



67064/2017/KHK



KUKHK-20596/ZP/2017

**Krajský úřad Královéhradeckého kraje**

váš dopis zn.:  
ze dne: 05.06.2017  
naše značka (č. j.): KUKHK-20596/ZP/2017-Po

**PIS-PROJEKTSERVIS, s.r.o.**  
**Semonice 81**  
**551 01 JAROMĚŘ**

vyřizuje: Ing. Martina Poláková  
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství /  
EIA, IPPC a technické ochrany  
životního prostředí  
linka | mobil: 183  
e-mail: mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 19.06.2017

počet listů: 4  
počet příloh: 0 / listů: 0  
počet svazků: 0  
sp. znak, sk. režim: 208.3, V10

**Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba skladu a balírny B2 na p.č. 383/6 Brod nad Labem“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 15.06.2017 žádost společnosti KSK BONO s.r.o., zastoupené společností PIS-PROJEKTSERVIS, s.r.o., Semonice 81, 551 01 Jaroměř, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba skladu a balírny B2 na p.č. 383/6 Brod nad Labem“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost KSK BONO s.r.o., Heřmanice 29, 552 12 Heřmanice. Záměr se nachází v obci Heřmanice, k.ú. Brod, na pozemku p.č. 383/6.

Předmětem záměru je přístavba haly pro skladování hotových výrobků ke stávající balírně B2 a skladu o zastavěné ploše 540 m<sup>2</sup>. Přístavba haly je určena pro skladování hotových výrobků - pytlovaných granulí uložených na dřevěných paletách stažených smršťovací fólií. Palety jsou ukládány na podlahu skladové haly. Navrhovaná hala tvoří samostatný objekt provozně propojený se stávající balírnou B2. V navrhované přístavbě nebudou umístěny stroje, nedochází k nárůstu kapacity výroby ani k rozšíření výrobních ploch. Hala bude sloužit pro skladování a expedici hotových výrobků.

Záměr „Přístavba skladu a balírny B2 na p.č. 383/6 Brod nad Labem“ je podlimitní k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek*

s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: „**Přístavba skladu a balírny B2 na p.č. 383/6 Brod nad Labem**“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.

### **Odůvodnění:**

#### Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 15.06.2017 žádost společnosti KSK BONO s.r.o., zastoupené společností PIS-PROJEKTSERVIS, s.r.o., Semonice 81, 551 01 Jaroměř, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba skladu a balírny B2 na p.č. 383/6 Brod nad Labem“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

#### Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: KUKHK-16930/ZP/2017, ze dne 17.05.2017, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,
- vyjádření Městského úřadu Jaroměř, odboru výstavby, č.j.: VÝST-2937/2017-Va-3, ze dne 01.06.2017,
- mapové podklady.

#### Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměr nevyžaduje odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu. Záměr nevyžaduje odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa.

Ve vyjádření Městského úřadu Jaroměř, odboru výstavby, č.j.: VÝST-2937/2017-Va-3, ze dne 01.06.2017, je uvedeno, že se záměr nachází v zastavěném území v ploše drobné výroby a skladů. Tato plocha je určena pro umístění staveb drobné výroby a služeb, skladů, drobná výroba by většinou měla mít charakter řemeslnické výroby. Jako přípustné je zde možné umístit stavby drobné výroby, řemeslnické provozovny, služby, kancelářské objekty, čerpací stanice pohonných hmot, sklady. Stavební záměr je přípustný z územně plánovací dokumentace obce Heřmanice.

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, č.j. KUKHK-16930/ZP/2017, ze dne 17.05.2017, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu, ve znění pozdějších předpisů, nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Přístavba bude napojena na stávající rozvody pitné vody v areálu. Do haly je zavedena požární voda, nebude zde umístěno sociální zařízení, v provozu nebude třeba žádná technologická voda. Roční spotřeba vody nebude navýšena, nedochází k navýšení počtu zaměstnanců. Sociální zařízení stávající v sousedním objektu.

V navrhovaném provozu nebudou používány žádné škodlivé látky ani hořlavé kapaliny, nebude zde prováděn nátěr ani jiná povrchová úprava výrobků. Nedochází k nárůstu nákladní dopravy.

V nové skladové hale jsou pro vytápění instalovány 2 plynové teplovzdušné jednotky o celkovém výkonu 42 kW. Ve stávajícím objektu balírny B2 bude stávající teplovzdušný agregát o výkonu 75 kW demontován a nahrazen novým o výkonu 32 kW, který je dostačující pro balírnu B2. Tím nedojde ke změně instalovaného výkonu na vytápění. Objekt je napojen na stávající rozvod elektrické energie v přilehlém objektu.

Vzhledem k charakteru plánované přístavby je riziko havárií nízké a není spojeno se zvláštním nebezpečím pro životní prostředí a zdraví lidí. Jako nejvýznamnější riziko lze považovat možný vznik požáru. Prevencí je údržba veškerého technického zařízení v odpovídajícím technickém stavu a pravidelné proškolení pracovníků. Minimalizace možnosti vzniku požáru a v případě jeho vzniku jeho rychlá likvidace bude řešena standardními protipožárními opatřeními.

Zdrojem hluku v etapě výstavby záměru je hluk pramenící ze stavební činnosti při výstavbě. Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, druhu prací, organizaci práce i snaze vedení stavby hluk co nejvíce omezit. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný - hluk ze staveniště však bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

*„otisk razítka“*

z p. Ing. Martina Poláková  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí