

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
100 10 PRAHA 10 - VRŠOVICE, VRŠOVICKÁ 65
Odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3a, 370 01 České Budějovice

Naše č.j.: 510/1616/06 – 13_{zt}/100

Vyřizuje: Ing. Nešpol

Tel, fax: 387 722 442, 364

V Českých Budějovicích dne 8.11.2006

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Identifikační údaje:

Název: Rekreační park Lipno

Kapacita (rozsah) záměru: Rekreační areál o celkové ploše 17,9 ha

Charakter záměru: Novostavba rekreačního areálu

Umístění: kraj: Jihočeský

obec: Frymburk

kat. území: Frymburk

Předpokládané zahájení: neuvedeno

Předpokládané ukončení: neuvedeno

Oznamovatel: UBM-Bohemia 2, s.r.o.

Záměr „Rekreační park Lipno“ naplňuje dikci bodu 10.10., kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu. Dle § 7 cit. zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k cit. zákonu dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Rekreační park Lipno“

má významný vliv na životní prostředí a **bude** posuzován podle citovaného zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že **dokumentaci dle přílohy č. 4 k cit. zákonu je nutné zpracovat především s důrazem na následující oblasti:**

- Posouzení, zda záměr může mít samostatně nebo ve spojení s jinými významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (§ 45i zák. č. 114/1992 Sb.).
- Posouzení vlivu záměru na krajinný ráz, i ve vztahu k záměru „Přístav Hrušnice“.
- Posouzení možnosti ovlivnění zvláště chráněných druhů živočichů a jejich biotopů v zájmovém území.
- Vyhodnocení hlukové zátěže na obyvatelstvo z dopravy komplexně pro celou zájmovou oblast, tzn. včetně vyhodnocení vlivu záměru na sídlo Kovářov a obytnou rekreační zónu Kovářov. Do vyhodnocení je nutné také zahrnout i vliv z dopravy k chatové oblasti Hrušnice a k přístavu Hrušnice.
- Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů na životní prostředí společně se záměrem „Přístav Hrušnice“.
- Ověření souladu záměru s územně plánovací dokumentací obce Frymburk.

V dokumentaci je dále nutné zohlednit a vypořádat veškeré další připomínky, které jsou uvedeny v došlých vyjádřeních, zejména ve vyjádření a stížnosti občanského sdružení Osada Hrušnice (viz příloha).

Odůvodnění:

Příslušný úřad obdržel ve lhůtě řadu vyjádření obsahujících relevantní a odůvodněné připomínky k předloženému oznámení dle přílohy č. 3 k cit. zákonu. Po uplynutí lhůty pro podání připomínek obdržel příslušný úřad prostřednictvím Krajského úřadu – Jihočeský kraj vyjádření občanského sdružení Osada Hrušnice k oznámení o výstavbě rekreačního areálu v Hrušticích a poté na vědomí i stížnost tohoto sdružení na rozdělení jednoho investičního záměru na dva samostatné záměry – Rekreační park Lipno a Přístav Hrušnice. Jelikož oba záměry mají stejného oznamovatele, nacházejí se ve stejné lokalitě a je mezi nimi funkční souvislost, vyhradilo si MŽP za účelem jednotného postupu i posouzení záměru „Přístav Hrušnice“, který je ve fázi před zveřejněním dokumentace. Vzhledem k souvislosti těchto záměrů požaduje příslušný úřad v dokumentaci záměru Rekreační park Lipno společné posouzení kumulativních a synergických vlivů obou záměrů a také společné vyhodnocení dopravních vlivů. V další fázi procesu EIA příslušný úřad zajistí, aby posudky na předmětné dokumentace zpracovala tatáž autorizovaná osoba.

S ohledem na počet dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků doporučuje příslušný úřad předložit dokumentaci v jedenácti výtiscích.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.



Ing. Václav Osovský
ředitel

odboru výkonu státní správy II

Obdrží:

oznamovatel, dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky

Ministerstvo životního prostředí
odbor výkonu státní správy II