

Krajský úřad Olomouckého kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.J.: KUOK 109950/2014

V Olomouci dne 5. 12. 2014

SpZn.: KÚOK/107168/2010/OŽPZ/7232

Sp. a skart. znak: 208.3-V5

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.

Dle rozdělovníku

tel.: 585 508 644

fax: 585 508 424

e-mail: z.kotrasova@kr-olomoucky.cz

Zahájení zjišťovacího řízení a zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení záměru „CTPark Hranice, HR5“ zařazeného v kategorii II, ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Olomouckého kraje (jako příslušný úřad) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon“), **oznámení záměru „CTPark Hranice, HR5“**, k.ú. Drahotuše, **podle přílohy č. 3 k citovanému zákonu** a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** dle § 7 zákona a informace o zahájení zjišťovacího řízení bude zveřejněna ve smyslu § 16 odst. 1 cit. zákona.

Oznamovatelem záměru je CTP Invest, spol. s r.o., Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČ: 26166453 zastoupené na základě plné moci Martinou Dudkovou, Dolní Domaslavice 267, 739 38 Dolní Domaslavice.

Zpracovatelem oznámení je AMEC, s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno.

Dotčené územní samosprávné celky pro tento záměr jsou Město Hranice a Olomoucký kraj.

Do oznámení je možné nahlížet v úřední dny na Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy Města Hranice a na Oddělení integrované prevence Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Informaci o dni zveřejnění na úřední desce Olomouckého kraje, ve smyslu § 16 odst. 4 citovaného zákona naleznete na www.kr-olomoucky.cz. Textová část oznámení je zpřístupněna na internetové adrese www.kr-olomoucky.cz, pod odkazem - životní prostředí a zemědělství - posuzování vlivů EIA-SEA a na adrese ministerstva životního prostředí www.mzp.cz/eia.

Předmětem záměru je výstavba nové nájemní haly v průmyslové zóně CTPark Hranice o zastavěné ploše cca 27 890 m², jejíž součástí bude 230 parkovacích stání. Dispozičně bude hala rozdělena na dva zhruba stejně velké výrobní a skladové prostory –HR5/1 a HR5/2. Pro oba provozy bude vybudován dvoupodlažní provozní, administrativní a sociální vestavek, kde budou situovány kanceláře, recepce, sociální prostory WC, šatny dělnických pracovníků, denní místnost, kuchyňky, jídelny, počítá se s umístěním kanceláří pro administrativu, serverovny, archivu a dalších pomocných prostor pro administrativu. Výrobní a skladové prostory budou odděleny požárně dělící příčkou. V provozu HR5/1 se předpokládá výroba antén a příslušenství. Provoz bude zahrnovat výrobní, montážní a skladovací činnosti. V provozu HR5/2 bude výrobní a kompletační provoz, ve kterém budou produkovány výrobky ze sortimentu hardwarového zařízení a vybavení pro komunikační infrastrukturu.

Olomoucký kraj a Město Hranice (jako dotčené územní samosprávné celky) žádáme ve smyslu ust. § 16 odst. 3 cit. zákona o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, vyvěšením na úřední desce a zveřejněním informace nejméně ještě jedním, v dotčeném území obvyklým, způsobem (např. místní tisk a rozhlas). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů.

Zároveň žádáme dotčené Město Hranice v souladu s ust. § 16 odst. 4 citovaného zákona o zaslání písemného vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu (informaci můžete zaslat také na e-mail: z.kotrasova@kr-olomoucky.cz).

Dále žádáme Olomoucký kraj a Město Hranice (jako dotčené územní samosprávné celky) a dotčené správní úřady ve smyslu ust. § 6 odst. 6 cit. zákona o zaslání vyjádření k oznámení zdejšímu úřadu nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je či není nutné záměr posuzovat dle cit. zákona, nebo zda postačí ošetřit otázky životního prostředí v následných správních řízeních (územní a stavební řízení), v opačném případě aby Vaše vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci ve smyslu § 8 cit. zákona kladen zvýšený důraz.

S odvoláním na znění ust. § 6 odst. 7 zákona, každý může zaslat své vyjádření k oznámení zdejšímu úřadu do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Příloha: oznámení

Rozdělovník:**Dotčené územní samosprávné celky**

- Město Hranice, Perštejnské nám. 1, 753 37 Hranice
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Perštejnské nám. 1, 753 37 Hranice
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci – územní pracoviště Přerov, Dvořákova 75, 750 11 Přerov
- ČIŽP OI Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc

Oprávněný zástupce oznamovatele

- Martina Dudková, Dolní Domaslavice 267, 739 38 Dolní Domaslavice

Na vědomí

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, odbor posuzování vlivů na ŽP, Vršovická 65, 110 00 Praha 10