

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.j.: KUOK 74908/2014
SpZn.: KÚOK/72052/2014/OŽPZ/7707
Sp. a skart. znak: 208.4-V5
Vyřizuje: Mgr. Kateřina Zedníková
Tel.: 585 508 633
Fax: 585 508 424
E-mail: k.zednikova@kr-olomoucky.cz

V Olomouci dne 11. 8. 2014

Ing. Vladimír Lorenz
Nezvalova 6
638 00 Brno

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba – rozšíření prodejny PENNY Market Lipník nad Bečvou“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), obdržel podáním ze dne 30. 7. 2014 oznámení záměru „**Přístavba – rozšíření prodejny PENNY Market Lipník nad Bečvou**“ podlimitního k bodu 10.6 „*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“ kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které bylo zpracováno dle přílohy č. 3a k tomuto zákonu. Oznamovatelem je pan **Ing. Vladimír Lorenz, Nezvalova 6, Brno, IČ: 642 87 726**.

Předmětem záměru rozšíření stávající prodejny PENNY MARKET na ulici Hranické v Lipníku nad Bečvou o nově zastavěnou plochu 281,18 m². Celková zastavěná plocha objektu tak bude 1.276,6 m². V nových prostorách je navržena prodejna řeznictví se zázemím a sociální zázemí prodejny PENNY MARKET. Rozšířením objektu prodejny se sníží počet parkovacích stání na 88. Záměrem budou dotčeny pozemky parc. č. st. 615/3, 3975/2, k.ú. Lipník nad Bečvou.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad sděluje, že **podlimitní záměr „Přístavba – rozšíření prodejny PENNY Market Lipník nad Bečvou“ nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona při zachování výše uvedených parametrů a činností.

Zdůvodnění:

Záměr „Přístavba – rozšíření prodejny PENNY Market Lipník nad Bečvou“ zařazený pod bod 10.6 „*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže*“

s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ kategorie II přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, nedosahuje zákonem stanovených limitních hodnot výše uvedeného zařazení a jedná se tedy o záměr podlimitní.

Záměr byl posouzen z hlediska § 45 i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, kdy krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) tohoto zákona konstatoval, že uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. V okolí záměru se nenachází žádné lokality soustavy Natura 2000. Nejbližše ležící evropsky významná lokalita (EVL) je asi 0,4 km vzdálený okraj rozsáhlé EVL CZ0714082 Bečva - Žebračka se smíšenými předměty ochrany (biotopy i druhy – smíšené lužní lesy, hrouzek Kesslerův, kuňka ohnivá a velevrub tupý).

Záměr je v souladu Územním plánem města Lipníka nad Bečvou. Objekt PENNY MARKET je situován v urbanizované ploše s funkčním využitím „Plochy komerčních zařízení“, tudíž je zde výše uvedená stavba přípustná.

Krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací, především pak na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, došel k závěru, že záměr v uvedeném rozsahu nemá potenciál závažně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví v dotčené lokalitě ani širším okolí.

Sdělení **nenahrazuje** vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Otisk úředního razítka

Ing. Josef Veselský
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje