

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
**Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

č. j.: KUOK 39309/2016

V Olomouci dne 21. 4. 2016

SpZn: KÚOK/38048/2016/OŽPZ/7707

vyřizuje: Mgr. Kateřina Zedníková

tel.: 585 508 633

e-mail: k.zednikova@kr-olomoucky.cz

NAVLÁČIL stavební firma, s.r.o.

Bartošova 5532

760 01 Zlín

**Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba výrobní haly Senior Flexonics Czech, Olomouc“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, obdržel podáním ze dne 18. 4. 2016 oznámení záměru „**Přístavba výrobní haly Senior Flexonics Czech, Olomouc**“ podlimitního k bodu 4.3 – *Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní pochou nad 10 000 m<sup>2</sup> – výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem.* a k bodu 10.6 – *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*, kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které bylo zpracováno dle přílohy č. 3a k tomuto zákonu. Oznamovatelem je společnost **NAVLÁČIL stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČ: 25 301 144**, zastupující na základě plné moci společnost **Senior Flexonics Czech, s.r.o., Průmyslová 733/9, 779 00 Olomouc, IČ: 264 21 658**.

Předmětem záměru je přístavba výrobní haly v areálu společnosti Senior Flexonics Czech s.r.o. v průmyslové zóně Keplerova v Olomouci – Holicích, ulice Průmyslová. Společnost se zabývá především strojní výrobou, která je zde rozdělena do pěti výrobních programů - konstrukci, výrobu a prodej ocelových trubek do chladicích systémů motorů, ocelových trubek pro vedení a ovládání střešních oken osobních automobilů, trubek z nerezové oceli pro olejové mazací systémy naftových a benzínových motorů, potrubí pro rekuperaci emisních plynů naftových motorů a hliníkových trubek pro klimatizaci. Přístavba bude provedena k západní straně stávající haly, čímž se navýší stávající zastavěná plocha 3 535 m<sup>2</sup> o 1 315 m<sup>2</sup>. Přístavba bude rozdělena na tři oddělené provozní celky – regálový sklad, lehkou strojní výrobu pro automobilový průmysl a lehkou strojní výrobu pro letecký průmysl.

Součástí záměru je navýšení stávajících 48 parkovacích stání o nových 115. Stavbou budou dotčeny pozamky par. č. 311/2, 319/8 a 312/6, k.ú. Holice u Olomouce.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad sděluje, že **podlimitní záměr „Přístavba výrobní haly Senior Flexonics Czech, Olomouc“ nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

### **Zdůvodnění:**

Předmětem uvedeného záměru je přístavba haly pro lehkou strojní výrobu a navýšení počtu parkovacích stání. Vzhledem k této skutečnosti je tento záměr zařazen pod bod 4.3 – *Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní pochou nad 10 000 m<sup>2</sup> – výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem.* a pod bod 10.6 – *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.,* kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Jelikož zastavěná plocha nové přístavby činí 1 315 m<sup>2</sup> a počet parkovacích stání se navyšuje o 115, není dosaženo zákonem stanovených limitních hodnot výše uvedených zařazení a jedná se tedy o záměr podlimitní.

Uvedený záměr nebude mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody vydaného v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací, především pak na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, došel k závěru, že záměr v uvedeném rozsahu nemá potenciál závažně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví v dotčené lokalitě ani širším okolí a není nutné provádět zjišťovací řízení.

Sdělení **nenahrazuje** vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

*Otisk úředního razítka*

Mgr. Radomír Studený  
vedoucí oddělení integrované prevence  
Odboru životního prostředí a zemědělství  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Mgr. Kateřina Zedníková