

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č.j.: KUOK 93726/2022

Olomouc 2. 9. 2022

SpZn.: KÚOK/91261/2022/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

Tel.: 585 508 602

Dle rozdělovníku

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: b.plainerova@olkraj.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 1

Zahájení zjišťovacího řízení a zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení záměru „*Novostavba apartmánových domů Hynčice pod Sušinou*“, k. ú. Hynčice pod Sušinou podle § 4 odst. 1 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon“), **oznámení záměru „*Novostavba apartmánových domů Hynčice pod Sušinou*“, k. ú. Hynčice pod Sušinou podle přílohy č. 3 k citovanému zákonu** a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** dle § 7 zákona a informace o zahájení zjišťovacího řízení bude zveřejněna ve smyslu § 16 odst. 1 cit. zákona.

Oznamovatelem záměru je společnost Vision Travel s.r.o., Modřická 259/100, Přízřenice, 619 00 Brno, IČ 033 50 711. Oprávněným zástupcem oznamovatele je pan Libor Odehnal, jednatel společnosti.

Zpracovatelem oznámení je pan Ing. Petr Götthans, Tř. Kosmonautů 1028/7, 779 00 Olomouc, IČ 649 52 053.

Dotčené územní samosprávné celky pro tento záměr jsou město Staré Město a Olomoucký kraj.

Do oznámení je možné nahlížet v úřední dny na Městském úřadu ve Starém Městě, na Odboru životního prostředí Městského úřadu v Šumperku, a na oddělení integrované prevence Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Informaci o dni zveřejnění na úřední desce Olomouckého kraje, ve smyslu § 16 citovaného zákona naleznete na www.olkraj.cz. Textová část oznámení je zpřístupněna na internetové adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK925.

Charakteristika záměru:

Předmětem záměr je výstavba 3 ubytovacích objektů pro krátkodobý i dlouhodobý pobyt návštěvníků Ski areálu Kraličák na pozemcích parc. č. 756/1, 832/3, 835/4, 835/5 k. ú. Hynčice pod Sušinou. Kromě vlastních pokojů a apartmánů bude

vybudována komunikace vč. sjezdu, parkoviště, zpevněné plochy, vodovod včetně vodojemu, čerpací stanice a studny, dešťová kanalizace s akumulací nádržemi, splaškové kanalizace s čistírnou odpadních vod, plynoinstalace se zásobníky plynu, elektroinstalace a sadové úpravy.

Velikost řešené plochy: 7 109 m²
Zastavěná plocha celkem: 1 038 m²
Ubytovací kapacita celkem: 28 ubytovacích jednotek s 49 lůžky
18 parkovacích stání z toho 1 pro osoby se sníženou schopností orientace a pohybu

Olomoucký kraj a město Staré Město (jako dotčené územní samosprávné celky) žádáme ve smyslu ust. § 16 odst. 2 cit. zákona o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, vyvěšením na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme město Staré Město v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 citovaného zákona o zaslání písemného vyrozumění o datu vyvěšení této informace krajskému úřadu** (informaci můžete zaslat také na e-mail: b.plainerova@olkraj.cz).

Dále žádáme Olomoucký kraj a město Staré Město (jako dotčené územní samosprávné celky) a dotčené správní úřady ve smyslu ust. § 6 odst. 7 citovaného zákona o zaslání vyjádření k oznámení krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Olomouckého kraje. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je či není nutné záměr posoudit dle citovaného zákona a z jakého důvodu. V případě, že záměr má být posouzen, uveďte, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci ve smyslu § 8 citovaného zákona kladen zvýšený důraz. Pokud posouzení záměru nepožadujete, žádáme vás, aby vaše vyjádření neobsahovalo žádné podmínky.

Písemná vyjádření k oznámení podle § 6 odst. 8 citovaného zákona může každý zaslat na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění této informace o oznámení na úřední desce Olomouckého kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě krajský úřad nepřihlíží.

Otisk úředního razítka

Mgr. Vojtěch Cvek
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová

Příloha: oznámení

Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky

- Město Staré Město (+příloha)
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství – zde
- Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 787 01 Šumperk (+příloha)
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc
- Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové 500 08

Oznamovatel

- Vision Travel s.r.o., Modřická 259/100, Přízřenice, 619 00 Brno

Zpracovatel oznámení

- Ing. Petr Götthans, Tř. Kosmonautů 1028/7, 779 00 Olomouc

Na vědomí

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, Odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Městský úřad Hanušovice, Odbor výstavby, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice
- Okrašlovací spolek čelákovický, náměstí 5. května 2055, 250 88 Čelákovice