



49476/2017/KHK



KUKHK-15414/ZP/2017

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Ing. Petr Týfa  
Revoluční 75  
544 01 Dvůr Králové nad Labem

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)

Hradec Králové

KUKHK-15414/ZP/2017-Po

04.05.2017

Odbor | oddělení

odbor životního prostředí

a zemědělství

oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail

Ing. Martina Poláková / 183

[mpolakova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:mpolakova@kr-kralovehradecky.cz)

Počet listů: 4

Počet příloh: 0 / listů: 0

Počet svazků: 0

Sp.znak, sk.režim: 208.3,V10

**Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba objektu pro výrobu a skladování, pozemky p.č. 1572/4, 4910, st. 2508 v k.ú. Dvůr Králové nad Labem, provozní areál Stavební společnosti Žižka spol. s r.o., ul. Elišky Krásnohorské 2897“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 27.04.2017 žádost společnosti Stavební společnost Žižka spol. s r.o., zastoupené Ing. Petrem Týfou, Revoluční 75, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba objektu pro výrobu a skladování, pozemky p.č. 1572/4, 4910, st. 2508 v k.ú. Dvůr Králové nad Labem, provozní areál Stavební společnosti Žižka spol. s r.o., ul. Elišky Krásnohorské 2897“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je Stavební společnost Žižka spol. s r.o., Elišky Krásnohorské 2897, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

Záměr se nachází v městě Dvůr Králové nad Labem, k.ú. Dvůr Králové nad Labem, na pozemcích p.č. 1572/4, 4910, st.p.č. 2508.

Předmětem záměru je vybudování skladového a výrobního objektu společnosti Stavební společnost Žižka spol. s r.o. v městě Dvůr Králové nad Labem. Ve výrobní části objektu je umístěna zámečnická dílna. Součástí záměru je hygienické zázemí pro zaměstnance, dvě kanceláře a vybudování manipulační plochy. Prostor mezi nově navrženou halou a stávající administrativní budovou je částečně přestřešen. Pod přístřeškem je skladována tyčová profilová ocel ve stojanech. Zastavěná plocha budovy je 636 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha přístřešku je 117 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha zpevněných ploch je 220 m<sup>2</sup>.

Záměr „Přístavba objektu pro výrobu a skladování, pozemky p.č. 1572/4, 4910, st. 2508 v k.ú. Dvůr Králové nad Labem, provozní areál Stavební společnosti Žižka spol. s r.o., ul. Elišky Krásnohorské 2897“ je podlimitní k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 zákona EIA a podlimitní k bodu 4.3 (*Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m<sup>2</sup> - výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem*) kategorie II přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: **„Přístavba objektu pro výrobu a skladování, pozemky p.č. 1572/4, 4910, st. 2508 v k.ú. Dvůr Králové nad Labem, provozní areál Stavební společnosti Žižka spol. s r.o., ul. Elišky Krásnohorské 2897“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

### **Odůvodnění:**

#### Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 27.04.2017 žádost společnosti Stavební společnost Žižka spol. s r.o., zastoupené Ing. Petrem Týfou, Revoluční 75, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba objektu pro výrobu a skladování, pozemky p.č. 1572/4, 4910, st. 2508 v k.ú. Dvůr Králové nad Labem, provozní areál Stavební společnosti Žižka spol. s r.o., ul. Elišky Krásnohorské 2897“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

#### Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně

přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: KUKHK-9542/ZP/2017, ze dne 09.03.2017, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,

- stanovisko Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 17.03.2017, č.j.: MUDK-VÚP/24570-2017/bre8460-2017,
- souhlas s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu, Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, ze dne 04.01.2017, čj. OŽP/113597-2016/nyp 577-2017/2,
- stanovisko správce povodí, Povodí Labe, státní podnik, ze dne 29.03.2017, čj. PVZ/17/10104/Vn/O,
- mapová příloha.

### Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměr si nevyžádá odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa. Záměrem dojde k vyněti pozemku ze zemědělského půdního fondu. Souhlas s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu vydal Městský úřad Dvůr Králové nad Labem dne 04.01.2017, čj. OŽP/113597-2016/nyp 577-2017/2.

Ve stanovisku z hlediska územně plánovací dokumentace Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 17.03.2017, č.j.: MUDK-VÚP/24570-2017/bre8460-2017, je uvedeno, že záměr je v souladu s Územním plánem Dvůr Králové nad Labem vydaným dne 05.09.2013 (účinnost ke dne 23.09.2013) vč. jeho změny č. 1 vydané dne 11.09.2014 (účinnost ke dni 02.10.2014).

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, č.j.: KUKHK-9542/ZP/2017, ze dne 09.03.2017, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu, ve znění pozdějších předpisů, nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Pro výstavbu záměru se předpokládá použití běžných stavebních materiálů a výrobků. Zásobování stavby je výlučně realizováno z ulice Elišky Krásnohorské. Betonové směsi jsou dováženy v domíchávačích a dopravovány na místo uložení dopravníky. V rámci provozu záměru jsou zajišťovány materiálové vstupy v podobě tyčové profilové oceli, která je dočasně skladována v prostoru nádvoří objektu.

Areál stavební společnosti je napojen na distribuční síť NN elektrické energie podzemními kabelovými přípojkami. Areál není napojen na distribuční síť zemního plynu a realizací záměru nebude přípojka plynu zřizována.

Bodové zdroje znečištění v etapě výstavby záměru nevzniknou. Emise při výstavbě záměru budou vznikat zejména při zemních pracech a při realizaci běžných stavebních technologií.

Dalším zdrojem emisí je spalování pohonných hmot při chodu a poježdění stavební mechanizace na staveništi. Dodavatel stavby je povinen učinit opatření pro snížení negativních vlivů výstavby na okolí například skrápěním prašných hmot při manipulaci či větrném počasí, používání ochranných stavebních sítí apod. Ve fázi výstavby záměru bude využíváno běžných stavebních technologií.

Zdrojem hluku v dotčené lokalitě je v etapě výstavby záměru hluk ze stavebních mechanismů. V prostorech zámečnické dílny jsou používány běžné ruční nástroje pro výrobu zámečnických prvků a konstrukcí. Jedná se o přenosné svářečky, úhlové brusky, stolní vrtačky, šroubový kompresor, pásovou pilu na krácení profilové oceli. Obvodové zdi budovy jsou navrženy z masivních konstrukcí, aby byly docíleny potřebné parametry pro útlum hluku. S ohledem na nízkou frekvenci dopravní obslužnosti, kterou objekt vyžaduje, se nepředpokládá navýšení emisí hluku z dopravy. Přístupovou komunikací pro záměr je dvoupruhová komunikace v ulici Elišky Krásnohorské. Parkovací kapacity pro zaměstnance jsou řešeny v rámci areálu stávajících zpevněných ploch.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. Martina Poláková  
odborná referentka na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí