

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č.j.: KUOK 87910/2022

V Olomouci dne 15. 8. 2022

Sp.Zn.: KÚOK/68060/2022/OŽPZ/7288

Vyřizuje: Ing. Hana Miervová

Tel.: 585 508 628

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: h.miervova@olkraj.cz

Počet listů: 10

Počet příloh: -

Počet listů/svazků příloh: -/-

ROZHODNUTÍ - ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), v souladu s ustanovením § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) po provedeném zjišťovacím řízení podle ustanovení § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí rozhodl, že předložený záměr:

„Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel Palackého“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Identifikační údaje záměru:

Název záměru: Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel Palackého.

Zařazení dle přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivu na životní prostředí:

Kategorie II, bod 110 „Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od 6 tis. m²“.

Umístění záměru

Kraj: Olomoucký

Obec: Litovel

Katastrální území: Litovel

Pozemky parc. č. st. 446/2, 654/1, 654/5, 654/6, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1515, parc. č. 169/1, 169/3, 171/2, 171/4, 1599/1, 1599/2, 1599/3, 1688/4, 1840, 1977, 1688/12, 1688/8, 1688/3, 1603/3, 1603/4, 1978, 172/1.

Kapacita (rozsah) záměru

Vlastní prodejna představuje jednopodlažní objekt s plochou střechou a obdélníkovým půdorysem (cca 75 m x cca 33 m). Prodejna je o zastavěné ploše cca 2 400 m² a výšce cca 7 m s prodejní plochou cca 1 400 m².

Parkoviště je plánováno o kapacitě 117 parkovacích míst pro osobní automobily.

Zastavěná plocha parkoviště a dalších souvisejících zpevněných ploch (chodníky a komunikace) se rozkládají na cca 3 900 m².

Plochy zeleně pak tvoří cca 2 700 m².

Mimo výše zmíněné stavební objekty jsou součástí záměru ještě následující:

- SO 002 – Reklamní pylon.
- SO 003 – Přístřešek na odpady.
- SO 005 – Likvidace dešťových vod.
- SO 006 – Vodovodní přípojka.
- SO 007 – Přípojka splaškové kanalizace.
- SO 008 – Přípojka sdělovacích rozvodů.
- SO 009 – Trafostanice VN, přípojka NN.
- SO 010 – Areálové osvětlení.
- SO 011 – Fotovoltaická elektrárna.
- SO 012 – Zeleň.

Širokosortimentní prodejna s parkovištěm, včetně souvisejících stavebních objektů a ploch zeleně je o celkové rozloze 9.000 m².

Charakter záměru, možnost kumulace s jinými záměry

Záměrem je nová širokosortimentní prodejna s parkovištěm, včetně souvisejících stavebních objektů a ploch zeleně.

Časové ani jiné podmínečné vazby na stavební objekty nejsou. Stavba nevyvolává ani nevyžaduje související investice. V blízkosti předmětného záměru nejsou aktuálně připravovány záměry, které by mohly mít v souvislosti s realizovanou stavbou negativní vliv na životní prostředí.

Kumulace vlivů záměru s jinými záměry může nastat při rekonstrukci silnice II/449 a při rekonstrukci chodníků. V případě obou těchto akcí budou dokumentace upraveny tak, aby zohlednily zde řešený záměr.

V období provozu je z hlediska vlivu na životní prostředí, sociální nebo ekonomickou situaci nutné potencionálně předpokládat kumulace s dalšími záměry, které jsou dle územního plánu možné.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

V objektech nebudou umístěny žádné výrobní technologie. Jedná se o objekty určené pro prodej zboží koncovým spotřebitelům.

V případě předkládaného záměru se jedná o informace o technologiích a provozech, které mohou výrazně ovlivnit okolní prostředí, faktory životního prostředí a zdraví

obyvatel, záměr se týká:

- záplavového území,
- vytápění a chlazení,
- zdrojů emisí,
- zdroje hluku,
- fotovoltaické elektrárny,
- řešení dopravy,
- likvidace splaškových a dešťových vod,
- likvidace odpadů,
- postup výstavby,
- sadových úprav.

Oznamovatel: (účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu)

- Lidl Česká republika, v.o.s., IČ: 261 78 541, se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5.

Zástupce oznamovatele:

- INREA Pro s.r.o., IČ: 267 83 355, se sídlem U horní brány 31/7, 785 01 Šternberk.

Zpracovatel oznámení:

- Mgr. et Mgr. Josef Senčík, IČ: 677 25 121, se sídlem Průmyslová 465, 391 02 Planá nad Lužnicí.

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 28. 6. 2022 oznámení záměru oznamovatele Lidl Česká republika, v.o.s., IČ: 261 78 541, se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, zastoupená společností INREA Pro s.r.o., IČ: 267 83 355, se sídlem U horní brány 31/7, 785 01 Šternberk pod názvem „**Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel Palackého**“, zpracované podle přílohy č. 3 zákona. Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle ustanovení § 6 odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle ustanovení § 7 cit. zákona a v souladu s ustanovením § 7 a přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Oznámení záměru (dále také „oznámení“) bylo předloženo v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 výše uvedeného zákona a obsahovalo všechny náležitosti stanovené přílohou č. 3 k tomuto zákonu. Na základě oznámení bylo dopisem ze dne 30. 6. 2022 zahájeno zjišťovací řízení. Informace o oznámení byla zveřejněna v souladu s § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí na úředních deskách dotčených územních samosprávných celků (Olomouckého kraje a města Litovel) a na internetu v informačním systému EIA (kód záměru OLK916). Za den zveřejnění je v souladu s ustanovením § 16 citovaného zákona považován den, kdy byla informace o oznámení vyvěšena na úřední desce Olomouckého kraje, tj. 1. 7. 2022. Současně byla dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům dopisem ze dne 30. 6. 2022, pod č.j.: KUOK 70899/2022 zaslána kopie oznámení spolu s žádostí o vyjádření. Město Litovel zveřejnilo informaci o záměru na své úřední desce. Dle § 6 odst. 6 zákona mohla zaslat veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky písemné vyjádření k oznámení

příslušnému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení, tj. do 31. 7. 2022 včetně. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Záměrem je širokosortimentní prodejna s parkovištěm, včetně souvisejících stavebních objektů a ploch zeleně o celkové rozloze 9.000 m².

Jedná se o samostatně stojící jednopodlažní objekt s plochou střechou o zastavěné ploše cca 2.400 m² a výšce cca 7 m, o prodejní ploše 1.400 m². Také je řešena výstavba parkoviště o kapacitě 117 parkovacích míst pro osobní automobily. Zastavěná plocha parkoviště a další související zpevněné plochy (chodníky a komunikace) se rozkládají na ploše cca 3.900 m². Plochy zeleně pak tvoří cca 2.700 m². Na střeše prodejny je umístěna technologie TZB a fotovoltaická elektrárna. Vjezd na parkoviště bude zřízen ze stávající komunikace Palackého, pro příjezd nákladních automobilů zásobování bude proveden nový samostatný sjezd z ulice Nádražní.

Pro prodejnu je navržena nová přípojka vody s vodoměrnou šachtou na hranici pozemku a dále nová přípojka splaškové kanalizace.

Dešťová voda ze střechy objektu bude odváděna do pozemního retenčního tělesa. Dešťové vody ze zpevněných ploch (parkoviště, komunikace) budou částečně odváděny do okolních zelených ploch, kde budou zasakovány, částečně budou sváděny do retenční nádrže, odkud bude zadržaná voda regulovaně odváděna do přípojky kanalizace přes odlučovač ropných látek.

Napojení prodejny na vedení VN bude zajištěno novou přípojkou VN zakončené v nové trafostanici, z které povede nová přípojka NN.

Dále bude stavba napojena na telekomunikační síť. Na pozemku stavby bude umístěn reklamní pylon výšky 6 m.

Jedná se o záměr uvedený v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a to v kategorii II, bodě 110 „Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od 6 tis. m²“, který v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 písm. c) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí je předmětem posuzování podle tohoto zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Předložené oznámení obsahovalo následující přílohy:

- **Mapová a výkresová dokumentace.**
- **Vyjádření příslušného úřadu územního plánování z hlediska územně plánovací dokumentace** - Městského úřadu Litovel, Odboru výstavby, nám. Př. Otakara 777/2, 784 01 Litovel, ze dne 26. 5. 2021 pod č.j.: LIT 11906/2022, v němž se uvádí, že záměr „Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel Palackého“ je z hlediska funkčního využití v souladu s Územním plánem Litovel a s cíli a úkoly územního plánování a je na uvedených pozemcích přípustný.
- **Stanovisko krajského úřadu ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.**, o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně přírody a krajiny“), s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000. Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, platném znění ve svém stanovisku ze dne 21. 6. 2022 pod

č.j.: KUOK 64415/2022 konstatoval, že uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

- **Vyjádření Povodí Moravy** - zakres záplavového území a kóta staleté vody a stanovisko dle ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydalo Povodí Moravy, s.p. Brno, jako správce povodí k předložené dokumentaci stanovisko o předpokladu, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna.
- **Hluková studie hluk z průmyslového objektu LIDL Litovel**, zpracovaná Ing. Josefem Vajdákem, JV Projekt, Komenského 1, 785 01 Šternberk s následujícím závěrem: Předmětem této hlukové studie je posouzení a návrh protihlukových opatření provozu novostavby prodejny Lidl v Litovli. Hluková studie se zaměřuje na důsledky provozu prodejny z hlediska hlučnosti. Z výsledků vyplývá, že vliv dopravy v denní době je vzhledem ke stávajícímu dopravnímu zatížení komunikace II/449 - ulice Palackého zanedbatelný, v noční době doprava v souvislosti s prodejnou neprobíhá. Provoz stacionárních zdrojů hluku na střeše prodejny a přístavku se uvažuje v denní i noční době. Vliv hluku ze stacionárních zdrojů hluku prodejny nebude u nejbližší obytné zástavby překračovat limitní hodnoty stanovené § 12 odst. 3 NV č. 272/2011 Sb. (max. vypočtená hodnota v denní/noční době 39,2 dB, limit 50/40 dB).
- **Studie ověření kontaminace pozemku**, zpracovaná společností DEKONTA, a.s., IČ: 250 06 096, Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy, oprávněným řešitelem RNDr. Hanou Koppovou (osobou s osvědčením MŽP o odborné způsobilosti v oborech hydrogeologie a sanační geologie č. 1815/2003) se závěrem, že výsledky laboratorních analýz prokázaly kontaminaci nenasycenou zónu polycyklickými aromatickými uhlovodíky na cca 10% průzkumného území. Kontaminace podzemní vody nebyla zjištěna. Výsledky laboratorních analýz prokázaly mírnou kontaminaci horninového prostředí, nejsou však doporučena žádná speciální opatření nebo sanace území.

Vyhodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:

I. Charakteristika záměru

Velikost záměru:

V rámci předkládaného projektu je řešena nová širokosortimentní prodejna včetně souvisejícího parkoviště pro osobní automobily. Jedná se o samostatně stojící jednopodlažní objekt s plochou střechou s přibližně obdélníkovým půdorysem (cca 75 m x cca 33 m) o zastavěné ploše cca 2 400 m² a výšce cca 7 m a prodejní ploše cca 1 400 m². Dále je řešena výstavba parkoviště o kapacitě 117 parkovacích míst pro osobní auta. Zastavěná plocha parkoviště a dalších souvisejících zpevněných ploch (chodníky a komunikace) se rozkládá na cca 3 900 m². Plochy zeleně pak tvoří cca 2 700 m².

Mimo výše zmíněné stavební objekty je součástí záměru ještě následující:

- SO 002 – Reklamní pylon.
- SO 003 – Přístřešek na odpady.
- SO 005 – Likvidace dešťových vod.
- SO 006 – Vodovodní přípojka.
- SO 007 – Přípojka splaškové kanalizace.
- SO 008 – Přípojka sdělovacích rozvodů.
- SO 009 – Trafostanice VN, přípojka NN.
- SO 010 – Areálové osvětlení.
- SO 011 – Fotovoltaická elektrárna.
- SO 012 – Zeleň.

Na střeše prodejny je jednak umístěna technologie TZB, jednak fotovoltaická elektrárna.

Vjezd na parkoviště bude zřízen ze stávající komunikace Palackého, pro příjezd nákladních automobilů zásobování bude proveden nový samostatný sjezd z ulice Nádražní.

Pro prodejnu je navržena nová přípojka vody s vodoměrnou šachtou na hranici pozemku a dále nová přípojka splaškové kanalizace.

Dešťová voda ze střechy objektu bude odváděna do podzemního retenčního tělesa. Dešťové vody ze zpevněných ploch (parkoviště, komunikace) budou částečně odváděny do okolních zelených ploch, kde budou zasakovány, částečně budou sváděny do retenční nádrže, odkud bude zadržaná voda regulovaně odváděna do přípojky kanalizace přes odlučovač ropných látek.

Napojení prodejny na vedení VN bude zajištěno novou přípojkou VN zakončené v nové trafostanici, z které povede nová přípojka NN.

Dále bude stavba napojena na telekomunikační síť. Na pozemku stavby bude umístěn reklamní pylon výšky 6 m.

Kumulace vlivů s vlivy jiných záměrů:

V současné době je vlastní zájmové území využíváno. Jednak se v zájmovém území nachází objekty, zpevněné plochy a plochy zeleně s převážně náletovou a neudržovanou zelení areálu MJM Agro a.s. Jednak se zde nacházejí zastavěné plochy bytového domu Apartmány Pekin a k němu přiléhající zpevněné plochy a plochy zeleně. V současné době jsou zpracovatelé oznámení k dispozici informace týkající se dvou plánovaných akcí. Jde o Rekonstrukci silnice II/449 (stavebník Krajský úřad OK) a rekonstrukci chodníků (stavebník Město Litovel). Rekonstrukce silnice v blízkosti zde řešeného záměru má být zahájena v březnu 2023, nové chodníky pravděpodobně poté. V případě obou těchto akcí budou dokumentace pro tyto akce upraveny tak, aby zohlednily zde řešený záměr. Investoři uvedených dvou akcí již počítají s tím, že budou provedeny změny stavby před dokončením.

Mimo výše uvedené není oznamovateli ani zpracovateli oznámení známo, že by v současnosti byly připravovány či zvažovány záměry (uvažované v rámci schváleného územního plánu města), které by v souvislosti s oznamovaným záměrem mohly působit významnou kumulaci vlivů na obyvatelstvo či životní prostředí.

Pokud by však došlo k další výstavbě v okolí uvažovaného záměru, je nutné věcně, časově i technicky koordinovat případné stavební aktivity tak, aby působení negativního vlivu výstavby na okolí bylo minimalizováno, případně nedocházelo ke kumulaci negativních vlivů. V období provozu by bylo z hlediska vlivu na životní

prostředí, sociální nebo ekonomickou situaci nutné předpokládat kumulace s dalšími záměry, které jsou dle územního plánu možné.

Využívání přírodních zdrojů:

Ve skupině pozemků pro umístění nových staveb je jen pozemek p.č. 171/2 veden s ochranou zemědělského půdního fondu. Jeho celková plocha je 954 m², nová zástavba je navržena na ploše cca 462 m². Zastavěná část pozemku bude vyňata z ochrany ZPF.

Před zahájením výstavby bude na zastavěné ploše odstraněna horní vrstva ornice o mocnosti 200 mm, která bude uskladněna na pozemku investora k využití na finální terénní úpravy v okolí nové stavby. Na nezastavované části pozemku p.č. 171/2 zůstane ornice zachována a bude zatravněna.

Stavby jsou situovány mimo pozemky PUPFL. Tyto pozemky tak dotčeny nebudou.

Voda bude odebírána ze stávajících rozvodů veřejné potřeby. Roční spotřeba vody bude 21 900 l/rok.

Celé území se nachází v záplavovém území řeky Moravy. V řešeném území jsou vymezeny hladiny stoleté, dvacetileté a pětileté vody.

Řešené území je v současnosti převážně zastavěno, popř. jsou zde přítomny zpevněné plochy, ploch zeleně je v podstatě minimum. Přítomnost cenných druhů rostlin či živočichů proto lze vyloučit. V zájmovém území stavby se nenacházejí žádné hodnotné ekosystémy.

Produkce odpadů:

Odpady vznikající při výstavbě:

V průběhu stavby lze předpokládat vznik odpadů. Odpady se budou shromažďovat ve vyhrazených prostorech v kontejnerech či speciálních sběrných nádobách odděleně podle druhů a kategorií a budou pravidelně odváženy k využití nebo odstranění mimo prostor staveniště do zařízení k tomu určených.

Shromažďovací nádoby nebezpečných odpadů budou značeny dle požadavků platné legislativy, tzn., na označovací tabulce nebezpečného odpadu bude uveden nápis nebezpečný odpad, katalogové číslo a název odpadu, jméno a příjmení odpovědné osoby a výstražné symboly chemické nebezpečnosti daného odpadu, v blízkosti bude k dispozici identifikační list nebezpečného odpadu.

Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěno smluvně a bude prováděna firmou nebo více firmami mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstraňování odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadu.

S veškerými odpady, které budou vznikat při stavební a provozní činnosti, při jejich přepravě či odstraňování, musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech č.541/2020 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Drcení stavebních odpadů nebo jejich recyklace přímo na staveništi se nepředpokládá.

Odpady vznikající při provozu

Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Způsoby využití a odstraňování odpadů budou odpovídat běžným podmínkám v regionu a musí respektovat platnou legislativu. Provoz záměru bude

využívat stávajících zařízení a nevyžaduje výstavbu nových kapacit na využití nebo odstraňování odpadů.

Vzhledem k charakteru hodnoceného záměru bude produkce odpadů minimální a druhová skladba bude odpovídat předpokládanému využití objektu.

Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy:

Vlivy na ovzduší

Zvýšené emise škodlivin vzniknou při vlastní výstavbě záměru především v důsledku vyšší prašnosti a dopravy a pohybu stavebních mechanismů. Jedná se o zvýšení přechodné, omezené dobou výstavby, která bude maximálně zkrácena vhodnou organizací celé stavby. Při provozu záměru bude vliv na ovzduší závislý na množství přijíždějících motorových vozidel (zákazníci, zásobování). Tato vyvolaná doprava by však měla mít jen minimální dopad na kvalitu ovzduší. Vytápění ovzduší znečišťovat nebude je uvažováno využití tepelných čerpadel.

Z obslužné dopravy budou emitovány především následující škodliviny: oxidy dusíku NO_x, tuhé suspendované částice PM₁₀, benzen a benzo (a) pyren. Jako nejzávažnější škodlivinou se z hlediska množství emisí a velikosti imisních limitů jeví oxidy dusíku. Míra znečištění však bude zanedbatelná. Záměr nebude zdrojem pachových látek. Jiné vlivy stavby na ovzduší a klima nejsou známy.

Hluk vyvolaný záměrem bude souviset jednak s provozem rekuperační jednotky a jednotky vzduchotechniky a jednak s dopravou související s pohybem zákazníků.

Záměr není zdrojem vibrací. Zdrojem vibrací nebude ani po realizaci záměru.

V zájmovém území se v plochách zeleně nacházejí jak keřové porosty, tak porosty stromů, z nichž některé zůstanou zachovány a některé budou na základě žádosti o povolení ke kácení odstraněny.

V bezprostředním okolí zájmového území se pak nachází intravilán městské zástavby tvořený jak obytnou, tak občanskou, dopravní a průmyslovou zástavbou. V blízkosti se nachází například základní škola, ubytovací zařízení, rodinné domy, areál pivovaru či nádraží. V okolí se tak nachází jak plochy zastavěné a zpevněné, tak plochy zeleně (zeleň veřejná i soukromá – zahrady).

Ekologicky hodnotnější plochy se však v zájmovém území ani v jeho bezprostředním okolí nenacházejí. V okolí navrhovaného záměru se nenachází přírodní útvary, rostliny, dřeviny apod., které by bylo nutné chránit (výjimkou jsou vzrostlé stromy, které budou řešeny samostatně v rámci navazujících řízení), a na které by stavba mohla mít negativní vliv. Stavební pozemky se nachází v zastavěném území města Litovel a v jeho bezprostřední blízkosti se nenachází žádné chráněné lokality.

Nejbližší ekologicky hodnotnější plochy se nacházejí při potoku Loučka, jež jsou vymezeny jako lokální biokoridory (LBK 15). Potok protéká cca 150 m severozápadně od řešeného území.

Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení):

Na základě dosavadních zkušeností s podobnými provozy není známá skutečnost, že by při výstavbě či provozu záměru mohla vznikat nějaká přímá zdravotní rizika.

Přímá rizika by mohla působit například na citlivé či nemocné osoby v nejbližší okolní zástavbě, pokud by při stavbě a provozu záměru nebyla dodavatelem stavby či provozovatelem respektována opatření pro jejich minimalizaci. Mohou také vznikat zdravotní rizika nepřímá, jejichž významnost je však diskutabilní a závisí na přímé volbě a odpovědnosti každého jedince.

Charakter stavby nepředpokládá zvýšení negativních vlivů u obyvatelstva, plynoucích z provozu záměru ani zvýšení zdravotního rizika nad stávající stav. Lze také konstatovat, že většina potenciálních návštěvníků projektovaného záměru v blízkosti řešeného území projíždí.

Určitou míru zdravotních rizik lze očekávat v období demolice stávajících objektů. V tomto případě může být ovlivněna kvalita ovzduší, popřípadě hluk. Z tohoto důvodu je potřeba, aby stavební práce zohledňovaly míru prašnosti a hluku, jež s prováděnými činnostmi bude souviset a tyto činnosti vhodně koordinovaly.

II. Umístění záměru

Lokalita výstavby se nachází z hlediska distribuce nabízených služeb ve spádově atraktivním místě v blízkosti centra města dostupné hromadnou dopravou, ale i pěšími a také v blízkosti obytné zástavby města – obytné sídliště jižně od plánované výstavby a dostupnost okolních obcí i prostřednictvím autobusové dopravy, která má v současné době oboustrannou zastávku (Litovel Palackého). Zároveň se záměr nachází v bezprostřední blízkosti vlakové stanice Litovel předměstí.

Pro situování stavby tohoto typu je důležitá její dopravní dostupnost. Lokalita zaručuje v tomto směru příznivé podmínky - je přímo dopravně dostupná. Toto napojení zaručuje snadnou dostupnost nejen ze spádového území města, ale i z okolních obcí. Výše uvedené skutečnosti zaručují dostatečný potenciál zájemců o nabízené služby. Výhodou je, že ulice Palackého navazuje na centrum Litovle a zároveň je spojnicí mezi dálnicí D35 a městem Uničov. Stejně tak je výhodou blízkost vlakového nádraží a také zastávky autobusů.

Lokalizace tedy nevyvolává střety zájmů z hlediska ochrany obyvatel před nepříznivými dopady provozu z hlediska ochrany životního prostředí ani z hlediska územního plánování (umístění je v souladu s územním plánem města).

V blízkém okolí areálu výstavby se nacházejí dostatečné zdroje pracovních sil pro zabezpečení provozu záměru.

Umístění stavby ve vymezeném území a zároveň dostupnost objektů od obytné zástavby, blízkost vlakového nádraží a zastávky autobusů a přístupnost motorizovaných zákazníků dávají velký předpoklad využívání těchto obchodních služeb veřejností. Areál je tak součástí občanské vybavenosti pro danou část města i celého přilehlého okolí.

Záměr je vhodně situován z hlediska napojení na stávající komunikační síť, tj. na stávající ulici Nádražní a především ulici Palackého.

Cílem výstavby je zlepšit maloobchodní služby v této části města s požadavkem zajistit možnost soustředěného nákupu motorizovaným návštěvníkům a zároveň umožnit nákupy i ostatním pěším zákazníkům z Olomouckého předměstí.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

V průběhu realizace stavby záměru dojde přechodně k narušení faktoru pohody, zejména zvýšeným dopravním ruchem a stavebními pracemi, v letních měsících vyšší

prašností. Tyto vlivy lze do značné míry eliminovat kompenzačními opatřeními (kropení, eliminace prací emitujících zvýšený hluk v noci, vypínání motorů mechanismů, apod.). Předpokládaná doba výstavby je cca 17 měsíců. Dopravou stavebního materiálu bude zasažena především oblast, přiléhající k ulici Palackého a další navazující ulice.

Pokud jde o pracovníky, provádějící realizaci záměru (zaměstnanci firem), nelze rizika pracovního úrazu nikdy vyloučit. Při respektování bezpečnostních předpisů je však riziko pracovního úrazu nízké. Nelze samozřejmě vyloučit kumulaci vlivů a jejich synergické účinky v případě kombinace vlivů, které se mohou při jejich jednotlivém posuzování jevit jako zcela bezvýznamné. Ale to v podstatě přináší každá pracovní či jiná činnost.

Pracovníci provádějící výstavbu záměru i zaměstnanci prodejny musí být po uvedení do provozu prokazatelně seznámeni s příslušnými pracovními předpisy, provozními řády a havarijními plány.

Po uvedení do provozu bude přímý vliv samotného komplexu dlouhodobý, ale vzhledem k současnému provozu na přilehlých komunikacích, bez většího negativního navýšení vlivů na životní prostředí. Zde je nutno konstatovat, že většina potencionálních zákazníků již územím projíždí. Komunikace Palackého je důležitou spojnici mezi dálnicí a centrem města, popřípadě ještě Červenkou a Uničovem.

Předmětný záměr není zdrojem možných vlivů přesahujících státní hranice. Záměr je v souladu s Územním plánem města Litovel a respektuje stav okolního prostředí a způsob využití tohoto území.

IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení popřípadě kompenzací nepříznivých vlivů

Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a povolovacích rozhodnutí.

Na základě všech aspektů uvedených a hodnocených v Oznámení, které souvisejí s realizací záměru „Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel Palackého“ a při předpokladu splnění opatření navrhovaných k omezení a minimalizaci negativních důsledků na životní prostředí, zpracovatel oznámení konstatoval, že navrhovaná stavba je akceptovatelná, a je proto možné realizaci záměru doporučit.

Souhrnné vypořádání připomínek v obdržených vyjádřeních: Krajský úřad vymezil dotčenými územními samosprávnými celky podle ustanovení § 3 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí město Litovel a Olomoucký kraj, zároveň vymezil dotčenými orgány podle ustanovení § 3 písm. e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí Městský úřad Litovel, Odbor životního prostředí; Krajskou hygienickou stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci; Českou inspekci životního prostředí, Oblastní inspektorát Olomouc a krajský úřad. S ohledem na ustanovení § 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí mohla veřejnost a dotčená veřejnost zaslat písemné vyjádření k oznámení krajskému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Olomouckého kraje. Ve stejné lhůtě mohly uplatnit svá vyjádření dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky. Krajský úřad obdržel k oznámení záměru vyjádření dotčených orgánů České inspekce životního prostředí, Oblastního inspektorátu Olomouc; Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci; Městského úřadu

Litovel, Odboru životního prostředí; krajského úřadu a vyjádření dotčeného územního samosprávného celku Města Litovel a Olomouckého kraje. Z veřejnosti nebo dotčené veřejnosti uvedené v § 3 písm. i) bodě 1 a 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se k oznámení záměru nikdo nevyjádřil.

Krajský úřad dospěl k výše uvedenému rozhodnutí na základě podaného oznámení a jeho příloh, výše uvedené charakteristiky záměru, umístění záměru, charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí, a obdržených vyjádření. Z podaných vyjádření vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny takové připomínky, které by bránily realizaci záměru. V rámci zjišťovacího řízení krajský úřad obdržel podání těchto dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků, jejichž obsahem byla následující vyjádření, která byla případně pro účely zjišťovacího řízení zkrácena:

Krajský úřad - Odbor životního prostředí a zemědělství Oddělení ochrany životního prostředí:

Orgán odpadového hospodářství:

Pouze upozorňujeme, že s účinností od 1. 1. 2021 upravuje pravidla pro předcházení vzniku odpadu a pro nakládání s ním a práva a povinnosti osob v odpadovém hospodářství nový zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech, který nahradil dosavadní zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. V oznámení je odkazováno na již neplatnou legislativu v odpadovém hospodářství.

Vypořádání:

Platná legislativa a povinnosti vyplývající z právních předpisů musí být dodržovány bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Orgán ochrany ovzduší

Realizace záměru se dotýká těchto zdrojů znečišťování ovzduší:

- **Mobilní zdroje** (liniové zdroje a provoz parkoviště). Automobilová doprava (zejména nákladní) související s realizací záměru a veškerá automobilová doprava související s vlastním provozem posuzovaného záměru.
- **Plošné zdroje:** Stavební činnost - zvýšená prašnost v průběhu výstavby (emise tuhých znečišťujících látek).

Součástí záměru **nebudou stacionární zdroje znečišťování ovzduší vyjmenované** v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší.

V rámci výstavby je nutné v maximální míře eliminovat znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypkých materiálů. K naplnění tohoto cíle zdejší orgán ochrany ovzduší doporučuje využívat a uplatňovat opatření uvedená v „*Metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností*“. Metodický pokyn přináší soubor opatření pro omezování emisí prachových částic ze stavební činnosti a jejich imisních dopadů na okolní obytnou zástavbu a je dostupný na webových stránkách MŽP https://www.mzp.cz/cz/zdroje_znecestovani_ovzduisi.

Dále je nezbytné respektovat a uplatňovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v „Programu zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07“ a jeho aktualizaci pro období 2020 +. Uvedený koncepční dokument byl Ministerstvem životního prostředí (dále jen „MŽP“) zpracován pro území Olomouckého a Zlínského kraje s tím, že byl zveřejněn ve Věstníku MŽP - říjen 2020, částka 8.

Z hlediska ochrany ovzduší nemáme k realizaci předmětné akce připomínky, dle názoru zdejšího orgánu ochrany ovzduší není nutné v další fázi zpracovávat „Dokumentaci vlivů záměru na ŽP“.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Oddělení lesního hospodářství:

Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, nejsou záměrem dotčeny.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Oddělení vodního hospodářství

Záměr se nachází v záplavovém území významného vodního toku Morava (rozliv Q₁₀₀), které bylo stanoveno opatřením krajského úřadu ze dne 17. 9. 2004 pod č. j. KUOK/6388/04/OŽPZ/339. Text opatření je dostupný na webových stránkách Olomouckého kraje <https://www.olkraj.cz/vodni-hospodarstvi-cl-274.html>. Při plánování staveb, terénních úprav, zařízení nebo činností v záplavovém území je nutno respektovat podmínky stanovené ve výroku tohoto opatření.

Každý, kdo hodlá umístit, provést, změnit nebo odstranit stavbu nebo zařízení anebo provádět jiné činnosti, pokud takový záměr může ovlivnit vodní poměry, energetický potenciál, jakost nebo množství povrchových nebo podzemních vod, má právo, aby po dostatečném doložení záměru obdržel vyjádření vodoprávního úřadu, zda je tento záměr z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem možný, popřípadě za jakých podmínek. K vydání vyjádření k záměru podle ust. § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je v rozsahu svého správního obvodu obce s rozšířenou působností příslušný vodoprávní úřad Městského úřadu Litovel.

KÚOK jako vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. d) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, z hlediska chráněných zájmů na úseku vodního hospodářství, které spadají do kompetence KÚOK, nemá k záměru další připomínky.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Oddělení ochrany přírody

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Jak vyplývá z předloženého oznámení, realizací daného záměru dojde k dotčení zemědělské půdy o výměře do 1 ha. Ve smyslu ustanovení § 15 písm. m)

zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, je tedy dotčeným správním orgánem podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Orgán ochrany přírody:

- Stanovisko s vyloučením významného vlivu předmětného záměru na lokality soustavy Natura 2000 vydáno samostatně pod č.j. KUOK 64415/2022 ze dne 21. 6. 2022.

- Ostatní zákonem chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Olomoucký kraj pod č.j.: KUOK 72850/2022, doručeno dne 21. 7. 2022

Olomouckému kraji bylo dne 4. 7. 2022 doručeno zahájení zjišťovacího řízení dle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. KUOK 70899/2022, sp. zn. KÚOK/68060/2022/OŽPZ/7288 ze dne 30. 6. 2022, jehož cílem je zjištění, zda záměr „Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel - Palackého“, k. ú. Litovel, má být posuzován dle citovaného zákona. Bylo předloženo oznámení záměru, zpracované dle přílohy č. 3 k citovanému zákonu.

Oznamovatelem záměru je společnost Lidl Česká republika, v.o.s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČ: 26178541, oprávněným zástupcem oznamovatele je společnost INREA Pro s.r.o., U horní brány 31/7, 785 01 Šternberk, IČ: 26783355. Oznámení zpracoval Mgr. Et Mgr. Josef Senčík, Ekologie v praxi, Průmyslová 465, 391 02 Planá nad Lužnicí, IČ: 67725121 v květnu 2022.

Oznámení záměru obsahuje z našeho pohledu veškeré potřebné náležitosti, které záměr dostatečně objasňují. Předmětem záměru je novostavba samostatně stojící širokosortimentní prodejny s parkovištěm včetně souvisejících stavebních objektů a ploch zeleně. Vlastní prodejna představuje jednopodlažní objekt s plochou střechou s přibližně obdélníkovým půdorysem o zastavěné ploše cca 2 400 m², výšce cca 7 m a prodejní ploše cca 1 400 m². Parkoviště je plánováno o kapacitě 117 parkovacích míst pro osobní auta. Zastavěná plocha parkoviště a dalších souvisejících zpevněných ploch (chodníky a komunikace) se rozkládá na cca 3 900 m². Plochy zeleně pak tvoří cca 2 700 m². Na střeše prodejny je umístěna technologie TZB a fotovoltaická elektrárna. Vjezd na parkoviště bude zřízen ze stávající komunikace Palackého, pro příjezd nákladních automobilů zásobování bude proveden nový samostatný sjezd z ulice Nádražní. V současnosti se v zájmovém území nacházejí objekty areálu MJM Agro a.s. a objekty související s bytovým domem Apartmány Pekin (ubytovací zařízení), které budou před zahájením realizace záměru odstraněny.

Dle územně plánovací dokumentace Olomouckého kraje – Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací (dále jen ZÚR OK) se záměr nachází v rekreačním krajinném celku RKC Bouzovsko, v rozvojové ose OS8, v ochranném pásmu letecké dopravy, ve stanoveném záplavovém území Q100,

v území významném pro situování protipovodňových opatření a v zájmovém území ministerstva obrany.

Záměr není v rozporu se ZÚR OK ani se strategickým dokumentem – Strategií rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje.

Olomoucký kraj nepožaduje tento záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu ponecháno bez komentáře.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Olomouc (dále „ČIŽP“) doručeno dne 1. 8. 2022

Po prostudování předloženého oznámení Vám sdělujeme, že k němu nemáme žádné připomínky a domníváme se, že není nutné jej posuzovat podle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci (dále „KHS“) pod č.j.: KHSOC/24007/2022/OC/HOK, doručeno dne 28. 7. 2022

K předloženému oznámení záměru „**Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel, Palackého**“, oznamovatele Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO 261 78 541, **orgán ochrany veřejného zdraví nemá zásadní připomínky a nepožaduje další posuzování záměru.**

Závěry akustické studie bude KHS požadovat ověřit ve zkušebním provozu záměru měření.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu ponecháno bez komentáře.

Městský úřad Litovel, Odbor životního prostředí pod č.j.: LIT 17056/2022, doručeno dne 4. 8. 2022.

Odpadové hospodářství (Zuzana Šmoldasová, tel. 585 153 263)

Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán odpadového hospodářství podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon“), žadateli sděluje, že předloženým záměrem nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem.

Předložená projektová dokumentace, která byla vypracovaná v květnu 2022, řeší nakládání s odpady, které budou vznikat při provádění stavby v souhrnné technické zprávě v části B.III.3. Nakládání s odpady řeší podle zrušeného zákona č. 185/2001 Sb. a zrušených prováděcích vyhlášek MŽP č. 381/2001 a 383/2001.

Od 1.1.2021 je v platnosti nový zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, který nahrazuje zrušený zákon Č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme stavebníka, že při realizaci výše uvedeného záměru bude respektováno ustanovení § 3 zákona o odpadech, tzn. hierarchie odpadového

hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.

Stavebník bude s odpadem, který vznikne v rámci stavby, nakládat v souladu se zákonem o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě, zejména pak upozorňujeme na dodržování ustanovení § 13 a § 15 zákona o odpadech, kdy původce odpadu mj. musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, jejich předání do odpadového zařízení zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se od 1. 1. 2022 vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby (dle § 154 odst. 6 zákona o odpadech).

Doklady o způsobu odstranění nebo využití odpadu, který v rámci realizace záměru vznikne, budou součástí dokumentace předkládané ke kontrole.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Vodoprávní úřad: (Ing. Martina Valentová, tel. 585 153 264)

Městský úřad Litovel, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení 104 odst. 2 písm. c) a Š 106 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluje, že nemá námitek ke zjišťovacímu řízení k záměru „Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel Palackého”.

Upozorňujeme, že se záměr nachází v CHOPAV - Kvartér řeky Moravy a v záplavovém území vodního toku Morava.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF): (Bc. Lucie Wágnerová, tel. 585 153 266)

Orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu posoudil předloženou projektovou dokumentaci k akci „Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel Palackého zjišťovací řízení” z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a sděluje:

Navrhovanou stavbou má dojít k záboru zemědělské půdy na parc. č. 171/2 — zahrada, o odnímané ploše 462 m², proto je nutno v rámci stavebního řízení předložit souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF, podle ust. 9 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. V případě, kdy půda tvořící ZPF má být dotčena v rozsahu do 1 ha, je k posouzení záměru, a k případnému udělení tohoto souhlasu příslušný zdejší Odbor životního prostředí MěÚ Litovel.

Obecně dále sdělujeme, že náležitosti podání o udělení takového souhlasu vyplývají z ust. 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Ochrana přírody: (Mgr. Jana Němečková, tel. 585 153 262)

MěÚ Litovel, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody (dále jen městský úřad), příslušný dle 77 odst. 4 zákona ČNR č. 14/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) posoudil projektovou dokumentaci pro zjišťovací řízení pro záměr „Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel Palackého“ za účelem posuzování vlivů na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., a sděluje, že ke zjišťovacímu řízení nemá námitek.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Ochrana ovzduší: (Zuzana Šmoldasová, tel. 585 153 263)

Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší vykonávající správní činnost na úseku ochrany ovzduší posoudil žádost o vydání koordinovaného stanoviska k projektové dokumentaci pro ohlášení stavby „Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel Palackého“ a vydává toto vyjádření:

- z hlediska ochrany ovzduší není potřeba vydávat závazné stanovisko, protože navrhovaná stavba nemá žádný stacionární zdroj znečištění, který by emitoval škodliviny do ovzduší.
- při realizaci záměru je nutné v maximální míře, která je prakticky a technologicky dosažitelná, eliminovat znečišťování ovzduší, zejména zamezit šíření sekundární prašnosti do okolí (např. odstraňovat mechanické nečistoty a další nečistoty (zeminy) ulpělé na podvozcích vozidel, atd.) a taktéž šíření prašnosti související s přesunem a následnou manipulací odpadu.

K uvedenému záměru nemáme připomínek.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu ponecháno bez komentáře.

Orgánu státní správy lesů: (Ing. Květoslav Ambrož, tel. 585 153 261)

K předloženému záměru nejsou žádné připomínky. Plánovanou výstavbou nebudou dotčeny ani ovlivněny pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu ponecháno bez komentáře.

Město Litovel pod č.j.: LIT 15921/2022, doručeno dne 1. 8. 2022

Město Litovel nepovažuje za nutné, aby záměr „Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel Palackého“ byl posuzován dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu ponecháno bez komentáře.

Veřejnost a dotčená veřejnost uvedená v ustanovení § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se k oznámení záměru nevyjádřily.

Příslušný úřad záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů a vydal toto rozhodnutí. Z uvedeného plyne, že nepožadujeme, aby byl záměr posouzen dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí lze hájit v navazujících správních řízeních. Požadavky vyplývající z platné legislativy musí být respektovány bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí dle citovaného zákona. S ohledem na výše uvedené krajský úřad nepovažuje další posuzování záměru za nutné a přínosné.

Předkládaný záměr krajský úřad hodnotil na základě kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, a sice na základě charakteristiky záměru, umístění záměru, charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí. Příslušný úřad přihlédl zejména k povaze a rozsahu záměru a jeho umístění, zvážil kapacitu záměru.

Krajský úřad se během zjišťovacího řízení zabýval i opatřeními k prevenci, vyloučení a snížení, popřípadě kompenzaci, nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí, uvedenými v oznámení záměru. Opatření nebyla takového charakteru, který by poukazoval na nutnost záměr dále posuzovat.

Na základě provedeného hodnocení je zřejmé, že z hlediska významnosti jednotlivých identifikovaných vlivů je záměr „Novostavba širokosortimentní prodejny s parkovištěm, Litovel Palackého“ realizovatelný a při dodržení opatření ať už vycházejících z vyjádření či opatření navržených v oznámení záměru a respektování platné legislativy nebude znamenat významné nepříznivé ovlivnění hodnocených složek životního prostředí. V rámci zjišťovacího řízení k záměru tak byly posouzeny všechny známé vlivy a rizika možného negativního ovlivnění životního prostředí. S ohledem pak na navrhovaný záměr a při dodržení všech platných právních předpisů, závazných norem, pracovních postupů a opatření, nezpůsobí závažné ovlivnění životního prostředí nebo jeho jednotlivých složek.

Na základě zpracovaných a předložených analýz a hodnocení záměru ve fázi výstavby a předpokládaného provozu je možné konstatovat (se stupněm věrohodnosti, daným rozsahem vstupních informací), že uvedené negativní vlivy na obyvatele a jednotlivé složky životního prostředí v okolí výstavby záměru nebudou vytvářet zásadní argumentaci pro nemožnost realizace záměru.

Krajský úřad doručuje rozhodnutí veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu ve spojení s ustanovením § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí vyvěšením na úřední desce Olomouckého kraje a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v ustanovení § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním u krajského úřadu ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou se považuje za doručenou 15. dnem po jejím vyvěšení na úřední desce doručujícího správního

orgánu. Dotčená veřejnost doloží v odvolání splnění podmínek podle ustanovení § 3 písm. i) bodu 2 citovaného zákona. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Podané odvolání má odkladný účinek.

(otisk úředního razítka)

Mgr. Vojtěch Cvek
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Hana Miřvová

Olomoucký kraj a Město Litovel žádáme jako dotčené územně samosprávné celky o zveřejnění tohoto rozhodnutí, ve smyslu § 16 odst. 3 citovaného zákona, na úřední desce a internetu, a to nejméně na 15 dnů. Zároveň žádáme o zaslání potvrzení o zveřejnění Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby k vyvěšení:
Úřední razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby k sejmutí:
Úřední razítko:

Rozdělovník:**Dotčené územní samosprávné celky**

- Město Litovel
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Městský úřad Litovel, Odbor životního prostředí, nám. Přemysla Otakara 777, 784 01 Litovel
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, 779 11 Olomouc
- ČIŽP OI Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

Oznamovatel

- Lidl Česká republika, v.o.s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5

Zástupce oznamovatele

- INREA Pro s.r.o., U horní brány 31/7, 785 01 Šternberk

Zpracovatel oznámení

- Mgr. et Mgr. Josef Senčík, Průmyslová 465, 391 02 Planá nad Lužnicí

Na vědomí

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, Odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Městský úřad Litovel, Odbor výstavby, nám. Přemysla Otakara 777, 784 01 Litovel