

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

č.j.: KUOK 92795/2016

V Olomouci dne 19. 9. 2016

SpZn.: KÚOK/83619/2016/OŽPZ/414

vyřizuje: Ing. Simona Kladrová

tel.: 585 508 670

e-mail: s.kladrova@kr-olomoucky.cz

Ateliér Velehradský, s.r.o.

Libušino údolí 203/7676

623 00 Brno

IČ: 292 63 140

„CPS + ÚO Přerov - výstavba“, k.ú. Újezdec u Přerova - sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, postupem také podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle dále uvedených ustanovení zvláštních zákonů, na základě oznámení podlimitního záměru ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), podaném dne 14. 6. 2016 vydává níže uvedené sdělení k záměru „CPS + ÚO Přerov - výstavba“, k.ú. Újezdec u Přerova.

Oznamovatel: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, zastoupen na základě plné moci spol. Ateliér Velehradský, s.r.o., Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno, IČ: 292 63 140.

Sdělení

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

„Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, v souladu s § 6 odst. 3 a § 4 odst. 1 písm. d) téhož zákona **sděluje**, že záměr „CPS + ÚO Přerov - výstavba“, k.ú. Újezdec u Přerova nepodléhá zjišťovacímu řízení ve smyslu zmíněného zákona.

Odůvodnění:

Krajský úřad, jako věcně a místně příslušný úřad podle § 3 písm. f) a § 22 písm. a) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, obdržel ve smyslu § 6 tohoto zákona dne 14. 9. 2016 oznámení podlimitního záměru „CPS + ÚO Přerov - výstavba“, k.ú. Újezdec u Přerova zpracované dle přílohy č. 3a uvedeného zákona, představující výstavbu nové centrální požární stanice typu C2 se souvisejícími pracovišti pro činnost HZS a přidruženým územním odborem. Stavba je navržena na pozemcích parc. č. 827/1, 828/1, 826 v k.ú. Újezdec u Přerova. Realizace stavby se předpokládá ve dvou etapách – stanice (předmětem předkládané projektové dokumentace) a sportovní plochy. Samotná stavba HZS je rozdělena na objekt požární stanice, objekt garáží, objekty cvičných věží, objekt výdejního místa PHM (nádrže o objemu 6 m³ a 9 m³) a dále pak jsou současně navrženy zpevněné plochy – obslužná komunikace, chodníky a parkoviště (37 míst). Dešťové vody budou svedeny do nově budované retenční nádrže o objemu 108 m³, odkud budou vypouštěny do veřejné kanalizace. Do splaškové kanalizace areálu budou zaústěny všechny odpadní vody z budovy včetně odpadní vody z oplachů vozidel a garážových stání uvnitř navrženého objektu. Odpadní vody z oplachů a garážového stání budou pospojovány uvnitř objektu do samostatné větve a přes odlučovač ropných látek zaústěny do areálové kanalizace. Objekt bude napojen na veřejný vodovod, hlavní zásobovací větev bude přivedena z vodoměrné šachty do prostoru garáží, kde bude umístěn HUV. Odtud bude rozvod rozvětven a přiveden k jednotlivým zařizovacím předmětům. Trasy budou společné pro rozvod studené vody, teplé vody a cirkulace. Z hlavního rozvodu budou provedeny uzavíratelné odbočky k jednotlivým odběrným místům. Za hlavním uzávěrem objektu bude instalována filtrační stanice s zpětným proplachem, regulátorem tlaku a odpovídajícím příslušenstvím. Rozvod požární vody bude napojen na neměřenou větev z VDM šachty. V prostoru servisu vozidel bude ukončena hydrantovým ventilem. Požární zabezpečení objektu bude zajištěno osazením hydrantových skříní. Rozmístění bude provedeno v souladu s provozním bezpečnostním řádem. V objektu bude realizováno nezavodněné požární potrubí. Ohřev vody pro objekt požární stanice je navržen s centrálním ohřivačem TV o objemu 1000 l, který je součástí dodávky UT. Ohřivač bude umístěn v přízemí v technické místnosti. Základním zdrojem tepla bude podstřešní plynová kotelná osazená kaskádou 2 kotlových jednotek. Dále pak bude možno v letním období využít solárního předeřevu teplé vody a pro doladění parametrů získaného tepla při malých odběrech mimo hlavní sezónu odběru chladu bude v nástřešním prostoru umístěno invertorové tepelné čerpadlo vzduch-voda. Vzduchotechnické jednotky budou osazeny ve strojovně vzduchotechniky, jednotky kondenzační budou osazeny ve vyhrazené části ve 3.NP z části otevřené do venkovního prostoru.

Uvedený záměr spadá svým charakterem do kategorie II. bodu 10.6. „...*Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“ současně bodu 10.4. „*Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t...*“ není však dosahováno příslušné limitní hodnoty uvedených bodů a z tohoto důvodu se tak

jedná o záměr podlimitní ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu, jako orgánu ochrany přírody a krajiny, věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny s vylučujícím vlivem na lokality soustavy Natura 2000 (dále jen „stanovisko Natura 2000“), vydáno formou interního sdělení dne 16. 9. 2016,
- vyjádření Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí ze dne 16. 9. 2016 č.j.: MMPPr/116786/STAV/SU/KJ k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace,
- průvodní zpráva,
- souhrnná technická zpráva,
- výkresová dokumentace.

Ve vyjádření Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí (16.9.2016 č.j.: MMPPr/116786/STAV/SU/KJ) je uvedeno, že dle schválené územně plánovací dokumentace – Územního plánu města Přerova - se navržená stavba nachází v zastavěném území obce v plochách VS – smíšené plochy občanského vybavení a výroby. Jak je uvedeno dále, stavba tak není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem města Přerova.

Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000. V okolí záměru se nenachází žádné lokality soustavy Natura 2000. Nejbližší ležící evropsky významná lokalita je asi 3 km vzdálený okraj jinak rozsáhlé EVL CZ0714082 Bečva - Žebračka se smíšenými předměty ochrany (biotopy i druhy – smíšené lužní lesy, hrouzek Kesslerův, kuňka ohnivá a velevrub tupý). Po seznámení se s předloženými podklady OOP došel k závěru, že žádný předmět ochrany této ani jiné EVL a PO nelze považovat za potenciálně dotčený vzhledem k charakteru záměru a vzdálenosti záměru od jejich míst výskytu, který je omezen na území EVL a PO. Rovněž tak vzhledem k umístění záměru nemůže být dotčena jejich celistvost.

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho výše uvedených příloh. Při posuzování záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad zjišťoval, podle zásad uvedených v příloze č. 2 tohoto zákona, na základě dostupných podkladů zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na straně druhé z tohoto vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí. Na základě výše uvedených

charakteristik záměru došel krajský úřad k závěru, že záměr tohoto rozsahu není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví tak lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho výše uvedených příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Simona Kladrová