

Krajský úřad Olomouckého kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.J.: KUOK 106259/2012

V Olomouci dne 17. 12. 2012

SpZn.: KÚOK/105603/2012/OŽPZ/414

Sp. a skart. znak: 208.3-V5

Vyřizuje: Ing. Simona Kladrobová

Dle rozdělovníku

tel.: 585 508 670

fax: 585 508 424

e-mail: s.kladrobova@kr-olomoucky.cz

Zahájení zjišťovacího řízení a zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení záměru „Parkoviště a garážová stání pro bytový dům Šantovka Tower“, k.ú. Olomouc, zařazeného v kategorii II, ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Jako příslušný úřad Vám zasíláme kopii **oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, záměru „Parkoviště a garážová stání pro bytový dům Šantovka Tower“, k.ú. Olomouc** oznamovatele „Office Park Šantovka s.r.o., Washingtonova 1624/5, 110 00 Praha 1, IČ: 247 51 961“, podle § 6 odst. 1 cit. zákona a sdělujeme Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 tohoto zákona a informace o zahájení zjišťovacího řízení bude zveřejněna ve smyslu § 16 odst. 1 cit. zákona.

Dotčené územní samosprávné celky pro tento záměr jsou Statutární město Olomouc a Olomoucký kraj.

Do oznámení je možné nahlížet v úřední dny na Odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce a na oddělení integrované prevence Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Informaci o dni zveřejnění na úřední desce Olomouckého kraje, ve smyslu § 16 odst. 4 citovaného zákona naleznete na www.kr-olomoucky.cz.

Textová část oznámení je zpřístupněna na internetové adrese ministerstva životního prostředí www.env.cz.

Stručná charakteristika záměru:

Připravovaný stavební záměr představuje výstavbu garážových stání v 1. pp a 1. np bytového domu v lokalitě při ulici Šantovka v Olomouci a dalších přilehlých parkovacích míst a s tím souvisejících úprav komunikací, inženýrských sítí. Pozemek určený pro výstavbu je polohově vymezen z východní strany místní komunikace v ulici Šantova, z jižní strany pozemky bývalého areálu závodu MILO Olomouc a.s., ze západu levým břehem Mlýnského potoka a ze severu souvislou řadou bytových domů v ul. Šantova. Jedná se o následující počty: garážová stání 1.pp 65 stání, 1.np 60 stání; stání na terénu 24.

Dotčené obce žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 cit. zákona o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. místním rozhlasem). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů.

Zároveň žádáme dotčené obce v souladu s § 16 odst. 4 cit. zákona o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení této informace příslušnému úřadu.

Dále žádáme dotčené územní samosprávné celky a dotčené správní úřady ve smyslu § 6 odst. 7 cit. zákona o zaslání vyjádření k oznámení příslušnému úřadu nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je či není nutné záměr posuzovat dle cit. zákona, nebo zda postačí ošetřit otázky životního prostředí v následných správních řízeních (územní a stavební řízení), případně aby Vaše vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci ve smyslu § 8 cit. zákona kladen zvýšený důraz.

Písemná vyjádření k oznámení podle § 6 odst. 7 cit. zákona může každý zaslat na zdejší odbor životního prostředí a zemědělství do 20 dnů ode dne zveřejnění této informace na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Příloha: oznámení

Rozdělovník:**Dotčené územní samosprávné celky**

- Statutární město Olomouc, Horní náměstí 1, 771 27 Olomouc
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství
- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Horní náměstí 1, 771 27 Olomouc
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, 779 11 Olomouc
- ČIŽP Ol Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc

Oznamovatel

- Office Park Šantovka s.r.o., Washingtonova 1624/5, 110 00 Praha 1

Na vědomí

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Alfaprojekt Olomouc, a.s. Tylova 4, 772 00 Olomouc
- Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc