



42882/2018/KHK



KUKHK-11656/ZP/2018

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.:

M A R K I D TRUTNOV
spol. s r.o.
Černohorská 265
542 25 JÁNSKÉ LÁZNĚ

ze dne: 28.03.2018
naše značka (č. j.): KUKHK-11656/ZP/2018

vyřizuje: Ing. David Černošek
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství /
EIA, IPPC a technické ochrany
životního prostředí
linka | mobil: 188 / 702 196 322
e-mail: dchernosek@kr-kralovehradecky.cz

datum: 17.04.2018

počet listů: 4
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 0
sp. znak, sk. režim: 208.3, V10

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Parkoviště Černý Důl – U SKI areálu Černý Důl – Špičák“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 03.04.2018 žádost společnosti M A R K I D TRUTNOV spol. s r.o., Černohorská 265, 542 25 Janské Lázně (IČO: 62026429), o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Parkoviště Černý Důl – U SKI areálu Černý Důl – Špičák“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, obci Černý Důl, katastrálním území Černý Důl, na pozemcích č. 605/1, 605/17, 605/18, 605/19, 605/22, 605/23, 605/24, 605/25, 939/2, 1151. Záměr je umístěn na území ochranného pásma Krkonošského národního parku (dále jen „KRNAP“).

Oznamovatelem záměru je společnost M A R K I D TRUTNOV spol. s r.o., Černohorská 265, 542 25 Janské Lázně (IČO: 62026429).

Předmětem záměru je vybudování parkoviště. Stavba bude sloužit k parkování vozidel pro lyžařský areál Černý Důl - Špičák. Celková kapacita navrhovaného parkoviště je 146 parkovacích míst.

Základní kapacitní údaje záměru:

- celková dotčená plocha (komunikace, parkování, zeleň) – 6 324,50 m²
- plocha příjezdové komunikace – 633,24 m²
- plochy komunikací mezi parkovacími plochami – 1 322,56 m²
- plochy parkovacích – 1 661,75 m²
- plochy zeleně (svahování) mezi parkovacími plochami – 2 706,95 m²
- počet parkovacích míst – 146

Oznámení podlimitního záměru zpracoval dne 27.03.2018 RNDr. Milan Macháček, Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA), podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „Parkoviště Černý Důl – U SKI areálu Černý Důl – Špičák“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 109 (*Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu, limit je 500 míst*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, **že záměr „Parkoviště Černý Důl – U SKI areálu Černý Důl – Špičák“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 03.04.2018 žádost společnosti M A R K I D TRUTNOV spol. s r.o., Černohorská 265, 542 25 Janské Lázně (IČO: 62026429) o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Parkoviště Černý Důl – U SKI areálu Černý Důl – Špičák“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Oznámení podlimitního záměru zpracoval dne 27.03.2018 RNDr. Milan Macháček, Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA), podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko Správy KRNAP k záměru, vydané dne 28.02.2018 (č.j. KRNAP 00901/2018), dle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), (dále jen „stanovisko Natura 2000“),
- závazné stanovisko příslušného úřadu územního plánování, tj. Městského úřadu Vrchlabí, odboru rozvoje města a územního plánování, ze dne 20.03.2018 (č.j. ORM/3827/2018-2) k záměru z hlediska územního plánu,
- akustický posudek k záměru zpracovaný společností Studio D – akustika s.r.o., č. zakázky 18013012, vydaný dne 28.02.2018 (dále jen „akustický posudek“),

- vstupní analýza, podklad k žádosti o stanovisko dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, zpracovaný v lednu 2018 RNDr. Milanem Macháčkem, Holíkova 3834/71, 586 01 Jihlava, zakázkové č. 2018.001/EX,
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Realizací záměru dojde ke vzniku nové charakteristiky území na výměře nové parkovací plochy a přístupových komunikací. Stavba parkoviště si vyžádá trvalé odnětí ze zemědělského půdního fondu v celkovém rozsahu 6 632,7 m². Dojde k záboru trvalých travních porostů v nižší kvalitě zabírané půdy ve IV. třídě ochrany. Zábor lesních pozemků záměr negeneruje. Záměr je ve vztahu k vlivům na ovzduší realizovatelný za předpokladu důsledného omezování prašnosti při výstavbě. Příspěvky k imisní zátěži uvedené v oznámení podlimitního záměru nepředstavují absolutní příspěvky záměru k imisnímu pozadí, protože se jedná o pokračování parkování na dotčené ploše (stávající živelné parkování na částečně od sněhu očištěné louce). Lze tedy předpokládat, že nové příspěvky k imisní zátěži budou nižší oproti stávajícímu stavu a tedy se prakticky neprojeví na změně imisní situace v zájmovém území a nejbližším okolí. Potenciální riziko kontaminace vod z hlediska vlastního hodnoceného záměru může nastat v etapě výstavby. Z tohoto důvodu je nezbytné pro fázi výstavby řešit plán opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám pro období výstavby a zabezpečit i stavební mechanismy před úniky vodám nebezpečných látek.

Dešťové vody z příjezdové komunikace budou odváděny stávající dešťovou kanalizací do vodního toku Čistá. Pro ostatní plochy záměru je uvažováno se zasakováním dešťových vod – z plochy komunikací mezi parkovacími plochami, plochy parkovací, plochy zeleně mezi parkovacími plochami.

Z hlediska celkového charakteru posuzovaného záměru lze konstatovat, že tento nebude představovat významnější ovlivnění kvality povrchových a podzemních vod. Pro fázi provozu je třeba preventivně řešit plán opatření pro případ havárie a zhoršení jakosti vod, zabezpečení úklidu sněhu z obslužných komunikací a parkovacích ploch především mechanickým způsobem; minimalizovat použití likvidačního chemického posypu.

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu záměru bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

Z akustického posudku je zřejmé, že po realizaci nového parkoviště dojde k nárůstu hladiny akustického tlaku 2 m před nejbližšími chráněnými objekty. I přes toto navýšení nedojde k překročení hygienických limitů hluku z parkoviště a posuzovaných příjezdových komunikací III. třídy stanovených dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v akusticky chráněných prostorech stanovených dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů. Záměr je tak z hlediska ochrany veřejného zdraví vyhovující.

Z pohledu lokalit soustavy Natura 2000 zájmové území zasahuje do evropsky významné lokality CZ0524044 Krkonoše. Do ptačí oblasti CZ 0521009 Krkonoše již nezasahuje. Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Záměr představuje nevýznamné vlivy na floru a faunu zájmového území záměru s ohledem na skutečnost, že je navrhován na plochách převážně intenzivně využívaných bylinotavních porostů v těsné návaznosti na stávající parkoviště.

Skladebné či podpůrné prvky územního systému ekologické stability (dále je „ÚSES“) nejsou přímo ani zprostředkovaně ovlivněny navrhovaným využitím zájmového území záměrem. Záměr se nachází mimo skladebné prvky ÚSES, je lokalizován uvnitř ochranného pásma nadregionálního biokoridoku. Lesní porosty, pásy mimolesních vícedruhových porostů dřevin nebo kvalitní přírodní a přírodě blízké louky, které mohou být integrální součástí nadregionálního biokoridoku vzhledem k jejich poloze vůči zájmovému území, nemohou být jakkoli negativně ovlivněny.

Záměr je umístěn na území ochranného pásma Krkonošského národního parku.

Z hlediska vlivů na krajinný ráz zájmového území lze konstatovat, že záměr znamená rozšíření stávajícího antropogenního prvku parkoviště do krajiny, na úkor pozitivní složky krajinného rázu, do místa lučních porostů. V území nebyly potvrzeny doklady historické charakteristiky krajiny, jako jsou např. kamenné snosy. Svažité mez severně je porostlá mimolesním pásem dřevin s dominancí javoru klenu, který nebude dotčen. Lze tak konstatovat, že návrh na rozšíření parkovacích ploch do louky severně od stávajícího parkoviště nepotlačuje kulturně celostátně nebo regionálně významné historické hodnoty území ani nelikviduje stávající, pohledově určující strukturální prvky krajiny.

V závazném stanovisku příslušného úřadu územního plánování, tj. Městského úřadu Vrchlabí, odboru rozvoje města a územního plánování, ze dne 20.03.2018 (č.j. ORM/3827/2018-2) k záměru z hlediska územního plánu je uvedeno, že záměr je z hlediska územního přípustný.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastníků se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

„otisk razítka“

z p. Ing. David Černošek
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí