



34146/2021/KHK



KUKHK-9538/ZP/2021

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Dopravně inženýrská kancelář s. r. o.  
Bozděchova 1668  
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

VÁŠ DOPIS ZN.: -  
ZE DNE: 10.03.2021  
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-9538/ZP/2021

VYŘIZUJE: Ing. Petra Zamastilová  
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství |  
oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí  
LINKA | MOBIL: 495 817 204  
E-MAIL: pzamastilova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 25.03.2021

Počet listů: 4  
Počet příloh: 0/listů: 0  
Počet svazků: 0  
Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

**Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Ul.Kalvárie III., Vrchlabí – infrastruktura pro RD – projektová dokumentace - DUR“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), obdržel dne 10.03.2021 žádost od města Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí (IČO: 00278475) zastoupeného na základě plné moci společností Dopravně inženýrská kancelář s. r. o., Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, (IČO: 27466868), o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Ul.Kalvárie III., Vrchlabí – infrastruktura pro RD – projektová dokumentace - DUR“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA (dále jen oznámení).

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji v městě Vrchlabí, k.ú. Vrchlabí.

Oznamovatelem záměru je město Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí (IČO: 00278475).

Předmětem záměru je vybudování infrastruktury (veřejné sítě: SO 101 komunikace – větve A, 2 a 3, SO 301 dešťová kanalizace, SO 302 splašková kanalizace, SO 303 vodovod, SO 401 veřejné osvětlení, SO 405 energetické pilířky, SO 501 plynovod) pro 14 řadových a 14 rodinných domů. Celková plocha záměru včetně pozemků RD činí 27 277 m<sup>2</sup>, z toho plocha komunikací činí 5 087 m<sup>2</sup>.

Oznámení podlimitního záměru zpracoval dne 10.03.2021 Ing. Miloš Burianec, jednatel společnosti Dopravně inženýrská kancelář s. r. o., Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „Ul.Kalvárie III., Vrchlabí – infrastruktura pro RD – projektová dokumentace - DUR“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 108 (*Záměry rozvoje sídel s rozlohou záměru od stanoveného limitu 5 ha*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, **že záměr „Ul.Kalvárie III., Vrchlabí – infrastruktura pro RD – projektová dokumentace - DUR“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

### **Odůvodnění:**

#### Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 10.03.2021 žádost města Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí (IČO: 00278475) zastoupeného na základě plné moci společností Dopravně inženýrská kancelář s. r. o., Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, (IČO: 27466868) o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Ul.Kalvárie III., Vrchlabí – infrastruktura pro RD – projektová dokumentace - DUR“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

#### Podklady pro vydání sdělení

Oznámení podlimitního záměru zpracované dne 10.03.2021 Ing. Milošem Buriancem, jednatelem společnosti Dopravně inženýrská kancelář s. r. o., Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko z hlediska vlivu na soustavu NATURA 2000 vydané Správou Krkonošského národního parku, dne 07.12.2010 (zn. KRNAP 11039/2020), v souladu s ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny),
- stanovisko příslušného úřadu územního plánování, tj. Městský úřad Vrchlabí, odbor rozvoje města a územního plánování, č. j. ORM /12997./2020-3 ze dne 09.12.2020,
- průvodní zpráva a souhrnná technická zpráva k záměru „Ul.Kalvárie III., Vrchlabí – infrastruktura pro RD – projektová dokumentace - DUR“, zpracovatelé Ing. M. Burianec a Ing. Jiří Eliášek, číslo zakázky A033/20, datum 06/2020,
- mapové podklady.

### Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměr si vyžádá trvalý zábor zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF) v celkové ploše 3 836 m<sup>2</sup> a dočasné odnětí ze ZPF do 1 roku v celkové ploše 2 465 m<sup>2</sup>. Celková zastavěná plocha bude 27 277 m<sup>2</sup> (řadové a rodinné domy + infrastruktura). Z toho bude infrastruktura činit plochu 5 087 m<sup>2</sup>.

S provozem předmětného záměru nejsou spojeny žádné nároky na surovinové zdroje. V oznámení podlimitního záměru nebyla zpracovatelkou identifikována žádná rizika havárií.

Dešťová kanalizace bude tvořena třemi stokami (A, B, C) o celkové délce 556 m. Stoka B bude svedena do šachty na stoce A a stoky A a C budou zaústěny do retenční nádrže. Splaškové vody budou odváděny nově vybudovanou splaškovou kanalizací, kterou budou tvořit 3 stoky o celkové délce cca 333 m. Stoky budou napojeny na stávající splaškovou kanalizaci z předchozí výstavby. Součástí splaškové kanalizace bude i 27 přípojek pro rodinné domy. Nově navržené vodovodní potrubí DN80 a DN150 bude v celkové délce 897 m. Celkem je navrženo 6 nových vodovodních řádů a 27 přípojek k rodinným domům. Spotřeba vody bude činit za rok 4 088 m<sup>3</sup>. Rozvody zemního plynu budou napojeny na stávající distribuční plynovod na okraji dotčené plochy. Předpokládaná spotřeba plynu bude 22 m<sup>3</sup>/h.

Zdrojem hluku budou po dobu stavby stavební stroje. Trvalým zdrojem hluku a emisí budou vozidla obyvatel při provozu na komunikacích – cca 30 domů x 3 auta x 2 jízdy denně = 180 vozidel denně.

Ve stanovisku z hlediska vlivu na soustavu NATURA 2000 vydaném Správou Krkonošského národního parku, dne 07.12.2010 (zn. KRNAP 11039/2020), v souladu s ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je formulován závěr, že u předloženého záměru lze vyloučit významný vliv na Evropsky významné lokality Krkonoše a Ptačí oblasti Krkonoše. Projekt nebude podléhat hodnocení podle § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Ve stanovisku příslušného úřadu územního plánování, tj. Městský úřad Vrchlabí, odbor rozvoje města a územního plánování, č. j. ORM /12997./2020-3 ze dne 09.12.2020, je uvedeno, že pro lokalitu 3–Z1–III.1Z je požadováno zohlednit ochranné pásmo letiště Vrchlabí, dodržení hygienických limitů hluku (hluk z leteckého provozu) v rámci navrhovaného technického provedení samotných objektů RD a respektovat stávající liniovou zeleň. Pro lokalitu Kalvárie byla jako územně plánovací podklad podle § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním rozhodování a stavebním řádu (stavební zákon) a dále jako podklad pro rozhodování v území v roce 2017 vypracována územní studie s názvem „Územní studie veřejných prostranství Kalvárie sever, jih“, kterou zpracoval Ing. arch. Pavel Zadrobílek, autorizovaný architekt: ČKA 02 867. Územní studie v části B navrhuje kvalitní a kapacitní dopravní napojení a tomu odpovídající formu zástavby: kompaktní blok řadových atriových domů tvaru „trepky“ a dále ulicovou zástavbu rodinných domů, kopírující přirozené terénní vrstevnice s pásem vzrostlé uliční zeleně.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací města Vrchlabí.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení. Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah

záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý  
vedoucí oddělení EIA, IPPC  
a technické ochrany životního prostředí