



25876/2024/KHK



KUKHK-4976/ZP/2024

**Krajský úřad Královéhradeckého kraje**

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 26.01.2024  
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-4976/ZP/2024

VYŘIZUJE: Ing. Šárka Valentová  
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí  
LINKA | MOBIL: 725 542 588  
E-MAIL: svalentova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 07.03.2024

Počet listů: 9  
Počet příloh: 0/listů: 0  
Počet svazků: 0  
Sp. znak, sk. režim: 208.3, S/10

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako věcně a místně příslušný orgán vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí dle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon EIA) v souladu s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), rozhodl na základě oznámení záměru ze dne 26.01. 2024 podané společností Pewag nemovitosti s.r.o., Smetanovo nábřeží 934, 517 54 Vamberk; IČO: 28806867 (dále také oznamovatel), dle ust. § 7 odst. 6 zákona EIA takto:

**záměr „Doudleby nad Orlicí, Rozvojová lokalita, objekty etapa 1, etapa 2“**

(záměr naplňuje svým charakterem a rozsahem přílohu č. 1 zákona EIA v bodě 18 kategorie II zákona EIA)

**nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a proto nebude posuzován podle zákona EIA.**

## Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 26.01.2024 od oznamovatele záměru, tj. společnosti Pewag nemovitosti s.r.o., Smetanovo nábřeží 934, 517 54 Vamberk (IČO: 28806867), oznámení záměru „Doudleby nad Orlicí, Rozvojová lokalita, objekty etapa 1, etapa 2“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA (dále jen oznámení záměru), zařazeného v kategorii II, bodě 18 přílohy č. 1 zákona EIA.

Oznámení záměru zpracoval v lednu 2024 Ing. Petr Pozděna a kol., Lonkova 470, 530 09 Pardubice (osoba s autorizací dle ust. § 19 zákona EIA).

Dne 02.02.2024 krajský úřad rozeslal oznámení záměru dotčeným orgánům a územním samosprávným celkům.

Dne 02.02.2024 byla informace o oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do oznámení záměru nahlížet, zveřejněna na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila dne 03.03.2024.

### **Krajský úřad obdržel k oznámení záměru tato vyjádření a stanoviska:**

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, dne 22.02.2024 (č. j. KSHSK 05382/2024/HOK.HK/Hr),
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, dne 27.02.2024 (č. j. KUKHK–4976/ZP/2024 JID: 13952/2024/KHK),
- Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, dne 29.02.2024 (č. j. MUKO-16889/2024-lf).

V průběhu zjišťovacího řízení nebyly ze strany dotčených orgánů a dotčených územních samosprávních celků vzneseny zásadní připomínky. Veřejnost a dotčená veřejnost se k záměru nevyjádřila.

**Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje** se sídlem v Hradci Králové (dále jen KHS) ve svém vyjádření ze dne 22.02.2024 (č. j. KSHSK 05382/2024/HOK.HK/Hr) z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany veřejného zdraví souhlasí s oznámením záměru a nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona EIA. KHS dále uvádí, že vzhledem k tomu, že hluková studie vždy představuje pouze teoretický výpočet na základě matematického modelu, je nutno provést po zprovoznění záměru za standardního provozu celého areálu společnosti pewag nemovitosti s.r.o. kontrolní měření hluku ze stacionárních i liniových zdrojů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb ve vybraných referenčních bodech v denní i v noční době, na základě upřesnění s KHS. KHS dále sděluje, že v dalším stupni projektového zpracování požaduje Akustickou studii aktualizovat na základě upřesnění zdrojů hluku generovaných záměrem, upřesnění stavebních prací, stavební mechanizace, včetně upřesnění svozových tras stavebního materiálu.

*Krajský úřad k vyjádření KHS uvádí:*

*KHS nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona EIA. Upozornění uvedené ve vyjádření KHS jsou směřována do navazujících správních řízení podle zvláštních právních předpisů.*

**Krajský úřad** Královéhradeckého kraje ve vyjádření ze dne 27.02.2024 (č. j. KUKHK–4976/ZP/2024 JID: 13952/2024/KHK) nemá k oznámení záměru z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší, ochrany vod, ochrany přírody a krajiny a integrované prevence připomínek.

Krajský úřad, z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, upozorňuje na skutečnost, že je třeba, aby předmětný záměr byl v souladu s ust. § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon ZPF).

Krajský úřad dále upozorňuje, že některé pozemky dotčené záměrem jsou zařazeny dle zákona ZPF do II. třídy ochrany, přičemž dle ust. § 4 odst. 3 zákona ZPF lze zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu.

*Krajský úřad k vyjádření uvádí: krajský úřad nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona EIA. Upozornění uvedená ve vyjádření jsou směřována do navazujících správních řízení podle zvláštních právních předpisů.*

Krajský úřad, z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, nemá z hlediska jím chráněných zájmů k předloženému oznámení záměru připomínky. Krajský úřad uvádí, že k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa nedojde, ale předloženým záměrem budou dle dokumentace dotčeny pozemky ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa (p.č. 3065, 1593/54, 1488/9, 1593/55 a 3256 v k.ú. Doudleby nad Orlicí). Krajský úřad dále upozorňuje, že od 01.01.2024 je v platnosti novela zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, kde je provedena změna ochranného pásma lesa z 50 m na 30 m. Proto je nutné k realizaci záměru požádat o souhlas k umístění stavby v ochranném pásmu lesa, tj. 30 m od okraje lesa, pokud jsou v této vzdálenosti uvedené pozemky nadále dotčeny. V případě dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa je příslušným orgánem k projednání pověřený orgán státní správy lesů obce s rozšířenou působností (Městský úřad Kostelec nad Orlicí).

*Krajský úřad k vyjádření uvádí: upozornění uvedená ve vyjádření jsou směřována do navazujících správních řízení podle zvláštních právních předpisů.*

**Městský úřad Kostelec nad Orlicí** Stavební úřad – životní prostředí (dále jen MÚ KO) ve vyjádření ze dne 29.02.2024 (č. j. MUKO-16889/2024-lf) nemá k oznámení záměru z hlediska nakládání s odpady, ochrany vod, ochrany přírody a krajiny a ochrany lesa připomínky.

MÚ KO, z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, upozorňuje na skutečnost, že ve smyslu § 17a písm. h) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů dotčeným správním úřadem pro posuzovaný záměr je Krajský úřad Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, mají-li být dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu o výměře větší než 1 ha.

MÚ KO silniční správní úřad a speciální stavební úřad vydal k danému záměru závazné stanovisko, ve kterém upozorňuje, že výstavba účelové komunikace vyžaduje povolení připojení komunikace na pozemní komunikaci I. třídy (kruhový objezd); k jeho povolení je nutné si požádat na příslušném silničním správním úřadu, tj. v případě silnice I. třídy – Krajský úřad Královéhradeckého kraje. Speciální stavební úřad uvádí, že stavba komunikace bude neveřejnou účelovou komunikací, k jejímuž povolení je příslušný obecný stavební úřad, tj. MÚ KO. V případě dopravního značení je třeba požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) a § 61 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, příslušný úřad. V případě silnice I. třídy – Krajský úřad Královéhradeckého kraje; silnice II. + III. třídy, účelové komunikace – MÚ KO, místní komunikace – místně příslušný obecní úřad.

MÚKO z hlediska územně plánovací dokumentace konstatuje, že předložený záměr není v rámci plochy Z7.3/DS v souladu s územním plánem Doudleby nad Orlicí

*Krajský úřad k vyjádření uvádí: MÚ KO nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona EIA. Upozornění uvedená ve vyjádření jsou směřována do navazujících správních řízení podle zvláštních právních předpisů.*

#### **Podklady pro vydání rozhodnutí:**

- oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA, které zpracoval v lednu 2024 Ing. Petr Pozděna a kol., Lonkova 470, 530 09 Pardubice,
- vyjádření a stanoviska obdržena k záměru dle ust. § 6 odst. 6 zákona EIA.

#### **Identifikační údaje záměru**

##### **Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA**

- název záměru: Doudleby nad Orlicí, Rozvojová lokalita, objekty etapa 1, etapa 2

- zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA: kategorie II, bod 18 – „Zařízení na zpracování železných kovů: slévárny, válcovny za tepla, kovárny a zařízení k nanášení ochranných povlaků z roztavených kovů“

### **Kapacita (rozsah) záměru**

Předmětem záměru je vybudování nového areálu pro strojírenskou výrobu, konkrétně pro zápusťkové kování. Předpokládá se výroba různých druhů železných výkovků ve dvou výrobních halách E1 a E2. Zastavěná plocha hal bude celkem 11 300 m<sup>2</sup>. V halách E1 a E2 se předpokládá umístění celkem 10 linek s celkovou výrobní kapacitou 17 000 t výkovků/rok.

### **Umístění záměru**

Záměr se nachází v Královéhradeckém kraji, v městysi Doudleby nad Orlicí, k. ú. Doudleby nad Orlicí.

### **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

Předmětem záměru je strojírenská výroba, konkrétně se jedná o technologii zápusťkového kování, kdy je materiál vtlačován tlakem (klidně působící silou) do kovové zápusťky. Tato bývá zpravidla dvojdielná, musí být konstruována tak, aby po oddálení obou částí bylo možné výkovek (tvářenou součást) ze zápusťky snadno vyjmout. Nové kovací linky jsou kovací lisy, tj. silové stroje, kde k tváření dochází opakovaně působením síly. Oproti bucharům, kde je hlavní silou úder, tj. kinetická energie je u nových kovacích linek využíváno tváření lisováním, tj. nezpůsobují vibrace. Výkovky jsou upravovány navazujícími technologickými operacemi – tryskáním, tepelným zpracováním a povrchovou úpravou do finální podoby. Záměr představuje vybudování areálu pro postupné umístění hal s příslušným technologickým vybavením. Součástí areálu bude nezbytné zázemí, vnitroareálové komunikace a fotovoltaické elektrárny. Dle dostupných informací nelze předpokládat nadlimitní kumulaci vlivů v území. Oznamovateli není znám v současné době v okolí záměru uvažován jiný záměr, který by mohl způsobovat nadlimitní kumulaci vlivů v území.

### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru**

V hale E1 bude umístěna technologie na výrobu záběrových segmentů (příčníky a lamely trakčních pásů), záběrových kostiček, výroba kapes (bočního vedení) a výroba céček na ohýbací lince. Hutní materiál je dělen na mechanické pásové nebo kotoučové lipe. Plechy jsou děleny na laserovém pálicím stroji s filtračním systémem HERDING Delta 2 Flex. Kovový prach je předáván se šrotem k dalšímu využití. Vzniklé přířezy jsou předehřáty v indukčních vysokofrekvenčních pecích na 800-1200 °C a kovány (tvářeny) pomocí hydraulického lisu PO 800 Dieffenbacher. Vysokým tlakem dojde k vytvarování přířezů do požadovaného tvaru. Předpokládá se instalace dalšího lisu PO 1500 t a dvou lisů PO 250 t. Dále bude zpracovaný materiál kalen zchlazením na cca 100 °C na požadovanou tvrdost. Kalícím médiem bude voda, voda s polymerem nebo kalící olej. Tepelně zpracovaný materiál bude vložen do průběžného tryskacího boxu a je tryskán (odstranění okují a nečistot). Tryskání probíhá na principu vrhání (odrážení) ocelových kuliček pomocí roztočených metacích lopatek. Tím jsou proti materiálu „stříleny“ ocelové kuličky, tím dojde k očištění materiálu od okují a nečistot. Induktory na předehřev materiálu jsou vybaveny spirálami, ke kterým je přikládán ohříváný materiál a je elektromagneticky předehřán na požadovanou teplotu. Následně jsou komponenty navařeny elektrickým obloukem, pomocí svářecího zdroje Fronius s robotickým nosičem svařovací hubice. Svařence jsou následně tepelně zpracovány, jsou nahřáty na předepsanou teplotu a na této teplotě svařence musí být v peci předem daný čas, tím dojde k snížení vnitřního prnutí, které vzniká během svařování. Následně jsou ohřáté kusy vyjmuty z pece a na venkovní teplotě jsou postupně samovolně ochlazeny. Svařence jsou narovnány na stůl a kompletovány pomocí ručního svařování spojkami do pásu. Kompletní trakční pásy jsou smotány a máčeny v barvě. Po namočení je pás odložen na rošty odkapávacích van, kde dojde k samovolnému

schnutí. Jsou využívány vodou ředitelné barvy jako např. RAL 5012 (Hydrodur Single - layer - Dipcoat). Odkapaná barva je z roštů mechanicky odstraňována. Bude probíhat finální zabalení hotových kusů dle požadavku zákazníka a jejich označení etiketou. Výrobky budou poté expedovány. Do haly E2 bude umístěna nová výrobní technologie pro výrobu transportních a manipulačních ok. Předpokládá se instalace 6 výrobních linek (lisů) na podobném výrobním principu jako v hale E1.

### **Oznamovatel**

Společnost Pewag nemovitosti s.r.o., Smetanovo nábřeží 934, 517 54 Vamberk (IČO: 28806867).

### **Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné**

V rámci oznámení záměru byla navržena opatření k prevenci, vyloučení a snížení nepříznivých vlivů záměru na jednotlivé složky životního prostředí a veřejného zdraví. Jedná se o tato opatření:

- v dalších stupních projektové dokumentace zajistit, aby navržené řešení záměru splňovalo následující podmínky:
  - žádné stacionární zdroje nebudou zdrojem hluku s tónovým charakterem a také zdrojem impulsního hluku (v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb)
  - obvodový plášť nových hal bude z materiálu s minimální vzduchovou neprůzvučností 30 dB
  - střecha bude mít minimální vzduchovou neprůzvučnost 30 dB. Světlíky ve střešní konstrukci budou mít minimální vzduchovou neprůzvučnost 15 dB.
  - min. vzduchová neprůzvučnost výplní (např. vrata, okna) 30 dB
- v okrajových částech lokality vybudovat 1–2 zídky pro plazy kombinované se zimovištěm, poblíž zídky zhotovit kompost (navržen jako zmírňující opatření pro zlatohlávka tmavého),
- jezírko u haly E1 vyhloubit tak, aby mohlo sloužit i jako biotop pro rozmnožování obojživelníků; jezírko musí být dostatečně hluboké, tj. v nejhlubším místě musí být hloubka vodního sloupce za obvyklého stavu vody alespoň 1 metr,
- zhotovit trvalé zábrany proti vstupu obojživelníků na silnici I/11 a vnitroareálovou komunikaci u jezírka u haly E1,
- v následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů a látek škodlivých vodám a upřesnit jednotlivé druhy odpadů z výstavby, jejich množství a předpokládaný způsob využití, respektive odstranění,
- za kácené dřeviny a zapojené porosty dřevin realizovat adekvátní náhradní výsadbu dřevin dle navrženého projektu sadových úprav,
- důsledně rekultivovat v rámci závěrečných úprav území všechny plochy zasažené skrývkovými, stavebními i rekultivačními pracemi z důvodu prevence ruderalizace území a šíření alergenních plevelů i nepůvodních druhů rostlin,
- na pozemku pod fotovoltaickou elektrárnou i na co největším dílu menších travnatých ploch v okolí hal (především po obvodu areálu) praktikovat málo intenzivní péči, tj. nehnojit, neošetřovat chemickými prostředky a kosit 1 – 2x ročně, to umožní vykvetení a vysemenění i dvouděložným bylinám,
- důsledně likvidovat porost křídlatky japonské u SZ brány až do jejího úplného vymizení,
- nahradit stávající potencionální hnízdní příležitosti umístěním nejméně 5 budek se vstupním otvorem velikosti určené pro sýkory koňadry a modřinky na nově vysazené stromy v areálu a nejméně 5 let je udržovat,

- keřové patro by mělo být zachováno ve své druhové rozmanitosti, při výsadbách v areálu použít přednostně domácí druhy dřevin bohatě kvetoucí a plodící (nejen) dužnaté plody,
- kácení stromů realizovat v období cca od 15. srpna do 30. září kalendářního roku, to je mimo období hnízdění ptáků a současně mimo dobu, kdy u netopýrů již skončilo období rozmnožování, ale jsou ještě aktivní a nejsou zazimovaní v dutinách stromů,
- v rámci zásad organizace výstavby bude zajištěna důkladná skrývka orniční vrstvy a podorničí a její uložení na mezideponii a bude vede podrobný protokol o činnostech souvisejících s nakládáním půdy, v případě deponií půdy určené pro zpětnou rekultivaci dočasných záborů či ohumusování stavby bude zajištěno její vhodné umístění a uložení,
- pro proces výstavby budou zajištěny organizační opatření za účelem omezení narušení faktoru pohody, budou udržovány komunikace v čistotě a v bezprašném stavu,
- budou se minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti, v případě nepříznivých klimatických podmínek bude prováděno skrápění příslušných stavebních ploch,
- PUPFL a lesní porosty na nich rostoucí nebudou výstavbou ani při provozu záměru jakkoliv ovlivněny nebo poškozeny,
- v rámci žádosti o kolaudaci stavby předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich odstranění,
- dopravní obslužnost záměru bude probíhat pouze v době denní, tj. od 6:00 do 22:00 hodin.

## **Úvahy, kterými se krajský úřad řídil při hodnocení vlivů záměru a při výkladu právních předpisů**

### **Vlivy na obyvatelstvo**

Ve vztahu k obyvatelstvu bude vliv daného záměru na obyvatelstvo ve fázi výstavby a instalace technologií malý. Při výstavbě nového areálu bude obyvatelstvo ovlivněno sekundární prašností. Ve fázi provozu záměru bude vliv záměru na obyvatelstvo málo významný.

### **Vlivy na ovzduší a klima**

Pro hodnocení těchto vlivů byla vypracována Rozptylová studie (příloha č. H 6 oznámení záměru) obecně lze uvést, že příspěvky záměru neovlivní významněji imisní zátěž v zájmovém území a nezpůsobí překročení imisních limitů pro oxid dusičitý a oxid uhelnatý. Vlivem provozu záměru nedojde v zájmovém území k překročení imisních limitů suspendovaných částic PM<sub>10</sub> a PM<sub>2,5</sub> ani při sečtení s imisním pozadím. V zájmovém území vlivem provozu záměru nedojde k překročení imisních limitů pro benzen, benzo(a)pyren ani při sečtení s imisním pozadím. Pro těkavé organické látky VOC není stávající platnou legislativou stanoven imisní limit. Pro vyčíslení reálného příspěvku provozem záměru k ročnímu aritmetickému průměru je 0,0462 µg.m<sup>-3</sup> a maximální hodinová koncentrace do 4,315 µg.m<sup>-3</sup>. Záměr nebude mít vliv na klima.

### **Vlivy na hlukovou situaci**

Pro posouzení hlukové situace byla vypracována Akustická studie (příloha č. H 5 oznámení záměru), ve které byly posouzeny výpočty pro stacionární a liniové zdroje hluku. Maximální výsledná hladina hluku ze stacionárních zdrojů v denní době byla do 40,4 dB. Nejvyšší samostatný příspěvek hluku z provozu záměru dosahoval 38,9 dB v denní době. Maximální výsledná hladina hluku ze stacionárních zdrojů v noční době byla do 39,3 dB. Souhrnné ekvivalentní hladiny akustického tlaku ze stacionárních zdrojů hluku (včetně areálové dopravy) vzhledem k vzdálenosti a konfiguraci zdrojů hluku vůči poloze nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb splňují povolené limitní hodnoty pro stacionární zdroje hluku v denní i noční době.

### **Vlivy na povrchové a podzemní vody**

Uvažovaný záměr nebude mít vliv na charakter odvodnění oblasti ani změny hydrologických charakteristik z hlediska ovlivnění podzemních vod, průtoky a vydatnost vodních zdrojů.

realizace posuzovaného záměru nezhorší při realizaci specifikovaných opatření ekologický potenciál ani chemický stav dotčeného útvaru povrchových vod. Stejně tak realizace záměru nezhorší kvantitativní ani chemický stav dotčených útvarů podzemních vod a ani nebude překážkou pro zlepšení jejich stavu a dosažení dobrého stavu v budoucnu.

#### **Vlivy na půdu, vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Celková plocha areálu je cca 17,7 ha, přičemž z cca 50 % je tvořen ZPF. Realizací záměru dojde k postupnému záboru (trvalé a dočasné odnětí) zemědělské půdního fondu. V případě FVE se předpokládá dočasné vynětí ze ZPF v rozsahu cca 3,9 ha. Jedná se o významný vliv akceptovatelný s ohledem na soulad s územně plánovací dokumentací a respektování výše uvedených opatření. Realizace záměru nenarušuje žádné ložisko nerostných surovin ani dobývací prostor. K ovlivnění horninového prostředí nedojde. Vliv lze označit za nulový.

#### **Vliv na zvláště chráněná území, lokality Natura 2000, prvky ÚSES**

Zájmová lokalita

#### **Vliv na faunu, flóru a biologickou rozmanitost**

Vyhodnocení vlivů na faunu, flóru a ekosystémy bylo provedeno v samostatné studii (příloha č. 4 oznámení záměru). Terénní průzkumy proběhly ve vegetačním období roku 2023. Na základě podrobného botanického průzkumu je možné konstatovat, že vlivem přímého i nepřímého působení člověka nedojde k výraznému negativnímu ovlivnění flóry v území plánovaného záměru. Na základě podrobného zoologického průzkumu, který proběhl ve vegetačním období roku 2023, byly zjištěny zvláště chráněné druhy živočichů. Důležité pro všechny druhy zdejších zvláště chráněných druhů ptáků je to, že dané biotopy tvoří drobnou mozaiku, nejde tedy o plošně velké uniformní plochy. Z charakteru záměru je zřejmé, že nebude mít vliv na okolní ekosystémy. Posuzovaný záměr přímo ani nepřímo neovlivní evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Vliv a na flóru, faunu a ekosystémy z hlediska velikosti a významnosti lze označit za akceptovatelné za předpokladu splnění ochranných opatření viz výše.

#### **Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

V dotčené lokalitě ani v její blízkosti se nevyskytují žádné nemovité kulturní a historické památky. V zájmovém prostoru se rovněž nenachází žádná solitérní architektura. Jiné vlivy na hmotný majetek a ostatní lidské výtvořky se nepředpokládají. Jedná se o území s archeologickými nálezy, existuje zde tedy pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Investor je proto povinen respektovat požadavky památkové péče z hlediska archeologických průzkumů a nálezů daných zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění. Zejména se jedná o povinnost stavebníka oznámit záměr stavby v území s archeologickými nálezy a umožnit provedení záchranného výzkumu.

#### **Vlivy na krajinu a krajinný ráz a na významné krajinné prvky**

Kompletní posouzení vlivu na krajinný ráz je součástí přílohy č. H.4 oznámení záměru. Krajina v širším území je částečně přeměněna lidskou činností. Dochovaný krajinný ráz zájmového území neobsahuje významné krajinné ani kulturní prvky, které by byly záměrem dotčeny. Vzhledem k umístění záměru do stávajícího areálu bude vliv na krajinu nulový.

#### **Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Z hlediska možných vlivů lze uvažovat především se zvýšenou hlukovou zátěží a se znečištěním ovzduší. Nová obalovna bude realizována v ploše stávající obalovny, s obdobným dispozičním řešením. Záměr nebude mít vliv na žádnou ptačí oblast ani evropsky významnou lokalitu (lokality NATURA 2000), chráněné území, přírodní parky nebo památné stromy. Podle závěrů hlukové studie akustické emise ze stacionárních zdrojů hluku a z dopravy na veřejných komunikacích spojená se záměrem nezpůsobí překročení přípustných hladin akustického tlaku na hranici nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb. Z výsledků modelových výpočtů rozptylové studie vyplývá, že vlivem provozu záměru nebude docházet k překračování imisních limitů hodnocených znečišťujících látek. Na základě výše uvedeného komplexního shrnutí lze konstatovat, že identifikované nepříznivé vlivy posuzovaného záměru nepřekračují

ekologickou únosnost území a neznamení ohrožení životního prostředí ani veřejného zdraví. Za předpokladu realizace navržených opatření k ochraně zdraví obyvatelstva a životního prostředí vyplývajících z procesu posuzování lze konstatovat, že životní prostředí v dotčené lokalitě jako celek nebude ovlivněno nad únosnou míru.

### **Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

Záměr nebude mít vzhledem ke svému charakteru a umístění žádná nepříznivá vlivy za státními hranicemi.

Při zjišťovacím řízení krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Krajský úřad k tomuto závěru dospěl na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, především pak na základě stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, vyjádření dotčených orgánů a na základě oznámení záměru.

Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27.06.1985, ve znění pozdějších směrnic implementované do přílohy č. 2 k zákonu EIA.

V souladu s ust. § 7 zákona EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr „Doudleby nad Orlicí, Rozvojová lokalita, objekty etapa 1, etapa 2“ bude posuzován podle zákona EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl krajský úřad.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu EIA krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, rozhodl, že záměr „Doudleby nad Orlicí, Rozvojová lokalita, objekty etapa 1, etapa 2“ nebude posuzován podle zákona EIA.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení se zveřejňuje způsobem dle ust. § 16 zákona EIA a doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Královéhradecký kraj a městys Doudleby nad Orlicí, jsou povinny rozhodnutí neprodleně vyvěsit na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a vyrozumět o tom příslušný úřad.



## Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat dle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Právo podat odvolání proti rozhodnutí má oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v ust. § 3 písm. i) bodě 2 zákona EIA. Splnění podmínek dle ust. § 3 písm. i) bodu 2 zákona EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

z p. Ing. Šárka Valentová  
odborná referentka oddělení EIA, IPPC  
a technické ochrany životního prostředí

**Královéhradecký kraj a městys Doudleby nad Orlicí se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném ve smyslu ust. § 16 zákona EIA (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení krajskému úřadu.** Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Královéhradeckého kraje a zveřejněno též způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

### Rozdělovník k č. j. KUKHK–4976/ZP/2024

#### Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor organizační a právní, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde,
- 2) Městys Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, 717 42 Doudleby nad Orlicí.

#### Dotčené orgány:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové,
- 2) Úřad městyse Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, 717 42 Doudleby nad Orlicí.
- 3) Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí.

#### Oznamovatel:

- 1) Společnost pewag nemovitosti s.r.o., Smetanovo nábřeží 934, 517 54 Vamberk.

#### Na vědomí:

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10,
- 2) MŽP, OVSS III, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové.



25876/2024/KHK



KUKHK-4976/ZP/2024

**Krajský úřad Královéhradeckého kraje**

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 26.01.2024  
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-4976/ZP/2024

VYŘIZUJE: Ing. Šárka Valentová  
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí  
LINKA | MOBIL: 725 542 588  
E-MAIL: svalentova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 07.03.2024

Počet listů: 9  
Počet příloh: 0/listů: 0  
Počet svazků: 0  
Sp. znak, sk. režim: 208.3, S/10

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako věcně a místně příslušný orgán vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí dle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon EIA) v souladu s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), rozhodl na základě oznámení záměru ze dne 26.01. 2024 podané společností Pewag nemovitosti s.r.o., Smetanovo nábřeží 934, 517 54 Vamberk; IČO: 28806867 (dále také oznamovatel), dle ust. § 7 odst. 6 zákona EIA takto:

**záměr „Doudleby nad Orlicí, Rozvojová lokalita, objekty etapa 1, etapa 2“**

(záměr naplňuje svým charakterem a rozsahem přílohu č. 1 zákona EIA v bodě 18 kategorie II zákona EIA)

**nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a proto nebude posuzován podle zákona EIA.**

## Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 26.01.2024 od oznamovatele záměru, tj. společnosti Pewag nemovitosti s.r.o., Smetanovo nábřeží 934, 517 54 Vamberk (IČO: 28806867), oznámení záměru „Doudleby nad Orlicí, Rozvojová lokalita, objekty etapa 1, etapa 2“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA (dále jen oznámení záměru), zařazeného v kategorii II, bodě 18 přílohy č. 1 zákona EIA.

Oznámení záměru zpracoval v lednu 2024 Ing. Petr Pozděna a kol., Lonkova 470, 530 09 Pardubice (osoba s autorizací dle ust. § 19 zákona EIA).

Dne 02.02.2024 krajský úřad rozeslal oznámení záměru dotčeným orgánům a územním samosprávným celkům.

Dne 02.02.2024 byla informace o oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do oznámení záměru nahlížet, zveřejněna na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila dne 03.03.2024.

### **Krajský úřad obdržel k oznámení záměru tato vyjádření a stanoviska:**

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, dne 22.02.2024 (č. j. KSHSK 05382/2024/HOK.HK/Hr),
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, dne 27.02.2024 (č. j. KUKHK–4976/ZP/2024 JID: 13952/2024/KHK),
- Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, dne 29.02.2024 (č. j. MUKO-16889/2024-lf).

V průběhu zjišťovacího řízení nebyly ze strany dotčených orgánů a dotčených územních samosprávních celků vzneseny zásadní připomínky. Veřejnost a dotčená veřejnost se k záměru nevyjádřila.

**Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje** se sídlem v Hradci Králové (dále jen KHS) ve svém vyjádření ze dne 22.02.2024 (č. j. KSHSK 05382/2024/HOK.HK/Hr) z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany veřejného zdraví souhlasí s oznámením záměru a nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona EIA. KHS dále uvádí, že vzhledem k tomu, že hluková studie vždy představuje pouze teoretický výpočet na základě matematického modelu, je nutno provést po zprovoznění záměru za standardního provozu celého areálu společnosti pewag nemovitosti s.r.o. kontrolní měření hluku ze stacionárních i liniových zdrojů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb ve vybraných referenčních bodech v denní i v noční době, na základě upřesnění s KHS. KHS dále sděluje, že v dalším stupni projektového zpracování požaduje Akustickou studii aktualizovat na základě upřesnění zdrojů hluku generovaných záměrem, upřesnění stavebních prací, stavební mechanizace, včetně upřesnění svozových tras stavebního materiálu.

*Krajský úřad k vyjádření KHS uvádí:*

*KHS nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona EIA. Upozornění uvedené ve vyjádření KHS jsou směřována do navazujících správních řízení podle zvláštních právních předpisů.*

**Krajský úřad** Královéhradeckého kraje ve vyjádření ze dne 27.02.2024 (č. j. KUKHK–4976/ZP/2024 JID: 13952/2024/KHK) nemá k oznámení záměru z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší, ochrany vod, ochrany přírody a krajiny a integrované prevence připomínek.

Krajský úřad, z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, upozorňuje na skutečnost, že je třeba, aby předmětný záměr byl v souladu s ust. § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon ZPF).

Krajský úřad dále upozorňuje, že některé pozemky dotčené záměrem jsou zařazeny dle zákona ZPF do II. třídy ochrany, přičemž dle ust. § 4 odst. 3 zákona ZPF lze zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu.

*Krajský úřad k vyjádření uvádí: krajský úřad nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona EIA. Upozornění uvedená ve vyjádření jsou směřována do navazujících správních řízení podle zvláštních právních předpisů.*

Krajský úřad, z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, nemá z hlediska jím chráněných zájmů k předloženému oznámení záměru připomínky. Krajský úřad uvádí, že k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa nedojde, ale předloženým záměrem budou dle dokumentace dotčeny pozemky ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa (p.č. 3065, 1593/54, 1488/9, 1593/55 a 3256 v k.ú. Doudleby nad Orlicí). Krajský úřad dále upozorňuje, že od 01.01.2024 je v platnosti novela zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, kde je provedena změna ochranného pásma lesa z 50 m na 30 m. Proto je nutné k realizaci záměru požádat o souhlas k umístění stavby v ochranném pásmu lesa, tj. 30 m od okraje lesa, pokud jsou v této vzdálenosti uvedené pozemky nadále dotčeny. V případě dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa je příslušným orgánem k projednání pověřený orgán státní správy lesů obce s rozšířenou působností (Městský úřad Kostelec nad Orlicí).

*Krajský úřad k vyjádření uvádí: upozornění uvedená ve vyjádření jsou směřována do navazujících správních řízení podle zvláštních právních předpisů.*

**Městský úřad Kostelec nad Orlicí** Stavební úřad – životní prostředí (dále jen MÚ KO) ve vyjádření ze dne 29.02.2024 (č. j. MUKO-16889/2024-lf) nemá k oznámení záměru z hlediska nakládání s odpady, ochrany vod, ochrany přírody a krajiny a ochrany lesa připomínky.

MÚ KO, z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, upozorňuje na skutečnost, že ve smyslu § 17a písm. h) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů dotčeným správním úřadem pro posuzovaný záměr je Krajský úřad Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, mají-li být dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu o výměře větší než 1 ha.

MÚ KO silniční správní úřad a speciální stavební úřad vydal k danému záměru závazné stanovisko, ve kterém upozorňuje, že výstavba účelové komunikace vyžaduje povolení připojení komunikace na pozemní komunikaci I. třídy (kruhový objezd); k jeho povolení je nutné si požádat na příslušném silničním správním úřadu, tj. v případě silnice I. třídy – Krajský úřad Královéhradeckého kraje. Speciální stavební úřad uvádí, že stavba komunikace bude neveřejnou účelovou komunikací, k jejímuž povolení je příslušný obecný stavební úřad, tj. MÚ KO. V případě dopravního značení je třeba požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) a § 61 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, příslušný úřad. V případě silnice I. třídy – Krajský úřad Královéhradeckého kraje; silnice II. + III. třídy, účelové komunikace – MÚ KO, místní komunikace – místně příslušný obecní úřad.

MÚKO z hlediska územně plánovací dokumentace konstatuje, že předložený záměr není v rámci plochy Z7.3/DS v souladu s územním plánem Doudleby nad Orlicí

*Krajský úřad k vyjádření uvádí: MÚ KO nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona EIA. Upozornění uvedená ve vyjádření jsou směřována do navazujících správních řízení podle zvláštních právních předpisů.*

#### **Podklady pro vydání rozhodnutí:**

- oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA, které zpracoval v lednu 2024 Ing. Petr Pozděna a kol., Lonkova 470, 530 09 Pardubice,
- vyjádření a stanoviska obdržena k záměru dle ust. § 6 odst. 6 zákona EIA.

#### **Identifikační údaje záměru**

##### **Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA**

- název záměru: Doudleby nad Orlicí, Rozvojová lokalita, objekty etapa 1, etapa 2

- zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA: kategorie II, bod 18 – „Zařízení na zpracování železných kovů: slévárny, válcovny za tepla, kovárny a zařízení k nanášení ochranných povlaků z roztavených kovů“

### **Kapacita (rozsah) záměru**

Předmětem záměru je vybudování nového areálu pro strojírenskou výrobu, konkrétně pro zápusťkové kování. Předpokládá se výroba různých druhů železných výkovků ve dvou výrobních halách E1 a E2. Zastavěná plocha hal bude celkem 11 300 m<sup>2</sup>. V halách E1 a E2 se předpokládá umístění celkem 10 linek s celkovou výrobní kapacitou 17 000 t výkovků/rok.

### **Umístění záměru**

Záměr se nachází v Královéhradeckém kraji, v městysi Doudleby nad Orlicí, k. ú. Doudleby nad Orlicí.

### **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

Předmětem záměru je strojírenská výroba, konkrétně se jedná o technologii zápusťkového kování, kdy je materiál vtlačován tlakem (klidně působící silou) do kovové zápusťky. Tato bývá zpravidla dvojdielná, musí být konstruována tak, aby po oddálení obou částí bylo možné výkovek (tvářenou součást) ze zápusťky snadno vyjmout. Nové kovací linky jsou kovací lisy, tj. silové stroje, kde k tváření dochází opakovaně působením síly. Oproti bucharům, kde je hlavní silou úder, tj. kinetická energie je u nových kovacích linek využíváno tváření lisováním, tj. nezpůsobují vibrace. Výkovky jsou upravovány navazujícími technologickými operacemi – tryskáním, tepelným zpracováním a povrchovou úpravou do finální podoby. Záměr představuje vybudování areálu pro postupné umístění hal s příslušným technologickým vybavením. Součástí areálu bude nezbytné zázemí, vnitroareálové komunikace a fotovoltaické elektrárny. Dle dostupných informací nelze předpokládat nadlimitní kumulaci vlivů v území. Oznamovateli není znám v současné době v okolí záměru uvažován jiný záměr, který by mohl způsobovat nadlimitní kumulaci vlivů v území.

### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru**

V hale E1 bude umístěna technologie na výrobu záběrových segmentů (příčníky a lamely trakčních pásů), záběrových kostiček, výroba kapes (bočního vedení) a výroba céček na ohýbací lince. Hutní materiál je dělen na mechanické pásové nebo kotoučové lipe. Plechy jsou děleny na laserovém pálicím stroji s filtračním systémem HERDING Delta 2 Flex. Kovový prach je předáván se šrotem k dalšímu využití. Vzniklé přířezy jsou předehřáty v indukčních vysokofrekvenčních pecích na 800-1200 °C a kovány (tvářeny) pomocí hydraulického lisu PO 800 Dieffenbacher. Vysokým tlakem dojde k vytvarování přířezů do požadovaného tvaru. Předpokládá se instalace dalšího lisu PO 1500 t a dvou lisů PO 250 t. Dále bude zpracovaný materiál kalen zchlazením na cca 100 °C na požadovanou tvrdost. Kalícím médiem bude voda, voda s polymerem nebo kalící olej. Tepelně zpracovaný materiál bude vložen do průběžného tryskacího boxu a je tryskán (odstranění okují a nečistot). Tryskání probíhá na principu vrhání (odrážení) ocelových kuliček pomocí roztočených metacích lopatek. Tím jsou proti materiálu „stříleny“ ocelové kuličky, tím dojde k očištění materiálu od okují a nečistot. Induktory na předehřev materiálu jsou vybaveny spirálami, ke kterým je přikládán ohříváný materiál a je elektromagneticky předehřán na požadovanou teplotu. Následně jsou komponenty navařeny elektrickým obloukem, pomocí svářecího zdroje Fronius s robotickým nosičem svařovací hubice. Svařence jsou následně tepelně zpracovány, jsou nahřáty na předepsanou teplotu a na této teplotě svařence musí být v peci předem daný čas, tím dojde k snížení vnitřního prnutí, které vzniká během svařování. Následně jsou ohřáté kusy vyjmuty z pece a na venkovní teplotě jsou postupně samovolně ochlazeny. Svařence jsou narovnány na stůl a kompletovány pomocí ručního svařování spojkami do pásu. Kompletní trakční pásy jsou smotány a máčeny v barvě. Po namočení je pás odložen na rošty odkapávacích van, kde dojde k samovolnému

schnutí. Jsou využívány vodou ředitelné barvy jako např. RAL 5012 (Hydrodur Single - layer - Dipcoat). Odkapaná barva je z roštů mechanicky odstraňována. Bude probíhat finální zabalení hotových kusů dle požadavku zákazníka a jejich označení etiketou. Výrobky budou poté expedovány. Do haly E2 bude umístěna nová výrobní technologie pro výrobu transportních a manipulačních ok. Předpokládá se instalace 6 výrobních linek (lisů) na podobném výrobním principu jako v hale E1.

### **Oznamovatel**

Společnost Pewag nemovitosti s.r.o., Smetanovo nábřeží 934, 517 54 Vamberk (IČO: 28806867).

### **Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné**

V rámci oznámení záměru byla navržena opatření k prevenci, vyloučení a snížení nepříznivých vlivů záměru na jednotlivé složky životního prostředí a veřejného zdraví. Jedná se o tato opatření:

- v dalších stupních projektové dokumentace zajistit, aby navržené řešení záměru splňovalo následující podmínky:
  - žádné stacionární zdroje nebudou zdrojem hluku s tónovým charakterem a také zdrojem impulsního hluku (v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb)
  - obvodový plášť nových hal bude z materiálu s minimální vzduchovou neprůzvučností 30 dB
  - střecha bude mít minimální vzduchovou neprůzvučnost 30 dB. Světlíky ve střešní konstrukci budou mít minimální vzduchovou neprůzvučnost 15 dB.
  - min. vzduchová neprůzvučnost výplní (např. vrata, okna) 30 dB
- v okrajových částech lokality vybudovat 1–2 zídky pro plazy kombinované se zimovištěm, poblíž zídky zhotovit kompost (navržen jako zmírňující opatření pro zlatohlávka tmavého),
- jezírko u haly E1 vyhloubit tak, aby mohlo sloužit i jako biotop pro rozmnožování obojživelníků; jezírko musí být dostatečně hluboké, tj. v nejhlubším místě musí být hloubka vodního sloupce za obvyklého stavu vody alespoň 1 metr,
- zhotovit trvalé zábrany proti vstupu obojživelníků na silnici I/11 a vnitroareálovou komunikaci u jezírka u haly E1,
- v následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů a látek škodlivých vodám a upřesnit jednotlivé druhy odpadů z výstavby, jejich množství a předpokládaný způsob využití, respektive odstranění,
- za kácené dřeviny a zapojené porosty dřevin realizovat adekvátní náhradní výsadbu dřevin dle navrženého projektu sadových úprav,
- důsledně rekultivovat v rámci závěrečných úprav území všechny plochy zasažené skrývkovými, stavebními i rekultivačními pracemi z důvodu prevence ruderalizace území a šíření alergenních plevelů i nepůvodních druhů rostlin,
- na pozemku pod fotovoltaickou elektrárnou i na co největším dílu menších travnatých ploch v okolí hal (především po obvodu areálu) praktikovat málo intenzivní péči, tj. nehnojit, neošetřovat chemickými prostředky a kosit 1 – 2x ročně, to umožní vykvetení a vysemenění i dvouděložným bylinám,
- důsledně likvidovat porost křídlatky japonské u SZ brány až do jejího úplného vymizení,
- nahradit stávající potencionální hnízdní příležitosti umístěním nejméně 5 budek se vstupním otvorem velikosti určené pro sýkory koňadry a modřinky na nově vysazené stromy v areálu a nejméně 5 let je udržovat,

- keřové patro by mělo být zachováno ve své druhové rozmanitosti, při výsadbách v areálu použít přednostně domácí druhy dřevin bohatě kvetoucí a plodící (nejen) dužnaté plody,
- kácení stromů realizovat v období cca od 15. srpna do 30. září kalendářního roku, to je mimo období hnízdění ptáků a současně mimo dobu, kdy u netopýrů již skončilo období rozmnožování, ale jsou ještě aktivní a nejsou zazimovaní v dutinách stromů,
- v rámci zásad organizace výstavby bude zajištěna důkladná skrývka orniční vrstvy a podorničí a její uložení na mezideponii a bude vede podrobný protokol o činnostech souvisejících s nakládáním půdy, v případě deponií půdy určené pro zpětnou rekultivaci dočasných záborů či ohumusování stavby bude zajištěno její vhodné umístění a uložení,
- pro proces výstavby budou zajištěny organizační opatření za účelem omezení narušení faktoru pohody, budou udržovány komunikace v čistotě a v bezprašném stavu,
- budou se minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti, v případě nepříznivých klimatických podmínek bude prováděno skrápění příslušných stavebních ploch,
- PUPFL a lesní porosty na nich rostoucí nebudou výstavbou ani při provozu záměru jakkoliv ovlivněny nebo poškozeny,
- v rámci žádosti o kolaudaci stavby předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich odstranění,
- dopravní obslužnost záměru bude probíhat pouze v době denní, tj. od 6:00 do 22:00 hodin.

## **Úvahy, kterými se krajský úřad řídil při hodnocení vlivů záměru a při výkladu právních předpisů**

### **Vlivy na obyvatelstvo**

Ve vztahu k obyvatelstvu bude vliv daného záměru na obyvatelstvo ve fázi výstavby a instalace technologií malý. Při výstavbě nového areálu bude obyvatelstvo ovlivněno sekundární prašností. Ve fázi provozu záměru bude vliv záměru na obyvatelstvo málo významný.

### **Vlivy na ovzduší a klima**

Pro hodnocení těchto vlivů byla vypracována Rozptylová studie (příloha č. H 6 oznámení záměru) obecně lze uvést, že příspěvky záměru neovlivní významněji imisní zátěž v zájmovém území a nezpůsobí překročení imisních limitů pro oxid dusičitý a oxid uhelnatý. Vlivem provozu záměru nedojde v zájmovém území k překročení imisních limitů suspendovaných částic PM<sub>10</sub> a PM<sub>2,5</sub> ani při sečtení s imisním pozadím. V zájmovém území vlivem provozu záměru nedojde k překročení imisních limitů pro benzen, benzo(a)pyren ani při sečtení s imisním pozadím. Pro těkavé organické látky VOC není stávající platnou legislativou stanoven imisní limit. Pro vyčíslení reálného příspěvku provozem záměru k ročnímu aritmetickému průměru je 0,0462 µg.m<sup>-3</sup> a maximální hodinová koncentrace do 4,315 µg.m<sup>-3</sup>. Záměr nebude mít vliv na klima.

### **Vlivy na hlukovou situaci**

Pro posouzení hlukové situace byla vypracována Akustická studie (příloha č. H 5 oznámení záměru), ve které byly posouzeny výpočty pro stacionární a liniové zdroje hluku. Maximální výsledná hladina hluku ze stacionárních zdrojů v denní době byla do 40,4 dB. Nejvyšší samostatný příspěvek hluku z provozu záměru dosahoval 38,9 dB v denní době. Maximální výsledná hladina hluku ze stacionárních zdrojů v noční době byla do 39,3 dB. Souhrnné ekvivalentní hladiny akustického tlaku ze stacionárních zdrojů hluku (včetně areálové dopravy) vzhledem k vzdálenosti a konfiguraci zdrojů hluku vůči poloze nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb splňují povolené limitní hodnoty pro stacionární zdroje hluku v denní i noční době.

### **Vlivy na povrchové a podzemní vody**

Uvažovaný záměr nebude mít vliv na charakter odvodnění oblasti ani změny hydrologických charakteristik z hlediska ovlivnění podzemních vod, průtoky a vydatnost vodních zdrojů.

realizace posuzovaného záměru nezhorší při realizaci specifikovaných opatření ekologický potenciál ani chemický stav dotčeného útvaru povrchových vod. Stejně tak realizace záměru nezhorší kvantitativní ani chemický stav dotčených útvarů podzemních vod a ani nebude překážkou pro zlepšení jejich stavu a dosažení dobrého stavu v budoucnu.

#### **Vlivy na půdu, vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Celková plocha areálu je cca 17,7 ha, přičemž z cca 50 % je tvořen ZPF. Realizací záměru dojde k postupnému záboru (trvalé a dočasné odnětí) zemědělské půdního fondu. V případě FVE se předpokládá dočasné vynětí ze ZPF v rozsahu cca 3,9 ha. Jedná se o významný vliv akceptovatelný s ohledem na soulad s územně plánovací dokumentací a respektování výše uvedených opatření. Realizace záměru nenarušuje žádné ložisko nerostných surovin ani dobývací prostor. K ovlivnění horninového prostředí nedojde. Vliv lze označit za nulový.

#### **Vliv na zvláště chráněná území, lokality Natura 2000, prvky ÚSES**

Zájmová lokalita

#### **Vliv na faunu, flóru a biologickou rozmanitost**

Vyhodnocení vlivů na faunu, flóru a ekosystémy bylo provedeno v samostatné studii (příloha č. 4 oznámení záměru). Terénní průzkumy proběhly ve vegetačním období roku 2023. Na základě podrobného botanického průzkumu je možné konstatovat, že vlivem přímého i nepřímého působení člověka nedojde k výraznému negativnímu ovlivnění flóry v území plánovaného záměru. Na základě podrobného zoologického průzkumu, který proběhl ve vegetačním období roku 2023, byly zjištěny zvláště chráněné druhy živočichů. Důležité pro všechny druhy zdejších zvláště chráněných druhů ptáků je to, že dané biotopy tvoří drobnou mozaiku, nejde tedy o plošně velké uniformní plochy. Z charakteru záměru je zřejmé, že nebude mít vliv na okolní ekosystémy. Posuzovaný záměr přímo ani nepřímo neovlivní evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Vliv a na flóru, faunu a ekosystémy z hlediska velikosti a významnosti lze označit za akceptovatelné za předpokladu splnění ochranných opatření viz výše.

#### **Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

V dotčené lokalitě ani v její blízkosti se nevyskytují žádné nemovité kulturní a historické památky. V zájmovém prostoru se rovněž nenachází žádná solitérní architektura. Jiné vlivy na hmotný majetek a ostatní lidské výtvořky se nepředpokládají. Jedná se o území s archeologickými nálezy, existuje zde tedy pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Investor je proto povinen respektovat požadavky památkové péče z hlediska archeologických průzkumů a nálezů daných zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění. Zejména se jedná o povinnost stavebníka oznámit záměr stavby v území s archeologickými nálezy a umožnit provedení záchranného výzkumu.

#### **Vlivy na krajinu a krajinný ráz a na významné krajinné prvky**

Kompletní posouzení vlivu na krajinný ráz je součástí přílohy č. H.4 oznámení záměru. Krajina v širším území je částečně přeměněna lidskou činností. Dochovaný krajinný ráz zájmového území neobsahuje významné krajinné ani kulturní prvky, které by byly záměrem dotčeny. Vzhledem k umístění záměru do stávajícího areálu bude vliv na krajinu nulový.

#### **Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Z hlediska možných vlivů lze uvažovat především se zvýšenou hlukovou zátěží a se znečištěním ovzduší. Nová obalovna bude realizována v ploše stávající obalovny, s obdobným dispozičním řešením. Záměr nebude mít vliv na žádnou ptačí oblast ani evropsky významnou lokalitu (lokality NATURA 2000), chráněné území, přírodní parky nebo památné stromy. Podle závěrů hlukové studie akustické emise ze stacionárních zdrojů hluku a z dopravy na veřejných komunikacích spojená se záměrem nezpůsobí překročení přípustných hladin akustického tlaku na hranici nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb. Z výsledků modelových výpočtů rozptylové studie vyplývá, že vlivem provozu záměru nebude docházet k překračování imisních limitů hodnocených znečišťujících látek. Na základě výše uvedeného komplexního shrnutí lze konstatovat, že identifikované nepříznivé vlivy posuzovaného záměru nepřekračují



ekologickou únosnost území a neznamení ohrožení životního prostředí ani veřejného zdraví. Za předpokladu realizace navržených opatření k ochraně zdraví obyvatelstva a životního prostředí vyplývajících z procesu posuzování lze konstatovat, že životní prostředí v dotčené lokalitě jako celek nebude ovlivněno nad únosnou míru.

### **Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

Záměr nebude mít vzhledem ke svému charakteru a umístění žádnou nepříznivou vlivu za státními hranicemi.

Při zjišťovacím řízení krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Krajský úřad k tomuto závěru dospěl na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, především pak na základě stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, vyjádření dotčených orgánů a na základě oznámení záměru.

Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27.06.1985, ve znění pozdějších směrnic implementované do přílohy č. 2 k zákonu EIA.

V souladu s ust. § 7 zákona EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr „Doudleby nad Orlicí, Rozvojová lokalita, objekty etapa 1, etapa 2“ bude posuzován podle zákona EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl krajský úřad.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu EIA krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, rozhodl, že záměr „Doudleby nad Orlicí, Rozvojová lokalita, objekty etapa 1, etapa 2“ nebude posuzován podle zákona EIA.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení se zveřejňuje způsobem dle ust. § 16 zákona EIA a doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Královéhradecký kraj a městyse Doudleby nad Orlicí, jsou povinny rozhodnutí neprodleně vyvěsit na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a vyrozumět o tom příslušný úřad.

## Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat dle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Právo podat odvolání proti rozhodnutí má oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v ust. § 3 písm. i) bodě 2 zákona EIA. Splnění podmínek dle ust. § 3 písm. i) bodu 2 zákona EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

z p. Ing. Šárka Valentová  
odborná referentka oddělení EIA, IPPC  
a technické ochrany životního prostředí

**Královéhradecký kraj a městys Doudleby nad Orlicí se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném ve smyslu ust. § 16 zákona EIA (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení krajskému úřadu.** Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Královéhradeckého kraje a zveřejněno též způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

### Rozdělovník k č. j. KUKHK–4976/ZP/2024

#### Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor organizační a právní, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde,
- 2) Městys Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, 717 42 Doudleby nad Orlicí.

#### Dotčené orgány:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové,
- 2) Úřad městyse Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, 717 42 Doudleby nad Orlicí.
- 3) Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí.

#### Oznamovatel:

- 1) Společnost pewag nemovitosti s.r.o., Smetanovo nábřeží 934, 517 54 Vamberk.

#### Na vědomí:

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10,
- 2) MŽP, OVSS III, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové.