



## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

ECONTINUITY, a.s.  
Žerotínova 32  
130 00 Praha 3

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)  
20.01.2010

Naše značka (č. j.)  
1350/ZP/2010-Pa

Hradec Králové  
25.01.2010

Odbor | oddělení  
Životní prostředí a zemědělství  
EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail  
Ing. Oldřiška Poláčková / 208  
opolackova@kr-kralovehradecky.cz

**Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Dokončení a stavební úpravy hotelu Krahulec/Empathia v obci Sněžné“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 22.01.2010 žádost společnosti ECONTINUITY, a.s. o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Dokončení a stavební úpravy hotelu Krahulec/Empathia v obci Sněžné“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem záměru je dostavba rozestavěného objektu hotelu Krahulec. Výsledkem dostavby bude 4\* relax - wellness hotel Empathia. Celková plocha areálu je 0,5418 ha. Ubytovací kapacita hotelu je 107 osob (83 lůžek + 24 přistýlek). Zásobování pitnou vodou bude zajištěno z již provedené vrtané studny. V objektu je navržena oddílná kanalizace. Splaškové odpadní vody budou svedeny do nových revizních šachet a následně do nové ČOV (EO 120). Tukové odpadní vody budou přečištěny v odlučovači tuků. Dešťové vody ze střechy budou svedeny vnějšími dešťovými odpady ukončenými lapači splavenin v úrovni terénu a zaústěny do nové areálové dešťové kanalizace. Vyčištěné vody budou z ČOV svedeny kanalizační přípojkou do Zlatého potoka. U hotelu bude vybudováno parkoviště pro 24 osobních automobilů, z toho 2 místa pro zdravotně postižené.

Záměr se nachází v obci Sněžné, k. ú. Sněžné, na pozemcích st. č. 147, 222, p. č. 682/1, 682/2 a 682/3.

Záměr „Dokončení a stavební úpravy hotelu Krahulec/Empathia v obci Sněžné“ je podlimitní k bodu 10.11 (*Rekreační areály, hotelové komplexy a související zařízení na ploše nad 1 ha.*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a vyjádření orgánu ochrany přírody vylučující možný vliv na území soustavy NATURA 2000 (vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, dne 30.11.2009, zn.: 21817/ZP/2009-Ns) a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: **„Dokončení a stavební úpravy hotelu Krahulec/Empathia v obci**

**Sněžné“ nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý  
vedoucí oddělení EIA a IPPC