

**VÁŠ DOPIS Č. J.:** -  
**ZE DNE:** 14.01.2020  
**NAŠE Č. J.:** MMB/0022156/2020/Kep  
**SPIS. ZN.:** 4100/OÚPR/MMB/0022156/2020

**VYŘIZUJE:** Ing. Eliška Kepáková  
**TELEFON:** +420 542 174 123  
**E-MAIL:** kepakova.eliska@brno.cz

**DATUM:** 06.02.2020  
**POČET LISTŮ:** 02

**SAKO Brno, a.s.**  
**Ing. Vladimír Rozkydal**  
**investiční náměstek**  
**Jedovnická 2**  
**628 00 BRNO**

**„Odpadové hospodářství Brno II – Linka K1“ vyjádření ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění**

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje obdržel žádost společnosti SAKO Brno, a.s. o vyjádření k záměru

**„Odpadové hospodářství Brno II – Linka K1“**

z hlediska územně plánovací dokumentace pro potřeby zpracování oznámení záměru dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Předmětem záměru je navýšení zpracovatelské kapacity pro energetické využití směsných komunálních odpadů pomocí nově vybudované spalovenské linky K1. Nominální kapacita spalovenské linky K1 se předpokládá 132 000 t odpadu ročně. Parní kotel bude instalován v novém objektu SO 502 - Hala kotelny a čištění spalin. Jako zásobník odpadů pro nový kotel bude vybudován objekt SO 501 – Hala zásobníku odpadů. Instalace třetího parního kotle K1 s příslušenstvím pro spalování směsného komunálního odpadu bude v rámci stávajícího zařízení technologického bloku společnosti SAKO Brno, a.s. Teplo uvolněné při spalování odpadů je využito k výrobě páry, horké vody a elektrické energie. Instalace K1 přispěje k navýšení dodávky tepla do sítě CZT města Brna.

K žádosti o vydání vyjádření byly doloženy tyto podklady:

- Popis a orientační umístění záměru

**Závazné dokumentace z hlediska územního plánování:**

**Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK)**

Posuzovaný záměr s ohledem k jeho rozsahu a významu ZÚR konkrétně neřeší a svým charakterem není v rozporu s obecnými principy a požadavky stanovenými a řešenými v ZÚR; rovněž není záměr situován v území dotčeném záměry vyplývajícími ze ZÚR.

### **Územní plán města Brna (ÚPmB)**

Dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) se záměr „**Odpadové hospodářství Brno II – Linka K1**“ nachází ve stavební **stabilizované** ploše pro technickou vybavenost **TO – likvidace odpadů**.

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění) a z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:

**Plocha základní** je vymezená část území, pro kterou je podrobně určen účel a intenzita využití a ke které jsou vztaženy veškeré bilance ÚPmB.

**Plocha stavební** je část území převážně zastavěná nebo určená k zastavění objekty, pro kterou je míra využití území a přípustnost umístění objektů určitého druhu vyjádřena v regulačních podmínkách pro plochy stavební.

**Plocha stabilizovaná** – dílčí část území, ve kterém se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

### **FUNKCE: PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST**

- jsou určeny k umístění staveb a zařízení, které slouží pro zřízení a provozování zásobovacích sítí a likvidaci odpadů (pokud není plocha rezervována pro všeobecný účel technického vybavení).

Podrobnější účel využití je stanoven funkčním typem:

#### **TO - LIKVIDACE ODPADŮ**

**Záměr „Odpadové hospodářství Brno II – Linka K1“ je za předpokladu dodržení regulativů v souladu s funkčním využitím stanoveným pro toto území Územním plánem města Brna.**

#### **Poučení:**

Toto vyjádření se vydává jako příloha k oznámení záměru ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Toto vyjádření není závazným stanoviskem dle § 96b stavebního zákona ani územně plánovací informací v intencích ustanovení § 21 stavebního zákona.

S pozdravem

Ing. Arch. Pavla Pannová  
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

Příloha. Výřez ÚPmB

Na vědomí: OÚPR MMB – Referát územní koncepce technické infrastruktury, Ing. Kepáková, spis – ŽP-EIA