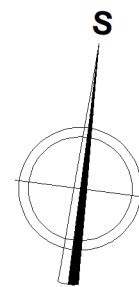




Nedomice

Koordinační výkres

1 : 5 000



	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	KORIDOR NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

stav	návrh
	SILNICE III. TŘÍDY
	KOMUNIKACE MÍSTNÍHO VÝZNAMU
	ÚČELOVÁ CESTA
	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ
	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
	REGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
	REGIONÁLNÍ BIOCENTRA
	INTERAKČNÍ PRVKY LINIOVÉ
	INTERAKČNÍ PRVKY PLOŠNÉ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A DALŠÍ LIMITUJÍCÍ JEVY

TECHNICKÉ LIMITY	
	OCHRANNÁ PÁSMA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH TRAS A ZAŘÍZENÍ

stav	návrh
	KULTURNĚ A ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÉ STAVBY / OBJEKTY
	ÚZEMÍ S PROKÁZANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
	ÚZEMÍ S PŘEDPOKLÁDANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

PŘÍRODNÍ LIMITY	
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
	LESY
	OCHRANNÁ PÁSMA LESŮ

ZÁSBOVÁNÍ VODOU A KANALIZACE	
	VODOVODNÍ PŘÍVADĚČ

ZÁSBOVÁNÍ ELEKTRIKOU ENERGIÍ	
	NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ 22kV
	TRAFOSTANICE

SPOJE	
	NADZEMNÍ RADIOTELEOVÉ VEDENÍ
	DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
	ZAŘÍZENÍ RADIOVÝCH SMĚROVÝCH SPOJŮ
	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO KORIDOR RR SMĚRU PRO NADZEMNÍ STAVBY

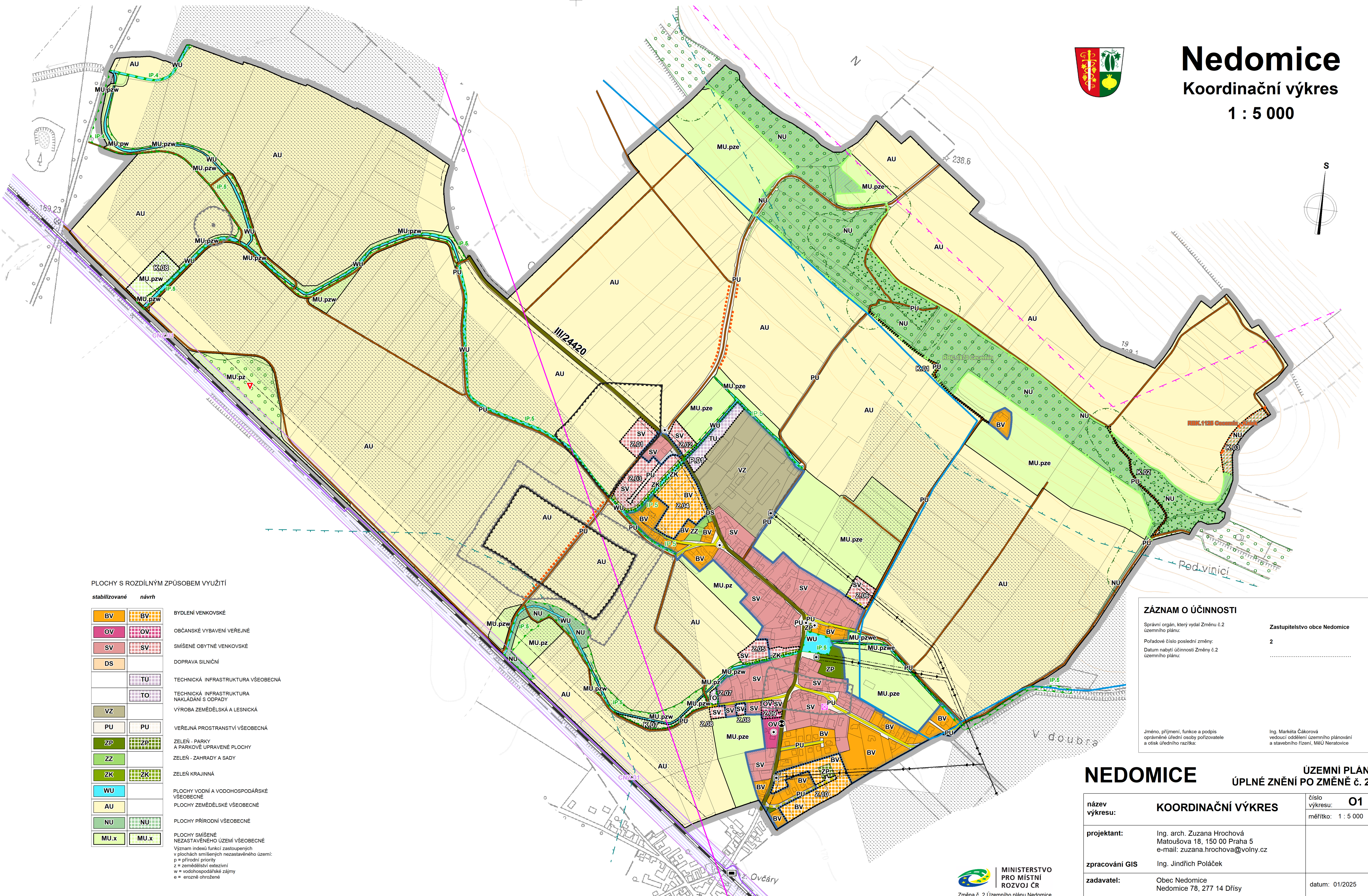
GEOLOGICKÉ LIMITY	
	STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ
	PROGNÓZNÍ ZDROJE ŠTĚRKOPISKU
	RADONOVÉ RIZIKO II. KATEGORIE

OSTATNÍ LIMITY
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrh	
		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
		DOPRAVA SILNIČNÍ
		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
		ZELEŇ - PARKY A PARKOVÉ UPRÁVENÉ PLOCHY
		ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
		ZELEŇ KRAJINNÁ
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

Význam indexů funkcí zastoupených v plochách smíšených nezastavěného území:
p = přírodní priority
z = zemědělství extenzivní
w = vodohospodářské zájmy
e = erozně ohrožena



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který vydal Změnu č.2 územního plánu:	Zastupitelstvo obce Nedomice
Pořadové číslo poslední změny:	2
Datum nabytí účinnosti Změny č.2 územního plánu:	
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele a otisk úředního razítka:	
Ing. Markéta Čáková vedoucí oddělení územního plánování a stavebního řízení, MěÚ Neratovice	

NEDOMICI

ÚZEMNÍ PLÁN ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 2

název výkresu:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	číslo výkresu:	01
projektant:	Ing. arch. Zuzana Hrochová Matoušova 18, 150 00 Praha 5 e-mail: zuzana.hrochova@volny.cz	měřítko:	1 : 5 000
zpracování GIS:	Ing. Jindřich Poláček	datum:	01/2025
zadavatel:	Obec Nedomice Nedomice 78, 277 14 Dřísy	číslo paré:	
pořizovatel:	Městský úřad Neratovice, stavební odbor Kojetická 1028, 277 11 Neratovice		



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR
Změna č. 2 Územního plánu Nedomic byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, programu Ministerstva pro místní rozvoj.