



67148/2021/KHK



KUKHK-16682/ZP/2021

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 04.05.2021
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-16682/ZP/2021

VYŘIZUJE: Ing. Věra Miklasová
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení EIA, IPPC a technické
ochrany životního prostředí
LINKA | MOBIL: 495 817 674 | 737 999 877
E-MAIL: vmiklasova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 22.06.2021

Počet listů: 6
Počet příloh: 0/listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako věcně a místně příslušný orgán vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí dle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA), v souladu s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), rozhodl dle ust. § 7 odst. 6 zákona EIA takto:

záměr „Soubor staveb Javor „Výměna a modernizace lyžařských vleků Javor 1, 2 a budov č. p. 181, č. p. 336 v Peci pod Sněžkou za sedačkovou lanovku včetně budov (multifunkční objekt Javor, restaurace Bull Bar)“ – nové podání“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a proto nebude posuzován podle zákona EIA.

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 05.05.2021 od oznamovatele záměru, tj. společnosti společnost MEGA PLUS s. r. o, Černoohorská 265, 542 25 Janské Lázně (IČO: 64793281) a Rodinný fond AAAL, soukromý svěřenský fond, Pec pod Sněžkou 304, 542 21 Pec pod Sněžkou (IČSF: 07829558) oznámení záměru „Soubor staveb Javor „Výměna a modernizace lyžařských vleků Javor 1, 2 a budov č. p. 181, č. p. 336 v Peci pod Sněžkou za sedačkovou lanovku včetně budov (multifunkční objekt Javor, restaurace Bull Bar)“ – nové podání“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA (dále jen oznámení záměru) zařazeného v bodu č. 114, kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Oznámení záměru zpracoval v květnu 2021 RNDr. Milan Macháček, EKOEX JIHLAVA Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA), ve spolupráci s doc. RNDr. Jitkou Málkovou, CSc.

Dne 11.05.2021 krajský úřad rozeslal oznámení záměru dotčeným orgánům a územním samosprávným celkům.

Dne 11.05.2021 byla informace o oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do oznámení záměru nahlížet, zveřejněna na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila 10.06.2021.

Krajský úřad obdržel k oznámení záměru tato vyjádření a stanoviska:

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, dne 18.05.2021 (č. j. ČIŽP/45/2021/2376),
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, dne 21.05.2021 (č. j. KSHSK 13596/2021/HOK.HK/Hr),
- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, dne 27.05.2021 (č. j. MUTN 38261/2021),
- Krajský úřad, dne 31.05.2021 (č. j. KUKHK–16682/ZP/2021, JID: 52059/2021/KHK),
- Správa Krkonošského národního parku, dne 01.06.2021 (č. j. KRMAP 04481/2021).

V průběhu zjišťovacího řízení nebyly ze strany dotčených územních samosprávných celků a dotčených orgánů vneseny zásadní připomínky. Veřejnost a dotčená veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové (dále jen ČIŽP), ve vyjádření ze dne 13.05.2021 (č. j. ČIŽP/45/2021/2376) z hlediska odpadového hospodářství konstatuje, že některé připomínky, které ČIŽP vnesla dříve, byly zpracovatelem oznámení akceptovány. ČIŽP dále uvádí, že problematika týkající se dalšího nakládání s částí materiálu inertním typu kámen, betonová suť, kdy záměrem je jejich použití do nových stavebních konstrukcí výstavby objektů lanové dráhy, nebyla blíže objasněna. ČIŽP trvá na tom tuto skutečnost podrobněji rozpracovat v navazujících stupních projektové dokumentace. ČIŽP také uvádí, že zpracovatel oznámení některé komodity, na které se vztahuje zpětný odběr použitých výrobků, zařadil jako odpad, a ČIŽP upozorňuje, že do režimu odpadů se tyto komodity zařazují pouze v případě jejich poškození. Dále ČIŽP upozorňuje, že případně uváděné produkce odpadu kat. č. 20 03 04 „Kal ze septiků a žump“, u kterého je navržen způsob dalšího nakládání s nimi, a to předáním na biologickou čistírnu odpadních vod, tato čistírna odpadních vod musí být zařízením určeným k nakládání s odpady.

ČIŽP z hlediska ochrany přírody ve vyjádření uvádí, že s ohledem na popsané aspekty změny krajinného rázu vyhodnocené v oznámení jako „mírně nepříznivé“, resp. „méně významné“, tj. vyhodnoceným potenciálem ke snížení či změně krajinného rázu, je nad rámec správních aktů uvedených v kap. B.I.9 nezbytné získat také souhlas orgánu ochrany přírody podle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Orgánem ochrany přírody příslušným k vydání popsaného souhlasu je Správa Krkonošského národního parku.

Krajský úřad k vyjádření uvádí: Připomínky nejsou mířeny do procesu EIA, ale do následných řízení.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen KHS) ve svém vyjádření ze 20.05.2021 (č. j. KHS HK 13596/2021/HOK.HK/Hr), souhlasí s oznámením záměru a z hlediska ochrany veřejného zdraví nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona EIA. KHS uvádí, že k ověření výsledků akustického posudku, které představují pouze teoretický výpočet, je nutno po zprovoznění záměru provést kontrolní měření hluku ze stacionárních i liniových zdrojů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb nejbližší obytné zástavby po dohodě s KHS v denní době.

Krajský úřad k vyjádření uvádí: Připomínky nejsou mířeny do proces EIA, ale do následných řízení.

Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí (dále jen MÚ Trutnov), ve vyjádření ze dne 26.05.2021 (č. j. MUTN 38261/2021) nemá z hlediska vodního hospodářství, odpadového hospodářství a ochrany přírody připomínky.

MÚ Trutnov, z hlediska ochrany ovzduší uvádí, že jako zdroj tepla budou sloužit nevyjmenované spalovací stacionární zdroje o výkonu do 300 kW, na základě čehož si investor požádá o vydání samostatného závazného stanoviska orgánu ochrany ovzduší (MÚ Trutnov) k umístění a provedení stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší – plynových kotlů.

MÚ Trutnov, z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu uvádí, že z oznámení je zřejmé, že se část stavby nachází na pozemku, který je součástí zemědělského půdního fondu, proto je nutno k územnímu řízení požádat MÚ Trutnov o vydání souhlasu s odnětím částí pozemků (které jsou součástí zemědělského půdního fondu) ze zemědělského půdního fondu. Žádost nutno podat a doložit všemi náležitostmi předepsanými § 9 odst. 5 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů.

MÚ Trutnov, z hlediska ochrany lesních pozemků uvádí, že pozemky určené k plnění funkce lesa (dále jen PUPFL) nejsou zájmovým územím záměru dotčeny s výjimkou evidenčního dovypořádání trvalého záboru PUPFL pro horní stanici v rozsahu 20 m² v prostoru bez lesního porostu pro p. p. č. 589/45 katastrální území Velká Úpa I. V současnosti je tato část lesního pozemku ošetřena trvalým omezením PUPFL. Dočasné zábory PUPFL záměr negeneruje. Stavba se také nachází ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa. Z hlediska ochrany PUPFL MÚ Trutnov souhlasí se záměrem za podmínky, že si investor zajistí potřebná administrativní stanoviska a rozhodnutí z hlediska ochrany PUPFL – jedná se o souhlas podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a následně rozhodnutí k trvalému odnětí PUPFL. Obě žádosti se podávají prostřednictvím prvoinstančního orgánu státní správy lesů, tj. MÚ Trutnov.

Krajský úřad k vyjádření uvádí: Připomínky nejsou mířeny do proces EIA, ale do následných řízení.

Krajský úřad ve vyjádření ze dne 31.05.2021 (č. j. KUKHK–16682/ZP/2021, JID: 52059/2021/KHK) nemá k oznámení záměru z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší a ochrany vod připomínky.

Krajský úřad z hlediska ochrany přírody a krajiny uvádí, že podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů krajský je věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody k vyjádření se k předloženému oznámení záměru je Správa Krkonošského národního parku, neboť záměr je situován v území III. zóny Krkonošského národního parku a jeho ochranném pásmu.

Krajský úřad z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu sděluje, že k předloženému záměru je dle ust. § 15 odst. m) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů dotčeným správním orgánem obecní úřad obce s rozšířenou působností, v daném případě Městský úřad Trutnov, a to vzhledem ke skutečnosti, že předmětným záměrem budou dotčeny pozemky náležící do zemědělského půdního fondu o výměře menší nebo rovné 1 ha (dle předloženého oznámení dojde k trvalému záboru zemědělských pozemků v rozsahu do 230 m²).

Krajský úřad z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkce lesa uvádí, že dle § 49 odstavce 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů vykonává působnost na území národních parků a jeho ochranných pásem Ministerstvo životního prostředí.

Správa Krkonošského národního parku ve vyjádření ze dne 01.06.2021 (č. j. KRNPAP 04481/2021) nemá k oznámení žádné připomínky a poznámky a záměr nepožaduje posuzovat dle zákona EIA.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA, které zpracoval v květnu 2021 RNDr. Milan Macháček, EKOEX JIHLAVA Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA), ve spolupráci s doc. RNDr. Jitkou Málkovou, CSc.
- vyjádření a stanoviska obdržena k záměru podle § 6 odst. 8 zákona EIA.

Identifikační údaje záměru

Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA:

- název záměru: Soubor staveb Javor „Výměna a modernizace lyžařských vleků Javor 1, 2 a budov č. p. 181, č. p. 336 v Pecí pod Sněžkou za sedačkovou lanovku včetně budov (multifunkční objekt Javor, restaurace Bull Bar)“ – nové podání
- zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA: kategorie II, bod 114 – Sjezdové tratě, lyžařské vleký, lanovky a související zařízení.

Kapacita (rozsah) záměru

Záměr integruje dvě související stavby, a to Stavbu 1 – Výměna technologie lyžařských vleků za lanovou dráhu a Stavbu 2 – Bull Bar.

Šestisedačková lanová dráha:

přepravní kapacita (projektovaná)	2 450 osob/hod
dopravní rychlost	4,6 m/s
délka šikmá	1007,84 m
délka vodorovná	968,70 m
převýšení	258,30 m
počet osob na sedačce	6
počet vozů	55

Obslužný objekt lanové dráhy – dolní stanice:

zastavěná plocha	1 036,3 m ²
------------------	------------------------

Obslužný objekt lanové dráhy + DEPO – horní stanice:

zastavěná plocha	621,7 m ²
------------------	----------------------

Stavba 2 - BULL BAR

zastavěná plocha objektu	191,6 m ²
--------------------------	----------------------

Umístění záměru

Záměr se nachází v městě Pec pod Sněžkou, k. ú. Pec pod Sněžkou a Velká Úpa I.

Charakter záměru

Předmětem záměru je výměna stávajících lyžařských vleků Javor 1 a Javor 2 za novou šestisedačkovou lanovou dráhu včetně obou stanic lanové dráhy a příslušenství. Před vlastní výstavbou objektů dolní stanice lanové dráhy a Bull Baru bude provedena demolice obslužných objektů lyžařských vleků a demolice stávajícího Bull Baru.

Možnost kumulace vlivů navrhovaného záměru s jinými záměry

Záměr je z územního hlediska izolován od dalších lokalit, kde je navrhována další výstavba. Provozní kumulace je z územního hlediska možná vypouštěním čištěných odpadních vod z objektu dolní stanice a Bull Baru do centrálního kanalizačního řadu ve správě Vak Trutnov,

a. s. Nebyl zjištěn žádný posuzovaný záměr, který by bezprostředně mohl ohrožovat lesní porosty nebo extenzivní louky v prostoru západně až jihovýchodně od centra Pece pod Sněžkou a jihozápadně od Velké Úpy s výjimkou výstavby vodohospodářských investic kanalizační a vodovodní sítě v lokalitách Zahrádky, Vysoký svah a Lučiny (kód záměru HKK933). Aktuálně v území lokality Javoru a lokalit Zahrádky, Vysoký svah a Lučiny nejsou řešeny nebo připravovány záměry, které by mohly představovat kumulativní vlivy. Na lyžařskou lokalitu Javor bezprostředně navazuje záměr „Lyžařský vlek Javořák včetně sjezdové trati a technického zasněžování“ (kód záměru OV6220), který je již zrealizován a územně je v prostoru navrhované horní stanice lanové dráhy Javor s posuzovaným záměrem v kontaktu.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru

Navrhovaný záměr řeší modernizaci sjezdového lyžování na stávající sjezdové trati Javor výměnou obou stávajících lyžařských vleků za modernější přepravní zařízení charakteru nové šestisedačkové lanové dráhy. Před vlastní výstavbou objektů dolní stanice lanové dráhy a Bull Baru bude provedena demolice obslužných objektů lyžařských vleků a demolice stávajícího Bull Baru. Po demolici proběhne srovnání pozemků na úroveň cca 822 m n. m. Stavby a provozní soubory jsou umisťovány do území, které již je tímto druhem staveb zastavěno – jedná se o modernizaci staveb. Zastavěnost se příliš nezmění, pouze navrhované objekty budou kompaktnější a ucelenější, lépe zapadnou do celkového krajinného rázu. Místo dvou pozemních lyžařských vleků vznikne jedna sedačková lanová dráha v původní trase vleků. Záměr je složenou ze dvou souvisejících staveb, a to:

Stavba 1:

- nový objekt občanské vybavenosti – "dolní stanice lanové dráhy", ve kterém se nachází zázemí lanové dráhy, pokladny, sportovní obchod, ski servis, půjčovna sportovního vybavení,
- nový objekt – "horní stanice lanové dráhy", ve kterém se nachází zázemí lanové dráhy – depo vozíků, velín se zázemím, trafostanice,
- nová technologie - "lanová dráha – šestimístná odpojitelná sedačková lanovka", uvažována pro zimní využití, s letním provozem se nepočítá.

Stavba 2:

- nový objekt občanské vybavenosti – "Bull Bar", ve kterém se nachází rychlé občerstvení návštěvníků střediska; kapacita cca 65 osob + terasa (cca 60 osob).

Přístup na lokalitu sjezdové trati Javor se oproti současnému stavu nemění. Jde o současnou asfaltovou komunikaci k dolní stanici lyžařských vleků Javor a otočce skibusu. Záměr nevyžaduje řešení žádných nových parkovacích stání ani navýšení obslužné dopravy pro využití sjezdové trati Javor.

Šestisedačková lanová dráha bude typu odpojitelná šestimístná sedačka s bublinou o výšce uvedené kapacitě. Předpokládaný počet podpěr lanové dráhy bude 7 o výšce 5–16 m. Mimo provozní dobu budou sedačky garážovány v depu horní stanice.

Dolní stanice lanové dráhy je ucelený kompaktní objekt, do kterého bude včleněna stavba Bull Baru ve stávající podobě (samostatná stavba). Na horní úrovni (střeše) bude umístěna technologie lanové dráhy – nástupní stanice. Obslužný objekt dolní stanice bude částečně zapuštěn do terénu.

V prostoru horní stanice lanovky bude umístěn jednoduchý objekt velínu na zapuštěném betonovém suterénu, který vytvoří prostor pro garážování vozíků lanovky (depo). Technologická část horní stanice lanové dráhy bude doplněna čelním objektem obsluhy horní stanice, ve kterém bude umístěna i trafostanice. Objekt nebude napojen na zdroj pitné vody, ani odkanalizován. Veškeré řešení vodního hospodářství bude mobilní (doprava pomocí lanovky). V suterénu objektu bude depo lanové dráhy, manipulační prostor a příruční sklad. Celý suterénní objekt bude částečně zapuštěn do terénu.

Nový objekt Bull Baru bude proveden ve stejném charakteru jako původní demontovaná stavba. Nově bude zcela vybudována suterénní část, ve které bude umístěno zázemí Bull Baru a sociální zázemí. Nadzemní část zůstane jako stávající Bull Bar, neboť nadzemní dřevěný objekt bude přestěhován v nezměněné podobě.

V rámci výstavby dojde ke změně charakteru území na plochách dolní a horní stanice a v místech podpěr lanové dráhy. Dojde k demolici obou vleků včetně jejich stožárů, dolní a horní stanice. Terénní úpravy na nelesních plochách s ohledem na přítomnost předmětů ochrany evropsky významné lokality Krkonoše lučního charakteru budou omezeny na plochu obou stanic s dočasným uložením výkopku (trvale budou zabrány jen plochy obou stanic) a místa založení celkem 7 podpěr s dočasným uložením výkopku (trvale z biotopu bude vyřazena jen plocha patky podpěr) a výkopy pro pokládku sítí. Stavba a vlastní výstavba bude napojena na stávající dopravní infrastrukturu. Z důvodů minimalizace pojezdů stavební a přepravní techniky po svahu je navrženo pro fázi výstavby a demolice v celém úseku výměny vleků za lanovou dráhu preferenčně řešit dopravu materiálů dočasnou pracovní materiálovou lanovkou. Trasa materiálové lanovky bude kopírovat ve vzdálenosti cca 7 metrů trasu nové lanovky Javor; předpoklad výšky jednotlivých příhradových sloupů je až 27 metrů s tím, že sloupy budou vyoseny tak, aby osa materiálové lanovky byla v ose budoucí nové lanovky Javor. Tímto řešením je zaručena schopnost např. beton spouštět na střed jednotlivých připravených výkopů pro patky podpěr a stejně tak stavět a strojit podpěry nebo demontovat a odvážet stávající části vleků. Tím je vysloven základní předpoklad pro maximálně možnou eliminaci pohybu techniky během demolice vleků a stavby nové lanovky. Vlastní výstavbu pracovní materiálové lanovky je předběžně navrhováno řešit prostřednictvím krácejícího bagru, který disponuje hydraulickou rukou, takže lze jednotlivé díly příhradových stožárů montovat postupně.

Demoliční práce

Veškeré demolované části železobetonů budou svezeny a odvezeny na určenou skládku nebo použity přímo do nových stavebních konstrukcí stavby lanové dráhy (např. podkladní betony apod.). Demolice betonových konstrukcí bude prováděna odšramováním bez použití trhacích prací. Lze předpokládat nakládání především s následujícími materiály: beton, zdivo plné, zdivo duté, ostatní konstrukce (dlažby, mazaniny, malty, zdivo), dřevo, tepelné izolace (polystyrén) a výplně otvorů. Demolovaný materiál bude separován a odvážen na řízené skládky, případně k recyklaci. Terénní úpravy u horní stanice stávajících lyžařských vleků budou spočívat v urovnání terénu do původního stavu, jaký byl před její výstavbou. Uměle vytvořené násypové zemní těleso výstupu lyžařských vleků bude rozebráno a materiál bude použit pro nové těleso horní stanice budoucí lanové dráhy. V rámci odstraňování staveb bude provedena demontáž technologie vleků Javor 1 a Javor 2. Demolice bude provedena odborně k případnému dalšímu využití. Demolice vleku bude přepravně řešena prostřednictvím pracovní materiálové lanovky.

Oznamovatel

Společnost MEGA PLUS s. r. o, Černoohorská 265, 542 25 Janské Lázně (IČO: 64793281) a Rodinný fond AAAL, soukromý svěřenský fond, Pec pod Sněžkou 304, 542 21 Pec pod Sněžkou (IČSF: 07829558).

Úvahy, kterými se krajský úřad řídil při hodnocení vlivů záměru a při výkladu právních předpisů

Vlivy na obyvatelstvo

Navrhovaná výměna dvou lyžařských vleků za novou lanovou dráhu negeneruje žádné významné vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví. Vlastní výměna přepravního zařízení je lokalizována prakticky mimo dosah souvislého obytného území města Pec pod Sněžkou a pouze řeší modernizaci přepravního zařízení ve stávajícím koridoru s tím, že hlavní zdroj provozního hluku je orientován do prostoru horní stanice, přičemž byla nakonec vybrána technologie s nejnižší hluchností (přímo poháněný motor). Provoz lyžařského areálu včetně lanovky neznámá produkci látek, které by se mohly podílet na ohrožení zdraví obyvatel –

neobsahuje žádný významnější stacionární zdroj znečištění ovzduší. V rámci oznámení záměru bylo vypracováno nové hodnocení zdravotních rizik formou protokolu posouzení vlivů na veřejné zdraví, vypracované autorizovanou osobou.

Vlivy na hlukovou situaci

V rámci oznámení záměru byl vypracován akustický posudek, z něhož vyplývá, že všechny varianty vyhovují z hlediska hluku z provozovny požadavkům stanovených dle nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů v akusticky chráněných prostorech stanovených dle zákona č. 285/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy na ovzduší a klima

Mírně nepříznivé vlivy na ovzduší může generovat fáze přípravy území a výstavby, poněvadž se lokálně budou pohybovat stavební mechanismy a dopravní prostředky pro obsluhu stavby. Při manipulaci se zeminami při suchém období může docházet k prašným emisím, výstupy do ovzduší z provozu mobilních zdrojů s ohledem na nasazení jen jednotek prostředků bude nevýznamné. Posuzovaný záměr nové lanovky negeneruje pro fázi provozu změny z hlediska imisního zatížení ovzduší, není zde žádný významnější energetický stacionární zdroj znečištění ovzduší, oproti stávajícímu stavu se vliv obslužné dopravy na ovzduší nezmění. Fáze výstavby se nemůže nijak projevit na změně klimatu, poněvadž nedochází k realizaci přípravy území na velkých plochách. Nejde o záměr výstavby velkých zpevněných ploch dopravních nebo objektů s velkými plochami střech, které by mohly za slunečných dnů přispívat k místní změně mikroklimatu zahříváním okolí. Provoz posuzovaného záměru významné emise neprodukuje ani nepřispívá k teplotním změnám v území.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Záměr se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Krkonoše. Během fáze výstavby budou nárokovány jen nevýznamné potřeby na zdroje pitné vody, ta může být dovážena i balená. Zásobování sdruženého objektu dolní stanice a Bull Baru vodou bude napojeno na stávající veřejné zdroje vody. Provoz areálu z hlediska nároků na pitnou vodu nebude představovat významnější zátěž na zdroje, ve vztahu k napojení na stávající veřejný vodovod města Pec pod Sněžkou. Záměr nevyžaduje změny ve stávajícím zasněžování sjezdové trati Javor oproti stávajícím poměrům, tedy z hlediska provozu sjezdové trati Javor nevyžaduje další nároky na zdroje vody. V rámci záměru nedojde k požadavku na plošné skryvky v rozsahu, který by znamenal změnu odtokových poměrů. Rovněž nárůst odtoku na základě nových svodových ploch střech objektu dolní stanice a Bull baru oproti stávající ploše dnešní dolní stanice a Bull Baru není významný a nemůže se podílet na patrném zvýšení odtoku do Vlčího potoka. Nové zpevněné plochy, parkovací plochy apod. záměr negeneruje. Záměr neznamená v zásadě žádný dopad do hydrogeologických poměrů v území s výjimkou hloubení rýh pro pokládku inženýrských sítí, je předpokládáno pouze lokální zahloubení (max. do 120 cm), je předpokládáno pouze lokální zahloubení základů patek stožárů a založení horní stanice lanovky (do cca 3 m), založení horní stanice lanovky (do cca 3,5 m) na ploše pro podzemní objekt depa cca 630 m². Tyto objekty místně ovlivní přepovrchové zvodnění v krystaliniku. Potenciální ovlivnění kvality povrchových a podzemních vod může nastat především v etapě výstavby. Provoz záměru kvalitu vody může ovlivňovat jen minimálně. Odpadní vody splaškové z objektu dolní stanice a Bull Baru budou řešeny svedením do městské splaškové kanalizace, horní stanici je navrženo řešit chemickým WC a transport jeho obsahu řešit přepravou v kontejneru do prostoru dolní stanice včetně jeho likvidace.

Vlivy na půdu

Pozemky určené k plnění funkcí lesa nejsou zájmovým územím záměru dotčeny s výjimkou evidenčního dovypořádání trvalého záboru pro horní stanici v rozsahu 20 m² v prostoru bez lesního porostu. Trvalý zábor zemědělského půdního fondu objektem dolní stanice lanové dráhy je předpokládán do 230 m² v k. ú. Pec pod Sněžkou pro výstavbu dolní stanice navrhované lanové dráhy. Dotčení pozemků zemědělského půdního fondu v rámci výměny dvou lyžařských vleků za lanovou dráhu je podle projektové dokumentace předpokládáno v rozsahu 0,3804 ha. Etapa výstavby může představovat určité riziko ohrožení kvality půd.

Z těchto důvodů je doporučeno minimalizovat použití těžké techniky a pojezdů po svahu. Tato okolnost je řešena návrhem na využití materiálové pracovní lanovky. Řešení výkopu a dočasného záboru v rámci manipulačního pásu po spádnici může za nepříznivých klimatických podmínek vést k podtržení eroze v rámci výkopu. V tomto smyslu je účelné zajistit zkrácení bezporostní fáze a urychlené zatravnění dotčeného výkopu a rekultivace koridoru manipulačního pásu.

Vlivy na horninové prostředí

Záměr neovlivňuje přírodní zdroje a ložiska nerostných surovin ani jiné zvláště chráněné zájmy ochrany horninového prostředí. Klasifikace hornin, které vystupují v celém zájmovém území na povrch, je významná hlediska stanovení způsobu prací při výstavbě jak z hlediska možného použití techniky, tak z hlediska vlastního zakládání podpěr lanovky a horní stanice. Proto je nutné ještě před vlastním zahájením stavby provést podrobnější stavebně geologický průzkum na základě kterého bude stanoven konkrétní postup prací.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Záměr zasahuje území lučních enkláv v lokalitě Javor na stávající sjezdové trati. Jde o území s proměnnou kvalitou přírodních biotopů/přírodních stanovišť s dominancí smilkových trávníků s prvky horských trojštětových luk, s podílem vlhkých pcháčovských luk, sekundárních horských a podhorských vřesovišť a nevápnitých mechových slatinišť s prvky přechodových rašelinišť. Menšinově jsou přítomny antropogenní biotopy od urbanizovaných území přes sporadickou vegetaci a intenzivně kosené luční plochy k ruderalním ladům s různou druhovou rozmanitostí. Záměr nezasahuje do prvků mimolesních porostů dřevin ani lesních porostů. Vlivy na bylinotrávní pokryv budou většinou dočasné, poněvadž výkopy budou zpětně zatravněny, případně dosety, manipulační pásy ošetřeny a dosety a bude zajištěna péče o tato rekultivovaná území ve formě údržby a nastartování optimálního managementu. Trvalé nároky na biotopy jsou dány polohou horní stanice lanové dráhy (resp. její nadzemní částí), patami podpěr lanové dráhy (resp. nadzemní částí patek) a mírným přesahem sdruženého objektu dolní stanice nad rámec půdorysů obou demolovaných objektů. Součástí záměru je i rekultivace okolních ploch nad rámec půdorysu nadzemní části horní stanice a podpěr a rekultivace veškerých manipulačních ploch a pásů.

Fauna

Vlivy záměru na faunu spočívají především v zásazích do lučních porostů formou skrývek pro výkopy a řešením manipulačních pásů, výstavbou horní stanice v blízkosti lesa, rušivým hlukem ze stavební činnosti, možností usmrcování živočichů pojezdy techniky nebo z důvodu napadání do výkopů. Záměr s ohledem na jeho charakter znamená především následující ovlivnění fauny (místních populací zvláště chráněných druhů živočichů): zmije obecná, tetřevka obecná, sýc rousný, kos horský, chřástal polní, bramborníček hnědý, ještěrka živorodá, mravenci rodu *Formica*, čmeláci rodu *Bombus* s. l., zlatohlávek *Oxythyrea funesta*, otakárek fenyklový a mimo populaci zvláště chráněných druhů živočichů i datel černý. Ve fázi provozu je možno předpokládat především akustické rušení lesní zvěře a zimujících ptáků vlastním provozem lanové dráhy. Těžištěm zmírnění vlivů spočívá především v minimalizaci manipulačních ploch či pásů při výstavbě (kontext zásahů do porostů dřevin a do ploch bohatších ruderalních lad či trávníků s dosevy) a zejména pak vhodnost období v přípravě území včetně nezbytného rozsahu kácení dřevin. Ke snížení vlivu na faunu jsou v oznámení záměru stanoveny zásady a podmínky realizace a provozu záměru.

Flóra

Realizací posuzovaného zásahu dojde k dočasné změně habitatu prostředí tím, že současný bylinotrávní pokryv v půdorysu šíře výkopů pro pokládku sítí na plochách rostlého terénu bude skryt, bude provedena realizace pokládky sítí a následně výkopy i manipulační pásy rekultivovány. Dále dojde ke skrývkám vegetačního pokryvu v prostorech pro zakládání patek podpěr a bude skryt vegetační pokryv v prostoru výstavby horní stanice a přesahu dolní stanice do rostlého terénu oproti půdorysu objektů navrhovaných k demolicí. Mimo prostor trvalého záboru lučních nebo ruderalních biotopů nadzemními částmi patek podpěr, horní a dolní stanice budou dočasně dotčené plochy zpětně rekultivovány. Fytocenologickým a floristickým

průzkumem byl dokladován výskyt celkem 8 zvláště chráněných druhů rostlin v zájmovém území záměru. Záměr bude generovat mírně nepříznivý zásah do aktuálně mapovaných ploch výskytu prioritního evropsky významného druhu zvonku českého. Pokud budou vhodně ošetřeny narušené plochy v místě stavby, je pravděpodobné, že je zvonek český kolonizuje. Při správně provedeném a včasném transferu na vhodné stanoviště a následné péči (zalévání za suchého počasí, likvidace druhů vysokého vzrůstu) je značná pravděpodobnost zachování velkého počtu přesazených rostlin. Ke snížení vlivu na flóru jsou v rámci oznámení záměru navrhnuti zmírňující opatření, která jsou doplněna o požadavky Správy KRNP.

Ekosystémy

Významné krajinné prvky nejsou ve zvláště chráněných územích přírody definovány, věcně jde ale o okrajové zásahy do rašelinných enkláv v koridoru výměny přepravních zařízení a při výstavbě horní stanice lanové dráhy. Zásahy do trvalých vodních toků nebo lesních porostů spojené s odlesněním nebo kácením jednotlivých stromů záměr negeneruje, nejsou měněny nároky na odběr vody pro zasněžování oproti provozním nárokům stávající lyžařské sezóny na sjezdovce. Záměr v rozsahu 2 m² zasahuje rašelinný biotop R2.2 (s podílem biotopu T1.5) stanoviště výstavbou stožárového místa č. 6 formou trvalého záboru a 20 m² výstavbou horní stanice. Dále dočasně generuje zásah do cca 240 m² průnikem výkopu inženýrských sítí a manipulačními pásy s tím, že nelze lokálně vyloučit drenážní účinek pokládky sítí při křížení těchto ploch. Nutná je skrývka drnu a po pokládce opětovné položení, dále je potřeba řešit speciálními opatřeními prevenci výraznější změny hydrického režimu (jílové ucpávky apod.). Zprostředkované vlivy na lesní porosty mohou být dány i řešením inženýrských sítí výkopovými pracemi pro vedení ovládacího kabelu a zemní soustavy lanové dráhy nebo v jeho těsném sousedství. V této souvislosti je potřeba dodržovat vzdálenost 5 m od paty kmene jednotlivých dřevin ve stávajícím kraji porostu. Elektrické vedení je nezbytné instalovat do skončení vegetačního období roku, ve kterém bylo započato s výkopem a období otevřeného výkopu v jednotlivých úsecích je s ohledem na vysychání půdy nezbytné omezit na několik dnů. Dočasným vlivem bude stabilizace pracovní materiálové lanovky. Kotvení vlastních podpěr je pro každou z nich řešeno 3–4 lany do strany s uchycením na stromy, na stávající sloupy osvětlení apod. Instalace pracovní materiálové lanovky je podmínkou k ochraně přírodních biotopů v rámci fáze výstavby před pojezdy techniky, které by způsobily podstatně větší poškození přírodních biotopů zájmového území.

Výměna dvou lyžařských vleků Javor 1 a Javor 2 za šestisedačkovou lanovou dráhu ve stávajícím sjezdovém areálu Javor zasahuje jen velmi okrajově na území III. zóny Krkonošského národního parku výstavbou horní stanice a v jejím bezprostředním okolí, drtivá většina záměru je lokalizována ve vnitřním ochranném pásmu pro Pec pod Sněžkou. Záměr není v rozporu s příslušnou částí schváleného Plánu péče o Krkonošský národní park a jeho ochranné pásmo (2011–2020), poněvadž nerozšiřuje stávající areál na Javoru, pouze mění podmínky přepravního zařízení, neznamená žádný příspěvek k fragmentaci lesních porostů, vylučuje mimosezónní provoz mimo zimní období na sněhu. Vede ke zvýšení komfortu na stávající sjezdové trati, který nevyžaduje posílení parkovacích míst v Peci pod Sněžkou, nevyvolá zvýšení obslužné dopravy areálu, nemění systém údržby sjezdové trati v zimní sezóně a nevyžaduje žádnou změnu rozsahu zasněžování ani změny v odběrech povrchové vody pro zasněžování.

Vlivy na krajinu a krajinný ráz

Posuzovaný zásah je realizován v území s dochovaným krajinným rázem s převahou přírodních charakteristik dotčeného krajinného prostoru. S ohledem na charakter a povahu zásahu nedojde k prostorově definované změně poměru krajinných složek ani ke vzniku nové trvalé změny charakteristiky území s výjimkou plochy nadzemní části horní stanice lanové dráhy a mírný rozšířením stávajícího souboru objektů dnešní dolní stanice vleků náhradou za dolní stanici lanové dráhy. S ohledem na dílčí změnu vizuálně vnímatelného krajinného prostoru nelesní části areálu Javor a koridoru vleku při pohledech od severozápadu až severu je možno popsané aspekty změny krajinného rázu pokládat za mírně nepříznivé a s ohledem na stávající projev dnešního areálu za méně významné, ale omezené na lokální měřítko míry

vlivu. Vlivy je možno eliminovat, minimalizovat nebo jim předcházet důsledným respektováním navrhovaných zásad a doporučení ve smyslu zmírňujících opatření.

Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

S ohledem na výše pospané vlivy lze konstatovat, že není překročeno lokální měřítko významnosti vlivů, spojených s navrhovaným záměrem

Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Záměr svými vlivy nemůže přesahovat státní hranice.

Při zjišťovacím řízení krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Krajský úřad k tomuto závěru dospěl na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, především pak na základě stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace, vyjádření dotčených orgánů a dotčených územních samosprávných celků, veřejnosti a na základě oznámení záměru.

Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27.06.1985, ve znění pozdějších směrnic, implementované do přílohy č. 2 k zákonu EIA.

V souladu s § 7 zákona EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr „Soubor staveb Javor „Výměna a modernizace lyžařských vleků Javor 1, 2 a budov č. p. 181, č. p. 336 v Peci pod Sněžkou za sedačkovou lanovku včetně budov (multifunkční objekt Javor, restaurace Bull Bar)“ – nové podání“ bude posuzován podle zákona EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl krajský úřad.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu EIA krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, rozhodl, že záměr „Soubor staveb Javor „Výměna a modernizace lyžařských vleků Javor 1, 2 a budov č. p. 181, č. p. 336 v Peci pod Sněžkou za sedačkovou lanovku včetně budov (multifunkční objekt Javor, restaurace Bull Bar)“ – nové podání“ nebude posuzován podle zákona EIA.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení se zveřejňuje způsobem podle § 16 zákona EIA a doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Královéhradecký kraj a město Pec pod Sněžkou, jsou povinny rozhodnutí neprodleně vyvěsit na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a vyzoomět o tom příslušný úřad.

Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Právo podat odvolání proti rozhodnutí má oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona EIA. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

z p. Ing. Věra Miklasová
odborná referentka na úseku
posuzování vlivů na životní prostředí

Královéhradecký kraj a město Pec pod Sněžkou se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném ve smyslu ust. § 16 zákona EIA (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení krajskému úřadu. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Královéhradeckého kraje a zveřejněno též způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Rozdělovník k č. j. KUKHK–16682/ZP/2021:

Účastník řízení (oznamovatel):

- 1) MEGA PLUS s. r. o, Černošská 265, 542 25 Janské Lázně,
- 2) Rodinný fond AAAL, soukromý svěřenský fond, Pec pod Sněžkou 304, 542 21 Pec pod Sněžkou, zastoupený na základě plné moci společností MEGA PLUS s. r. o, Černošská 265, 542 25 Janské Lázně.

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde,
- 2) Město Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou.

Dotčené orgány:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové,
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové,
- 3) Městský úřad Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou,
- 4) Městský úřad Svoboda nad Úpou, náměstí Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou,
- 5) Městský úřad Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov,
- 6) Správa Krkonošského národního parku, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí,
- 7) Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha.

Na vědomí:

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10,
- 2) MŽP, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové.