



86172/2017/KHK



KUKHK-25958/ZP/2017

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.: viz - Rozdělovník
ze dne: 11.08.2017
naše značka (č. j.): KUKHK-25958/ZP/2017

vyřizuje: Dr. Ing. Richard Veselý
odbor | oddělení: ZP / EIATO
linka | mobil: 184
e-mail: rvesely@kr-kralovehradecky.cz

datum: 15.08.2017

počet listů: 2
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 0
Sp.znak, sk.režim: 208.3,V10

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Infrastruktura pro výstavbu obytného souboru, Častolovice“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 11.08.2017 žádost Městysu Častolovice o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Infrastruktura pro výstavbu obytného souboru, Častolovice“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je Městys Častolovice, Masarykova 10, 517 50 Častolovice, zastoupený na základě plné moci společností BITTNER architects, spol. s r.o., Fr. Kupky 325, 518 01 Dobruška. Záměr se nachází v městysu Častolovice, katastrální území Častolovice.

Předmětem záměru je umístění dopravní (*účelové komunikace, chodníky, 31 parkovacích stání*) a technické infrastruktury (*vodovod, kanalizace, veřejné osvětlení, plyn, elektro a sdělovací sítě*) pro budoucí obytný soubor v lokalitě „Mandl“ v Častolovicích. Celkový rozsah záměru činí 6088 m².

Záměr „Infrastruktura pro výstavbu obytného souboru, Častolovice“ je podlimitní k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA. Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: „Infrastruktura pro výstavbu obytného souboru, Častolovice“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 11.08.2017 žádost Městyse Častolovice o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Infrastruktura pro výstavbu obytného souboru, Častolovice“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: KUKHK-25996/ZP/2017, ze dne 14.08.2017, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,
- souhlas Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, ze dne 3.08.2017, č.j.: 166/17-16667/17-rp,
- mapové přílohy.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu, ve

znění pozdějších předpisů, nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Období fáze realizace záměru je dočasně zatíženo zvýšeným znečištěním ovzduší, především polétavým prachem a emisemi z dopravy, mechanizačních prostředků a hlukem. Vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví v době realizace záměru jsou pouze dočasné. Dodavatel stavby má povinnost omezit hlučnost během stavby (např. používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje stanovené hlukové limity, apod.). Záměrem nedojde k navýšení hluku v předmětné lokalitě.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení. Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIATO

Rozdělovník

Městys Častolovice, Masarykova 10, 517 50 Častolovice, zastoupený na základě plné moci společností BITTNER architects, spol. s r.o., Fr. Kupky 325, 518 01 Dobruška