



99900/2021/KHK



KUKHK-27077/ZP/2021

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.: CIRI/2021/357
ZE DNE: 02.08.2021
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-27077/ZP/2021

VYŘIZUJE: Ing. Věra Miklasová
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení EIA, IPPC a technické
ochrany životního prostředí
LINKA | MOBIL: 495 817 674 | 737 999 877
E-MAIL: vmiklasova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 04.10.2021

Počet listů: 3
Počet příloh: 6/listů: 9
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

Posuzování vlivů na životní prostředí podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon EIA) – závěr zjišťovacího řízení podle § 7 zákona EIA k záměru „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA sděluje, že záměr „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“ byl podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona EIA. Na základě písemných vyjádření byl vydán závěr zjišťovacího řízení.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. město Solnice, město Rychnov nad Kněžnou a Královéhradecký kraj, žádáme podle § 16 odst. 2 zákona EIA o zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení na úředních deskách a o tom, kdy a kde je možno do závěru zjišťovacího řízení nahlížet. Doba zveřejnění je podle § 16 odst. 2 zákona EIA nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 2 zákona EIA neprodleně o vyrozumění krajského úřadu o dni zveřejnění informace na úřední desce.

Do závěru zjišťovacího řízení lze nahlédnout v Informačním systému EIA České informační agentury životního prostředí (https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr), kód záměru HKK1032. Do závěru zjišťovacího řízení lze nahlédnout také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, Ing. Věra Miklasová, tel. 495 817 674.

Posuzování vlivů na životní prostředí, záměr

„Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona EIA

Záměr „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“ naplňuje dikci bodu 106 a bodu 107, kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA. Ve smyslu ust. § 7 zákona EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem je zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona EIA.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu EIA dospěl krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, k závěru, že **záměr „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“ může mít významný vliv na životní prostředí, a proto bude posuzován podle zákona EIA.**

Dokumentaci podle přílohy č. 4 k zákonu EIA (dále jen dokumentace) je nutné zpracovat především s důrazem na posouzení kumulace vlivů záměru s vlivy jiných stávajících a povolených záměrů v okolí, a to především v oblasti veřejného zdraví, ochrany vod a krajinného rázu.

V dokumentaci je třeba se vypořádat se všemi požadavky na doplnění, připomínkami a podmínkami uvedenými ve všech došlých vyjádřeních (vizte příloha).

Krajský úřad doporučuje, aby z důvodu přehlednosti bylo vypořádání připomínek vzešlých ze zjišťovacího řízení provedeno v dokumentaci v samostatné kapitole, kde budou všechna obdržena vyjádření podrobně komentována, případně zde budou doplněna čísla stran dokumentace, na kterých jsou požadované informace uvedeny.

ODŮVODNĚNÍ

Identifikační údaje záměru

Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA:

- název záměru: Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih
- zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA: kategorie II, bod 106 – Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu – 10 000 m² a bod 107 – Průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou od stanoveného limitu – 20 ha.

Kapacita (rozsah) záměru:

Předmětem záměru je vybudování areálu průmyslové zóny, ve které bude možné následně vybudovat pět hal o celkové zastavěné ploše 79 915 m² (Hala 1: 20 702 m², Hala 2: 28 160 m², Hala 3: 10 351 m², Hala 4: 10 351 m² a Hala 5: 10 351 m²), zpevněné plochy o velikosti 93 058 m² (areálové komunikace, parkovací stání pro kamiony – 40 stání, parkovací místa pro osobní automobily – 260 stání, chodníky) a plochy zeleně o rozloze 71 686 m². Celková plocha záměru činí 322 320 m², celková plocha průmyslové zóny bez dopravního napojení činí 244 659 m². Předpokládaná výška hal bude činit cca 13 – 14 m.

Umístění záměru:

Záměr se nachází ve městě Solnice, k. ú. Solnice a ve městě Rychnov nad Kněžnou, k. ú. Litohrady.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Charakter záměru

Areál bude sloužit pro lehkou výrobu a skladování. V plánovaných halách se uvažuje např. o montáži pryžových a plastových součástí pro automobilový průmysl, případně výrobě drobných elektrických zařízení, fréz, vrtaček a dalšího ručního nářadí. Skladování hotových výrobků a vstupního materiálu se uvažuje ve skladových částech hal v regálech nepřesahujících spodní hranu vazníků. Haly budou sloužit pro budoucí investory ve strategické průmyslové zóně.

Kumulace s jinými záměry (realizovanými, připravovanými, uvažovanými)

Z hlediska kumulativních vlivů ve vztahu k hlukové a imisní zátěži byly v hlukové a rozptylové studii zohledněny nejbližší plánované aktivity, které prošly procesem posuzování vlivů na životní prostředí. Také je zohledněna další nově generovaná doprava související s rozvojem uvnitř areálu Škoda Auto Kvasiny a. s.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru

Objekty hal pro skladování a lehkou průmyslovou výrobu budou sloužit jako logistické centrum pro automobilový průmysl. Záměr je situován do území průmyslové zóny Kvasiny – Rychnov nad Kněžnou – Solnice, cca 1,5 km jihovýchodně od centra města Solnice. Záměrem je vybudování areálu průmyslové zóny, ve které bude možné následně vybudovat 5 hal o celkové zastavěné ploše 79 915 m², zpevněné plochy o velikosti 93 058 m² (areálové komunikace, parkovací stání pro kamiony – 40 stání, parkovací místa pro osobní automobily – 260 stání, chodníky) a plochy zeleně 71 686 m². Vjezd do areálu bude z hlavní komunikace I/14 přes nový kruhový objezd, na který bylo vydáno územní rozhodnutí a dále po nové komunikaci v rámci záměru. Haly budou obdélníkového půdorysu s maximální výškou 13 m až 14 m a s expedičními rampami. Haly budou založeny na pilotách. Haly jsou navrženy jako mnoholodní. Zpevněné manipulační plochy jsou navrženy pro pojezd nákladních automobilů a jsou připojeny na areálovou objízdnu komunikaci.

Oznamovatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (IČO: 70889546)

Krajský úřad obdržel dne 02.08.2021 od oznamovatele záměru, tj. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (IČO: 70889546), zastoupeného na základě plné moci Ing. Janou Jiráňovou, Centrum investic, rozvoje a inovací, Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové oznámení záměru „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA (dále jen oznámení záměru) zařazeného v bodu č. 106 a 107, kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Oznámení záměru zpracoval v červenci 2021 RNDr. Tomáš Bajer, CSc., Sladkovského 111, 506 01 Jičín (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA).

Dne 05.08.2021 krajský úřad rozeslal oznámení záměru dotčeným orgánům a územním samosprávným celkům.

Dne 05.08.2021 byla informace o oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do oznámení záměru nahlížet, zveřejněna na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila 04.09.2021.

V souladu s § 7 zákona EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“ bude posuzován podle zákona EIA.

Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl krajský úřad.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu EIA krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, rozhodl, že záměr „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“ bude posuzován podle zákona EIA.

Ke zveřejněnému záměru se ve lhůtě vyjádřili:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VI, dne 18.08.2021 (č. j. MZP/2021/550/1034),
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, dne 19.08.2021 (č. j. ČIŽP/45/2019/5173),
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, dne 27.08.2021 (č. j. KSHSK 26539/2021/HOK.HK/Hr),
- Krajský úřad, dne 30.08.2021 (č. j. KUKHK–27077/ZP/2021, JID: 83380/2021/KHK),
- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, dne 03.09.2021 (č. j. MURK-OVŽP-23953/2021-Cir),
- veřejnost, dne 07.09.2021 (zasláno ve lhůtě)

V průběhu zjišťovacího řízení nebyly ze strany dotčených územních samosprávných celků vzneseny připomínky. Ze strany dotčených orgánů vznesl připomínky Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí. K záměru rovněž vznesla připomínku veřejnost či dotčená veřejnost.

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VI (dále jen MŽP) ve vyjádření ze dne 17.08.2021 (č. j. MZP/2021/550/1034) uvádí, že oznámení záměru je v částech týkajících se vyhodnocení vlivů na půdu zpracováno dostatečně; zasažena bude převážně půda s průměrnou produkční schopností, záměr je zanesen v platných územních plánech. MŽP proto nepožaduje posouzení záměru podle zákona EIA.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, (dále jen ČIŽP) ve vyjádření ze dne 17.08.2021 (č. j. ČIŽP/45/2019/5173) nemá k záměru z hlediska ochrany ovzduší a ochrany přírody připomínky.

ČIŽP, z hlediska odpadového hospodářství ve vyjádření upozorňuje, že ode dne 07.08.2021 je účinná prováděcí vyhláška k zákonu č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a to vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové ve svém vyjádření ze dne 27.08.2021 (č. j. KSHSK 26539/2021/HOK.HK/Hr) z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany veřejného zdraví souhlasí s oznámením záměru a nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona EIA

Krajský úřad ve vyjádření ze dne 30.08.2021 (č. j. KUKHK–27077/ZP/2021, JID: 83380/2021/KHK) nemá k oznámení záměru z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší, ochrany vod, ochrany přírody a krajiny a ochrany pozemků určených k plnění funkce lesa připomínky.

Krajský úřad z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu ve vyjádření uvádí, že k předloženému oznámení záměru je dle ust. § 17 odst. m) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů dotčeným správním orgánem Ministerstvo životního prostředí vzhledem ke skutečnosti, že předmětným záměrem budou dotčeny pozemky náležící do zemědělského půdního fondu o výměře nad 10 ha.

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, (dále jen MÚ RnK) ve vyjádření ze dne 03.09.2021 (č. j. MURK-OVŽP-23953/2021-Cir) uvádí, že se záměr umísťuje do území, které je již nyní zatěžováno nad míru únosného environmentálního zatížení a je tedy nutné posoudit vliv záměru na životní prostředí a zejména kumulaci jeho vlivů s vlivy jiných záměrů v území (ať již realizovaných, nebo povolených). Dále MÚ RnK ve vyjádření uvádí, že je v platném územním plánu Solnice pro plochy ve funkci VL1 uvedena podmínka hodnocení zdravotních rizik v souvislosti se zvýšenými ročními průměry koncentrací benzo(a)pyrenu v území – kumulaci vlivů s vlivy jiných stávajících a povolených záměrů. MÚ RnK také uvádí, že v oznámení není prokázáno, že je navržená zástavba řešena způsobem maximálně eliminujícím negativní vlivy na krajinný ráz, eliminujícím negativní působení v dálkových pohledech, tak jak je uloženo v platném územním plánu Solnice. Dále MÚ RnK sděluje, že od 01.09.2021 je platnosti Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České

republiky, která je závazná pro rozhodování v území, tudíž by mělo dojít k vyhodnocení vlivu záměru na vodní režim, zejména na vodní zdroj, a to v kumulaci s vlivy jiných záměrů v území. Závěrem MÚ RnK uvádí, že je třeba předložený záměr posoudit z hlediska vlivu na životní prostředí podle zákona EIA.

Veřejnost, ve vyjádření ze dne 02.09.2021 žádá o posouzení záměru podle zákona EIA, a to především z hlediska kumulativního rizika v nově zamýšlené průmyslové zóně s ohledem na již stávající průmyslové celky v okolí a plánované záměry a o posouzení krajinného rázu celého komplexu průmyslové zóny.

Mimo připomínky veřejnost ve vyjádření vznesla námitku podjatosti Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Dne 13.09.2021 krajský úřad zaslal obdrženou námitku podjatosti na Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VI, Resslova 1229/2a, 500 02 Hradec Králové (dále jen MŽP OVSS VI), jakožto ústřednímu správnímu úřadu podle § 21 zákona EIA. Dne 24.09.2021 krajský úřad od MŽP OVSS VI obdržel sdělení v němž MŽP OVSS VI posoudilo podané vyjádření veřejnosti podle skutečného obsahu a vyjádření veřejnosti vyhodnotilo jako podnět k prověření možné podjatosti úřední osoby. Veřejnost ve vyjádření uvádí, že důvodem podjatosti krajského úřadu je skutečnost, že je zároveň oznamovatelem, zadavatelem i posuzovatelem záměru. K tomu MŽP OVSS VI konstatuje, že veřejnost směšuje roli Královéhradeckého kraje, jako veřejnoprávní korporace s právem na samosprávu (viz § 1 a 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů) a Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, který v tomto případě vykonává přenesenou působnost danou zákonem EIA (zde proces EIA). V jejím rámci krajský úřad nehájí zájmy kraje, nýbrž vykonává zákonem předepsané správní činnosti (§ 29 a 30 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů). MŽP OVSS VI dále ve sdělení uvádí, že dle § 68 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů krajský úřad tvoří ředitel a zaměstnanci kraje zařazení do krajského úřadu. Tedy úřední osoby zařazené do krajského úřadu jsou zaměstnanci kraje. Tento fakt sám o sobě nicméně nezpůsobuje podjatost (viz ustanovení § 14 odst. 2 zákona ř. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů), úřední osoby jsou povinny se řídit výhradně příslušnými zákony a dalšími právními předpisy. Vyjádření veřejnosti žádá další konkrétní podezření, že by se při procesu EIA úřední osoby zařazené do krajského úřadu řídily jinými než zákonnými hledisky, neuvádí. MŽP OVSS VI také uvádí, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by svědčily o riziku tzv. systémové podjatosti v dané věci. Závěrem MŽP OVSS VI uvádí, že neshledalo podjatost úředních osob zařazených do Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

Kopie všech obdržených vyjádření s úplným zněním připomínek dotčených orgánů a veřejnosti obdrží oznamovatel záměru jako podklad pro zpracování dokumentace.

Při zjišťovacím řízení krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření dospěl krajský úřad k závěru, že záměr je nutné posuzovat v rozsahu celého zákona EIA.

Krajský úřad k tomuto závěru dospěl na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, předpokládaným vlivům záměru na životní prostředí a veřejné zdraví, vyjádření městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí a veřejnosti.

Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27.06.1985, ve znění pozdějších směrnic, implementované do přílohy č. 2 k zákonu EIA.

S ohledem na počet dotčených orgánů, dotčených územních samosprávných celků a dalších subjektů požaduje krajský úřad předložit dokumentaci v počtu dvou výtisků a šest vyhotovení v elektronické podobě na technickém nosiči dat.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

z p. Ing. Věra Miklasová
odborná referentka na úseku
posuzování vlivů na životní prostředí

Příloha: kopie obdržených vyjádření (pro oznamovatele)

- Ministerstvo životního prostředí, OVSS VI ze dne 17.08.2021 (č. j. MZP/2021/550/1034),
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, ze dne 17.08.2021 (č. j. ČIŽP/45/2019/5173),
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, ze dne 27.08.2021 (č. j. KHSHK 26539/2021/HOK.HK/Hr),
- Krajský úřad, ze dne 30.08.2021 (č. j. KUKHK–27077/ZP/2021, JID: 83380/2021/KHK),
- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, ze dne 03.09.2021 (č. j. MURK-OVŽP-23953/2021-Cir),
- Veřejnost, ze dne 02.09.2021.

Rozdělovník k č. j. KUKHK–27077/ZP/2021:

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde,
- 2) Město Solnice, Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice,
- 3) Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.

Dotčené orgány:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové,
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové,
- 3) Městský úřad Solnice, Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice,
- 4) Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou,
- 5) MŽP, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové.

Oznamovatel:

- 1) Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové zastoupený na základě plné moci Ing. Janou Jiráňovou, Centrum investic, rozvoje a inovací, Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové.

Na vědomí:

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha.