



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Olomouc

Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc, tel.: 585 243 410, ID DS k93dzrd

IČ: 416 93 205, e-mail: public_ol@cizp.cz, www.cizp.cz

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a
779 11 Olomouc

Váš dopis – ze dne
KUOK 37121/2017 – 11.4.2017

Naše značka
ČIŽP/48/IPP/1705957.001/17/OZP

Vyřizuje/linka
Procházková / 46

Datum
V Olomouci 28.4.2017

Vyjádření k oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. „**Rezidence Hněvotínská**“

Oznamovatel: Vila Park Tabulový Vrch Olomouc s.r.o., IČ 049 36 027, se sídlem Dlouhá 562/22, Olomouc, PSČ 779 00

Termín zpracování: březen 2017

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Olomouc (dále jen „ČIŽP“), obdržela dne 13. 4. 2017 oznámení záměru „Rezidence Hněvotínská“ zpracované dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“).

Záměr je dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. zařazen do kategorie II pod bod 10.6. „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“.

Předmětem záměru je výstavba souboru nízkopodlažních 40 bytových domů (11 dvojdomů + 18 samostatných domů) v k.ú. Nová ulice. Součástí stavby je související zařízení tj. komunikace, parkovací stání (380 podzemních parkovacích stání a 56 parkovacích stání na povrchu), zeleň, park a mateřská škola. Objekty jsou rozděleny do pěti bloků, tvořící samostatné etapy.

Po prostudování předloženého oznámení ČIŽP konstatuje, že k jeho obsahu nemá žádné připomínky a domnívá se, že není nutné jej dále posuzovat podle zákona č. 100/2001 Sb.

Ing. Radek Pallós
ředitel odboru OI Olomouc

Rozdělovník:

- adresát
- spis