



65949/2022/KHK



KUKHK-21794/ZP/2022

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 15.06.2022

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-21794/ZP/2022

VYŘIZUJE: Ing. Petra Zamastilová

ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí

LINKA | MOBIL: 495 817 204

E-MAIL: pzamastilova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 21.06.2022

Počet listů: 2

Počet příloh: 1/listů: 0

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA) – informace o oznámení záměru „Rekreační areál „Smrčina“, Černý Důl, Čistá“ zařazeného v kategorii II, bodu 116, přílohy č. 1 zákona EIA.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto, podle § 6 odst. 7 zákona EIA, zasílá informaci o oznámení záměru „Rekreační areál „Smrčina“, Černý Důl, Čistá“, zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu EIA, spolu s žádostí o vyjádření se a sděluje Vám, že tento záměr podléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona EIA.

Ve smyslu ust. § 6 odst. 8 zákona EIA má veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, a to do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje, tj. do 21.07.2022.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. městys Černý Důl a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona EIA neprodleně o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách současně s upozorněním, že veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 16 odst. 2 zákona EIA nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 2 zákona EIA

neprodleně o vyrozumění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce.

Do oznámení lze nahlédnout v Informačním systému EIA České informační agentury životního prostředí (https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr), kód záměru HKK1047. Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, Ing. Petra Zamastilová, tel. 495 817 204.

Základní informace o záměru

(zpracováno z údajů uvedených v oznámení záměru)

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, v městysi Černý Důl, k. ú. Čistá v Krkonoších.

Oznamovatelem záměru je společnost Zelený kopec, s. r. o., Komenského 249, 500 03 Hradec Králové, (IČO: 27539911).

Předmětem záměru je výstavba rekreačního areálu s 24 domy včetně doprovodné zeleně a odpočinkové plochy. Domy budou jednopodlažní s obytným podkrovím. Výměra půdorysu plochy domu je doporučena na minimum 90 m², maximální zastavěná plocha nepřesáhne 180 m². Objekty nebudou podsklepeny, na pozemcích nebudou realizovány garáže ani jiné doplňkové drobné stavby, kromě nadzemního objektu posilovací stanice vodovodu. Na pozemcích budou pouze plochy k odstavení vozidel. Domky budou poloroubené, celoroubené, nebo celozděné. Ubytovací kapacita činí 192 osob. Zastavěná plocha rekreačních domů bude 2 747 m², plocha komunikací a cest, včetně veřejného prostranství (parkovací zálivy) bude činit 6 883 m². Rozloha zeleně bude cca 26 778 m². Záměr je situován v ochranném pásmu Krkonošského národního parku.

z p. Ing. Petra Zamastilová
odborná referentka na úseku
posuzování vlivů na životního prostředí

Příloha: kopie oznámení záměru

Rozdělovník k č. j. KUKHK–21794/ZP/2022:

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor organizační a právní, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez CD),
- 2) Městys Černý Důl, Černý Důl 48, 543 44 Černý Důl.

Dotčené orgány:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové,
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez CD),
- 3) Městský úřad Vrchlabí, Zámek 1, 543 01,
- 4) Úřad městyse Černý Důl, Černý Důl 48, 543 44 Černý Důl,
- 5) Správa Krkonošského národního parku, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí,
- 6) Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.

Oznamovatel:

- 1) Společnost Zelený kopec, s. r. o., Komenského 249, 500 03 Hradec Králové zastoupená na základě plné moci společností EMPLA AG spol. s r. o., Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové (bez CD).

Na vědomí:

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez CD),
- 2) MŽP, odbor výkonu státní správy VI, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez CD),
- 3) Krkonošské muzeum Vrchlabí, Husova 213, 543 01 Vrchlabí (bez CD).