



133651/2022/KHK



KUKHK-45612/ZP/2022

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.: 1352/EKO-Mar/22
ZE DNE: 19.12.2022
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-45612/ZP/2022

VYŘIZUJE: Ing. Petra Zamastilová
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí

LINKA | MOBIL: 720 044 981
E-MAIL: pzamastilova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 28.12.2022

Počet listů: 2
Počet příloh: 1/listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA) – informace o oznámení záměru „Novostavba obchodního centra Dvůr Králové, ulice 17. listopadu“ zařazeného v kategorii II, bodu 110 přílohy č. 1 zákona EIA.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto, podle ust. § 6 odst. 5 zákona EIA, zasílá informaci o oznámení záměru „Novostavba obchodního centra Dvůr Králové, ulice 17. listopadu“ zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu EIA, spolu s žádostí o vyjádření se a sděluje Vám, že tento záměr podléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona EIA.

Ve smyslu ust. § 6 odst. 6 zákona EIA má veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, a to do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje, tj. do 27.01.2023.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. město Dvůr Králové nad Labem a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona EIA neprodleně o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách současně s upozorněním, že veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého

kraje). Doba zveřejnění je podle § 16 odst. 2 zákona EIA nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 2 zákona EIA neprodleně o vyrozumění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce.

Do oznámení lze nahlédnout v Informačním systému EIA České informační agentury životního prostředí (https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr), kód záměru HKK1073. Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, Ing. Petra Zamastilová, tel. 720 044 981.

Základní informace o záměru

(zpracováno z údajů uvedených v oznámení záměru)

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, ve městě Dvůr Králové nad Labem, k. ú. Dvůr Králové nad Labem.

Oznamovatelem záměru je společnost Czech Retail Project Beta k.s., Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice (IČO: 02055341).

Předmětem záměru je rozšíření stávajícího obchodního centra pro komerční využití, sestávající z několika objektů s obchodními a skladovými jednotkami. Stávající obchodní centrum má zastavěnou plochu 3 116,7 m² a 59 parkovacích stání na celkové zastavěné ploše včetně zpevněných ploch a parkovišť činící 6 177 m². Rozšířením obchodního centra dojde k navýšení zastavěné plochy (budovy) na 8 038,34 m². Plošný rozsah včetně zpevněných ploch a parkovišť bude po realizaci záměru 15 881,56 m². Součástí záměru je vybudování parkoviště se 104 parkovacími místy s obousměrnými obslužnými komunikacemi, napojenými ze severní strany na parkoviště stávajícího obchodního centra a dále pak ze západní strany na příjezdovou komunikaci, ulici 17. listopadu.

z p. Ing. Petra Zamastilová
odborná referentka na úseku
posuzování vlivů na životního prostředí

Příloha: kopie oznámení záměru

Rozdělovník k č. j. KUKHK–45612/ZP/2022:

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor organizační a právní, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez CD),
- 2) Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem (CD).

Dotčené orgány:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové (CD),
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez CD),
- 3) Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem (CD).

Oznamovatel:

- 1) Společnost Czech Retail Project Beta, k. s., Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice, zastoupená na základě plné moci společností Znojmo projekt Ing. arch. Radomír KAMAN s. r. o., Kuchařovická 3611/11, 669 02 Znojmo, zastoupená na základě plné moci společností Vodní zdroje Ekomonitor, s. r. o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim (bez CD).

Na vědomí:

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez CD),
- 2) MŽP, odbor výkonu státní správy VI, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez CD),
- 3) Muzeum Podkrkonoší v Trutnově, Školní ul. 150, 541 01 Trutnov (bez CD),
- 4) Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu, Cejl 866/50a, 602 00 Brno (bez CD).