

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č.j.: KUOK 49211/2022

V Olomouci dne 9. 6. 2022

Sp.Zn.: KÚOK/36730/2022/OŽPZ/7289

Vyřizuje: Ing. Michaela Štěpánková

Tel.: 585 508 633

Dle rozdělovníku

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: m.stepankova@olkraj.cz

Počet listů: 12

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ – ROZHODNUTÍ

doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), věcně a místně příslušný podle ustanovení § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), závěr zjišťovacího řízení k záměru:

„Obchodní centrum Šumperk“

Identifikační údaje záměru:

Zařazení dle přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivu na životní prostředí

Kategorie II, bod 110 „Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od 6 tis. m²“.

Kapacita (rozsah) záměru

Obchodní objekt Baumax

- Zastavěná plocha 16 529 m²
- Obestavěný prostor prodejna 113 793 m³

Nájemní objekt

- Zastavěná plocha 5 259 m²
- Obestavěný prostor 44 491 m³
- Živičné komunikace 15 405 m²
- Parkovací plochy – bet. dlažba 6 310 m²
- CB Kryt 2 128 m²
- Chodníky – bet. dlažba 2 831 m²
- Dekorační kačírek 1 360 m²

- Počet parkovacích míst 459

Umístění

Kraj: Olomoucký
Obec: Šumperk
k.ú.: Šumperk (764264) p.č. 2094/5, 1067/8, 1067/3, 1067/16, 1067/10, 1065/1, st. 5691, 1072/2, 1093/10, 1093/2, 1067/29, 1067/28, 1067/2, 1067/4, 1067/24, 987/7, 1093/32, 987/3, 1067/23, 1067/5, 1093/34, 1093/33, 1093/32, 1093/68, 1093/82, 1093/4.

Charakter záměru možnost kumulace s jinými záměry

Předmětem posuzovaného záměru je stavba obchodního centra v Šumperku. Navržený záměr se skládá ze dvou prodejních objektů se skladovým, sociálním a technickým zázemím, parkovištěm pro zákazníky a zaměstnance (celková kapacita parkovacích stání bude 459), navrženy jsou manipulační plochy pro zásobování, řešeno je dopravní připojení na silnici I/16 – ulici Jesenickou a napojení na sítě technické infrastruktury v lokalitě. Území pro výstavbu se nachází v jihozápadní části města Šumperka. Jedná se v současné době o nezastavěný prostor, který není využíván. Řešená lokalita pro realizaci záměru je tvořena stavbami obdobného charakteru. Na východní straně je situován areál firmy HECHT MOTORS s.r.o. a AUTO BOND GROUP a.s., na západní straně je areál firmy BigMat ONO Stavebniny s.r.o. Na opačné straně ulice Jesenická je čerpací stanice pohonných mot. V těsné blízkosti záměru bude realizována stavba „Průmyslová zóna IV – Šumperk“. Součástí této stavby bude mimo jiné vybudování protipovodňových opatření, jejímž účelem je ochrana území před zvýšenými průtoky v Bratrušovském potoce a revitalizace části vodního toku a výstavba účelové komunikace (cyklotrasy), kterou bude zajištěna dopravní obslužnost území a současně cyklotrasa tvoří protipovodňovou ochrannou hrázku na pravém břehu. V současné době jsou na obě stavby tj. „Průmyslová zóna IV – Šumperk – Protipovodňová opatření“ a „Průmyslová zóna IV – Šumperk – Cyklotrasa“ vydána stavební povolení Městským úřadem Šumperk.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Předmětem posuzovaného záměru je stavba obchodního centra v Šumperku. Navržený záměr se skládá ze dvou prodejních objektů se skladovým, sociálním a technickým zázemím, parkovištěm pro zákazníky a zaměstnance.

Obchodní objekt Baumax

Budova je navržena jako půdorysně nepravidelný lichoběžník. Půdorysný tvar objektu vychází ze situačních poměrů na pozemcích investora a jejich optimálním využití. Výška objektu (atiky) je 7,9 m. Konstrukčně je objekt navržen jako nosný železobetonový prefabrikovaný skelet založený na hlubinných pilotách. Betonový skelet je navržen na základní modul o rozměrech 12x18 m. Objekt obchodního centra bude užíván jako jeden funkční celek. Na prodejnu navazuje z východní strany venkovní zahradní centrum, které je zčásti přestřešeno lehkým ocelovým přístřeškem. Z jižní strany na hlavní prodejní/expoziční plochu navazuje plocha skladu.

Nájemní objekt

Objekt s nájemními jednotkami má půdorys ve tvaru písmene L, který je v části

zkosený. Tvar půdorysu vycházející ze situačních možností na pozemcích investora s ohledem na jejich optimální využití. Výška objektu (atiky) je 7,8 m. Konstrukčně je objekt navržen jako nosný železo-betonový prefabrikovaný skelet založený hlubinně na pilotách. Betonový skelet je navržen na základní modul o rozměrech 12x18 m. Objekt je rozdělen vnitřními příčkami na sedm nájemních jednotek se samostatným vstupem z přední i zadní části. V rámci každé jednotky je navržena obchodní plocha a zázemí. Technologie objektu má vyčleněny dvě místnosti se samostatnými vstupy ze zadní části budovy. Jedná se o kotelnu a rozvodnu NN. Projektovaný areál bude dopravně napojen na sil. I/11, ul. Jesenickou pomocí jednoho napojení, které budou využívat veškeré typy dopravy – tj. vozidla zákazníků prodejen i návěsové soupravy zásobování a vozidla zásobování menších rozměrů. Dopravní napojení je navrženo pomocí sjezdu vzdáleného cca 113 m od okružní křižovatky (ul. Jílová x Jesenická). Předmětem sadových úprav je doplnění zeleně tak, aby došlo k vhodnému začlenění objektu do zájmového území s ohledem na okolní prostředí.

Oznamovatel (účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu)

ADEA projekt s.r.o., se sídlem Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava, IČO 05725666

Oprávněný zástupce oznamovatele na základě plné moci

Ing. Šárka Valošková, Na Desátém 1177/29, 702 00 Ostrava, IČO 10880569

Zpracovatel oznámení

JP EPROJ s.r.o., Ing. Jarmila Paciorková, se sídlem U Statku 301/1, 736 01 Havířov, IČO 29443831 - držitelka autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů: rozhodnutí MŽP o udělení autorizace naposledy prodlouženo rozhodnutím ze dne 11. 8. 2021, pod č. j. MZP 2021/710/3795

Na základě zjišťovacího řízení provedeného v souladu s ustanovením § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, krajský úřad rozhodl, že záměr

„Obchodní centrum Šumperk“

nemá významný vliv na životní prostředí

a

n e b u d e

posuzován podle citovaného zákona.

Odůvodnění

Příslušný úřad obdržel dne 1. 4. 2022 oznámení záměru „**Obchodní centrum Šumperk**“, zpracované podle přílohy č. 3 zákona. Příslušným úřadem k provedení

zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Olomouckého kraje. Oznamovatelem záměru je společnost ADEA projekt s.r.o., Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava, IČO 05725666, oprávněným zástupcem oznamovatele je Ing. Šárka Valošková, Na Desátém 1177/29, 702 00 Ostrava, IČO 10880569 a zpracovatelem oznámení společnost JP EPROJ s.r.o., Ing. Jarmila Paciorková, U Statku 301/1, 736 01 Havířov - autorizovaná osoba pro posuzování vlivů na životní prostředí, prodloužení o udělení autorizace rozhodnutím MŽP ze dne 11. 8. 2021, pod č. j. MZP 2021/710/3795.

Oznámení záměru (dále také „oznámení“) bylo předloženo v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 výše uvedeného zákona a obsahovalo všechny náležitosti stanovené přílohou č. 3 k tomuto zákonu. Na základě oznámení bylo dopisem ze dne 13. 4. 2022 zahájeno zjišťovací řízení. Informace o oznámení byla zveřejněna v souladu s § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí na úředních deskách dotčených územních samosprávných celků (Olomouckého kraje a město Šumperk) a na internetu v informačním systému EIA https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK908?lang=cs (kód záměru OLK908). Za den zveřejnění je v souladu s ustanovením § 16 citovaného zákona považován den, kdy byla informace o oznámení vyvěšena na úřední desce Olomouckého kraje, tj. 19. 4. 2022. Současně byla dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům dopisem ze dne 13. 4. 2022, pod č.j.: KUOK 37293/2022 zaslána kopie oznámení spolu s žádostí o vyjádření. Město Šumperk zveřejnilo informaci o záměru na své úřední desce. Dle § 6 odst. 6 zákona mohla zaslat veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení, tj. do 19. 5. 2022 včetně. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Předmětem posuzovaného záměru je stavba obchodního centra v Šumperku. Navržený záměr se skládá ze dvou prodejních objektů se skladovým, sociálním a technickým zázemím, parkovištěm pro zákazníky a zaměstnance (celková kapacita parkovacích stání bude 459), navrženy jsou manipulační plochy pro zásobování, řešeno je dopravní připojení na silnici I/16 – ulici Jesenickou a napojení na sítě technické infrastruktury v lokalitě. Území pro výstavbu se nachází v jihozápadní části města Šumperka. Jedná se v současné době o nezastavěný prostor, který není využíván.

Jedná se o záměr uvedený v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a to v kategorii II, bodě 110 „Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od 6 tis. m²“, který v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 písm. c) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí je předmětem posuzování podle tohoto zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Předložené oznámení obsahovalo následující přílohy:

- **Vyjádření příslušného úřadu územního plánování z hlediska územně plánovací dokumentace** Městského úřadu Šumperk, Odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic, oddělení územního plánování, Jesenická 31, 787 01 Šumperk, ze dne 3. 8. 2021 pod č.j.: MUSP 83024/2021, v němž se uvádí, že záměr „Obchodní centrum Šumperk“ odpovídá funkčnímu využití dané plochy.

- **Stanovisko krajského úřadu ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.**, o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně přírody a krajiny“), s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000. Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, platném znění ve svém stanovisku ze dne 27. 7. 2021 pod č.j.: KUOK 80850/2021 konstatoval, že uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.
- **Akustická studie č. 202203-04**, zpracovaná společností Akustika Bartek s.r.o., 739 11 Pstruží 324, IČO 04402791, zpracovaná panem Tomášem Bartekem s následujícím závěrem: Předmětem této studie bylo zhodnotit akustickou zátěž záměru v nejbližším a nejexponovanějším chráněném venkovním prostoru staveb a navrhnout případná protihluková opatření. Z výpočtů uvedených v Akustické studii, dle zadaných vstupů a závěrečných hodnot ekvivalentních hladin akustického tlaku A v příslušných referenčních kontrolních bodech, je zřejmé, že:
 - 1. hluková zátěž sledovaných chráněných prostor nebude vlivem stavebních prací v zájmovém území ChVePS překračovat hygienické limity pro den $L_{Aeq,14h} = 65$ dB
 - 2. hluková zátěž sledovaných chráněných prostor nebude vlivem provozu stacionárních zdrojů záměru překračovat v zájmovém území v ChVePS hygienické limity pro den $L_{Aeq,8h} = 50$ dB a pro noc $L_{Aeq,1h} = 40$ dB, resp. bude významně podlimitní
 - 3. hluková zátěž sledovaných chráněných prostor nebude vlivem provozu liniových zdrojů záměru překračovat v zájmovém území v ChVePS hygienické limity pro den $L_{Aeq,16h} = 60$ dB (dle převažujícího hluku a třídy komunikace), resp. bude významně podlimitní, v noci bude doprava záměru nulová
 - 4. vlivem dopravy záměru dojde ve dne ve sledovaném ChVePS ke zvýšení celkové ekvivalentní hladiny akustického tlaku A u RKB č. 1 až 3 cca o 0.5 dB, v hladinách významně podlimitních

Nové zdroje hluku, v této studii zanesené, budou za výše uvedených podmínek mít na sledované venkovní chráněné prostory staveb vliv splňující požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Rozptylová studie podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (březen 2022) k záměru, zpracovaná Ing. Petrem Fiedlerem, A. Vaška 195, 747 92 Háj ve Slezsku, IČO 16617193, autorizovanou osobou ke zpracování rozptylových studií č.j.: 1857/740/03, prodloužená rozhodnutím MŽP č.j.: 1413/820/08/DK a odborných posudků č. j.: 2410/740/02/MS, prodloužené rozhodnutím MŽP č. j.: 1412/820/08/IB se závěrem: Imisní limity budou splněny pro částice PM_{10} , částice $PM_{2,5}$, oxid dusičitý (NO_2), oxid uhelnatý (CO) a benzen vycházející z přílohy č. 1 (Imisní limity a povolený počet jejich překročení za kalendářní rok) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, v místě obytné zástavby. Imisní limit pro benzo(a)pyren – roční koncentrace je již dnes překročen. Maximální imisní nárůst vlivem záměru pro benzo(a)pyren – roční koncentrace, v místě nejbližší obytné zástavby - dům na ul. Luční 2937/14, bude $0,00059 \text{ ng/m}^3 = 0,06 \%$ imisního limitu a $0,05 \%$ stávajícího

imisiního pozadí. Imisiní znečištění pro benzo(a)pyren nepochází jen z hodnoceného záměru, ale významný vliv má průmyslová výroba Šumperska, celková silniční doprava a dále lokální topeniště na pevná paliva. Vzhledem k výše uvedenému lze konstatovat, že realizace záměru „Obchodní centrum Šumperk“, bude mít velmi malý vliv na stávající imisiní situaci v hodnocené lokalitě města Šumperk.

Vyhodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:

I. Charakteristika záměru

Velikost záměru:

Předmětem posuzovaného záměru je stavba obchodního centra v Šumperku. Navržený záměr se skládá ze dvou prodejních objektů se skladovým, sociálním a technickým zázemím, parkovištěm pro zákazníky a zaměstnance (celková kapacita parkovacích stání bude 459), navrženy jsou manipulační plochy pro zásobování, řešeno je dopravní připojení na silnici I/16 – ulici Jesenickou a napojení na sítě technické infrastruktury v lokalitě. Území pro výstavbu se nachází v jihozápadní části města Šumperka. Jedná se v současné době o nezastavěný prostor, který není využíván.

Kapacita záměru

Obchodní objekt Baumax

Zastavěná plocha	16 529 m ²
Obestavěný prostor prodejna	113 793 m ³

Nájemní objekt

Zastavěná plocha	5 259 m ²
Obestavěný prostor	44 491 m ³

Živičné komunikace 15 405 m²

Parkovací plochy – bet. dlažba 6 310 m²

CB Kryt 2 128 m²

Chodníky – bet. dlažba 2 831 m²

Dekorační kačírek 1 360 m²

Počet parkovacích míst 459

Kumulace vlivů s vlivy jiných záměrů:

Území pro výstavbu se nachází v jihozápadní části města Šumperka. Jedná se v současné době o nezastavěný prostor, který není využíván. Řešená lokalita pro realizaci záměru je tvořena stavbami obdobného charakteru. Na východní straně je situován areál firmy HECHT MOTORS s.r.o. a AUTO BOND GROUP a.s., na západní straně je areál firmy BigMat ONO Stavebniny s.r.o. Na opačné straně ulice Jesenická je čerpací stanice pohonných mot. Dle údajů na portálu cenia.cz je na území města Šumperk připravována nová stavba obdobného charakteru. Jedná se o stavbu „Prodejna pro dům a zahradu, ulice Zábřežská, Šumperk, k.ú. Šumperk“ (OLK 858).

Umístění stavby je vymezené ulicemi Jílová a Zábřežská. Jihovýchodní hranici areálu tvoří zahrádkářská lokalita. Tato nebude záměrem dotčena ani ovlivněna. V těsné blízkosti záměru bude realizována stavba „Průmyslová zóna IV – Šumperk“. Součástí této stavby bude mimo jiné vybudování protipovodňových opatření, jejímž účelem je ochrana území před zvýšenými průtoky v Bratrušovském potoce, revitalizace části vodního toku a výstavba účelové komunikace (cyklotrasy), kterou bude zajištěna dopravní obslužnost území a současně cyklotrasa tvoří protipovodňovou ochrannou hrázku na pravém břehu. V současné době jsou na obě stavby tj. „Průmyslová zóna IV – Šumperk – Protipovodňová opatření“ a „Průmyslová zóna IV – Šumperk – Cyklotrasa“ vydána stavební povolení Městským úřadem Šumperk. Všechny související provozy, stavby a využití území stavba respektuje a je řešena s ohledem na jejich současné využití a provoz.

Využívání přírodních zdrojů:

Realizací záměru dojde k záboru zemědělského půdního fondu. Celkový zábor činí 61 199 m². Zemědělská půda, která bude dotčena je zařazena do bonitně půdně ekologické jednotky 5. 58. 00, který je II. třídou ochrany. Dle předchozích údajů, zjištěných při přípravě jiného záměru v území (2007) a hydrogeologického průzkumu (Ing. Tomáš Hejtmánek, 11/2007, je území bez orné půdy, je zde navážka (hlína, písek, cihly, asphalt, stavební odpad do hloubek 0,30, 3,2, 2,4 a 2 m od úrovně stávajícího terénu). Pouze u vrtů SP-2, SP-4, SP-5, SP-6 byla uvedena hlína tmavě hnědá, tuhá, organická do hloubky 0,10 m a u vrtu SP-7 do hloubky 0,20 m. Vzhledem k typu a stavu porostu a pozemku tvoří i v místech se zjištěnou hlínou porost svrchní drnovou část a v území nejde o pozemky s kulturními zeminami, obzvláště zařazenými jako půda kvalitní (II. třídy ochrany). Pro předchozí připravovanou stavbu v území (Obchodní centrum NIMIRU Šumperk) byl vydán souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu příslušným úřadem ochrany půdního fondu, tj. Krajským úřadem Olomouckého kraje, odborem životního prostředí (20. 6. 2007 pod č.j. KUOL/51932/07/137) o výměře 7,4446 ha pro nezemědělské účely. Uvedený souhlas zahrnuje pozemky i jejich výměru odpovídající výměře zabíraných pozemků pro posuzovanou stavbu. Pro stavbu „Obchodní centrum Šumperk“ je u dvou pozemků potřeba záboru u pozemků p. č. 1093/10 a 1067/10 menší, ale udělený souhlas doporučil předchozímu žadateli, aby zahrnul do odnímané plochy také výměru zbytkových ploch, což souvisí s rozsahem trvalého záboru u obou těchto pozemků. Při přípravě stavby bude prověřena platnost vydaného souhlasu pro připravovanou stavbu „Obchodní centrum Šumperk“. Na základě stanoviska orgánu ochrany půdního fondu bude následně postupováno dle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Parcely nejsou součástí PUPFL.

Spotřeba pitné vody objektu bude cca 4 000 m³/rok. Voda bude odebírána z veřejného vodovodu. Navrženo je prodloužení veřejného vodovodu, který je v blízkosti okružní křižovatky na ulici Jesenická, ukončené provozním hydrantem. Stavba je bez nároků na přírodní surovinové zdroje. Zdrojem tepla budou plynové kotelny.

Produkce odpadů:

Původce bude postupovat dle povinností uvedených v zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech (účinnost od 1. 1. 2021.). Odpady budou zařazeny dle katalogu odpadů č. 8/2021 Sb., v platném znění.

Odpady vznikající při výstavbě

Tyto odpady vznikající při výstavbě budou rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu zák. č. 541/1020, o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou v místě vzniku tříděny a dočasně skladovány podle druhu odpadu v příslušných kontejnerech nebo na místě k tomu určeném před předáním oprávněné firmě k nakládání s odpady.

Odpady vznikající při provozu

Navrhovaná stavba nebude produkovat zdraví škodlivé látky ani toxické odpady. Odpad druhové skladby vychází z obecně platných zvyklostí a ze zkušeností dosavadního provozu.

Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy:

Vlivy na ovzduší

Výstavba

Zdrojem znečištění ovzduší v době výstavby budou zejména emise poletavého prachu na ploše odpovídající výměře staveniště. Při zemních pracích je nutné terén v době sucha skrápět vodou tak, aby se prašnost eliminovala.

Provoz

Pro provoz je zpracována Rozptylová studie (Ing. Petr Fiedler, autorizace č.j. 1857/740/03, prodloužená rozhodnutím MŽP č.j.:1413/820/08/DK, 11/2020). Splněny budou imisní limity pro částice PM₁₀, částice PM_{2,5}, oxid dusičitý (NO₂), oxid uhelnatý (CO) a benzen vycházející z přílohy č. 1 (Imisní limity a povolený počet jejich překročení za kalendářní rok) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, v místě obytné zástavby. Maximální imisní nárůst vlivem záměru pro benzo(a)pyren – roční koncentrace, v místě nejbližší obytné zástavby – dům na ul. Luční 2937/14, bude 0,000 59 ng/m³ = 0,06 % imisního limitu a 0,05 % stávajícího imisního pozadí. Zpracovatel Rozptylové studie uvádí, že realizace záměru „Obchodní centrum Šumperk“, bude mít velmi malý vliv na stávající imisní situaci v hodnocené lokalitě města Šumperk.

Vlivy na půdu a horninové prostředí

Záměr je navržen zejména na pozemcích zařazených v katastru nemovitostí jako zemědělský půdní fond – orná půda a trvalý travní porost. Dle katastru nemovitostí je půda zařazena do II. třídy ochrany. Ve skutečnosti jde o pozemky, které nejsou dlouhodobě využívány jako zemědělský půdní fond, jde zejména o plochu s antropogenní navázkou s náletovou zelení a vysokým bylinným patrem ruderalního charakteru. Prověřena bude platnost uděleného souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely a následně bude investor postupovat v souladu s platnou legislativou, tj. se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Každá stavba představuje určitý zásah do horninového prostředí. Geologické podmínky se nezmění. Stavba si nevyžádá zásahu do spodních vrstev podloží. V důsledku realizace stavby nejsou předpokládány významné vlivy na horninové prostředí, stejně jako vlivy na jiné přírodní zdroje.

Vlivy na floru a faunu

Z hlediska ochrany přírody – flóry, fauny a ekosystémů – nebude mít realizace záměru vliv, který by nebylo možné akceptovat. Z provedeného průzkumu a dalších poznatků lze vyvodit, že v území záměru se nevyskytují zvláště chráněné druhy taxonů s

vazbami na dotčené území, kdy pro některé z nich by mohl představovat zásah negativní ovlivnění jedinců a jejich biotopu. V souvislosti se záměrem dojde k odstranění náletové zeleně a stromů v nezbytně nutném rozsahu. Z přírodovědného hlediska se zde nacházejí vesměs polyvalentní druhy bez vyhraněné vazby k dané lokalitě. Druhy v krajině obecně rozšířené, které nejsou ohrožené. Ve vegetaci se významně uplatňují druhy ruderalní a plevelle. Za tuto zeleň bude v rámci stavby vysazena nová zeleň, která je navržena v rámci projektu. Návrh sadových úprav bude zahrnovat výsadbu listnatých dřevin (navržena je výsadba stromů a keřů, tam, kde to umožňuje navrhovaná stavba, tj. na nezpevněných plochách mimo inženýrské sítě a jejich ochranná pásma).

V souvislosti s připravovanou stavbou „Průmyslová zóna IV – Šumperk – Protipovodňová opatření“, která se nachází v bezprostřední blízkosti zamýšleného záměru, bylo příslušným orgánem ochrany přírody Odboru životního prostředí Městského úřadu Šumperk vydáno povolení ke kácení stromů a keřů (zapojených porostů dřevin) rostoucích mimo les podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v lokalitě průmyslové zóny navazující na úsek Bratrušovského potoka na jižním okraji města Šumperka. V rámci tohoto povolení bylo příslušným orgánem ochrany přírody povoleno mimo jiné skácení stromů rostoucích na pozemcích p. č. 1067/2 1067/29 k. ú. Šumperk (ve vlastnictví investora záměru BM LAND ČESKO s.r.o. Praha), na kterých je předpokládána realizace záměru, zde se jedná o kácení 4 ks topolu, 1 ks javoru a 1 ks vrby. Orgán ochrany přírody zároveň uložil investorovi stavby „Průmyslová zóna IV – Šumperk – Protipovodňová opatření“, tj. městu Šumperk povinnost realizace kompenzačních opatření a to zejména: instalace vhodných kmenů pokácených stromů – vybudování náhradního biotopu především pro hmyz, tzv. „broukoviště“ a zajištění instalace minimálně 10 ks budek pro ptáky, netopýry, příp. sovy – vytvoření nových hnízdních možností v okruhu nejbližší vzdálenosti k řešené lokalitě.

Vlivy na biologickou rozmanitost

Plochu tvoří ruderalizovaná převážně vysokostébelná lada, místně s nálety dřevin, porůstající plochy po navážkách v oblasti pravobřežní části údolní nivy Bratrušovského potoka. Lokalita je ve vegetačním období zarostlá zejména náletem a velmi těžko přístupná. Původní porost doprovázející Bratrušovský porost, je v současnosti odstraněn (řešeno v souvislosti se stavbou „Průmyslová zóna IV. Šumperk – Protipovodňová opatření“), podrobněji popsáno v předchozí kapitole. Přírodě blízkým a významným územím byl právě porost doprovázející vodoteč Bratrušovský potok. Niva vodoteče a její doprovodný porost bude výhledově z hlediska biodiverzity pro území významným prvkem. Stavba „Průmyslová zóna IV – Šumperk – Protipovodňová opatření“ bude dle stavebního povolení doplněna o revitalizační prvky (rozšíření koryta, jeho pomístní rozvolnění, vytvoření břehových i samostatných tůní, dostatečné ozelenění novými dřevinami, založení nových biotopů pro další organismy). V rámci stavebních prací budou vymezena opatření pro zamezení jakéhokoliv zásahu do tohoto prostoru. V případě všech druhů ptáků platí ochrana zaručení jejich hnízdění ze zákona, v případě § 5a zákona 114/1992 Sb. pak přímá ochrana jejich hnízd. Z tohoto pohledu je doporučeno, aby prvotní zásahy do vegetace probíhaly mimo období hnízdění ptáků, tj. obvykle mimo 1. 4. až 31. 7. Nebudou dotčena žádná chráněná území v režimu zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky:

Navržený záměr není takovým záměrem, který by sebou nesl zásadní riziko vyplývající z používání látek nebo technologií. Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel vycházející z dopravy používané v rámci stavebních prací lze technickými opatřeními omezit na minimum. Stavba je navržena dle platných a závazných norem a splňuje obecně technické požadavky na výstavbu. Bezpečnost provozu bude zajištěna proškolením osob.

Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení):

Vlastní provoz neznamená významný vliv na akustickou nebo imisní situaci pro obytnou zástavbu. Předmětná lokalita se nachází mimo přímou zástavbu města. Provoz nebude znamenat ovlivnění ovzduší, nebude představovat zdravotní riziko. Předpokládat lze pouze úniky ropných látek z dopravních a mechanizačních prostředků. Případné úniky ropných látek je nutno okamžitě zabezpečit využitím sorpčních prostředků, případně zajistit sanaci horninového prostředí postižené lokality. Postižená lokalita musí být v co nejkratším časovém horizontu sanována. Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami. Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sady. Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

II. Umístění záměru

Zájmové území vlastního řešení záměru se nachází při okraji zastavěného území města Šumperk, v jeho jihozápadní části. Jde o doposud nezastavěnou plochu, vymezenou silnicí první třídy I/11 a Bratrušovským potokem, ze západu jsou u stávající okružní křižovatky realizovány komerční areály. Plochu tvoří ruderalizovaná převážně vysokostébelná lada, místně s nálety dřevin, porůstající plochy po navážkách v oblasti pravobřežní části údolní nivy Bratrušovského potoka. Pozemek je vystaven sekundární sukcesi a není zemědělsky využíván, přestože je stále zařazen do zemědělského půdního fondu. Jde o nezastavěnou plochu uvnitř zastavěného území města. Záměr není v rozporu s možnými prioritami trvale udržitelného rozvoje této části území, je v souladu s Územním plánem města Šumperk. V řešeném území se dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, nevyskytují žádná velkoplošná chráněná území (NP, CHKO) ani maloplošná chráněná území. Zájmové území je situováno mimo tah územních systémů ekologické stability. Žádné z území soustavy Natura nebude záměrem dotčeno ani ovlivněno. Zájmové území není součástí přírodního parku. V zájmovém území se nenachází registrovaný významný krajinný prvek ani prvek jmenovaný zákonem. Nejbližše situovaný je VKP vymezený zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, niva a vodoteč Bratrušovský potok.

Záměr není řešením, které by nad přijatelnou míru mělo nevratitelný vliv na přírodní zdroje, jejich kvalitu a schopnost regenerace. Jde o antropogenní plochy na neudržovaných pozemcích, podrobené sekundární sukcesi bylin a dřevin na navážkách. Při zachování současné úrovně stanovištní diverzity území lze předpokládat poměrně dobrou schopnost regenerace krajinných systémů, zejména ve vazbě na nivu toku. Na území stavby ani v jejím blízkosti není stavba historického nebo kulturního významu. Přímo zájmové území není územím se starou zátěží.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Posuzovaným záměrem nedojde k významným změnám v souvislosti negativních vlivů na životní prostředí v blízkém i vzdálenějším okolí. Vlastní provoz neznámá významný vliv na akustickou nebo imisní situace pro obytnou zástavbu. Předmětná lokalita se nachází mimo přímou zástavbu města. Vlastní provoz technologie nemá pro obyvatelstvo negativní vliv v oblasti sociální a ekonomické. Předmětný záměr není zdrojem možných vlivů přesahujících státní hranice. Záměr je v souladu s Územním plánem města Šumperk a respektuje stav okolního prostředí a způsob využití tohoto území. Minimalizace vlivu výstavby a provozu stavby „Obchodní centrum Šumperk“ je technicky realizovatelná.

IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a povolovacích rozhodnutí.

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů o stavbě, o současném a výhledovém stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem zpracovatel oznámení konstatoval, že navrhovaná stavba „Obchodní centrum Šumperk“ je ekologicky přijatelná a lze ji doporučit dle navrženého řešení.

Souhrnné vypořádání připomínek v obdržených vyjádřeních:

Krajský úřad vymezil dotčenými územními samosprávnými celky podle ustanovení § 3 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí město Šumperk a Olomoucký kraj, zároveň vymezil dotčenými orgány podle ustanovení § 3 písm. e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí; Krajskou hygienickou stanicí Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci; Českou inspekci životního prostředí, Oblastní inspektorát Olomouc; a krajský úřad.

S ohledem na ustanovení § 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí mohla veřejnost a dotčená veřejnost zaslat písemné vyjádření k oznámení krajskému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Olomouckého kraje. Ve stejné lhůtě mohly uplatnit svá vyjádření dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky.

Krajský úřad obdržel k oznámení záměru vyjádření dotčených orgánů České inspekce životního prostředí, Oblastního inspektorátu Olomouc; Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci; Městského úřadu Šumperk, Odboru životního prostředí; krajského úřadu a vyjádření dotčeného územního samosprávného celku Olomouckého kraje. Z veřejnosti nebo dotčené veřejnosti uvedené v § 3 písm. i) bodě 1 a 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se k oznámení záměru vyjádřilo ČSOP Šumperk.

Krajský úřad dospěl k výše uvedenému rozhodnutí na základě podaného oznámení a jeho příloh, výše uvedené charakteristiky záměru, umístění záměru, charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí, a obdržených

vyjádření. Z podaných vyjádření vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny takové připomínky, které by bránily realizaci záměru. V rámci zjišťovacího řízení krajský úřad obdržel podání těchto dotčených správních úřadů, dotčeného územního samosprávného celku a dotčené veřejnosti, jejichž obsahem byla následující vyjádření, která byla případně pro účely zjišťovacího řízení zkrácena:

Krajský úřad Odbor životního prostředí a zemědělství

Oddělení ochrany životního prostředí:

Orgán odpadového hospodářství

K bodu B.III.3 Kategorizace odpadů

Veřejné zájmy na úseku odpadového hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

K uvedenému záměru nemáme připomínky.

Orgán ochrany ovzduší

Realizace záměru se dotýká těchto zdrojů znečišťování ovzduší:

Stacionární zdroje (bodové) – z předloženého „Oznámení záměru“ vyplývá, že součástí záměru jsou:

- stacionární zdroje znečišťování ovzduší **vyjmenované** v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší „Plynové kotelny“ uvedené pod kódem 1.1. „*Spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od více než 0,3 MW do 5 MW včetně*“.

Liniové zdroje (mobilní) - Automobilová doprava (zejména nákladní) související s realizací záměru a veškerá automobilová doprava související s vlastním provozem prodejny.

Plošné zdroje Stavební činnost - v průběhu výstavby - emise tuhých znečišťujících látek – prašnost.

Upozorňujeme provozovatele uvedeného **(vyjmenovaného)** stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, na povinnost požádat příslušný orgán ochrany ovzduší - Krajský úřad Olomouckého kraje - odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany ovzduší o vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) a c) zákona o ochraně ovzduší.

Součástí oznámení záměru byla předložena rozptylová studie „**Obchodní centrum Šumperk**“ datovaná 7. března 2022, zpracovaná autorizovanou osobou – Ing. Petrem Fiedlerem, oprávněnou na základě rozhodnutí MŽP č. j.: 1857/740/13 ze dne 19. 6. 2003.

Z rozptylové studie vyplývá, že při provozu záměru budou imisní koncentrace pocházející ze sledovaných zdrojů (bodové zdroje - dvě plynové kotelny a liniové zdroje - příjezdy a odjezdy silniční dopravy spojené s provozem záměru - osobní vozidla zákazníků, zaměstnanců a vozidla zásobování) mít velmi malý vliv na stávající imisní situaci v hodnocené lokalitě města Šumperk.

Z tohoto pohledu je možno konstatovat splnění všech podmínek pro vydání povolení orgánu ochrany ovzduší podle § 11 odst. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska ochrany ovzduší nemáme k realizaci předmětné akce tedy zásadních připomínek, dle našeho názoru se „Oznámení záměru“ v rámci zjišťovacího řízení zabývá problematikou ochrany ovzduší ve vyhovujícím rozsahu a není nutné v další fázi zpracovávat „Dokumentaci vlivů záměru na ŽP“.

Oddělení vodního hospodářství:

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán kraje v přenesené působnosti dle ustanovení § 67 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. d) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává následující stanovisko:

Vodoprávní úřad prostudoval předložené oznámení o posuzovaném záměru dle ust. § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a upozorňuje na tyto skutečnosti:

- Předmětná lokalita se částečně nachází v záplavovém území (včetně aktivní zóny) významného vodního toku Desná, které bylo stanoveno KÚOK opatřením obecné povahy pod č.j.: KUOK 552/2010 ze dne 05. 01. 2010 ve znění 1. aktualizace pod č.j.: KUOK 46862/2011 ze dne 11. 05. 2011, resp. ve znění 2. aktualizace pod č.j.: KUOK 31662/2012 ze dne 02. 04. 2012, resp. ve znění 3. aktualizace pod č.j.: KUOK 50657/2012 ze dne 03. 06. 2012, resp. ve znění 4. aktualizace pod č.j.: KUOK 14193/2013 ze dne 04. 03. 2013, resp. ve znění 5. aktualizace pod č.j.: KUOK 43171/2014 ze dne 14. 05. 2014, resp. ve znění 6. aktualizace pod č.j.: KUOK 102795/2015 ze dne 16. 12. 2015, resp. ve znění 7. aktualizace pod č.j.: KUOK 108123/2016 ze dne 28. 11. 2016.
- K vydání vyjádření podle ust. § 18 vodního zákona je kompetentní příslušný vodoprávní úřad obce s rozšířenou působností, tj. MěÚ Šumperk.

Z hlediska chráněných zájmů na úseku vodního hospodářství, které spadají do kompetence KÚOK, bez dalších připomínek.

Oddělení ochrany přírody:

Orgán ochrany přírody

- 1) Stanovisko s vyloučením významného vlivu záměru na lokality soustavy Natura 2000 bylo vydáno ve stanovisku krajského úřadu pod č. j. KUOK 80850/2021 ze dne 27. 7. 2021.
- 2) Ostatní zákonem chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje nejsou předmětným záměrem negativně dotčeny.

Odůvodnění:

Z podkladů, které jsou správnímu úřadu k dispozici, nevyplývá negativní dotčení zájmů chráněných tímto zákonem, jež jsou svěřeny do kompetence krajského úřadu.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Předkládaný záměr vyvolá zábor zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) a s ohledem na tuto skutečnost je investor povinen postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona. Krajský úřad v této souvislosti sděluje, že byl vydán pod č. j.: KUOK/51932/07/137 ze dne 20. 6. 2007 souhlas k trvalému odnětí zemědělské

půdy zahrnující mimo jiné též pozemky, na kterých je předpokládána realizace záměru. Tak jak je v dokumentaci oznámení uvedeno, je třeba, s ohledem na předpokládanou spojitost vydaného souhlasu s následnými řízeními ve věci a případnými vydanými rozhodnutími ve věci, prověřit jeho platnost. V případě, že již platnosti pozbyl, musí investor v souladu na ustanovení § 9 odst. 1 zákona získat nový souhlas příslušného orgánu ochrany ZPF na základě žádosti obsahující veškeré zákonné náležitosti, kdy bližší informace týkající se způsobu zpracování zákonem vyžadovaných příloh žádosti včetně jejich závazné formy obsahuje ust. § 9 odst. 6 zákona a ust. § 11 až § 16 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, v platném znění.

Příslušným orgánem ochrany ZPF k převzetí žádosti je Městský úřad Šumperk.

Oddělení lesního hospodářství:

Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, nejsou záměrem dotčeny.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu ponecháno bez komentáře.

Olomoucký kraj pod č.j.: KUOK 43332/2022, doručeno dne 10. 5. 2022

Olomouckému kraji bylo dne 19. 4. 2022 doručeno zahájení zjišťovacího řízení dle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. KUOK 37293/2022, sp. zn. KÚOK/36730/2022/OŽPZ/7289 ze dne 13. 4. 2022, jehož cílem je zjištění, zda záměr „Obchodní centrum Šumperk“, k. ú. Šumperk, má být posuzován dle citovaného zákona. Bylo předloženo oznámení záměru, zpracované dle přílohy č. 3 k citovanému zákonu.

Oznamovatelem záměru je společnost ADEA projekt s.r.o., se sídlem Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava, IČO 05725666, oprávněným zástupcem oznamovatele na základě plné moci je Ing. Šárka Valošková, Na Desátém 1177/29, 702 00 Ostrava, IČO 10880569. Oznámení zpracovala Ing. Jarmila Paciorková, JP EPROJ s.r.o., se sídlem U Statku 301/1, 736 01 Havířov, IČO 29443831 v březnu 2022.

Oznámení záměru obsahuje z našeho pohledu veškeré potřebné náležitosti, které záměr dostatečně objasňují. Předmětem posuzovaného záměru je stavba obchodního centra v Šumperku. Navržený záměr se skládá ze dvou prodejních objektů se skladovým, sociálním a technickým zázemím, parkovištěm pro zákazníky a zaměstnance (celková kapacita parkovacích stání bude 459), navrženy jsou manipulační plochy pro zásobování, řešeno je dopravní připojení na silnici I/16 – ulici Jesenickou a napojení na sítě technické infrastruktury v lokalitě. Území pro výstavbu se nachází v jihozápadní části města Šumperk. Jedná se v současné době o nezastavěný prostor, který není využíván.

Dle územně plánovací dokumentace Olomouckého kraje – Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací (dále jen ZÚR OK) se záměr nachází v rozvojové oblasti nadmístního významu RO3 Šumperk – Zábřeh, v území významném pro situování protipovodňových opatření, ve stanoveném záplavovém území Q100, v zájmovém území ministerstva obrany.

Záměr není v rozporu se ZÚR OK, ani se strategickým dokumentem – Strategii rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje.

Olomoucký kraj nepožaduje tento záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu ponecháno bez komentáře.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Olomouc (dále „ČIŽP“) pod č.j.: ČIŽP/48/2022/2451, doručeno dne 16. 5. 2022

V předloženém oznámení není uvedeno, kdy byl proveden biologický průzkum lokality. Není možné zohlednit, zda postihl důležitá období, kdy mohl být zachycen výskyt případných zvláště chráněných druhů. Dle fotografií na str. 7, 8 a 65 byla lokalita navštívena mimo vegetační období, kdy je samozřejmě výskyt širšího spektra živočišných a rostlinných druhů minimální. Lokalita zahrnuje travní porosty s výskytem roztroušených skupin dřevin. Na obdobných lokalitách v intravilánu nebo na jeho okraji i v okolí se mohou běžně vyskytovat obecně i zvláště chráněné druhy.

Na straně 16 je uvedeno „*Architektonicky nejvýraznějším prvkem jsou rozsáhlé plochy prosklení na celou výšku objektu se sklo-hliníkovou konstrukcí sloupko-příčkové prosklení. Reflexní zasklení fasády odlehčuje mohutnou hmotu budovy, dává jí exklusivní výraz.*“ U staveb tvořených prosklenými plochami je třeba zejména v blízkosti zeleně vyhodnocovat riziko kolize ptáků s těmito plochami (není součástí uvedeného záměru). Prosklené plochy by měly být v případě rizika povrchově upraveny tak, aby minimalizovaly riziko střetu ptáků s těmito stěnami. Je třeba podotknout, že polep skleněných ploch siluetami dravých ptáků není dostatečný, viz např. dle <https://www.birdlife.cz/co-delame/vyzkum-a-ochrana-ptaku/ochranadruhu/konflikty-ptak-clovek/ptaci-a-skla/>.

Z textu na str. 79 vyplývá, že v souvislosti se záměrem dojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Není uveden rozsah ani počet kácených dřevin (obecně je uvedeno, že zásah se má týkat jednotlivých vzrostlých dřevin v prostoru stavby). V této souvislosti upozorňujeme, že ke kácení dřevin rostoucích mimo les je třeba povolení příslušného orgánu ochrany přírody v případě, že kácené dřeviny přesahují ve výšce 130 cm nad zemí obvod kmene 80 cm a také pokud je kácená plocha zapojených porostů dřevin větší než 40 m² (mohlo by se týkat zejména porostů na pozemku p. č. 1067/8 v k. ú. Šumperk).

V průběhu případné stavby bude nutné zamezit splachům jakéhokoli, i mechanického, znečištění do vodního toku Bratrušovský potok; navržená opatření by měla být součástí projektu.

Z textu oznámení plyne, že je navržena výsadba dřevin, dle snímků situace stavby také na parkovištích u objektu. V této souvislosti sdělujeme, že pro zajištění a podporu vitality, zdravotního stavu a perspektivy dřevin na stanovišti je žádoucí postupovat podle Standardu AOPK 02 001 Výsadba stromů a 02 007 Úprava stanovištních poměrů dřevin, a to zejména ve vztahu k zajištění minimálního prokořenitelného prostoru u vysazovaných dřevin v prostoru parkoviště.

Na základě výše uvedených nedostatků oznámení nelze vliv záměru na životní prostředí dostatečně posoudit.

Vypořádání:

Dle prohlášení zpracovatele oznámení byl průzkum proveden v průběhu roku 2021, kdy se ze strany investora začal záměr připravovat a předběžně byla lokalita

navštívena v měsíci červnu, srpnu a září. Z provedeného průzkumu a dalších poznatků lze vyvodit, že v území záměru se nevyskytují zvláště chráněné druhy taxonů s vazbami na dotčené území, kdy pro některé z nich by mohl představovat zásah negativní ovlivnění jedinců a jejich biotopu. Dále je krajskému úřadu známo, že v blízkosti realizace záměru bude v rámci připravované stavby „Průmyslová zóna IV Šumperk“ řešena revitalizace koryta vodního toku Bratrušovský potok a protipovodňová ochrana lokality. Těmito revitalizačními úpravami dojde k „rozvolnění“ toku a jeho prodloužení. V rámci prostorových možností bude provedeno rozšíření koryta toku a vytvoření břehových tůní. Plochy mezi korytem a tůní budou ohumusovány a zatravněny. Bude provedena náhradní výsadba za pokácené stromy a budou založeny nové biotopy pro další organismy z kmenů pokácených stromů, instalací budek pro ptáky, netopýry příp. sovy. Mezi záměrem „Obchodní centrum Šumperk“ a Bratrušovským potokem bude navíc vedena účelová komunikace (cyklotrasa), kterou bude zajištěna dopravní obslužnost území a současně cyklotrasa bude tvořit protipovodňovou ochrannou hrázku na pravém břehu. V rámci stavebních prací budou vymezena opatření pro zamezení jakéhokoliv zásahu do tohoto prostoru.

Prosklená část obchodních objektů nebude situována ve směru k prostoru, kde by bylo možné očekávat kolizi s ornitofaunou, jak vyplývá z grafických příloh, které jsou součástí oznámení, kdy prosklené stěny jsou orientovány směrem k parkovišti nikoliv směrem k zeleni, tj. k Bratrušovskému potoku, kde budou umístěny budky pro ptáky a další revitalizační prvky v rámci jeho revitalizace. Nájemní objekt bude navíc opatřen nad prosklenými stěnami markýzou. Konečná podoba projektového řešení bude projednána v rámci následných správních řízení s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny, kde bude zohledněna případná kolize s ornitofaunou.

Podrobný dendrologický průzkum a inventarizace budou provedeny v rámci přípravných prací dokumentace pro územní řízení. V případě kácení stromů, které budou dotčené budoucím záměrem s obvodem kmene ve výšce 1,3 m větším než 80 cm, investor požádá u příslušného orgánu ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů o povolení kácení dřevin mimo les, jak je uvedeno v oznámení záměru.

V oznámení záměru zpracovatel uvádí, že stavbou ani jejím následným provozem nesmí dojít k ohrožení kvality ani množství povrchových a podzemních vod. Vzhledem k tomu, že se v predmetné lokalitě, dle provedených IGHG prací, vyskytují jílovité hlíny s níže položenými štěrky s napjatou hladinou podzemní vody a nebude tak možno likvidovat dešťové vody vsakováním, budou řízeně vypouštěny do nejbližší vodoteče – Bratrušovského potoka. Pro regulaci odtoku je navržena retenční nádrž opatřená havarijním přepadem. Kubatura retenční nádrže byla stanovena pro případ 30 minutového deště s periodicitou 0,1 a činí 944 m³, na dvou nátocích do nádrže by měly být osazeny usazovací šachty. Dešťové vody musí být z retenční nádrže přečerpávány (potrubí DN 250 délky 10 m) – čerpaný průtok bude odpovídat stávajícímu odtoku ze zájmového území. Dešťová kanalizace se předpokládá profilu DN 250–500 délky cca 960 m. Vody ze zpevněných ploch, které mohou být znečištěny úkapy ropných látek, se navrhuje předčišťovat ve 3 odlučovačích ropných látek. Navrženo je dvoustupňové čištění (gravitace a koalescence). Před zahájením prací na projektové dokumentaci bude proveden nový HG průzkum/posudek zaměřený na zasakování a celá záležitost likvidace a předčištění dešťových vod bude konzultována s příslušným vodoprávním úřadem, v případě vypouštění do Bratrušovského potoka pak i se zástupci Povodí Moravy s. p.

Investor, dle oznámení předpokládá provedení náhradní výsadby v rámci celého areálu. Finální řešení bude zahrnuto do projektové dokumentace a bude předloženo příslušným orgánům v rámci následných správních řízení, tedy i k povolení ke kácení stávajících dřevin. V rámci tohoto procesu dle ustanovení § 8 a 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů bude navržena odpovídající náhradní výsadba zeleně v areálu. Respektovány budou prostorové možnosti a ochranná pásma inženýrských sítí. Dále pak budou respektovány podmínky Územní studie Jesenická, ze které vyplývá pro záměr požadavek na umístění zeleně v prostoru směřujícím k ulici Jesenická. Krajský úřad se domnívá, že stávající legislativa na úseku ochrany přírody a krajiny tuto problematiku řeší dostatečně a nepovažuje za účelné aplikovat celý proces EIA.

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci (dále „KHS“) pod č.j.: KHSOC/12697/2022/SU/HOK, doručeno dne 12. 5. 2022

K předloženému záměru „Obchodní centrum Šumperk“, oznamovatel ADEA project s.r.o., nemá orgán ochrany veřejného zdraví zásadní připomínky a nepožaduje další posuzování záměru za předpokladu splnění následujícího požadavku stavebníkem: v PD pro územní řízení KHS požaduje předložit aktualizovanou hlukovou studii zpracovanou akustikem, která bude navazovat na zpracovatele Tomáše Bartka a zohlední všechny možné zdroje hluku z uvažovaného záměru s konkrétními návrhy protihlukových opatření ve vztahu k nejbližší okolní obytné zástavbě. Protihluková opatření musí být zakompleťována v projektové dokumentaci s cílem dodržet platné hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu ponecháno bez komentáře.

Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí pod č.j.: MUSP 41877/2022, doručeno dne 18.5.2022

Vodoprávní úřad (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – vodní zákon):

Vodoprávní úřad nepožaduje dále záměr posuzovat dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyřizuje: Ing. Alena Turková kl. 228

Ochrana přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – zákon o ochraně přírody):

Orgán ochrany přírody nepožaduje další posuzování podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyřizuje: Ing. Jana Kamlerová kl. 316

Ochrana zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů – zákon o ochraně zemědělského půdního fondu): Orgán ochrany zemědělského půdního fondu nepožaduje další posuzování podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyřizuje: Ing. Jana Kamlerová kl. 316

Státní správa lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – zákon o lesích): Netýká se.

Vyřizuje: Ing. Jana Kamlerová kl. 316

Odpadové hospodářství – vyjádření orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění: Bez připomínek.

Vyřizuje: Ing. Martina Homolová Dubová, Ph.D. kl. 280

Ochrana ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů): Dle předloženého Oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, jsou předmětem záměru stacionární zdroje znečišťování ovzduší uvedené v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (vyjmenované zdroje; 1x kotelná- kondenzační plynové kotle o celkovém tepelném příkonu 780 kW a 1x kotelná- kondenzační plynové kotle o celkovém tepelném příkonu 470 kW); záložní zdroj není uváděn; 459 parkovacích stání. V dalším řešení záměru je třeba se zaměřit a řešit opatření nejpozději v projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení:

- U předmětné stavby (zastavěná plocha záměru 16 529 m²) je třeba řešit opatření pro předcházení a omezování prašnosti ze stavebních činností dle metodického pokynu Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezování emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností (září 2019).
- Další opatření ke snižování emisí (vytvoření podmínek pro zajištění návštěvnosti cyklistickou dopravou a docházkou; vybudování zeleného pásu podél komunikace I/11, apod.). Zdejší orgán ochrany ovzduší nepožaduje posuzování záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vyřizuje: Ing. Renata Křížová kl. 229

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu ponecháno bez komentáře.

ČSOP Šumperk doručeno dne 19. 5. 2022

Záměr je umístován do lokality s vysokým přírodním potenciálem. Na předmětné lokalitě se nachází zapojené porosty listnatých dřevin. Postupným přirozeným vývojem by v porostech došlo k postupné heterogenitě věkové a druhové, s doplňováním odumřelého dřeva, které by dále zvyšovalo biologický potenciál lokality. Zapojené dřeviny vytváří ochranu clonu před negativními vlivy z ulice Jesenické a na ni navazující městské aglomerace. Dle našeho pozorování ze dne 19. 5. 2022 tato clona umožňuje pobyt na lokalitě i srnci obecnému.

Předmětná lokalita je v ekologické vazbě na blízký tok Bratrušovského potoka. Dle zjištěných pobytových znaků se na lokalitě pohybuje i bobr evropský. V nedávné době proběhlé terénní úpravy citelně negativně zasáhly funkce VKP Bratrušovský potok. Jakákoliv další stavební činnost na lokalitě tuto degradaci prohloubí.

Na předmětné lokalitě se nachází desítky mravenišť. Záměr by měl zcela zničující dopad na tyto živočichy.

Na lokalitě jsme zaznamenali výskyt druhu roháček kozlík. Tento brouk potřebuje jak listnaté stromy, tak mrtvé dřevo a osluněné plochy. Předmětná lokalita tyto atributy poskytuje.

Dne 19. 5. 2022 jsme zaznamenali zvukové projevy chřástala polního na lokalitě.

Dle výše uvedeného se domníváme, že přírodní hodnota lokality zcela převyšuje nutnost výstavby obchodního domu. Dle našeho názoru je ve veřejném zájmu na předmětné lokalitě záměr nerealizovat. Záměr je nutné posoudit zcela dle zákona.

Vypořádání:

Území je ohraničeno na západní straně silnicí I/16 - ulice Jesenická, z východní a západní strany areálem firem a z jižní strany korytem Bratrušovského potoka. V lokalitě je v bezprostřední blízkosti pozůstatek po původním vyhořelém objektu. V jihovýchodním rohu území je umístěna stávající kiosková trafostanice ČEZ Distribuce 22/0,4 kV DTS 1180 / SU 1180 /. Na východní straně je situován areál firmy HECHT MOTORS s.r.o. a AUTO BOND GROUP a.s., na západní straně je areál firmy BigMat ONO Stavebniny s.r.o. Na opačné straně ulice Jesenická je čerpací stanice pohonných hmot. Dopravně bude areál napojen na ulici Jesenická. V blízkosti je okružní křižovatka, která je napojením průmyslové zóny a současně dopravním napojením pro hypermarket Albert na ulici Vřesová a další podnikatelské areály na ulici Jílová. Za hypermarketem je situován ucelený sportovní areál. Jihovýchodní hranici areálu tvoří zahrádkářská lokalita. Pozemky, dotčené stavbou, jsou zemědělským půdním fondem. Avšak jejich skutečný stav neodpovídá požadavkům na zemědělský půdní fond, pozemky nejsou zemědělsky využívány. Převážná část území je tvořena navážkami, území je převážně bez kulturních zemin. Investor, dle oznámení předpokládá provedení náhradní výsadby v rámci celého areálu. Finální řešení bude zahrnuto do projektové dokumentace a bude předloženo příslušným orgánům v rámci následných správních řízení, tedy i k povolení ke kácení stávajících dřevin. V rámci tohoto procesu dle ustanovení § 8 a 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů bude navržena odpovídající náhradní výsadba zeleně v areálu. Respektovány budou prostorové možnosti a ochranná pásma inženýrských sítí. Dále pak budou respektovány podmínky Územní studie Jesenická, ze kterých vyplývá pro záměr požadavek na umístění zeleně v prostoru směřujícím k ulici Jesenická a to ve 2 variantách: var. 1 – oddělit stávající chodník a nové parkoviště dostatečně širokým pásem zeleně (min. 1,5 m) s osazením vzrostlých vysokokmenných stromů při ulici Jesenická; var. 2 – oddělit stávající chodník a nové parkoviště pásem zeleně min. 0,5 m širokého osazeného keří, vysokokmennými stromy lemovat parkoviště v linii kolmé k ulici Jesenická.

Plochu umístění záměru tvoří ruderalizovaná převážně vysokostébelná lada, místně s nálety dřevin, porůstající plochy po navážkách v oblasti pravobřežní části údolní nivy Bratrušovského potoka. Tuto skutečnost potvrzuje i provedený průzkum. Lokalita je ve vegetačním období zarostlá zejména náletem a velmi těžko přístupná. Původní porost doprovázející Bratrušovský potok, je v současnosti odstraněn, z důvodu výstavby investičních záměrů města Šumperk „Průmyslová zóna IV. Šumperk – cyklotrasa“ a „Průmyslová zóna IV. Šumperk – Protipovodňová opatření“. V současné době jsou Městským úřadem Šumperk na obě tyto stavby vydána stavební povolení. V rámci těchto připravovaných staveb bude řešena revitalizace koryta vodního toku Bratrušovský potok a protipovodňová ochrana lokality. Těmito revitalizačními úpravami dojde k „rozvolnění“ toku a jeho prodloužení. V rámci prostorových možností bude provedeno rozšíření koryta toku a vytvoření břehových tůní. Plochy mezi korytem a tůní budou ohumusovány a zatravněny. Bude provedena náhradní výsadba za pokácené stromy a budou založeny nové biotopy pro další organismy z kmenů pokácených stromů, instalací budek pro ptáky, netopýry příp. sovy. Mezi záměrem

„Obchodní centrum Šumperk“ a Bratrušovským potokem bude navíc vedena účelová komunikace (cyklotrasa), kterou bude zajištěna dopravní obslužnost území a současně cyklotrasa bude tvořit protipovodňovou ochrannou hrázku na pravém břehu. V rámci stavebních prací budou vymezena opatření pro zamezení jakéhokoliv zásahu do tohoto prostoru.

Skutečností výskytu bobra evropského se zpracovatel oznámení zabýval. V oznámení uvádí, že z dostupných údajů byl podél vodoteče Bratrušovský potok sledován, ale vzhledem k významnému zásahu do prostoru podél vodoteče, z důvodu výstavby investičních záměrů města Šumperk (viz výše), na který ČSOP Šumperk rovněž upozorňuje svém ve vyjádření, významně narušil porost a celý prostor podél Bratrušovského potoka, nebyl v území zjištěn, nelze prokázat např. ohlodanými kmeny.

Výskyt bezobratlých je v oznámení zpracovatelem uveden, výskyt druhu roháček kozlík, zaznamenán nebyl. Listnaté dřeviny (včetně mrtvého dřeva) se v navazujícím území nacházejí a zůstanou zachovány, což umožní transfer druhů, které budou v území zjištěny před stavbou. V místě se stromy je v současné době hnízdní i potravní nabídka pro řadu živočichů i hmyzu, zejména avifauny, proto je naprosto nezbytné provádět mýcení až v době vegetačního klidu, aby fauna byla vytěsněna mimo zájmové území v době kácení do území, kde bude mít dostatek hnízdní i potravní nabídky na keřové i stromové zeleni. Bezprostředně před kácením dřevin bude provedena jejich vizuální kontrola z hlediska případného zahnízdění ptáků. V případě, že bude zjištěno jejich hnízdění, bude konkrétní dřevina odstraněna až po ukončení hnízdění.

Niva vodoteče a její doprovodný porost bude výhledově z hlediska biodiverzity pro území významných prvkem. Stavba „Průmyslová zóna IV – Šumperk – Protipovodňová opatření“ bude dle stavebního povolení doplněna o revitalizační prvky (rozšíření koryta, jeho pomístní rozvolnění, vytvoření břehových i samostatných tůní, dostatečné ozelenění novými dřevinami, založení nových biotopů pro další organismy, instalace vhodných kmenů pokácených stromů – vybudování náhradního biotopu především pro hmyz, tzv. „broukoviště“, instalace budek pro ptáky, netopýry, příp. sovy – vytvoření nových hnízdních možností v okruhu nejbližší vzdálenosti k řešené lokalitě). Stavbou „Obchodní centrum Šumperk“ nedojde k přímému zásahu do tohoto prostoru. V rámci stavebních prací budou vymezena opatření pro zamezení jakéhokoliv zásahu do tohoto prostoru.

Při průzkumu v roce 2021 byl zaznamenán zvukový projev chřástala, v prostoru ve směru k trati za Bratrušovským potokem (mimo území stavby), proto nebyl tento výskyt v oznámení zpracovatelem uváděn. Ani z vyjádření ČSOP Šumperk jednoznačně nevyplývá, zda se chřástal polní dle zvukového projevu vyskytoval přímo na lokalitě, kde má být záměr umístěn nebo v jeho těsné blízkosti, za Bratrušovským potokem, jak uvádí zpracovatel oznámení. Součástí oznámení záměru byla samostatná příloha - Stanovisko krajského úřadu ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně přírody a krajiny“), s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000. Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, platném znění ve svém stanovisku ze dne 27. 7. 2021 pod č.j.: KUOK 80850/2021 konstatoval, že uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Nejbližší evropsky významná lokalita je ve vzdálenosti asi 4,8 km od zamýšleného záměru.

Městský úřad Šumperk, Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic, oddělení územního plánování vydal dne 3. 8. 2021 pod č.j.: MUSP 83024/2021 k výše uvedenému záměru územně plánovací informaci, v jejímž závěru konstatuje, že záměr odpovídá funkčnímu využití dané plochy, tj. že záměr „Obchodní centrum Šumperk“ je v souladu s Územním plánem Šumperk. Dle platné územně plánovací dokumentace se pozemky, na nichž má být záměr umístěn, s p. č. 1067/2, 1067/28, 1067/29, 1093/2, 1093/10, 1067/10, 1067/16, 1067/3, 1067/8, 1067/4, 2094/5, 1067/24, 1067/23, nachází mimo současně zastavěné území, **v rozvojové ploše Z31** v ploše č. 530 s funkčním využitím „**VS – smíšená výrobní**“ a pozemky p. č. 1076/2, 1065/1, st. 5691 se nachází v zastavěném území, **ve stabilizované ploše č. 529** s funkčním využitím „**VS – smíšená výrobní**“. Pozemek p. č. 987/3 se nachází v zastavěném území, **ve stabilizované ploše č. 532** s funkčním využitím „**VS – smíšená výrobní**“. Dle platné územně plánovací dokumentace se pozemek p. č. 2094/8 a část pozemku p. č. 1067/2, 1067/28, 1067/29, 1067/4, nachází mimo současně zastavěné území, v rozvojové ploše č. 522 s funkčním využitím „**PV – plochy veřejných prostranství**“. Dle platné územně plánovací dokumentace se pozemky p. č. 1067/5, 1093/33, 1093/34, 1093/32, 1093/82, 1093/65, 1093/68, 1093/4, nachází v zastavěném území, **ve stabilizované ploše č. 392** s funkčním využitím „**DX – plochy dopravní infrastruktury**“.

Příslušný úřad záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů a vydal toto rozhodnutí. Z uvedeného plyne, že nepožadujeme, aby byl záměr posouzen dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí lze hájit v navazujících správních řízeních. Požadavky vyplývající z platné legislativy musí být respektovány bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí dle citovaného zákona. S ohledem na výše uvedené krajský úřad nepovažuje další posuzování záměru za nutné a přínosné.

Předkládaný záměr krajský úřad hodnotil na základě kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, a sice na základě charakteristiky záměru, umístění záměru, charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí. Příslušný úřad přihlédl zejména k povaze a rozsahu záměru a jeho umístění, zvážil kapacitu záměru.

Krajský úřad se během zjišťovacího řízení zabýval i opatřeními k prevenci, vyloučení a snížení, popřípadě kompenzaci, nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí, uvedenými v oznámení záměru. Opatření nebyla takového charakteru, který by poukazoval na nutnost záměr dále posuzovat.

Na základě provedeného hodnocení je zřejmé, že z hlediska významnosti jednotlivých identifikovaných vlivů je záměr „Obchodní centrum Šumperk“ realizovatelný a při dodržení opatření ať už vycházejících z vyjádření či opatření navržených v oznámení záměru a respektování platné legislativy nebude znamenat významné nepříznivé ovlivnění hodnocených složek životního prostředí. V rámci zjišťovacího řízení k záměru tak byly posouzeny všechny známé vlivy a rizika možného negativního ovlivnění životního prostředí. S ohledem pak na navrhovaný záměr a při dodržení všech platných právních předpisů, závazných norem, pracovních postupů a opatření, nezpůsobí závažné ovlivnění životního prostředí nebo jeho jednotlivých složek.

Na základě zpracovaných a předložených analýz a hodnocení záměru ve fázi výstavby a předpokládaného provozu je možné konstatovat (se stupněm věrohodnosti, daným rozsahem vstupních informací), že uvedené negativní vlivy na obyvatele a jednotlivé složky životního prostředí v okolí výstavby záměru nebudou vytvářet zásadní argumentaci pro nemožnost realizace záměru.

Krajský úřad doručuje rozhodnutí veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu ve spojení s ustanovením § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí vyvěšením na úřední desce Olomouckého kraje a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí odvolání a dotčené územní samosprávné celky k Ministerstvu životního prostředí podáním u Krajského úřadu Olomouckého kraje ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou se považuje za doručenu 15. dnem po jejím vyvěšení na úřední desce doručujícího správního orgánu. Dotčená veřejnost doloží v odvolání splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 citovaného zákona. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Podané odvolání má odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Mgr. Vojtěch Cvek
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Michaela Štěpánková

Olomoucký kraj a Město Šumperk žádáme jako dotčené územně samosprávné celky o zveřejnění tohoto rozhodnutí ve smyslu § 16 odst. 3 citovaného zákona na úřední desce a internetu, a to nejméně na 15 dnů. Zároveň žádáme o zaslání potvrzení o zveřejnění Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby k vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby k sejmutí:

Úřední razítko:

Úřední razítko:

Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky

- město Šumperk
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí, náměstí Míru 1
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje – územní pracoviště Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk
- ČIŽP OI Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc

Oznamovatel

- ADEA projekt s.r.o., Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava

Oprávněný zástupce oznamovatele

- Ing. Šárka Valošková, Na Desátém 1177/29, 702 00 Ostrava

Zpracovatel oznámení

- JP EPROJ s.r.o., Ing. Jarmila Paciorková, U Statku 301/1, 736 01 Havířov

Na vědomí

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, Odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, 4 Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Městský úřad Šumperk, Odbor výstavby, Jesenická 31, 787 01 Šumperk
- ČSOP Šumperk, nám. Republiky 2, 787 01 Šumperk