



viz. rozdělovník

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

-

NAŠE ZNAČKA
18153/ZP/2006-Pa

VYŘIZUJE / LINKA
Poláčková / 495 817 208

HRADEC KRÁLOVÉ
13.9.2006

Posuzování vlivů na životní prostředí, záměr

„Obchodní dům Kaufland Dvůr Králové nad Labem“

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje:

Název: Obchodní dům Kaufland Dvůr Králové nad Labem

Kapacita (rozsah záměru): Zastavěná plocha	4629 m ²
Zpevněná plocha	4233 m ²
Nezpevněná plocha	6339 m ²
Celková plocha	15201 m ²
Počet stání osobních automobilů	207

Charakter záměru: Předmětem záměru je výstavba obchodního domu Kaufland. Jedná se o samoobslužnou prodejnu potravinářského zboží, se širokým sortimentem průmyslového zboží, včetně obslužných úseků. Půdorysné rozměry objektu budou cca 46,14 x 97,89 metrů, minimální světlá výška pod vazníky bude cca 4,15 metrů. Objekt je řešen jako jednopodlažní, v místě chladíren a mrazíren bude vestavěno 2. NP, kde budou umístěny technické prostory.

Umístění:

Kraj: Královéhradecký
Město: Dvůr Králové nad Labem
Katastrální území: Dvůr Králové nad Labem

Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho ukončení:

Předpokládaný termín zahájení: 2007

Předpokládaný termín ukončení: 2009

Oznamovatel: Agile Development s.r.o.

Závěr:

Záměr „Obchodní dům Kaufland Dvůr Králové nad Labem“ naplňuje dikci bodu 10.6, kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu. Proto bylo ve smyslu ust. § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem je zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, k závěru, že **záměr „Obchodní dům Kaufland Dvůr Králové nad Labem“ nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění: V průběhu zjišťovacího řízení nebyly ze strany dotčených orgánů státní správy, veřejnosti, ani ze strany dotčených územních samosprávných celků vzneseny zásadní námitky proti předloženému oznámení a realizaci vlastního záměru.

Ke zveřejněnému záměru se v zákonném termínu vyjádřili:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, ze dne 21.8.2006,
- Muzeum východních Čech v Hradci Králové, ze dne 22.8.2006,
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 30.8.2006,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, ze dne 15.8.2006,
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, ze dne 5.9.2006.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr není nutné posuzovat v rozsahu celého zákona.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Správní úřad, který vydává rozhodnutí nebo opatření podle zvláštních právních předpisů k záměru „Obchodní dům Kaufland Dvůr Králové nad Labem“, zveřejní podle ust. § 10 odst. 4 a 5 zákona žádost o vydání tohoto rozhodnutí, a to vždy alespoň na internetu.

RNDr. Miroslav Krejzlík
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Příloha: kopie obdržených vyjádření (pouze pro investora)

Rozdělovník k č.j.: 18153/ZP/2006-Pa

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj – zde
- 2) Město Dvůr Králové nad Labem, T.G.Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Trutnov,
Úpická 117, 541 17 Trutnov
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, T.G.Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad
Labem

Oznamovatel:

Agile Development s.r.o., Dráby 542, 566 01 Vysoké Mýto

Na vědomí :

- 1) MŽP ČR, odbor IPPC a projektové EIA, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 2) Muzeum východních Čech v Hradci Králové, Eliščino nábř. 465, 500 01 Hradec Králové