



## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Sedláček-studio s.r.o.  
Kolárova 1114  
500 02 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)  
28.07.2008 /

Naše značka (č. j.)  
13291/ZP/2008-Pa

Hradec Králové  
11.08.2008

Odbor | oddělení  
životní prostředí a zemědělství  
EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail  
Ing. Oldřiška Poláčková / 208  
opolackova@kr-kralovehradecky.cz

**Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Dvougenerační řadové rodinné domy – Zahradní palouk Častolovice“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 04.08.2008 žádost společnosti Dobré bydlení s.r.o., v zastoupení společností Sedláček-studio s.r.o., o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Dvougenerační řadové rodinné domy – Zahradní palouk Častolovice“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem záměru je výstavba osmi rodinných řadových v Častolovicích, v k.ú. Častolovice, p.č. 188/7, 182/1, 186, 187, 1304/1, 191/6 a 191/8. Součástí bude vybudování parkoviště s kapacitou 14 parkovacích stání. Dalších 16 stání bude na pozemcích u rodinných domů. Objekty budou napojeny na stávající vodovod a kanalizaci.

Záměr „Dvougenerační řadové rodinné domy – Zahradní palouk Častolovice“ je podlimitní k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a vyjádření orgánu ochrany přírody vylučující možný vliv na území soustavy NATURA 2000 (vydal krajský úřad dne 06.08.2008 pod č.j. 13243/ZP/2008 – Ns) a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: **„Dvougenerační řadové rodinné domy – Zahradní palouk Častolovice“ nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý  
vedoucí oddělení EIA a IPPC

Na vědomí: Dobré bydlení s.r.o., ak. Heyrovského 1171, 500 03 Hradec Králové