

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

č. j.: KUOK 15012/2016

V Olomouci dne 9. 2. 2016

SpZn: KÚOK/13231/2016/OŽPZ/7707

vyřizuje: Mgr. Kateřina Zedníková

tel.: 585 508 633

e-mail: k.zednikova@kr-olomoucky.cz

Tebodin Czech Republic, s.r.o.

Varenská 51/2723

702 00 Ostrava

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Nová skladovací hala, k.ú. Lhota u Šternberka“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, obdržel podáním ze dne 3. 2. 2016 oznámení záměru „**Nová skladovací hala, k.ú. Lhota u Šternberka**“ podlimitního k bodu 10.6 – *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*, kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které bylo zpracováno dle přílohy č. 3a k tomuto zákonu. Oznamovatelem je společnost **EXCALIBUR ARMY spol. s r.o., Kodaňská 521/57, 101 00 Praha, IČ: 64573877**, zastoupená na základě plné moci společností **Tebodin Czech Republic, s.r.o., Varenská 51/2723, 702 00 Ostrava, IČ: 44264186**.

Předmětem záměru je nová skladovací hala v průmyslovém areálu společnosti EXCALIBUR ARMY spol. s r.o. zabývající se servisem a modernizací vojenské techniky. Stavba bude sloužit pro skladování a expedici materiálu, a to zejména motorů a jiných náhradních dílů. Součástí záměru jsou zpevněné plochy (včetně 4 odstavných stání pro kamiony), příjezdová komunikace, oplocení, inženýrské sítě a vegetační a terénní úpravy. Stavbou budou dotčeny pozemky par. č. 219, 217/49, 218, 217/2, 217/13, 217/50, 217/14 a 217/29, k.ú. Lhota u Šternberka.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad sděluje, že **podlimitní záměr „Nová skladovací hala, k.ú. Lhota u Šternberka“ nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.**

Zdůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětem záměru je nová skladovací hala, je tento záměr zařazen pod bod 10.6 – *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových*

oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu., kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Jelikož zastavěná plocha činí 2 617 m², není dosaženo zákonem stanovených limitních hodnot výše uvedeného zařazení a jedná se tedy o záměr podlimitní.

Uvedený záměr nebude mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody vydaného v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování města Šternberk.

Krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací, především pak na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, došel k závěru, že záměr v uvedeném rozsahu nemá potenciál závažně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví v dotčené lokalitě ani širším okolí a není nutné provádět zjišťovací řízení.

Sdělení **nenahrazuje** vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Mgr. Kateřina Zedníková