



# Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Jiří Matějka,

Do Klecánek 2

250 67 Klecany

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:

SU/3370/2015 HI

Vyřizuje:

Lenka Hniličková

Tel.:

386 804 013

E-mail:

hnilickoval@c-budejovice.cz

Datum:

18.6.2015

## VYJÁDRĚNÍ

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 29.4.2015 žádost o vyjádření – územně plánovací informaci k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o posuzování vlivů na životní prostředí").

Žádost podal:

**Jiří Matějka, IČO 44731132, Do Klecánek 2, 250 67 Klecany**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**areál MO ČR - Třebotovice VÚ 6950  
České Budějovice, Třebotovice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 690/2, 700/2, 710/3, 758/4 v katastrálním území Třebotovice, která obsahuje :

- vybudování **zázemí pro obsluhu radarů na pozemcích vojenského areálu VÚ 6950 České Budějovice – Třebotovice**, jedná se o stavbu, která je určena k využití jako stavba a zařízení pro ochranu a bezpečnost státu

- stavba je členěna na objekty : SO 01 Provozní budova, SO 02 Úprava objektů L1 a L2, SO 03 Oplocení a terénní úpravy, SO 04 Požární nádrž, IO 01 Rekonstrukce příjezdni komunikace, IO 02 Areálové komunikace a zpevněné plochy, IO 03 Venkovní vodovod-přípojka, IO 04 Venkovní vodovod-areálový rozvod, IO 05 Přeložka VN kabelů, IO 06, 07, 08 Silnoproud a slaboproud areálové rozvody, PS 01 Náhradní zdroj el. energie, PS 02 PHM.

Součástí žádosti byla část projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení.

Na základě posouzení žádosti sděluje stavební úřad následující:

Závazným podkladem pro rozhodování v zájmovém území je územní plán města České Budějovice schválený dne 23. 3. 2000 Zastupitelstvem města České Budějovice, v platném znění (dále jen „ÚPnM“).

Dle ÚPnM je výše uvedený pozemek součástí:

části makrobloku 4.0.2. Třebotovice, dle článku č. 55 obecně závazné vyhlášky č. 4/2000 o závazných částech ÚPnM, v platném znění (dále jen OZV) – způsob využití :

**zastavitelné území veřejné vybavenosti pro vojsko a civilní ochranu**

- (1) Území veřejné vybavenosti pro vojsko a civilní ochranu jsou v grafické a textové příloze značena indexem „VV“. Obvyklé a přípustné jsou činnosti, děje a zařízení, které slouží veřejné potřebě bezpečnosti a obrany státu, pokud nadměrně nezatěžují okolní území. Území veřejné vybavenosti pro vojsko a civilní ochranu mají obvykle povahu uzavřených areálů.
- (2) Přípustné je rovněž zřizovat a provozovat na těchto územích parkovací a odstavná stání a garáže pro potřebu vyvolanou přípustným využitím území příslušného makrobloku; podmínky zastavění se stanovují vždy pro jednotlivý pozemek, popřípadě parcelu.
- (3) Podmíněně přípustné jsou na těchto územích parkovací stání, odstavná stání a garáže pro nákladní automobily a autobusy a pro přívěsy těchto nákladních vozidel.
- (4) Nepřípustné jsou na těchto územích veškeré činnosti, děje a zařízení, které nadměrně narušují prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně včetně činností a zařízení chovatelských a pěstitelských a které buď jednotlivě nebo v souhrnu překračují stupeň zátěže, měřítko anebo režim stanovený touto vyhláškou, regulačními plány a obecně závaznými předpisy o ochraně zdraví pro tento způsob využití území.

Stavební úřad posoudil podanou žádost a pro potřeby posouzení vlivů záměru na životní prostředí shledal, že navržený záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.



Ing. Vlastislav Eliáš  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

MAGISTRÁT MĚSTA  
ČESKÉ BUDĚJOVICE  
Stavební úřad -

2