



## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Viz. rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)  
1523/ZP/2011-Tm

Hradec Králové  
26.12.2010

Odbor | oddělení  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail  
Ing. Pavla Tomášková / 426  
[ptomaskova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:ptomaskova@kr-kralovehradecky.cz)

**Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Novostavba obchodního centra a úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416“ zařazeného v kategorii II, bod 10.6 a v kategorii II, bod 9.1 přílohy č. 1 zákona.**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto zasílá kopii oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu, záměru „Novostavba obchodního centra a úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416“ podle § 6 odst. 6 zákona a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

**Dotčené územní samosprávné celky**, tj. město Nová Paka a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona **neprodleně** o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (například v místním tisku, rozhlase apod.) současně s upozorněním, že každý může zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 5 odst. 1 vyhlášky č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí, nejméně 15 dnů. **Zároveň je žádáme v souladu s § 16 odst. 4 zákona o vyznění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

**Dále žádáme dotčené územní samosprávné celky a dotčené správní úřady podle ust. § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení krajskému úřadu nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je nebo není nutné záměr dále posuzovat dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz.**

Současně upozorňujeme, ve smyslu ust. § 6 odst. 7 zákona, na skutečnost, že každý má možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení krajskému úřadu, Pivovarské náměstí 1245 (budova Regiocentra Nový pivovar) – a to do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Do textové části oznámení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí ([www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia)). Informace o zahájení zjišťovacího řízení je také na internetových stránkách krajského úřadu (<http://www.kr-kralovehradecky.cz>) ve složce Životní prostředí a zemědělství – Aktuální informace z životního prostředí a zemědělství – Posuzování vlivů na životní prostředí – EIA a SEA. Na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce. Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, č. dveří N1.906, p. Tomášková, tel. 495 817 426.

## VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětem záměru je novostavba obchodního centra s přilehlým parkovištěm a kruhovou křižovatkou. Obchodní areál bude tvořit prodejna potravin, plochy pro parkování osobních a užitkových vozidel, plochy pro manipulaci, okružní křižovatka a zatravněné plochy.

Plocha zájmového území má výměru 21 900 m<sup>2</sup>

- |                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| 1. zastavěná plocha prodejny | 3 389 m <sup>2</sup> |
| 2. zpevněné plochy           | 8 825 m <sup>2</sup> |
| 3. zatravněné plochy         | 2 981 m <sup>2</sup> |

Objekt je navržen jako jednopodlažní. V komerčním objektu bude maloobchodní prodej potravinářského a spotřebního zboží. Podmiňovací stavbou pro realizaci komerčního objektu je okružní křižovatka na komunikaci I/16, pro bezpečnější napojení dopravy z ulice V aleji. Stavba předpokládá obvyklé technicko – provozní parametry velkoprodejny obdobného charakteru.

Součástí projektu je řešení dopravní obslužnosti, včetně napojení realizace chodníků a propojení stávající komunikace s nově navrženým objektem. Pro zákazníky bude vybudováno 184 parkovacích míst.

Objekt obchodního komplexu je rozdělen do několika provozních úseků:

1. úsek pohybu zákazníků – vstupní plocha, prodejní plocha a poklady,
2. zázemí a vedení prodeje – manipulační prostor, chladírny, mrazírna, úklidová místnost,
3. zázemí zaměstnanců – šatny, hygienické zázemí, denní místnost,
4. úsek provozu budovy – energoblok.

### Provozní parametry objektu

Provozu	dvousměnný
Počet zaměstnanců	65 (sezónně 80)
Denní počet návštěvníků	cca 2 000 osob
Odhad nákladní zásobovací dopravy	cca 18 LNA, 4 TNA za den
Předpokládaná provozní doba	0,00 - 24,00 hod.
Předpokládaná doba zásobování	6,00 - 22,00 hod.

## **Přehled objektů**

### Stavební objekty

SO-01: obchodní centrum

### Inženýrské objekty

IO-01 Příprava území + HTÚ, IO-02 Terénní a sadové úpravy, IO-03 Zpevněné plochy, parkoviště, IO-04 Opěrné zdi, IO-05 Reklamní zařízení, IO-06 Přípojka splaškové kanalizace IO-07 Přeložka jednotné kanalizace a usazovacího kanálu, IO-08 Vnitroareálová dešťová kanalizace, IO-09 Retenční nádrž, IO-10 Úprava odlehčovací komory a zatrubnění vodoteče IO-11 Přípojka vodovodu, IO-12 Přípojka plynovodu STL, IO-13 Přípojka el. energie VN IO-14 Přípojka sdělovacího vedení, SO-15 Venkovní osvětlení, SO-16 Úprava oplocení

### Provozní soubory

PS-01 Technologické zařízení, PS-02 Trafostanice

### Úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416 v Nové Pace

101 Úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416

101.1 Okružní křižovatka

101.2 Úprava silnice I/16 (ul. Pražská)

101.3 Úprava silnice III/28416 (ul. V Aleji)

101.4 Úprava MK (ul. U Studénky)

101.5 Napojení ÚK na MK (ul. U Studénky)

102 Chodník (v prostoru okružní křižovatky), 103 Dopravní značení, 301 Odvodnění vozovky

302 Přeložka jednotné kanalizace, 303 Přeložka vodovodního řádu,

401 Přeložka vedení el. energie VN, 402 Přeložka sdělovacího vedení, 403 Veřejné osvětlení

801 Terénní a sadové úpravy

Záměr je umístěn ve městě Nová Paka, k.ú. Nová Paka, dotčené budou pozemky s parc. č.: 1377/1, 1377/13, 1377/2, 1377/4, 1377/6, 1377/7, 1377/8, 1377/9, 1376/8, 1377/3, 1377/5, 1376/5, 1377/11, 1376/2, 1376/3, 1376/4, 1376/7, 1376/9, 1376/10, 1377/10, 1377/12, 1376/6, 1907/82, 1907/83, 1355, 3971/1, 1384/1, 1385/4, 4109/1 a 4095.

Dr. Ing. Richard Veselý  
vedoucí oddělení EIA a IPPC

**Příloha:** kopie oznámení

**Rozdělovník k č.j.: 1523/ZP/2011-Tm**

**Dotčené územní samosprávné celky:**

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmana – zde (bez oznámení)
- 2) Město Nová Paka, Dukelské náměstí 39, 509 24 Nová Paka

**Dotčené správní úřady:**

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Jičín, Revoluční 1076, 506 15 Jičín
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Městský úřad Nová Paka, Dukelské náměstí 39, 509 24 Nová Paka

**Oznamovatel:**

REALSANTO s.r.o., Brněnská 38/126, 591 39 Žďár nad Sázavou (bez oznámení)

**Na vědomí:**

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 2) MŽP ČR, OVSS VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez oznámení)
- 3) Regionální muzeum a galerie v Jičíně - Muzeum hry, Valdštejnovo náměstí 1, 506 01 Jičín (bez oznámení)