

# MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

100 10 PRAHA 10 - VRŠOVICE, Vršovická 65

V Praze dne 24. 7. 2013

Č.j.: 51843ENV/13

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### Identifikační údaje:

*Název:*

„Úprava a doplnění místní komunikace včetně přípojek inženýrských sítí a výstavba na p. p. č. 170/4 a 170/10 v Horní Malé Úpě“

*Charakter záměru:*

Předmětem záměru je výstavba 3 objektů obytného a rekreačního charakteru, pro které bude v předstihu vystavěna příjezdová komunikace a zbudovány přípojky k inženýrským sítím. Výstavba bude probíhat na pozemcích p. č. 170/4, 170/8, 170/10, 452/1, 455, 168/3 a 168/17 v k. ú. Horní Malá Úpa v obci Malá Úpa ve dvou etapách. V první fázi bude zbudováno komunikační napojení a přípojky (vodovodní a kanalizační přípojka), následně budou vystavěny obytné a rekreační objekty. Součástí záměru bude vybudování max. 11 parkovacích stání. Odkanalizování splaškových vod z budoucích objektů bude realizováno do stávající obecné stoky s následným zaústěním do centrální ČOV.

*Kapacita (rozsah) záměru:*

Délka nové komunikace bude 136,5 m. Délka kanalizační přípojky DN 150 bude 70,25 m, délka vodovodní přípojky DN 50 bude 18 m. Roční produkce splaškových vod stejně jako roční potřeba vody bude 782 m<sup>3</sup>/rok. Plocha pozemků přímo dotčených záměrem bude cca 9 064 m<sup>2</sup>, z toho plocha záboru pro přístupovou komunikaci a technické přípojky bude cca 622 m<sup>2</sup> a plocha záboru pro obytné a rekreační objekty včetně zpevněných ploch bude cca 1 300 m<sup>2</sup>.

*Umístění:*

kraj: Královéhradecký  
obec: Malá Úpa  
k.ú: Horní Malá Úpa

*Zahájení:*

2013

*Ukončení:*

2017

**Oznamovatel:** Ing. Michal Jašek,  
Býšť 170, 533 22 Býšť

**Zpracovatel oznámení:** AMEC, s.r.o.  
Mgr. Jana Švábová Nezvalová (*je autorizovanou osobou*)

Záměr „Úprava a doplnění místní komunikace včetně přípojek inženýrských sítí a výstavba na p. p. č. 170/4 a 170/10 v Horní Malé Úpě“ naplňuje dikci bodu 10.10 (Rekreační a sportovní areály, hotelové komplexy a související zařízení v územích chráněných podle zvláštních právních předpisů) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení bylo Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VI v Hradci Králové.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

## **„Úprava a doplnění místní komunikace včetně přípojek inženýrských sítí a výstavba na p. p. č. 170/4 a 170/10 v Horní Malé Úpě“**

**nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

### **Podmínky závěru zjišťovacího řízení:**

#### ***Podmínky pro fázi přípravy záměru***

- 1) V dalších stupních projektové dokumentace blíže upřesnit druhy a množství vznikajících odpadů, způsoby nakládání s těmito odpady, a to tak, aby bylo zřejmé splnění požadavků daných zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a prováděcími právními předpisy na úseku odpadového hospodářství.

#### ***Podmínky pro fázi výstavby a provozu záměru***

- 2) V období výstavby vzhledem k blízkosti obytné zástavby omezit práce produkující nadměrný hluk pouze na denní období s vyloučením brzkých ranních a pozdních večerních hodin (tedy na období mezi 7.00 až 19.00).
- 3) Stavební práce, mezideponie materiálu a pojezdy těžké techniky situovat pouze do prostoru stavebních objektů a jejich bezprostředního okolí (v rámci vymezených dílčích vegetačních segmentů č. 1, 5, 6, částečně 3), tj. mimo okolní luční či lesní plochy.
- 4) Stavební objekty situovat mimo prameniště.

- 5) Nestrhávat plošně travní drn, neprovádět terénní úpravy ploch, na kterých nebudou stát trvalé stavební objekty.
- 6) Provést zatravnění mulčováním.
- 7) Pokud to není nutné, s ohledem na stavební normy, neprovádět trubní drenáže a jiné rozsáhlejší odvodňovací systémy ve volných plochách, které nebudou určeny pro výstavbu domů a komunikací.
- 8) Zásahy do půdního krytu (skrývku zeminy) v souvislosti s budoucí výstavbou realizovat mimo období reprodukce většiny živočišných druhů, tj. od začátku srpna do konce března (dle počasí).
- 9) Po ukončení stavebních prací částečně zachovat na nezastavěných plochách extenzivní hospodaření. Část louky poséct mimo období květen - září, část zbývajících lučních porostů v daném roce neséct. Polohu jednotlivých ploch s různým režimem sečení meziročně i prostorově střídat, eventuálně luční plochy extenzivně přepásat (ideálně postačí přepasení několika kusy ovcí nebo koz po dobu jednoho týdne v roce). V ploše ponechat část dřevin.
- 10) Akusticky výrazně rušivé části stavby (např. výkop, betonáž) provádět mimo období toku, hnízdění a vyvádění mláďat tetřívka obecného (mimo 1. 3. až 31. 7.) a hnízdění dalších druhů ptáků (mimo 1. 4. až 31. 7.).
- 11) Na stavbě dodržovat příslušná bezpečnostní opatření, jež zajistí eliminaci rizika eventuálního úniku chemikálií do okolního prostředí.
- 12) V průběhu demolic a výstavby snižovat prašnost důsledným kropením plochy staveniště v suchých dnech, udržovat v čistotě výjezdy na veřejné komunikace a vyjíždějící vozidla a omezovat volné skládky prašných materiálů. Kontrolovat všechny stavební mechanismy z hlediska možných úkapů ropných látek.
- 13) Prováděné stavební práce nebudou negativně ovlivňovat odtokové poměry v dané lokalitě, přebytečnou zeminu skladovat tak, aby nedošlo k jejímu eroznímu smyvu.
- 14) Veškeré odpadní vody vypouštěné do kanalizačního řádu musí splňovat limity jakosti vypouštěných odpadních vod stanovené kanalizačním řádem obecní kanalizace a ČOV.
- 15) Konečné hmotové a architektonické pojetí nadzemních objektů musí odpovídat charakteru okolní zástavby a požadavkům Správy Krkonošského národního parku (dále jen „Správa KRNAP“).
- 16) Zajistit, aby výstavbou záměru nedošlo k přímému či nepřímému dotčení navazujících podmáčených lučních porostů v dílčím segmentu č. 4.
- 17) Po projednání s orgánem ochrany přírody – Správou KRNAP - zajistit konkrétní opatření k eliminaci případného rozvoje invazních či expanzních druhů rostlin včetně antropofytů na nově obnažených a disturbovaných plochách.
- 18) Případně prováděné biologické rekultivace na místech disturbovaných stavebními pracemi realizovat po projednání se Správou KRNAP.
- 19) Pro základové stavební práce (např. budování přístupových komunikací) používat materiál obdobného geologického složení jako je přirozené podloží zájmového území (kyselé metamorfity oblasti Krkonoš).

- 20) V lučních plochách, které nebudou určeny pro výstavbu a na nichž dojde k narušení vegetačního krytu, ponechat místa spontánní sukcesi. Zejména je nežádoucí osévání těchto ploch travní směsí nepůvodní provenience.
- 21) Zbývající nezastavěnou plochu lokality pravidelně každoročně udržovat sečí (optimálně v srpnu).
- 22) Eliminovat vliv stavby na okolí přijetím vhodných opatření.
- 23) Před předložením ke schválení vodoprávním úřadem vypracovat a projednat s příslušným správcem toku „Plán opatření pro případ havárie“ zpracovaný dle vyhlášky MŽP č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.
- 24) Instalovat odlučovače ropných látek v prostorech parkoviště a stání automobilů, kde bude docházet k úkapům ropných látek, a odvod srážkových vod před zasakováním vést přes lapoly.
- 25) V průběhu stavebních prací zabezpečit ochranu povrchových a podzemních vod. Pro etapu výstavby celého záměru vybavit stavbu dostatečným množstvím sanačních prostředků, všechny mechanismy pohybující se na stavbě udržovat v dobrém technickém stavu a provádět jejich kontrolu zejména z hlediska možných úkapů provozních kapalin.
- 26) Pokud v rámci realizace stavby i při vlastním provozu záměru budou vznikat další druhy odpadů, které nejsou v předloženém oznámení uvedeny, je nutno s nimi nakládat dle jejich skutečných vlastností a v souladu se zákonem o odpadech.

### **Odůvodnění:**

Příslušný úřad obdržel vyjádření od těchto subjektů:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,
- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí,
- Správa Krkonošského národního parku,
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Hradec Králové,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové,
- Ministerstvo životního prostředí, odbor druhové ochrany a implementace mezinárodních závazků.

Shrnutí vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:

***Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,  
ze dne 20. 6. 2013***

Nemá připomínek.

***Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, ze dne 24. 6. 2013***

- Konstatuje, že stavba se nachází v ochranném pásmu lesa a je třeba požádat orgán státní správy lesů (Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí) o souhlas podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“). Nemá další připomínky a se záměrem souhlasí.

*Jedná se o upozornění na povinnost vyplývající z platné legislativy.*

### ***Správa Krkonošského národního parku, ze dne 27. 6. 2013***

- Nepožaduje další posouzení záměru dle zákona. Konstatuje, že při navazujících stupních projektové přípravy je potřeba zpracovat a dodržet veškerá zmírňující opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů uvedená v části D. IV oznámení záměru a opatření uvedená v biologickém a naturovém hodnocení a v hodnocení vlivu na krajinný ráz.

### ***Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Hradec Králové, ze dne 24. 6. 2013***

- Oddělení ochrany ovzduší - konstatuje, že při realizaci uvedeného záměru nedojde ke vzniku žádných vyjmenovaných stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, ale doporučuje eliminovat vliv stavby na okolí přijetím vhodných opatření.
- Oddělení ochrany vod - konstatuje, že záměr se nachází ve III. zóně NP Krkonoše, CHOPAV Krkonoše, v lokalitě se nenachází žádné zdroje léčivých a minerálních vod. Dále uvádí, že nakládání s odpadními vodami musí být v souladu s kanalizačním řádem a smlouvou o odvádění odpadních vod uzavřenou s provozovatelem veřejné kanalizace a ČOV. Vzhledem k tomu, že část prací bude probíhat ve III. zóně KRNAP, doporučuje pro stavbu vypracovat a před předložením ke schválení vodoprávním úřadem projednat s příslušným správcem toku „Plán opatření pro případ havárie“ zpracovaný dle vyhlášky MŽP č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků. Dále doporučuje instalaci odlučovačů ropných látek v prostorech parkoviště a stání automobilů, kde bude docházet k úkapům ropných látek, a odvod srážkových vod vést před zasakováním přes lapoly. V průběhu stavebních prací požaduje zabezpečit ochranu povrchových a podzemních vod. Pro etapu výstavby celého záměru vybavit stavbu dostatečným množstvím sanačních prostředků, všechny mechanismy pohybující se na stavbě udržovat v dobrém technickém stavu a provádět jejich kontrolu zejména z hlediska možných úkapů provozních kapalin.
- Oddělení odpadového hospodářství - se domnívá, že v rámci výstavby lze očekávat i produkci dalších druhů odpadů, než které jsou uvedeny v přehledech odpadů. Dále konstatuje, že požadavky na využití výkopové zeminy v místě stavby jsou uvedeny v ustanovení § 2 odst. 1 písm. j) zákona o odpadech a neztotožňuje se s názorem zpracovatele, cit.: „Objemem podstatné budou směsné komunální odpady“, kdy definice směsného komunálního odpadu je uvedena v ustanovení § 2 odst. 4 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, a to jako zbylá směs nevyužitelných druhů odpadů. V souvislosti s tím ČIŽP upozorňuje na ustanovení § 9a zákona o odpadech. Dále konstatuje, že pokud budou v rámci realizace stavby a při vlastním provozu záměru vznikat další druhy odpadů, které nejsou uvedeny v předloženém oznámení, je nutno i s nimi nakládat dle jejich skutečných vlastností a v souladu se zákonem o odpadech. V dalších stupních PD proto požaduje blíže upřesnit druhy a množství vznikajících odpadů, způsoby nakládání s těmito odpady, a to tak, aby bylo zřejmé splnění požadavků daných zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy na úseku odpadového hospodářství.
- Oddělení ochrany přírody – neztotožňuje se s umístěním objektů 1 a 2 ve stávající podobě do zájmové lokality a doporučuje, aby projekt na výstavbu těchto objektů byl přepracován do podoby respektující historicky tradiční zástavbu východních Krkonoš zejména z důvodů zachování typických znaků krajinného rázu daného území.
- Oddělení ochrany lesa – konstatuje, že záměr zasahuje do ochranného pásma lesa a proto je dle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona pro realizaci záměru nutný souhlas příslušného orgánu státní správy lesů.

*Relevantní připomínky jsou zohledněny v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.*

***Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové,  
ze dne 24. 6. 2013***

- S předloženým záměrem souhlasí, nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona.

***Ministerstvo životního prostředí, odbor druhové ochrany a implementace mezinárodních závazků, ze dne 24. 6. 2013***

- Doporučuje přijmout všechna navrhovaná opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů realizace záměru, uvedená v oznámení záměru a posouzení vlivu záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

*Připomínka je zohledněna v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.*

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí. Relevantní připomínky byly zahrnuty do podmínek závěru zjišťovacího řízení.

Kopie výše uvedených vyjádření jsou v elektronické podobě k dispozici v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/eia>), pod kódem záměru OV6154, v sekci závěr zjišťovacího řízení.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

**Ing. Jaroslava HONOVÁ, v. r.**  
vrchní ředitelka sekce  
technické ochrany životního prostředí,  
pověřena řízením odboru  
posuzování vlivů na životní prostředí  
a integrované prevence  
(otisk úředního razítka)

**Obdrží:**

*oznamovatel, dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky*