

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.j.: KUOK 19883/2019

V Olomouci dne 15. 2. 2019

Sp.Zn.: KÚOK/131115/2018/OŽPZ/7289

Vyřizuje: Ing. Michaela Štěpánková

Tel.: 585 508 633

Dle rozdělovníku

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: m.stepankova@olkraj.cz

Počet listů: 9

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), věcně a místně příslušný podle ustanovení § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), závěr zjišťovacího řízení k záměru:

„Nová prodejna Lidl, Uničov“

Identifikační údaje záměru:

Zařazení dle přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivu na životní prostředí

Kategorie II, bod 110 „Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 6 tis. m²“.

Kapacita (rozsah) záměru

Záměrem je novostavba samostatně stojící prodejny Lidl v Uničově o celkové velikosti 78,8 x 35,76 m a o výšce 6,8 m včetně souvisejících stavebních objektů. Zastavěná plocha bude cca 2 500 m², prodejní plocha bude do 2 000 m². V rámci dopravních staveb je navržena nová napojovací komunikace s potřebnými stavebními úpravami stávajícího sjezdu na ulici Šumperskou, ze které bude přístupné parkoviště pro zákazníky prodejny s kapacitou 125 parkovacích míst a bude zřízen sjezd pro zásobování. Zastavěná plocha parkoviště je cca 4 500 m². Součástí projektu jsou dále prodloužení řadu jednotné kanalizace délky 227 m a prodloužení vodovodního řadu délky 166 m. Pro napojení stavby na síť technické infrastruktury jsou navrženy vodovodní přípojka s vodoměrnou šachtou, přípojka splaškové kanalizace a přípojka

na sdělovací kabely. Dále je navržena nová přípojka VN zakončená v nové kioskové trafostanici, ze které povede přípojka NN k nové stavbě. Pro likvidaci dešťových vod je navrženo podzemní retenční těleso velikosti 10,8 x 16,8 x 1,2 m o retenčním objemu 210 m³, do kterého budou zaústěny větve dešťové kanalizace ze střechy objektu i ze zpevněných ploch. Z retenčního tělesa bude zřízen přepad do kanalizace pro regulovaný odtok zadržovaných vod, na kterém bude instalován odlučovač ropných látek.

Prodejna Lidl

Celkové rozměry stavby: 78,8 x 35,76 m

Maximální výška: 6,82 m

Zastavěná plocha objektu: 2 500,0 m²

Obestavěný prostor: 16 750 m³

Užitná plocha: 2 264 m²

Prodejní plocha: 1 329 m²

Plocha zázemí a ostatních prostor: 795 m²

Plocha závětrří (přesah střechy): 140 m²

Počet zaměstnanců: 15 osob (12 žen + 3 muži)

Umístění

Kraj: Olomoucký

Obec: Uničov

k.ú.: Uničov

Pozemky dotčené záměrem: 446/1, 2286/2, 705, 2288/2, 2288/7, 2288/8, 624/27, 440/1.

Charakter záměru

Záměrem je nová prodejna Lidl včetně souvisejícího parkoviště pro osobní automobily. Jedná se o samostatně stojící jednopodlažní objekt s přibližně obdélníkovým půdorysem (cca 79 m x cca 36 m) o zastavěné ploše cca 2 500 m² a výšce 6,8 m a prodejní ploše do 2 000 m². Dále je řešena výstavba parkoviště o kapacitě 125 parkovacích míst pro osobní auta. Zastavěná plocha parkoviště je cca 4 500 m². Vjezd na parkoviště bude zřízen z nové napojovací komunikace, která bude upraveným sjezdem napojena na stávající silnici ulice Šumperská. Ze stejné napojovací komunikace bude připraven druhý vjezd nákladních automobilů zásobování.

Souběžně s novou napojovací komunikací bude realizováno prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu, ze kterých budou provedeny nové přípojky pro stavbu prodejny.

Dešťová voda ze střechy objektu i ze zpevněných ploch bude odváděna do podzemního retenčního tělesa na pozemku stavby, zadržaná voda bude odváděna do kanalizace přes odlučovač ropných látek. Napojení prodejny na vedení VN bude zajištěno novou přípojkou VN zakončené v nové trafostanici, z které povede nová přípojka NN. Dále bude stavba napojena na telekomunikační síť.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

V objektech nebudou umístěny žádné výrobní technologie. Jedná se o objekty určené pro prodej zboží koncovým spotřebitelům. Stavební pozemek prodejny Lidl se nachází v sousedství silnice č. III/446 ulice Šumperská, na kterou bude dopravně napojen. Likvidace dešťových vod bude prováděna přes retenční nádrž do kanalizace. Dešťové vody z parkovacích ploch budou likvidovány přes odlučovač ropných látek. Likvidace splaškových vod bude probíhat přes kanalizaci na městské ČOV. Zdrojem hluku v rámci nově navrhovaných objektů bude liniová doprava související s dopravou na parkovišti pro zákazníky a s příjezdem nákladních automobilů zásobování, a dále stacionární zdroje. U prodejny bude parkoviště pro 125 osobních automobilů s uvažovanou obrátkovostí 2 až 3 automobily za hodinu. Zásobování bude zajištěno nákladními automobily v četnosti 1x za den. Jako stacionární zdroje hluku lze stanovit dvě tepelná čerpadla, která budou umístěna na snížené střeše u východní fasády (vzdálenější od silnice ulice Šumperská a od okolní zástavby) a dále lokální výstupy větracího potrubí VZT přes fasádu. Vytápění a chlazení objektu je prováděno pomocí tepelných čerpadel s ekologickým chladivem, neprodukuje žádné zplodiny a z tohoto hlediska nemá žádný vliv na životní prostředí v daném místě. Zdrojem tepla a chladu je sestava tepelných čerpadel, která je společná pro chladicí techniku potravinářského chlazení a v případě dodávky tepla využívá především odpadní teplo z potravinářského chlazení.

Oznamovatel (účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu)

INREA Pro s.r.o., se sídlem U Horní brány 7, 785 01 Šternberk, IČO 26783355.

Zpracovatel oznámení

Mgr. et Mgr. Josef Senčík, Ekologie v praxi a.s., se sídlem Průmyslová 465, 391 01 Planá nad Lužnicí, IČO 67725121

Na základě zjišťovacího řízení provedeného v souladu s ustanovením § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, krajský úřad rozhodl, že záměr

„Nová prodejna Lidl, Uničov“

nemá významný vliv na životní prostředí a

nebude

posuzován podle citovaného zákona

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 21.12. 2018 oznámení záměru „**Nová prodejna Lidl, Uničov**“. Oznamovatelem je společnost INREA Pro s.r.o., se sídlem U Horní brány 7, 785 01 Šternberk, IČO 26783355, zpracovatelem oznámení je Mgr. et Mgr. Josef Senčík, Ekologie v praxi a.s., se sídlem Průmyslová 465, 391 01 Planá nad Lužnicí,

IČO 67725121.

Oznámení záměru (dále také „oznámení“) bylo předloženo v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 výše uvedeného zákona a obsahovalo všechny náležitosti stanovené přílohou č. 3 k tomuto zákonu. Na základě oznámení bylo zahájeno zjišťovací řízení. Informace o oznámení byla zveřejněna v souladu s § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí na úředních deskách dotčených územních samosprávných celků (Olomouckého kraje a města Uničov) a na internetu v informačním systému EIA www.cenia.cz (kód záměru OLK841). Za den zveřejnění je v souladu s ustanovením § 16 citovaného zákona považován den, kdy byla informace o oznámení vyvěšena na úřední desce Olomouckého kraje, tj. 4. 1. 2019. Současně byla dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům dopisem ze dne 4. 1. 2019, pod č.j.: KUOK 367/2019 zaslána kopie oznámení spolu s žádostí o vyjádření. Město Uničov zveřejnilo informaci o záměru dne 8. 1. 2019.

Záměrem je nová prodejna Lidl včetně souvisejícího parkoviště pro osobní automobily. Jedná se o samostatně stojící jednopodlažní objekt s přibližně obdélníkovým půdorysem (cca 79 m x cca 36 m) o zastavěné ploše cca 2 500 m² a výšce 6,8 m a prodejní ploše do 2 000 m². Dále je řešena výstavba parkoviště o kapacitě 125 parkovacích míst pro osobní auta. Zastavěná plocha parkoviště je cca 4 500 m². Vjezd na parkoviště bude zřízen z nové napojovací komunikace, která bude upraveným sjezdem napojena na stávající silnici ulice Šumperská. Ze stejné napojovací komunikace bude připraven druhý vjezd nákladních automobilů zásobování.

Souběžně s novou napojovací komunikací bude realizováno prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu, ze kterých budou provedeny nové přípojky pro stavbu prodejny.

Dešťová voda ze střechy objektu i ze zpevněných ploch bude odváděna do podzemního retenčního tělesa na pozemku stavby, zadržaná voda bude odváděna do kanalizace přes odlučovač ropných látek. Napojení prodejny na vedení VN bude zajištěno novou přípojkou VN zakončené v nové trafostanici, z které povede nová přípojka NN. Dále bude stavba napojena na telekomunikační síť.

Jedná se o záměr uvedený v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a to v kategorii II, bodě 110 „Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 6 tis. m²“, které v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 písm. c) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí jsou předmětem posuzování podle tohoto zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Přílohou oznámení záměru bylo koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Uničov ze dne 26. 11. 2018, pod č.j.: 11423/VS/KOOS/JZa/18, k záměru „Nová prodejna Lidl, Uničov“. Součástí koordinovaného závazného stanoviska jsou závazná stanoviska vydaná dotčenými orgány: Městský úřad Uničov Odbor dopravy a silničního hospodářství, Odbor životního prostředí a Úřad územního plánování. Úřad územního plánování vydal závazné stanovisko s tím, že předložený záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

Další přílohou oznámení bylo stanovisko krajského úřadu ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000. Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny v souladu s uvedeným ustanovením citovaného zákona, ve svém stanovisku pod č.j.: KUOK 120207/2018 ze dne 20. 11. 2018 (stanovisko orgánu ochrany přírody bylo součástí stanoviska ve smyslu zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí), konstatoval, že uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti s následujícím odůvodněním: Předmětem záměru je vybudování nové prodejny LIDL na pozemku parc. č. 446/1 v k. ú. Uničov. K tomu orgán ochrany přírody uvádí: Záměr se nachází mimo území lokalit soustavy Natura 2000 a v okolí záměru se rovněž žádné lokality soustavy Natura 2000 nenalézají. K záměru nejbližší ležící lokalitou soustavy Natura 2000 je evropsky významná lokalita Litovelské Pomoraví a stejnojmenná ptačí oblast, jejichž hranice leží ve vzdálenosti asi 4,5 km od řešeného území. Po seznámení se s předloženou dokumentací orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že záměr vzhledem ke svému charakteru a umístění nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a předmět ochrany výše uvedených lokalit, a tedy žádných lokalit soustavy Natura 2000.

Samostatnou přílohou oznámení bylo i závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci ze dne 29. 10. 2018, pod č.j.: KHSOC/28249/2018/OC/HOK, pro územní řízení k záměru „Nová prodejna Lidl Uničov, parc. č. 446/1, k.ú. Uničov“, s vyjádřením, že s PD pro územní řízení souhlasí.

Dále byla zpracována a předložena studie kontaminace zemin „Uničov – Lidl – ověření kontaminace“ k ověření staré ekologické zátěže na pozemku p.č. 446/1 v k.ú. Uničov. Cílem posouzení bylo, zda zemina, případně podzemní voda není kontaminována znečišťujícími látkami. Zpracovatelka RNDr. Hana Koppová, držitelka osvědčení odborné způsobilosti v oborech hydrogeologie a sanační geologie. Ze závěru studie vyplývá, že výsledky laboratorních analýz neprokázaly kontaminaci horninového prostředí v nesaturované i saturované zóně. Pouze v podzemní vodě byl stanoven mírně zvýšený obsah olova, uhlovodíků C10 – C40, chryseny a naftalenu nad přirozené pozadí, který je pravděpodobně důsledkem činností v prostoru bývalých garáží ČSAD v minulosti. To nemá na lokalitu z hlediska hodnocení existence staré ekologické zátěže vliv, neboť v ní nebude podzemní voda využívána jako zdroj pitné vody.

V průběhu zjišťovacího řízení krajský úřad obdržel vyjádření následujících subjektů:

- oddělení ochrany přírody, ochrany životního prostředí, vodního hospodářství a lesního hospodářství odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu Olomouckého kraje,
- Olomouckého kraje, č.j.: KUOK 2745/2019 ze dne 9. 1. 2019,

- Městský úřad Uničov, Odbor životního prostředí, č.j.: MUUV 317/2019 ze dne 28. 1. 2019,
- Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, č.j.: KHSOC/00204/2019/OC/HOK ze dne 22. 1. 2019,
- České inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Olomouc ze dne 28. 1. 2019,

Vyhodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:

I. Charakteristika záměru

Velikost záměru:

V rámci předkládaného projektu je řešena nová prodejna Lidl včetně souvisejícího parkoviště pro osobní automobily. Jedná se o samostatně stojící jednopodlažní objekt s přibližně obdélníkovým půdorysem (cca 79 m x cca 36 m) o zastavěné ploše cca 2 500 m² a výšce 6,8 m a prodejní ploše do 2 000 m². Dále je řešena výstavba parkoviště o kapacitě 125 parkovacích míst pro osobní auta. Zastavěná plocha parkoviště je cca 4 500 m². Vjezd na parkoviště bude zřízen z nové napojovací komunikace, která bude upraveným sjezdem napojena na stávající silnici ulice Šumperská. Ze stejné napojovací komunikace bude připraven druhý vjezd nákladních automobilů zásobování. Souběžně s novou napojovací komunikací bude realizováno prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu, ze kterých budou provedeny nové přípojky pro stavbu prodejny. Dešťová voda ze střechy objektu i ze zpevněných ploch bude odváděna do podzemního retenčního tělesa na pozemku stavby, zadržaná voda bude odváděna do kanalizace přes odlučovač ropných látek. Napojení prodejny na vedení VN bude zajištěno novou přípojkou VN zakončené v nové trafostanici, z které povede nová přípojka NN. Dále bude stavba napojena na telekomunikační síť.

Kumulace vlivů s vlivy jiných záměrů:

Oznamovateli ani zpracovateli oznámení není známo, že by v současnosti byly připravovány či zvažovány záměry (uvažované v rámci schváleného územního plánu města), které by v souvislosti s oznamovaným záměrem mohly působit významnou kumulaci vlivů na obyvatelstvo či životní prostředí. Pokud by však došlo k další výstavbě v okolí uvažovaného záměru, je nutné věcně, časově i technicky koordinovat případné stavební aktivity tak, aby působení negativního vlivu výstavby na okolí bylo minimalizováno, případně nedocházelo ke kumulaci negativních vlivů. V období provozu by bylo z hlediska vlivu na životní prostředí, sociální nebo ekonomickou situaci nutné předpokládat kumulace s dalšími záměry, které jsou dle územního plánu možné.

Využívání přírodních zdrojů:

Zemědělský půdní fond nebude posuzovanou stavbou dotčen, protože stávající pozemky, na kterých je uvažována výstavba byly v dřívější době za provozu cukrovaru v Uničově zastavěné provozem cukrovaru. Pozemky pod novou výstavbou nejsou vedeny jako orná půda. Stavby jsou situovány mimo pozemky PUPFL. Pro potřeby záměru byla zpracována studie ověření kontaminace stavebního pozemku: Průzkum ekologické zátěže stavebního pozemku byl prováděn společně s IG průzkumem, z jehož vrtaných sond byly odebrány potřebné vzorky. Výsledky laboratorních analýz neprokázaly kontaminaci horninového prostředí. Mírně zhoršené výsledky vykazoval

rozbor podzemní vody, znečištění je pravděpodobně způsobeno činností nedalekých bývalých garáží ČSAD, není nutné navrhovat speciální opatření. Přípojka pitné vody bude napojena na stávající zdroje – veřejný vodovodní řad litina DN 200 v komunikaci Šumperská. Voda bude odebírána ze stávajících rozvodů veřejné potřeby.

Produkce odpadů:

Odpady se budou shromažďovat ve vyhrazených prostorech v kontejnerech či speciálních sběrných nádobách odděleně podle druhů a kategorií a budou pravidelně odváženy k využití nebo odstranění mimo prostor staveniště do zařízení k tomu určených. Shromažďovací nádoby nebezpečných odpadů budou značeny dle požadavků platné legislativy, tzn., na označovací tabulce nebezpečného odpadu bude uveden nápis nebezpečný odpad, katalogové číslo a název odpadu, jméno a příjmení odpovědné osoby a výstražné symboly chemické nebezpečnosti daného odpadu, v blízkosti bude k dispozici Identifikační list nebezpečného odpadu. Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěno smluvně a bude prováděna firmou nebo více firmami mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstraňování odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadu. S veškerými odpady, které budou vznikat při stavební a provozní činnosti, při jejich přepravě či odstraňování, musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech č.185/2001 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení. Drcení stavebních odpadů nebo jejich recyklace přímo na staveništi se nepředpokládá. Způsoby využití a odstraňování odpadů budou odpovídat běžným podmínkám v regionu a musí respektovat platnou legislativu. Provoz záměru bude využívat stávajících zařízení a nevyžaduje výstavbu nových kapacit na využití nebo odstraňování odpadů. Vzhledem k charakteru hodnoceného záměru bude produkce odpadů minimální a druhová skladba bude odpovídat předpokládanému využití objektu.

Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy:

Charakter a umístění záměru nedává předpoklady vzniku významných negativních vlivů na životní prostředí nebo veřejné zdraví. Záměr je lokalizován jižně od centra města v části orientované na obchodně průmyslovou činnost části města Uničova, při ulici Šumperská. Posuzované území je v současné době volné a není nijak užíváno. Proto se část plochy bývalého cukrovaru nabízí pro stavby občanské vybavenosti. Území není v současnosti využíváno jako zemědělská půda. Na navazujících plochách nedojde k žádné významné změně využití vyvolané provozem záměru. Dlouhodobě bude nepatrně ovlivněno obyvatelstvo nejbližší okolní zástavby. Dojde pouze k nepatrnému nárůstu znečištění ovzduší a k mírnému nárůstu hlukové zátěže. Žádný z hygienických limitů by vlivem stavby neměl být překročen. Ani výstavbou nebude žádná ze složek životního prostředí významně postižena, neboť se bude jednat o zásahy, vzhledem k rozloze, malé, časově omezené (např. hluk a emise při výstavbě).

Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky:

Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Je srovnatelný s obdobnými běžně provozovanými zařízeními.

Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení):

Charakter stavby nepředpokládá zvýšení negativních vlivů u obyvatelstva, plynoucích z provozu záměru ani zvýšení zdravotního rizika nad stávající stav. Lze také konstatovat, že většina potenciálních návštěvníků projektovaného záměru do posuzované lokality jezdí již v současnosti (nákupy v nákupním středisku TESCO). Daleko větší vliv na obyvatele nejbližší zástavby podél ulice Šumperské má stávající dopravní provoz na této komunikaci. V průběhu realizace stavby záměru dojde přechodně k narušení faktoru pohody, zejména zvýšeným dopravním ruchem a stavebními pracemi, v letních měsících vyšší prašností. Tyto vlivy lze do značné míry

Eliminovat kompenzačními opatřeními (kropení, eliminace prací emitujících zvýšený hluk v noci, vypínání motorů mechanismů, apod.). Předpokládaná doba výstavby je cca 17 měsíců. Dopravou stavebního materiálu bude zasažena především oblast, přiléhající k ulici Šumperské a další navazující ulice. Po zahájení provozu záměru bude pokračovat zvýšení hladiny hluku a produkce výfukových plynů v důsledku příjezdů a odjezdů vozidel zákazníků a zásobování. Tato vozidla budou přijíždět převážně od centra Uničova sjezdem z ulice Šumperské, v menší míře od jihu po ul. Šumperské jako příjezd do města. Po uvedení do provozu bude přímý vliv samotného komplexu dlouhodobý, ale vzhledem k současnému provozu na přilehlých komunikacích, bez většího negativního navýšení vlivů na životní prostředí. Zde je nutno konstatovat, že většina potencionálních zákazníků do posuzovaného území již v současné době projíždí za nákupy do nákupního centra TESCO a zpět do místa svého bydliště. Zvýšené emise škodlivin vzniknou při vlastní výstavbě záměru především v důsledku vyšší prašnosti a dopravy a pohybu stavebních mechanismů. Jedná se o zvýšení přechodné, omezené dobou výstavby, která bude maximálně zkrácena vhodnou organizací celé stavby. Při provozu záměru bude vliv na ovzduší závislý na množství přijíždějících motorových vozidel (zákazníci, zásobování). Zdrojem hluku v rámci nově navrhovaných objektů bude jednak doprava, jednak tepelná čerpadla a VZT. Vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládají její negativní biologické vlivy na okolní životní prostředí. Pozemky pro navrhovanou stavbu jsou většinou vedeny jako ostatní plocha, nebo jako zastavěná plocha a nádvoří a s ohledem na dosavadní využití se jedná o zpevněné plochy s provozem bývalého cukrovaru. Poněvadž je cukrovar odstraněn, jsou odstraněny také zpevněné plochy areálu. Vynětí ze ZPF se nebude realizovat. Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění nelze předpokládat, že by se zde vyskytovaly některé zvláště chráněné druhy citované vyhláškou č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Záměr je umisťován do zastavěného území s minimálním podílem zeleně. Záměr neovlivní stávající funkční ekosystémy ani nezasáhne do ploch, kde mají být nově funkční prvky ekologických systémů založeny. V blízkosti záměru se nenacházejí evropsky významné lokality NATURA 2000 a Ptačí oblasti. Dle stanoviska orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění realizace stavby nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. V areálu záměru budou pouze shromažďovány odpady související s provozem. Odhad jeho množství, způsob manipulace a zneškodnění jsou podrobně rozebrány v části B. 3. „Odpady“. Jedná se většinou o odpady kategorie O. Podstatná část vznikajících odpadů je recyklovatelná, zbytek bude zneškodňován předepsaným způsobem. Výstavbou a provozem záměru nebudou nepříznivě ovlivněny žádné další budovy ani architektonické památky, které jsou dostatečně vzdáleny. V souladu s

ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, je nezbytné v případě archeologických nálezů při stavebních pracích tuto skutečnost oznámit.

II. Umístění záměru

Stavební pozemek pro umístění záměru se nachází v severní části města Uničov mezi centrem a severní průmyslovou zónou. Lokalita přiléhá ke komunikaci III/446 ulice Šumperská. Severně od navrhované prodejny jsou ve vzdálenosti cca 165 m železniční koleje Českých drah, vlakové nádraží se nachází ve vzdálenosti cca 300 m. Pro samotnou stavbu nové prodejny Lidl s parkovištěm bude vyčleněna plocha, která přímo přiléhá k ulici Šumperská, o velikosti cca dvou třetin pozemku p. č. 446/1 – tj. 9 700 m² z celkových 14 980 m². Pro umístění stavby nové napojovací komunikace je stanoven pozemek p.č. st. 705, 2286/2 a částečně 446/1 a 440/1. Úpravou napojení v místě sjezdu nové komunikace budou dotčeny pozemky silnice ulice Šumperská p. č. 2288/2, pozemek navazujícího veřejného chodníku se zatravněným dělicím pruhem p. č. 2288/8 a 624/27 a protilehlého chodníku s cyklostezkou p. č. 2288/7. Lokalita pro umístění navrhovaných staveb zahrnující pozemky p. č. 446/1 i sousední pozemek p. č. 440/1 je v současnosti nezastavěná se zatravněným povrchem. Pozemek p. č. st. 705 je upraven se zpevněným povrchem z obalovaného kameniva a slouží jako sjezd ukončený vjezdovou ocelovou bránou. Podél hranice s ulicí Šumperská je provedeno oplocení z drátěného pletiva, stav oplocení je v nevyhovujícím stavu. Povrch celé lokality je rovinatý. Okolní severní a východní pozemky jsou nezastavěné. Na pozemcích jižně od zamýšleného záměru se nachází autobazar, budovy drobných služeb a obchodní dům Tesco. Podél západní hranice pozemků pro umístění stavby vede silnice ulice Šumperská oddělená chodníkem pro chodce a zatravněným pruhem. Na opačné straně silnice je zřízen chodník s cyklostezkou také oddělenou zeleným pruhem od silnice, ke kterým přiléhají pozemky stavby občanské vybavenosti. Pozemky pro umístění záměru nové prodejny Lidl dříve patřily do areálu cukrovaru, zde byla konkrétně skladována cukrová řepa. Provoz cukrovaru byl ukončen v roce 1999, jeho kompletní demolice proběhla v roce 2004. Pro potřeby záměru byla zpracována studie ověření kontaminace stavebního pozemku: Průzkum ekologické zátěže stavebního pozemku byl prováděn společně s IG průzkumem, z jehož vrtaných sond byly odebrány potřebné vzorky. Výsledky laboratorních analýz neprokázaly kontaminaci horninového prostředí. Mírně zhoršené výsledky vykazoval rozbor podzemní vody, znečištění je pravděpodobně způsobeno činnostmi nedalekých bývalých garáží ČSAD, není nutné navrhovat speciální opatření. Samotné zájmové území, v němž má být realizován záměr, není takovým, které by nad přijatelnou míru znamenalo nevratitelný vliv na přírodní zdroje, jejich kvalitu a schopnost regenerace. Zájmové území, v němž má být realizována výstavba předmětného areálu souvisejícího s vybaveností území, není územím s trvalými přírodními zdroji. Navrhované stavby se nenalézají ani v chráněné oblasti přirozené akumulace vod ve smyslu příslušné legislativy. Lokalita je situována mimo oblastí vymezené v rámci zák. č.114/1992 Sb.. Realizací úprav předmětné lokality nebude narušena kvalita a schopnost regenerace území. Výstavba se nenalézá v chráněném ložiskovém území ani v oblasti jiných surovinových zdrojů či přírodních bohatství. Realizací úprav předmětné lokality nebude narušena kvalita a schopnost regenerace území. Aby nedošlo k zhoršení prostředí staveniště, bude provedena v rámci projektu nová výsadba zeleně ve vytvořených zelených plochách tak, aby se zlepšila plocha zeleně po dokončení zástavby. Územní systémy ekologické stability nebudou záměrem posuzované stavby dotčeny. Lokalita je situována mimo přímý dosah prvků územních systémů ekologické stability, tahy ÚSES jsou vedeny mimo zájmové území.

Stavba se nenachází v žádném zvláště chráněném území ve smyslu zák. č. 114/92 o ochraně přírody a krajiny. Zájmová lokalita je situována mimo přírodní park. Zájmová lokalita nezahrnuje žádný registrovaný významný krajinný prvek. Lokalita není situována v oblasti přímého střetu s historickými památkami, kulturními nebo archeologickými památkami, záměr nemůže tedy znamenat zátěž z tohoto hlediska. Zájmové území je situováno v blízkosti obchodní a průmyslové části města Uničova podél ulice Šumperské směrem ven z města. Umístění projektované stavby neznamená bezprostřední vliv na hustě zalidněné území města ani centra města.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Charakter stavby nepředpokládá zvýšení negativních vlivů u obyvatelstva, plynoucích z provozu záměru ani zvýšení zdravotního rizika nad stávající stav. Lze také konstatovat, že většina potenciálních návštěvníků projektovaného záměru do posuzované lokality jezdí již v současnosti (nákupy v nákupním středisku TESCO). Daleko větší vliv na obyvatele nejbližší zástavby podél ulice Šumperské má stávající dopravní provoz na této komunikaci. Provozem záměru dojde k zanedbatelnému navýšení hluku z dopravy a ze vzduchotechnických zařízení instalovaných v jednotlivých prodejnách (což bude doloženo v dalším stupni projektové přípravy – v souladu s požadavkem KHS). Hluk z dopravy bude vznikat pouze v denní době, protože prodejna nebude v noční době otevřena. Vzhledem ke stávajícímu hlukovému pozadí, způsobovanému automobilovou dopravou, bude nárůst hladin hluku minimální (řádově v desetinách decibelů) a bude se pohybovat na hranici měřitelnosti. Také hladiny hluku ze vzduchotechniky neovlivní v denní ani noční době stávající hlukovou situaci před fasádami nejbližších obytných domů. Vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládají její negativní biologické vlivy na okolní životní prostředí.

Souhrnné vypořádání připomínek v obdržení vyjádření:

Krajský úřad obdržel k oznámení záměru vyjádření těchto dotčených úřadů, dotčených územních samosprávných celků a veřejnosti: Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí Městského úřadu Uničov, Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci a České inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Olomouc, jejichž obsahem byla tato vyjádření:

Krajský úřad Odbor životního prostředí a zemědělství

Oddělení ochrany životního prostředí:

Orgán odpadového hospodářství

K předloženému záměru „Nová prodejna Lidl Uničov“ nejsou z hlediska odpadového hospodářství připomínky.

Orgán ochrany ovzduší

Krajský úřad Olomouckého kraje - odbor životního prostředí a zemědělství - jako orgán ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), vyjadřuje stanovisko k předloženému záměru:

Realizace záměru se dotýká těchto zdrojů znečišťování ovzduší:

○ **Mobilní zdroje** (liniové):

Automobilová doprava (zejména nákladní) související s realizací záměru a veškerá automobilová doprava související s vlastním provozem prodejny.

○ **Plošné zdroje:**

Stavební činnost - v průběhu výstavby
(emise tuhých znečišťujících látek - prašnost).

- V předloženém záměru je uvažováno využití tepelných čerpadel. Navržený způsob vytápění je v souladu se zněním § 16 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší, nejedná se o zdroj znečišťování ovzduší.
- Krajský úřad Olomouckého kraje - odbor životního prostředí a zemědělství je dotčeným orgánem z hlediska ochrany ovzduší v případě stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší vyjmenovaných v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. Z předloženého záměru vyplývá, že součástí záměru nebudou stacionární zdroje znečišťování ovzduší uvedené v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.
- V rámci výstavby je nutné v maximální míře eliminovat znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypkých materiálů.

K naplnění tohoto cíle zdejší orgán ochrany ovzduší doporučuje využívat a uplatňovat opatření uvedená v „*Metodice pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení*“ Metodika pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM₁₀ přináší soubor opatření pro omezování emisí prachových částic ze stavební činnosti a jejich imisních dopadů na okolní obytnou zástavbu a je dostupná na webových stránkách MŽP http://www.mzp.cz/cz/castice_pm10.

- Dále je nezbytné respektovat a uplatňovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v „*Programu zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07*“, který byl Ministerstvem životního prostředí (dále jen „MŽP“) zpracován pro území Olomouckého a Zlínského kraje. Tento koncepční dokument byl v souladu se zákonem vydán MŽP formou Opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 7.6.2016 s tím, že je k dispozici na webových stránkách Olomouckého kraje <https://www.olkraj.cz/ochrana-ovzdusi-cl-270.html>. V případě posuzovaného záměru jsou relevantní opatření uvedená v programu pod kódy AB17 a BD3.

Oddělení vodního hospodářství:

KÚOK upozorňuje na § 6 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, citace: „*Stavby, z nichž odtékají povrchové vody, vzniklé dopadem atmosférických srážek (dále jen „srážkové vody“), musí mít zajištěno jejich odvádění, pokud nejsou srážkové vody zadržovány pro další využití. Znečištění těchto vod závadnými látkami nebo jejich nadměrné množství se řeší vhodnými technickými opatřeními. Odvádění srážkových vod se zajišťuje přednostně zasakováním. Není-li možné zasakování, zajišťuje se jejich odvádění do povrchových vod; pokud nelze srážkové vody odvádět samostatně, odvádí se jednotnou kanalizací*“, konec citace.

Pro likvidaci dešťových vod ze střechy objektu i ze zpevněných ploch byla zpracovatelem oznámení navržena technicky a ekonomicky nejvýhodnější varianta, tzn. vypouštění všech dešťových vod do městské jednotné kanalizace. KÚOK doporučuje v případě vhodných hydrogeologických podmínek zajistit přednostně likvidaci dešťových vod, popř. části dešťových vod, vsakováním v místě jejich vzniku.

Záměr se nedotýká zájmů chráněných vodním zákonem v kompetenci vodoprávního úřadu krajského úřadu. K vydání vyjádření k záměru podle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je v rozsahu svého správního obvodu obce s rozšířenou působností příslušný vodoprávní úřad Městského úřadu Uničov.

Z hlediska chráněných zájmů na úseku vodního hospodářství, které spadají do kompetence KÚOK, bez připomínek.

Oddělení ochrany přírody:

Orgán ochrany přírody

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 75 a podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení záměru „**Nová prodejna Lidl Uničov**“ vydává toto stanovisko:

1) Záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (§ 45i odst. 1 uvedeného zákona).

2) Ostatní zákonem chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje nejsou předmětným záměrem negativně dotčeny. Záměr se nenachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu.

Odůvodnění: Předmětem záměru je výstavba nové prodejny Lidl v Uničově při ulici Šumperská. Součástí záměru je jak prodejna, tak parkoviště pro osobní auta zákazníků o kapacitě 125 parkovacích míst. Uvažovaný záměr je plánován umístit na pozemek parc. č. 446/1, k.ú. Uničov.. K tomu orgán ochrany přírody uvádí: Záměr se nachází mimo území lokalit soustavy Natura 2000 a v okolí záměru se rovněž žádné lokality soustavy Natura 2000 nenalézají. K záměru nejbližší ležící lokalitou soustavy Natura 2000 je evropsky významná lokalita Litovelské Pomoraví a stejnojmenná ptačí oblast, jejichž hranice leží ve vzdálenosti asi 4,6 km od řešeného území. Po seznámení se s předloženou dokumentací orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že záměr vzhledem ke svému charakteru a umístění nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a předmět ochrany výše uvedených lokalit, a tedy žádných lokalit soustavy Natura 2000. Z podkladů, které jsou správnímu úřadu k dispozici, nevyplývá negativní dotčení zájmů chráněných tímto zákonem, jež jsou svěřeny do kompetence krajského úřadu.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Předkládaným záměrem není dotčen zemědělský půdní fond, proto za úsek ochrany ZPF neuplatňujeme připomínky.

Oddělení lesního hospodářství:

Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, nejsou záměrem dotčeny.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Olomoucký kraj – vyjádření ze dne 9. 1. 2019, č.j.: 2745/2019

Olomouckému kraji bylo dne 7. 1. 2019 doručeno zahájení zjišťovacího řízení dle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j. KUOK 367/2019, sp. zn. KÚOK/131115/2018/OŽPZ/7289 ze dne 4. 1. 2019, jehož cílem je zjištění, zda záměr „Nová prodejna Lidl, Uničov“, k.ú. Uničov, má být posuzován dle citovaného zákona. Bylo předloženo oznámení záměru zpracované dle přílohy č. 3 k citovanému zákonu.

Oznamovatelem záměru je společnost INREA Pro s.r.o., U Horní brány 7, 785 01 Šternberk, oznámení zpracoval Mgr. et Mgr. Josef Senčík, Průmyslová 465, Planá nad Lužnicí v prosinci 2018.

Oznámení záměru obsahuje z našeho pohledu veškeré potřebné náležitosti, které záměr dostatečně objasňují. Předmětem záměru je novostavba samostatně stojící prodejny Lidl v Uničově o zastavěné ploše 2 500 m² a prodejní ploše 2 000 m² včetně souvisejících stavebních objektů. V rámci dopravních staveb je navržena nová napojovací komunikace s potřebnými stavebními úpravami stávajícího sjezdu na ulici Šumperskou, ze které bude přístupné parkoviště pro zákazníky prodejny s kapacitou 125 parkovacích míst a bude zřízen sjezd pro zásobování. Zastavěná plocha parkoviště je cca 4 500 m².

Dle územně plánovací dokumentace Olomouckého kraje - Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací (dále jen ZÚR OK) se záměr nachází v zájmovém území ministerstva obrany. Záměr není v rozporu se ZÚR OK, ani se strategickým dokumentem – Strategií rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje.

Olomoucký kraj nepožaduje tento záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Olomouc (dále „ČIŽP“)

Dne 4.1.2019 jsme obdrželi pod č.j. KUOK 367/2019 zahájení zjišťovacího řízení záměru „Nová prodejna Lidl, Uničov“. Po prostudování předloženého oznámení Vám sdělujeme, že k němu nemáme žádné připomínky a domníváme se, že není nutné jej dále posuzovat podle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci (dále „KHS“) – vyjádření ze dne ze dne 22. 1. 2019, č.j.: KHSOC/00204/2019/OC/HOK

K předloženému oznámení záměru „Nová prodejna LIDL, Uničov“, oznamovatele INREA Pro s.r.o., U Horní brány7, Šternberk, IČO 267 83 355, orgán ochrany veřejného zdraví nemá zásadní připomínky a nepožaduje další posuzování záměru.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Městský úřad Uničov, Odbor životního prostředí – vyjádření č.j.: MUUV 317/2019 ze dne 28. 1. 2019

Stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) (S. Kariková – tel. 585088327)

Z předložené dokumentace je zřejmé, že při výstavbě nové prodejny Lidl v k.ú. Uničov bude stavba realizována na ostatních plochách, tzn. v případě stavby **nebudou dotčeny zájmy ochrany ZPF.**

Závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší stanoviska dle ust. § 11, odst. 3) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší – (Kariková S.– tel. 585088327)

Po prostudování záměru sdělujeme, že uvedený záměr v navrženém rozsahu je **možný**, za předpokladu splnění opatření uvedených v dokumentaci.

Stanovisko orgánu ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (Mgr. Martina Huběnková, tel.: 585 088 336, e-mail: mhubenkova@unicov.cz)

Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel žádost o vyjádření k předložené projektové dokumentaci. Po prostudování dokumentace stavby sdělujeme následující:

Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že záměr není nutné dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů; z hlediska ochrany přírody a krajiny bude dostačující vyjádření dotčeného orgánu v územním a stavebním řízení a tudíž nemá námitky k realizaci uvedeného záměru.

Toto vyjádření není rozhodnutím ani souhlasem orgánu ochrany přírody a nenahrazuje souhlasy ani jiná opatření vyžadovaná zvláštními předpisy.

Stanovisko vodoprávního úřadu (Mgr. Martina Huběnková - tel.: 585 088 336, e-mail: mhubenkova@unicov.cz)

Městský úřad Uničov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), po prostudování předložené dokumentace sděluje následující:

Pozemky dotčené stavbou se nacházejí v katastrálním území Uničov, dílčí hydrologické pořadí 4-10-03-0540-0-00, hydrogeologickém rajonu č. 1621, útvaru podzemní vody 16210 – Pliopleistocén Hornomoravského úvalu – severní část, útvaru

povrchové vody MOV 0470 - Oskava od toku Oslava po ústí do toku Morava. Dotčené pozemky se nenacházejí v žádném ochranném pásmu ani v jinak vodohospodářsky významné oblasti.

Vodoprávní úřad po prostudování předložené dokumentace dospěl k závěru, že záměr není nutné dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů; z hlediska ochrany vod bude dostačující vyjádření dotčeného orgánu v územním a stavebním řízení a tudíž **nemá námitky k realizaci uvedeného záměru**. Toto stanovisko není rozhodnutím ani souhlasem vodoprávního úřadu a nenahrazuje souhlasy ani jiná opatření vyžadovaná zvláštními předpisy.

Stanovisko z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
(Irena Tiefenbachová - tel. 585 088 328)

Správní orgán v oblasti odpadového hospodářství, po prostudování předložené dokumentace, dospěl k závěru, že záměr není nutné dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Z hlediska odpadového hospodářství bude dostačující závazné stanovisko dotčeného orgánu v rámci územního a stavebního řízení.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez vypořádání.

Krajský úřad záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních předpisů a vydal toto rozhodnutí. Z uvedeného plyne, že nepožaduje, aby byl záměr posuzován dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí lze hájit v navazujících řízeních.

Krajský úřad se během zjišťovacího řízení zabýval i opatřeními k prevenci, vyloučení a snížení, popřípadě kompenzaci, nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí. Opatření nebyla takového charakteru, který by poukazoval na nutnost záměr dále posuzovat.

Krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení vyhodnotil kritéria uvedená v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, přičemž přihlédl zejména k povaze a rozsahu záměru a jeho umístění. Dále zvážil kapacitu záměru a prostudoval obdržená vyjádření dotčených orgánů. Ve vyjádřeních obdržených ve stanovené zákonné lhůtě nebyl vznesen požadavek na posouzení záměru dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (proces EIA). **Veškeré připomínky a požadavky uvedené v doručených vyjádřeních lze řešit v rámci následných řízení.** Podmínky vyplývající z platné legislativy musí být respektovány bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. S ohledem na výše uvedené krajský úřad nepovažuje další posuzování záměru za nutné a přínosné.

Krajský úřad doporučuje rozhodnutí veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 správního řádu ve spojení s ust. § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí vyvěšením na své úřední desce.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním u Krajského úřadu Olomouckého kraje ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou se považuje za doručenou 15. dnem po jejím vyvěšení na úřední desce doručujícího správního orgánu. Dotčená veřejnost doloží v odvolání splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 citovaného zákona. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Podané odvolání má odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Michaela Štěpánková

Olomoucký kraj a město Uničov žádáme jako dotčené územně samosprávné celky o zveřejnění tohoto rozhodnutí ve smyslu § 16 odst. 3 citovaného zákona na úřední desce a internetu, a to nejméně na 15 dnů. Zároveň žádáme o zaslání potvrzení o zveřejnění Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby k vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby k sejmutí:

Úřední razítko:

Úřední razítko:

Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky

- Město Uničov
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Městský úřad Uničov, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 6, 779 11 Olomouc
- ČIŽP OI Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc

Oznamovatel

- INREA Pro s.r.o., U Horní brány 31/7, 785 01 Šternberk

Zpracovatel oznámení

- Ekologie v praxi, Průmyslová 465, 391 01 Planá nad Lužnicí

Na vědomí

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, Odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Městský úřad Uničov, Odbor výstavby a úřad územního plánování, Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov