



95480/2017/KHK



KUKHK-28409/ZP/2017

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.:
ze dne: 06.09.2017
naše značka (č. j.): KUKHK-28409/ZP/2017-Po

Ing. Aleš Indra
Pod Strání 8
516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

vyřizuje: Ing. Martina Poláková
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství /
EIA, IPPC a technické ochrany
životního prostředí
linka | mobil: 183
e-mail: mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 12.09.2017

počet listů: 4
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 0
sp. znak, sk. režim: 208.3, V10

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „AREÁL PEWAG VAMBERK SO 25“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 07.09.2017 žádost společnosti pewag nemovitosti s.r.o., zastoupenou Ing. Alešem Indrou, Pod Strání 8, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „AREÁL PEWAG VAMBERK SO 25“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost pewag nemovitosti s.r.o., Smetanovo nábřeží 934, 517 54 Vamberk.

Záměr se nachází v městě Vamberk, k.ú. Vamberk.

Předmětem záměru je vybudování nové oddílné kanalizace o průměru cca 315 mm pro odvod části chladících vod z technologie chlazení. Oddílná kanalizace odvádí chladící vody z pískového filtru, z regenerace změkčovacího zařízení a případně vody z havarijního průtočného chlazení.

Záměr „AREÁL PEWAG VAMBERK SO 25“ svým charakterem a rozsahem naplňuje přílohu č. 1 zákona EIA jako podlimitní záměr k bodu 1.9 (Čistírny odpadních vod s kapacitou od 10 000 do 100 000 ekvivalentních obyvatel, kanalizace od 5 000 do 50 000 napojených obyvatel nebo průmyslové kanalizace o průměru větším než 500 mm) 1.9 (Čistírny odpadních vod s kapacitou od 10 000 do 100 000 ekvivalentních obyvatel, kanalizace od 5 000 do 50 000 napojených obyvatel nebo průmyslové kanalizace o průměru větším než 500 mm).

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: „**AREÁL PEWAG VAMBERK SO 25**“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 07.09.2017 žádost společnosti pewag nemovitosti s.r.o., zastoupenou Ing. Alešem Indrou, Pod Strání 8, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „AREÁL PEWAG VAMBERK SO 25“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: KUKHK-22414/ZP/2017, ze dne 17.07.2017, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,
- vyjádření Městského úřadu Vamberk, odboru stavebního úřadu, ze dne 28.07.2017, č.j.: 981/2017/MÚVA,
- povolení k nakládání s vodami, Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, ze dne 06.04.2017, čj. OVŽP-7695/2017-1406/2017-Ku,
- závazné stanovisko k vydání stavebního povolení, Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ze dne 09.12.2016, čj. KHSHK 37537/2016/HP.RK/HI,
- mapová příloha.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměr nevyžaduje odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu. Záměr nevyžaduje odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa.

Ve vyjádření Městského úřadu Vamberk, odboru stavebního úřadu, ze dne 28.07.2017, č.j.: 981/2017/MÚVA, je uvedeno, že záměr „AREÁL PEWAG VAMBERK SO 25 – oddílná kanalizace pro odvod chladících vod“ je z hlediska způsobu využití plochy v souladu s Územním plánem Vamberk.

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, č.j.: KUKHK-22414/ZP/2017, ze dne 17.07.2017, sděluje ke stavbě „Areál pewag Vamberk – SO 25“ následující: Stavbou nebude dotčen regionální systém ekologické stability (regionální biocentra a regionální biokoridory), současně nebudou dotčena zvláště chráněná území (přírodní památky a přírodní rezervace), evropsky významné lokality nebo ptáčích oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody, neboť se v území dotčeném stavbou nevyskytují.

V rámci výstavby záměru se nepředpokládá spotřeba významného množství vody. Technologické vody v průběhu výstavby záměru nevznikají. Srážkové vody z areálu jsou převážně odváděny stávajícím způsobem – zasakováním.

Během etapy výstavby záměru jsou spotřebovávány běžné stavební materiály (kamenivo, štěrky a štěrkopísky, betonové prefabrikáty, kanalizační šachty apod.).

Předmětný záměr není spojen s potřebou nových energetických zdrojů.

Období fáze realizace záměru je dočasně zatíženo zvýšeným znečištěním ovzduší, především polévatým prachem a emisemi z dopravy, mechanizačních prostředků. Vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví v době výstavby záměru jsou pouze dočasné.

Provoz záměru není spojen s bodovým ani liniovým zdrojem znečišťování ovzduší.

Záměrem nedojde k navýšení hlukové hladiny v předmětném území. Dne 09.12.2016 (č.j. KSHSK 37537/2016/HP.RK/HL) vydala Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, závazné stanovisko k vydání stavebního povolení ke stavbě „Areál Vamberk“ (dále jen „závazné stanovisko KHS“). V závazném stanovisku KHS je uvedeno, že s vydáním stavebního povolení se souhlasí za následujících podmínek:

1. Pro ověření funkčnosti a vlastností stavby z hlediska ochrany veřejného zdraví provést zkušební provoz.
2. Před zahájením zkušebního provozu předložit laboratorní výsledek vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru jakosti pitné vody – místo odběru – výtokový kohout u dřezu v kuchyňce ve 3. NP (místnost č. 3.07).
3. V průběhu zkušebního provozu provést měření hluku akreditovanou osobou z provozu areálu, měření mikrobiologických podmínek v letním období a měření koncentrace chemických škodlivin a prašnosti v pracovním ovzduší v místech jejich výskytu.
4. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokol o výše uvedených měřeních.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

„otisk razítka“

z p. Ing. Martina Poláková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí