



82625/2022/KHK



KUKHK-26826/ZP/2022

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 29.07.2022

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-26826/ZP/2022

VYŘIZUJE: Ing. Petra Zamastilová

ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí

LINKA | MOBIL: 720 044 981

E-MAIL: pzamastilova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 02.08.2022

Počet listů: 2

Počet příloh: 1/listů: 0

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA) – informace o oznámení záměru „Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hradecká, Jaroměř - 2022“ zařazeného v kategorii II, bodu 110, přílohy č. 1 zákona EIA.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto, podle § 6 odst. 5 zákona EIA, zasílá informaci o oznámení záměru „Prodejna pro dům a zahradu, ulice Hradecká, Jaroměř - 2022“, zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu EIA, spolu s žádostí o vyjádření se a sděluje Vám, že tento záměr podléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona EIA.

Ve smyslu ust. § 6 odst. 6 zákona EIA má veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, a to do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje, tj. do 01.09.2022.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. město Jaroměř a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona EIA neprodleně o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách současně s upozorněním, že veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 16

odst. 2 zákona EIA nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 2 zákona EIA neprodleně o vyrozumění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce.

Do oznámení lze nahlédnout v Informačním systému EIA České informační agentury životního prostředí (https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr), kód záměru HKK1054. Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, Ing. Petra Zamastilová, tel. 720 044 981.

Základní informace o záměru

(zpracováno z údajů uvedených v oznámení záměru)

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, ve městě Jaroměř, k. ú. Jaroměř.

Oznamovatelem záměru je společnost DEKINVEST, podfond Alfa, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10, (IČO: 75159708).

Předmětem záměru je novostavba obchodního a skladového areálu pro prodej stavebnin a sortimentu pro dům a zahradu. V areálu bude umístěna skladová hala o celkové zastavěné ploše 1 504 m². Na tuto halu bude navazovat administrativní budova a prodejna o zastavěné ploše 778 m². Prostor podél jihovýchodní stěny obou budov bude řešen jako zastřešená otevřená nakládací hala o ploše 427 m². V severní a východní části areálu budou venkovní skladovací plochy o rozměrech 4 941 m². Celková plocha ostatních zpevněných ploch, komunikací a chodníků bude 4 379 m². Celková zastavěná plocha bude činit cca 12 029 m². Zeleň bude tvořena plochou cca 5 851 m² a 3 460 m² bude vyhrazeno pro biokoridor. Celková plocha areálu činí 21 704 m². V areálu bude umístěno parkoviště s kapacitou 41 parkovacích stání, z toho 25 stání pro osobní vozidla zákazníků a zaměstnanců, 14 míst pro lehká vozidla za účelem nakládky a 2 místa vymezená pro nakládku větších nákladních vozidel.

z p. Ing. Petra Zamastilová
odborná referentka na úseku
posuzování vlivů na životního prostředí

Příloha: kopie oznámení záměru

Rozdělovník k č. j. KUKHK–26826/ZP/2022:

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez CD),
- 2) Město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř (výtisk).

Dotčené orgány:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové (výtisk),
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez CD),
- 3) Městský úřad Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř (CD).

Oznamovatel:

- 1) Společnost DEKINVEST, podfond Alfa, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 (bez CD).

Na vědomí:

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez CD),
- 2) MŽP, odbor výkonu státní správy VI, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez CD),
- 3) Regionální muzeum a galerie Jičín, Valdštejnovo nám. 1, 506 01 Jičín (bez CD),
- 4) Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu, Cejl 866/50a, 602 00 Brno (bez CD).