

V Praze dne 3. listopadu 2016  
Č.j.: 2389/500/16, 53268/ENV/16

## **ROZHODNUTÍ - - ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I jako příslušný správní orgán podle § 21 písm. c) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených správních úřadů, veřejnosti a na základě zjišťovacího řízení provedeného v souladu s § 7 zákona a podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodlo podle ust. § 7 odst. 6 zákona **takto:**  
záměr

### **„Průmyslový areál Kladno - nové podání“**

**nemá významný vliv** na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

#### **Identifikační údaje:**

**Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:**

##### **Průmyslový areál Kladno - nové podání**

bod 4.3 (*Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m<sup>2</sup> - výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem.*), kategorie II,

bod 7.1 (Výroba nebo zpracování polymerů a syntetických kaučuků, výroba a zpracování výrobků na bázi elastomerů s kapacitou nad 100 t/rok.), kategorie II,

bod 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.), kategorie II.

<b>Kapacita (rozsah) záměru:</b>	<u>plochy areálu:</u>	
	plocha řešeného území	75 761 m <sup>2</sup>
	z toho:	
	plocha pro dopravní napojení	7 939 m <sup>2</sup>
	plocha areálu staveniště	67 822 m <sup>2</sup>
	z toho:	
	zpevněné plochy – asfalt	12 045 m <sup>2</sup>
	zpevněné plochy – dlažba pojízdná	3 515 m <sup>2</sup>
	zpevněné plochy – dlažba pochůzí	957 m <sup>2</sup>
	zpevněné plochy – mlat	1 558 m <sup>2</sup>
	plochy zeleně	22 490 m <sup>2</sup>
	zastavěná plocha	23 135 m <sup>2</sup>
	z toho:	
	SO 01 A	4 380 m <sup>2</sup>
	SO 01 B	4 420 m <sup>2</sup>
	SO 02 A	3 520 m <sup>2</sup>
	SO 02 B	3 550 m <sup>2</sup>
	SO 03	5 605 m <sup>2</sup>
	SO 04	820 m <sup>2</sup>
	SO 05	820 m <sup>2</sup>
	parkoviště OA:	257 park. stání
	plocha strojírenské a elektrotechnické výroby	9 420 m <sup>2</sup>
	<u>výroba a kompletace technických plastových výlisků:</u>	
	výrobky produkované vstřikováním plastů	800 t/rok
	kompletované výrobky	1 500 t/rok

<b>Umístění:</b>	kraj:	Středočeský
	obec:	Kladno
	kat. území:	Dubí u Kladna

**Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Předmětem záměru je výstavba výrobně-skladovacího areálu sestávajícího z pěti nájemních objektů určených pro výrobu, skladování a administrativu. Nedílnou součástí záměru je vybudování obslužných vnitroareálových komunikací včetně adekvátně dimenzovaných parkovacích a manipulačních ploch, ozelenění a oplocení areálu. Nový areál bude napojen na veškeré inženýrské sítě a příslušnou technickou infrastrukturu. Dopravně bude areál napojen prostřednictvím nově vybudovaného sjezdu na silnici I/61 jižně od plánovaného areálu. Navržené objekty jsou univerzální koncepce umožňující změnu nájemce bez zásadních stavebních úprav a haly jsou určeny k pronájmu pro budoucí smluvní partnery investora, budoucí nájemci nejsou v současnosti známi. Areál je navrhován v extravilánu východně od města Kladna. Na západě sousedí záměr se zastavěným územím ploch smíšených výrobních-specifických, sousedící je areál společnosti VESTAV Kladno s.r.o. (obchod s hutním materiálem). Severozápadně od záměru ve vzdálenosti cca 600 m se nachází rozlehlá průmyslová zóna Kladno-východ. V úvahu přichází zejména kumulace vlivů na ovzduší a interakce hlukové zátěže ze záměru a související dopravy se stávající a výhledovou zátěží zájmového území. Z hlediska kumulace vlivů připadá v úvahu též

zpevnění ploch a s tím spojené omezení vsakovací a retenční schopnosti území. Vzhledem k charakteru území a jednotlivých ekologických impaktů záměru (hluk, emise, odpadní vody) přichází v úvahu pouze kumulace vlivů, synergické efekty jsou vyloučeny.

### ***Stručný popis technického a technologického řešení záměru:***

V novém výrobně-skladovacím areálu bude umístěno 5 nájemních objektů, z toho 3 haly budou určeny pro výrobu a skladování a 2 haly pro administrativu.

Objekty budou založeny na širokoprofilových vrтанých pilotách s hlavicemi, v nichž budou vytvořeny kalichy. Do kalichů budou osazeny prefabrikované sloupy skeletu. Budovy jsou navrženy jako prefabrikovaný železobetonový montovaný skelet, zastřešený jednoplášťovým střešním pláštěm s nosným ocelovým trapézovým plechem, tepelnou izolací a hydroizolací. Obvodový plášť tvoří sendvičové panely z pozinkovaných plechů, s výplní izolací, u administrativních vestaveb je opláštění doplněno sklo-hliníkovou fasádou. Opláštění bude doplněno o úrovněvé vratové vjezdy, nakládací můstky s těsníci límci a sekčními vraty, dveře požárních úniků a dveře či vrata do technických místností. Půdorysy výrobních a skladovacích budov (SO 01 – 03) jsou obdélníkového tvaru. Základní osové rozměry halových objektů jsou 144 x 60 m (SO 01), 144 x 48 m (SO 02) a 108 x 48 m (SO 03). Administrativní vestavby jednotlivých nájemních jednotek jsou umístěny vždy na čelní fasádě, základní modul skeletu je 24 x 12 m. Budovy pro administrativu jsou navrženy jako pětipodlažní a šestipodlažní objekt s výškou atiky cca 19 m, resp. 22,6 m. Na střeše bude umístěna vzduchotechnika převyšující atiku o 2 m. V areálu budou navrženy manipulační dvory, které budou sloužit pro příjezd nákladních vozidel k nakládacím můstkům a parkoviště pro osobní automobily o celkové kapacitě 257 parkovacích stání. Komunikace a zpevněné plochy budou navrženy asfaltové a dlážděné ohraničené obrubami. Všechny chodníky a plochy parkoviště budou řešeny jako bezbariérové. Součástí projektu je realizace malé plytké vodní plochy polopřirodního charakteru, která bude sloužit jako biotop. Z hydrogeologického průzkumu území vyplývá, že je v území nutné počítat s výskytem dočasných vývěřů podzemních vod, které se projeví především po intenzivních srážkách. Tyto vody je pak nutné jímat a odvádět mimo půdorys stavby. Součástí odvodnění je podchycení drenážních vod podél objektu SO 02B. Drenáž bude zaústěna do Biotopu – retence, která bude navržena s vegetačním pokryvem. Předpokládaná plocha je 150 m<sup>2</sup> se sklonem svahů 1:2. Vody z drenáží se budou částečně vsakovat a odpařovat od ovzduší, hladina však zůstává stálá. Oplocení bude provedeno pouze okolo manipulačních dvorů před vstupem do hal s výškou cca 2 000 mm. Areál nebude jednoduše zaplocen, prostupnost území tak bude zachována.

Předpokládá se následující užití hal:

Skladování a logistika – uživatelé tohoto provozu budou firmy specializující se na poskytování spedičních, dopravních, logistických i skladovacích činností, které jsou určeny jak obchodním tak i výrobním organizacím. Zboží široké sortimentní skladby bude dodáváno na budovaný sklad velkoobjemovými nákladními automobily od specializovaných výrobců a distributorů. Po vyložení paletovaných položek na příjmovou plochu bude provedena kvantitativní a kvalitativní kontrola dodávaného zboží. Položky zboží budou rozříděny podle druhu a zaevidovány do počítačového evidenčního systému. Ten na základě vnitřního algoritmu vybere z disponibilních volných úložných míst optimální skladovací místa a pracovníci s vysokozdvíhacími vozíky uskladní palety do určených pozic úložných regálových skladů. Vyskladňování zboží z distribučního skladu bude prováděno na základě schválených objednávek od obchodního oddělení internetového obchodu na zboží objednané zákazníky v e-shopu. Kromě manipulačních činností ve skladu budou prováděny pravidelně také evidenční a inventurní činnosti. Nevyužité obaly vstupního materiálu budou ukládány na volných plochách mimo regálový systém, nestandardní obaly pak budou odstraňovány prostřednictvím tříděného odpadu, který bude shromažďován v kontejnerech na odpad na venkovní ploše manipulačního dvora.

Servisní středisko – v tomto provozu je řešena technologie servisní firmy poskytovatele internetového připojení a placených digitálních TV a rozhlasových služeb a programů, jak z pozemních vysílačů, tak šířených po internetové síti nebo satelitních. V rámci ploch provozu budou vybudovány skladové a logistické prostory pro výrobky z oblasti IT a komunikačního interface, pro zákazníků pronajímané a prodávané přístroje, ve druhém modulu bude soustředěno vychystávání a expedice balíkových zásilek. Součástí technologie bude i servisní provoz, kde budou opravovány mechanické a elektronické závady set-top boxů, přijímačů, modemů a jiných digitálních zařízení pro příjem internetu, satelitního a pozemního vysílání placených televizních stanic.

Výroba a kompletace plastových výlisků – tato technologie je určena pro výrobu a kompletaci technických plastových výlisků pro automobilový průmysl, strojírenství a elektroniku. Provozovatelem bude firma zabývající se výrobou plastových komponent vyráběných technologiemi vstřikování plastů. Součástí provozovaných činností bude návrh, konstrukce a výroba nástrojů (forem) pro vstřikování, výrobní proces vstřikování plastů, komplexní montáž vyráběných sestav z produkovaných dílů nebo nakupovaných komponent a kontinuální Just-In-Time zajišťováním dodávek a logistikou vyráběných produktů až na místo určení. Předpokládá se, že řešený provoz se bude zabývat zejména výrobou dílů pro systémy rozvodu vzduchu v automobilech, včetně montáže vzduchotechnických klapek, uzávěrů, ovládacích prvků a interiérových výústek vzduchovodů ve vnitřním prostoru automobilů.

Strojírenská výroba a opravárenský provoz – dalším užitím hal bude technologie skladovacího, výrobního, opravárenského a seřizovacího provozu pro nástroje a nástrojové sestavy tvářecích, lisovacích a obráběcích technologických procesů a nástroje pro vstřikování plastů. Uživatelem provozu bude specializovaná servisní firma poskytující služby výrobním, strojírenským a plastikářským firmám v okolním regionu. Svým technologickým vybavením bude zajišťovat pro tyto firmy výrobu/montáž nástrojů a nástrojových forem podle zadavatelské konstrukční dokumentace, opravy používaných nástrojů, seřizování a údržbářské práce na používaných nástrojových sestavách, nebo podle požadavku vlastníka nástrojů budou upravovány technologické charakteristiky nástroje. Tyto služby budou využívat převážně střední a menší firmy, pro které se nevyplatí instalovat vlastní specifické vybavení a zajistit trvale vyškolené pracovníky.

Administrativa – každá výrobní hala bude doplněna administrativním vestavkem o ploše cca 195 m<sup>2</sup> s kanceláři pro řídicí pracovníky a sociálním zázemím pro zaměstnance. Součástí záměru jsou dva administrativní objekty SO 04 a SO 05 určené k pronájmu kanceláří.

Realizace záměru v daném území je podmíněna vytvořením nového dopravního napojení území na komunikaci I/61, které je nedílnou součástí záměru výstavby areálu. Součástí realizace sjezdu bude i přidání připojovacího a odbočovacího pruhu a úprava rychlosti na komunikaci I/61 (snížení), popř. posun značení začátku obce. Záměr tak bude dopravně napojen na silnici I/61, která umožňuje napojení na vyšší komunikační síť – dálnici D7 (zejména pro nákladní dopravu), případně na centrum Kladna (osobní doprava).

Předpokládá se, že ve všech jednotkách areálu bude pracovat ve třisměnném provozu 861 pracovníků a 136 pracovníků v administrativě.

**Oznamovatel:**

**IČO oznamovatele:**

**Sídlo oznamovatele:**

**Zpracovatel oznámení:**

**Trigema Projekt Lambda s.r.o.**

029 66 476

Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5

Ing. Stanislav Postbiegl, Amec Foster Wheeler s.r.o., Křenová 58,  
602 00 Brno

autorizovaná osoba podle § 19 zákona,

osvědčení o udělení autorizace: č. j. 1178/159/OPVŽP/97,

autorizace prodloužena rozhodnutími MŽP ČR č. j. 46513/ENV/06,

č. j. 35999/ENV/11 a 13779/ENV/16

## **Odůvodnění**

### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu:**

Záměrem je výstavba výrobně-skladovacího areálu sestávajícího z 5 nájemních objektů určených pro výrobu, skladování a administrativu. 3 haly budou určeny pro výrobu a skladování a 2 haly pro administrativu. Součástí záměru je i vybudování vnitroareálových komunikací včetně napojení na silnici I/61, manipulačních a parkovacích ploch, přípojek inženýrských sítí, příslušné infrastruktury, ozelenění a oplocení areálu. Plocha řešeného území je 75 761 m<sup>2</sup>, z toho budou zpevněné plochy 18 075 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 23 135 m<sup>2</sup> a plochy zeleně 22 490 m<sup>2</sup>.

V úvahu přichází zejména kumulace vlivů na ovzduší a interakce hlukové zátěže ze záměru a související dopravy se stávající a výhledovou zátěží zájmového území. Z hlediska kumulace vlivů připadá v úvahu též zpevnění ploch a s tím spojené omezení vsakovací a retenční schopnosti území. Omezení těchto vlivů řeší územní plán města Kladna podmínkou: „Podle dispozičních možností jednotlivých nově navrhovaných rozvojových ploch důsledně požadovat, aby neznečištěné dešťové vody byly přednostně zasakovány co nejbliže místa jejich vzniku, nebo byly odváděny za použití retence do místních vodotečí s výjimkou míst geologických rizik, nebo kde to geotechnické poměry nedovolují. V takových místech zajistit napojení ploch na veřejnou kanalizaci.“ Uvedený požadavek je zapracován v projektové dokumentaci záměru. Vzhledem k charakteru území a jednotlivých ekologických impaktů záměru (hluk, emise, odpadní vody) přichází v úvahu pouze kumulace vlivů, synergické efekty jsou vyloučeny.

Nároky na odnětí či omezení využívání pozemků určených pro plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), nejsou kladeny.

Realizace záměru předpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu v rozsahu cca 6,535 ha. V území s plánovaným odnětím bude při zahájení skryvkových prací skryto cca 11 500 m<sup>3</sup> ornice a cca 18 500 m<sup>3</sup> podorničí. Ornice i podorničí bude uloženo na skládce v areálu stavby. Uložení a ošetření deponií bude v souladu s metodickým návodem MZV č.j. 40-917/1982-413 pro zabezpečení a ošetřování dočasných deponií ornice. Stavba nezpůsobí ovlivnění stability terénu, nebude mít vliv na vznik eroze půdy. Podorničí bude využito při terénních úpravách v areálu stavby. Skrytá ornice bude dočasně uskladněna na staveništi a následně využita dle požadavků orgánu ochrany ZPF. Žádost o udělení souhlasu k odnětí půdy ze ZPF je součástí přílohy č. 7 oznámení.

Areál bude napojen novou vodovodní přípojkou na veřejný vodovod ve správě Středočeských vodáren, a.s. V areálu bude rozveden pitný vodovod, ze kterého budou napojeny jednotlivé budované haly. Pitná voda bude využívána pro sociální potřeby zaměstnanců, pro úklid, pro zařízení vyrábějící DEMI vodu a pro technologii. Předpokládaná celková roční spotřeba pitné vody bude cca 25 000 m<sup>3</sup>/rok. Jako zdroj požární vody budou sloužit 3 venkovní nádrže se strojovnou. Spotřeba vody pro výstavbu není specifikována, bude běžná.

Roční spotřeba elektrické energie bude cca 5 827 MWh, zdánlivý soudobý příkon 2 216 kVA, soudobý příkon bude 2 106 kW. Areál bude napojen na veřejný STL plynovod ve správě RWE, a.s. z areálového STL plynovodu budou zhotoveny areálové přípojky pro jednotlivé haly. Roční spotřeba plynu se konzervativně předpokládá na úrovni 300 000 m<sup>3</sup>/rok.

Množství stavebních odpadů během výstavby vzhledem k rozsahu stavebních prací nelze v této fázi rozpracovanosti projektu jednoznačným způsobem predikovat. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství odpadů budou údaje získané ze zákonné evidence a vážních lístků ze zařízení pro využívání resp. odstranění odpadů, které budou předloženy orgánům státní správy ke kolaudaci. Zabezpečení likvidace odpadů z výstavby bude záležitostí dodavatelů stavby. Obvyklý odpad z výstavby tvořený výkopovými zeminami vznikat nebude, protože bilance zemních prací je záporná. Do areálu bude nutné dovézt cca 8 210 m<sup>3</sup> zeminy pro vyrovnání terénu. Za provozu budou vznikat odpady z výrobních provozů, údržby strojů,

z kancelářských činností, údržby areálu a odpad podobný komunálnímu. Odpady budou shromažďovány na vyhrazených a zabezpečených místech v odpovídajících označených transportních nebo atestovaných velkoobjemových kontejnerech či nádobách a budou k likvidaci, popř. využití předány oprávněným osobám. Část odpadů bude likvidována externími servisními firmami, které mohou zajišťovat údržbu zařízení a areálu.

Pro zjištění vlivu záměru na ovzduší byla zpracována rozptylová studie, která je součástí oznámení záměru. Z oznámení záměru a rozptylové studie vyplývá, že realizace záměru zásadním způsobem neovlivní imisní zatížení hodnoceného území. Hodnocené zdroje znečišťování ovzduší nebudou v dotčeném území způsobovat významnou změnu kvality ovzduší, ani vznik nových nadlimitních stavů. Hodnocené zdroje znečišťování ovzduší emitující těkavé organické látky nebudou v důsledku realizace uvedeného záměru způsobovat vznik zdravotních problémů ani nebudou příčinou obtěžování obyvatel zájmové lokality nadměrným zápachem.

Z hlukové studie, která je přílohou oznámení záměru, vyplývá, že realizací záměru se situace z hlediska hluku z dopravy na pozemních komunikacích u nejbližší obytné zástavby významně nezmění. Ve všech referenčních bodech nebude po realizaci záměru změna dopravně-hlukové situace akusticky významná (ve smyslu metodiky NRL pro výpočtové akustické studie ze dne 11. 9. 2008 schválené hlavním hygienikem ČR dne 13. 10. 2008, není za hodnotitelnou změnu považován rozdíl do 0,9 dB). Vlivem bariérového efektu nových budov vzhledem ke komunikaci II/61 – Kročehlavská, dojde v některých výpočtových bodech v Dubí u Kladna dokonce ke snížení ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Změna dopravy generovaná záměrem bude na veřejných pozemních komunikacích z akustického hlediska nevýznamná a nebude mít vliv na vznik nových nadlimitních stavů v posuzované lokalitě. Z výsledků výpočtového modelu je patrné, že i samotný provoz záměru nebude zdrojem nadlimitních stavů u nejbližší obytné zástavby v denní ani noční době. Realizací areálu v dané lokalitě nedojde ke vzniku akusticky nadlimitních stavů a záměr nebude významně ovlivňovat stávající hlukovou zátěž v území. Negativní kumulativní hlukové působení záměru se stávajícími průmyslovými zónami nelze přepokládat.

Splaškové odpadní vody budou odváděny do veřejné kanalizace v souladu s limity jakosti stanovenými kanalizačním řádem provozovatele kanalizace. Odvedené vody budou čištěny v dostatečně dimenzované ČOV. Nemůže tak dojít provozem záměru k ovlivnění jakosti povrchových vod. Projekt nepředpokládá vznik větších objemů technologických odpadních vod.

Vibrace nebudou produkovány ve významné míře, zdroje ionizujícího záření nebudou používány, nebudou používány významné zdroje elektromagnetického záření

Výstavba ani samotný provoz záměru nepředstavují významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Výrobní objekty budou vybaveny samohasícím a požárně signalizačním zařízením a dále také elektronickým zabezpečovacím zařízením. Záměr bude řešen v souladu s platnými předpisy v oblasti požární ochrany. Riziko dopravních nehod nepřevyší běžně akceptovatelné riziko.

Areál je umístěn na nezastavěnou plochu ležící v extravilánu východně od města Kladna v katastrálním území Dubí u Kladna. Plochu pro výstavbu areálu tvoří zčásti převážně zpustlý ovocný sad se zbytky rozpadlých staveb a zčásti obdělávaná zemědělská půda. V širším okolí areálu severovýchodně a severozápadně od záměru jsou rozlehlé průmyslové areály. Dle územního plánu města Kladna je záměr umístěn na návrhových plochách s funkčním využitím V – Výroba, ZO – Zeleň ochranná a izolační a DS – Dopravní infrastruktura – silniční. Krajina je v místě záměru i širším území silně antropogenní a je významně ovlivněna sítí dopravních staveb, zejména komunikací I/61 na jih a železniční tratí (vlečkou) na sever od záměru. Oblast průmyslové zóny s industriálními stavbami lze z hlediska krajinného rázu hodnotit jako krajinařský typ A – krajina silně pozměněná civilizačními zásahy s dominantním až výlučným výskytem industriálních nebo agroindustriálních prvků, které významně převažují nad prvky krajinnými. Okolí zájmové plochy se nachází na přechodu krajiny urbanizované v krajinu

agrární. Krajina v zájmovém území se nevyznačuje jedinečnými ani význačnými přírodními a estetickými hodnotami.

Zájmová lokalita se nenachází uvnitř žádného zvláště chráněného území, nejsou na ní vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky, není součástí přírodního parku ani soustavy Natura 2000. Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného registrovaného významného krajinného prvku (VKP) ani významného krajinného prvku ze zákona. Návrhová plocha nezasahuje do žádného prvku územního systému ekologické stability (ÚSES). Areál leží mimo ochranná pásma I. a II. stupně vodního zdroje, není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV), ani neleží v záplavovém území. Řešené území se nachází v území s kontrolovaným užíváním dusičnanových hnojiv na zemědělských půdách. V dotčené lokalitě nejsou registrovány žádné staré ekologické zátěže.

Na lokalitě se nenachází kulturní ani historické památky. Dle Státního archeologického seznamu České republiky leží lokalita pro výstavbu na ploše s archeologickými nálezy typu UAN I. – Pod Vorterberkem, což je území s pozitivně prokázaným výskytem archeologických nálezů a na ploše s archeologickými nálezy typu UAN III., což je území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50% pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. V prostoru UAN I, II i III je nutné respektovat § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, kdy stavebníci jsou povinni již od přípravy záměru provádět jakékoliv zemní práce, při nichž může být objeven archeologický nález, tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Extrémní poměry, které by mohly mít vliv na realizaci navrhovaného záměru, nebyly průzkumem zjištěny.

Vlivy záměru na obyvatelstvo a veřejné zdraví se týkají především znečištění ovzduší a hlukové zátěže. Pro zjištění vlivu záměru na ovzduší byla zpracována rozptylová studie (příloha č. 2 oznámení), zhodnocení hlukového příspěvku záměru je uvedeno v hlukové studii (příloha č. 3 oznámení). Ze závěrů rozptylové studie vyplývá, že u nejbližší obytné zástavby nedojde vlivem provozu záměru k významnému zhoršení hodnocených parametrů a vzniku nových nadlimitních stavů, resp. ke zhoršení zdravotního stavu nebo obtěžování obyvatelstva nadměrným zápachem. Hlukové příspěvky technického zařízení budov záměru a vyvolané dopravy v nejbližších chráněných prostorech lze považovat za zdravotně nevýznamné. Realizace záměru bude mít pozitivní dopad v oblasti zaměstnanosti, neboť vznikne až 997 nových pracovních míst.

Vliv záměru na odtokové poměry v posuzované oblasti a jeho širším okolí lze souhrnně hodnotit jako nevýznamný a kumulace vlivů je akceptovatelná. Vzhledem k předpokládanému množství odváděných odpadních vod a jejich charakteru se vliv realizace záměru na kvalitu povrchových vod nepředpokládá a nepředpokládají se ani významné kumulativní vlivy. Záměr nebude mít při standardním provozu žádný vliv na jakost podzemní vody, nemůže tedy dojít ani ke kumulaci vlivů.

V území výstavby hal jsou evidovány půdy s průměrnou a podprůměrnou produkční schopností. Záměr nebude mít významně negativní vliv na půdní prostředí, zábor ZPF je v daném území akceptovatelný. Na dotčených plochách není vymezeno žádné chráněné ložiskové území, dobývací prostor, nenachází se zde ani ložiska vedená v bilanci zásob ložisek nerostných surovin nebo mimo tuto bilanci. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje tedy nenastávají. Kumulativní vlivy v této oblasti lze vyloučit.

S ohledem na lokalizaci dotčeného území, přítomnost náhradního adekvátního přírodního území v blízkém okolí záměru a ponechání některých původních dřevin v areálu záměru pro přežití druhů lze označit vliv na flóru a faunu za akceptovatelný. Celkově lze záměr z hlediska vlivu na ekosystémy, soustavu NATURA 2000, chráněná území, VKP a ÚSES považovat za akceptovatelný včetně kumulace vlivů. Vzhledem k charakteru území a plánovanému záměru je vliv na krajinný ráz širšího území akceptovatelný. Celé širší území je antropogenně ovlivněné.

Realizace průmyslových objektů v území byla již z hlediska umístění v krajíně hodnocena v rámci schvalovacího procesu územního plánu.

Záměr nebude mít žádný vliv na hmotný majetek či kulturní památky, kumulativní vlivy v této oblasti nenastávají.

Realizace záměru výstavby halových objektů v daném území je podmíněna vytvořením nového dopravního napojení území na komunikaci I/61, které je nedílnou součástí záměru. Součástí realizace sjezdu bude i přidání připojovacího a odbočovacího pruhu a úprava rychlosti na komunikaci I/61, popř. posun značení začátku obce. Požadavky na dopravní obslužnost záměru se jeví v kontextu kapacity dopravní infrastruktury v území jako akceptovatelné i v kumulaci se stávajícím dopravním zatížením komunikací.

Z hlediska hodnocených vlivů je patrné, že se záměr projeví negativně z důvodu nutnosti vykáčení stávajících dřevin a negativní vliv vyplývající ze záborů ZPF. Významnější vlivy na ostatní složky životního prostředí a na veřejné zdraví nelze očekávat. Rozsah vlivů bude lokální daný hranicí záměru. Imisní působení znečištění ovzduší bude nevýznamné (viz rozptylová studie). Nárůst dopravy a s ní související hluková zátěž nebude významnějšího rozsahu a dle hlukové studie jimi nebude nadlimitně zasažena obytná zástavba a obyvatelstvo. Celkové ovlivnění širšího území bude únosné.

Vlivy přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Ministerstvu životního prostředí bylo dne 1. 8. 2016 předloženo oznamovatelem, společností Trigema Projekt Lambda s.r.o., oznámení záměru „Průmyslový areál Kladno - nové podání“ zpracované podle § 6 zákona, v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu, spolu s žádostí oznamovatele záměru o projednání záměru EIA. Dne 8. 8. 2016 byl proces EIA převeden k přímému zajištění na Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I (dále také „příslušný úřad“). Příslušný úřad zahájil dne 19. 8. 2016 v souladu s § 7 odst. 3 zákona zjišťovací řízení. Oznámení záměru bylo zveřejněno v souladu s § 16 zákona a v souladu s § 16 odst. 4 zákona byla dne 22. 8. 2016 zveřejněna informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do něj nahlížet na úřední desce Středočeského kraje.

## **3. Podklady pro vydání rozhodnutí**

Podkladem pro vydání rozhodnutí bylo oznámení záměru „Průmyslový areál Kladno - nové podání“, zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu Ing. Stanislavem Postbieglem, Amec Foster Wheeler s.r.o., v červenci 2016, dále vyjádření dotčených územních samosprávných celků a dotčených správních úřadů obdržená během zjišťovacího řízení (viz níže).

Příslušný úřad obdržel k oznámení záměru většinou souhlasná vyjádření buď bez připomínek, nebo připomínky mají charakter upozornění na zákonné povinnosti, jsou vypořádány níže a budou zohledněny v dalším stupni projektové dokumentace či v následných správních řízeních. Připomínky se týkaly především ochrany ovzduší, ochrany vod a hlukového zatížení.

Požadavek záměr dále posuzovat podle zákona vznesl pouze Středočeský kraj. Tento požadavek je vypořádán níže v bodě 5. rozhodnutí v rámci vypořádání obdržených vyjádření.

Veřejnost se k záměru nevyjádřila. Dotčená veřejnost dle § 3 písm. i) zákona neuplatnila ke zveřejněnému oznámení žádné vyjádření.

Z většiny vyjádření dotčených územních samosprávných celků a dotčených správních úřadů vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny závažné připomínky, které by nebylo možno v následujících fázích přípravy záměru účinně a beze zbytku řešit a které by zásadním způsobem zpochybnilly nebo bránily případné realizaci záměru.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí, a s ohledem na obdržená vyjádření



dotčených územních samosprávných celků a dotčených správních úřadů rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

#### 4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

Středočeský kraj, Čj. 134837/2016/KUSK, ze dne 5. 9. 2016

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j. 125824/2016/KUSK, ze dne 9. 9. 2016

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, č. j.: OŽP/5484/16, ze dne 26. 9. 2016, a ze dne 10. 10. 2016

Krajská hygienická stanice Stč. kraje, se sídlem v Praze, Č. j.: KHSSC44024/2016, ze dne 1. 9. 2016

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha, č.j. ČIŽP/41/IPP/1611394.001/16/PVZ, ze dne 31. 8. 2016

Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany ovzduší, IS č.j. 56584/ENV/16, 2077/780/16, ze dne 5. 9. 2016

Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany vod, IS č.j. 56584/ENV/16, 2393/740/16, ze dne 25. 8. 2016

Ministerstvo životního prostředí, odbor odpadů, IS č.j. 56584/ENV/16, 3064/720/16, ze dne 22. 8. 2016

Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, IS č.j. 56584/ENV/16, 5399/710/16, ze dne 9. 9. 2016

#### 5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

##### *Středočeský kraj*

Nesouhlasí se záměrem a požaduje další posuzování záměru dle zákona vzhledem k velikosti záměru a jeho významných dopadů do přilehlé obytné zástavby, záboru ZPF a rozsáhlému kácení dřevin. V dokumentaci je nutné podrobně vyhodnotit nejen lokální příspěvek ke zhoršení situace vlivem záměru, ale také kumulovaný dopad na obydlené území mezi navrhovanou lokalitou, stávajícími průmyslovými zónami Kladno – Dříň a Kladno – východ. Je nutné detailně zhodnotit zatížení území emisemi, příspěvkem tuhých látek, hlukovou zátěží, pachem, dopad na retenci krajiny a podzemní vody.

*Vypořádání:* Lokalita pro výstavbu se nachází v extravilánu východně od Kladna, nejbližší obytná zástavba se nachází severně od okraje záměru za železniční vlečkou na ulici Kudrnova v dělnické osadě Dříň. V kapitolách D.I.1 a D.I.3 oznámení záměru je uvedeno, že ze závěrů rozptylové studie je možné konstatovat, že u nejbližší obytné zástavby nedojde vlivem provozu záměru k významnému zhoršení hodnocených parametrů a vzniku nových nadlimitních stavů, resp. ke zhoršení zdravotního stavu nebo obtěžování obyvatelstva nadměrným zápachem. Dále je zde uvedeno, že výstavbou záměru dojde vlivem bariérového účinku zejména k odhlučnění dopravně hlukových emisí z komunikace Kročehlavská a stejně tak i hlukových emisí z provozu firmy Vestav Kladno s.r.o. v místě této obytné zástavby, kumulativní působení těchto dvou záměrů lze tedy považovat za nevýznamné. Další průmyslové areály Kladno – Dříň a Kladno – východ se nacházejí v dostatečné vzdálenosti od plánovaného záměru a posuzované obytné zástavby, kde lze divodně předpokládat (i vzhledem k podlimitnímu hlukovému působení samotného posuzovaného záměru), že vlivem kumulace nebude docházet k překračování stanovených hygienických limitů. Realizace záměru předpokládá zábor zemědělského půdního fondu (ZPF) v rozsahu cca 6,535 ha. Jedná se o půdy s III. třídou ochrany ZPF (půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno v územním plánování využít event. pro výstavbu) a o půdy s IV. třídou ochrany ZPF (půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů s jen omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu). Zábor je předpokládán aktuálním územním plánem města Kladna. Žádost o udělení souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu je součástí Přílohy 7 oznámení. Pokud jde o kácení dřevin je v kapitole D.I.6 oznámení uvedeno, že během

realizace záměru dojde na základě povolení příslušného orgánu ochrany přírody ke kácení dřevin (viz Příloha 4), které bude upřesněno v dalších stupních projektové dokumentace. Jedná se o vliv negativní, který bude snižován a kompenzován různými opatřeními. Kácení bude prováděno pouze mimo vegetační dobu a hnízdní období a bude prováděno postupně na 3-4 etapy v několikadenních odstupech tak, aby se jedinci pohyblivých druhů živočichů mohli postupně přesunout mimo ohrožený prostor. Za vykácené dřeviny bude dle požadavků příslušného orgánu ochrany přírody provedena přiměřená náhradní výsadba ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin.

Pro zjištění vlivu záměru na ovzduší byla zpracována rozptylová studie, která je uvedena jako Příloha 2 oznámení. Výsledky rozptylové studie jsou shrnuty v kapitole D.I.2. Při uvažování pozadové imisní zátěže ve sledovaném prostoru na úrovni aktuálních pětiletých průměrů se nepředpokládá v důsledku realizace záměru významná změna imisní zátěže NO<sub>2</sub> v dotčeném území oproti stávajícímu stavu ani překračování příslušných imisních limitů, vlivem záměru se nepředpokládá dosažení či překročení imisního limitu pro průměrné roční koncentrace PM<sub>10</sub>, ani navýšení počtu dní překračujících 24hodinový limit. V rámci rozptylové studie jsou pro provoz areálu uvedena opatření pro snížení prašnosti. V dotčeném území se nepředpokládá zásadní změna imisní zátěže tuhými látkami frakce PM<sub>2,5</sub>, realizace záměru zásadním způsobem nezmění zatížení zájmového území benzenem ani nezpůsobí dosažení či překročení příslušného imisního limitu, s ohledem na stávající úroveň imisní zátěže benzo(a)pyrenu lze konstatovat, že nedojde po realizaci záměru k zásadní změně zatížení zájmového území touto škodlivinou. Na základě výsledků rozptylové studie lze konstatovat, že imisní příspěvky těkavých organických látek (VOC) se pohybují na řádově nižších úrovních než prahové hodnoty pro příslušné organické látky. V budoucnu se tedy nepředpokládá vznik zdravotních problémů ani obtěžování dotčených obyvatel nadměrným zápachem v důsledku provozu záměru. Přesto budou dodržována preventivní opatření k eliminaci rizika vzniku zápachu uvedená v rozptylové studii.

Pro posouzení hluku ze záměru byla vypracována hluková studie (Příloha 3 oznámení). Její výsledky jsou shrnuty v kapitole D.I.3 oznámení. Závěrem je, že záměr lze z hlediska hlukové zátěže považovat za akceptovatelný a to včetně kumulace se stávajícími průmyslovými zónami v širším okolí záměru, platí to i pro fázi výstavby záměru.

Dopad na retenci krajiny a podzemní vody je vyhodnocen v kapitole D.I.4 oznámení, kde je uvedeno, že vliv záměru na odtokové poměry v posuzované oblasti a jeho širším okolí lze souhrnně hodnotit jako nevýznamný a kumulace vlivů je akceptovatelná (k této otázce je více uvedeno níže, v rámci vypořádání připomínky Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí). Záměr nebude mít při standardním provozu žádný vliv na jakost podzemní vody, nemůže dojít ani ke kumulaci vlivů.

### **Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství**

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), jako orgán ochrany přírody a krajiny sděluje, že z hlediska zájmů sledovaných na úseku ochrany přírody a krajiny má následující připomínku: v prostoru plánovaného průmyslového areálu byl dle biologického průzkumu zjištěn výskyt řady zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Z tohoto důvodu je dle § 56 citovaného zákona nutno získat výjimku ze zákazu u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů vydanou příslušným orgánem ochrany přírody. Dále podle § 45i odst. 1 cit. zákona sděluje, že zůstává v platnosti stanovisko vydané dne 6. 3. 2015, č. j. 034387/2015/KUSK, kterým byl vyloučen významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií připomíná, že jestliže dojde v objektu ke skladování vybraných nebezpečných látek nebo látek s vybranými nebezpečnými vlastnostmi dle přílohy č. 1 cit. zákona, má uživatel objektu povinnost zpracovat protokolární záznam o nezařazení (§ 4 cit. zákona).

Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 76/2002 Sb.“), připomíná, že pokud by záměr spadal pod některou z kategorií činností uvedených v příloze č. 1 cit. zákona, je třeba před vydáním stavebního povolení požádat o vydání integrovaného povolení dle § 3 cit. zákona.

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“), nemá proti záměru zásadní připomínky. Na původce vybraných odpadů a oprávněné osoby, které nakládají s vybranými odpady, se vztahují povinnosti původců a oprávněných osob dle § 25 cit. zákona.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), konstatuje, že realizace záměru je plánována v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Zpracovatel rozptylové studie uvádí, že realizací záměru nedojde k významné změně kvality ovzduší, ani k ohrožení obyvatel vznikem zdravotních problémů nebo obtěžování zápachem. Jedná-li se o emise způsobené navýšením dopravy, které s sebou přinese realizace projektu, trvá již v rámci výstavby na využívání opatření ke snížení prašnosti a stejně tak při běžném provozu požaduje čištění komunikací v areálu k eliminaci vzniku sekundární prašnosti. Dále uvádí, že zdroji znečišťování ovzduší v areálu budou výrobní technologie, vytápění a doprava a upřesňuje, které úřady jsou oprávněny k vydávání závazných stanovisek a povolení provozu pro zdroje znečišťování ovzduší vyjmenované nebo nevyjmenované v příloze č. 2 k cit. zákonu.

Závěrem uvádí, že z hlediska jednotlivých složkových zákonů záměr akceptuje s připomínkami pro následná řízení, ztotožňuje se však s usnesením Rady Středočeského kraje č.022-30/2016/RK ze dne 5. 9. 2016, v němž se mj. uvádí, že vzhledem k charakteru navrhované výroby a související dopravní zátěže je nutné detailně zhodnotit zatížení území emisemi, hlukovou zátěží, pachem, dopad na retenci krajiny a podzemní vody.

*Vypořádání: Připomínky upozorňují na povinnosti vyplývající ze zákona. Připomínky Středočeského kraje byly již vypořádány výše.*

### **Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí**

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí ve svém vyjádření ze dne 26. 9. 2016 sděluje, že k předloženému oznámení záměru nemá připomínky.

Výše uvedené stanovisko doplnil dalším vyjádřením ze dne 10. 10. 2016, kde uvádí, že plocha dotčená výstavbou areálu se nenachází v záplavovém území, nicméně dešťová kanalizace svádí srážkové vody do Dřetovického potoka, který má vyhlášené zátopové území a při intenzivních srážkách zde dochází k rychlému naplnění koryta a zaplavování rodinných domů situovaných níže po toku. Odváděním srážkových vod v množství 50 l/s do vodního toku, ke kterému bude docházet zejména při intenzivních srážkách, dojde k významnému zhoršení odtokových poměrů a zvýšení nebezpečí povodně v lokalitě níže po vodním toku. K této situaci dochází, byť se sníženou frekvencí i po té, kdy zde byla vybudována retenční nádrž, doplněná úplnou rekonstrukcí opevnění koryta potoka. V Povodňovém plánu Statutárního města Kladna je místo hodnoceno jako vysoce rizikové. Navrženou hodnotu povoleného odtoku do recipientu proto považuje za neúnosně vysokou. V souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vodní zákon“) a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, by měly být srážkové vody v co největší míře zasakovány a zadržovány na pozemku vlastníka. Odvádění srážkových vod do vodního toku nelze zdůvodňovat omezenou možností vsakování na dotčeném území a nutností příliš velkých rozměrů retenčně vsakovacích objektů. V současné době nelze proto srážkové vody do recipientu v době vrcholícího odtoku vypouštět. Požaduje proto, aby byla tato okolnost zohledněna při formulaci závěrečného stanoviska.

*Vypořádání: Odvádění srážkových vod je v oznámení záměru řešeno v kapitole B.III.2 a D.I.4. Je zde uvedeno, že dle závěru inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu*

není posuzovaná lokalita vhodná pro návrh vsakovacích zařízení dešťové vody, protože se pod terénem nacházejí minimálně propustné zeminy jílovitého charakteru a skalní horniny s jílovitou výplní s nízkým koeficientem vsaku. Vzhledem k malé možnosti zasakování v areálu bylo nutno řešit odvádění srážkových vod do recipientu – Dřetovického potoka. Projektant ověřil podmínky odvádění srážkových vod se správcem Dřetovického potoka, kterým je Povodí Vltava, závod Dolní Vltava. Dle konzultace byla stanovena podmínka dešťové vody retenovat na vlastním pozemku a vypouštět max.  $Q_o = 50$  l/s dešťových vod do Dřetovického potoka, což je cca  $\frac{1}{2}$  přirozeného odtoku z území při přivalových deštích. V areálu jsou proto navrženy retenčně vsakovací tělesa s regulovaným odtokem do páteřní dešťové kanalizace a následně do recipientu.

Na základě připomínky Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí zpracovatel oznámení po konzultaci s projektantem uvedl, že v rámci přípravy záměru byly možnosti odvádění vod konzultovány se správcem povodí, a lze konstatovat, že tento odsouhlasený návrh nakládání se srážkovými vodami nezhoršuje současné odtokové poměry, po realizaci záměru lze očekávat snížení odtoku z území na cca  $\frac{1}{2}$  (jak je i uvedeno v oznámení – viz výše). K projektové dokumentaci se kladně vyjádřilo Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Dolní Vltavy a Středočeské vodárny, a.s. Povodí Vltavy, státní podnik souhlasí s uvedeným záměrem za předpokladu splnění dále uvedených podmínek, mimo jiné:

1. Retenčně-vsakovací objekty budou kapacitně navrženy tak, aby bylo dodrženo maximální odváděné množství 50 l/s, tj. včetně započtení bezpečnostních případů. V souladu s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona a vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění, by měly být veškeré srážkové vody zasakovány na pozemku vlastníka.

2. součástí projektové dokumentace pro stavební řízení bude hydrogeologický průzkum s posouzením možnosti zasakování srážkových vod na lokalitě, a to včetně provedení zasakovací zkoušky se stanovením koeficientu vsaku, který bude následně použit pro návrh vsakovacích objektů. Atd.

Vzhledem k výše uvedenému bude nutné v rámci další projektové přípravy záměru respektovat požadavky příslušného správce povodí.

### **Krajská hygienická stanice Stř. kraje, se sídlem v Praze**

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví konstatuje, že záměr není nutno dále posuzovat, neboť v rámci zjišťovacího řízení byly požadavky orgánu ochrany veřejného zdraví dostatečně zohledněny s tím, že ke kolaudaci bude požadováno měření hluku z provozu areálu v denní i noční době v místech stanovených akustickou studií a pozadí.

Vypořádání: Požadavek orgánu ochrany veřejného zdraví provést ke kolaudaci měření hluku z provozu areálu v denní i noční době v místech stanovených akustickou studií a pozadí bude splněn v rámci následných fází realizace záměru.

### **Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha**

Oddělení odpadového hospodářství z hlediska zákona o odpadech, oddělení ochrany vod z hlediska vodního zákona, oddělení ochrany ovzduší z hlediska platné legislativy o ochraně ovzduší a oddělení ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., nemají k předloženému oznámení záměru žádné připomínky.

ČIŽP OI Praha nemá k předloženému oznámení záměru připomínky a nepožaduje další posuzování záměru podle zákona.

### **MŽP, odbor ochrany ovzduší**

Odkazuje na své předchozí vyjádření k záměru „Průmyslový areál Kladno“ ze dne 9. 6. 2016, které považuje za aktuální a kde upozornil, že pro město Kladno byl v Programu zlepšování kvality ovzduší (PZKO) pro zónu Střední Čechy stanoven emisní strop pro silniční

dopravu (pro částice PM<sub>10</sub>), proto je nezbytné přijmout opatření ke snížení prašnosti tam, kde je to technicky vhodné a realizovatelné, a která budou eliminovat výše uvedené příspěvky záměru. Dále požadoval dodržet všechna opatření k eliminaci prašnosti a zápachu uvedená v kapitole 5.6 rozptylové studie (str. 35). Vzhledem k tomu, že uvedené technologické zdroje nebudou významným zdrojem emisí TZL a VOC, lze s realizací záměru souhlasit za předpokladu, že budou přijata opatření, která vliv dopravy vyvolané záměrem na imisní koncentrace PM<sub>10</sub> zmírní.

Ve vyjádření ze dne 5. 9. 2016 dále upozorňuje, že v textu oznámení je nadále odkazováno na PZKO z roku 2015, který byl zveřejněn v rámci připomínkového řízení SEA jako návrh opatření obecné povahy, ale účinnosti nabyl až 15. 6. 2016. Tzn., že v době vydání aktualizovaného oznámení záměru (srpen 2016) byl k dispozici již závazný PZKO.

*Vypořádání: Požadavek přijmout opatření, která zmírní vliv dopravy vyvolané záměrem na imisní koncentrace PM<sub>10</sub> a také opatření k eliminaci zápachu uvedená v rozptylové studii bude splněn v dalších stupních povolovacího procesu.*

### **MŽP, odbor ochrany vod**

K oznámení záměru neuplatňuje připomínky ani další požadavky.

### **Ministerstvo životního prostředí, odbor odpadů**

K oznámení záměru nemá žádné připomínky.

### **Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence**

Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., odkazuje na své vyjádření k záměru „Průmyslový areál Kladno“ ze dne 6. 6. 2016. Závěrem tohoto vyjádření bylo, že na základě předložených podkladů lze konstatovat, že předložený záměr nenaplnuje definici kritérií přílohy č. 1 zákona č. 76/2002 Sb., pro zařízení pod působností zákona č. 76/2002 Sb., a provozovateli tohoto zařízení nevzniká povinnost získat integrované povolení. Jelikož nové předložené podání neuvádí změny v charakteru plánovaného využití, zůstává jeho vyjádření z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., stejné jako vyjádření ze dne 6. 6. 2016.

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona rozklad k Ministerstvu životního prostředí. O rozkladu rozhoduje ministr životního prostředí na základě návrhu rozkladové komise. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

otisk kulatého razítka Ministerstva životního prostředí č. 27 v červené barvě

Ing. Miloslav Kuklík  
ředitel odboru výkonu státní správy I

**Vyvěšeno dne:**

**Sejmuto dne:**

**Obdrží:**

oznamovatel, dotčená veřejnost, dotčené územní samosprávné celky, dotčené správní úřady.

**Přílohy:** (obdrží oznamovatel)

kopie vyjádření:

1. Středočeský kraj, Čj. 134837/2016/KUSK, ze dne 5. 9. 2016
2. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j. 125824/2016/KUSK, ze dne 9. 9. 2016
3. Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, č. j.: OŽP/5484/16, ze dne 26. 9. 2016, a ze dne 10. 10. 2016
4. Krajská hygienická stanice Stč. kraje, se sídlem v Praze, Č. j.: KHSSC44024/2016, ze dne 1. 9. 2016
5. Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha, č.j. ČIŽP/41/IPP/1611394.001/16/PVZ, ze dne 31. 8. 2016
6. Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany ovzduší, IS č.j. 56584/ENV/16, 2077/780/16, ze dne 5. 9. 2016
7. Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany vod, IS č.j. 56584/ENV/16, 2393/740/16, ze dne 25. 8. 2016
8. Ministerstvo životního prostředí, odbor odpadů, IS č.j. 56584/ENV/16, 3064/720/16, ze dne 22. 8. 2016
9. Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, IS č.j. 56584/ENV/16, 5399/710/16, ze dne 9. 9. 2016