



## **CTPark Teplice Objekt K2/1 Energizer**

### **OZNÁMENÍ ZÁMĚRU**

Zpracováno ve smyslu § 6 a přílohy č. 3 zákona  
č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

**prosinec 2013**

## ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

Název dokumentu	CTPark Teplice, Objekt K2/1 Energizer Oznámení záměru
Číslo dokumentu	C1510-13-0/Z1
Objednatel	CTP Invest, spol. s r.o.; Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec
Účel vydání	Finální dokument
Stupeň utajení	Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval/a	Kontroloval/a	Schválil/a	Datum
01	Finální dokument	E. Stofferová	P. Mitev	P. Vymazal	12. 12. 2013

Nahrazuje-li tento dokument předchozí vydání, pak toto musí být zničeno nebo výrazně označeno NAHRAZENO.

Rozdělovník		
	7 výtisků	CTP Invest, spol. s r.o.
	2 CD	CTP Invest, spol. s r.o.
	1 výtisk	archiv AMEC, s.r.o.
	1 elektronická kopie	elektronický archiv AMEC, s.r.o.

**© AMEC s.r.o., 2013**

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez písemného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy AMEC s.r.o.

## ÚDAJE O AUTORECH

Autor/ka:

Bc. & Mgr. Eliška Stofferová  
AMEC s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno  
tel: +420 725 607 975  
email: stofferova(a)amec.cz

Datum zpracování: 12. 12. 2013

Vedoucí projektu, autorizovaná osoba:

Ing. Pavel Mitev  
držitel autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí MŽP č.j. 2881/414/OPVŽP/02,  
prodloužené rozhodnutími MŽP č.j. 7752/ENV/07 a č.j. 1639/ENV/12

AMEC, s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno  
tel: 725 607 974  
email: mitev(at)amec.cz

Spolupracovali:

Titul	Jméno	Příjmení	Firma	Telefon	Email
RNDr., Ph.D.	Tomáš	Bartoš	AMEC s.r.o.	+420 725 607 967	bartos(a)amec.cz
RNDr., Ph.D.	Zuzana	Flegrová	AMEC s.r.o.	+420 725 607 969	flegrova(a)amec.cz
Mgr.	Lenka	Trojáčková	AMEC s.r.o.	+420 725 607 971	trojackova (a)amec.cz

Dokument je zpracován textovým editorem MS Word, registrovaným u společnosti Microsoft.

## OBSAH

POUŽITÉ ZDROJE INFORMACÍ .....	6
ÚVOD .....	7
ČÁST A ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....	8
A.I Obchodní firma .....	8
A.II IČO .....	8
A.III Sídlo.....	8
A.IV Oprávněný zástupce oznamovatele .....	8
ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU .....	9
B.I Základní údaje .....	9
B.I.1 Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1.....	9
B.I.2 Kapacita (rozsah) záměru.....	9
B.I.3 Umístění záměru.....	10
B.I.4 Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry .....	11
B.I.5 Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, přehled zvažovaných variant .....	11
B.I.6 Popis technického a technologického řešení záměru .....	12
B.I.7 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení .....	14
B.I.8 Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	14
B.I.9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.....	14
B.II Údaje o vstupech .....	14
B.II.1 Půda.....	14
B.II.2 Voda.....	14
B.II.3 Ostatní surovinové a energetické zdroje .....	15
B.II.4 Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu .....	16
B.III Údaje o výstupech .....	17
B.III.1 Ovzduší .....	17
B.III.2 Odpadní voda .....	17
B.III.3 Odpady.....	18
B.III.4 Ostatní.....	20
B.III.5 Rizika vzniku havárií .....	21
ČÁST C ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ .....	22
C.I Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území .....	22
C.II Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území.....	22
C.II.1 Obyvatelstvo a veřejné zdraví.....	22
C.II.2 Ovzduší a klima .....	22
C.II.3 Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky .....	23
C.II.4 Povrchová a podzemní voda .....	23
C.II.5 Půda, geomorfologie, horninové prostředí a přírodní zdroje .....	24
C.II.6 Fauna, flóra a ekosystémy.....	25
C.II.7 Krajina .....	26
C.II.8 Hmotný majetek a kulturní památky .....	26
C.II.9 Dopravní a jiná infrastruktura.....	26
C.II.10 Jiné charakteristiky životního prostředí.....	27
ČÁST D ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....	28
D.I Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti.....	28
D.I.1 Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví.....	28
D.I.2 Vlivy na ovzduší a klima.....	28

D.I.3	Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky .....	29
D.I.4	Vlivy na povrchovou a podzemní vodu .....	30
D.I.5	Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje .....	30
D.I.6	Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy .....	30
D.I.7	Vlivy na krajinu .....	31
D.I.8	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky .....	31
D.I.9	Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu.....	31
D.I.10	Jiné ekologické vlivy .....	31
D.II	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci .....	31
D.III	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice .....	32
D.IV	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů .....	32
D.V	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů ..	33
ČÁST E	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....	34
ČÁST F	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE .....	35
F.I	Mapová a jiná dokumentace.....	35
F.I.1	Koordinační situace .....	35
F.I.2	Řezy objektem .....	36
F.I.3	Fotodokumentace .....	37
F.II	Další podstatné informace oznamovatele .....	37
ČÁST G	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU .....	38
ČÁST H	PŘÍLOHY.....	40

## SEZNAM TABULEK

Tab. 1	Přehled výrobků a jejich odhadované ročně vyráběné množství .....	9
Tab. 2	Vstupní materiál s odhadovanou roční spotřebou a skladovaným množstvím .....	16
Tab. 3	Předpokládané odpady produkované v období přestavby .....	19
Tab. 4	Předpokládané odpady produkované v období provozu (zařazené dle Katalogu odpadů) .....	19
Tab. 5	Klimatologická charakteristika území .....	23
Tab. 6	Charakteristiky příslušných VOC .....	29
Tab. 7	Přehled imisních charakteristik sledovaných látek .....	29

## SEZNAM OBRÁZKŮ

Obr. 1	Lokalizace posuzovaného záměru (zdroj: www.mapy.cz, CTP Invest spol. s r.o.) .....	10
Obr. 2	Kartogram intenzit dopravy pro rok 2010 (ŘSD ČR, 2010) .....	27
Obr. 3	Koordinační situace (CTP Invest, spol. s r.o., 2013) .....	35
Obr. 4	Řez řešeným objektem (Bohemiaplan, s.r.o., 2013) .....	36
Obr. 5	Lokalizace posuzovaného záměru (zdroj: www.mapy.cz, CTP Invest spol. s r.o.) .....	38

## POUŽITÉ ZDROJE INFORMACÍ

- Brzobohatý, P. a kol. 2013. Územní plán města Krupka (návrh, grafická i textová část). Atelier dům a město, sdružení architektů, inProjekt, Louny Engineering s.r.o. Dep. in MÚ Krupka.
- Culek, M. a kol., 1996. Biogeografické členění České republiky. Enigma, Praha. 347 s.
- Demek, J. a kol. 1987. Zeměpisný lexikon ČSR. Hory a nížiny. Československá akademie věd, Praha.
- Chytrý, M., Kučera, T., Kočí, M. et al. 2001. Katalog biotopů České republiky – Interpretační příručka k evropským programům Natura 2000 a Smaragd. AOPK ČR. Praha. 307 stran.
- Skalický, V. 1988. Regionálně fyto geografické členění. In Hejný, S., Slavík, B.: Květena ČSR I. Academia, Praha. S. 103 – 121.
- Skořepa, Z., a kol. 2007. „CTPark Teplice – haly K2 a K3“. Oznámení pro zjišťovací řízení podle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění zákona č. 93/2004 Sb., zákona č. 163/2006 Sb. a zákona č. 186/2006 Sb. [manuskript]. Bohemiplan, spol. s r.o. 53 stran + přílohy.
- Skořepa, Z., a kol. 2009. CTPark Teplice – haly K2, Rozšíření výroby Personna International CZ. Dokumentace podle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 216/2007 Sb. a č. 124/2008 Sb. [manuskript]. Bohemiplan, spol. s r.o. 57 stran + přílohy.
- Quitt, E. 1975. Mapa klimatických oblastí ČSR 1:500 000. Geografický ústav ČSAV.

Projektová dokumentace od oznamovatele.

Vyjádření a stanoviska příslušných dotčených orgánů (viz přílohy).

Příslušné legislativní normy z aplikace Enviparagraf.

### **Internetové zdroje**

Česká geologická služba, mapový portál – cit. 4.12. 2013. Dostupný z:  
< <http://mapy.geology.cz/GISViewer/?mapProjectId=5>>.

Český úřad zeměměřický a katastrální – cit. 4. 12. 2013. Dostupný z: <<http://www.cuzk.cz/>>.

Mapy.cz – cit. 2. 12. 2013. Dostupný z: <<http://www.mapy.cz>>.

MapoMat (mapový portál AOPK) – cit. 4. 12. 2103. Dostupný z: <<http://mapy.nature.cz/>>.

Celostátní sčítání dopravy 2010, ŘSD ČR – cit. 4. 12. 2013. Dostupný z:  
<<http://scitani2010.rsd.cz/pages/map/default.aspx>>.

Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka – cit. 5. 12. 2013. Dostupný z: <<http://heis.vuv.cz/>>.

## ÚVOD

Oznámení záměru (dále též „oznámení“):

### CTPark Teplice, Objekt K2/1 Energizer

je vypracováno ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, v rozsahu přílohy č. 3. Oznámení slouží jako základní podklad pro zjišťovací řízení podle § 7 tohoto zákona. Součástí oznámení jsou také doprovodné studie, a to rozptylová studie z prosince 2013 zpracovaná RNDr. Tomášem Bartošem, Ph.D., AMEC s.r.o. (Příloha 3) a hluková studie z prosince 2013 zpracovaná RNDr. Zuzanou Flegrovou, Ph.D., AMEC s.r.o. (Příloha 4). Dle stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje ze dne 4. 12. 2013 (Příloha 1) nemůže mít předmětný záměr vliv na lokality soustavy NATURA 2000, proto nebylo v rámci oznámení zpracováno zvláštní vyhodnocení vlivů záměru na lokality této soustavy.

Předmětem záměru je změna využití části již existující haly K2, umístěné v průmyslové zóně CTPark Teplice (dříve také běžně nazývané CTPark Krupka), v katastrálním území Nové Modlany [675296], na parcele č. st. 329. Záměr představuje rozšíření stávající výroby plastových částí ručních holicích strojků a dalších komponentů a dále sekce kompletace (montáže) výrobků společnosti Personna International CZ, s.r.o. (American Safety Razor Co.) do haly K2, sekce K2/1, modulu A.

V rámci záměru nebude provedena žádná vnější vizuální změna haly K2, s výjimkou umístění čtyř venkovních zásobních sil na vstupní materiál, tří chladičích jednotek a kontejnerů pro uložení objemného odpadu na venkovní manipulační ploše. Nebudou však budovány žádné další zpevněné plochy, parkovací stání či dopravní komunikace. Pro záměr jsou stávající dopravní i inženýrské sítě dostačující.

Původní záměr stavby haly K2 („CTPark Teplice – haly K2 a K3“, Oznámení pro zjišťovací řízení ...Skořepa a kol., 2007) byl podroben zjišťovacímu řízení v roce 2007 se závěrem ze dne 15. 5. 2007 (č.j. 677/ZPZ/2007/309 – závěr) nepožadujícím posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb., v tehdejšímu znění, vedený na portále Informačního systému EIA pod kódem ULK309. V roce 2008 bylo oznámeno první rozšíření výroby společnosti Personna International CZ, s.r.o., které bylo dále posuzováno dle citovaného zákona (CTPark Teplice – haly K2, Rozšíření výroby Personna International CZ. Dokumentace podle přílohy č. 4 zákona ... Skořepa a kol., 2009). Souhlasné stanovisko k posouzení vlivů provedení tohoto záměru na životní prostředí bylo vydáno dne 15. 10. 2009 (č.j. 81243/ENV/09), záznam celého procesu posuzování je veden na portále Informačního systému EIA pod kódem MŽP235.

Předkládaný záměr spadá ve smyslu přílohy č. 1, zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, do kategorie II., bod 7.1, sloupec A: Výroba nebo zpracování polymerů a syntetických kaučuků, výroba a zpracování výrobků na bázi elastomerů s kapacitou nad 100 t/rok. Příslušným úřadem je Ministerstvo životního prostředí.

Oznámení je zpracováno společností AMEC s.r.o. na základě objednávky oznamovatele. Oznamovatelem záměru je společnost CTP Invest, spol. s r.o., která je současně investorem a majitelem haly K2.

Cílem oznámení je poskytnout základní údaje o záměru, jeho parametrech a velikosti, jeho dopadech na jednotlivé složky životního prostředí, krajinu a veřejné zdraví. Širší veřejnosti doporučujeme k prostudování část G (str. 38) oznámení, která stručně shrnuje podstatné informace o záměru a jeho možných vlivech na životní prostředí a veřejné zdraví. Podrobnější informace jsou uvedeny v příslušných kapitolách oznámení.

Zpracování oznámení proběhlo v období listopad – prosinec 2013. Pro jeho zpracování byly použity podklady a údaje poskytnuté projektantem, investorem, resp. oznamovatelem záměru, dále vlastní průzkumy a databáze zpracovatele a veřejně dostupné informace (viz také kap. Použití zdroje informací, str. 6).

**ČÁST A**  
**ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

**A.I Obchodní firma**

CTP Invest, spol. s r.o.

**A.II IČO**

261 66 453

**A.III Sídlo**

Central Trade Park D1 1571

396 01 Humpolec

**A.IV Oprávněný zástupce oznamovatele**

Tomáš Novotný

tomas.novotny(a)ctp.eu

tel. +420 724 357 803



## ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.I Základní údaje

#### B.I.1 Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

##### Název záměru

CTPark Teplice, Objekt K2/1 Energizer

##### Zařazení záměru

- **kategorie:** II. (záměry vyžadující zjišťovací řízení)
- **bod:** 7.1
- **název:** Výroba nebo zpracování polymerů a syntetických kaučuků, výroba a zpracování výrobků na bázi elastomerů s kapacitou nad 100 t/rok.
- **sloupec:** A (příslušným úřadem je Ministerstvo životního prostředí)

Dle § 4 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, patří záměr pod odstavec 1), písmeno c) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle § 7.

#### B.I.2 Kapacita (rozsah) záměru

Předmětem záměru je změna využití části již existující haly K2, umístěné v průmyslové zóně CTPark Teplice. Jedná se o rozšíření stávající výroby společnosti Personna International CZ, s.r.o. (dále jen Personna) do sekce K2/1, modulu A. Původně v tomto prostoru operovala společnost ELBA Buerosysteme s. r. o., která zde měla výrobu kancelářských pořadačů.

Společnost Personna má v plánu na uvolněné ploše o rozloze 3 502 m<sup>2</sup> (cca 84 x 73 m) vyrábět plastové části ručních holicích strojků a dalších komponent a rozšířit sem také provoz kompletace (montáže) výrobků. Plastové díly budou vyráběny na vstřikovacích lisech, bližší popis technologie viz kap. B.I.6, str. 12).

Položky, které budou vyráběny v řešeném provozu, jsou uvedeny v Tab. 1.

**Tab. 1 Přehled výrobků a jejich odhadované ročně vyráběné množství**

Název výrobku		Vyráběné množství	Celkem
		ks/rok	kg/rok
1.	Holicí strojky	210 mil.	770 000
2.	Plastové hlavy	7 mil.	275 000
3.	Plastová držátka	10 mil	320 000

Výše uvedený výrobní program je pouze orientační. Tento druh výroby je velmi flexibilní, v závislosti na množství a podobě finálních produktů je možné upravovat výrobní sestavy strojů (výrobní oblasti), které lze za tímto účelem v hale přeskupovat. Celá výroba se řídí (a bude řídit) pravidlem minimalizace zásob a odpadů pomocí systému "just-in-time". Výroba bude certifikována podle ISO 9002 a podle environmentální normy ISO 14001.

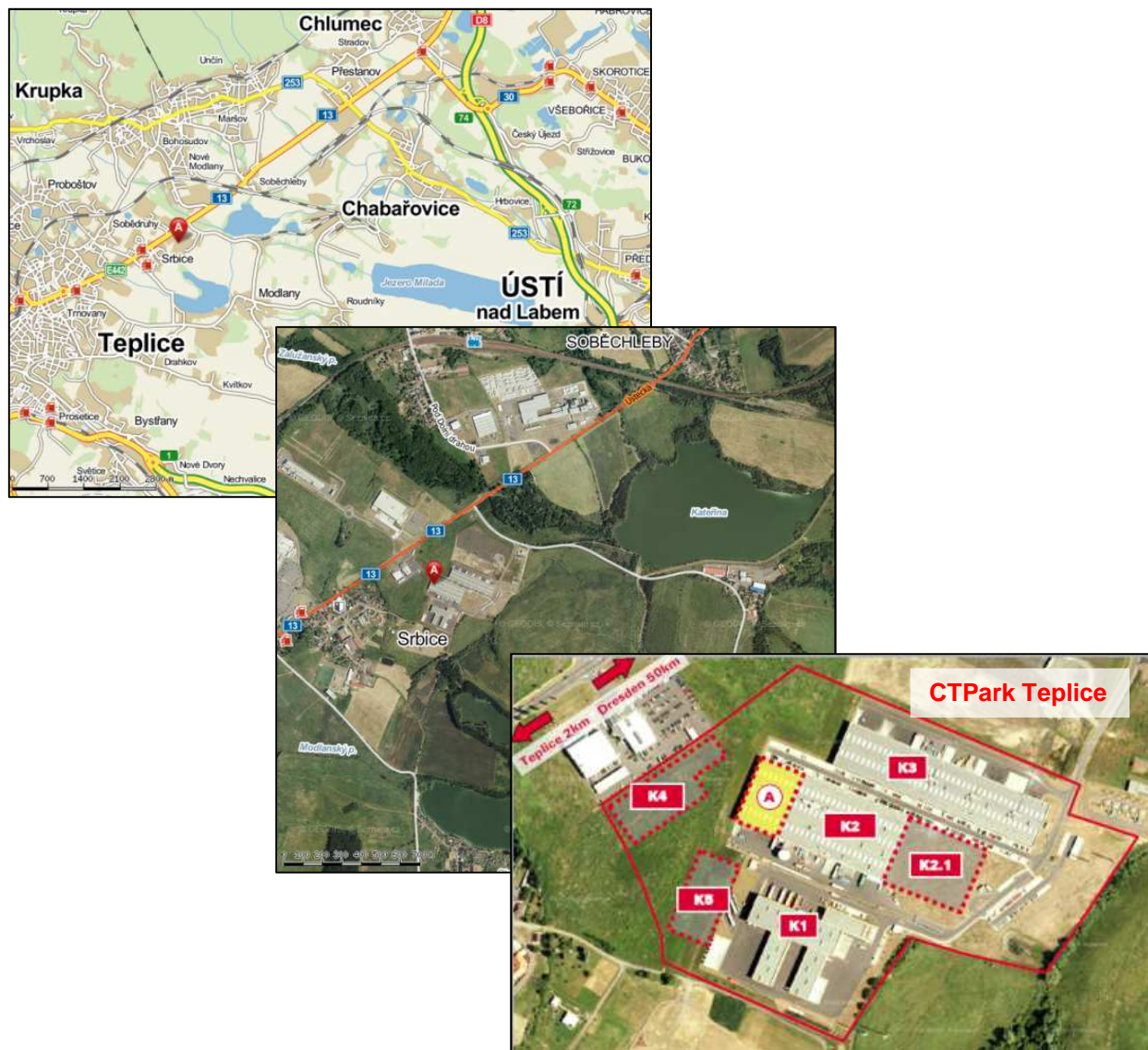
Realizace záměru bude spočívat v úpravě vnitřní dispozice předmětné části haly K2, instalaci potřebného množství strojů a technologických linek a úpravě trasování a napojení elektrické energie a médií. Záměr nepředstavuje žádný zásah do vnější podoby haly ani jejího stávajícího okolí, tj. součástí není výstavba nových komunikací, manipulačních ploch či parkovacích stání.

### B.I.3 Umístění záměru

Záměr je situován následovně:

- Kraj: Ústecký
- Obec: Krupka
- Část města: Srbsice
- Katastrální území: Nové Modlany [675296]
- Parcela č.: st. 329
- Stávající hala: K2 (K2/1, A)

Hala K2 je umístěna v průmyslové zóně CTPark Teplice v lokalitě „Kateřina“ mezi dvěma dalšími stávajícími a využitými halami K1 a K3 a budovou autocentra Elán (zn. Volkswagen), která leží mimo předmětnou průmyslovou zónu. Celá průmyslová zóna je pak situována u severovýchodního okraje města Teplice, v jižní okrajové části města Krupka – Srbsice, mezi dvěma vodními nádržemi Modlany a Kateřina (viz Obr. 1).



Pozn. umístění záměru je znázorněno červeným bodem s velkým bílým písmenem A, popř. žlutým červeně-čerkované ohraničeným obdélníkem s velkým písmenem A v bílém kruhu.

**Obr. 1 Lokalizace posuzovaného záměru** (zdroj: www.mapy.cz, CTP Invest spol. s r.o.)

K hale K2 jsou již zbudovány veškeré přístupové (účelové) komunikace a přináleží k ní také existující manipulační plochy a parkovací stání. Koordinační situace je uvedena v kap. F.I.1 (str. 35).

Veškeré nemovitosti průmyslové zóny jsou ve vlastnictví investora a oznamovatele záměru, společnosti CTP Invest spol. s r.o.

Záměr je umístován do stávající haly, proto jím nebudou dotčeny žádné plochy zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL).

Dle územního plánu (ÚP) města Krupka (Brzobohatý a kol., 2013) se celá průmyslová zóna nachází na plochách určených k využití jako území výroby příměstského typu s dominantním využitím pro průmyslovou výrobu, opravárenské služby a dopravní služby. Umístění záměru je tedy plně v souladu s ÚP, což je také doloženo vyjádřením MěÚ Krupka ze dne 27. 11. 2013 (viz Příloha 2).

#### **B.1.4 Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

##### **Charakter záměru**

Záměr spočívá v rozšíření výrobní technologie plastových částí holicích strojků a dalších komponent, ale také montážních linek do již existující haly K2, části K2/1 v průmyslové zóně CTPark Teplice. Část strojního zařízení bude přesunuta ze stávajících hal a postupně bude doplňována novými stroji až na konečnou kapacitu. Finální výrobky budou baleny na stávajících linkách ve vedlejší hale K2/2 a uskladněny v centrálním skladu společnosti v hale K2/3.

Podle klasifikace CZ-NACE bude výroba zaříděna do následujících kategorií:

- 22.22 Výroba plastových obalů
- 22.29 Výroba ostatních plastových výrobků

Technologie nevyžaduje významné stavební zásahy do objektu, bude se jednat pouze o úpravu vnitřní dispozice a rozvodů energie a médií dle nového uspořádání jednotlivých pracovišť. Na venkovní ploše manipulačního dvora budou umístěna čtyři zásobníková sila pro vstupní materiál (granulát) a tři chladicí vodní jednotky (chillery), příp. také typizované uzavíratelné kontejnery pro uložení odpadu.

Kompletní potřebná infrastruktura je již zrealizována, počet parkovacích míst je dostatečný.

##### **Možnost kumulace s jinými záměry**

Rozšíření technologie společnosti Persona do části haly K2/1, modulu A nahradí v zájmových prostorech provoz firmy ELBA Buerosysteme s. r. o. Ačkoliv je výroba plastů spjata mj. s produkcí těžkých organických látek, nebude mít toto nové využití haly dle posouzení veškerých potenciálních negativních vlivů (viz část D, str. 28) významnější dopady na životní prostředí či obyvatelstvo, než měl provoz původní. Realizace záměru nebude mít vliv na žádné jiné stavební objekty či provozy.

Nejsou známy žádné jiné záměry, které jsou v okolí plánovány či budovány, a které by s posuzovaným záměrem mohly způsobit významnou kumulaci negativních vlivů.

#### **B.1.5 Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, přehled zvažovaných variant**

Záměr má přímou vazbu na stávající provoz a technologii společnosti Persona v hale K2. Jiné varianty z hlediska umístění by byly z hlediska návaznosti výroby neúčelné. Variantní řešení tedy postrádá smysl.

Cílem rozšíření výroby je zvýšení výrobní kapacity firmy, která pokryje zvyšující se poptávku po jejích produktech. V konečném důsledku tak společnost posílí svou pozici na trhu, a zajistí zaměstnání několika stovek lidí.

Snahou investora a oznamovatele záměru je v co nejkratším možném termínu a co možná nejvíce efektivní cestou vyhovět požadavkům všech svých zákazníků. Volné prostory jsou ideální pro uspokojení požadavku společnosti Persona na rozšíření výroby.

Realizace záměru má tedy hned několik neopomenutelných přínosů. Zvolené prostory jsou volné, ve vlastnictví investora a navazují na stávající výrobní plochu firmy Persona. Budou tak minimalizovány dopravní cesty vstupních materiálů i hotových výrobků. Hala má zrealizovanou veškerou potřebnou infrastrukturu, nebude proto třeba budovat žádná nová parkoviště, komunikace, manipulační plochy či přírodní infrastrukturu inženýrských sítí, apod.

Je třeba také zdůraznit, že realizací záměru vzniknou nová pracovní místa v celkovém počtu 222, a to zejména na nekvalifikovaných či méně kvalifikovaných pozicích.

## B.1.6 Popis technického a technologického řešení záměru

### Architektonické řešení

Záměr bude situován do stávající haly K2 v průmyslové zóně CTPark Teplice. Realizace záměru bude spočívat v úpravě vnitřní dispozice haly, do jejího vnějšího vzhledu a okolí nebude zasazeno s výjimkou umístění čtyř venkovních zásobních sil na vstupní materiál (granulát), tří chladicích jednotek (chillerů) a typizovaných kontejnerů pro uložení odpadu na venkovní manipulační ploše.

Řešená část K2/1 objektu K2 o celkových přibližných rozměrech 84 x 73 m (3 502 m<sup>2</sup>) bude z větší části sloužit jako výrobní plocha, na které budou rozmístěny výrobní stroje a další technologie:

- násypky a palety s plastovým granulátem (2 patra) 50 m<sup>2</sup>/patro
- vstřikovací lisy 1 300 m<sup>2</sup>,
- montážní stroje 1 200 m<sup>2</sup>,
- extrudery 15 m<sup>2</sup>,
- lepení lubrikačních pásků 50 m<sup>2</sup>,
- komunikace a manipulační plochy 800 m<sup>2</sup>.

Světlá výška výrobních prostorů bude cca 6,5 m. V hale bude upraveno trasování rozvodů elektrické energie a jednotlivých požadovaných médií dle potřeby umístěných pracovišť.

Na výrobní halu bude navazovat dvoupodlažní administrativní a sociální přístavek o podlahové ploše cca 288 m<sup>2</sup> (6 x 48 m), ve kterém budou umístěny kanceláře a sociální zázemí.

Koordinační situace a řezy objektem jsou uvedeny v kap. F.I (str. 35).

### Technologické řešení

Společnost Personna ve stávajícím provozu v CTParku Teplice vyrábí zejména ruční holicí strojky pro „mokrý“ holení (jednobřitové, dvojbřitové, vícebřitové, ...) určené pro muže i ženy, včetně náhradních břitů i žiletek. Další významnou skupinu produktů tvoří speciální nože a škrabky pro průmyslové využití (např. nože se zalamovací čepelí na koberce, nože na PVC krytinu a podlahovinu, univerzální zalamovací nože, škrabky na sklo, tvarové nože a břity pro zpracování potravin), speciální výrobky pro zdravotnictví, a to především skalpely, škrabky pro operační použití, holítko pro přípravu pacientů na operace, atd.

Záměr představuje rozšíření výroby plastových částí ručních holicích strojů a dalších komponent a sekce kompletace (montáže) výrobků do uvolněného prostoru haly K2/1.

Technologie výroby spočívá ve tváření plastového granulátu, který bude dodáván cisternami do venkovních sil, odkud bude vakuovými pumpami podtlakově nasáván do vstřikolisů, ve kterých bude za vysoké teploty a tlaku lisován do požadovaných tvarů držadel a hlav holicích strojů. K jednotlivým základním typům plastového granulátu budou přimíchávány pigmenty dle potřeby jednotlivých šarží. Jedna forma vstřikolisů v jednom cyklu vytvoří více kusů holítek, které budou rovnou ořezány o nálitky.

Z výrobní technologie plastových součástí budou postupně instalovány stávající či nové vstřikolisy (celkem 44 kusů):

- stroje s rozsahem uzavírací síly 160 – 400 tun vyrábějí plastové díly na vícedutinových formách,
- jsou vybaveny skupinou elektrických přímotopů pro ohřev polystyrénových, polypropylenových a termoplastických materiálů k bodu, kdy mohou být tvářeny ve formách (190 – 240 °C),
- některé stroje jsou vybaveny dvojfázovým vstřikováním, které umožní výrobu plastových držátek se změkčenou pogumovanou částí pro snadnější uchopení,
- vstupní materiál (plastový materiál, barviva, aj.) je automaticky přísáván ze zásobníků či z násypky pro ruční plnění,
- odpad vzniklý ořezem výlisků je z větší části rozdrčen a znovu ve výrobě použit,
- teplota strojů a chlazení forem je zajišťováno uzavřeným vodním chladícím okruhem, ze kterého nevznikají žádné odpady ani odpadní vody.

Kompletace holicích strojů se provádí na poloautomatických kompletačních strojích, které jsou dále doplněny menšími stroji k výrobě distančních vložek a lubrikovaných pásků. V sekci kompletace budou postupně instalovány tyto již používané, popř. nové stroje:

- stroje pro výrobu distančních vložek (tzv. spacer machines, celkem 2 kusy)



- distanční či oddělovací vložky slouží k udržení přesné vzdálenosti mezi jednotlivými břity na strojích s několika holicími ostřími,
- vložky jsou vyráběny z polystyrenového proužku,
- kapacita stroje je 1 400 ks/min.
- protlačovací lisy (tzv. extrudery, celkem 2 kusy)
  - vyrábí lubrikované lišty (různé druhy vůní, nejčastěji aloe vera) pro holicí pohodlí,
  - vstupním materiálem je směs polyetylenu ve formě pelet,
  - materiál je elektricky zahříván na cca 180 °C,
  - teplota je udržována uzavřeným vodním chladícím okruhem, ze kterého nevznikají žádné odpady ani odpadní vody,
  - veškerý zbytkový materiál je znovu použit pro výrobu.
- lepicí stroje (celkem 6 kusů)
  - tenkou vrstvou lepidla připevňují lubrikační pásy na hlavy holicích strojků,
  - výpary z lepidel jsou odtahovány instalovaným vzduchotechnickým odsáváním z haly.
- montážní stroje (celkem 18 kusů)
  - spojují držátka a břity „zacvaknutím“ do sebe.

V odděleném prostoru údržby bude dále instalováno ruční elektrické nářadí a nástroje, jako stojanová vrtačka a dvoukotoučová bruska, se zabudovaným odsáváním a filtrací se zachytem kovových částic. V rámci údržbářských činností a operací budou prováděny pouze drobnější dílenské práce, specializované činnosti a práce většího rozsahu budou zajišťovány spolupracujícími externími firmami.

Chladicí voda o teplotě 16 °C pro vstřikolisy a extrudery bude vyráběna třemi vodními chladicími jednotkami (chillery) instalovanými ve vnějším prostředí haly.

Pozn. V Příloze 5 jsou pro informaci uvedeny bezpečnostní listy používaného materiálu a nebezpečných chemických látek a přípravků.

### **Potřebná infrastruktura**

Záměr nebude vyžadovat zbudování žádných nových komunikací, parkovacích stání či manipulačních ploch, nebude ani potřeba přivést nové či navýšit kapacitu dostupných inženýrských sítí. Realizace i provoz záměru využije stávající technickou infrastrukturu.

Záměr bude napojen na:

- stávající veřejný vodovod,
- stávající splaškovou a dešťovou kanalizaci a kanalizaci pro odvod dešťových vod ze zpevněných ploch,
- stávající přívod zemního plynu,
- stávající rozvod VN (trafostanice 2x 1000 kVA) a NN.

### **Zeleň**

Realizací záměru nedojde k žádným zásahům do stávajícího ozelenění areálu či jiné okolní vegetace. V rámci záměru proto není počítáno s realizací další výsadby zeleně.

### **Realizace záměru**

Realizace záměru bude spočívat v úpravě vnitřní dispozice haly. Stávající nepotřebné vybavení bude z vnitřku haly demontováno, roztříděno dle druhů a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, předáno autorizovaným osobám k dalšímu využití či odstranění.

Realizace záměru nebude spojena s demolicí stavebních objektů, záborem půdy či prováděním výkopových prací.

### **Ukončení provozu**

Na úpravu dispozice haly i její vnitřní vybavení budou použity pouze standardní materiály bez obsahu škodlivých látek, konstrukce budou snadno rozebíratelné a materiálově recyklovatelné. Lze očekávat, že ukončení provozu záměru bude spojeno buď s opětovnou rekonstrukcí objektu pro jiné využití nebo s jeho

demolicí a s demontáží technologických zařízení. Tyto činnosti však budou z hlediska potenciálních negativních vlivů na životní prostředí nevýznamné.

### B.I.7 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

- Zahájení realizace 1Q/2014
- Zprovoznění 1Q/2014

Etapizace záměru se nepředpokládá.

Záměr je oznamován a veškeré vlivy jsou hodnoceny dle hodnot jeho maximálně plánované kapacity.

### B.I.8 Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeny jsou následující územně samosprávné celky:

- kraj: Ústecký Krajský úřad Ústeckého kraje  
Velká Hradební 3118/48  
400 02 Ústí nad Labem  
tel.: 475 657 111  
fax: 475 200 245  
email: urad@kr-ustecky.cz
- obec: Město Krupka Městský úřad Krupka  
Mariánské nám. 22/13  
Bohosudov  
417 42 Krupka 1  
tel.: 417 861 253  
fax: 417 861 309  
email: info@mukrupka.cz  
ID datové schránky: mmibu6k

### B.I.9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

- Stavební povolení a kolaudační rozhodnutí Městský úřad Krupka  
Odbor územního plánování a stavebního řádu  
Mariánské nám. 22/13  
Bohosudov  
417 42 Krupka 1  
tel.: 417 861 253  
fax: 417 861 309  
email: info@mukrupka.cz  
ID datové schránky: mmibu6k

## B.II Údaje o vstupech

### B.II.1 Půda

Záměr bude umístěn do stávající haly K2 (část K2/1) situované v průmyslové zóně CTPark Teplice. Realizace ani provoz záměru s sebou nenesou požadavky na zábor či využití půd.

### B.II.2 Voda

Potřeba vody v provozu bude kryta pouze z veřejné vodovodní sítě.

#### **Pitná voda pro sociální účely**

Celkem se předpokládá, že v novém provozu bude při maximální kapacitě pracovat až 222 osob, z toho cca 204 ve výrobních a skladnických profesích a 18 v administrativě. Nábor pracovníků bude prováděn postupně dle navýšování výrobní kapacity.

Provozní činnost bude probíhat v třisměnném režimu (všechny směny o shodné pracovní síle). Pracovní týden bude mít 7 dní a délka směn bude 8,5 hodiny.

Spotřeba vody pro sociální účely je tak odhadována na cca:

- 6 100 m<sup>3</sup>/rok,
- 18 m<sup>3</sup>/den,
- 0,25 l/s.

#### **Pitná voda pro technologické účely**

Pitná voda bude v provozu využívána mycími stroji. Dále bude potřebná pro oční sprchu, která slouží k vymytí očí při náhodném zasažení chemikáliemi, a pro úklid. Celková spotřeba pitné vody pro technologii a úklid je odhadována do 15 m<sup>3</sup>/rok.

Některá technologická zařízení, zejména vstříkolisy, extrudery musí být neustále chlazeny demineralizovanou vodou. Pro snížení spotřeby vody je instalován uzavřený chladicí okruh, který je zcela naplněn pouze při uvádění stroje do provozu a poté jsou doplňovány pouze případné úniky vody na těsnění a odparu.

#### **Požární voda**

Potřeba vody k požárním účelům se oproti původnímu využití haly nezmění.

### **B.II.3 Ostatní surovinové a energetické zdroje**

Pro potřeby nově instalované technologie budou stávající rozvody elektrické energie a médií v objektu K2/1 přeloženy tak, aby jejich trasování a umístění napojovacích bodů vyhovovalo potřebě jednotlivých, zde umístěných, pracovišť.

#### **Teplo (zemní plyn)**

Vytápění a ohřev TUV budou zajišťovány převážně rekuperací odpadního tepla (využití odpadního tepla z technologie a přehřevu nasávaného vzduchu do haly). Přitápění bude prováděno zemním plynem, a to na min. 22 °C.

Posouzení vlivů emisí z vytápění a ohřevu vody bylo již provedeno v rámci stavby haly K2 (Skořepa a kol., 2007, v Informačním systému EIA vedeno pod kódem ULK309).

#### **Chlazení a větrání**

Komplexní hygienická výměna vzduchu, jeho přehřev a úprava bude podle hygienických předpisů a ČSN 730560. Celková výměna vzduchu v celém prostoru haly se očekává v letním období cca 1,5 x/hodinu, její řízení bude prováděno ručně podle požadavků výrobních pracovníků.

Technologické odsávání ven z budovy o objemu odsávané vzdušiny 500 m<sup>3</sup>/hod/stroj bude instalováno u lepících strojů.

#### **Rozvody stlačeného vzduchu**

Pro výrobní technologii je nutné v řešené části haly K2/1 doinstalovat rozvody stlačeného vzduchu. Ten bude vyráběn ve stávající kompresorovně a úpravně stlačeného vzduchu v sousední hale K2/2. Do řešené části haly bude provedena pouze nová přípojka a ve výrobních prostorách budou instalovány 2 nové vzdušníky.

#### **Elektrická energie**

Elektrická energie z veřejné distribuční sítě, a to jak vysokého tak nízkého napětí, je do haly dodávána z venkovní kioskové trafostanice. Způsob dodávek elektrické energie nebude měněn.

#### **Silnoproud**

Celkový požadovaný příkon pro technologické stroje a zařízení je odhadován na 1,5 MW při uvažovaném koeficientu současnosti 0,8.

Pro napájení technologie bude vybudován dvojitý přípojnicový systém, 3 x 400 V a 3 x 220 V.

### Slaboproud

V celém objektu se počítá s rozvedem slaboproudých systémů k jednotlivým strojům. Zasiťování internetem bude provedeno přes wifi technologii.

TV monitorovací okruh, EZS i EPS jsou již instalovány a jako stávající budou popř. korigovány dle souhrnných požadavků uživatele na stavbu.

### Materiál

#### Přestavba

Předpokládá se běžný stavební materiál pro daný typ přestaveb.

#### Provoz

V řešeném provozu K2/1 nebude vstupní výrobní materiál ve větší míře skladován, bude zde umístěno pouze nezbytné množství granulátu v prostoru násypky, v potrubí a zlomek objemu hotových výrobků. Celkově se zde předpokládá skladování max. 10 – 20 t plastů. Ke skladování materiálu budou využívány stávající skladovací kapacity v sousední hale K2/2 a K2/3 a čtyři venkovní sila na plastový granulát (á 40 t). Rozpis jednotlivých položek vstupního materiálu včetně odhadovaného skladovaného množství (skutečná skladovaná množství budou proměnlivá dle reálného výrobního programu) je uveden v Tab. 2.

**Tab. 2 Vstupní materiál s odhadovanou roční spotřebou a skladovaným množstvím**

Pol.	Název popis	Roční spotřeba	Skladované množství	Způsob uložení
1.	Hotové výrobky	900 t	6 t	Boxy v supermarketových regálech
2.	Plastový granulát GPPS	508 t	40 t	Venkovní sila, palety s pytlí, potrubní rozvody
3.	Plastový granulát HIPS	120 t	40 t	Venkovní sila, palety s pytlí, potrubní rozvody
4.	Plastový granulát PP	30 t	8 t	Venkovní sila, palety s pytlí, potrubní rozvody
5.	Plastový granulát ABS	350 t	40 t	Venkovní sila, palety s pytlí, potrubní rozvody
6.	Termo-plastický elastomer TPE	2 500 t	40 t	Venkovní sila, palety s pytlí, potrubní rozvody
7.	Lepidlo na lubrikační pásy (bezropouštědlové)	1,35 t	200 kg	Plechové skříně u míst spotřeby, v originálních obchodních obalech 5/10/20l.
6.	Oleje a čisticí přípravky pro údržby (rozpuštědla 40 kg/rok)	1 540 kg	200 kg	Původní obchodní obaly v prostoru dílny údržby v kovových skříních

Pozn. Pro informaci jsou bezpečnostní listy používaných materiálů a chemických látek a přípravků uvedeny v Příloze 5.

### B.II.4 Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Při přestavbě i vlastním provozu objektu budou využívány stávající dopravní komunikace, parkovací stání i manipulační plochy. Jejich kapacita ani dispoziční řešení nebude měněna.

Vstupní materiál bude do areálu přivážěn nákladní kamionovou dopravou ve frekvenci 10 nákladních automobilů/cisteren a 10 dodávkových automobilů za den. Hotové výrobky budou expedovány na europaletách ve frekvenci 15 nákladních automobilů a 10 dodávkových automobilů denně. Osobní dopravu předpokládáme na maximální úrovni 200 vozidel denně (příjezd a odjezd).

Doprava je do/z průmyslové zóny přiváděna/odváděna místní komunikací na silnici III. třídy č. 25352 a dále na silnici I. třídy č. 13. Nákladní doprava bude téměř výhradně směřována na dálnici D8, zatímco osobní doprava bude rozdělena do více směrů dle bydliště zaměstnanců, resp. zákazníků a sídel firem, ke kterým budou směřovány jednotlivé zásilky a výrobky.

Bližší informace k dopravní infrastruktuře a současnému dopravnímu zatížení jsou uvedeny v kap. C.II.9 (str. 26).



Vnitro objektová doprava bude prováděna 2-3 ks elektrických vysokozdvíhových vozíků, z části potom ručními manipulačními vozíky a mobilními portálovými jeřáby.

V období přestavby haly bude doprava variabilní v závislosti na prováděných pracích a bude se pohybovat v řádu nejvýše jednotek nákladních vozidel za den.

## B.III Údaje o výstupech

### B.III.1 Ovězení

Podrobné informace ke zdrojům znečištění ovzduší a kvalitě vzduchu v zájmovém území jsou uvedeny v rozptylové studii (viz Příloha 3).

#### **Období přestavby**

Hlavním zdrojem znečištění ovzduší při realizaci záměru bude dovoz a odvoz stavebních materiálů a pojezd strojů.

#### **Vytápění**

Vytápění a ohřev teplé užitkové vody budou zajišťovány převážně rekuperací odpadního tepla (využití odpadního tepla z technologie a předehřevu nasávaného vzduchu do haly). Zemní plyn bude využit pouze k přitápění na požadovaných min. 22 °C.

#### **Technologické zdroje**

##### *Dílna opravy a údržby*

Při opravách budou používány v malé míře čistící rozpouštědlové přípravky. Celková roční spotřeba těchto přípravků se předpokládá v objemu cca 40 kg.rok<sup>-1</sup> (na ropné bázi, z části alkoholické). Na výstupu stavebního odsávání, při odsávání min 12 000 m<sup>3</sup>.h<sup>-1</sup>, bude koncentrace VOC cca 3,3 mg.m<sup>-3</sup>, tj. cca 2,6 mg TOC.m<sup>-3</sup> vyfukovaného vzduchu, tj. na úrovni výrazně podlimitní. Zařízení bude v provozu cca 1 000 hodin za rok.

##### *Lepení lubrikačních pásků*

Při procesu lepení lubrikačních pásků budou v třísměnném provozu na speciálních strojích používány přípravky s nízkým obsahem těkavých látek (max. 20 % VOC). Předpokládaná spotřeba lepidel je 1,35 t za rok, předpokládaná celková spotřeba těkavých látek 270 kg.rok<sup>-1</sup>. Instalované odsávání bude činit 5 000 m<sup>3</sup>.h<sup>-1</sup> a výsledná hodnota VOC na výstupu bude 9 mg.m<sup>-3</sup>, tj. cca 7,2 mg TOC.m<sup>-3</sup> ve vyfukovaném vzduchu. Zařízení bude v provozu cca 6 000 hodin za rok.

##### *Výroba polymerů*

V rámci výrobního procesu bude prováděno tváření polymerů z dovezeného granulátu. Tavení polymeru probíhá za teplot, kdy ještě nedochází k jeho rozkladu. Koncentrace emisí VOC byla měřením na obdobném zařízení stanovena na 0,8 mg.m<sup>-3</sup> (přepočteno na obsah uhlíku TOC = 0,6 mg.m<sup>-3</sup>). Objem vzdušiny z provozu strojů do haly dosáhne cca 170 m<sup>3</sup>.h<sup>-1</sup>, ta bude poté odváděna vzduchotechnikou o odtahu 20 000 m<sup>3</sup>.h<sup>-1</sup> nad střechem objektu. Dojde tak k jejímu cca 120násobnému zředění. Skutečná koncentrace na výstupu z haly tedy bude 0,007 mg.VOC.m<sup>-3</sup>. Pachové látky tak budou čichově nepostřehatelné.

Stroje budou využívány během třísměnného provozu, v rámci konzervativního scénáře tudíž počítáme s využitím strojů po dobu 8 760 hodin za rok.

Pozn. Pro informaci jsou v Příloze 5 uvedeny bezpečnostní listy používaných materiálů, nebezpečných chemických látek a přípravků.

#### **Doprava vyvolaná záměrem**

Detailní popis automobilové dopravy vyvolané záměrem viz kap. 0 (str. 16). Vliv dopravy byl zahrnut do výpočtu v rozptylové studii (viz Příloha 3). Blíže také viz kap. D.I.2 (str. 28).

### B.III.2 Odpadní voda

Odvod vod z předmětného provozu zůstane shodný s dosavadním řešením, tj. vody budou odváděny oddílným kanalizačním systémem (dešťová a splašková kanalizace, kanalizace pro odvod dešťové vody z venkovních zpevněných ploch). Veškeré odpadní vody odváděné z areálu budou splňovat podmínky

kanalizačního řádu. Odvod a způsob nakládání s odpadními vodami z hal K2 a K3 v průmyslové zóně CTPark Teplice byl již dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, posouzen v rámci zjišťovacího řízení v roce 2007 (Skořepa a kol., 2007, v Informačním systému EIA vedeno pod kódem ULK309).

### **Dešťová kanalizace**

Stávající dešťová kanalizace odvádí pouze čisté dešťové vody ze střech všech hal v průmyslové zóně, tedy i z haly K2, do zbudované retenční nádrže, odkud jsou dále odváděny drobnou vodotečí do blízkého rybníka. Rozsah zpevněných ploch se realizací záměru nemění, nemění se tedy ani množství dešťových odpadních vod.

### **Splašková kanalizace**

Splašková kanalizace je v areálu průmyslové zóny řešena jako gravitační a slouží k odvodu ropnými látkami nekontaminovaných odpadních vod na ČOV Teplice – Bystřany.

Množství odváděných splaškových vod bude prakticky shodné s množstvím spotřebované vody pro sociální účely, tj. cca 6 100 m<sup>3</sup>/rok, resp. 18 m<sup>3</sup>/den, 0,25 l/s. Kapacita stávající splaškové kanalizace zavedené v zájmové části haly K2 je pro plánovaný záměr dostatečná.

### **Kanalizace pro odvod dešťových vod ze zpevněných ploch**

Tato kanalizace je zbudována v celém areálu průmyslové zóny a odvádí dešťové vody z parkovišť, manipulačních ploch a dopravních komunikací. Stoky jsou ukončeny koalescenčními odlučovači ropných látek (ORL) se sorpčními filtry s garantovaným výstupním znečištěním 0,2 mg/l NEL. Odtok z odlučovačů je zaústěn do dešťové kanalizace a následně do retenční nádrže.

Záměrem nedojde ke změně rozlohy venkovních ploch, na kterých hrozí kontaminace ropnými látkami, tj. nedojde ke snížení ani zvýšení průtoku. Stávající kanalizace tak svou kapacitou bude vyhovující i pro realizovaný záměr.

### **Přestavba**

Množství odpadních vod z přestavby není blíže specifikováno, ale předpokládá se, že bude vzhledem k charakteru přestavby nevýznamné.

Případné úkapy ropných látek z mechanismů budou sváděny do kanalizace určené pro odvod kontaminovaných dešťových vod, která je zakončena odlučovači ropných látek.

Veškeré odpadní vody vypouštěné do kanalizačního řádu budou splňovat limity jakosti stanovené kanalizačním řádem městské kanalizace.

## **B.III.3 Odpady**

Společnost Personna má v rámci své působnosti v CTParku Teplice zavedeno státní správou prověřené a fungující odpadové hospodářství, organizační zabezpečení řízení a práce s odpady včetně plánu odpadového hospodářství, vše v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění. Nakládání s odpady v rozšířeném provozu tak bude shodné, resp. bude navazovat na stávající odpadový management společnosti. Odpad bude tříděn, shromažďován, a bude s ním dále nakládáno dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., v platném znění. Jednotlivé odpady budou ukládány odděleně v typizovaných, uzavřených, plastových nebo kovových kontejnerech/sudech.

Při případném úniku odpadů mimo nádoby bude zabezpečeno jejich řádné a bezpečné zneškodnění zejména s ohledem na zabránění kontaminace odpadních, povrchových či podzemních vod.

### **Přestavba**

Během přestavby vnitřní dispozice haly K2/1 a instalace nové technologie budou vznikat odpady ve stavebnictví běžné, a to převážně odpady kategorie ostatní (viz Tab. 3). Množství odpadů vzniklých při přestavbě nelze předem přesně určit, do značné míry závisí na používání máloodpadových stavebních postupů, kvalitě prováděných prací a jejich koordinaci.

Zabezpečení likvidace odpadů z přestavby bude záležitostí dodavatele/-ů, kteří si také zajistí souhlas/y k nakládání s nebezpečnými odpady. Povinností bude zajistit jejich třídění ihned při vzniku, přechodně je shromažďovat v odpovídajících a řádně označených nádobách a manipulovat s tímto odpadem dle platných legislativních předpisů. Odpady budou předávány k likvidaci odborným firmám majícím příslušná oprávnění. Kontaminované odpady nebudou v prostoru přestavby dlouhodobě skladovány.

Tab. 3 Předpokládané odpady produkované v období přestavby

Katalog. číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu	Poznámka
17 01 01	Beton	O	možnost recyklace
17 01 02	Cihla	O	možnost recyklace
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce obsahující nebezpečné látky	N	odstranění
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	recyklace
17 02 01	Dřevo	O	materiálové využití
17 02 02	Sklo	O	recyklace
17 02 03	Plast	O	recyklace
17 02 04	Sklo, plasty, dřevo obsahující nebezpečné látky	N	odstranění
17 04 02	Hliník	O	materiálové využití
17 04 05	Železo a ocel	O	materiálové využití
17 04 07	Směsné kovy	O	materiálové využití
17 04 11	Kabely neuvedené pod č. 170410	O	materiálové využití
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	recyklace
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	recyklace
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné odpady	N	odstranění
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	recyklace
20 30 01	Směsný komunální odpad	O	odstranění

**Provoz**

Z charakteru záměru vyplývá, že při jeho provozu budou vznikat převážně odpadní plasty a běžný komunální odpad, a to zejména v podobě papírového či obalového materiálu (viz Tab. 4). Z nebezpečného odpadu bude vznikat zejména použitý hydraulický olej, v malém množství také ostatní syntetické oleje, zářivky a výbojky, obaly od čisticích, ředidel a mazadel používaných v dílně oprav, popř. textil jimi znečištěný.

Většina odpadů (zejm. odřezky z plastových výlisků) bude prioritně ve výrobě znovu využívána. Lepenkový papír bude lisován v kompaktoch. Zbylé odpady budou za úplaty předávány specializovaným firmám (které mají oprávnění k nakládání s odpady) k jejich využití nebo k odstranění.

Tab. 4 Předpokládané odpady produkované v období provozu (zařazené dle Katalogu odpadů)

kód druhu odpadu	název odpadu	kategorie odpadu	skladování/přeprava	množství (t/rok)	Poznámka
02 01 04	odpadní plasty	O	1 x 7 m <sup>3</sup>	80	materiálové využití
08 03 18	odpadní tiskařský toner	O	1 x 1 m <sup>3</sup>	0,1	odstranění
13 01 13	použitý hydraulický olej	N	sudy 200 l	1,3	odstranění
13 02 06	použité syntetické převodové a mazací oleje	N	sudy 200 l	0,2	odstranění
15 01 01	zbytky papírových a lepenkových nevratných a poškozených obalů	O	1 x 7 m <sup>3</sup>	5	recyklace
15 01 02	nevratné plastové obaly	O	1 x 1 m <sup>3</sup>	2	odstranění
15 01 03	dřevěné poškozené nebo nevratné obaly	O	1 x 7 m <sup>3</sup>	5	materiálové využití

kód druhu odpadu	název odpadu	kategorie odpadu	skladování/přeprava	množství (t/rok)	Poznámka
15 01 06	směs obalových materiálů	O	1 x 1 m <sup>3</sup>	2	odstranění
15 01 10	obaly znečištěné nebezpečnými látkami	N	1 x 1 m <sup>3</sup>	0,1	odstranění
15 02 02	textilní materiál znečištěný škodlivinami čisticí prostředky, vapex	N	1 x 1 m <sup>3</sup>	0,1	odstranění
20 01 01	sběrový papír	O	1 x 1 m <sup>3</sup>	3	recyklace
20 01 04	plastový odpad	O	1 x 1 m <sup>3</sup>	3	materiálové využití
20 01 21	zářivky a výbojky	N	1 x 1 m <sup>3</sup>	0,1	odstranění
20 02 01	odpady ze zeleně	O	1 x 1 m <sup>3</sup>	1	materiálové využití
20 03 01	směsný komunální odpad	O	1 x 1 m <sup>3</sup>	90	odstranění
20 03 03	uliční smetky	O	1 x 1 m <sup>3</sup>	1	odstranění

### B.III.4 Ostatní

#### B.III.4.1 Hluk

##### *Liniové zdroje hluku*

###### *Přestavba*

V době přestavby bude hlukové zatížení způsobeno pohybem využívané techniky a nákladních vozidel. Toto hlukové zatížení bude variabilní, a to v závislosti na prováděných pracích a použitých strojích či mechanismech, bude však mít dočasný charakter. Práce budou prováděny výhradně v denní době (od 07.00 do 21.00) a nepředpokládají se ve dnech pracovního klidu a o svátcích.

###### *Provoz*

Plánované rozšíření výroby se neobejde bez dovozu vstupního materiálu a naopak odvozu finálních výrobků. Předpokládá se proto navýšení počtu příjezdů a odjezdů nákladních automobilů, resp. dodávkových automobilů denně o 25 nákladních automobilů, resp. 20 dodávek.

Kromě nákladních automobilů budou dalším liniovým zdrojem hluku také osobní automobily zaměstnanců, příp. návštěvníků továrny. Osobní dopravu předpokládáme na maximální úrovni 200 vozidel denně (příjezd a odjezd), přičemž k parkování budou využívána stávající volná parkovací stání kolem haly.

Hluk z provozu na účelových komunikacích bude u nejbližší obytné zástavby (obytné budovy v obci Srstice vzdálené cca 200 m) splňovat stanovené limity, tedy  $L_{Aeq,T} < 50/40$  dB (den/noc), blíže viz hluková studie (Příloha 4).

##### *Stacionární zdroje hluku*

###### *Přestavba*

Přestavba haly bude probíhat pouze ve vnitřních prostorech (s výjimkou instalace 4 venkovních skladových sil na vstupní materiál a 3 chladicích jednotek), hlukové emise tak budou tlumeny samotnou budovou, nepředpokládáme proto jejich významnější působení ve vnějším prostředí.

###### *Provoz*

Zdroji emitujícími hluk do okolního venkovního prostředí budou vzduchotechnické jednotky a větrání umístěné na střeše haly a venkovní chladicí jednotky, jejichž maximální akustický výkon  $L_{A,w}$  bude max. 82 dB (blíže viz hluková studie, Příloha 4).

#### B.III.4.2 Vibrace

Vibrace o nevýznamné intenzitě budou produkovány pouze v době přestavby haly, a to po omezenou dobu. Samotný provoz nebude zdrojem vibrací.

### **B.III.4.3 Záření**

#### ***Ionizující záření***

Při realizaci ani v rámci provozu plánovaného záměru nebudou používány zdroje ionizujícího záření.

#### ***Elektromagnetické záření***

Při realizaci i provozu plánovaného záměru budou používány pouze běžná komunikační zařízení a elektronické přístroje (např. mobilní telefony, monitory, počítače, aj.), které jsou zdrojem pouze malého množství elektromagnetického záření nepředstavujícího zvýšené riziko na zdraví obyvatel.

### **B.III.5 Rizika vzniku havárií**

#### ***Provoz***

Posuzovaný záměr nespadá do skupiny A ani B dle zákona č. 59/2006 Sb., v platném znění. V úvahu přicházejí pouze rizika běžných technických poruch zařízení.

#### ***Riziko požáru***

Výroba je plánována jako nepřetržitá, příp. zahoření tak obsluha včas upozoruje a bude moci adekvátně zasáhnout. Objekt je již vybaven EPS (elektrická požární signalizace), TV monitorovacím zařízením a stabilním hasicím zařízením. V celém objektu budou rozmístěny ruční hasicí přístroje s médii odpovídajícími druhu hašeného zařízení.

#### ***Riziko kontaminace podzemních a povrchových vod***

Vzhledem k tomu, že se celá průmyslová zóna nachází v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů (více viz kap. C.II.4, str. 23) jsou (a budou) realizována taková technická opatření, která sníží pravděpodobnost vzniku havárie s negativním dopadem na vodu na minimum.

Ve výrobním procesu budou nebezpečné chemické látky či vodám závadné látky využívány jen v malém rozsahu, a tyto budou uchovávány v originálních obalech na určených místech v záchytných vanách či typizovaných skladovacích skříních dimenzovaných pro jejich skladování. Manipulaci s těmito látkami budou moci provádět pouze pověření zaměstnanci. V místech nakládání s těmito látkami budou k dispozici havarijní prostředky pro bezpečnou likvidaci jejich případného úniku.

Do veřejné kanalizační sítě budou odváděny pouze nekontaminované splaškové vody splňující parametry dané kanalizačním řádem. Veškeré srážkové vody z rizikových míst, jako jsou venkovní zpevněné plochy, jsou již sváděny do oddílné dešťové kanalizace určené pro případně kontaminované vody, jež je ukončena koalescenčními ORL. V případě úniku většího množství provozních kapalin z automobilů (např. z důvodu technické závady či havárie) budou tyto zachyceny ještě na ploše připravenými havarijními prostředky.

Z výše uvedeného vyplývá, že únik nebezpečných látek či vodám závadných látek do kanalizace či mimo objekt je prakticky vyloučen.

#### ***Obecně***

Provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Rizika lze označit jako běžná.

## ČÁST C ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### C.I Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Záměr je situován do velmi silně antropogenně ovlivněného území, a to do areálu průmyslové zóny CTPark Teplice v blízkosti města Teplice, část Srbice, a v blízkosti města Krupka, část Nové Modlany a Soběchleby. Jedná se tedy o člověkem zcela přetvořenou a urbanizovanou krajinu.

Z hlediska hlukové a imisní situace zde má dominantní vliv doprava vázaná na výrobní provozy několika společností (např. Persona International CZ, s.r.o., DHL, Snoeks, PPL, aj.). Dle sdělení MŽP patří řešené území mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) na základě dat za rok 2010.

Dotčená oblast se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny, nenachází se zde žádné zvláště chráněné území, lokalita soustavy NATURA 2000, ani prvek územního systému ekologické stability či významný krajinný prvek.

Zájmová oblast neleží v zátopovém území, v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje, ani v oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) či ve zranitelné oblasti. Vytipovaný areál se však nachází v citlivé oblasti a v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů II. stupně IIC. Podzemní zdroje vod nebudou záměrem nijak ohroženy. Při provozu záměru nebudou v nadměrném množství užívány látky závadné vodám, odpadní voda nebude vypouštěna do podzemních ani povrchových vod.

Záměrem nedojde k dotčení zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa. Lokalita se nachází v poddolovaném území a navíc je vedena jako výhradní ložisko hnědého uhlí. Veškeré dobývací prostory zde však již byly uzavřeny a na realizaci záměru tak nebude mít tento fakt žádný vliv.

Předmětné území neleží v památkové rezervaci, ani v památkové zóně a nenacházejí se zde kulturní či historické památky.

Na lokalitě je stanoven nízký radonový index, žádné další extrémní poměry, které by mohly mít vliv na realizaci navrhovaného záměru, nebyly zjištěny.

### C.II Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území

#### C.II.1 Obyvatelstvo a veřejné zdraví

Nejbližší obytná zástavba se od haly K2 v současné době nachází cca 200 m jihozápadním směrem v obci Srbice. Z provedené rozptylové i hlukové studie (viz Příloha 3 a Příloha 4), jejichž shrnutí výsledků je uvedeno v příslušných kapitolách oznámení, vyplývá, že předmětný záměr je navržen v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby, a jeho provozem nebude narušena pohoda obyvatel ani jejich zdraví. Bližší informace o veřejném zdraví v souvislosti s hodnoceným záměrem proto nebyly v rámci oznámení zjišťovány.

#### C.II.2 Ovzduší a klima

##### C.II.2.1 Kvalita ovzduší

Součástí oznámení je rozptylová studie (viz Příloha 3), ve které jsou mj. uvedeny podrobné údaje týkající se stávající úrovně imisní zátěže v hodnoceném území. Ta byla vyhodnocena na základě dat z rozptylové studie ČHMÚ Praha zpracované pro stanovení Oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) dle skutečnosti za roky 2007-2011, a to s ohledem na typ posuzovaného záměru pro zátěž oxidem dusičitým NO<sub>2</sub>, tuhými látkami (TZL) frakce PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, benzenem a těkavými organickými látkami (VOC).

##### **Oxid dusičitý (NO<sub>2</sub>)**

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v okolí hodnoceného záměru očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace na úrovni cca 15,2 µg.m<sup>-3</sup>, tedy cca 38 % imisního limitu (LV = 40 µg.m<sup>-3</sup>), maximální 24hodinovou koncentraci oxidu dusičitého očekáváme na spolehlivě podlimitní úrovni.

##### **Tuhé látky (PM<sub>10</sub>)**

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v okolí hodnoceného záměru očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace TZL frakce PM<sub>10</sub> na úrovni do cca 27,6 µg.m<sup>-3</sup>, tedy do 69 % imisního limitu (LV = 40 µg.m<sup>-3</sup>). 36. nejvyšší denní koncentraci lze v území očekávat pod úrovní imisního limitu (LV = 50 µg.m<sup>-3</sup>).



### Tuhé látky (PM<sub>2,5</sub>)

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v okolí hodnoceného záměru očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace TZL frakce PM<sub>2,5</sub> na úrovni do 18,3 µg.m<sup>-3</sup>, tedy do cca 73 % imisního limitu (LV = 25 µg.m<sup>-3</sup>).

### Benzen

Dle pětiletých klouzavých průměrů lze v okolí hodnoceného záměru očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace benzenu na úrovni do 1,3 µg.m<sup>-3</sup>, tedy do 27 % imisního limitu (LV = 5 µg.m<sup>-3</sup>).

### Těkavé organické látky

Imisní limit pro VOC není legislativně stanoven a jejich koncentrace v ovzduší není průběžně sledována.

## C.II.2.2 Klima

Posuzované území leží v teplé klimatické oblasti T2 (Quitt, 1975). Tato oblast je charakteristická dlouhým, teplým a suchým létem, velmi krátkými a teplými přechodnými obdobími, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

Základní klimatologické charakteristiky jsou uvedeny v Tab. 5.

Tab. 5 Klimatologická charakteristika území

Charakteristika	T2	Charakteristika	T2
Počet letních dnů	50 – 60	Průměrná teplota v říjnu	7 – 9
Počet dnů s prům. teplotou ≤ 10°	160 – 170	Prům. počet dnů se srážkami ≤ 1mm	90 – 100
Počet mrazových dnů	100 – 110	Srážkový úhrn ve veget. období	350 – 400
Počet ledových dnů	30 – 40	Srážkový úhrn v zimním období	200 – 300
Prům. teplota v lednu	-2 – -3	Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 – 50
Prům. teplota v červenci	18 – 19	Počet dnů zamračených	120 – 140
Prům. teplota v dubnu	8 – 9	Počet dnů jasných	40 – 50

## C.II.3 Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky

### Hluk

Stávající hluková situace v místě záměru je dána zejména hlukem z pozemních komunikací, zejména z páteřní dopravní komunikace I/ 13, která se dále napojuje na dálniční přívaděč D8, a požadovým hlukem z průmyslové zóny CTPark Teplice. Provoz na těchto komunikacích a hluk z areálu průmyslové zóny nejsou za současného stavu zdrojem nadlimitních stavů a u nejbližších chráněných venkovních prostor (obytné budovy v obci Srbsice vzdálené cca 200 m) jsou plněny stanovené hygienické limity pro denní i noční dobu (blíže viz hluková studie, Příloha 4).

Další závažné (negativní či pozitivní) fyzikální nebo biologické faktory, které by bylo nutno zohlednit, nebyly zjištěny.

## C.II.4 Povrchová a podzemní voda

Posuzovaná lokalita se nenachází v záplavovém území, v ochranném pásmu vodního zdroje, v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV), ani ve zranitelné oblasti. Území je však situováno do citlivé oblasti (dle § 32, zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění) a do ochranného pásma přírodních léčivých zdrojů II. stupně IIC (dle § 44, zákona č. 164/2001 Sb., v platném znění).

### Povrchová voda

Vlastní plocha průmyslové zóny je suchá, nenachází se na něm žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a protéká jí pouze drobný, občasný, povrchový, bezejmenný tok.

Z vodopisného hlediska dle vyhlášky MZe č. 393/2010 Sb., v platném znění, řešené území přináleží k:

- hlavní povodí 1-00-00 Labe,
- dílčí povodí 1-14-01 Bílina,
- drobné povodí (rozhraní dvou)

- 1-14-01-0973 Modlanský potok (plocha 34,22 km<sup>2</sup>),
- 1-14-01-0972 Zalužanský potok (plocha 11,01 km<sup>2</sup>).

Nejbližším větším vodním tokem od záměru je Zalužanský potok (vzdálen cca 480 m severovýchodním směrem), který je v souladu s vyhláškou č. 178/2012 Sb. zařazen mezi významné vodní toky, a v souladu s nařízením vlády č. 71/2003 Sb., v platném znění, zařazen mezi povrchové vody vhodné pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů.

V blízkosti budovy záměru se také nachází tři větší vodní plochy, přičemž nejbližší je rybník Modlany (42,97 ha) vzdálený cca 541 m jihovýchodním směrem.

### **Podzemní voda**

Lokalita stavby z hlediska regionálně hydrogeologického náleží k rajónu č. 4612 „Křída Dolního Labe po Děčín – levý břeh, severní část“ se sedimenty svrchní křídly.

Podzemní voda se zde v důsledku nepříznivé geologické stavby (čtvrtohorní písčité šterky jako kolektor, třetihorní jíly jako izolátor) nachází pouze epizodicky v místech rozpukání tvrdých jílu s nespojitou hladinou.

## **C.II.5 Půda, geomorfologie, horninové prostředí a přírodní zdroje**

### **Půda**

Průmyslová zóna a hala K2 jsou situovány na pozemcích v současné době již nespádajících do zemědělského půdního fondu (ZPF), ani na pozemcích určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). Při stavbě haly byla svrchní úrodná vrstva půdy skryta a použita k ozelenění areálu, příp. jiným sadebním úpravám.

Původně se zde vyskytovaly černozemě (typické, karbonátové a lužní), rendziny (hnědé půdy) a oglejené půdy (Skořepa a kol., 2007).

### **Geomorfologická charakteristika území**

Území se vyznačuje spíše rovinným terénem se střední nadmořskou výškou pohybující se v rozmezí cca 200 – 300 m, s příkrě se zvedajícími svahy Krušných hor na vzdálenějším severu (cca 3 km).

Z hlediska geomorfologického členění sledované území náleží do Krušnohorské soustavy, podcelku Chomutovsko-teplická pánev, celku Mostecká pánev, okrsku Chabařovická pánev. Chabařovická pánev leží na severovýchodě Chomutovsko-teplické pánve. Představuje tektonickou sníženinu mezi Krušnými horami a Českým středohořím, budovanou miocenními jezerními jíly, písky a hnědouhelnými slojemi, na okrajích pak cenomanskými pískovci, svrchnoturanskými slínovci, terciárními vulkanity a kvartérními pokryvy. Tvoří erozně denudační a akumulární, od severozápadu k jihovýchodu mírně ukloněný povrch denudačních plošin, svahů, úpatních hald, náplavových kuželů a nízkých říčních teras levostranných přítoků Bíliny, místy s čedičovými sukly (Demek J. a kol., 1987; Skořepa a kol., 2007).

### **Geologické poměry**

Zájmové území geologicky spadá do oblasti Severočeské pánve. Předmětná lokalita je součástí oblasti, kde se uplatnila tzv. sedimentační etapa, kdy se ukládalo tzv. nadložní souvrství jílu a písků. Uhlotvorná sedimentace byla potlačena vytvořením rozsáhlé jezerní pánve, kdy došlo k rozsáhlému usazování nejmohutnějšího souvrství komplexu miocenních pánevních sedimentů, jeho stáří se odhaduje do období helvéty až spodního turonu. Maximálních mocností dosahuje v mostecké části pánve, a to kolem 500 m, v okolí Teplic pouze cca 150 m. V nadložním souvrství převládají jíly a jílovce většinou hnědošedých a šedohnědých barev, převážně jsou nepísčité, nevrstevnaté a velmi hutné. Jsou kaolinicko-oolitické s různou příměsí montmorillonitu.

Pod kvartérními pokryvy (humózní hlíny, deluviální jílovité hlíny) vystupují nejprve tuhé miocenní jíly, které směrem do hloubky přecházejí do pevných a posléze i tvrdých jílu, které již mají charakter poloskalní horniny, tedy slabě zpevněných jílovců. Finálními vrstvami jsou silně zvětralé jílovce. (Skořepa a kol., 2007)

### **Radon**

Charakteristická hodnota objemové aktivity radonu ve vzorcích půdního vzduchu na posuzovaném území odpovídá nízkému riziku. Na základě statistického zpracování výsledků měření objemové aktivity půdního radonu a laboratorního určení propustnosti základové půdy byla parcela haly K2 zařazena do kategorie s nízkým radonovým indexem (Skořepa a kol., 2009).



### **Sesuvy půdy, poddolování, seismičita**

Území oznamované stavby se nenachází v území postiženém sesuvy půdy, ani v místě se zvýšenou seismicitou. Dle údajů v interaktivní mapě „Vlivy důlní činnosti“ (Česká geologická služba, 2013) se zájmová průmyslová zóna Teplice nachází v poddolovaném území č. 1812 „Modlany“. Ještě do roku 1995 se zde těžilo hnědé uhlí.

### **Surovinové a jiné přírodní zdroje**

Dle údajů v interaktivní mapě „Surovinový informační systém“ (Česká geologická služba, 2013) se sledované území průmyslové zóny Teplice nachází v území vedeném jako výhradní ložisko hnědého uhlí B3 118400 „Modlany – hlubina“ a současně jako chráněné ložiskové území hnědého uhlí CHLÚ 11840000 „Modlany“.

Dobývací prostor „Modlany“ byl však již uzavřen. Sledované území se nachází za hranicemi závazných těžebních limitů. Není známo, že by se na tomto území vyskytovalo jakékoliv jiné přírodní bohatství. Vyloučení tohoto vlivu bylo projednáno v rámci povolení výstavby haly K2 v areálu CTP Krupka (Skořepa a kol., 2009, v Informačním systému EIA vedeno pod kódem MŽP235).

## **C.II.6 Fauna, flóra a ekosystémy**

Záměr je situován do stávající haly (K2, sekce K2/1) v průmyslové zóně CTPark Teplice. Lokalitu lze dle Katalogu biotopů ČR (Chytrý, Kučera, Kočí, 2001) charakterizovat jako urbanizované území (X1) s potlačenými přírodními prvky a faktory. Vyskytující se dřevinná vegetace je uměle vysazená (parková úprava), většina ploch byla člověkem zatravněna, přičemž se zde projevuje značná ruderalizace.

Z živočichů zde lze očekávat pouze běžné, synantropní druhy se širokou ekologickou valencí a značnou přizpůsobivostí nekvalitním životním podmínkám, a to zejména zástupce hmyzu, ptáků a drobných savců.

**Lze tedy říci, že vzhledem ke stanovištním podmínkám není v zájmové lokalitě předpokládán výskyt zvláště chráněných druhů rostlin či živočichů dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění.**

### **Biogeografická charakteristika území**

Podle biogeografického členění České republiky (Culek, 1996) leží zájmové území v biogeografické podprovincii hercynské (1), na území Mosteckého bioregionu (1.1), v biochoře Podmáčené sníženiny na bazických horninách 3. v.s. (3Db).

Mostecký bioregion je tvořen neogenní pánví vyplněnou jílovitými a písčitými sedimenty s mocnými slojemi hnědého uhlí, místy se vyskytují pískovce a vypálené jíly (porcelanity). Převažuje zde 2. vegetační stupeň, přičemž typicky jej tvoří plošiny neogenních sedimentů s pokryvy sraší s teplomilnými doubravami. Jeho současný stav je charakterizován velkoplošnými antropocenózami s expanzivními ruderalními druhy. Typické jsou zbytky stepní a vzácně i halofilní bioty (Culek a kol., 1996).

Z hlediska regionálně-fytogeografického (Skalický in Hejný et Slavík, 1988) se zkoumaná oblast nachází ve fytogeografické oblasti termofytikum, obvod České termofytikum, fytogeografickém okrese 3 Podkrušnohorská pánev.

Pokud by nebylo území ovlivněno člověkem, pak by se zde pravděpodobně nacházela Černýšová dubohabřina (*Melampyro nemorosí-Carpinetum*), jakožto potenciální přirozená vegetace.

### **Lokality soustavy Natura 2000**

Zájmové území ani jeho bezprostřední okolí není součástí žádné lokality soustavy NATURA 2000. V širším okolí záměru (v okruhu 5 km) se však nachází:

- EVL Kateřina – mokřad (CZ0423215), vzdálenost cca 1,5 km jihovýchodním směrem,
- EVL Doubravka (CZ0423210), vzdálenost cca 2,4 km jihozápadním směrem,
- EVL Východní Krušnohoří (CZ0424127), vzdálenost cca 2,6 km severním směrem,
- PO Východní Krušné hory (CZ0421005), vzdálenost cca 4,8 km severním směrem.

Realizace záměru ani jeho provoz neovlivní žádnou z lokalit NATURA 2000 (stanovisko OŽPZ KÚ ÚK k vlivům na lokality NATURA 2000 viz Příloha 1).

### **Zvláště chráněná území**

Dotčená průmyslová zóna, tedy ani samotná hala se nenachází uvnitř žádného zvláště chráněného území ani se v jejich blízkém okolí žádné takové nevyskytuje.

V širším okolí záměru (v okruhu 5 km) se nachází tato zvláště chráněná území:

- PP Kateřina – mokřad (vzdálenost cca 1,6 km jihovýchodním směrem),
- PP Doubravka (vzdálenost cca 2,3 km jihozápadním směrem).

### ***Významné krajinné prvky***

Dotčená průmyslová zóna, tedy ani samotná hala nezasahuje do žádného významného krajinného prvku (VKP, registrovaný, navrhovaný ani daný zákonem).

Nejbliže záměru, cca 480 m severovýchodním směrem, se nachází taxativně vymezený (definováno zákonem č. 114/1992 Sb., v platném znění) VKP Zalužanský potok, a dále pak vodní nádrž Modlany vzdálená cca 541 m jihovýchodním směrem.

### ***Územní systém ekologické stability***

Dotčená průmyslová zóna, tedy ani samotná hala nezasahuje do žádného prvku územního systému ekologické stability (funkčního ani plánovaného).

V okolí záměru se dle aktuálního (návrhového) ÚP města Krupka nachází tyto skladebné části ÚSES:

- regionální biokoridor 567 vymezený podél Zalužanského potoka (vzdálenost cca 380 m severovýchodním směrem),
- regionální biocentrum 1343 vymezené nádrží Kateřina, zahrnující také její okolí (vzdálenost cca 890 m severovýchodním směrem),
- lokální biocentrum 8 (vzdálenost cca 1,1 km severním směrem).

## **C.II.7 Krajina**

Krajinný ráz vychází především z trvalých ekosystémových režimů krajiny daných základními ekologickými a přírodními podmínkami. V rámci antropogenních činností je krajinný ráz dotvářen do určitého souboru typických přírodních a člověkem vytvářených prvků, které jsou lidmi vnímány jako charakteristické, identifikující určitý prostor.

Oblast průmyslové zóny s výrobními, skladovými či technologickými stavbami lze z hlediska krajinného rázu hodnotit jako krajinářský typ A – krajina silně pozměněná civilizačními zásahy (plně antropogenizovaná) s dominantním až výlučným výskytem industriálních nebo agroindustriálních prvků, které významně převažují nad prvky krajinnými. Celkově lze konstatovat, že krajina v zájmovém území se nevyznačuje jedinečnými ani význačnými přírodními, kulturně-historickými a estetickými hodnotami.

Hodnocený záměr je situován do stávající haly v průmyslové zóně CTPark Teplice. Jeho realizaci nedojde k žádné úpravě vnějšího vzhledu budovy ani jejího okolí (do vnějšího prostoru haly budou umístěna pouze 4 skladovací síla a 3 chladicí jednotky).

## **C.II.8 Hmotný majetek a kulturní památky**

### ***Hmotný majetek***

Plánovaný záměr bude realizován ve stávající hale situované v průmyslové zóně CTPark Teplice, která je, stejně jako ostatní haly, ve vlastnictví investora a oznamovatele záměru (CTP Invest, spol. s r.o.). Upravený prostor bude pronajímán společností Personna, která bude vlastníkem instalované technologie.

### ***Architektonické a historické památky***

Dotčené území dle ÚP neleží v památkové rezervaci ani v památkové zóně, ani se zde nenacházejí kulturní či historické památky, ani drobná solitérní architektura (kříže, boží muka, smírčí kameny atd.).

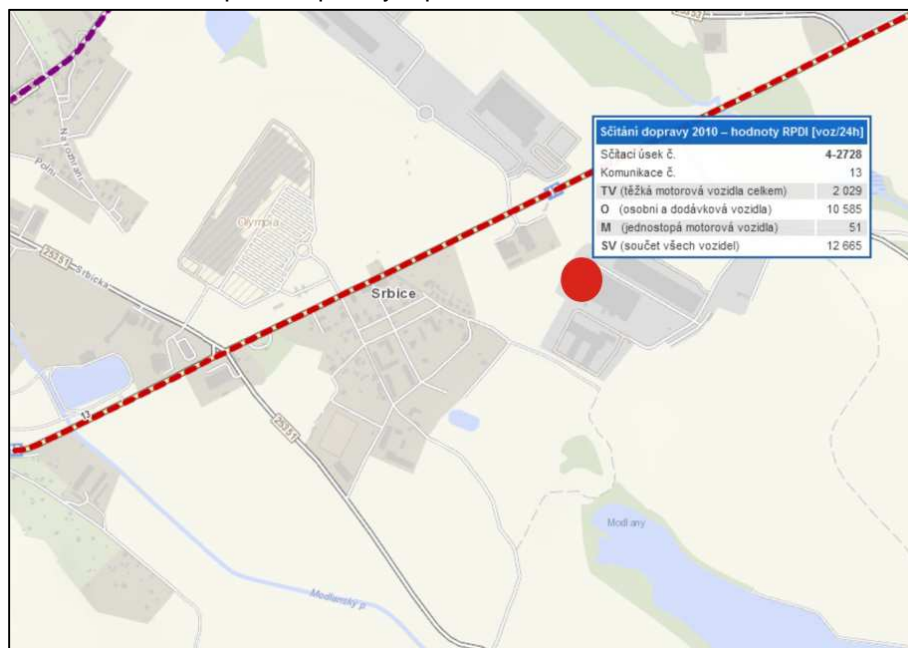
### ***Archeologická naleziště***

V zájmové oblasti se nepředpokládá přítomnost archeologických nalezišť. Charakter záměru (jedná se o umístění výrobní technologie do stávajících prostor) vylučuje objev archeologický struktur.

## **C.II.9 Dopravní a jiná infrastruktura**

Plánovaný záměr je situován do stávající haly v průmyslové zóně CTPark Teplice, která leží v blízkosti zástavby města Teplice, část Srbice, a rovněž v blízkosti města Krupka, část Nové Modlany a Soběchleby.

Dopravní dostupnost průmyslové zóny zajišťuje zejména silnice I. třídy č. 13, resp. z ní odbočující silnice III. třídy č. 25352, která dále pokračuje do obce Modlany. Dopravní komunikace č. 13 se u obce Chlumeč, napojuje na dálniční přivaděč dálnice D8 (exit 74). V opačném (západním) směru silnice I. třídy č. 13 prochází městem Teplice, ve kterém se napojuje na dopravní komunikaci č. 8 směřující k hraničnímu přechodu Cínovec. V samotné průmyslové zóně jsou pro dopravní obsluhu hal již zbudovány účelové komunikace, manipulační plochy a parkoviště.



Obr. 2 Kartogram intenzit dopravy pro rok 2010 (ŘSD ČR, 2010)

Doprava je do/ze zóny přiváděna/odváděna místní komunikací na silnici III. třídy č. 25352 a dále na silnici I. třídy č. 13. Nákladní doprava je téměř výhradně směřována na dálnici D8, zatímco osobní doprava je rozdělena do více směrů dle bydliště zaměstnanců, resp. zákazníků a sídel firem, ke kterým jsou směřovány jednotlivé zásilky a výrobky. Bližší informace k současnému dopravnímu zatížení jsou uvedeny na Obr. 2 a v hlukové studii (viz Příloha 4).

Realizace záměru nevyžaduje a nezahrnuje výstavbu nových komunikací, manipulačních ploch či parkovacích míst. Záměr plně využije stávající zbudovanou dopravní infrastrukturu.

V době realizace záměru bude doprava variabilní v závislosti na prováděných pracích a bude se pohybovat v řádu jednotek nákladních vozidel za den. Předpokládá se, že po uvedení do provozu bude pro dovoz materiálu a odvoz konečných výrobků max. frekvence 25 nákladních automobilů a 20 dodávek denně. Vnitroareálová doprava bude zajištěna 2-3 ks elektrických vysokozdvíhových vozíků a ručními manipulačními vozíky. Osobní dopravu předpokládáme na maximální úrovni 200 vozidel denně (příjezd a odjezd).

### **Jiná infrastruktura**

Veškeré inženýrské sítě nezbytné pro záměr jsou pro veškerou potřebu stávající haly v dostatečné kapacitě připojeny.

### **C.II.10 Jiné charakteristiky životního prostředí**

Pro dotčené území nejsou specifikovány žádné další z hlediska záměru významné charakteristiky.

## ČÁST D ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### D.I Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti

#### D.I.1 Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

##### *Vliv znečištění ovzduší*

Na základě dat z rozptylové studie (viz Příloha 3) lze konstatovat, že příspěvky rozšířené výroby plastových komponent ručních holicích strojků a souvisejících činností ke koncentracím nejvýznamnějších škodlivin v ovzduší (včetně VOC) budou velice nízké (viz dále nebo rozptylová studie, Příloha 3). Tyto prakticky neovlivní stávající imisní situaci v blízkém ani širším okolí, negativní zdravotní vlivy či obtěžování zápachem není proto v důsledku realizace záměru předpokládáno. Vzhledem k umístění záměru do stávající haly neočekáváme významnější vliv na znečištění ovzduší ani ve fázi vnitřních úprav dispozice haly (přestavba).

**Záměr lze tedy z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší považovat za akceptovatelný.**

##### *Vliv hluku*

Nepříznivé účinky hluku na lidské zdraví jsou obecně definovány jako morfologické nebo funkční změny organismu, které vedou ke zhoršení jeho funkcí, ke snížení kompenzační kapacity vůči stresu nebo zvýšení vnímavosti k jiným nepříznivým vlivům prostředí. Nejvíce se negativní účinek hluku projevuje rušením spánku v noční době, dále pak může vést ke vzniku pocitů nepohody a rozmrzelosti.

V dnešní době jsou u nejbližších hlukově chráněných venkovních prostor (obytné budovy v obci Srbsice vzdálené cca 200 m) plněny stanovené hygienické limity hluku pro denní i noční dobu. Dle výsledků hlukové studie (Příloha 4) je možné konstatovat, že realizace záměru stávající hlukovou situaci v dotčeném obytném území prakticky nezmění a hlukové příspěvky záměru lze považovat za zdravotně bezvýznamné.

**Záměr lze tedy z hlediska hluku považovat za akceptovatelný.**

##### *Socioekonomické vlivy*

Realizace záměru bude mít pozitivní dopad v oblasti zaměstnanosti, neboť vznikne cca 222 nových stálých pracovních míst, převážně na méně či zcela nekvalifikovaných pozicích, jež mj. do určité míry nahradí zaniklá pracovní místa po předchozím nájemníkovi.

**Záměr lze tedy z hlediska socioekonomických vlivů považovat za akceptovatelný.**

#### D.I.2 Vlivy na ovzduší a klima

##### *Přestavba*

Vzhledem k tomu, že záměr bude realizován uvnitř stávající haly, nebudou prováděny zásahy do terénu a další prašné stavební práce budou probíhat v budově, nebudou mít dopady z přestavby na ovzduší zásadního významu.

Emise z dopravy a používaných mechanismů budou v době přestavby variabilní v závislosti na prováděných pracích. Celkově se však doprava po omezenou dobu přestavby bude pohybovat pouze v řádu jednotek nákladních vozidel za den.

##### *Provoz*

Problematika emisních zdrojů a jejich působení na imisní situaci v území je podrobně vyhodnocena v rozptylové studii (Příloha 3), ve které byla kalkulována a modelována situace pro nejhorší možný stav sledovaných škodlivin (NO<sub>2</sub>, TZL PM<sub>10</sub> a PM<sub>2,5</sub>, benzen a VOC).

**Imisní limit pro VOC není legislativně stanoven**, proto byl příspěvek posuzovaného provozu k imisní situaci v rozptylové studii (viz Příloha 3) hodnocen ve vztahu k hodnotám čichových prahů, přípustných expozičních limitů (PEL), nejvyšších přípustných koncentrací (NPK-P) a referenčních koncentrací běžně zastoupených těkavých látek emitovaných z procesu (viz Tab. 6).

**Tab. 6 Charakteristiky příslušných VOC**

VOC	Čichový práh mg.m <sup>-3</sup>	PEL mg.m <sup>-3</sup>	NPK-P mg.m <sup>-3</sup>	Referenční koncentrace µg.m <sup>-3</sup>
isopropylalkohol	26	500	1 000	-
ethylbenzen	0,17	200	500	400
suma xylenů	0,38	200	400	100
ethanol	0,52	1 000	3 000	-
toluen	0,33	200	500	260

S výjimkou VOC budou maxima příspěvků znečištění dosahována v prostoru příjezdové komunikace (odbočující z dopravní komunikace č. 25352) a parkovacích stání okolo haly K2. Maxima VOC budou dosažena nad halou a v jejím bezprostředním okolí. Tyto příspěvky nezpříčiní překročení imisního limitu žádné sledované veličiny, a to jak v případě průměrné roční koncentrace, tak v případě maximální krátkodobé koncentrace. Pro přehlednost uvádíme pro jednotlivé sledované látky jejich aktuální stav v ovzduší ve sledované lokalitě, jejich vypočtené příspěvky včetně procentuálního vyjádření z imisního limitu a imisní limit v Tab. 7.

**Tab. 7 Přehled imisních charakteristik sledovaných látek**

Látka	Průměrné roční koncentrace				Krátkodobé koncentrace		
	Aktuální stav [µg.m <sup>-3</sup> ]	Příspěvek [µg.m <sup>-3</sup> ]	Příspěvek [%]	Limit [µg.m <sup>-3</sup> ]	Příspěvek [µg.m <sup>-3</sup> ]	Příspěvek [%]	Limit [µg.m <sup>-3</sup> ]
NO <sub>2</sub>	15,2	0,2	0,5	<b>40</b>	1,3	0,7	<b>200</b>
PM <sub>10</sub>	27,6	0,5	1,3	<b>40</b>	2,2	4,4	<b>50</b>
PM <sub>2,5</sub>	18,3	0,4	1,6	<b>25</b>			
benzen	1,3	0,007	0,1	<b>5</b>			
VOC <sup>1)</sup>	–	0,3	–	–	13	–	–

Pozn. hodnoty v tabulce jsou převzaty z rozptylové studie (Bartoš, 2013, Příloha 3).

<sup>1)</sup> Imisní limit pro VOC není legislativně stanoven, proto je příspěvek posuzovaného provozu k imisní situaci hodnocen ve vztahu k hodnotám čichových prahů, přípustných expozičních limitů (PEL), nejvyšších přípustných koncentrací (NPK-P) a referenčních koncentrací zastoupených látek.

Vzhledem k množství použitých přípravků při lepení a údržbě, a vzhledem k velmi nízkým koncentracím VOC v odtahované vzdušnině z pracovišť zpracování plastů (cca 0,007 mg.VOC.m<sup>-3</sup>) lze konstatovat, že hodnocené zdroje znečišťování ovzduší vyvolané realizací posuzovaného záměru nebudou způsobovat významnou změnu stávajícího stavu kvality ovzduší.

**Záměr lze tedy z hlediska vlivu na kvalitu ovzduší hodnotit jako akceptovatelný.**

**Záměr vzhledem ke svému charakteru nebude mít na klimatické podmínky lokality, ani širšího okolí, žádný vliv.**

### D.I.3 Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky

Po dobu přestavby budou emise hluku z prováděných prací tlumeny opláštěním stávající haly, do které bude záměr umístěn. Hluk způsobený příjezdem a odjezdem nákladních automobilů či stavební techniky bude proměnný, vzhledem k nízkému předpokládanému počtu (řádově jednotky) přijíždějících vozidel a omezené době výstavby nepokládáme rozsah vlivů za významný.

Pro posouzení emisí hluku z provozu záměru byla vypracována hluková studie (viz Příloha 4), ve které byl modelován jednak vliv nárůstu dopravního provozu na hlukovou situaci v místě záměru a jednak vliv hluku ze záměru, tj. z provozu na přilehlých účelových komunikacích a vliv stacionárních technologických zdrojů.

Z hlediska hluku z dopravy na pozemních komunikacích jsou za současného stavu plněny stanovené hygienické limity pro dobu denní i noční, a to ve všech výpočtových bodech umístěných u nejbližšího chráněného venkovního prostoru. I přes navýšení automobilového provozu vlivem záměru se situace v jeho okolí významně nezmění.

Je třeba si také uvědomit, že nově vzniklá doprava nahradí dopravu původního nájemce, takže celkové navýšení dopravní zátěže bude nižší.



Z výpočtových modelů pro provoz záměru (pohyb po účelových komunikacích, parkovištích, provoz technologických zdrojů hluku) vyplývá, že celkový provoz záměru nebude mít v budoucnu významný vliv na hlukovou situaci v posuzovaném území a nebude zdrojem nových nadlimitních stavů jak v době denní, tak v době noční.

Ve všech sledovaných referenčních bodech budou v budoucím stavu v době denní i noční u všech hlukově chráněných prostor plněny stanovené hygienické limity.

**Záměr lze tedy z hlediska hlukové zátěže považovat za akceptovatelný.**

**Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní, apod.) jsou vyloučeny.**

#### **D.1.4 Vlivy na povrchovou a podzemní vodu**

##### ***Vlivy na odvodnění území***

Záměr je navrhován do stávající haly. Jeho realizací tedy nedojde ke změně zastavěnosti území a úbytku volné plochy pro zasakování srážkových vod.

**Realizace záměru nebude mít vliv na odvodnění území.**

##### ***Vliv na jakost povrchových vod***

V rámci realizace či provozu záměru se neuvažuje s odběrem povrchových vod ani s odváděním splaškových vod do vod povrchových. Management odpadních i dešťových vod zůstane shodný se stávajícím. Srážkové vody s rizikem kontaminace ropnými látkami jsou (a i nadále budou) přečištěny na ORL a poté zaústěny do dešťové kanalizace čistých vod ze střech. Pouze čisté (resp. přečištěné) dešťové vody budou retenovány a následně vypouštěny do blízkého rybníka.

V provozu se neuvažuje s používáním významného množství nebezpečných chemických či vodám závadných látek.

**Záměr lze tedy z hlediska možného vlivu na kvalitu povrchových vod považovat za akceptovatelný.**

##### ***Vliv na jakost podzemní vody***

Záměr bude realizován ve stávající hale, nedojde tedy k žádným zásahům do podloží. Nedojde ani k dalšímu zastavění volných ploch a tím ke snížení dotace podzemních vod vodami srážkovými.

Retenované čisté, resp. přečištěné srážkové vody nebudou do podloží zasakovány. Geologická stavba podloží navíc neumožňuje významné průsaky povrchových vod do nižších geologických vrstev (terciární jíly a jílovce), kvalita podzemních vod je tak chráněna také přirozenou bariérou.

**Záměr lze tedy z hlediska možného vlivu na kvalitu podzemních vod považovat za akceptovatelný.**

#### **D.1.5 Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje**

##### ***Vlivy na půdu***

Záměr bude realizován a provozován uvnitř stávající haly K2.

**Vlivy na půdu z plánovaného záměru lze proto vyloučit.**

##### ***Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje***

Daná lokalita je sice evidována jako ložisko hnědého uhlí, nicméně předmětný záměr bude realizován a provozován v již existující a dříve z tohoto hlediska posouzené hale.

**Posuzovaný záměr tedy nebude mít žádný dopad na horninové prostředí a jiné přírodní zdroje.**

#### **D.1.6 Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy**

##### ***Vlivy na faunu a flóru***

Předkládaný záměr bude realizován a provozován uvnitř již existující haly K2. Dopady z jeho realizace a provozu budou na okolní faunu a flóru v podstatě nulové.

### **Vlivy na lokality soustavy NATURA 2000**

Realizací ani provozem záměru nedojde k ovlivnění žádné lokality soustavy NATURA 2000 (viz také vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, Příloha 1).

### **Vlivy na zvláště chráněná území**

Realizací ani provozem záměru nedojde k ovlivnění žádného zvláště chráněného území dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

### **Vlivy na významné krajinné prvky**

Realizací ani provozem záměru nedojde k ovlivnění žádného významného krajinného prvku dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

### **Vlivy na územní systém ekologické stability**

Realizace ani provoz záměru neovlivní žádný prvek územního systému ekologické stability dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

**Záměr lze z hlediska vlivu na faunu, flóru a ekosystémy považovat za akceptovatelný.**

## **D.I.7 Vlivy na krajinu**

Vzhledem k tomu, že záměr bude situován do již existující haly v průmyslové zóně, nevyžádá si vybudování žádné nové stavby či úpravu vnějšího vzhledu stávajících (s výjimkou umístění 4 skladovacích sil a 3 chladicích jednotek na manipulačním dvoře haly), bude vůči krajině neutrální.

**Realizace ani provoz záměru tedy žádným způsobem neovlivní krajinu ani krajinný ráz průmyslové zóny ani jejího širšího okolí.**

## **D.I.8 Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

Záměr bude realizován a provozován uvnitř stávající haly, která je celá včetně okolních obslužných ploch ve vlastnictví investora. Ten ji bude zájemci (firmě Personna) pronajímat. Záměr nevyžaduje vybudování žádné nové stavby, lze tedy zcela vyloučit případný nález archeologických struktur.

**Záměr nebude mít žádný negativní vliv na hmotný majetek.**

## **D.I.9 Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu**

Při realizaci záměru není očekáváno větší navýšení dopravy.

Provoz záměru si vyžádá automobilovou dopravu v max. počtu 25 nákladních automobilů, 20 dodávek a 200 osobních automobilů denně, která do určité míry nahradí dopravu spojenou s provozem původního nájemníka (firma ELBA Buerosysteme s. r. o.). Reálně tedy dojde k nižšímu navýšení dopravy a lze říci, že kapacita současných příjezdových a obslužných dopravních komunikací je dostatečná. V rámci záměru se nepočítá s výstavbou žádné nové pozemní dopravní komunikace, zpevněné plochy či dalších parkovacích stání.

Vlivy na další infrastrukturu nejsou očekávány. Záměr plně využije již do haly K2 přivedené inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, plynovod, VN, NN), které mají dostatečnou kapacitu. Bude pouze provedena úprava jejich trasování v rámci interiéru řešené části haly K2 dle potřeb nového nájemníka.

**Záměr lze z hlediska vlivu na dopravní a jinou infrastrukturu považovat za akceptovatelný.**

## **D.I.10 Jiné ekologické vlivy**

Nejsou očekávány žádné další významné výše nepopsané vlivy.

## **D.II Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Rozsah vlivů bude lokální, s výjimkou dopravy a hluku daný prakticky hranicí záměru. Imisní působení znečištění ovzduší bude nevýznamné. Nárůst dopravy a s ní související hluková zátěž nebude významnějšího rozsahu a dle hlukové studie (Příloha 4) jimi nebude negativně zasažena obytná zástavba a zde žijící obyvatelé. Žádné další negativní vlivy se s ohledem na charakter záměru nepředpokládají.

**Záměr je tedy z hlediska rozsahu vlivů akceptovatelný.**

### D.III Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Vzhledem k blízkosti hraničních přechodů Cínovec a Krásný les nelze zcela vyloučit občasný průjezd nákladních automobilů převážně s finálními výrobky za hranice s Německem.

**Významné nepříznivé vlivy přesahující státní hranice jsou však vyloučeny.**

### D.IV Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

Za běžného provozu záměr nevyvolá žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutné eliminovat, příp. kompenzovat. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných předpisů, norem, předpisů a schválených provozních nebo havarijních řádů.

Níže uvádíme vybraná dílčí opatření, která považujeme z hlediska omezení potenciálního negativního působení oznamovaného záměru za významná:

#### **Přestavba**

- stavební práce budou organizovány tak, aby nedocházelo ke kumulaci hlukově významných činností, popř. k omezení dopravy na přilehlých komunikacích;
- stavební práce budou prováděny výhradně v denní době (od 07.00 do 21.00) a mimo dny pracovního klidu a svátky;
- při stavebních pracích budou minimalizovány venkovní zdroje prašnosti (zaplachtování korb a návěsů převážející sypký a prašný materiál, minimalizace skládek sypkých materiálů, očista komunikací v prostoru výjezdu ze staveniště, očista strojů vyjíždějících ze staveniště, apod.);
- při stavebních pracích budou minimalizovány zdroje znečištění ovzduší, zejména látek NO<sub>2</sub> a benzenu (využití stavebních strojů splňujících emisní parametry alespoň EURO 3 či novější, vypínání motorů nepoužívaných strojů, apod.);
- do plánu organizace výstavby bude zahrnuto preventivní a kontrolní opatření proti úniku ropných látek na/ze staveništi/ě, včetně zpracování příslušného havarijního řádu (dle zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění);
- vzniklé odpady budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech odděleně podle kategorií a druhů a budou předávány pouze oprávněným osobám.

#### **Provoz**

- pro snížení spotřeby zemního plynu budou vytápění a ohřev TUV zajišťovány rekuperací odpadního tepla (využití odpadního tepla z technologie a přehřevu nasávaného vzduchu do haly), zemní plyn bude využíván pouze k přitápění;
- odlučovače ropných látek, které jsou v provozu od kolaudace haly K2 a kterými jsou přečišťovány potenciálně kontaminované srážkové vody, budou pravidelně kontrolovány a čištěny v souladu s jejich provozním řádem;
- vzniklé odpady budou v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a související legislativou tříděny a shromažďovány v označených prostorách či nádobách umístěných v areálu, objem papírových obalů bude kompaktořem minimalizován, odpady budou nabízeny specializovaným firmám k dalšímu použití;
- plastový odpad z výroby bude v maximální možné míře znovu využit ve výrobě;
- provoz bude vybaven prostředky k zachycení a odstranění havarijních úniků vodám závadných látek, v případě havárie bude zabráněno jejich vniknutí do kanalizace;
- nebezpečné či vodám závadné látky budou řádně označovány, skladovány a bude s nimi manipulováno v souladu s provozními předpisy;
- parkoviště, manipulační plochy a obslužné komunikace budou udržovány v čistotě (zejména na podzim bude včas odstraňováno spadané listí);
- v zimní období doporučujeme provozovateli omezit údržbu povrchů solením a nahradit ji mechanickou údržbou (včasně odhrabování či odmetání sněhu) s ohledem na snížení solnosti retenovaných srážkových vod;



- veškeré odpadní vody vypouštěné do kanalizačního řadu budou splňovat limity jakosti stanovené provozovatelem kanalizačního řadu;
- pro řešený provoz bude vypracován a schválen provozní řád, příp. havarijný plán, jejich dodržování bude pravidelně kontrolováno;
- budou zabezpečena pravidelná školení pracovníků, týkající se bezpečnosti práce, bezpečnostních a provozních předpisů a směrnic a jejich dokladování.

#### **D.V Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů**

Toto oznámení bylo zpracováno na základě současných znalostí o území, výstavbě a provozu oznamovaného záměru (projektové přípravy pro územní řízení). Tomu byla přizpůsobena i úroveň zpracování oznámení, která je zaměřena spíše na vytipování možností vzniku nepříznivých vlivů. V rámci dalšího stupně projektové dokumentace (prováděcí projekt) lze očekávat upřesnění některých řešení, nepředpokládáme však, že se bude jednat o změny zásadní, které by měnily závěry oznámení.

V průběhu zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Dostupné informace jsou pro účely posouzení vlivů na životní prostředí dostatečné.

Informace potřebné pro zpracování tohoto oznámení a pro zhodnocení současného stavu životního prostředí dotčeného území byly získány od projektanta záměru, investora, z veřejně dostupných dat, dále bylo využito podkladů poskytnutých orgány státní správy, obecní samosprávy, archívu autorů.

Pro zhodnocení druhu a významu možných vlivů posuzovaného záměru na životní prostředí bylo využito metod sumarizace získaných datových podkladů, metod matematického modelování (rozptylová a hluková studie), základních metod matematické statistiky a metod expertního odhadu a extrapolace známých skutečností na cílový stav.

V průběhu zpracování tohoto oznámení se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by omezovaly spolehlivost prezentovaných závěrů.

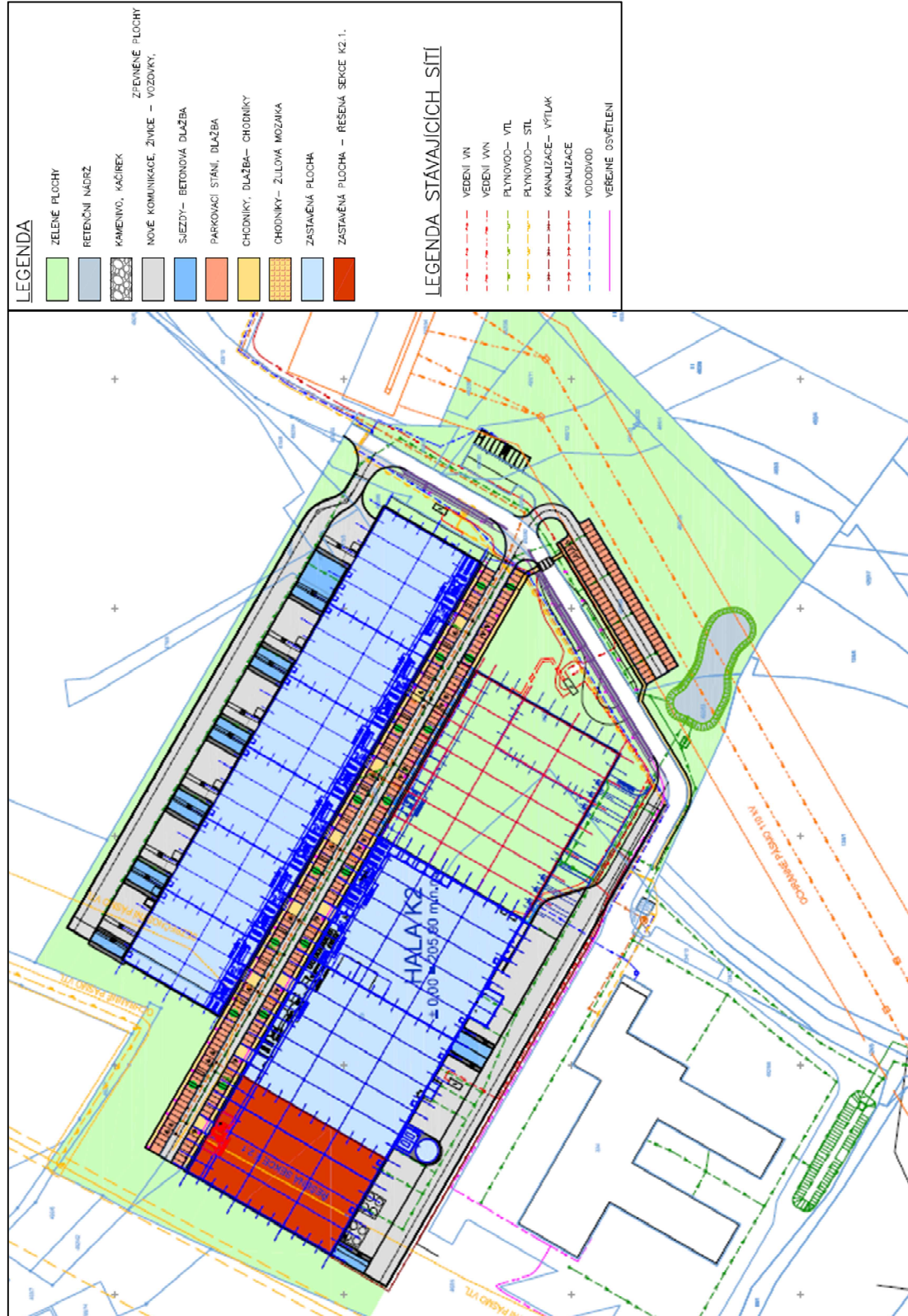
**ČÁST E**  
**POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Záměr je řešen pouze v jedné variantě dané vhodným a dostupným prostorem a technologickou návazností na stávající provoz.

## ČÁST F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

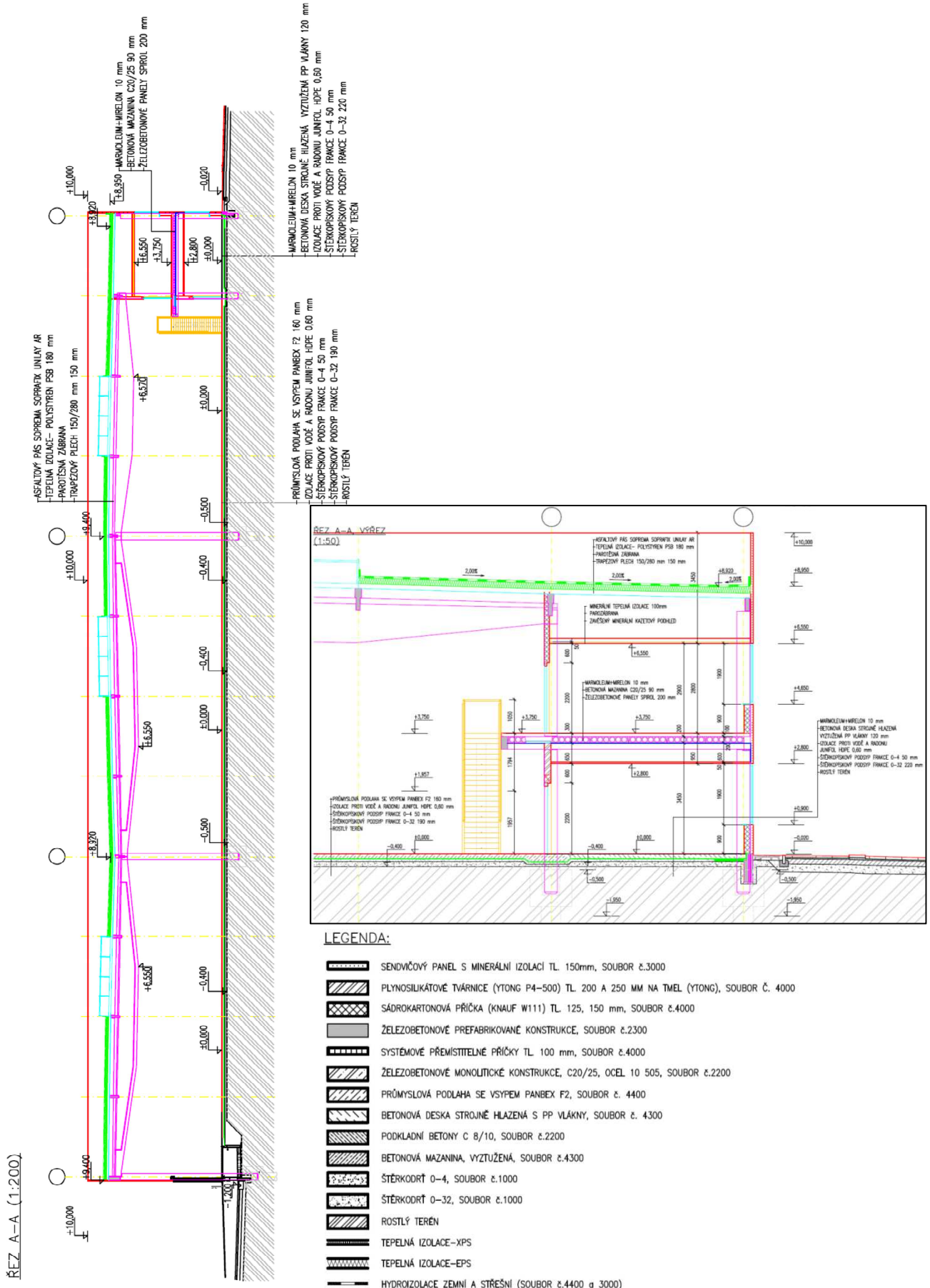
### F.I Mapová a jiná dokumentace

#### F.I.1 Koordinační situace



Obr. 3 Koordinační situace (CTP Invest, spol. s r.o., 2013)

## F.I.2 Řezy objektem



Obr. 4 Řez řešeným objektem (Bohemiaplan, s.r.o., 2013)

### **F.I.3 Fotodokumentace**

Fotodokumentace nebyla pořízena.

### **F.II Další podstatné informace oznamovatele**

Nejsou uvedeny.



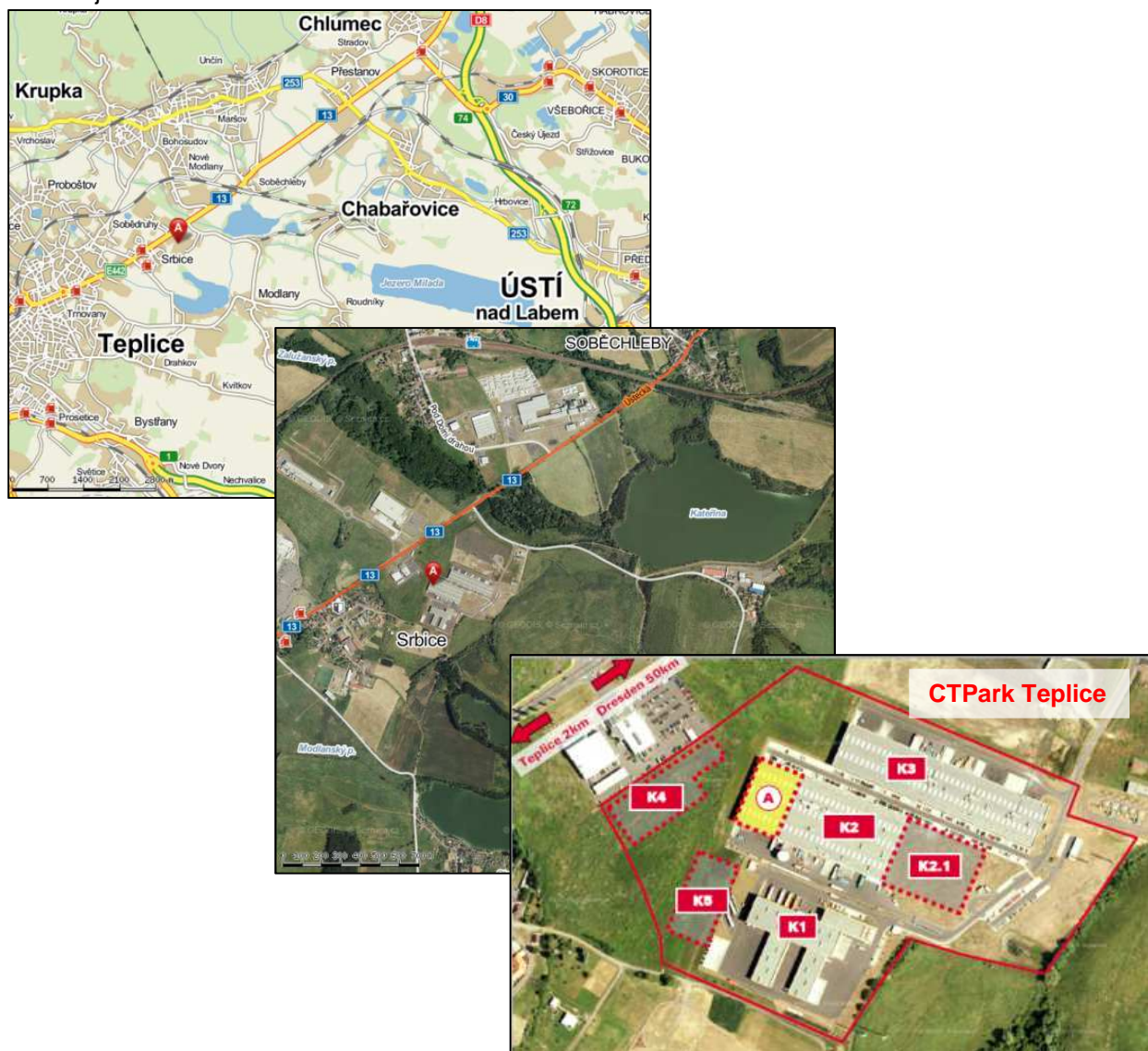
## ČÁST G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Shrnutí netechnického charakteru obsahuje ve stručné a srozumitelné formě údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Záměrcům o podrobnější údaje proto doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení.

Předmětem záměru je změna využití části již existující haly K2, umístěné v průmyslové zóně CTPark Teplice (dříve také běžně nazývané CTPark Krupka), v katastrálním území Nové Modlany [675296], na parcele č. st. 329 (lokalizace viz Obr. 5). Jedná se o rozšíření stávající výroby plastových částí ručních holicích strojků a dalších komponent a sekce komplectace (montáže) výrobků společnosti Persona International CZ, s.r.o. (American Safety Razor Co.). Plánem společnosti je vyrábět zde až 210 mil. ks holicích strojků, 7 mil. ks plastových hlav a 10 mil. ks plastových držátek ročně. Díky tomuto rozšíření zde vznikne až 222 nových pracovních míst.

Rozšíření výroby v rámci stávající haly K2 je plně v souladu s územním plánem města Krupky, což také potvrzuje vyjádření Městského úřadu Krupka z 2. 12. 2013 (viz Příloha 2).

V rámci záměru nebude provedena žádná vizuální změna haly K2 (s výjimkou umístění 4 skladových sil a 3 chladicích jednotek v prostoru manipulačního dvora), nebudou budovány žádné další zpevněné plochy, parkovací stání či dopravní komunikace. Pro záměr jsou stávající dopravní i inženýrské sítě plně dostačující.



Obr. 5 Lokalizace posuzovaného záměru (zdroj: www.mapy.cz, CTP Invest spol. s r.o.)

System nakládání s odpadními vodami zůstane zachován (vody kontaminované úniky ropných látek budou přečišťovány na ORL), stejně tak bude odpadový management navazovat na, resp. bude shodný se společností zavedeným a fungujícím systémem nakládání s odpady. Teplo a teplá voda budou zajišťovány převážně rekuperací odpadního tepla z výroby, přitápění bude realizováno plynovým kotlem.

Záměr bude umístěn do stávající haly, nebude jím tak dotčena žádná zemědělská půda (ZPF) ani pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Záměr nebude mít žádný vliv na okolní živou ani neživou přírodu, zvláště chráněné území, lokality soustavy NATURA 2000 (viz také vyjádření KÚ Ústeckého kraje, Příloha 1), významné krajinné prvky, prvky územního systému ekologické stability a krajinný ráz. Záměr je svým charakterem taktéž neutrální vůči historickým, architektonickým, geologickým či paleontologickým památkám a ložiskům nerostných surovin.

Záměrem nebudou dotčeny geologické či hydrogeologické poměry řešeného území. Průmyslová zóna se sice nachází v oblasti citlivé na živiny a v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů, jsou však přijata opatření, která riziko znečištění podzemních vod dostatečně minimalizují. V rámci provozu záměru bude nakládáno jen s malým množstvím nebezpečných chemických látek či látek závadných vodám (pouze pro potřeby údržby a úklidu).

Negativní vliv záměru na okolí tak bude souviset pouze s nárůstem dopravy a souvisejícími plynými emisemi a hlukem (blíže viz kap. B.III.4.1, str. 20, kap. D.I.3, str. 29, nebo hluková studie, Příloha 4) a dále také s emisemi znečišťujících látek do ovzduší z výrobní technologie (blíže viz kap. B.III.1, str. 17, kap. D.I.2, str. 28, nebo rozptylová studie, Příloha 3). Dle výpočtových modelů však ani hluk ani škodliviny v ovzduší nepřekročí stanovené hygienické limity, resp. práh postížitelnosti zápachu, a u nejbližší obytné zástavby (obytné domy v obci Srbsice, vzdálenost cca 200 m) nebudou mít negativní vliv na zdraví a pohodu místních obyvatel.

V oznámení byly identifikovány a kvantifikovány všechny podstatné předpokládané vlivy záměru, které by mohly negativně působit na zdravotní stav obyvatel a jednotlivé složky životního prostředí. Z jejich charakteru a kvantitativně bylo vyhodnoceno, že **záměr nebude mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.**

Lze tedy říci, že realizace a běžný provoz záměru neovlivní životní prostředí ani zdravotní stav obyvatel nad míru, která by znamenala zvýšené riziko. Prevence či vyloučení nepříznivých vlivů z provozu záměru vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných norem, předpisů a schválených provozních a havarijních řádů. Další doporučená opatření k prevenci, vyloučení a snížení nepříznivých vlivů jsou uvedena v kap. D.IV (str. 32).

**ČÁST H  
PŘÍLOHY**

- Příloha 1** Stanovisko OOP k záměru „CTPark Krupka, Objekt K2/1 Energizer“ z hlediska možného ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (OŽPZ, KÚ Ústeckého kraje, 4. 12. 2013)
- Příloha 2** Vyjádření k umístění stavby (OÚPSŘ, MěÚ Krupka, 2. 12. 2013)
- Příloha 3** CTPark Teplice, Objekt K2/1 Energizer, Rozptylová studie (RNDr. Tomáš Bartoš, Ph.D., AMEC s.r.o., 2013)
- Příloha 4** CTPark Teplice, Objekt K2/1 Energizer, Hluková studie (RNDr. Zuzana Flegrová, Ph.D., AMEC s.r.o., 2013)
- Příloha 5** Bezpečnostní listy používaných materiálů a nebezpečných chemických látek a přípravků

---

**Konec hlavního textu oznámení „CTPark Teplice, Objekt K2/1 Energizer“.**

Datum zpracování: 12. 12. 2013

Podpisy zpracovatelů oznámení a seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení se nachází v jeho úvodní části.