

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc

Č. j.: KUOK 57509/2024

V Olomouci dne 14. 5. 2024

Spis. zn.: KÚOK/55631/2024/OŽPZ/7288

Vyřizuje: Ing. Hana Miervová

Telefon: 585 508 628

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: h.miervova@olkraj.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: -

Počet listů/svazků příloh: -/-.

Zahájení zjišťovacího řízení a zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení záměru „**Zábřeh na Moravě - Skalička, zástavba rodinnými domy**“ – zařazeného v kategorii II, bod 108 - Záměry rozvoje sídel s rozlohou záměru od stanoveného limitu (limit 5 ha) přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“).

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle ust. § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů a jako příslušný správní úřad dle ust. § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí obdržel dne 4. 5. 2024 oznámení zpracované dle přílohy č. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí k záměru „**Zábřeh na Moravě - Skalička, zástavba rodinnými domy**“.

Krajský úřad Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí informaci o oznámení záměru „**Zábřeh na Moravě - Skalička, zástavba rodinnými domy**“ zpracované podle přílohy č. 3 k citovanému zákonu a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** dle § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a informace o zahájení zjišťovacího řízení bude zveřejněna ve smyslu § 16 odst. 1 citovaného zákona.

Oznamovatel záměru: OP servisní s.r.o., IČO: 097 02 733, se sídlem Olomoucká 3897/116, 796 01 Prostějov.

Zpracovatel oznámení: Ing. Petr Götthans, IČO: 649 52 053, se sídlem Kosmonautů 1028/7, 779 00 Olomouc.

Dotčené územní samosprávné celky pro tento záměr jsou Město Zábřeh a Olomoucký kraj.

Informaci o dni zveřejnění na úřední desce Olomouckého kraje, ve smyslu § 16 citovaného zákona naleznete na www.olkraj.cz (<https://udeska.olkraj.cz/ude/?Posuzov%C3%A1n%C3%AD+vliv%C5%AF+koncept%C3%AD+na+%C5%BE>).

Veškeré podklady k záměru (oznámení včetně příloh) jsou zpřístupněny na portálu Ministerstva životního prostředí v informačním systému EIA České informační agentury životního prostředí na adrese: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK983.

Do oznámení je taktéž možné nahlížet, po předchozí domluvě, na odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, oddělení integrované prevence v kanceláři č. 703.

Stručná charakteristika záměru (zpracováno z údajů uvedených v oznámení):

Předmětem záměru je výstavba rodinných domů, návrh nových místních komunikací včetně sjezdů k budoucím rodinným domům a chodníků, hlavních vodovodních řadů a přípojek, splaškové kanalizace, povrchové odvodnění a dešťové kanalizace, rozvodů NN k rodinným domům, veřejného osvětlení a optické sítě. Součástí stavby jsou plochy veřejného prostranství. Lokalita se nachází mimo zastavěné území města Zábřeh.

Výstavba rodinných domů a souvisejících objektů je navržena na celkové ploše 65 534 m².

Záměr se nachází na pozemcích parc.č. 3910/1, 3912/1, 3909, 3913/1, 3911/1, 3911/6, 3882, 3888, 5451/3, 5453/4, 5453/6, 3665/1 vše v k.ú. Zábřeh na Moravě.

Olomoucký kraj a Město Zábřeh (jako dotčené územní samosprávné celky) žádáme, ve smyslu ust. § 16 odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, o neprodlené zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, vyvěšením na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů.

Zároveň žádáme dotčené územní samosprávné celky o zaslání písemného vyrozumění o datu vyvěšení této informace krajskému úřadu (informaci můžete zaslat také na e-mail: h.miervova@olkraj.cz).

Dále žádáme Olomoucký kraj a Město Zábřeh (jako dotčené územní samosprávné celky) a dotčené správní úřady ve smyslu ust. § 6 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí o zaslání vyjádření k oznámení zdejšímu úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Ve vyjádření krajský úřad uvítá Váš názor, **zda je či není nutné záměr posuzovat dle cit. zákona a z jakého důvodu.**

V případě, že záměr má být posuzován uveďte, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí **má být v dokumentaci ve smyslu § 8 cit. zákona kladen zvýšený důraz.** Pokud nepožadujete, aby byl záměr posuzován, žádáme vás, aby vaše vyjádření **neobsahovalo žádné podmínky.**

Písemná vyjádření k oznámení podle § 6 odst. 6 cit. zákona může každý zaslat na zdejší odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění této informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje.

K vyjádřením zasláným po lhůtě krajský úřad nepřihlíží.

(otisk úředního razítka)

Mgr. Vojtěch Cvek
vedoucí oddělení integrované prevence
odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Hana Miervová

Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky

- Město Zábřeh
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Městský úřad Zábřeh, odbor správní, oddělení životního prostředí, Masarykovo nám. 510/6, 789 01 Zábřeh
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk

Oznamovatel

- OP servisní s.r.o., Olomoucká 3897/116, 796 01 Prostějov.

Zpracovatel oznámení

- Ing. Petr Götthans, Kosmonautů 1028/7, 779 00 Olomouc.

Na vědomí

- MŽP ČR, OVSS V., Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, Odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Městský úřad Zábřeh, odbor správní, oddělení stavební a vyvlastňovací úřad, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh
- ČIŽP OI Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc