

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č.j.: KUOK 127798/2020

V Olomouci dne 30. 11. 2020

Sp.Zn.: KÚOK/125045/2020/OŽPZ/7289

Vyřizuje: Ing. Michaela Štěpánková

Tel.: 585 508 633

Dle rozdělovníku

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: m.stepankova@olkraj.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 100

Zahájení zjišťovacího řízení a zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení záměru „Nový areál společnosti Démos Trade a.s. v Olomouci (k.ú. Velká Bystřice)“ – zařazeného v kategorii II, bodu 106 přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) oznámení záměru „**Nový areál společnosti Démos Trade a.s. v Olomouci (k.ú. Velká Bystřice)**“ podle přílohy č. 3 k citovanému zákonu a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** dle § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a informace o zahájení zjišťovacího řízení bude zveřejněna ve smyslu § 16 odst. 1 cit. zákona.

Oznamovatelem záměru je Olomouc RE, s. r. o., Vrázova 1231/38, 703 00 Ostrava, IČ 07461984.

Dotčené územní samosprávné celky pro tento záměr jsou město Velká Bystřice a Olomoucký kraj.

Do oznámení je možné nahlížet v úřední dny na Městském úřadě Velká Bystřice, Odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce a na oddělení integrované prevence, Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Informaci o dni zveřejnění na úřední desce Olomouckého kraje, ve smyslu § 16 citovaného zákona naleznete na www.olkraj.cz. Textová část oznámení je zpřístupněna na internetové adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK876.

Stručná charakteristika záměru:

Záměrem investora je výstavba nového areálu společnosti Démos trade, a.s. v Olomouci (k.ú. Velká Bystřice). Na pozemku bude osazena jednopodlažní skladovací hala plošných materiálů. Související provoz ke skladovací hale je nářezové centrum, sklad kování, vzorkovna, administrativa a zázemí pro zaměstnance všech uvedených

provozů i skladu. Nářezové centrum bude umístěno jako vestavek v hale, zbývající provoz bude umístěn v samostatném dvoupodlažním objektu. Pozemky p.č. 1982/34 a 1982/63 jsou pozemky s ochranou ZPF.

Zastavěné plochy:

Skladovací hala a nářezové centrum	8 102 m ²
Unimobuňky (4 ks)	72 m ²
Vzorkovna, administrativa, sklad kování, zázemí	584 m ²
Pojížděná zpevněná plocha - asfaltová	5 612 m ²
Pojížděná zpevněná plocha – betonová zámková dlažba	746 m ²
Nepojížděná zpevněná plocha – odpadové hospodářství	55 m ²
Chodník – betonová zámková dlažba	303 m ²
Zpevněná plocha z betonových silničních panelů	9 m ²
Terénní a sadové úprav	3 882 m ²
Oplocení drátěné systémové v. 2,0 m	405 m ²

Olomoucký kraj a město Velká Bystřice (jako dotčené územní samosprávné celky) žádáme ve smyslu ust. § 16 odst. 2 cit. zákona o neprodlené zveřejnění informace o oznámení_a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, vyvěšením na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme dotčené územní samosprávné celky o zaslání písemného vyrozumění o datu vyvěšení této informace krajskému úřadu** (informaci můžete zaslat také na e-mail: m.stepankova@olkraj.cz)

Dále žádáme Olomoucký kraj a město Velká Bystřice (jako dotčené územní samosprávné celky) a dotčené správní úřady ve smyslu ust. § 6 odst. 7 cit. zákona o zaslání vyjádření k oznámení zdejšímu úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je či není nutné záměr posuzovat dle cit. zákona a z jakého důvodu. V případě, že záměr má být posuzován uveďte, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci ve smyslu § 8 cit. zákona kladen zvýšený důraz. Pokud nepožadujete, aby byl záměr posuzován, žádáme vás, aby vaše vyjádření neobsahovalo žádné podmínky.

Písemná vyjádření k oznámení podle § 6 odst. 8 cit. zákona může každý zaslat na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění této informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě krajský úřad nepřihlíží.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Veselský
vedoucí Odboru
životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Michaela Štěpánková

Příloha: oznámení

Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky

- Město Velká Bystřice, Zámecké náměstí 79, 783 53 Velká Bystřice
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 10, 771 93 Olomouc
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, 779 11 Olomouc
- ČIŽP OI Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc

Oprávněný zástupce oznamovatele (bez přílohy)

- INPROS F-M s.r.o., 28. října 1639, 738 01 Frýdek-Místek

Zpracovatel oznámení (bez přílohy)

- Ing. Daniela Bury, Baška 481, 739 01 Baška

Na vědomí (bez přílohy)

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, Odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Městský Velká Bystřice, Stavební úřad, Zámecké náměstí 79, 783 53 Velká Bystřice