



OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001Sb.,
ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 49/2010
Sb. přílohy č. 4, o posuzování vlivů na životní
prostředí

Projekt	Výrobní hala BENT CZ s.r.o.	
Obec	Příbram	
Katastrální území	Příbram	
Kraj	Středočeský	
Oznamovatel	BENT CZ s.r.o. Obecnická 291 261 01 Příbram	IČO: 14800080
Vypracoval	Ing. Vladimír Křivka Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň tel.fax. 377 237 560, E-mail: krivka@top.cz	
Zakázka č., datum	EIA 03/2012	Plzeň, 04/2012

Výrobní hala BENT CZ s.r.o.

katastrální území Příbram
okres Příbram

Oznámení záměru

zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001Sb., přílohy č. 3, o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění

Investor	BENT CZ s.r.o. Obecnická 291, 261 01 Příbram	IČO: 14800080
Projekce	Ing. Arch. Jan Rampich Ing. Petra Dobešová Písecká 506 386 01 Strakonice	IČO: 13513613 IČO: 72125446
Zpracovatel oznámení	Ing. Vladimír Křivka Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň Tel. 377 237 560, E-mail : krivka@top.cz	IČO: 12844039
Spolupráce	Ing. Miroslava Křivková Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň	

V Plzni dne 25. dubna 2012

Výtisk č.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-----------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

OBSAH:

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI	5
A.1.	Investor :	5
A.2.	IČO investora :	5
A.3.	Sídlo provozovny :	5
A.4.	Zástupce investora :	5
A.5.	Oznamovatel :	5
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU	6
B.1.	Základní údaje	6
B.1.1	Název a jeho zařazení:	6
B.1.2	Kapacita (rozsah) záměru:	6
B.1.3	Umístění:	6
B.1.4	Charakter a možnost kumulace s jinými záměry	7
B.1.5	Zdůvodnění potřeby záměru	8
B.1.6	Stručný popis technického řešení	8
B.1.7	Předpokládané termíny	10
B.1.8	Výčet dotčených územně samosprávných celků	10
B.1.9	Výčet navazujících rozhodnutí	11
B.2.	Údaje o vstupech	12
B.2.1	Zábor půdy	12
B.2.2	Chráněná území, ochranná pásma	13
B.2.3	Spotřeba vody	13
B.2.4	Surovinové a energetické zdroje	14
B.2.5	Nároky na dopravní infrastrukturu	14
B.3.	Údaje o výstupech	17
B.3.1	Emise	17
B.3.2	Odpadní vody	18
B.3.3	Odpady	18
B.3.4	Doprava, hluk	19
B.3.5	Zařízení radioaktivní, elektromagnetické	20
B.3.6	Rizika havárií	20

C.	ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	21
C.1.	Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	21
C.2.	Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	23
D.	ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	29
D.1.	Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)	29
D.2.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	31
D.3.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	32
D.4.	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů	32
D.4.1	Územně plánovací opatření	32
D.4.2	Technická opatření	32
D.4.3	Kompenzační opatření	32
D.4.4	Provozní opatření	32
D.5.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů	33
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	33
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	33
F.1.	Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení	33
F.2.	Další podstatné informace oznamovatele	33
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	34
H.	PŘÍLOHY	35
H.1.	Vyjádření stavebního úřadu	35
H.2.	Stanovisko Natura 2000	36
H.3.	Stavební situace	37
H.4.	Řezy a půdorysy	38
H.5.	Letecká situace areálu	41
H.6.	Katastrální mapa	42

B. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

- B.1. Investor :**
BENT CZ s.r.o. IČO: 14800080
Újezd 432/30, 118 00 Praha
- B.2. IČO investora :**
14800080
DIČ: CZ14800080
- B.3. Sídlo provozovny :**
BENT CZ s.r.o. IČO: 14800080
Obecnická 291, 261 01 Příbram
- B.4. Zástupce investora :**
Ing. Michael Shrbený
jednatel
- B.5. Oznamovatel :**
BENT CZ s.r.o.
Obecnická 291, 261 01 Příbram
Tel. 318 672 742

C. ÚDAJE O ZÁMĚRU

C.1. Základní údaje

C.1.1 Název a jeho zařazení:

Výrobní hala BENT CZ s.r.o.

Záměr **podléhá** podle § 4 odst. 1 b) zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění, o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) **zjišťovacímú řízení**.

Oznámení záměru se zařazuje podle Přílohy č. 1, kategorie II, **záměry vyžadující zjišťovací řízení** pod bod:

sloupec A

7.1. Výroba nebo zpracování polymerů a syntetických kaučuků, výroba a zpracování výrobků na bázi elastomerů s kapacitou nad 100 tun/rok.

Státní správu – příslušným úřadem – v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí v tomto případě vykonává Ministerstvo životního prostředí ČR. Popis stavby je stručně uveden v bodě č. 6.

C.1.2 Kapacita (rozsah) záměru:

Stavba výrobní haly bude provedena v areálu investora, firmy BENT CZ s.r.o. Jedná se o dvoupodlažní samostatnou stavbu, s krytou rampou. Návrh půdorysných rozměrů haly jsou 28,22 x 15,20 m, rampa 3,60 x 9,50 m. Provoz je uvažován dvousměrný.

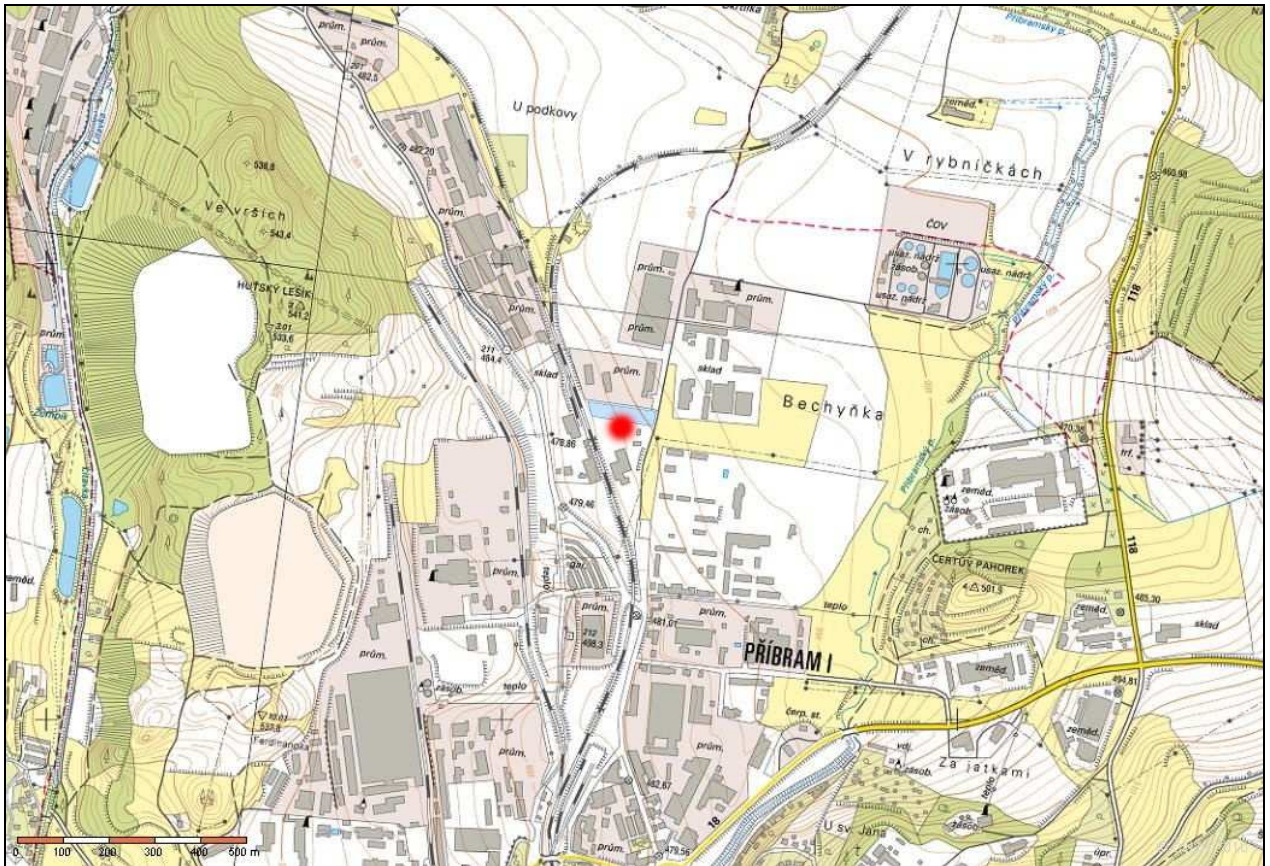
Zastavěná plocha haly:	428,90 m ²
Krytá rampa:	34,20 m ²
Celkem zastavěné plochy	463,10 m ²
Parkovací místa	30 stání

Záměrem firmy BENT CZ s.r.o. je na pozemku v průmyslové zóně Balonka – Příbram, vybudovat malou výrobní halu pro umístění 6 ks temperovacích pecí a reaktoru RNV pro regenerační tepelné spalování odpadních plynů. V začátku provozu budou instalovány dvě pece, postupně budou instalovány další až do max. počtu 6 pecí. Zde se budou temperovat těsnící prvky (kroužky) z polymeru pro automobilový průmysl. Provozní cyklus je: odtrhání z výlisků – temperování v peci – optická kontrola. Během celého procesu nebudou (tak jako dosud, kdy byla prováděná pouze kontrola výrobků) přidávány žádné chemické ani jiné přísady. Projektovaná roční kapacita zpracování polymerů bude max. 164 t/rok (pro 6 pecí).

C.1.3 Umístění:

Středočeský kraj:	CZ02
Obec:	539911 Příbram
Katastrální území:	735426 Příbram
Parcely kat. č.	2967/1, 2962/2

Přehledná situace umístění záměru



Záměr je situován na pozemku firmy BENT CZ s.r.o. ležícím v průmyslové zóně Balonka – Příbram, ulice Za Balonkou. Průmyslová zóna Balonka – Příbram leží na severním okraji Příbrami. Mezi největší firmy v okolí patří výroba zařízení pro průmyslovou filtraci (DISA Industries s.r.o.), výroba plastových desek (QUINN PLASTICS s.r.o.), výroba sanitární techniky (RAVAK a.s.), Teplárna Příbram, výroba výfukových systémů pro automobilový průmysl (KARSIT s.r.o.), Kovohutě Příbram a.s. Lokalita Balonka se nachází v severní části města Příbramě v blízkosti městské ČOV či bývalého areálu kasáren. Západní okrajová část je již zastavěná a to především výrobními objekty, východní okraj lokality lemuje Příbramský potok, z části pak silnice směrem na Jince.

V dané lokalitě je předběžně počítáno se zástavbou 100 objekty z 80 % výrobní povahy, zbývající část by měla být administrativní.

Tato lokalita je svojí rozlohou a umístěním vhodná pro průmyslovou zástavbu, je situována mimo obytnou část.

C.1.4 Charakter a možnost kumulace s jinými záměry

Záměr komunikačně navazuje na vybudované přístupy a nebude ve střetu s jinými záměry uvažovanými k realizaci. Nejsou známy jiné projekty v okolí navržené lokality, a proto se nepředpokládá možnost kumulace s jinými záměry.

C.1.5 Zdůvodnění potřeby záměru

Záměrem investora je zefektivnit provoz vlivem zkrácení časového cyklu a zvýšit podíl své práce na výrobě těsnících kroužků.

Stavba je v souladu s územním plánem města.

Pro umístění výrobní haly **nebyly navrhovány jiné varianty umístění**, ani dispozičně ani z hlediska životního prostředí.

C.1.6 Stručný popis technického řešení

Popis stavby

Výrobní hala je navržena při východní straně pozemku. Bude provedena skryvka vrchní vegetační vrstvy. Bilance zemních prací bude přibližně vyrovnaná, odkopaná zemina bude přemístěna na staveništi a zabudovaná do násypů v rámci konečných terénních úprav. Půdorysné rozměry haly jsou cca 15,20 x 21,38 m, výška objektu cca 6,50 m. Konstrukce haly je navržena ocelová, s opláštěním.

Příkon pro vytápění – sociální zázemí

Q= cca 12 kW

Příkon pro vytápění – výrobní a skladová část- (manipulační prostory)

Q= cca 20 kW

Vytápění objektu

V objektu bude navrženo teplovodní vytápění. Jako zdroj tepla bude osazen teplovodní elektrokotel. Zařízení zdroje tepla a zařízení napojení UT bude situováno do prostoru 2. NP do samostatné místnosti s prostorovou rezervou pro výhledové osazení dalšího tepelného zařízení v 2. etapě.

V dalších etapách (II.-IV.) bude zváženo využití zemního plynu. V prostoru před areálem, ulice Za Balonkou je veden STL veřejný plynovod (distribuční síť RWE GasNet) s možností napojení.

Současně v dalších etapách bude případně využito odpadního technologického tepla (z temperovacích pecí) a to pro vytápění i přípravu TUV.

Popis technologie provozu

Pořízení a instalace 6 temperačních pecí s dopalováním odpadních plynů z temperování těsnících prvků pro automobilový průmysl (převážně O kroužcích) z elastomerů (gumové, plastové, nebo guma-kov díly). Vulkanizace bude probíhat při teplotách 120 – 230 °C v časovém rozmezí 0,5-12 hodin dle jednotlivých druhů.

Postup výrobků:

Vylisování těsnění (BRD) – doprava do CZ – odtrhání těsnění z výlisků (CZ) – doprava do BRD – tryskání výrobků (BRD) – doprava do CZ – temperace (CZ – prozatím probíhá v BRD) – optická kontrola výrobků pod osvětlovací lupou (CZ) - doprava do BRD.

V současné době již 20 let investor spolupracuje se svým partnerem v BRD firmou Dichtungstechnik GmbH (D-94559 Niederwinkling), která je významným výrobcem těsnících prvků z polymerů pro automobilový průmysl. Spolupráce probíhá následovně: Od německé firmy jsou přivezeny v KLT bednách výlisky, ze kterých jsou ve firmě BENT CZ s.r.o. ručně vytrhány těsnící prvky. Ty jsou pak opět uloženy do KLT beden a včetně veškerého obtrhaného odpadu zaslány zpět do firmy Dichtungstechnik GmbH. Odpad je v BRD recyklován a těsnící prvky prochází procesem temperace v temperačních pecích. Temperované výrobky jsou vráceny zpět do firmy BENT CZ s.r.o. kde se provádí jejich optická kontrola (pod stolní osvětlovací lupou) a roztřídění na dobré a špatné kusy. Veškeré kusy jsou pak opět zaslány zpět do firmy

Dichtungstechnik GmbH. Po skončení tohoto procesu nezůstává na území CZ žádný odpad, žádný materiál ani hotový výrobek. Toto vše je odvezeno do BRD a po celou dobu fakticky zůstává majetkem fi. Dichtungstechnik GmbH.

V elektricky ohřívaných pecích se temperují vulkanizované kroužky z elastomerů různých rozměrů a receptur. Přitom se odpařují látky v nich obsažené jako změkčovací oleje, vosky a rozpouštědla. Pro vyčištění zplodin je třeba tyto odvádět do zařízení RNV (regenerační tepelné spalování), v němž se vzniklé škodliviny zoxidují (přeměna uhlovodíků na CO₂ a H₂O) a pak se jako čistý plyn vypustí do atmosféry. Nabízené zařízení RNV (tepelné regenerační čištění odpadního plynu) je konstruováno tak, aby se mohl čistit objemový proud odpadních plynů z několika pecí (6 ks např. typ VTU 125/200-250°C).

Agregát pro regenerační tepelné dodatečné spalování (RNV)

Zařízení RNV (zařízení pro regenerační tepelné dodatečné spalování) zajišťuje čištění toků odpadního vzduchu při minimální spotřebě energie. Nejdůležitější částí zařízení RNV jsou dvě reaktorové komory naplněné keramickými voštinovými tělesy pro ukládání tepla a spojené společným spalovacím prostorem, kde škodliviny při teplotě 800°C a více oxidují na CO₂ a H₂O.

Komora 1

Odpadní plyn o teplotě cca 150 – 200°C vstupuje do reaktorové komory 1, proudí ložem tepelného zásobníku zdola nahoru a na této cestě se zahřeje téměř až na teplotu spalovacího prostoru. Již v horní (horké) části násypu výplňových tělísek začíná oxidace škodlivin obsažených v odpadním plynu.

Spalovací prostor

Elektrické topení instalované po stranách spalovací komory zajišťuje, aby byla bezpečně dodržena teplota od 820°C do 830°C potřebná pro úplnou oxidaci škodlivin.

Komora 2

Vyčištěný odpadní plyn (čistý plyn) proudí druhou komorou shora dolů a největší část své tepelné energie odevzdá loži tepelného zásobníku. Ochlazený čistý plyn opouští zařízení RNV s teplotou, která je jen o 30 – 50°C vyšší než teplota vstupujícího surového plynu.

Pneumaticky ovládanými uzavíracími ventily se přepíná směr proudění zařízením RNV v pevně nastaveném cyklu spínání.

Vyrovnávací zásobník

Během přepnutí směru proudění dojde na 1-2 sekundy ke zkratu mezi stranou odpadního plynu a stranou čistého plynu, takže neoxidované škodliviny se mohou dostat komínem přímo do atmosféry. Aby se tomuto efektu zabránilo, je zařízení RNV vybaveno vyrovnávacím zásobníkem, který pojme proud čistého plynu během spínání ventilu. Poté se uložený objem znovu odvede na straně odpadního vzduchu do zařízení RNV.

Výsledkem je, že emisní limity na komíně nejsou nikdy překročeny. Díky umístění ventilátoru odpadních plynů na straně čistého plynu je celé zařízení pod lehkým podtlakem, takže ani v případě netěsností nemůže unikat nevyčištěný odpadní plyn. Regulace podtlaku odsávání se provádí regulací otáček ventilátoru odpadních plynů frekvenčním měničem. Pro zahřátí zařízení a regulaci potřebné teploty pro oxidaci ve spalovacím prostoru je zařízení RNV vybaveno elektrickým ohříváčem vzduchu. Při najíždění se zařízení RNV zahřívá čerstvým vzduchem, aby se zabránilo znečištění kondenzovanými škodlivinami. Zařízení RNV pracuje plně automaticky a nevyžaduje žádný další personál pro obsluhu.

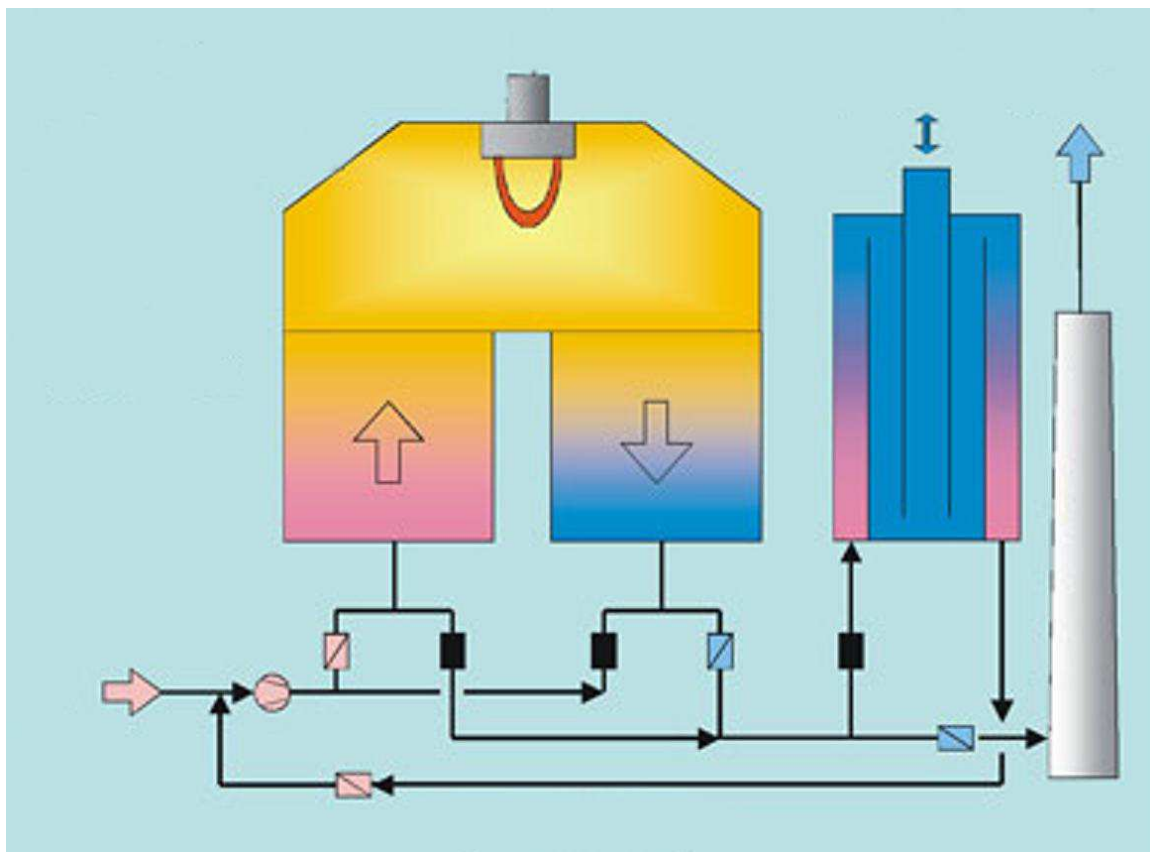
Dodavatel technologie garantuje emisní hodnoty legislativně stanovené v technickém návodu TA – Luft.

Zbytkové emise:	celkový C	:	< 50 mg/Nm ³
	CO	:	< 100 mg/Nm ³
	NO _x	:	< 100 mg/Nm ³

Bezpečnostní zařízení

Koncentrace hořlavých škodlivin v jednotlivých proudech odpadního vzduchu je hluboko pod spodní hranicí výbušnosti (UEG), což je podmíněno procesem. Speciální bezpečnostní zařízení pro ochranu před výbuchem proto nejsou nutná ani plánovaná.

Schéma RNV

**C.1.7 Předpokládané termíny**

Zahájení stavby	07/2012
Dokončení stavby	03/2013

C.1.8 Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeným územním samosprávným celkem se podle §3 odst. c) zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, rozumí územní samosprávný celek, jehož správní obvod alespoň zčásti tvoří dotčené území.

Z výše uvedeného je patrné, že dotčený územní samosprávný celek tvoří Středočeský kraj a obec Příbram. Ostatní obce nebudou projektem dotčeny.

C.1.9 Výčet navazujících rozhodnutí

Městský úřad Příbram, stavební úřad vydává

- Rozhodnutí o umístění stavby dle § 79 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- Stavební povolení dle § 115 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- Kolaudační rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

C.2. Údaje o vstupech

C.2.1 Zábor půdy

Záměr řeší výstavbu nové haly na pozemku investora, parcelní číslo 2969/2 a 2967/1 v katastrálním území Příbram.

Parcelní číslo:	2969/2	2967/1
Výměra [m ²]:	4461	4424
Katastrální území:	Příbram 735426	Příbram 735426
Číslo LV:	11290	11290
Typ parcely:	Parcela katastru nem.	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM	DKM
Určení výměry:	graficky nebo v digi. mapě	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda	trvalý travní porost
BPEJ:	54700	54700

Vlastník: BENT CZ s.r.o. Újezd 432/30, 118 00 Praha, Malá Strana

Jedná se o zábor zemědělské půdy. Část pozemku tvoří travnatý porost, s ostrůvkem křovin a vrb (cca 10 m²). Terénní práce neovlivní okolní pozemky. V souvislosti s provedením hrubých terénních úprav bude provedeno odstranění stávající náletové zeleně v severní části pozemku. Sousední pozemky nejsou realizací záměru ovlivněny.

Pohled na staveniště od vjezdu



C.2.2 Chráněná území, ochranná pásma

Stavba nové výrobní haly nezasahuje ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, do zvláště chráněných území. V blízkosti navrhované stavby se dle dostupných údajů nachází ochranná pásma inženýrských sítí. Vlastní areál je oplocený.

C.2.3 Spotřeba vody

Areál firmy bude zásobován pitnou vodou z nově vybudované vrtané studny, realizované na pozemku investora do hloubky max. 30,0 m. Studna bude vystrojena plnými a děrovanými zárubnicemi, jejichž polohové rozmístění bude provedeno v rámci realizace zkušební hydrovrtu. V horní části vrtu bude provedeno atypické zhlaví studny, které bude ve výšce min. 0,50 – 1,0 m nad úrovní okolního terénu zakončeno děleným betonovým poklopem. Ve vrtu bude instalováno ponorné čerpadlo opatřené potrubím výtlačku z plastových trubek HD-PE materiál PE100 tlakové řady SDR 11, napojeného na potrubí vodovodní přípojky. Přípojka vody bude zavedena do objektu haly, kde bude v prostoru technické místnosti napojena na tlakovou nádobu samočinné vodárny min. objemu cca 100 litrů. Tlaková nádoba bude opatřena tlakovým spínačem, kterým bude dle nároků na spotřebu vody řízen chod ponorného čerpadla. Potrubí přípojky bude od vrtané studny k objektu převedeno v přímém směru, výkopem hloubky min. 1,30 m v pískovém loži s mocností vrstvy podloží 15 cm a nadloží 30 cm. Za tlakovou nádobou bude instalován hlavní domovní uzávěr.

Výrobní objekt neklade vysoké nároky na spotřebu vody. Nově bude napojeno sociální zařízení pracovníků.

Celková spotřeba vody plánované zástavby celkem:

- max. denní množství	0,832 m ³ /den
- max. měsíční množství	17,33 m ³ /měsíc
- max. roční množství	208,00 m ³ /rok

Množství vypouštěných splaškových odpadních vod:

- max.množství	0,104 l/s
- prům.množství	0,069 l/s
- max.měsíční množství	17,33 m ³ /měsíc
- max.roční množství	208,00 m ³ /rok

Mimo zastavěnou plochu plánovaného objektu bude v areálu zřízen podzemní objekt požární akumulární nádrže. Objekt bude sestaven z typových betonových nádrží, které budou tvořit celkový objem stálé akumulace cca 50 m³. Do nádrže budou svedeny dešťové vody ze zastavěné plochy navrženého objektu haly 1. etapy a plánované zastavěné plochy administrativní části objektu, budovaného v rámci II. etapy výstavby. Tímto bude docíleno stálého nadržení potřebného objemu požární vody při obnově akumulace během deštného období. Akumulární nádrž bude opatřena v úrovni vtoku potrubí dešťové kanalizace, potrubím bezpečnostního přepadu, které bude napojeno do perforovaného systému dešťové kanalizace.

Celkový objem požární nádrže 50 m³ bude tvořen akumulací 45 m³ stálé zásoby pro vnější požární zabezpečení a akumulací 5,0 m³ pro potřebu zásahu vnitřních odběrných míst v objektu.

Veškeré splaškové odpadní vody vyprodukované v objektu, budou svedeny potrubím oddílného kanalizačního systému splaškové části do akumulární jímky na vyvážení, která bude instalována vně objektu v blízkosti haly 1. etapy. Jímka bude sloužit pouze jako dočasné opatření. V rámci realizace dalších rozvojových etap areálu

firmy a po vybudování veřejné kanalizace v lokalitě průmyslové zóny, bude jímka zrušena pro účely akumulace splaškových vod a dále využita pro technologické účely místního provozu.

C.2.4 Surovinové a energetické zdroje

Pro realizaci nové haly se zvýší spotřeby jednotlivých energií. Napojení bude z nově stanovené trafostanice umístěné v areálu.

Předpokládaná potřeba elektrické energie (odhad):

Pohony a osvětlení

Instalovaný příkon $P_i = 640 \text{ kW}$

Soudobý příkon $P_s = 320 \text{ kW}$

Skupiny temperovaných materiálů a doby temperování:

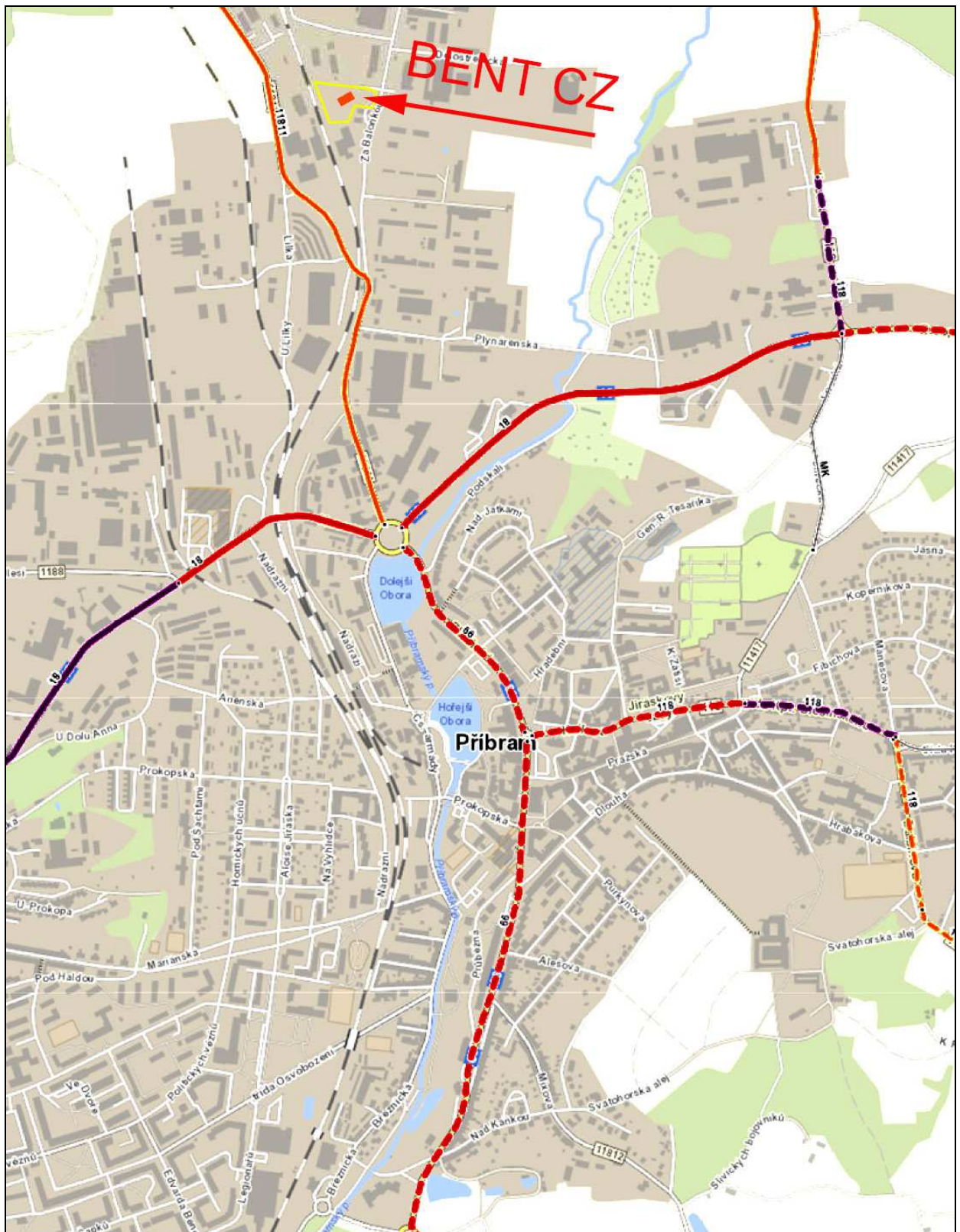
Skupina materiálu	Temperenční teplota a čas	Hmotnostní ztráta (%)	Změkčovadla a pomocné látky	CAS	Bod varu °C	Bod vzplanutí °C
HNBR	4 h/ 170°C	2,4	tricylbenzen	89-04-3	278	-
AEM	6 h/ 190°C	2,0	tricylbenzen	89-04-3	278	-
PKM	12 h/ 230°C	1,1	Směs kys.	8015-86-9	-	≥ 280
ACM	4 h/ 170°C	2,0	Směs kys.	57-11-4	≥ 200	≥ 250
NBR	1,5 h/ 140°C	0,4	Směs kys.	57-11-4	≥ 200	≥ 250
FPDM	2 h/ 170°C	1,2	Paraf.olej	-	-	274
EPDM	1,5 h/ 140°C	0,5	Paraf.olej	-	-	274

C.2.5 Nároky na dopravní infrastrukturu

Zájmová lokalita se nachází na severním okraji Příbrami, vlevo od ulice V Lukách. Nárůst dopravního zatížení se nepředpokládá. Výjezd z areálu na silnici zůstane stávající, povrch je živičný.

Sčítání dopravy 2010 (sč.úsek: 1-2771)																	
Roční průměr denních intenzit dopravy		<i>LN</i>	<i>SN</i>	<i>SNP</i>	<i>TN</i>	<i>TNP</i>	<i>NSN</i>	<i>A</i>	<i>AK</i>	<i>TR</i>	<i>TRP</i>	<i>TV</i>	<i>O</i>	<i>M</i>	<i>SV</i>		
RPDI - všechny dny	voz/den	297	93	11	61	20	85	35	0	5	1	608	4 365	14	4 987		
		<i>LN</i>	<i>SN</i>	<i>SNP</i>	<i>TN</i>	<i>TNP</i>	<i>NSN</i>	<i>A</i>	<i>AK</i>	<i>TR</i>	<i>TRP</i>	<i>TV</i>	<i>O</i>	<i>M</i>	<i>SV</i>		
RPDI - pracovní den (Po-Pá)	voz/den	369	115	14	76	26	110	41	0	6	1	758	4 628	12	5 398		
RPDI - volné dny (mimo svátky)	voz/den	117	37	3	24	6	24	20	0	2	0	233	3 707	18	3 958		
Hodinová intenzita dopravy												<i>TV</i>			<i>SV</i>		
Padesátirázová intenzita dopravy	voz/h											74			608		
Špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h											67			556		
Těžká nákladní vozidla - TNV														<i>TNV</i>			
Hodnota TNV	voz/den													466			
Intenzita dopravy pro hlukové a emisní výpočty												<i>OA</i>	<i>NA</i>	<i>NS</i>	<i>Celkem</i>		
Roční průměr intenzit, den (06-18)	voz/den											3 489	421	93	4 003		
Roční průměr intenzit, večer (18-22)	voz/den											596	27	11	634		
Roční průměr intenzit, noc (22-06)	voz/den											294	44	12	350		
Emise												<i>OA</i>	<i>LNA</i>	<i>TNA</i>	<i>NS</i>	<i>BUS</i>	<i>Celkem</i>
Roční špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h											626	42	23	17	5	713
Koeficienty nerovnoměrnosti dopravy												<i>alfa</i>	<i>beta</i>	<i>gama</i>	<i>PS</i>		
Koeficient nerovnoměrnosti dopravy	-											0.00	1.00	0.00	-		
Intenzita cyklistické dopravy														<i>C</i>			
Cyklistická doprava	cyklo/den													41			

Dopravní zatížení
(zdroj ŘSD, měření intenzity dopravy 2010)



C.3. Údaje o výstupech

C.3.1 Emise

V období výstavby výrobní haly vzniknou emise ze stavebních strojů a nákladních automobilů zajišťujících výstavbu. Jedná se o nepravidelné a z hlediska delšího časového období jednorázové navýšení emisí a zhoršení imisní situace jak přímo v lokalitě, tak podél ulice V Lukách. Při dodržení harmonogramu výstavby se jedná o krátkodobé zhoršení a lze předpokládat, že ovlivnění ovzduší nebude významné.

V období provozu výrobní haly budou emise pocházet z výduchu dopalovací jednotky RNV. Negativní ovlivnění ovzduší vlivem provozování automobilové dopravy záměru nepředstavuje podstatné zhoršení, bude celkově nevýznamné.

C.3.1.1 Hlavní bodové zdroje znečištění ovzduší

Výduch jednotky RNV (zařízení pro regenerační tepelné dodatečné spalování), jedná se o malý zdroj znečišťování ovzduší, teplo je dodávané elektricky.

Limit max. 50 mg C/m³

Počet provozních hodin ročně max. 6 000 hod

Ventilátor 2 000 m³/h

Emise TOC: $50 \cdot 10^{-6} \cdot 6\,000 \cdot 2\,000 = 600$ kg ročně

Emise CO: $100 \cdot 10^{-6} \cdot 6\,000 \cdot 2\,000 = 1\,200$ kg ročně

Emise NO_x: $100 \cdot 10^{-6} \cdot 6\,000 \cdot 2\,000 = 1\,200$ kg ročně

Podle nařízení vlády č. 294/2011 Sb. je zdroj zařazen jako ostatní malý zdroj.

C.3.1.2 Hlavní plošné zdroje znečištění ovzduší

Nejsou předpokládány.

C.3.1.3 Hlavní liniové zdroje znečišťování ovzduší

Zdrojem emisí budou převážně tzv. **mobilní zdroje znečišťování ovzduší** – automobily. Nejvýznamnějšími emisemi u znečišťování ovzduší dopravou jsou oxidy dusíku, oxid uhelnatý, prach, uhlovodíky, saze, aldehydy a následně ozón. Předpokládá se jedno nákladní auto týdně a 10 vozidel zaměstnanců či návštěv.

Emisní faktory pro dopravu (NO_x)

Typ zdroje	Emisní faktor pro 1 vozidlo (g.km ⁻¹)
osobní automobil	1,61
lehký nákladní	2,47
těžký nákladní	11,41

Celkový nárůst emisí v prostoru ulice V Lukách a navazující silniční sítě bude nevýznamný.

C.3.2 Odpadní vody

Splaškové odpadní vody budou vznikat pouze ze sociálního zařízení pracovníků. Napojení bude na stávající kanalizaci v areálu. Jejich zvýšení se nepředpokládá. Kanalizační svody budou provedeny z PPs HT.

Dešťové odpadní vody ze střechy haly a zpevněných ploch budou připojeny na oddílnou dešťovou kanalizaci a vyústěny do nádrže, vpravo od haly.

Množství splaškových odpadních vod:

- max.množství $Q_n = 0,104$ l/s
- prům.množství $Q_n = 0,069$ l/s
- max.měsíční množství $Q_m = 17,33$ m³/měsíc
- max.roční množství $Q_r = 208,00$ m³/rok

Hydrotechnické výpočty (I. Etapa, předpoklad):

Odpadní vody dešťové :

$$Q_1 - \text{střecha} \quad 463,10 \text{ m}^2 \times 0,016 \times 1,0 = 7,41 \text{ l/s}$$

$$Q_2 - \text{zpevněné plochy} \quad 1509,00 \text{ m}^2 \times 0,016 \times 0,6 = 14,49 \text{ l/s}$$

$$\text{Celkem } Q_1 + Q_2 = 21,90 \text{ l/s}$$

C.3.3 Odpady

Odpady budou vznikat jak během výstavby nové haly, tak při provozu. Je nutno dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a s odpady nakládat v souladu s tímto.

Druhy odpadů, jejichž vznik se předpokládá v souvislosti s výstavbou, jsou druhově zařazeny na základě zkušeností z obdobných staveb. Odpady při stavbě budou stavebního charakteru, budou se vyskytovat časově omezeně a dodavatelská firma zajistí jejich odstranění.

C.3.3.1 Kategorie a množství odpadů

Odpady jsou zařazeny podle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., v platném znění, Katalog odpadů.

1) odpady vzniklé při výstavbě (odborný odhad) v t/rok

název odpadu	Kategorie	katalog.číslo	množství (tuny)
Papírové a lepenkové obaly	O	15 01 01	0,50
Beton	O	17 01 01	3
Cihly	O	17 01 02	1
Dřevo	O	17 02 01	2
Plastové obaly	O	15 01 02	0,05
Směs obalů	O	15 01 06	0,2
Plasty	O	17 02 03	1
Železo a ocel	O	17 04 05	1
Kabely neuvedené pod č. 170410	O	17 04 11	0,1
Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	O	17 05 04	50

2) odpady vzniklé z provozu výrobní haly (odborný odhad) v t/rok

název odpadu	Kategorie	katalog.číslo	množství (tuny)
Papírové a lepenkové obaly	O	15 01 01	0,5
Plastové obaly	O	15 01 02	1
Směs obalů	O	15 01 06	1
Papír a lepenka	O	20 01 01	1
Plasty	O	20 01 39	5
Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	20 01 21	0,01
Směsný komunální odpad	O	20 03 01	2
Uliční smetky	O	20 03 03	2

3) odpady vzniklé po ukončení činnosti (odhad)

Po demolici stavby je možno všechny použité stavební materiály vhodným způsobem dále využít nebo zneškodnit. Dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) lze tyto materiály po dožití stavby zařadit následovně:

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název odpadu
17 09 04	O	Smíšené stavební a demoliční odpady
17 04 05	O	Železo a ocel
17 04 07	O	Směsné kovy

Likvidaci odpadů společnost zajistí odbornými firmami.

C.3.4 Doprava, hluk

Oplocený areál, ve kterém bude výstavba výrobní haly realizována, je umístěn na severním okraji Příbrami, v průmyslové části města.

Podle nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, je stanoven nepřekročitelný hygienický imisní limit hluku v chráněném venkovním prostoru a způsob jejího hodnocení. Podle výše uvedeného nařízení jsou stanoveny tyto hygienické limity:

Základní hladina hluku: denní doba	L_{Aeq}	= 50 dB (A)
noční doba	L_{Aeq}	= 40 dB (A)

Hodnoty korekcí pro jednotlivé provozy a denní dobu ve venkovním prostředí:

Korekce hodnot hluku	Zdroje hluku
0 dB	Provozovny (stravovací a kulturní zařízení, dílny) Stacionární zdroje (vzduchotechnika, chladící agregáty) Vozidla na neveřejných komunikacích Stavební stroje v areálu
+ 5 dB	Pozemní doprava na veřejných komunikacích
+ 10 dB	Hlavní pozemní komunikace (okolí dálnic, silnic I. a II. třídy, místních komunikací I. a II. třídy), ochranné pásmo drah
+ 20 dB	Stará hluková zátěž z pozemních komunikací a drážní dopravy
- 10 dB	Pro noční dobu, - 5 dB z železniční dopravy

Nejbližší chráněné prostory jsou vzdálené cca 850 m jižním směrem. Zvýšená dopravní intenzita na přilehlé komunikaci V Lukách, v porovnání se současnou celkovou dopravní zátěží, nebude podstatná. Po realizaci záměru nebude hluková situace v lokalitě výrazně ovlivněna.

C.3.5 Záření radioaktivní, elektromagnetické

Netýká se záměru. Podlahy nové přístavby jsou navrženy s ohledem na střední stupeň radonového nebezpečí.

C.3.6 Rizika havárií

Z provozu výrobní haly neplynou pro okolí rizika. Hlavní riziko představuje možnost vzniku požáru. Všechny prostory budou vybaveny ručními pěnovými nebo práškovými hasicími přístroji dle požadavků požární ochrany HZS. Pravidelnou kontrolou provozu a dodržováním bezpečnostních předpisů se rizika výrazně eliminují.

C.1.3. Území historického, kulturního nebo archeologického významu

Zájmové území je dlouhodobě využívané k průmyslové (hutnické) výrobě. Záměr je situován bez reálného zasažení případných památek, včetně archeologického významu.

Město Příbram není městskou památkovou rezervací. V Podlesí a ve Lhotě u Příbramě jsou kapličky, které nejsou předmětem ochrany památkové péče. Nejbližší chráněné kulturní památky se nacházejí na katastru Trhové Dušínky a Příbram - Březové Hory (např. Ševčinský důl, důl Anna, důl Vojtěch, Mariánská štola).

C.1.4. Území hustě zalidněná

Zájmové území není využíváno k bydlení.

Výřez územního plánu

**C.1.5. Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení, staré ekologické zátěže, extrémní poměry v dotčeném území**

V důsledku historické hutnické činnosti byly a jsou odstraňovány staré ekologické zátěže. Nejvíce se stará ekologická zátěž projevuje na kvalitě Litavky.

D.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Ovzduší a klima

Kvalita ovzduší

V okrese Příbram není žádná obec uvedena v seznamu obcí s překročeným imisním limitem pro ochranu zdraví lidí (oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší ve smyslu zákona č. 86/2002 Sb.) uvedeném v příloze č. 11 nařízení vlády č. 350/2002 Sb. Podle rozptylové studie Znečištění ovzduší na okrese Příbram (ČHMÚ Praha, 1995) bylo v roce 1994 emitováno na okrese 2 331,9 t tuhých látek/rok, 5 521,9 t SO₂/rok, 2 448,6 t NO_x/rok, 6 303,6 t CO/rok, 1 253,1 t CxHy/rok a 2 488,3 kg Pb/rok (pouze z mobilních zdrojů).

Podle aktualizované rozptylové studie Znečištění ovzduší na okrese Příbram (ČHMÚ Praha, 2000) bylo v roce 1999 emitováno na okrese 1 167,4 t tuhých látek/rok, 4 077,7 t SO₂/rok, 1 307,8 t NO_x/rok, 4 779,2 t CO/rok, 1 171,1 t CxHy/rok a 1,4 t Pb/rok (mimo mobilních zdrojů).

Měření znečištění ovzduší je v Příbrami prováděno pomocí měřicí stanice AIM (automatizovaného imisního monitoringu), jejíž provoz zabezpečuje Český hydrometeorologický ústav (ČHMÚ). Stanice pracuje v nepřetržitém provozu.

Stanice v Příbrami měří koncentrace těchto veličin:
oxid dusičitý (NO₂), prašný aerosol (PM₁₀).

Kriteria k hodnocení kvality ovzduší:

Kvalita ovzduší	Index	SO ₂	NO ₂	PM10
		hodinový průměr	hodinový průměr	hodinový průměr
		µg/m ³	µg/m ³	µg/m ³
velmi dobrá	1	0-25	0-25	0-15
dobrá	2	26-50	26-50	16-30
uspokojivá	3	51-120	51-100	31-50
vyhovující	4	121-250	101-200	51-70
špatná	5	251-500	201-400	71-150
velmi špatná	6	nad 500	nad 400	nad 150

Město a nejbližší okolí náleží do klimatické oblasti mírně teplé - B.

Zástavba vlastního města a níže položené části v jeho okolí (údolí Litavky, Příbramského a Obecnického potoka), náleží do klimatické podoblasti B5 - mírně teplá, mírně vlhká až vlhká, vrchovinná s ročním průměrem srážek 600 - 650 mm a průměrnou roční teplotou kolem 7 °C. V klimatickém členění území státu dle Quitta spadá tato část řešeného území do mírně teplé oblasti do okrsku MT3.

K městu připojené obce Lazec, Kozičín a Orlov a nižší polohy Brd v širším okolí města v oblasti Třebské a Pičínské pahorkatiny spadají do klimatické podoblasti B8 - mírně teplá, vlhká vrchovinná s ročním průměrem srážek kolem 700 mm a průměrnou roční teplotou kolem 6,5 °C. V klimatickém členění území státu dle Quitta spadá tato část řešeného území do mírně teplé oblasti do okrsku MT5.

Brdské vrchy spadají do klimatické oblasti chladné - C, klimatické podoblasti C1 - chladná vlhká vrchovinná s ročním průměrem srážek kolem 950 mm a průměrnou roční teplotou kolem 5,5 °C. V klimatickém členění území státu dle Quitta spadá tato část řešeného území do chladné oblasti do okrsku CH7.

Nejčastější vzdušné proudění přichází od jihozápadu až severozápadu. V důsledku tříštění vzdušných proudů o hřeben Brd a složité morfologie území, se však základní vzdušné proudění mění v místní, na terénu směrově závislou turbulenci.

V údolí Příbramského potoka a Litavky se díky místní konfiguraci terénu vytvářejí špatně provětrávané klimaticky inverzní kotliny s četnými výskyty mlh v chladnějším období roku.

Základní klimatická data pro meteorologickou stanici Příbram:

- průměrná roční teplota je 7,3 °C,
- období s průměrnými teplotami nad 10 °C činí 149 dnů,
- délka zimního období (s průměrnými teplotami pod 0 °C) činí 83 dnů,
- průměrný roční úhrn srážek je 623 mm,
- průměrný počet srážkových dnů činí 15,1 dne, z toho ve vegetačním období 10,0 dne,
- počet dnů s mlhou je 46,
- počet dnů se sněžením je 44,
- počet dnů se sněhovou pokrývkou je 58,
- průměrná relativní vlhkost vzduchu je 79 %,
- průměrné roční trvání slunečního svitu je 1546 hodin,
- průměrný roční úhrn slunečního záření je 3792 MJ/m²,
- Langův dešťový faktor má hodnotu 85.

Průměrný měsíční běh srážek (v mm) teplot (v °C) pro stanici Příbram

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
srážky	38	36	36	49	66	67	73	69	49	48	39	41
teplota	-2,4	-1,4	2,3	6,6	12,0	15,3	17,0	16,1	12,6	7,3	2,0	-1,3

Hydrogeologie a hydrologie

Zájmové území je odvodňováno Příbramským potokem (č. hydrologického pořadí 1-11-04-008). Vlastní území města je odvodňováno Příbramským potokem, Litavkou a toky v jejich povodí do Berounky. Pouze severovýchodní část území města je odvodňována do Vltavy říčkou Kocába. Z širšího pohledu spadá oblast Brd a západní část Příbramské pahorkatiny do povodí Berounky. Východní část Příbramské pahorkatiny a oblast Středočeské pahorkatiny přímo do povodí Vltavy. Povodí Litavky je dílčím povodím Berounky.

S výjimkou povodí Příbramského potoka se prakticky celá jeho plocha nachází ve významné vodohospodářské oblasti - Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Brdy (CHOPAV BRDY). V pramenné oblasti Litavky a řady jejích levostranných přítoků jsou vybudovány vodárenské nádrže se stanovenými pásmy hygienické ochrany vodních zdrojů. Celková délka toku Litavky je přibližně 54 km. Příbramský okres opouští na 21. říčním km. Plocha příbramské části povodí Litavky činí 200,13 km². Na délku 30 km toku má spád více jak 300 m (nejvýše položený pramen 760 m n.m. - 642, 5 m n. m. přeliv hladiny v Lázu - 326 m n. m. koryto Litavky v Rejkovicích na hranici okresu). Všechny její přítoky s výjimkou Příbramského potoka mají ještě větší spád s vysoko položenou pramennou oblastí. Tato okolnost předurčuje, že má Litavka vodu velmi nestálou s častými srážkovými přívaly až povodněmi. Historicky jako největší připomínána povodeň z roku 1849, kdy při noční průtrži mračen utonulo ve svých domovech přes 30 lidí. Na území města - od Vysokopeckého rybníka po Lhotu u Příbrami - má Litavka ČHP 1 - 11 - 04 - 003 a od Lhoty u Příbrami po Trhové Dušníky ČHP 1 - 11 - 04 - 007. Celý tok je ve správě Povodí Vltavy.

Litavka vytéká z vodárenské nádrže Láz (642,5 m n. m) přibližně na 51. říčním kilometru. Přítokem nádrže je řada drobných vodotečí, které pramení v bazénu mezi vrchy Bílá skála (721,4 m n.m.), Hradiště (839,6 m n. m.), Brdce (839,0 m n.m.), Závírka (719,6 m n.m.) a Žernovák (676,0 m n.m.). Do řešeného území vstupuje u za hrází

Vysokopeckého rybníka, kde protéká kulisovou krajinou lesoparku. Od hráze až po brod a most k chatové kolonii na pravém břehu teče neregulovaným korytem se vzrostlými přirozenými břehovými porosty, které svoji šíří místy přecházejí v lužní les. Od mostu po konec parku teče Litavka přírodně regulovaným korytem. Od sportovního stadiónu k mostu silnice na Lazec až po zahrádkářskou kolonii pod Březovými horami teče Litavka v betonovém lichoběžníkovém korytě s několika nízkými prahovými stupni. Podél zahrádkářské kolonie až po pěší lávku do Drmlova Pole teče Litavka v korytě se starou regulací. Od lávky do Drmlova Pole až ke Lhotě je tok Litavky hranicí území města. Od lávky k mostu do Drmlova Pole teče Litavka přirozenými lučními porosty. Od mostu do Drmlova Pole po most do Podlesí protéká Litavka málo upraveným stabilizovaným korytem se vzrostlými zapojenými břehovými porosty olší a vrb. V dalším úseku až po starý cihlový most je tok řeky napřímen a koryto upraveno do hlubokého lichoběžníkového profilu s kamenným opevněním břehů. Mezi Starým a Novým Podlesím teče Litavka v novém korytě, které bylo vysunuto na levou stranu údolní nivy v důsledku zasypání části údolí odvalovou haldou rudných dolů. Od starého mostu do závodu po soutok s Obecnickým potokem teče Litavka dnem místy příkopovitého údolí. Její koryto zde není regulováno, místy je však na levém břehu omezeno kamennou či betonovou opěrnou zdí závodu.

Před koncem parku se do Litavky zprava vlévá Vokačovský potok, který pramení jako vyústění melioračního řadu v polích za jihovýchodně od Tisové. Do řešeného území vstupuje za hrází Vokačovského rybníka kde teče v napřímeném korytě s lichoběžníkovým profilem. Zhruba po 1000 m podtéká propustkem silnici Březové Hory – Bohutín a po dalších 500 m toku neregulovaným korytem s břehovým porostem olšiny ve společné nivě s Litavkou do ní před fotbalovým stadionem ústí. Tok je ve správě Státní meliorační správy.

Povodí Příbramského potoka zaujímá plochu 33,095 km², má samostatné číslo hydrologického pořadí 1 -11 - 04 - 008. Vzestupně je dílčím povodím Litavky, Berounky, Vltavy a Labe. Celková délka toku Příbramského potoka je 11,06 km. Průměrný průtok při ústí do Litavky činí 0,12 m³s⁻¹. Tok Příbramského potoka je dotován čerpanými a čištěnými důlními vodami o vydatnosti 0,01 m³s⁻¹. Velké vody dosahují hodnot: jednoletá 4 m³s⁻¹, dvouletá 9 m³s⁻¹, pětiletá 17 m³s⁻¹, desetiletá 24 m³s⁻¹, dvacetiletá 31 m³s⁻¹, padesátiletá 38 m³s⁻¹ a stoletá 51 m³s⁻¹. V povodí horního toku Příbramského potoka je 1097,2 ha orné půdy. Z toho je odvodněno 530 ha. Od soutoku s Litavkou po Nový rybník je tok Příbramského potoka ve správě Povodí Vltavy Praha. Nad Novým rybníkem je tok potoka ve správě Státní meliorační správy. Od Fialova rybníku po soutok s Litavkou je v nivě Příbramského potoka stanovené zátopové pásmo pro Q₁₀₀.

Po pahorkatině a návrších pravého břehu Litavky procházela trasa důlní strouhy, která od Lázu po Březové hory rozváděla vodu k důlním dílům Strouhy byly v padesátých letech zrušeny a na zemědělské půdě fyzicky zlikvidovány. V lese a v zástavbě však zůstala trasa dosud zachována. V současnosti se uvažuje o obnově struh jako významného technického díla minulosti. Projekt má význam i z vodohospodářského hlediska, neboť od konce strouhy ve Zdaboři by se mohla voda z Litavky převádět do Příbramského potoka. Jeho hygienický průtok je za sucha udržován jen čerpáním důlních vod, které za několik let skončí a voda převedená starou důlní struhou je patrně jedinou možností, jak dosavadní stálou dotaci průtoku Příbramského potoka důlními vodami nahradit.

Geomorfologie a geologie

Dle geomorfologického členění náleží území Kovohutí celku Brdská pahorkatina a k jihozápadnímu okraji Příbramské pahorkatiny. Reliéf krajiny má charakter tektonicky málo porušené ploché vrchoviny tvořené proterozoickými a staropaleozoickými barrandienskými strukturami České vysočiny. Geologicky náleží zájmové území k části českého kambria (příbramské synklinále, resp. příbramsko-jineckému kambriu), které se nachází v jihovýchodním křídle barrandienského paleozoika. Skalní podloží je tvořeno k JZ až ZSZ ukloněnými a zvrásněnými horninami svrchního proterozoika (v zájmovém území nevychází na povrch) a na nich diskordantně uloženými horninami spodního

kambria. Svrchní proterozoikum je zastoupeno komplexem břidlic. Spodní kambrium tvoří mohutný sled pestrých drob, jemnozrnných arkóz s ojediněle slepencovými vložkami (sádecké souvrství), které v širším zájmovém území směrem k jihu přechází do křemenných pískovců a slepenců (holšínsko - hořické souvrství). Tento komplex hornin překrývá zlom SV - JZ směru. Kvartérní pokryv mocný 5-10 m tvoří deluviální (sutě, suťová moře), deluviofluviální (přeplavené převážně jílovité hlíny a jíly) a fluviální sedimenty (jílovitopísčité náplavy, středno až hrubozrnné štěrky, místy s písčitymi vrstvami). Kvartérní pokryv je extrémně heterogenní. Překryv je v užším zájmovém území tvořen 1 - 2 m mocnými jílovitými důlními kaly (dnové sedimenty). Z hydrogeologického hlediska je zájmové území tvořeno ukloněným a zvrásněným regionálním hydrogeologickým izolátorem, v němž nespojitý zvodněný systém funguje pouze v přípovrchové vrstvě zvětralin a rozevřených puklin zpevněných podložních sedimentů (kambrických drob, arkóz a slepenců), vzájemně oddělených relativně nepropustným eluviem. Režim podzemních vod je významně kvantitativně ovlivněn množstvím atmosférických srážek a pravděpodobně, vzhledem k dispozici území, i těžbou nerostných surovin (oblast je dotčena těžbou nerostných surovin a čerpaným množstvím důlních vod - cca 33 l.s-1). Systém se vyznačuje výraznou kvantitativní i kvalitativní hydrogeologickou nehomogenitou a anizotropií. Podložní komplex psamitických a psefitických hornin (jemnozrnné arkózy, droby, slepence) má zanedbatelnou průlinovou propustnost a nízkou až střední puklinovou propustnost zvýšenou v pásmu přípovrchového rozpojení hornin. Oběh podzemní vody v tomto komplexu je vázán na křížení tektonických linií, zóny rozpukání a poruchy směru SSZJJV, SV-JZ, kde může zasáhnout i do podložního algonkia. Tektonické porušení způsobuje lokální zvýšení propustnosti a umožňuje tak intenzivnější pohyb podzemní vody na větší vzdálenosti. Generelní směr proudění podzemní vody kambrického útvaru je ve směru sklonu vrstev, tj. k JZ až ZJZ. Vzhledem k vzájemné pozici Litavky a horninových vrstev (Litavka proráží pod úhlem 20-40° vrstevní sled) se část podzemní vody pravděpodobně odvodňuje ve formě převážně skrytých příronů nad úrovní, resp. v úrovni spodní erozní báze v údolí Litavky (vrstevní nebo přelivové prameny). Nadložní kvartérní fluviální, deluviální a antropogenní sedimenty s výrazně kolísajícím podílem hlinitojílovité mezerní hmoty jsou nespojitě zvodněné a průlinově propustné, hladina podzemní vody se nachází v hloubce 0,5 až 2,5 m pod terénem. Hladina je volná, případně mírně napjatá až napjatá (vrt HV7 s kladnou piezometrickou výškou – přetok 0,014 l.s-1) v místech nepropustných jílovitých povodňových hlín a hydraulicky spojitá s hladinou Litavky. Generelní směr proudění mělké podzemní vody je ve směru odtoku povrchových vod tj. k S až SSZ. Koeficient filtrace kvartérních sedimentů se pohybuje od n. 10^{-5} až n. 10^{-7} m.s-1, což odpovídá koeficientu transmisivity n. 10^{-5} až n. 10^{-6} m².s⁻¹, s poměrně nízkou variabilitou (S = 0,3 - 0,6). Tyto sedimenty jsou slabě až dosti slabě propustné. Nejvyšší průměrné měsíční stavy hladin podzemní vody jsou v období květen - červen, nejnižší září - listopad. Průměrný specifický odtok podzemních vod kolísá mezi 0,51 - 1,0 l/s/km². Předpokládaná střední hodnota dlouhodobého koeficientu odtoku podzemní vody je cca 10 %.

Ložiska nerostných surovin a poddolovaná území

V lokalitě se nenachází na ložiska nerostných surovin. Historický báňský revír příbramských stříbro - olovo - zinkových rud byl v zásadě dělen na Březohorské ložisko a ložisko Bohutín. Historické začátky dobývání v revíru jsou odhadovány zhruba před 2000 lety. Významnější kutací práce jsou doloženy z 9. století. Jednalo se o kutací práce při povrchu s ohledem na tehdy dostupnou techniku do malých hloubek. K výraznému rozvoji hornictví a hutnictví došlo v 17. a 18. století realizací hlubinných jam a zpřístupnění bohatých hlubinných rudných žil. Hloubení jámy Anna, která patří k Březohorskému ložisku, bylo zahájeno v roce 1789. V roce 1856 dosáhla hloubky 594,8 m, v roce 1903 hloubky 1094,6 m, konečné hloubky bylo dosaženo v roce 1941 - 1464,3 m (celkem 39 pater). Jáma Anna se tak stala druhou nejhlubší jámou v revíru – jáma Prokop s konečnou hloubkou 1597,6 m v roce 1966 a 41 patry je nejhlubší důl u nás vůbec (v rudném hornictví mimo uran). Těžba na Březohorském ložisku byla ukončena 30. 6. 1976. Ukončení těžby bylo motivováno jak ekonomickými, tak technickými

důvody. Likvidace revíru byla podle schváleného plánu likvidace provedena v několika etapách. Jako poslední byl v činnosti důl Prokop. Dobývací prostor Březové Hory - Vysoká Pec byl zrušen rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Příbrami ze dne 18. 11. 1994. Plocha dobývacího prostoru byla 7,881 km² a zahrnovala rovněž areál jámy Anna. Část zbývajících zásob byla vyňata z evidence a část zásob byla převedena do kategorie nebilanční. Citované rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Příbrami uvádí i nadále platnost § 19 horního zákona tj. „Povolování staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může vydat příslušný orgán státní správy jen se souhlasem Ministerstva životního prostředí České republiky, vydaným po projednání s obvodním báňským úřadem“. Z uvedeného vyplývá, že zrušený dobývací prostor je i nadále chráněným ložiskovým územím výhradního ložiska nerostů. Ve smyslu horního zákona se za ložisko považuje akumulace nerostů. Z toho hlediska je nutno považovat za ložisko i odval, na kterém stávající areál jámy Anna leží. Rozsáhlá těžba, úprava rud i hutnické procesy provozované po řadu století zanechaly v revíru řadu následků, ať ve formě odvalů nebo hald, odkališť atd. Některé historické odvaly byly rozvezeny jako stavební materiál, jiné jsou překryté průmyslovou nebo bytovou zástavbou. Území je ovlivněno důlní a úpravárenskou činností z předmětného báňského revíru. Na úpravě se zpracovávaly materiály jak z příbramského revíru, včetně odvalů a gravitačních odpadů (těžké suspenze), tak z okolních příbramských lokalit - např. Vrančice, Čelina, nebo až Krásná Hora. Škála případných škodlivin je tedy velmi široká a zahrnuje především barevné kovy, arsen, antimon, flotační činidla. Rozsah odstranění havárie Vojtěšského odkaliště není znám. V té době bylo řečiště Litavky v zájmovém území velmi široké - vytvářelo řadu meandrů a podstatná část toku šla sedimentárními štěrkopísky. Regulace Litavky byla provedena následně, zřejmě v důsledku výstavby odkališť. I v současné době část vody Litavky protéká štěrkopísky pod areálem Vojtěšského dolu a vrací se do řečiště Litavky v blízkosti Vršského odkaliště. Část zatížení Litavky je tedy i tohoto původu.

Na Příbramsku je dále obecně známo uranové zrudnění. Těžba uranu v minulosti nemá s předmětným územím nic společného. Uranové zrudnění bylo vyvinuto samostatně, paralelně s rudným zrudněním, ale značně posunuto jižním směrem. Dobývací prostory Rudných dolů a Uranového průmyslu se nepřekrývaly.

Fauna a flóra

Vlastní pozemek je zatravněný, vedený jako ostatní plocha, BPEJ. Dotčenou lokalitu lze považovat ze zoologického hlediska za málo cenou a nehrozí tudíž narušením zájmu ochrany přírody v této oblasti. Zastoupení živočišných i rostlinných druhů na lokalitě odpovídá geografickým poměrům (tzn. výskyt běžných druhů rostlin, ze živočichů nebyl během průzkumů přímo žádný zastižen, spíše v blízkém okolí se však dá předpokládat výskyt odpovídajícího spektra zejména běžných druhů hmyzu i obratlovců), tzn. ochuzená fauna a flóra hercynské zkulturněné krajiny transformované do plochy zemědělsky málo využívané. Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin nebyl při běžných terénních průzkumech v měsíci březnu 2012 zaznamenán.

Územní systém ekologické stability a krajinný ráz

Územní systém ekologické stability záměrem nebude dotčen. Vliv na Evropsky významné lokality a ptačí oblasti, tj. Naturu 2000 – evropskou soustavu navržených chráněných lokalit chránících nejvíce ohrožené druhy rostlin, živočichů, biotopy a stanoviště, tak jak je definuje § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, nelze v areálu stávajícího areálu předpokládat.

Krajinný ráz je dán polohou lokality záměru, umístěné na okraji územního sídla ve vazbě na průmyslové plochy, plochy k bydlení a dopravní plochy. Determinován je zejména polohou lokality vůči okolí a sousedními průmyslovými stavbami. Záměr je v souladu s platnou ÚPD. S ohledem na tento fakt se krajinný ráz lokality oproti stávajícímu příliš nezmění.

Kulturní památky

V zájmovém území ani v okolí závodu se nenacházejí stavební, architektonické či historické památky.

Okolí zájmového území je dlouhodobě využíváno k průmyslové výrobě. Záměr je situován na volné nezastavěné ploše, bez reálného zasažení případných památek, včetně archeologického významu.

Město Příbram není městskou památkovou rezervací.

V Podlesí a ve Lhotě u Příbramě jsou kapličky, které nejsou předmětem ochrany památkové péče. Nejbližší chráněné kulturní památky se nacházejí na katastru Trhové Dušníky a Příbram - Březové Hory (např. Ševčinský důl, důl Anna, důl Vojtěch, Mariánská štola).

E. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

E.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

Vliv na obyvatelstvo

Při realizaci stavby vznikající hluk, prašnost a emise ze stavebních mechanismů nepřesáhne v jednotlivých fázích výstavby limity dané příslušnými vyhláškami a zákony. Doba činnosti stavebních mechanismů je časově omezená. Jde tudíž o vlivy jednorázové a málo významné, které nepodmiňují podstatné změny kvality obytného prostředí. Při běžném provozu nové skladové haly je vliv na veřejné zdraví minimální. Hygienické limity pro chráněné venkovní prostory nebudou překročeny.

Imisní limity pro ochranu zdraví podle přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 597/2006 Sb.

Znečišťující látka	Doba průměrování	Mez pro posuzování [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]		Imisní limit [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] LV	Mez tolerance (pro r. 2009) [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] MT	Mez tolerance (pro r. 2010) [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] MT	Termín dosažení LV
		Dolní LAT	Horní UAT				
SO ₂	1 hodina	—	—	350 max. 24x za rok	—	—	—
	24 hodin	50 max. 3x za rok	75 max. 3x za rok	125 max. 3x za rok	—	—	—
PM ₁₀	24 hodin	20 max. 7x za rok	30 max. 7x za rok	50 max. 35x za rok	—	—	—
	kalendářní rok	10	14	40	—	—	—
NO ₂	1 hodina	100 max. 18x za rok	140 max. 18x za rok	200 max. 18x za rok	10	—	31.12.2009
	kalendářní rok	26	32	40	2	—	31.12.2009
Pb	kalendářní rok	0,25	0,35	0,5	—	—	—
CO	maximální denní 8hod. klouzavý průměr	5 000	7 000	10 000	—	—	—
Benzen	kalendářní rok	2	3,5	5	1	—	31.12.2009

Cílové imisní limity pro ochranu zdraví

Znečišťující látka	Doba průměrování	Mez pro posuzování [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]		Cílový imisní limit [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] TV	Termín dosažení cílového imisního limitu	Dlouhodobý imisní cíl
		Dolní LAT	Horní UAT			
O ₃	maximální denní 8hod. klouzavý průměr	—	—	120 25x v průměru za 3 roky	31.12.2009	120
Cd	kalendářní rok	0,002	0,003	0,005	31.12.2012	—
As	kalendářní rok	0,0024	0,0036	0,006	31.12.2012	—
Ni	kalendářní rok	0,010	0,014	0,020	31.12.2012	—
Benzo(a)pyren	kalendářní rok	0,0004	0,0006	0,001	31.12.2012	—

Směrnice 2008/50/ES

Znečišťující látka	Doba průměrování	Mez pro posuzování [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]		Imisní limit [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] LV	Mez tolerance [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] MT	Termín dosažení LV
		Dolní LAT	Horní UAT			
PM ₁₀	24 hodin	25 max. 35x za rok	35 max. 35x za rok	50 max. 35x za rok	—	—
	kalendářní rok	20	28	40	—	—
PM _{2,5}	kalendářní rok	12	17	25 cílová hodnota	—	1.1.2010
				25 mezní hodnota	20 % k 11. červnu 2008, snížení následujícího 1. ledna a poté každých 12 měsíců o stejné roční procento až na 0 % dne 1. ledna 2015	1. 1. 2015

Imisní limity pro ochranu ekosystémů a vegetace

Znečišťující látka	Doba průměrování	Mez pro posuzování [$\mu\text{g.m}^{-3}$]		Imisní limit [$\mu\text{g.m}^{-3}$] LV	Termín dosažení LV
		Dolní LAT	Horní UAT		
SO ₂	rok a zimní období (1.10.-31.3.)	8	12	20	—
NO _x	kalendářní rok	19,5	24	30	—

Znečišťující látka	Časový interval	Dlouhodobý imisní cíl [$\mu\text{g.m}^{-3}.\text{h}$]	Cílový imisní limit k 31.12.2009 [$\mu\text{g.m}^{-3}.\text{h}$]
O ₃	AOT40, vypočten z 1h hodnot v období květen–červenec	6 000	18 000 průměr za 5 let

Vlivy na ovzduší a klima

Emise z výrobní haly jsou na nízké úrovni. Dochází k zefektivnění toku materiálu a skladování hotových výrobků. Tento vliv je hodnocen jako nevýznamný, stabilní.

Vlivy na vodu

Odběr vody je pouze pro sociální zařízení a kuchyňku. Povrchové vody jsou sváděny do retenční nádrže v areálu. Dopad na povrchové a podzemní vody vlivem záměru lze hodnotit jako nevýznamný.

Vlivy na půdu a horninové prostředí

Před započítáním výstavby dojde ke skrývce svrchní zeminy, která bude následně použita při terénních úpravách a ozelenění pozemku. Dojde k záboru ZPF, pozemky jsou v katastru vedené jako orná půda a trvalý travní porost. Horninové prostředí nebude ovlivněno.

Vlivy na biotu

K ovlivnění vegetačního krytu dojde v malé míře. Ojedinelé kácení převážně vrb je potřeba provést v souladu s právními předpisy. Vhodný plán organizace výstavby POV umožní, aby vliv na biotu byl minimální, málo významný. Lesního porostu se výstavba nedotkne.

Ostatní vlivy

Přístavba je umístěna v oploceném areálu, bude propojena se stávající výrobní halou na severovýchodní straně stávající haly. Území je začleněno mezi ostatní průmyslové objekty na severním okraji městské zástavby. Vliv na krajinu je mírně negativní, stabilní.

E.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Vliv z autodopravy a stavebních mechanismů nebude na dotčených přístupových komunikacích významný. Doba výstavby se předpokládá cca 4 měsíce. Provoz výrobní haly rovněž nebude mít negativní dopad. Sociální důsledky pro obyvatele jsou neutrální.

E.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Nepřichází v úvahu.

E.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

E.4.1 Územně plánovací opatření

Nenavrhují se žádná opatření.

E.4.2 Technická opatření

- prašnost a znečišťování komunikací během výstavby minimalizovat kropením a čištěním vozidel před výjezdy na komunikace
- v době výstavby dbát na to, aby stavební činnostmi nebyly dotčeny pozemky nezahrnuté ve stavbě
- omezit chod dopravních prostředků naprázdno
- stavební práce provádět v denní době
- v případě souběhu více záměrů je nutno koordinovat postup prací
- dbát na dodržování POV

E.4.3 Kompenzační opatření

- okolní terén po výstavbě upravit a ozelenit

E.4.4 Provozní opatření

V období výstavby

- likvidace skladovaných odpadů bude smluvně zajištěna
- důsledně dbát na dodržování povinností vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů v aktuálním znění
- eventuální kácení dřevin provádět pouze v nezbytně nutném rozsahu a to v období vegetačního klidu. Postupovat v souladu s ČSN DIN 18 920 (ochrana stromů, porostů a ploch určených pro vegetaci při stavebních činnostech).
- využívat maximálně přirozené přístupové cesty

V období provozu

- likvidaci obalů provádět v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů v aktuálním znění
- omezit chod dopravních prostředků naprázdno

Vzhledem k charakteru navrženého projektu není navržen monitoring jednotlivých složek životního prostředí.

E.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Při hodnocení a prognózování vlivu stavby na životní prostředí byla provedena fyzická prohlídka zájmového území a stávajícího provozu. Údaje a informace, které byly k dispozici, je možno pro účely „Oznámení“ považovat za dostačující.

Byl proveden všeobecný průzkum flory a fauny, pozemek vedený jako orná půda a TTP. Pozemek jsou neobdělávané. Při hodnocení bylo používáno standardních metod i všech dostupných vstupních informací. Jednotlivé vlivy záměru na životní prostředí byly hodnoceny a posuzovány podle stanovených limitů, které jsou obsaženy v zákonech, prováděcích vyhláškách a technických normách.

V průběhu zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky a neurčitosti ve znalostech, které by významně snižovaly vypovídací schopnost tohoto oznámení.

F. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Nejsou předkládány varianty řešení. Jedná se o stavbu v průmyslovém území. Navržené řešení vychází z možností tvaru pozemku a plánovaných záměrů investora. V případě nulové varianty, tj. bez výstavby nové výrobní haly by nebyl naplněn rozvoj firmy a pozemek by zůstal nevyužívaný.

G. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

G.1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

Situace polohy místa jsou v textu a v příloze oznámení.

G.2. Další podstatné informace oznamovatele

Před hodnocením a prognózováním vlivu záměru byla provedená fyzická prohlídka areálu. Dále byly analyzovány materiály uvedené v předchozích kapitolách a další údaje získané od orgánů státní správy a především podklady od zadavatele.

Poskytnuté podklady a informace o záměru lze hodnotit jako dostatečné a postačující pro zpracování oznámení.

Podklady pro zpracování, literatura:

- Atlas podnebí Česka ČHMÚ 2007
- Podklady investora
- Vyšší geomorfologické jednotky ČR
- Internet
- Právní předpisy
- Vodohospodářské mapy
- Základní mapy ČR

Přehled zkratk:

- ÚSES - územní systém ekologické stability
- VKP - významný krajinný prvek
- ČHMÚ - Český hydrometeorologický ústav
- ZPF - zemědělský půdní fond
- PUPFL - pozemky určené k plnění funkcí lesa
- POV - plán organizace výstavby
- EVL - evropsky významná lokalita
- ÚPD - územně plánovací dokumentace

H. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Stavba výrobní haly je situována mimo území pro bydlení, plně respektuje stávající zástavbu. Pozemek je oplocený a nachází se na severním okraji Příbrami.

Stavba se nedotýká PUPFL, dojde k záboru zemědělské půdy. Při orientačním biologickém průzkumu nebyly nalezeny žádné zvláště chráněné druhy rostlin ani živočichů. Poškození rostlinných druhů, které jsou na seznamu zvláště chráněných, nebo kriticky ohrožených druhů, se nepředpokládá. Celkově byly vlivy na životní prostředí a na zdraví obyvatel vyhodnoceny jako nízké, zanedbatelné.

Ovzduší

Provoz stavebních strojů při výstavbě významně neovlivní imisní situaci. Množství emisí je nízké, nebude docházet k překračování stanovených imisních limitů.

Doprava

V okolí dojde k mírnému nárůstu dopravy pouze při výstavbě. Při vlastním provozu výrobní haly bude provoz stejný jako dosud, uskladnění se provádí ručními vozíky. Celkový vliv dopravy bude podobný jako dosud, akceptovatelný.

Voda

Splaškové a dešťové odpadní vody nebudou záměrem nijak ovlivněny.

Hluk

Při výstavbě i provozu se nepředpokládá negativní vliv na hlukovou situaci zájmového území. Stavbu lze z hlediska životního prostředí považovat za akceptovatelnou.

Ostatní

Přístavba nové výrobní haly nebude negativně ovlivňovat prvky systému územní stability ani významné krajinné prvky. V zájmovém území nejsou registrovány druhy rostlin a živočichů chráněných a zvláště chráněných podle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb.

Z hlediska životního prostředí nebyly v zájmovém území zjištěny skutečnosti, které by jednoznačně bránily v realizaci navržené stavby výrobní haly.

Datum zpracování oznámení: 25. dubna 2012

Zpracovatel:

Ing. Vladimír Křivka
Doudlevecká 22, 301 00 Plzeň
Tel.fax. 377 237 560
E-mail : krivka@top.cz
IČO 12844039

Oprávnění odborné způsobilosti č. j. 17 322/4745/OEP/92 ze dne 6.4.1993, prodloužení autorizace č.j. 31291/ENV/06 ze dne 12.5.2006. Živnostenský list čj. 863/96, 340500-46339 ze dne 10. 4. 1996 na předmět podnikání: Posuzování vlivů na životní prostředí

I. PŘÍLOHY

I.1. Vyjádření stavebního úřadu



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM STAVEBNÍ ÚŘAD

Tyršova 108, 261 19 Příbram, tel.: 318 402 211 mail: e-podatelna@pribram-city.cz,
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:
SPIS. ZNAČKA: SZ MeUPB/14123/2012/SÚ/KM
ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 19442/2012

VYŘIZUJE: Milan Křivánek
TEL/FAX: 318 402 466
E-MAIL: milan.krivanek@pribram.eu

DATUM: 05.04.2012

Žadatel:

Ing. Vladimír Křivka, Doudlevecká č.p. 22/495, 301 00 Plzeň

SDĚLENÍ

Výrobní hala Příbram I, na pozemcích parc. č. 2967/1, 2969/2 v katastrálním území Příbram

Městský úřad Příbram, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k výše uvedené věci v souladu s § 154 správního řádu, na základě žádosti podané dne 12.03.2012, sděluje následující:

Pozemky se nachází v území, které je dle územního plánu města Příbram schváleného usnesením zastupitelstva města č. 1374/2002/ZM ze dne 19.06.2002, se změnou č.1, schválenou usnesením zastupitelstva města č. 801/2004/ZM ze dne 21.04.2004, změnou č.2, schválenou usnesením zastupitelstva města č. 1342/2005/ZM ze dne 20.04.2005, změnou č.3, schválenou usnesením zastupitelstva města č. 82/2006/ZM ze dne 04.12.2006, změnou č. 5 vydanou usnesením zastupitelstva města č. 1255/2009/ZM ze dne 14.09.2009 s nabytím účinnosti dne 10.10.2009, změnou č. 6 vydanou usnesením zastupitelstva města dne 07.06.2010 s nabytím účinnosti dne 23.06.2010 a změnou č. 7 vydanou usnesením zastupitelstva města s nabytím účinnosti dne 11.08.2011 (dále jen "územní plán"), vymezeno jako výrobní plochy.

Plochami výrobními se rozumí plochy určené pro umístění činností, dějů a zařízení výlučně výrobních průmyslových, nebo skladových, popřípadě výlučně zemědělských pěstitelských a chovatelských v uzavřených areálech. Přípustné a obvyklé jsou rovněž činnosti, děje a zařízení poskytující služby bezprostředně spojené s činnostmi, ději nebo zařízeními:

- čistě průmyslovými, zaměřenými výlučně na výrobu středního a velkého rozsahu;
- čistě zemědělskými, zaměřenými výlučně na pěstitelské a chovatelské činnosti, děje a zařízení středního a velkého rozsahu.

Funkční využití: stavby a zařízení pro průmyslovou výrobu, obchod a služby všeho druhu, plochy a zařízení pro skladování, zařízení pro velkoobchodní prodej a distribuci; stavby a zařízení pro zemědělské hospodaření, plochy a zařízení pro skladování plodin, hnojiv a chemických přípravků pro zemědělství, manipulační plochy, stavby a zařízení pro provoz a údržbu, veterinární zařízení.

Výjimečně přípustné funkční využití: stavby pro administrativu, bydlení - vždy v souvislosti s dominantním funkčním využitím, ubytovací zařízení (do kapacity 50 lůžek), větší obchodní zařízení (do kapacity 5.000 m² hrubé užitné plochy).

Z hlediska ÚPD je záměr v souladu s územním plánem.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
PŘÍBRAM
- 186 -

Milan Křivánek
referent stavebního úřadu

I.2. Stanovisko Natura 2000

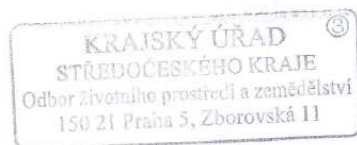


V Praze dne:	19. března 2012	Ing. Vladimír Křivka
Číslo jednací:	043674/2012/KUSK	Doudlevecká 495/22
Spisová značka:	SZ-043674/2012/KUSK/2	301 00 Plzeň
Vyřizuje:	RNDr. Jana Štěpánková I. 487	
Značka:	OŽP/JSTEP	

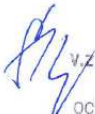
Věc: Stanovisko orgánu ochrany přírody o vlivu záměru nebo koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (soustava NATURA 2000)

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 12.3. 2012 Vaši žádost o vydání stanoviska k záměru „Výrobní hala BENT CZ, s.r.o. Příbram“. Záměrem je postavit výrobní halu v průmyslové zóně Balonka, na pozemcích s parc. č. 2967/1 a 2969/2 v k.ú. Příbram. Toto stanovisko je požadováno jako příloha k oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, v platném znění.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, který je příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, konstatuje, že v souladu s ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., lze vyloučit významný vliv překládaného záměru samostatně i ve spojení s jinými projekty na příznivý stav předmětu ochrany a celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí stanovených příslušnými vládními nařízeními. Záměr nezasahuje na území soustavy Natura 2000 a nejbližší evropsky významná lokalita se od záměru nachází cca 2,5 km. Jedná se o evropsky významnou lokalitu Obecnický potok, s předmětem ochrany mihulí potochní. Charakter a lokalizace záměru nepředstavují možnost významného ovlivnění předmětu ochrany či celistvosti této, ani jiné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.



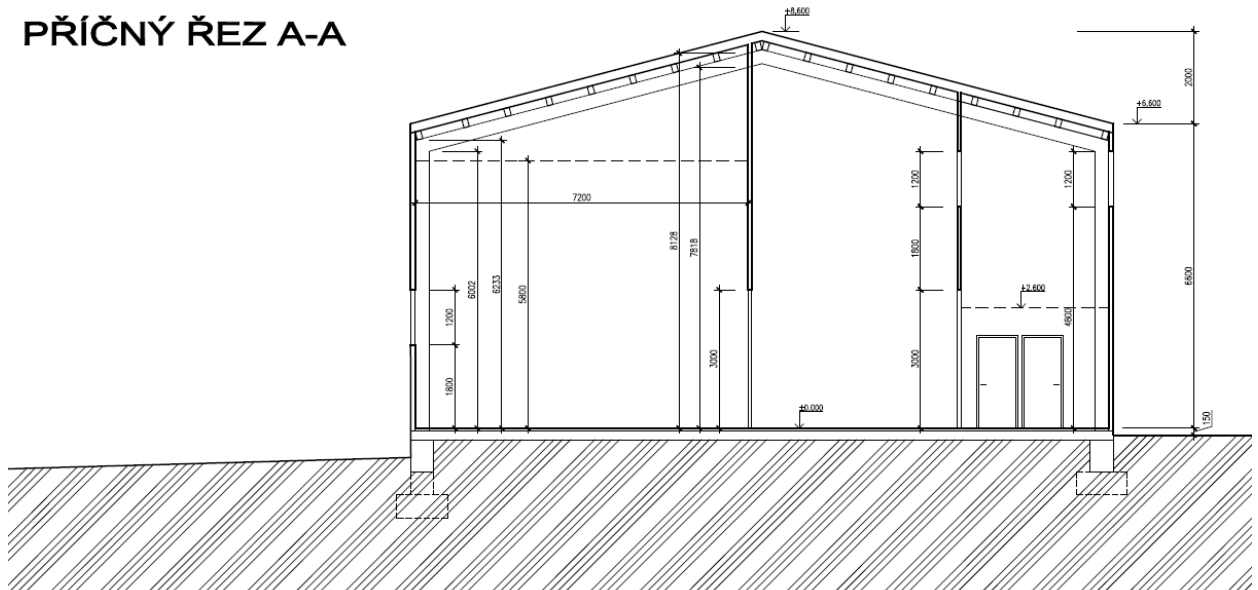
Ing. Josef Keřka, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství


v.z. Ing. Zdeňka Šimové
vedoucí oddělení
ochrany přírody a krajiny

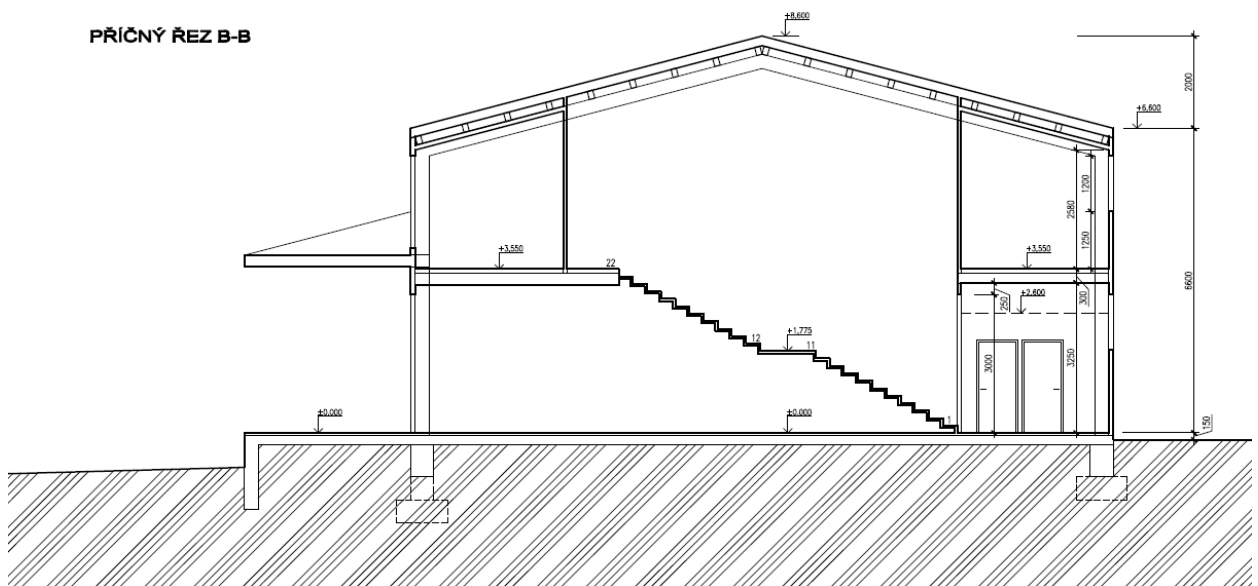
I.4. Řezy a půdorysy

M 1:100

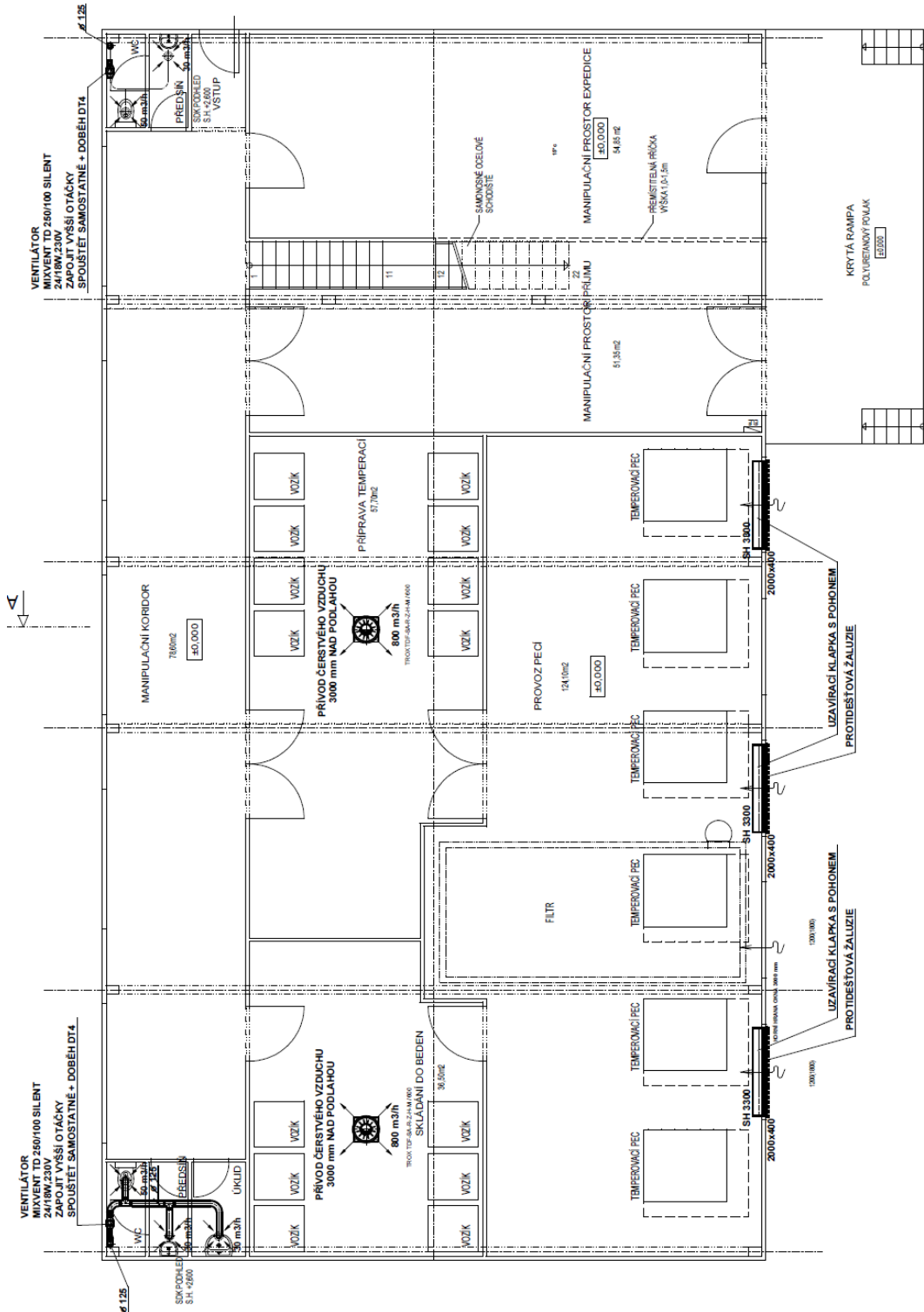
PŘÍČNÝ ŘEZ A-A



PŘÍČNÝ ŘEZ B-B

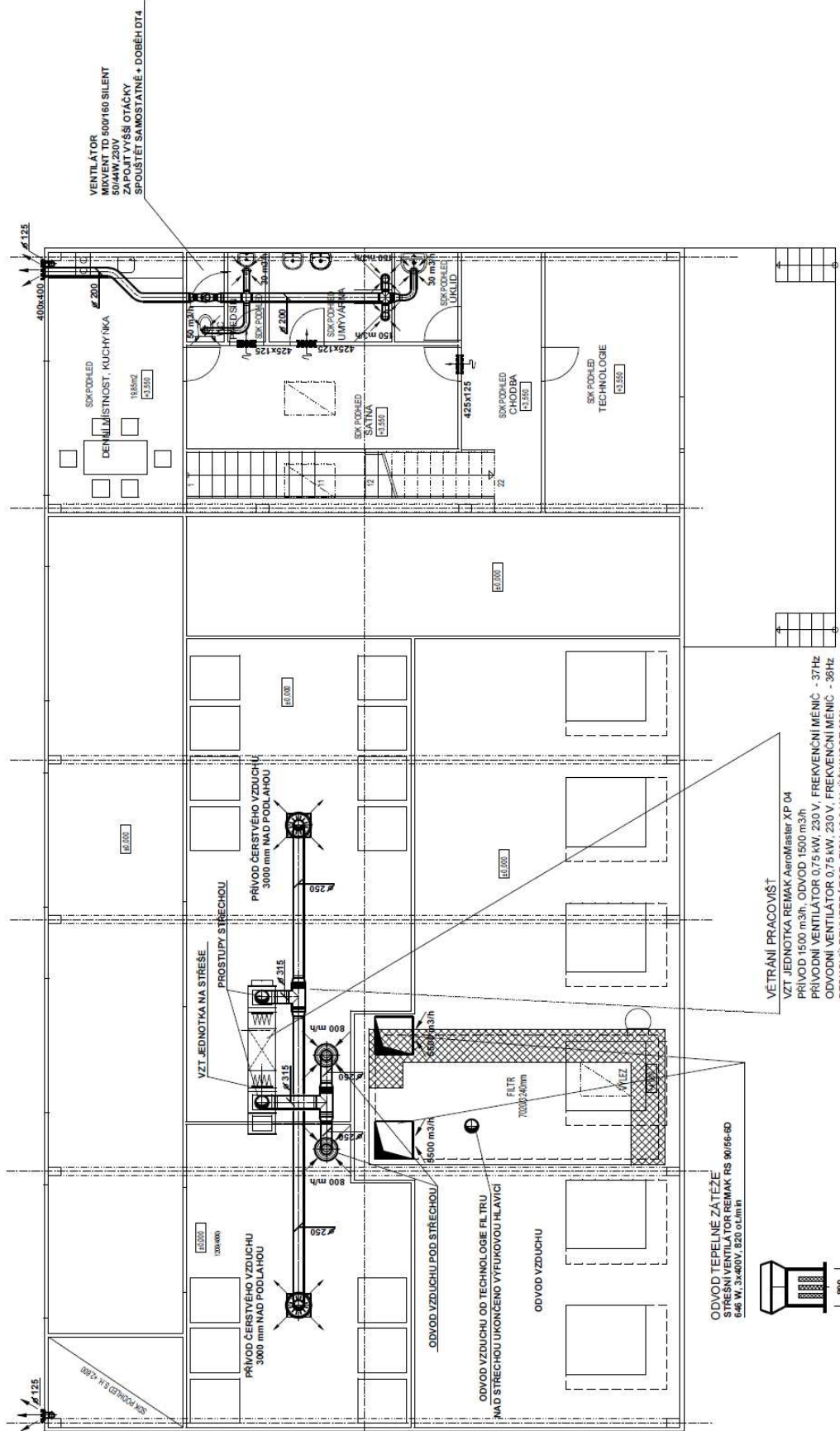


PŮDORYS 1. NP



PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE VE STUPNI PRO STAVERBNÍ PŮVODI

PŮDORYS 2. NP



PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE VE STUPNI PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

NÁMĚRNÍK PROJEKTU	ING. ARCH. JAN RAMPICH, ARCH. KANCELÁŘ, PÍSECKÁ 505, 386 01 STRAKONICE
VÝROBNA	ING. PAVEL HARANT, ŽĚKOVA 476, 388 01 STRAKONICE
WEKTOR	BENT CZ s.r.o. LIEZD 432/30, 118 00 PRAHA, MALÁ STRANA



I.5. Letecká situace areálu

← S



I.6. Katastrální mapa

