



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

M-PRO REAL s.r.o.
Piletická 50
500 03 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
03.03.2008

Naše značka (č. j.)
4265/ZP/2008-Pa

Hradec Králové
12.03.2008

Odbor | oddělení
životní prostředí a zemědělství
EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | email
Oldřiška Poláčková/ 208
opolackova@kr-kralovehradecky.cz

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Villa dům ve Slunečné ulici – SLUNEČNÁ ulice, parc. 600/32 a stav. parc. 1126“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 10.03.2008 žádost Družstva Slunečná ulice, v zastoupení společností M-PRO REAL s.r.o., o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Villa dům ve Slunečné ulici – SLUNEČNÁ ulice, parc. 600/32 a stav. parc. 1126“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem záměru je výstavba bytového domu v k.ú. Nový Hradec Králové. Navrhovaný dům má jedno podzemní a pět nadzemních podlaží. V podzemním podlaží bude parkoviště s kapacitou 17 parkovacích stání, 3 parkovací stání budou umístěna před domem. Dům bude napojen na vodovod z ulice Slunečná a na kanalizaci z ulice Durychova.

Záměr „Villa dům ve Slunečné ulici – SLUNEČNÁ ulice, parc. 600/32 a stav. parc. 1126“ je podlimitní k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*), k bodu 1.9 (*Čistírny odpadních vod s kapacitou od 10 000 do 100 000 ekvivalentních obyvatel, kanalizace od 5 000 do 50 000 napojených obyvatel nebo průmyslové kanalizace o průměru větším než 500 mm*) a k bodu 3.7 [*Produktovody pro dopravu plynu, ropy, páry a dalších látek o délce větší než 5 km a o průměru 300 – 800 mm (včetně dálkových vodovodů), pokud nepřísluší do kategorie I]* kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a vyjádření orgánu ochrany přírody vylučující možný vliv na území soustavy NATURA 2000 (vydal krajský úřad, dne 24.01.2008, zn.: 1328/ZP/2008-Pa, NA) a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2

zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: „**Villa dům ve Slunečné ulici – SLUNEČNÁ ulice, parc. 600/32 a stav. parc. 1126**“ **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC

Příloha: projektová dokumentace

Na vědomí: Družstvo Slunečná ulice, Dlouhá 101/12, 500 03 Hradec Králové