

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.j.: KUOK 367/2019

V Olomouci dne 4. 1. 2019

Sp.Zn.: KÚOK/131115/2018/OŽPZ/7289

Vyřizuje: Ing. Michaela Štěpánková

Tel.: 585 508 633

Dle rozdělovníku

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: m.stepankova@olkraj.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 106/1

Zahájení zjišťovacího řízení a zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení záměru „Nová prodejna Lidl, Uničov“ – zařazeného v kategorii II, bodu 110 přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) oznámení záměru „**Nová prodejna Lidl, Uničov**“, k.ú. Uničov podle přílohy č. 3 k citovanému zákonu a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** dle § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a informace o zahájení zjišťovacího řízení bude zveřejněna ve smyslu § 16 odst. 1 cit. zákona.

Oznamovatelem záměru je společnost INREA Pro s.r.o., se sídlem U Horní brány 7, 785 01 Šternberk, IČO 26783355.

Dotčené územní samosprávné celky pro tento záměr jsou město Uničov a Olomoucký kraj.

Do oznámení je možné nahlížet v úřední dny na Odboru životního prostředí Městského úřadu v Uničově a na oddělení integrované prevence, Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Informaci o dni zveřejnění na úřední desce Olomouckého kraje, ve smyslu § 16 citovaného zákona naleznete na www.olkraj.cz. Textová část oznámení je zpřístupněna na internetové adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK841.

Stručný charakteristika záměru:

Záměrem je novostavba samostatně stojící prodejny Lidl v Uničově o celkové velikosti 78,8 x 35,76 m a o výšce 6,8 m včetně souvisejících stavebních objektů. Zastavěná plocha bude cca 2 500 m², prodejní plocha bude do 2 000 m². V rámci dopravních staveb je navržena nová napojovací komunikace s potřebnými stavebními úpravami stávajícího sjezdu na ulici Šumperskou, ze které bude přístupné parkoviště pro zákazníky prodejny s kapacitou 125 parkovacích míst a bude zřízen sjezd pro zásobování. Zastavěná plocha parkoviště je cca 4 500 m². Součástí projektu jsou dále prodloužení řady jednotné kanalizace délky 227 m a prodloužení vodovodního řadu

délky 166 m. Pro napojení stavby na síť technické infrastruktury jsou navrženy vodovodní přípojka s vodoměrnou šachtou, přípojka splaškové kanalizace a přípojka na sdělovací kabely. Dále je navržena nová přípojka VN zakončená v nové kioskové trafostanici, ze které povede přípojka NN k nové stavbě. Pro likvidaci dešťových vod je navrženo podzemní retenční těleso velikosti 10,8 x 16,8 x 1,2 m o retenčním objemu 210 m³, do kterého budou zaústěny větve dešťové kanalizace ze střechy objektu i ze zpevněných ploch. Z retenčního tělesa bude zřízen přepad do kanalizace pro regulovaný odtok zadržovaných vod, na kterém bude instalován odlučovač ropných látek.

Olomoucký kraj a město Uničov (jako dotčené územní samosprávné celky) žádáme ve smyslu ust. § 16 odst. 2 cit. zákona o neprodlené zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, vyvěšením na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme dotčené územní samosprávné celky o zaslání písemného vyrozumění o datu vyvěšení této informace krajskému úřadu** (informaci můžete zaslat také na e-mail: m.stepankova@olkraj.cz)

Dále žádáme Olomoucký kraj a město Uničov (jako dotčené územní samosprávné celky) a dotčené správní úřady ve smyslu ust. § 6 odst. 7 cit. zákona o zaslání vyjádření k oznámení zdejšímu úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je či není nutné záměr posuzovat dle cit. zákona a z jakého důvodu. V případě, že záměr má být posuzován uveďte, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci ve smyslu § 8 cit. zákona kladen zvýšený důraz. Pokud nepožadujete, aby byl záměr posuzován, žádáme vás, aby vaše vyjádření neobsahovalo žádné podmínky.

Písemná vyjádření k oznámení podle § 6 odst. 8 cit. zákona může každý zaslat na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění této informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě krajský úřad nepřihlíží.

otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Michaela Štěpánková

Příloha: oznámení

Rozdělovník:**Dotčené územní samosprávné celky**

- Město Uničov
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Městský úřad Uničov, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 6, 779 11 Olomouc
- ČIŽP OI Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc

Oznamovatel

- INREA Pro s.r.o., U Horní brány 31/7, 785 01 Šternberk

Zpracovatel oznámení

- Ekologie v praxi, Průmyslová 465, 391 01 Planá nad Lužnicí

Na vědomí

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, Odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Městský úřad Uničov, Odbor výstavby a úřad územního plánování, Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov