



80291/2017/KHK



KUKHK-23747/ZP/2017

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.:  
ze dne: 18.07.2017  
naše značka (č. j.): KUKHK-23747/ZP/2017-Po

vyřizuje: Ing. Martina Poláková  
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství /  
EIA, IPPC a technické ochrany  
životního prostředí

linka | mobil: 183  
e-mail: mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 27.07.2017

ATIP a.s.  
Pražská 169  
541 31 TRUTNOV

počet listů: 4  
počet příloh: 0 / listů: 0  
počet svazků: 0  
sp. znak, sk. režim: 208.3, V10

**Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Pec pod Sněžkou – Dopravní terminál“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 20.07.2017 žádost města Pec pod Sněžkou, zastoupeného společností ATIP, a.s., Pražská 169, 541 31 Trutnov, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Pec pod Sněžkou – Dopravní terminál“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je město Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou.

Záměr se nachází v městě Pec pod Sněžkou, k.ú. Velká Úpa II, na pozemcích p.p.č. 969/3, 963/5, 963/3, 969/2, 954/3.

Předmětem záměru je výstavba parkovacího domu pro osobní automobily. Dopravní terminál je objekt se 6 podlažími a se zázemím pro návštěvníky. V objektu parkují osobní automobily ve všech nadzemních podlažích a na střešní konstrukci. Celkem je dopravní terminál pro 457 parkovacích stání. Zastavěná plocha objektu SO 01 je 3 134,8 m<sup>2</sup>. Plocha venkovních zpevněných ploch je 2 243,6 m<sup>2</sup>.

Záměr „Pec pod Sněžkou – Dopravní terminál“ svým charakterem a rozsahem je podlimitní záměr k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů*)

*a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.)* kategorie II přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: „**Pec pod Sněžkou – Dopravní terminál**“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

### **Odůvodnění:**

#### Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 20.07.2017 žádost města Pec pod Sněžkou, zastoupeného společností ATIP, a.s., Pražská 169, 541 31 Trutnov, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Pec pod Sněžkou – Dopravní terminál“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

#### Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydala Správa Krkonošského národního parku, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí, ze dne 14.06.2017, č.j.: KRNAP 04216/2017,
- vyjádření Městského úřadu Pec pod Sněžkou, stavebního úřadu, ze dne 19.06.2017, č.j.: SO – 186/17 - Po,
- souhrnné stanovisko, Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, ze dne 28.06.2017, čj. 48595/2017,
- závazné stanovisko k vydání územního rozhodnutí, Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ze dne 02.06.2017, čj. KHSHK 15839/2017/HOK.TU/Čer,
- hluková studie, vypracoval dne 27.04.2017 Mgr. Radomír Smetana, číslo zakázky 17/0405,
- mapová příloha.

#### Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad

zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Celková zastavěná plocha objektu je 3 134,8 m<sup>2</sup>. Zábor pozemků určených k plnění funkce lesa se navrhuje v rozsahu 903 m<sup>2</sup>. Zábor zemědělského půdního fondu je v rozsahu 416 m<sup>2</sup>.

Ve vyjádření Městského úřadu Pec pod Sněžkou, stavebního úřadu, ze dne 19.06.2017, č.j.: SO – 186/17 - Po, je uvedeno, že záměr „Dopravní terminál v Peci pod Sněžkou“ je v souladu s platným Územním plánem města Pec pod Sněžkou.

Záměr parkovacího domu je umístěn na území Krkonošského národního parku. Ve stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které vydala Správa Krkonošského národního parku, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí, dne 14.06.2017, č.j.: KR NAP 04216/2017, je formulován závěr, že lze vyloučit významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost Evropsky významné lokality Krkonoše nebo Ptačí oblasti Krkonoše.

Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, vydal dne 28.06.2017 (čj. 48595/2017) souhrnné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení ke stavbě „Pec pod Sněžkou – Dopravní terminál, Pec pod Sněžkou – k.ú. Velká Úpa II“ (dále jen „stanovisko MÚ Trutnov“). Ve stanovisku MÚ Trutnov je z hlediska odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany lesa a ochrany přírody odkazováno na platnou legislativu. Z hlediska ochrany ovzduší a vodního hospodářství nejsou ve stanovisku MÚ Trutnov zásadní připomínky.

Pro výstavbu záměru se předpokládá použití běžných stavebních hmot a materiálů. V rámci etapy provozu záměru nebudou potřeba další surovinové zdroje. Pro etapu výstavby záměru jsou požadavky na zajištění elektrické energie řešeny ze stávající rozvodné sítě nebo mobilními zdroji (dieselagregát). Zdrojem tepla pro objekt jsou tepelná čerpadla. Venkovní jednotky tepelných čerpadel jsou umístěny na jihovýchodní fasádě. Vzduchotechnická zařízení jsou umístěná ve vnitřních prostorech (technické místnosti).

Ve fázi výstavby záměru bude využíváno běžných stavebních technologií. Emise při výstavbě záměru budou vznikat zejména při zemních pracech a při realizaci běžných stavebních technologií. Dalším zdrojem emisí je spalování pohonných hmot při chodu a pojiždění stavební mechanizace na staveništi. Dodavatel stavby je povinen učinit opatření pro snížení negativních vlivů výstavby na okolí.

Zdrojem hluku předmětného záměru je automobilová doprava a tepelná čerpadla (jako zdroj tepla a pro ohřev teplé vody pro objekt). Součástí oznámení podlimitního záměru je hluková studie, kterou vypracoval dne 27.04.2017 Mgr. Radomír Smetana, číslo zakázky 17/0405 (dále jen „hluková studie“). Ze závěru hlukové studie vyplývá, že hluk z provozu v dopravním terminálu a na příjezdu do objektu terminálu včetně hluku z provozovaných tepelných čerpadel nepřekročí v denní době v chráněném venkovním prostoru nejbližších ubytovacích zařízení hodnotu 42 dB a v noční době hodnotu 38 dB. Z výsledků hlukové studie vyplývá nutnost přijmout protihluková opatření – výstavbu protihlukové stěny u vjezdové komunikace do dopravního terminálu. Po realizaci záměru bude provedeno měření hluku v nejbližší obytné zástavbě.

Dne 26.06.2017 vydala Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje pod čj. KHKHK 18604/2017/HOK.TU/Čer závazné stanovisko k vydání územního rozhodnutí ke stavbě „Pec pod Sněžkou – Dopravní terminál“ (dále jen „závazné stanovisko KHS“). V závazném stanovisku KHS je uvedeno, že s vydáním územního rozhodnutí ke stavbě „Pec pod Sněžkou – Dopravní terminál“ se souhlasí.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

#### Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

„otisk razítka“

z p. Ing. Martina Poláková  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí