

Plzeň dne 5 dubna 2022

Č. j.: MZP/2022/520/375

Sp. zn.: ZN/MZP/2021/520/312

R O Z H O D N U T Í - - ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Ministerstvo životního prostředí (dále také „ministerstvo“) jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 21 písm. c) zákona, na základě provedeného zjišťovacího řízení v souladu s § 7 zákona záměru „HALA GAMA – URBANITY PARK TACHOV“ (dále také „záměr“) dle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, informací uvedených v oznámení záměru a obdržených písemných vyjádření k oznámení záměru, rozhodlo podle § 7 odst. 6 zákona, za použití §§ 67 - 69 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Záměr

„HALA GAMA – URBANITY PARK TACHOV“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví (dále také „životní prostředí“) a **nepodléhá** posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona.

Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

„HALA GAMA – URBANITY PARK TACHOV“.

Kategorie II, bod 42: Výroba nebo zpracování polymerů, elastomerů, syntetických kaučuků nebo výrobků na bázi elastomerů s kapacitou od stanoveného limitu 1000 t/rok.

Kapacita (rozsah) záměru:

Zastavěná plocha hala Gama	11 971 m ²
Obestavěný prostor	158 017 m ³
Počet podlaží	2
Počet funkčních jednotek	2
Výška atiky/hřebene	13,2 m
Parkovací stání venkovní	61

Z hlediska kapacity dosáhne plánovaná výroba firmy GMD v hale Gama množství cca 2 540 t/rok různých druhů plastových výrobků pro automobilový průmysl.

Umístění záměru:

Kraj:	Plzeňský
Okres:	Tachov
Obec/město:	Tachov
Katastrální území:	Oldřichov u Tachova

Zamýšlený záměr je v souladu s ÚP města Tachov.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je výstavba a provoz haly Gama ve stávajícím průmyslovém areálu Urbanity Park Tachov. Stavba bude jednopodlažní nepodsklepená hala určená pro skladování a lehkou výrobu; konkrétně do ní bude umístěna výroba plastových dílů na vstřikovacích lisech pro automobilový průmysl. Součástí haly je dvoupodlažní administrativní vestavba v severozápadním rohu a technická přístavba včetně technologických sil na granulat na východní straně haly.

Současně dojde k úpravě přilehlého okolí, především budou dobudovány areálové komunikace a povrchové odstavné plochy a provedeny komplexní sadové úpravy kolem haly Gama. Součástí záměru bude rovněž dobudování inženýrských sítí včetně přípojek.

Z hlediska kapacity dosáhne plánovaná výroba firmy GMD v hale Gama množství cca 2 540 t/rok plastových výrobků.

Předkládaný záměr je navržen a z hlediska vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel posouzen v jedné variantě, která vychází z dané ÚP města Tachov a z projektové dokumentace.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel bylo provedeno i pro kumulativní vlivy záměru s dalšími plánovanými a projednávanými záměry v areálu Urbanity Park Tachov. S těmito bylo počítáno v bilancích dopravní studie, která je vstupním podkladem pro výpočty podrobné akustické a rozptylové studie, které jsou součástí oznámení.

Zdroje emisí znečišťujících látek do ovzduší, které jsou modelovány v Rozptylové studii, představují tři typy zdrojů znečišťování: bodové, plošné a liniové zdroje. V Rozptylové studii byly hodnoceny 2 varianty provozu navrhovaného záměru, a to:

- varianta 1 - předpokládá samotný provoz záměru výrobní haly Gama - Urbanity Park Tachov (rok 2025);
- varianta 2 - předpokládá souběžný provoz předmětného záměru „Hala Gama - Urbanity Park Tachov“ s investičním záměrem „IP Tachov - 2. etapa rozvoje areálu“, jehož realizace je plánována v průmyslové zóně Tachov (rok 2025).

Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry:

Předkládaný záměr bude umístěn do stávajícího průmyslového areálu jihovýchodně od Tachova. Navrhovaná stavba bude jednopodlažní nepodsklepená hala určená pro skladování a lehkou výrobu a bude do ní umístěn výrobní a skladový provoz firmy zpracovávající plastové výrobky. Celkové rozměry haly jsou 96,9 x 120,9 m, výška od podlahy 1. NP po atiku 13,2 m. Součástí stavby je dvoupodlažní administrativní vestavba v severozápadním rohu a technická přístavba na východní straně haly.

V projektovaném provozu v hale GMD, v technologickém parku Tachov bude probíhat výroba plastových dílů na vstřikovacích lisech.

Do zásobníků vstřikovacích lisů jsou také dle potřeby automaticky dávkovány pigmenty a další přídavné složky a komponenty vstupní směsi. Stroje s rozsahem uzavírací síly od 160 do 400 tun (stroje od výrobce Krauss Maffei, Yizumi, Engel) vyrábějí plastové díly na vícedutinových formách, jejichž rozměry splňují tolerance přesnosti do 0,005 mm. Každý vstřikolis je vybaven sekci elektrických přímotopů (vyhřívačů forem např. od výrobců Husky, AIM) pro ohřev polystyrénových, polypropylenových a termoplastických gumových materiálů k bodu, kdy mohou být tvářeny ve formách (teplota v rozmezí 190-240 °C). Hotové části propadají na určená místa, oddělený materiál vzniklý ořezem výlisků je z části rozdrčen na pomaloběžných drtičích, umístěných u každého stroje a automaticky dávkován a znovu využíván v procesu. Teplota strojů a nástrojů v rámci jednotlivých pracovních cyklů je v případě potřeby redukována samostatným uzavřeným vodním chladícím okruhem na požadovaných hodnotách. Vstřikovací formy na konci každého pracovního cyklu vylisování plastového dílu před otevřením formy po zastříknutí vyžadují ochlazení formy pomocí přivedeného vodního chlazení. Další samostatný přívod je potřeba pro chlazení samotného stroje. Rozvod chladící vody je zajištěn uzavřeným kruhem chladící vody, který tvoří čerpací stanice umístěná uvnitř haly a soustava venkovních chladičů. Z chladicího okruhu nevznikají žádné odpady ani odpadní vody, jedná se o uzavřený cyklus.

Formy pro vstřikování plastů jsou na strojích denně měněny, dle toho, jaký výrobek je právě lisován. Vzhledem k tomu, že formy váží jednotky až desítky tun, je manipulace s nimi prováděna pomocí mostových jeřábů.

Díly jsou přesouvány na montážní linky. Část plastových výlisků vyráběných na pracovišti vstřikování plastů je k sobě svařována různými metodami svařování plastů. Svařování IR je spojování plastových dílů založené na principu přeměny plastu teplem (IR-horkoplošné sváření metodou horkého zrcadla) s průběžným přitlakem dílů k sobě. Svařování US je spojování plastových dílů založené na principu přeměny plastu teplem (US ultrazvukovým ohřevem) s průběžným přitlakem dílů k sobě. Opracovávají jsou plastové výrobky na bázi syntetických a přírodních polymerů, zejména z polypropylénu a ethylen-propylén-diénového kaučuku, které jsou vyrobeny na jiném pracovišti (na pracovišti vstřikování), resp. přivezené od externího dodavatele.

V souvislosti s posuzovaným záměrem nebude docházet k demolicím většího rozsahu.

Záměr není činností uvedenou v příloze č. 1 zákona o integrované prevenci (zák. č. 76/2002 Sb.), o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o integrované prevenci) - záměr nespadá do režimu uvedeného zákona.

Oznamovatel:	URBANITY Development Tachov s. r.o.
IČO oznamovatele:	11633000
Sídlo oznamovatele:	Korunní 810/104, 101 00 Praha 10-Vinohrady
Zástupce oznamovatele:	Ing. Arch. Ondřej Šetka, Nová Šárka 526/27, 161 00 Praha 6-Liboc
Zpracovatel oznámení:	Mgr. Kateřina Šulcová, autorizovaná osoba

Odůvodnění

Ministerstvu životního prostředí, jakožto příslušnému úřadu dle § 21 písm. c) zákona, bylo dne 9. 12. 2021 předloženo oznámení záměru (dále také „oznámení“) dle § 6 zákona, zpracované podle přílohy č. 3 téhož zákona, které bylo po předchozí domluvě doplněno dne 14. 2. 2022.

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III (dále také „příslušný úřad“), po posouzení oznámení, zahájil dne 15. 2. 2022 dle § 7 odst. 3 zákona zjišťovací řízení. Oznámení bylo zveřejněno v souladu s § 16 zákona, dne 22. 2. 2022 pak byla zveřejněna na úřední desce Plzeňského kraje informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet.

Ze závěru oznámení vyplývá, že celkově jsou negativní vlivy realizace záměru na jednotlivé složky životního prostředí vyhodnoceny jako akceptovatelné.

Záměr je posuzován dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona jako změna záměru. Cílem zjišťovacího řízení bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Po provedeném zjišťovacím řízení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona a vyhodnocení obdržených vyjádření dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr takový vliv nemůže mít a nebude posuzován dle zákona.

Odůvodnění z hlediska hodnocení kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 zákona:

I. Charakteristika záměru

1. Rozsah a podoba záměru jako celku

Předmětem záměru je výstavba a provoz haly Gama ve stávajícím průmyslovém areálu Urbanity Park Tachov. Předkládaný záměr spočívá ve výstavbě haly pro skladování a výrobu plastových dílů na vstřikovacích lisech pro automobilový průmysl. Součástí haly budou technologie na plastový granulát. Celková projektovaná kapacita zdroje zpracování plastů bude 2 540 tun za rok. Technologie bude provozována v třísměnném provozu po osmi hodinách, bez víkendového provozu. Výrobní hala bude umístěna do stávajícího průmyslového areálu jihovýchodně od Tachova, v Plzeňském kraji. Nejbližší obytná zástavba se nachází ve vzdálenosti cca 285 m od provozovny.

Hlavní činností společnosti je výroba plastových dílů na vstřikovacích lisech. Ze sil a přepravních obalů (octabinů) bude materiál potrubními rozvody nasáván přes sušičky, dávkovače barviva a rozbočky k jednotlivým vstřiko-lisům, které za pomoci zvýšené teploty a tlaku budou lisovat z granulátu plastové části do různých částí osobních automobilů. Provozovány budou tyto technologie: vstřiko-lisování, chlazení, montáž, svařování plastů. V oznámení záměru je uvedeno, že „zařízení ke svařování má samostatný výdech do venkovního prostředí pro odvod tepla vznikajícího při svařování.“

2. Kumulace vlivu záměru s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, uvažovaných)

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel bylo provedeno i pro kumulativní vlivy záměru s dalšími plánovanými a projednávanými záměry v území. S těmito záměry bylo počítáno v bilancích dopravní studie. Ta je vstupním podkladem pro výpočty podrobné akustické a rozptylové studie, které jsou součástí oznámení.

Obecně lze očekávat, že v širším území budou výhledově realizovány další stavby, které mohou mít dopad na dopravní situaci v širším území. Informace k těmto záměrům nejsou však v současné době dostupné. Růst dopravy v území je v modelových výhledech zohledněn metodou růstových koeficientů dopravy stanovených dle TP 225 (III. vydání). Tento postup dostatečně vyhodnocuje jak nárůst obecné dopravy, tak i nárůst dopravy spojený s výstavbou případných záměrů v oblasti a postupným naplňováním územního plánu města Tachov.

V posuzovaném území nyní nejsou uvažovány jiné záměry, které by mohly spolu s navrhovaným záměrem způsobit nežádoucí kumulaci nepříznivých vlivů na obyvatelstvo nebo životní prostředí.

3. Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody a biologické rozmanitosti

Zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) – realizací záměru nedojde k odnětí zemědělské půdy ze ZPF dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) – realizací záměru nedojde k odnětí PUPFL dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Stavba není navržena do 50 m od okraje lesa.

Povrchová a podzemní voda – na území posuzovaného záměru se nenachází vodní plocha ani vodní tok. Z hydrologického hlediska se severní část průmyslového areálu Urbanity Park Tachov nachází v blízkosti povrchové vodoteče, kterou je Brtný potok, odvodňující povrchově toto území. Brtný potok obtéká z jihu a východu zájmovou oblast průmyslového areálu v relativně větší vzdálenosti, a poté se stáčí k západu, kde se vlévá do řeky Mže. Je tedy jejím pravostranným přítokem.

Zájmové území se řadí do hlavního povodí 1-10-01 (povodí Mže po soutok s Radbuzou), číslo hydrologického pořadí lokality je 1-10-01-016 - Mže. Řeka Mže je od průmyslového areálu oddělena linií stavbou komunikace Oldřichovská. Hladina podzemní vody je popsána v kapitole zabývající se hydrogeologickými podmínkami území. Podle této kapitoly území není příliš vhodné k zasakování srážkových vod.

V posuzovaném území je stanoven 3. stupeň ochranného pásma vodních zdrojů, číslo rozhodnutí ŽP-893/91-234/3 (Milíkov povrchový zdroj Mže). Nenachází se zde pásmo ochrany přírodních léčivých zdrojů nebo zdrojů minerálních vod. Posuzovaný záměr se nenachází v záplavovém území dle zákona č. 245/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „vodní zákon“).

Ve fázi výstavby budou vznikat nároky na vodu i odpadní vody. Napojení stavby na vodu bude provedeno ze stávající vodovodní přípojky. Splaškové odpadní vody budou odváděny do stávající splaškové kanalizace.

Ve fázi provozu budou vznikat v souvislosti s posuzovanou stavbou nároky na potřebu vody pitné, technologické i požární.

K negativním vlivům na povrchové ani podzemní vody nebude ve fázi výstavby ani provozu záměru docházet.

Biologická rozmanitost – realizace a provoz záměru bude bez významnějších vlivů na živé součásti přírody, živočišné a rostlinné druhy, biotopy, přírodní stanoviště a chráněné části přírody. Vlastní zájmové území není vhodným prostředím pro přirozený rozvoj biotopů, jde o stávající areál v průmyslové zóně, výskyt chráněných druhů flóry a fauny lze zcela vyloučit. Záměrem nebude snížena ani druhová rozmanitost širšího území.

4. Produkce odpadů

V souvislosti s posuzovaným záměrem budou vznikat odpady ve fázi výstavby i provozu záměru. Jednotlivé odpady jsou uvedeny v kapitole B.III.3. oznámení a nakládáno s nimi bude v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a příslušnými vyhláškami. Odpady se budou třídit, recyklovat na místě (jedná se o plastové odpady kategorie O opětovně vstupující do výroby ve formě suroviny) a předávat oprávněným osobám k recyklaci, případně (pokud recyklace nebude možná) k energetickému využití či odstranění.

Záměr bude ve fázi výstavby a provozu záměru spojen s produkcí odpadů, které z hlediska celkového množství i z hlediska druhů odpadů nemohou významně ohrozit životní prostředí.

5. Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy

Vlivy na ovzduší.

Pro posouzení vlivu záměru na znečištění ovzduší ve fázi provozu záměru byla vypracována Rozptylová studie (Ing. Pavel Balahura, říjen 2021) - Příloha 3 oznámení. Předkládaná studie hodnotí výsledky modelových výpočtů koncentrací oxidu dusičitého (NO₂), suspendovaných částic velikostní frakce PM₁₀ a PM_{2,5}, benzenu a benzo(a)pyrenu. Zdroje emisí znečišťujících látek do ovzduší, které jsou v předkládané studii modelovány, představují tři typy zdrojů znečišťování, a to bodové, plošné a liniové zdroje. V předkládané studii byly hodnoceny 2 varianty provozu navrhovaného záměru, a to varianta 1 - předpokládá samotný provoz navrhované výrobní haly Gama (rok 2025) a varianta 2 - předpokládá souběžný provoz předmětného záměru s dalším investičním záměrem „IP Tachov - 2. etapa rozvoje areálu“, jehož realizace je plánována v průmyslové zóně Tachov (rok 2025).

Opatření pro omezení vlivů stavební činnosti na kvalitu ovzduší a na obyvatele žijící v okolí plánované stavby jsou souhrnně uvedeny v podkapitole B.I.6 oznámení Opatření k ochraně životního prostředí. Plnění těchto doporučení zaručí minimalizaci imisních příspěvků v průběhu stavebních prací.

Vypočtené imisní příspěvky samotného záměru ve vztahu k dlouhodobým a krátkodobým koncentracím znečišťujících látek v ovzduší jsou velmi nízké, a proto lze je označit za zanedbatelné. Ani v kumulaci s provozem dalšího investičního záměru „IP Tachov - 2. etapa rozvoje areálu“, jehož realizace je plánována v průmyslové zóně Tachov, nebude provoz předmětné výrobní haly mít výrazný vliv na úroveň znečištění ovzduší v dotčeném území. V obou hodnocených variantách budou příslušné imisní limity stanovené pro sledované znečišťující látky splněny.

Výstavba ani provoz plánovaného záměru nebudou mít významný vliv na úroveň znečištění ovzduší v zájmovém území.

Vlivy na hlukovou situaci.

Pro vyhodnocení zdrojů hluku v provozu záměru byla vypracována Hluková studie (Ing. Pavel Balahura, září 2021 - Příloha 2 předkládaného oznámení záměru). Předmětem hlukové studie bylo posouzení a vyhodnocení vlivů provozu plánovaného záměru na akustickou situaci v zájmovém území. Jednalo se zejména o vlivy změn intenzit dopravy na stávajících a navrhovaných pozemních komunikacích a vliv venkovních stacionárních zdrojů hluku umístěných na objektech záměru.

Z výsledků provedených výpočtů ekvivalentních hladin akustického tlaku A vyplývá, že provoz hodnoceného záměru nebude představovat významnou hlukovou zátěž pro okolní území. Modelovým výpočtem bylo prokázáno, že hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A vyvolaného provozem zdrojové/cílové dopravy na účelových komunikacích areálu IP Tachov a provozem technologického zařízení umístěného na objektech plánovaného záměru nezpůsobí v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb zájmového území překročení hygienických limitů hluku 50/40 dB pro den/noc.

Navržená protihluková opatření a doporučení jsou pro fázi výstavby i provozu záměru souhrnně uvedena na konci kap. B.I.6 předkládaného oznámení.

Na základě odborného odhadu je možno pro hluk z výstavby plánovaného záměru konstatovat, že v průběhu realizace nejhluchnějších etap výstavby záměru (zemní práce, zakládání a výstavba nosných konstrukcí staveb) nebude v chráněném venkovním prostoru staveb umístěných v blízkém a vzdáleném okolí staveniště docházet k překračování hygienického limitu hluku pro stavební činnost (65 dB).

Zprovoznění záměru nebude mít významný vliv na akustickou situaci v zájmovém území. Po realizaci plánovaného záměru budou u dotčené chráněné zástavby zájmového území splněny příslušné hygienické limity hluku. Záměr je z hlediska vlivů na akustickou situaci realizovatelný.

Vibrace a záření.

Ve fázi výstavby budou používána vibrační zařízení pro výstavbu vnitroareálových komunikací, zpevněných ploch a hutnění betonu v základových konstrukcích. Bude se jednat o běžnou stavební činnost. Vibrace budou emitovány krátkodobě a jejich projevy lze očekávat do vzdálenosti několika metrů od zdroje. Vzhledem ke vzdálenosti zdrojů od nejbližší zástavby se přenos vibrací do této zástavby nepředpokládá.

Vibrace ve fázi provozu záměru budou nevýznamné. Vliv vibrací z automobilové dopravy záměru či dalších provozních zařízení na okolní zástavbu se rovněž nepředpokládá.

Ve fázi výstavby ani provozu nebudou emitovány žádné významné vibrace působící na okolí.

Posuzovaný záměr nebude zdrojem radioaktivního ani elektromagnetického záření a rovněž nebude zdrojem žádného ionizujícího záření ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon) a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky

Při výstavbě ani provozu záměru nebudou vnikat mimořádné nestandardní stavy ani havárie, které by přinášely zvýšená environmentální rizika.

Ve fázi výstavby by mohlo dojít k úniku pohonných hmot ze stavebních strojů nebo parkujících automobilů, které by mohly způsobit kontaminaci půdy nebo povrchové a podzemní vody. V případě úniku ropných látek bude znečištění likvidováno vhodným sorbentem, zemina bude odtěžena a dále s ní bude nakládáno v souladu s platnou legislativou.

Ve fázi provozu nebude stavba s ohledem na svůj charakter představovat riziko pro životní prostředí ani zdraví obyvatel. Při dodržení standardních postupů a opatření je riziko ohrožení složek životního prostředí minimální. Záměr bude realizován a provozován v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí projektové fáze ZSPD je dokumentace požárně bezpečnostního řešení haly Gama umístěné v areálu Urbanity Park Tachov. Hala je rozdělena na jednotlivé požární úseky - sklad, výroba, rozvodna VN, Trafostanice suchá, Rozvodna NN a Technická místnost pro chlazení a kompresory.

Součástí požárně bezpečnostních zařízení stavby jsou EPS (elektrická požární signalizace), dále SHZ (polo/stabilní hasicí zařízení), nouzové osvětlení, vnější a vnitřní požární hydranty, požární klapky/dveře/uzávěry.

Vzhledem k charakteru využití haly Gama není uvažováno dle platné legislativy se vznikem závažných havárií, které by ohrozily jakýmkoli způsobem jak vlastní objekt, tak jeho bezprostřední i široké okolí. Ve skladech haly Gama budou pouze v minimální míře skladovány některé nebezpečné chemické látky nebo nebezpečné chemické přípravky; přičemž výskyt hořlavých kapalin je v rámci objektu v min. omezeném množství. Nejedná se o výrobní technologii s HK. V rámci požárního úseku skladu jsou limitní množství do 50 litrů HK (I. třídy nebezpečnosti) a do 200 litrů HK (II. až IV. třídy nebezpečnosti).

Povinnost vypracovat havarijní plán je specifikována v § 39 vodního zákona a seznam nebezpečných/zvláště nebezpečných závadných látek je uveden v příloze č. 1 vodního zákona.

Dle klimatických charakteristik území jsou na lokalitě standardní klimatické poměry bez klimatických extrémů a přírodních katastrof. Ani do budoucna nejsou očekávány žádné extrémní klimatické změny spojené s výraznými výkyvy teplot, sucha nebo naopak srážek, ačkoliv jejich výskyt nelze z hlediska globálních změn klimatu zcela vyloučit.

Na základě uvedeného lze konstatovat, že vzhledem k charakteru technologie je riziko havárií s vážnějšími důsledky na životní prostředí omezeno na velmi nízkou úroveň.

7. Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení)

Stavba nebude představovat významné riziko pro lidské zdraví. Krátkodobý časově omezený negativní účinek přinese výstavba záměru, která bude spojená s hlukem a znečištěním ovzduší. Na základě závěrů Hlukové a Rozptylové studie se významnější narušení faktorů pohody obyvatelstva nepředpokládá. Na staveništi bude respektována řada opatření na ochranu ovzduší a ochranu před hlukem (jejich výčet je uveden v kap. B.I.6. předkládaného oznámení záměru). Po zprovoznění záměru bude zdrojem znečišťování ovzduší vyvolaná automobilová doprava a stacionární technologické jednotky na střechách objektů. Na základě výsledků rozptylové studie a hlukové studie je možné konstatovat, že i při velmi konzervativním odhadu, nelze v důsledku realizace záměru očekávat významně zvýšené riziko zdravotních účinků.

Záměr nebude po realizaci představovat významné riziko pro lidské zdraví. Posuzovaným záměrem dojde ke zlepšení sociálně ekonomických podmínek v území.

Na základě uvedeného příslušný úřad nezjistil významné ovlivnění životního prostředí.

II. Umístění záměru

1. Stávající a schválené využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Posuzovaný záměr přispěje k naplnění funkce průmyslového areálu, naváže tak smysluplně na předchozí 1. etapu revitalizace průmyslového areálu Urbanity Park Tachov, kdy proběhla modernizace stávající výrobní haly Beta ve formě zateplení, budování světlíků a výměny technologií budovy. Výhledově dojde v areálu k vybudování krytého parkoviště pro potřeby parkování zaměstnanců.

Současně s realizací 2. etapy rozvoje areálu bude dokončena komplexní revitalizace průmyslového areálu a umístěním provozu do haly Gama bude zčásti plněna funkce areálu.

Revitalizací celého území v součinnosti s jejím zodpovědným zaplňováním nájemci dojde k vybudování kvalitní průmyslové zóny v okrajové části města, kde lehká výroba nekoliduje se zájmy ochrany přírody a krajiny, nebo se projevují jen mírné nepřímé vlivy. K ovlivnění přírodní, kulturní ani historické složky posuzovaným záměrem nedojde. Posuzovaný záměr se díky svému umístění a průmyslové historii lokality nebude významně projevovat ani v krajinných panoramatech.

2. Relativní zastoupení, dostupnost, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti, včetně její podzemní části

Pozemky dotčené záměrem jsou ve stávajícím stavu vedené jako ostatní plocha nebo zastavěná plocha a nádvoří. Podrobný seznam pozemků dotčených trvalým zábořem je uveden v tabulce v kap. B.II.1. Půda.

Záměrem nedojde k záboru pozemků ZPF ani PUPFL.

Ve fázi výstavby budou prováděny zemní práce při výkopu stavební jámy. Bilance zemních prací pod objektem SO 01 Gama se předpokládá s deficitem cca 3000 až 4000 m³, obdobné množství zeminy se pak očekává jako přebytek z výstavby sítí a komunikací v areálu.

Významné terénní úpravy se v souvislosti s posuzovaným záměrem nepředpokládají. Ke změně místní topografie nedojde. K ovlivnění stability půdy ani její erozi docházet nebude.

V zájmovém území nejsou v Geofondu ČR (Česká geologická služba) registrovány žádná chráněná ložisková území, ložiskové výhradní plochy, průzkumná území ani chráněná území pro zvláštní zásah do zemské kůry. Nejsou zde stanoveny žádné dobývací prostory ani evidováno žádné poddolované území, sesuvné území či důlní díla. Nejsou zde mapovány ani žádné svahové nestability.

Ke kontaminaci půdy ve fázi provozu záměru docházet nebude. Riziko kontaminace půdy může vzniknout v průběhu výstavby, a to v důsledku úniků pohonných hmot a olejů

z mechanizačních prostředků v prostoru staveniště. Riziko je však velmi malé a lze jej minimalizovat udržováním předepsaného technického stavu veškeré mechanizace, její preventivní pravidelnou údržbou a dodržováním bezpečnostních předpisů.

K negativnímu ovlivnění půdních poměrů, horninového prostředí ani přírodních zdrojů posuzovaným záměrem ve fázi výstavby ani provozu záměru nedojde.

3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštním zřetelem na

a) územní systém ekologické stability krajiny (dále jen „ÚSES“)

Na území záměru se nenachází žádný ÚSES.

b) zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti

V dotčené lokalitě se nenacházejí.

c) území přírodních parků

V místě záměru a blízkém okolí zájmové lokality se žádný přírodní park nenachází.

d) významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, pobřežní zóny a mořské prostředí, horské oblasti a lesy

V bezprostředním okolí se nenacházejí významné krajinné prvky zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyjmenované.

e) území historického, kulturního nebo archeologického významu

Zájmová plocha neleží v památkově chráněném území a nenacházejí se zde nemovité kulturní památky dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů či památky evidované v Ústředním seznamu kulturních památek ČR.

Dle webové aplikace Informačního systému o archeologických datech (ISAD) leží zájmová lokalita v blízkosti plochy s archeologickými nálezy typu UAN I (Tachov): území s pozitivně prokázaným výskytem archeologických nálezů.

V případě, že dojde k archeologickému nálezu na dotčeném území, postupuje se podle § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

K ovlivnění kulturních památek ani archeologického bohatství v souvislosti s posuzovaným záměrem nedojde.

f) území hustě zalidněná

Dle Českého statistického úřadu bylo ve městě Tachov, jehož je Oldřichov součástí, evidováno k 1. 1. 2021 13 072 obyvatel. Oldřichov je část okresního města Tachov, nachází se asi 2,5 km na východ od Tachova a trvale zde žije kolem 200 obyvatel. V bezprostředním okolí lokality výstavby závodu se ale nenacházejí obytné objekty, jedná se o průmyslovou zónu.

g) území, která jsou nebo u kterých se má za to, že jsou zatěžovaná nad míru únosného environmentálního zatížení (včetně starých ekologických zátěží)

Lokalita je zatěžována úměrně s využitím území, tzn. je zde určitý dopad na imisní a hlukovou situaci z areálu, zatížení však nepřesahuje stanovené limity (imise znečišťujících látek atd.).

V území posuzovaného záměru nejsou očekávány významné ekologické zátěže. Historicky byly dle údajů databáze SEKM3 MŽP v blízkosti plánované haly Gama přítomny kontaminované lokality na území budovy Strojplast a.s. a rozvodny ZČE a.s. Tachov, nicméně vzorkováním lokalit nebyla potvrzena existence nadpozařadové kontaminace. Z tohoto důvodu není navržen žádný monitoring lokalit ani žádná nápravná opatření.

Podrobnější průzkum kontaminace v území bude proveden pro potřeby certifikace BREEAM. V případě zjištění znečištění zemin/podzemní vody bude postupováno v souladu s platnou legislativou.

Ze záměru plyne, že území není zatěžované nad míru únosného zatížení. Nenacházejí se zde extrémní přírodní či jiné poměry.

Na základě uvedeného přírodní prostředí je v širším okolí schopno z hlediska jednotlivých složek životního prostředí unést zátěž spojenou s výstavbou i provozem záměru.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

1. Velikost a prostorový rozsah vlivů (např. území a populace, které by mohly být zasaženy)
Dotčené území se nachází na území stávající průmyslové zóny. Předpokládá se, že realizace záměru přispěje ke zlepšení sociálně ekonomických podmínek v důsledku vytvoření značného počtu nových pracovních míst v regionu.

Chráněné objekty zájmového území jsou zastoupeny rozptýlenou zástavbou rodinných domů situovaných podél ulic Plzeňská a Oldřichovská. Nejbližší chráněný objekt, který může být ovlivněn provozem plánovaného záměru, je vzdálen přibližně 285 m na severovýchod od pozemků plánovaného záměru. Jde o stavbu rodinného domu v Oldřichově č.p. 69.

Akustická situace ve venkovním prostoru zájmového území je podmíněna umístěním a vzdáleností jednotlivých chráněných prostorů ve vztahu k dominantním zdrojům hluku – silničním komunikacím Plzeňská a Oldřichovská.

Zprovoznění záměru „IP Tachov – nová výrobní hala Gama“ nebude mít významný vliv na akustickou situaci v zájmovém území. Příslušné hygienické limity hluku budou u dotčené zástavby zájmového území dodrženy.

Modelovým výpočtem bylo prokázáno, že hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A vyvolaného provozem zdrojové/cílové dopravy a provozem technologických zdrojů hodnoceného záměru nepřekročí v chráněném venkovním prostoru staveb zájmového území hygienické limity hluku 50/40 dB pro den/noc.

Provoz plánovaného záměru „IP Tachov – nová výrobní hala Gama“ nebude mít významný vliv na úroveň znečištění ovzduší v zájmovém území. Vypočtené imisní příspěvky samotného záměru ve vztahu k dlouhodobým a krátkodobým koncentracím znečišťujících látek v ovzduší jsou velmi nízké, a proto lze je označit za zanedbatelné. Ani v kumulaci s provozem jiného investičního záměru „IP Tachov – 2. etapa rozvoje areálu“, jehož realizace je plánována v průmyslové zóně Tachov, nebude provoz předmětné výrobní haly mít výrazný vliv na úroveň znečištění ovzduší v dotčeném území. V obou hodnocených variantách budou příslušné imisní limity stanovené pro sledované znečišťující látky splněny.

Rozsah vlivů bude lokální, daný prakticky hranicí záměru. Celkové ovlivnění širšího území bude nevýznamné. Významnější vlivy na životní prostředí nelze očekávat.

2. Povaha vlivů včetně jejich přeshraniční povahy

Vlivy přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

3. Intenzita a složitost vlivů

Záměr nebude mít významně zvýšený vliv oproti současnému stavu.

4. Pravděpodobnost vlivů

Záměrem nedojde k významnějšímu ovlivnění životního prostředí.

5. Předpokládaný počátek, doba trvání, frekvence a vratnost vlivů

Zahájení realizace záměru i jeho dokončení byly plánovány na rok 2022. Vliv bude trvat po dobu existence záměru. Frekvence vlivu bude ovlivněna množstvím zpracovaných plastů. Ukončením provozu záměru by nastalo i ukončení předmětných málo významných vlivů na životní prostředí.

6. Kumulace vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů

Jednotlivé záměry, které jsou v předmětné lokalitě již realizovány, jsou v oznámení uvedeny a tvoří stávající charakteristiku území. V posuzovaném území nejsou uvažovány jiné záměry, které by mohly spolu s navrhovaným záměrem způsobit nežádoucí kumulaci nepříznivých vlivů na obyvatelstvo nebo životní prostředí.

7. Možnost účinného snížení vlivů

Ve fázi výstavby na staveništi bude respektována řada opatření na ochranu ovzduší a ochranu před hlukem (jejich výčet je uveden v kap. B.I.6. předkládaného oznámení záměru).

Za běžného provozu záměr nevyvolá žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutné eliminovat, případně kompenzovat. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných právních předpisů a technologických postupů.

Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje (č. j.: KHSPL/03945/21/2022 ze dne 16. 3. 2022)
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň (č. j.: ČIŽP/43/2022/1012 ze dne 4. 3. 2022)
- Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany ovzduší (č. j.: MZP/2022/820/1020 ze dne 21. 3. 2022)
- Město Tachov, majetkoprávní odbor (č.j.: 460/2022-MO/TC ze dne 15. 2. 2022)
- Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence (č. j.: ZP/2022/710/971 ze dne 8. 3. 2022)

Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje

Tento orgán ochrany veřejného zdraví posoudil záměr a stručně rekapituloval obsah záměru. Dále zhodnotil dopad záměru na životní prostředí a zdraví lidí a uvedl, že na základě výsledků rozptylové studie je možné konstatovat, že i při velmi konzervativním odhadu nelze v důsledku realizace záměru předpokládat významně zvýšené riziko zdravotních účinků. Z výsledků provedených výpočtů ekvivalentních hladin akustického tlaku A vyplývá, že provoz hodnoceného záměru nebude představovat významnou hlukovou zátěž pro okolní území. Modelovým výpočtem bylo prokázáno, že hodnoty ekvivalentních hladin akustického tlaku A vyvolaného provozem dopravy na účelových komunikacích průmyslového areálu Tachov a provozem technologického zařízení umístěného na objektech plánovaného záměru nezpůsobí v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb daného území překročení hygienických limitů hluku 50/40 dB pro denní/noční dobu.

Na základě výsledků hlukové studie je možné konstatovat, že i při velmi konzervativním odhadu nelze v důsledku realizace záměru předpokládat významně zvýšené riziko zdravotních účinků.

Daný záměr nevyvolá žádné negativní vlivy na ochranu veřejného zdraví. Na základě toho KHS nemá k danému záměru žádné požadavky či připomínky.

Z hlediska ochrany veřejného zdraví není nutné záměr posuzovat dle zákona.

Vypořádání: Bez připomínek

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň

Oddělení ochrany vod

Připomínají, že pro provoz odlučovačů ropných látek je nutné zpracovat provozní řády s konkrétními pokyny pro obsluhu, které se stanou nedílnou součástí provozní dokumentace. Vypouštět takto předčištěné vody do dešťové kanalizace svedené do retenčních nádrží s následným vypouštěním do vod povrchových i podzemních (zasakování) je možné pouze na základě pravomocného povolení vydaného příslušným vodoprávním úřadem.

V případě nakládání se závadnými látkami ve větším rozsahu je potřeba disponovat havarijním plánem zpracovaným podle vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich

zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů, schváleným příslušným vodoprávním úřadem.

Vypořádání: Akceptovat při následujících řízeních, jinak bez připomínek.

Oddělení ochrany ovzduší

Vznikne nový vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší (výroba plastových polotovarů na vstřikovacích lisech) a nevyjmenované zdroje znečišťování ovzduší (odmašťování a vytápění plynovými vzduchotechnickými jednotkami).

Přílohou oznámení záměru je rozptylová studie zpracovaná pro škodliviny NO₂, PM₁₀, PM_{2,5}, benzen a benz(a)pyren. Studie zahrnuje kumulativní vliv dalšího záměru v daném území. Podle výsledků studie nedojde k překročení imisních limitů.

V kapitole B.I.6 oznámení záměru je navrženo opatření k omezení znečišťování ovzduší, a sice dostatečná výsadba řady dřevin a další zeleně na střechách jednotlivých objektů, v prostoru jejich vnitrobloků a podél komunikací. Investorovi by měla být uložena realizace uvedených opatření.

K oznámení záměru nemají připomínek a nepožadují další posouzení podle zákona.

Vypořádání: Bez připomínek.

Oddělení odpadového hospodářství

Podle seznamů předpokládaných druhů odpadů vznikajících ve fázích výstavby a provozu (viz tabulka 7, resp. 8) bude vznikat odpad kat. č. 15 01 06 – Směsné obaly. K tomu uvádí, že vyhláška č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů, v podskupině 15 01 – Obaly vyjmenovává a stanovuje jednotlivé druhy ostatních odpadů podle jejich druhu. Obaly je nutné zařazovat vždy podle materiálu, z něhož byly vyrobeny. Pokud je obal vyroben z více různých druhů materiálů, je k dispozici kat. č. 15 01 05 – Kompozitní obaly. Z postupu zařazování vyplývá, že konkrétní druh ostatního odpadu z obalu nelze bez dalšího zařadit pod kat. č. 15 01 06 – Směsné obaly, jelikož za takový druh odpadu je považována směs různých druhů obalů, které lze samostatně zařadit do konkrétních položek (15 01 01 až 15 01 05, 15 01 07 a 15 01 09). Podle ustanovení § 30 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nemusí být ostatní odpady soustřeďovány odděleně na základě povolení k upuštění od odděleného soustřeďování odpadů, vydaného správním orgánem příslušným podle ustanovení § 30 odst. 3 téhož zákona. Povolení se vydá pouze tehdy, pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené soustřeďování nutné a nedojde k ohrožení povinnosti nakládat s odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.

Kromě uvedených připomínek další připomínky neuvádějí a nepožadují další posouzení záměru podle zákona.

Vypořádání: Bez připomínek.

Oddělení ochrany přírody

Záměr je v souladu s platným územním plánem města Tachov. Přílohou oznámení záměru je zpracovaný návrh sadových úprav (ARS Litomyšl a Ing. Andrllová 07/2021). V místě záměru byl proveden přírodovědný průzkum (doc. Dr. Farkač CSc. 07/2018), který neprokázal výskyt zvláště chráněných druhů ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

K oznámení záměru nemají připomínek a nepožadují další posouzení podle zákona.

Vypořádání: Bez připomínek.

Oddělení ochrany lesa

Realizací záměru nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Nepožadují další posouzení záměru podle zákona.

Vypořádání: Bez připomínek.

Město Tachov, majetkoprávní odbor

Město Tachov v úvodu svého vyjádření uvádí, že souhlasí se záměrem.

Zastupitelstvo města dne 31.1.2022 usnesením č. 26/566 schválilo návrh URBANITY Development Tachov s.r.o., IČ 07506201, Korunní 810/104, 101 00 Praha 10-Vinohrady, na pořízení samostatné změny územního plánu Tachov zkráceným postupem spočívající ve vymezení plochy označené jako 0/P-VI - výrobní areál URBANITY - VLI - výroba - lehký průmysl specifický a vymezení plochy označené jako 0/Z-V3 - výrobní zóna Oldřichov - rozšíření areálu URBANITY VLI (změna plochy označené jako NSo na VLI) a úpravu podmínek prostorového uspořádání území v rozsahu předložených podkladů. Změna nebude obsahovat varianty ani vyhodnocení vlivů návrhu na udržitelný rozvoj území. Náklady na změnu územního plánu bude hradit v plné výši navrhovatel.

Záměrem firmy je vybudování průmyslového areálu, s technickou připraveností na vysoké úrovni. Město Tachov podporuje realizaci tohoto projektu a jako podmínku pro zlepšení bezpečnosti silničního provozu vyžaduje severní napojení na ulici Oldřichovská a jižní napojení areálu na ul. Plzeňskou. Další podmínkou je doplnění komunikace pro pěší v úseku mezi dopravním napojením areálu a zastávkou autobusu.

Vypořádání: Vzhledem k tomu, že uvedené požadavky města Tachov nesouvisí s posuzováním předmětného záměru, příslušný úřad se k nim nebude vyjadřovat.

Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany ovzduší

Protože předmětné vyjádření bylo zasláno příslušnému úřadu dne 25. 3. 2022 tj. den po lhůtě pro vyjádření, příslušný úřad postupoval v souladu s ustanovením § 6 odst. 8 zákona tak, že k tomuto vyjádření nepřihlédl. Dále však i toto vyjádření bylo, spolu s dalšími, včas došlými vyjádřeními, poskytnuto oznamovateli k dalšímu využití.

Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence

V popisu technologického řešení, který začíná na straně 14 je uvedeno, že v plánované hale se bude společnost zabývat výrobou plastových dílů z granulátů na vstřikovacích lisech.

Zásobování vstupního materiálu – granulátu ke strojům bude zajišťováno převážně potrubním systémem pod tlakem produkovaným vakuovými pumpami. Převážná část granulátu bude ke strojům dopravována z venkovních sil, která budou zásobována kamionovou dopravou cisternami, z nichž se granulát vakuem přečerpá do venkovních sil. Uvedený potrubní rozvod vakua je doveden ke všem vstřikovacím lisům.

Do zásobníků vstřikovacích lisů budou také dle potřeby automaticky dávkovány pigmenty a další přídatné složky a komponenty vstupní směsi. Stroje / lisy s rozsahem uzavírací síly od 160 do 400 tun budou vyrábět plastové díly na vícedutinových formách. Každý vstřikolís bude vybaven sekci elektrických přímotopů pro ohřev polystyrénových, polypropylenových a termoplastických gumových materiálů k bodu, kdy mohou být tvářeny ve formách (teplota v rozmezí 190-240 °C).

Následně bude část vyrobených plastových výlisků k sobě svařována. Použité budou metody IR svařování (spojování plastových dílů založené na principu přeměny plastu teplem) s průběžným přitlakem dílů k sobě. Druhou metodou bude US svařování založené na principu přeměny plastu US ultrazvukovým ohřevem.

K odmašťování a čištění povrchů budou podle informací na str. 32 používány prostředky s obsahem těžkých látek s odhadovanou spotřebou 100 kg/rok. Toto je v dokumentaci zařazeno pod kódem 9.6. přílohy č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jako stacionární zdroj „odmašťování a čištění povrchů prostředky

s obsahem těkavých látek, které nejsou uvedeny pod kódem 9.5. s projektovanou potřebou organických rozpouštědel 0,6 t za rok nebo větší".

Z hlediska zákona o integrované prevenci k předloženému oznámení uvádí, že pro přesnější zhodnocení plánovaného záměru je nutné do dokumentu doplnit do kapitoly „Kapacita (rozsah) záměru“ bližší informace druhu vstupních surovin a jejich předpokládaném množství. Nyní jsou zde uvedeny pouze základní a roztržité informace bez bližšího popisu vstupních materiálů a jejich vlastností.

Nicméně i přes nedostatečný popis vstupů do plánovaného zařízení, lze z popisu technologie vyvodit, že toto zařízení nenaplnuje definici kritérií přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci pro zařazení pod působnost zákona o integrované prevenci. Nejedná se o výrobu ve smyslu kategorie 4.1 přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci. Z popisu technologického procesu vyplývá, že výroba produktu je založena na fyzikálních procesech (ohřev s následným tavením granulátu) a nedochází k chemickým a biologickým procesům v souladu s definicí kategorie 4 (Chemický průmysl) přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci.

Na str. 33 je uvedeno, že v souvislosti s technologií navrhované výroby v hale Gama je umístován vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší dle přílohy č. 2 zákona o ochraně ovzduší – zdroj pod kódem „6.5. Výroba nebo zpracování syntetických polymerů a kompozitu, s výjimkou výroby syntetických polymerů a kompozitu uvedených pod jiným kódem, o celkové projektované kapacitě vyšší než 100 t za rok nebo s celkovou projektovanou spotřebou organických rozpouštědel 0,6 t za rok nebo větší“, který se nevyznačuje emisemi pachových látek ani jiných znečišťujících látek. S tímto tvrzením nelze souhlasit. Jedná se o technologii pro zpracování plastů, v dokumentu je uvedeno použití teploty na vstřikolisech v rozmezí 190-240 °C a tímto může vzniknout riziko vzniku obtěžujícího zápachu v okolí zařízení. V oznámení však riziko možného zápachu není vůbec reflektováno. Nejsou zde uvažována případná protipachová opatření apod.

V zařízení budou využívány k odmašťování a čištění povrchů prostředky s obsahem těkavých látek (VOC) s odhadovanou spotřebou 100 kg/rok. Povinnost mít integrované povolení platí, dle přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci, pro zařízení, která provozují činnost spadající do kategorie „6.7. Povrchová úprava látek, předmětů nebo výrobků používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskování, pokovování, odmašťování, nepromokavou úpravu, úpravu rozměrů, barvení, čištění nebo impregnaci, při spotřebě organických rozpouštědel vyšší než 150 kg za hodinu nebo než 200 t za rok.“ Dle uvedené spotřeby prostředků s obsahem VOC v zařízení nedojde k překonání ani jedné z prahových hodnot spotřeby VOC v kategorii 6.7. přílohy č. 1 zákona o integrované prevenci.

Vypořádání: Akceptovat při následujících řízeních.

Dotčené orgány i Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, které dle § 3 písm. e) zákona hájí zájmy chráněné zvláštními právními předpisy, se vyjádřily k oznámení po odborné stránce, přičemž nezjistily na záměru, jak vyplývá z výše uvedených vyjádření, žádné významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Veřejnost se k záměru nevyjádřila. Oznámení záměru je zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona. V této příloze je uvedeno, jaké údaje má oznámení obsahovat a jaké přílohy musí být jeho součástí. Tyto náležitosti oznámení záměru splňuje. Všechny požadované vlivy na životní prostředí byly vyhodnoceny.

Na základě výše uvedených skutečností příslušný úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona podat dle § 7 odst. 6 zákona ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení rozklad k ministryni životního prostředí podáním učiněným u Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy III, Hřímalého 2730/11, 301 00 Plzeň. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v rozkladu.

Ing. Hubert Bošina

ředitel odboru výkonu státní správy III

podepsáno elektronicky

Sdělení ke zveřejnění:

Dotčené územní samosprávné celky (Plzeňský kraj, město Tachov) ve smyslu § 16 odst. 2 zákona **neprodleně** vyvěsí na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů informaci o závěru zjišťovacího řízení a o tom, kdy je možné do něj nahlížet. Zároveň, v souladu s tímto ustanovením, **dotčené územní samosprávné celky vyrozumí neprodleně písemně nebo elektronicky (ladislav.chrtiansky@mzp.cz) příslušný úřad o dni vyvěšení.** Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA (Česká informační agentura životního prostředí) <http://www.cenia.cz/eia> i na stránkách Ministerstva životního prostředí <http://www.mzp.cz/eia> kód záměru OV3091.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Oznamovatel:

URBANITY Development Tachov s.r.o., Korunní 810/104, 101 00 Praha 10-Vinohrady,
k rukám zástupce oznamovatele

Ing. arch. Ondřej Šetka, Nová Šárka 526/27, 161 00 Praha 6-Liboc

Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Ministerstva životního prostředí a na elektronické úřední desce Ministerstva životního prostředí po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem od vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Plzeňský kraj

k rukám hejtmana

Škroupova 18, 306 13 Plzeň, ID DS: zzjbr3p

Město Tachov

k rukám starosty

Hornická 1695, 34701 Tachov, ID DS: 2tubyxs

Dotčené územní samosprávné celky (Plzeňský kraj, Město Tachov) ke zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů podle § 6 zákona

Dotčené orgány:

Krajský úřad Plzeňského kraje

k rukám ředitele

Škroupova 18, 306 13 Plzeň, ID DS: zzjbr3p

Městský úřad Tachov

k rukám tajemníka

Hornická 1695, 34701 Tachov, ID DS: 2tubyxs

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje

Skrétova 15, 303 22 Plzeň, ID DS: samai8a

Česká inspekce životního prostředí, OI Plzeň

Klatovská tř. 48, 301 22 Plzeň, ID DS: 82bdy9x

Na vědomí:

Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, odbor ochrany ovzduší

Vršovická 65, 100 10 Praha 10

Vyvěšeno: