



38604/2017/KHK



KUKHK-10770/ZP/2017

## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda - Horský, a.s.  
Ing. arch. Miroslav Horský  
Rokycanova 316  
500 03 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)

Hradec Králové

KUKHK-10770/ZP/2017

03.04.2017

Odbor | oddělení

Životní prostředí a zemědělství/  
EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail

Ing. David Černošek/188/  
dcernošek@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 5

Počet příloh: 0 / listů: 0

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 208.3,V/10

### **Sdělení k oznámení podlimitního záměru „USTÁJENÍ KONÍ – ZÁZEMÍ PASTVIN SE ZIMNÍM VÝBĚHEM“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 22.03.2017 žádost JUDr. Kateřiny Perthenové, Modřínová 1828, 500 08 Hradec Králové, zastoupené Ing. arch. Miroslavem Horským, ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda – Horský, a.s., Rokycanova 316, 500 03 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „USTÁJENÍ KONÍ – ZÁZEMÍ PASTVIN SE ZIMNÍM VÝBĚHEM“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznámení podlimitního záměru bylo doplněno dne 27.03.2017 o upřesnění kapacity záměru a vyjádření dotčených správních úřadů. Dne 29.03.2017 vydal krajský úřad k záměru stanovisko (č.j. KUKHK-11817/ZP/2017) dle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr je umístěn v městě Hradec Králové, k.ú. Třebeš, na pozemcích p.č. 578/3 a 580/1.

Oznamovatelem záměru je JUDr. Kateřina Perthenová, Modřínová 1828, 500 08 Hradec Králové.

Záměrem je realizace stáje pro koně s opěrnou zídou, žumpou, akumulací jímkou s přepadem do vsakovacího průlehu a areálovým prodloužením vodovodu. Stavba je určena pro ustájení cca deseti koní. Kapacita záměru je tedy 13 dobytčích jednotek.

V areálu nebude trvalá pracovní síla. Objekt není určen pro výrobu.

Celý objekt charakteru dřevostavby má základní rozměry 10,2 x 28,2 m s přesahem střechy 2 m. Výška základní hmoty v hřebeni bude cca 5,0 m s částečným navýšením na cca 5,5 m. V návaznosti na obvodové stěny bude proveden zpevněný ochoz (betonová dlažba) ukončený kamennými opěrnými zídkami doplněnými dřevěným obkladem. V kombinaci s mírným dosvahováním stávajícího terénu tak bude zajištěno terénní vyrovnání a vytvořen snížený prostor pro umístění vozu na znečištěnou podestýlku.

Rozsah záměru:

Zastavěná plocha objektu – 288 m<sup>2</sup>

Zpevněné plochy u objektu – 153 m<sup>2</sup>

Zeleň – 1.059 m<sup>2</sup>

Celkový obestavěný prostor – 1.440 m<sup>3</sup>

Ohrazený zimní výběh – 1.309 m<sup>2</sup>

Manipulační komunikační plochy – 360 m<sup>2</sup>

Oznámení podlimitního záměru zpracoval Ing. arch. Miroslav Horský, ze společnosti ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda – Horský, a.s., Rokycanova 316, 500 03 Hradec Králové, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „USTÁJENÍ KONÍ – ZÁZEMÍ PASTVIN SE ZIMNÍM VÝBĚHEM“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu bodu 1.5 [Zařízení k intenzivnímu chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti) (záměry neuvedené v kategorii I)] kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Záměr byl do výše uvedeného bodu a kategorie zákona EIA zařazen vyjádřením krajského úřadu k územnímu řízení ze dne 20.03.2017 (KUKHK-8890/ZP/2017).

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr „USTÁJENÍ KONÍ – ZÁZEMÍ PASTVIN SE ZIMNÍM VÝBĚHEM“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

## **Odůvodnění:**

### Důvody vydání sdělení

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 22.03.2017 žádost JUDr. Kateřiny Perthenové, Modřínová 1828, 500 08 Hradec Králové, zastoupené Ing. arch. Miroslavem Horským, ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda – Horský, a.s., Rokycanova 316, 500 03 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „USTÁJENÍ KONÍ – ZÁZEMÍ PASTVIN SE ZIMNÍM VÝBĚHEM“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst.

3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

#### Podklady pro vydání sdělení

Oznámení podlimitního záměru zpracoval Ing. arch. Miroslav Horský, ze společnosti ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda – Horský, a.s., Rokycanova 316, 500 03 Hradec Králové, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Oznámení podlimitního záměru bylo doplněno dne 27.03.2017 o upřesnění kapacity záměru a vyjádření dotčených správních úřadů. Dne 29.03.2017 vydal krajský úřad k záměru stanovisko (č.j. KUKHK-11817/ZP/2017) dle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 29.03.2017 (č.j. KUKHK-11817/ZP/2017, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“),
- dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby „ZÁZEMÍ PASTVIN, USTÁJENÍ KONÍ SE ZIMNÍM VÝBĚHEM“, zpracovaná společností ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda – Horský, a.s., Rokycanova 316, 500 03 Hradec Králové, zakázkové číslo 35700/16, zpracovaná v listopadu 2016,
- vyjádření krajského úřadu k územnímu řízení ze dne 20.03.2017 (č.j. KUKHK-8890/ZP/2017),
- předběžné vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, ze dne 14.12.2016 (č.j. MMHK/220103/16/HA/MT),
- stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, ze dne 06.01.2017 (zn. SZ MMHK/220109/2016/ŽP),
- souhlas Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, ze dne 23.02.2017 (zn. SZ MMHK/007538/2017/ŽP/Čer),
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, ze dne 08.03.2017 (č.j. KHSHK 06469/2017/HOK.HK/No),
- závazný posudek Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Královéhradecký kraj, ze dne 10.01.2017 (č.j. SVS/2017/005019-H),
- vyjádření oznamovatele záměru ze dne 27.03.2017 ke kapacitě záměru,
- plná moc k zastupování oznamovatele.

#### Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměrem budou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu. Pro dotčené pozemky byl vydán souhlas Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, ze dne 23.02.2017

(zn. SZ MMHK/007538/2017/ŽP/Čer) s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa.

K pozemkům dotčeným záměrem je zavedena voda z veřejného vodovodního řádu. Od stávající vodoměrné šachty bude proveden areálový rozvod. Voda bude především využita pro napájení koní. Předpoklad je cca 300 l/den. Množství vody pro hygienické zázemí, vzhledem k nárazovému a výjimečnému využívání, je minimální.

Pro výstavbu uvažovaného záměru se předpokládá použití běžných stavebních surovin, materiálů a výrobků. Objekt je dřevostavba.

Není uvažováno s napojením na energetické zdroje. Napojení na elektrorozvody a plynovod není nyní uvažováno.

V areálu nejsou osazeny bodové zdroje znečištění. Pojezdy vozidel jsou spojeny pouze s nárazovou manipulací s krmivem a znečištěnou podestýlkou. Předpoklad je jednou za týden až čtrnáct dní. V rámci záměru nejsou uvažovány plošné zdroje znečištění.

Množství splaškových odpadních vod je minimální vzhledem k nárazovému používání hygienického zázemí. V území není kanalizace a splaškové vody ze sociálního zázemí budou odváděny do nepropustné jímky.

Dešťové vody ze střechy budou jímány do podzemní nádrže s přepadem a budou dále v areálu využívány pro zalévání. Nádrž bude opatřena bezpečnostním přepadem s následným zasakováním. Ostatní plochy budou přirozeně zasakovány v terénu.

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu záměru bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady. Odpady komunálního charakteru (směsný i tříděný odpad) budou ukládány do nádob k tomu určených a odváženy v rámci pravidelného svozu ve městě. Znečištěná podestýlka bude ukládána na vůz a dle potřeb odvážena k odborné likvidaci na základě smlouvy.

Hluk ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů. Vzhledem k charakteru stavby není předpokládáno použití těžké techniky. Stavební práce budou organizovány tak, aby zvuková kulisa pracujících stavebních strojů nepřekročila normovou hlukovou hranici.

Při vlastním provozu záměru budou zdrojem hluku vozidla manipulující s podestýlkou a vozidla návštěvníků objektu.

S tímto záměrem nesouvisí žádná významnější rizika či havárie.

Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000.

Navrhovaný stavební záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability a ani bezprostředně nijak neovlivňuje přírodní park. Posuzovaná lokalita není součástí žádného zvláště chráněného území dle zákona o ochraně přírody a krajiny. V posuzované lokalitě není žádný významný krajinný prvek registrovaný orgánem ochrany přírody.

V předběžném vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, ze dne 14.12.2016 (č.j. MMHK/220103/16/HA/MT) je uvedeno, že záměr se nachází v „plochách luk a pastvin“. Ve vyjádření je dále uvedeno, že stavbu ustájení koní se zimním výběhem lze zařadit do kategorie podmíněně přípustného využití jako stavbu související s obhospodařováním luk a pastvin.

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, souhlasí s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (souhlas ze dne 23.02.2017, zn. SZ MMHK/007538/2017/ŽP/Čer) pro záměr „Zázemí pastvin – ustájení koní se zimním výběhem a přístupové plochy pro techniku“ na p.p.č. 578/3 a 580/1 v k.ú. Třebeš.

Ve stanovisku Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, ze dne 06.01.2017 (zn. SZ MMHK/220109/2016/ŽP) nejsou z hlediska vodního hospodářství, ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, odpadového hospodářství a ochrany ovzduší uplatněny žádné zásadní negativní připomínky.

V závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, ze dne 08.03.2017 (č.j. KHSHK 06469/2017/HOK.HK/No) je formulován souhlas s vydáním změny územního rozhodnutí o umístění stavby „Zázemí pastvin – ustájení koní se zimním výběhem“ na p.p.č. 578/3 a 580/1 v k.ú. Třebeš.

V závazném posudku Krajské veterinární správa Státní veterinární správy pro Královéhradecký kraj, ze dne 10.01.2017 (č.j. SVS/2017/005019-H) k územnímu řízení je formulován souhlas ke stavbě „Zázemí pastvin – ustájení koní se zimním výběhem“.

Ve vyjádření krajského úřadu k územnímu řízení k záměru ze dne 20.03.2017 (č.j. KUKHK-8890/ZP/2017) je z hlediska ochrany přírody uvedeno, že realizací stavby nedojde k dotčení územního systému ekologické stability regionální a nadregionální úrovně, dále nebudou dotčena zvláště chráněná území (přírodní památky a přírodní rezervace) ani lokality soustavy NATURA 2000 (evropsky významné lokality a ptačí oblasti). Krajský úřad dále ve vyjádření nemá z hlediska ochrany ovzduší a nakládání s odpady žádné připomínky.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA  
Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. David Černošek  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí