

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

č. j.: KUOK 89818/2015
SpZn: KÚOK/72748/2015/OŽPZ/7707
vyřizuje: Mgr. Kateřina Zedníková
tel.: 585 508 633
e-mail: k.zednikova@kr-olomoucky.cz

V Olomouci dne 7. 10. 2015

LG – inženýring, Libor Götz
Újezd 2175/9a
796 01 Prostějov

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Hromadná garáž ve vnitrobloku domů Krapkova 4, Karolíny Světlé 2a, na parc. č. st. 130/1 a st. 130/4 v k.ú. Nová Ulice“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, obdržel oznámení záměru „**Hromadná garáž ve vnitrobloku domů Krapkova 4, Karolíny Světlé 2a, na parc. č. st. 130/1 a st. 130/4 v k.ú. Nová Ulice**“ podlimitního k bodu 10.6 – *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*, kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které bylo zpracováno dle přílohy č. 3a k tomuto zákonu. Oznamovatelem je pan **MUDr. Jiří Vajdík, Fromkova 364/16, 779 00 Samotičky**, zastoupený na základě plné moci panem **Liborem Götzem, Újezd 9a, 796 01 Prostějov, IČ: 73206326**.

Předmětem záměru je vybudování podzemní garáže ve vnitrobloku domů Krapkova 4 a Karolíny Světlé 2a v Olomouci na Nové Ulici. Stavba bude tvořena garážovými otevřenými stáními ve čtyřech podzemních podlažích a dvou nadzemních podlažích, která budou spojena pojízdnou rampou a dvouramennými schodišti. Vstup a vjezd do objektu je situován z ulice Boženy Němcové. Celková kapacita garáže činí 93 osobních vozidel. Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. st. 130/1, 410/8, st. 130/4, st. 130/3, 413/8 a 410/3, 413/7 a 413/12, k.ú. Nová Ulice.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad sděluje, že **podlimitní záměr „Hromadná garáž ve vnitrobloku domů Krapkova 4, Karolíny Světlé 2a, na parc. č. st. 130/1 a st. 130/4 v k.ú. Nová Ulice“ nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.**

Zdůvodnění:

Záměr „Hromadná garáž ve vnitrobloku domů Krapkova 4, Karolíny Světlé 2a, na parc. č. st. 130/1 a st. 130/4 v k.ú. Nová Ulice“ je vzhledem ke své povaze zařazen pod bod 10.6 – *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*, kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Na základě plánované kapacity garáže - 93 osobních automobilů, nedosahuje tento záměr zákonem stanovených limitních hodnot výše uvedeného zařazení a jedná se tedy o záměr podlimitní.

Záměr byl posouzen z hlediska § 45 i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně přírody a krajiny), kdy krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 a podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny konstatoval, že uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti ve správním obvodu krajského úřadu. Záměr leží v intravilánu města Olomouce. Záměr leží mimo území soustavy Natura 2000 a v blízkosti záměru se žádné lokality soustavy Natura 2000 nenalézají.

Krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací, především pak na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, došel k závěru, že záměr v uvedeném rozsahu nemá potenciál závažně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví v dotčené lokalitě ani širším okolí a není nutné provádět zjišťovací řízení.

Sdělení **nenahrazuje** vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Mgr. Kateřina Zedníková