

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

ZÁBŘEH NA MORAVĚ – SKALIČKA, ZÁSTAVBA RODINNÝMI DOMY

Zpracované dle § 6 a přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění



OZNAMOVATEL:

OP servisní s.r.o.
Olomoucká 3897/116
796 01 Prostějov
IČ: 097 02 733
Tel.: +420 602 522 750
E-mail: porizkamarek@gmail.cz

ZPRACOVATEL:

Ing. Petr Götthans
Kosmonautů 1028/7
779 00 Olomouc
IČ: 649 52 053
Tel.: 602 526 415
E-mail: petr@gotthans.cz

Autorizovaná osoba dle *zákona č. 100/2001 Sb.*
(autorizace č.j.: MZP/2021/710/5299)

Duben 2024

VÝTISK 1

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

ZÁBŘEH NA MORAVĚ – SKALIČKA, ZÁSTAVBA RODINNÝMI DOMY

Zpracované dle § 6 a přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění

OZNAMOVATEL:

OP servisní s.r.o.
Olomoucká 3897/116
796 01 Prostějov
IČ: 097 02 733
Tel.: +420 602 522 750
E-mail: porizkamarek@gmail.cz

ZPRACOVATEL:

Ing. Petr Götthans
Kosmonautů 1028/7
779 00 Olomouc
IČ: 649 52 053
Tel.: 602 526 415
E-mail: petr@gotthans.cz

Autorizovaná osoba dle *zákona č. 100/2001 Sb.*
(autorizace č.j.: MZP/2021/710/5299)

Duben 2024

INVESTOR/OZNAMOVATEL	OP servisní s.r.o. Olomoucká 3897/116 796 01 Prostějov		TEL: +420 602 522 750	E-MAIL: porizkamarek@gmail.cz	
AKCE	ZÁBŘEH NA MORAVĚ – SKALIČKA, ZÁSTAVBA RODINNÝMI DOMY				
KRAJ Olomoucký	OKRES Šumperk	ORP Zábřeh	POÚ Zábřeh	OBEC Zábřeh	KAT. ÚZEMÍ Zábřeh na Moravě
DOKUMENT	OZNÁMENÍ ZÁMĚRU podle § 6 a přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí				
PŘÍSLUŠNÝ ÚŘAD	Krajský úřad Olomouckého kraje Jeremenkova 40a 779 11 Olomouc				
ZPRACOVATEL	Ing. Petr Götthans Kosmonautů 1028/7 779 00 Olomouc IČ: 649 52 053		TEL: 602 526 415	E-MAIL: petr@gotthans.cz	
AUTORIZACE PRO EIA	MZP/2021/710/5299				
ZAKÁZKA Č.	DATUM	PODPIS	RAZÍTKO		
658/24	04/2024				

OBSAH

OBSAH	3
ÚVOD	5
SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK	6
ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	7
A.1. OBCHODNÍ FIRMA	7
A.2. IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO	7
A.3. SÍDLO (BYDLIŠTĚ)	7
A.4. JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE	7
ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	7
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	7
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	7
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru	7
B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)	9
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	11
B.I.5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí	12
B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry	13
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	17
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	17
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat	17
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH	17
B.II.1. Půda	17
B.II.2. Voda	23
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	25
B.II.4. Nároky na dopravní infrastrukturu	27
B.II.5. Biologická rozmanitost	28
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH	29
B.III.1. Rezidua a emise	29
B.III.2. Odpadní vody	30
B.III.3. Odpady	32
B.III.4. Ostatní	35
B.III.5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	42
ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIV. PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	44
C.1. PŘEHLED NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST	44
C.1.1 Územní systém ekologické stability	44
C.1.2 Zvláště chráněná území	45
C.1.3 Území soustavy NATURA 2000	46
C.1.4 Území přírodních parků	47
C.1.6 Území historického, kulturního nebo archeologického významu	47
C.1.7 Území hustě zalidněná	48

C.1.8	Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení.....	48
C.1.9	Staré ekologické zátěže.....	48
C.1.10.	Extrémní poměry v dotčeném území.....	49
C.2.	STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.....	49
C.2.1.	Ovzduší a klima.....	49
C.2.2.	Voda.....	51
C.2.3.	Půda.....	53
C.2.4.	Horninové prostředí a přírodní zdroje.....	54
C.2.5.	Fauna a flóra.....	58
C.2.6.	Ekosystémy.....	63
C.2.7.	Krajina.....	65
C.2.8.	Obyvatelstvo.....	67
C.2.9.	Hmotný majetek.....	69
C.2.10.	Kulturní památky.....	69
ČÁST D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....		70
D.1.	CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI (Z HLEDISKA PRAVDĚPODOBNOSTI, DOBY TRVÁNÍ, FREKVENCE A VRATNOSTI).....	70
D.1.1.	Vlivy na obyvatelstvo.....	70
D.1.2.	Vlivy na ovzduší a klima.....	72
D.1.3.	Vlivy na hlukovou situaci a další fyzikální a biologické charakteristiky.....	73
D.1.4.	Vlivy na povrchové a podzemní vody.....	74
D.1.5.	Vlivy na půdu.....	76
D.1.6.	Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje.....	77
D.1.7.	Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy.....	77
D.1.8.	Vlivy na krajinu.....	79
D.1.9.	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky.....	80
D.2.	ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI.....	80
D.3.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE.....	81
D.4.	OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDEM K ZÁMĚRU MOŽNÉ.....	82
D.5.	CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	86
D.6.	CHARAKTERISTIKA VŠECH OBŤÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ.....	87
ČÁST E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (POKUD BYLY PŘEDLOŽENY).....		87
ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....		88
F.1.	MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ÚDAJŮ V OZNÁMENÍ.....	88
F.2.	DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE.....	88
ČÁST G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....		88
ČÁST H. PŘÍLOHA.....		92

ÚVOD

Oznámení záměru **Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy** (dále též *Oznámení*), jehož investorem a oznamovatelem je **OP servisní s.r.o., Olomoucká 3897/116, 796 01 Prostějov, IČ: 097 02 733**, je zpracováno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění (dále též *zákon*), obsah *oznámení* je dán přílohou č. 3 *zákona*. Cílem *oznámení* je poskytnout základní údaje o záměru, jeho možných vlivech na životní prostředí a rizicích vyplývajících z jeho provozu.

Stavba řeší úpravu území pro lokalitu „Zábřeh – Skalička“, kde je plánována nová rodinná zástavba. Předmětem záměru je příprava staveniště, návrh nových místních komunikací včetně sjezdů k budoucím rodinným domům a chodníků, hlavních vodovodních řadů ojek, splaškové kanalizace, povrchové odvodnění a dešťové kanalizace, rozvodů NN k rodinným domům, veřejného osvětlení a optické sítě. Součástí stavby jsou plochy veřejného prostranství.

Zájmová oblast spadá správně do Olomouckého kraje, okres Šumperk. Řešené území se nalézá v katastrálním území Zábřeh na Moravě. Správně území spadá pod obec Zábřeh. Plocha určená pro zástavbu rodinnými domy je situovaná jihovýchodně od zastavěného území města Zábřeh, městské části Skalička. Lokalita se nachází mimo zastavěné území, pozemky byly donedávna využívány pro zemědělské účely, není zastavěna. Na západní straně sousedí se zahradami rodinných domů ve Skaličce, na severu volně navazuje na již budovanou obytnou část podél stávající komunikace Skalička – Ráječek, na východě s venkovním vedením VN a vodovodem a jejich ochrannými pásmy zarostlým keři a na jihu se strží protékající občasným vodním tokem, která je pokryta porosty dřevin.

Vstupní údaje pro zpracování *Oznámení* byly získány z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí „Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy“ zpracované společností Zarch s.r.o., Česká 824/31, 796 01 Prostějov, IČ 277 30 221 a byly doplněny informacemi investora, projektanta a zástupců dotčených správních úřadů.

Zpracovatelem *Oznámení* je Ing. Petr Götthans, Kosmonautů 1028/7, 779 00 Olomouc, IČ: 649 52 053, E-mail: Petr@Gotthans.cz, autorizovaná osoba dle zákona č. 100/2001 Sb. (číslo autorizace MZP/2021/710/5299).

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

BPEJ	- bonitovaná půdně ekologická jednotka
CO₂	- oxid uhličitý
ČHMÚ	- Český hydrometeorologický ústav
č.h.p.	- číslo hydrologického pořadí
ČIŽP	- Česká inspekce životního prostředí
ČOV	- čistírna odpadních vod
ČSN	- česká technická norma
DN	- průměr potrubí
EIA	- „Environmental Impact Assessment“, hodnocení vlivů na životní prostředí
EVL	- evropsky významná lokalita
HPJ	- hlavní půdní jednotka
CHKO	- chráněná krajinná oblast
CHOPAV	- chráněná oblast přirozené akumulace vod
KES	- koeficient ekologické stability
KHS	- krajská hygienická stanice
k. ú.	- katastrální území
L_A	- hladina hluku A [dB(A)]
L_{Aeq}	- ekvivalentní hladina hluku A [dB(A)]
L_{Aeqp}	- nejvyšší přípustná hladina hluku A [dB(A)]
L_{Amax}	- maximální hodnota hladina hluku A [dB(A)]
LBC	- lokální biocentrum
LBK	- lokální biokoridor
LNA	- lehký nákladní automobil
MZe ČR	- Ministerstvo zemědělství České republiky
MŽP ČR	- Ministerstvo životního prostředí České republiky
NH	- nátěrové hmoty
NL	- nerozpuštěné látky
NN	- nízké napětí
NO_x	- oxidy dusíku
NP	- nadzemní patro
NPP	- národní přírodní památka
NPR	- národní přírodní rezervace
OA	- osobní automobil
OP	- ochranné pásmo
parc. č.	- parcelní číslo
PM₁₀	- respirační frakce prашného aerosolu s aerodynam. prům. 50 % částic menších než 10 μm
PO	- ptačí oblast
PP	- podzemní patro
PS	- provozní soubor
PST	- předávací stanice tepla
PUPFL	- pozemek určený pro plnění funkcí lesa
ř. km.	- říční kilometr
SO	- stavební objekt
SO₂	- oxid siřičitý
LNA	- těžký nákladní automobil
TUV	- teplá užitková voda
TZL	- tuhé znečišťující látky
ÚP	- územní plán
ÚPD	- územně plánovací dokumentace
ÚSES	- územní systém ekologické stability
VKP	- významný krajinný prvek
VN	- vysoké napětí
VOC	- těkavé organické látky
VVN	- velmi vysoké napětí
ZCHÚ	- zvláště chráněné území
ZPF	- zemědělský půdní fond

ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

- A.1. NÁZEV: **OP servisní s.r.o.**
- A.2. IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO: **097 02 733**
- A.2. SÍDLO: **Olomoucká 3897/116
796 01 Prostějov**
- A.3. OPRÁVNĚNÝ ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE (JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON)
- Ing. Marek Pořízka
Pod Kosířem 4738/64
796 01 Prostějov**
- Tel.: +420 602 522 750
E-mail: porizkamarek@gmail.cz

ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. NÁZEV ZÁMĚRU A JEHO ZAŘAZENÍ PODLE PŘÍLOHY Č. 1

ZÁBŘEH NA MORAVĚ – SKALIČKA, ZÁSTAVBA RODINNÝMI DOMY

Dle Přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., se jedná o záměr kategorie II. č. 108:

Záměry rozvoje sídel s rozlohou záměru od uvedeného limitu (5 ha).

Záměr podléhá zjišťovacímu řízení. Příslušným správním úřadem, který zajišťuje posuzování, je Krajský úřad Olomouckého kraje.

B.I.2. KAPACITA (ROZSAH) ZÁMĚRU

Záměr **Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy** se týká přípravy technické a dopravní infrastruktury pro umožnění výstavby rodinných domů

v nově navržených plochách pro bydlení. Z důvodu celkového popisu změn v území je uveden i přehled těchto ploch.

Tabulka B.1.: Přehled pozemků

POZEMEK ČÍSLO	VYUŽITÍ	VÝMĚRA (M ²)	POZNÁMKA
1	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ	7158	KOMUNIKACE, CHODNÍKY, PARKOVACÍ STÁNÍ, VJEZDY, ZELENÉ PÁSY
2	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	583	
3	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	602	
4	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	882	
5	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	882	
6	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	882	
7	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	882	
8	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	882	
9	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	882	
10	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	882	
11	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	664	
12	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	579	
13	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ	363	KONTEJNERY, HYDRANT
14	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ	3037	DĚTSKÉ HŘIŠTĚ
15			
16	ZELEŇ NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ	6014	ÚZEMNÍ PLÁN NEDOVOLUJE OPLOTIT
17	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	787	OCHR. PÁSMO VN
18	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	747	OCHR. PÁSMO VN
19	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	745	OCHR. PÁSMO VN
20	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	778	OCHR. PÁSMO VN
21	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	776	OCHR. PÁSMO VN
22	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	775	OCHR. PÁSMO VN
23	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	1256	OCHR. PÁSMO VN
24	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ	119	DEŠŤOVÁ KANALIZACE
25	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	993	
26	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	992	
27	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	992	
28	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	992	
29	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	992	
30	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	992	
31	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	992	
32	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	996	
33	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ	107	PŘELOŽKA VODOVOD, DEŠŤOVÁ KANALIZACE
34	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	923	VB VODOVOD

35	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	1376	VB VODOVOD
36	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	1026	
37	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	925	
38	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	918	
39	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	906	
40	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ	332	REZERVA PRO PŘIPOJENÍ POZEMKŮ, VODOVOD, KANALIZACE
41	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	907	
42	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	917	
43	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	916	
44	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	725	
45	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	712	
46	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	768	
47	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	943	
48	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	943	
49	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	771	
50	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	714	
51	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	823	
52	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	947	
53	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	905	
54	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	745	
55	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	697	
56	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	712	
57	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	757	
58	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	1128	
59	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	887	
60	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	649	
61	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	638	
62	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	667	
63	POZEMEK PRO RODINNÝ DŮM	1011	
64	VEŘEJNÁ ZELEŇ	1011	
65	TRAFO	30	
		46374	
CELKEM	VEŘEJNÁ ZELEŇ	9414	
	KOMUNIKACE VEŘ. PLOCHY	7746	
	POZEMKY RD - CELKEM	48374	
	POZEMKY RD - ZASTAVĚNÉ A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	13693	

Dopravní infrastruktura

Celková délka komunikací obvodových:

631 m

Celková délka komunikací vnitřních:

314 m

Celková délka komunikací:	945 m
Počet sjezdů k rodinným domům:	56 ks
Počet parkovacích stání:	39 ks
Celková délka chodníků:	569 m

Vodovod

Přeložka vodovodu:	436 m
Celková délka hlavních vodovodních řadů:	1408 m
Počet vodovodních přípojek:	56 ks

Splašková kanalizace

Celková délka splaškové kanalizace:	1116 m
Počet přípojek splaškové kanalizace:	56 ks

Dešťová kanalizace

Celková délka dešťové kanalizace:	954 m
Počet přípojek dešťové kanalizace:	56 ks

Vedení NN

Celková délka podzemního vedení NN:	988 m
-------------------------------------	-------

Veřejné osvětlení

Celková délka veřejného osvětlení:	1043 m
------------------------------------	--------

Optická síť

Celková délka optické sítě:	867 m
-----------------------------	-------

Veřejné prostranství

Výměra veřejného prostranství:	3145 m ²
--------------------------------	---------------------

B.I.3. UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

Kraj:	Olomoucký
Okres:	Šumperk
ORP:	Zábřeh
POÚ:	Zábřeh
Obec:	Zábřeh
Obecní část:	Skalička
Katastrální území:	Zábřeh na Moravě
Pozemky parc.č.:	3665/1, 3882, 3888, 3909, 3910/1, 3911/1, 3911/6, 3912/1, 3913/1, 5451/3, 5453/4, 5453/6.

Zájmová oblast spadá správně do Olomouckého kraje, okres Šumperk. Řešené území se nalézá v katastrálním území Zábřeh na Moravě. Správně území spadá pod obec Zábřeh.

Plocha určená pro zástavbu rodinnými domy je situovaná jihovýchodně od zastavěného území města Zábřeh, městské části Skalička. Lokalita se nachází mimo zastavěné území, pozemky byly donedávna využívány pro zemědělské účely, není zastavěná. Na západní straně sousedí se zahradami rodinných domů ve Skaličce, na severu volně navazuje na již budovanou obytnou část podél stávající komunikace Skalička – Ráječek, na východě s venkovním vedením VN a vodovodem a jejich ochrannými pásmy zarostlým keři a na jihu se strží protékanou občasným vodním tokem, která je pokryta porosty dřevin.

Podle platného Územního Zábřeh se záměr nachází v zastavitelné ploše, ploše Bi (plocha individuálního bydlení), ploše územní rezervy Z-B58. Územní studie US9 – Skalička, který řeší podrobnější využití ploch individuálního bydlení, ploch veřejného prostranství a ploch komunikací. Záměr není v rozporu s regulativy danými územně plánovací dokumentací. Dle závazného stanoviska vydaného Městským úřadem v Zábřeze, odboru rozvoje a územního plánování, čj.: MUZB/29156/2023 ze dne 25.5.2023 je záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

B.I.4. CHARAKTER ZÁMĚRU A MOŽNOST KUMULACE S JINÝMI ZÁMĚRY

Stavba řeší úpravu území pro lokalitu „Zábřeh – Skalička“, kde je plánována nová rodinná zástavba. Předmětem záměru je příprava staveniště, návrh nových místních komunikací včetně sjezdů k budoucím rodinným domům a chodníků, hlavních vodovodních řadů ojek, splaškové kanalizace, povrchové odvodnění a dešťové kanalizace, rozvodů NN k rodinným domům, veřejného osvětlení a optické sítě. Součástí stavby jsou plochy veřejného prostranství.

Kumulace vlivů záměru při výstavbě ani při provozu nové technické infrastruktury s jinými lokálními vlivy není s ohledem na rozsah záměru a absenci jiných významných stávajících aktivit negativně ovlivňujících životní prostředí významná. Dotčené

pozemky se nalézají mimo zastavěného území Zábřeh. Pozemky obklopující místo záměru jsou využívány především jako orná půda, pouze na severu a východě záměr navazuje na obytnou zástavbu obce.

S investiční výstavbou nebo záměry zatěžujícími životní prostředí území nad únosnou míru se nepočítá, platná územně plánovací dokumentace to ani neumožňuje.

Rovněž kumulace vlivů záměru s jinými záměry a stavbami podobného charakteru se neuplatňuje, jelikož se v okolí Skaličky nenalézají.

B.I.5. ZDŮVODNĚNÍ UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU, VČETNĚ PŘEHLEDU ZVAŽOVANÝCH VARIANT A HLAVNÍCH DŮVODŮ (I Z HLEDISKA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ) PRO JEJICH VÝBĚR, RESP. ODMÍTNUTÍ

Zdůvodnění potřeby záměru

Cílem záměru je podpořit populační vývoj města Zábřeh v budoucích letech příchozem nových rezidentů a snižováním počtu vystěhovaných obyvatel vytvořením dostatečné nabídky ploch pro bydlení v návaznosti na stávající zástavbu. Lokalita je pro bydlení atraktivní svou blízkostí města Zábřeh (obec s rozšířenou působností), dobrou dopravní dostupností na silnici č. I/44 Šumperk - Mohelnice a napojení na dálnici D35 a svou vazbou na sportovně rekreační plochy a krajinu na hranici mezi Hanou a Jeseníky.

Zdůvodnění umístění záměru

Navržené územní řešení nové technické a dopravní infrastruktury pro následnou výstavbu rodinných domů bylo vyhodnoceno jako řešení nejvhodnější. Umístění stavby je jednoznačně dáno polohou pozemků, které lze pro záměr využít.

Kromě strategického umístění obytné zóny v blízkosti města Zábřeh je lokalita optimální rovněž z hlediska umístění vzhledem ke stávající zástavbě obce, vhodné dopravní dostupnosti, z hlediska jasných vlastnických vztahů k pozemkům, existujících inženýrských sítí a odpovídajícího vymezení ploch v územním plánu obce. Platný územní plán Zábřeh vymezuje dotčené území jako zastavitelnou plochu, plochu Bi (plocha individuálního bydlení), územní rezervu Z-B58.

Varianty řešení

V *oznámení* není uvažováno s variantním řešením záměru. Vzhledem k požadavkům na novou zástavbu rodinných domů a možnostem, které vyplývají z poměrů v území, se návrh stavebních objektů jeví jako optimální a není nutné zpracování dalších územních alternativ řešení. Rovněž technické řešení nových stavebních objektů je zpracováno v jediné realizační variantě. Předkládané řešení je navrženo na stan-

dardní úrovni a respektuje ostatní zájmy v území. Záměr z hlediska umístění i z hlediska technického řešení splňuje standardní požadavky na stavby tohoto charakteru, minimalizuje potenciální negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a současně odpovídá provozním potřebám a požadavkům na obytné zóny. V Oznámení je tak popisována pouze varianta, ke které se při projektové přípravě dospělo postupným vylučováním konfliktních řešení.

B.I.6. STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ ZÁMĚRU VČETNĚ PŘÍPADNÝCH DEMOLIČNÍCH PRACÍ NEZBYTNÝCH PRO REALIZACI ZÁMĚRU; V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI VČETNĚ POROVNÁNÍ S NEJLEPŠÍMI DOSTUPNÝMI TECHNIKAMI, S NIMI SPOJENÝMI ÚROVNĚMI EMISÍ A DALŠÍMI PARAMETRY

Stavba je členěna do 8 stavebních objektů:

- SO1 Komunikace a zpevněné plochy
- SO2 Kanalizace splašková
- SO3 Kanalizace dešťová
- SO4 Vodovod (včetně přeložky vodovodu)
- SO5 Elektro NN
- SO6 Veřejné osvětlení
- SO7 Veřejné prostranství
- SO8 Optická síť

ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Všechny komunikace jsou navrženy z betonové zámkové dlažby, šířky komunikací jsou 5,5 m, jednosměrné komunikace rovněž šíře 5,5 m. Komunikace bude vždy ukončena obrubníkem, na nějž na jedné straně navazuje chodník š. 1,5 m, na druhé straně bude proveden souvislý průleh pro vsakování a odvod dešťových vod. U komunikace jednosměrné bude ukončení komunikace pomocí obrubníků, z jedné strany bude ponechán zelený pás, z druhé strany (po spádu komunikace) bude proveden vsakovací a odvodňovací průleh.

Střední část komunikace (tedy jednosměrná část) bude oddělena nájezdovými prahy pro zajištění snížení rychlosti automobilové dopravy.

Veřejné prostranství v území je navrženo v severovýchodní části lokality. Jižně od zástavby na p.č. 3909 a část p.č. 3910/1 se nachází plochy smíšené krajinné, toto území bude zpřístupněno dvěma pěšími cestami s mlatovým povrchem.

BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Chodníky a příjezdové komunikace k jednotlivým nemovitostem, které jsou navrhovány v rámci stavby, budou provedeny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o

obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Rovněž všechny chodníky budou opatřeny reliéfní dlažbou v rozsahu daném výše uvedenou vyhláškou (podrobně bude řešeno v další fázi PD).

KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY

SO1 Komunikace a zpevněné plochy

Navrhované komunikace v lokalitě jsou řešeny návazně na stávající komunikaci Skalička – Ráječek. V projektu jsou navrženy 2 napojení – obě jsou volena cca kolmo na stávající komunikaci, vzdálenost křížovatek je 208 m. V lokalitě je na stávající komunikaci návrhová rychlost 50 km/h, rozhledové poměry jsou dostatečné. Šířka stávající komunikace v místě napojení je 5,7 m, šířka navržených napojovaných komunikací je 5,5 m, při poloměru vnitřních oblouků 6 m v napojení. Hlavní zaokrouhované komunikace je doplněna vždy z jedné strany chodníkem šíře 1,5 m, z druhé strany zeleným pásem šíře 1 m. V zeleném pásmu je navržen lineární průleh pro vsak a odvod dešťových vod. Vnitřní propojovací komunikace tvaru písmene T je provedena jako jednosměrná, šíře 5,5 m se sníženou návrhovou rychlostí na 30 km/h. Komunikace se sníženou rychlostí je oddělena přejezdovými prahy.

Technicky jsou stavby řešeny klasickým způsobem – podkladní konstrukční vrstvy jsou navrženy ze šterkových vrstev, pojížděná a pochůzná vrstva je ze zámkové betonové dlažby. Ukončení komunikací je navrženo pomocí betonových obrubníků, kladených do betonového lože.

SO2 Kanalizace splašková

V lokalitě je navrženo řešení pomocí gravitační kanalizace, která bude řešena napojením do stávajících připravených šachet na pozemku p.č. 3910/1 (připravená kanalizační šachta v místě navrženého vjezdu ze stávající komunikace) a pozemku p.č. 3912/1 (připravená kanalizační šachta v místě navrženého vjezdu ze stávající komunikace). Celková délka kanalizace cca 804,5 m, počet přípojek pro rodinné domy 56. Předpokládané množství splaškových vod 29 m³/den.

Město Zábřeh má požadavek napojit splaškovou kanalizaci z městské části Zábřeh Skalička, ulice Na Drahách na splaškovou kanalizační síť řešené zástavby. Prodloužení splaškové kanalizace přes pozemky p.č. 3911/1, 3911/6, 3888 v celkové délce 311,53m. dále se kanalizace nachází na pozemcích 3910/1, 3912/1 v délce 804,5m.

SO3 Kanalizace dešťová

Dešťové vody ze zpevněných ploch budou řešeny odvodněním silničními vpustěmi v komunikaci, dále do dešťové kanalizace a vyvedeny výustními objekty do vodoteče. Odvodnění lokality bude provedeno dvěma větvemi oddílné dešťové kanalizace.

Severní větev:

Severní část lokality bude odvodněno do dešťové kanalizace, která bude svedena do stávající vodoteče na pozemku p.č. 3909, kde bude proveden výustní objekt. Tato trasa bude odvodňovat dešťové vody, z komunikací. Do této větve se uvažuje o budoucím možném napojení odvodnění komunikace ulice na Drahách, p.č. 3888 a 3882, budoucí napojení bude možné realizovat na p.č. 3888 u parcely č. 3848/1.

Jižní větev:

Jižní část bude řešena rovněž pomocí silničních vpustí dále do dešťové kanalizace s vyústěním do vodoteče, v nejnižším místě lokality bude proveden odtokem do stávající vodoteče na pozemku p.č. 3910/1 – zde bude proveden výustní objekt. Jižní část lokality je dle výsledků IG a HG průzkumu vhodná pro zásak dešťových vod.

Celková redukováná odvodňovaná plocha je 4650 m². Dešťové vody z jednotlivých budoucích rodinných domů budou řešeny individuálním vsakováním vždy na dotčené parcele každého rodinného domu.

Město Zábřeh má požadavek napojit dešťovou kanalizaci z městské části Zábřeh Skalička, ulice Na Drahách na dešťovou kanalizační síť řešené zástavby.

Prodloužení pro napojení ulice Na Drahách vede přes pozemky p.č. 3911/1,3911/6, 3888, 3910/1 v celkové délce 176,6m, dále se dešťová kanalizace nachází na pozemcích 3910/1, 3912/1, 3909, 5453/6 v délce 1016,2 m.

Dle požadavku města Zábřeh jsou vody likvidovány výustními objekty do vodoteče.

SO4 Vodovod (včetně přeložky vodovodu)

Lokalita bude napojena na stávající vodovodní řadu v místě komunikace III/31519, ul. Skalička p.č. 5451/3. Trasa vodovodu bude v souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi (se splaškovou kanalizací a elektro NN). Hlavní řad je navržen z potrubí PE100 RC SDR 11 D160, další rozvodné řady budou provedeny z materiálu PE 100 RC SDR 11 D90. Potrubí bude vedeno souběžně s ostatními inženýrskými sítěmi při respektování požadavků ČSN 73 6005. Na trase budou navrženy nadzemní hydranty DN80 tak, aby vyhovovaly požadavkům ČSN 73 0873 „Požární bezpečnost-Zásobování požární vodou“. Předpokládaná spotřeba vody 29 m³/den.

V severní části na p.č. 3912/1 u parcely č. 3912/11 bude vodovod ukončen s možností budoucího prodloužení pro připojení p.č. 3912/4,6,8,11 a p.č. 3645/1. Napojení povede přes pozemky p.č. 3888,3882, 3910/1, 3911/1,3911/6, 5451/3 v celkové délce 464,0 m. Dále se vodovod nachází na pozemcích 3910/1, 3912/1 v délce 943,5m.

Pro realizaci stavby je nutno provést přeložení stávajícího výtlačného vodovodního potrubí VDJ Ráječek – směr Skalička. Stávající trubní vedení PVC DN 150 bude přeloženo do nové trasy, která bude zřízena z nápojného bodu u VDJ Ráječek na pozemku p.č. 3912/1 v severovýchodní části, bude vedena v navržené komunikaci a zpět bude propojena na stávající potrubí na pozemku p.č. 3910/1 v západní části lokality. Přeložka bude provedena z potrubí PE 100RC SDR 11D 180 v délce 435,5m.

S05 Elektro NN

Pro budoucí rodinné domy v dané lokalitě bude provedeno prodloužení sítí na jednotlivé pozemky. Napojení bude řešeno ze stávajícího vedení elektro (trafostanice SU_0699/Skalička\201096(SU)) na parcele č. 3665/1. Hlavní trasa elektroinstalace je rozvedena na hranici pozemků jednotlivých rodinných domů a ukončena přípojnou skříní elektřiny. Případné zaokružování stavby bude řešit dodavatel v rámci dalšího stupně projektové dokumentace.

U každého z rodinných domů se předpokládá vytápění tepelným čerpadlem + FVE – elektřinou (napojení plynu dané lokality není navrhováno). Pro základní stanovení potřeby médií se uvažuje pro každý RD rezervovaný příkon 3x20A a pro veřejné osvětlení rezerva 3x20A. Celkem tedy pro celou lokalitu 3x1.140A.

S06 Veřejné osvětlení

Napojení lokality je řešeno zřízením nového odběrného místa VO umístěného na parcele č. 3910/1. Z odběrného místa povedou zemním kabelem dva okruhy, vnitřní rozvod – navržené stožáry veřejného osvětlení v lokalitě (celkem 30 sloupů VO, výška 5 m se svítidly LED 40W). Trasa vedení v lokalitě kopíruje vedení elektro NN. Dále vnější rozvod, který bude podél hlavní komunikace směr Skalička /celkem 5 sloupů VO, 7 m vysoké silniční stožáry se svítidly AVANTUS LED 60 W). Trasa vnějšího okruhu vedení prodlužuje stávající VO. Celková délka veřejného osvětlení je 1043,2 m.

S08 Optická síť

V prostorách veřejného prostranství bude umístěna v zemi chránička DN 160, pro budoucí potřeby zasíťování optickým kabelem. Celková délka chráničky je 866,9 m.

S07 Veřejné prostranství

Plocha řešeného území je 58702 m², dle územního plánu je vymezená plocha pro veřejné prostranství min. 0,1 ha do níž se nezapočítávají pozemní komunikace. Minimální plocha veřejného prostranství musí má 2940 m², v navrženém řešení uvažujeme s plochou 3145 m² předpoklad splňujeme.

Napojení lokality na přípojky plynu není v rámci stavby navrhováno. Slaboproudé rozvody rovněž nejsou uvažovány.

B.I.7. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ REALIZACE ZÁMĚRU A JEHO DOKONČENÍ

Zahájení realizace stavby: 2024
Dokončení realizace stavby: 2026

B.I.8. VÝČET DOTČENÝCH ÚZEMNĚ SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ

Dotčenými územně správními celky jsou:

**Obec Zábřeh,
Olomoucký kraj.**

B.I.9. VÝČET NAVAZUJÍCÍCH ROZHODNUTÍ PODLE § 9A Odst. 3 a SPRÁVNÍCH ORGÁNŮ, KTERÉ BUDOU TATO ROZHODNUTÍ VYDÁVAT

Stanovisko krajského úřadu nebo závěr zjišťovacího řízení bude podkladem pro:

- **Řízení o povolení záměru podle stavebního zákona**
 - **územní řízení** (obecný stavební úřad – městský úřad Zábřeh),
 - **stavební řízení** (obecný stavební úřad – městský úřad Zábřeh).
- **Řízení o povolení k nakládání s povrchovými a podzemními vodami**
 - **Vodoprávní řízení** (vodoprávní úřad – odbor životního prostředí Městského úřadu Zábřeh).

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. PŮDA

Navržený záměr je situován jihovýchodně od zastavěného území města Zábřeh ve volné krajině. Pozemky, na kterých se nalézají jednotlivé stavební objekty, jsou v katastru nemovitostí v současnosti vedeny převážně jako orná půda, trvalý travní porost, zahrada, dotčeny však budou i pozemky druhu ostatní plocha s využitím silnice, ostatní komunikace a neplodná půda.

Kromě zpevněných ploch omezeného rozsahu (komunikace) bude stavba umístěna především na pozemcích donedávna zemědělsky obhospodařovaných.

Navržený záměr se nalézá na následujících pozemcích: 3665/1, 3882, 3888, 3909, 3910/1, 3911/1, 3911/6, 3912/1, 3913/1, 5451/3, 5453/4, 5453/6.

Informace o dotčených pozemcích dle katastru nemovitostí:

Obec:	Zábřeh [541354]
Katastrální území:	Zábřeh na Moravě [789429]
Parcelní číslo:	3665/1
Číslo LV:	4960
Výměra [m ²]:	2412
Druh pozemku:	Trvalý travní porost
Vlastnické právo:	BIOMASA A STROJE s.r.o., Ještědská 121, Kunratice, 14800 Praha 4
Způsob ochrany nemovitosti:	Zemědělský půdní fond
Seznam BPEJ:	51100 (1448 m ²) 53211 (964 m ²)
Omezení vlastnického práva:	Věcné břemeno (podle listiny) Věcné břemeno zřizování a provozování vedení Zástavní právo smluvní
Parcelní číslo:	3882
Výměra [m ²]:	743
Způsob využití:	Ostatní komunikace
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 78901 Zábřeh
Způsob ochrany nemovitosti:	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ:	Parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva:	Věcné břemeno (podle listiny) Věcné břemeno vedení
Parcelní číslo:	3888
Číslo LV:	3366
Výměra [m ²]:	825
Způsob využití:	Ostatní komunikace
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 78901 Zábřeh
Způsob ochrany nemovitosti:	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ:	Parcela nemá evidované BPEJ
Omezení vlastnického práva:	Věcné břemeno (podle listiny)

Parcelní číslo: 3909

Číslo LV: 7374
Výměra [m²]: 3048
Druh pozemku: Trvalý travní porost
Vlastnické právo: Otáhal Miroslav, Nemilská 2228/52, 78901 Zábřeh 1/2
Pořízka Marek Ing., Pod Kosířem 4738/64, 79601 Prostějov 1/2

Způsob ochrany nemovitosti: Zemědělský půdní fond
Seznam BPEJ: 51110 (3048 m²)
Omezení vlastnického práva: Nejsou evidována žádná omezení

Parcelní číslo: 3910/1

Číslo LV: 7374
Výměra [m²]: 16608
Druh pozemku: Trvalý travní porost
Vlastnické právo: Otáhal Miroslav, Nemilská 2228/52, 78901 Zábřeh 1/2
Pořízka Marek Ing., Pod Kosířem 4738/64, 79601 Prostějov 1/2

Způsob ochrany nemovitosti: Zemědělský půdní fond
Seznam BPEJ: 51110 (4740 m²)
51100 (11868 m²)
Omezení vlastnického práva: Věcné břemeno (podle listiny)

Parcelní číslo: 3911/1

Číslo LV: 7374
Výměra [m²]: 2331
Druh pozemku: Trvalý travní porost
Vlastnické právo: Otáhal Miroslav, Nemilská 2228/52, 78901 Zábřeh 1/2
Pořízka Marek Ing., Pod Kosířem 4738/64, 79601 Prostějov 1/2

Způsob ochrany nemovitosti: Zemědělský půdní fond
Seznam BPEJ: 51100 (2331 m²)
Omezení vlastnického práva: Nejsou evidována žádná omezení

Parcelní číslo: 3911/6

Číslo LV: 4038
Výměra [m²]: 1157
Druh pozemku: Zahrada
Vlastnické právo: SJM Golář Lumír Ing. a Golářová Jana Ing., Skalička 2248/90, 78901 Zábřeh

Způsob ochrany nemovitosti: Zemědělský půdní fond
Seznam BPEJ: 51100 (1157 m²)
Omezení vlastnického práva: Nejsou evidována žádná omezení

Parcelní číslo: **3912/1**

Číslo LV: 7374
Výměra [m²]: 45499
Druh pozemku: Orná půda
Vlastnické právo: Otáhal Miroslav, Nemilská 2228/52, 78901 Zábřeh 1/2
Pořízka Marek Ing., Pod Kosířem 4738/64, 79601 Prostějov 1/2

Způsob ochrany nemovitosti: Zemědělský půdní fond
Seznam BPEJ: 51100 (20466 m²)
51110 (25033 m²)

Omezení vlastnického práva: Nejsou evidována žádná omezení

Parcelní číslo: **3913/1**

Číslo LV: 7374
Výměra [m²]: 1013
Způsob využití: Neplodná půda
Druh pozemku: Ostatní plocha
Vlastnické právo: Otáhal Miroslav, Nemilská 2228/52, 78901 Zábřeh 1/2
Pořízka Marek Ing., Pod Kosířem 4738/64, 79601 Prostějov 1/2

Způsob ochrany nemovitosti: Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ: Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva: Nejsou evidována žádná omezení

Parcelní číslo: **5451/3**

Číslo LV: 6630
Výměra [m²]: 17159
Způsob využití: Silnice
Druh pozemku: Ostatní plocha
Vlastnické právo: Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900 Olomouc
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc

Způsob ochrany nemovitosti: Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Seznam BPEJ: Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva: Věcné břemeno (podle listiny)

Parcelní číslo: **5453/4**

Číslo LV: 6630
Výměra [m²]: 1869
Způsob využití: Silnice
Druh pozemku: Ostatní plocha
Vlastnické právo: Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900 Olomouc

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc

Způsob ochrany nemovitosti: Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Seznam BPEJ: Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva: Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Parcelní číslo: 5453/6

Číslo LV: 6630

Výměra [m²]: 2328

Způsob využití: Silnice

Druh pozemku: Ostatní plocha

Vlastnické právo: Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900 Olomouc

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc

Způsob ochrany nemovitosti: Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Seznam BPEJ: Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva: Věcné břemeno (podle listiny)

Výstavba rodinných domů a souvisejících objektů je navržena na celkové ploše 65534 m². Výměry jednotlivých funkčních ploch jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka B.2.: Přehled výměr ploch záměru

Plocha	Výměra
Veřejná zeleň	9414
Komunikace veř. plochy	7746
Pozemky RD - celkem	48374
Pozemky RD - zastavěné a zpevněné plochy	13693
Zastavěné a zpevněné plochy celkem	21439
Pozemky celkem	65534

Stavba si vyžádá trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu na ploše 7366 m² na pozemcích p. č. 3912/1, 3909 a 3910/1 v katastrálním území Zábřeh na Moravě.

Tabulka B.3.: Přehled trvalého odnětí půdy ze ZPF

Parcela	Výměra [m ²]	Druh	Účel	Výměra odnětí [m ²]	Trvale/ dočasně	Třída ochrany	BPEJ
3909	3048	TTP	Bytová výstavba	48	Trvale	I.	51110
3910/1	4740	TTP	Bytová výstavba	60	Trvale	I.	51110

	11868	TTP	Bytová výstavba	2 203	Trvale	I.	51100
3912/1	25033	Orná půda	Bytová výstavba	2 990	Trvale	I.	51110
	20466	Orná půda	Bytová výstavba	2 065	Trvale	I.	51100

Pozemek p.č. 3912/1 o celkové výměře 45499 m² je rozdělen na plochy BPEJ 51110 o výměře 25033 m² a BPEJ 51100 o výměře 20466 m². Pro účely stavby se bude vyjímat z plochy BPEJ 51110 plocha 2990 m² pro účely komunikace, chodníků a staniště kontejnerů na tříděný odpad. Pro účely stavby se bude vyjímat z plochy BPEJ 51100 výměra 2065 m² pro účely komunikace a chodníků.

Pozemek p.č. 3909 o celkové výměře 3048 m² – jedná se o pozemek pod ochranou ZPF, BPEJ 51110 o ploše 3048 m². Zde bude proveden pouze výustní objekt V01 dešťové.

Pozemek p.č. 3910/1 o celkové výměře 16608 m² je rozdělen na plochy BPEJ 51110 o výměře 4740 m² a BPEJ 51100 o výměře 11868 m². Pro účely stavby se bude vyjímat z plochy BPEJ 51110 plocha 60 m² pro účely cesty. Pro účely stavby se bude vyjímat z plochy BPEJ 51100 pro účely komunikací a chodníků plocha 2203 m².

V souladu s § 8 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu zajistí žadatel na vlastní náklady a před zahájením stavební akce skrývku kulturní vrstvy půdy ze zastavěné a odnímané plochy a její racionální využití. Pro určení mocnosti ornice byl zpracován způsobilou osobou pedologický průzkum, ze kterého vyplývá, že průměrná mocnost ornice na ploše odnětí o výměře 7366 m² je 30 cm a sejmutá ornice bude v celkovém objemu 2210 m³. Stavebník následně využije skrytou zeminu tak, že ji po dokončení stavby rozprostře na nezastavěné části odnímaných pozemků.

Krátkodobá deponie skrývky, která je určena k ohumusování nezastavěných částí odnímaných pozemků, bude uložena v místě vlastní stavby. Deponie bude řádně ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování (erozí, odnosem, zplevelením, odcizením, znečištěním).

Odnímané pozemky se nachází dle územního plánu Zábřeh v zastavitelném území, v rozvojové ploše Bi – plochy bydlení individuálního. Kvalita půdy na pozemcích je charakterizována kódy bonitovaných půdně ekologických jednotek BPEJ 51110 a BPEJ 51100.

BPEJ jsou charakterizovány vyhláškou č. 227/2018 Sb., o charakteristice bonitovaných půdně ekologických jednotek a postupu pro jejich vedení a aktualizaci. Jedná se o pozemky v 5. mírně teplém, mírně vlhkém klimatickém regionu, na rovině, resp.

s mírným sklonem se všesměrnou nebo jižní expozicí, bezskeletovité s hlubokou půdou.

Hlavní půdní jednotkou na pozemcích je:

11 Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na sprašových a soliflukčních hlínách s převahou sprašového materiálu (prachovicích), středně těžké s těžší spodinou, bez skeletu, ojediněle slabě skeletovité, převážně s příznivými vlhkostními poměry.

Na základě kódu je dotčená BPEJ vyhláškou č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany zařazena do I. třídy ochrany. Patří sem půdy bonitně nejcenější, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze v odůvodněných případech. Dle § 4 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu lze zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu. Dle § 9 odst. 5 písm. c) se nepoužije § 4 odst. 3, jedná-li se o záměr na zastavitelné ploše vymezené v platném územním plánu. Tato podmínka pro odnětí dotčených pozemků je splněna.

Pro stavbu byl orgánem ochrany zemědělského půdního fondu, oddělením životního prostředí Městského úřadu v Zábřeze, vydán dne 28.6.2023 souhlas s odnětím půdy ze ZPF čj.: MUZB/34907/2023/OZP.

Odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa není třeba, stavba do nich nezasahuje. Nalézá se však ve vzdálenosti do 50 m od lesa a k jejímu umístění je nutné závazné stanovisko státní správy lesů.

Podle platného Územního Zábřeh se záměr nachází v zastavitelné ploše, ploše Bi (plocha individuálního bydlení), ploše územní rezervy Z-B58. Územní studie US9 – Skalička, který řeší podrobnější využití ploch individuálního bydlení, ploch veřejného prostranství a ploch komunikací. Záměr není v rozporu s regulativy danými územně plánovací dokumentací.

B.II.2. VODA

VÝSTAVBA

Pitná voda

Zásobování pracovníků pitnou vodou při realizaci stavby bude zabezpečeno vodou balenou nebo přímo z veřejné sítě (po dohodě s jejím provozovatelem). Odběr této vody bude měřen samostatným vodoměrem. V § 53 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci je stanoveno, že prostor určený pro práci musí být zásoben pitnou vodou v množství postačujícím pro potřeby pití zaměstnance a zajištění předlékařské pomoci a teplou tekoucí vodou pro zajištění osobní hygieny zaměstnance. Na stavbě bude instalováno chemické WC a jednoduchý mobilní hygienický box pro osobní hygienu.

Technologické vody

Po dobu výstavby navržených stavebních objektů bude pro dílčí stavební práce nutné zajištění omezeného množství technologické vody. Betonové směsi použité při výstavbě nebudou připravovány v místě stavby, ale budou dopraveny hotové v domíchavačích a voda pro tento účel na staveništích nebude potřeba. Případné omezené množství vody potřebné při realizaci stavby (kropení vyzrávajících betonu, oplach nářadí atp.) bude řešeno dle potřeby jednorázovými dodávkami vody cisternou. Při výstavbě může vyvstat potřeba vody pro čištění komunikací. Tato situace bude řešena rovněž smluvně cisternou.

Povrchové vody

Mezi vstupy záměru lze zařadit rovněž vody srážkové, které jsou významné po dobu výstavby i provozu, zejména jejich objemy při přívalových deštích.

Tabulka B.4.: Srážkové charakteristiky

Roční srážkový úhrn	696 mm = 0,696 m ³ /m ² .rok
Intenzita 15min. deště při periodicitě 0,2(i₁₅)	195 l/s.ha
Celková dotčená plocha	6,5534 ha
Roční objem srážek na dotčené ploše	0,696 x 65534 = 45611 m³/rok
Objem 15 min. deště na dotčené ploše	195 x 6,5534 = 1277 l/s

Tabulka B.5.: Hodnoty max. denních úhrnů srážek v Zábřeze s pravděpodobností opakování N let:

N (roky)	2	5	10	20	50	100
Úhrn srážek (mm)	34,9	44,1	50,0	56,1	63,7	69,6

Tabulka B.6.: Srážkové úhrny H_{t,N} (stanice Zábřeh)

Doba trvání srážky t (min)	10	20	30	60	120	240	305
N = 5 let	15,47	19,20	21,79	26,18	30,01	33,41	34,68

PROVOZ

Navržené rodinné domy budou napojeny na stávající vodovodní řad v místě komunikace III/31519, ul. Skalička p.č. 5451/3. Trasa vodovodu bude v souběhu se splaškovou kanalizací a elektro NN. Hlavní řad je navržen z potrubí PE100 RC SDR 11 D160, další rozvodné řady budou provedeny z materiálu PE 100 RC SDR 11 D90. Na trase budou navrženy nadzemní hydranty DN80 tak, aby vyhovovaly požadavkům ČSN 73 0873 „Požární bezpečnost-Zásobování požární vodou.“

V severní části na p.č. 3912/1 u parcely č. 3912/11 bude vodovod ukončen s možností budoucího prodloužení pro připojení p.č. 3912/4,6,8,11 a p.č. 3645/1.

Napojení povede přes pozemky:

- P.č. 3888,3882, 3910/1, 3911/1,3911/6, 5451/3 v celkové délce 464,0 m.
- P.č. 3910/1, 3912/1 v délce 943,5 m.

Současně je nutno provést přeložení stávajícího výtlačného vodovodního potrubí VDJ Ráječek – směr Skalička. Stávající trubní vedení PVC DN 150 bude přeloženo do nové trasy, která bude zřízena z nápojovacího bodu u VDJ Ráječek na pozemku p.č. 3912/1 v severovýchodní části, bude vedena v navržené komunikaci a zpět bude napojena na stávající potrubí na pozemku p.č. 3910/1 v západní části lokality.

Přeložka bude provedena z potrubí PE 100RC SDR 11D 180 v délce 435,5m

Předpokládaná spotřeba vody: 29 m³/den.

B.II.3. OSTATNÍ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE

VÝSTAVBA

Elektrická energie

Elektrické energie bude potřeba v místě zařízení staveniště, popřípadě pro pohon elektrických zařízení použitých při stavebních pracích. Bude zajištěna napojením na energetickou síť po dohodě s distributorem nebo pomocí mobilních agregátů.

Zemní plyn

Zemní plyn pro vlastní výstavbu nebude využíván.

Pohonné hmoty

Pro provoz stavebních strojů bude používána motorová nafta, která bude pouze součástí stavebních strojů a nákladních vozidel – ke skladování motorové nafty na staveništi nebude docházet.

Ostatní

Jiné energetické zdroje (stlačený vzduch, LTO apod.) nebudou v rámci výstavby využívány.

Suroviny pro výstavbu

Realizace záměru si vyžádá standardní surovinové a energetické vstupy obdobné jako u jiných staveb tohoto charakteru. Konkrétní specifikace stavebních a instalačních materiálů ani objemy surovin pro výstavbu nejsou v současné fázi přípravy záměru blíže stanoveny. Přesná potřeba stavebních hmot, dalších materiálů a komponent

stavby bude určena výkazem výměr a rozpočtem sestaveným na základě dokumentace pro provádění stavby. Spotřeba surovin a energií bude do jisté míry záviset na použitých stavebních mechanizmech a technologických postupech dodavatelské firmy. Rovněž lokalizace zdrojů a způsob získávání stavebních hmot bude řešen v součinnosti se stavební firmou, která bude stavbu provádět.

PROVOZ

Vlastní technická a dopravní infrastruktura, která je předmětem záměru, nemá nároky na zásobování energiemi. Energie budou nezbytné až pro provoz následné výstavby rodinných domů.

Elektrická energie

Silnoproudé rozvody NN

U každého rodinného domu se předpokládá vytápění tepelným čerpadlem + FVE - elektřinou.

Spotřeba elektrické energie:

Pro základní stanovení potřeby médií se uvažuje pro každý RD rezervovaný příkon 3x20 A a pro veřejné osvětlení rezerva 3x20 A. Celkem tedy pro celou lokalitu 3x1.140 A.

Způsob napojení na stávající síť

Pro rodinné domy v dané lokalitě bude provedeno prodloužení sítí na jednotlivé pozemky. Napojení bude řešeno ze stávajícího vedení elektro (trafostanice SU_0699 /Skalička\201096(SU)) na parcele č. 3665/1. Podrobné technické řešení vlastního napojení bude řešeno jeho dodavatelem ČEZ v dalším stupni PD. Hlavní trasa elektroinstalace je rozvedena na hranici pozemků jednotlivých rodinných domů a ukončena přípojnou skříní elektriky. Případné zaokruhování stavby bude řešit dodavatel v rámci dalšího stupně projektové dokumentace.

Veřejné osvětlení

Napojení lokality je řešeno zřízením nového odběrného místa VO umístěného na parcele č. 3910/1 označené na situačním výkrese koordinačním R-VO. Z odběrného místa povedou zemním kabelem dva okruhy, vnitřní rozvod – navržené stožáry veřejného osvětlení v lokalitě (celkem 30 sloupů VO, výška 5 m se svítidly LED 40W). Trasa vedení v lokalitě kopíruje vedení elektro NN. Dále vnější rozvod, který bude podél hlavní komunikace směr Skalička /celkem 5 sloupů VO, 7 m vysoké silniční stožáry se svítidly AVANTUS LED 60 W). Trasa vnějšího okruhu vedení prodlužuje stávající VO. Celková délka veřejného osvětlení je 1043,2 m.

Zemní plyn

Napojení plynu dané lokality není navrhováno.

Optická síť

V prostorách veřejného prostranství bude umístěna v zemi chránička DN 160 pro budoucí potřeby zasíťování optickým kabelem. Celková délka chráničky je 866,9m

Ostatní

S jinými energetickými zdroji (stlačený vzduch, LTO apod.) není při následné realizaci výstavby rodinných a bytových domů uvažováno.

Suroviny pro provoz

Při provozu technické infrastruktury ani při provozu následně vybudovaných rodinných domů nebudou suroviny potřeba s výjimkou pohonných hmot, olejů a maziv pro mechanismy údržby komunikací, případně posypového materiálu zimní údržby a materiálů potřebných pro údržbu a opravy vybudovaných objektů.

B.II.4. NÁROKY NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

DOPRAVA V DOBĚ VÝSTAVBY

Staveniště bude přístupné po silnici č. III/31526 Skalička – Ráječek. Stavba bude prováděna z těchto komunikací a z nové místní komunikace vedoucí po obvodu plochy výstavby rodinných domů.

Zvýšenou frekvenci dopravy po přístupových komunikacích a zpevněných plochách je nutno očekávat v době výstavby navržených objektů infrastruktury. Nasazení techniky a dopravní zatížení bude možné definovat po zpracování dalšího stupně projektové dokumentace (po kvantifikaci objemu materiálů pro stavbu objektů) a přesně stanovit až v průběhu realizace záměru.

DOPRAVA ZA PROVOZU

Dopravní systém je navržen jako pokračování stávajícího místního systému.

Navrhované komunikace v lokalitě jsou řešeny návazně na stávající komunikaci Skalička – Ráječek. V projektu jsou navrženy 2 napojení kolmo na stávající komunikaci, vzdálenost křižovatek je 208 m. V lokalitě je na stávající komunikaci navrhována rychlost 50 km/h, rozhledové poměry jsou dostatečné. Šířka stávající komunikace v místě

napojení je 5,7 m, šířka navržených napojovaných komunikací je 5,5 m, poloměr vnitřních oblouků v napojení 6 m. Hlavní zaokrouhvané komunikace je doplněna vždy z jedné strany chodníkem šíře 1,5 m, z druhé strany zeleným pásem šíře 1 m. V zeleném pásu je navržen lineární průleh pro vsak a odvod dešťových vod. Vnitřní propojovací komunikace tvaru písmene T je provedena jako jednosměrná, šíře 5,5 m se sníženou návrhovou rychlostí na 30 km/h. Komunikace se sníženou rychlostí je oddělena přejezdovými prahy.

Podkladní konstrukční vrstvy komunikací jsou navrženy ze štěrkových vrstev, pojížděná a pochůzná vrstva je ze zámkové betonové dlažby. Ukončení komunikací je navrženo pomocí betonových obrubníků, kladených do betonového lože.

Bilance statické dopravy (počet parkovacích míst):

Při splnění požadavku, že každý rodinný dům s podlahovou plochou nad 100 m² bude mít na vlastním pozemku zajištěno stání pro dva osobní automobily, bude počet parkovacích stání 112 ks.

Potřeba parkování na veřejném prostranství: 39 ks.

Potřeba parkování na veřejném prostranství: 39 ks.

Navýšení dopravy po realizaci záměru

Stávajícím zdrojem hluku v lokalitě je současný provoz dopravy na silnici č. III/31526 Skalička – Ráječek.

Intenzita záměrem vyvolané dopravy se předpokládá 5 pohybů osobních vozidel na každý budoucí dům za den (včetně víkendů, svátků atp.). Na silnici č. III/31526 Skalička – Ráječek bude toto navýšení směřováno v cca 35 % směrem na Skaličku (100 průjezdů za den) a 65 % ve směru na Ráječek (180 průjezdů za den).

B.II.4. BIOLOGICKÁ ROZMANITOST

Biologickou rozmanitostí (biodiverzitou) se rozumí variabilita všech žijících organismů ekosystémů a ekologických komplexů a zahrnuje různorodost v rámci druhů, mezi druhy i mezi ekosystémy. Představuje pestrost ekosystémů, druhů a genů na určitém stanovišti, rozmanitost života ve všech jeho formách, úrovních a kombinacích.

Navržená technická a dopravní infrastruktura představuje výstavbu nového antropogenního prvku na hranici mezi zastavěným územím obce a volnou intenzivně zemědělsky využívanou krajinou. Charakterem záměr odpovídá stávajícím navazujícím komunikacím a inženýrským sítím a zásah do krajinného systému bude představovat pouze v lokálním měřítku. Záměrem dojde k záboru zemědělského půdního fondu. Realizací stavby nedojde k zániku významných stanovišť, nebudou dotčeny biotopy

zvláště chráněných druhů živočichů. Zvláště chráněná území ani území soustavy Natura 2000 nebudou dotčeny.

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. REZIDUA A EMISE

VÝSTAVBA

Ve fázi výstavby nových stavebních objektů záměru se neuplatní **stacionární bodové** zdroje znečišťování ovzduší.

Mobilním zdrojem znečištění ovzduší bude provoz nákladní dopravy a techniky zajišťující dovoz stavebního materiálu, technologického zařízení, odvoz odpadů, doprava zaměstnanců. Tato etapa prací bude časově omezená na dobu výstavby.

Znečištění z dopravy je způsobeno zejména spalováním paliv v motorech. Vždy záleží zejména na typu a kvalitě používaného paliva (motorová nafta, benzin). Tímto způsobem vznikají zejména emise oxidů dusíku NO_x, oxidu uhelnatého, CO a uhlovodíků. Důsledkem dopravy dochází také ke zvýšení koncentrace prašného aerosolu a za určitých podmínek v teplejší části roku vlivem fotochemických reakcí ke zvýšení koncentrace přízemního ozónu. Provoz svých dopravních prostředků musí být prováděn tak, aby množství škodlivin ve výfukových plynech splňovalo legislativní předpisy o ochraně ovzduší a o provozu vozidel na pozemních komunikacích.

Prašnost v průběhu stavby bude záviset především na prováděných činnostech a na aktuálních povětrnostních podmínkách. V suchém počasí lze zvýšenou prašností omezit kropením staveniště a komunikací.

Plošným stacionárním zdrojem znečištění ovzduší bude během stavebních prací plocha stavby (vlastní staveniště, přibližně 6,6 ha), který bude emitovat zejména tuhé znečišťující látky (prach). Tyto krátkodobé negativní dopady na prostředí budou eliminovány na minimum vhodnou organizací práce a čištěním vozidel, komunikací, zpevněných ploch. Plošné emise z tohoto zdroje znečištění budou nahodilé, závislé zejména na klimatických poměrech a jejich množství nelze v současné fázi přípravy stavby zcela přesně určit. Pravidla pro jednotlivé činnosti (manipulace se stavebními hmotami, případné deponie zemin, kropení ploch apod.) budou zakotvena v technologickém a pracovním postupu prací dodavatelské organizace.

PROVOZ

Během provozu infrastruktury ani následně vybudovaných rodinných domů nebudou provozovány vyjmenované **stacionární zdroje** znečišťování ovzduší ve smyslu přílohy č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ani zdroje ostatní.

Plošné stacionární zdroje znečišťování ovzduší se během provozu technické infrastruktury neuplatní.

Mobilními zdroji znečištění za provozu technické infrastruktury bude silniční doprava a dopravní a mechanizační prostředky zajišťující údržbu jednotlivých objektů stavby.

Po realizaci rodinných domů budou liniovým zdrojem znečišťování ovzduší nové komunikace v obytné zóně. Znečištění ovzduší způsobuje prašnost vznikající průjezdem vozidel po znečištěné komunikaci a emise škodlivin z automobilů. Znečištění způsobené automobilovým provozem bude rovněž přímo závislé na dodržování *zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu na pozemních komunikacích*.

Zdrojem znečišťování bude především osobní automobilová doprava obyvatel zóny (předpokládá se přibližně 5 jízd osobních automobilů na 1 rodinný dům), nákladní doprava bude omezena pouze na svoz odpadu, provádění údržby, popřípadě řešení havárií.

B.III.2. ODPADNÍ VODY

VÝSTAVBA

Splaškové vody

Splaškové odpadní vody na staveništi nebudou vznikat. Pracovníci budou využívat stávající zázemí čistírny odpadních vod nebo mobilní hygienická zařízení, jejichž obsah bude dle potřeby likvidován na ČOV.

Na staveništi nebude prováděno mytí vozidel, očišťa bude podle potřeby zajištěna pouze mechanicky. Za nepříznivého počasí zajistí dodavatel stavby očišťa veřejných komunikací. Voda z cisterny k tomu použitá bude vsakovat do terénu podél komunikací.

Technologické vody

Při realizaci nové výstavby nedojde ke vzniku odpadních technologických vod.

Srážkové vody

Srážkové vody na staveništi nebudou znečištěny a nebude se tedy jednat o odpadní vody. Budou vsakovat do volného terénu. Na místech prováděných zemních prací dojde v důsledku obnažení terénu ke zvýšení odtoku srážkových vod. Na obnažených a zpevněných plochách bude koeficient odtoku vyšší než na neupraveném povrchu, zvýšený povrchový odtok z těchto ploch však bude vsakovat do okolních pozemků, popřípadě bude vtékat do občasného vodního toku protékajícího příležitostně podél jižního okraje dotčené plochy. V průběhu výstavby bude v případě potřeby provedeno vyčerpání srážkových vod ze stavebních jam. Jelikož výkopy nebudou znečištěny,

čerpáné vody budou vypouštěny na okolní pozemky. Podzemní vody nebude při výkopových pracích dosaženo.

PROVOZ

Splaškové vody

Provoz vlastní technické a dopravní infrastruktury bude zabezpečen bez stálé obsluhy a odpadní **splaškové** ani **technologické** vody zde nebudou produkovány.

Splaškové vody budou produkovány až po následné výstavbě rodinných domů. Odvádění splaškových vod bude zabezpečeno gravitační kanalizací, která bude řešena napojením do stávajících připravených šachet na pozemku p.č. 3910/1 (připravená kanalizační šachta v místě navrženého vjezdu ze stávající komunikace) a pozemku p.č. 3912/1 (připravená kanalizační šachta v místě navrženého vjezdu ze stávající komunikace).

Celková délka této kanalizace činí 804,5 m, počet přípojek pro rodinné domy 56.

Délka prodloužení splaškové kanalizace přes pozemky p.č. 3911/1, 3911/6, 3888 činí 311,53 m.

Předpokládané množství splaškových vod 29 m³/den.

Srážkové vody

Dešťové vody ze zpevněných ploch budou řešeny odvodněním silničními vpustmi v komunikaci do dešťové kanalizace a vyvedeny výustními objekty do vodoteče. Odvodnění lokality bude provedeno dvěma větvemi oddílné dešťové kanalizace.

Severní část lokality bude odvodněna do dešťové kanalizace, která bude svedena do stávající vodoteče na pozemku p.č. 3909, kde bude proveden výustní objekt. Tato trasa bude odvodňovat dešťové vody z komunikací. Do této větve se uvažuje o budoucím možném napojení odvodnění komunikace ulice na Drahách, p.č. 3888 a 3882, budoucí napojení bude možné realizovat na p.č. 3888 u parcely č. 3848/1.

Jižní část bude řešena rovněž pomocí silničních vpustí do dešťové kanalizace s vyústěním do vodoteče na pozemku p.č. 3910/.

Jižní část lokality je dle výsledků IG a HG průzkumu vhodná pro vsak dešťových vod. Celková redukovaná odvodňovaná plocha je 4650 m². Dešťové vody z jednotlivých budoucích rodinných domů budou řešeny individuálním vsakováním vždy na dotčené parcele každého rodinného domu.

Prodloužení dešťové kanalizace pro napojení ulice Na Drahách vede přes pozemky p.č. 3911/1, 3911/6, 3888, 3910/1 v celkové délce 176,6m.

Dešťová kanalizace nachází na pozemcích 3910/1, 3912/1, 3909, 5453/6 v délce 1016,2m.

B.III.3. ODPADY

Odpady budou vznikat zejména při provádění stavebních prací. Při vlastním provozu technické infrastruktury bude vznik odpadů omezen na období provádění údržby. Po následné výstavbě rodinných domů bude celá obytná zóna zdrojem především komunálních odpadů.

Původce odpadů je dle *zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech* povinen vzniklé odpady shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií a zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí. Všechny odpady musí být zařazeny do kategorií a druhů odpadů podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Rovněž je povinen vést evidenci odpadů v rozsahu stanoveném tímto zákonem a *vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady*. Odpady budou přednostně nabízeny k dalšímu využití nebo zpracování. Pokud další využití odpadu není dostupné, bude odpad odstraněn jiným způsobem v souladu s příslušnými ustanoveními zákona. Zpracování nebo likvidace nebezpečných odpadů budou zajišťovány prostřednictvím odborné organizace oprávněné k nakládání s předmětnými druhy odpadů.

ODPADY VZNIKAJÍCÍ PŘI VÝSTAVBĚ OBJEKTŮ

Tabulka B.7.: Odpady vznikající při realizaci záměru

Kód	Název druhu odpadu	Kategorie	Nakládání s odpadem
15 01 01	Papírové nebo lepenkové obaly	O	Předání oprávněné osobě - recyklace, skládka
15 01 02	Plastové obaly	O	
15 01 04	Kovové obaly	O	
15 01 06	Směsné obaly	O	
15 02 02*	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	Shromažďování v nepropustné nádobě v uzavřené místnosti, předání oprávněné osobě
17 01 01	Beton	O	Předání oprávněné osobě – recyklace
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod č. 17 01 06	O	
17 02 01	Dřevo	O	Předání oprávněné osobě - recyklace, skládka
17 02 03	Plasty	O	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 (bez příměsí dehtu)	O	Předání oprávněné osobě - Recyklace, skládka

17 04 05	Železo a ocel	O	
17 04 07	Směsné kovy	O	
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	O	Terénní úpravy, skládka
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod 17 06 01 a 17 06 03	O	Předání oprávněné osobě - recyklace, skládka
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	Předání oprávněné osobě - recyklace, skládka
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	Předání oprávněné osobě - Kompostárna, výtopna
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	Předání oprávněné osobě - svoz

(N - nebezpečný odpad, O - ostatní odpad)

Většina odpadů bude předána oprávněné osobě k dalšímu využití či uložení na skládku, výkopová zemina může být použita pro terénní úpravy v rámci stavby (bude-li využita pro úpravy terénu mimo stavbu, bude nutno respektovat ustanovení vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady), recyklovatelné odpady budou předány sběrným surovinám (železo, papír, lepenka atd.).

Nevhodný výkopový zemní materiál bude primárně využit (případně předán k využití) a až pokud to nebude možné, bude odvezen na trvalou deponii nebo skládku odpadů.

Nakládání s odpady bude do udělení kolaudačního souhlasu povinností dodavatele stavby, po ní bude za veškeré odpady zodpovědný původce, to znamená investor (provozovatel).

ODPADY VZNIKAJÍCÍ ZA PROVOZU ZÁMĚRU

Vzhledem k tomu, že se bude jednat o obytnou zástavbu, odpady, které budou pravidelně vznikat, budou souviset s provozem jednotlivých domácností. Bude se jednat zejména o směsný komunální odpad a dále odpady, které lze třídit a následně dále využít (papír, plasty, sklo, textil, použitá elektronika apod.). Pro odpady, které lze třídit (papír, plast, sklo) budou v obytné zástavbě umístěny barevně odlišené sběrné kontejnery, jejich umístění je zvoleno s ohledem na dobrou dostupnost pro všechny obyvatele nově vybudované obytné zástavby. V řešeném území budou umístěny odpadkové koše a koše na psí exkrementy. Všechny nádoby, které budou sloužit k ukládání odpadů budou pravidelně svozovou firmou vyváženy. Směsný komunální odpad bude následně uložen na skládku komunálního odpadu. Ostatní odpady (vytříděné) budou předány k dalšímu využití.

System nakládání s odpady bude zajištěnou oprávněnou firmou na základě řádně uzavřené smlouvy s obcí.

Kromě směsného komunálního odpadu budou za provozu vznikat odpady vznikající při údržbě komunikací a veřejných prostranství.

Tabulka B.8.: Odpady vznikající při provozu záměru a způsob jejich zneškodňování

Kód	Název odpadu	Kategorie	Nakládání
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad		Předání oprávněné osobě - Kompostárna, výtopna
20 02 02	Zemina a kameny		Terénní úpravy, skládka
200301	Směsný komunální odpad	O	Předání jiné oprávněné osobě.
20 03 03	Uliční smetky	O	Skládka

(O - ostatní odpad)

ODPADY VZNIKAJÍCÍ PŘI HAVÁRII

V rámci technické infrastruktury by mohlo ke vzniku odpadů při havárii dojít v případě úniku látek využívaných k zabezpečení provozu obytné zóny nebo při provozování dopravy v případě havárie dopravního prostředku a úniku ropných látek z palivové nebo hydraulické soustavy stroje do půdy a podzemních vod. Tyto látky způsobující havárii, popřípadě asanovanou znečištěnou zeminu, lze zařadit mezi odpad s kódem 08 01 - odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev a laků, respektive s kódem 13 - odpady olejů a odpady kapalných paliv, které jsou vesměs charakterizovány jako odpady nebezpečné.

Specifická situace spojená se vznikem nepředvídatelných odpadů by vznikla rovněž v případě požáru zařízení domů nebo provozních objektů.

Havarijní situace je třeba řešit a odpady likvidovat podle konkrétních podmínek v souladu s provozním řádem a s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách. V této právní normě jsou stanoveny povinnosti při havárii a ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod.

ODPADY, KTERÉ VZNIKNOU PŘI ODSTRANĚNÍ STAVBY

Specifikace odpadů vznikajících po ukončení provozu záměru a při odstranění staveb není blíže rozvedena, protože se bude řídit v té době platnou legislativou. Lze předpokládat, že se bude jednat především o odpady v současnosti zařazené do skupiny 17 - stavební a demoliční odpady.

B.III.4. OSTATNÍ

B.III.4.1 HLUK A VIBRACE

HLUK

Legislativa

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví definuje chráněný venkovní prostor staveb (ChVePS) a chráněný venkovní prostor (ChVeP). Chráněným venkovním prostorem se dle § 30 odst. 3 rozumí nezastavěné pozemky užívané k rekreaci, lázeňské rehabilitační péči a výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků a venkovních pracovišť. Rekreací se rozumí i pobyt na pozemku náležejícímu k bytovému nebo rodinnému domu. Chráněným venkovním prostorem stavby se pak rozumí venkovní prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejího obvodového pláště významného z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru bytových domů, rodinných domů, staveb pro školní a předškolní výchovu a vzdělávání, pro zdravotní a sociální účely a funkčně obdobných staveb. Chráněným vnitřním prostorem stavby se pak rozumí pobytové místnosti ve stavbách zařízení pro výchovu a vzdělání, pro zdravotní a sociální účely a ve funkčně obdobných stavbách a obytné místnosti ve všech stavbách.

Určujícím ukazatelem hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku, je ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ a odpovídající hladiny v kmitočtových pásmech. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$), v noční době pro nejhluchnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ stanoví pro celou denní ($L_{Aeq,16h}$) a celou noční dobu ($L_{Aeq,8h}$).

Určující ukazatele hluku jsou stanoveny dle *Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku ve znění pozdějších předpisů*. Dle § 12 odst. 3 hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A , s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době, které jsou uvedeny v tabulce č. 1 části A přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích, drahách a z leteckého provozu, se přičte další korekce -5 dB.

Příloha č. 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Stanovení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru, část A,

Tabulka B.9.: Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

Druh chráněného prostoru	Korekce [dB]		
	1)	2)	3)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	+5	+13
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	+5	+13
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+10	+18

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních dráhách, kde se použije korekce -5 dB. Jde-li o souběh pozemních komunikací s různými hygienickými limity hluku, výsledný limit hluku se stanoví podle té komunikace, ze které je příspěvek hluku z dopravy na této komunikaci převažující.

Pravidla použití korekce uvedené v tabulce:

1. Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů. Pro seřadovací nádraží, která byla uvedena do provozu přede dnem 1. listopadu 2011, se přičítá pro noční dobu další korekce +5 dB.
2. Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a dráhách, které byly umístěny a povoleny rozhodnutím nebo opatřením podle jiného právního předpisu po 31. prosinci 2000.
3. Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a dráhách, které byly umístěny a povoleny rozhodnutím nebo opatřením podle jiného právního předpisu před 1. lednem 2001. Dále se použije pro hluk z dopravy, jde-li o činnost podle § 2 písm. p) nebo q) na těchto pozemních komunikacích a dráhách prováděnou po 1. lednu 2001.

Tabulka B.10.: Použité hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro ChVePS

Hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro ChVePS		
Zdroj	Den	Noc
Hluk z dopravy na pozemních komunikacích umístěných před 1. lednem 2001	68	58
Hluk z dopravy na pozemních komunikacích umístěných po 31. prosinci 2000	60	50

ZDROJE HLUKU**Zdroje liniové****Současný stav**

Zdrojem hluku vůči sledovaným ChVePS je současný provoz dopravy na silnici III/31526, který bude navýšený o příspěvek dopravy vyvolaný záměrem. Vlastní výpočty a grafické znázornění jsou zpracovány pomocí výpočetního programu HLUK+ verze 14.55 profi území. Algoritmus výpočtu vychází z metodických pokynů. Výpočtové referenční kontrolní body (dále jen RKB) záměru jsou modelovány v lokalitě Skalička 2 m od fasád ve výšce jednotlivých podlaží a v lokalitě Ráječek vzhledem k lokaci (blízkost fasád vůči komunikaci) 0,5 m od fasád ve výšce jednotlivých podlaží.

Intenzita dopravní zátěže na místní komunikaci III. třídy (Ráječek – Skalička) byla odečtena místním šetřením a pro RPDÍ přepočtena dle TP 189, následně dle místních jízdních řádů byla připočtena autobusová doprava (50 průjezdů ve dne a 6 v noci).

Tabulka B.11.: Intenzita a složení dopravy bez autobusů

Doba sčítání				Zjištěné intenzity						Přepočtené na 24 h		
Datum	Den	Od	Do	O	M	N	A	K	LN	OA	NA	NS
14.03.2024	ČT	7	8	32	0	6	0	0	0	438	70	0
14.03.2024	ČT	8	9	24	0	4	0	0	0	366	43	0
14.03.2024	ČT	9	10	18	0	2	0	0	0	283	22	0
14.03.2024	ČT	10	11	28	0	3	0	0	0	454	32	0
14.03.2024	ČT	13	14	16	0	5	0	0	0	233	57	0
14.03.2024	ČT	14	15	22	0	6	0	0	0	253	70	0
14.03.2024	ČT	15	16	28	0	3	0	0	0	299	37	0
14.03.2024	ČT	16	17	16	0	0	0	0	0	187	0	0
CELKEM RPDÍ										341	41	0

Vymezení objektů a referenčních kontrolních bodů

Referenční kontrolní body (dále jen RKB) okolních liniovým zdrojem nejexponovanějších ChVePS byly modelovány 2 a 0,5 m před fasádami s okny.

Tabulka B.12.: Referenční kontrolní body v chráněných venkovních prostorech staveb

RKB č.	Objekt	Lokace
1	rodinný dům	Skalička 2464/102
2	rodinný dům	Skalička 2470/101
3	rodinný dům	Skalička 2500/104
4	rodinný dům	Skalička 2502/105
5	rodinný dům	Skalička 2487/106
6		

7	rodinný dům	Potoční 1603/2
8	rodinný dům	Ráječek 1599/20
9	zemědělská usedlost s bytem	Ráječek 1598/16
10	rodinný dům	Ráječek 1596/12
11	rodinný dům	Ráječek 1630/8

Období výstavby

V období výstavby bude liniovým zdrojem hluku navíc i doprava a provoz automobilů na příjezdových a obslužných komunikacích zajišťující stavební materiál a technologické komponenty pro realizaci stavebních objektů. V současné fázi přípravy stavby nejsou známy přesné objemy prací a celková množství stavebních materiálů, a proto nelze určit počet dopravních prostředků a frekvenci jejich pohybu.

Cílový stav

Po realizaci záměru investora a navazující výstavbě rodinných domů **bude liniovým zdrojem hluku** také doprava na nových místních komunikacích zajišťujících dopravní obslužnost souboru rodinných domů. Zdrojem hluku bude provoz osobních automobilů rezidentů nové obytné plochy po nově vybudovaných komunikacích.

S realizací záměru dojde ke stavbě celkem 5 úseků místních komunikací na zájmové ploše tak, aby byla zajištěna dopravní obslužnost všech 56 novostaveb rodinných domů. Předpokládá se, že všichni rezidenti budou vlastnit minimálně jedno osobní vozidlo a budou jej využívat denně k cestám do zaměstnání, k nákupům, k cestám s dětmi do škol, za sportem a zájmovými činnostmi apod. Z toho vyplývá, že v ranních a dopoledních hodinách všechna vozidla ze souboru domů odjedou a budou se vracet až v odpoledních hodinách. Četnost pohybů vozidel v souboru domů bude v odpoledních hodinách větší. Budou se vracet osobní vozidla rezidentů z cesty do zaměstnání a část z nich bude znovu vyjíždět za nákupy, sportem, kulturou, zájmovými činnostmi dětí apod. a zase se vracet zpět do souboru domů.

Ve výpočtu se uvažuje s tím, že počet pohybů vozidel rezidentů v souboru, tj. vjezdů do souboru ze silnice č. III/31526 a výjezdů na č. silnici III/31526, nepřekročí 280 pohybů za 16 hodin denní doby, tj. 5 pohybů na rodinný dům.

Část rezidentů bude vyjíždět v noční době k cestě do zaměstnání a část rezidentů se bude v noční době vracet z cesty do zaměstnání, za zábavou apod. V noční době se ve výpočtu uvažuje s 20 pohyby vozidel rezidentů souboru domů za 8 hodin noční doby.

Výpočet hladin akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru stavby

Dle technické normy ČSN ISO 1996-2 je ve výpočtových bodech stanovena hladina akustického tlaku dopadajícího zvuku, tzn. při výpočtu je obvodový plášť daného objektu považován za bezodrazný při zachování běžné odrazivosti všech dalších objektů v lokalitě.

Hluková situace v lokalitě byla modelována. Model respektuje výškové a směrové parametry komunikací, výškové a akustické parametry objektů a dosažená dopravní zátěž vychází z počtů vozidel výše uvedených. Plocha modelované lokality byla zvolena tak, aby obsahovala všechny objekty, které mohou ovlivňovat hlukovou zátěž stávajících rodinných a bytových domů. Model nebyl kalibrován na výsledky měření hladin akustického tlaku v lokalitě.

Poloha stávajících objektů, projektovaných místních komunikací a předpokládaných rodinných domů v modelu lokality s výpočtovými body č.1 až č.11 je uvedena v akustické studii č. 202404-06 Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy zpracované Tomášem Bartkem, 739 11 Pstruží 324, která je v plném znění v příloze Oznámení.

V následujících tabulkách jsou uvedeny výsledky výpočtu ekvivalentních hladin akustického tlaku na hranici chráněného venkovního prostoru výše popsaných rodinných domů v lokalitě v denní a noční době bez realizace záměru, pro vlastní záměr a pro cílový stav, tj. po realizaci záměru investora a následné výstavbě souboru RD.

Tabulka B.13.: Hodnoty dopadající hladiny akustického tlaku A v RKB ve dne

TABULKA BODŮ VÝPOČTU DEN						
RKB č.	výška n.t. (m)	L _{Aeq,16h} (dB)				Posouzení ¹⁾
		NULOVÁ	ZÁMĚR	KOMPLET	limit	
1	1,5	53,4	41,7	53,7	68	vyhovuje
	4,5	53,2	41,4	53,5	68	vyhovuje
2	1,5	52,7	41,9	53,0	68	vyhovuje
3	1,5	52,0	41,2	52,3	68	vyhovuje
4	1,5	51,4	40,8	51,8	68	vyhovuje
5	1,5	51,4	41,7	51,8	68	vyhovuje
6	1,5	48,0	42,3	49,1	68	vyhovuje
7	2,5	58,3	48,5	58,7	68	vyhovuje
8	1,5	57,5	47,7	57,9	68	vyhovuje
	4,5	56,8	47,1	57,2	68	vyhovuje
9	3,0	58,2	48,5	58,6	68	vyhovuje
10	1,5	61,1	51,4	61,6	68	vyhovuje
	4,5	60,9	51,2	61,4	68	vyhovuje
11	1,5	60,5	50,8	61,0	68	vyhovuje
	4,5	60,2	50,4	60,6	68	vyhovuje

NULOVÁ - imise akustického tlaku ze současného stavu

ZÁMĚR - imise akustického tlaku příspěvku záměru

KOMPLET - imise akustického tlaku ze současného stavu a příspěvku záměru

1) - posouzení imise vůči hygienickému limitu (vyhovuje/nevyhovuje)

Tabulka B.14.: Hodnoty dopadající hladiny akustického tlaku A v RKB v noci

TABULKA BODŮ VÝPOČTU NOC						
RKB č.	výška n.t. (m)	L _{Aeq,8h} (dB)				posouzení ¹⁾
		NULOVÁ	ZÁMĚR	KOMPLET	limit	
1	1,5	45,2	32,4	45,4	58	vyhovuje
	4,5	45	32,1	45,2	58	vyhovuje

2	1,5	44,5	33,0	44,8	58	vyhovuje
3	1,5	43,8	31,8	44,0	58	vyhovuje
4	1,5	43,2	31,3	43,5	58	vyhovuje
5	1,5	43,2	32,7	43,6	58	vyhovuje
6	1,5	39,8	34,3	40,9	58	vyhovuje
7	2,5	49,9	39,0	50,3	58	vyhovuje
8	1,5	49,1	38,2	49,5	58	vyhovuje
	4,5	48,5	37,5	48,8	58	vyhovuje
9	3,0	49,9	39,0	50,2	58	vyhovuje
10	1,5	52,8	41,9	53,1	58	vyhovuje
	4,5	52,6	41,7	52,9	58	vyhovuje
11	1,5	52,2	41,3	52,5	58	vyhovuje
	4,5	51,8	40,9	52,2	58	vyhovuje

NULOVÁ - imise akustického tlaku ze současného stavu

ZÁMĚR - imise akustického tlaku příspěvku záměru

KOMPLET - imise akustického tlaku ze současného stavu a příspěvku záměru

1) - posouzení imise vůči hygienickému limitu (vyhovuje/nevyhovuje)

Zdroje bodové

Současný stav

V současné době v území není provozován žádný bodový zdroj hluku.

Období výstavby

Bodové zdroje hluku nebudou v době terénních úprav a výstavby zpevněné plochy instalovány. Plocha staveniště se bude chovat jako plošný zdroj hluku.

Cílový stav

Při provozu technické infrastruktury ani po následné výstavbě rodinných domů nebude využíván žádný bodový zdroj hluku. Nevýznamné časově omezené zvýšení hladiny akustického tlaku je možné při využití techniky při údržbě stavebních objektů technické a dopravní infrastruktury a při běžném využívání drobné mechanizace vlastníky rodinných domů (sekačky, pily apod.).

Zdroje plošné

Současný stav

Plošný zdroj hlukových emisí se v současnosti v území nenalzá.

Období výstavby

Před zahájením realizace technické a dopravní infrastruktury budou vytyčeny trasy jednotlivých komunikací na místě stavby. Na těchto plochách bude sejmuta ornice, která bude uložena na deponii na zájmové ploše a bude v poslední fázi realizace záměru rozhrnuta po zájmové ploše. V první fázi realizace technické infrastruktury budou do vedení jednotlivých komunikací v souboru položeny podzemní inženýrské sítě a zhotoveny přípojky pro jednotlivé rodinné domy. Bude následovat výstavba jednotlivých komunikací. Po ukončení záměru bude následovat výstavba jednotlivých rodinných domů v blíže neurčeném časovém horizontu.

Realizace samotného záměru bude zajištěna rýpadly a nákladními vozidly. Zásypy budou zhutňovány vibračními deskami. Asfaltový povrch komunikací bude položen finišerem.

Předpokládá se, že výstavba bude probíhat v době od 6.00 hodin do 18.00 hodin. V první a poslední hodině pracovního dne budou probíhat zejména přípravné a dokončovací práce s menší produkcí hluku. Těžiště hlavních prací bude probíhat v době od 7.00 hodin do 17.00 hodin.

Dodavatel stavby bude vybrán ve výběrovém řízení po ukončení stavebního řízení. Z výše uvedené literatury jsou převzaty hodnoty hladiny akustického tlaku při nasazení pracovních strojů a běžné stavební činnosti:

Těžké nákladní vozidlo:	$L_{Aeq,T} = 78$ dB ve vzdálenosti 10 m
Rýpadlo v běžném nasazení:	$L_{Aeq,T} = 83$ dB ve vzdálenosti 10 m
Vibrační deska:	$L_{Aeq,T} = 73$ dB ve vzdálenosti 10 m

Cílový stav

Za provozu se obytná zóna jako plošný zdroj hluku projevovat nebude.

VIBRACE

Při **výstavbě** stavebních objektů může být stavba zdrojem časově omezených a nepravidelně rozdělených vibrací nízkých hladin způsobených záchvěvy a otřesy mechanizace při montážních pracích.

Za **provozu** nebude vybudovaná infrastruktura ani rodinné domy využívat zařízení, která by způsobovala vibrace s hodnotami a ve frekvencích překračujících povolené hygienické limity legislativně stanovené pro ochranu veřejného zdraví nebo pro zajištění stability a trvanlivosti stavebních objektů.

ELEKTROMAGNETICKÉ A JINÉ ZÁŘENÍ

Zdroji elektromagnetického záření mohou být běžná elektrická zařízení používaná při výstavbě a provozu záměru nebo vedení VN a NN. Velikost tohoto záření bude v rámci běžných hodnot a nebude zasahovat do okolí. Během realizace stavby ani za provozu centra nebude vznikat ionizující záření.

ZÁPACH

Navržený záměr nebude zdrojem zápachu.

SVĚTELNÉ ZNEČIŠTĚNÍ OVZDUŠÍ

Nová významná světelná kontaminace prostředí nevznikne. Nové místní komunikace budou vybaveny běžným veřejným osvětlením se svítidly určenými pro VO s LED zdroji.

V lokalitě je navrženo 30 sloupů veřejného osvětlení o výšce 5 m se svítidly LED 40 W a 5 sloupů veřejného osvětlení o výšce 7 se svítidly AVANTUS LED 60 W. Sloupy VO jsou od sebe vzdáleny 30 m.

B.III.5. RIZIKA HAVÁRIÍ VZHLEDEM K NAVRŽENÉMU POUŽITÍ LÁTEK A TECHNOLOGIÍ

Havarijní stav při realizaci záměru a při vlastním provozu může vzniknout v těchto případech:

- Při požáru zařízení a objektů,
- při havárii dopravního prostředku,
- při úniku závadných látek.

Jiné nepředvídané okolnosti nepředstavují s ohledem na charakter činnosti ani na umístění objektů zvýšená rizika.

Důsledky případných havárií mohou představovat potenciální riziko pro podzemní a povrchovou vodu, ovzduší, půdu, popřípadě obyvatele přilehlých částí obce. Charakter stavby a provozované činnosti však nepředstavují rizika havárií s vážnějšími důsledky na životní prostředí ani zdraví obyvatelstva.

RIZIKO POŽÁRU

Z hlediska požární bezpečnosti bude stavba technické a dopravní infrastruktury splňovat podmínky vyhlášky 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ČSN 73 0802 - Požární bezpečnost staveb a souvisejících norem podskupiny ČSN 73 08.. .

S ohledem na charakter záměru lze riziko požáru předpokládat na technologickém vybavení objektů, na elektroinstalacích, při vážnější havárii dopravního prostředku, při nerespektování protipožárních předpisů v kterémkoliv prostoru objektů či svévolně.

K ohrožení životního prostředí v případě požáru může dojít při znečištění jeho složek toxickými plyny vznikajícími při hoření a v důsledku nedostatku přístupu vzduchu a nadměrného množství oxidu uhličitého při hašení, kdy ve zplodinách hoření vznikají škodliviny vázané na dusík.

Vznik požáru je možné eliminovat instalovanou technologií, pravidelnými revizemi instalací a provozu, systematickým respektováním a dodržováním příslušných norem a omezením manipulace s pohonnými nebo jinými hořlavými látkami. Objekty musí být vybaveny přenosnými hasicími přístroji v počtu a provedení daném platnou legislativou.

RIZIKO HAVÁRIE DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU

Případné havárii dopravního prostředku nelze nikdy zcela zabránit, neboť závisí především na ukázněnosti řidičů a technickém stavu vozidel. Pokud k havárii dojde, účastníci nehody či její svědkové se řídí všeobecně platnými právními normami na úseku provozu na veřejných komunikacích, popřípadě pokyny přivolané policie, hasičského záchranného sboru a záchranné zdravotní služby.

RIZIKO ÚNIKU ZÁVADNÝCH LÁTEK

K úniku látek, které by mohly způsobit znečištění a znehodnocení půdy či podzemních a povrchových vod (ropných a jiných toxických látek využívaných pro provoz objektů), může dojít v případě nedbalosti při manipulaci s nimi v rámci stavebních prací i při vlastním provozu a souvisejícími činnostmi. K jejich úniku může dojít při dopravní nehodě nebo úniku z mechanizačních prostředků, při skladování závadných látek, a nebezpečných odpadů nebo při údržbě strojů a zařízení.

Při průniku toxických látek do podzemních vod by mohlo dojít k jejich kontaminaci a dočasnému znehodnocení. Tato možnost je ovšem málo pravděpodobná a konkrétní dopady možných úniků by nedosáhly závažnějších rozměrů vzhledem k poloze záměru a zdrojů vody. Při úniku závadných a nebezpečných látek je nutno učinit bezodkladná opatření zabraňující jejich vniknutí do kanalizace a recipientu – bezejmenného vodního toku a Moravské Sázavy.

Nejúčinnější prevencí se jeví naprostá technologická kázeň a dodržování ustanovení provozního a havarijního řádu a technických a právních norem.

Činnosti spojené se zneškodněním a likvidací úniků toxických látek (použití sorpčního prostředku, uložení, zneškodnění, vytěžení kontaminované zeminy atd.) budou stanoveny v provozních řádech objektů.

ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.1. PŘEHLED NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST

C.1.1. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY

Nejbližší prvek ÚSES nejvyšší kategorie představuje **nadregionální biokoridor K 89** (vodní, nivní, mezofilní bučinná společenstva), jehož osa prochází řekou Moravou vzdálenou od místa stavby nejbližše 2,8 km východně. Nejbližší nadregionální biocentrum zastupuje **NRB 13 Vrapáč - Doubrava Ramena** (mezofilní hájové a nivní ekosystémy), rozkládající se na K 89 v lužních lesích CHKO Litovelské Pomoraví mezi Mohelnicí a Litovlí 10,5 km jihovýchodně od místa stavby. Ve vzdálenosti 17,5 km severně od staveniště se nalézá mezofilní bučinné nadregionální biocentrum **NRB 64 Raškov**, které leží na nadregionálním biokoridoru K 80.

Regionální prvky ÚSES jsou v oblasti zastoupeny **regionálním biokoridorem RK 902** (mezofilní hájové až mezofilní bučinné ekosystémy) procházejícím 1,0 km jihovýchodně a 1,5 km jižně od staveniště ve směru přibližně západ – východ. Na tomto biokoridoru leží ve vzdálenosti 1,5 km jižně **regionální biocentrum OK 22 Nad Rájcem** (mezofilní hájové, mezofilní bučinné ekosystémy), ve vzdálenosti 2,5 km západně **regionální biocentrum 430 Lupěné** (mezofilní hájové, mezofilní bučinné ekosystémy) a ve vzdálenosti 2,7 km jihovýchodně **regionální biocentrum OK 29 Leštinská niva** (nivní společenstva), ve kterém se setkává nadregionální biokoridor K89 s regionálním biokoridorem RK 902.

Navrženou stavbou nebudou dotčeny ani prvky ÚSES lokální úrovně. V územním plánu města Zábřeh je podél vodního toku Moravská Sázava severně od staveniště veden **lokální biokoridor** (900 m severovýchodně) a na něm jsou vymezena lokální biocentra – lokální biocentrum **LBC U Čistírny** (1,2 km severovýchodně od místa stavby) a lokální biocentrum **LBC Oborník** (1,2 km severozápadně od místa stavby).

Záměr respektuje územní systém ekologické stability krajiny. Místo záměru nepostihuje přímo žádný prvek ÚSES. Stávající ani navržená biocentra či biokoridory do území nezasahují a jsou situovány v takových vzdálenostech, kde nemohou být výstavbou a provozem záměru ovlivněny.

C.1.2. ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ

Pozemky, na kterých se záměr nalézá, se nenacházejí ve zvláště chráněném území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Charakter intenzivně zemědělsky využívaného území v blízkosti zastavěného území obce značně omezuje pravděpodobnost výskytu přírodních prvků s parametry pro zvláštní ochranu.

Nejbližším velkoplošným zvláště chráněným územím je chráněná krajinná oblast **Litovelské Pomoraví**, jejíž severní hranice prochází přibližně 10,5 km jihovýchodně od dotčené lokality. CHKO byla zřízena dne 15. listopadu 1990 vyhláškou Ministerstva životního prostředí ČR č. 464/1990 Sb. v údolní nivě řeky Moravy mezi Olomoucí a Mohelnicí. Výměra CHKO Litovelské Pomoraví činí 9 329,6773 ha. Z celkové rozlohy zaujímají lesy 56 %, zemědělská půda 27 % (z toho louky 9,5 %), vodní plochy 8 % a ostatní a zastavěné pozemky 9 %. Nadmořská výška se pohybuje od 210 m n. m. (řeka Morava v Olomouci) do 345 m n. m. (Jelení vrch).

Nejcennější části území jsou chráněny v 28 maloplošných zvláště chráněných územích – 2 národních přírodních rezervacích (Vrapač, Ramena řeky Moravy), 1 národní přírodní památce (Třesín), 13 přírodních rezervacích (Bradlec, Doubrava, Hejtmanka, Chomoutovské jezero, Kačení louka, Kenický, Litovelské luhy, Moravičanské jezero, Novozámecké louky, Panenský les, Plané loučky, Templ, U spálené) a 12 přírodních památkách (Bázlerova pískovna, Častava, Daliboř, Hvězda, Kurfürstovo rameno, Malá Voda, Třesín, U přejezdu, U Zámecké Moravy, U senné cesty, V Boukalovém, Za mlýnem).

Jádro CHKO a současně hlavní přírodovědný fenomén oblasti tvoří vnitrozemská říční delta (přirozeně meandrující tok řeky Moravy, která se větví v řadu bočních stálých i periodicky průtočných říčních ramen) a navazující komplexy cenných lužních lesů, vlhkých nivních luk a mokřadů. Do Litovelského Pomoraví patří také krasové území vrchu Třesín se známými a veřejnosti zpřístupněnými Mladečskými jeskyněmi a oblast chlumních listnatých lesů Doubrava.

Lužní lesy dnes patří nejen u nás mezi ohrožené typy vegetace. Posledním územím plošně rozsáhlého lužního lesa s dosud nenarušenou přirozenou dynamikou řeky je v rámci ČR právě Litovelské Pomoraví. Díky citlivému přístupu našich předků ke krajině se v Pomoraví zachovalo na malém území poměrně velké množství přírodních hodnot. Z důvodu zachovalosti a druhového bohatství lužních lesů s bezprostřední vazbou na přirozený říční tok se řadí k unikátním krajinám v evropském měřítku. Cílem Správy CHKO Litovelské Pomoraví je především zachovat harmonický charakter krajiny nivy řeky Moravy a postupně zlepšovat její nenahraditelné ekologické funkce.

Nejbližším maloplošným zvláště chráněným územím je přírodní rezervace **Pod Trlínou**. Jedná se o přírodě blízká lesní společenstva a fragment zachovalé kulturní krajiny luk, pastvin a mezí s výskytem řady chráněných druhů živočichů a rostlin. Přírodní rezervace byla vyhlášena v roce 1998 na ploše 23,5540 ha a nalézá se východně od místa stavby ve vzdálenosti 4,0 km. Dalším blízkým maloplošným zvláště chráněným územím je přírodní památka **Žďár**, která zahrnuje přírodě blízké ekosystémy lesních společenstev (zejména hadcové bory, okrajově bučiny) a společenstev hadcových skalních štěrbin s výskytem sleziníku nepravého (*Asplenium adnigrum*).

Přírodní památka byla vyhlášena v roce 2011 na ploše 10,8872 ha. Nalézá se severně od místa stavby ve vzdálenosti 13,5 km.

V místě stavby ani nejbližším okolí se nenalézá žádný památný strom chráněný dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Nejbližším takovým stromem je **Kaštanovník v Zábřehu** nalézající se vlevo nad výpadovkou na Rovensko, na ulici Březinova, asi 200 m severně od křižovatky na Václavov. Vzdálenosti od staveniště činí cca 2,3 km severně. Jedná se o kaštanovník jedlý (*Castanea sativa*) s výškou 18 m a obvodem kmene 405 cm ve věku 170 – 190 let.

Žádná zvláště chráněná území ani památné stromy nemohou být realizací záměru nijak ovlivněny.

C.1.3. ÚZEMÍ SOUSTAVY NATURA 2000

S místem stavby nekoliduje žádná z vyhlášených evropsky významných lokalit soustavy NATURA 2000 ani vymezená ptačí oblast.

Nejbližší evropsky významnou lokalitou vzdálenou od místa stavby přibližně 1,8 km jihovýchodně je EVL CZ0714073 Litovelské Pomoraví vyhlášená *nařízením vlády č. 132/2005 Sb.* Na ploše 9458,5647 ha. Předmětem ochrany jsou bezkolencové louky na vápnatých, rašelinných nebo hlinitojílovitých půdách (*Molinion caeruleae*), extenzivní sečené louky nížin až podhůří (*Arrhenatherion*, *Brachypodio-Centaureion nemoralis*), jeskyně nepřístupné veřejnosti, dubohabřiny asociace Galio-Carpinetum, smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*), smíšené lužní lesy s dubem letním (*Quercus robur*), jilmem vazem (*Ulmus laevis*), j. habrolistým (*U. minor*), jasanem ztepilým (*Fraxinus excelsior*) nebo j. úzkolistým (*F. angustifolia*) podél velkých řek atlantské a středoevropské provincie (*Ulmenion minoris*), bobr evropský (*Castor fiber*), čolek velký (*Triturus cristatus*), klínatka rohatá (*Ophiogomphus cecilia*), kuňka ohnivá (*Bombina bombina*), modrásek bahenní (*Maculinea nausithous*), netopýr černý (*Barbastella barbastellus*), ohniváček černočárny (*Lycaena dispar*), svinutec tenký (*Anisus vorticalus*), vydra říční (*Lutra lutra*).

Nejbližší ptačí oblastí je PO CZ0711018 Litovelské Pomoraví vyhlášená *nařízením vlády č. 23/2005 Sb.* na ploše 9318,6626 ha. Je určena k ochraně populace ledňáčka říčního (*Alcedo atthis*), lejska bělokrkého (*Ficedula albicollis*), strakapouda prostředního (*Dendrocopos medius*) a jejich biotopů. Hranice ptačí oblasti se nalézá 10,4 km jihovýchodně od staveniště.

Plánovaným záměrem nebudou výše uvedené předměty ochrany, s ohledem na biologické a ekologické nároky předmětných druhů a charakter typů stanovišť ve vztahu k charakteru, umístění a rozsahu záměru, dotčeny.

Významný vliv záměru na lokality soustavy Natura 2000 byl vyloučen závazným stanoviskem orgánu ochrany přírody, odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje č.j.: Čj.: KUOK 131872/2023 ze dne 19.12.2023.

C.1.4. ÚZEMÍ PŘÍRODNÍCH PARKŮ

V území stavby ani v jeho okolí není přírodní park vyhlášen.

Hranice nejbližšího přírodního parku – **Přírodního parku Březná** – prochází západně od staveniště ve vzdálenosti přibližně 2,7 km. Přírodní park Březná byl vyhlášen v roce 1997 Okresním úřadem v Šumperku na výměře 11 600 ha a rozkládá se v západní části šumperského regionu. Osu parku tvoří výrazná, hluboká a symetrická údolí řek Březná na západě, Nemilka na východě a Moravská Sázava na jihu, jimiž je ohraničena Drozdovská vrchovina s nejvyšším vrcholem Pustina (626,2 m n. m.). Mírně členitá, poměrně vyvážená a esteticky působivá krajina je osídlena a hospodářsky využívána více než 600 let. Uchovává množství rozptýlené zeleně a je domovem chráněných druhů živočichů.

Území přírodního parku je oproti posuzovanému záměru v takové vzdálenosti a pozici, že nemůže být nijak ovlivněno.

C.1.5. VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY

Významné krajinné prvky jsou definovány v *zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny* jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří vzhled nebo přispívá k udržení její stability – lesy, rašeliniště, vodní toky, jezera, údolní nivy a části krajiny, které zaregistruje orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek.

Registrované významné krajinné prvky se v místě stavby nenalézají, z VKP stanovených zákonem se v blízkosti stavby nalézá VKP **vodní tok** – bezejmenný vodní tok IDCEVT 10 208 453. Jedná se o přítok Moravské Sázavy, který protéká jižně od místa stavby ve vzdálenosti cca 240 m. Nejbližší **VKP les** se nalézá jižně od stavebního pozemku ve vzdálenosti přibližně 70 m.

C.1.6. ÚZEMÍ HISTORICKÉHO, KULTURNÍHO NEBO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZNAMU

Místo stavby není místem s historickým či kulturním významem. Na jeho ploše není evidována žádná nemovitá kulturní památka, místo se nevyznačuje historickou, kulturní či jinou osobitostí a nemovitosti nemají vazby na historické události.

V katastrálním území Zábřeh na Moravě je Národním památkovým ústavem evidováno **15 nemovitých kulturních památek**, žádná z nich se však nenalézá v blízkosti navržené stavby. Nejbližší místu stavby se nalézá kulturní památka rejst. č. ÚSKP 18974/8-1236 – zámek Skalička (doklad drobného pozdně barokního venkovského sídla šlechty), vzdálená přibližně 340 m severně. Kulturní památka rejst. č. ÚSKP 36588/8-2156 – boží muka z poloviny 19. století je od místa záměru vzdálena rovněž 640 m západním směrem. Většina kulturních památek je v Zábřehu soustředěna v centru města 2,5 km severním směrem.

Ve Státním archeologickém seznamu ČR není na ploše dotčené záměrem evidováno žádné **území s archeologickými nálezy**. V k.ú. Zábřeh na Moravě je v centru města evidováno území s archeologickými nálezy Zábřeh na Moravě – středověké a novověké jádro města, hrad. Jedná se o území s archeologickými nálezy I. kategorie (území s jednoznačným výskytem archeologických nálezů). Od staveniště je vzdáleno přibližně 1,5 km.

Archeologické nálezy na dotčených pozemcích ani v jejich blízkém okolí při skrývkách a výkopech prováděných při realizaci stávajících staveb nebo v rámci průzkumů nebyly zaznamenány. Před zahájením zemních prací není třeba kontaktovat Národní památkový ústav.

C.1.7. ÚZEMÍ HUSTĚ ZALIDNĚNÁ

Posuzovaný záměr je umístěn na okraji zastavěného území města Zábřeh v místní části Skalička. Při současném počtu obyvatel města 13444 osob a celkové výměře pozemků ve správním území obce 3 459,10 ha činí hustota zalidnění 388 obyvatel na 1 km². Tento údaj svědčí o skutečnosti, že zájmové území má nadprůměrnou hustotu obyvatelstva (v celé ČR 131 obyvatel/km²).

C.1.8. ÚZEMÍ ZATĚŽOVANÁ NAD MÍRU ÚNOSNÉHO ZATÍŽENÍ

Záměr je navržen na pozemcích, které jsou v katastru nemovitostí vedeny především jako „orná půda“, „trvalý travní porost“ a „zahradá“, tedy pozemky v současnosti využívané k zemědělské činnosti. Část plochy tvoří i pozemky vedené v katastru nemovitostí jako „ostatní plocha“. Z charakteru území je patrné, že nelze předpokládat jejich neúnosné zatížení – budoucí využití ploch je v souladu se zájmy územního plánování, pozemky budou využívány k účelu, ke kterému jsou určeny.

C.1.9. STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE

Nejbližší místu stavby je v Systému evidence starých ekologických zátěží, který byl zřízen a je spravován a aktualizován MŽP, evidována jako ekologická zátěž bývalá skládka TKO vzdálená od místa stavby 350 m východním směrem. Starou zátěž představuje původní skládka v úvoze vedle státní silnice, která obsahovala zejména popeloviny z domácností a škváru z teplárny. Dále stavební a demoliční zbytky a textilní zbytky. Dalším kontaminovaným místem v blízkosti záměru je bývalá skládka nalézající se 2,3 km ZSZ od kostela v obci Ráječek, na začátku panelové cesty, JZ od hřbitova. Jedná se o starou nepovolenou skládku TKO, na níž docházelo dlouhodobě k nelegálnímu ukládání komunálních odpadů. Skládka byla v osmdesátých letech překryta fólií a zavezena zeminou. Avšak i poté docházelo k menším navážkám odpadů. Fólie byla poškozena.

Charakter potenciálně kontaminovaných míst a jejich vzdálenost od místa záměru vylučuje vzájemné ovlivňování.

C.I.10. EXTRÉMNÍ POMĚRY V DOTČENÉM ÚZEMÍ

Charakter dotčeného území a vztahy v něm se nevymykají obecně chápanému normálu na plochách podobného charakteru a nelze je považovat z žádného hlediska za extrémní. Všechny tzv. možné extrémní jevy, které se zde mohou v porovnání s ostatním územím vyskytovat, souvisí především s klimatickými podmínkami (např. vítr, sněhová pokrývka, námraza).

C.2. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBŇNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY**C.2.1. OVZDUŠÍ A KLIMA**

Zájmové území se podle klimatické rajonizace nachází v mírně teplé oblasti MT-10 (Quitt, E. 1971). Oblast MT-10 se vyznačuje mírně teplým jarem, dlouhým mírně suchým létem, mírně teplým podzimem a suchou zimou s krátkým trváním sněhové přikrývky.

KLIMATICKÉ CHARAKTERISTIKY

Pro klimatickou charakteristiku zájmového území jsou použity údaje Českého hydro-meteorologického ústavu.

Tabulka C.1.: Teplotní charakteristika oblasti MT-10

	MT-10
Počet letních dnů	40 - 50
Počet dnů s prům. teplotou +10 °C a více	140 - 160
Počet mrazových dnů	110 - 130
Počet ledových dnů	30 - 40
Průměrná roční teplota vzduchu v Šumperku ve °C	7,7
Průměrná teplota vzduchu ve vegetačním období ve °C (IV - IX)	14,0
Průměrná teplota vzduchu mimo vegetační období ve °C (X - III)	1,4

Tabulka C.2.: Průměrná měsíční teplota vzduchu v Šumperku ve °C

Měsíc	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
°C	-3,0	-1,0	2,6	7,5	13,1	16,0	17,7	16,8	13,2	8,0	2,9	-0,8

Tabulka C.3.: Srážková charakteristika oblasti

	MT-10
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	100 - 120
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 - 60
Průměrný roční úhrn srážek v Zábřehu v mm	696
Průměrný úhrn srážek ve vegetačním období (IV - IX)	396
Průměrný úhrn srážek mimo vegetační období (X - III)	300

Tabulka C.4.: Průměrný měsíční úhrn srážek v Zábřehu v mm

Měsíc	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
mm	53	40	38	46	57	72	92	80	49	60	56	53

Tabulka C.5.: Atmosférická cirkulace ovzduší v Šumperku (ČHMÚ stanice MSMSA)

Rychlost (m/s)	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětří	Součet
(0,0 - 0,5)	3,18	2,89	2,25	2,25	1,90	1,92	6,26	13,06	0,72	34,42
< 0,5 - 2,5)	3,82	4,01	4,26	12,56	7,83	6,53	11,01	12,05		62,07
< 2,5 - 7,5)	0,06	0,17	0,02	0,66	0,74	0,50	0,47	0,89		3,51
< 7,5 - 10,0)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
< 10,0 - ∞)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	7,05	7,07	6,53	15,47	10,47	8,95	17,73	26,01	0,72	100,00

KVALITA OVZDUŠÍ

Dle údajů z Informačního systému kvality ovzduší ČR se v blízkosti předmětné lokality nenacházejí stanice sítě automatizovaného imisního monitoringu Českého hydrometeorologického ústavu ČR. Několik měřících stanic se nachází v okolních větších městech – Olomouc, Šumperk.

Nejbližší pozadřová městská stanice Šumperk (kód MLOS) s reprezentativností pro město je situována přibližně 13 km severovýchodně od místa záměru a reprezentativnost jí naměřených dat je udávána pro měřítko okrskové (0 - 4 km). Pozadřová městská stanice Šumperk (kód MSMSA) s okrskovou reprezentativností (0 - 4 km) je situována přibližně 14 km severovýchodně od místa záměru. Pozadřová venkovská stanice Loštice (kód MLOSA) s reprezentativností pro venkov je situována přibližně 15 km severozápadně od místa záměru a reprezentativnost jí naměřených dat je udávána pro měřítko okrskové (0 - 4 km). Pozadřová městská stanice s reprezentativností pro město i venkov je stanice Olomouc–Hejčín (kód MOLJA). Tato stanice se nachází přibližně 39 km jihovýchodně od místa záměru a reprezentativnost jí naměřených dat je udávána pro měřítko okrskové (0 - 4 km). Pozadřová městská stanice s reprezentativností pro město i venkov je stanice Olomouc–Šmeralova (kód MOLSA). Tato stanice se nachází přibližně 41 km jihovýchodně od místa záměru a reprezentativnost jí naměřených dat je udávána pro měřítko oblastní (4 - 50 km).

Tabulka C.6.: Koncentrace hlavních znečišťujících látek v ovzduší v roce 2022 s vyznačením překročení imisních limitů.

Znečišťující látka	Stanice	Doba průměrování	Imisní limit (µg/m ³)	Počet překročení	Maximální konc. (µg/m ³)	Průměrná koncentrace za rok (µg/m ³)
NO ₂	MSMSA	1 hodina	200	0	75,0	13,0
		1 rok	40	0	13,0	
PM ₁₀	MSMSA	1 den	50	5	59,7	19,0
		1 rok	40	0	19,0	
O ₃	MSMSA	8 hodin	120	33	166,0	42,3

Stávající úroveň znečištění v předmětném území vychází z map úrovní znečištění konstruovaných v síti 1x1 km, které jsou zveřejněny na portálu Ministerstva životního prostředí (www.mzp.cz). Každý čtverec sítě nese hodnotu klouzavého průměru koncentrace z předchozích 5 kalendářních let pro všechny znečišťující látky.

Stávající úroveň znečištění dle mapy klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací (2018-2022) v zájmovém území dosahuje následujících hodnot:

Tabulka C.7.: Pětileté průměrné koncentrace 2018 - 2022 (ČHMÚ 2023)

Ukazatel		Hodnota
NO₂	oxid dusičitý, roční průměr	8,40
PM₁₀	částice PM ₁₀ , roční průměr	21,10
PM_{2,5}	jemné částice PM _{2,5} , roční průměr	15,60
BZN	benzen, roční průměr	0,80
BaP	benzo(a)pyren, roční průměr	1,20
As	arsen, roční průměr	1,10
Pb	olovo, roční průměr	6,30
Ni	nikl, roční průměr	0,70
Cd	kadmium, roční průměr	0,20
PM₁₀ - m36	částice PM ₁₀ , 36. max. 24hod. průměr	37,00
SO₂ - m4	oxid siřičitý, 4. max. 24hod. průměr	8,00
SO₂ - rp	oxid siřičitý, roční průměr	2,90
SO₂ - zp	oxid siřičitý, zimní průměr	3,20
NO_x - rp	oxidy dusíku, roční průměr	11,90

Kvalita ovzduší je v oblasti průběžně sledována a zveřejňována. Hlavními škodlivinami je PM₁₀, oxid siřičitý, aromatické uhlovodíky, v posledních letech narůstá podíl oxidů dusíku. Kvalita ovzduší je ovlivněna zejména dopravou a stacionárními zdroji, a to nejen místními (lokálními topeništi v obcích), ale i zdroji ve vzdálenějším okolí. Mezi velké znečišťovatele v blízkosti místa stavby patří např. Slovácké strojírna, a.s. – povrchová úprava kovů a plastů, HDO, spol. s r.o. – povrchová úprava kovů a plastů, HEVOS interier, s.r.o. – zpracování dřeva, NAVOS, a.s. – spalování paliv ve spalovacích stacionárních zdrojích.

C.2.2. VODA

Vody ze zájmového území odvádí bezejmenný vodní tok, ID vodního toku v CEVT 10 208 453, pravostranný přítok Moravské Sázavy, číslo hydrologického pořadí 4-10-02-0480-0-00, která protéká jižně od místa stavby. Celé území patří do oblasti povodí Moravy, hlavního povodí řeky Moravy, povodí 3. řádu Moravská Sázava a Morava od Moravské Sázavy po Třebůvku (č.h.p. 4-10-02).

Bezejmenný vodní tok pramení jihozápadně od Skaličky na kraji lesního porostu v lokalitě Hyvy v nadmořské výšce 375 m n.m. Od pramene vede jeho trasa směrem východním ve strži mezi lesními a zemědělskými pozemky. Strž je zarostlá porosty dřevin. V zastavěném území obce Ráječek je potok zatrubněn a protéká betonovou požární nádrží. Pod Ráječkem mezi mateřskou školou a železniční tratí vystupuje na

povrch a otáčí se k severu, dále opět v potrubí podchází pod kolejištěm pod ulicí Rybářskou v Zábřehu ústí v ř.km 3,635 zprava do Moravské Sázavy ve výšce 271 m n.m. Vodní tok má délku 2,804 km a průměrný sklon 3,7 %.

Podél jižní hranice místa stavby prochází v terénu další strž, která je protékána občasným vodním tokem, který ústí do výše popsaného vodního toku ID 10 208 453.

Vlastní plochou úprav neprotéká žádný trvalý ani občasný povrchový vodní tok, nenachází se na něm žádná vodní plocha, prameniště či mokřad.

Řeka Moravská Sázava protéká severovýchodně od staveniště ve vzdálenosti asi 150 m. Řeka pramení na jihozápadním úbočí Bukové hory (958 m n. m.) v nadmořské výšce 780 metrů. Na horním toku protéká Moravská Sázava Výprachticemi a poté Sázavským údolím. Dále následují Albrechtice, obec Sázava a geomorfologický celek Lanškrounská kotlina. Mezi Žichlínkem a Krasíkovem řeka mění směr ze severojižního na přibližně západovýchodní a odtéká směrem na Moravu. Poblíž obcí Krasíkov a Tatenice se řeka dostává do údolí, oddělujícího dva podcelky Zábřežské vrchoviny – Drozdovskou vrchovinu a Mírovskou vrchovinu. Vede tudy i významná železniční trať Praha–Bohumín. U soutoku Moravské Sázavy s Lukovským potokem, mezi Žichlínkem a Rychnovem na Moravě, se nachází Poldr Žichlínek, který je největší stavbou svého druhu ve střední Evropě. Poblíž Hoštejna se do ní vlévá levostranný přítok, říčka Březná. Řeka protéká Přírodním parkem Březná a u Zábřehu se dostává do Mohelnické brázdy. V nadmořské výšce 264 metrů ústí u Zvole zprava do Moravy.

Pro vodní tok Moravská Sázava v profilu ústí bezejmenného potoka byly Českým hydrometeorologickým ústavem stanoveny základní hydrologické údaje:

Tabulka C.8.: Moravská Sázava – základní hydrologické údaje

Průměrné roční hodnoty		
Dlouhodobá průměrná roční výška srážek	mm	740
Plocha povodí	km ²	500,39
Dlouhodobý průměrný průtok	m ³ /s	4,50

Průměrné překročení průtoků po dobu M dnů v roce							
M	30	90	180	270	330	355	364
m ³ /s	10,9	5,06	2,57	1,37	0,81	0,60	0,37

Velké vody opakující se za N let							
N	1	2	5	10	20	50	100
m ³ /s	55	78	117	143	168	202	226

Správcem vodního toku je Povodí Moravy, s.p.

Moravská Sázava je vyhláškou č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků zařazena mezi významné vodní toky.

Území stavby nenáleží do chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Hranice CHOPAV Kvartér řeky Moravy, pro kterou jsou nařízením vlády č. 85/1981 Sb. stanoveny zvláštní ochranné podmínky, prochází 620 m severovýchodně.

Lokalita neleží v žádném ochranném pásmu vodního zdroje a nenalézá se ve stanoveném záplavové území.

Dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem je katastrální území Zábřeh na Moravě zařazeno mezi zranitelné oblasti, ve kterých je stanoven zvláštní režim pro používání a skladování hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření.

C.2.3. PŮDA

TYPY PŮD

Půdy vyskytující se v dotčeném území náležejí mezi **hnědozemě** převážně modální. Kvalita půd a základní fyzikální, chemické a biologické vlastnosti závisí na půdotvorném substrátu, kterým jsou zde vápnité spraše.

Hnědozemě se vyskytují v nižším stupni pahorkatin nebo v okrajových částech nížin s podnebím poněkud vlhčím než u černozemních oblastí: roční úhrn srážek se pohybuje od 500 do 700 mm, průměrná roční teplota od 7 do 9 °C. Hnědozemě vznikaly pod původními dubohabrovými lesy. Půdotvorným substrátem je nejčastěji spraš, sprašová hlína nebo i smíšená svahovina. Hnědozemě jsou nejvíce rozšířeny mezi 200 až 450 m n. m. Terénně jde hlavně o plošiny nebo mírněji zvlněné pahorkatiny, někdy i vrchoviny. Hlavním půdotvorným procesem je illimerace, při které je vrchní část profilu ochuzována o jílnaté součástky, které jsou zasakující vodou přemísťovány do hlubších půdních horizontů. Pod humusovým horizontem leží slabě zesvětlený eluviální (ochuzený) horizont, který je však u většiny hnědozemí orbou zcela zlikvidován. V hloubce 30 - 50 cm je mocný, hnědě až rezivohnědě zbarvený horizont iluviální, obohacený o jílovou substanci. Hnědozem typická je půda, která s humusovým horizontem přechází přímo do iluviálního horizontu, původní mělký eluviální horizont byl orbou zlikvidován.

Dle bonitovaných půdně ekologických jednotek se v místě stavby vyskytuje převážně hlavní půdní jednotka s označením 11. HPJ 11 představují *hnědozemě modální včetně slabě oglejených na sprašových a soliflukčních hlínách s převahou sprašového materiálu (prachovicích), středně těžké s těžší spodinou, bez skeletu, ojediněle slabě skeletovité, převážně s příznivými vlhkostními poměry.*

KONTAMINACE PŮDY

Kontaminace půd škodlivinami není v širším území soustavně monitorována. Obecně lze předpokládat na zemědělské půdě v místě stavby a v okolí určité znečištění půd způsobené vstupy do půdy při jejich obhospodařování (především organické látky z provozu zemědělské výroby), v blízkosti komunikací a zpevněných ploch znečištění způsobené provozem automobilové dopravy, zejména ropnými produkty. Možným zdrojem znečištění a kontaminace všech půd včetně lesních pozemků jsou atmosférické depozice rizikových prvků (zejména As, Cd, Pb, Cr, Cu a Zn) a organických polutantů (PCB, PAU, HCB a DDT), které přímo souvisí s mírou znečištění ovzduší.

EROZE PŮDY

Riziko vodní eroze není vzhledem k malým sklonům terénu (cca 5 %) aktuální, erozní činnost větru není na půdních typech vyskytujících se v území rovněž významná. Podle mapy ohroženosti ČR větrnou erozí (Pasák, Janeček) je ohrožení v širším území slabé.

C.2.4. HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A PŘÍRODNÍ ZDROJE

GEOMORFOLOGICKÉ PODMÍNKY

Z hlediska regionálního členění reliéfu České republiky (Demek 1987) leží území v celku **IVC-1 Zábřežská vrchovina**, podcelku **IVC-1B Mírovská vrchovina**.

Tabulka C.9.: Zařazení území do geomorfologického systému

Provincie		Česká vysočina
Subprovincie	IV	Krkonošsko-jesenická soustava
Oblast	IVC	Jesenická podsoustava
Celek	IVC-1	Zábřežská vrchovina
Podcelek	IVC-1B	Mírovská vrchovina
Okrsek	IVC-1B-1	Maletínská vrchovina

Zábřežská vrchovina je úzká členitá vrchovina protažená od jihojihovýchodu k severoseverozápadu. Rozloha činí 734 km², střední výška 426,5 m nm.m., střední sklon 6°11'. V jižní části je tvořena zvrásněnými prvohorními usazeninami, v severní části krystalickými břidlicemi. Ve střední části se vyskytují zbytky zarovnaného povrchu, na okrajích podél údolí vodních toků zabíhají pedimenty, ostrůvky křídý a neogenních usazenin, napříč vedou průlomová údolí Moravské Sázavy a Třebůvky. Vyskytují se i krasové jevy v devonských vápencích – u Javoříčka, Mladče.

Mírovská vrchovina je střední částí Zábřežské vrchoviny. Jedná se o členitou vrchovinu ohraničenou průlomovými údolními Moravské Sázavy a Třebůvky a spadající zlomovým svahem k Moravskotřebovské pahorkatině. Výměra podcelku činí 216 km², střední výška 420,2 m a střední sklon 6° 31'. V severní části je složená krystalinikem zábřežské série, na jihu hlavně spodnokarbonskými zvrásněnými usazeninami. Na západním okraji jsou ostrůvky křídových hornin, ostrůvky neogenních usazenin a stupňovitě přechází do Mohelnické brázdy. Ve střední části je plochý povrch, okraje jsou rozřezány vodními toky. Nejvyšší bod je Kančí vrch (606 m n.m.) v Maletínské vrchovině. Mozaika polí, luk a hlavně smrkových porostů.

Maletínská vrchovina je západní část Mírovské vrchoviny. Vrchovina je prořezaná hlubokým údolím Mírovky a přítoků Moravské Sázavy a Třebůvky. Je složená v severní části z fylitů, svorů, rul a pruhů choriticko-aktinolitických břidlic. Jižní část je tvořena především spodnokarbonskými zvrásněnými usazeninami s pruhem rul, na západě pruh křídových usazenin, ostrůvky neogenních usazenin a pruh exhumovaného předkřídového zarovnaného povrchu. Nejvyšší bod je Kančí vrch (606 m n.m.). 5. výškový stupeň, zalesněná převážně smrkovými, místy bukovými, porosty.

GEOLOGICKÉ PODMÍNKY

Z geologického hlediska je zájmové území budováno krystalinickými horninami lužické oblasti ve vývoji novoměstské skupiny a dále kvartérními sedimenty. Na geologické stavbě se tedy podílejí kvartérní uloženiny (přemístěné zvětraliny podložních hornin a eolických sedimentů, částečně i fluviální náplavy), jejich podloží je tvořeno krystalinikem Českého masívu se svým paleozoickým obalem.

Krystalinikum a zvětralinový plášť

Podloží kvartérních sedimentů je budováno horninami krystalinika a prevariského paleozoika Českého masívu lužické (západosudetské) oblasti, zastoupené především rulami, fylity, biotitickými pararulami, případně i svory a migmatity orlicko-sněžnické jednotky (krystalinika) ve vývoji novoměstské skupiny proterozoického stáří. Horniny skalního podkladu jsou zde překryty sedimenty svého zvětralinového pláště eluviálního a deluviálního původu. Eluvium je zvětralá hornina in situ, která nebyla redeponována z místa svého vzniku. Jde tedy o rozpukané úlomky rul, pararul a fylitů, které jsou místy rozloženy až do poloh písčitojílovitých sedimentů s úlomky. Deluviální sedimenty vznikly gravitační redepozicí zvětralinového pláště skalních hornin a eolických sedimentů. Erozní činností místních vodotečí, splachů a gravitační redepozicí byly eluviální zvětraliny i případné eolické sedimenty zpravidla částečně přesunuty. Řadíme je pak mezi sedimenty deluviálního původu, kvartérního stáří. Provedenými archivními vrty (viz V-17) bylo předkvartérní podloží zastiženo od hloubky cca 6,5 m, tj. od úrovně 323,8 m n.m. Jednalo se o eluviální zvětraliny charakteru písčité hlíny konzistence pevné, s úlomky zvětralé ruly, hlouběji (> 9 m) pak polohy zvětralých rul charakteru ostrohranných úlomků.

Kvartérní sedimenty

Kvartérní sedimenty zájmového území jsou zastoupeny především sedimenty deluviálního původu. Výskyt deluviálních sedimentů můžeme předpokládat jako pokryv celého zájmového prostoru. Jejich mocnost je závislá na strmosti místních svahů a vzdálenosti od hrany aluviální nivy místní bezejmenné vodoteče (vytváří jihozápadní okraj zájmového areálu). Zastižené sedimenty zájmového prostoru provedenými kopanými sondami i archivními vrty byly v zájmovém areálu zastiženy následující kvartérní sedimenty. Vrstevní sled kvartérních sedimentů je následující:

- Nejsvrchnější vrstvu tvoří orníční humózní hlíny. Humózní hlíny jsou zastoupeny orníční charakteru především prachovitých hlín (jílovitoprachovité) s obsahem organického materiálu (humus, kořeny, zbytky rostlin), dosahující mocnosti přibližně 0,4 m (polohově 0,3 m nebo i 0,5 m). Konzistence především tuhá. Dle již neplatné ČSN 73 1001 i dle ČSN 73 6133 řadíme humózní hlíny do třídy F5/MI-O.
- Vrstvu kvartérního pokryvu zájmového prostoru, rozprostírající se v celé ploše uvažované výstavby, tvoří deluviální sedimenty kvartérního stáří. Jedná se tedy o přeplavené zvětraliny rozložených skalních hornin.
- Deluviální sedimenty jsou zastoupeny prachovitými jíly se střední plasticitou a také písčitymi jíly, o konzistenci pevnou a tvrdou. V celém profilu průběžně dochází k přechodům mezi konzistencí pevnou a tvrdou. V tomto souvrství dochází také k laterálním i vertikálním přechodům (ke střídání) poloh jílu se střední plasticitou a

jílů písčitých. Jíly řadíme dle ČSN 73 6133 mezi sedimenty jemnozrnné, soudržné, nebezpečně až vysoce namrzavé, třídy F6, symbolu CI - jíly se střední plasticitou a třídy F4, symbolu CS - jíly písčité. Jíly obsahují příměs úlomků zvětralých rul a fylitů.

- Báze tohoto kvartérního souvrství byla zastižena pouze archivními vrty (upřednostněn vrt V-17) v hloubce cca 6,5 m p.t. (323,8 m n.m.). Sedimenty deluviálního původu plynule přecházejí do eluviálních sedimentů zvětralinového pláště skalních hornin. Rozlišení původu těchto sedimentů je tedy problematické, lze usuzovat jen na základě obsahu kamenitých úlomků. Můžeme předpokládat, že severním a severozápadním směrem, tj. ve směru proti úklonu svahu bude docházet k úbytku mocnosti deluviálních sedimentů na úkor zvětšení mocnosti eluviálních sedimentů. S ohledem na dlouhý proces zvětrávání můžeme u eluviálních sedimentů předpokládat vyšší ulehlost a s tím související i nižší propustnost (ve svrchních polohách), než u deluviálních sedimentů.

HYDROGEOLOGICKÉ PODMÍNKY

Zájmové území je součástí základního (základní vrstvy) hydrogeologického rajonu č. 6432 - Krystalinikum jižní části Východních Sudet. V bližším členění se jedná o útvar podzemní vody č. 64321 - Krystalinikum jižní části Východních Sudet. Provedenými kopanými sondami ani archivními vrty nebyla hladina podzemní vody do hloubky 10 - 12 m v zájmovém areálu zastižena. V zájmovém území se nepodařilo ověřit úroveň hladiny podzemní vody neboť většina pozemků v přilehlém okolí má zbudovány pouze jímky na zachyt srážkové vody. Níže uvedená charakteristika jednotlivých zvodní je tedy pouze obecným předpokladem. Charakteristiku jednotlivých zvodní uvádíme v následujících odstavcích. Obecně zde můžeme předpokládat (rozlišit) mělkou přípovrchovou zvedeň a zvedeň vázanou na pukliny v polohách hornin krystalinika včetně pásma přípovrchového rozpojení skalních hornin.

1. zvedeň – mělká přípovrchová zvedeň

S ohledem na morfologii zájmového území můžeme předpokládat, že se v zájmovém areálu uplatňuje povrchový odtok spadlých srážek, který převažuje nad vsakem do horninového prostředí. Ve svrchních vrstvách jílovitých sedimentů (především vrstvy do hloubky cca 0,5 m) vytváří vsáklá srážková voda „mělkou zavěšenou“ kvartérní zvedeň, která v podobě hypodermického (mělce podpovrchového) odtoku „proudí“ ve směru úklonu terénu k erozní bází. Erozní bází vytváří zpravidla údolní niva místní bezejmenné vodoteče. Mělká přípovrchová zvedeň je zvedeň vázaná na svrchní vrstvu kvartérního pokryvu tvořenou především humózními hlínami. Jedná se především o srážkovou vodu vsáklou do sedimentů horninového prostředí svrchního kvartérního pokryvu po atmosférických srážkách především o vyšší intenzitě. Vsáklá srážková voda zde nevytváří souvislou hladinu podzemní vody významnějšího charakteru. Podzemní voda je vázaná na „propustnější“ polohy pouze krátkodobě, a to pouze v lokálních akumulacích. Případné zvodnění má charakter lokálních bodových průsaků. Generelní směr proudění podzemní vody v nejbližším okolí zájmového prostoru je ve směru úklonu terénu, tj. cca jižním až jihovýchodním směrem.

2. zvodeň – hlubší oběh podzemní vody

Komplex krystalinických hornin se vyznačuje hlubším oběhem podzemní vody s prakticky pouze průlinovo-puklinovou propustností a napjatou hladinou podzemní vody. Výskyt podzemní vody je zde vázán na systémy puklin skalního masívu (částečně i pásma rozpojení hornin). Množství podzemní vody je závislé především na četnosti a otevřenosti puklin, v neposlední řadě na množství spadlých srážek, možnosti jejich průsaku do podloží, na velikosti infiltrační plochy a na morfologii terénu a odtokovém činiteli. Další složka určující oběh prostých podzemních vod v puklinovém prostředí je tektonická expozice příslušného místa, to znamená drenáž otevřenými zlomovými trhlinami apod., kde dochází k soustředění oběhu a hromadění podzemních vod. Propustnost se snižuje jednak s hloubkou, kde se pukliny spínají, a také při střídání vrstev a jejich intenzivním zvrásnění. Otevření puklin pro oběh podzemní vody zpravidla zaniká v hloubce několika desítek metrů. Propustnost hornin skalního masívu můžeme obecně charakterizovat koeficienty filtrace pohybujícími se v rozpětí $n \cdot 10^{-5}$ - $n \cdot 10^{-7} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$.

Dalším typem výskytu podzemních vod v širším okolí zájmového areálu může být potenciální zvodeň vázaná na polohy zlomových pásem. Tato zvodeň je kombinací předchozích zvodní. Uplatňuje se průlinovo-puklinová propustnost.

LOŽISKA SUROVIN

V místě stavby ani nejbližším okolí se nenalézají dobývací prostory, oznámená důlní díla, ložisková území nerostných surovin či poddolovaná území. Žádné plochy pro dobývání ložisek nerostů nebo ploch pro jeho technické zajištění nejsou ani navrženy.

Nejbližším těženým dobývacím prostorem (DPT) je DPT Lesnice - Vitošov, kde probíhá povrchová těžba vápence (VÁPENKA VITOŠOV s.r.o.). Od místa stavby je vzdálen 4,1 km východně. Dalším těženým dobývacím prostorem je lom Zábřeh na Moravě - Račice, kde se těží kámen – rula (Moravské kamenolomy s.r.o.). Nalézá se přibližně 4,3 km severozápadně od místa stavby.

Chráněná ložisková území se v okolí stavby nalézají např. Lesnicí a Leštinou – CHLÚ ID 06380000 (Vápenec/vápence vysokoprocentní), vzdálené 4,2 km jihovýchodně, CHLÚ mezi Třeštinou a Bohuslavicemi ID 01630100 Dubicko (štěrkopísky), CHLÚ ID 20100000 mezi Třeštinou a Mohelnicí Třeština (štěrkopísky, těžké minerály), CHLÚ ID 00760000 Mohelnice I. a CHLÚ ID 00780000 Moravičany (štěrkopísky) mezi Stavenicí a Moravičany, která jsou vzdálená přibližně 10 km jihovýchodně.

Nejbližší poddolované území se nalézá mezi Rájcem u Zábřeha a Ráječkem, kde do 19. století probíhala těžba železné rudy. Leží ve vzdálenosti asi 800 km jihovýchodně od Skaličky a projevuje se ojedinělými propadlinami.

Všechny tyto lokality jsou dostatečně vzdáleny od místa stavby a nemohou být žádným způsobem zemními a stavebními pracemi ani provozem navržené technické infrastruktury ovlivněny.

RADONOVÁ ZÁTĚŽ

Podle mapy radonového rizika z geologického podloží byl v místě stavby zjištěn střední radonový index 2 (střední riziko pro nehomogenní kvartérní sedimenty i pro hlubší podloží). Tento údaj má pouze pravděpodobnostní charakter. Stupeň rizika vnikání radonu do staveb je dán objemovou aktivitou radonu v půdním vzduchu a propustností základových půd pro plyny.

Jsou-li součástí stavby pobytové místnosti, je nutno dle § 6 odst. 4 zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření k žádosti o stavební povolení doložit stanovení radonového indexu pozemku.

SEISMICITA A GEODYNAMICKÉ JEVY

Seismické poměry nepředstavují pro realizaci stavby a provoz obytné zóny problém, oblast je seismicky stabilní. Dle mapy seismického ohrožení ČR (GFÚ AVČR) leží celé území v oblasti, kde očekávané maximální intenzity zemětřesení nedosahují 6° MSK-64 (dvanáctistupňová makroseismická stupnice). Epicentra historických zemětřesení zde nejsou zaznamenána. Na území není znám výskyt starších ani mladších tektonických linií.

Vzhledem k mírně svažitému terénu se v zájmovém území nevyskytují aktivní ani fosilní svahové pohyby.

C.2.5. FAUNA A FLÓRA

Z biogeografického hlediska se zájmové území nalézá v **Hercynské podprovincii** na ploše **Litovelského bioregionu č. 1.12** (Culek 1996).

Dotčené pozemky náleží v Litovelském bioregionu do **biochory 3BE – Erodované plošiny na spraších 3. vegetačního stupně**.

Lokalita, ve které je záměr umístěn, patří v biochoře 3BE do skupiny typů geobiocénů **STG 3B3 – Querci-fageta typica (typické dubové bučiny)**.

Litovelský bioregion se nachází na severu střední Moravy, zabírá severní část Hornomoravského úvalu, Mohelnickou brázdou a okraj Hanušovické vrchoviny. Bioregion je protažen výrazně ve směru SZ-JV a má plochu 606 km². Typická část bioregionu je tvořena rozšířenou nivou Moravy, kde dochází k větvení řeky, a dalšími kvartérními sedimenty na dně úvalu. Dominuje 3. dubovo-bukový vegetační stupeň. Bioregion se vyznačuje především bohatou azonální biotou rozsáhlého komplexu lužních lesů s neregulovanými toky. V lesích se objevují horské prvky splavené ze sudetských pohorí i zastoupení východních migrantů, zvláště u fauny. Na oglejených sedimentech mimo nivu převažují hygrofilní typy dubohabřin. Nereprezentativní jsou okraje bioregionu a výchozy kulmu s typickými dubohabřinami. V nivách se dnes kromě lesů

vyskytují četné fragmenty luk, výše položené části bioregionu jsou zorněny a jejich biota je velmi ochuzená.

FLÓRA

Z hlediska regionálně fytogeografického členění České republiky leží zájmové území na území těchto jednotek:

Tabulka C.10.: Příslušnost do fytogeografických jednotek

Oblast	Mezofytikum
Obvod	Českomoravské mezofytikum
Okres	č. 73b – Hanušovická vrchovina

Dotčená lokalita náleží do 3. vegetačního stupně dubobukového, mezotrofní trofické řady B a normální hydrické řady 3. Těmto charakteristikám a odpovídá skupina typů geobiocénů STG 3B3 – *Quercus fageta typica* (typické dubové bučiny).

Hlavní dřevinou stromového patra v přírodním stavu biocenóz je dobře vzrůstný buk (*Fagus sylvatica*). Vždy se vyskytuje nejméně jako ojedinělá příměs v hlavní úrovni dub zimní (*Quercus petraea*). Zastoupení dalších dřevin je nízké. V podúrovni je někdy hojnější habr (*Carpinus betulus*), do hlavní úrovně mohou jednotlivě zasahovat lípy (*Tilia cordata*, *T. platyphyllos*) a javory (*Acer platanooides*, *A. pseudoplatanus*). Keřové patro nebývá vyvinuto, ve stádiu zralosti se častěji uplatňuje pouze zimolez pýřitý (*Lonicera xylosteum*) a lýkovec jedovatý (*Daphne mezereum*).

Synusie podrostu je tvořena takřka výhradně mezotrofuími druhy. V Karpatech s přesahem do předhoří Dražanské a Českomoravské vrchoviny má synusie podrostu trávovitý ráz, dominantním druhem zde bývá ostřice chlupatá (*Carex pilosa*). V hercynské i karpatské části ČR bývá dominantní strdivka jednokvětá (*Melica uniflora*). Pravidelně se vyskytují lipnice hajní (*Poa nemoralis*), strdivka nicí (*Melica nutans*), válečka lesní (*Brachypodium sylvaticum*), bika hajní (*Luzula luzuloides*) a ostřice prstnatá (*Carex digitata*). Typickou druhovou kombinaci dotvářejí byliny, k dominantám patří mařinka vonná (*Galium odoratum*), často též kyčelnice cibulkonosná (*Dentaria bulbifera*) a ptačinec velkokvětý (*Stellaria holostea*). Pravidelně se vyskytují violka lesní (*Viola reichenbachiana*), lecha jarní (*Lathyrus vernus*), samorostlík klasnatý (*Actaea spicata*), rozrazil rezekvítek (*Veronica chamaedrys*), konvalinka vonná (*Convallaria majalis*), kokořík mnohokvětý (*Polygonatum multiflorum*).

Díky příznivým podmínkám pro zemědělské využití je převážná část typických dubových bučin na plošinách a mírných svazích přeměněna na pole. Na členitějším reliéfu jsou časté ovocné sady s převažujícími jabloněmi a švestkami, daří se zde ještě ořešáku vlašskému. Poměrně vzácně se zachovaly mezofilní trvalé travní porosty, zejména polokulturní ovsíkové louky. I ve společenstvech travinobylinných lad převažuje ovsík vyvýšený (*Arrhenatherum elatius*), charakteristicky se zde vyskytují některé teplomilnější druhy s těžištěm výskytu v nižších vegetačních stupních - např. mařinka psí (*Asperula cynanchica*), šalvěj přeslenitá (*Salvia verticillata*), divizna ra-

kouská (*Verbascum austriacum*), devaterník penízkovitý (*Helianthemum nummularium*), mochna jarní (*Potentilla neumanniana*) aj. V liniových dřevinných společenstvech na agrárních terasách a na lesních okrajích se ze stromů typicky uplatňují habr (*Carpinus betulus*) a babyka (*Acer campestre*), na rozdíl od lesních společenstev je druhově bohaté keřové patro, v němž obvykle dominuje trnka (*Prunus spinosa*), často se vyskytují růže šípková (*Rosa canina*), hloh obecný (*Crataegus laevigata*), řešetlák počistivý (*Rhamnus catharticus*), líska obecná (*Corylus avellana*). Jen na necelé pětina plochy typických dubových bučin zůstaly zachovány lesní porosty. V hercynské části ČR je dřevinná skladba typických dubových bučin většinou zcela změněna ve prospěch jehličnanů. V borových porostech je charakteristická přirozeně vzniklá spodní etáž dubu a habru, buk se v těchto porostech vyskytuje jen zcela výjimečně. Poměrně často zde byly založeny smrkové monokultury. O jejich nevhodnosti na lokalitách typických dubových bučin svědčí jejich destrukce kůrovcem v první polovině 90. let. V podrostu kulturních smrčů se masově šíří neofyt netýkavka malokvětá (*Impatiens parviflora*). Dřevinná skladba je změněna i v porostech výmladkového původu, kde došlo k vymizení buku a ke vzniku porostů charakteru dubohabrových hájů.

Území náleží do přírodní lesní oblasti č. 31 – Českomoravské mezihoří.

V rámci orientačního botanického průzkumu byla na dotčených pozemcích sledována vegetace na půdě donedávna zemědělsky obhospodařované, která tvoří naprostou většinu veškeré dotčené plochy a pozemcích okolních, kde se místy nalézá i dřevinná vegetace. V území nebyl prováděn podrobný botanický průzkum s pořízením a vyhodnocením fytoocenologických snímků, ale při pochůzce územím byly zaznamenávány zjištěné taxony s cílem zjistit potenciální výskyt druhů zvláště chráněných. Byly provedeny 2 návštěvy území s pozorováním v měsíci dubnu 2024, takže byl zachycen pouze jarní aspekt. Doplněny jsou druhy, které lze na ploše s velkou pravděpodobností předpokládat, a které jsou k zastižení v jiných ročních obdobích.

1. Agrocenózy v místě stavby

Na dotčených pozemcích v místě stavby nebyly na jaře 2024 zasety žádné plodiny. Na ploše se vyskytují především polní plevely a ruderální druhy rostlin, dřeviny zcela chybějí.

Druhy rostlin zastižených a předpokládaných na ploše stavby:

Aegopodium podagraria – bršlice kozí noha, *Agropyron repens* – pýr plazivý, *Achillea millefolium* – řebříček lékařský, *Alliaria officinalis* – česnáček lékařský, *Anthemis arvensis* – rmen rolní, *Armoracia rusticana* – křen selský, *Artemisia vulgaris* – pelyněk černobýl, *Arrhenatherum elatius* – ovsík vyvýšený, *Calystegia sepium* – opletník plotní, *Capsella bursa pastoris* – kokoška pastuší tobolka, *Carum carvi* – kmín kořený, *Cichorium intybus* – čekanka obecná, *Cirsium arvense* – pcháč oset, *Convolvulus arvensis* – svlačec rolní, *Dactylis glomerata* – srha laločnatá, *Equisetum arvense* – přeslička rolní, *Festuca rubra* – kostřava červená, *Geranium pratense* – kakost luční, *Hieracium murorum* – jestřábník zední, *Chrysanthemum leucanthemum* – kopretina bílá, *Knautia arvensis* – chrastavec rolní, *Lathyrus pratensis* – hrachor luční, *Lilium perence* – jílek vytrvalý, *Lotus corniculatus* – štírovník růžkatý, *Malva neglecta* –

sléz přehlížený, *Papaver rhoeas* – mák vlčí, *Phleum pratense* – bojínek luční, *Plantago lanceolata* – jitrocel kopinatý, *Raphanus raphanistrum* – ohnice polní, *Solanum dulcamara* – lilek potměchuť, *Solidago virgaurea* – zlatobýl obecný, *Symphytum officinale* – kostival hlíznatý, *Tanacetum vulgare* – vratič obecný, *Taraxacum officinale* – smetánka lékařská, *Thlaspi arvense* – peníze rolní, *Trifolium arvense* – jetel rolní, *Trifolium pratense* – jetel luční, *Tussilago tartara* – podběl lékařský, *Urtica dioica* – kopřiva dvoudomá, *Veronica chamaedrys* – rozrazil rezekvítek.

2. Sousední pozemky s dřevinnou vegetací

Dřevinná vegetace se vyskytuje především ve strži protékané periodickým vodním tokem nalézající se jižně od dotčené lokality a pás v ochranném pásmu venkovního vedení vysokého napětí východně od staveniště.

Strž má šířku přibližně 60 m, oproti okolnímu terénu je zahlobena cca o 12 m, délka sníženiny činí přibližně 650 m. Na západě vede od jižní části obce Skalička a vede jihovýchodním směrem k obci Ráječek. Na východním konci strž navazuje na rýhu, kterou protéká bezejmenný pravostranný přítok Moravské Sázavy.

Vzhledem k příkrým svahům rokle (až 30 %) není tento prostor zemědělsky využíván a je zarostlý dřevinami. Ve východní části je strž přehrazena a je zde vytvořena suchá nádrž.

Kostru porostu tvoří dub zimní (*Quercus robur*) a olše lepkavá (*Alnus glutinosa*) s obvodem kmenů 80 – 120 cm. Menších dimenzí dosahují ostatní dřeviny, které se zde vyskytují – topol kanadský (*Populus x canadensis*), osika obecná (*Populus tremula*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), bříza bílá (*Betula pendula*), v podrostu bez černý (*Sambucus nigra*), jíva obecná (*Salix caprea*), růže šípková (*Rosa canina*), a nálety vzrostlých druhů zde se vyskytujících dřevin.

Bylinný podrost tvoří např. bršlice kozí noha (*Aegopodium podagraria*), česnáček lékařský (*Alliaria petiolata*), sasanka hajní (*Anemone nemorosa*), ovsík vyvýšený (*Arrhenatherum elatius*), pelyněk černobýl (*Artemisia vulgaris*), třtina křovištní (*Calamagrostis epigeios*), blatouch bahenní (*Caltha palustris*), vlašovičnick větší (*Chelidonium majus*), srha laločnatá (*Dactylis glomerata*), přeslička rolní (*Equisetum arvense*), pryšec chvojka (*Euphorbia cyparissias*), orsej jarní (*Ficaria verna*), jahodník obecný (*Fragaria vesca*), pitulník žlutý (*Galeobdolon luteum*), svízel přítula (*Galium aparine*), kakost smrdutý (*Geranium robertianum*), jestřábník zední (*Hieracium murorum*), hluchavka skvrnitá (*Lamium maculatum*), jílek vytrvalý (*Lolium perenne*), lipnice luční (*Poa pratensis*), plicník lékařský (*Pulmonaria officinalis*), pryskyřník prudký (*Ranunculus acris*), ostružiník křovitý (*Rubus fruticosus*), ostružiník maliník (*Rubus idaeus*), podběl lékařský (*Tussilago farfara*), kopřiva dvoudomá (*Urtica dioica*), rozrazil rezekvítek (*Veronica chamaedrys*).

Podél východní hranice plochy pro výstavbu rodinných domů vede nadzemní vedení vysokého napětí souběžně s vedením vodovodu. V ochranném pásmu těchto vedení je vegetace neudržovaná, vyřezávány jsou pouze dřeviny vyšší než 3 m.

Pod vedením se nalézá jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), třešeň ptačí (*Prunus avium*), růže šípková (*Rosa canina*), trnka obecná (*Prunus spinosa*), bez černý (*Sambucus nigra*).

Ve východní části území (mimo prostor výstavby rodinných domů) se mezi objektem vodárny a silnicí nalézá porost dřevin tvořený břízou bílou (*Betula pendula*), třešní ptačí (*Prunus avium*), jasanem ztepilým (*Fraxinus excelsior*), topolem kanadským (*Populus x canadensis*) a růží šípkovou (*Rosa canina*).

Severozápadně od dotčené plochy za silnicí se nalézají po obvodu areálu bývalého zemědělského družstva vzrostlé topoly kanadské (*Populus x canadensis*), které původně plnily funkci hygienickou.

V dotčeném území nebyly zjištěny, ani v nálezové databázi AOPK nebyly zaznamenány, zvláště chráněné druhy rostlin

Na veřejných prostranstvích v nové obytné zóně projekt nepočítá po dokončení stavebních prací s provedením výsadby dřevin.

FAUNA

Na ploše výstavby rodinných domů a jejich infrastruktury umístěné na okraji zastavěného území obce se vyskytují běžné druhy vázané na lidská sídla nebo druhy k činnosti člověka indiferentní. V okolních dřevinných a travnatých porostech bez významné biologické hodnoty lze sice očekávat druhově bohatší živočišná společenstva než na vlastní ploše stavby, vzhledem k charakteru prostředí je však výskyt populací vzácnějších druhů živočichů nebo rostlin málo pravděpodobný. Ta se vyskytují v přirozenějších ekosystémech ve větších vzdálenostech od zastavěného území, a současně mimo dosah možných vlivů navržené stavby. Druhové zastoupení odpovídá podmínkám Litovelského bioregionu.

V území nebyl vzhledem k jeho charakteru prováděn cílený zoologický průzkum. Přítomnost živočichů byla ověřována při pochůzkách územím s cílem zjistit vyskytující se druhy živočichů. Výskyt zjištěných druhů byl pouze zaznamenán, kvantitativní posouzení zástupců a určení ekologických charakteristik nebylo prováděno. Pozornost byla věnována především avifauně, jelikož se jedná o třídu živočichů v daném území nejhojnější a dobře zjistitelnou. V rámci pozorování byly ale zaznamenány i zjištěné druhy savců. Kromě přímého pozorování živočichů byly vyhodnocovány i stopy a pobytové znaky dokazující přítomnost určitého druhu. Pozorování v terénu bylo doplněno o údaje z archivních materiálů.

Provedený orientační průzkum fauny ukazuje na stanoviště ze zoologického hlediska značně ochuzené v důsledku urbanizace území a prováděných zemědělských aktivit v zájmovém území.

V rámci orientačního **ornitologického průzkumu** byly v areálu zjištěny následující druhy ptáků: drozd zpěvný (*Turdus philomelos*), havran polní (*Corvus frugilegus*), holub domácí (*Columba livia* forma *domestica*), holub hřivnáč (*Columba palumbus*),

hrdlička zahradní (*Streptopelia decaocto*), kavka obecná (*Corvus monedula*), kos černý (*Turdus merula*), pěnkava obecná (*Fringilla coelebs*), rehek zahradní (*Phoenicurus phoenicurus*), straka obecná (*Pica pica*), strnad obecný (*Emberiza citrinella*), sýkora koňadra (*Parus major*), špaček obecný (*Sturnus vulgaris*), vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*), vrabec domácí (*Passer domesticus*).

Ptáci byli zastiženi při přeletěch území. U žádného z druhů nebylo zjištěno hnízdění, přesto je jisté, že některé druhy zde hnízdí v zeleni v okolí plochy stavby.

Při pochůzkách nebyly v areálu přímo pozorovány žádné druhy volně žijících **savců**. Vzhledem k charakteru prostředí je možno usuzovat na výskyt případně migraci těchto druhů: hraboš polní (*Microtus arvalis*), ježek východní (*Erinaceus concolor*), kočka domácí (*Felis catus*), krtek obecný (*Talpa europaea*), lasice kolčava (*Mustela nivalis*), myš domácí (*Mus musculus*), myšice křovinná (*Apodemus sylvaticus*), netopýr večerní (*Eptesicus serotinus*), netopýr velký (*Myotis myotis*), norník rudý (*Clethrionomys glareolus*), potkan (*Raptus norvegicus*).

V lokalitě nebyli zjištěni žádní zástupci **plazů** a **obojživelníků**, což je vzhledem k charakteru území pochopitelné. Pozorování nebyla zaměřena na **hmyz**, jelikož na zorněných pozemcích a v jejich okolí lze předpokládat pouze běžné druhy tato stanoviště akceptující.

Z uvedených druhů živočichů je mezi zvláště chráněné druhy zařazena **vlaštovka obecná - *Hirundo rustica*** (druh ohrožený), jelikož však v místě stavby nejsou místa vhodná pro její hnízdění, nebude realizací stavby nijak ohrožena.

C.2.6. EKOSYSTÉMY

V místě navržené výstavby se vyskytují biotopy, které lze dle Seznamu biotopů České republiky (Seják J, Dejmal I., 2003) zařadit do skupiny **XT1 Postagrární úhory**.

OBEČNÁ CHARAKTERISTIKA DOMINANTNÍHO BIOTOPU

XT1 Postagrární úhory

Jde o lada na bývalý orné půdě s porostem jednoletých a vytrvalých bylin od skončení kultivace do výskytu prvních dřevin.

Tabulka C.11.: Charakteristika biotopu XT1 Postagrární úhory

Kritérium	Hodnocení
Zralost	Přítomna pouze raná stádia sukcese k náhradní vegetaci potenciálních biotopů skupiny T, zejména T1.1 a T1.3. Vegetace zpočátku s nízkou, později neúplnou pokrývností povrchu.
Přirozenost	Biotop vzniklý nepřirozeně, s vysokým podílem vytrvalých segetálních druhů, zejména pýru plazivého a pcháče osetu.
Diverzita	Vegetace dvoj - až trojvrstvá v závislosti na délce doby od skončení kultivace. Druhová diverzita závisí na klimatic-

	kých poměrech oblasti a vláhových, fyzikálních a chemických vlastnostech opuštěné půdy. Nejvyšší bývá ve druhém až čtvrtém roce, kdy se ve vegetaci vedle segetálních druhů hojně vyskytují ruderalní druhy, druhy obnažených půd, druhy vzhledem k typu stanoviště náhodné a druhy potenciálních náhradních bylinných společenstev.
Vzácnost biotopu	Biotop maloplošný, hojný, celkovou plochou okrajový typ biotopu. Celkový rozsah jeho plochy zaznamenává výkyvy související se změnou sociální a ekonomické situace v lokálním i celostátním rozměru.
Vzácnost přírodních druhů	Přítomnost vzácných druhů je nepravděpodobná, ale není vyloučena, zejména pokud se vyskytují tyto druhy v bezprostředním okolí úhoru. Není však pro tento časově omezený přechodový typ biotopu charakteristická. Právně jde většinou nadále o ornou půdu, a proto zde případně se vyskytující vzácné druhy ani nepodléhají ochraně.
Citlivost	Citlivost tohoto typu biotopu je nízká. Jde o vnitřně silně se proměňující vegetaci raných sukcesních stádií, kde se postupně prosazují nejvitalnější druhy.
Ohrožení	Po přechodném zvýšení na začátku devadesátých let 20. století se četnost vzniku ploch úhorů ustálila. Trvale opuštěné pozemky poměrně rychle sukcesí přecházejí v postagrární lada s keřovými porosty a k lesu.

Místo stavby se nalézá v na hranici zastavěného území obce a volné krajiny na pozemcích, které byly donedávna intenzivně zemědělsky využívány jako orná půda, v současnosti využívané nejsou. Pro dotčenou plochu je charakteristická absence přírodních nebo přírodě blízkých prvků s výjimkou skupin vzrostlých dřevin nalézajících se jižně od dotčené plochy a pás křovin pod nadzemním elektrickým vedením východně od staveniště. Přirozené ekosystémy, jako funkční soustavy živých a neživých složek životního prostředí vzájemně propojených výměnou látek a toky energií, vybavené autoregulační schopností a příznivou ekologickou stabilitou, se v místě stavby nevyskytují. Přímo na dříve zorněných plochách se přirozená vegetace nenalézá, po okrajích plochy se nalézají travnaté plochy s nálety dřevin a s ruderalními druhy. Antropogenní ekosystémy, které jsou typické zejména pro zastavěné území, jsou charakteristické nízkou autoregulační schopností, jsou nestabilní, a mají velmi nízkou míru biodiverzity. Jako ekosystém nemá místo stavby vyšší hodnotu. Podobná situace je i v širším okolí staveniště – v zastavěném území obce i v extravilánu, kde se nalézají téměř výhradně bloky orné půdy. Výjimkou je strž kolem občasného vodního toku jižně od zájmového území, která je zarostlá stromy a keři.

Územní systém ekologické stability je tvořen jednotlivými prvky, kterými jsou lesy, louky, pastviny, dřeviny na mezích, podél cest a břehové porosty podél vodních toků. Tyto formace jsou jižně od města Zábřeh, přestože jsou zde zastoupeny především zemědělské pozemky, zastoupeny. V obci samotné a v bližším okolí se tyto prvky téměř nevyskytují. Míru stability v území lze obecně charakterizovat koeficientem ekologické stability. KES území v celém správním území města Zábřeh dosahuje hodnoty 1,18, přičemž krajinu relativně přírodní signalizuje koeficient s hodnotou vyšší než 2,9 (*KES je vypočítán na ploše katastrálního území jako podíl součtu výměr lesních pozemků, trvalých travních porostů, vodních ploch a ovocných sadů k součtu výměr zastavěných ploch a nádvoří, orné půdy, chmelnic vinic a zahrad*).

C.2.7. KRAJINA

Dle Územní studie krajiny pro území Olomouckého kraje (AGERIS s.r.o., 07/2017) náleží místo stavby do oblasti se shodným krajinným typem Mohelnická brázda. Oblast zaujímá snížené ploché území kolem řeky Moravy od Rudy nad Moravou k Palonínu. Je pro ni typické poměrně vyrovnané umístění sídel v zemědělské (spíše relativně větší sídla) a lesozemědělské krajině (spíše menší sídla) s různými dílčími typy reliéfu (nejvíce však v členitých pahorkatinách a vrchovinách); krajina s městem Zábřehem je krajinou urbanizovanou.

Z hlediska typů oblastí se shodnou cílovou charakteristikou krajiny je území, ve kterém je záměr umístěn, zařazeno do typu **Výrazně zvlněná až členitá městská a příměstská krajina.**

SOUČASNÁ CHARAKTERISTIKA

Celkový popis

Poměrně členitá území s převažujícími plochami zastavěného území a s navazujícími nezastavěnými plochami s různorodou, převážně však pestrou strukturou využití.

Charakteristika reliéfu a horninového prostředí

Reliéf proměnlivého charakteru (relativní převýšení zpravidla odpovídá charakteru členité pahorkatiny). Údolí jsou různě zahloubená, sevřená i rozevřená. Hřbety značně proměnlivého charakteru, většinou však s plochými temeny. Relativně běžně jsou zastoupeny výraznější vrchy. Horninové prostředí je pestré.

Charakteristika způsobu využívání

Převažují plochy zastavěného území se zástavbou nejrůznějšího typu. Z jiných způsobů využití je nejhojněji zastoupena zemědělská půda (zejména orná či travní porosty), a to především po obvodu zástavby. Lesní porosty jsou zastoupeny v různé míře, v podobě menších celků nebo okrajů větších celků a komplexů. Vodní toky jsou zpravidla regulované, někdy i zaklenuté.

Prostorové uspořádání

Vnitřní uspořádání – polyfunkční jednotka s převahou urbánních funkcí a s významnými plochami zemědělské půdy a někdy i lesa. Vnější uspořádání – navazuje na nejrůznější jiné typy krajinných oblastí.

Vnímání krajiny

Krajiny zvnějšku pohledově otevřené až polootevřené. Základní způsoby využívání se vnějškově většinou projevují velmi výrazně.

Přírodní a krajinné hodnoty

Z přírodních hodnot se uplatňuje celková pestrost reliéfu a způsobů využití krajiny, dominanty výrazných vrchů a hřbetů, lesní celky, dochované povrchové úseky vodních toků, příp. s doprovodnými porosty, nezastavěné partie údolních niv a rekreační potenciál (z pohledu každodenní a víkendové rekreace).

Procesy (síly, tlaky)

Intenzivní rozvoj a přestavba sídel.

Narušení, ohrožení

Různá nevhodná zástavba (polohově, měřítkově...), povodňové ohrožení údolních poloh, brownfields výrobních areálů.

CÍLOVÁ CHARAKTERISTIKA

Celkový popis

Výrazně zvlněná městská a příměstská krajina s hustotou a charakterem zástavby zohledňujícími celkový charakter sídla a krajiny.

Zásady (pravidla) pro ochranu, správu a plánování (dosažení cílové charakteristiky)

Zemědělství

Preference pestré struktury využití zohledňující polohu v těsném zázemí sídla, zájmy ochrany přírody a krajiny a erozní a povodňová rizika.

Lesní hospodářství

Výrazná preference mimoprodukčních funkcí lesů (především rekreační, ekologické a vodohospodářské), event. zalesňování dalších vhodných ploch v souladu se zájmy rekreačního využití, ochrany přírody a krajiny a příp. i protipovodňové ochrany (zejm. v rámci jednoznačně vymezeného územního systému ekologické stability, příp. na jiných plochách z různých důvodů dlouhodobě zemědělsky nevyužívaných nebo pro zemědělskou činnost nevhodných).

Vodní hospodářství

Vhodná revitalizační opatření (např. směrové a spádové úpravy výrazně uměle napřímených a zahloubených koryt, minimalizace působení migračních bariér na tocích) a protipovodňová opatření (ochranné hráze pouze na ochranu sídla, co nejvíce odsazené od toků), případné umísťování plošně rozsáhlejších nových vodních ploch a vodohospodářských staveb dle individuálního posouzení jejich vodohospodářského významu ve vztahu k zájmům ochrany přírody a krajiny.

Urbanistický rozvoj

Přiměřeně k charakteru sídel a krajiny a k potřebám ochrany přírody, ochrany ZPF a protipovodňové ochrany; podpora odstraňování nevyužívaných staveb a areálů (brownfields) a jejich případné konverze na nezastavěná území (zejm. v nivách vodních toků).

Doprava

Koordinovaně ve vazbě na celkový urbanistický rozvoj.

Těžba nerostů

Jen výjimečně dle individuálního posouzení míry negativních zásahů do urbánní krajiny.

Zařízení na likvidaci odpadů

Přednostní umístování v rámci stávajících výrobních areálů nebo areálů technické infrastruktury, mimo tyto plochy při jednoznačném prokázání vhodnosti daného umístění.

Energetika a spoje

Případné umístování plošně rozsáhlejších areálových zařízení technické vybavenosti dle individuálního posouzení míry negativních zásahů do urbánního prostředí.

Cestovní ruch a rekreace

Rozvoj nejrůznějších forem v souladu s celkovou urbanistickou koncepcí.

Požadavky na uspořádání a využití území

Rozvoj sídel (zastavitelné plochy) usměrňovat v kontextu s navrženou dopravní a technickou infrastrukturou tak, aby zohledňoval celkový charakter sídel a organicky navazoval na jejich historický vývoj a zároveň aby byla minimalizována délka společných hranic zastavitelných ploch a nezastavěného území (zachování kompaktnosti sídla, omezení výrazně do volné krajiny vybíhajících či se stávající zástavbou vůbec územně nesouvisících zastavitelných ploch).

V nezastavěném území vytvářet územní podmínky pro pestrou strukturu využití a pro šetrné formy rekreačního využití, případně i pro revitalizaci vodních toků a navazujících nivních ekosystémů.

C.2.8. OBYVATELSTVO

Historie města

Městem byl Zábřeh prohlášen už ve 13. století, osada na levém břehu Moravské Sázavy ale ležela už dávno předtím. První písemná zmínka o Zábřehu pochází z roku 1254. Původně Zábřeh získali do dědičného držení Pánové z Kravař (1397-1446), jejichž úmyslem bylo vytvořit z města hospodářské středisko svých severomoravských statků. Období největšího rozmachu a rozvoje města však nastalo až s příchodem panského rodu Tunklů (1442-1510). Tunklové z Brníčka a Zábřeha jsou vůbec nejpopulárnějším rodem, který kdy v Zábřehu sídlil. Je to dáno tím, že se jednalo o rod skutečně bydlící na zábřežském hradu, což se u jeho předchůdců a ani následovníků nestávalo. Tunklové učinili ze Zábřeha srdce rozsáhlého panství, které patřilo mezi největší na Moravě. Zábřeh od nich získal různé výsady a privilegia. Jiří starší Tunkl proslul jako zakladatel rybníků, z nichž se ve městě zachoval pouze jediný, rybník Oborník.

Po smrti Jiřího Tunkla se jeho majetku ujal jediný syn Jindřich Tunkl. Ten byl však v roce 1508 nucen pro velké dluhy celé panství prodat Mikuláši Trčkovi z Lípy. Nepobyl ale na panství dlouho a již v roce 1512 jej vyměnil s Ladislavem z Boskovic za Svojanov u Poličky. Janem z Boskovic vymírá rod po meči a na panství se na sklonku 16.

století dostávají Žerotínové – konkrétně Ladislav Velen ze Žerotína. Jako konfiskát se panství v roce 1622 dostalo do majetku čerstvě povýšeného knížete Karla z Lichtenštejna. S rodem Liechtenštejnů pak zůstal Zábřeh spjat po celých dlouhých tři sta let. Třicetiletá válka znamenala pro město na dlouhou dobu stagnaci v jeho rozvoji. Zábřeh sám se celkem rychle z válečných pohrom vzpamatoval, avšak hospodářsky ani kulturně již nedosáhl své někdejší úrovně.

Další významný historický moment přišel v polovině 19. století, kdy se Zábřeh díky nové železniční trati z Olomouce do Prahy stal důležitým obchodně-průmyslovým a přepravním centrem. Význam zábřežské železniční stanice byl ještě potvrzen v roce 1871 dokončením odbočky do Šumperka a Sobotína, o níž se zasloužila zejména podnikatelská rodina Kleinů.

Charakteristický vzhled si městské jádro uchovalo až do poloviny 20. století. Tehdy vyrostla na okrajích města nová panelová sídliště a novostavbám se neubráníl ani střed města. Po druhé světové válce byla většina zábřežských Němců odsunuta a přistěhovalectvím došlo k jejich nahrazení většinou českým obyvatelstvem.

Obyvatelstvo

V první třetině 19. století, v roce 1834, tedy ještě před prvním moderním sčítáním lidu v Rakousku-Uhersku v roce 1869, žilo v samotném Zábřehu pouze 1383 obyvatel ve 179 domech. K podstatnému zvýšení počtu obyvatel došlo až v r. 1919, kdy byla připojena do té doby samostatná obec Krumpach. Významné rozšíření správního území, a s tím spojený nárůst počtu obyvatel, proběhlo koncem 50. let, kdy byly připojeny obce Ráječek, Rudolfovo a Skalička. Další období integrace proběhlo v roce 1976, kdy byly připojeny obce Hněvkov, Pivonín, Václavov, ale také Lupěné, Nemile a Drozdov včetně areálu Drozdovské Pily. V roce 1977 byla od obce Krchleby připojena rekreační oblast Dolní Bušínov. Po roce 1990 se osamostatnily obce Lupěné, Nemile a Drozdov (včetně Drozdovské Pily). Ve sledovaném období mělo město Zábřeh v rozsahu dnešního správního území největší počet obyvatel v roce 1991, kdy zde žilo více než 15 000 obyvatel. V roce 2001 byl zaznamenán pokles o 444 obyvatel, což činí úbytek téměř 3 % ve srovnání s rokem 1991.

Srovnání počtu obyvatel za uplynulé tři dekády dospějeme k závěru, že má křivka vývoje počtu obyvatel v Zábřehu po r. 1991 trvale sestupný charakter. Tendence demografické prognózy vývoje počtu obyvatel bude záviset na vývoji věkové struktury obyvatelstva a s ní přirozené obměně. Vývoj bude záviset i na migračních tendencích, tzn. emigraci obyvatel ze sídla do měst nebo imigraci do sídla. Důležitý bude i přirozený pohyb obyvatelstva, z nichž je nejdůležitější pracovní dojíždění nebo vyjíždění ze sídla a s tím spojené nároky na bydlení, a možnosti nabídky občanské vybavenosti a služeb v sídle. Jedná se však o vývoj obyvatel přirozenou obměnou. Aktivní bilance stěhování obyvatelstva může zvrátit dosavadní nepříznivé vývojové tendence počtu obyvatel. Vzhledem k tomu, že jsou v Zábřehu v současnosti částečně vyčerpány možnosti pro výstavbu nových bytových jednotek, a že stávající bytový fond není dostupný (nebo je jen obtížně dostupný) pro nové zájemce, budou stabilizace, případně další nárůst nového obyvatelstva, závislé právě na nové výstavbě bytů.

Tabulka C.12.: Vývoj počtu obyvatel Zábřehu

Rok	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950
Počet obyvatel	2570	2613	2940	3011	3566	5389	6247	7733
Rok	1961	1970	1980	1991	2001	2010	2020	2023
Počet obyvatel	8590	10767	14253	15005	14561	14004	13479	13444

Tabulka C.13.: Základní údaje o obyvatelstvu města Zábřeh (31.12.2023)

Počet obyvatel	13444
Z toho žen	6988 (52,0 %)
Z toho v produktivním věku	8237 (61,3 %)
Průměrný věk	44,0
Přirozený přírůstek/úbytek	-72
Migrace	-24
Míra nezaměstnanosti v Zábřehu (březen 2024)	4,4 %

Údaje z <http://www.czso.cz/>, <http://www.statnisprava.cz/>

C.2.9. HMOTNÝ MAJETEK

Dotčeným hmotným majetkem jsou pozemky, na kterých bude technická a dopravní infrastruktura umístěna a komunikace, po kterých bude realizována doprava při výstavbě a provozu navržené stavby.

Při výstavbě záměru nedojde k demolici stávajících budov ani jiných staveb.

V rámci stavby nedojde k znehodnocení či poškození pozemků, naopak lze předpokládat ekonomické zhodnocení dotčených ploch.

V důsledku výstavby dojde k trvalému záboru zemědělského půdního fondu, pozemky určené k plnění funkcí lesa dotčeny nebudou.

C.2.10. KULTURNÍ PAMÁTKY

V místě stavby se nenalézají archeologické, architektonické ani historické památky zapsané do Státního seznamu nemovitých kulturních památek okresu Šumperk ani žádné jiné kulturní památky, které by vyžadovaly zvláštní ochranu či záchranu před vlastní stavbou či jejím provozem.

S ohledem na skutečnost, že se v lokalitě ani okolí nenalézají evidovaná území s archeologickými nálezy a protože archeologické nálezy nebyly při skrývkách a výkopech prováděných při realizaci stávajících staveb nebo v rámci průzkumů v zájmovém území zaznamenány, není třeba výkopové práce oznámit ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb. Ústavu archeologické památkové péče.

ČÁST D.

ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI (Z HLEDISKA PRAVDĚPODOB- NOSTI, DOBY TRVÁNÍ, FREKVENCE A VRATNOSTI)

D.1.1. VLIVY NA OBYVATELSTVO, VČETNĚ SOCIÁLNĚ EKONOMICKÝCH VLIVŮ

VLIVY NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ

V průběhu výstavby budou vlivy mírně negativní v důsledku narušení faktoru pohody, zvýšení hlučnosti, zvýšené koncentrace emisí prachu, výfukových plynů aut a mechanismů při stavebních pracích a dopravě materiálu a technologií. Zvýšená doprava nákladních automobilů bude nepravidelného charakteru, nárazová v době např. přepravy zemin či dovozu stavebních materiálů. Šíření hluku a emisí ze samotné stavby bude dočasného charakteru. Obytná zástavba je od staveniště ve vzdálenosti cca 50 m.

V úvahu v tomto období přichází rovněž profesní expozice pracovníků provádějících stavbu, kteří budou vystaveni působení fyzikálních faktorů (hluk, vibrace), prašnosti, emisím výfukových plynů, vlivům pracovní obtížnosti a nepohody. Všechna tato rizika budou eliminována dodržováním podmínek hygieny práce a pracovního prostředí ve smyslu požadavků Zákoníku práce a dalšími bezpečnostními předpisy, které s jednotlivými činnostmi souvisejí. Dodavatel úprav je povinen po dobu výstavby dodržovat zejména *nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích*. Pracovníci provádějící výstavbu musí být prokazatelně seznámeni s příslušnými pracovními předpisy, provozními řády a havarijními plány, musí být proškoleni k pracím na strojích a zařízeních a vybaveni ochrannými pomůckami.

Předpokládané vlivy na veřejné zdraví při realizaci záměru lze považovat za málo významné.

Negativní vlivy související s posuzovaným záměrem se **za provozu** ve vztahu k ohrožení zdraví obyvatelstva mohou projevit v následujících oblastech:

- znečištění ovzduší,
- hluk,
- vibrace,
- znečištění vody a půdy,
- havarijní stavy, dopravní nehody.

Znečištění ovzduší

Liniovým zdrojem znečištění ovzduší bude při provozu automobilová doprava po nových komunikacích. Celkový objem dopravy v území se zvýší o provoz osobních automobilů rezidentů v nové obytné zóně a svoz směsného komunálního odpadu. Mírné navýšení dopravy nebude mít významný negativní vliv na veřejné zdraví.

Plošné znečištění ovzduší tuhými znečišťujícími látkami (prachem) bude způsobeno přechodně během stavebních prací na ploše stavby, za provozu záměru nebudou plošný zdroj znečištění ovzduší zastoupen.

Bodové zdroje znečišťování ovzduší se za provozu technické infrastruktury ani po následné realizaci rodinných domů neuplatní.

Na základě uvedených informací lze konstatovat, že vlivy na veřejné zdraví z hlediska znečištění ovzduší budou nevýznamné.

Hluk

Dalším aspektem vlivů na veřejné zdraví z hlediska provozu posuzovaného záměru je hluková zátěž z dopravy související s existencí nové obytné plochy.

Hlučnost bude způsobována mechanismy a nákladními automobily po dobu výstavby technické a dopravní infrastruktury i následné realizace rodinných domů.

S ohledem na predikované hodnoty lze vliv hluku na veřejné zdraví hodnotit jako nevýznamný.

Vzhledem k umístění záměru nedojde k negativnímu ovlivnění chráněného venkovního prostoru staveb a chráněného venkovního prostoru.

Vibrace

Ve fázi výstavby se s ohledem na vzdálenost nejbližší zástavby a omezenou dobu výstavby nepředpokládá významný vliv vibrací z vlastní stavby na obyvatelstvo. Významněji se může nárůst vibrací projevit v sídlech, přes která povede vyvolaná stavební doprava.

Znečištění vody a půdy

Vliv na zdravotní stav obyvatelstva zprostředkovaně přes půdu se nepředpokládá. Kontaminace půdy v etapě výstavby i provozu je ošetřena doporučeními prezentovanými v příslušných kapitolách předkládaného *oznámení* – jedná se především o dodržování platné legislativy a technických norem.

Vliv na zdravotní stav obyvatelstva prostřednictvím znečištění vod není při řádném hospodaření a dodržování předpisů aktuální a ve vztahu k hodnocenému záměru tento vliv lze označit rovněž za velmi nízký.

Havarijní stavy, dopravní nehody

Vznik havarijních situací nelze nikdy zcela vyloučit, lze však potenciální možnost jejich vzniku výrazně eliminovat. Tato problematika je řešena v části B.III.8. předkládaného *oznámení*.

VLIVY SOCIÁLNĚ EKONOMICKÉ

Sociálně ekonomické vlivy jsou důsledky veřejných nebo privátních činností na lidskou populaci, které mění způsob života, práce a trávení volného času a ovlivňují schopnost jedince uspokojovat své potřeby.

V období výstavby

Vlastní stavba bude mít minimální socioekonomický dopad na obyvatelstvo v okolí realizace záměru. Jelikož výstavba bude prováděna existujícími firmami, nedojde pravděpodobně k nábory místních obyvatel a ke snížení zaměstnanosti v oblasti.

V době výstavby dojde ke zvýšení dopravní zátěže způsobené nákladními automobily a mechanismy zajišťujícími stavbu a ke zhoršení faktorů pohody obyvatel zejména v městě Zábřeh, městské části Skalička, tyto nepříznivé vlivy však budou pouze dočasné a postoje obyvatel nebudou pravděpodobně výrazně negativní, neboť si budou vědomi oprávněnosti stavby.

Za provozu

Za provozu nové obytné zóny budou sociálně ekonomické vlivy pozitivní především pro její nové obyvatele, kteří získají moderní bydlení v atraktivní lokalitě. Nevzniknou sice nové pracovní příležitosti pro obyvatele obce, v oblasti vlivů nepřímých a psychosociálních, kam lze zařadit poptávku obyvatel po nových plochách určených pro rodinnou výstavbu, dojde ke zlepšení.

D.1.2. VLIVY NA OVZDUŠÍ A KLIMA

V době **výstavby** technické infrastruktury dojde k dočasnému zvýšení znečišťování ovzduší vlivem mechanismů zajišťujících stavební práce. Znečištění ovzduší bude vznikat z prašnosti při průjezdu automobilů po znečištěné vozovce a při vlastních stavebních pracích. S ohledem na krátkodobost výstavby nebude vliv tuhých emisí významný. K mírnému znečištění okolí dotčené lokality dojde rovněž vlivem škodlivin

obsažených ve výfukových plynech stavebních mechanismů. V důsledku realizace záměru dojde pouze k nepatrnému nárůstu průměrných ročních imisních koncentrací podél příjezdové trasy, v žádném případě ale nebudou v souvislosti se stavbou překročeny přípustné limity znečištění ovzduší.

Běžný **provoz** vybudované technické a dopravní infrastruktury může znečišťovat ovzduší pouze dopravou a provozem mechanizace používané při její údržbě. Po následném vybudování rodinných domů bude docházet k mírnému znečišťování ovzduší provozem osobních automobilů jejich obyvatel.

Na základě hodnocení výstupů obdobných staveb nebude provoz posuzovaného záměru zdrojem nadměrného zápachu.

Jiné vlivy stavby na ovzduší a klima nejsou známy.

D.1.3. VLIVY NA HLUKOVOU SITUACI A EVENT. DALŠÍ FYZIKÁLNÍ A BIOLOGICKÉ CHARAKTERISTIKY

V průběhu **stavebních prací** lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací. Tyto činnosti jsou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin). Hlukové zatížení území stavební činností, téměř vůbec neovlivní hlučnost v chráněných zónách města, kromě dopravy stavebního materiálu vedoucí přes něj. Vzhledem k rozsahu stavby a k omezené době výstavby nebude tento zdroj hluku pro posuzované území významným negativním jevem.

Stavební stroje mohou být zdrojem vibrací, kterým je vystavena především obsluha a nejbližší okolí stroje, případně okolí dopravních tras. Vibrace z těchto zdrojů jsou utlumeny v podloží do vzdálenosti nejvýše několika metrů od místa jejich působení. V žádném případě nemůže dojít k ohrožení nejbližšího okolí staveniště. Rovněž některé ruční nářadí ve stavebnictví používané je zdrojem vibrací. Těmito vibracemi však nebude významněji ovlivněno širší okolí, natož chráněná zástavba.

Po ukončení stavebních prací dojde k ukončení působících negativních vlivů v souvislosti s výstavbou a lokalita tak bude připravena pro následující individuální rodinnou a bytovou výstavbu, se začleněním do sousedního zastavěného území Skaličky.

Vzhledem k charakteru záměru nebudou proto třeba žádná dodatečná zvláštní protihluková patření.

Pro **provoz** nové obytné části města nebudou využívána zařízení způsobující hluk. Zdrojem hluku mohou být pouze osobní automobily používané vlastníky nových rodinných domů, popřípadě běžné mechanizační pomůcky a stroje využívané při údržbě domů a zahrad.

Po realizaci záměru investora a následně zástavbě stavebních pozemků rodinnými domy bude chráněný venkovní prostor staveb stávajících rodinných domů zatěžován hlukem ze silniční dopravy na silnici č. III/31526 a hlukem ze silniční dopravy

zajišťující dopravní obslužnost nových rodinných domů. V lokalitě nebyly identifikovány žádné významné stacionární zdroje hluku.

Z výpočtu provedeného v akustické studii vyplývá, že vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku na hranici chráněného venkovního prostoru staveb při stávajících rodinných domech vystavěných podél jižní strany silnice č. III/31526, tj. výpočtové body č. 1 až č. 6 a podél této silnice v obci Skalička, tj. výpočtové body č. 7 až č. 11, jsou v současné době v denní i v noční době menší než hodnoty hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk z dopravy na silnicích a místních komunikacích III. třídy ve venkovním prostoru v denní a v noční době.

Po realizaci záměru investora a následné výstavbě rodinných domů dojde ve výpočtových bodech č. 1 až č. 11 k mírnému zvýšení vypočtených ekvivalentních hladin akustického tlaku na hranici chráněného venkovního prostoru staveb stávajících rodinných domů, a to o 0,2 dB až 1,1 dB v denní i v noční době.

Nekalibrovaný modelový výpočet ekvivalentních hladin akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru stavby je zatížen nejistotou výpočtu, a to až do výše ± 3 dB. Příčiny nejistoty jsou ve statistickém principu stanovení dopravní zátěže komunikací, unifikace vstupů do výpočtu, tzn., že všechna vozidla stejné kategorie jsou nahrazena ideálním vozidlem o stanovené hladině akustického tlaku v referenční vzdálenosti při unifikované rychlosti pohybu.

Hluková zátěž provozu současného liniového zdroje hluku včetně budoucího příspěvku záměru nebude v zájmovém území chráněného venkovního prostoru staveb překračovat hygienické limity pro den $L_{Aeq,16h} = 68$ dB ani pro noc $L_{Aeq,8h} = 58$ dB.

Zdroje hluku v této studii uvedené budou mít na sledované chráněné venkovní prostory staveb vliv splňující požadavky *Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů*.

D.1.4. VLIVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY

Výstavbou záměru **Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy** nebudou významně ovlivněny povrchové ani podzemní vody. Záměr není v rozporu s Plánem oblasti povodí Moravy.

Změny hydrologických charakteristik

V důsledku výstavby záměru dojde oproti současnosti k navýšení výměry zpevněných a zastavěných ploch na úkor ploch využívaných jako orná půda. Celková zastavěná plocha záměru činí 21439 m² (zastavěná plocha rodinných domů, zpevněné plochy, sjezdy, komunikace).

Na dotčených pozemcích dojde ke změně hydrologické bilance – objem povrchového odtoku z plochy stavby se zvýší přibližně 10 x, objem vsaku a výparu se analogicky

sníží (koeficient odtoku ze zpevněných ploch je roven hodnotě 1,0, odtok za zatravněné plochy nebo orné půdy hodnotě cca 0,1).

Při ročním úhrnu srážek 696 mm činí v současnosti roční odtok z orné půdy a travnatých ploch o výměře 21439 m² přibližně 1492 m³ (koeficient odtoku 0,1) odtok dešťových vod ze zpevněných ploch po realizaci stavby 14921 m³ (koeficient odtoku 1,0).

Vliv na průtoky v povrchových tocích

Vodní režim v bezejmenném vodním toku, pravostranném přítoku Moravské Sázavy, IDVT 10 208 453, dozná určitých změn, protože srážkové vody ze zpevněných ploch budou odváděny právě do tohoto toku. Do potoka tak bude vypuštěno průměrně přibližně o 13430 m³/rok (0,4 l/s) více než v současnosti. Odtok srážkových vod bude nepravidelný a nárazový, část z nich bude vsakována v odvodňovacích příkopech a navýšení průtoků v recipientu tak nebude zjevné.

Odběry vody z toku prováděny nebudou.

Vliv na jakost povrchových a podzemních vod

Splaškové vody z nové zástavby budou odvedeny na čistírnu odpadních vod v Zábrěhu a vypouštěny do řeky Moravská Sázava.

Na čistírnu odpadních vod bude z nově vybudovaných rodinných domů odtékat dle dokumentace pro vydání územního rozhodnutí 29 m³ splaškových vod za den. Do povrchových a podzemních vod tak mohou vtékat či vsakovat pouze vody srážkové ze střech a zpevněných ploch, které kvůli malé zátěži komunikací nebudou znečištěny. K ovlivnění kvality povrchových vod ve vodním toku nedojde. Stejně tak běžném provozu nedojde k ovlivnění podzemních vod.

Zdrojem znečištění srážkových vod z vozovky může být havarijní únik závadných látek v případě dopravní nehody. V případě havárie je nezbytné okamžitě kontaktovat příslušné organizace integrovaného záchranného systému a zamezit případné kontaminaci půdy a povrchových či podzemních vod. O situaci je nezbytné informovat i správce vodního toku.

K negativnímu vlivu na jakost povrchových a podzemních vod nebude docházet za předpokladu dodržování právních a technických norem při dopravě a provozu stavby tak, aby nedošlo k úniku látek nebezpečných vodám a k jejich vniknutí do vodních toků či půdy.

Vlivy na hydrogeologické poměry a zdroje vody

K ovlivnění hydrogeologických charakteristik by mohlo teoreticky dojít v souvislosti se zásahem do podložních hornin, které mají funkci kolektoru podzemní vody. Výkopy pro uložení technické infrastruktury budou prováděny do hloubky max. 3 m. V místě

stavby při ověřování možnosti vsakování srážkových vod nebyla podzemní voda za-
stižena. Další možností ovlivnění podzemních vod je jejich znehodnocení při havárii
a úniku nebezpečných látek. Předcházení těmto situacím je eliminováno technologic-
kou kázní, následná opatření řeší příslušná legislativa a havarijní řád.

D.1.5. VLIVY NA PŮDU

Záměr **Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy** je umístěn na
pozemcích, na které se vztahují ochranné podmínky zemědělského půdního fondu.
Pro vydání územního rozhodnutí je tedy nutný souhlas s trvalým odnětím půdy ze
zemědělského půdního fondu dle *zákona č. 334/1991 Sb., o ochraně zemědělského
půdního fondu*. Tento souhlas byl vydán orgánem ochrany zemědělského půdního
fondu, oddělením životního prostředí Městského úřadu v Zábřeze, dne 28.6.2023 pod
čj.: MUZB/34907/2023/OZP.

Celková plocha dotčená záměrem činí:	65534 m ² .
Výměra zastavěných a zpevněných ploch činí:	21439 m ² .
Výměra pozemků rodinných domů činí:	48374 m ² .
Celková výměra odnětí pozemků ze ZPF činí:	7366 m ² .

Před zahájením stavebních prací bude na ploše půdorysů stavebních objektů skryta
a následně využita kulturní vrstva půdy.

Průměrná mocnost ornice na ploše odnětí o výměře 7366 m² činí dle provedeného
pedologického průzkumu 30 cm. Skryta bude úrodná vrstva půdy o celkovém objemu
2210 m³. Skrytá zemina bude následně dokončení stavby rozprostřena na nezasta-
věné části odnímaných pozemků.

Na pozemcích s ohledem na sklon, zpevnění, popřípadě travní porost nebude dochá-
zet k narušování povrchu půdy vodní erozi. K jistému zvýšenému nebezpečí eroze
může dojít pouze ve fázi zemních prací a při terénních úpravách. Případným lokálním
negativním projevům vodní eroze bude nutno předcházet maximální ochranou půd-
ního krytu, nasazením vhodné techniky a bezodkladným zatravněním ploch vhodnou
travní směsí nebo jejich zpevněním. Bude-li přesto zjištěno poškození travního drnu
či projevy vodní eroze, budou bezodkladně provedena sanační opatření.

Zemní práce musí být prováděny s důrazem na minimalizaci škod na půdním pro-
středí. Zpětné úpravy zasažených ploch do původního stavu budou prováděny ohu-
musováním a osemem z místního travního osiva.

Při řádném dodržování právních a technických norem nedojde při běžném provozu
komunikace k úniku závadných látek do prostředí a ke kontaminaci půdy. K té by
mohlo výjimečně dojít v případě jejich úniku při přepravě nebo v případě havárie
dopravního prostředku. Půda v bezprostředním okolí komunikace může být kontami-
nována některými škodlivinami emitovanými z provozu automobilové dopravy.

Vlivy na půdu lze charakterizovat s ohledem na plochu záměru a umístění stavby za
významné.

D.1.6. VLIVY NA HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A PŘÍRODNÍ ZDROJE

V dané lokalitě byl proveden inženýrsko-geologický průzkum, jehož účelem bylo posoudit mimo jiné možnost vsakování srážkových vod u jednotlivých nemovitostí. Geologické a hydrogeologické poměry jsou známé, charakter stavby nevyžaduje doplnění těchto průzkumů.

Vliv stavebních prací na geologické poměry zájmového území nebude významný. Zemní a stavební práce spojené s budováním technické a dopravní infrastruktury budou zasahovat pouze do hloubky přibližně 3 m.

Stavba nebude mít významný vliv na horninové prostředí a stabilitu území a nebude zasahovat do hloubek, které by měly vliv na trvalou změnu hydrogeologických charakteristik území.

Výstavbou budov a zpevněných ploch dojde k lokální změně infiltračních poměrů.

Výkopy pod hladinou podzemní vody nebudou prováděny. Výkopky zbylé po zpětném zásypu jam a rýh musí být vhodně rozprostřeny nebo odvezeny.

Při výstavbě nedojde v rovinatém terénu staveniště ke změnám v místní topografii.

Přírodní zdroje ve formě ložisek nerostných surovin nebudou stavbou ani provozem obytné zóny ovlivněny.

V místě stavby byl orientačně stanoven přechodný radonový index (střední riziko pro nehomogenní kvartérní sedimenty a pro hlubší podloží). Jelikož součástí stavby nejsou pobytové místnosti, není nutno dle § 6 odst. 4 zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření k žádosti o stavební povolení doložit stanovení radonového indexu pozemku.

Vlivy záměru na horninové prostředí a přírodní zdroje lze hodnotit jako nevýznamné.

D.1.7. VLIVY NA FAUNU, FLÓRU A EKOSYSTÉMY

VLIV NA FLÓRU

Záměr bude realizován na pozemcích, které cca do roku 2019 využívány jako orná půda. Takřka na celé dotčené ploše byly pěstovány polní plodiny, především obilniny a řepka. V posledních letech se z důvodu přípravy záměru výstavby rodinných domů pozemky již tímto způsobem nevyužívají a leží ladem. Krátký časový úsek pro sukcesí nedává prostor pro rozvoj a existenci cennějších rostlinných společenstev.

Dřeviny nalézající se v okolí plochy pro výstavbu rovněž nevytváří hodnotné biotopy. Přírodě bližší prvek v okolí místa stavby představuje strž zarostlá stromy a keři protékající periodickým vodním tokem nalézající se jižně od plochy pro výstavbu.

V souvislosti s realizací záměru nedojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les ani lesních porostů, protože se v dotčeném území nenalézají.

Po ukončení zemních prací bude na narušená místa terénu v okolí výstavby rozprostřena ornice a místa budou oseta vhodnou travní směsí.

Sadové úpravy na nových veřejných prostranstvích ve vytvořené obytné zóně projekt nezahrnuje.

Realizace stavby nepředstavuje ohrožení populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin; v území se plochy s těmito druhy nenacházejí.

Jedním z možných vlivů na flóru při provádění zemních prací může být riziko zavlečení invazních rostlinných druhů. Pro omezení rizika ruderalizace ploch bude prováděna v rámci průběžné kontroly a údržby upravovaných ploch likvidace nežádoucích invazních rostlinných druhů.

Jiné zásahy do vegetace v území nebudou prováděny a potenciální vlivy záměru na vegetaci v jeho okolí jsou nevýznamné a není nutno kvůli nim řešit žádná specifická opatření.

Vliv na faunu

Orientační průzkum fauny ukázal, že území nepředstavuje ze zoologického hlediska diverzně výjimečné stanoviště. Zjištěny byly běžné druhy ptáků a savců vázané na agrocenózy, rozptýlenou zeleň, popřípadě na blízkost lidských sídel, nicméně lze předpokládat výskyt některých druhů, pro které může být nevhodně provedený stavební zásah do stávajícího prostředí významný. Navržené úpravy mohou na vyskytující se živočichy teoreticky působit následujícími způsoby:

- Pokud budou zemní práce prováděny ve vegetačním období, může dojít k ohrožení živočichů vyvíjejících se nebo přebývajících v půdě, zejména některých druhů hmyzu a hlodavců.
- Pohybem pracovníků a mechanizace po staveništi dojde k rušení živočichů. Vliv bude dočasný po dobu výstavby. Většina živočichů je schopna aktivně unikat a dostat se mimo dosah stavebních prací. Po ukončení prací se situace vrátí k původnímu stavu.

Výstavba infrastruktury ani následná výstavba rodinných domů nebude pro živočichy představovat ohrožení nebo významnější zhoršení životního prostředí oproti stávajícímu stavu, protože intenzivní zemědělská výroba, která byla na dotčené lokalitě dosud provozována, není pro existenci živočišných společenstev také příznivá.

V rámci stavby není nutno řešit žádná zvláštní opatření k ochraně živočichů a jejich společenstev. Uvedené potenciální negativní vlivy stavby na živočichy nejsou tak závažného charakteru, aby vylučovaly realizaci záměru. Při respektování opatření a podmínek pro realizaci záměru, které jsou uvedeny v kapitole D.IV., lze nepříznivé vlivy na faunu minimalizovat.

Vliv na ekosystémy

Realizace navrženého záměru není spojena s žádným terénním, stavebně technickým nebo jiným prostorovým zásahem do hodnotnějších ekosystémů. Území stavby je tvořeno bývalými zorněnými pozemky, zarostlými v současnosti ochránářsky nevýznamnou vegetací. Provádění terénních úprav a běžný provoz záměru nebude mít na organismy vyskytující se v okolí areálu, populace a druhy, stejně jako na jejich biotopy významnější nepříznivé vlivy.

Výstavbou infrastruktury a rodinných domů nebudou přímo dotčena biocentra ani biokoridory územního systému ekologické stability, záměr nekoliduje s významnými krajinnými prvky. Stavba nebude mít vliv na žádnou ptačí oblast, evropsky významnou lokalitu, chráněné území nebo památné stromy.

D.1.8. VLIVY NA KRAJINU

Území se nachází v ploché zemědělské krajině, na okraji zastavěného území města Zábřeh.

Hodnocený zásah je představován výstavbou technické a dopravní infrastruktury pro plánovanou výstavbu 56 rodinných domů navazující na stávající zástavbu.

Z hlediska krajinného rázu bude mít nová výstavba lokální měřítko významnosti vlivu. Objekty technické infrastruktury jsou podzemní vedení bez jakéhokoliv vlivu na krajinný ráz, dopravní infrastrukturu představují místní komunikace v celkové délce 945 m. Rodinné domy v obytné zóně vybudované v další fázi úprav území nebudou výškově dominantní a budou přirozeně navazovat na stávající zastavěné území městské části Skalička. K zapojení výstavby do krajiny přispěje nově vysazená individuální zeleň na zahradách jednotlivých rodinných domů. V kontextu vlivů na krajinný ráz je možno konstatovat, že:

- v území stavby, na okraji zastavěném území obce, jednoznačně dominují antropogenní prvky převážně s obytnou zástavbou a přidruženými objekty.
- Území v blízkosti obce a silnice je významně poznamenáno činností člověka,
- nedochází ke vzniku nové charakteristiky území ani ke změně poměru krajinných složek,
- dálkové pohledy je možno pokládat za nevýznamné, protože objekty budou doprovázeny porosty dřevin v zahradách rodinných domů,
- nedochází ke významnější změně měřítka urbanizovaného prostoru vzhledem k extravilánu.

Vlivy je možno pokládat za nevýznamné, v některých aspektech s pozitivním charakterem.

D.1.9. VLIVY NA HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY

V souvislosti s navrženou výstavbou nové infrastruktury nedojde k demolicím stávajících budov ani jiných staveb. Nepředpokládá se rovněž ani jejich negativní ovlivnění.

V období výstavby budou v malé míře ovlivněny větším dopravním zatížením veřejné komunikace, po kterých bude na stavbu přijíždět mechanizace pro provádění zemních a stavebních prací.

Historicky nebo architektonicky cenné objekty nebudou stavbou ovlivněny, neboť se nacházejí mimo její dosah. Místo stavby není ve Státním archeologickém seznamu evidováno jako území s archeologickými nálezy.

Výstavbou a provozem záměru nebudou narušeny žádné kulturní hodnoty. Tradice ani životní styl obyvatel žijících v okolí projektované stavby nebude realizací záměru ovlivněn.

V důsledku provedení navržených úprav dojde k finančnímu zhodnocení dotčených pozemků. Pozitivní bude vliv záměru na život obyvatel města Zábřeh, jelikož v důsledku nové výstavby dojde k navýšení počtu obyvatel a k rozvoji města.

D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Výstavba technické infrastruktury v lokalitě Zábřeh – Skalička představuje přípravnou fázi pro následnou výstavbu 56 rodinných domů na této ploše. Vybudování nové plochy pro bydlení ve Skaličce reaguje na poptávku po nových možnostech rodinného bydlení. Realizace stavby bude představovat zábor kvalitních zemědělských pozemků. Z těchto skutečností vycházelo komplexní vyhodnocení velikosti a významnosti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Potenciální vlivy byly hodnoceny především na základě porovnání stávajícího a výhledového stavu v dotčeném území.

Pro město Zábřeh, jehož součástí je obecní část Skalička, je schválen územní plán, jehož požadavkům navržená stavba vyhovuje. Skutečnost, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, je základním předpokladem jeho akceptovatelnosti v dané lokalitě.

Lokalita, do které je záměr situován, byla ještě nedávno zemědělsky využívána. Okolí místa stavby je v současnosti buď intenzivně zemědělsky obhospodařováno nebo se jedná o území plně urbanizované. Výjimku představuje zalesněná strž nalézající se jižně od zájmového území. Nová výstavba bezprostředně navazuje na stávající zástavbu v obci. Záměr je realizován z důvodu potřeby nových ploch pro výstavbu rodinných domů. Výsledkem realizace záměru budou nové možnosti pro budování venkovského bydlení na hranici roviny Mohelnické brázdy a svahů Zábřežské vrchoviny. Vlastní provoz nové obytné zóny nebude vykazovat výrazné negativní dopady na

složky životního prostředí a použití progresivních technologií a materiálů při výstavbě je předpokladem pro bezpečné plnění norem vztahujících se k životnímu prostředí. Rozsah negativních vlivů spojených s realizací záměru (záběr půdy, ovlivnění ovzduší, hlukové situace, bioty) je možné hodnotit jako lokální, s omezením na prostor navržené stavby. Takto vymezené území přesahují pouze vlivy spojené s dopravou. Vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví spojené s provozem záměru mají pozitivní charakter (zdravé bydlení mimo město v lokalitě s možnostmi bezpečných rekreačních a volnočasových aktivit v blízkosti zalesněných svahů vrchoviny).

Záměr bude mít pozitivní dopad nejen na obyvatele nově vytvořené obytné zóny v čistém prostředí mimo velká města přitom s dobrou dopravní dostupností s návazností na dálnici D35, ale i na zájmy města Zábřeh, pro které bude výstavba znamenat zvýšení počtu obyvatel a celkový rozvoj obce.

Žádný z potenciálních vlivů záměru nelze označit za tak významný, že by vylučoval jeho realizaci. Nové stavební objekty bezpečně splňují požadavky kladené na stavby tohoto charakteru z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví a zaručují plnění limitů stanovených příslušnou legislativou i technickými normami.

Na základě výše uvedených skutečností lze konstatovat, že rozsah negativních vlivů záměru na zasažené území a populaci bude málo významný a pozitiva související s realizací záměru převáží případné nepříznivé stavy.

D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Nejbližší státní hranice (s Polskem) je od místa stavby vzdálena 29 km severozápadním směrem. Potenciální možnost ovlivnění území sousedního státu stavbou je vyloučena, vzhledem ke značné vzdálenosti se neuplatní vlivy vizuální ani jiné. Veškeré případné vlivy při realizaci záměru i při jeho provozu budou mít pouze lokální charakter.

D.4. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JSOU VZHLEDEM K ZÁMĚRU MOŽNÉ

K prevenci a minimalizaci možného negativního ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí souvisejících se záměrem musí být zohledněny následující podmínky:

OPATŘENÍ VE FÁZI PŘÍPRAVY ZÁMĚRU

- Bude vypracován plán výsadby zeleně na veřejných prostranstvích obytné plochy, který v dokumentaci pro územní rozhodnutí chybí.
- Bude vydáno závazné stanovisko orgánu státní správy lesů k umístění stavby do vzdálenosti 50 m od lesa.

OPATŘENÍ VE FÁZI VÝSTAVBY

Ovzduší

- Zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti v průběhu výstavby je třeba minimalizovat.
- Prašnost při výstavbě bude snižována v případě potřeby kropením a čištěním komunikací a stavebních ploch.
- Všechna použitá stavební mechanizace zajišťujících provádění úprav musí být v dobrém technickém stavu. Technický stav vozidel a mechanismů bude pravidelně kontrolován a budou prováděny emisní kontroly dle platných předpisů.
- Pozornost bude věnována organizaci dopravy na staveništi; je nutno vyloučit zbytečný běh motorů naprázdno a zbytečné opakované pojezdy.
- Důsledně bude dodržována doprava pouze po projednaných komunikacích a parkování na vymezených plochách.

Hluk

- Hlučnost bude omezována používáním kvalitní mechanizace v dobrém technickém stavu a časovým rozvrhem jejího nasazení. Je třeba vypracovat takový plán prací a nasazení strojů, aby nedocházelo k překrývání hlučných pracovních operací, pokud to není technologicky nezbytně nutné. V maximální možné míře budou využity stavební mechanismy se sníženou hlučností.
- Hlučné mechanismy budou využívány pouze v určené době – mimo dny pracovního klidu a mimo dobu nočního klidu.
- Pro stacionární zdroje hluku (agregáty, kompresory, svařování, řezání apod.) je vhodné používat zástěny jako protihlukové clony. V maximální možné míře budou využity stavební mechanismy se sníženou hlučností.

- Veškerá činnost bude organizována tak, aby venkovní prostor nebyl zatěžován nadlimitními emisemi hluku ve smyslu *Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací*, popřípadě požadavků Krajské hygienické stanice.

Voda

- Na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů (výměny mazacích náplní atd.) s výjimkou denní údržby.
- Pravidelně bude prováděna kontrola stavebních mechanismů a ploch staveniště z hlediska možných úkapů provozních náplní a pohonných hmot.
- Na stavbě bude zakázáno skladování a manipulace s látkami nebezpečnými vodám. Pokud je to z technologicko-provozních důvodů nezbytné, musí být s těmito látkami nakládáno pouze v souladu s platnými předpisy na vodohospodářsky zabezpečených plochách tak, aby nevznikla možnost ohrožení podzemní a povrchové vody.
- Kanalizace, případné jímky na odpadní vody nebo retenční nádrže na dešťové vody budou vybudovány jako nepropustné, u kolaudace bude předložen protokol o zkouškách na nepropustnost.
- V případě, že v rámci realizace stavby dojde k dotčení hladiny podzemní vody, je nutno neprodleně požádat příslušný vodoprávní úřad o povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich čerpání za účelem snižování hladiny.

Odpady

- Dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství, o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich zneškodnění nebo využití bude vedena odpovídající evidence; odpady ze stavby budou ukládány odděleně dle druhů a kategorií, nesmí dojít ke znečištění staveniště ani jeho okolí. Odpady budou využívány přednostně v rámci stavby. Recyklace odpadů je možná pouze na schváleném zařízení, nevyužitelné odpady budou odstraněny na zařízení k tomu určeném. Bude vyloučena likvidace odpadů pálením na staveništi. Nakládání s nebezpečnými odpady je možné pouze na základě povolení orgánu státní správy.
- Smluvně bude se subjekty oprávněnými k nakládání s odpady zajištěno odstranění odpadů.
- K žádosti o kolaudační souhlas bude předložena specifikace druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a bude doložen způsob jejich odstranění.

Příroda

- Realizace stavby (zásahy do půdního krytu) v období vegetačního klidu a mimo reprodukční období živočichů.
- Provedení podrobnějšího průzkumu území před zahájením skrývek a provedení eventuálních transferů živočichů ze zájmového území stavby.

- Maximální ochrana stávající vegetace na sousedních pozemcích při realizaci stavby.
- Při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo ke zraňování nebo uhynu živočichů.
- Stávající dřeviny v blízkosti stavby, které mají být zachovány, chránit při stavebních činnostech v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, a to nejlépe pevným oplocením nebo obedněním do výšky 1,8 m.
- Vyloučit nebo maximálně omezit pohyb stavební mechanizace v kořenovém prostoru stromů.
- Po ukončení stavby terén bezodkladně oset trávou dle ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání.
- Po ukončení stavby provést výsadbu dřevin dle zpracovaného plánu sadových úprav.

Půda

- Provedení skrývky úrodných vrstev půdy na plochách odnětí pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu a jejich využití pro následné ohumusování na původních místech nebo rekultivaci jiné zemědělské půdy.
- Provádění skrývek mimo reprodukční období živočichů.
- Umístění dočasných deponií půdy a výkopových materiálů s ohledem na ochranu pozemků, vegetace a ekosystémů. Preference systému bez meziskládek.
- Využití zeminy vytěžené z výkopů v maximální míře pro konečné úpravy v místech stavby objektů.
- Minimalizace pojezdů stavební techniky během výstavby z důvodu omezení negativních vlivů na půdu (hutnění, kontaminace).
- Důsledná rekultivace všech ploch dotčených výstavbou v rámci provádění konečných úprav terénu z důvodu prevence ruderalizace území.

OPATŘENÍ VE FÁZI PROVOZU

Ovzduší

- Budou plněny povinnosti vyplývající ze zákona č. 201/2012 Sb., o ovzduší a vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečištění a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší a podmínek závazných stanovisek vydaných orgánem ochrany ovzduší.
- Pozornost bude věnována organizaci dopravy v obytné zóně; je nutno vyloučit zbytečný běh motorů naprázdno.
- Dopravní plochy a veřejná prostranství udržovat v řádném technickém stavu.

Hluk

- Veškeré činnosti provádět tak, aby venkovní prostor nebyl zatěžován emisemi hluku ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, popřípadě veřejné vyhlášky obce týkající se režimu provádění činností produkujících hluk.

Voda

- Nakládání s dešťovými vodami ze střech a zpevněných ploch bude prováděno v souladu s § 20 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
- Dopravní prostředky a techniku je nutno parkovat a manipulovat s ní pouze tak, aby nemohlo dojít k úniku závadných nebo nebezpečných látek do povrchových či podzemních vod.
- Namátkově bude kontrolován stav zpevněných ploch, v případě vizuálního zjištění kontaminace ropnými či jinými látkami bude znečištění odstraněno.

Příroda

- V rámci provozu budou maximálně šetřeny a pravidelně udržovány všechny navazující zelené plochy.
- V případě havárie a vniku závadné látky do vodního toku nebo dešťové kanalizace okamžitě kontaktovat příslušné organizace integrovaného záchranného systému – HZS, informovat správce vodních toků (Povodí Moravy s.p.) a bezodkladně zamezit šíření kontaminace (aplikace sorbentu, instalace norné stěny);

OPATŘENÍ VE FÁZI UKONČENÍ ZÁMĚRU

Opatření pro fázi ukončení záměru nejsou v současné době řešena. Při volbě správných technologií může být stavba odstraněna bez podstatných vlivů na životní prostředí nebo významné produkce znečištěných stavebních odpadů.

KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ

Vzhledem k malému rozsahu záměru se přímá kompenzační opatření nenavrhují. Nepřímé a dlouhodobé kompenzace představuje zdravé bydlení v městské části Skalička pozitivně ovlivňující život a zdraví jejích obyvatel, potažmo rozvoj obce.

Opatření jsou uvedena pouze rámcově, jejich detailní rozpracování je součástí projektu a provozního řádu zařízení.

Monitoring

Systematické monitorování vlivů na životní prostředí nebude prováděno.

D.5. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Oznámení je zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a hodnotí všechny složky životního prostředí dle požadavků zákona. Tím je smysl zákona naplněn formálně resp. procedurálně.

Zvláštní pozornost je potom věnována těm složkám, jejichž ovlivnění je pro posuzovaný záměr charakteristické. Jde zejména o oblast vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví, půdu, ovzduší a hluk. Tím je smysl zákona naplněn věcně.

Pro oblast vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví byly posouzeny poměry v území zejména z hlediska emisí hluku a z hlediska kvality ovzduší. Vyhodnocení bylo provedeno na základě analýzy současného stavu v místě stavby a okolí, stavu v lokalitě po realizaci navržené technické a dopravní infrastruktury a výstavbě rodinných domů a porovnání obou hodnocení.

Pro vyhodnocení vlivů záměru na hluk byla v dubnu 2024 zpracována samostatná akustická studie (Tomáš Bartek, 739 11 Pstruží 324). Vlastní výpočty a grafické znázornění jsou zpracovány pomocí výpočetního programu HLUK+ verze 14.55 profi území. Algoritmus výpočtu vychází ze souvisejících metodických pokynů.

Oblast vlivů na flóru, faunu a ekosystémy byla posouzena na základě popisu a vyhodnocení současného stavu dotčeného území a předpokládaných přímých i nepřímých vlivů investorem zamýšleného užívání lokality z hlediska vlivu na živočichy a rostliny. Hodnocení bylo provedeno zpracovatelem *Oznámení*.

Posouzení vlivů záměru dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. nebylo prováděno, orgán ochrany přírody, odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje vyloučil významný vliv na lokality soustavy Natura 2000.

Vyhodnocení vlivů záměru na krajinný ráz bylo provedeno v rámci *Oznámení* v intencích metodického postupu Vorel, Bukáček, Matějka, Culek, Sklenička, FA ČVUT 2004 a dle charakteristik krajiny dle Územní studie krajiny pro území Olomouckého kraje (AGERIS s.r.o., 07/2017).

Ostatní oblasti byly hodnoceny standardním způsobem, tj. porovnáním očekávaných vlivů záměru s legislativními předpisy, nebo – pokud nejsou limity stanoveny, s celkovou únosností vlivů.

Formulované dílčí závěry *Oznámení* byly ověřeny a srovnány s reálnými vlivy již existujících záměrů tohoto charakteru.

Výchozí podklady poskytl investor ve svých ústních a písemných informacích o záměru a podkladových mapách. V době zpracování *Oznámení* byla k dispozici dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

D.6. CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ, A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH

V době zpracování *oznámení* byla zpracována dokumentace stavby pro vydání územního rozhodnutí. Posouzení záměru bylo provedeno na základě údajů uvedených v této dokumentaci, podkladů poskytnutých projektantem záměru, investora, konzultací s odbornými firmami, dotčených orgánů státní správy a dalších podkladů včetně osobních zkušeností zpracovatele dokumentace. Míra neurčitostí je dána zevrubností podkladů, které byly ve fázi přípravy záměru při zpracování *oznámení* k dispozici.

V průběhu posuzování nebyly zjištěny žádné kritické skutečnosti, které by bylo nutno ověřit dalšími podrobnějšími analýzami. Zpracovatel *oznámení* se domnívá, že případné další a podrobnější průzkumy a měření by nepřinesly informace, které by zásadně ovlivnily predikci významnosti hodnocených vlivů na složky životního prostředí a které by mohly zásadně změnit možnost realizace záměru. Vzhledem k charakteru stavby a s ohledem na předpokládané nevýznamné vlivy záměru na veřejné zdraví a životní prostředí byly dostupné podklady a informace pro objektivní hodnocení přípravy, realizace, provozu, popř. ukončení záměru a pro stanovení podmínek minimalizujících negativní vlivy na prostředí dostatečné a lze předpokládat, že žádné souvislosti a specifikace vlivů stavby na životní prostředí nebyly zanedbány.

Při posuzování vlivů záměru na jednotlivé složky životního prostředí, veřejné zdraví a z hlediska potenciální havárie je respektován princip předběžné opatrnosti.

ČÁST E.

POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (POKUD BYLY PŘEDLOŽENY)

Záměr je předkládán v jedné variantě řešení, stavba nemá zpracovanou žádnou alternativu v technickém řešení ani v umístění na jiné lokalitě. Umístění nových stavebních objektů je dáno situováním využitelných pozemků, navazujících komunikací, terénními poměry a technickými parametry navržených stavebních objektů. Navržená

dispozice respektuje požadavky na bydlení i použitých technologií při výstavbě. Navržené stavební řešení a technologické postupy vycházejí z požadavků investora na efektivnost výstavby a provozu obytné zóny a současně splňují požadavky dané legislativou na konstrukční provedení stavby a na provozované aktivity z hlediska bezpečnosti práce, vlivů na životní prostředí a jiných zvláště chráněných zájmů.

ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F.1. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ÚDAJŮ V OZNÁMENÍ

Související doplňující údaje, grafická dokumentace a doklady jsou uvedeny v části H. Příloha

F.2. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Oznamovatel a zpracovatel *oznámení* prohlašují, že žádná z podstatných informací o záměru, která by mohla mít dopad na odhad velikosti a významnosti vlivů na životní prostředí, obyvatelstvo nebo strukturu a funkční využití území, nebyla zamlčena.

Záměr **Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy** byl posouzen ze všech hledisek stanovených *zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí* a po zvážení všech okolností je možno konstatovat, že stavbu lze z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví považovat za akceptovatelnou. Záměr lze realizovat, při jeho další přípravě, realizaci a provozování však musí být splněna navržená opatření a doporučení k omezení negativních vlivů.

ČÁST G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Oznámení záměru **Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy**, jehož investorem a oznamovatelem je **OP servisní s.r.o., Olomoucká 3897/116, 796 01 Prostějov, IČ: 097 02 733**, je zpracováno v souladu se *zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění*, obsah *oznámení* je dán přílohou č. 3 *zákona*. Cílem *oznámení* je poskytnout základní údaje o

záměru, jeho možných vlivech na životní prostředí a rizicích vyplývajících z jeho provozu.

Dle Přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., se jedná o záměr kategorie II. č. 108: *Záměry rozvoje sídel s rozlohou záměru od uvedeného limitu (5 ha)*. Záměr podléhá zjišťovacímu řízení. Příslušným správním úřadem, který zajišťuje posuzování, je Krajský úřad Olomouckého kraje.

Zájmová oblast spadá správně do Olomouckého kraje, okres Šumperk. Řešené území se nalézá v katastrálním území Zábřeh na Moravě. Správně území spadá pod obec Zábřeh. Plocha určená pro zástavbu rodinnými domy je situovaná jihovýchodně od zastavěného území města Zábřeh, městské části Skalička. Lokalita se nachází mimo zastavěné území, pozemky byly donedávna využívány pro zemědělské účely, není zastavěn. Na západní straně sousedí se zahradami rodinných domů ve Skaličce, na severu volně navazuje na již budovanou obytnou část podél stávající komunikace Skalička – Ráječek, na východě s venkovním vedením VN a vodovodem a jejich ochrannými pásmy zarostlým keři a na jihu se strží protékanou občasným vodním tokem, která je pokryta porosty dřevin.

Stavba řeší úpravu území pro lokalitu „Zábřeh – Skalička“, kde je plánována nová rodinná zástavba. Předmětem záměru je příprava staveniště, návrh nových místních komunikací včetně sjezdů k budoucím rodinným domům a chodníků, hlavních vodovodních řadů ojek, splaškové kanalizace, povrchové odvodnění a dešťové kanalizace, rozvodů NN k rodinným domům, veřejného osvětlení a optické sítě. Součástí stavby jsou plochy veřejného prostranství.

Vlivy na **veřejné zdraví** budou průběhu výstavby mírně negativní v důsledku narušení faktoru pohody, zvýšení hlučnosti, zvýšené koncentrace emisí prachu, výfukových plynů aut a mechanismů při stavebních pracích a dopravě materiálu a technologií. Šíření hluku a emisí ze samotné stavby bude dočasného charakteru. Předpokládané vlivy na veřejné zdraví při realizaci záměru lze považovat za nevýznamné. Negativní vlivy za provozu se ve vztahu k ohrožení zdraví obyvatelstva mohou projevit v oblasti znečištění ovzduší, hluku, znečištění vody a půdy a při havarijním stavu. Liniovým zdrojem znečištění ovzduší a hluku bude při provozu doprava osobních automobilů obyvatel. Vliv na zdravotní stav obyvatelstva zprostředkovaně přes půdu se nepředpokládá, jelikož vlastní provoz obytné zóny nepředstavuje zvýšené riziko kontaminace půd. Vznik havarijních situací nelze nikdy zcela vyloučit, lze však potenciální možnost jejich vzniku výrazně eliminovat.

V době výstavby dojde k dočasnému zvýšení znečišťování **ovzduší** vlivem mechanismů zajišťujících stavební práce. Znečištění ovzduší bude vznikat z prašnosti při průjezdu automobilů po znečištěné vozovce a při vlastních stavebních pracích. K mírnému znečištění okolí obytné plochy dojde rovněž vlivem škodlivin obsažených ve výfukových plynech stavebních mechanismů.

V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území **hlukem** ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací. Tyto činnosti jsou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin). Hlukové zatížení území stavební činností, téměř vůbec neovlivní hlučnost v chráněných zónách obce, kromě

dopravy stavebního materiálu vedoucí přes obec. Vzhledem k rozsahu stavby a ke krátkým termínům výstavby nebude tento zdroj hluku pro posuzované území významným negativním jevem.

Výstavbou záměru nebudou významně ovlivněny povrchové ani podzemní **vody**. Záměr není v rozporu s Plánem oblasti povodí Moravy. V důsledku výstavby záměru dojde oproti současnosti k navýšení výměry zpevněných a zastavěných ploch na úkor ploch využívaných jako orná půda a travní porost. Na dotčených pozemcích dojde ke změně hydrologické bilance – objem povrchového odtoku z plochy stavby se zvýší přibližně 10 x, objem vsaku a výparu se analogicky sníží. Srážkové vody ze zpevněných ploch budou odváděny do bezejmenného vodního toku, přítoku Moravské Sázkavy. Odběry vody z toku prováděny nebudou. Nové splaškové vody budou odváděny do stávající čistírny odpadních vod.

Záměr je umístěn na pozemcích, na které se vztahují ochranné podmínky zemědělského půdního fondu. Pro vydání územního rozhodnutí je tedy nutný souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu. Celková výměra odnětí půdy ze ZPF činí 7366 m². Před zahájením stavebních prací bude na ploše půdorysů stavebních objektů skryta a následně využita kulturní vrstva půdy.

Vliv stavebních prací na **geologické poměry** zájmového území nebude významný. Zemní a stavební práce spojené s budováním infrastruktury a zpevněných ploch budou zasahovat pouze do hloubky přibližně 3 m. Stavba nebude mít významný vliv na horninové prostředí a stabilitu území a nebude zasahovat do hloubek, které by měly vliv na trvalou změnu hydrogeologických charakteristik území. Přírodní zdroje ve formě ložisek nerostných surovin nebudou stavbou ani provozem obytné zóny ovlivněny.

V rámci výstavby nebude prováděno kácení dřevinné **vegetace**. Při provádění zemních prací bude v místech úprav a budování objektů odstraněna na malých dotčených plochách bylinná vegetace. Jelikož v rámci průzkumu nebyly nalezeny zvláště chráněné druhy rostlin a nejedná se o cenné biotopy, které by tímto zásahem mohly být zničeny, lze se domnívat, že tento zásah do vegetace nebude závažný. K odstranění půdního krytu dojde v místech navržených stavebních objektů. Všechna narušená místa, pokud nebudou v rámci výstavby zastavěna nebo zpevněna, budou překryta dřívě sejmutou orníci. Při narušení povrchu půdy terénními úpravami, stavbami a výkopy může dojít k zavlékání a rozšiřování nežádoucích a expanzních synantropních druhů rostlin. Realizace stavby nepředstavuje ohrožení populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin; v území se plochy s těmito druhy nenacházejí.

Orientační průzkum **fauny** ukázal, že území nepředstavuje ze zoologického hlediska diverzně výjimečné stanoviště. Výstavba ani provoz záměru nebude pro živočichy představovat ohrožení nebo významnější zhoršení životního prostředí oproti stávajícímu stavu. V rámci stavby není nutno řešit žádná zvláštní opatření k ochraně živočichů a jejich společenstev.

Z hlediska krajiny a ovlivnění **krajinného rázu** je význam navržené stavby pouze lokální. Navržený objekt krajinný ráz nenaruší.

V souvislosti s výstavbou nové obytné zóny nedojde k demolicím stávajících budov ani jiných staveb. Nepředpokládá se rovněž ani jejich negativní ovlivnění. Výstavbou a provozem záměru nebudou narušeny žádné kulturní hodnoty. Tradice ani životní styl obyvatel žijících v okolí projektované stavby nebude realizací záměru ovlivněn. V důsledku provedení navržených úprav dojde k finančnímu zhodnocení dotčených pozemků.

Výstavba a provoz obytné plochy nevykazuje výrazné negativní dopady na složky životního prostředí a použití šetrných technologií a materiálů je předpokladem pro bezpečné plnění norem vztahujících se k životnímu prostředí. Rozsah vlivů spojených s realizací záměru je možné hodnotit jako lokální, s omezením na prostor stavby a její nejbližší okolí.

Závěrem lze konstatovat, že realizace záměru nezpůsobí v místě stavby výrazné zhoršení životních ani přírodních podmínek vzhledem ke stávajícímu stavu jak v době výstavby, tak v době provozu. Vlivy s ní spojené lze označit jako místní a jsou s ní spojena pouze běžná rizika.

ČÁST H. PŘÍLOHA

A. Grafické přílohy

- A.1. Situace širších vztahů
- A.2. Katastrální situace
- A.3. Koordinační situace
- A.4. Fotodokumentace

B. Doklady

- B.1. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona č. 114/1992.

C. Samostatná studie

- C.1. Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy. Akustická studie č. 202404-06 podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Tomáš Bartek, 739 11 Pstruží 324, 04/2024.

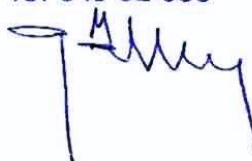
Datum zpracování oznámení: 04/2024

Zpracovatel oznámení: Ing. Petr Götthans
Kosmonautů 1028/7
779 00 Olomouc
Tel.: 602 526 415
E-mail: petr@gotthans.cz

*autorizovaná osoba dle zákona č. 100/2001 Sb.
(autorizace č.j.: MZP/2021/710/5299)*

Podpis zpracovatele oznámení:

Ing. Petr Götthans
ÚPRAVY A OCHRANA KRAJINY
Kosmonautů 7, 779 00 Olomouc
Tel.: 602 526 415
E-mail: gotthans@email.cz
IČ: 649 52 053



PŘÍLOHY

A. Grafické přílohy

- A.1. Situace širších vztahů
- A.2. Katastrální situace
- A.3. Koordinační situace
- A.4. Fotodokumentace

B. Doklady

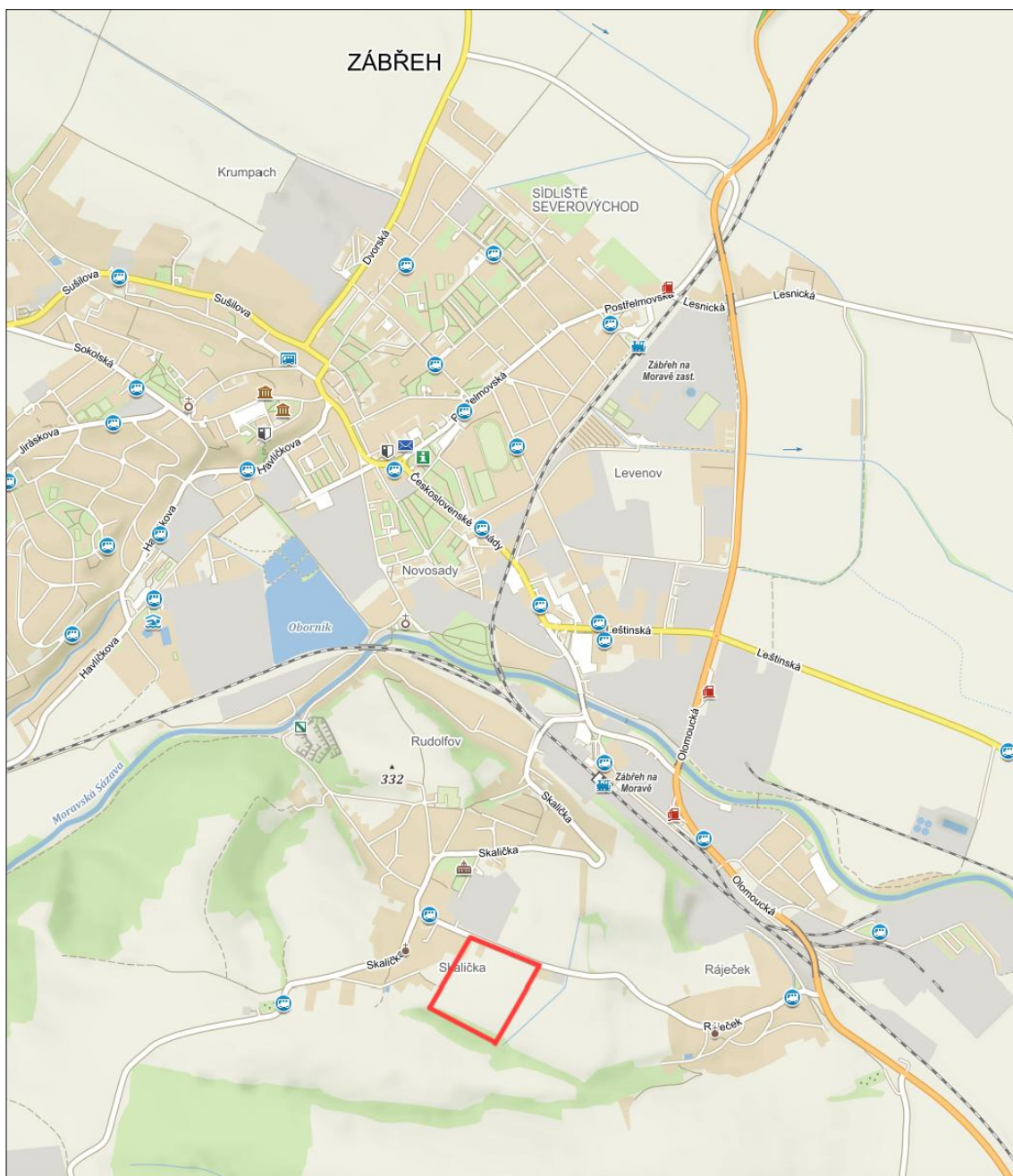
- B.1. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona č. 114/1992.

C. Samostatná studie

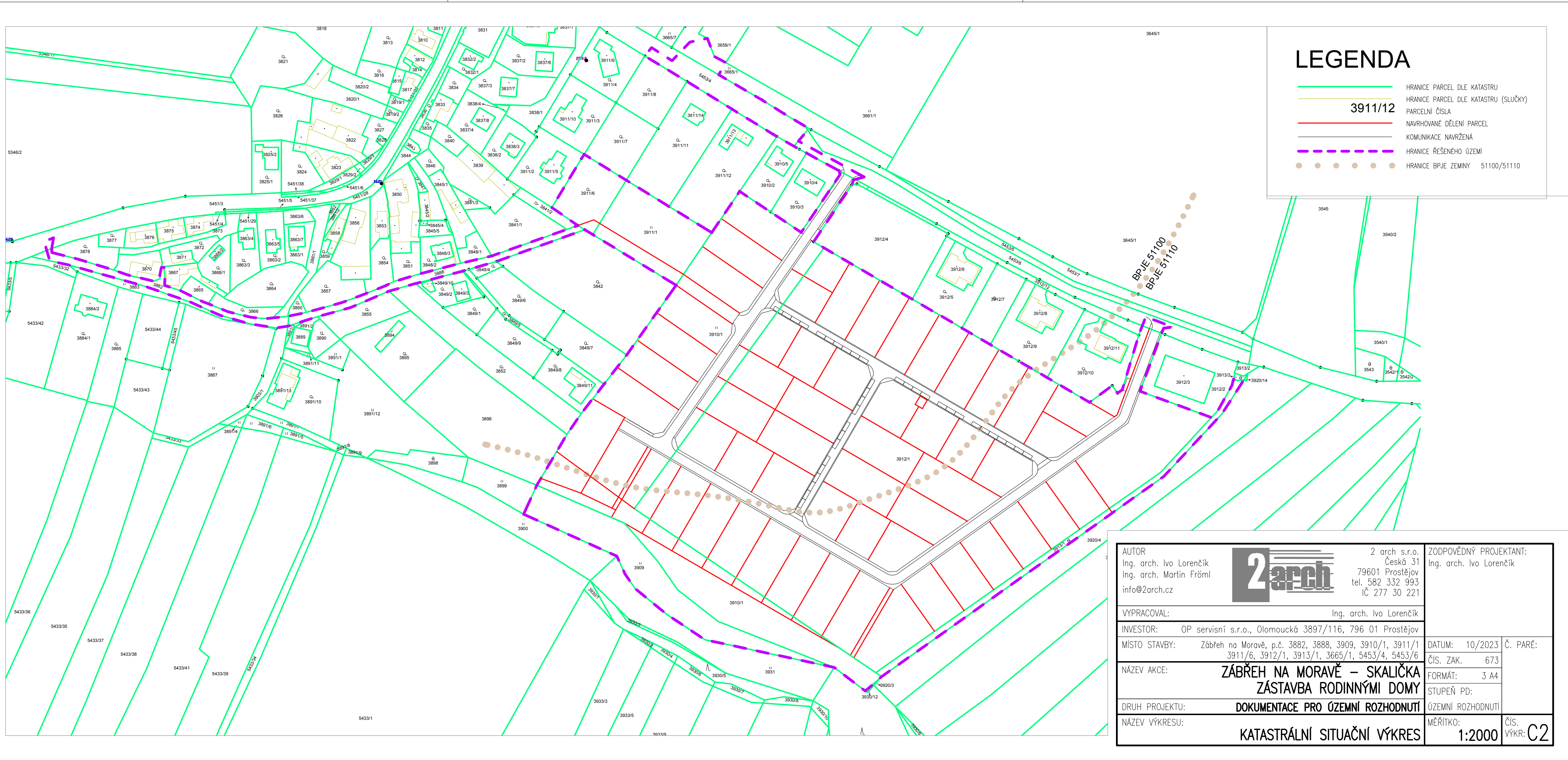
- C.1. Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy. Akustická studie č. 202404-06 podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Tomáš Bartek, 739 11 Pstruží 324, 04/2024.

A. GRAFICKÉ PŘÍLOHY

- A.1. Situace širších vztahů
- A.2. Katastrální situace
- A.3. Koordinační situace
- A.4. Fotodokumentace



AUTOR Ing. arch. Ivo Lorenčík Ing. arch. Martin Fröml info@2arch.cz				2 arch s.r.o. Česká 31 79601 Prostějov tel. 582 332 993 IČ 277 30 221		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Ivo Lorenčík	
VYPRACOVAL: Ing. arch. Ivo Lorenčík		INVESTOR: OP servisní s.r.o., Olomoucká 3897/116, 796 01 Prostějov		DATUM: 10/2023		Č. PARÉ:	
MÍSTO STAVBY: Zábřeh na Moravě, p.č. 3882, 3888, 3909, 3910/1, 3911/1 3911/6, 3912/1, 3913/1, 3665/1, 5453/4, 5453/6		NÁZEV AKCE: ZÁBŘEH NA MORAVĚ – SKALIČKA ZÁSTAVBA RODINNÝMI DOPY		ČÍS. ZAK. 673		FORMÁT: 1 A4	
DRUH PROJEKTU: DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ		NÁZEV VÝKRESU: SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		STUPEŇ PD:		MĚŘITKO:	
				DUR		ČÍS. VÝKR: C1	



LEGENDA

- HRANICE PARCEL DLE KATASTRU
- HRANICE PARCEL DLE KATASTRU (SLUČKY)
- 3911/12**
- NAVRHOVANÉ DĚLENÍ PARCEL
- KOMUNIKACE NAVRŽENÁ
- - - HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE BPJE ZEMINY 51100/51110

BPJE 51100
BPJE 51110

AUTOR Ing. arch. Ivo Lorenčík Ing. arch. Martin Fröml info@2arch.cz				2 arch s.r.o. Česká 31 79601 Prostějov tel. 582 332 993 IČ 277 30 221		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Ivo Lorenčík	
VYPRACOVAL: Ing. arch. Ivo Lorenčík				INVESTOR: OP servisní s.r.o., Olomoucká 3897/116, 796 01 Prostějov			
MÍSTO STAVBY: Zábřeh na Moravě, p.č. 3882, 3888, 3909, 3910/1, 3911/1, 3911/6, 3912/1, 3913/1, 3665/1, 5453/4, 5453/6				DATUM: 10/2023		Č. PARÉ:	
NÁZEV AKCE: ZÁBŘEH NA MORAVĚ – SKALIČKA ZÁSTAVBA RODINNÝMI DOMY				ČÍS. ZAK. 673		FORMÁT: 3 A4	
DRUH PROJEKTU: DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ				STUPEŇ PD: ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ		MĚŘÍTKO: 1:2000	
NÁZEV VÝKRESU: KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES				ČÍS. VÝKR: C2			



Obr. 1: Plocha pro výstavbu rodinných domů. Pohled od východu.



Obr. 2: Porosty keřů pod venkovním vedením VN. Pohled od jihu.



Obr. 3: Strž s porostem dřevin jižně od místa stavby. Pohled od severovýchodu.



Obr. 4: Strž jižně od místa stavby. Pohled do porostu dřevin

B. DOKLADY

B.1. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona č. 114/1992.

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č.J.: KUOK 131872/2023

V Olomouci dne 19. 12. 2023

Sp.Zn.: KÚOK/128935/2023/OŽPZ/7149

Vyřizuje: Mgr. Marie Zeidlerová

Tel.: 585 508 624

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: m.zeidlerova@olkraj.cz

Ing. arch. Ivo Lorenčík

Zarch s.r.o.

Česká 824/31

796 01 Prostějov

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

Stanovisko ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) k záměru „Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy“.

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí obdržel žádost o vydání stanoviska k záměru „**Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy**“, zda je předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle citovaného zákona. Žádost o vydání stanoviska podal Ing. arch. Ivo Lorenčík, Zarch s.r.o., Česká 824/31, 796 01 Prostějov, IČO: 277 30 221.

Předmětem záměru je příprava technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu 56 rodinných domů v nově navržených plochách pro bydlení v k.ú. Zábřeh na Moravě, jižně od stávající pozemní komunikace ve městě Zábřeh na Moravě, tedy spojovací komunikace mezi částmi Skalička a Ráječek. Lokalita se nachází mimo zastavěné území, volně navazuje na již budovanou obytnou část podél stávající komunikace směr Skalička – Ráječek a je v současné době užívána pro zemědělské účely, není zastavěna. Jedná se o tato parcel. č.: 3910/1, 3912/1, 3909, 3913/1, 3911/1, 3911/6, 3882, 3888, 5451/3, 5453/4, 5453/6, 3665/1. Plocha pro technickou infrastrukturu bude zaujímat plochu 559 m² a plocha pro nové rodinné domy bude mít plochu 57 189 m². V projektu jsou navržena 2 napojení – obě jsou volena cca kolmo na stávající komunikaci. Pro parkování dopravní obsluhy jsou doplněna podélná parkovací stání na jednosměrných komunikacích, a to v celkovém počtu 36 parkovacích míst.

Krajský úřad, jako věcně příslušný úřad dle ustanovení § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, na základě údajů uvedených v předložené dokumentaci sděluje, že tento záměr **podléhá posuzování vlivů na životní prostředí** ve smyslu výše citovaného zákona.

Odůvodnění: S ohledem na povahu a rozsah záměru a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad na základě dostupných podkladů a informací k závěru, že záměr „**Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy**“ s celkovou zastavěnou plochou záměru 57 748 m² naplňuje dikci bodu 108 Záměry rozvoje sídel s rozlohou záměru od stanoveného limitu (5 ha), kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vzhledem k tomu, že celková zastavěná plocha pro nové rodinné domy, včetně ploch pro technickou infrastrukturu, bude činit 57 748 m², předkládaný záměr tak přesahuje limitní hodnotu 5 ha, uvedenou v bodě 108.

Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení dle § 7 citovaného zákona je Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení integrované prevence.

Ten, kdo hodlá provést záměr, je dle § 6 odst. 1 výše uvedeného zákona povinen předložit oznámení záměru příslušnému úřadu. Oznámení záměru se předkládá písemně a na technickém nosiči dat, popřípadě elektronickou poštou, a to v počtu vyhotovení stanoveném dohodou s příslušným úřadem. Krajský úřad doporučuje předložit 1 písemné vyhotovení a 1 elektronickou verzi. Náležitosti oznámení stanoví příloha č. 3 citovaného zákona.

Záměr byl posouzen z hlediska § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 75 a podle § 77a tohoto zákona, po posouzení záměru „**Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy**“ vydává toto stanovisko: **Uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.**

Předmětem záměru je příprava technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu 56 rodinných domů v nově navržených plochách pro bydlení v k.ú. Zábřeh na Moravě, jižně od stávající pozemní komunikace ve městě Zábřeh na Moravě, tedy spojovací komunikace mezi částmi Skalička a Ráječek. Lokalita se nachází mimo zastavěné území, volně navazuje na již budovanou obytnou část podél stávající komunikace směr Skalička – Ráječek a je v současné době užívána pro zemědělské účely, není zastavěna. Jedná se o tato parcel. č.: 3910/1, 3912/1, 3909, 3913/1, 3911/1, 3911/6, 3882, 3888, 5451/3, 5453/4, 5453/6, 3665/1. Plocha pro technickou infrastrukturu bude zaujímat plochu 559 m² a plocha pro nové rodinné domy bude mít plochu 57 189 m². V projektu jsou navržena 2 napojení – obě jsou volena cca kolmo na stávající komunikaci. Pro parkování dopravní obsluhy jsou doplněna podélná parkovací stání na jednosměrných komunikacích, a to v celkovém počtu 36 parkovacích míst. Asi 1,9 km JV od záměru je vyhlášena evropsky významná lokalita (EVL) CZ0714073 Litovelské Pomoraví, kde je předmětem ochrany šest typů přírodních stanovišť a osm druhů živočichů. Vzhledem k charakteru záměru, kdy nedojde k žádnému zásahu do jmenované EVL, lze konstatovat, že záměr nemůže mít přímé, nepřímé ani sekundární vlivy na předměty ochrany této ani jiných lokalit soustavy Natura 2000, a to včetně možných kumulativních vlivů.

Stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Otisk úředního razítka

Mgr. Vojtěch Cvek
vedoucí oddělení integrované prevence
odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Mgr. Marie Zeidlerová

C. SAMOSTATNÁ STUDIE

C.1. Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy. Akustická studie č. 202404-06 podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Tomáš Bartek, 739 11 Pstruží 324, 04/2024.




Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy

akustická studie č. 202404-06

Zpracováno podle Zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů



Objednatel:	Ing. Petr Götthans, tř. Kosmonautů 1028/7, Hodolany, 77900 Olomouc	
Zpracovatel:	Tomáš Bartek, 739 11 Pstruží 324, t. 602 465 167, mail: tb@hlukovestudie.eu	
Datum:	17. dubna 2024	 Tomáš Bartek Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků IČ: 47689706 739 11 Pstruží 324

Obsah

1	Základní údaje	3
2	Popis záměru	3
3	Podklady a legislativa	4
4	Hlukové parametry	4
5	Zdroje hluku, stanovení hlukové zátěže, vstupní data	6
6	Vymezení objektů a referenčních kontrolních bodů	7
7	Akustická výstupní data	8
8	Grafická část	9
9	Zhodnocení	15

1 Základní údaje

Název stavby	Zábřeh na Moravě – Skalička, zástavba rodinnými domy
Místo stavby	obec Zábřeh, lokalita Skalnička
Katastrální území	Zábřeh na Moravě (okres Šumperk); 789429
Dotčené pozemky	p. č. 3910/1, 3912/1, 3909, 3913/1, 3911/1, 3911/6, 3882, 3888, 5451/3, 5453/4, 5453/6, 3665/1
Kraj	Olomoucký kraj
Charakter stavby	trvalá novostavba
Investor	OP servisní s.r.o., Olomoucká 3897/116, 796 01 Prostějov
Objednatel	Ing. Petr Götthans, tř. Kosmonautů 1028/7, Hodolany, 77900 Olomouc
Zpracovatel studie	Tomáš Bartek, 739 11 Pstruží 324, tb@hlukovestudie.eu

2 Popis záměru

Záměrem je stavba 56 rodinných domů. Navrhovaná plocha, určená pro zástavbu rodinnými domy je situována jižně od stávající pozemní komunikace ve městě Zábřeh na Moravě, tedy spojovací komunikace mezi částmi Skalička a Ráječek III/31526. Pozemek (lokalita) se nachází mimo zastavěné území, volně navazuje na již budovanou obytnou část podél stávající komunikace směr Skalička – Ráječek. Pozemek je v současné době užíván pro zemědělské účely, není zastavěn. Pro vjezd (vstup) do území jsou navrženy 2 nápojně body, kterými se ze stávající komunikace dostáváme do vymezeného území. Plochy je navržena urbanisticky tak, aby umožnila co nejpohodlnější obsluhu celého území, zajišťovala přístup a příjezd ke každému pozemku rovnocenně – ze směru cca S-J jsou navrženy hlavní páteřní komunikace, které se propojují v jižní části podél jižní hranice území. Střed lokality je potom propojen pomocí spojovací jednosměrné komunikace ve tvaru písmene T. Tímto je zajištěno optimální rozdělení pozemků a navržen přístup na každý pozemek z uliční části.

Předmětem této studie je zjistit akustickou zátěž ze zvýšeného provozu dopravy na silnici III/31526 na chráněné venkovní prostory staveb (dále jen ChVePS) záměru a případně navrhnout protihluková opatření.

3 Podklady a legislativa

- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
- Metodický návod pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí, Ministerstvo zdravotnictví – Hlavní hygienik ČR, dne 25. 10. 2023
- Výpočet hluku z automobilové dopravy – Aktualizace metodiky – Manuál 2018, verze 2020“ (Manuál 2020)
- Technické podmínky TP189 "Stanovení intenzit dopravy na pozemních komunikacích (III. vydání)" (Technické podmínky MD ČR – schválené s účinností od 1. 12. 2018)
- Technické podmínky TP219 "Dopravně inženýrská data pro kvantifikaci vlivů automobilové dopravy na životní prostředí" (Technické podmínky MD ČR – schválené s účinností od 15. 5. 2019)
- Vlastní sčítání dopravy 03/2024
- SW HLUK+ v. 14.55 profi_území (JpSoft), č. 5511
- Mapové servery Mapy.cz a Google Earth, ČÚZK, Geoportal.gov
- Projektové podklady investora

4 Hlukové parametry

Určujícím ukazatelem hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku, je ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ a odpovídající hladiny v kmitočtových pásmech. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ stanoví pro celou denní ($L_{Aeq,16h}$) a celou noční dobu ($L_{Aeq,8h}$).

Určující ukazatele hluku jsou stanoveny dle Nařízení vlády č. 272/2011 ve znění pozdějších předpisů (NV č. 217/2016). Dle § 12 odst. 3 hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A $L_{Aeq,T} 50$ dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době, které jsou uvedeny v tabulce č. 1 části A přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích, dráhách a z leteckého provozu, se přičte další korekce -5 dB.

Příloha č. 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Stanovení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

Část A

tab. 1 Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

Druh chráněného prostoru	Korekce [dB]		
	1)	2)	3)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	+5	+13
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	+5	+13
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+10	+18

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních dráhách, kde se použije korekce -5 dB.

Jde-li o souběh pozemních komunikací s různými hygienickými limity hluku, výsledný limit hluku se stanoví podle té komunikace, ze které je příspěvek hluku z dopravy na této komunikaci převažující.

Pravidla použití korekce uvedené v tabulce:

- Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů. Pro seřadovací nádraží, která byla uvedena do provozu přede dnem 1. listopadu 2011, se přičítá pro noční dobu další korekce +5 dB.*
- Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a dráhách, které byly umístěny a povoleny rozhodnutím nebo opatřením podle jiného právního předpisu po 31. prosinci 2000.*
- Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a dráhách, které byly umístěny a povoleny rozhodnutím nebo opatřením podle jiného právního předpisu před 1. lednem 2001. Dále se použije pro hluk z dopravy, jde-li o činnost podle § 2 písm. p) nebo q) na těchto pozemních komunikacích a dráhách prováděnou po 1. lednu 2001.*

tab. 2 Použité hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro ChVePS

Hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro ChVePS		
zdroj	DEN	NOC
hluk z dopravy na pozemních komunikacích umístěných před 1. lednem 2001	68	58
hluk z dopravy na pozemních komunikacích umístěných po 31. prosinci 2000	60	50

5 Zdroje hluku, stanovení hlukové zátěže, vstupní data

Zdrojem hluku vůči sledovaným ChVePS je současný provoz dopravy na silnici III/31526, který bude navýšený o příspěvek dopravy vyvolaný záměrem.

Vlastní výpočty a grafické znázornění jsou zpracovány pomocí výpočetního programu HLUK+ verze 14.55 profi_území. Algoritmus výpočtu vychází z metodických pokynů. Výpočtové referenční kontrolní body (dále jen RKB) záměru jsou modelovány v lokalitě Skalička 2 m od fasád ve výšce jednotlivých podlaží a v lokalitě Ráječek vzhledem k lokaci (blízkost fasád vůči komunikaci) 0,5 m od fasád ve výšce jednotlivých podlaží.

Intenzita dopravní zátěže na místní komunikaci III. třídy (ul. K Uhříněvsi) byla odečtena místním šetřením a pro RPDl přepočtena dle TP189, následně dle místních jízdních řádů byla připočtena autobusová doprava (50 průjezdů ve dne a 6 v noci).

tab. 3 Intenzita a složení dopravy bez autobusů

doba sčítání				zjištěné intenzity						přepočtené 24hod		
datum	den	od	do	O	M	N	A	K	LN	OA	NA	NS
14.03.2024	ČT	7	8	32	0	6	0	0	0	438	70	0
14.03.2024	ČT	8	9	24	0	4	0	0	0	366	43	0
14.03.2024	ČT	9	10	18	0	2	0	0	0	283	22	0
14.03.2024	ČT	10	11	28	0	3	0	0	0	454	32	0
14.03.2024	ČT	13	14	16	0	5	0	0	0	233	57	0
14.03.2024	ČT	14	15	22	0	6	0	0	0	253	70	0
14.03.2024	ČT	15	16	28	0	3	0	0	0	299	37	0
14.03.2024	ČT	16	17	16	0	0	0	0	0	187	0	0
CELKEM RPDl										341	41	0

Intenzita příspěvku záměrem vyvolané dopravy je počítána v RPDl pro 5 pohybů osobních vozidel na každý budoucí dům (tzn. včetně víkendů, svátků atp.), následně rozděleno cca 35% směrem Skalička (100 průjezdů) a 65% ve směru na Ráječek (180 průjezdů).

Izofonová pásma jsou zobrazena v grafickém výstupu uvedeném v další části. Průběhy izofon včetně odrazů od vlastních fasád byly modelovány ve výšce 3 m nad terénem, modelace je s předběžnou opatrností provedena v odrazivém prostředí a bez vzrostlé zeleně.

6 Vymezení objektů a referenčních kontrolních bodů

Referenční kontrolní body (dále jen RKB) okolních liniovým zdrojem nejexponovanějších ChVePS byly modelovány 2 a 0.5 m před fasádami s okny.

tab. 4 RKB ChVePS

RKB č.	objekt	lokace
1	rodinný dům	Skalička 2464/102
2	rodinný dům	Skalička 2470/101
3	rodinný dům	Skalička 2500/104
4	rodinný dům	Skalička 2502/105
5	rodinný dům	Skalička 2487/106
6		
7	rodinný dům	Potoční 1603/2
8	rodinný dům	Ráječek 1599/20
9	zemědělská usedlost s bytem	Ráječek 1598/16
10	rodinný dům	Ráječek 1596/12
11	rodinný dům	Ráječek 1630/8

7 Akustická výstupní data

tab. 5 Hodnoty dopadající hladiny akustického tlaku A v RKB ve dne

TABULKA BODŮ VÝPOČTU DEN						
RKB č.	výška n.t. (m)	$L_{Aeq,16h}$ (dB)			limit	posouzení ¹⁾
		NULOVÁ	ZÁMĚR	KOMPLET		
1	1,5	53,4	41,7	53,7	68	vyhovuje
	4,5	53,2	41,4	53,5	68	vyhovuje
2	1,5	52,7	41,9	53,0	68	vyhovuje
3	1,5	52	41,2	52,3	68	vyhovuje
4	1,5	51,4	40,8	51,8	68	vyhovuje
5	1,5	51,4	41,7	51,8	68	vyhovuje
6	1,5	48	42,3	49,1	68	vyhovuje
7	2,5	58,3	48,5	58,7	68	vyhovuje
8	1,5	57,5	47,7	57,9	68	vyhovuje
	4,5	56,8	47,1	57,2	68	vyhovuje
9	3	58,2	48,5	58,6	68	vyhovuje
10	1,5	61,1	51,4	61,6	68	vyhovuje
	4,5	60,9	51,2	61,4	68	vyhovuje
11	1,5	60,5	50,8	61,0	68	vyhovuje
	4,5	60,2	50,4	60,6	68	vyhovuje

tab. 6 Hodnoty dopadající hladiny akustického tlaku A v RKB v noci

TABULKA BODŮ VÝPOČTU NOC						
RKB č.	výška n.t. (m)	$L_{Aeq,8h}$ (dB)			limit	posouzení ¹⁾
		NULOVÁ	ZÁMĚR	KOMPLET		
1	1,5	45,2	32,4	45,4	58	vyhovuje
	4,5	45	32,1	45,2	58	vyhovuje
2	1,5	44,5	33	44,8	58	vyhovuje
3	1,5	43,8	31,8	44,0	58	vyhovuje
4	1,5	43,2	31,3	43,5	58	vyhovuje
5	1,5	43,2	32,7	43,6	58	vyhovuje
6	1,5	39,8	34,3	40,9	58	vyhovuje
7	2,5	49,9	39	50,3	58	vyhovuje
8	1,5	49,1	38,2	49,5	58	vyhovuje
	4,5	48,5	37,5	48,8	58	vyhovuje
9	3	49,9	39	50,2	58	vyhovuje
10	1,5	52,8	41,9	53,1	58	vyhovuje
	4,5	52,6	41,7	52,9	58	vyhovuje
11	1,5	52,2	41,3	52,5	58	vyhovuje
	4,5	51,8	40,9	52,2	58	vyhovuje

NULOVÁ ... imise akustického tlaku ze současného stavu

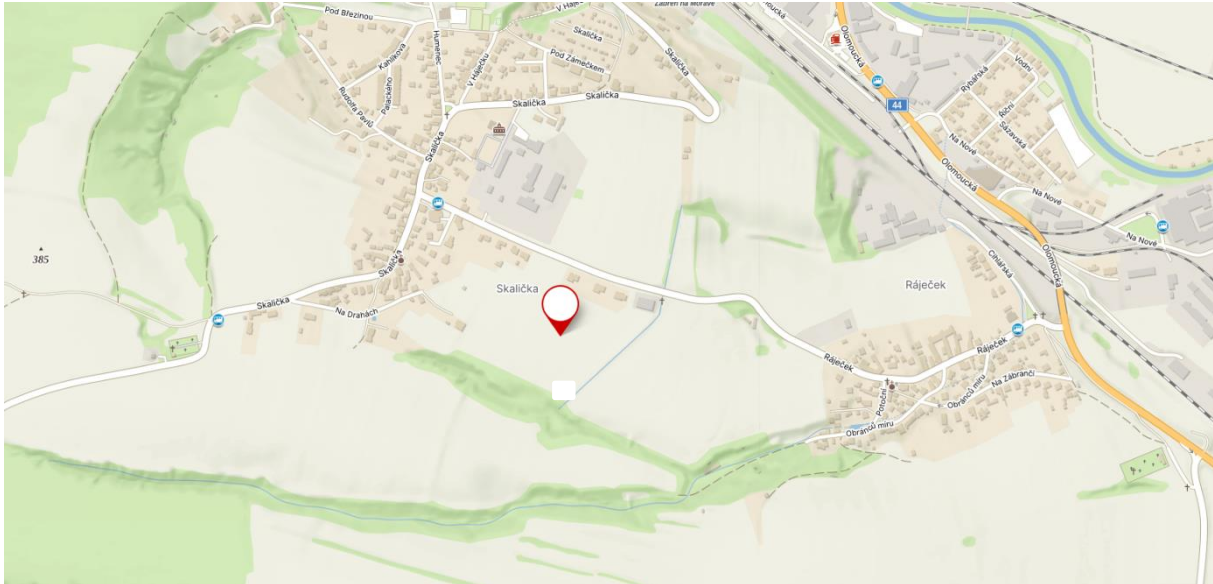
ZÁMĚR ... imise akustického tlaku příspěvku záměru

KOMPLET ... imise akustického tlaku ze současného stavu a příspěvku záměru

1) ... posouzení imise vůči hygienickému limitu (vyhovuje/nehovuje)

8 Grafická část

obr. 1 Poloha a okolí záměru



obr. 2 Situace záměru



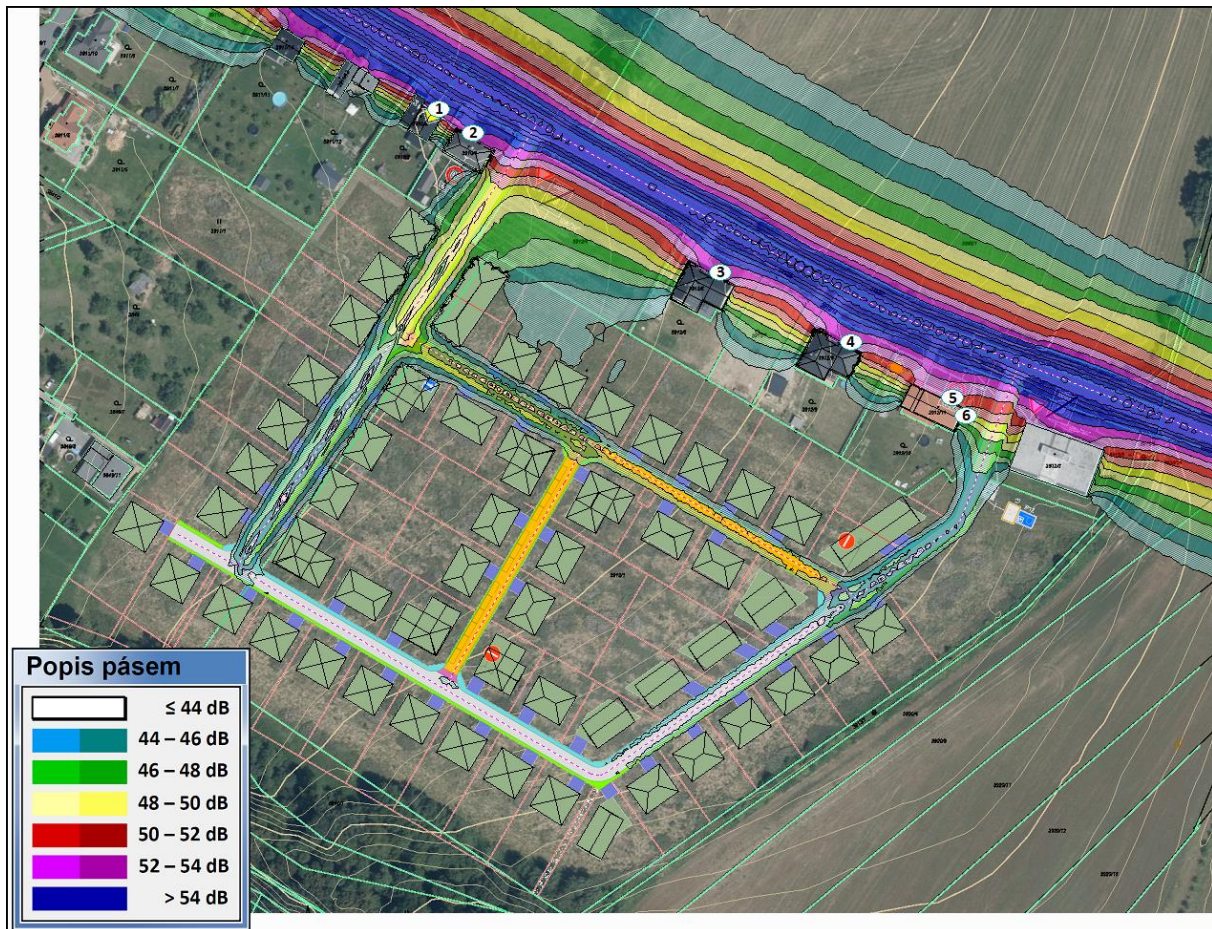
obr. 3 Situace záměru, ortofoto lokalita Skalička



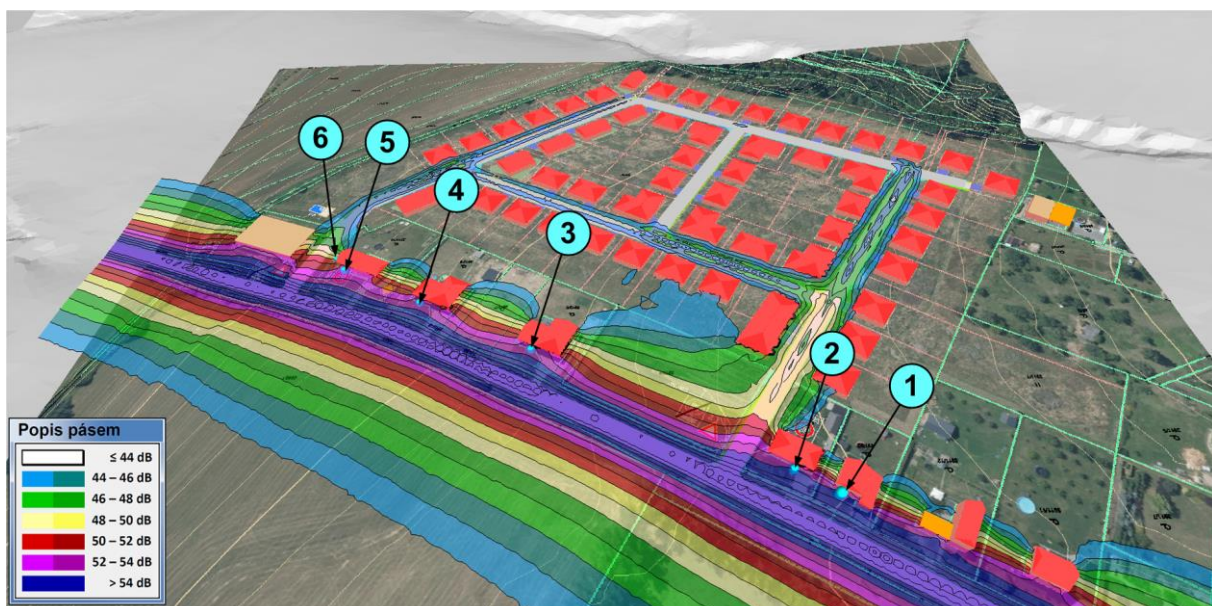
obr. 4 ortofoto lokalita Rájec



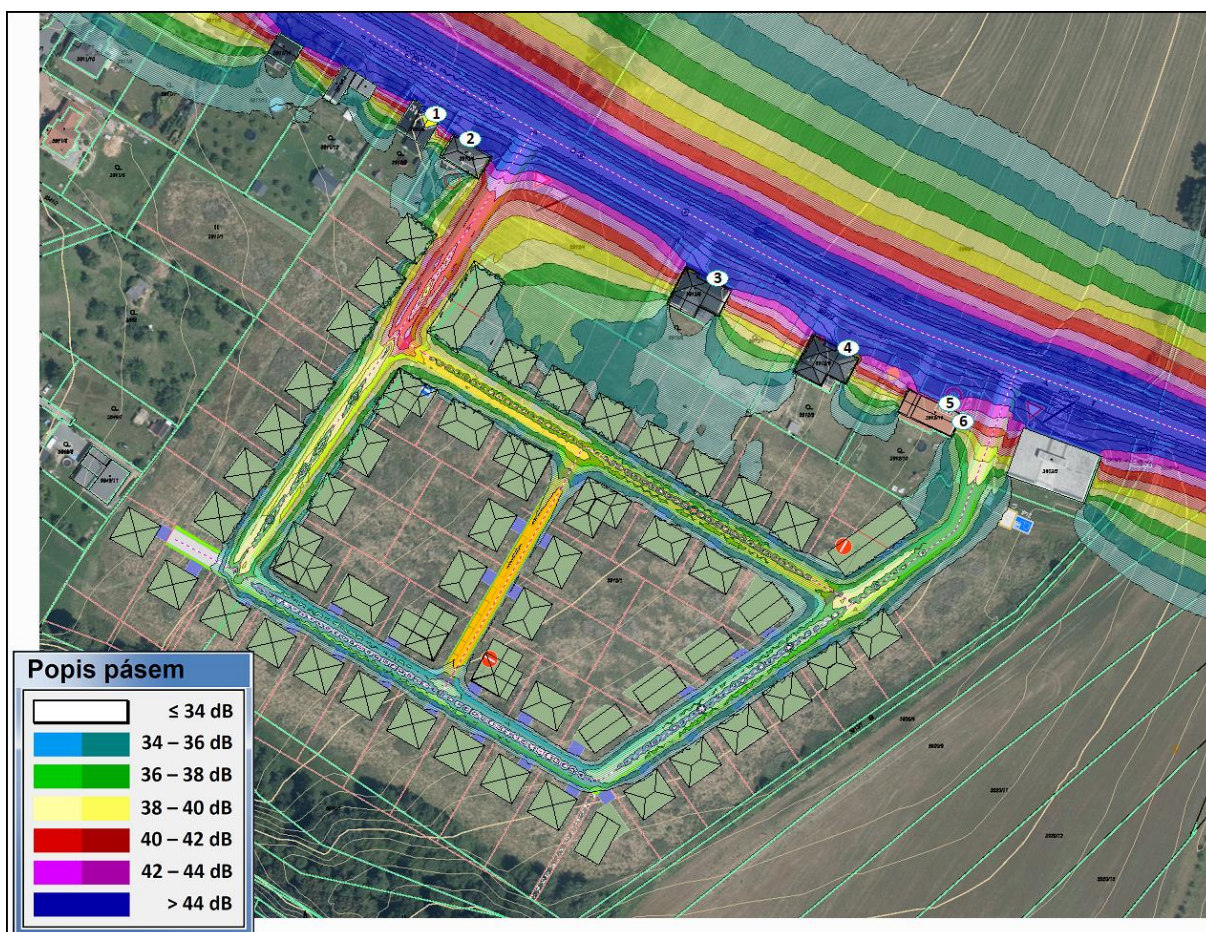
obr. 5 Zobrazení izofonových pásem Provoz liniových zdrojů Skalička DEN



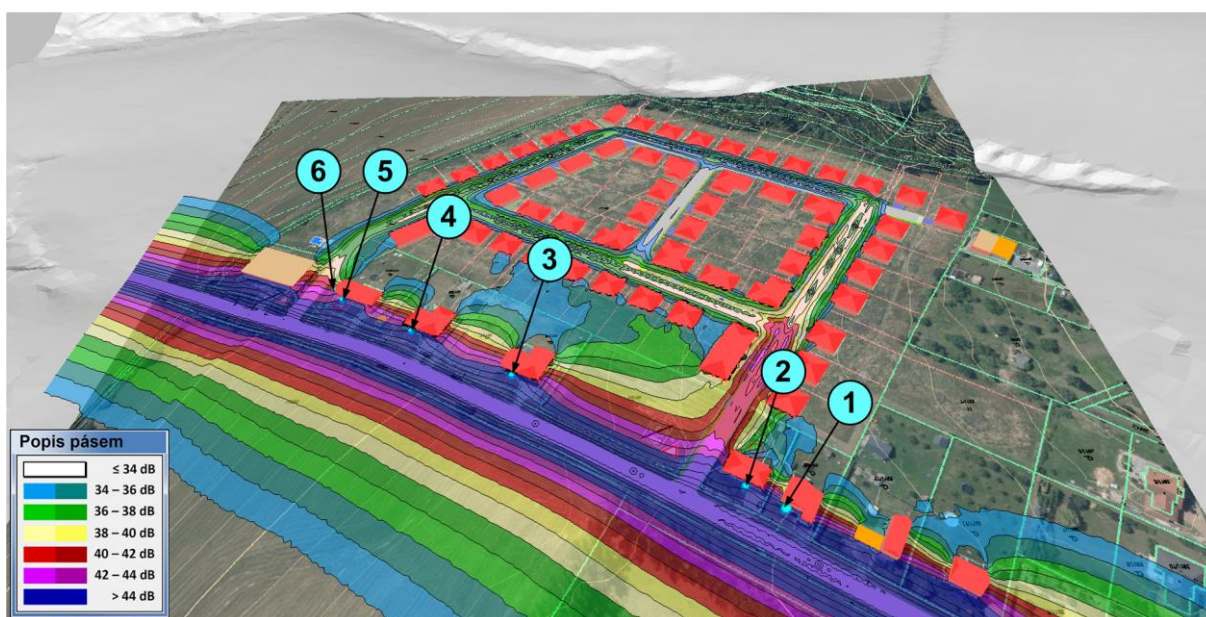
obr. 6 Zobrazení izofonových pásem Provoz liniových zdrojů Skalička DEN, pohled na jih



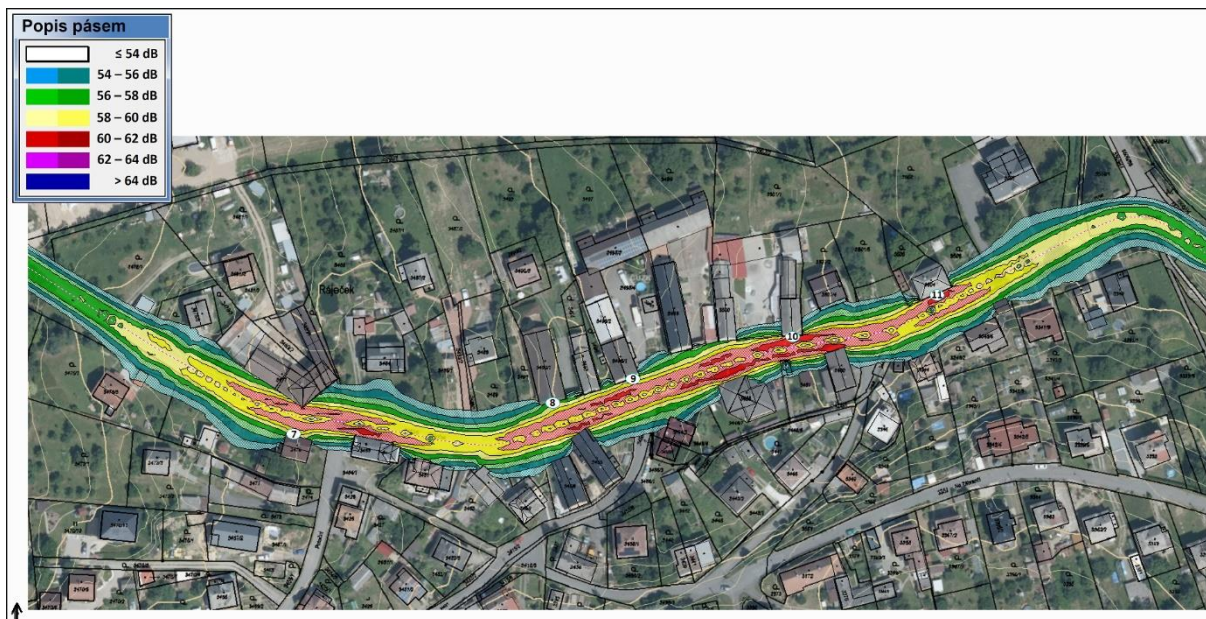
obr. 7 Zobrazení izofonových pásem Provoz liniových zdrojů Skalička NOC



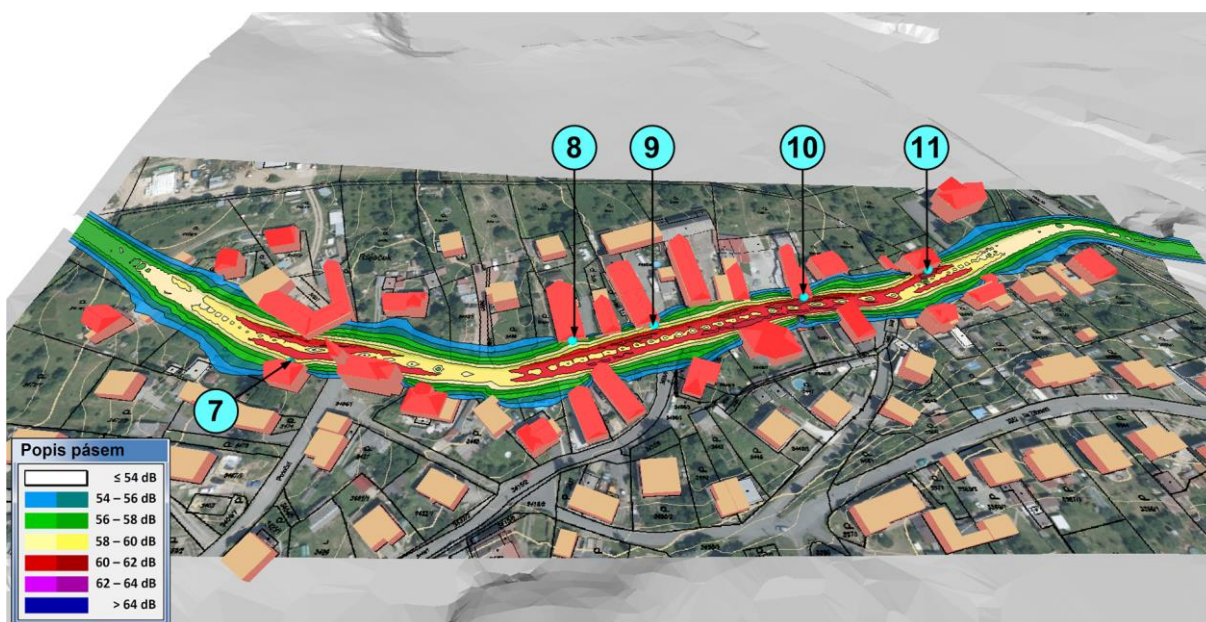
obr. 8 Zobrazení izofonových pásem Provoz liniových zdrojů Skalička NOC, pohled na jih



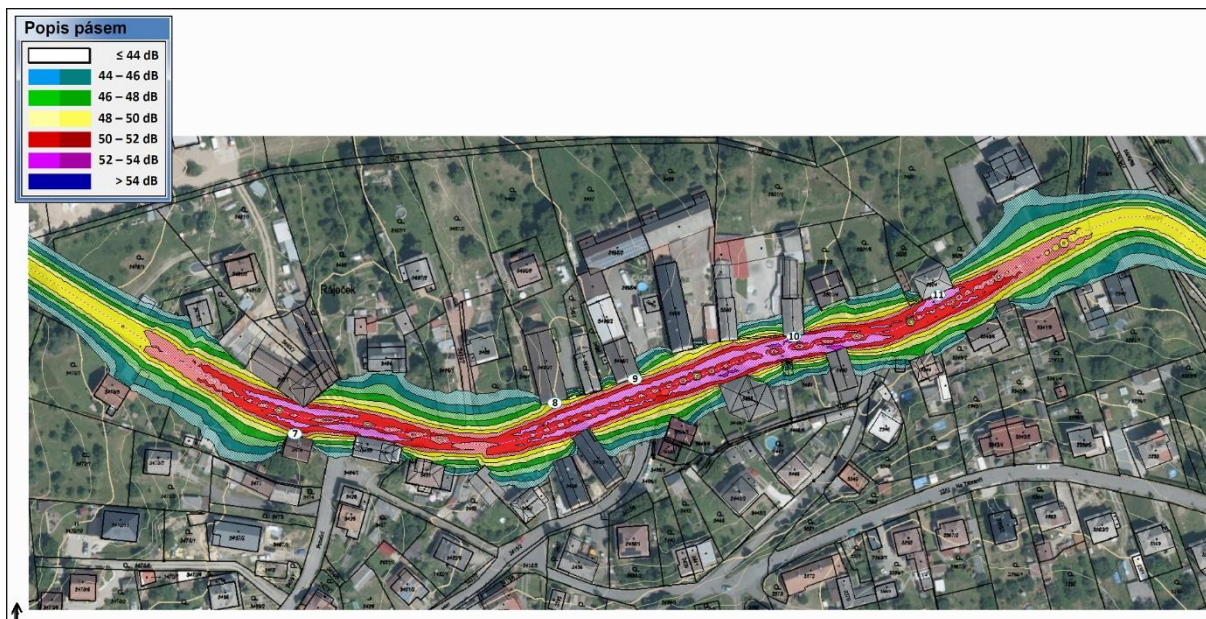
obr. 9 Zobrazení izofonových pásem Provoz liniových zdrojů Ráječek DEN



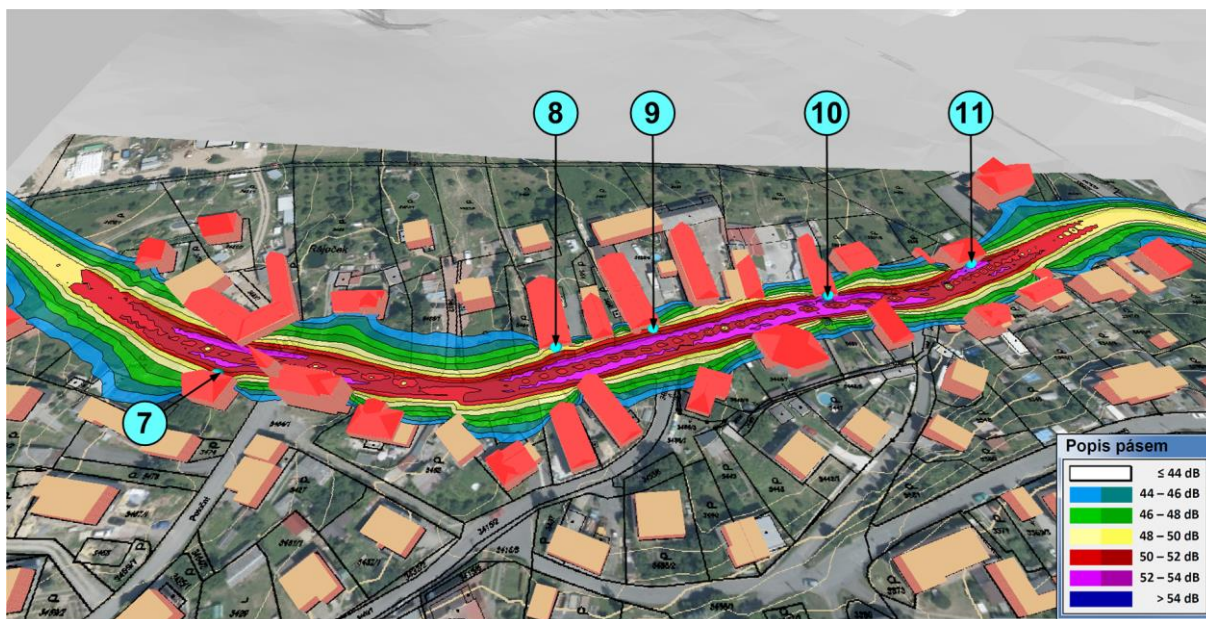
obr. 10 Zobrazení izofonových pásem Provoz liniových zdrojů Ráječek DEN, pohled na sever



obr. 11 Zobrazení izofonových pásem Provoz liniových zdrojů Ráječek NOC



obr. 12 Zobrazení izofonových pásem Provoz liniových zdrojů Ráječek NOC, pohled na sever



9 Zhodnocení

Hluková situace ve venkovním prostoru byla vyhodnocena modelovým výpočtem ekvivalentních hladin zvuku. Pro výpočet byla použita metodika výpočtů s uplatněním programu HLUK+ ve verzi 14.55 profi_území.

V modelovém výpočtu imise hluku z provozu liniových zdrojů bylo počítáno s provozem dopravy současným i předpokládaným budoucím dle RPDI pro rok 2024.

Z výše uvedených výpočtů, dle zadaných vstupů a závěrečných hodnot ekvivalentních hladin akustického tlaku A v příslušných referenčních kontrolních bodech, je zřejmé, že:

- hluková zátěž provozu současného liniového zdroje hluku včetně budoucího příspěvku záměru **nebude** v zájmovém území ChVePS překračovat hygienické limity pro den $L_{Aeq,16h} = 68$ dB a pro noc $L_{Aeq,8h} = 58$ dB

Zdroje hluku, v této studii uvedené, budou mít na sledované chráněné venkovní prostory staveb vliv splňující požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Vypracoval: Tomáš Bartek

Tomáš Bartek

Poradenská a konzultační činnost,
zpracování odborných studií a posudků
IČ: 47689706
739 11 Pstruží 324

Ve Pstruží dne 17. 4. 2024