

Název zakázky: „Rozšíření a modernizace Ski areálu Hlubočky II. – vize 2025“
Číslo zakázky: 20216
Objednatel: Krajský úřad Olomouckého kraje

POSUDEK

DOKUMENTACE O POSUZOVÁNÍ VLIVŮ ZÁMĚRU

Rozšíření a modernizace Ski areálu Hlubočky II. – vize 2025“

NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

(zpracováno dle § 9 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění)

Ing. Vladimír Rimmel

osvědčení odborné způsobilosti MŽP ČR č.j. 3108/479/opv/93, vydáno dne 3.6.1993
prodlouženo rozhodnutím MŽP ČR č.j. 67050/ENV/15 ze dne 21.10. 2015

OBSAH:

ÚVOD	3
I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
II. POSOUZENÍ DOKUMENTACE	5
1. Úplnost dokumentace.....	5
2. Správnost údajů uvedených v dokumentaci, včetně použitých metod hodnocení.....	6
3. Pořadí variant z hlediska vlivů na životní prostředí	8
Autor posudku s požadavkem obce Hlubočky souhlasí.	8
4. Hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí přesahující státní hranice	8
III. POSOUZENÍ TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ ZÁMĚRU S OHLEDEM NA DOSAŽENÝ STUPEŇ POZNÁNÍ, POKUD JDE O ZNEČIŠŤOVÁNÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	9
IV. POSOUZENÍ NAVRŽENÝCH OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	11
V. VYPOŘÁDÁNÍ VŠECH OBDRŽENÝCH VYJÁDŘENÍ K DOKUMENTACI	12
VI. CELKOVÉ POSOUZENÍ AKCEPTOVATELNOSTI ZÁMĚRU Z HLEDISKA VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	20
<u>ZÁVAZNÉ STANOVISKO K POSOUZENÍ VLIVŮ PROVEDENÍ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - NÁVRH</u>	23
ZÁVĚR	37

Úvod

Předmětem posudku je posouzení dokumentace záměru „**Rozšíření a modernizace Ski areálu Hlubočky II. – vize 2025**“ na životní prostředí dle § 9 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Dne 16.4. 2021 bylo zpracovateli posudku do datové schránky zasláno oznámení o pověření ke zpracování. Zároveň byla zaslána vyjádření k dokumentaci. Dne 24.4. 2021 bylo opět přes datovou schránku objednáno zpracování posudku.

I. Základní údaje

1. Název záměru:

Rozšíření a modernizace Ski areálu Hlubočky II. – vize 2025.

2. Kapacita (rozsah) záměru:

STÁVAJÍCÍ STAV

Celková plocha pozemků dotčených Ski areálem Hlubočky:	190 859 m ²
Celková plocha Ski areálu Hlubočky:	154 002 m ²
Počet sjezdovek:	6 ks

Bobová dráha s vlekem: délka: 1 536 m; převýšení: 85 m; kapacita: 400 osob/h

Běžecká dráha (pokud je přírodní sníh): délka: 3 000 m;

Parkoviště: 40 osobních automobilů nebo 6 autobusů a 20 osobní automobilů, příjezd na parkoviště je po místní účelové komunikaci, která je umístěna na pozemku parc. č. 2681;

Kapacita odstavné plochy: 250 osobních automobilů, výměra odstavné plochy: 5 450 m²;

Budova restaurace s kanceláři a prostory pro obsluhu vleků - 359 m²;

Budova ostatního zázemí - 326 m². Budova se skládá ze 7 částí:

- Lyžařská škola a půjčovna vybavení,
- garáž pro stroj na úpravu sjezdovek a sněžný skútr,
- malé občerstvení,
- místnost pro instruktory lyžařské školy,
- pokladny,
- WC pro personál i veřejnost,
- garáž a dílna.

Budova pro obsluhu bobové dráhy (40 m²) je určena pro uskladnění bobů a pro provádění jejich oprav.

ROZŠÍŘENÍ SKI AREÁLU HLUBOČKY

Původní terénní úpravy byly řádně povoleny pod názvem „Terénní úpravy – příprava pro prodloužení sjezdových tratí ve Ski areálu Hlubočky II. Etapa“ stavebním úřadem

Hlubočky Č.j.: OÚHI/0285/11/SMV/StÚ/34-4/K. Stavební povolení potvrdil svým rozhodnutím č.j. UOK 50369/2012 krajský úřad Olomouckého kraje.

V souladu s původním povolením z roku 2012 bylo na stavbu dle evidence navezeno již 413 500 m³ materiálu. Dle kompromisního řešení je potřeba dovést ještě 294 000 m³ materiálu. To je o 119 500 m³ méně, než kolik již bylo navezeno. Celkově bude po dokončení terénních úprav navezeno 707 500 m³.

Cílový objem 707 500 m³ dosáhne přibližně 2/3 objemu zemin povoleného v rozhodnutí z roku 2012. Jedná se o snížení přibližně o 29 % původně povoleného objemu.

Celková plocha terénní úpravy „Vsakovací průleh“:	800 m ²
Celkový objem terénních úprav dle povolení 2012:	max. 1 000 000 m ³
Celkový přibližný objem terénních úprav dle budoucí kompromisní žádosti o dodatečné povolení a změnu stavby:	max. 707 500 m ³
Celkový objem již navezeného materiálu dle evidence:	413 500 m ³
Celkový objem materiálu, který bude ještě dovezen dle zaměření:	294 000 m ³

3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území):

Kraj: Olomoucký

Obec: Hlubočky

Katastrální území: Hlubočky

4. Obchodní firma oznamovatele

SKI AREÁL HLUBOČKY, spol. s r.o.

5. IČ oznamovatele

258 39 411

6. Sídlo oznamovatele

Holická 1173/49a

779 00 Olomouc

II. Posouzení dokumentace

1. Úplnost dokumentace

Tato část posudku hodnotí úplnost dokumentace po stránce odborné i formální. Posouzena je Dokumentace záměru „Rozšíření a modernizace Ski areálu Hlubočky II. – vize 2025“, v rozsahu přílohy č. 4, zpracovaná Ing. Petrem Götthansem, Kosmonautů 1028/7 779 00 Olomouc IČ: 649 52 053, v prosinci 2020.

Část A – obsahuje identifikační údaje o Oznamovateli - bez připomínek.

Část B – Údaje o záměru, je v souladu s přílohou zákona, strukturována na několik podkapitol a na celkem 60 stranách obsahuje všechny požadované informace ve velké podrobnosti. Jednotlivé kapitoly části B jsou z hlediska úplnosti zpracovány odpovídajícím způsobem.

Část C – Údaje o současném stavu životního prostředí v dotčeném území, environmentální charakteristiky dotčeného území a celkové zhodnocení kvality životního prostředí jsou zpracovány v souladu s požadavky přílohy č. 4. Rozsah této části (40 stran) považujeme, vzhledem k umístění záměru a jeho charakteru za přiměřený, dostatečně podrobný. Informace jsou zpracovány přehledně a srozumitelně.

Část D – na celkem 40 stranách zahrnuje výslednou charakteristiku a výsledky hodnocení očekávaných vlivů záměru na obyvatelstvo, životní a přírodní prostředí a je rozdělena na jednotlivé podkapitoly. Z hlediska úplnosti jsou obsaženy všechny požadované informace.

Část E – záměr je předložen ve dvou variantách, které se liší umístěním dolní stanice lanové dráhy. V 1. variantě je stanice umístěna na pozemku parcelní č. 2682/1, ve variantě č. 2 na pozemku parc. č. 2725.

V případě nulové varianty řešení, tj. zachování stávajícího stavu, by nedošlo k nezbytným úpravám již vytvořeného zemního tělesa, které se vyznačuje strmými svahy a které dnes tvoří cizorodý útvar v krajině. Snahou investora je, aby prostor probíhající terénních úprav byl uveden do řádného stavu a bylo modernizováno lyžařské středisko pro rodinnou rekreaci zabezpečující co nejkomplexnější služby. Schválená územně plánovací dokumentace postupnou modernizací Ski areálu Hlubočky nevyklučuje.

Část F – je konstatováno, že záměr „SKI AREÁL Hlubočky–vize 2025“ byl posouzen ze všech hledisek stanovených zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a po zvážení všech okolností je možno konstatovat, že stavbu lze z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví považovat za akceptovatelnou. Záměr lze realizovat, při jeho další přípravě, realizaci a provozování však musí být splněna navržená opatření a doporučení k omezení negativních vlivů.

Část G – obsahuje obsáhlé shrnutí technického řešení i očekávaných vlivů záměru na složky životního prostředí. Závěrem je konstatováno, že realizace záměru nezpůsobí výrazné zhoršení životních ani přírodních podmínek vzhledem ke stávajícímu stavu, ani v období výstavby, ani v době provozu. Vlivy s ní spojené lze označit jako místní a jsou s ní spojena pouze běžná rizika.

Část H – je rozdělena na tři části. Část A zahrnuje 13 grafických příloh, část B celkem 9 odborných studií a část C požadované doklady a vyjádření příslušných úřadů (12).

Celá dokumentace je členěna v souladu s přílohou č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a formálně splňuje požadavky citovaného zákona. Celkový rozsah dokumentace je vzhledem k očekávaným vlivům záměru, jeho charakteru a umístění v posuzovaném území až nadbytečně velký a tím méně přehledný.

2. Správnost údajů uvedených v dokumentaci, včetně použitých metod hodnocení

Dokumentace je zpracována v souladu s požadavky zákona. Popis stávajícího stavu i hodnocení očekávaných vlivů považujeme z hlediska obsahu za přiměřené a správné.

2.1. Hodnocení správnosti údajů části B

Údaje v jednotlivých kapitolách části B jsou uvedeny v souladu s požadavky zákona, jejich rozsah je dle našeho názoru příliš velký (60 stran), na úkor přehlednosti a srozumitelnosti.

2.2 Hodnocení správnosti údajů části C

Údaje o současném stavu životního prostředí v dotčeném území, environmentální charakteristiky dotčeného území a celkové zhodnocení kvality životního prostředí jsou zpracovány v souladu s požadavky přílohy č. 4. Rozsah této části (40 stran) považujeme, vzhledem k umístění záměru a jeho charakteru za přiměřený, dostatečně podrobný. Informace jsou zpracovány přehledně a srozumitelně.

Protože ve vyjádřeních k dokumentaci je opakovaně upozorněno na skutečnost, že biologický průzkum lokality z r. 2016 již nemusí být aktuální, doporučujeme provést v dalším stupni přípravy záměru aktualizaci tohoto průzkumu se zaměřením zejména na chráněné a ohrožené druhy.

Zájmová lokalita leží uvnitř přírodního parku Údolí Bystřice a na hranici Evropsky významné lokality (EVL) a Ptačí oblasti Libavá. EVL Údolí Bystřice je od posuzovaného areálu vzdálena cca 1 km.

Pro předchozí záměr „Terénní úpravy pro rozšíření Ski areálu Hlubočky II. etapa – napojení sjezdových tratí na nový vrchol kopce včetně vysvahování a výstavbu lanové dráhy“, byl Magistrátem města Olomouce, odborem ŽP vydán dne 26. 6. 2018 souhlas s umístěním stavby podle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Významný vliv na lokality soustavy Natura 2000 byl vyloučen stanoviskem orgánu ochrany přírody – odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje č.j.: KUOK 33772/2020 ze dne 14.4. 2020.

2.3 Hodnocení správnosti údajů části D

Část D je zpracována přehledně, v dostatečném rozsahu. Charakter záměru, resp. další rozšíření a úpravy již provozovaného sportovního areálu, jsou předpokladem méně významných vlivů na jednotlivé složky ŽP.

Z analýzy předpokládaných vlivů záměru vyplývá, že realizace záměru nevyvolává významné negativní vlivy z hlediska životního prostředí a veřejného zdraví.

Vzdálenost areálu, navrhovaných terénních úprav i dalších navržených staveb a zařízení od obytné zóny je dostatečná. Sportovní areál má relativně dobré dopravní napojení pro zásobování i návštěvníky. Rozsah vlivů očekávaných po realizaci záměru je možné hodnotit jako lokální, s omezením na prostor v areálu a nejbližší okolí. Pouze vlivy dopravy a vizuální vlivy mají větší než lokální dosah. Zvýšená doprava při realizaci terénních úprav je, resp. měla by být vedena mimo sídla a je časově omezena.

Výstupy do životního prostředí budou po realizaci záměru v podstatě na úrovni současných vlivů, resp. nepovedou k nadměrnému znečišťování nebo poškozování životního prostředí.

V dokumentaci jsou popsány a hodnoceny vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví, ovzduší a klima, povrchové a podzemní vody, půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje, biologickou rozmanitost, krajinu a krajinný ráz, hlukovou situaci, kulturní a historické památky a hmotný majetek.

Záměr při celkovém zhodnocení nevyvolává významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví; míra zásahů do území je akceptovatelná, posuzovaný záměr lze označit pro dané území za únosný.

2.4 Hodnocení správnosti údajů části E

V dokumentaci jsou posuzovány 2 varianty řešení záměru, které se liší umístěním dolní stanice lanové dráhy. V 1. variantě je stanice umístěna na pozemku parc. č. 2682/1, ve variantě č. 2 na pozemku parc. č. 2725. Ostatní parametry záměru jsou z hlediska vlivů na životní prostředí prakticky stejné. Umístění jednotlivých staveb je dáno situováním pozemků využitelných pro realizaci záměru. Umístění záměru je v souladu s funkčním vymezením ploch v platné územně plánovací dokumentaci.

2.5 Hodnocení správnosti údajů části F

Zpracovatel dokumentace uvádí, že žádná z podstatných informací o záměru, která by mohla mít dopad na velikost a významnost vlivů na životní prostředí, obyvatelstvo nebo strukturu a funkční využití území, nebyla zamlčena. Záměr byl posouzen ze všech hledisek stanovených zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a na základě komplexního hodnocení je možno stavbu z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví považovat za akceptovatelnou. Záměr lze realizovat, za předpokladu splnění navržených opatření a doporučení k omezení negativních vlivů při jeho další přípravě, realizaci a během provozu.

2.6 Hodnocení správnosti údajů části G

Obsahuje obsáhlé shrnutí technického řešení i očekávaných vlivů záměru na jednotlivé složky životního prostředí. Závěrem je konstatováno, že realizace záměru nezpůsobí výrazné zhoršení životních ani přírodních podmínek vzhledem ke stávajícímu stavu, ani v období výstavby, ani v době provozu. Vlivy spojené se záměrem lze označit jako místní a jsou s nimi spojena pouze běžná rizika.

Autor posudku s tímto shrnutím a hodnocením souhlasí.

2.7 Hodnocení správnosti údajů části H

Dokumentace obsahuje velký počet příloh, které jsou rozděleny na tři části. Část A – 13 grafických příloh, část B celkem 9 odborných studií a část C požadované doklady a vyjádření příslušných úřadů (12). Přílohy vhodně doplňují text dokumentace.

Celá dokumentace je členěna v souladu s přílohou č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a formálně splňuje požadavky citovaného zákona. Z hlediska správnosti je zpracování dokumentace v pořádku. Celkový rozsah dokumentace je však vzhledem k očekávaným vlivům záměru, jeho charakteru a umístění v posuzovaném území až nadbytečně velký a tím méně přehledný.

3. Pořadí variant z hlediska vlivů na životní prostředí

V dokumentaci jsou posuzovány 2 varianty řešení záměru, které se liší pouze umístěním dolní stanice lanové dráhy. V první variantě je stanice umístěna na pozemku parc. č. 2682/1, ve variantě č. 2 na pozemku parc. č. 2725.

Obec Hlubočky požaduje umístění dolní stanice lanovky na pozemku parc. č. 2725, aby nedošlo k omezení sjízdnosti místní komunikace po celou dobu zimního provozu areálu.

Autor posudku s požadavkem obce Hlubočky souhlasí.
--

4. Hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí přesahující státní hranice

Rozsah přímých vlivů záměru je omezen na nejbližší okolí záměru a přístupové trasy. Nedochozí k dotčení širšího území. Nepříznivé vlivy na životní prostředí, přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

III. Posouzení technického řešení záměru s ohledem na dosažený stupeň poznání, pokud jde o znečišťování životního prostředí

Předmět záměru se skládá z několika stavebních objektů. Z posuzované dokumentace vyplývá, že dojde k prodloužení dopravní vzdálenosti ve srovnání s odstraňovaným lyžařským vlekem KVP 400. K prodloužení trasy dopravního zařízení a umístění horní stanice lanovky a „vrcholu sjezdových tratí“ až na pozemek p. č. 2708 v k. ú. Hlubočky, bude nezbytné provedení dalších terénních úprav, spočívajících v navezení velkého množství materiálu na předmětný pozemek. Dojde k rozšíření plochy terénních úprav – navážky v horní části Ski areálu i k možnému zvýšení její mocnosti.

Původní záměr (z let 2010-2011) byl přehodnocen a na nově vytvořený vrchol sjezdových tratí bude postavena lanová dráha, a nikoliv lyžařský vlek. Z důvodu zajištění bezpečnosti návštěvníků areálu, z důvodu stability zemního tělesa a z důvodu zachování krajinného rázu se proto výrazně zvětšila plocha základny a částečně velikost náhorní plošiny. Rozšíření náhorní plošiny potvrdil svým stanoviskem Drážní úřad, jako příslušný úřad ve věcech povolení stavby a provozu lanových drah, pod číslem jednacím DUCR-40218/17/Ju.

Stavební objekt: Terénní úpravy sjezdových tratí – „Prodloužení“

Před zahájením návozu násypových hmot byla z dotčených pozemků skryta ornice do hloubky cca 20 cm. K provádění terénních úprav jsou a budou využívány odpady a materiály v souladu s platnou legislativou. Hutnění navezeného materiálu se bude provádět pojezdem buldozeru a pojížděním nákladních aut dovážejících materiál na stavbu. Po ukončení terénních úprav bude povrch přehrnut skrytou ornici a stavba bude ozeleněna dle návrhu výsadby, který bude konzultován s orgánem ochrany přírody. Při dokončování terénních úprav bude brán v úvahu vzhled okolní krajiny. Boky nově vytvořeného svahu budou upraveny do pozvolného spádu, aby byl kopec přizpůsoben ostatním kopcům v krajině. Mírně prudší východní strana budoucí navážky bude rozdělena jednou až dvěma lavicemi, po kterých bude vedena cesta na vrchol kopce. Konečná konfigurace a řešení stavby Terénních úprav bude respektovat podmínky závazného stanoviska, které vydal OŽP MmOl pod č.j. SMOL/156192/2018/OZP/PKZ /Kol dne 26.6.2018.

Stavební objekt: Terénní úpravy „Odvodnění“

Po dobu provádění terénních úprav jsou odtokové poměry na jejich ploše nepříznivé. V důsledku chybějícího půdního krytu a značných sklonů svahů násypu dochází ke zrychlenému odtoku srážkových vod a většímu podílu odtoku oproti vsaku. Zvýšené riziko škod způsobených vodní erozí bude po dobu úprav řešeno vybudováním odvodňovacích příkopů a vsakovacího průlehu se vsakovací rýhou.

Lokální hospodaření se srážkovými vodami prostřednictvím vsakovacího průlehu - rýhy bylo zvoleno s ohledem na dostatečné vsakovací schopnosti horninového prostředí (hlína písčitá, slabě jílovitá). Rýha bude mít rozměry 10 x 3 m a hloubku 1,8 m, průleh 60 x 20 m (tj. 1200 m²). Voda zde bude pozvolna infiltrovat do horninového prostředí (a podzemních vod).

Jak je uvedeno ve vyjádření ČIŽP Olomouc, je od 1.1. 2021 platná novela zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

Ta mj. stanoví nové priority řešení srážkových vod a to tak, aby byly preferovány způsoby v první řadě akumulace srážkové vody a její následné využití, a až poté její vsakování na pozemku.

Dle ust. § 5 odst. 3 vodního zákona: „...Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.“

Vzhledem k výše citovanému ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona a v souvislosti s tím, že v rámci rozšíření sjezdových tratí je plánováno navýšení odběru povrchových vod z přílehlého vodního toku Hluboček, má ČIŽP za to, že by měly být přehodnoceny možnosti nakládání se srážkovými vodami a vzhledem k výstavbě retenční, akumulační nádrže a zachytné jímky, které v rámci předloženého záměru budou budovány, vodu přednostně využít např. pro zasněžování ploch sjezdovek.

Autor posudku s tímto požadavkem ČIŽP souhlasí a doporučuje jejich zpracování v dalším stupni přípravy záměru.

Technologický postup navážení materiálu

Materiály použité při terénních úpravách musí být v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., (který od 1.1. 2021 nahradil zákon č. 185/2001 Sb.), o odpadech a navazujícími vyhláškami.

Stavebník zabezpečí při převjímcě suroviny, která **není odpad** následující činnosti:

- Převzetí nebo zpracování dokladů prokazujících, že se nejedná o odpady v režimu zákona č. 541/2021 Sb.,
- certifikát výrobku, nebo prohlášení o shodě,
- vizuální kontrolu každé dodávky takové vstupní suroviny,
- namátkovou kontrolu takové vstupní suroviny k ověření shody této suroviny s popisem uvedeným v dokumentech přijatých od dodavatele vstupní suroviny.

Stavebník zabezpečí při **převjímcě odpadů** následující činnosti:

- Před převzetím odpadů z jednotlivých staveb provedení rozborů o vlastnostech odpadů a o jejich původu. Výsledné analýzy musí splňovat vlastnosti odpadů, které lze uložit na povrch terénu dle přílohy č. 10 tab. 10.1 a tab. 10.2 vyhlášky č. 294/2005 Sb., resp. dle vyhlášky platné v době navážení odpadů. Tyto rozборы mohou být provedeny dodavatelem, tj. původcem odpadu a předány stavebníkovi.
- Vizuální kontrolu každé dodávky vstupní suroviny (odpadu).

- Namátkovou kontrolu vstupní suroviny (odpadu) k ověření shody odpadu s popisem uvedeným v dokumentech přijatých od dodavatele vstupní suroviny (vlastníka – původce odpadu).
- Zaznamenání množství vstupní suroviny (odpadu) přijaté do zařízení, název a kód druhu odpadu, údaje o hmotnosti, jeho původu, datu dodávky, totožnosti dodavatele (původce).
- Vydání písemného potvrzení o každé dodávce vstupní suroviny (odpadu) přijaté na stavbu. Toto potvrzení může být hromadné k jednotlivým stavbám dodavatele a může být v elektronické podobě.
- Převzetí čestného prohlášení od dodavatele vstupní suroviny (původce odpadu), že předávaný materiál není znečištěn žádnými látkami způsobujícími jejich nebezpečnost a neobsahuje kovy, plasty, azbest, chemikálie, a případně i další druhy nebezpečných odpadů nebo převzetí rozborů dle přílohy č. 10 tab. 10.1 a 10.2 vyhlášky č. 294/2005 Sb., (resp. aktuálně platné vyhlášky), ze kterého bude patrné, že odpad není kontaminován a může být ukládán na povrch terénu.
- Po přejímce vstupní suroviny (odpadů), bude stavbyvedoucím, případně pověřeným pracovníkem, určeno místo uložení odpadů a bude zaznamenáno do Stavebního deníku. Pokud se ve vstupní surovině (odpadu) vyskytne nebezpečný odpad, musí být vytříděn a uložen do zásobníků k tomu určených, které budou řádně označeny a opatřeny identifikačním listem odpadu. Tyto zásobníky budou umístěny v zastřešeném přístřešku. Při přejímce vstupní suroviny (odpadů) bude vydáno písemné potvrzení o převzetí odpadu.

Navržený technologický postup nepředstavuje významnou zátěž pro životní prostředí. Autor posudku s tímto hodnocením souhlasí.

IV. Posouzení navržených opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí

Při realizaci a provozu posuzovaného záměru nelze zcela vyloučit negativní vlivy na okolní prostředí. Vhodným nastavením časového harmonogramu výstavby a dodržováním všech opatření jak ve fázi přípravy a výstavby, tak ve fázi provozu, lze v mnoha případech dosáhnout minimalizace negativních vlivů záměru na okolní prostředí.

V kapitole D.IV. dokumentace jsou na 7 stranách uvedena opatření, která by měla dále minimalizovat až eliminovat negativní vlivy záměru z hlediska potenciálně dotčených aspektů životního prostředí a veřejného zdraví. Opatření jsou specifikována pro fázi přípravy stavby, výstavby a fázi provozu záměru. Při jejich splnění a dodržování, bude vliv záměru na jednotlivé složky životního prostředí akceptovatelný.

Základní technická a organizační opatření na ochranu životního prostředí jsou součástí záměru a jsou podrobně popsána v jednotlivých kapitolách dokumentace. Nezbytnost jejich realizace je dána požadavky příslušných právních předpisů.

Opatření uvedená v kapitolách dokumentace považujeme za dostatečná, přiměřená charakteru a rozsahu záměru a očekávaným vlivům na životní prostředí.

V. Vypořádání všech obdržených vyjádření k dokumentaci

Zpracovaná dokumentace byla dne 12.3. 2021 Krajským úřadem Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, rozeslána k připomínkám a zároveň zveřejněna. Dne 16.4. 2021 byly zpracovateli posudku doručeny kopie vyjádření obdržených k dokumentaci.

Přehled vyjádření doručených v zákonné lhůtě je uveden v tabulce.

č.	Autor vyjádření	Zn. (čj.) vyjádření k dokumentaci	Ze dne
1.	Olomoucký kraj	KUOL 31984/2021	24.3.2021
2.	Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje	KHSOC/14967/2021/OC/HOK	7.4.2021
3.	Obec Hlubočky	UZ/16/5/2021	7.4. 2021
4.	Obec Mrsklesy	M123/21	12.4. 2021
5.	ČSOP Šumperk		13.4. 2021
6.	Česká inspekce životního prostředí	ČIZP/48/2021/1894	13.4. 2021
7.	Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor ŽPaZ		28.4.2021

V následujícím textu je provedeno vypořádání doručených vyjádření k dokumentaci. Vyjádření zpracovatele posudku je uvedeno v rámečku.

1. Olomoucký kraj

Ve svém vyjádření uvádí, že dokumentace obsahuje veškeré potřebné náležitosti, které záměr dostatečně objasňují.

Na pozemcích, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako trvalé travní porosty, je prováděno, a po vydání dodatečného povolení bude dále prováděno, dokončení lyžařského svahu a vytvoření náhorní plošiny pro bezpečný výstup z lanové dráhy. Po splnění požadavků na ochranu krajinného rázu a stabilitu zemního tělesa bude realizováno prodloužení stávajících sjezdovek lyžařského areálu, prodloužení zasněžovacího systému a osvětlení, prodloužení stávajících lyžařských vleků a výměna jednomístného teleskopického lyžařského vleku za lanovou dráhu.

Dle územně plánovací dokumentace Olomouckého kraje – Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací (dále jen ZÚR OK) se záměr nachází v rekreačním krajinném celku RKC Olomoucko východ, v kulturní krajinné oblasti KKO9 Svahy Nízkého Jeseníku, v přírodním parku Údolí Bystřice, v ochranném pásmu letiště Přerov a v zájmovém území ministerstva obrany.

Záměr není v rozporu se ZÚR OK, ani se Strategií rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje.

Bez připomínek.

2. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje

Ve svém vyjádření uvádí, že k předložené dokumentaci o hodnocení vlivů záměru „Rozšíření a modernizace Ski Areálu Hlubočky II. – vize 2025“ na životní prostředí, oznamovatele SKI Areál Hlubočky s.r.o., nemá jako orgán ochrany veřejného zdraví zásadní připomínky. V odůvodnění se uvádí, že:

Nejbližší obytná zástavba se nachází ve vzdálenosti min. 60 m od ski areálu, min. 80 m od navrhované dolní stanice lanovky ve variantě č. 1 (parc. č. 2682/1), cloněná terénní vlnou. Provoz ski areálu je pouze v denní době (do 22:00 hod.). Dopravní zatížení v souvislosti s provozem areálu zůstává stávající. Doprava při terénních úpravách je vedena mimo obytnou zástavbu. Vzhledem k výše uvedenému je předpoklad, že dopravou v souvislosti s provozem rozšířeného areálu nebude ovlivněna stávající hluková situace v lokalitě.

Vlivy stavby na veřejné zdraví pro obyvatele v okolí uvažovaného záměru se mohou vyskytnout v těchto oblastech:

1. inhalační expozice škodlivinám - realizace záměru nebude znamenat změnu imisní zátěže sledovaných znečišťujících látek oproti současnému stavu, neboť navrhovaná zařízení nejsou zdrojem emisí a dopravní zatížení lokality nebude dále navyšováno. Stavební práce budou realizovány mimo obytnou zástavbu, bez vlivu na veřejné zdraví.
2. vliv hluku ve venkovním prostoru – realizací navrženého záměru nedojde k postřehnutelné změně hlukové situace v lokalitě. Stavební práce budou realizovány mimo obytnou zástavbu, bez vlivu na veřejné zdraví.

Dokumentace byla Krajskou hygienickou stanicí Olomouckého kraje posouzena především z hlediska zdravotních rizik pro obyvatelstvo souvisejících s hlukem a kvalitou ovzduší při výstavbě a provozu uvažovaného záměru.

Bez připomínek

3. Obec Hlubočky

Posuzovaný záměr byl projednáván na Zastupitelstvu obce dne 7.4. 2021. Ve vyjádření se mj. uvádí:

„Základním a přetrvávajícím sporným bodem mezi obcí Hlubočky a provozovatelem areálu je pokračování navážení stavebních odpadů. Obec Hlubočky i nadále trvá na svých předchozích stanoviscích, že s dalším navážením odpadů nesouhlasí“.

Obec požaduje zohlednění následujících podmínek a připomínek:

1. v případě odsouhlasení dalšího navážení je požadováno stanovit max. denní limit navážení na 25 aut za den a nepovolit navážení o víkendech a svátcích;
2. pravidelný monitoring navážených odpadů – obec požaduje odběr směsných vzorků z každých 15 000 tun, místo v dokumentaci uváděných 60 000 tun;

3. je požadováno pravidelné preventivní posouzení statikem – 1x ročně;
4. Stanovit maximální dobu realizace dobudování areálu, a to možné terénní úpravy, vč. vybudování lanové dráhy, nejdéle do dvou let od vydání stanoviska EIA. Osázení a ozelenění nově vzniklých svahů nejdéle do dvou let od ukončení terénních úprav.

Ad 1. Autor posudku doporučuje vzájemnou dohodu mezi provozovatelem a obcí. Je zřejmé, že přeprava tak velkého objemu obtěžuje a snižuje kvalitu života v okolí trasy. Doporučuji se dohodnout na vyšších počtech aut v období „ideálních“ podmínek (není bláto ani sucho a prach) a naopak omezit přepravu za nepříznivých podmínek. Souhlasím se zákazem provozu o víkendech a svátcích. Zároveň je potřeba připomenout skutečnost, že v roce 2012 povolil stavební úřad Hlubočky navážení materiálu v celkovém objemu 1 mil. m³. V současné době plánuje investor využít povolený objem z cca 70 %.

Ad 2. Autor posudku souhlasí s požadavkem obce na zvýšení četnosti odběru vzorků navážených odpadů, a to z každých 15 000 tun. Provozovatel areálu musí mít veškeré potřebné doklady od materiálu a odpadů, které budou naváženy.

Ad 3. Autor posudku navrhuje postupovat dle návrhu statika, na základě výsledků statického posouzení po dokončení terénních úprav.

Ad 4. Autor posudku souhlasí s požadavkem, upozorňuje však, že požadavek na co nejrychlejší dokončení terénních úprav není v souladu s požadavkem na snížení počtu nákladních aut/den.

Dále jsou ve stanovisku obce zpochybněny údaje o počtu parkovacích míst na parc. č. 10 a na části pozemku parc. č. 2682/1, které jsou uvedeny v dokumentaci. Je požadováno kapacitu parkování vyjasnit, stanovit max. počet parkujících vozidel a zajistit informování návštěvníků o naplněnosti parkoviště již před vjezdem do Školní ulice.

Autor posudku s těmito požadavky souhlasí. Budou vyřešeny v dalším stupni přípravy záměru.

Obec dále požaduje umístění dolní stanice lanovky na pozemku parc. č. 2725, aby nedošlo k omezení sjízdnosti místní komunikace po celou dobu zimního provozu areálu.

Autor posudku doporučuje, aby veškeré podmínky běžného provozu lyžařského areálu vyřešil provozovatel dohodou s obcí.

Obec ve svém stanovisku požaduje prověřit kapacitu přepravních zařízení ve vztahu k ploše sjezdových tratí a stanovit jako podmínku max. počet přepravovaných osob/hod.

Tento požadavek vyřeší provozovatel areálu v dalším stupni přípravy záměru.

Obec požaduje odstranit „klapání“ vleku bobové dráhy.

Dle vyjádření provozovatele je „klapání“ způsobeno konstrukcí dráhy a je způsobeno bezpečnostními prvky, které zajišťují bezpečný pohyb bobů po dráze. Provozovatel areálu prověří možnost eliminace těchto zvuků spojených s provozem bobové dráhy.

4. Obec Mrsklesy

Obec nesouhlasí s dalším navážením materiálu na svah v Hlubočkách. Uvádí, že tento návoz již trvá více než 12 let a dalších 5 let není pro obec akceptovatelných. Provoz znamená zvýšenou hlučnost, prach a bláto, zároveň je poškozována komunikace v majetku obce.

Autor posudku doporučuje uzavřít dohodu s obcí na podmínkách. Pokud existuje možnost dopravy mimo obec, tak ji přednostně využívat. Znečištěné komunikace by měly být pravidelně čištěny a uklízeny. Autor posudku doporučuje nepovolit návoz materiálu o víkendech a svátcích.

5. Český svaz ochránců přírody Šumperk

Ve svém stanovisku uvádí, že:

1. se dokumentace nedostatečně zabývá negativním vlivem na chřástala polního v průběhu realizace záměru. Požaduje, aby zásah do biotopu chřástala polního byl umožněn jen za podmínky nepovolení rozšiřování letních aktivit v areálu.

Autor posudku se přiklání ke stanovisku (ze 14.4. 2020) Krajského úřadu Olomouckého kraje, jako orgánu ochrany přírody, příslušného k vyjádření ve vztahu k § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (NATURA 2000). Uvedený záměr **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv** na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Toto stanovisko je srozumitelně a dostatečně zdůvodněno.

2. Kompenzační opatření za negativní zásah do krajinného rázu – výsadbou dřevin bude přínosné až za desítky let. Požadují, aby se dokumentace zabývala nalezením jiného řešení, které umožní toto období překlenout.

Výsadba dřevin a keřů, resp. zatravnění je častým opatřením, kterým se snižují či kompenzují zásahy v krajině. Snižuje se riziko eroze, prašnost v okolí a také vlivy na krajinný ráz. Navrhované řešení je z hlediska vlivů na krajinný ráz charakterizováno tak, že „nedojde k významnému ovlivnění vizuální hodnoty krajiny, harmonického měřítka ani vztahů“.

Proto považuje autor posudku navrženou kompenzační výsadbu dřevin za dostatečné opatření.

3. Biologický průzkum lokality (z r. 2016) a jeho výsledky uvedené v dokumentaci nejsou aktuální. Požadují provedení aktuálního průzkumu. Jako důvod je uvedeno, že na místě

navážky dochází k rozmnožování obojživelníků. Sami autoři navrhují vytvoření náhradních míst pro rozmnožování obojživelníků mimo lokalitu záměru.

Autor posudku souhlasí s touto připomínkou a požadavkem. Doporučuje, aby byl autor biologického průzkumu z r. 2016 (RNDr. L. Merta) požádán o aktualizaci výsledků a zjištění z r. 2016. Zároveň my mohl navrhnout optimální náhradní lokalitu pro rozmnožování obojživelníků.

6. Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Olomouc

Ve svém vyjádření konstatuje, že:

- Dokumentace záměru zahrnuje i vypořádání připomínek ČIŽP k oznámení záměru ze dne 15.7. 2020, avšak nejsou vypořádány všechny připomínky. *„Dle zjištění ČIŽP nebyly dosud nepovolené nevytříděné odpady z předmětné lokality vymístěny (případně upraveny a dále využity). Skutečnost, že nedošlo k odstranění odpadů, byla ověřena kontrolou předmětné lokality dne 9. 7. 2020 za přítomnosti jednatele společnosti SKI AREÁL HLUBOČKY, spol. s r.o.“*

S touto připomínkou bylo dle ČIŽP vypořádáno následovně: *„...Vytříděný beton je uložen na hromadách na ploše terénních úprav. Po dohodě se zástupci ČIŽP bude recyklován (drcen) a využit v rámci zpevňování příjezdových cest. Současně bude odvezena ocel, která je součástí železobetonu. Zahájení práce bude s předstihem nahlášeno ČIŽP...“*

V průběhu terénního šetření na lokalitě, dne 28.4. 2021 byl autor posudku jednatelem SKI AREÁLU informován, že k zahájení prací ještě nedošlo. Požadavek a příslib nahlášení začátku prací ČIŽP samozřejmě zůstává v platnosti.

- Současně ČIŽP doporučuje do Závazného stanoviska implementovat podmínku, aby v rámci terénních úprav, bylo navezeno a využito takové množství materiálů, které bude korespondovat s podmínkami uvedenými v platných stavebních povoleních.

S tímto doporučením autor posudku souhlasí.

- ČIŽP upozorňuje na aktuální legislativní změny související s předmětným záměrem:
 - Novelou zákona 254/2001 Sb., o vodách, dle které je nutno vody zachycené v akumulační nádrži přednostně využít např. pro zasněžování ploch sjezdovek.
- Záměr byl zpracován v době platnosti zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Od 1.1. 2021 je platný zákon č. 541/2020 Sb., a vyhláška č. 8/2021 Sb., O Katalogu odpadů.

Ty části Dokumentace, které byly zpracovány v souladu se zákony platnými v době zpracování a již nejsou v souladu se zákony a předpisy v době projednávání, budou aktualizovány v dalších stupních přípravy záměru.

- Dále ČIŽP s ohledem na plánované navýšení parkovacích míst doporučuje v následném povolovacím řízení stanovit podmínku instalace zařízení do koncového prvku (před vtokem do vodního toku), které zabrání případnému úniku závadných látek do vodního toku.

Autor posudku s tímto požadavkem souhlasí.

- ČIŽP rovněž požaduje doplnit aktuální informace o stavu fauny a flóry (zejména zvláště chráněných druhů).

Připomínka je obdobná jako od ČSOP Šumperk. Autor posudku doporučuje, aby aktualizaci zpracoval, pokud možno autor biologického průzkumu z r. 2016 (RNDr. L. Merta).

- ČIŽP připomíná, že v dokumentaci je uvedeno, že podstatná část terénních úprav je již zrealizována. ČIŽP neakceptuje, aby byly v rámci procesu EIA stavby posuzovány dodatečně.

Dle názoru autora posudku je tato skutečnost v kompetenci příslušného stavebního úřadu. Není předmětem procesu EIA posuzování.

7. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

Vyjádření je členěno dle jednotlivých oddělení.

Oddělení ochrany přírody - orgán ochrany přírody, Natura 2000

Stanovisko s vyloučením významného vlivu záměru na lokality soustavy Natura 2000 bylo vydáno samostatně pod č.j. KUOK 92676/2017 ze dne 2. 10. 2017.

Ostatní zákonem chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody KÚ Olomouckého kraje jsou předmětným záměrem dotčeny. Problematika ochrany zvláště chráněných druhů byla řešena samostatně, a to rozhodnutím č. j. KUOK 33772/2019 ze dne 14. 4. 2019. Záměr se nenachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu.

Bez komentáře.

Oddělení vodního hospodářství

Realizace záměru představuje několik samostatných staveb, které jsou již v různém stupni realizace. Všechny části záměru mají charakter trvalých staveb.

Po dobu realizace terénních úprav jsou odtokové poměry na ploše úprav nepříznivé. V důsledku chybějícího půdního krytu a značných sklonů svahů násypu dochází k zrychlenému odtoku srážkových vod a k většímu podílu odtoku oproti vsaku. V důsledku

této skutečnosti dochází ke zvýšení rizika škod způsobených vodní erozí. Tato situace po dobu úprav bude řešena vybudováním odvodňovacích příkopů a vsakovacího průlehu. Po ukončení terénních úprav budou plochy osety a osázeny dřevinami. Jejich charakter bude obdobný jako u stávajících ploch sjezdovek. Z důvodu snížení odtoku vody z ploch sjezdovek je v jejich horní části navržen záchytný průleh. Z hlediska celého lyžařského areálu dochází ke zvýšení průtoků ve vodním toku Bystřice, Hluboček a v bezejmenném přítoku Bystřice v důsledku tání technického sněhu, který je vyráběn z vody odebrané z vodního toku Hluboček. Snížení průtoků v potoce Hluboček a navýšení průtoků v Hlubočku a Bystřici činí v současnosti přibližně 30 000 m³ za rok, po dokončení terénních úprav a prodloužení sjezdovek 33 000 m³. Splaškové vody nebudou v důsledku provádění navržených úprav areálu produkovány. Splaškové vody z restaurace a provozních budov areálu jsou odváděny do veřejné kanalizace.

K negativnímu vlivu na jakost povrchových vod by mohlo dojít pouze v důsledku nekázně při používání pohonných hmot a jiných závadných látek nebo v důsledku havárie. Hydrologické poměry ani zdroje vody nebudou prováděním terénních úprav – násypů, ovlivněny. Zemní práce nebudou zasahovat do hloubek, kde by k negativním vlivům na podzemní vody mohlo dojít.

Vsakovací a odtokové poměry se po provedení terénních úprav významně nezmění. Terénními úpravami nevznikají žádné zpevněné plochy, které by zhoršily nebo zamezily vsakování srážkových vod. Ohumusovaný povrch deponie vybudované z převážně dobře propustných materiálů umožní postupné zasakování srážkových vod na celé ploše provedených terénních úprav. V současné době je deponie ve stavu labilní rovnováhy, svahy jsou nyní v sypaném úhlu 45-50 stupňů. Stavební úpravy nebudou zasahovat do geologické stavby území, v rámci stavby nebudou budovány podzemní prostory, základové konstrukce produkující teplo, které by mohlo ovlivnit kvalitu horninového prostředí, zemní práce nebudou zdrojem vibrací, které by mohly přecházet do podloží a narušovat geologickou stavbu území.

Bez komentáře.

Stanovisko vodoprávního úřadu KÚOK

Vodoprávní úřad KÚOK se k posuzovanému záměru vyjadřoval již několikrát a nadále trvá na svém stanovisku ze dne 18. 10. 2018, resp. 28. 07. 2020, ve kterém je uvedeno následující:

Z hlediska veřejných zájmů na úseku vodního hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti KÚOK, je navrhovaný záměr možný za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení kvality ani množství povrchových a podzemních vod a ke změně odtokových poměrů v dané lokalitě a přilehlém okolí (zatápění okolních pozemků a nemovitostí).
2. Bude zpracován plán opatření pro případ havárie znečištění vody závadnými látkami podle ust. § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami

- a náležitostech havarijního plánu..., který bude projednán a schválen příslušným vodoprávním úřadem a následně s ním budou seznámeni všichni odpovědní pracovníci.
3. Pro úplnost KÚOK upozorňuje, že v předložené dokumentaci jsou chybně uvedena čísla hydrologických pořadí vodních toků. Původní osmimístné číslo, je rozšířeno o dalších šest číslic, přičemž poslední dvě čísla se neuvádějí (používají se jen pro vnitřní potřebu ČHMÚ a nejsou tedy ČHMÚ standardně poskytovány) – předložená dokumentace v tomto smyslu nedoznala žádných změn.

Autor posudku souhlasí s podmínkami č. 1 a 2. Nepřesnosti popsané v bodě 3 je potřeba odstranit v dalším stupni dokumentace.

Oddělení ochrany životního prostředí - orgán odpadového hospodářství

Ve vztahu k dodatečnému povolování terénních úprav se odkazuje na dřívější vyjádření uvedené v závěru zjišťovacího řízení vydaného KÚ pod čj.: KUOK 85164/2020 dne 4. 8. 2020. K problematice nakládání s odpady lze konstatovat, že ač byla dokumentace vlivů záměru na životní prostředí předložena KÚ dne 5. 3. 2021, tedy v době platnosti zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v celém svém textu odkazuje na zrušený zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. Tato skutečnost je zřejmě způsobena časovou prodlevou mezi zpracováním dokumentace (datována prosincem 2020) a okamžikem jejího předložení krajskému úřadu.

Ve vztahu k podmínkám využívání odpadů na povrchu terénu a souvisejícímu vlivu terénních úprav (které jsou podstatnou částí posuzovaného záměru) na životní prostředí, lze sice uvést, že kvůli absenci prováděcích právních předpisů k "novému zákonu o odpadech" č. 541/2020 Sb., bude třeba do doby jejich účinnosti postupovat dle původních prováděcích předpisů, zejména tedy dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., na kterou předmětná dokumentace na mnoha místech odkazuje, ovšem z hlediska provozu tohoto zařízení k využívání odpadů k terénním úpravám nelze, než konstatovat, že v dokumentaci uváděný režim provozu zařízení ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb. **již není od 1. 1. 2021 možný**. Realizace záměru ve smyslu provádění terénních úprav bude tedy možná pouze na základě pravomocného rozhodnutí krajského úřadu o povolení provozu dle § 21 odst. 2 zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech. Využívány přitom mohou být pouze vhodné inertní odpady, a to zeminy, jalové horniny, hlušiny a jim odpovídající recykláty ze stavebního a demoličního odpadu.

Autor posudku s připomínkami souhlasí. Oznamovatel záměru zajistí soulad s platným zákonem o odpadech v dalším stupni dokumentace.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu, oddělení lesnictví a orgán ochrany ovzduší –
nemají k záměru připomínky.

VI. Celkové posouzení akceptovatelnosti záměru z hlediska vlivů na životní prostředí

Na základě terénního šetření, prostudování dokumentace, odborných příloh a doručených vyjádření dotčených správních úřadů, lze vlivy záměru "Rozšíření a modernizace Ski areálu Hlubočky II. – vize 2025 " na životní prostředí charakterizovat následovně:

Vliv na obyvatelstvo

Na základě vyhodnocení potenciálních negativních faktorů je v dokumentaci konstatováno, že provoz areálu nebude v rozporu s principy ochrany veřejného zdraví. Při dodržení všech podmínek stanovených právními a technickými normami nebude mít provoz sportovního areálu po dokončení terénních úprav negativní vliv na zdraví obyvatelstva. Provoz areálu bude mít naopak na zdraví obyvatelstva vliv převážně pozitivní, protože sport má prokazatelný příznivý vliv na zdraví osob.

Vliv na ovzduší a klima

Pro vyhodnocení znečišťování ovzduší záměrem byla vypracována rozptylová studie (Mgr. Michaela Vallová, Přestavky, 2020). Studie byla vypracována pro fázi provádění terénních úprav a pro fázi provozu SKI AREÁLU HLUBOČKY. Ve fázi provozu byl posuzován provoz rolby a záložního energetického zdroje.

Shrnutí rozptylové studie

Zjištěné průměrné roční koncentrace všech sledovaných znečišťujících látek u nejbližší obytné zástavby nepřesáhnou 0,4 % hodnoty stanovených imisních limitů a nezpůsobí překročení stanovených imisních limitů po přičtení ke stávající úrovni znečištění ovzduší v dané lokalitě, s výjimkou benzo(a)pyrenu, jehož imisní limit v zájmové lokalitě je již překročen. Přírůstek průměrných ročních koncentrací benzo(a)pyrenu k imisnímu pozadí lokality je však velmi nízký (pod 1 % imisního limitu) a nevyvolá tak potřebu aplikovat kompenzační opatření.

Podmínkou realizace terénních úprav je zkrápění nezpevněných povrchů v suchých dnech pro snížení resuspenze a větrné eroze prachových částic vegetačně odkrytých ploch terénních úprav a příjezdových nezpevněných komunikací. Celkový příspěvek **etapy výstavby** posuzovaného záměru k imisnímu zatížení zájmové lokality bude mít velmi malý až zanedbatelný vliv.

Celkový příspěvek **provozu posuzovaného záměru, vč. související dopravy** k imisnímu zatížení zájmové lokality bude mít velmi malý až zanedbatelný vliv.

Vliv na hlukovou situaci

Pro vyhodnocení stávající hlukové situace a hlukové situace výhledového stavu po modernizaci a rozšíření areálu byla s využitím programu HLUK+, verze profi 11, vypracována hluková studie, která je přílohou dokumentace (RNDr. Zuzana Kadlecová, 2017, doplnění 2019).

V závěru hlukové studie je uvedeno, že v případě realizace zdrojů hluku v souladu s parametry zadanými v hlukové studii splňuje provoz stacionárních zdrojů hluku požadavky

nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Splaškové vody, které by mohly znečistit povrchové vody, nejsou a nebudou v důsledku provádění terénních úprav ani při výstavbě jiných objektů produkovány. Splaškové vody z restaurace a provozních budov lyžařského areálu jsou odváděny do veřejné kanalizace. K negativnímu vlivu na jakost povrchových vod by mohlo dojít pouze v důsledku nekázně při používání pohonných hmot a jiných závadných látek nebo v důsledku havárie.

Hydrologické poměry ani zdroje vody nebudou žádným způsobem ovlivněny, jelikož předmětem terénních úprav jsou násypy materiálu. Zemní práce tedy nebudou zasahovat do hloubek, kde by k negativním vlivům na podzemní vody mohlo dojít. Charakter materiálu, který je pro terénní úpravy použit zaručuje zachování stávajících vsakovacích poměrů

Vliv na půdu

Terénní úpravy budou probíhat téměř výhradně na pozemcích vedených v katastru nemovitostí jako trvalé travní porosty, pouze minimálně se zasahuje do pozemků vedených jako ostatní plocha. Pro realizaci terénních úprav je dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu nutné dočasné odnětí ze ZPF v rozsahu 63 398 m². Mocnost snímané vrstvy bude cca 20 cm. Materiál bude uložen na dočasném deponii v blízkosti stavby a po dokončení zemních prací bude využit pro překrytí vytvořeného zemního tělesa. Svahy dočasných skládek budou upraveny do přirozených sklonů, a pokud zde bude ornice skladována během celého vegetačního období nebo déle, bude oseta vhodnou travní směsí. Objem skrývek teoreticky činí 12 680 m³.

Z hlediska vodní eroze se svahy nově vytvořeného zemního tělesa jeví jako nejrizikovější. Určité riziko hrozí i na původním terénu (i když sklon v místě terénních úprav nejsou velké), na kterém byla provedena skrývka úrodné vrstvy půdy. Dochází zde k úplnému obnažení terénu, je zde zlikvidována bylinná vegetace, odstraněna vrchní vrstva půdy a pohybem mechanizace může dojít k vytvoření nerovností, které přispějí k soustředěnému povrchovému odtoku a ke vzniku erozních rýh či dalších negativních projevů eroze.

Závažnost potenciálního ohrožení jednotlivých ploch vodní erozí je vyhodnocena ve studii „Posouzení rizika vodní eroze a odtokových poměrů“. V přílohách je dále uvedeno grafické znázornění dílčích ploch a drah soustředěného povrchového odtoku na stávajících plochách a plochách po konečné úpravě terénu a návrh odvodňovacích opatření.

Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Tato problematika je podrobně řešena v rámci Závěrečné zprávy z biologického průzkumu lokality (L. Merta, 2016), které tvoří Přílohu B.1 Dokumentace. Výsledky průzkumu jsou shrnuty v následujícím textu.

Zájmovým územím prováděných přírodovědných průzkumů byla lokalita navážky a jejího bezlesého okolí nad Skiareálem Hlubočky, nacházející se ve stejnojmenné obci (Olomoucký kraj). Biologické průzkumy území byly prováděny od června do září 2016 a zahrnovaly průzkum zastoupených typů stanovišť, vyšších rostlin, bezobratlých, obojživelníků, plazů,

ptáků a savců. Průzkumy byly zaměřeny zejména na výskyt zvláště chráněných, či jinak ohrožených druhů vyšších rostlin a živočichů. V území nebyly zjištěny žádné zákonem chráněné druhy rostlin.

Díky svému poměrně teplému a suchému rázu jsou zdejší louky biotopem řady xerotermofilních druhů hmyzu, uvedených v aktuálním červeném seznamu. Byly zjištěny tři zákonem chráněné druhy hmyzu, jež však náleží mezi poměrně běžné zástupce české krajiny. Fauna obojživelníků i plazů je poměrně chudá, zahrnující po jednom druhu z každé skupiny. Významnější vliv lze uvažovat zejména v případě ropuchy zelené, jež se hojně vyskytuje v okolí současné navážky. Nejvíce zákonem chráněných druhů (sedm) bylo zjištěno mezi ptáky, větší část z nich však nemá k území vytvořenu pevnější stanovištní vazbu. Mezi zákonem chráněné druhy, jež budou významněji dotčeny rozšiřováním navážky, patří všechny tři druhy hmyzu a chřástal polní. U chřástala, ťuhýka a bramborníčka je třeba vzít v potaz také možnost nárůstu rušení v souvislosti s rozšiřováním navážky (pohyb strojů v území, hluk). Na všechny tři zjištěné chráněné druhy hmyzu (otakárek, zlatohlávek a kudlanka), ropuchu zelenou a tři zmiňované chráněné druhy ptáků (chřástal, ťuhýk, bramborníček) je proto doporučeno zažádat příslušný orgán ochrany přírody (Krajský úřad Olomouckého kraje) o udělení výjimky podle §56 zákona č. 114/92 Sb. V případě chřástala polního je doporučeno zažádat stejný úřad o stanovisko podle §45i, zda daný záměr může či nemůže představovat vliv na tento předmět ochrany PO Libavá (Stanovisko, že uvedený záměr **nemůže mít** samostatně nebo ve spojení s jinými záměry **významný vliv** na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti vydal dne 14.4. 2020 Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství).

Vlivy na **ostatní složky životního prostředí, včetně vlivu na hmotný majetek a kulturní památky** jsou považovány za nevýznamné.

Dokumentace byla posouzena dle požadavků § 9 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v rozsahu Přílohy č. 5 tohoto zákona.

Po zvážení všech výše uvedených informací, skutečností, rizik a přínosů

doporučuji záměr

„Rozšíření a modernizace Ski areálu Hlubočky II. – vize 2025 “

k realizaci.

Č.j.:

SpZn:

Vyřizuje/linka:

V Olomouci dne:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO K POSOUZENÍ VLIVŮ PROVEDENÍ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - NÁVRH

(dále jen „závazné stanovisko“)

podle § 9a odst. 1 až 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Povinné údaje

Název záměru: " Rozšíření a modernizace Ski areálu Hlubočky II. – vize 2025 "

Kapacita (rozsah) záměru:

Původní terénní úpravy byly řádně povoleny pod názvem „Terénní úpravy – příprava pro prodloužení sjezdových tratí ve Ski areálu Hlubočky II. Etapa“ stavebním úřadem Hlubočky Č.j.: OÚHI/0285/11/SMV/StÚ/34-4/K. Stavební povolení potvrdil svým rozhodnutím č.j. UOK 50369/2012 krajský úřad Olomouckého kraje.

Celková plocha terénní úpravy „Vsakovací průleh“: 800 m²

Celkový objem terénních úprav dle povolení 2012: max. 1 000 000 m³

Celkový přibližný objem terénních úprav dle budoucí kompromisní žádosti o dodatečné povolení a změnu stavby: max. 707 500 m³

Celkový objem již navezeného materiálu dle evidence: 413 500 m³

Celkový objem materiálu, který bude ještě dovezen dle zaměření: 294 000 m³

Zařazení záměru

dle přílohy č. 1 k zákonu:

Kategorie II

Bod č. 114: Sjezdové tratě, lyžařské vleky, lanovky a související zařízení.

Umístění záměru:

Kraj: Olomoucký

Okres: Olomouc

Obec: Hlubočky

k.ú.: Hlubočky

Obchodní firma oznamovatele: SKI AREÁL HLUBOČKY, spol. s r.o.

IČ oznamovatele: 258 39 411

Sídlo oznamovatele: Holická 1173/49a, 779 00 Olomouc

Krajský úřad Olomouckého kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí:

vydává

S O U H L A S N É Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

k záměru

"Rozšíření a modernizace Ski areálu Hlubočky II. – vize 2025"

Podmínky pro fázi realizace (výstavby) záměru, provozu záměru, popřípadě podmínky pro fázi ukončení provozu záměru za účelem prevence, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzace nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí včetně povinností a podmínek pro sledování a rozbor vlivů na životní prostředí:

Období realizace terénních úprav:

1. Hlučnost bude omezována používáním kvalitní mechanizace v dobrém technickém stavu a časovým rozvrhem jejího nasazení. Bude vypracován takový plán prací a nasazení strojů, aby nedocházelo k překrývání hlučných pracovních operací, pokud to není technologicky nezbytně nutné.
2. Hlučné mechanismy budou využívány pouze v určené době, mimo dny pracovního klidu a mimo dobu nočního klidu.
3. Všechna použitá stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu a průběžně kontrolována, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů.
4. Během manipulace se zeminami bude v případě nepříznivých klimatických podmínek (suché a větrné dny bez srážek v dané lokalitě) prováděno vlhčení materiálu, nebo budou tyto práce přerušeny. Toto opatření bude sloužit pro zamezení šíření prašnosti do okolí.

5. Bude docházet k důsledné očištění veškerých dotčených zpevněných manipulačních ploch a cest, včetně jejich skrápění.
6. Dopravní prostředky navážející vstupní materiál pro terénní úpravy, budou naloženy tak, aby výška naloženého materiálu nebyla vyšší než boční korby automobilů. V době od 21. do 7. hodiny nebudou stavební práce prováděny.
7. V maximální možné míře bude zamezeno bezdůvodnému chodu spalovacích motorů automobilů, traktorů a další používané techniky, aby se omezilo znečišťování ovzduší emisemi ze spalovacích motorů.
8. V případě nebezpečí znečištění vozovek blátem ze staveniště bude prováděno mechanické čištění dopravních prostředků a mechanismů, které budou opouštět areál stavby. Mytí vozidel není dovoleno.
9. Důsledně bude dodržována doprava pouze po projednaných komunikacích a parkování na vymezených plochách.
10. Na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů (výměny mazacích náplní atd.) s výjimkou denní údržby.
11. Bude minimalizována doba zemních prací.
12. Z tělesa terénních úprav bude prováděn pravidelný odběr směsných vzorků uloženého materiálu v četnosti minimálně 1 x za každých 15 000 t navezeného materiálu, resp. dle dohody mezi provozovatelem a obcí Hlubočky. Na těchto vzorcích budou provedeny průkazní kontrolní zkoušky ve zkušební akreditované laboratoři dle tabulky 10.1 a tabulky č. 10.2 Přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb. Pokud bude zjištěno nadlimitní znečištění ve vztahu k uvedeným limitům, bude provedeno odtěžení nevyhovujícího materiálu a jeho předání k využití či odstranění oprávněné osobě. Doklady o kvalitě dovážených odpadů
13. i výsledky výše zmíněných zkoušek budou archivovány po dobu minimálně 5 let.
14. Při provádění terénních úprav bude zabezpečen pravidelný monitoring nebezpečí sesuvů – vizuální sledování svahů a náhorní plošiny zemního tělesa s frekvencí minimálně jednou za měsíc. Při zjištění trhlin v násypu bude zajištěno v termínu do 1 měsíce vypracování statického posudku a dle jeho doporučení bude sjednána náprava.
15. Vozovka obecní cesty (parc. č. 2681, 2697 v k.ú. Hlubočky) bude v součinnosti s obcí Hlubočky, zpevněna silničními panely, nebo jinou vhodnou formou.
16. Příjezdová cesta v lese bude zpevněna dle požadavků lesní správy: Z vozovky bude odstraněno bahno, voda z louží bude odvedena mimo komunikaci. Po vyschnutí vozovky budou výtluky a vyježděné koleje zasypány hrubým drceným kamenivem ve dvou vrstvách a budou zhutněny vibračním válcem. Krycí vrstva vozovky bude zhotovena z kameniva frakce 4/8 v množství 15–20 kg/m² a bude zakalena, případně bude zpevněna jinou vhodnou formou tak, aby byla sjízdná.

17. Z plochy probíhající terénních úprav bude stékající dešťová voda svedena záchytnými příkopy do zasakovací retenční nádrže. Příkopy i nádrž budou po ukončení terénních úprav odstraněny.
18. Stavbou ani jejím následným provozem nesmí dojít k ohrožení kvality ani množství povrchových a podzemních vod a ke změně odtokových poměrů v dané lokalitě a přilehlém okolí (zatápnění okolních pozemků a nemovitostí).
19. Bude zpracován plán opatření pro případ havárie znečištění vody závadnými látkami podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů, který bude projednán a schválen příslušným vodoprávním úřadem a následně s ním budou seznámeni všichni odpovědní pracovníci.
20. Na ploše trvalého odnětí půdy ze ZPF (stanice, sloupy a obslužné objekty LD) bude provedena skrývka ornice, která bude využita pro následné ohumusování na původním místě nebo rekultivaci jiné zemědělské půdy. Skrývky ornice v místech terénních úprav budou prováděny mimo reprodukční období živočichů od září do března.
21. Pro zamezení šíření sekundární prašnosti do okolí budou plochy s odkrytým půdním povrchem osázeny co nejdříve po dokončení prací.
22. Investor zajistí na dotčených pozemcích biologický průzkum s cílem zjistit aktuální výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a naplánovat potřebná opatření.
23. Zemní práce v prostoru celé stavby nesmí být zahajovány ve vegetačním období.
24. V době rozmnožování a vývoje juvenilních stádií ropuchy zelené nebudou prováděny žádné terénní úpravy v pásu 50 metrů od hranic vybudované nádrže pro zasněžování.
25. Biologický dozor zajistí během realizace záměru dokumentaci zásahů souvisejících s ochranou zvláště chráněných druhů. Záznamy budou předány orgánu ochrany přírody.
26. Případné kácení dřevin na dotčených pozemcích bude prováděno pouze v souladu s povolením orgánu ochrany přírody (obecního úřadu Hlubočky). Interakční prvky v krajině zůstanou zachovány a budou dotčeny pouze v rozsahu určeném povolením.
27. Výsadby budou provedeny z původních druhů dřevin (např. habr obecný, javor klen, javor mléč, dub letní, lípa malolistá, javor babyka, střemcha obecná, líska obecná, smrk, ojediněle borovice lesní, bříza, třešeň) v rozvolněných skupinách doplněné o keřové výsadby (např. trnka obecná, ptačí zob obecný, růže šípková, brslen), cca 30 % plochy bude ponecháno k zatravnění.
28. Ozelenění stavby bude probíhat postupně od J a JV části svahu dle předloženého harmonogramu ze dne 12.4. 2018.
29. Vodní tok Bystřice, významný krajinný prvek, nesmí být výstavbou negativně ovlivněn.
30. Odpady ze stavby budou ukládány odděleně dle druhů a kategorií. Odpady budou využívány přednostně v rámci stavby. Recyklace odpadů je možná pouze na schváleném

zařízení, nevyužitelné odpady budou odstraněny na zařízení k tomu určeném. Nakládání s nebezpečnými odpady je možné pouze na základě povolení orgánu státní správy. Ke kolaudaci stavby předloží dodavatel specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu výstavby a doloží způsob jejich využití, resp. odstranění.

31. Bude vypracován plán opatření pro případ havárie v období výstavby a seznámení s ním budou všichni pracovníci.
32. Z důvodu prevence šíření alergenních i ostatních plevelů budou důsledně rekultivovány všechny plochy zasažené stavebními pracemi.
33. Konstrukce prodloužených vleků a sloupů umělého osvětlení nebudou natřeny transparentními barvami, nejvhodnější je barva tmavě zelená, popřípadě šedostříbrná.
34. Osvětlení prodlouženého lyžařského svahu bude technicky řešeno tak, aby kužel světla dopadal pouze na sjezdovku a nedocházelo ke světelnému znečištění prostředí.
35. Po ukončení prací bude terén urovnán a oset travní směsí vhodného druhového složení.
36. Výstavba vrcholové stanice sedačkové lanové dráhy bude započata nejdříve po provedení výsadby dřevin na J a JV dokončené části terénních úprav.
37. Vrcholová stanice nebude přesahovat rozměry – délka 25 m, šířka 12 m, výška 6,5 m, bude provedena v neutrálních barvách (šedá, hnědá v kombinaci se dřevem).
38. Objekt obsluhy nebude přesahovat – délku 4,5 m, šířku 3,5 m, výšku 3,2 m, bude proveden v neutrální barevnosti (šedá, hnědá v kombinaci se dřevem).
39. Stožáry osvětlení výstupní stanice nebudou výškově přesahovat tuto stanici (tzn. výška stožáru max. 6 m), stožáry níže ve svahu budou o výšce max. 12 m.

Ve fázi provozu

40. Technický stav vozidel a mechanismů zajišťujících údržbu lyžařského vleku bude pravidelně kontrolován a budou prováděny emisní kontroly dle platných předpisů. Je nutno vyloučit zbytečný běh motorů naprázdno.
41. Na přístupové cestě k parkovišti u areálu u kostela budou z důvodu bezpečnosti instalovány mobilní semaforey umožňující střídavý příjezd a odjezd automobilů, případně bude doprava řešena kyvadlově ručně v době největší návštěvnosti. Světelná informační tabule o volných místech na parkovišti u lyžařského areálu bude umístěna u silnice v obci u odbočky na hřiště. V případě zaplnění parkoviště SKI areálu, bude v součinnosti s obcí umožněno parkování hostů na parkovišti u fotbalového hřiště. Management parkování stejně jako údržba ploch ve vlastnictví obce Hlubočky bude obsahem uzavřené smlouvy.
42. Návoz materiálu při realizaci terénních úprav bude činit standardně 25 automobilů za den, maximálně však 40 automobilů za den. Je doporučena dohodou mezi provozovatelem areálu a obcí optimalizovat návoz materiálu v závislosti na počasí a prašnosti, resp. vlhkosti dotčených komunikací.

43. Veškerá činnost bude organizována tak, aby venkovní prostor nebyl zatěžován emisemi hluku ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, popřípadě požadavků Krajské hygienické stanice.
44. Sněžná děla s vyšším akustickým výkonem nebudou provozována. Dojde k postupné výměně zasněžovacích zařízení za zařízení s nízkým akustickým výkonem. Bude pořízeno celkem 12 zasněžovacích děl typu Technoalpin TF 10 PIANO nebo typu Supersnow 900A. Postupná výměna a doplňování bude ukončena současně s výstavbou lanové dráhy.
45. Techniku je nutno parkovat a manipulovat s ní pouze na určených místech, v prostoru areálu bude zakázáno mytí strojů a motorových vozidel, aby nemohlo dojít k úniku závadných nebo nebezpečných látek do povrchových či podzemních vod.
46. Pro provoz a údržbu vleku či jiné mechanizace budou využívána biomazadla.
47. Provozní řád areálu musí stanovit činnosti spojené se zneškodněním a likvidací úniků ropných látek v areálu (použití sorpčního prostředku, uložení, zneškodnění, vytěžení kontaminované zeminy atd.).
48. Pro snížení objemu povrchového odtoku na lyžařském svahu bude v horní části sjezdovek vybudován záchytný příkop, kterým bude stékající voda odváděna do vsaku.
49. Investor provede oplocení vodní nádrže pro zasněžování.
50. V provozním řádu sjezdovky bude uplatněn ke konci sezóny nebo v období oblev takový způsob provozu, který vyloučí vznik vydrěných prostorů a míst v travních porostech.
51. Po ukončení zimní sezóny bude prováděna kontrola stavu půdního krytu. Bude-li zjištěno poškození travního drnu či projevy vodní eroze, budou bezodkladně provedena sanační opatření.
52. Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů. Nakládání s odpady, jejich odvoz a další zpracování bude prováděno pouze organizacemi oprávněnými k nakládání s odpady ve smyslu zákona o odpadech.
53. V provozním řádu bude vyřešeno oddělené ukládání odpadů vznikajících při provozu lyžařských zařízení.
54. Po ukončení každé sezóny je nutno provést vyčištění areálu a sběr komunálního odpadu, který se v průběhu provozu v prostoru sjezdovky vytvoří.
55. V rámci využití území mimo sezónu bude umožněno řádné obhospodařování trvalých travních porostů.
56. Při provozu vleku bude maximálně chráněna okolní krajinná zeleň.
57. Pravidelně bude kontrolován stav trasy lyžařského vleku a při zjištění jakéhokoliv narušení travního krytu nebo projevů vodní eroze bude neprodleně sjednána náprava.
58. Případné kácení vzrostlých náletových dřevin v trase lyžařského vleku bude prováděno mimo vegetační období, mimo hnízdního období ptáků a bude prováděno bez použití těžké mechanizace, která by poškozovala půdní povrch svahu.

59. Provoz LD bude probíhat pouze v zimním období, od 9.00 do 21.00 hodin. Z důvodu zamezení negativních vlivů na živočichy bude osvětlení lyžařského areálu omezeno do 22:00 hodin. Toto omezení lze překročit při zasněžování a při rozhrnování hromad vyrobeného technického sněhu. V těchto případech je omezené svícení povoleno po celou noc. Při tomto omezeném svícení budou v činnosti max. 4 stožáry, tj. 8 osvětlovacích těles 400 W a to jen v nezbytně nutných případech.
60. Systematicky bude sledován stav a vývoj vegetace a budou zajištěna včasná opatření k její ochraně a druhové rozmanitosti.
61. V případě naplnění kapacity nově zpevněných parkovacích ploch v majetku provozovatele bude obsluhou areálu zamezeno vjezdu dalších automobilů na nezpevněné plochy tak, aby nedocházelo k narušování jejich půdního krytu.
62. Veškeré činnosti budou prováděny dle vypracovaného a schváleného provozního, havarijního a požárního řádu lyžařského areálu. Musí být důsledně dodržovány bezpečnostní, hygienické a další předpisy na ochranu životního prostředí. V jejich smyslu budou zaškoleni pracovníci a bude stanovena jejich odpovědnost. K dispozici musí být plán opatření pro případ havárie, záznamy o provedených revizích zařízení a záznamy o zjištění a odstranění závad.
63. Budou prováděna pravidelná školení a kontroly obsluhy.

Odůvodnění

Odůvodnění vydání souhlasného stanoviska:

Předmětem záměru je modernizace stávajícího lyžařského areálu v obci Hlubočky. Hlavní součástí modernizace jsou terénní úpravy jako příprava pro prodloužení sjezdových tratí ve Skiareálu Hlubočky a náhrada stávajícího vleku za sedačkovou lanovku. Dojde rovněž k úpravám dětského skiparku, prodloužení zasněžovacího systému a osvětlení sjezdovek a rozšíření parkovacích ploch.

Záměr terénních úprav za účelem prodloužení sjezdových tratí ve Ski areálu Hlubočky II. etapa, prodloužení lyžařských vleků, výstavby lanové dráhy, prodloužení osvětlení sjezdových tratí, prodloužení zasněžovacího systému, osvětlení dětského skiparku na pozemcích parc. č. 2681, 2682/1, 2725, 2724, 2723/2, 2723/1, 2722/2, 2722/1, 2721, 2720, 2719, 2718, 2717, 2713/2, 2713/1, 2712, 2710, 2708, 2706 a 2704 vše v k.ú. Hlubočky, obec Hlubočky, je nutno řešit v souladu s podmínkami využití území uvedenými v „Územně plánovací informaci vydané MAGISTRÁTEM MĚSTA OLOMOUCE, Odborem dopravy a územního rozvoje dne 23.4. 2020.

Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti:

Z analýzy předpokládaných vlivů záměru vyplývá, že za předpokladu dodržování navržených opatření, nevyvolá realizace záměru významné negativní vlivy z hlediska životního prostředí

a veřejného zdraví. Výstupy do životního prostředí v období provozu budou v podstatě na úrovni současného stavu, resp. nepovedou k nadměrnému znečišťování nebo poškozování životního prostředí.

V dokumentaci jsou popsány a hodnoceny vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví, ovzduší a klima, povrchové a podzemní vody, půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje, biologickou rozmanitost, krajinu a krajinný ráz, hlukovou situaci, kulturní a historické památky a hmotný majetek.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví mohou během období výstavby, zejména návozu materiálu a odpadu potřebných pro provedení terénních úprav působit mírně negativně. Lze předpokládat, že v místech nejbližší stávající obytné zástavby (dle ÚP) nedojde realizací řešeného záměru k významnému zvýšení rizika ve vztahu k veřejnému zdraví (akutní či chronické zdravotní účinky).

Vlivy na kvalitu ovzduší a na imisní situaci mohou během období výstavby působit mírně negativně. Ve fázi provozu bude imisní příspěvek záměru k imisní situaci v lokalitě prakticky stejný jako v současné době. Imisní příspěvky ročních koncentrací emitovaných znečišťujících látek budou na úrovni zlomků, resp. jednotek procent příslušných imisních limitů. Vzhledem k nízkému zatížení ovzduší znečišťujícími látkami lze vyloučit, že by v důsledku provozu střediska docházelo v dané oblasti k překračování imisních limitů. Rovněž tak nemůže dojít ke zvýšení imisního ohrožení okolních lesních porostů.

Provoz lyžařského areálu nepředstavuje takový zásah do ovzduší, který by měl vliv na klimatické podmínky dotčené oblasti.

Na hlukovou situaci může záměr během období výstavby působit mírně negativně. Do výpočtu v hlukové studii je zahrnut provoz nových sněžných děl s nižším akustickým výkonem, elektromotorů pohonných stanic vleků a rolby. Výpočty jsou provedeny pro denní dobu (pro osm souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin) a noční dobu (pro nejhlučnější hodinu). V noční době jsou v provozu sněžná děla a rolba.

V případě realizace zdrojů hluku v souladu s parametry zadanými v hlukové studii splňuje provoz stacionárních zdrojů hluku požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Významné negativní vlivy na povrchové ani podzemní vody nejsou předpokládány. Umístění terénních úprav a ostatních staveb a úprav a jejich technické řešení vylučuje významné negativní ovlivnění povrchových nebo podzemních vod.

Celkové snížení průtoků ve vodním toku Hluboček v důsledku odběrů vody a navýšení průtoků ve vodních tocích Hluboček a Bystřice činí v současnosti přibližně 30 000 m³ za rok, po dokončení terénních úprav a po prodloužení sjezdovek to bude 33 000 m³.

Splaškové vody, které by mohly znečistit povrchové vody, nejsou a nebudou v důsledku provádění terénních úprav ani při výstavbě jiných objektů produkovány. Splaškové vody z restaurace a provozních budov lyžařského areálu jsou odváděny do veřejné kanalizace. K negativnímu vlivu na jakost povrchových vod by mohlo dojít pouze v důsledku nekázně při používání pohonných hmot a jiných závadných látek nebo v důsledku havárie.

K nestandardním situacím nebude docházet za předpokladu dodržování právních a technických norem jak obslužným personálem vleku, tak návštěvníky lyžařského areálu.

Hydrologické poměry ani zdroje vody nebudou žádným způsobem ovlivněny, jelikož předmětem terénních úprav jsou násypy materiálu. Zemní práce tedy nebudou zasahovat do hloubek, kde by k negativním vlivům na podzemní vody mohlo dojít. Charakter materiálu, který je pro terénní úpravy použit zaručuje zachování stávajících vsakovacích poměrů.

Terénní úpravy budou i nadále probíhat téměř výhradně na pozemcích vedených v katastru nemovitostí jako trvalé travní porosty, pouze minimálně zasahuje do pozemků vedených jako ostatní plocha. Pro jejich realizaci je dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu nutné dočasné odnětí ze ZPF v rozsahu 63 398 m².

Mocnost snímané vrstvy bude cca 20 cm. Materiál bude uložen na dočasném deponii v blízkosti stavby a po dokončení zemních prací bude využit pro překrytí vytvořeného zemního tělesa. Svahy dočasných skládek budou upraveny do přirozených sklonů. Pokud zde bude ornice skladována během celého vegetačního období nebo déle, bude oseta vhodnou travní směsí. Objem skrývek teoreticky činí 12 680 m³.

Po odstranění travní vegetace na ploše prováděných terénních úprav dochází k náhlému otevření ploch povětrnostním vlivům a k narušení povrchu půdy. V důsledku těchto skutečností dojde k výraznému navýšení faktoru ochranného vlivu vegetačního pokryvu, což se projeví podstatně větší mírou erozního ohrožení půdy. Jako nejrizikovější z hlediska vodní eroze se jeví svahy nově vytvořeného zemního tělesa. Určité riziko hrozí i na původním terénu (i když sklony v místě terénních úprav nejsou velké), na kterém byla provedena skrývka úrodné vrstvy půdy. Dochází zde k úplnému obnažení terénu, je zde zlikvidována bylinná vegetace, odstraněna vrchní vrstva půdy a pohybem mechanizace může dojít k vytvoření nerovností, které přispějí k soustředěnému povrchovému odtoku a ke vzniku erozních rýh či dalších negativních projevů eroze.

Závažnost potenciálního ohrožení jednotlivých ploch vodní erozí je vyhodnocena ve studii „Posouzení rizika vodní eroze a odtokových poměrů“. V přílohách studie je uvedeno grafické znázornění dílčích ploch a drah soustředěného povrchového odtoku na stávajících plochách a plochách po konečné úpravě terénu a návrh odvodňovacích opatření. Při řádném dodržování provozního řádu nedojde k úniku látek a přípravků používaných pro zabezpečení sjezdovky do prostředí a ke kontaminaci půdy. K té by mohlo výjimečně dojít v případě havárie zařízení, nebo při havárii dopravního prostředku.

Prováděné terénní úpravy nemají vliv na horninové prostředí a stabilitu území a nezasahují do hloubek, které by měly vliv na trvalou změnu hydrogeologických charakteristik území. Při výstavbě nedojde k pronikání závadných látek do horninového prostředí.

V důsledku terénních úprav a přesunů zemin dojde ke změnám v místní topografii. Terén bude navýšen oproti terénu původnímu o 20 m, zemní těleso bude mírnými sklony svahů napojeno na stávající okolní terén.

Přírodní zdroje ve formě ložisek nerostných surovin nejsou úpravami ani provozem lyžařského areálu ovlivněny. Na dotčených pozemcích není vymezen žádný dobývací prostor, ložisko surovin ani chráněné ložiskové území.

Vlivy posuzovaného záměru na floru je možno pokládat za nevýznamné a není nutno řešit žádná specifická opatření k ochraně běžné flory.

Místo realizace terénních úprav lze považovat za cennější biotop pro některé druhy živočichů včetně hmyzu. Mezi zákonem chráněné druhy, jež budou významněji dotčeny rozšiřováním navážky, patří tři druhy hmyzu a chřástal polní. U chřástala, ťuhýka a brambornička je třeba vzít v potaz také možnost nárůstu rušení v souvislosti s rozšiřováním navážky (pohyb strojů v území, hluk).

Na základě doporučení závěru biologického průzkumu požádal investor pro všechny zjištěné a stavbou dotčené zvláště chráněné druhy živočichů příslušný orgán ochrany přírody o udělení výjimky podle §56 zákona č. 114/92 Sb. Dne 2. 10. 2017 vydal Krajský úřad Olomouckého kraje - odbor životního prostředí a zemědělství pod č.j. KUOK 92676/2017 rozhodnutí, kterým povoluje výjimku 1) podle § 56 odst. 1 zákona ze zákazů u zvláště chráněných živočichů v kategorii kriticky ohrožených - kudlanka nábožná (*Mantis religiosa*), v kategorii silně ohrožených - slepýš křehký (*Anguis fragilis*) a v kategorii ohrožených - otakárek fenyklový (*Papilio machaon*), zlatohlávek tmavý (*Oxythyrea funesta*), 2) podle § 56 odst. 1 a 2 zákona ze zákazů u zvláště chráněných živočichů v kategorii silně ohrožených - čáp černý (*Ciconia nigra*) a chřástal polní (*Crex crex*) a v kategorii ohrožených - ropucha zelená (*Bufo viridis*), rorýs obecný (*Apus apus*), vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*), bramborníček černohlavý (*Saxicola torquata*), ťuhýk obecný (*Lanius collurio*) a krkavec velký (*Corvus corax*).

Při vyhodnocování dopadu realizace záměru v jiném veřejném zájmu ve srovnání s vlivem na zájem ochrany přírody, kterým je přirozený vývoj zvláště chráněných živočichů vázaných na předmětnou lokalitu, vycházel orgán ochrany přírody ze dvou zásadních skutečností. První skutečností je současný stav v zájmovém území. Druhou je skutečnost, že zásahem nedojde k likvidaci (zániku) biotopu zvláště chráněných živočichů. Po realizaci záměru bude předmětné území mít opět přírodě blízký charakter sestávající z luk či pastvin a rozptýlené zeleně a opětovně bude moci být využíváno jako životní prostor pro předmětné druhy. Vzhledem k předpokládanému minimálnímu dotčení předmětných druhů při splnění stanovených podmínek rozhodnutí, má orgán ochrany přírody za to, že populace těchto druhů zůstanou nadále v příznivém stavu z hlediska ochrany. Dopad na populace bude pouze dočasný – při realizaci stavby, přičemž v okolí záměru se nachází obdobné biotopy, které mohou sloužit jako dočasné útočiště pro dotčené druhy. Pro schopnost aktivního pohybu a vzhledem k podmínkám rozhodnutí by nemělo dojít k přímému ohrožení jedinců při provádění prací.

Významný negativní vliv na chřástala polního jako na předmět ochrany ptačí oblasti Libavá byl vyloučen stanoviskem orgánu ochrany přírody – odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje č.j.: KUOK 30768/2017 ze dne 24. 3. 2017.

Na plazy a obojživelníky nebude mít realizace terénních úprav ani provoz lyžařského areálu významný negativní dopad. Jedná se o živočichy preferující ve vegetačním období vlhko lesa nebo osluněné lesní okraje. Tyto plochy nejsou dotčeny. V zimní sezóně, kdy je

na sjezdovkách výrazný pohyb, hibernují tito živočichové většinou pod povrchem země, takže jakékoliv ničení nebo rušení jejich populací je vyloučeno. Podobně málo významný bude provoz lyžařského vleku z hlediska potenciálních vlivů na ptactvo.

Realizace terénních úprav není spojena s žádným terénním, stavebně technickým nebo jiným prostorovým zásahem do hodnotnějších ekosystémů. Běžný provoz střediska nebude znamenat pro organismy vyskytující se v lyžařském areálu, populace a druhy, stejně jako pro jejich biotopy žádné nebezpečí. Rovněž doprava vedená po veřejných komunikacích nebo polních a lesních cestách nebude mít vliv na stabilitu stávajících ekosystémů.

Realizace terénní úprav je spojena se změnou **krajinného rázu** oproti dnešnímu stavu. Ostatní objekty na krajinný ráz nevykazují významnější vlivy. Pro vyhodnocení vlivů prováděných terénních úprav na krajinný ráz bylo zpracováno „Posouzení vlivu záměru 'Terénní úpravy – příprava pro prodloužení sjezdových tratí ve Skiareálu Hlubočky, II. etapa' na krajinný ráz území“ (Mgr. Alice Háková, 09/2016) a Doplnění odborného podkladu k posouzení vlivů záměru na krajinný ráz“ (Ekopontis, s.r.o., 12/2017) a jeho aktualizace na konečně kompromisní řešení (Ekopontis, s.r.o., 11/2019).

Na základě podrobného vyhodnocení záměru lze konstatovat, že při dodržení navržených opatření k omezení míry vlivů na krajinný ráz místa a oblasti krajinného rázu, nebude dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb. realizace záměru znamenat významný zásah do současného krajinného rázu oblasti a lze jej pokládat za únosný.

Pro záměr (Terénní úpravy pro rozšíření Ski areálu Hlubočky II. etapa – napojení sjezdových tratí na nový vrchol kopce včetně vysvahování a výstavbu lanové dráhy) bylo Magistrátem města Olomouce, odborem ŽP vydáno dne 26. 6. 2018, č.j.: SMOL/156192/2018/OZP/PKZ/Kol, – souhlas s umístěním stavby podle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Na základě analýzy a posouzení všech předložených podkladů orgán ochrany přírody konstatoval, že záměr představuje do určité míry rušivý, přesto však únosný zásah do zákonných kritérií a znaků jednotlivých charakteristik krajinného rázu a po vyhodnocení všech známých skutečností, došel k závěru, že umístěním navržených staveb v lokalitě při dodržení stanovených podmínek nedojde ke snížení estetické a přírodní hodnoty krajinného rázu v míře vylučující realizaci záměru.

Vlivy záměru na ostatní složky životního prostředí a na hmotný majetek lze považovat za nevýznamné. Vzhledem k lokalizaci záměru a jeho charakteru jsou přímé i nepřímé vlivy přesahující státní hranice vyloučeny.

Záměr při celkovém zhodnocení nevyvolává významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Míra zásahů území je akceptovatelná, posuzovaný záměr lze označit pro dané území za únosný.

Hodnocení technického řešení záměru s ohledem na dosažený stupeň poznání, pokud jde o znečišťování životního prostředí:

Hodnocený záměr nespadá do režimu zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci, v platném znění.

Technické řešení záměru a navržené technologie jsou v souladu s platnými technickými normami výstavby a provozu i s platnými požadavky na ochranu životního prostředí.

Pořadí variant (pokud byly předloženy) z hlediska vlivů na životní prostředí:

Bylo navrženo variantní umístění dolní stanice lanovky. Obec Hlubočky požaduje umístění dolní stanice lanovky na pozemku parc. č. 2725, aby nedošlo k omezení sjízdnosti místní komunikace po celou dobu zimního provozu areálu.

Celkové hodnocení procesu posuzování vlivů na životní prostředí:

Dokumentace byla zpracována v prosinci 2020 a předložena na Krajský úřad Olomouckého kraje v březnu 2021. Předmětem záměru je modernizace stávajícího lyžařského areálu v obci Hlubočky. Součástí modernizace jsou terénní úpravy jako příprava pro prodloužení sjezdových tratí a náhrada stávajícího vleku za sedačkovou lanovku. Dojde rovněž k úpravám dětského skiparku, prodloužení zasněžovacího systému a osvětlení sjezdovek a rozšíření parkovacích ploch.

Během hodnocení nebyly zjištěny skutečnosti ani podmíněčně vylučující realizaci záměru ve vybrané lokalitě. Jedná se o záměr, který svými vlivy nezatěžuje životní prostředí nad přípustnou mez, tzn., že nedojde k překročení zákonných limitů. Rovněž rizika plynoucí z provozu jsou přijatelná.

Zpracovatel dokumentace došel k závěru, že realizace záměru nezpůsobí výrazné zhoršení životních ani přírodních podmínek vzhledem ke stávajícímu stavu, jak v období výstavby, tak v době provozu. Vlivy lze označit jako místní a jsou s ní spojena pouze běžná rizika. Záměr lze realizovat, při jeho další přípravě, realizaci a provozování však musí být splněna navržená opatření a doporučení k omezení negativních vlivů.

K posuzované **dokumentaci** vlivů záměru na životní prostředí byla příslušnému úřadu doručena celkem 7 vyjádření územních samosprávných celků a dotčených správních úřadů. Vypořádání všech vyjádření je provedeno v posudku.

Zpracovatel dokumentace: Ing. Petr Götthans, Kosmonautů 1028/7, 779 00 Olomouc
osvědčení odborné způsobilosti číslo autorizace
47905/ENV/06

Posudek: datum předložení posudku: červen 2021

Závěry zpracovatele posudku:

Dokumentace byla posouzena dle požadavků paragrafu 9 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v rozsahu Přílohy č. 5 tohoto zákona. Po zvážení všech zjištěných skutečností, rizik a přínosů se záměr:

„Rozšíření a modernizace Ski areálu Hlubočky II. – vize 2025“

doporučuje k realizaci.

Zpracovatel posudku doporučuje příslušnému orgánu vydat souhlasné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí za respektování podmínek tohoto stanoviska.

Zpracovatel posudku: Ing. Vladimír Rimmel, autorizovaná osoba ke zpracování dokumentace a posudku MŽP ČR č.j. 3108/479/opv/93, vydáno dne 3.6.1993, prodlouženo rozhodnutím MŽP ČR č.j. 2586/ENV/11 ze dne 23.2. 2011 a rozhodnutím MŽP ČR č.j. 67050/ENV/15 ze dne 21.10. 2015.
Regionální centrum EIA s.r.o., Lidická 1, 742 83 Klimkovice, Tel.: 603 112 170

Seznam subjektů, jejichž vyjádření jsou ve stanovisku zčásti nebo zcela zahrnuta:

č.	Autor vyjádření	Zn. (čj.) vyjádření k dokumentaci	Ze dne
1.	Olomoucký kraj	KUOL 31984/2021	24.3.2021
2.	Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje	KHSOC/14967/2021/OC/HOK	7.4.2021
3.	Obec Hlubočky	UZ/16/5/2021	7.4. 2021
4.	Obec Mrsklesy	M123/21	12.4. 2021
5.	ČSOP Šumperk		13.4. 2021
6.	Česká inspekce životního prostředí	ČIZP/48/2021/1894	13.4. 2021
7.	Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor ŽPaZ		28.4.2021

Vypořádání vyjádření k posudku

Bude doplněno

V Olomouci, dne2021

Razítko příslušného orgánu

Jméno, příjmení a podpis pověřeného zástupce příslušného orgánu

.....

Ing. Josef Veselský

Vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

ZÁVĚR

Posudek byl zpracován dle § 9 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí na základě dokumentace a doručených vyjádření k záměru „Rozšíření a modernizace Ski areálu Hlubočky II. – vize 2025“.

Po vyhodnocení všech materiálů a informací, které byly pro posouzení záměru k dispozici, je výsledným závěrem posudku vyjádření, že záměr lze doporučit k realizaci.

Prohlašuji, že jsem se nepodílel na zpracování oznámení ani dokumentace posuzovaného záměru.

Datum zpracování posudku a závěrů veřejného projednání: _____

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele posudku: Ing. Vladimír Rimmel
Náměstí 69
742 83 Klimkovice
Tel.: 603 112 170
E-mail: rimmel@rceia.cz

Autorizace ke zpracování posudku:

Osvědčení odborné způsobilosti MŽP ČR č.j. 3108/479/opv/93, vydáno dne 3.6.1993, prodlouženo rozhodnutím MŽP ČR č.j. 2586/ENV/11 ze dne 23.2. 2011 a rozhodnutím MŽP ČR č.j. 67050/ENV/15 ze dne 21.10. 2015

Podpis zpracovatele posudku:

.....
Ing. Vladimír Rimmel