

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
**Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

Č. j.: KUOK 89373/2019

V Olomouci dne 23. 8. 2019

SpZn: KÚOK/86498/2019/OŽPZ/7119

Vyřizuje: Ing. Lenka Barochová

Dle rozdělovníku

Tel.: 585 508 627

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: [l.barochova@olkraj.cz](mailto:l.barochova@olkraj.cz)

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet svazků příloh: 1

**Zahájení zjišťovacího řízení a zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení záměru „Průmyslový park Kojetín“ zařazeného v kategorii II bodu 106 i 109 přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) Vám jako příslušný úřad zasílá dle ustanovení § 6 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“), **oznámení záměru „Průmyslový park Kojetín“**, v katastrálním území Kojetín, podle přílohy č. 3 k citovanému zákonu, a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** dle § 7 zákona a informace o zahájení zjišťovacího řízení bude zveřejněna ve smyslu § 16 odst. 1 citovaného zákona.

Oznamovatelem záměru je společnost Accolade, s.r.o., Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8, IČ: 27851371, zastoupená na základě plné moci zpracovatelem oznámení společností DP Eco-Consult s.r.o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové, IČ: 28766300.

Dotčené územní samosprávné celky pro tento záměr jsou město Kojetín a Olomoucký kraj.

Do oznámení je možné nahlížet v úřední dny na Odboru stavebního úřadu a životního prostředí Magistrátu města Přerova a na oddělení integrované prevence Odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu (budova RCO, Jeremenkova 40a, 7. patro, kancelář 713). Textová část oznámení je zpřístupněna na internetové adrese [https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_OLK850](https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK850).

Informaci o dni zveřejnění na úřední desce Olomouckého kraje ve smyslu § 16 citovaného zákona naleznete na [www.olkraj.cz](http://www.olkraj.cz).

### **Stručná charakteristika záměru:**

Záměrem je vybudování průmyslového parku pro drobnou nerušící výrobu a skladování s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Jedná se o výstavbu tří hal. Objekty jsou navrženy jako samostatně stojící, funkčně na sobě nezávislé, s možností budoucí etapizace výstavby. Jsou koncipovány jako nepodsklepené haly obdélníkového tvaru s výškou po atiku 14,5 m. Součástí projektu je i výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání, oplocení areálu, sadových úprav a napojení na příslušné přípojné body inženýrských sítí v lokalitě. Dešťové vody budou částečně vsakovány v retenční nádrži a přebytky vypouštěny do blízkého vodního toku. Celková zastavěná plocha záměru je 64 976 m<sup>2</sup>, parkovacích stání bude 519 pro osobní automobily, 27 pro nákladní vozidla a 97 míst u nakládacích a vjezdových doků. Záměrem jsou dotčeny pozemky parc. č. 1330/1, 7181, 1330/5, 1303, 6602, 6603, 6604, 6605, 6606, 6607, 6608, 6609, 6610, 6611, 6612, 6613, 6614, 6615, 6616, 6617, 6619, 6620, 6621, 6622, 6623, 6624, 6625, 6626, 6627, 6628, 6629, 6630, 6631, 6632, 6633, 6634, 6635, 6636, 6637, 6638/2, 6638/1, 6639, 6640, 6641, 6642, 6643, 6644, 6645, 6646, 6647, 6648, 6649, 6650, 6651, 6652, 6654, 6655, 6656, 6657, 1279, 1302, 1331, 5732/1, 6587/1, 7011, 1089, 1090, 1091, 1092 v k. ú. Kojetín.

**Olomoucký kraj a město Kojetín** (jako dotčené územní samosprávné celky) **žádáme** ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 citovaného zákona **o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, vyvěšením na úřední desce**. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme město Kojetín** v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 citovaného zákona **o zaslání písemného vyrozumění o datu vyvěšení této informace krajskému úřadu** (informaci můžete zaslat také na e-mail: [l.barochova@olkraj.cz](mailto:l.barochova@olkraj.cz)).

**Dále žádáme Olomoucký kraj a město Kojetín** (jako dotčené územní samosprávné celky) a dotčené správní úřady ve smyslu ustanovení § 6 odst. 7 citovaného zákona **o zaslání vyjádření k oznámení krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Olomouckého kraje**. **Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je či není nutné záměr posoudit dle citovaného zákona a z jakého důvodu**. **V případě, že záměr má být posouzen, uveďte, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci ve smyslu § 8 citovaného zákona kladen zvýšený důraz**. **Pokud posouzení záměru nepožadujete, žádáme vás, aby vaše vyjádření neobsahovalo podmínky**.

**Písemná vyjádření k oznámení může podle § 6 odst. 8 citovaného zákona každý zaslat na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění této informace o oznámení na úřední desce Olomouckého kraje**. **K vyjádřením zaslaným po lhůtě krajský úřad nepřihlíží**.

*otisk úředního razítka*

Mgr. Radomír Studený  
vedoucí oddělení integrované prevence  
Odboru životního prostředí a zemědělství  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Lenka Barochová

**Příloha:** oznámení

**Rozdělovník:**

**Dotčené územní samosprávné celky**

- Město Kojetín, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín
- Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

**Dotčené správní úřady (bez přílohy)**

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Bratrská 709/34, 750 02 Přerov 2
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 75, 750 11 Přerov
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

**Oprávněný zástupce oznamovatele (bez přílohy)**

- DP Eco-Consult s.r.o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové

**Na vědomí (bez přílohy)**

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, Odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Městský úřad Kojetín, Odbor výstavby, životního prostředí a dopravy, Masarykovo náměstí 20, 752 01 Kojetín