

**REGUTEC, s. r. o.**  
**Němčičky 92**  
**CZ 664 66 Němčičky**

## **OZNÁMENÍ ZÁMĚRU AKCE**

# **REKONSTRUKCE A VÝSTAVBA ZÁVODU FIRMY REGUTEC S.R.O. NĚMČIČKY**

*Zpracováno dle příl. č. 1 zákona.100/2001 Sb., kategorie II, bod 7.1, sloupec A  
„Výroba nebo chemické zpracování polymerů a syntetických kaučuků, výroba a zpracování výrobků na bázi  
elastomerů s kapacitou nad 100 tun/rok“.*

Znojmo, říjen '06

Paré čís.:

**9**

**OBSAH**

ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....	4
A.1. Obchodní firma.....	4
A.2. IČO .....	4
A.3. Sídlo firmy.....	4
A.4. Oprávněný zástupce oznamovatele .....	4
ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	4
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	4
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1 .....	4
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru .....	5
B.I.3. Umístění záměru .....	6
B.I.4. Charakter záměru a možnosti kumulace s jinými záměry.....	8
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí.....	9
B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru .....	11
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	17
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	18
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.....	18
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH.....	18
B.II.1. Půda.....	18
B.II.2. Voda.....	19
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje.....	20
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.....	23
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH .....	25
B.III.1. Ovzduší .....	25
B.III.2. Odpadní vody .....	27
B.III.3. Odpady.....	29
B.III.4. Ostatní.....	32
B.III.5. Rizika vzniku havárií.....	33
ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	35
C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIROMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ .....	35
C.I.1. Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání.....	35
C.I.2. Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů .....	36
C.I.3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž .....	36
C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY .....	42
C.II.1. Obyvatelstvo .....	42
C.II.2. Ovzduší .....	42
C.II.3. Voda.....	45
C.II.4. Horninové prostředí, přírodní zdroje .....	46
C.II.5. Půda.....	46
C.II.6. Biogeografické zařazení.....	48
C.II.7. Fauna a flóra .....	48
C.II.8. Krajina.....	49
C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky.....	50

C.II.10. Ochranná pásma.....	50
C.II.11. Nejzávažnější enviromentální charakteristiky .....	51
ČÁST D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	52
D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI (Z HLEDISKA PRAVDĚPODOBNOTI, DOBY TRVÁNÍ, FREKVENCE A VRATNOSTI ).....	52
D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů.....	52
D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima .....	53
D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci a eventuelní další fyzikální a biologické charakteristiky .....	54
D.I.4. Vlivy na vodu.....	54
D.I.5. Vlivy na půdu.....	55
D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje.....	55
D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy .....	55
D.I.8. Vlivy na krajinu .....	56
D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky.....	56
D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu.....	56
D.I.11. Vlivy na chráněná území.....	56
D.I.12. Ostatní vlivy.....	56
D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI.....	57
D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE.....	57
D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ.....	58
D.IV.1. Územně plánovací opatření.....	58
D.IV.2. Opatření pro etapu přípravy .....	58
D.IV.3. Opatření pro etapu výstavby .....	58
D.IV.4. Opatření pro etapu provozu.....	59
D.IV.5. Kompenzační opatření .....	59
D.IV.6. Preventivní opatření .....	59
D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI .....	60
ČÁST E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (POKUD BYLY PŘEDLOŽENY) .....	61
ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	62
F.I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ÚDAJŮ V OZNÁMENÍ .....	62
F.II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE.....	63
ČÁST G. VŠEOBECNÉ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....	64
G.I.1. Souhrn posouzených vlivů záměru na okolí .....	64
G.I.2. Závěr .....	66
ČÁST H. PŘÍLOHY .....	67

## ČÁST A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

### A.1. Obchodní firma

REGUTEC, s.r.o.

vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně – oddíl C, vložka 12105

### A.2. IČO

494 37 615

### A.3. Sídlo firmy

provozovna : Němčičky 92, PSČ 664 66

### A.4. Oprávněný zástupce oznamovatele

jednatel: Jaroslava Reichmann, Střední 9, 602 00 Brno

## ČÁST B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Záměr „Rekonstrukce a výstavba závodu firmy Regutec s.r.o.“ (dále jen „Regutec“) je navržen v jedné variantě, která je posuzována z hlediska možných vlivů na životní prostředí. Předmětem záměru dle projektu (viz. výchozí podklady kap. F.I. - 1, 2, 3), je rekonstrukce a výstavba objektu, který bude sloužit jako sídlo společnosti, administrativní, výrobně technologické a obchodní středisko.

#### B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1

##### B.I.1.a. Název záměru

rekonstrukce a výstavba závodu firmy Regutec s.r.o. Němčičky

##### B.I.1.b. Kategorizace záměru

Předmětem posuzování ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění zákonů č. 93/2004 Sb. a č. 163/2006 Sb. je:

- „ Výroba nebo zpracování polymerů a syntetických kaučuků, výroba a zpracování výrobků na bázi elastomerů s kapacitou nad 100 t/rok “ dle přílohy č.1, kategorie II, bod 7.1, sloupec A (záměry vyžadující zjišťovací řízení).
- „ Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu “ dle přílohy č.1, kategorie II, bod 10.6, sloupec B (záměry vyžadující zjišťovací řízení).

Předmětem posuzování jsou ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona rovněž změny záměru uvedeného v příloze č. 1 k tomuto zákonu, pokud má být významně zvýšena jeho kapacita a rozsah, nebo pokud se významně mění jeho technologie, řízení provozu nebo způsob užívání a nejedná-li se o změny podle písmene a); tyto změny záměrů podléhají

posuzování, pokud se ve zjišťovacím řízení stanoví, že mohou mít významný vliv na životní prostředí.

Záměr bude tedy předmětem zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 uvedeného zákona. Oznamovatel bude postupovat podle § 6 zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je v daném případě Ministerstvo životního prostředí.

## B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

### B.I.2.a. Kapacita výroby

- zpracování cca. 10 tun gumového granulátu/den – na výrobu elastických podlahových krytin lisovaných za tepla. Jedná se cca. o 3 600 t/rok.

### B.I.2.b. Nároky na zastavěné území

- zvýšení kapacity výroby (z pův. 6 tun granulátu/den) si vyžádá výstavbu nové výrobní haly, která bude umístěna ve stávajícím areálu firmy. Dále bude vybudována administrativní budova, přístřešek na granuláty, přístřešek pro hotové výrobky a nezastřešený sklad výrobků II. jakosti.

<i>Zastavěná plocha:</i>	stávající hala	1624 m <sup>2</sup>
	nová hala	858 m <sup>2</sup>
	nová administrativní budova	189 m <sup>2</sup>
	přístřešek pro granuláty	1059 m <sup>2</sup>
	přístřešek pro hotové výrobky	958 m <sup>2</sup>
	<b>CELKEM:</b>	<b>4688 m<sup>2</sup></b>

<i>Zpevněná plocha :</i>	sklad výrobků II. jakosti	663 m <sup>2</sup>
	komunikace, zpevněné plochy, opěr. zídky	5649 m <sup>2</sup>
	<b>CELKEM:</b>	<b>6312 m<sup>2</sup></b>

<i>Zelená plocha :</i>	7104 m <sup>2</sup>
<i>Celková plocha areálu :</i>	18104 m <sup>2</sup>
<i>Počet parkovacích míst :</i>	20

### B.I.2.c. Počet zaměstnanců a směnnost provozu

V cílovém stavu, který řeší dokumentace k územnímu řízení, se předpokládá umístění následujícího počtu pracovníků ve výrobě v 3-směnném provozu a počtu pracovníků v administrativě v 1-směnném provozu. Tyto počty slouží pro výpočty příslušných kapacit.

<i>Počet zaměstnanců ve výrobě (muži) :</i>	12 / směnu
<i>Počet zaměstnanců ve výrobě (ženy) :</i>	3 / směnu
<i>Celkem ve výrobě :</i>	15 / směnu

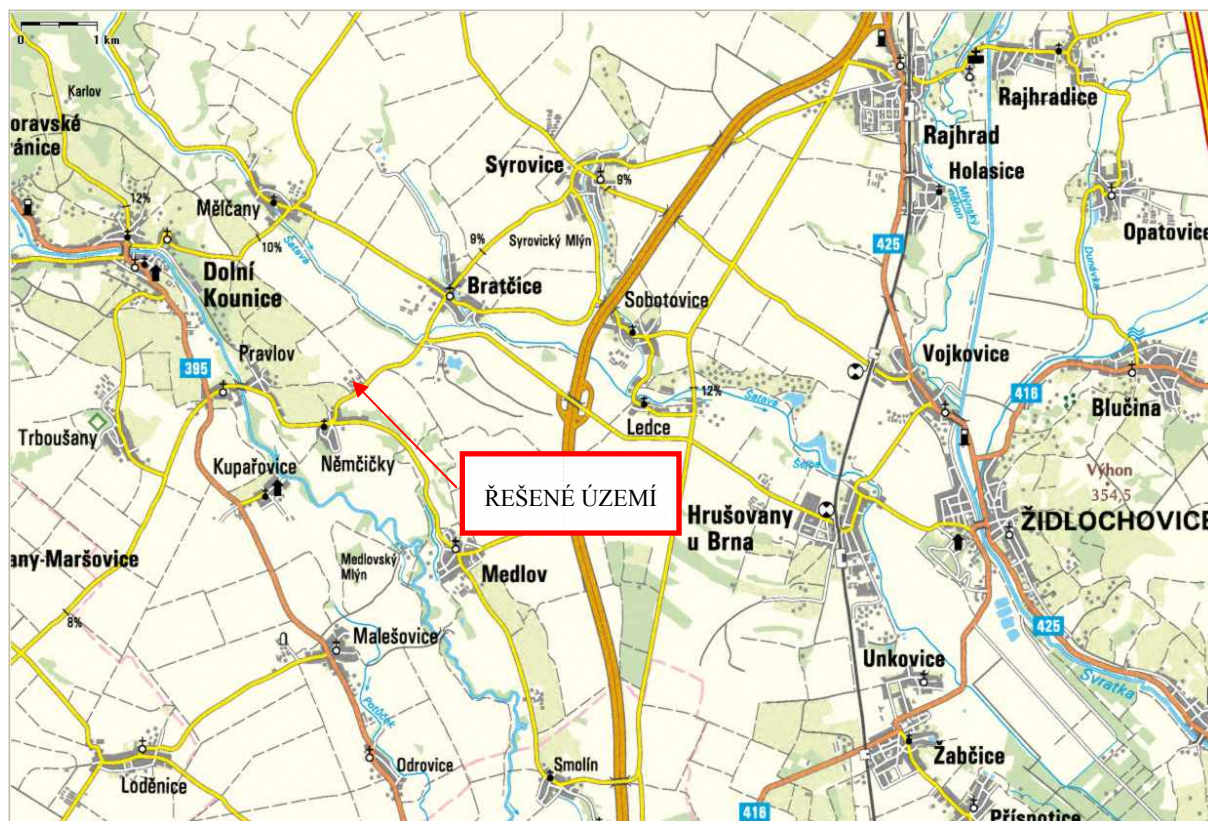
<i>Počet zaměstnanců v administrativě (muži) :</i>	9 / směnu
<i>Počet zaměstnanců v administrativě (ženy) :</i>	5 / směnu
<i>Celkem v administrativě :</i>	14 / směnu

<i>Počet pracovních dnů :</i>	365 / rok
<i>Počet dnů celozávodní dovolené :</i>	15 / rok
<i>Disponibilní počet pracovních dnů :</i>	350 / rok

### B.I.3. Umístění záměru

kraj : Jihomoravský (116)  
 okres : Brno-venkov (3703)  
 obec : Němčičky (583472)  
 katastrální území : Němčičky (703052)

Stávající areál, ve kterém se nachází firma Regutec, je součástí malé průmyslové zóny o ploše cca. 18000 m<sup>2</sup>, ve které jsou další 2 podnikatelské subjekty a je situován podél silnice mezi obcemi Bratčice a Němčičky. Areál firmy Regutec je od nejbližší obytné zástavby obce Němčičky vzdálen cca. 300 m vzdušnou čarou severovýchodním směrem.



Obr. 1 – Mapa širšího okolí

Územní plán obce Němčičky umístění záměru připouští, záměr je tedy v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Výrobní areál je součástí lokality vymezené funkčním typem "území smíšených podnikatelských aktivit". Souhlasné stanovisko příslušného stavebního úřadu (MěÚ Dolní Kounice, Stavební úřad I.stupně) z hlediska územně plánovací dokumentace je doloženo v příloze tohoto oznámení. Prostor a okolí záměru v katastrálním území Němčičky jsou pro účely zpracování tohoto oznámení nazývány dále jen „dotčeným územím“.

Seznam dotčených pozemků vedených v katastru nemovitostí a zjednodušené evidenci v k.ú. Němčičky :

a) budovy ve vlastnictví oznamovatele:

část obce, č. budovy	způsob využití	na parcele
Němčičky, č.e. 92	výroba	430/6
Němčičky, č.e. 92	výroba	430/7
Němčičky, č.e. 92	výroba	430/8
Němčičky, č.e. 92	výroba	430/9

*b) pozemky ve vlastnictví oznamovatele:*

<u>parcela č.</u>	<u>výměra m<sup>2</sup></u>	<u>druh pozemku</u>	<u>způsob využití</u>
429/3	86	ostatní plocha	jiná plocha
430/6	348	zast. plocha a nádvoří	
430/7	80	zast. plocha a nádvoří	
430/8	982	zast. plocha a nádvoří	
430/9	217	zast. plocha a nádvoří	
430/10	4603	ostatní plocha	jiná plocha
430/11	4284	ostatní plocha	manipulační plocha
430/12	215	ostatní plocha	jiná plocha
430/13	44	ostatní plocha	jiná plocha
430/21	868	ostatní plocha	jiná plocha

*c) pozemky nově oddělené geometrickým plánem:*

p.č. 442/20, výměra 237 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 442/1

p.č. 430/1, výměra 3034 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 430/1, 430/21, 442/1, 446/1

*d) nově nabyté pozemky :*

<u>parcela č.</u>	<u>výměra m<sup>2</sup></u>	<u>druh pozemku</u>	<u>způsob využití</u>
440	2758	ostatní plocha	jiná plocha
(původním vlastníkem byla Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 – novým nabyvatelem bude Regutec s.r.o.)			
429/2	1737	lesní pozemek	PUPFL
(parcela není zapsána na LV)			

*e) ostatní*

<u>parcela č.</u>	<u>výměra m<sup>2</sup></u>	<u>druh pozemku</u>	<u>způsob využití</u>
429/1	2428	lesní pozemek	
(parcela není zapsána na LV)			

*f) dotčené pozemků vedených ve zjednodušené evidenci :*

<u>parcela č.</u>	<u>výměra m<sup>2</sup></u>	<u>kód BPEJ</u>
635	39417	00100, 00810
(vlastníkem je Česká republika, Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, 130 00 Praha 3)		

V době zpracování oznámení záměru oznamovatel odkoupil parcelu č. 440, nutnou pro realizaci části navrhované stavby (přístřešek pro hotové výrobky a sklad výrobků II. jakosti), jejíž vlastníkem byla Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 a dále parcelu č.429/2, která není zapsána na LV a ve zjednodušené evidenci je vedena pod parc.č. 635, jejímž vlastníkem byla Česká republika, Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, 130 00 Praha 3. Smlouva o odkoupení výše uvedených parcel byla spolu s žádostí o vklad do katastru nemovitostí předána příslušnému katastrálnímu úřadu a během zpracování tohoto oznámení zatím nenabyla právní účinnosti.

Parcela č. 429/1 bude dotčena liniovou stavbou plynovodní a vodovodní přípojky pro navrhovanou rekonstrukci a výstavbu závodu.



Obr. 2 – Ortomapa řešeného území

#### B.1.4. Charakter záměru a možnosti kumulace s jinými záměry

Podstatou záměru je využívání drcené drtě a drásaniny z pneumatik (dále jen „gumový granulát“) za účelem získání následujících výrobků a látek s jeho následným využitím:

- za tepla lisované elastické podlahové krytiny hřišť, balkónů, povrchů do stájí, chodníkových dílců, izolační materiály – budou dodávány zákazníkům
- částice granulátu s rozměrem pod 1 mm – po odloučení budou (stejně jako v současnosti) prodávány jiným zpracovatelům

Z hlediska charakteru záměru se tedy jedná o umístění výrobních technologií (dávkování gumového granulátu a polyuretanu PU, jeho míchání a lisování, skladování a expedice) do rekonstruovaného a rozšířeného objektu (výstavba nové haly, nové administrativní budovy, přístřešku pro hotové výrobky a pro granulát, skladu výrobků II. jakosti), včetně realizace nezbytných doprovodných investic (výstavba nových komunikací a zpevněných ploch, výstavba nového venkovního osvětlení, výstavba nového oplocení, nové venkovní rozvody plynu, nový venkovní vodovod, nová kanalizační přípojka, odkanalizování zpevněných ploch, výstavba nové vstupní brány a sadové úpravy).

Zpracovateli oznámení nejsou známy žádné další záměry, ať už ve fázi realizace nebo plánované, které by mohly mít spolu s předkládaným záměrem kumulativní vliv na hodnocené složky životního prostředí.

Možnost kumulace s jinými záměry není vzhledem ke specifickým podmínkám následného využití výrobku sledována, neboť se jedná o stavbu uvnitř výrobního areálu v užívání investora a bez přímého dosahu mimo hranice tohoto areálu. není kumulace s jinými záměry reálná a vhodná.



### **B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Záměr vychází z potřeb rozvoje činnosti oznamovatele v místě jeho areálu. Předmětem je rekonstrukce a výstavba areálu firmy Regutec s.r.o. Předmět výroby - za tepla lisované elastické výrobky - po realizaci investičního záměru zůstane zachován.

Variantní umístění stavby se nepředpokládá, pozemek je ve vlastnictví investora. Jedná se stávající areál užívaný oznamovatelem. Navržená rekonstrukce a výstavba rozšiřuje stávající účelovost areálu, z tohoto faktu vyplývá umístění záměru, které je vázáno na dostupné pozemky.

Nulová varianta by představovala nerealizování záměru (stávající stav). V případě nerealizování posuzovaného záměru lze vzhledem k funkčnímu využití dotčeného území daném platnou územně plánovací dokumentací předpokládat realizaci jiného výrobního nebo skladového objektu. Aktivní varianta by představovala realizaci záměru dle projektu.

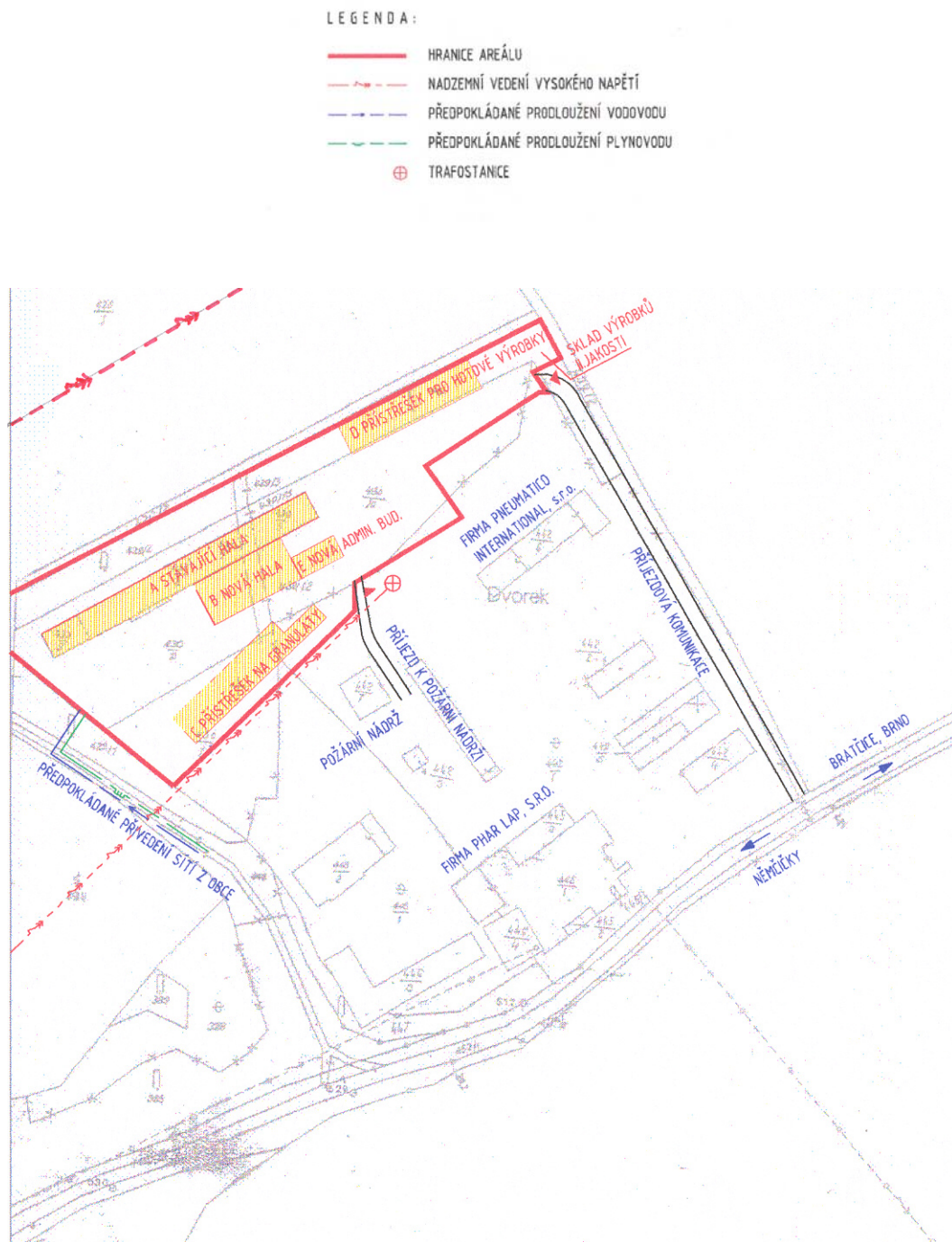
Navržený způsob realizace záměru vyplývá z rozboru technických a ekonomických požadavků a provozních potřeb investora. Jedná se o takový způsob využití výrobního areálu v užívání investora, který navazuje na charakter provozních činností, které jsou v dotčeném areálu již dříve realizovány. Nedochozí tedy k zásadní změně charakteru dosavadní činnosti v areálu (včetně charakteru zpracovávaných materiálů). Z tohoto důvodu bylo variantní řešení záměru považováno za nadbytečné a pro toto oznámení nebylo předloženo.

Cílem investičního záměru je zvýšit výrobní a zejména skladové kapacity areálu a vyřešit nedostatečné sociální a kancelářské zázemí. Vzhledem k charakteru výroby posuzovaného areálu má navrhovaná lokalita stávajícího průmyslového areálu v Němčičkách následující výhody:

- Výstavbou nové výrobní haly navazující z jihu na stávající halu se získá ucelený prostor pro modernizaci technologie výroby a tím bude možné celý výrobní postup provádět přímo ve výrobní hale, čímž se sníží zátěž z vnitroareálové dopravy.
- Dnešní vnější skladovací prostory budou přesunuty do nově navrženého skladového přístřešku v severní části areálu a umožní skladování dostatečného množství hotových výrobků před jejich expedicí.
- Realizací nového přístřešku na granuláty v jižní části areálu navazující na nově budovanou výrobní halu se zabezpečí nepřerušovaná dodávka vstupního materiálu pro výrobu.
- Rekonstrukcí a dostavbou administrativně-sociální budovy bude zajištěno dostatečné zázemí pro zaměstnance z výroby i v administrativě.
- Návrh stavby rovněž vytváří a podstatně zlepšuje pracovní podmínky výrobní složky, namáhavost a kulturu jejich práce, stejně jako vytvořené prostředí pro zákazníky.
- Hustota dopravy těžkých nákladních vozidel mírně vzroste. Eventuelní navýšení z hlediska zvýšení kapacity výroby bude eliminováno sníženou přepravou materiálu mezi objekty výrobního areálu. Potřebu parkovacích míst pro zaměstnance (cca. 20 míst) zabezpečí investor na vlastním pozemku v rámci budovaných komunikací a zpevněných plochách.
- Dovoz vstupního materiálu i expedice hotových výrobků je prováděn pouze automobilovou přepravou. Dalším argumentem pro realizaci záměru ve stávajícím areálu firmy Regutec s.r.o. je možnost napojení na dopravní infrastrukturu prostřednictvím rychlostní komunikace E 461 (R 52) Pohořelice – Brno, která zabezpečuje přístup na celostátní dálniční síť. Areál se nachází severovýchodně od obce

Němčičky, obec Němčičky je pak od města Brna vzdálena cca. 20 km vzdušnou čarou severovýchodním směrem.

- Automobily provádějící přepravu granulátu nebo výrobků, budou po provedení operace odjíždět. V prostoru střediska pro ně není určený prostor ke stání. Hluk z pozemní dopravy a emise výfukových plynů automobilů nebude negativně působit na obytnou část obce, která je vzdálena cca 300 m.
- mezi přednosti realizace záměru rekonstrukce a výstavby průmyslového závodu firmy Regutec s.r.o. patří také ta skutečnost, že se nachází ve stávajícím průmyslovém areálu, kde jsou k dispozici potřebné inženýrské sítě.



Obr. 3 – Přehledná situace řešeného území

Uvedeným umístěním výrobního areálu sleduje investor vytvořit zde nový výrobní závod na evropské úrovni, navazující na stávající průmyslové objekty v obci Němčičky a umožňující případný další rozvoj firmy. Navrženým řešením současně nebudou měněny stávající odstupové vzdálenosti od okolní obytné zástavby, vytvoření nové výrobní jednotky zlepši kvalitu poskytovaných služeb zákazníkům a v neposlední řadě zvýší zaměstnanost v řešeném území. Zřízení výrobního areálu v daném prostoru je výhodné jak z hospodářského a zásobovacího hlediska, tak i z hlediska městského a regionálního.

Umístění navrhovaného záměru do stávajícího průmyslového areálu firmy Regutec s.r.o. v Němčičkách je tak ve smyslu § 7, odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb. prokazatelně účelné a z technického hlediska možné, je v souladu s navrhovanou územně plánovací dokumentací obce Němčičky a proto pro umístění záměru je k posuzování předložena pouze jedna, navrhovaná varianta.

### **B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru**

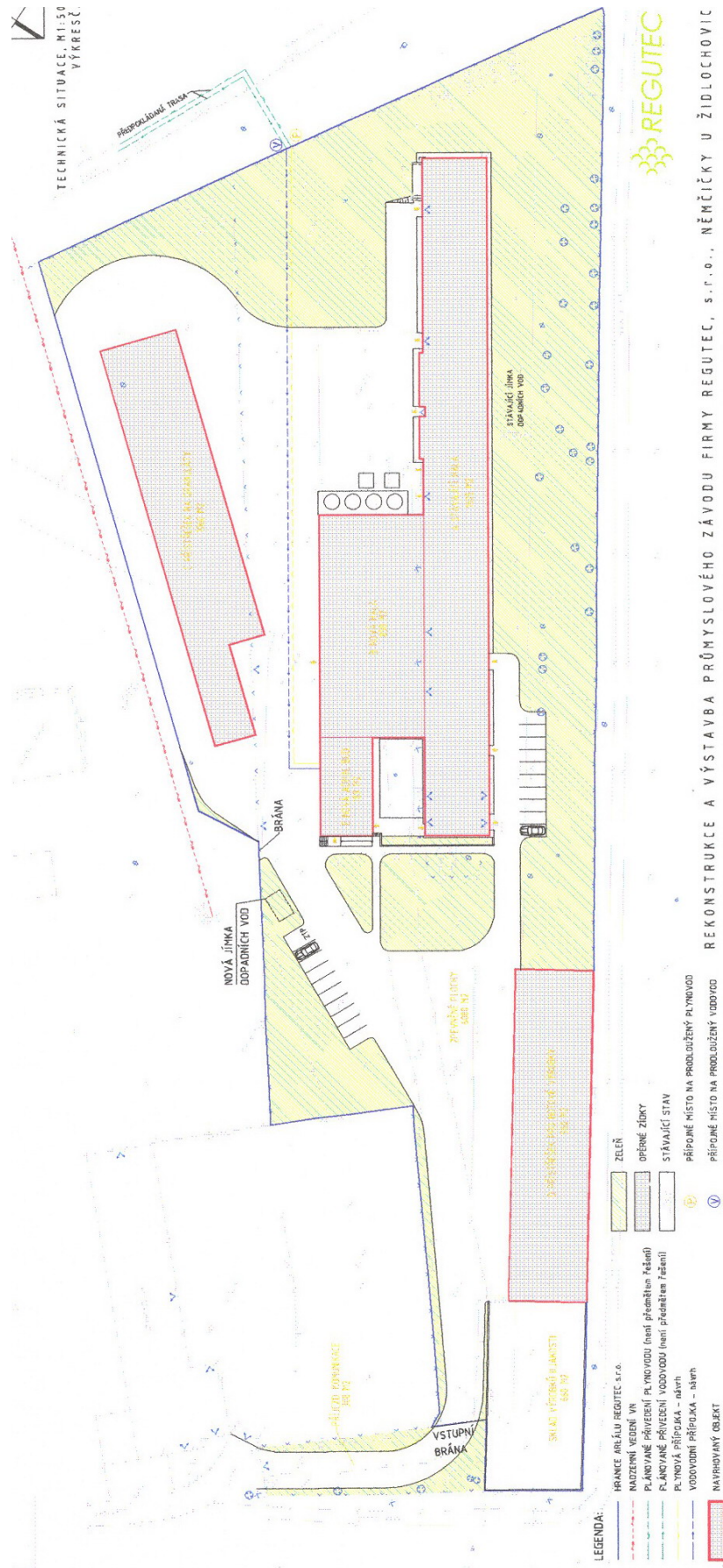
Projektovou dokumentaci k územnímu řízení pro rekonstrukci a výstavbu výrobního závodu firmy REGUTEC s.r.o. zpracovala projekční kancelář PamArch s.r.o., se sídlem Vránova 3/1241, 621 00 Brno. Investor a projektant poskytl pro potřeby zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb., kromě konceptu projektu i další doplňující informace a projektové podklady a studie díla.

Návrh a řešení objektů vychází z požadavků investora s maximálním důrazem na odpovídající ráz objektů. Návrhy staveb jsou provedeny na solidní technické úrovni, odpovídající požadavkům a zkušenostem investora i projektantů v oblasti průmyslové výrobní činnosti. Zvolený rozsah výrobních, administrativních a skladovacích ploch, jakož i jejich výrobní program, je tedy možno v daných podmínkách považovat za ekonomicky racionální a současně i ekologicky ve vybraném prostoru a daných podmínkách za únosný. Realizaci investičního záměru budou řešeny následující stavební objekty:

- SO 01 - stávající hala
- SO 02 - nová hala
- SO 03 - nová administrativní budova
- SO 04 - přístřešek pro granuláty
- SO 05 - přístřešek pro hotové výrobky
- SO 06 - sklad výrobků II. jakosti
- SO 07 - komunikace, zpevněné plochy a opěrné zidky
- SO 08 - vodovodní přípojka
- SO 09 - plynová přípojka a rozvod plynu
- SO 10 - venkovní osvětlení, venkovní rozvod NN
- SO 11 - požární nádrž
- SO 12 - přístřešek na tříděný odpad
- SO 13 - oplocení
- SO 14 - sadové úpravy
- SO 15 - kanalizace dešťová v areálu
- SO 16 - kanalizační splašková přípojka

a provozní soubory:

- PS 01 – vzduchotechnika
- PS 02 – měření a regulace
- PS 03 – technologie výroby



Obr. 4 – Stavebně technická situace areálu

### **B.I.6.a. Stavebně technické řešení**

#### SO 01 - stávající hala

Stávající hala, která určuje budoucí umístění objektů, je esteticky a vizuálně potlačena a před ní je představena hala výrobní, která je spolu s novou administrativní budovou akcentem celého území. Otevřené objekty přístřešků, které slouží pro uskladnění granulátu a hotových výrobků jsou otevřené a pohledově odlehčené.

Architektonické řešení vyhází ze současného pohledu na výstavbu průmyslových závodů. Snahou zpracovatele projektové dokumentace rekonstrukce a výstavby průmyslového závodu Regutec s.r.o. je zapojit do areálu množství zelených ploch, které odlehčí strohý a chladný výraz objektů. Použití zeleně před administrativní budovou a stávající halou vizuálně oddělí východní správní část, kde bude také showroom, prezentace exteriérových výrobků firmy a v administrativní budově demonstruje užití vegetace po vnitřním schodišti formou popínavých věčně zelených rostlin orientaci firmy na šetrnost a úctu k životnímu prostředí a ekologické myšlení. Novou dominantou areálu se stane nová administrativní budova vizuálně propojená s novou halou v jeden celek dynamického tvaru. Vizuálního propojení je dosaženo pomocí obkladu z tahokovu s opakujícím se logem firmy, sloužícím rovněž jako reklamní poutač.

Ve vymezené části je navrženo nové hygienické zázemí (WC, umývárny, šatny (muži, ženy), úklidová komora, denní místnost. Součástí výstavby areálu bude výměna výplňů otvorů a úprava fasády

#### SO 02 - nová hala

Je navržen nosný železobetonový halový skeletový systém (sloupy, sedlové vazníky, ztužidla), jednolodní, bez jeřábové dráhy. Šířka modulu 6,0m. Založení bude navrženo na základě výsledků inženýrsko-geologického průzkumu. Předběžně předpokládáme založení na základových patkách. Obvodový plášť je navržen zateplený ze stěnových panelů s polyuretanovou nebo minerálním výplní. Střecha je navržena z barevného trapézového plechu, zateplená. Odvodnění střechy je navrženo podtlakovým systémem.

#### SO 03 - nová administrativní budova

Dvoupodlažní nepodsklepený objekt je navržen stěnového systému. Stropy uvažujeme z monolitického železobetonu. Fasáda bude z exteriéru z jedné strany obložena perforovanými ocelovými plechy, ostatní stěny budou omítnuty. Střecha je navržena plochá, tepelně izolovaná minerální nebo polystyrénovou tepelnou izolací. Proti vodě bude chráněna hydroizolačními pásy na bázi PVC nebo na bázi kvalitních polyolefinů.

Odvodnění střechy navrhujeme gravitační do dešťových vpustí. Založení bude navrženo na základě výsledků inženýrsko-geologického průzkumu. Předběžně předpokládáme založení na základových pasech.

#### SO 04 - přístřešek pro granuláty

Jedná se o přístřešek bez obvodového pláště zastřešeného lehkou nezateplenou pultovou střechem např. z barvených trapézových plechů. Odvodnění střechy je navrženo gravitační do okapových žlabů. Založení bude navrženo na základě výsledků inženýrsko-geologického průzkumu. Předběžně předpokládáme založení na základových patkách. Podlaha bude provedena zpevněnou plochou, například živičnou.

Nosný systém bude navržen prutový ocelový nebo železobetonový. Šířka modulu 6,0m. Každý druhý modul bude přepažen zděnou stěnou z důvodu zabránění šíření případného požáru.

#### SO 05 - přístřešek pro hotové výrobky

Jedná se o přístřešek stávajícího obvodového pláště zastřešeného novou lehkou nezateplenou pultovou střechem např. z barvených trapézových plechů. Stávající obvodový plášť je vytvořen z omítnutých železobetonových panelů zasunutých mezi svislé stojiny profilu I. Tři stěny ze čtyř budou zachovány, pouze budou rekonstruovány. Jedna stávající

stěna bude odstraněna. Odvodnění střechy je navrženo gravitační do okapových žlabů. Založení bude navrženo na základě výsledků inženýrsko-geologického průzkumu. Předběžně předpokládáme založení na základových patkách.

Podlaha bude provedena zpevněnou plochou, například živičnou. Nosný systém bude navržen prutový ocelový nebo železobetonový. Šířka modulu 6,0m. Každý druhý modul bude přepažen zděnou stěnou z důvodu zabránění šíření případného požáru.

#### SO 06 - sklad výrobků II. jakosti

Jde o nezastřešenou zpevněnou plochu ohraničenou stávající obvodovou zdí omítnutých železobetonových panelů zasunutých mezi svislé stojiny profilu I. Stěny budou zachovány, pouze budou rekonstruovány. Podlaha bude zachována stávající ze železobetonových panelů.

#### SO 07 - komunikace, zpevněné plochy a opěrné zídky

V současné době je areál napojen na příjezdovou komunikaci. Trasa této komunikace bude zachována. Povrch v bezprostřední blízkosti vjezdové brány bude rekonstruován.

V areálu jsou komunikace navrženy živičné, konstrukce bude navržena ve vyšším stupni projektové dokumentace dle předpokládaného provozního zatížení. Chodníky ze zámkové dlažby. Součástí areálu jsou asfaltové parkovací stání. Kapacita parkovacích stání převyšuje hodnotu požadovanou normou ČSN 73 6110.

Příjezdy a přístupy k areálu jsou po státní silnici III. třídy č. 39520, na kterou je napojena zpevněná komunikace k areálu. V areálu je zpevněná objízdná komunikace areálu šířky 6,5 m. Opěrné železobetonové zídky pro vynesení upravených terénů. Nástupní plochy - nejsou požadovány.

#### SO 08 - vodovodní přípojka

Vodovod bude napojen na stávající rozvod vody v obci Němčičky. Potrubí z PE 110 mm v délce 305,0 m bude ukončeno v ATS stanici umístěné u silnice Němčičky - Bratčice. Z ATS stanice povede prodloužení vodovodního řádu z PE 63 v délce 365,0 m k hranicím areálu firmy Regutec. V areálu Regutec, nejbližší k přivedenému prodloužení vodovodu, bude umístěna šachta s vodoměrnou sestavou. Z vodoměrné šachty povede vodoměrná přípojka.

Nová administrativní budova bude napojena na vodovod z vodoměrné šachty dvěma přípojkami. První přípojka z PE 32 mm v délce 2,0 m bude vyvedena do objektu v místě sociálního zařízení. Dále budou pokračovat vnitřní rozvody vody k jednotlivým zařízovacím předmětům. Druhá přípojka z PE 25 mm v délce 13,5 m bude vyvedena k zádveři nové administrativní budovy. Dále pokračuje vnitřní rozvod do 2.NP a napojení dřezu kuchyňské linky v denní místnosti.

Vnější požární odběrná místa - stávající venkovní požární nádrž o objemu 250 m<sup>3</sup>. Vzdálenost nádrže od objektu musí být min. 100 m. Vnitřní požární odběrná místa - v halách budou osazeny vnitřní hadicové systémy s tvarově stálou hadicí. Pro skladový přístřešek nejsou vnitřní odběrná místa požadována - jedná se o otevřený objekt.

#### SO 09 - plynová přípojka a rozvod plynu

Stávající rozvod plynu v obci Němčičky bude prodloužen potrubím PE 63 mm v délce 585,0 m k hranicím areálu Regutec. V areálu Regutec, nejbližší k přivedenému prodloužení plynovodu, bude umístěna plynoměrná sestava. Odtud bude dále pokračovat plynová přípojka k objektům areálu Regutec.

V současnosti je v areálu instalován zásobník na propan. Plyn je veden do stávající haly, do kompresorovny, kde jsou osazeny dva teplovodní kotle THERM DUO o výkonu 2 x 48 kW. Rozvodné potrubí je z ocelových trub spojovaných svařováním. Před spotřebiči jsou osazeny uzavírací armatury. V důsledku plánované výstavby v areálu firmy bude vybudovaná STL plynovodní přípojka na zemní plyn. Zásobník na propan bude

demontován včetně nefunkčních rozvodů. U stávajících plynových kotlů budou vyměněny trysky na zemní plyn.

STL plynovodní přípojka bude ukončena ve skříni na venkovním oplocení firmy hlavním uzávěrem plynu pro areál. Za uzávěrem bude osazen regulátor tlaku plynu a plynoměr pro fakturační měření. Tlak bude redukován na 3,5 kPa. Před regulátorem bude osazen tlakoměr o rozsahu 0 – 400 kPa, za regulátorem 0 – 6 kPa. Od fakturačního plynoměru bude NTL plynovod veden v zemi k jednotlivým místům spotřeby. Před vstupem do objektu bude na venkovní fasádě osazen hlavní uzávěr plynu pro budovu.

NTL plynovod začíná za hlavním uzávěrem osazením regulátoru tlaku plynu. Před a za jednotlivými regulátory budou osazeny tlakoměry s potřebným měřicím rozsahem. Potrubí vedené v zemi bude z PE trubek. Na koncích rozvodu bude osazen tlakoměr o rozsahu 0 - 4 kPa.

V prostoru kompresorovny budou ponechány dva stávající kotle THERM DUO. V administrativní budově bude osazen kondenzační kotel Viessmann. V nové administrativní budově bude osazen ve 2 N.P. v denní místnosti plynový kondenzační kotel Viessmann Vitodens 300. Nová výrobní hala bude vytápěna plynovým infrazářičem Schulte.

#### SO 10 - venkovní osvětlení, venkovní rozvod NN

Instalace navazuje na stávající rozvody a řeší rozvody NN a hromosvodní instalaci. V současnosti je objekt napájen z trafostanice umístěné mimo areál objektu. V prostoru trafostanice je i elektroměrový rozvaděč pro měření odběru elektrické energie a kompenzace účinníku. Objekt je napojen kabelovým vedením, uloženým v zemi. Veškeré podružné rozvaděče s jistíci prvky jsou umístěny v místnosti rozvodny v areálu objektu.

Zůstane zachováno stávající odběrné místo z trafostanice. Přívodní vedení bude přeloženo z důvodu jeho polohy pod nově plánovanou přístavbou. Zůstane zachována rozvodna ve stávajícím objektu do rozvaděčů budou doplněny další jistíci prvky pro nově vzniklé okruhy v administrativní části.

Osvětlovací soustava bude navržena s ohledem na požadavky kmenové normy ČSN 360450 a norem souvisejících. Venkovní osvětlení příjezdové trasy a prostoru kolem parkovišť bude řešeno maximální měrou osvětlením umístěným na fasádě haly či na jednotlivých přístavcích. Dále dle požadavků a měření intenzity osvětlení bude v případě potřeby doplněno sloupové osvětlení.

#### SO 11 - požární nádrž

Venkovní požární voda je zajištěna ze stávající požární nádrže o objemu 250 m<sup>3</sup> umístěné na sousedním pozemku. Přístup k požární nádrži a její použití bude doloženo smlouvou s majitelem sousedního pozemku.

#### SO 12 – přístřešek na tříděný odpad

Zastřešená zpevněná plocha pro dočasné ukládání tříděného odpadu z provozu areálu.

#### SO 13 – oplocení

Oplocení celého areálu stávající i nové. Obvod hranice areálu činí cca. 651,0 m.

#### SO 14 - sadové úpravy

Úprava venkovních zelených ploch, výsadba rostlin, keřů a stromů, založení trávníků. Zatravněné plochy v areálu představují cca. 6233 m<sup>2</sup>.

#### SO 15 - kanalizace dešťová v areálu

V místě stavby se nenachází dešťová ani jednotná kanalizace. Nakládání s dešťovými vodami bude prováděno v rámci areálu vsakováním do podloží pomocí systému podzemních vsakovacích potrubí a bloků. Kapacita, konstrukce a vhodnost řešení budou stanoveny ve vyšším stupni PD, a to na základě inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu.

### SO 16 - kanalizační splašková přípojka

Kanalizace od zařizovacích předmětů v nové administrativní budově bude vyvedena přípojkou z PVC 150 do jímky umístěné cca 13 m před administrativní budovou. V současné době se v areálu nachází jímka na splaškové odpadní vody. Ta bude rekonstruována a nadále využívána.

### PS 01 – vzduchotechnika

Potřebná výměna vzduchu je ve výrobních prostorách zajištěna návrhem vzduchotechnického zařízení. Vzduchotechnická zařízení budou umístěna v prostoru na technologických podestách přímo ve výrobě s nasáváním a výdechem vyvedeným nad úroveň střechy objektů. Výrobní hala bude větrána nuceně. Přívod a odvod vzduchu, v zimním období ohříváno na 200° C, vzduchotechnickou jednotkou s rekuperací a navazujícími vzduchovody. Výměna vzduchu 1-2x/hod .

V letním období budou tepelné zisky technologických zařízení eliminovány, jednak jejich intenzivním odsáváním (dodávka technologického zařízení), jednak větráním celého prostoru haly stěnovými a nástřešními ventilátory. Určené kanceláře budou klimatizovány zařízením typu split.

Sociální zařízení budou větrána nuceně, přívod upraveného vzduchu podstropními fancoily, odvod vzduchu ventilátory. Plynová kotelna bude vybavena větráním dle instalovaného tepelného výkonu. Ostatní prostory objektu budou větrány přirozeně otevíratelnými okny. Celkový požadovaný tepelný výkon VZT zařízení cca 80 kW .

### PS 02 – měření a regulace

Řeší efektivní zajištění součinnosti technického vybavení objektů.

### PS 03 – technologie výroby

Popisuje technologické postupy výroby, rozvody a místa připojení energií a technologických médií, rozmístění výrobních linek apod.

## **B.I.6.b. Technologické řešení**

### Dávkování granulátu

Ze skladu granulátu je pomocí vysokozdvizného vozu převezen Big-Bag do plnicího zařízení zásobníků zde bude velkoobjemový vak zavěšen na rám a spolu s ním pomocí vysokozdvizného vozíku položen na nosnou konstrukci vyprazdňovacího zařízení. Vyprazdňovací zařízení bude vybaveno tenzometrickou váhou a zařízením pro usnadňování vyprazdňování.

Obsluha rozřeže vak ve spodní části tak, aby se granulát vysypal do násypky dávkovacího zařízení pseudopravy. Ve spodní části násypky je rotační uzávěr (turniket), který plynule dávkuje materiál do potrubí. Do potrubí je vysokou rychlostí vháněn ventilátorem vzduch, který dopravuje materiál do velkokapacitních zásobníků (15 m<sup>3</sup>). Vzhledem ke zkušenostem ze stávajícího provozu jsou navrženy tři zásobníky na gumovou drť, a to 2 ks pro klasický grtanulát a 1 ks pro drásaninu.

V horní části každého zásobníku je umístěn elutriátor, který odloučí od přepravovaného materiálu částice s rozměrem pod 1 mm, které by měly za následek barevné odchytky ve výrobcích. Tyto prachové podíly jsou ze vzdušiny odloučeny v tkaninovém filtru a budou (stejně jako v současnosti) prodávány jiným zpracovatelům.

Celý zásobník stojí na tenzometrické váze, pomocí které řídicí systém kontroluje spotřeby materiálu a hlídá množství granulátu v zásobníku, aby nedošlo k zastavení výroby vlivem nedostatku materiálu.

Ve spodní části zásobníku je šnekový dopravník, který plní vstupní komoru pseudopravy granulátu k jednotlivým lisům. Na rozdíl od průběžné pseudopravy do



zásobníku, je tato navržena dávková, v husté fázi, pomocí komorového podavače o objemu dávky 200 l.

Do potrubí pseudopravy jsou instalovány speciální těsné klapky, pomocí nichž řídicí systém dokáže vždy správně nastavit trasu k požadovanému místu určení. Granulát je takto dopravován do zásobníků u jednotlivých míchaček. U každé míchačky jsou dva takové zásobníky (á cca 400 l), jeden pro granulát, druhý pro drásaninu. Jedna dávka pseudopravy obsahuje polovinu objemu zásobníku, takže lze zásobník doplňovat s časovou rezervou a zajistit plynulou práci míchaček a lisů.

#### Dávkování polyuretanu

Ze skladu polyuretanu (PU) je pomocí vysokozdvizného vozu převezen polyuretan v IBC kontejneru (1 m<sup>3</sup>) k plnicímu zařízení polyuretanu. Veškeré rozvody polyuretanu (provozní zásobníky, čerpadla i potrubí) jsou provedeny ve třech exemplářích – jeden pro polyuretan transparentní, jeden pro červený a jeden pro zelený. Kontejner je položen na stojan a napojen hadicí na provozní zásobník, do kterého polyuretan gravitačně přeteče. Celý provozní zásobník PU stojí na tenzometrické váze, pomocí které řídicí systém kontroluje spotřeby materiálu a hlídá množství PU v zásobníku, aby nedošlo k zastavení výroby vlivem nedostatku materiálu.

Vzhledem k tomu, že polyuretan reaguje se vzdušnou vlhkostí a vytvrzuje se, je nutno veškeré prostory (kontejnery, provozní zásobníky, potrubí) ve kterých se vyskytuje naplnit vzduchem, který je zbaven vlhkosti. To je dosaženo sušičkou vzduchu, která vzduch vysuší na rosný bod -40 °C. Dále je nutné PU neustále promíchávat, což je dosaženo pomocí čerpadla, které polyuretan cirkuluje potrubím okolo celé haly. Toto potrubí je u každé míchačky opatřeno vypouštěcím ventilem ovládaným z řídicího systému, který zajistí přesné dávkování dle nastaveného programu.

#### Příprava směsi

Příprava směsi pro lisování se provádí v míchačce. Celý proces je řízen počítačem, obsluha pouze pomocí tlačítek dává pokyny k zahájení jednotlivých úkonů. Míchání je zahájeno dávkováním jednotlivých komponent do míchačky. Granulát a drásanina jsou z provozních zásobníků vyhrnovány spirálovým dopravníkem v poměru daném recepturou výrobku. Poté je do míchačky přesně nadávkován polyuretan a nakonec je směs důkladně promíchána.

#### Lisování výrobků

Na pokyn obsluhy je otevřen vypouštěcí otvor míchačky a směs je vysypána do formy. Nasypanou směs obsluha ručně rozprostře do formy a vydá pokyn k lisování. Automaticky je provedeno zavezení formy do lisu a zalisování. Po uplynutí zadaného času je obsluha upozorněna signálem a stiskne tlačítko pro otevření lisu a vyvezení formy. Otové výrobky ručně odebere z formy a po kontrole kvality uloží na příslušnou paletu. Následuje opět cyklus plnění formy.

#### Expedice výrobků

Po naplnění požadovaným počtem výrobků je paleta vysokozdvizným vozem odvezena do skladu hotových výrobků, odkud je přímo nakládána na nákladní auta a výrobky jsou odváženy k zákazníkovi.

### **B.1.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

- Předpokládaný termín zahájení rekonstrukce a výstavby : 5/2007
- Předpokládaný termín ukončení rekonstrukce a výstavby : 10/2008
- Předpokládané náklady rekonstrukce a výstavby závodu : 37 750 tis. Kč

### B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Předpokládané vlivy provozu závodu Regutec s.r.o. budou omezeny na nejbližší okolí. Maximální rozsah zájmového území z hlediska posouzení environmentálních vlivů záměru byl vymezen ve vztahu k nejbližší stávající obytné zástavbě č.parc. 117 ve vzdálenosti cca. 300 m od průmyslového areálu firmy Regutec. Vlivy přesahující hranice obce, kraje, resp. mezistátní přeshraniční vlivy jsou vyloučeny. Dotčeny jsou následující územně samosprávné celky:

<i>kraj:</i>	Jihomoravský kraj Žerotínovo nám. 3/5 601 82 Brno tel: 541 651 111
<i>obec:</i>	OÚ Němčičky Němčičky 39 664 66 Němčičky

### B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

V souvislosti s přípravou posuzovaného záměru budou vydána navazující správní rozhodnutí v dále uvedené posloupnosti:

- Územní rozhodnutí o umístění stavby podle stavebního zákona č. 50/1976 Sb. v platném znění – vydává MěÚ Dolní Kounice, Stavební úřad I. stupně
- Povolení stavby podle stavebního zákona č. 50/1976 Sb. v platném znění – vydává MěÚ Dolní Kounice, Stavební úřad I. stupně

## B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

### B.II.1. Půda

Záměr bude realizován ve stávajícím průmyslovém areálu a dotýká se pozemků o celkové výměře cca. 18 104 m<sup>2</sup>, z čehož 4 688 m<sup>2</sup> zaujímají zastavěné plochy, 6 312 m<sup>2</sup> představují zpevněné plochy a zbytek 7 104 m<sup>2</sup> pak zabírají plochy zeleně. Zastavěnost pozemku budovami je 26%, procento zastavěnosti pozemku budovami a zpevněnými plochami je pak 61%.

Stávající průmyslový areál je dle územně plánovací dokumentace (ÚPD) obce Němčičky definován jako území smíšených podnikatelských aktivit.

#### B.II.1.a. Odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF)

Pozemky dotčené rekonstrukcí a výstavbou jsou vedeny v KN jako druh pozemků v kategorii zastavěné plochy a nádvoří, ostatní plochy, manipulační plochy. Umístěním rekonstrukce a výstavby závodu firmy Regutec s.r.o. do stávajícího průmyslového areálu nedochází k žádnému dočasnému nebo trvalému záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění. Zábor ze ZPF (orná půda) není tedy pro uvedenou výstavbu nutný.

Volné nezpevněné plochy řešeného území jsou pokryty travnatým a křovinatým porostem. Nacházejí se zde především náletové dřeviny. Výstavba nových objektů, zpevněných ploch a tras inženýrských sítí vyvolá nutnost asanace zeleně.

### B.II.1.b. Odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Navrhovaná rekonstrukce a výstavba objektů průmyslového závodu firmy Regutec s.r.o. leží mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa. Dotčeno bude ale jejich 50m ochranné pásmo (zákon č. 289/1995 Sb. o lesích) a to jak stávajícími zastavěnými plochami tak i nově budovanými objekty. Vzhledem k tomu je povolení výše uvedeného záměru dle uvedeného zákona vázáno souhlasem příslušného orgánu státní správy lesů (státním podnikem Lesy České republiky – lesní závod Židlochovice) o využití území do 50 m od okraje lesa pro akci „Rekonstrukce a výstavba průmyslového závodu firmy Regutec s.r.o., Němčičky“.

Umístěním rekonstrukce a výstavby závodu firmy Regutec s.r.o. do stávajícího průmyslového areálu nedochází k žádnému odnětí či omezení využívání pozemků určených k plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. v platném znění. Zábor ze PUPFL (lesní půda) není tedy pro uvedenou výstavbu nutný.

### B.II.2. Voda

Vodovodní areálová přípojka bude napojena na stávající rozvod vody v obci Němčičky. Potrubí z PE 110 mm bude ukončeno v ATS stanici umístěné u silnice Němčičky - Bratčice. Z ATS stanice povede prodloužení vodovodního řádu z PE 63 k hranicím areálu firmy Regutec. V areálu Regutec bude umístěna šachta s vodoměrnou sestavou.

#### B.II.2.a. Voda pro technologické účely

Realizace záměru nevyvolá žádné nároky na potřebu vody pro technologii.

#### B.II.2.b. Voda pro sociální účely

Posouzení spotřeby vody pro sociální účely je odvislá od počtu zaměstnanců a vychází ze směrných čísel roční potřeby vody. Směrná čísla a roční potřeby vody jsou převzaty z vyhlášky č. 428/2001 Sb. Ministerstva zemědělství ze dne 16. listopadu 2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Součástí záměru je dostavba administrativní budovy. Předpokládá se navýšení stavu pracovníků na 15 zaměstnanců ve výrobě na 1 směnu (počet směn 3) a 14 zaměstnanců v administrativě na 1 směnu (počet směn 1).

- |  |                    |
|--|--------------------|
| • specifická potřeba vody na zaměstnance ve výrobě               | 120 l / os / směnu |
| • specifická potřeba vody na zaměstnance v administrativě        | 50 l / os / směnu  |
| • počet zaměstnanců ve výrobě ve 3 směnách (15 os x 3 směny)     | 45 os              |
| • počet zaměstnanců v administrativě v 1 směně (14 os x 1 směna) | 14 os              |
| • disponibilní počet pracovních dnů v roce                       | 350 dnů / rok      |

průměrná denní potřeba	$Q_d = (45 \times 0,120) + (14 \times 0,050) =$	6,100 m <sup>3</sup> /den
max. denní množství	$Q_m = Q_d \times 1,5 =$	9,150 m <sup>3</sup> /den
max. hodinové množství	$Q_h = Q_m \times 1,8 =$	0,686 m <sup>3</sup> /hod
roční potřeba vody	$Q_r = Q_d \times 350 =$	2 135,000 m <sup>3</sup> /350 dní

Průměrná denní potřeba za běžného provozu bude tedy cca 0,071 l/s, což činí cca 6,10 m<sup>3</sup>/den. Předpokládaná celková roční spotřeba bude cca 2 135 m<sup>3</sup> pitné vody. Navržená vodovodní přípojka DN 50 mm má výpočtový průtok 2,7 l/s – návrh vyhovuje.

Vydatnost veřejného vodního zdroje je odpovídající pro stávající i výhledové potřeby výrobního areálu. Kvalita vody ve vodovodu vyhovuje platné vyhlášce MZ ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu. V obci Němčičky je jednotný

způsob zásobování pitnou vodou, kde nejsou odděleny rozvody užitkové vody. Jako náhradní zdroj lze uvažovat pouze dovoz vody.

### B.II.2.c. Voda pro požární účely

Potřeba vody pro požární zajištění je převzata z projektové dokumentace k uvedenému záměru, v části o požární ochraně a je v souladu s ČSN 73 0873. Požadovaná vydatnost je 14,0 l/s (DN 150 mm nebo nádrž 45 m<sup>3</sup>).

Vnější požárním odběrným místem bude stávající požární nádrž o objemu 250 m<sup>3</sup>. Venkovní požární voda bude čerpána právě z této nádrže, která zajistí požadované množství vody pro požární účely. Vzdálenost nádrže od objektu je menší než 100 m.

## B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

### B.II.3.a. Vstupní surovinový materiál

Jako základní vstupní surovinový materiál pro výrobu elastických podlahových krytin lisovaných za tepla slouží gumový granulát. Zde jsou uvedeny roční spotřeby materiálu pro uvažovanou rekonstrukci a výstavbu nového závodu :

- |   |              |
|---|--------------|
| • 1). Gumový granulát z pneumatik (různá zrnitost)          | 3600 tun/rok |
| • 2). EPDM granulát (syntetická guma)                       | 60 tun/rok   |
| • 3). Moosgumi ("kuličky" z měkkého PU - výplň autosedaček) | 14 tun/rok   |
| • 4). PU pojiva a barviva                                   | 400 tun/rok  |

Za účelem plynulého zásobování vstupů bude nezbytné zajistit potřebné předzásobení. Skladování vstupního materiálu (350 t) se provádí na zastřešených zpevněných plochách. Při plánované počáteční denní zpracovatelské kapacitě cca. 11,64 tun/den odpovídá předzásobení průměrně na 30 dní. Další využívané surovinové zdroje nejsou.

Gumový granulát (drť z pneumatik) je dodáván ve velkoobjemovém vaku Big-bag o váze 1 tuna. V menším vaku je dodáván EPDM granulát a Moosgumi. Polyuretanové pojivo je dodáváno v IBC kontejneru (1 m<sup>3</sup>), barviva pak v 220 kg sudech. Nebudou používány žádné přípravky s obsahem látek s klasifikací jako karcinogenní, mutagenní, toxické pro reprodukci nebo s obsahem halogenových látek.

### B.II.3.b. Elektrická energie

V současnosti je objekt napájen z trafostanice umístěné mimo areál objektu. V prostoru trafostanice je i elektroměrový rozvaděč pro měření odběru elektrické energie. Objekt je napojen kabelovým vedením, uloženým v zemi. Veškeré podružné rozvaděče s jistíci prvky jsou umístěny v místnosti rozvodny v areálu objektu.

Základní technické údaje :

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| • Označení soustavy VN        | : 3 x 22 kV AC, 50 Hz IT                 |
| • Označení soustavy NN        | : 3 x 400/230 V, 50 Hz, 3+PEN TN-C       |
| • Obchodní měření el. energie | : distribuční síť E-ON - veřejné rozvody |

Zabezpečení elektrické energie bude zajištěno připojením na stávající areálovou trafostanici. Přívodní vedení bude přeloženo z důvodu jeho polohy pod nově plánovanou přístavbou. Zůstane zachována rozvodna ve stávajícím objektu do rozvaděčů budou doplněny další jistíci prvky pro nově vzniklé okruhy v administrativní části, případně další pole rozvaděče pro připojení nových lisů dle požadavku investora. Přípojky k objektům budou provedeny zemním kabelem.

Elektrická energie bude využívána kromě běžných účelů (osvětlení, malospotřebiče) i pro pohon strojů a zařízení technologické linky. Energetická náročnost technologie je uvedena v následující tabulce :

Připojovací hodnoty elektrické energie zařízení v kW				
Zařízení	kW	počet	stávající provoz	nový provoz
mechanický lis 1400 x 1400	29,0	2	58,0	58,0
mechanický lis 1400 x 1400	40,0	3	120,0	120,0
hydraulický lis 2 etážový cik-cak	46,0	2	92,0	92,0
mechanický nůžkový lis	2,5	1	2,5	2,5
mechanický nůžkový lis	8,2	2	16,4	16,4
hydraulický lis vulkanizační	10,0	2	20,0	20,0
ES 15 velký	58,0	1	58,0	58,0
ES 15	70,0	2		140,0
ES 12	37,0	1	37,0	37,0
vysekávačka spodků	2,2	2	4,4	4,4
vrtací stroj VS1	2,2	1	2,2	2,2
vrtací stroj VS2	4,4	1	4,4	4,4
spirálový míchač	5,5	9	49,5	
míchač MS2	5,5	12		66,0
hnětače pro EPDM	3,0	3	9,0	9,0
čerpadla EPDM	1,5	3		4,5
ventilátory pseudopravy	7,5	2		15,0
Kompresor	15,0	1	15,0	15,0
ostatní zařízení	35,0	1	10,0	35,0
<b>Celkem</b>			<b>498,4</b>	<b>699,4</b>

V současné době je čtvrt hodinové maximum pod 200 kW a skutečná průměrná měsíční spotřeba cca 80 MWh/měs. Celková předpokládaná roční spotřeba el. energie, která zahrnuje nároky technologických zařízení, vzduchotechniky, vnitřního osvětlení budov, venkovního osvětlení a ostatních el. zařízení bude činit cca 1 345 MWh.

### B.II.3.c. Zemní plyn

V prostoru kompresorovny budou ponechány dva stávající kotle Therm DUO o výkonu 2 x 48 kW. V nové administrativní budově bude osazen ve 2 N.P. v denní místnosti plynový kondenzační kotel Viessmann Vitodens 300 o výkonu 11 – 44,6 kW. V prostoru kompresorovny bude vybudovaná samostatná plynová kotelna a v ní bude instalován nový litinový článkový kotel Viadrus G 90 o výkonu 56 – 80 kW. Nová výrobní hala bude vytápěna plynovým infrazářičem Schulte.

Využíván bude zemní plyn z veřejné sítě o výhřevnosti 33,5 MJ/m<sup>3</sup>, přetlak 2 kPa. Hodinová spotřeba v členění dle účelu použití je uvedena v následující tabulce :

Zařízení	ks	spotřeba	spotřeba celkem
Therm DUO	2	5,6 m <sup>3</sup> /h	11,2 m <sup>3</sup> /h
Viessmann Vitodens 300	1	4,9 m <sup>3</sup> /h	4,9 m <sup>3</sup> /h
Viadrus G 90	1	11,32 m <sup>3</sup> /h	9,25 m <sup>3</sup> /h
Schulte EST	1	11,6 m <sup>3</sup> /h	11,6 m <sup>3</sup> /h
<b>Celkem</b>			<b>36,95 m<sup>3</sup>/h</b>

Celková roční spotřeba zemního plynu bude na úrovni cca. 70 900 m<sup>3</sup>.

Vytápění

V současnosti jsou ve výrobní hale v prostoru kompresorovny instalovány dva teplovodní kotle Therm duo výkonu 2 x 48 kW. Soustava je teplovodní 80/65° C s nuceným oběhem. Otopná plocha je sestavena z radiátorů vybavených regulačními kohouty. Stávající otopná soustava bude ponechána.

V prostoru kompresorovny bude vybudovaná samostatná plynová kotelná a do ní bude osazen nový litinový článkový kotel Viadrus G 90 10 článků o výkonu 56 – 80 kW. Kotelna bude nuceně přetlakově větraná a bude vybavena zabezpečovacím zařízením se signalizací provozních stavů a poruch. Odvod spalin od nového kotle bude kouřovodem do lehkého montovaného komína osazeného na venkovní fasádě s vyústěním nad střechou objektu. U stávajících kotlů THERM DUO bude provedena výměna trysek z propanu na zemní plyn. Nový kotel bude zajišťovat vytápění nově budovaných šaten, ohřev pitné vody a ohřívání vzduch ve větracích jednotkách v šatnách a dílně.

Požadavky profesí na teplo	
Vytápění	17 kW
Vzduchotechnika	80 kW
Ohřev vody	80 kW
<b>Celkem</b>	<b>177 kW</b>

Uvedené spotřeby tepla jsou maximální příkony pro jednotlivé okruhy při venkovní teplotě -15° C. V běžném provozu bude odběrová špička pouze při konci pracovní směny, kdy bude zvýšený odběr teplé vody v šatnách po dobu cca 1 hodiny. Rovněž požadavek na příkon pro vzduchotechniku je bez rekuperace tepla. Při uvažované účinnosti rekuperace 60% bude skutečná spotřeba tepla pro vzduchotechniku 32 kW. Proto je volen kotel o výkonu 80 kW, který bude pracovat s optimální účinností. Pro přípravu teplé vody je navržen ohřívák ACV HR 601 o objemu 606 l.

V nové administrativní budově bude osazen ve 2 N.P. v denní místnosti plynový kondenzační kotel Viessmann Vitodens 300 o výkonu 11 – 44,6 kW s nepřímým topným zásobníkem vody o objemu 120 litrů. Přívod vzduchu pro spalování a odvod spalin bude typovým potrubím nad střechu budovy. Otopná plocha bude sestavena z ocelových deskových radiátorů Radik VK s napojením ze zdí. Všechna otopná tělesa budou vybavena termoregulačními ventily a regulovatelným šroubením.

Nová výrobní hala bude vytápěna plynovým infrazářičem Schulte – eta star typ EST, který je určen pro spalování zemního plynu a kapalných paliv. Tyto topné technologie splňují nejpřísnější české a evropské emisní limity a byly schváleny českou inspekcí životního prostředí dle zákona č. 212/1994 Sb. o užívání nových zařízení sloužících k ochraně ovzduší.

Vytápění bude plně automatické, řízené časovým programem s možností nastavení požadovaných teplot.

Vzduchotechnika

Potřebná výměna vzduchu je ve výrobních prostorách zajištěna návrhem vzduchotechnického zařízení tak, aby na pracovištích byla dodržena požadovaná kvalita vzduchu, stanovená zákonem č. 258/2000 Sb. v platném znění zákona č. 471/2005 Sb. o ochraně veřejného zdraví a příslušných právních prováděcích předpisů. Vzduchotechnická zařízení budou umístěna v prostoru na technologických podestách přímo ve výrobě s nasáváním a výdechem vyvedeným nad úroveň střechy objektů.

Výrobní hala bude větrána nuceně. Přívod a odvod vzduchu, v zimním období ohříváno na 200° C, vzduchotechnickou jednotkou s rekuperací a navazujícími vzduchovody. Výměna vzduchu 1-2 x/hod .

V letním období budou tepelné zisky technologických zařízení eliminovány, jednak jejich intenzivním odsáváním (dodávka technologického zařízení), jednak větráním celého prostoru haly stěnovými a nástřešními ventilátory. Určené kanceláře budou klimatizovány zařízením typu split.

Sociální zařízení budou větrána nuceně, přívod upraveného vzduchu podstropními fancoily, odvod vzduchu ventilátory. Plynová kotelna bude vybavena větráním dle instalovaného tepelného výkonu. Ostatní prostory objektu budou větrány přirozeně otevíratelnými okny. Celkový požadovaný tepelný výkon VZT zařízení cca 80 kW .

## B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

### B.II.4.a. Řešení dopravy

Veškerý přísun surovin potřebných pro výrobu a odvoz hotových výrobků je realizován nákladní automobilovou dopravou. Suroviny jsou sypké a kapalné látky dovážené v současné době jak z ČR, tak ze zemí EU, ve ve velkoobjemových vacích o váze 1 t, v IBC kontejnerech o objemu 1 m<sup>3</sup> a dále v 200 kg sudech. Plochy pro přísun vstupních surovin (gumový granulát, atd.) a plochy výdeje výstupních produktů (elastické podlahové krytiny lisované za tepla) jsou umístěny v blízkosti rekonstruované stávající haly a nově vybudované výrobní haly. Všechny komunikace a zpevněné plochy parkovišť musí být celoročně sjízdné. Společnost Regutec s.r.o. si veškerou nákladní automobilovou dopravu zajišťuje na smluvním základě se specializovanými dopravci. Příjezdy a příchod zaměstnanců a zákazníků končí parkovištěm pro 20 vozidel.

Navrhovaný záměr má minimální nároky na rozšíření nebo úpravu stávající veřejné dopravní sítě nebo jiné infrastruktury. Navrhovaná roční kapacita výroby může způsobit následující intenzitu dopravy :

- a) Kamiony - při výrobě cca 10 tun výrobků denně se v závodě otočí průměrně 2 kamiony denně (jeden přiveze vstupní materiál, jeden odveze finální výrobky).
- b) Malá nákladní auta - různé sběrné služby, které jezdí Aviemí, Tranzity a podobnými malými nákladními auty – průměrně 2 auta denně.
- c) Osobní automobily - zaměstnanci firmy – do 8 – 12 automobilů denní směna, 3 – 5 automobilů noční směna. Návštěvy – cca 3 – 5 automobilů během dne vč. pošty.

Počty vozidel na příjezdových komunikacích k záměru :

druh vozidla	osobní (vozidla zaměstnanců a návštěv)	lehká nákladní vozidla (LDV)	kamiony (HDV)
frekvence	20/den	2/den	2/den

Vjezd do areálu je ze silnice III. třídy č. 39520. Jako hlavní dopravní tah bude využívána rychlostní komunikace dálničního typu R 52 Brno – Pohořelice, případně silnice III. třídy č. III/42510 (dříve I/52) Rajhrad – Pohořelice. Dopravní napojení na tento tah je s využitím silnice III. třídy č. 39528.

Údaje o současném stavu dopravy na komunikaci I/52 poskytla silniční databanka Ostrava (Ředitelství silnic a dálnic). Informace pocházejí z celostátního sčítání dopravy v

roce 2000. V tabulce jsou uvedeny intenzity dopravy dle druhu vozidel na silnici I/52 - celoroční průměr za 24 hodin v počtech vozidel :

SIL	ÚSEK	N1	N2	PN2	N3	PN3	NS	A	PA	TR	PTR	T	O	M	S	TNV
52	6-2128	1033	553	109	1389	289	761	292	1	0	0	4427	7238	34	1169	3670

- SIL - číslo silnice <sup>1)</sup>  
 N1 - lehká nákladní vozidla (do užitečné hmotnosti 3 t) <sup>2)</sup>  
 N2 - střední nákladní vozidla (užitečné hmotnosti 3 - 10 t) <sup>2)</sup>  
 PN2 - přívěsy středních nákladních vozidel  
 N3 - těžká nákladní vozidla (užitečné hmotnosti nad 10 t) včetně tahačů návěsů <sup>2)</sup>  
 PN3 - přívěsy těžkých nákladních vozidel  
 NS - návěsové soupravy  
 A - autobusy  
 PA - přívěsy autobusů  
 TR - traktory  
 PTR - přívěsy traktorů  
 T - těžká motorová vozidla a přívěsy  
 O - osobní a dodávkové automobily  
 M - jednostopá motorová vozidla  
 S - součet všech motorových vozidel a přívěsů  
 TNV - těžká nákl. vozidla ( $0,1 N1 + 0,9 N2 + PN2 + N3 + PN3 + 1,3 NS + A + PA$ )

Poznámky:

- 1) Pokud se ve sloupci SIL vyskytne MK, jedná se o místní komunikaci  
 2) Bez přívěsů i s přívěsy

Na místním komunikačním systému nebylo provedeno sčítání dopravy (v rámci celostátního sčítání - 2000) – vychází se z místního šetření (GET s.r.o.). Údaje o frekvenci dopravy na komunikaci č. III/ 39528 jsou patrné z následující tabulky:

Doba měření (h)	Celkový počet vozidel za dobu měření n (počet vozidel)							
	M	OA	TR	LNA	TNA	Bus	Tir	Celkem
9:00 - 10:00	2	135	2	58	38	1	7	243
10:00 - 11:00	0	160	2	51	35	2	2	252
11:00 - 12:00	0	155	1	60	28	1	2	247
12:00 - 13:00	0	147	3	41	44	2	0	237
13:00 - 14:00	1	117	2	52	39	2	0	213
14:00 - 15:00	1	161	0	61	36	5	0	264
<b>Vypočtený celoroční průměr intenzity dopravy za 24h*</b>								
			M	OA	NA	Celkem		
00:00 - 24:00			12	2659	1094	3765		

\* Výpočet celodenních množství ze zkrácených dopravních sčítání vychází z dlouhodobého výzkumu vývoje dopravy v ČR ŘSD.

Obslužná nákladní automobilová doprava areálu bude provozována pouze v denní době (06.00 – 22.00). Realizací záměru nevzniknou nové nároky na dopravní a jinou infrastrukturu mimo výše uvedených.



### B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

#### B.III.1. Ovzduší

##### B.III.1.a. Hlavní bodové zdroje znečištění ovzduší

Při spalování fosilních paliv, vznikají hlavní znečišťující látky, které podle současné legislativy v ochraně ovzduší patří mezi základní znečišťující látky. Jedná se o následující znečišťující látky:

- oxid uhelnatý - CO
- oxid siřičitý - SO<sub>2</sub>
- oxidy dusíku - NO<sub>x</sub> (suma NO + NO<sub>2</sub>, vyjádřená jako NO<sub>2</sub>)
- tuhé znečišťující látky (TZL) - tuhé částice ve spalinách
- organické látky (OL), vyjádřené jako celkový organický uhlík (TOC).

Legislativa vychází ze zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší a navazujících právních prováděcích předpisů (nařízení vlády a vyhlášky MŽP) č. 350/2002 Sb. až č. 358/2002 Sb. Stacionárních spalovacích zdrojů znečišťování se bezprostředně dotýkají nařízení vlády č. 352/2002 Sb., kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší a vyhláška MŽP č. 356/2002 Sb., která uvádí seznam znečišťujících látek, požadavky na vedení provozní evidence, metody zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek aj. Imisní limity a podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší jsou uvedeny v nařízení vlády č. 350/2002 Sb.

Hlavní bodové zdroje znečištění budou kotelny, ohřev vody a vzduchotechnická zařízení. Ve svém součtu se jedná o zdroj s tepelným výkonem 0,177 MW s použitím zemního plynu jako paliva. S ohledem na uvedený tepelný výkon budou spalovací zdroje zařazeny dle § 4 odst. 5 zákona č. 86/2002 Sb., do kategorie malé spalovací zdroje, kterými jsou zdroje znečišťování o jmenovitém tepelném výkonu nižším než 0,2 MW.

Současně vyráběná a dodávaná zařízení pro spalování zemního plynu jsou v provedení bez problémů splňujícím stanovené emisní limity, z toho důvodu není u zdrojů tohoto druhu uvažováno se zachycováním emisí ani s instalací odlučovacích zařízení.

Dominantní složkou emisí při spalování zemního plynu jsou oxidy dusíku. Pro výpočty emisí budou ve studii užity emisní faktory dle příl. 5 nař. vl. č. 352/2002 Sb., kde tento emisní faktor pro spalovací zařízení o výkonu < 0,2 MW činí 1600 kg NO<sub>x</sub> na 10<sup>6</sup> m<sup>3</sup> spáleného zemního plynu. Předpokládaná celková roční spotřeba zemního plynu v areálu je cca 70,9 tis. m<sup>3</sup>. Uvažovaná účinnost zařízení 92,5 %. Z výše uvedeného množství zemního plynu se uvolní následující množství emisí :

zdroj	TZL (kg/rok)	SO <sub>2</sub> (kg/rok)	NO <sub>x</sub> (kg/rok)	CO (kg/rok)	org.látky (kg/rok)
Zemní plyn	1,42	0,68	113,44	22,69	4,54

Výpočtově stanovená množství produkovaných emisí z bodového zdroje budou tvořit nepatrnou část nárůstu stávajícího znečištění ovzduší nad sledovanou lokalitou výstavby.

Příslušné předpisy týkající se emisí prachu do okolního vzduchu budou splněny a přípustné maximální hodnoty nebudou překračovány. Zvláštní odsávání tedy není nutné.

### B.III.1.b. Hlavní plošné zdroje znečištění ovzduší

Plošné zdroje znečišťování ovzduší se při provozu areálu nebudou vyskytovat, kromě parkoviště pro 20 osobních vozidel. Prašné materiály nebo suroviny se nebudou ve venkovním prostoru zpracovávat. Výdej zboží, surovin a polotovarů bude realizován na nově navržených komunikacích a manipulačních plochách, které budou mít zpevněný a bezprašný povrch a budou přepravovány a skladovány v uzavřených obalech.

V případě nepříznivých klimatických podmínek by bylo možno považovat stavbu za plošný zdroj znečištění ovzduší ve fázi výkopových prací a terénních úprav spojených s transportem většího množství zeminy. V úvahu přicházejí primární prašné emise a tzv. sekundární prašnost způsobená dopravou. Zpracovateli není známa žádná metodika, kterou by bylo možno tyto emise spolehlivě kvantifikovat.

### B.III.1.c. Hlavní liniové zdroje znečišťování ovzduší

#### Doprava

Liniové zdroje znečišťování ovzduší areálu bude tvořit automobilový provoz tzv. obslužné dopravy, kterým je pohyb vozidel zaměstnanců, zákazníků a zásobovacích vozidel po stávajících komunikacích sledované lokality i na nových obslužných komunikacích a parkovacích plochách v areálu. Intenzita obslužné dopravy u navrhovaného areálu je určena projektantem a tvoří ji počty zásobovacích vozidel a průměrného počtu vozidel hostů, zákazníků a zaměstnanců :

- Zákazníci, hosté a zaměstnanci 20 ks osobních vozidel za den
- Zásobování, odvoz 2 ks těžkých nákladních vozidel za den
- Zásobování, odvoz, sběrné služby 2 ks lehkých nákladních vozidel za den

Vzhledem k současné intenzitě dopravy, stoupne intenzita vyvolaná provozem navrhované stavby u těžkých nákladních automobilů o 67 %, u lehkých nákladních a osobních automobilů k nárůstu dopravy nedojde nebo bude zanedbatelný. Požadavky na dopravu do navrhovaného závodu jsou dané výrobní kapacitou, která v cílovém stavu představuje reálné maximum.

Pro výpočet příspěvku emisí z vyvolané dopravy byly použity emisní faktory zjištěné pomocí programového vybavení MEFA v. 02. Program vznikl ve spolupráci VŠCHT Praha a firem ATEM a Dinprojekt a je k dispozici na webových stránkách MŽP ČR.

Střední pojezdová vzdálenost v zájmovém území je uvažována 500 m, sklon vozovky 4%, průměrná rychlost 30 km/h. U lehkých nákladních automobilů (LNA) a těžkých nákladních automobilů (TNA) je uvažován naftový motor, výpočtový rok 2007 (vedení do provozu) a emisní norma Euro 2 u osobních automobilů (OA) benzínový motor, emisní norma Euro 2. Přehled vyvolané dopravy je uveden v následující tabulce :

vozidlo	vyvolaná doprava		poznámka
	[ks]		
OA	20/den	7000/rok	benzínový motor, rok 2007, emisní norma Euro 2.
LNA	2/den	700/rok	naftový motor, rok 2007, emisní norma Euro 2.
TNA	2/den	700/rok	

Pozn.: roční časový fond činí 350 dní.

Emise z dopravy jsou kvantifikovány v následující tabulce :

látka	měrná emise OA	měrná emise LNA	měrná emise TNA	roční množství emisí z externí dopravy
	[ g.km <sup>-1</sup> .voz <sup>-1</sup> ]	[ g.km <sup>-1</sup> .voz <sup>-1</sup> ]	[ g.km <sup>-1</sup> .voz <sup>-1</sup> ]	[ kg.rok <sup>-1</sup> ]
NO <sub>2</sub>	0,0099	0,5429	3,8380	1,568
CO	1,0736	0,6502	6,9140	6,405
C <sub>x</sub> H <sub>y</sub>	0,1520	0,2804	2,1623	1,387
PM <sub>10</sub>	0,0005	0,1698	0,7888	0,337

Pozn.: přepočítání ročních množství pro stř. jezdovou vzdálenost 500 m.

#### Vlastní výstavba areálu

Zdroji znečištění ovzduší budou práce při demolicích a vlastní dostavbě areálu. Jedná se především o nahodilé zdroje prašnosti krátkodobého charakteru. Množství prachu nelze kvantifikovat, tyto zdroje je třeba eliminovat v závislosti na charakteru prací a vlhkosti substrátů. Potenciálním zdrojem jsou:

- demoliční práce – budou teprve zahájeny
- skrývkové práce – jsou minimálního rozsahu
- terénní úpravy - zeminu je třeba udržovat vazkou. Při provádění skrývky je povrch hutněn, nebude tedy podléhat větrné erozi tak, jako např. demoliční zásahy. V areálu je třeba kropením povrchu zamezit vzniku sekundární prašnosti při jezdě vozidel. Při výstavbě nebude prováděna manipulace se suchými substráty na volném prostoru.

#### Ovzduší - shrnutí.

Je zřejmé, že z provozu zdrojů škodlivin v areálu budované stavby bude vliv emitovaných látek zanedbatelný. Ze samotné obslužné dopravy areálu budou emitovány látky v takovém množství, které nemohou částečně i negativně ovlivnit čistotu ovzduší sledované lokality, a k překračování imisních limitů docházet nebude.

### **B.III.2. Odpadní vody**

#### **B.III.2.a. Odpadní vody splaškové**

Jedná se o vody, které vzniknou při provozu sociálního zařízení. Technologické odpadní vody výrobní zařízení nebude produkovat. Odpadní splaškové vody (sociální zařízení, umývadla, sprchy, výlevky atd...) jsou běžné komunální odpadní vody s těmito hodnotami:

- BSK<sub>5</sub> do 200 ÷ 400 mg/l
- CHSK<sub>CR</sub> do 250 ÷ 800 mg/l
- NL do 200 ÷ 700 mg/l
- N<sub>CELK</sub> do 30 ÷ 70 mg/l
- P<sub>CELK</sub> do 5 ÷ 15 mg/l.

Posouzení množství splaškových odpadních vod je odvislá od počtu zaměstnanců a vychází ze směrných čísel roční potřeby vody. Směrná čísla a roční potřeby vody jsou převzaty z vyhlášky č. 428/2001 Sb. Ministerstva zemědělství, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Základní údaje, zatížení a průtoky :

- specifická potřeba vody na zaměstnance ve výrobě 120 l / os / směnu
- specifická potřeba vody na zaměstnance v administrativě 50 l / os / směnu
- počet zaměstnanců ve výrobě ve 3 směnách (15 os x 3 směny) 45 os
- počet zaměstnanců v administrativě v 1 směně (14 os x 1 směna) 14 os
- disponibilní počet pracovních dnů v roce 350 dnů / rok
- produkované znečištění na 1 EO 60,00 g BSK<sub>5</sub>/den
- produkované znečištění celkem 3,54 kg BSK<sub>5</sub>/den

Celková bilance			denní				roční
			průměrná			max	
č.	zdroj	počet	l/s	m <sup>3</sup> /h	m <sup>3</sup> /d	m <sup>3</sup> /d	m <sup>3</sup> /r
1	zaměstnanci v adminstr.	14	0,0081	0,029	0,700	1,050	245,60
2	zaměstnanci ve výrobě	45	0,0625	0,225	5,400	8,100	1 890,00
	celkem		0,0706	0,254	6,100	9,150	2 135,00

Přehled množství splaškových vod :

Denní množství vody Q <sub>D</sub>	6,100	m <sup>3</sup> /den	0,0706	l/s
Max. denní množství vody Q <sub>max</sub>	0,381	m <sup>3</sup> /h	0,1059	l/s
Max. hodinové množství vody Q <sub>min</sub>	0,686	m <sup>3</sup> /h	0,1096	l/s

Splašková kanalizace bude vyvedena přípojkou z PVC 150 mm do jímky umístěné cca 13,0 m před administrativní budovou a stávající jímky. Jejich obsah bude dle potřeby pravidelně vyvážen. Interval bude závislý na skutečné spotřebě vody. Vývoz bude zajištěn dodavatelsky (Vodárenská akciová společnost, a.s.), cílovým místem na ČOV v Židlochovicích.

Jímka na vyvážení :

- Navržená jímka na vyvážení 5,0 x 3,0 x 3,0 m V = 45 m<sup>3</sup>
- Stávající jímka V = 12 m<sup>3</sup>
- Celkový objem pro odpadní vody V = 57 m<sup>3</sup>
- Interval vyvážení jímek 57m<sup>3</sup> : 6,1 m<sup>3</sup> 9,344 dnů

V zařízení nebudou používány žádné látky, které by znečišťovaly vodu, lze z toho vyvodit, že neobsahují žádné olejové nečistoty. Znečištění splaškových vod se nevymyká normálu, protože se jedná pouze o odpadní vody ze sociálních zařízení. Neuvažuje se proto s instalací žádného předčisticího zařízení.

**B.III.2.b. Dešťové vody**

V místě stavby se nenachází dešťová ani jednotná kanalizace. Nakládání s dešťovými vodami bude prováděno v rámci areálu vsakováním do podloží pomocí systému podzemních vsakovacích potrubí a bloků. Kapacita, konstrukce a vhodnost řešení budou stanoveny ve vyšším stupni PD, a to na základě inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu, který svým závěrem a hodnocením potvrdí možnost vsakování dešťových vod do podloží v místě řešeného záměru.

V důsledku realizace oznamovaného záměru rekonstrukce a výstavby závodu Regutec s.r.o. ve stávajícím průmyslovém areálu vzroste podíl zpevněných a zastavěných ploch na 1647,9 m<sup>2</sup>. Realizace probíhá zčásti na již zpevněných plochách, takže k zásadní změně odtokových poměrů nedojde.

Pro propočít množství dešťových vod jsou uvažovány následující hodnoty:

- plocha odvodňovaného území činí cca. 1,8104 ha
- Zastavěná plocha celkem 4 688 m<sup>2</sup>
- Zpevněná plocha celkem 6 312 m<sup>2</sup>
- Zelená plocha 7 104 m<sup>2</sup>
- doba trvání deště 15 min
- periodičita návrhového deště p 1
- intenzita přívalového deště 136 l/s ha
- součinitel podílu zpevněných ploch dle konfigurace a zástavby 0,20 – 0,80 – 0,90

V areálu jsou plochy, na kterých jsou zachycovány dešťové vody členěny následovně:

- neznečištěné - ze zpevněných ploch, ostatních ploch, ploch zeleně a střech - budou zaústěny přímo do systému areálové dešťové kanalizace
- znečištěné – z parkovišť automobily – při počtu 20 parkovacích míst pro osobní vozidla zde nelze vyloučit možnou kontaminaci vod ropnými látkami z úkapů vozidel a proto bude nutno tyto vody předčistovat v odlučovači lehkých kapalin před zaústěním do systému areálové dešťové kanalizace

Přehled ploch povodí :

Druh plochy	výměra	jedn.	Podíl zpev.ploch	množství	jedn.
a) parkoviště	0,046	ha	0,8	4,95	l/s
k odtoku do odlučovače lehkých kapalin				4,95	l/s
b) zeleň	0,710	ha	0,2	19,32	l/s
c) zpevněné plochy	0,586	ha	0,8	63,72	l/s
d) střechy	0,469	ha	0,9	57,38	l/s
<b>celkem k odtoku (a+b+c+d)</b>	<b>1,811</b>	<b>ha</b>		<b>145,37</b>	<b>l/s</b>
návrhová srážka 15min		P =	1,0	136	l/s.ha <sup>-1</sup>

### B.III.3. Odpady

Odpady jsou zhodnoceny v rozdělení podle časového období jejich vzniku a klasifikovány podle vyhlášky 381/2001 Sb. Ministerstva životního prostředí, ze dne 17. října 2001, kterou se stanoví Katalog odpadů.

#### B.III.3.a. Odpady z přípravy a realizace stavby

Množství stavebních odpadů nelze vzhledem k rozsahu a stupni zpracovávané projektové dokumentace k uvedenému záměru jednoznačným a doložitelným způsobem definovat. Množství stavebních odpadů v tabulce je určeno výpočtem nebo odborným odhadem a je pouze orientační. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství odpadů budou údaje získané ze zákonné evidence a vážních listků ze zařízení pro využívání resp. odstranění odpadů, které budou předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství ke kolaudaci. Se vzniklými odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

Kód	Název podskupiny nebo druhu odpadu	Kat.	Příklad zdroje odpadů
<b>08 ODPADY Z VÝROBY, ZPRACOVÁNÍ, DISTRIBUCE A POUŽÍVÁNÍ NÁTĚROVÝCH HMOT (BAREV, LAKŮ A SMALTŮ), LEPIDEL, TĚSNICÍCH MATERIÁLŮ A TISKAŘSKÝCH BAREV</b>			
08 01	Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev a laků	O; N	Natěračské práce v rámci výstavby
08 02	Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování lepidel a těsnicích materiálů (včetně vodotěsnicích výrobků)	O; N	Stavební práce
<b>15 ODPADNÍ OBALY; ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ</b>			
15 01	Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)	O; N	Stavební práce
15 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy	N; O	Zejm. použité čisticí textilie z údržbářských prací
<b>17 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)</b>			
17 01 01	Beton	O	Materiály z demolice; zbytky z výstavby
17 01 02	Cihly	O	Materiály z demolice; zbytky z výstavby
17 01 03	tašky a keramické výrobky	O	Materiály z demolice; zbytky z výstavby
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	Materiály z demolice; zbytky z výstavby
17 02	Dřevo, sklo a plasty	O; N	Materiály z demolice; zbytky z výstavby
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	N; O	Materiály z demolice; zbytky z výstavby
17 04 05	železo a ocel	O	Materiály z demolice; zbytky z výstavby
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	Stavební práce
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	Terénní úpravy, výkopy základů
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	Příprava stavenišť*)
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	N; O	Materiály z demolice
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	Stavební práce
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (vč. směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	Materiály z demolice; zbytky z výstavby
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	Jiné stavební a demoliční odpady
<b>20 KOMUNÁLNÍ ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ŽIVNOSTENSKÉ, PRŮMYSLOVÉ ODPADY A ODPADY Z ÚŘADŮ), VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU</b>			
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	Demontáž starých staveb, odpady z výstavby

Poznámka :

Odpad kat. č.17 05 03 - z důvodů dosavadního způsobu využití daných ploch, kdy část ploch je využívána jako průmyslový areál, je nutno při přípravě staveniště i při vlastních stavebních pracích věnovat možnosti být i omezeného výskytu tohoto druhu odpadu

přířichnou pozornost. V případě, že k výskytu tohoto druhu odpadu dojde, je nutno zajistit vyhodnocení rozsahu výskytu takto kontaminované zeminy, zajistit její odtěžení a oddělené uložení v souladu s předpisy platnými v odpadovém hospodářství. Dále pak je nutno zajistit konečné zneškodnění tohoto odpadu prostřednictvím oprávněné organizace, a to buď asanací (dekontaminací) na místě vzniku nebo v příslušném zařízení, nebo uložení na skládku příslušné skupiny, pokud to umožní limitní koncentrace škodlivin, obsažených v odpadu.

Odpad kat. č. 17 06 01 - před zahájením demolice částí stávajícího objektu musí být proveden průzkum objektu zaměřený na druhy použitých konstrukčních materiálů. Pokud bude indikováno použití materiálů na bázi azbestu, musí být stanoven postup pro asanační práce, který zohlední způsob nakládání s tímto nebezpečným odpadem v průběhu demoličních prací, způsob uložení do sběrných nádob a způsob konečného zneškodnění tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví jak pracovníků na stavbě, tak jiných osob a jednotlivých složek životního prostředí.

Odpady, které budou vznikat v průběhu stavby, budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů. Shromažďovací prostředky resp. místa shromažďování odpadů budou řádně označeny názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle Katalogu odpadů.

Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy oprávněnou osobou mimo areál staveniště k dalšímu využití resp. ke zneškodnění. Tento postup bude zajištěn smluvně se všemi souvisejícími náležitostmi (způsob a frekvence odvozu odpadů). Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.).

Za nakládání s těmito odpady a jejich likvidaci bude odpovídat příslušná stavební firma na základě řádně uzavřené smlouvy. Ke kolaudaci stavby budou doloženy doklady o likvidaci stavebních odpadů.

### B.III.3.b. Odpady z provozu

V průběhu provozu lze předpokládat vznik druhů odpadů jež jsou uvedeny v následující tabulce :

Kód	Název podskupiny nebo druhu odpadu	Kat.	Příklad zdroje odpadů	Roční produkce (t)
<b>15 ODPADNÍ OBALY; ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ</b>				
15 01 04	kovové obaly	O	Provoz zařízení	10,42
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	Provoz zařízení	neuveдено
<b>19 ODPADY ZE ZAŘÍZENÍ NA ZPRACOVÁNÍ (VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRANOVÁNÍ) ODPADU, Z ČISTÍREN ODPADNÍCH VOD PRO ČIŠTĚNÍ TĚCHTO VOD MIMO MÍSTO JEJICH VZNIKU A Z VÝROBY VODY PRO SPOTŘEBU LIDÍ A VODY PRO PRŮMYSLOVÉ ÚČELY</b>				
19 12 04	Plasty a kaučuk	O	Provoz zařízení	149,80
<b>20 KOMUNÁLNÍ ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ŽIVNOSTENSKÉ, PRŮMYSLOVÉ ODPADY A ODPADY Z ÚŘADŮ), VČETNĚ SLOŽEK Z</b>				

Kód	Název podskupiny nebo druhu odpadu	Kat.	Příklad zdroje odpadů	Roční produkce (t)
<b>ODDĚLENÉHO SBĚRU</b>				
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	Údržba objektu	neuvedeno
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	Provoz objektu	16,70
20 03 04	Kal ze septiků a žump	O	Provoz objektu	358,60

Jedná se o bilancované množství odpadu v roce 2005. Kovové obaly budou po realizované rekonstrukci a výstavbě závodu Regutec s.r.o. utlumeny, protože polyuretan bude odebírán ve vratných obalech. V současnosti jsou kovové obaly podstupovány k dalšímu zpracování do kovošrotu.

Pro soustředování nebezpečných odpadů bude v nově vybudovaných částech provozu určen příslušný prostor, vybavený v souladu s požadavky zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů a v souladu s požadavky zákona o vodách pro nakládání se závadnými látkami. Odpady budou shromažďovány ve sběrných nádobách odpovídajícího konstrukčního provedení a po dosažení technicky a ekonomicky odpovídajícího množství budou odváženy oprávněnými organizacemi.

Běžný komunální odpad bude ukládán do standardních kontejnerů. Papír, plasty kovy, sklo budou ukládány samostatně do příslušných sběrných nádob. Organizace má v současné době zabezpečen systém nakládání s odpady, které vznikají již v současnosti při stávajícím provozu. Nově vzniklé odpady budou do tohoto systému začleněny. Z faktu realizace oznamovaného záměru dále vyplývá povinnost zajistit u oprávněných osob odběr nově vznikajících druhů odpadů. Dále bude nutno zajistit rozšíření povolení k nakládání s nebezpečnými odpady.

Ve zpracovávané stavební dokumentaci budou doplněny a upřesněny ty produkované odpady, které v uvedené stati doposud chybějí. Součástí programu musí být také návrh provozního řádu sběru, třídění, odděleného skladování odpadů i nezávadný způsob jejich zneškodňování. Při dodržení těchto podmínek nebude docházet v oblasti nakládání s produkovanými odpady ke kolizím s platnými právními předpisy a k negativnímu ovlivňování složek životního prostředí.

#### **B.III.4. Ostatní**

##### **B.III.4.a. Hluk**

Výrobní hala a související objekty s výrobou a skladováním jsou umístěny uvnitř průmyslového areálu a nejsou ve styku s místy určenými pro bydlení. Výduchy vzduchotechnických zařízení umístěných na střeše objektů budou standardně osazeny příslušnými prvky k tlumení hluku. Akustický výkon se u těchto jednotek pohybuje na úrovni  $L_{WA} = 76$  dB.

Ostatní technologické zdroje hluku jsou umístěny v interiéru řešených objektů. Při předpokládaném akustickém výkonu, který odpovídá ekvivalentní hladině akustického tlaku  $L_{A,eq} = 85$  dB(A), což je limit pro pracovní prostředí, který bude muset být splněn, se vzhledem ke stavebnímu provedení řešených objektů (oplaštění obvodového pláště budov objektů), nepředpokládá šíření hlukových emisí, které by měly za následek překročení limitních hodnot v nejbližších venkovních chráněných prostorách.

Plochou, která je podle funkčního využití a ve smyslu platných předpisů (zákon o ochraně veřejného zdraví č. 258/2000 Sb., § 30, odst. 3) nejbližším chráněným venkovním prostorem, vyžadujícím ochranu před vlivy hluku, je obytná zástavba - rodinný dům. Hygienické limity hluku stanovuje prováděcí předpis k uvedenému zákonu, kterým je



nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, následovně :

- Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor  
*Korekce<sup>1)</sup> dle přílohy č.3.*
- |                 |        |                              |
|-----------------|--------|------------------------------|
| 6.00 až 22.00 h | 0 dB   | $L_{Aeq,8h} = 50 \text{ dB}$ |
| 22.00 až 6.00 h | -10 dB | $L_{Aeq,1h} = 40 \text{ dB}$ |

S ohledem na situování předkládaného záměru uvnitř průmyslového areálu a dostatečné odstupové vzdálenosti od nejbližšího chráněného území – cca. 300 m od obytné zástavby, nebude mít řešený záměr žádný zhoršující vliv na stávající hlukovou zátěž venkovního prostoru v okolí. Mezi záměrem a nejbližšími venkovním chráněnými prostory resp. venkovním chráněnými prostory staveb se navíc nachází komunikace, vzrostlá vegetace a značný výškový pokles obytné zástavby vůči řešené lokalitě. Rovněž velmi nízká četnost obslužné dopravy (max. 2 kamiony denně) nebude významným zdrojem dopravního hluku. Je zřejmé, že eventuelní hlukové projevy související s provozem záměru budou spolehlivě maskovány hlukem z dopravy po okolních komunikacích a nebudou subjektivně zaznamenatelné.

Navýšení dopravy v důsledku realizace oznamovaného záměru se nepředpokládá. Hlukové emise a jejich vliv na nejbližší obytnou zástavbu respektive překročení stanovených limitů hlučnosti ve venkovním prostředí dle nařízení vlády č.148/2006 Sb., není vzhledem k popisované situaci, zejména s ohledem na dostatečnou rezervu pro dosažení hygienického limitu předpokládáno. Velikost vlivů způsobených posuzovaným záměrem na hlukovou situaci i jejich celková významnost je hodnocena jako nevýznamná.

#### **B.III.4.b. Vibrace**

Hodnocená stavba neobsahuje zařízení, která by způsobovala vibrace o hodnotách a ve frekvencích překračujících povolené limitní hodnoty, které jsou stanoveny z hlediska ochrany lidského zdraví nebo vlivu na stabilitu a trvanlivost okolních stavebních objektů.

#### **B.III.4.c. Záření**

Zařízení provozovaná v řešených objektech a souvisejících provozech nejsou zdrojem elektromagnetického záření, o hygienicky významných intenzitách ve smyslu nařízení vlády č. 480/2000 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

Činnosti provozované ve zmíněných objektech nejsou zdrojem radioaktivního záření, rovněž tak není manipulováno s radioaktivními materiály.

Zdrojem přírodního radioaktivního záření je radon  $^{222}\text{Rn}$ . Území leží dle mapy radonového indexu Českého geologického ústavu (dostupné na:

[http://nts2.cgu.cz/app/CD\\_RADON50/2142/2142.htm](http://nts2.cgu.cz/app/CD_RADON50/2142/2142.htm)) v převažující přechodné kategorii radonového indexu geologického podloží (nehomogenní kvartérní sedimenty). Projektant i stavebník musí respektovat výsledky průzkumu radonového rizika v daném území a minimalizovat pronikání dceřiných produktů radonu z podloží stavby, které bývá zpravidla dominantním zdrojem těchto látek.

#### **B.III.4.d. Doplňující údaje**

Nejsou.

#### **B.III.5. Rizika vzniku havárií**

Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Záměr nespadá do režimu zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií.

S ohledem na charakter výrobní činnosti v areálu podniku nejsou rizika havárií s vážnějšími důsledky na životní prostředí a zdraví obyvatel pravděpodobná. Z pohledu hodnocení možného rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií, se jeví možnost vzniku spojená s údržbou strojů a zařízení.

Riziková místa možnosti vzniku havárie budou ošetřena v provozním řádu zařízení. Ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění platných předpisů, bude ke kolaudačnímu řízení rekonstrukce a výstavby závodu Regutec s.r.o. v Němčičkách, předložen plán opatření pro případy havárie.

Likvidace nebezpečných odpadů bude prováděno prostřednictvím oprávněné osoby, na základě smluvního ujednání. Součástí smlouvy je ustanovení o likvidaci znečištění (nebezpečných odpadů), zachyceného při havárii.

V rámci střediska by mohlo k dané situaci vzniku odpadů při havárii dojít také při požáru (závady přístrojů, el. instalací apod.), částečně i při dopravě zboží jak při zásobování, nakupech, tak i při odvozu zboží zákazníky.

S ohledem na technické řešení objektů, použité technologie a el. instalací je tato eventualita uspokojivě řešena, použitá technika je dokonalá, pravděpodobnost havárií je odvislá pouze od lidského faktoru či zavinění, nicméně teoretickou možnost havárie vyloučit nejde.

Riziko dopravních nehod nepřevýší běžně akceptované riziko. Při vzniku havarijní situace na pozemku investora při dopravě zboží a surovin, což bude zajištěno smluvně s příslušnými organizacemi nebo realizováno zákazníky, jejichž mobilní mechanizace, používaná při dopravě bude ošetřována, opravována a udržována v dílnách dopravců či ve veřejných službách bude uplatněn běžný postup při dopravní havárii.

Záměr bude řešen v souladu s platnými předpisy v oblasti požární ochrany. Pro případ požáru bude objekt dokonale zabezpečen vnějšími zdroji s požární nádrží. Tímto řešením je celý komplex jištěn proti požáru, takže vznik odpadů - zboží znehodnoceného požárem, bude minimální.

#### Požadavky na telekomunikace

Pro případ tísňového volání je areál napojen telefonním systémem na veřejnou telekomunikační síť. Odpovědná osoba bude vybavena mobilním telefonem, který umožňuje okamžitý zásah pro případy nutnosti, či výpadků energie.

## ČÁST C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

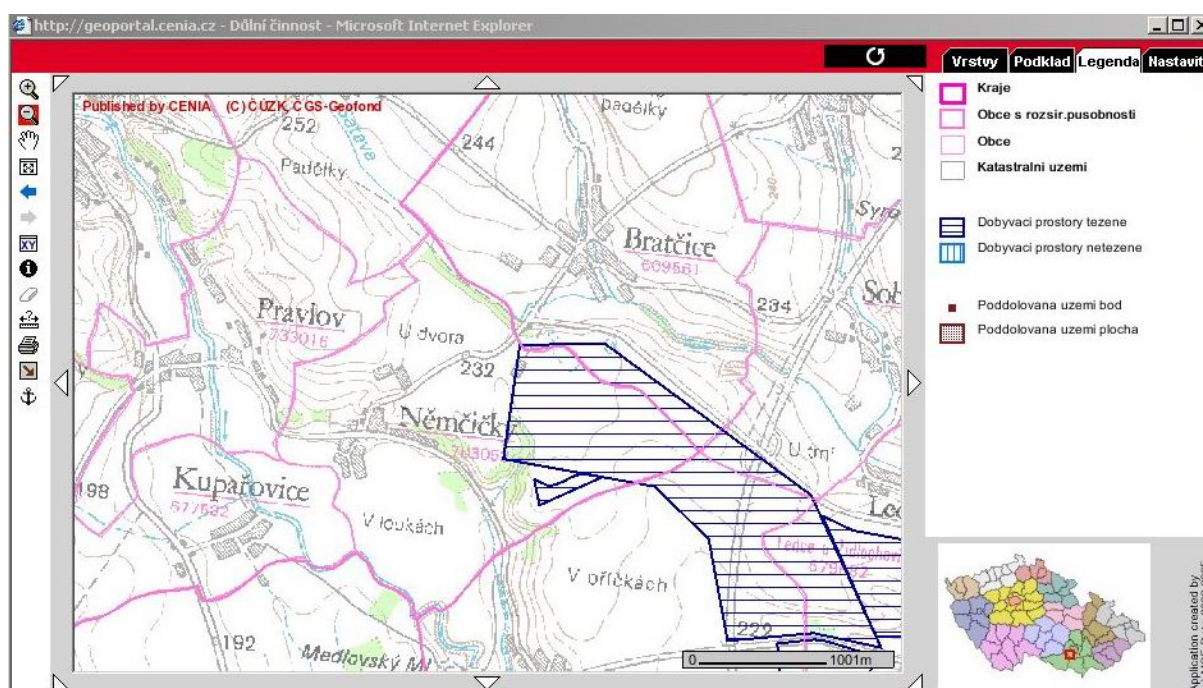
### C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIROMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Obec Němčičky leží u Pohořelic v okrese Brno-venkov, kraj Jihomoravský. Nejstarší zpráva o obci Němčičky, ležící pod Starou horou (230 m nad mořem) v Dyjsko - Svrateckém úvalu, jižně od Brna při silnici z Bratčic do Pravlova, sahající až k břehům řeky Jihlavy, pochází z roku 1354.

#### C.I.1. Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Zájmové území se nachází v prostoru významného zdroje živcových štěrkopísků - Syrovicko-Ivaňské terasy, která zaujímá rozlohu cca 50 km<sup>2</sup>. V této oblasti se nachází několik ložisek živcových štěrkopísků z nichž nejbližšími těžebnami jsou:

- dobývací prostor Bratčice
- pískovna Hrušovany u Brna – Zadní Protlas



Obr. 5 – Mapa s vyznačením důlní činnosti

Mimo těžební činnost, se jedná o území s převážným zemědělským využíváním. Dosud obhospodářovaná zemědělská půda, která sousedí s řešenou lokalitou, je osazována běžnými polními plodinami. Oznamovaný záměr investiční činnosti bude realizován na území stávajícího průmyslového areálu firmy Regutec v Němčičkách. Jedná se o stávající areál oznamovatele. V okolí areálu se nacházejí další areály s podobným charakterem využití, např. areál firmy Pneumatico International s.r.o.. Ze severovýchodu lemuje zájmové území úzký pruh dřevin (větrolam) a za ním jsou ve vzdálenosti cca. 70 m od

stávajícího objektu výrobní haly vedeny nadzemní svazky velmi vysokého napětí VVN 400 kV.

Nejbližší bytová zástavba – bytové domy - se nachází ve vzdálenosti asi 300 m vzdušnou čarou jihozápadním směrem. Místo, kde je situován předmětný areál, není v přímém dotyku s vodními plochami a toky ani s územími resp. krajinnými prvky chráněnými podle zvláštního zákona. Vlastní záměr se nedotýká zásahů do ploch mimo uvedený průmyslový areál. Záměr projektu neomezuje trvale udržitelné využívání území.

### **C.I.2. Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů**

V nejbližším okolí se vyskytují převážně ložiska živcových šterkopísků. V širším pak i cihlářské suroviny a kameniva. Ložiska živcových šterkopísků na ploše cca 15 km<sup>2</sup> dosahují svým objemem celorepublikové významnosti.

Významným přírodním zdrojem oblasti je zemědělská půda, která na území okresu Brno-venkov zaujímá 80 % z toho téměř 70 % je orná půda. Na katastru obce Němčičky u Židlochovic je 85 % zemědělské půdy z toho 79 % činí orná půda, podobně jsou na tom i sousední katastry. Díky takto vysokému podílu orné půdy je v krajině nízká hodnota ekologické stability. Hodnota koeficientu ekologické stability je pro území okresu Brno – venkov 0,21, pro katastrální území obce Němčičky u Židlochovic 0,27, pro celý Jihomoravský kraj je hodnota Kes 0,42. Klasifikace koeficientů Kes (Lipský, 1999):

- $K_{es} < 0.10$  : území s maximálním narušením přírodních struktur, základní ekologické funkce musí být intenzivně a trvale nahrazovány technickými zásahy
- $0.10 < K_{es} < 0.30$  : území nadprůměrně využívané, se zřetelným narušením přírodních struktur, základní ekologické funkce musí být soustavně nahrazovány technickými zásahy
- $0.30 < K_{es} < 1.00$ : území intenzivně využívané, zejména zemědělskou velkovýrobou, oslabení autoregulačních pochodů v agroekosystémech způsobuje jejich značnou ekologickou labilitu a vyžaduje vysoké vklady dodatkové energie
- $1.00 < K_{es} < 3.00$ : vcelku vyvážená krajina, v níž jsou technické objekty relativně v souladu s dochovanými přírodními strukturami, důsledkem je i nižší potřeba energomateriálových vkladů

Celkově lze shrnout, že je míra ekologické stability území nízká vzhledem k charakteru využití převážné plochy pozemků jako orné půdy. Záměr projektu minimálně omezuje relativní zastoupení, kvalitu a schopnost regenerace přírodních zdrojů.

### **C.I.3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž**

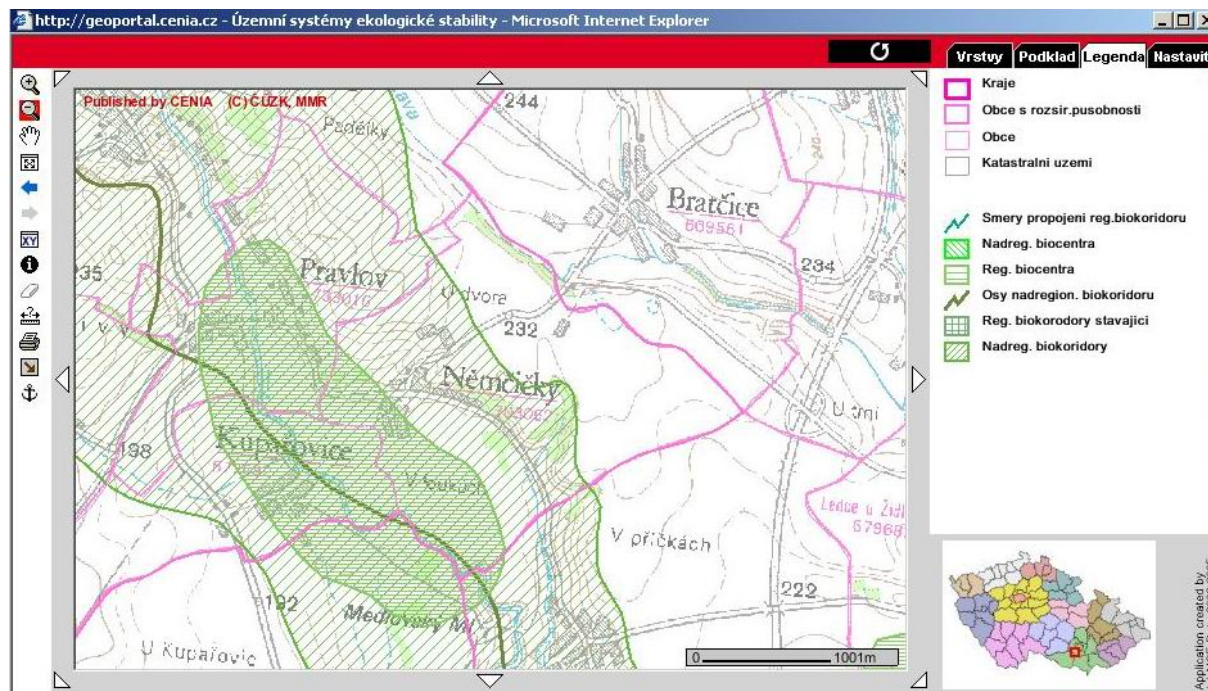
#### **C.I.3.a. Územní systém ekologické stability krajiny**

V zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je územní systém ekologické stability krajiny definován jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozmeněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní, regionální a nadregionální systém ekologické stability. Základními pojmy používanými v souvislosti s ÚSES jsou biocentrum, biokoridor, interakční prvek.

- Biocentrum je definováno ve vyhlášce č. 395/1992 Sb. jako biotop nebo soubor biotopů v krajině, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozeného či pozmeněného, avšak přírodě blízkého ekosystému.

- Biokoridor je definován jako území, které neumožňuje rozhodující části organismu trvalou dlouhodobou existenci, avšak umožňuje jejich migraci mezi biocentra a tím vytváří z oddělených biocenter síť.
- Interakční prvek je krajinný segment, který na lokální úrovni zprostředkovává příznivé působení ostatních ekologicky významných částí ÚSES (biocenter a biokoridorů) na okolní méně stabilní krajinu do větší vzdálenosti. Jde o lokality zabezpečující dílčí, avšak základní funkce organismu. Často plní v krajině i další funkce (protierozní, krajnotvornou, estetickou).

Územní systém ekologické stability v okolí řešeného území je vymezen v územním plánu obce Němčičky. Z této dokumentace a z portálu veřejné zprávy České republiky (dostupné na <http://geoportal.cenia.cz>) vyplývá, že do zájmového území zasahuje prvek systému ekologické stability a to nadregionální biokoridor z regionálního biocentra Kupařovice. Dalším nejbližším prvkem ÚSES je ve vzdálenosti cca 4 km jihovýchodně od obce Němčičky vymezené, částečně funkční regionální biocentrum RBC Hladové, které zahrnuje celou plochu lesního porostu na ploše cca 75 ha. V porostu převažují akátiny v mozaice s menšími doubravami a kulturními mladými bory, v keřovém patře dominuje bez černý, bylinný podrost je celkově chudý.

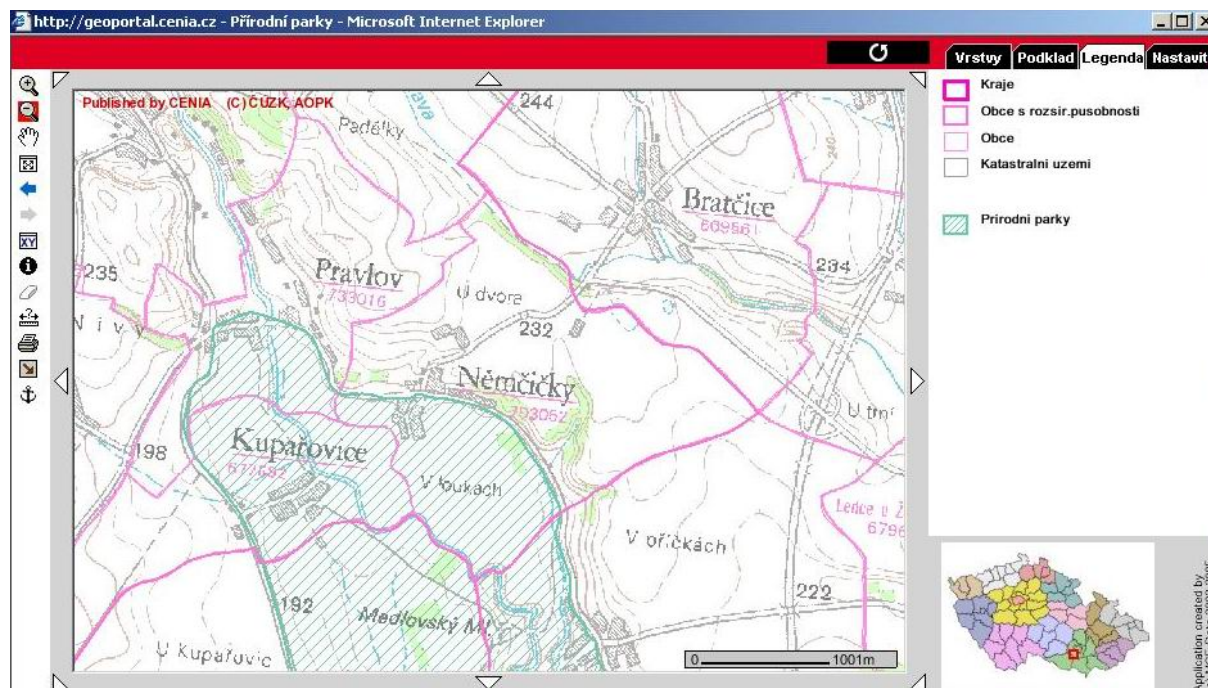


Obr. 6 – Mapa s vyznačením prvků územního systému ekologické stability krajiny

### C.I.3.b. Zvláště chráněná území

Žádná zvláště chráněná území (podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění) se v uvažovaném prostoru ani v jeho nejbližším okolí nevyskytují.

S účinností od 1. června 1999 vyhlásil Okresní úřad Brno-venkov na částech katastrálních území Medlov, Němčičky, Pravlov, Kupařovice, Malešovice a Odrovce ve smyslu ustanovení odstavce 3 § 12 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny Přírodní park Niva Jihlavy o rozloze cca 1,3 tis. hektarů. Hranice přírodního parku využívá v terénu jednoznačných linií / komunikací II. a III. třídy / a je vyznačena na přiložené mapě.



Obr. 7 – Mapa s vyznačením hranic Přírodního parku Niva Jihlavy

Posláním přírodního parku je ochrana krajinného rázu, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika oblasti, při umožnění únosného turistického využití a rekreace. Kromě přirozeného toku Jihlavy, starých říčních ramen a fragmentů lužního lesa je celé území přírodního parku silně ovlivněno lidskou činností a má charakter kulturní krajiny, do které nesporně patří zemědělské užívání pozemků v souladu s příslušnou kulturou jednotlivých parcel.

Z přírodního hlediska je území přírodního parku cenné druhově pestrou dřevinnou vegetací, vázanou na meandrující tok řeky a poříční ramena v záplavovém území / olše lepkavá, jilm ladní, vaz obecný, různé druhy vrb, babyka obecná, jasan ztepilý, topol bílý, dub letní, lípa malolistá a další/. Z bylinné vegetace jsou nejčastější výskyty stulíku žlutého, blatouchu bahenního a kosatce žlutého, v působivém jarním aspektu dominuje orsej jarní a dymnivka dutá.

Na území přírodního parku bylo registrováno v hnízdní době více než 70 druhů ptáků, z toho 13 druhů je ze zákona chráněno. Jsou to křepelka polní, rorýs obecný, ťuhák obecný, vlaštovka obecná, žluva hajní, bramboříček černohlavý, slavík obecný, krutihlav obecný, strakapoud jižní, lejsek šedý, koroptev polní, břehule říční a ledňáček říční. Pozornosti si zaslouží výskyty ohroženého roráka velkého a silně ohroženého včelojeda lesního. Stará ramena Jihlavy jsou významnými lokalitami výskytu chráněných obojživelníků jako kuňky ohnivé, blatnice skvrnitá, rosničky zelené, ropuchy obecné, ropuchy zelené, skokana štíhlého, skokana ostronosého, skokana zeleného a čolka obecného. Z plazů pak užovky obojkové a provděpodobně i užovky podplamaté. Po řece migruje i kriticky ohrožená vrydra říční a nelze vyloučit občasné zatoulání bobra evropského.

Řešené území nezasahuje do lokality Přírodní park Niva Jihlavy, areál průmyslového závodu firmy Regutec s.r.o. je od hranice přírodního parku vzdálen cca 700 m.

Nejbližší navrženou evropsky významnou lokalitou je cca 7,5 km východním směrem lokalita Židlochovice – zámecký park, která se nachází v Dyjsko-svratecké nivě, v západní části obce Židlochovice. Tvoří ji zámecký park a přilehlé aleje se starými soliterními stromy, je lokalitou páchníka hnědého. Kvalita je spatřována v příkladu významného

typického člověkem ovlivněného biotopu s výskytem ohrožených druhů xylofágního hmyzu (*Osmoderma eremita*).

Další lokalitou je cca 10 km jihovýchodním směrem vzdálená přírodní památka Přísnotický les. Lokalita se nachází ve střední části Dyjsko-svrateckého úvalu, 1 km SV od středu obce Přínostice, na pravém břehu říčky Šatavy. Jedná se o komplex lužního lesa s tůňemi ležící v nivě říčky Šatavy mokřadních stanovišť. Významná lokalita s výskytem čolka velkého *Triturus cristatus* a kuňky ohnivě *B. bombina* na jih od Brna.

Nejbližší přírodní rezervací je cca 6 km východním směrem ležící Krumlovský les. Jedná se o rozsáhlý lesní komplex nacházející se v Bobravské vrchovině východně od Moravského Krumlova, mezi obcemi Vedrovice, Budkovice, Jezeřany a Moravský Krumlov. V území se nachází relativně zachovalé přirozené lesní porosty hercynských a panonských dubohabřin (L3.1 a L3.4) a teplomilných doubrav (jednotky L6.4 a L6.2) s výskytem řady vzácných druhů v podrostu jako např. *Lilium martagon*, *Melittis melissophyllum*, *Lithospermum purpurocaeruleum* a dalších. Masív Krumlovského lesa je cenný především tím, že je zřejmě relativně dlouho zalesněným územím, které bylo schopno zachovat řadu postupujících floristických prvků. Populace druhu *Triturus cristatus* je velmi početná a životaschopná, pravidelně se rozmnožující.

Nejbližší národní přírodní rezervací je Pouzdřanská step-Kolby vzdálená cca 15 km jihovýchodním směrem. Lokalita se nachází v Hustopečské pahorkatině, 1,4 km SV od obce Pouzdřany, mezi obcemi Pouzdřany a Uherčice. Na lokalitě se vyskytují významné populace několika druhů rostlin a živočichů zařazených do soustavy Natura. Z rostlin to jsou to *Artemisia pancicii* a *Crambe tataria*. Z živočichů pak přástevník kostivalový, střevlík *Carabus hungaricus* a roháč obecný. Z naturových biotopů jsou nejvýznamnější a plošně nejrozsáhlejší porosty panonských dubohabřin (L3.4) a panonských teplomilných doubrav na spraši (L6.2). Z nelesních společenstev pak panonské sprašové stepní trávníky a subpanonské stepní trávníky (T3.3A a T3.3B). Tyto biotopy hostí celou řadu živočišných a rostlinných druhů majících z ochrannářského hlediska regionální až národní význam. Z rostlin jsou to například *Pulsatilla grandis*, *Iris pumila*, *Iris variegata*, *Adonis vernalis*, *Astragalus excapus*, *Campanula bononiensis*, *Carex humilis*, *Jurinea mollis*, *Lathyrus pannonicus*, *Phlomis tuberosa* a řada dalších. Xerothermní trávníky hostí řadu teplomilných druhů hmyzu - např. střevlíka maďarského (*Carabus hungaricus*), kudlanky nábožné (*Mantis religiosa*), otakárka fenyklového (*Papilio machaon*), atd. Z obratlovců je udáván výskyt např. ještěrky zelené (*Lacerta viridis* a vlhy pestré (*Merops apiaster*). Lokalita je chráněna v rámci NPR Pouzdřanská step-Kolby.

Nejbližší přírodní rezervací je Vranovický a Plačkův les ležící cca 13 km jihovýchodním směrem. Území leží v Dyjsko-svratecké nivě, jižně od obce Vranovice, v prostoru mezi řekami Svratkou a Šatavou. Jeden z pozůstatků rozsáhlých podpálavských lužních ekosystému, nyní zatopených VD Nové Mlýny s reprezentativními porosty tvrdých luhů (L2.3A a L2.3B). V menší míře se zde vyskytují i měkké luhy (L2.4) a makrofytární vegetace stojatých vod (V1F a V2A). V území se rozmnožuje řada obojživelníků včetně bohaté populace skokana ostronosého, která vykazuje řadu odlišností od ostatních populací tohoto druhu. Vyskytuje se zde řada chráněných druhů ptáků, hnízdí zde orel mořský, luňák hnědý, čáp černý, nocují volavka popelavá a kvakoš noční. Z rostlin je významná populace *Lucojum aestivum*.

### C.I.3.c. Natura 2000

Natura 2000 je dle § 3 odst. (1) písm. p) zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů celistvá evropská soustava území se stanoveným stupněm ochrany, která umožňuje zachovat přírodní stanoviště a stanoviště druhů v jejich přirozeném areálu rozšíření ve stavu příznivém z hlediska ochrany nebo popřípadě umožní tento stav obnovit.

Na území České republiky je Natura 2000 tvořena ptačími oblastmi a evropsky významnými lokalitami, které požívají smluvní ochranu (§ 39 zákona č. 114/92 S. ve znění pozdějších předpisů) nebo jsou chráněny jako zvláště chráněné území (§ 14 zákona č. 114/92 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

Nejbližší ptačí oblast se rozkládá v okolí obcí Hovorany, Čejč a Čejkovice na jižní Moravě, vzdálená od obce Němčičky cca 35 km jihovýchodním směrem. Jedná se o extenzivně, maloplošným způsobem obhospodařovanou zemědělskou krajinu se zbytky suchých lesostepních stanovišť. Místa s roztroušenou zelení hojně obývají ťuhák obecný (*Lanius collurio*) a pěnice vlašská (*Sylvia nisoria*). Travnaté stepní lokality obývá strnad luční (*Miliaria calandra*) a běžně hnízdí bramborníček černohlavý (*Saxicola torquata*) a křepelka polní (*Coturnix coturnix*). Úvozové cesty, svahy teras a přirozené sprašové stěny pravidelně obsazují břehule říční (*Riparia riparia*) a pravidelně vlha pestrá (*Merops apiaster*) a bělořit šedý (*Oenanthe oenanthe*). Množství drobných sadů a vinic v záhumenkových tratích jsou hnízdištěm strakapouda jižního (*Dendrocopos syriacus*) a v současnosti také jediným pravidelným hnízdištěm strnada zahradního (*Emberiza hortulana*) na jižní Moravě.

Do řešeného území nezasahuje žádná vyhlášená ani navržená ptačí oblast ani žádná lokalita z národního seznamu evropsky významných lokalit, schváleného nařízením vlády č. 132/2005 Sb. ze dne 22. 12. 2004, což je potvrzeno i stanoviskem Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 30.8.2006, č.jedn.: JMK 111237/2006, jako orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru „Rekonstrukce závodu Regutec s.r.o.“ v k.ú. Němčičky, okres Brno-venkov, na lokality soustavy Natura 2000.

#### **C.I.3.d. Území historického, kulturního nebo archeologického významu.**

V území dotčeném navrhovaným záměrem se žádná taková území nenachází. Zatím při žádné stavební činnosti, která byla v území prováděna, nedošlo k neočekávanému archeologickému nález. Pokud by k němu případně došlo, bude postupováno v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění.

#### **C.I.3.e Území hustě zalidněná.**

Průmyslová zóna, do které je záměr navrhován není hustě zalidněným územím.

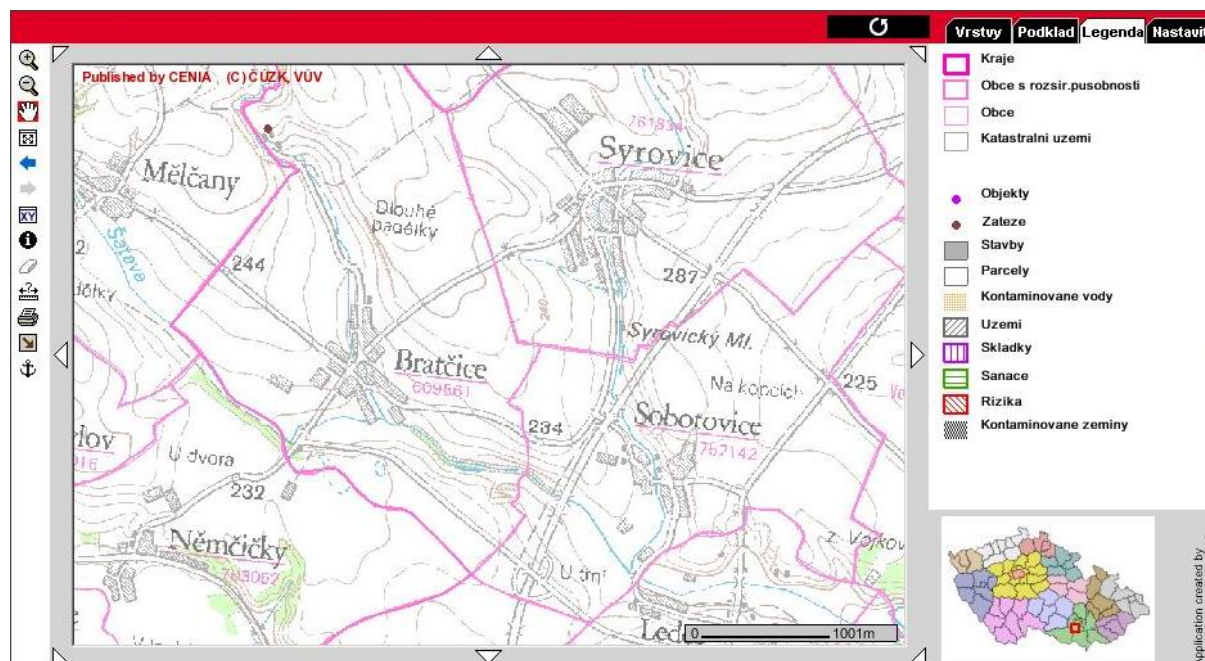
#### **C.I.3.f. Staré ekologické zátěže**

Na území se dle databáze starých ekologických zátěží (SEZ) nachází několik skládek :

- skládka středního rizika lokálního významu 300 m SZ od obce Hrušovany u Brna (číslo zátěže: 4883001), skládka je umístěna v prostoru vytěžené pískovny
- skládka 58 Pohořelice – Smolín (číslo zátěže: 12486001, riziko: nízké, bodové) 2 km SV od Pohořelice ve staré pískovně, nedaleko komunikace E7 Mikulov – Brno
- skládka Žabčice (číslo zátěže: 19412002, riziko: stření, bodové) 1 km JZ od obce Žabčice ve vytěženém prostoru pískovny, napravo od silnice ve směru Žabčice - Cvrčovice
- skládka TKO Bratčice (číslo zátěže: 956001, riziko: střední lokální) 1 km SSV od obce Bratčice ve vytěženém kamenolomu.

V místě plánovaného záměru nejsou žádné staré ekologické zátěže. V půdě mohou ještě setrvávat pozůstatky z dřívějšího období velkozemědělského obdělávání půdy, zejména intenzivního hnojení, které však časem pozbývají v současné době na významu.

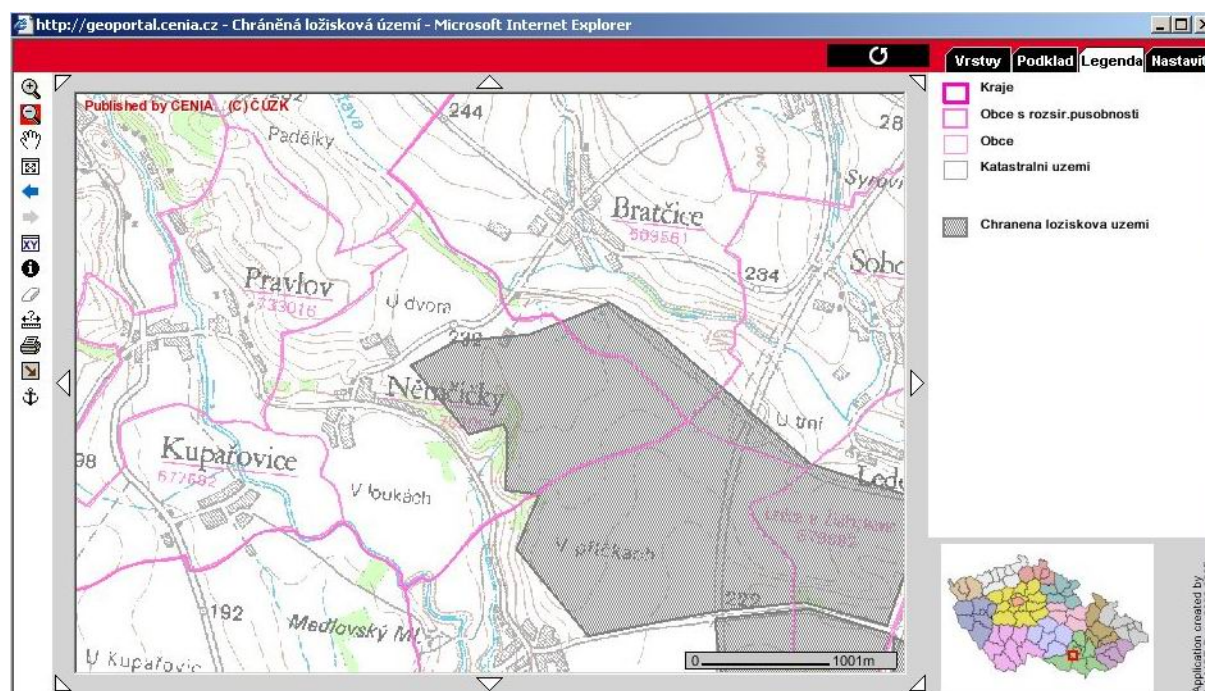




Obr. 8 – Mapa s vyznačením starých ekologických zátěží

### C.I.3.g. Další charakteristiky

Chráněná ložisková území se nachází cca 300 m východním směrem. Území není ohrožené sesuvy a nevyskytují se zde žádné extrémní poměry. Vodní ani větrná eroze půdy zde není významná. Lokalita neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Území není v současné době, vzhledem k limitům platných právních předpisů, zatěžované nad míru únosného zatížení.



Obr. 9 – Mapa s vyznačením chráněných ložiskových území

## C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBŇ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Předmětem této kapitoly je stručná charakteristika složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny. Z údajů uvedených v tomto oznámení vyplývá předpoklad, že k významnému ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí by v důsledku realizace oznamovaného záměru nemělo dojít.

### C.II.1. Obyvatelstvo

Obec Němčičky leží u Pohořelic v okrese Brno-venkov, kraj Jihomoravský. Má katastr o rozloze 458 ha a ke dni 28. 8. 2006 zde žilo 312 obyvatel. Leží v nadmořské výšce kolem 190 m.n.m., závod Regutec pak v nadmořské výšce kolem 233 m nad mořem.

<i>status :</i>	obec
<i>NUTS 5 (obec):</i>	CZ0623 583472
<i>NUTS 4 (okres):</i>	Brno-venkov CZ0623
<i>NUTS 3 (kraj):</i>	Jihomoravský CZ062
<i>obec s rozšířenou působností :</i>	Ivančice
<i>historická země:</i>	Morava
<i>katastrální výměra:</i>	4,57 km <sup>2</sup>
<i>počet obyvatel :</i>	312
<i>průměrný věk obyvatel :</i>	34,9 roků
<i>počet obyvatel v prod. věku:</i>	176
<i>zeměpisná šířka :</i>	49° 3' 5''
<i>zeměpisná délka :</i>	16° 30' 51''
<i>nadmořská výška :</i>	190 m.n.m
<i>adresa obecního úřadu:</i>	OÚ Němčičky Němčičky 39 664 66 Němčičky
<i>starosta:</i>	Jan Jelínek
<i>telefon :</i>	+420 546 420 130

Nejstarší zpráva o obci Němčičky, ležící pod Starou horou (230 m nad mořem) v Dyjsko - Svrateckém úvalu, jižně od Brna při silnici z Bratčic do Pravlova, sahající až k břehům řeky Jihlavy, pochází z roku 1354. V okolí se těží jedny z nejkvalitnějších štěrkopísků.

Údaje o zdravotním stavu obyvatel nebyly pro účely zpracování oznámení zjišťovány.

### C.II.2. Ovzduší

#### C.II.2.a. Klimatické faktory

Zeměpisnou polohou, reliéfem krajiny a klimatickými faktory jsou určeny makroklimatické podmínky na řešeném území. Podle rajonizace klimatických oblastí (E. Quitt – Klimatické oblasti Československa 1973) je záměr umístěn do teplé klimatické oblasti T4, pro kterou je charakteristické velmi dlouhé léto, velmi teplé a suché; velmi krátké přechodné období s teplým jarem a podzimem; krátkou, mírně teplou a suchou až velmi suchou zimou s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

TAB. 4 – Klimatická charakteristika oblasti	T 4
Počet letních dnů	60 – 70
Počet dnů s průměrnou teplotou nad 10 <sup>0</sup> C	170 – 180
Počet mrazových dnů	100 – 110
Počet ledových dnů	30 – 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	19 až 20
Průměrná teplota v dubnu	9 až 10
Průměrná teplota v říjnu	9 až 10
Průměrný počet dnů se srážkami nad 1 mm	80 – 90
Srážkový úhrn ve vegetačním období	300 – 350
Srážkový úhrn v zimním období	200 – 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 – 50
Počet dnů zamračených	110 – 120
Počet dnů jasných	50 – 60

### C.II.2.b. Kvalita ovzduší

Kvalitou ovzduší se rozumí úroveň znečištění volného ovzduší sledovanými škodlivinami. Za objektivní údaje o stávajícím stavu znečištění volného ovzduší (imisních koncentracích), lze považovat pouze výsledky z dlouhodobě prováděných měření a vyhodnocení sledovaných škodlivin přímo v posuzované lokalitě, splňující požadavky a podmínky z hlediska reprezentativnosti a platnosti jednotlivých emisních charakteristik. Pro tyto účely je na území ČR zřízena síť měrových stanic provozovaných různými organizacemi, které předávají výsledky do Informačního systému kvality ovzduší (ISKO) Českého hydrometeorologického ústavu (CHMÚ), který je subsystémem Informačního systému o území ČR (ISU).

V zájmovém území není provozována stacionární stanice pro měření znečištění ovzduší, splňující výše uvedená kritéria. Dle 38. sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší (Věstník MŽP CR částka 12, prosinec 2005) není zájmové území vymezeno jako plocha se zhoršenou kvalitou ovzduší vlivem sledovaných látek.

Na základě výše uvedených údajů o imisním pozadí je stávající znečištění ovzduší v zájmovém území hodnoceno odborným odhadem. Pro hodnocení kvality ovzduší je použito klasifikace ČHMÚ Praha, s ohledem na míru znečištění je zájmové území hodnoceno stupněm I. **jako téměř čisté ovzduší** pomocí následující stupnice :

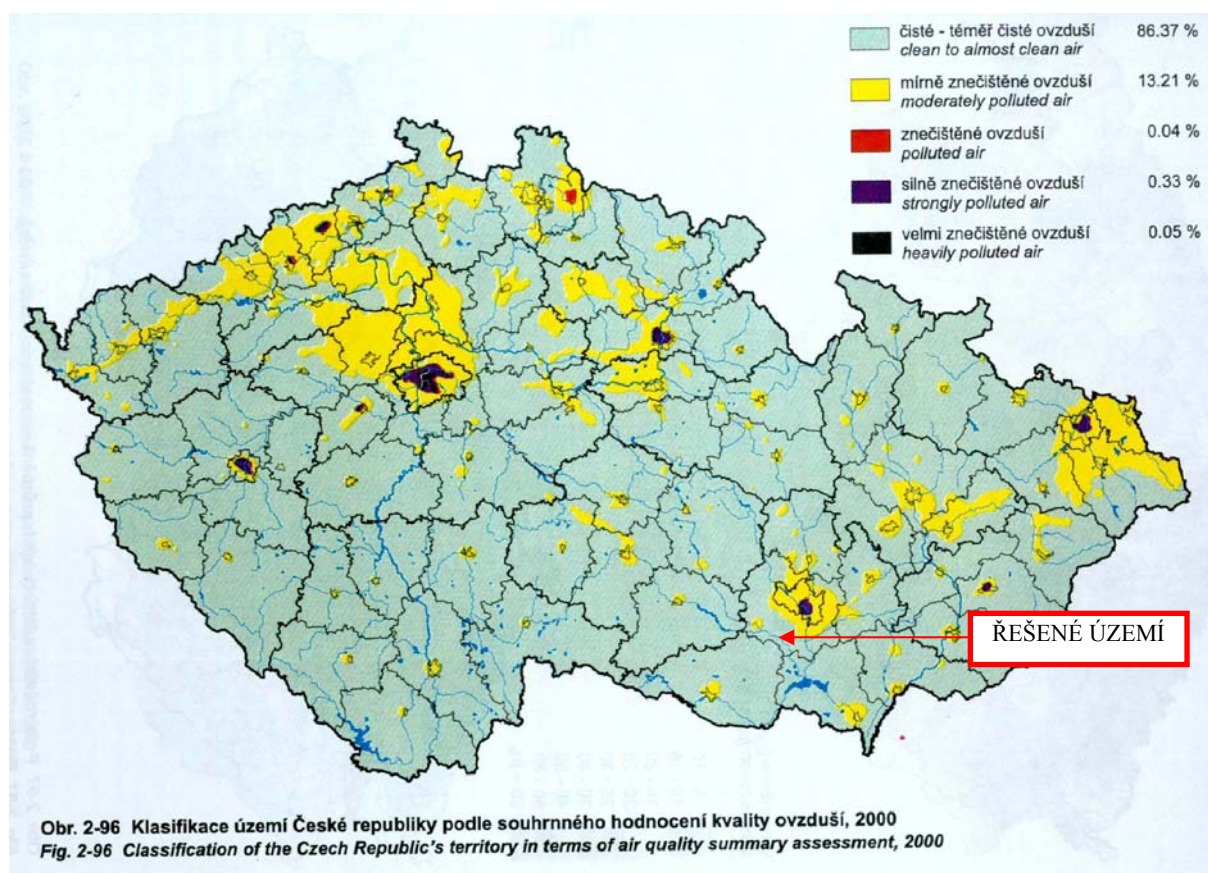
Třída I – čisté, téměř čisté ovzduší - imisní hodnoty všech základních sledovaných znečišťujících látek (oxid siřičitý, prашný aerosol, oxidy dusíku) jsou menší než 0,5 imisních limitů IH<sub>x</sub>,

Třída II – mírně znečištěné ovzduší - imisní hodnota některé ze základních znečišťujících látek je větší než 0,5 IH<sub>x</sub>, ale žádný limit není překročen.

Třída III – znečištěné ovzduší - imisní limit jedné látky je překročen, imisní hodnoty dalších znečišťujících látek jsou menší než 0,5 IH<sub>x</sub>.

Třída IV – silně znečištěné ovzduší - imisní limit jedné látky je překročen, imisní hodnoty dalších znečišťujících látek jsou větší než 0,5 IH<sub>x</sub>.

Třída V – velmi silně znečištěné ovzduší - imisní limit více než jedné látky je překročen



Obr. 10 – Mapa klasifikace území ČR podle souhrnného hodnocení kvality ovzduší

V okrese Brno – venkov je pouze jedna stanice IIS (imisní informační systém) č. 278 - Oslavany. Stanice je umístěna cca 15 km severozápadním směrem. Na této stanici jsou měřeny pouze hodnoty SO<sub>2</sub> a SPM (prašný aerosol).

Nejbližší stanicí IIS je stanice v okrese Brno – město č. 1130 – Brno - Tuřany, která leží cca 14 km SSV směrem. Stanice bude oproti sledované lokalitě pravděpodobně více ovlivněna městskou aglomerací Brna. Na stanici jsou měřeny následující látky SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, NO, O<sub>3</sub> a PM<sub>10</sub>.

Výsledky monitorování z manuální stanice 278 Oslavany za rok 2002 [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] jsou uvedeny v následující tabulce (ukončení činnosti stanice v roce 2003) :

	LED	ÚNO	BŘE	DUB	KVĚ	ČEN	ČEC	SRP	ZÁŘ	ŘÍJ	LIS	PRO	2002	MAX/DAT	RČP
SO <sub>2</sub>	10	6	5	4	2	2	2	2	2	2	3	9	4,2	49/06.01	-
SPM	69	57	56	48	44	31	35	56	41	35	55	56	48	129/06.01	0,00

Výsledky monitorování z AMS stanice 1130 Brno – Tuřany za rok 2003 [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] jsou uvedeny v následující tabulce :

	LED	ÚNO	BŘE	DUB	KVĚ	ČEN	ČEC	SRP	ZÁŘ	ŘÍJ	LIS	PRO	2003	MAX/DAT	RČP
SO <sub>2</sub>	14,4	18,2	11,6	7,0	4,1	4,5	2,9	4,2	4,9	5,1	8,4	7,2	7,6	61,1/9.1.	-
PM <sub>10</sub>	34,8	57,4	69,7	43,8	33,2	31,9	29,5	38,2	35,4	24,5	38,4	38,7	39,4	215,2/2.3.	-
NO <sub>x</sub>	34,5	37,1	42,3	25,5	18,0	18,7	19,3	25,0	29,7	28,9	38,4	44,0	30	114,7/8.12	-
NO <sub>2</sub>	26,5	29,8	33,6	21,2	15,5	16,4	16,0	20,7	21,8	21,8	26,6	27,8	23,1	63,8/24.2.	-
NO	5,3	4,9	5,8	2,9	1,6	1,4	2,0	2,7	5,2	4,7	7,8	10,6	4,6	46,9/8.12.	-

Vysvětlivky pro tabulky :

LED – PRO	- měsíční průměry vypočtené z průměrných 24 hodinových koncentrací
2003	- roční aritmetický průměr 24 hodinových koncentrací v roce 2003
MAX/DAT	- denní maximum v roce s datem výskytu
RČP	- relativní četnost překročení

Z porovnání s platnými imisními limity (NV 350/2002, v platném znění) vychází, že u všech sledovaných znečišťujících látek byly v roce 2002 na uvedených stanicích tyto limitní hodnoty s rezervou dodrženy. Kvalita ovzduší v oblasti je dobrá.

### **C.II.3. Voda**

#### **C.II.3.a. Povrchová voda**

Dle hydrologického členění je z vodopisného hlediska hlavním povodím řeka Dunaj 4-00-00 a dílčím povodím se oznamovaný záměr nachází v povodí řeky Jihlavy 4-16-04 (od Rokytne po ústí a Svratky od Jihlavy po ústí), která je pravobřežním přítokem Svratky. Vlastní průmyslový areál firmy Regutec s.r.o. se nachází v místě, kde žádné povrchové toky neprocházejí, Jihlava je od řešeného území vzdálená cca 1,25 km.

Správcem vodního toku je Povodí Moravy, s.p. Vlastní území výstavby je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Posuzované území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Území je situováno mimo zátopovou oblast Jihlavy.

#### **C.II.3.b. Podzemní vody**

Oznamovaný záměr leží v hydrogeologickém rajónu 224 – Dyjsko-svratecký úval. Tento rajón zahrnuje hydrogeologické struktury průlinových podzemních vod neogénní karpatské předhlubně. V sedimentech neogénu se střídají písčité a jílovité polohy, což vedlo ke vzniku řady nad sebou uložených zvodní. Ty spolu zpravidla hydraulicky nekomunikují. Nejvyšší partie terciéru (zejména pokud neobsahují vysoký podíl jílovité frakce) tvoří jednotný kolektor s nadložními sedimenty kvartéru.

Propustnost terciéru byla v okolí ověřována na řadě hydrogeologických vrtů. Vypočtené koeficienty filtrace se obvykle pohybovaly v řádu  $10^{-4}$  až  $10^{-6}$  m/s.

Kvartérní uloženiny patří k hydrogeologickému rajónu 164-1 (povodí Jihlavy). Jsou zpravidla velmi dobře průlinově propustné, zejména ve své hrubozrnnější bazální části. Zvodnění teras je závislé především na úrovni místních erozivních bází. Těmi jsou v místních podmínkách toky Šatava a Jihlava, resp. Svratka. Štěrkopísky, jejichž báze leží nad místní erozivní základnou, mají malý praktický vodohospodářský význam, neboť jejich zvodnění (akumulace podzemní vody) je velmi malé, popř. vzdálené od větších obcí. Nízké sloupce vody v kvartéru jsou typické i pro hodnocené ložisko. V okolí vodních toků je báze kvartéru pod úrovní hladiny povrchové vody a vodárensky využitelné akumulace podzemních vod a možnosti jejího jímání jsou zde větší. To odráží i skutečnost umístění obcí v blízkosti vodních toků. V nadloží štěrkopísků se na vlastním ložisku vyskytuje pouze málo mocná izolační poloha špatně propustných kvartérních hlín. Přirozená ochrana kvartérního kolektoru je poměrně nízká, je však umocněna velkou hloubkou hladiny vody pod povrchem.

Propustnost štěrkopísků byla v okolí často předmětem hydrogeologických průzkumů. Vypočtené koeficienty filtrace se obvykle pohybovaly v řádu  $10^{-3}$  až  $10^{-4}$  m/s.

Informace o výskytu hladiny podzemní vody byly čerpány z hodnot, naměřených v rámci geologického průzkumu (Balun, září 2006). Hladina podzemní vody nebyla zaznamenána v žádné z provedených sond a ani se nepředpokládá její přítomnost v jiných obdobích roku vzhledem k relativní propustnosti celého vrtaného geologického profilu.

#### C.II.4. Horninové prostředí, přírodní zdroje

Oznamovaný záměr se nachází v blízkosti prostoru syrovicko-ivaňské terasy, která je významným zdrojem živcových štěrkopísků regionálního významu. V syrovicko-ivaňské terase je vymezeno devět ložisek štěrkopísku s celkovými zásobami k 1.1. 2001 cca 141 mil. m<sup>3</sup>. Z tohoto množství připadá 84 % na tři těžená výhradní ložiska, 3 % na čtyři těžená nevýhradní ložiska (z toho ložisko Sobotovice bylo v roce 2002 dotěženo) a 13 % na dvě dosud netěžená nevýhradní ložiska. Přehled těžených ložisek štěrkopísku a živcové suroviny v syrovicko-ivaňské terase v roce 2003 je uveden v následující tabulce :

Název ložiska	Typ ložiska	Surovina
Bratčice (3 011 000)	výhradní	ZS + SP
Hrušovany u Brna-Protlas (3 262 600)	výhradní	ZS
Hrušovany u Brna (5 230 200) *	nevýhradní	SP
Ledce-Hrušovany u Brna (3 220 300)	výhradní	ZS + SP
Hrušovany u Brna (3 010 900)	výhradní	ZS + SP
Pohořelice-Smolín III (5 235 800) *	nevýhradní	SP
Žabčice (5 258 200) *	nevýhradní	SP

Vysvětlivky :

ZS – živcová surovina

SP – štěrkopísky

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje a nepůsobí ani změny hydrogeologických charakteristik území.

#### C.II.5. Půda

Půdotvorný proces je jedním z nejdůležitějších přírodních procesů probíhajících na zemském povrchu. Jako hlavní půdotvorné procesy se uplatňují matečná hornina, biocenóza, reliéf terénu, klima, výška hladiny podzemní vody a také čas a v poslední době i zásahy člověka. Výsledkem půdotvorného procesu jsou půdní typy, které mají své specifické vlastnosti. Půdní typy jsou v přírodních podmínkách, které u nás představují lesní oblasti, primární, orné půdy zemědělské, vytvořené z lesních půd.

Dle přílohy vyhl. ministerstva zemědělství č. 456/2005 Sb., kterou se stanoví seznam katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků, má obec Němčičky přiřazeny následující hodnoty :

Kat. území	Ø zákl. cena v Kč/m <sup>2</sup>	Kód ČSÚ	Kód NUTS 4
Němčičky	8,65	703052	CZ0623 Brno-venkov

Dle části 4/1996 Věstníku Ministerstva životního prostředí České republiky, Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu, jsou půdy řazeny do I., II., III., IV. a V. třídy ochrany.

- Do I. třídy ochrany zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.
- Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
- Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro event. Výstavbu.
- Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.
- Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ), které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

Výchozím podkladem při ochraně zemědělského půdního fondu při územně plánovací činnosti jsou bonitované půdně ekologické jednotky. Pětimístný kód půdně ekologických jednotek (dále jen BPEJ) definovaných vyhláškou MZe č. 327/1998 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů, vyjadřuje:

- 1. místo - Klimatický region
- 2. a 3. místo - Hlavní půdní jednotka - je syntetická agronomická jednotka charakterizovaná půdním typem, subtypem, substrátem a zrnitostí včetně charakteru skeletovitosti, hloubky půdního profilu a vláhového režimu v půdě
- 4. místo - Kód kombinace sklonitosti a expozice ke světovým stranám
- 5. místo - Kód kombinace skeletovitosti (obsah šterku v ornici a šterku a kamene ve spodině) a hloubky půdy

Půda v okolí zamýšleného záměru parc.č. 635 podle zjednodušené evidence je bonitována kódem BPEJ 00100 a 00810, patří podle vyhlášky č.327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika ve znění pozdějších předpisů, do skupin:

- 01 - Černozemě modální, černozemě karbonátové, na spraších nebo karpatském flyši, půdy středně těžké, bez skeletu, velmi hluboké, převážně s příznivým vodním režimem
- 08 - Černozemě modální a černozemě pelické, hnědozemě, luvizemě, popřípadě i kambizemě luvické, smyté, kde dochází ke kultivaci přechodného horizontu nebo substrátu na ploše větší než 50 %, na spraších, sprašových a svahových hlínách, středně těžké i těžší, převážně bez skeletu a ve vyšší sklonitosti

Umístěním rekonstrukce a výstavby závodu firmy Regutec s.r.o. do stávajícího průmyslového areálu nedochází k žádnému dočasnému nebo trvalému záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění a leží i mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Dotčeno bude ale jejich 50m ochranné pásmo. Zábor ze ZPF (orná půda) a PUPFL (lesní půda) není tedy pro uvedenou rekonstrukci a výstavbu nutný.

### **C.II.6. Biogeografické zařazení**

Podle biogeografického členění České republiky (Culek, 1996) leží zájmové území v Panonské biogeografické podprovincii, v blízkosti jejího styku s hercynskou podprovincií střeoevropského listnatého lesa. Zařazením do bioregionů náleží do bioregionu Lechovického (4.1).

Lechovický bioregion leží ve středu jižní Moravy. Zabírá geomorfologický celek Dyjskosvratecký úval, ale bez širokých niv. Bioregion je tvořen štěrkopískovými terasami s pokryvy spraší a ostrůvky krystalinika. Převažuje zde 1. dubový vegetační stupeň, na severních svazích pak 2. bukovo-dubový stupeň. Potenciální vegetaci tvoří dubohabrové háje a teplomilné doubravy. Bioregion představuje část severopanonské podprovincie ovlivněné srážkovým stínem, sousedstvím hercynských bioregionů a s charakteristickým výskytem acidofilních druhů. Bioregion je starosídlní oblast, proto je dnes biodiverzita nízká, je zde však přítomna řada mezních prvků a probíhá tudy řada okrajů areálu. Významné zastoupení mají submediteránní a pontické druhy. V bioregionu dnes dominují pole, travinobylinná lada jsou vzácná, lesíky jsou téměř výhradně akátové, v luzích vrbové a topolové. Řešené území spadá do fyto geografické oblasti termofytika, obvodu Panonské termofytikum, fyto geografických okresů Znojensko-brněnská pahorkatina - území spadá do termofytika, květena je rozdílná, termofyty převažují nad mezofyty, vegetační stupeň kolinní, klima je kontinentální, reliéf plochý i svažité, podklad rozdílný (také vápnitý, hadcový, sprašový), živný a chudý, krajina spíše kulturní než stepní a lesnatá.

### **C.II.7. Fauna a flóra**

Podle mapy potenciální přirozené vegetace České republiky (Neuhäuslová, 1998) je na zájmovém území popsána sprašová doubrava s *Quercus petraea* a *Q. pubescens* a *Q. robur* (*Quercetum pubescenti-roboris*). Porosty sprašové doubravy jsou klimaxovou vegetací kolinního stupně teplých a suchých oblastí jižní Moravy v nadmořských výškách 200 – 300 m, potenciálně až 350 m. Zaujímají rovinaté reliéfy nebo mírně skloněné svahy, zpravidla jižní orientace. Vyskytují se na různě mocných sprašových sedimentech, překrývajících paleogenní vápnité pískovce nebo jílovce jihomoravské flyšové zóny. Jako potenciální vegetace jsou konstruovány také na vápnitých miocenních sedimentech molasové zóny, místy rovněž překrytých spraší. Půdy na tomto podloží jsou hluboké a podle stupně illimerizace tvoří škálu přechodů od typických černozemí přes černozemě hnědozemní, hnědozemě až po náznaky vývoje illimerizovaných půd.

Mapovací jednotka je tvořena světlými, většinou však sekundárně prosvětlenými doubravami s dominantním dubem zimním (*Quercus petraea*), šipákem (*Q. pubescens*) a dubem letním (*Q. robur*). Keřové patro bývá v málo narušených porostech výrazně vyvinuto a jsou v něm zastoupeny především *Ligustrum vulgare*, *Acer campestre* a *Crataegus monogyna*. Nejběžnějšími dominantami bylinného patra jsou *Melica uniflora*, *Convallaria majalis*, *Poa nemoralis* a *Brachypodium pinnatum*. V druhé garnituře se mísí druhy teplomilných doubrav (*Buglossoides purpureo-caerulea*, *Carex michelii*, *Dictamnus albus*, *Iris graminea*, *I. variegata*, *Lathyrus miger*) s druhy mezofilních lesů (*Asarum europaeum*, *Campanula rapunculoides*, *Dactylis polygama*, *Galium odoratum*, *G. sylvaticum*, *Mercurialis perennis*, *Polygonatum multiflorum*, *Pulmonaria officinalis* agg.). Mechové patro je zastoupeno sporadicky nebo chybí.

Podle zoogeografického členění (Mařan in Buchar, 1983) leží řešené území v panonském úseku provincie stepí. Rozčlenění území ČR na faunistické okresy (Zelený in



Buchar, 1983) zařazuje tuto oblast do okresu Dolnomoravský a Dyjsko-svratecký úval. Jak už bylo výše uvedeno podle Culkova biogeografického členění náleží řešené území do Lechovického bioregionu.

Fauna Lechovického bioregionu je součástí panonské části Moravy s vyzníváním zástupců pontomediteránního prvku k východním svahům České vysočiny. Vyznívá zde např. rozšíření kudlanky nábožné, pakudlanky jižní nebo pestrokrídlece podražcového, z plazů např. ještěrky zelené. Pro rozsáhlé lány tohoto bioregionu je charakteristický výskyt dropa velkého, lindušky úhorní a dytíka úhorního.

Z významných druhů Lechovického bioregionu můžeme jmenovat: ježek východní (*Erinaceus concolor*), myšice malooká (*Apodemus microps*), netopýr brvitý (*Myotis emarginatus*), husa velká (*Anser anser*), zrzohlávka rudozobá (*Netta rufina*), luňák červený (*Milvus milvus*), raroh velký (*Falco cherrug*), drop velký (*Otis tarda*), dytík úhorní (*Burhinus oedipnemus*), strakapoud jižní (*Dendrocopos syriacus*), linduška úhorní (*Anthus campestris*), břehule říční (*Riparia riparia*), cvrčilka slavíková (*Locustella luscinioides*), skokan štíhlý (*Rana dalmatina*), ještěrka zelená (*Lacerta viridis*), pakudlanka jižní (*Mantispa styriaca*).

Na lokalitě oznamovaného záměru, které je prakticky umístěno v půdorysu zástavby býv. části areálu JZD a nyní je součástí stávající průmyslové zóny obce Němčičky, se vyskytuje pouze minimum porostů soustředěných hlavně do stromořadí za stávajícím objektem výrobní haly a dále náletové dřeviny v areálu běžné pro tuto část, které však bude nutno vymýtití.

V areálu Regutec s.r.o. ani v jeho blízkém okolí nebyly zjištěny (popsány v literatuře či dokumentacích orgánu ochrany přírody, nebo nalezeny při aktuálním terénním šetření) žádné chráněné druhy rostlin či živočichů.

### **C.II.8. Krajina**

Krajina v dotčeném území je výsledkem dlouhodobého vývoje, při kterém byla původní společenstva postupně měněna a přizpůsobována potřebám člověka. Tento proces přizpůsobování je ovšem kontinuální a do určité míry odráží i společenské poměry. Krajina je tedy v místě uvažovaného záměru již ovlivněna starší antropogenní činností a zamýšlená rekonstrukce a výstavba charakter krajiny významně nepoznamená.

V dotčené krajině převládají rozlehlé plochy orné půdy je zde absolutní nedostatek jakýchkoliv prvků, které by toto území členily a vytvářely tak drobnější prostorovou strukturu blízkou lidskému měřítku. Krajinu člení jen místy lesy a větrolamy, které se však z větší vzdálenosti uplatňují též jen jako horizontální linie.



Obr. 11 – Pohled na areál ze silnice III. tř. č. 39520

### **C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky**

Hmotný majetek spočívá především ve výrobních a pomocných objektech, jejich technologickém vybavení, skladech surovin, materiálu a hotových výrobků. Dále se v zájmovém území vyskytuje i hmotný majetek dalších subjektů. Okolní nemovitosti jsou využívány převážně k podnikatelské činnosti a patří soukromým podnikatelským subjektům. Jedná se vesměs o starší nemovitosti.

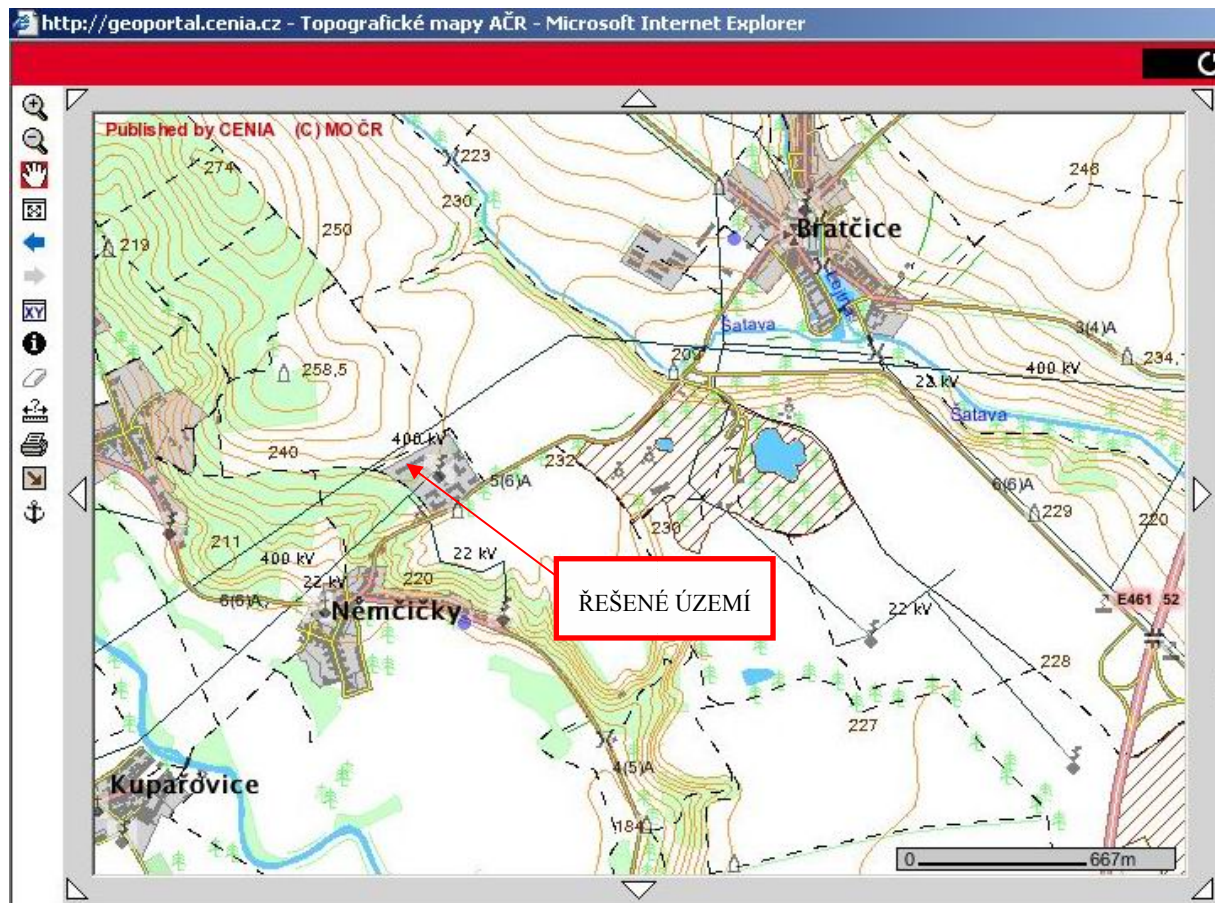
V prostoru výstavby záměru a v jeho bezprostředním okolí se nenacházejí nemovité kulturní památky, podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

V řešené lokalitě areálu nebyla dosud zjištěna archeologická naleziště, pokud by v případě zemních prací na stavbě byly zjištěny jakékoliv archeologické památky, bude situace ohlášena příslušnému odbornému pracovišti archeologické památkové péče, včetně objednávky na odpovídající průzkum, která musí zahájení těchto prací vždy předcházet.

### **C.II.10. Ochranná pásma**

Ochranné pásmo komunikace č. III/39520 (15 m) nebude dotčeno. Veškerá technologie bude umístěna za jeho hranicí. Ochranné pásmo lesa (50 m) bude záměrem dotčeno. Vlastník pozemků Lesy ČR, s.p. Lesní Závod Židlochovice bude v rámci řízení ohledně povolení oznamovaného záměru požádán o souhlas využití území a umístěním stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa pro akci „Rekonstrukce a výstavba průmyslového závodu firmy Regutec s.r.o., Němčičky“.

V blízkosti zájmového území se nachází vedení velmi vysokého napětí VVN 400 kV, toto nebude zamýšleným záměrem dotčeno.



Obr. 12 – Mapa s vyznačením průběhu elektrických vedení

### C.II.11. Nejzávažnější enviromentální charakteristiky

Zdroje negativních vlivů do současnosti, které lze specifikovat:

- **1) hluk** – silnice III. třídy č. 39520 z Němčiček po křižovatku se silnicí III. třídy č. 39528 do Hrušovan u Brna (průtah obcí – přilehlá část obytného území je postižena hlukem z této komunikace)
- **2) znečištění ovzduší emisemi z pozemní dopravy** – silnice III. třídy č. 39520 (průtah obcí – vzhledem k intenzitě dopravy dochází v koridorech dopravy ke znečištění ovzduší – středisko Regutec s.r.o. se nachází v extravilánu na severovýchodním okraji obce)
- **3) kontaminace povrchových a podzemních vod závadnými látkami** – vlivem nadměrného dávkování hnojiv v době intenzifikace a kolektivizace zemědělské výroby, obec má vybudovanou kanalizaci s mechanicko - biologickou čistírnou odpadních vod)
- **4) intenzivně obdělávaná zemědělská krajina s absencí lesů**

## ČÁST D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI (Z HLEDISKA PRAVDĚPODOBNOSTI, DOBY TRVÁNÍ, FREKVENCE A VRATNOSTI)

#### D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

Hodnocená stavba svým zaměřením bude pro svůj charakter způsobovat vlivy typické pro lehké výrobní provozy. Nejsou předpokládána zdravotní rizika vyvolaná realizací stavby ve sledované lokalitě ani není reálný předpoklad přímého negativního ovlivnění obyvatelstva. Zprostředkované vlivy (dopravní zatížení území, vliv škodlivin v důsledku znečištění ovzduší, nebezpečí havárií s dosahem do okolí) budou nulové až zanedbatelné.

##### D.I.1.a. Zdravotní rizika

Z hlediska potenciačního zdravotního rizika lze navrhovaný záměr (výrobní technologii) charakterizovat následovně:

- výrobek, elastické podlahové krytiny lisované za tepla, je zdravotně nezávadný
- při výrobním procesu nevznikají žádné vedlejší produkty
- ve výrobním procesu nevzniká odpadní voda
- nevznikající plynné emise, které by bylo nutno odsávat a filtrovat
- tuhým odpadem ve výrobním procesu jsou pouze vadné výrobky

Z uvedených charakteristik látek, které vstupují do výroby jako suroviny, dále pak z dosud provedených měření prostředí a provozních zkušeností vyplývá, že určité ohrožení lidí je možné především u zaměstnanců, pracujících přímo ve výrobním procesu. Největší potenciační riziko je u emisí diizokyanátu MDI v prac. ovzduší, který je vysoce toxickou látkou při vdechování.

U všech látek vstupujících do výrobního procesu se v jejich bezpečnostních listech uvádí, že při dodržování technologických postupů a technickém vybavení je jejich možné působení v jednotlivých složkách životního prostředí velmi malé až zanedbatelné. Možnost transportu látek v půdě a vodě je silně omezena. Výrazněji se mohou negativní vlivy projevit pouze při havárii a to především na území areálu závodu. Znamená to, že i vliv na ostatní obyvatelstvo je nevýznamný. Určitým možným vyšším rizikem jsou pouze emise izokyanátu MDI a emise VOC do venkovního ovzduší a tím i jeho možné ovlivnění.

Rekonstrukce a výstavba závodu je umístěna do stávající průmyslové zóny, která není v bezprostředním styku s obytnou zástavbou. Nejbližší obytná zástavba v obci Němčičky je od navrhovaného závodu vzdálená asi 300 m.

Krajská hygienická stanice v Brně pravidelně kontroluje stav pracoviště při výrobě v objektu výrobní haly č. 105 a 130 v areálu Regutec s.r.o. v Němčičkách. Z výsledků měření vyplývá, že za daných provozních podmínek nedochází k překročení navržených nejvyšších přípustných koncentrací škodlivin v pracovním prostředí (dále jen NPK-P) pro difenylmetan-4,4'-diizokyanát (MDI) - (viz (15) - příložený protokol analýzy ovzduší v příloze)

Zkušenosti z dosavadního provozu výroby jsou takové, že při dodržení podmínek kvality pracovního prostředí a technologické kázně, nevzniká zdravotní riziko u pracovníků v provozu a ani u obyvatel v okolí závodu. Proto v rámci dokumentace nebylo zdravotní riziko navrhované výroby dále podrobněji vyhodnocováno.

#### **D.I.1.b. Narušení faktoru pohody při výstavbě a provozu**

Vlastní výstavba objektů a zařízení výrobního areálu nebude mít prakticky žádný vliv na narušení faktorů pohody v obytné zóně obce Němčičky, avšak může přispět ke změnám zejména tím, že při provozu většího množství dopravních a stavebních prostředků, které budou na stavenišť výrobního areálu přijíždět a zde pracovat, může vedle zvýšené hluchnosti mít za následek i zvýšení prašnosti. Tento vliv je s ohledem na časové minimum délky stavebních prací - krátkodobý a únosný.

Při vlastním provozu výrobního areálu, po jeho rekonstrukci a výstavbě, nebude doprava zásobovací a expediční vzhledem k malé četnosti působit rušivě.

#### **D.I.1.c. Sociální a ekonomické důsledky**

Sociálně ekonomické dopady řešené výstavby lze v dané době i v daném území hodnotit výrazně kladně, neboť v současném období je v daném prostoru jakákoliv výroba či výrobní činnost charakterizována většinou poklesem intenzity a sníženou zaměstnaností obyvatel. Zde dojde k rozšíření průmyslové výroby, což dá jednak perspektivu rozvoje budovaného výrobního areálu ve společnosti a také zde přibude nových pracovních příležitostí. Potřeba pracovních sil - při provozu se počítá celkem se 45 pracovníky ve výrobě, z toho 36 mužů a 9 žen a se 14 zaměstnanci v administrativě, z toho 9 mužů a 5 žen. Tvorba nových pracovních míst v provozu, který po rekonstrukci a dostavbě bude na technologické úrovni odpovídající standardům Evropské unie, bude mít pro danou oblast pozitivní ekonomické i sociální důsledky, které však nejsou svým významem rozhodující.

#### **D.I.1.d. Počet obyvatel ovlivněných účinky stavby**

Vzhledem k charakteru výroby a k její odpovídající vzdálenosti od nejbližší obytné zástavby obce Němčičky, lze konstatovat, že vlivy a účinky stavby bude obyvatelstvo této části obce zasaženo pouze minimálně, jak je specifikováno v dříve uvedené stati.

V tomto smyslu bude tedy přímo zasažena pouze přilehlá průmyslová oblast, která navazuje na příjezdnou silnici III/39520 k obci. Další části obce Němčičky již nebudou ovlivněny vůbec pro zásadně větší vzdálenosti.

### **D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima**

Vliv posuzované stavby na znečištění ovzduší, vyvolaný jejím provozem (bodové a liniové zdroje), je možné celkově hodnotit pro sledovanou lokalitu za nepodstatný, zapáchající složky se u provozování výrobního areálu nebudou vyskytovat.

#### **D.I.2.a. Imisní zátěže vlivem provozu nových zdrojů**

Příspěvek zdroje ke stávajícímu imisnímu zatížení už z principu není nikterak významný. Spotřeba plynu není nijak výrazná, doprava se prakticky nezvýší. Imisní zátěž z výroby je velmi nízká.

Příspěvek k imisnímu zatížení z nového zdroje znečišťování ovzduší není na takové úrovni, aby vlivem těchto zdrojů došlo k zásadnímu ovlivnění imisní zátěže v lokalitě a aby provozem nového zdroje bylo ohroženo dodržování platných imisních limitů.

### **D.I.2.b. Vlivy na klima**

S ohledem na rozsah záměru a konfiguraci terénu k ovlivnění klimatických charakteristik vlivem realizace navrhované stavby nedojde.

### **D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci a eventuelní další fyzikální a biologické charakteristiky**

#### **D.I.3.a. Vliv na hlukovou situaci**

Hluková situace v dotčeném území se po zprovoznění záměru významně nezmění. Vzhledem ke stávajícímu dopravnímu provozu v blízkosti lokality a jím tvořeného hlukového pozadí nedojde k výrazným akustickým změnám.

#### **D.I.3.b. Vlivy na eventuelní další fyzikální a biologické charakteristiky**

Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vzhledem k absenci zdroje těchto vlivů vyloučeny.

### **D.I.4. Vlivy na vodu**

#### **D.I.4.a. Vlivy na povrchové vody**

Podstatný vliv realizace záměru na kvalitu povrchových vod se nepředpokládá. Potřeba vody a produkce odpadních vod jsou uvedeny v kapitolách B.II.2 a B.III.2. tohoto oznámení.

Splaškové odpadní vody jsou odváděny do jímky a smluvně odváženy k dalšímu zneškodnění na odpovídající čistírnu odpadních vod. Jímka bude vybavena signalizací maximální provozní hladiny se světelnou signalizací do místnosti obsluhy nebo akusticky do haly. Hodnoty znečištění a množství vypouštěných odpadních vod budou odpovídat smluvním požadavkům vyplývajících z limitů kanalizačního řádu..

Zaolejované dešťové odpadní vody z ploch parkoviště budou odvedeny před napojením na areálovou dešťovou kanalizaci do odlučovače lehkých kapalin. Čisté dešťové vody budou vsakovány do podloží. Odlučovač lehkých kapalin pro předčištění srážkových vod ze zpevněných ploch bude navržen tak, aby koncentrace NEL na výstupu byla maximálně 1 mg/litr.

Záměr za běžných provozních podmínek neovlivní kvalitu povrchových vod, velikost tohoto vlivu je nevýrazná.

#### **D.I.4.b. Vlivy na podzemní vodu**

K ovlivnění hydrogeologických charakteristik by mohlo dojít v souvislosti se zásahem do podložních hornin, které v dané oblasti mají funkci kolektoru podzemní vody, dále odčerpáváním podzemních vod, či vypouštěním znečištění, které by mohlo ovlivnit kvalitu podzemních vod.

Ani jeden z těchto scénářů při realizaci záměru není relevantní. Objekt bude pravděpodobně založen na pilotách. Hladina podzemní vody nebyla vrtnými pracemi zjištěna do hloubky 6,0 m pod terénem.

V případě, že v průběhu výstavby, při výkopových pracích, bude na některých místech obnažena hladina podzemní vody, bude pro případné úniky ropných a jiných látek do prostoru havarijním řádem stanoven relevantní postup prací.

Vliv na kvalitu podzemní vody v posuzované oblasti lze označit jako nevýznamný, vodní zdroje nebudou ohroženy.

### **D.I.5. Vlivy na půdu**

Výstavbou ani realizací záměru nedojde k žádnému dočasnému nebo trvalému záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, ani k odnětí či omezení využívání pozemků určených pro plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. v platném znění.

Dotčeny budou zejména industriální plochy, plochy zpevněné, případně plochy kryté ruderalní vegetací. Vzhledem k charakteru dotčených ploch lze vliv považovat za málo významný.

#### **D.I.5.a. Vlivy na znečištění půdy, stabilitu a erozivitu půd**

Vlastní stavbou výrobního areálu ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy, což bude dále garantováno následujícími opatřeními :

- odpady a všechny látky škodlivé vodám budou skladovány a zabezpečeny dle požadavků technických norem
- parkoviště budou mít nepropustný povrch a dešťové vody z nich budou předčišťovány v odpovídajících odlučovačích lehkých kapalin (ropných látek) před odvedením do kanalizace se zásakem

Za běžných provozních podmínek nebude mít záměr významný vliv na čistotu půd. Při provádění skryvkových prací nesmí dojít ke znečištění půdy ropnými látkami. Totéž platí pro provoz automobilů. Za předpokladu dodržování správných pracovních postupů a pokynů, týkajících se provozu strojového parku, a dodržení postupů daných havarijním plánem (v případě úniku ropných látek), záměr nevytváří předpoklad pro kontaminaci zemědělských půd nebo jiných zemin.

V tomto smyslu je možné vlivy stavby hodnotit ve vztahu k půdě pozitivně. Stavba nebude mít svým umístěním ani provozem žádný vliv na půdu.

#### **D.I.5.b. Vlivy v důsledku ukládání odpadů**

Odpady vznikající při provozu výrobního areálu Regutec s.r.o. jsou specifikovány v předchozích částech a jedná se o odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno podle plánu odpadového hospodářství a nebudou mít negativní vlivy na půdu a území.

Součástí stavby výrobního areálu není ani žádné zařízení na zneškodňování odpadů a trvalé uskladnění odpadů ani dříve zde případně uložených, se v hodnoceném areálu nepředpokládá.

### **D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Navrhovaný záměr nebude mít na horninové prostředí a přírodní zdroje žádný významný negativní vliv a nezpůsobí ani změny hydrogeologických charakteristik území.

### **D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy**

Vzhledem k charakteru zájmového území nebude mít realizace záměru významný vliv na faunu, flóru a ekosystémy. Dotčeny budou pouze nekvalitní travní porosty se známkami ruderalizace a náletové křoviny.

Záměr je umístěn do antropogenně ovlivněného území, v němž se nevyskytují přirozené biotopy a nepředpokládáme zde výskyt chráněných rostlinných ani živočišných druhů. Pro jejich trvalé osídlení a rozmnožování se zde nevyskytují vhodné ani přirozené podmínky. Přímé poškození či vyhubení významných druhů rostlin a živočichů nebo jejich biotopů je proto prakticky vyloučeno.

Do zájmového území zasahuje prvek systému ekologické stability a to nadregionální biokoridor z regionálního biocentra Kupařovice.

#### **D.I.8. Vlivy na krajinu**

Areál firmy Regutec s.r.o. se nachází v severovýchodní části průmyslového areálu. Vzhledem ke své poloze a navazujícím již existujícím stavbám obdobného charakteru nebude zamýšlený objekt významněji měnit současný charakter krajiny ani její ráz. Znovuoživením dostavbou a rekonstrukcí stávající výrobní haly dojde ke zmenšení rozsahu nevyužívaných průmyslových ploch.

#### **D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

V zájmovém území se nenacházejí žádné kulturní památky. Realizace navrhovaného záměru neohrozí hmotný majetek společností sousedících s výrobním objektem. Hmotný majetek ani kulturní památky nebudou ovlivněny. Možnost archeologického nálezu v průběhu zemních prací není jednoznačně vyloučena. Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů bude nutný archeologický dohled. V případě, kdy budou skrývkou, výkopem nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury bude nutno provést záchranný archeologický výzkum.

#### **D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu**

Provoz areálu firmy Regutec s.r.o. nevyvolá zvýšení provozu na přilehlých komunikacích. Nároky na dopravní infrastrukturu budou vznikat s příjezdem a odjezdem zaměstnanců a nákladní dopravy. Vzhledem k současnému provozu na komunikaci III/39520 se jedná o nevýznamné navýšení.

#### **D.I.11. Vlivy na chráněná území**

Chráněná území podle zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění se v řešeném území ani v jeho blízkém okolí nevyskytují. Vzhledem k vzdálenosti k nejbližším chráněným územím se vliv zamýšleného záměru na výše uvedená území nepředpokládá.

#### **D.I.12. Ostatní vlivy**

##### **D.I.12.a. Biologické vlivy**

Na vzniklých skrývkových a výklizových deponiích je předpoklad rozšíření běžných ruderalních a plevelných druhů. Ty však pravděpodobně budou na základě požadavku orgánu ochrany zemědělského půdního fondu pravidelně likvidovány. Dalšími plochami se zvýšeným rizikem šíření synantropních a ruderalních druhů budou prostory s pravidelným pojezdem – prostor technologického zázemí areálu.

Se záměrem není spojeno riziko zavlečení nových populací nepůvodních druhů rostlin a živočichů.

Při průběžné péči o zmiňované plochy jsou uvedené vlivy nevýznamné.

##### **D.I.12.b. Fyzikální vlivy**

Hlavním potenciale nepříznivým fyzikálním vlivem, spojeným s realizací záměru je vliv hluku.



### D.I.12.c. Vlivy na rekreační využití území

Území není v současné době využíváno k rekreaci a ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí území k rekreaci vyhledávaná. Záměr by neměl v průběhu svého trvání vyvolat změnu ve stávajícím rekreačním využití širšího území.

Celková významnost vlivu je nevýznamná až nulová.

#### Závěr

Na základě charakteristiky možných vlivů a odhadu jejich velikosti a významnosti, je možné označit zjištěné vlivy vyvolané výstavbou a vlastním provozováním areálu objektů výrobního závodu Regutec s.r.o. pro sledovanou lokalitu za nevýznamné a nepodstatné.

Z hlediska zjištěných skutečností ve sledované lokalitě, je možné hodnocenou stavbu označit jako vyhovující a prakticky nezhoršující stávající situaci.

## D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

*Při realizaci a provozu připravované stavby jsme vázáni povinností ochrany veřejného zdraví. Veřejné zdraví je zdravotní stav obyvatelstva, který je souhrnem společenských, hospodářských, přírodních, životních a pracovních podmínek a způsobů života. Ochranou veřejného zdraví se rozumí činnost směřující k podpoře zdraví a k předcházení vzniku hromadně se vyskytujících chorob, nemocí podmíněných prací i jiných významných poruch zdraví prostřednictvím péče o zdravé životní a pracovní podmínky, sledováním a hodnocením veřejného zdraví i ovlivňováním a podporou zdravého způsobu života.*

Záměr byl v předkládaném oznámení posouzen ze všech podstatných hledisek. Jak je zřejmé z hlediska hodnocených vlivů dle předchozích kapitol oznámení je patrné, že výstavba a provozování zamýšleného záměru nebude mít přímý negativní vliv na zdraví obyvatelstva ve sledované lokalitě.

V rozsahu hodnocení a posuzování možných vlivů lze jako nejvýznamnější vlivy z hlediska velikosti a významnosti očekávat v oblasti kvality ovzduší (nové zdroje znečištění ovzduší). Realizací záměru dojde pouze k nepatrnému zvýšení dopravní obslužnosti areálu z hlediska počtu pohybů těžkých nákladních vozidel, které však nemá na celkovou imisní situaci v lokalitě podstatný vliv.

V souvislosti s návrhem umístění zařízení v průmyslové zóně obce s negativními dopady na životní prostředí především koridoru dopravy a technické infrastruktury, kdy vzdálenost obytné zástavby od předpokládaného umístění zařízení je cca 300 m, nebude provozování závodu firmy Regutec s.r.o. v Němčičkách zhoršovat zasažené území ani populaci.

## D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

O možných významných nepříznivých vlivech přesahující státní hranice České republiky se neuvažuje. K přeshraničnímu působení navrhovaného záměru na složky životního prostředí nebude docházet.

## D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

### D.IV.1. Územně plánovací opatření

Z hlediska využití území představuje navržená varianta výstavby vhodné řešení a nebrání dalšímu rozvoji jiných aktivit v řešeném prostoru. Proto není nutno stanovovat žádná další územně plánovací opatření. Záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací (6) - (viz příložené vyjádření místně příslušného stavebního úřadu v příloze).

1. V územně plánovacích podkladech bude vhodné zohlednit skutečný rozsah stavby včetně komunikací, vyvolaných terénních úprav a doprovodných opatření.

### D.IV.2. Opatření pro etapu přípravy

2. Projekt organizace výstavby závodu zpracovat tak, aby nedocházelo ke zbytečným časovým prodlevám a výstavba probíhala plynule. Tímto postupem bude zajištěno minimální ovlivnění okolí prašným aerosolem, exhalacemi a hlukem ze stavebních mechanismů a dopravní techniky.
3. Zajistit řádné třídění přebytečných stavebních odpadů ze stavebních prací a nakládat s nimi v souladu s platnou legislativou a to buď recyklaci do stavebních konstrukcí nebo odvozem na schválenou skládku odpadu.
4. Smlouvu s oprávněnou osobou o zajištění zneškodnění odpadů kategorie „N“ a o odstranění odpadu akumulovaného v zařízeních pro čištění odpadních vod (odlučovač ropných látek), doporučujeme zajistit v předstihu před zahájením provozu areálu.
5. Bude vypracován provozní řád a havarijní plán závodu, který bude předložen k odsouhlasení příslušnému odboru Životního prostředí.

### D.IV.3. Opatření pro etapu výstavby

6. Stavební činnost bude omezena pouze na denní období. Z dopravního hlediska je doporučeno omezit zásobovací stavební dopravu v období dopravních špiček, nepřípustné je provozovat dovoz materiálu v nočním období.
7. hlučnost použitých strojů a mechanismů nepřekročí stanovenou hodnotu hladiny ekvivalentního hluku (60 dB) dle vládního nař. č. 502/2000 Sb.
8. V průběhu výstavby zajistit dle potřeby kropení prašných ploch a skládek sypkých substrátů, výjezdové komunikace ze staveniště pravidelně čistit a minimalizovat tak sekundární prašnost.
9. Dle inventarizace zeleně a návrhu sadových úprav v další stupni PD bude případně provedena náhradní výsadba korespondující a navazující na nadregionální biokoridor z regionálního biocentra Kupařovice.
10. Před vypuštěním dešťových vod z parkovacích ploch do vodoteče bude instalován odlučovač ropných látek dostatečné kapacity, s garantovanou kvalitou vody na výstupu podle požadavků vodohospodářského orgánu. ORL musí být konstrukčně zabezpečen proti zpětnému vyplavení.
11. Doporučuje se vybudovat většinu zpevněných ploch z materiálů s nižším odtokovým koeficientem (např. zámková dlažba místo živičného povrchu) tak, aby se odvodnění území blížilo více stávajícímu do určité míry přirozenému stavu.
12. Neprovádět na staveništi spalování stavebních i jiných odpadů

13. Dočasné shromažďování odpadů kategorie „N“ po dobu výstavby omezit na nezbytnou dobu a shromažďovat je ve speciálních nádobách, kontejnerech a obalech. Veškeré nakládání s odpady, zejména s odpady kategorie „N“, bude probíhat v souladu s požadavky zák.č.185/2001 Sb., o odpadech a s požadavky vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech s nakládání s odpady. Toto opatření platí i pro etapu provozu.
14. Bude zabezpečena recyklace využitelných složek odpadů z výstavby, pro těženu zeminu bude zajištěno vhodné využití, zemina nebude ukládána na skládkách odpadů.
15. Při výstavbě objektu a souvisejících komunikací je vhodné v maximální míře využít recyklátů stavebních hmot (s příslušnými atesty).
16. Během výkopových prací, kdy může být odkryta hladina podzemní vody, doporučujeme provádět zpřísněné kontroly technického stavu stavebních strojů, zaměřené na riziko úniků ropných látek z palivové, mazací a hydraulické soustavy.
17. V prostoru stavby nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně zásob PHM pro stavební mechanismy.
18. Žádné mechanismy (stavební stroje či vozidla) nesmějí být v prostoru stavby opravovány nebo čištěny.
19. Prostor stavby bude vybaven dostatečným množstvím sanačních sorpčních prostředků (ROPEX, VAPEX) pro případnou likvidaci úniků ropných látek.
20. Před zahájením výstavby realizovat záchranný archeologický průzkum, v případě výskytu archeologických nálezů při výstavbě tyto řádně ohlásit a realizovat další průzkum.

#### **D.IV.4. Opatření pro etapu provozu**

21. Vybudovat nepropustnou jímku na shromažďování splaškových odpadních vod a zajistit smluvně jejich likvidaci. Výhledově napojit kanalizační systém splaškových na veřejnou kanalizaci
22. Bude zabezpečen separovaný sběr produkovaných odpadů (nebo jejich složek) schopných recyklace nebo jiného využití.
23. Dodržení limitů pro vypouštění dešťových vod z parkoviště do podloží bude dokumentováno pravidelnými rozbory vzorků vody na výstupu z areálu.
24. K územnímu řízení dle etapizace výstavby a použitého technologického řešení kotelen zpracovat odborné posudky pro povolení výstavby malých zdrojů znečištění ovzduší.
25. Odpady a látky nebezpečné vodám skladovat pouze ve vnitřních prostorách objektů v souladu s technickými požadavky na tyto sklady
26. Zpracovat Plán havarijních opatření pro případ mimořádných situací (především pro případ úniku ropných látek)

#### **D.IV.5. Kompenzační opatření**

27. Plochy dotčené výstavbou, které nebudou zpevněny, dle zpracovaného a schváleného projektu sadových úprav ozelenit, aby nedošlo k jejich zarůstání ruderální vegetací. V úvahu přichází založení ochranné izolační zeleně při okrajích areálu, kde zeleň může sloužit jako clona, opticky oddělující výrobní areál od okolí.

#### **D.IV.6. Preventivní opatření**

28. pro řešené provozy vypracovat provozní řád, který bude přijat na vnitropodnikové úrovni a jeho dodržování bude pravidelně kontrolováno.
29. pravidelná školení pracovníků, týkající se bezpečnosti práce, bezpečnostních a provozních předpisů a směrnic a jejich dokladování.

30. Na vyhrazených místech areálu budou k dispozici prostředky určené k likvidaci požáru a prostředky k likvidaci úniku nebezpečných látek.
31. Bude vypracován „Plán opatření pro případ ohrožení kvality vod“ a Požární řád“, se kterými budou seznámeni zaměstnanci areálu.
32. Nakládku a zneškodnění odpadu, který bude akumulován v ORL a dalšího nebezpečného odpadu bude provádět oprávněná osoba.
33. ve všech objektech a částech výrobního areálu Regutec s.r.o. zajistit dodržení všech technologických, hygienických a požárních předpisů, aby nedošlo k ohrožení zdraví lidí a zvířat a ovlivnění životního prostředí

Další podmínky přípravy, realizace a provozu zařízení vyplynou z vydaných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů v rámci územního řízení.

#### *D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI*

Ke zpracování hodnocení vlivu zařízení na obyvatelstvo a životní prostředí bylo vycházeno z vypracovaných materiálů. Pro účel zpracování „Oznámení“ ve smyslu přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, nebyla zpracována nová studie ani měření.

Rozsah znalostí a podkladů, které sloužily k vypracování tohoto oznámení byl dán stupněm a stádiem přípravy projektu, který byl v době zpracování oznámení k dispozici. Jednalo se o projektovou dokumentaci na úrovni projektu stavby pro územní řízení ve fázi dokončení a zpracování, souběžně byly shromažďovány informace od jednotlivých projekčních pracovníků a zástupců investora. Dokumentace k oznámení záměru investora pro územní řízení postrádá detaily technického řešení, přesto jsou zde uvedeny některé technické předpoklady řešení doplněné požadavky a technickými představami investora, technologa a projektantů, šetřením na místě samém a údaji orientačně vypočtenými anebo odvozenými z podkladů. Rovněž charakter jiných již řešených objektů v přílehlém území regionu nebo s podobným účelem využití, včetně výrobních částí, skladovacích kapacit a parkovišť, dokazuje vhodnost řešení a použitých prognóz.

Rozsah údajů uvedených v těchto podkladech byl, s ohledem na charakter oznamovaného záměru, dostatečný k tomu, aby mohly být vysloveny závěry v příslušném stupni konkrétnosti tak, jak je to uvedeno v textu tohoto oznámení. Případné nejasnosti jsou řešitelné v dalších fázích přípravy a realizace stavby a nemají zásadní vliv na změnu závěrů uvedených v tomto oznámení.

Doplňující informace o území byly čerpány z mapových podkladů, z odborné literatury a neposlední řadě také z webových stránek. Oznámení záměru respektuje platné legislativní předpisy v oblasti životního prostředí. Seznam použitých podkladů je uveden v kapitole F.

Nedostatky ve znalostech a neurčitosti, které by zpochybnilly uvedené hodnocení předpokládaných vlivů, se v průběhu zpracování nevyskytly. S ohledem na charakter stavby a jejího budoucího provozu lze předpokládat, že nebyly zanedbány ani opomenuty základní souvislosti a specifikace vlivů této stavby na životní prostředí.

## **ČÁST E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (POKUD BYLY PŘEDLOŽENY)**

Vzhledem k charakteru záměru (rekonstrukce a dostavba stávajícího areálu pro potřeby konkrétního druhu výroby) nebyl záměr řešen variantně.

Lokalizační varianty nejsou aktuální z objektivních důvodů.

Technologické varianty nebyly řešeny, protože požadavek na provozované činnosti v objektu vyplývá z účelu konkrétního podnikatelského záměru oznamovatele na využití dotčených prostorů a z dosud provozovaných technologických postupů.

## ČÁST F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

### F.I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ÚDAJŮ V OZNÁMENÍ

Výchozí mapové a jiné podklady pro zpracování oznámení dle zák. č. 100/2001 Sb. (dále jen zákona):

- (1) studie "Rekonstrukce a výstavba průmyslového závodu firmy Regutec, s.r.o., Němčičky" vypracovaná projekční kanceláří PamArch s.r.o., Brno, ze srpna 2006.
- (2) rozpracovaný projekt pro územní řízení "Rekonstrukce a výstavba průmyslového závodu firmy Regutec, s.r.o., Němčičky" vypracovaný projekční kanceláří PamArch s.r.o., Brno
- (3) všeobecné údaje o technologii, Ing. Norman Hrozina, Regutec s.r.o., září 2006
- (4) vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 16.8.2006, č.jedn.: JMK 106768/2006, k záměru „Rekonstrukce závodu Regutec s.r.o.“ v k.ú. Němčičky, okres Brno-venkov, z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí
- (5) stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 30.8.2006, č.jedn.: JMK 111237/2006, jako orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru „Rekonstrukce závodu Regutec s.r.o.“ v k.ú. Němčičky, okres Brno-venkov, na lokality soustavy Natura 2000.
- (6) sdělení Městského úřadu Dolní Kounice, stavebního úřadu I. stupně ze dne 18.9.2006 o souladu s územním plánem obce Němčičky
- (7) výpis z obchodního rejstříku č. 72496/2006, vedeného Krajským soudem v Brně – oddíl C, vložka 12105, ze dne 23.8.2006
- (8) šetření na místě stavby včetně pořízení fotodokumentace, dne 5.9.2006
- (9) konzultace s pracovníky projektanta a hlavního technologa, dne 5.9.2006
- (10) výpis z katastru nemovitostí na LV 179 v k.ú. 703052 Němčičky, ze dne 7.6.2006
- (11) kopie katastrální mapy v k.ú. 703052 Němčičky, ze dne 7.6.2006
- (12) kopie přidělové mapy bývalého pozemkového katastru v k.ú. 703052 Němčičky, ze dne 7.6.2006
- (13) geometrický plán pro rozdělení pozemku v k.ú. 703052 Němčičky, ze dne 16.6.2006
- (14) zpráva o inženýrsko geologickém průzkumu, vypracovaná geologickou kanceláří Balun, Brno, v září 2006
- (15) analýza ovzduší na pracovišti v závodě Regutec s.r.o., v Němčičkách, provedená Krajskou hygienickou stanicí v Brně dne 27.5.1999

Seznam použité literatury (podkladů) :

- Czudek T. (1972): Regionální členění reliefu ČSR 1:50 000. GÚ ČSAV Brno
- Michlíček E. (1986): Hydrogeologické rajony ČSR, svazek 2-povodí Moravy a Odry. GEOTest Brno
- Quitt E. (1971): Klimatické oblasti ČSSR. Studia geographica 16, ČSAV Brno

## F.II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

- Projekční kancelář :* Pam Arch, s.r.o.  
Ječná 29 a  
621 00 Brno  
web: <http://www.pamarch.cz>
- Hlavní inženýr projektu :* Ing. Arch. Robert Ševčík, Pam Arch, s.r.o.  
Tel.: +420541634522, +420777872493  
E-mail: [robert.sevcik@pamarch.cz](mailto:robert.sevcik@pamarch.cz)
- Inženýr projektu :* Ing. Petra Křivánková, Pam Arch, s.r.o.  
Tel.: +420541634251, +420728115459  
E-mail: [petra.krivankova@pamarch.cz](mailto:petra.krivankova@pamarch.cz)
- Technolog závodu :* Ing. Norman Hrozina, Regutec, s.r.o.  
Tel.: +420546421208, +420724250314  
E-mail: [hrozina@regutec.cz](mailto:hrozina@regutec.cz)

## ČÁST G. VŠEOBECNÉ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Záměr je situován v Jihomoravském kraji, okrese Brno-venkov, přibližně 15 km jižně od Brna na katastru obce Němčičky.

Předmětem záměru je zvýšení kapacity výroby elastických podlahových krytin lisovaných za tepla z původních 6 tun zpracovaného gumového granulátu za den na zamýšlených 10 t/den. Zvýšení kapacity výroby si vyžádá rekonstrukci stávající výrobní haly a výstavbu nových objektů, které budou umístěny ve stávajícím areálu firmy Regutec s.r.o. v Němčičkách.

Z hlediska charakteru záměru se tedy jedná o umístění výrobních technologií (dávkování gumového granulátu a polyuretanu PU, jeho míchání a lisování, skladování a expedice) do rekonstruovaného a rozšířeného objektu (výstavba nové haly, nové administrativní budovy, přístřešku pro hotové výrobky a pro granulát, skladu výrobků II. jakosti), včetně realizace nezbytných doprovodných investic (výstavba nových komunikací a zpevněných ploch, výstavba nového venkovního osvětlení, výstavba nového oplocení, nové venkovní rozvody plynu, nový venkovní vodovod, nová kanalizační přípojka, odkanalizování zpevněných ploch, výstavba nové vstupní brány a sadové úpravy).

V cílovém stavu, který řeší dokumentace k územnímu řízení, se předpokládá umístění 45-ti pracovníků do výroby a 14-ti pracovníků do administrativy.

Stávající areál, ve kterém se nachází firma Regutec, je součástí malé průmyslové zóny, ve které jsou další 2 podnikatelské subjekty a je situován podél silnice mezi obcemi Bratčice a Němčičky. Areál firmy Regutec je od nejbližší obytné zástavby obce Němčičky vzdálen cca. 300 m vzdušnou čarou severovýchodním směrem.

Územní plán obce Němčičky umístění záměru připouští, záměr je tedy v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Výrobní areál je součástí lokality vymezené funkčním typem "území smíšených podnikatelských aktivit".

Veškerý přísun surovin potřebných pro výrobu a odvoz hotových výrobků je realizován nákladní automobilovou dopravou. Přístup do areálu je ze silnice III. třídy č.39520.

Příslušné předpisy týkající se emisí prachu do okolního vzduchu budou splněny a přípustné maximální hodnoty nebudou překračovány. Zvláštní odsávání tedy není nutné. Množství škodlivin při dodávce, resp. odvozu je tak minimální, že může být považováno za bezvýznamné.

Objekty výrobního závodu Regutec budou používat jako zdroj tepla a teplé užitkové vody zemní plyn.

### **G.I.1. Souhrn posouzených vlivů záměru na okolí**

#### **G.I.1.a. Vlivy na obyvatelstvo**

Přímé vlivy nenastanou. Zprostředkované vlivy (dopravní zatížení území, vliv škodlivin v důsledku znečištění ovzduší, nebezpečí havárií s dosahem do okolí) budou nulové až zanedbatelné.

#### **G.I.1.b. Vlivy na ovzduší a klima**

Spotřeba plynu není nijak výrazná, doprava se prakticky nezvýší. Imisní zátěž z výroby velmi nízká. Příspěvek k imisnímu zatížení z nového zdroje znečišťování ovzduší není na takové úrovni, aby mohlo vlivem těchto zdrojů dojít k zásadnímu ovlivnění imisní zátěže v lokalitě a aby provozem nového zdroje bylo ohroženo dodržování platných imisních limitů.



Vlivy na změnu klimatu nenastanou.

#### **G.I.1.c. Vlivy v důsledku hluku, vibrací, záření**

Vlivy v důsledku hluku budou minimální a mimo areál se neprojeví, vlivy v důsledku vibrací a záření (elektromagnetického, ionizujícího) nenastávají v důsledku absence zdroje těchto vlivů.

#### **G.I.1.d. Vlivy na povrchové a podzemní vody**

Současný charakter těchto vlivů se nezmění. Záměr nepředpokládá exploataci nových zdrojů vody ani přímé vypouštění znečištěných odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních. Manipulace se závadnými látkami nebezpečnými vodám bude zajištěna na zabezpečených plochách objektu.

#### **G.I.1.e. Vlivy v důsledku vzniku odpadů**

Nedojde ke vzniku takových odpadů, které by nebylo možno využít nebo zneškodnit v souladu se zákonem o odpadech. Pro všechny odpady, včetně nebezpečných jsou zajištěni (nebo je lze zajistit) oprávnění odběratelé, disponující příslušnými možnostmi pro jejich zneškodnění.

#### **G.I.1.f. Vlivy na půdu**

Záměr se netýká záboru nebo změny dosavadního způsobu využívání půdních ploch.

#### **G.I.1.g. Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Záměr nepředpokládá činnosti mající za následek vlivy tohoto druhu.

#### **G.I.1.h. Vliv na využití území a na ekosystémy**

Výstavba a provoz výrobního areálu je v souladu s územně plánovacími podklady obce Němčičky. Dle územního plánu je perspektivní využití území k uvedeným výrobním účelům, což připravovaná akce naplní, včetně predepsaných zásad řešení.

#### **G.I.1.i. Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu**

Záměr se těchto oblastí nedotýká. Vlivy tohoto druhu nenastanou.

#### **G.I.1.j. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

Vlivy tohoto druhu nenastanou.

#### **G.I.1.k. Vlivy v důsledku možných havárií**

Rizika havárií je možno spatřovat především v oblastech požárního nebezpečí a případných havárií v oblasti závadných látek vodám a oblast prevence zvláště závadných havárií.

Problematika **požárního rizika** je řešena v souvislosti s projekční přípravou stavby. Stavba bude v souladu s platnými předpisy vybavena takovým způsobem, který bude vyplývat ze zpracovaných podkladů, zejména požární zprávy.

Z hlediska aplikace zákona o **prevenci závažných havárií** č. 59/2006 Sb. vyplývá, že s ohledem na předpokládaný charakter používaných materiálů nedojde k zařazení areálu do skupina A ani B podle citovaného zákona, tudíž nedojde ke zvýšení rizika závažné havárie.

## G.I.2. Závěr

Zpracovatel oznámení záměru

### **„Rekonstrukce a výstavba závodu firmy Regutec s.r.o. v Němčičkách u Židlochovic“**

s ohledem na charakter záměru, umístění záměru a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí, došel k závěru, že realizace posuzovaného záměru je z hlediska předpokládaného vlivu na obyvatelstvo a životní prostředí únosná a za předpokladu realizace podmínek a opatření, uvedených v kapitole D.IV. tohoto oznámení a při dodržení všech platných zákonů, vyhlášek, nařízení, právních předpisů a souvisejících směrnic a norem a rovněž podmínek zakotvených ve vydaných rozhodnutích příslušných orgánů státní správy nezpůsobí žádné závažné ovlivnění životního prostředí a jeho složek.

Jak vyplývá z výše uvedených podmínek, žádná z podmínek nepřesahuje rámec běžných povinností, vyplývajících z platné právní úpravy pro jednotlivé oblasti životního prostředí.

***Výsledky hodnocení vlivů navrhovaného záměru na obyvatele a na životní prostředí umožňují doporučit záměr oznamovatele k realizaci.***

Datum zpracování oznámení:

12.10.2006

Ing. Luděk Chromík

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení:

Ing. Jaroslav K a l o u s

641 00 Brno, Ostrovačická 13

Tel.: +420 777 344 443

osvědčení odb. způsob. MŽP ČR č.j. 14812/3777/OEP/92 ze dne 6.3.1993

Odborná spolupráce osob, které se podílely na zpracování oznámení:

Ing. Luděk Chromík, Aquaprojekt CZ, s.r.o.

Tel.: +420 515 244 192, +420 724 302 667

E-mail: [chromik@aquaprojekt.cz](mailto:chromik@aquaprojekt.cz)

Ing. Petr Pokorný, Aquaprojekt CZ, s.r.o.

Tel.: +420 515 244 192, +420 608 977 112

E-mail: [petr@aquaprojekt.cz](mailto:petr@aquaprojekt.cz)

## **ČÁST H. PŘÍLOHY**

- Osvědčení o odborné způsobilosti zpracovatele oznámení
- vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 16.8.2006, č.jedn.: JMK 106768/2006, k záměru „Rekonstrukce závodu Regutec s.r.o.“ v k.ú. Němčičky, okres Brno-venkov, z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí
- stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 30.8.2006, č.jedn.: JMK 111237/2006, jako orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru „Rekonstrukce závodu Regutec s.r.o.“ v k.ú. Němčičky, okres Brno-venkov, na lokality soustavy Natura 2000.
- sdělení Městského úřadu Dolní Kounice, stavebního úřadu I. stupně ze dne 18.9.2006 o souladu s územním plánem obce Němčičky
- protokol analýzy ovzduší na pracovišti v závodě Regutec s.r.o., v Němčičkách, provedená Krajskou hygienickou stanicí v Brně dne 27.5.1999

## Osvědčení o odborné způsobilosti zpracovatele oznámení

Č.j: 14 812/3777/OEP/92

Datum vydání: 16.3. 1993

## OSVĚDČENÍ

Ing. Jaroslav Kalous

Titul, jméno, příjmení \_\_\_\_\_

Trvalé bydliště \_\_\_\_\_ Ostrovačická 13, Brno, 641 00

Datum narození, rodné číslo \_\_\_\_\_ 19.5. 1941 41-05-19/451

Ministerstvo životního prostředí České republiky v dohodě s ministerstvem zdravotnictví České republiky podle § 6 odst. 3 a § 9 odst. 2 zákona ČNR č. 244/1992 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

v y d á v á

## OSVĚDČENÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI

ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivu stavby, činnosti, nebo technologie na životní prostředí (§ 5 odst.3 a § 6 odst. 1 a příloha 3 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.) a ke zpracování posudků hodnotících vlivy staveb, činností a technologií na životní prostředí (§ 9 zákona České národní rady č. 244/1992 Sb.).



kulaté razítko

Předseda komise..... *J. Duníkovec*Tajemník komise..... *[Signature]*



KUJMP00HBZAF

**Krajský úřad Jihomoravského kraje**  
Odbor životního prostředí  
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Pam Arch s.r.o.  
Vránova 3/1241  
621 00 Brno

Č.j.	Sp.Zn.	Vyřizuje/linka	V Brně dne:
JMK 106768/2006	S-JMK 106768/2006 OŽP/Ri	Mgr. Dana Richterová/2684	16.8.2006

**„Rekonstrukce závodu Regutec s.r.o.“, k.ú. Němčičky u Židlochovic, okres Brno-venkov - vyjádření z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí**

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako příslušný správní úřad podle § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 15.8.2006 Vaši žádost o vyjádření k záměru Rekonstrukce závodu Regutec s.r.o.

**Stručná charakteristika záměru:**

Předmětem záměru je zvýšení množství zpracovávaného gumového granulátu z původních cca 6 t/den na 10 t/den, tj. cca 300 t ročně. Jedná se o výrobu elastických podlahových krytin hřišť, balkonů, povrchů do stájí apod. způsobem lisování za tepla. Zvýšení kapacity si vyžádá výstavbu nové výrobní haly, která bude umístěna ve stávajícím areálu firmy. Dále bude vybudována administrativní budova, přístřešek na granuláty, přístřešek pro hotové výrobky a nezastřešený sklad výrobků II. jakosti.

Předmětem posuzování ve smyslu zákona je „Výroba nebo zpracování polymerů a syntetických kaučuků, výroba nebo zpracování výrobků na bázi elastomerů s kapacitou nad 100 tun/rok“ (příloha č. 1 zákona, kategorie II, bod 7.1, sloupec A).

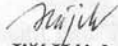
Předmětem posuzování jsou ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona rovněž změny záměru uvedeného v příloze č. 1 k tomuto zákonu, pokud má být významně zvýšena jeho kapacita a rozsah, nebo pokud se významně mění jeho technologie, řízení provozu nebo způsob užívání a nejedná-li se o změny podle písmene a); tyto změny záměrů podléhají posuzování, pokud se ve zjišťovacím řízení stanoví, že mohou mít významný vliv na životní prostředí.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr bude předmětem zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona. Oznamovatel bude postupovat podle § 6 zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je v daném případě Ministerstvo životního prostředí.

Toto stanovisko a vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje  
odbor životního prostředí  
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

-4-

  
**Ing. Jiří Hájek**  
vedoucí oddělení  
posuzování vlivů na životní prostředí

IČ	DIČ	Telefon	Fax	e-mail	Internet
70888337	CZ 70888337	541651111	541651579	richterova.dana@kr-jihomoravsky.cz	www.kr-jihomoravsky.cz

**Krajský úřad Jihomoravského kraje**  
Odbor životního prostředí  
Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Pam Arch s.r.o  
Vránova 1241/3  
621 00 Brno 21

Č.j. JMK 111237/2006 SpZn S - JMK 111237/2006 OŽP/Čk Vyřizuje/linka Ing. Čejková/2687 V Brně 30.8.2006

**Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru „Výstavba haly a rekonstrukce závodu Regutec s.r.o. v Němčičkách“, v k.ú. Němčičky u Židlochovic, okres Brno-venkov na lokalitě soustavy Natura 2000**

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 3 písm. w) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhodnotil na základě Vaší žádosti možnosti vlivu výše uvedeného záměru na lokalitě soustavy Natura 2000 a vydává

**stanovisko**

podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr

**nemůže mít významný vliv**

na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Ve smyslu § 90 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, se toto stanovisko nevydává v režimu, na který se vztahují obecné předpisy o správním řízení. Toto stanovisko nenahrazuje jiná správní opatření a rozhodnutí, která se k hodnocené aktivitě vydávají podle zvláštních právních předpisů.

Krajský úřad Jihomoravského kraje  
odbor životního prostředí  
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

JUDr. Pavel Nesvatba  
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny

IČ	DIČ	Telefon	Fax	E-mail	Internet
70888337	CZ70888337	541651111	541651579	cejkova.janka@kr-jihomoravsky.cz	www.kr-jihomoravsky.cz

**Městský úřad Dolní Kounice**  
**Stavební úřad I. stupně**

Masarykovo náměstí 2, 664 64 Dolní Kounice, tel. 546 421 310, tel./fax. 546 421 304  
e - mail : podatelna@dolnikounice.cz

Číslo jednací :  
1171/06-Na

vyřizuje :  
Nahodilová Andrea  
tel. : 546 421 308  
tel./fax : 546 421 304  
e-mail : nahodilova@dolnikounice.cz

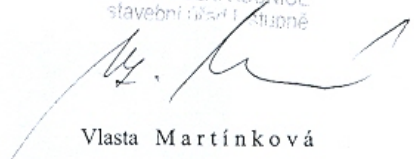
Dolní Kounice dne 18.9.2006

Regutec. s.r.o.  
Němčičky 92  
664 66 Němčičky

Věc: **S d ě l e n í**

Stavební úřad I. stupně Městského úřadu Dolní Kounice, příslušný dle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) sděluje, že plánované stavební úpravy a výstavba v areálu průmyslového závodu firmy Regutec, s.r.o. v obci Němčičky u Židlochovic je v souladu s územním plánem obce Němčičky, lokalita se nachází v území smíšených podnikatelských aktivit.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
664 64 DOLNÍ KOUNICE  
stavební úřad I. stupně

  
Vlasta Martínková  
vedoucí stavebního úřadu

DOŠLO DNE  
21-09-2006

Souhlasí: .....



dátum dne 14/7 99

<b>KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE V BRNĚ</b>
☎ 05-45219575-7; 602 00 Brno, Kabátnickova 10
Odd. lab. hyg. práce, Pellicova 29, 602 00 Brno, ☎ 43244165-6, FAX 43210586

Druh měření: analýza ovzduší	Protokol č.: CH-23/0706/99
------------------------------	----------------------------

Objednavatel:

REGUTEC, spol. s r.o.

Němčičky 92  
Němčičky u Židlochovic  
6 6 4 6 6

**Objednáno dne:** 27.5.1999**č. objednávky:** 145/99**Evid. č. KHS:** 1801/421-245/99**Předmět měření:** koncentrace difenylmetan-4,4'-diizokyanátu (MDI) v prac. ovzduší**Pracoviště (adresa):** výrobní haly č. 105 a 130; REGUTEC s.r.o., Němčičky 92**Datum měření-odběru (hodina):** 7.6.1999; 8<sup>30</sup> - 10<sup>15</sup> h**Pracovníci KHS:** RNDr.J.Břicháček, K.Klímešová, I.Podborská, J.Nesvadba**Měření přítomen:** p. Saitl - jednatel firmy

p. Parák - vedoucí střediska

**Zpracovatel:** RNDr. Jan Břicháček

**Situace:** Ve výrobní hale č. 105 (cca 16 x 12 x 4,5 m) jsou v provozu 2 lisy na výrobu desek z drcených materiálů, hala nemá nucené větrání kromě odsávaných stříšek nad lisem č.5064. V zimních měsících se větrá okénky, v létě vraty (provozem lisů vzniká značné množství tepla).

Lis č.5065 slouží k výrobě dvouvrstevných desek, v první vrstvě je směs granulátu "EPDM" (drcená pryž, používaná také jako umělá antuka) s polyuretanovým pojivem "REGUTEC BB 2000" (dovoz ze Švýcarska, obsahuje MDI), v druhé vrstvě je buďto směs drcených pneumatik s výše uvedeným pojivem BB 2000 nebo směs granulátu z kabelů (dovoz z Německa) se stejným pojivem. Lis obsluhuje vždy 1 pracovník (nepřetržitý provoz, směny 12 h včetně cca 1 h na stravu a 1 h na úklid pracoviště), který ručně naváží složky směsi pro první vrstvu, nechá v malém mísíči promíchat, nanese do formy a urovná povrch, poté odebere z velkého automatického mísíčiho

Počet stran: 4

Strana 1

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE V BRNĚ**

☎ 05-45219575-7; 602 00 Brno, Kabátnickova 10

Odd. lab. hyg. práce, Pellicova 29, 602 00 Brno, ☎ 43244165-6, FAX 43210586

Druh měření: analýza ovzduší

Protokol č.: CH-23/0706/99

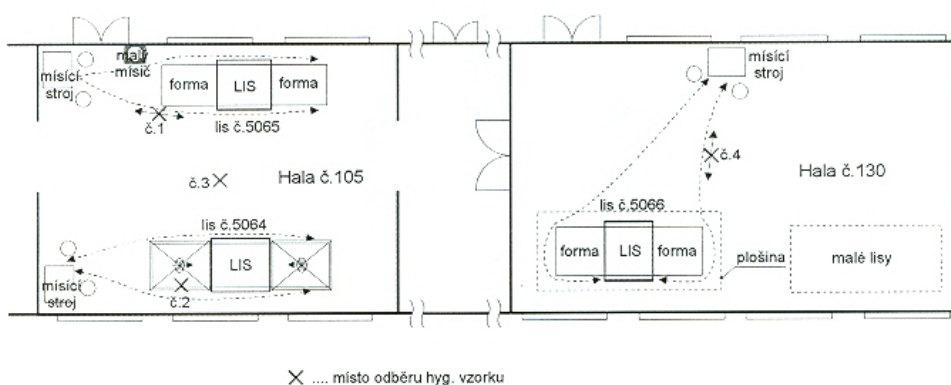
stroje hotovou směs pro druhou vrstvu, opět nanese do formy a urovná povrch. Jakmile z lisu vyjede na opačné straně předešlá forma (obě formy se stále střídají), dá lisovat právě připravenou náplň, hotový výlisek na opačné straně odebere a začne opět plnit prázdnou formu. Lisování probíhá 30 min. při teplotě cca 90° C, celý cyklus včetně přípravy náplně (připravuje se cca 10 min. během lisování) trvá cca 30-35 min.

Na lisu č.5064 se vyrábějí pouze jednovrstvé desky ze směsi drcených pneumatik, barvicí hmoty "REGUTEC CP 3000" a výše uvedeného pojiva BB 2000. Směs je připravována na automatickém mísicím stroji, pracovníci (každou stranu lisu obsluhuje 1 pracovník, provoz a směny jsou stejné jako u lisu č.5065) pouze přepraví hotovou směs do forem a urovnají ji, po vyjetí z lisu vyjmou výlisky a připraví novou náplň.

Ve výrobní hale č. 130 (cca 20 x 12 x 4,5 m) je v provozu 1 velký lis č.5066 (obdobný jako lisy v hale č.105) a několik malých lisů, které však jsou v provozu pouze občas. Na lisu č.5066 se vyrábějí opět pouze jednovrstvé "desky" (malé tvarovky pro dláždění), plocha forem je cca poloviční oproti lisům v hale č.105 a lis je umístěn ve výšce cca 0,5 m nad podlahou haly včetně obslužné plošiny. Lisovací směs i technologie jsou stejné jako u lisu č.5064, možnosti větrání jsou stejné jako v hale č.105 avšak bez odtahu nad lisem.

Při odběrech hyg.vzorků ovzduší byl v halách běžný průměrný provoz, vrata do venkovního prostoru byla před odběry otevřena a po dobu odběrů uzavřena, okna byla zavřena.

Situace při odběrech je znázorněna na orientačním plánu:



**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE V BRNĚ**

☎ 05-45219575-7; 602 00 Brno, Kabátnickova 10

Odd. lab. hyg. práce, Pellicova 29, 602 00 Brno, ☎ 43244165-6, FAX 43210586

Druh měření: analýza ovzduší

Protokol č.: CH-23/0706/99

Mikroklimatické podmínky během odběrů vzorků uvádí následující tabulka:

Místo měření	t <sub>a</sub> [°C]	rh [%]	v [m.s <sup>-1</sup> ]
<u>hala č.105</u>			
lis č.5065 (p. Mackiv)	26,8	39	0,3 - 0,4
lis č.5064 (p. Chalupník)	26,6	42	0,3 - 0,4
střed haly	26,5	41	0,2 - 0,3
<u>hala č.130</u>			
lis č.5066 (p. Vašíček)	24,6	45	0,2
venkovní prostor	18,2	61	-

Vysvětlivky: t<sub>a</sub> ..... teplota vzduchu  
 rh ..... relativní vlhkost vzduchu  
 v ..... rychlost proudění vzduchu

**Použité metody:** Vzorek ovzduší byl dlouhodobě odebírán do absorpčního roztoku a koncentrace MDI stanovena v laboratoři spektrofotometricky po diazotaci a kopulaci s NEDA. Mez stanovení je za daných podmínek odběru cca 0,01 mg.m<sup>-3</sup>.

**Výsledky stanovení:**

Místo měření	Délka odběru [min]	Objem vzduchu [litry]	Koncentrace MDI [mg.m <sup>-3</sup> ]	
			nález	Ø/směnu
<u>Hala č.105</u>				
lis č.5065 - p. Mackiv (osobní odběr)	30	30	0,026	~ 0,024
lis č.5064 - p. Chalupník (stacionární odběr)	30	30	0,010	~ 0,017
střed haly	30	30	0,026	-
<u>Hala č.130</u>				
lis č.5066 - p. Vašíček (osobní odběr)	30	30	0,016	~ 0,015

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE V BRNĚ**

☎ 05-45219575-7; 602 00 Brno, Kabátnickova 10

Odd. lab. hyg. práce, Pellicova 29, 602 00 Brno, ☎ 43244165-6, FAX 43210586

Druh měření: analýza ovzduší

Protokol č.: CH-23/0706/99

Nejvyšší přípustné koncentrace škodlivin v pracovním ovzduší (NPK-P) jsou stanoveny ve směrnici hlav.hygienika ČSR č.46/1978 Sb. Hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí, s novelizací přílohy č.2 směrnici č.66/1985 Sb. Hygienické předpisy a s novelizací přílohy č.3 výnosem MZ ČSR - hl.hyg. ČSR s účinností od 1.11.1989. Uvedené směrnice a výnos jsou mj. součástí Hygienických předpisů sv. 66/1990.

V případě MDI nejsou dosud v ČR hodnoty NPK-P schváleny, v návrhu je stanovena NPK-P průměrná (pro 8 hodinovou směnu a kratší)  $0,05 \text{ mg.m}^{-3}$  a NPK-P mezní (nepřekročitelná i krátkodobě)  $0,10 \text{ mg.m}^{-3}$ . Pro 12 hodinovou směnu je orgán hyg.služby oprávněn snížit příslušnou NPK-P průměrnou dle Hyg.předpisů sv.45/1979, směrnice č.52, v daném případě na hodnotu  $0,033 \text{ mg.m}^{-3}$ .

Z výsledků měření vyplývá, že za daných provozních podmínek *nedochází k překročení navržených NPK-P pro difenylmetan-4,4'-diizokyanát (MDI)*.

Hygienické vyhodnocení a eventuelní přijetí potřebných opatření spadá do kompetence místně příslušného orgánu hygienické služby.

Zpracovatel: 

Protokol vyhotoven: v Brně dne 10.6.1999

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE**  
BRNO,obor hygieny práce  
a pracovního lékařství

vedoucí RNDr. Vladimír MAREK

RNDr. Vladimír Marek  
vedoucí II. odboru KHS BrnoRozdělovník: 2 x objednavatel  
1 x zpracovatel

