

ENVIRO - EKOANALYTIKA, s.r.o.

Nad Kunšovcem 1405/2

594 01 Velké Meziříčí

tel./fax: 566521107, 566524814

Novostavba obchodního centra a úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416 v Nové Pace

(Královehradecký kraj)

oznamovatel a investor:

REALSANT s.r.o., Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU O HODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

**podle § 6 odst. 1 a Přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 216/2007 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí**

Kolektiv autorů:

Ing. Zdeněk Bouček, PhD., MBA - ENVIRO-EKOANALYTIKA, s.r.o. Velké Meziříčí

RNDr. Milan Macháček - EKOEX JIHLAVA

Mgr. Libor Žák - ENVIRO-EKOANALYTIKA, s.r.o., Velké Meziříčí

Ing. Jiří Dymáček - LINEO, spol.s r.o. Třebíč

Mgr. Oldřich Pecák - Stavební a prostorová akustika, Brno

Ing. Leoš Slabý – Ostřetín

Oprávněná osoba:

Ing. Zdeněk Bouček, PhD., MBA - (hlavní zpracovatel)

Držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivu stavby, činnosti nebo technologie na životní prostředí, osvědčení č.j. 16151/4353/OEP/92 ze dne 2.2.1993; prodlouženo pod č.j. 18571/ENV/06

Rozhodnutí MŽP č.j. 18571/ENV/06 ze dne 19.04.2006

prosinec 2010

OBSAH

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	4
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	4
I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	4
II. ÚDAJE O VSTUPECH	19
1. Půda.....	19
2. Voda.....	21
3. Ostatní surovinové a energetické zdroje.....	21
4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.....	22
III. ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	22
1. Ovzduší	23
2. Odpadní vody.....	26
3. Odpady	28
4. Hluk, vibrace, záření	31
5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.....	34
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	35
1. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ	35
a) dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného rozvoje	35
b) relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů	35
c) schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na níže uvedené aspekty	35
2. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY	37
2.1. Základní charakteristiky ovzduší a klimatu.....	37
2.2. Základní charakteristiky povrchových a podzemních vod	37
2.3. Základní charakteristiky půd a geofaktorů	38
2.4. Základní charakteristiky přírodních poměrů staveniště a okolí.....	39
2.5. Základní charakteristiky dalších aspektů životního a přírodního prostředí	43
D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	45
1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI	45
1.1. Vlivy na obyvatelstvo	45
1.2. Vlivy na ovzduší.....	49
1.3. Vlivy na vodu.....	49
1.4. Vlivy na půdu a horninové prostředí.....	50
1.5. Vlivy na faunu, floru a ekosystémy.....	50
1.6. Vlivy na krajinu včetně ovlivnění krajinného rázu	53
1.7. Vlivy na další parametry životního prostředí	54
1.8. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky.....	54
2. ROZSAH VLVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI	55
3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE.....	55
4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACÍ NEPŘÍZNIVÝCH VLVŮ	55
5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLVŮ	57
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	57
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	58
1. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍCH SE ÚDAJŮ V OZNÁMENÍ	58
2. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE	58
G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	59
H. PŘÍLOHA	63
ÚDAJE O ZPRACOVATELI OZNÁMENÍ.....	64
HLAVNÍ POUŽITÉ PODKLADY	66

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

ČOV	čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
ČSN	Česká státní norma
EIA	Environmental Impact Assesment - posuzování vlivů na životní prostředí
HTÚ	hrubé terénní úpravy
HUP	hlavní uzávěr plynu
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
JZ	jihozápad
KRNAP	Krkonošský národní park
KÚ	krajský úřad
LNA	lehký nákladní automobil
MěÚ	městský úřad
MP	metodický pokyn
MŽP	ministerstvo životního prostředí
NN	nízké napětí
NV	nařízení vlády
ORL	odlučovač ropných látek
OŽPZ	odbor životního prostředí a zemědělství
PD	projektová dokumentace
PP	přírodní park
ŘSD	Ředitelství silnic a dálnic
SHZ	stabilní hasicí zařízení
STL	středotlak
SV	severovýchod
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
TNA	těžký nákladní automobil
TUV	teplá užitková voda
V	východ
VKP	významný krajinný prvek
VN	vysoké napětí
VZT	vduchotechnika
ZPF	zemědělský půdní fond
ŽP	životní prostředí

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.1. Obchodní firma

REALSANT s.r.o.

A.2. IČ / RČ

25343246

A.3. Sídlo

Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou

A.4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele

Ing. František Chrást – jednatel, tel.: 606 605 540

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. Základní údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Název:

Novostavba obchodního centra a úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416 Nové Pace.

Zařazení dle Přílohy č. 1: Jde o záměr naplňující dikci bodu 10.6 „*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“ pro záměry kategorie II. Dále záměr naplňuje bod 9.1 „*Novostavby, rozšiřování a přeložky silnic všech tříd a místních komunikací I. a II. třídy (záměry neuvedené v kategorii I)*“ pro záměry kategorie II.

Příslušným úřadem, který zajišťuje proceduru posuzování vlivů je krajský úřad (§ 22 zákona), v daném případě **Krajský úřad Královéhradeckého kraje**.

2. Kapacita (rozsah) záměru

Obchodní areál bude tvořit novostavba obchodního centra, zpevněné plochy pro parkování osobních a užitkových vozidel a manipulaci, okružní křižovatka a zatravněné plochy navazující na stavební objekty.

Zájmové území pro stavbu má celkovou výměru cca 21 900 m². Nachází se v intravilánu města Nová Paka u křižovatky komunikace I/16 a ulice V Aleji. Severně navazuje na stávající částečně využívaný průmyslový areál.

Plochy :	zastavěná plocha objekt SO-01:	3.389 m ²
	zpevněné plochy:	8.825 m ²
	zatravněné plochy:	6.705 m ²

Údaje o provozu :	dvousměnný
Počet zaměstnanců :	65 (sezónně 80)
Denní počet návštěvníků :	cca 2 000 osob
Odhad nákladní zásobovací dopravy :	cca 18 LNA, 4 TNA za den
Předpokládaná provozní doba :	0,00 - 24,00 hod.
Předpokládaná doba zásobování :	6,00 - 22,00 hod.
Počet parkovacích míst :	184

3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj: Královéhradecký

Obec: Nová Paka

Plocha zamýšleného staveniště je vymezena pozemky s parc. čísly: 1377/1, 1377/13, 1377/2, 1377/4, 1377/6, 1377/7, 1377/8, 1377/9, 1376/8, 1377/3, 1377/5, 1376/5, 1377/11, 1376/2, 1376/3, 1376/4, 1376/7, 1376/9, 1376/10, 1377/10, 1377/12, 1376/6, 1907/82, 1907/83, 1355/, 3971/1, 1384/1, 1385/4, 4109/1, 4095.

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Obchodní objekt bude novostavba komerčního objektu s maloobchodním prodejem potravinářského i nepotravinářského spotřebního zboží vč. parkoviště a komunikací.

Stavba prodejního objektu bude realizována na ploše cca 3 389 m². Podmínovací stavbou tohoto záměru je realizace okružní křižovatky na komunikaci I/16, která zajistí bezpečnější napojení dopravy z ulice V aleji, na kterou bude napojena doprava související s provozem obchodního centra.

V současné době je na části stavebního pozemku nefunkční bývalá ČOV, část pozemku je volná zatravněná plocha evidovaná v ZPF. Pro účely stavby je nutné provést sejmutí ornice a její přemístění na deponii určenou v souhlasu s vynětím ze ZPF. Takto připravené staveniště bude mít podklad převážně ze spraší a je nutné předpokládat sanaci podloží pro pojezd staveništních mechanismů. Staveniště se nachází v blízkosti zástavby bytových domů (cca 30 m) a bude nutné respektovat přípustné hlukové limity v rámci stanovené pracovní a prodejní doby. Z hlediska geologických poměrů a zátopových poměrů je staveniště pro výstavbu vhodné.

Dle vyjádření MěÚ Nová Paka, odboru územního plánování (č.j.: MUNP/2010/14678/RO/VD ze dne 1.9.2010) je investiční záměr na výstavbu v souladu s územním plánem sídelního útvaru Nová Paka (viz přílohová část).

Z hlediska kumulace s jinými záměry nebyly v rámci sestavování oznámení nalezeny žádné zásadní negativní vlivy, které by mohly způsobit významné ohrožení životního prostředí a obyvatelstva na lokalitě a v jejím okolí.

V rámci předloženého oznámení byla posouzena problematika hlukové zátěže a sestavena samostatná rozptylová studie. Současně bylo proveden kvalitativní biologický průzkum lokality v pozdně letním a podzimním aspektu pro účel sestavení příslušných kapitol oznámení. Dále bylo provedeno orientační hodnocení současného stavu kontaminace horninového prostředí a podzemních vod na lokalitě.

Součástí oznámení není posouzení ekonomické stránky projektu a její vliv na stávající obchodní síť ve městě Nová Paka.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Zdůvodnění potřeby a umístění záměru

Umístění záměru novostavby obchodního centra doplňuje a rozšiřuje stávající sortiment prodejen v Nové Pace v oblasti supermarketového typu.

Stavební pozemek je určen městem jako plochy občanské vybavenosti – komerční zařízení. Z hlediska lokalizace záměru se jedná o relativně vhodný pozemek, který se nachází v blízkosti obytných zón města.

Realizace záměru obchodního centra se předpokládá v prostou mezi obytnou zástavbou, částečně využívaným průmyslovým areálem a komunikací I/16.

V současné době se v prostoru výstavby nachází areál s objekty bývalé čistírny odpadních vod Studénka, které bude nutno zdemolovat. V blízkosti nově projektovaného objektu se nachází jak zástavba panelových domů, tak i městská část tvořená novými bytovými domy a rodinnými domy se zahradami. Nejbližším objektem podobného charakteru je velkoobchodní LIDL situovaná směrem do středu města.

V souvislosti s realizací záměru by mělo dojít k určitému oživení této části města, která je v současnosti částečně nevyužívaná. Významným vlivem a přínosem bude vznik cca 65 nových pracovních míst.

Nový objekt obchodního centra s nově upravenými okolními plochami bude organicky začleněn do sousední zástavby.

Přehled zvažovaných variant

Z hlediska umístění stavby a rozsahu možných vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo jsou v oznámení hodnoceny stávající stav (nulová varianta) a aktivní varianta předkládaná oznamovatelem v projektu.

Nulová varianta (stávající stav)

Znamená ponechání dnešního stavu na lokalitě, tedy ponechání komplexu staveb bývalé ČOV a dalších přilehlých ploch v okolí beze změny, včetně stávajících dřevinných porostů.

Aktivní varianta

Aktivní varianta představuje vybudování nového objektu obchodního centra s přílehlým parkovištěm a okružní křižovatky.

V rámci sestavení oznámení nebyla hodnocena ekonomická stránka vhodnosti realizace novostavby obchodního centra v Nové Pace vzhledem ke stávajícímu stavu a struktuře prodejen v regionu.

Při vyhodnocení aktivní a nulové varianty lze konstatovat, že při dodržení plánovaných parametrů stavby jednotlivých objektů včetně terénních a sadových úprav je vhodnější variantou aktivní varianta, protože dojde ke zlepšení stávajícího částečně ruderalizovaného prostoru se zbytkovými nevyužitými objekty a plochami bývalé ČOV. Z hlediska zásahu do porostů dřevin je však aktivní varianta méně příznivější s tím, že dojde k vykácení porostů a plocha bude nahrazena stavebními objekty a zpevněnými plochami.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Novostavba obchodního centra je navržena v centrální části obce Nová Paka, při silnici I/16 (ul. Pražská).

Na pozemku je navržena prodejna se zázemím. Návrh stavby předpokládá splnění obvyklých technicko-provozních parametrů pro velkoprodejny obdobného charakteru. Součástí řešení je dopravní obslužnost území včetně realizace chodníků. Napojení nově budovaného objektu je pomocí sjezdu pro zákazníky a zásobování, navrženo je i napojení pro pěší s požadavkem na bezkolizní propojení stávající komunikace s nově navrženým objektem.

Zásady architektonického řešení vyplývají z obdobných zkušeností se způsobem prodeje, z hygienických, typologických a provozních požadavků a předpisů. Vnější architektonický ráz budovy je dán specifickými požadavky obchodního centra na jeho řešení, mezi které patří barevnost a členění obvodového pláště, umístění vstupů, reklamních panelů, log apod. To vše v návaznosti na související zpevněné plochy.

Obvodový plášť skeletové budovy je tvořen kovovým tepelně izolačním pláštěm, jehož součástí je i povrchová úprava z vnitřní a vnější strany. Z vnější strany je navržen obvodový plášť s pravidelnou strukturou, který je barevně členěn na různé plochy, které navazují na barevně neutrální průběžný soklový pás. Okenní otvory a vstupy do objektu jsou z provozních důvodů a náročnosti na zabezpečování ochrany objektu navrženy v nejnutnějším rozsahu. Dominantním prvkem obvodového pláště objektu je hlavní vstup pro zákazníky se zvýrazněním vstupní fasády s předsazenou atypickou konstrukcí markýzy. Fasáda ze strany zásobovacího nádvoří je členěna rampou a dále manipulačním a zásobovacím vstupem. Rovinná část rampy včetně vstupu do budovy je zastřešena ocelovým přístřeškem. Základními barvami obvodového pláště ze strany exteriéru jsou modrá RAL 5002 a bílá RAL 9010. Doplnkovou barvou je barva některých prvků (částí) vstupní fasády a markýza nad vstupem pro zákazníky - červená RAL 3020.

Členění stavby

Novostavba obchodního centra v Nové Pace

Stavební objekty :

SO-01 obchodní centrum

Inženýrské objekty:

IO-01 příprava území + HTÚ

IO-02 terénní a sadové úpravy

IO-03 zpevněné plochy, parkoviště

IO-04 opěrné zdi

IO-05 reklamní zařízení

IO-06 přípojka splaškové kanalizace

IO-07 přeložka jednotné kanalizace a usazovacího kanálu

IO-08 vnitroareálová dešťová kanalizace

IO-09 retenční nádrž

IO-10 úprava odlehčovací komory a zatrubnění vodoteče

IO-11 přípojka vodovodu

IO-12 přípojka plynovodu STL

IO-13 přípojka el.energie VN

IO-14 přípojka sdělovacího vedení

IO-15 venkovní osvětlení

IO-16 úprava oplocení

Provozní soubory:

PS-01: technologické zařízení

PS-02: trafostanice

Úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416 v Nové Pace

101 úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416

101.1 okružní křižovatka

101.2 úprava silnice I/16 (ul. Pražská)

101.3 úprava silnice III/28416 (ul. V aleji)

101.4 úprava MK (ul. U Studénky)

101.5 napojení ÚK na MK (ul. U Studénky)

102 chodník (v prostoru okružní křižovatky)

103 dopravní značení

301 odvodnění vozovky

302 přeložka jednotné kanalizace

303 přeložka vodovodního řádu

401 přeložka vedení el. energie VN

402 přeložka sdělovacího vedení

403 veřejné osvětlení

801 terénní a sadové úpravy

- **Dispozice, obsazenost:**

Popis základního dispozičního uspořádání:

Dispozičně je objekt navržen jako jednopodlažní. Vlastní řešení je v tomto stupni PD patrné z půdorysů s tím, že konečná varianta bude dopracována v podrobnostech v dalším stupni PD.

Objekt je rozdělen do několika provozních úseků:

- úsek pohybu zákazníků - vstupní prostor, WC, prodejní plocha, pokladny, informace
- úsek zázemí prodeje – sklady potravinového a nepotravinového zboží, kancelář potravinového a nepotravinového zboží, přípravný, chladírny, mrazírny, umývárny, výkup a sklad lahví, sklad zadržného zboží, sklad a umývárna přepravek, sklad odpadků, sklad úklidových strojů, prostor pro dobíjení vozíků
- úsek vedení, administrativy a kontroly – kancelář ředitele, personálního vedoucího, kancelář administrativy, bezpečnostní servis, centrální pokladna
- úsek zázemí zaměstnanců – šatny pro ženy a muže, WC, sprchy, denní místnost
- úsek provozu budovy – energoblok (tepelný zdroj, strojovna chlazení), místnosti slaboproudu (server, místnost ústředěn EPS, ozvučení, MaR, hlášení havarijních stavů), sklad a místnost údržby, úklidové komory, sklad spotřebního materiálu

Obsazenost :

- konečný počet zaměstnanců: 65
- pro dimenzování šaten
- počet mužů: 20
- počet žen: 45
- pro dimenzování záchodů, umyváren
 - nejsilnější směna: 45
 - počet mužů : 15
 - počet žen : 30

Hygienické zázemí pro zaměstnance:

Pro zaměstnance se navrhuje sociální zařízení, oddělené převlékárny pro muže a ženy a šatní skříňky na chodbě v potřebné kapacitní velikosti. Předpokládaný celkový počet zaměstnanců je 65 (20 mužů a 45 žen). Všichni zaměstnanci mají zdravotní průkaz. Zaměstnanci pracující v prostorách bez denního světla budou mít svou práci rozdělenou tak, aby se v těchto prostorách nezdržovali v celku více než 4 hod. denně. Jejich práce bude organizována s přestávkami.

Pro stravování a odpočinek zaměstnanců o přestávkách je vyhrazena samostatná místnost (denní místnost) s denním osvětlením. V místnosti je instalována kuchyňská linka se zabudovaným nerezovým dřezem, chladicí skříň, mikrovlnná trouba, varná konvice, automat na teplé i studené nápoje, umyvadlo s pákovou baterií.

Popis stavebních, inženýrských objektů a provozních souborů:

Stavební objekt

SO-01: obchodní centrum

- **Stavební část**

Založení skeletu haly je navrženo jako plošné na železobetonových monolitických patkách s prefabrikovaným nebo monolitickým kalichem a s podbetonávkou na únosnou zeminu R5.

Vlastní nosná konstrukce haly je tedy tvořena železobetonovým (popř. předpjatým) prefa skeletem (sloupy, vazníky, vaznice, ztužidla, horizontální a vertikální ztužení), který je nosným systémem pro střešní a obvodový plášť. Obvodový plášť je navržen skládaný z C-kazet se zateplením a vertikálně kladeným trapézovým plechem. Zastřešení je řešeno pomocí ploché střechy hřebenovitě vyspádované.

- **Kanalizace a zásobení vodou**

Systém kanalizace v objektu je navržen oddílný. Splašková kanalizace bude zaústěna do přípojky splaškové kanalizace. Splaškové vody z objektu budou mít běžný charakter, s průmyslovými ani technologickými vodami projekt neuvažuje. Tukové vody budou předčištěny v lapači tuků. Dešťové vody z objektu a ze zpevněných ploch (přes ORL) budou svedeny do retenční nádrže s kontrolovaným odtokem do stávající vodoteče. Provedení kanalizace vnitřní i venkovní se předpokládá v plastu. Objekt bude napojen na vodovodní řad Js 150. Předpokládaná denní spotřeba vody pro prodejnu je stanovena v objemu 12 000 l/den. Na měření vody se požaduje fakturační vodoměr. Pro sociální zařízení a technologii se výroba teplé vody provádí z odpadního tepla z potravinářského chlazení. Vzdálené odběry TUV od hlavního rozvodu osazeny elektrickými zásobníkovými ohřivači.

- **Vytápění**

Zdroj tepla pro vytápění prodejny a větrání bude společný a bude je tvořit plynový kondenzační kotel o výkonu 190 kW. Odtah spalin a přívod spalovacího vzduchu jsou vyvedeny samostatně koaxiálním potrubím nad střechu objektu. Kotel bude umístěn v kotelně. Celkový výkon bude odpovídat potřebě tepla. Vytápění v prodejně je navrženo teplovzdušné pomocí vzduchotechnických jednotek, zbývající část bude vytápěna teplovodním systémem s otopnými plochami z deskových radiátorů a žebříků.

- **Rozvod plynu**

Potrubí bude vedeno z HUP na fasádě objektu ke kotlům v technické místnosti.
Spotřeba plynu: max. 25 m³/hod (250 m³/den)

- **Elektroinstalace**

Elektrické rozvody silnoprůdové

Rozvodná soustava 3 PEN střídavá 400 V, 50 Hz, distribuční síť TN – C.

Instalovaný příkon - 400 kW

Hladina osvětlení musí odpovídat požadavkům ČSN 36 0450 a požadavkům hygieny.

Elektrické rozvody slaboprůdové

Vlastní připojení telefonních linek bude provedeno dle dohody se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze stávající sítě, odkud bude tažený nový přívodní kabel (25 párů v hlavě) v souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi dle ČSN 73 6005. Vnitřní rozvod bude proveden pro strukturovanou kabeláž kabelovými žlaby s vyústěním do trubek ukončených v místnosti s datovým rozvaděčem.

- **Větrání**

Prodejní plocha a přidružené prostory:

Vzduchotechnika:

Pro větrání, vytápění a chlazení prodejní plochy hypermarketu slouží nástřešní VZT jednotky typu rooftop (Trane), které jsou napojeny přes střechu na VZT potrubní rozvody pro prodejní plochu osazené v prostupu střechou tlumiči hluku. Veškeré VZT potrubí nad střechou je

opatřeno tepelnou izolací tl. 100 mm s Al polepem a vytmeleným oplechováním. Distribuce přívodního vzduchu po prodejní ploše je provedena kruhovými SPIRO potrubím s osazenými regulačními klapkami a kruhovými anemostaty rozmístěnými pro rovnoměrnou distribuci vzduchu po prodejní ploše, odvod vzduchu je přes mříž a tlumič hluku u každé nástřešní jednotky. V prostoru s instalovanou technologií potravinářského chlazení na prodejní ploše není provedena distribuce vzduchu. Pro potrubní rozvody kruhového průřezu jsou ve vaznicích zhotoveny otvory průměru 500 nebo 560 mm pro průchod SPIRO potrubí o průměru 450, resp. 500 mm.

Minimální množství venkovního vzduchu při obsazenosti 300 osob je 9.000 m³/h. Při tomto přívodu vzduchu a při odsávání ostatního odsávacího zařízení se soudobostí 70% musí zůstat objekt v přetlaku 1.500 m³/h vzduchu.

Teplovzdušné vytápění:

Prodejní plocha je vytápěna vzduchotechnicky na teplotu 19°C, jsou použity 2ks rooftop jednotky TRANE YKD 300L, 2x18.000m³/h = 36.000m³/h, max.množství venkovního vzduchu je regulováno v závislosti na obsazenosti prodejní plochy hypermarketu pomocí entalpického ekonomizéru s použitím signálu z čidla CO₂, při předpokládané obsazenosti hypermarketu 300 osob je podíl čerstvého venkovního vzduchu (při dávkce 30m³/h na osobu) 9.000m³/h, tj. cca 25%, minimální podíl čerstvého vzduchu při vytápění je 15%. Topný výkon je stanoven z tepla potřebného pro ohřev 9.000m³/h vzduchu tj.cca 95 kW, tepelných ztrát prodejní plochy cca 95 kW, zisku chladu z potravinářského chlazení cca 20 kW a tepelných zisků z osvětlení a zařízení cca 72 kW, tj. celkem 138 kW. Zisk tepla od osob není pro bilanci tepla pro vytápění započítán z důvodu nerovnoměrné obsazenosti hypermarketu. Tepelné bilance budou korigovány výpočty v průběhu přípravy projektové dokumentace. Přesné hodnoty tepelných ztrát prodejní plochy, jsou stanoveny podle konkrétních klimatických podmínek v jakých je hypermarket umístěn..

Vstup do objektu hypermarketu je osazen dvěma dveřními clonami šířky minimálně stejné nebo větší, než je šířka dveří – dveřní clony jsou osazeny za vnitřními dveřmi. Dveřní clony slouží k temperaci v místě vstupu a zmenšení proudění studeného vzduchu, jsou bez regulace otáček a rychlost proudu vzduchu z nich musí ve výšce 0,5 m nad podlahou dosahovat minimálně 2 m/s. Regulace topného výkonu dveřních clon je provedena na straně vody na konstantní teplotu vyfukovaného vzduchu pomocí termostatického regulačního ventilu s kapilárou nataženou ve výfukové šterbině VZT clony, nominální topný výkon jedné VZT clony je 15 kW při topné vodě 70/50°C, clony jsou napojeny na neregulovanou topnou vodu.

Objektové chlazení:

Chladicí výkon je stanoven z tepelných zisků osvětlením a vnitřního zařízení 68 kW, z produkce tepla osobami 18 kW (odpovídá obsazenosti 300 osob), prostupem tepla střechou 16 kW, vychlazení 9.000 m³/h venkovního vzduchu 31 kW a zisku chladu z potravinářského chlazení cca 30 kW, tj. celkem 103 kW. Je přiváděn vzduch o min. teplotě 16°C, celkový instalovaný chladicí výkon je 132 kW.

Nástřešní jednotky typu Rooftop jsou uvažovány s přímým chlazením o instalovaném chladicím výkonu 2x 66kW = 132 kW (z toho je cca 31 kW na větrání, 72 kW na pokrytí tepelných zisků a 29 kW je rezerva).

Lokálně jednotkami typu SPLIT jsou dále chlazeny technické místnosti pro UPS, serverovny a místnost kamerového dohledu (CCTV - spojeno s Bezpečnostním servisem), tyto jednotky jsou vybaveny pro celoroční provoz. Další místnosti, které jsou chlazeny jednotkami typu SPLIT jsou hlavní pokladna a kancelář příjmu. Výkon jednotlivých SPLIT systémů se určuje dle bilancí jednotlivých místností.

Technologicko - provozní zázemí – část skladů:

Prostory skladů a přidružených místností jsou vybaveny VZT zařízeními podle účelu a potřeb místnosti. Vytápění skladů je teplovzdušnými vytápěcími jednotkami typu SAHARA s distribučním nástavcem zavěšenými pod stropem každého ze skladů. SAHARY jsou napojeny na okruh neregulované topné vody, regulace topného výkonu je provedena na straně vzduchu zapínáním ventilátoru signálem od prostorového termostatu. Topný výkon jednotek SAHARA je dán tepelnými ztrátami skladů. Vytápěcí jednotky jsou spouštěny ručně a prostorovým termostatem. Odvětrání skladů je pomocí axiálního ventilátoru ve fasádě cca 2.000m³/h vzduchu, ovládání ruční nebo pomocí BMS, n = 2 h⁻¹.

K temperaci zaplášťené rampy budou sloužit dvě teplovzdušné vytápěcí jednotky typu SAHARA s distribučním nástavcem, které jsou umístěné na obvodové stěně. Každá z jednotek je nadimenzována na ¾ celkového tepelného výkonu, který je dán tepelnými ztrátami zaplášťené rampy. SAHARY jsou napojeny na okruh neregulované topné vody, regulace topného výkonu je provedena na straně vzduchu zapínáním ventilátoru signálem od prostorového termostatu. Topný výkon jednotky SAHARA je dán tepelnou ztrátou zaplášťené rampy. Vytápěcí jednotky jsou spouštěny ručně a prostorovým termostatem. Další prostory jsou odvětrány převážně axiálními ventilátory popř. přirozeně. Sociální zařízení pro zaměstnance v prostoru skladů se vybavuje odtahovým ventilátorem a potrubím vyvedeným nad střechu budovy, přívod se řeší přisáváním mřížkou z chodby.

Technologicko - provozní zázemí – část přípraven:

Pod střechou je osazena jedna VZT jednotka s filtrací, ohřevem a přímým chlazením pro přívod čerstvého venkovního vzduchu do přípraven obslužných pultů čerstvých potravin (s požadovanou vnitřní teplotou max.15°C) o výkonu dle velikosti bloku přípraven (cca 500 m³/h). Potřebný chladicí výkon je cca 3kW

Hot Food: Nad konvektomaty v prodejním pultu Hot Food je osazena digestoř s tukovými filtry (v dostatečném množství), odkapovou vaničkou nebo vypouštěcím kohoutem, bez osvětlení. Odtah z digestoře je samostatným dvouotáčkovým ventilátorem s přepínáním otáček od koncových spínačů dveří technologie s doběhem. Velikost digestoře je určena projektantem technologie.

Pekárna: Nad dopékačící pecí je osazena digestoř s tukovými filtry (v dostatečném množství), odkapovou vaničkou nebo vypouštěcím kohoutem, bez osvětlení. Z digestoře je odtah proveden dvouotáčkovým ventilátorem s přepínáním otáček od koncového spínače dveří pece s doběhem. Sklad pečiva a sklad polotovarů pro pekárnu jsou napojeny na samostatný odtah ventilátorem do potrubí nad střechu. Přívod vzduchu do prostor dopékány je hrazen z prodejní plochy. Velikost digestoře je určena projektantem technologie.

Spínání odsávání z digestoří jak pro Hot Food, tak i pro pekárnu, je ruční - vypínačem na stěně v blízkosti digestoře, přepínání otáček je automatické od spínače ve dveřích pecí, či konvektomatů (dodávka dodavatele připojovaného zařízení).

Administrativa, stravování, šatny:

Pod střechou osazena jedna vnitřní plochá VZT jednotka s ohřevem a filtrací pouze pro přívod venkovního vzduchu do šaten a sociálního zázemí pro zaměstnance. Kužárna je odvětrána samostatným stěnovým axiálním ventilátorem přes fasádu s přetlakovou výfukovou gravitační žaluzií.

Energoblok:

Pro strojovnu potravinářského chlazení je řešeno jak provozní větrání (odvod odpadního tepla od strojů), tak havarijní větrání (při úniku chladiva). Pro případ výpadku chlazení bude osazen ventilátor, který bude spouštěn termostatem při dosažení prostorové teploty (cca 28°C).

Ostatní místnosti budou větrány dle příslušných předpisů, nebo z důvodu odvodu odpadního tepla od instalované technologie.

Inženýrské objekty

IO-01: Příprava území + HTÚ

V rámci přípravy území se provede kácení stávajících vzrostlých stromů z prostoru bývalé ČOV, provede se přeložka usazovacího kanálu a úprava odlehčovací komory se zatrubněním vodoteče. V rámci HTÚ se odstraní ornice s uložením na mezideponii, která bude následným použita pro sadové úpravy v okolí stavby a část ornice se použije pro zlepšení půdní úrodnosti pozemku mimo řešený areál. Bilance zemních prací se předpokládá kladná. Odvoz přebytečného výkopku bude řešen etapovitě dle postupu výstavby. Způsob likvidace přebytků bude řešen v dalším stupni PD.

IO-02: Terénní a sadové úpravy

Hrubé terénní úpravy viz IO-01 Příprava území + HTÚ. Základem nově navržené zeleně bude výsadba nových dřevin a keřů (viz příloha v oznámení).

IO-03: Zpevněné plochy, parkoviště

Popis technického řešení ploch :

Příjezdové a obslužné komunikace budou provedeny z asfaltového betonu ACO 11, parkovací stání budou provedena z betonové zámkové dlažby v odstínu šedém. Chodníky kolem objektu jsou navrženy z bet. zámkové dlažby v odstínu šedé barvy. Šikmá zásobovací rampa bude mít plochu z cementového betonu CB III.

Dopravní řešení:

Areál bude dopravně napojen novým sjezdem na silnici III/28416 (ul. V aleji), která bude napojena na silnici I/16 (ul. Pražská) nově navrženou okružní křižovatkou.

Příslušenství :

Součástí zpevněných ploch jsou stojany na kola, nádoby na odpadky a venkovní osvětlení s vyznačením v celkové situaci. Umístění vozíků se předpokládá venku pod přístřeškem objektu.

IO-04: Opěrné zdi

V prostoru nově řešeného přístupu pro pěší z ul. Pražské k hlavnímu vstupu do prodejny jsou navrženy opěrné stěny z železobetonu tvaru L výšky 1,0 - 3,0 m. Povrchová úprava – pohledový beton.

IO-05: Reklamní zařízení

V zeleném pásu u nově řešené okružní křižovatky je navržen reklamní pylon. Přesné rozměry a typ reklamního zařízení budou dle požadavků investora upřesněny v dalším stupni projektové dokumentace.

IO-06: Přípojka splaškové kanalizace

Splaškové vody z objektu budou svedeny PP potrubím DN 200 SN8 do veřejného jednotného kanalizačního řadu BE 800, který vede do ČOV Nová Paka (v katastru Stará Paka). Délka přípojky je cca 30 m. Na tukové kanalizaci z objektu bude osazen lapák tuků OTP-4 (kapacita 4 l/s), který bude napojen na přípojku splaškové kanalizace.

IO-07: Přeložka jednotné kanalizace a usazovacího kanálu

Stávající usazovací kanál bude zrušen a bude zřízen nový. Nově navržený usazovací kanál bude stranově posunut směrem ke komunikaci ul. V Aleji. Tato přeložka si vyžádá i přeložení části kanalizace přes ul. Pražskou a vybudování části kanalizace na spodním výtoku z usazovacího kanálu s propojením se stávající kanalizací.

IO-08: Vnitroareálová dešťová kanalizace

Vody z plochy parkoviště (zaolejované vody), budou odvedeny uličními vpustěmi do gravitačně sorbčních jednotky MEA PR 80 a dále kanalizací do retenční nádrže s regulovaným odtokem. V MEA PR 80 dojde k čištění vod kontaminovaných ropnými látkami. Jmenovitý průtok vody při 100% dočištění na sorpčních filtrech je 80 l/s. Odvodňované zpevněné plochy jsou ze zámkové dlažby a asfaltu a slouží pro parkování 172 osobních automobilů. Dešťové vody od jednotlivých svodů budou svedeny rovněž do retenční nádrže s odtokem do vodoteče.

IO-09: Retenční nádrž

Z hlediska ochrany povrchové vodoteče proti přívalové vodě je vzhledem k značné výměře zastavěných a zpevněných ploch a velkému průtoku dešťových v odlehčovací stoce zajištěn regulovaný odtok srážkových vod. Kapacita nádrže je navržena na 15minutový přívalový déšť a 24hodinový déšť (200letá voda). Dle dohody se správcem kanalizace je navržena retenční nádrž o objemu 800 m³ s regulovaným odtokem vody 550 l/s do vodoteče. Pro havarijní stav je navržen bezpečnostní přepad s plným průtokem. Průtok dešťových vod v odlehčovací stoce byl poskytnut správcem kanalizace.

Další výpočtové parametry jsou uvedeny v kap. B.III.2 – Odpadní vody.

IO-10: Úprava odlehčovací komory a zatrubnění vodoteče

Vzhledem k rozšíření stávající komunikace je nutno provést úpravu stávající odlehčovací komory a zatrubnění části vodoteče. Stávající přístup do komory bude zvýšen cca o 1,5 m dle upraveného terénu. Stávající vodoteč bude zatrubněna betonovým potrubím DN 800 v délce cca 40 m.

IO-11: Přípojka vodovodu

Vodovodní přípojka bude napojena výřezem a vysazením odbočky 150/80 na stávající řad LT 150 v ul. V Aleji. V zeleném pásu mimo zpevněné plochy bude zřízena nová vodoměrná šachta. Ve vodoměrné šachtě bude osazena vodoměrná sestava s hlavním uzávěrem a sdruženým fakturačním vodoměrem DN 50 dle standardů VOS a.s.. Vnější část vnitřního vodovodu bude od vodoměrné šachty přivedena plochou parkoviště do objektu, kde bude osazen podružný uzávěr. Potrubí přípojky je navrženo z polyetylenových trub PE 100 90x8,2 PN16.

IO-12: Přípojka plynovodu STL

Návrh řeší napojení na stávající řad STL ocel 200 v ul. V Aleji. STL přípojka plynu bude zhotovena z trub z lineárního polyetylenu DN 50. Na potrubí bude připevněn signální vodič (CYY1,5 mm) samolepicí páskou z umělé hmoty. STL přípojka bude ukončena v HUP na objektu.

IO-13: Přípojka el. energie VN

Pro možnost napojení požadovaného odběru el. energie bude provedena na stávajícím VN kabelu v ul. V Aleji smyčka, kterou se napojí nově navržená trafostanice.

IO-14: Přípojka sdělovacího vedení

Vlastní připojení telefonních linek bude provedeno dle dohody se společností O2 ze stávající sítě naspojováním na stávající kabel v ul. V Aleji, odkud bude tažený nový přívodní kabel (25 párů v hlavě) v souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi dle ČSN 73 6005. Zakončení kabelu na objektu prodejny provedeno v koncovém účastnickém rozvaděči MRK 20.

SO-15: Venkovní osvětlení

Je navrženo dle ČSN 360410 – osvětlení parkoviště s průměrnou intenzitou osvětlení 15 lx. Venkovní osvětlovací stožáry na parkovišti pro zákazníky budou z galvanizované (pozinkované) oceli výšky 8 m se svítidly s vysokotlakovými sodíkovými výbojkami do 250W. Napojení svítidel provedeno na rozvod prodejny. Ovládání provedeno ručně nebo automaticky přes soumrakový spínač. Na toto osvětlení bude rovněž napojeno reklamní zařízení.

Osazení osvětlovacích stožárů musí být provedeno dle ČSN 348340, uložení napojovacích kabelů dle ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 736005. Každý stožár musí být přizemněn. Kabely budou pod vozovkou a zpevněnou plochou uloženy v chráničkách.

SO-16: Úprava oplocení

Provede se úprava stávající zdi na hranici pozemku p.č. 1379/1, výška zdi 2,0 m. Oplocení bude prodlouženo o cca 13,5 m na hranici pozemku p.č.1380/1. Nové oplocení bude navrženo zděné z betonových tvárnic tl. 250 mm, výšky 2,0 m na základovou konstrukci. Povrchová úprava omítka s nátěrem.

Provozní soubory:

PS-01: Technologické zařízení

Jedná se převážně o chladicí zařízení, regály apod., sloužící k uchování, uskladnění a vystavení zboží připravených k prodeji. Chladivo se předpokládá R407C. Přesná specifikace bude součástí dalšího stupně dokumentace.

PS-02: Trafostanice

Navržena je venkovní typová trafostanice, ve které bude osazen vzduchový transformátor 400 kVA, v místnosti bude zajištěno přirozené odvětrávání. Transformátor bude suchý s vinutím zalévaným v pryskyřici.

Úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416 v Nové Pace

101 Úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416

101.1 Okružní křižovatka

V prostoru stávající křižovatky silnic I/16 a III/28416 je nově navržena malá okružní křižovatka o vnějším průměru okružního pásu 36,0 m (dle TP 135). Okružní pás bude proveden v šířce 6,0 m se zvýšeným prstencem šířky 2,00 m. Na okružní pás budou napojeny celkem tři komunikace : silnice I/16 (ul. Pražská) – dvě větve okružní křižovatky, silnice III/28416 (ul. V Aleji) a MK (ul. U Studénky).

101.2 Úprava silnice I/16 (ul. Pražská)

Navrženo je napojení stávající vozovky na nově řešený okružní pás (dvě nájezdové i výjezdové větve). Dále je pro přístup pro pěší do řešené prodejny navržen nový přechod pro chodce s ochranným ostrůvkem. Vložení ostrůvku bude mít za následek rozšíření vozovky v tomto prostoru.

101.3 Úprava silnice III/28416 (ul. V Aleji)

Navrženo je napojení stávající vozovky na nově řešený okružní pás (nájezdová i výjezdová větve). Dále je z důvodu dopravního napojení obchodního centra na silnici III/28416 vložen pruh pro odbočení vlevo, který bude mít za následek rozšíření vozovky v tomto prostoru.

101.4 Úprava MK (ul. U Studénky)

Navrženo je napojení stávající vozovky na nově řešený okružní pás (nájezdová i výjezdová větve).

101.5 Napojení ÚK na MK (ul. U Studénky)

Z důvodu výstavby okružní křižovatky v prostoru stávajícího napojení účelové komunikace na místní komunikaci (ul. U Studénky) je navržena úprava napojení.

102 Chodník (v prostoru okružní křižovatky)

Po obvodu křižovatky ve vzdálenosti min. 1,5 m od vnějšího okraje okružního pásu je navržen chodník šířky 2,0-2,5 m s přechody přes jednotlivé větve křižovatky. Příčný spád 2% směrem od kruhové křižovatky. Tento chodník bude napojen na stávající komunikace pro pěší v dané lokalitě.

103 Dopravní značení

Nové svislé dopravní značky budou v základní velikosti ve standardní retroreflexní úpravě, vodorovné značení bude provedeno nátěrovou technikou (plastová technologie). Provedení dopravních značek a způsob jejich osazení musí odpovídat požadavkům ČSN 01 8020, aktualizovaným zásadám TP 65, TP 133, zákonu č. 361/2000 Sb. a vyhl. č. 30/2001 Sb. a dále předpisům RŠD – PPK SZ a PPK VZ.

301 Odvodnění vozovky

Odvodnění nové okružní křižovatky je navrženo pomocí vpustí do stávající dešťové kanalizace v ul. Pražské. Odvodnění rozšíření vozovky na silnicích I/16 a III/28416 je řešeno přes nezpevněné krajnice volně na terén.

302 Přeložka jednotné kanalizace

V místě okružní křižovatky bude provedena přeložka dvou stávajících stok jednotné kanalizace. Stávající stoky vedené z ulic Pražská a U Studénky budou spojeny do jedné stoky s vyústěním do usazovacího kanálu. Část kanalizace v délce 165 metrů v ulici Pražská bude zrušena.

303 Přeložka vodovodního řadu

Stávající uzel vodovodních řadů v místě okružní křižovatky bude přeložen do zeleného pásu. Tato přeložka si vyžádá výměnu vedení vodovodních řadů pod křižovatkou v délce cca 80 m.

401 Přeložka vedení el. energie VN

Stávající vedení VN 10 kV bude v prostoru nově navržené okružní křižovatky přeloženo.

402 Přeložka sdělovacího vedení

Stávající sdělovací vedení bude v prostoru nově navržené okružní křižovatky a rozšíření silnice III/28416 přeloženo.

403 Veřejné osvětlení

Nové veřejné osvětlení je navrženo v prostoru okružní křižovatky dle ČSN 360411 - osvětlení silnic a dálnic s průměrnou intenzitou osvětlení 20 lx. Svítidla budou napojena na stávající rozvod VO v tomto prostoru. V navazujících komunikacích okružní křižovatky musí být adaptační pásma v provedení odpovídajícím ČSN 360400.

801 Terénní a sadové úpravy

Pro realizaci sadových úprav byla zpracována samostatná studie „Návrh sadových úprav“ – Příkrylová V., Brno, 2010 – viz přílohová část. Zde jsou popsány navržené sadové úpravy vč. výsadby dřevin a seznamu rostlin.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpoklad zahájení prací: r. 2011
Předpoklad ukončení: r. 2012

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Za předpokládanými vlivy dotčený územně samosprávný celek na úrovni obce lze označit město Nová Paka.

Na úrovni kraje jde o lokalizaci v Královéhradeckém kraji.

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

- územní rozhodnutí a stavební povolení dle platného stavebního zákona (MěÚ Nová Paka)
- souhlas s odnětím ZPF – vydává nad 1 ha KÚ kraje Královéhradeckého, OŽPZ
- rozhodnutí o kácení mimolesních porostů dřevin (MěÚ Nová Paka)
- demoliční výměr pro stávající objekty bývalé ČOV (MěÚ Nová Paka)
- případná další rozhodnutí vyplývající z požadavků dotčených správních úřadů

II. Údaje o vstupech

1. Půda

Záměr je navržen mj. na pozemcích vedených jako trvalý travní porost a bude tedy nutné provést vynětí ze zemědělského půdního fondu.

Stavba vyžaduje kácení vzrostlých stromů a porostů. Záměr rovněž vyžaduje následné demolice provozních objektů bývalé ČOV (administrativní budova, garáže, prostor hrubého přečištění, kalová pole).

Jako stavební pozemek jsou určeny parcely (nebo části parcel): 1377/1, 1377/13, 1377/2, 1377/4, 1377/6, 1377/7, 1377/8, 1377/9, 1376/8, 1377/3, 1377/5, 1376/5, 1377/11, 1376/2, 1376/3, 1376/4, 1376/7, 1376/9, 1376/10, 1377/10, 1377/12, 1376/6, 1907/82, 1907/83, 1355/, 3971/1, 1384/1, 1385/4, 4109/1, 4095 v k.ú. Nová Paka

Zájmové území pro stavbu má včetně rezervních ploch celkovou výměru 21 900 m². Podrobnější rozsah s využitím ploch je uveden v kapitole B.I.2. V současné době není zpracován záborový elaborát, který bude sloužit k vynětí ploch ze ZPF.

Tabulka: Pozemky určené k vynětí ze ZPF

katastrální území	parcela č.	druh pozemku	odnímaná plocha
Nová Paka	1377/1	trvalý travní porost	5 490 m ² (celý pozemek)
Nová Paka	1377/13	trvalý travní porost	2 519 m ² (celý pozemek)
Nová Paka	1380/1	ovocný sad	10 m ² (část pozemku)
Nová Paka	1384/1	trvalý travní porost	750 m ² (část pozemku)
Nová Paka	1385/4	trvalý travní porost	1 179 m ² (celý pozemek)

V dalším stupni PD bude nutné zpracovat a schválit podrobný záborový elaborát pro vynětí půdy ze ZPF.

Tabulka: Přehled pozemků dotčených stavbou

Katastrální území	Parcelní číslo dle KN	Druh pozemku / vlastník
Pozemky dotčené stavbou		
Nová Paka	1377/1	trvalý travní porost / REALSANT Žďár n/S.
Nová Paka	1377/13	trvalý travní porost / Ing. Číp, JUDr. Seidler
Pozemky dotčené stavbou technické(inž. sítě) a dopravní infrastruktury		
Nová Paka	1377/2, 1377/4, 1377/6, 1377/7, 1377/8, 1377/9, 1376/8	ostatní plocha / REALSANT Žďár n/S.
Nová Paka	1377/3, 1377/5, 1376/5	zastavěná plocha a nádvoří / REALSANT Žďár n/S.
Nová Paka	1377/11, 1376/2, 1376/3, 1376/4, 1376/7, 1376/9, 1376/10	ostatní plocha / Vodohospodářská a obchodní společnost a.s.
Nová Paka	1377/10, 1377/12, 1376/6	zastavěná plocha a nádvoří / Vodohospodářská a obchodní společnost a.s.

Novostavba obchodního centra a úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416 v Nové Pace
Oznámení podle § 6 a Přílohy č. 3 zák.č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 216/2007 Sb., o posuzování vlivů na ŽP

Nová Paka	1907/82, 1907/83, 1355/1, 3971/1	ostatní plocha / Město Nová Paka
Nová Paka	1384/1, 1385/4	trvalý travní porost / Město Nová Paka
Nová Paka	4109/1	ostatní plocha / Královéhradecký kraj
Nová Paka	4095	ostatní plocha / Ředitelství silnic a dálnic

V rámci stávající projektové dokumentace nebyla zhodnocena bilance kapacit ornice a půdy ve spojitosti se stavbou kruhového objezdu a založením jednotlivých objektů. V dalším stupni PD bude nutno tyto parametry blíže specifikovat a stanovit způsob nakládání s těmito materiály.

Lesní pozemky

Stavbou nedojde k záboru půdy pozemků určených k plnění funkce lesa.

Chráněná území a ochranná pásma

Zvláště chráněná území

Posuzované území záměru není součástí chráněné krajinné oblasti ani jiné zvláště chráněného území přírody, ve smyslu jiných kategorií, dle § 14 zákona č. 114/1992 Sb..

Posuzované území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod CHOPAV ve smyslu § 28 zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon). Posuzované území není součástí záplavového území ve smyslu § 66 zákona č. 254/2001 Sb..

V místech navrhovaného záměru se nenachází žádný dobývací prostor, ani jiný záměr chráněný horním zákonem. Rovněž se zájmové území nenachází v kontaktu s žádným zvláště chráněným územím ve smyslu ochrany památek.

Ochranná pásma

Záměr není v územním kontaktu, ani v kolizi s ochrannými pásmy zvláště chráněných území přírody a nenachází se ani v ochranném pásmu lesních porostů. Během výstavby záměru nedojde k významnému zhoršení životního prostředí tak, aby bylo nutno vyhlásit jakékoli ochranné pásmo. V zájmovém území se nenacházejí ochranná pásma místních vodních zdrojů.

Obecně chráněné přírodní prvky

Posuzovaný záměr novostavby obchodního centra nekoliduje se skladebnými prvky ÚSES. Severně je zájmové území v kontaktu s technicky upraveným vodním tokem, prakticky bez doprovodného porostu s výjimkou několika keřových vrb a náletu jasanu.

V prostoru uvažovaného záměru se nenachází žádný registrovaný VKP podle § 6 zákona o ochraně přírody a krajiny. Zpracovatelskému týmu oznámení alespoň není známa okolnost případné registrace některého přírodního segmentu v kontaktu nebo blízkém okolí zájmového území za registrovaný VKP.

Evropsky významné lokality, ptačí oblasti

Zájmové území záměru není v kontaktu s některou z evropsky významných lokalit ve smyslu § 45 a – c zák. č. 218/2004 Sb., která by byla zahrnuta do národního seznamu těchto lokalit podle § 45a a některé z příloh NV č. 371/2009 Sb. nebo vymezených ptačích oblastí podle § 45e tohoto zákona a některého z příslušných nařízení vlády ČR – viz vyjádření KÚ Královéhradeckého kraje (zn. 16626/ZP/2010-Ns ze dne 27.8.2010) v přílohové části.

2. Voda

Vodovodní přípojka bude napojena na stávající zásobovací řad města Nová Paka. Předpokládaná denní spotřeba prodejny činí 12 000 l/den. Na měření vody se požaduje fakturační vodoměr. Pro sociální zařízení a technologii se výroba teplé vody provádí z odpadního tepla z potravinářského chlazení. Vzdálené odběry TUV od hlavního rozvodu budou osazeny elektrickými zásobníkovými ohřivači.

předpokládaná roční spotřeba: 2 000 m³/rok
z toho spotřeba TUV: 700 m³/rok

3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Elektrická energie

Projekt počítá s napojením objektu obchodního centra v Nové Pace na vnější energetickou síť města. V místě napojení se proto navrhuje samostatný objekt trafostanice.

Hodnota rezervovaného příkonu : 400 kW
Celková roční spotřeba energie : 1 000 MWh/rok

Zemní plyn

Spotřeba plynu: max. 25 m³/hod
Spotřeba celkem: 35 000 m³/rok

Vytápění

Zdroj tepla pro vytápění prodejny a větrání bude společný a bude je tvořit plynový kondenzační kotel o výkonu 190 kW. Odtah spalin a přívod spalovacího vzduchu jsou vyvedeny samostatně koaxiálním potrubím nad střechem objektu. Kotel bude umístěn v kotelně. Celkový výkon bude odpovídat potřebě tepla. Vytápění v prodejně je navrženo teplovzdušné pomocí vzduchotechnických jednotek, zbývající část bude vytápěna teplovodním systémem s otopnými plochami z deskových radiátorů a žebříků.

4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Komunikační napojení

Areál bude dopravně napojen novým sjezdem na silnici III/28416 (ul. V aleji), která bude napojena na silnici I/16 (ul. Pražská) nově navrženou okružní křižovatkou. Počítá se denně s cca 18 LNA a 4 TNA.

Doprava a její frekvence

Během výstavby dojde krátkodobě ke zvýšení dopravního provozu, prašnosti a hlučnosti. V bezprostřední blízkosti stavby se nenachází objekty pro bydlení a služby, které by vyžadovaly zvláštní dopravní režim nebo významné omezení provozu.

V rámci zpracování oznámení byly provedeny samostatné hlukové a rozptylové studie, které hodnotí navrhovanou stavbu včetně změn frekvence dopravního zařízení lokality. Pro vyhodnocení stávající imisní situace byly použity údaje s výhledem intenzity dopravy k roku 2035 (viz samostatná hluková studie).

III. Údaje o výstupech

1. Ovzduší

Pro zhodnocení vlivu emisí na novostavbu obchodního centra a jejího okolí byla sestavena samostatná rozptylová studie (Slabý, 12/2010). V této studii jsou zhodnoceny vlivy emisí sledovaných polutantů na ovzduší.

Období výstavby zařízení

Liniovým i plošným zdrojem znečišťování ovzduší v průběhu terénních úprav a stavby objektů na lokalitě bude hlavně zvýšení prašnosti a dále exhalace z vozidel podílejících se určitým způsobem na realizaci záměru (provoz stavebních strojů, nákladních vozidel a dalších mechanismů). Úroveň znečištění v etapě výstavby je pouze dočasného a omezeného charakteru a z hlediska vlivu na životní prostředí ji lze považovat za málo nevýznamnou.

Období provozu zařízení

Liniové zdroje znečištění

Vedle bodových spalovacích zdrojů záměr generuje liniový zdroj – dopravu.

Intenzity provozu dopravy

	vozidlo	vjezd	výjezd
zásobování	nad 7,5 t	4 voz./24hod	4 voz./24hod
zásobování	do 7,5 t	18 voz./24hod	18 voz./24hod
zákazníci	osobní vozidla	950 voz./24hod	950 voz./24hod

- 2/3 vozidel přijede a odjede z ulice Pražská
- 1/3 vozidel přijede a odjede z ulice V Aleji

Je uvažováno, že v prostoru parkoviště a zásobování se vozidla pohybují rychlostí $v = 30$ km/h.. Zásobování probíhá v denní i noční době (den – po celou provozní dobu, noc – od 5.00 h, tj. 1 hod).

počty pohybů

	denní doba
vozidla nad 7,5 t	$n = 8$ voz./16 hod
vozidla do 7,5 t	$n = 36$ voz./16 hod

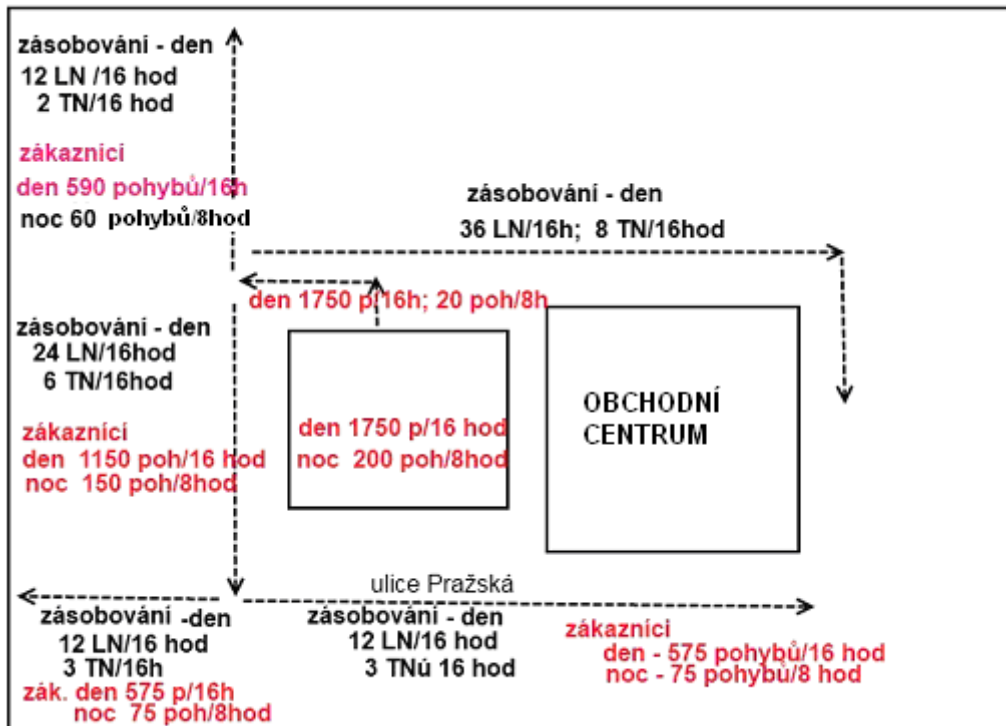
Upřesňující předpoklady pro zásobování jsou omezení pracovní doby od 6 - 22 hod.

Zákazníci

Předpokládaný pohyb vozidel 90% v denní době, 10% v noční době, tj. počet pohybů

- v denní době $n = 1750$ voz./ 16 hod.
- v noční době $n = 200$ voz./ 8 hod.

Graf členění dopravy



V současné době je pro území plánované novostavby a pro přilehlou obytnou zástavbu pozemní doprava na státní silnici I/16 vedena po ulici Pražská. Současná i výhledová intenzita a skladba provozu na této silnici je odvozena z výsledků celostátního sčítání dopravy z r. 2005 (viz mapka - www.rsd.cz).

Obrázek: Sčítací úseky



Intenzita dopravy v roce 2005

CZ031 - INTENZITA DOPRAVY - stav v roce 2005							
č. silnice	sčítací úsek	T	O	M	S	začátek úseku	konec úseku
16	5-1201	2477	7875	43	10395	Nová Paka z.z.	Nová Paka, vyús.284

Přepočít intenzit dopravy pro rok 2010 a 2035

Koeficienty růstu dopravy - ŘSD ČR, odd.dopravního inženýrství - prognóza růstu počtu

druh vozidel	výhledové koeficienty		
	2005	2010	2035
nákladní	1,0	1,03	1,07
osobní	1,0	1,15	1,34

Průměrné intenzity dopravy za 24 hod

rok	5-1201	
	2010	2035
Osobní	9105	10610
nákladní	2551	2647
celkem	11656	13257

Bodové zdroje znečištění

Zdroj tepla pro vytápění prodejny a větrání bude společný a bude je tvořit plynový kondenzační kotel o výkonu 190 kW. Odtah spalin a přívod spalovacího vzduchu jsou vyvedeny samostatně koaxiálním potrubím nad střechu objektu. Kotel bude umístěn v kotelně. Celkový výkon bude odpovídat potřebě tepla. Vytápění v prodejně je navrženo teplovzdušné pomocí vzduchotechnických jednotek, zbývající část bude vytápěna teplovodním systémem s otopnými plochami z deskových radiátorů a žebříků.

Prodejní plocha bude vytápěna vzduchotechnicky na teplotu 19°C, budou použity 2ks rooftop jednotky TRANE YKD 300L, 2x18.000m³/h = 36.000m³/h, max.množství venkovního vzduchu je regulováno v závislosti na obsazenosti prodejní plochy hypermarketu pomocí entalpického ekonomizéru s použitím signálu z čidla CO₂. Nástřešní jednotky typu Rooftop jsou uvažovány přednostně s plynovým ohřevem o instalovaném topném výkonu 2x 69,3kW = 138,6 kW. Z toho je cca 95 kW na větrání a 43,6 kW na topení.

Potrubí zemního plynu bude vedeno z HUP na fasádě objektu ke kotli v technické místnosti a dále ke vzduchotechnickým jednotkám. Max. spotřeba plynu : 35 m³/hod (250 m³/den, 35 000 m³/rok).

Tabulka: Vypočtené emise navrhovaných plynových spalovacích zdrojů

Spotřeba	M NOx	h	Vs	t	d	w	alfa	24	M CO
m³/h	g/s	m	m³/s	°C	m	m/s		hod.	g/s
22.7	0.0082	6.5	0.0788	80	0.25	1.61	0.1100	16	0.0020

Výpočet předpokládaných emisí byl proveden dle emisních faktorů vyhl. č. 205/2009 Sb.

Vysvětlivky

M	h	Vs	t	d	alfa	24
emisní tok	výška komínu	množství spalin	teplota spalin	průměr	využití zdroje	denní provoz
g/s	m	m³/s	°C	m	-	hod
p.č.	x	y	z	typ	shluk	skupina
pořadové číslo	souřadnice v m			typ zdroje	Shluk zdrojů	Skupina zdrojů

Plošné zdroje znečištění

Pro výpočet sumy emisí z plošného zdroje záměru – parkoviště - byl pro volnoběh použit předpoklad maximálního zatížení parkovacích ploch : 1 minuta volnoběhu = ujetí 1 km, počet parkovacích stání – 150 míst. Pohyb po parkovišti je uvažován rychlostí v = 30 km/h.

Emisní parametry parkoviště - příspěvek záměru

	NOx			Benzen		
	g/s	kg/km/den	t/km/r	g/s	kg/km/den	t/km/r
park 184	1.693E-03	0.1463	0.0527	2.450E-05	0.0021	0.00076
	PM ₁₀			CO		
	g/s	kg/km/den	t/km/r	g/s	kg/km/den	t/km/r
park 184	2.474E-05	0.0021	0.0008	5.008E-03	0.4327	0.1558

Benzo(a)pyren		
mg/s	mg/km/den	g/km/r
8.994E-05	0.0078	0.0028

2. Odpadní vody

Splaškové odpadní vody

Splaškové vody z objektu budou svedeny PP potrubí DN 200 SN8 do veřejného jednotného kanalizačního řadu BE 800, který vede do ČOV Nová Paka (v katastru Stará Paka). Délka přípojky je cca 30 m. Splaškové vody z objektu budou mít z hlediska jejich zatížení běžný charakter. Do splaškové kanalizace bude zaústěna i přípojka z odpadních technologických vod (viz následující kapitola – Odpadní vody technologické). Průměrný denní odtok odpovídá spotřebě vody, tj. 2 000 m³/den.

Stávající usazovací kanál bude zrušen a bude zřízen nový. Nově navržený usazovací kanál bude stranově posunut směrem ke komunikaci ul. V Aleji. Tato přeložka si vyžádá i přeložení části kanalizace přes ul. Pražskou a vybudování části kanalizace na spodním výtoku z usazovacího kanálu s propojením se stávající kanalizací.

Odpadní vody technologické

Pro navrhovaný záměr nejsou uvažovány technologické odpadní vody, s výjimkou přípravný masa, která bude vybavena na výstupu odlučovačem tuků. V rámci předložené projektové dokumentace pro územní řízení nebyla tato oblast podrobněji specifikována a kvantifikována. Na tukové kanalizaci z objektu bude osazen lapák tuků OTP-4 (kapacita 4 l/s), který bude napojen na přípojku splaškové kanalizace.

Dešťové vody

Vody z plochy parkoviště (zaolejované vody), budou odvedeny uličními vpustěmi do gravitačně sorbčních jednotky MEA PR 80 a dále kanalizací do retenční nádrže s regulovaným odtokem. V MEA PR 80 dojde k čištění vod kontaminovaných ropnými látkami. Jmenovitý průtok vody při 100% dočištění na sorpčních filtrech je 80 l/s. Odlučovač ropných látek bude vybaven havarijním uzávěrem.

Odvodňované zpevněné plochy jsou ze zámkové dlažby a asfaltu a slouží pro parkování 172 osobních automobilů. Dešťové vody od jednotlivých svodů budou svedeny rovněž do retenční nádrže s odtokem do vodoteče. Dále na odtoku odcházejí dešťové vody do neoznačené vodoteče ve správě města, který je přítokem Pivovarského potoka.

V dalším stupni projektové dokumentace bude nutno zajistit povolení od vodoprávního úřadu k napojení a zatrubnění.

Množství dešťových vod ze zpevněných ploch a parkoviště IO-03 do odlučovače:

$$Q_d = q_d \cdot \varphi \cdot S$$

q_d – vydatnost deště – 152 l/s,ha

φ – součinitel odtoku – zpevněné plochy 0,8
- zatravněné plochy 0,1

S – půdorys odvodňovaných ploch - zpevněné plochy 5900m²
- zatravněné plochy 800m²

$$Q_d \text{ zpevněných ploch} = 152 \times 0,8 \times 0,59 + 152 \times 0,1 \times 0,08 = \underline{72,96 \text{ l/s}}$$

Uvedené množství odpadních vod odpovídá kapacitě odlučovače ropných látek MEA PR 80 s maximální kapacitou 80 l/s. Vypočítané množství odpadních vod odtéká přes ORL přípojkou DN 300 s kapacitou 139 l/s do retenční nádrže.

Množství dešťových vod z objektu obchodního centra SO-01:

$$Q_d = q_d \cdot \varphi \cdot S$$

q_d – vydatnost deště – 152 l/s,ha

φ – součinitel odtoku - střechy 1,0

S – půdorys odvodňovaných ploch 3070 m²

$$Q_d \text{ střech} = 152 \times 1 \times 0,3070 = \underline{46,66 \text{ l/s}}$$

Toto množství odpadních vod odtéká bez úpravy do retenční nádrže.

$Q_{d \text{ celk}} - \text{Dešťové vody celkem: } 72,96 + 46,66 = 119,62 \text{ l/s}$

Uvedené množství dešťových vod 119,62 l/s odtéká potrubím DN 315 s maximální kapacitou 139 l/s (vyhoví) do retenční nádrže.

V případě sněhové kalamity investor počítá s odvozem vyhrnutého sněhu z parkoviště mimo areál obchodního centra.

Retenční nádrž

Z hlediska ochrany povrchové vodoteče proti přívalové vodě a ochrany podzemních vod proti úbytku je vzhledem k značné výměře zastavěných ploch zajištěn regulovaný odtok přečištěných srážkových vod se střech a zpevněných ploch. Kapacita nádrží je navržena na 15minutový přívalový déšť a 24hodinový déšť (200letá voda). Je navržena retenční nádrž o objemu 300 m³ s regulovaným odtokem vody 10 l/s do vodoteče.

1) 15 min. déšť

$Q_{d \text{ celk}} - \text{Dešťové vody celkem:}$	119,62 l/s
Celkové množství za 15 min déšť:	$119,62 \times 900 = 107\,658 \text{ l} = 107,66 \text{ m}^3$
Povolený odtok z retence 10 l/s:	$10 \times 900 = 9000 \text{ l} = 9,0 \text{ m}^3$
Minimální akumulací objem:	$107,66 - 9,0 = 98,66 \text{ m}^3$

2) 24 hod. déšť (200letá voda)

Odpovídající plocha:

$$S_{\text{střech}} = 3070 \text{ m}^2 \times 1 = 3070 \text{ m}^2$$

$$S_{\text{zpev.pl.}} = 5900 \text{ m}^2 \times 0,8 = 4720 \text{ m}^2$$

$$S_{\text{zeleň}} = 800 \text{ m}^2 \times 0,1 = 80 \text{ m}^2$$

$$\text{Celkem} \quad 7870 \text{ m}^2$$

úhrn srážek 101,4 mm/den (200letá voda) \Rightarrow na 1 m² 101,4 l = 0,1014 m³

$$\text{Celkové množství za 24 hod. déšť: } 7870 \times 0,1014 = 798 \text{ m}^3$$

$$\text{Povolený odtok z retence 10 l/s: } 10 \times 86\,400 = 864\,000 \text{ l} = 864 \text{ m}^3$$

Minimální akumulací objem: není zapotřebí, voda odteče

3. Odpady

Odpady při demolici a výstavbě

V etapě výstavby objektů a terénních úprav budou dle sdělení investora vznikat pouze odpady v důsledku zemních a terénních prací a následných stavebních prací vč. montáží technologií.

Tyto vzniklé odpady, resp. nakládání s nimi budou plně v gesci dodavatelských firem a bude s nimi nakládáno v souladu s platnou legislativou (zákon č.185/2001 Sb., vyhl.381/2001 Sb.,vyhl.č.383 /2001 Sb.,vyhl.č.294/2005 Sb. v platném znění).

Odpady z provozu zemních strojů, mobilních zařízení a dalších mechanismů nejsou v projektové dokumentaci ani oznámení kvantifikovány, poněvadž práce budou prováděny v rámci dodavatelské firmy, která bude zajišťovat veškeré opravy a údržby mechanismů mimo lokalitu stavby. Proto mohou teoreticky vznikat odpady pouze v důsledku havarijních stavů, které nelze v současnosti spolehlivě predikovat a kvantifikovat.

Podle zákona č.185/2001 Sb., ve znění č.154/2010 §2 odst.1 písm.j) zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti není odpadem v případě, že je zpětně využit při výstavbě („Zeminy a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností není odpadem a je možno jej použít pokud vlastník prokáže, že budou využity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské

zdraví“). Zemina nevyužitá při výstavbě je odpadem a nakládání s ní se řídí vyhláškou č.294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

Při stavebních pracích bude postupováno podle Metodického pokynu MŽP pro stavební a demoliční odpady (Praha, leden 2008). Budou vymezeny části stavby, které se stanou po vymístění ze stavby nebezpečnými odpady nebo se mohou stát zdrojem vzniku nebezpečných odpadů, budou identifikovány a lokalizovány odpady podle kategorií a zařazeny dle katalogu odpadů.

Odpady budou v areálu stavby shromažďovány do vhodných shromažďovacích nádob (kontejnery atd.) a předávány neprodleně oprávněným osobám k dalšímu nakládání. Skladování odpadů v areálu stavby nebude prováděno.

Zeminy a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností bude shromažďován v areálu stavby projektu a bude podle projektu použit na terénní úpravy v rámci areálu stavby.

Přehled odpadů, které budou vznikat při demolici:

Katalogové číslo	Název odpadu	Kategorie	Předpokládané množství (t, m ³)
170101	Beton	O	1070 m ³
170102	Cihly	O	310 m ³
170103	Keramické výrobky	O	5 m ³
170106	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N	10 t
170201	Dřevo	O	30 m ³
170202	Sklo	O	0,9 m ³
170203	Plasty	O	55 m ³
170204	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky	N	0,1 t
170301	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	0,1 t
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod č.170301	O	6 m ³
170405	Železo a ocel	O	90 t
170411	Kabely neuvedené pod č.170410	O	1,5 t
170504	Zemina a kamení neuvedené pod č.170503	O	4100 m ³
200301	Směsný komunální odpad	O	2 t

V rámci komplexního hodnocení lokality byl sestaven ekologický audit (Žák, 2010).

Na základě provedených vzorkovacích a analytických prací vzorků zemín a navážek na lokalitě a porovnáním zjištěných hodnot s orientačními limity dle MP MŽP ČR, lze konstatovat, že v areálu nebylo zjištěno žádné významné negativní ovlivnění podložních zemín a navážek z hlediska obsahu ropných látek, které by vyžadovalo provedení sanačního zásahu.

Na základě výsledků chemických analýz vzorku povrchové vody z kalových polí bývalé ČOV s orientačními limity dle NV č. 61/2003 Sb., ve znění NV č. 229/2007 Sb. vyplývá, že tyto vody bude nutno ekologicky likvidovat v souladu s platnou legislativou z důvodu přítomnosti vysokého obsahu uhlovodíků C₁₀-C₄₀. Předpokládané množství kontaminovaných vod z jímek ČOV je odhadnut na 350 m³.

*Výsledky chemických analýz směsných vzorků **stavebních konstrukcí** bývalé ČOV při srovnání s orientačními limitními hodnotami dle vyhl. č. 294/2005 Sb., příloha č. 10, tab. č. 10.1 **neprokázaly významné znečištění způsobené provozem bývalé ČOV.** Pouze svrchní vrstva podlahy a část stěn v levé garáži vykazovaly zjevnou kontaminaci ropnými látkami (olej) a tyto vrstvy tedy bude nutné při vlastním bourání ekologicky likvidovat dle platné legislativy. Tento odpad nelze ukládat ani na povrch terénu, ani na skládku inertních odpadů, kde limitní hodnota pro obsah $C_{10} - C_{40}$ činí 500 mg/kg suš..*

Z hlediska předpokládaného množství odpadů kat.č.170106 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky, kat. „N“ lze odvodit celkové množství 10 t.

V rámci realizace demoličních prací bude nutné tyto předpokládané skutečnosti ověřit v rámci průběžné kontroly kvality stavební suti a výstupů z demolice.

Přehled odpadů, které budou vznikat při výstavbě:

Katalogové číslo	Název odpadu	Kategorie	Předpokládané množství (t, m ³)
150101	Papírové a lepenkové obaly	O	1 m ³
150102	Plastové obaly	O	1 m ³
150103	Dřevěné obaly	O	0,2 m ³
150104	Kovové obaly	O	0,3 t
150105	Kompozitní obaly	O	1 t
150106	Směsné obaly	O	1 t
150107	Skleněné obaly	O	1 t
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	0,1 t
150202	Absorpční činidla, filtrační materiály	N	0,1 t
170504	Zemina a kamení neuvedené pod 170503	O	500 m ³
170506	Vytěžená hlušina neuvedená pod 170505	O	500 m ³

S odpady z provozu bude nakládáno v souladu s platnou legislativou (zákon č.185/2001 Sb., vyhl.381/2001 Sb.,vyhl.č.383 /2001 Sb.v platném znění). Odpady budou v areálu provozovny shromažďovány ve vhodných shromažďovacích nádobách a předávány oprávněným smluvním subjektům k dalšímu nakládání. Na biologické odpady z provozu zařízení se nevztahuje Nařízení evropského parlamentu a rady (ES) č. 1069/2009 (čl.2,odst.2,g).

Přehled odpadů, které budou vznikat při provozu zařízení:

Katalogové číslo	Název odpadu	Kategorie	Předpokládané množství (t/rok)
020202	Odpad z živočišných tkání	O	4,8
020203	Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování	O	1,2
020204	Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku	O	0,8

Novostavba obchodního centra a úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416 v Nové Pace
Oznámení podle § 6 a Přílohy č. 3 zák.č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 216/2007 Sb., o posuzování vlivů na ŽP

020304	Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování – prošlé potraviny	O	3,9
080111	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	0,004
130205	Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje	N	0,004
130502	Kaly z odlučovačů oleje	N	0,020
130503	Kaly z lapáku nečistot	N	8,2
150101	Papírové a lepenkové obaly	O	105
150102	Plastové obaly	O	1,3
150103	Dřevěné obaly	O	13,0
150105	Kompozitní obaly	O	0,1
150106	Směsné obaly	O	148,0
150107	Skleněné obaly	O	3,2
150203	Absorpční činidla, filtrační materiál, čisticí tkaniny a ochranné oděvy	O	0,004
160601	Olověné akumulátory	N	0,06
160602	Nikl-kadmiové baterie a akumulátory	N	0,004
200101	Papír a lepenka	O	78,0
200102	Sklo	O	0,9
200108	Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven	O	6,2
200121	Zářivky a jiné odpad obsahující rtuť	N	0,004
200139	Plasty	O	2,8
200301	Směsný komunální odpad	O	82,0
200303	Uliční smetky	O	1
200307	Objemný odpad	O	1

Odpady budou shromažďovány dle kategorií a druhů ve vymezeném prostoru zásobovacího dvora. Tento vymezený prostor bude oddělen drátěnou příčkou s dveřmi od zbylých prostor zásobovacího dvora. V tomto prostoru budou umístěny vhodné nádoby na odpad podle kategorie a druhu a bude zde umístěn lis na papír. Pro shromažďování komunálního odpadu jsou určeny samostatné pojízdné kontejnery.

Odpadový materiál kategorie (N) bude shromažďován odděleně do vhodných nádob. Tyto nádoby budou uloženy v uzamykatelném kontejneru.

Biologický odpad bude shromažďován odděleně v samostatném pojízdném kontejneru.

4. Hluk, vibrace, záření

Hluk

Z hlediska vyhodnocení hluku byla zpracována samostatná hluková studie (Pecák, 12/2010 - viz přílohová část).

Etapa výstavby

Hluk v etapě výstavby (plošný a liniový) bude prezentován pouze s činností zemních a dopravních mechanismů. Z hlediska krátkodobosti realizaci akce není provedena podrobnější analýza vlivu hluku na okolí s tím, že tento aspekt je vyhodnocen jako málo významný. V období výstavby se jako plošný zdroj bude chovat plocha hlavního staveniště. Zde bude hluk způsoben provozem stavebních mechanismů a pojezdy nákladních automobilů se stavebními materiály a komponenty technologického zařízení. Četnost je stejná, jako v případě liniových zdrojů. Při hodnocení situace byl provoz na ploše staveniště modelován pojezdy těžkých nákladních automobilů v terénu s hladinou hluku jednotkového vozidla 90 dB. Dále k těmto zdrojům přistupuje i hluk ze stavebních činností. Tyto činnosti budou prováděny pouze v denní době. Hluk na ploše staveniště byl modelován nepřetržitou činností stavebního stroje s akustickým výkonem 105 dB (např. bagr, čelní nakladač, atp.).

Etapa provozování

Liniové zdroje

Tabulka: Intenzita provozu

	vozidlo	vjezd	výjezd
zásobování	Nad 7,5 t	4 voz./24hod	4 voz./24hod
zásobování	Do 7,5 t	18 voz./24hod	18 voz./24hod
zákazníci	Osobní vozidla	950 voz./24hod	950 voz./24hod

- 2/3 vozidel přijede a odjede z ulice Pražská
- 1/3 vozidel přijede a odjede z ulice V aleji

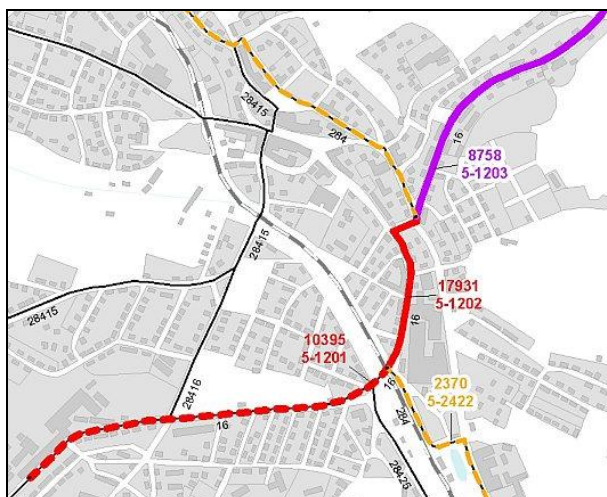
V prostoru parkoviště a zásobování se vozidla pohybují rychlostí $v = 30$ km/h.

Zásobování bude probíhat pouze v denní době - počty pohybů viz výše uvedená tabulka intenzity provozu.

Zákazníci

- předpokládaný pohyb vozidel - 90 % v denní době, 10 % v noční době
- tj. počet pohybů v denní době $n = 1750$ pohybů/16 hod
- noční době $n = 200$ pohybů/8 hod

Obrázek: Sčítací úseky



Tabulka: Intenzita dopravy v roce 2005

CZ031 - INTENZITA DOPRAVY - stav v roce 2005							
č. silnice	sčítací úsek	T	O	M	S	začátek úseku	konec úseku
16	5-1201	2477	7875	43	10395	Nová Paka z.z.	Nová Paka, vyús.284

Přepoččet intenzit dopravy pro rok 2010 a 2035.

Tabulka: Koeficienty růstu dopravy - ŘSD ČR, odd.dopravního inženýrství - prognóza růstu počtu vozidel 2005 – 2040

druh vozidel	výhledové koeficienty		
	2005	2010	2035
nákladní	1,0	1,03	1,07
osobní	1,0	1,15	1,34

Tabulka: Průměrné intenzity dopravy za 24 hod

rok	5-1201	
	2010	2035
osobní	9105	10610
nákladní	2551	2647
celkem	11656	13257

Stacionární zdroje

Z hlediska provozu novostavby jsou uvažovány následující stacionární zdroje:

- vzduchotechnika
- rampa
- parkoviště
- venkovní trafostanice

Rozmístění stacionárních zdrojů hluku je patrné ze samostatné hlukové studie – viz přílohová část.

Vibrace

V rámci realizace záměru se nepředpokládá významný vliv vibrací, s výjimkou vlastní výstavby, kdy v rámci provozu některých zemních strojů a zařízení může dojít ke vzniku vibrací (hutnění). Z hlediska vlivu na životní prostředí lze tento aspekt považovat za málo významný.

Záření

Při realizaci záměru ani provozu se nepředpokládá výskyt radioaktivního záření či elektromagnetického záření.

Při výstavbě bude dle potřeby použito ke svařování kovových konstrukcí el. svářecí soupravy. Bude docházet k emisi ultrafialového a infračerveného záření. Toto působení však bude jen krátkodobé a nebude mít vliv na okolní životní prostředí.

5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Navržený záměr realizovat novostavbu obchodního centra a úpravu křižovatky silnic I/16 a III/28416 v dané lokalitě není takovým záměrem, který by sebou nesl zásadní riziko vyplývající z používání látek nebo technologií za předpokladu dodržování daných podmínek.

Vstupní komponenty

Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel je z hlediska provozu záměru minimální.

Ropné havárie

Havarijní stav v rámci výstavby

S ohledem na charakter záměru stavby existuje v etapě výstavby i provozování riziko havárie dopravních prostředků s možnými negativními vlivy na životní prostředí a zdraví obyvatel. Jedná se především o úniky pohonných hmot, případně havárií, nebo špatného technického stavu vozidel.

Únik většího množství benzínu či nafty mimo komunikaci by znamenal případné nebezpečí znečištění zeminy a podzemních vod, v případě vzniku významnější havarijní situace v severní části parkoviště s možným únikem do povrchových vod.

Popsaná rizika úniků lze minimalizovat v rámci etapy výstavby běžnými technickými a organizačními opatřeními a dodržováním obecně závazných předpisů, normativů a manipulačních řádů a pokynů výrobců technologických zařízení pro údržbu a provoz. Speciální preventivní nebo bezpečnostní opatření (varovné systémy ap.) nejsou nutná.

Vzhledem k pozici uvažovaného záměru vůči obytné zástavbě je riziko ohrožení obyvatelstva relativně nízké. Možné úniky pohonných hmot lze eliminovat již vhodnými provozními a technologickými postupy prací a technickými opatřeními na zařízeních (pravidelné kontroly technického stavu, úkapové a záchytné vany).

Havarijní stav v rámci provozování záměru

V rámci řešení možné havarijní situace spojené s větším únikem ropných látek na parkovišti bude zpracován v dalším stupni PD podrobný havarijní plán, který bude předložen ke schválení příslušnému vodohospodářskému úřadu před uvedením stavby do provozu.

Vybavení parkoviště záchytem ropných látek je podrobněji popsáno v kap. B.III.2. – Odpadní vody.

Riziko požáru

S ohledem na charakter záměru, lze riziko požáru předpokládat pouze při vážnější havárii dopravního prostředku, případně při poruše elektrického zařízení, která by mohla zahořet v případech zkratu. Další riziko požáru lze dovodit v případě porušení vedení plynovodu a následném zahoření nebo výbuchu.

Dopady na okolí

Možná rizika havárií jsou v počtu pravděpodobnosti obvyklá pro záměry obdobného charakteru, nevyžadují proto speciální preventivní opatření, kromě obvyklých.

Následky eventuelních havárií by měly pouze lokální charakter. Riziko ohrožení obyvatelstva ve větším měřítku je nízké.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

a) dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného rozvoje

Z hlediska lokalizace záměru do stávající zástavby intravilánu Nové Paky je zřejmé, že výstavbou ani provozem obchodního centra nebude docházet k významným negativním zásahům do dosavadního využití území. Prostor se nachází v bezprostřední blízkosti frekventované komunikace I/16 a v současnosti je charakteristický plochami ruderálních vysokostébelných lad, nálety dřevin a objekty bývalé ČOV, včetně porostů tehdejších sadových úprav areálu bývalé ČOV.

Stavba prodejního objektu bude nepodsklepená, bude založena plošně a tedy nebudou prováděny žádné rozsáhlé hloubkové výkopové práce.

Terén je v prostoru výstavby v podstatě rovinný, s mírným sklonem ve směru jih – sever. Plocha se nachází pod úrovní komunikace I/16 – v jižní části pozemku tedy bude vytvořen svah a zemina bude použita do násypu na severní straně plochy.

V jižní části pozemku se v současné době nachází parkoviště částečně s nezpevněným povrchem. Tato plocha bude odstraněna a bude realizován svah k parkovišti obchodního centra. Vzhledem ke stávajícímu využití této plochy jako parkoviště a struktuře povrchu nelze vyloučit kontaminaci zeminy způsobenou úkapy ropných látek.

b) relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Ve vlastním zájmovém území nejsou žádné neobnovitelné přírodní zdroje zastoupeny. Nejsou dokladovány ani žádné přírodní zdroje nerostných surovin přímo v zájmovém území záměru. Z hlediska klasifikace jde o neudržované, antropogenně ovlivněné pozemky s ruderálními ladi.

V širším posuzovaném území se nenacházejí ložiska surovin a nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 439/1992 Sb., v platném znění (horní zákon).

c) schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na níže uvedené aspekty

Územní systém ekologické stability krajiny

Pro vymezení ÚSES v krajině slouží několik základních prostorově funkčních kritérií:

- kritérium rozmanitosti potenciálních ekosystémů
- kritérium prostorových vztahů potenciálních ekosystémů
- kritérium nezbytných prostorových parametrů
- kritérium aktuálního stavu krajiny
- kritérium společenských limitů a záměrů

Podle platného ÚP zájmovým územím neprochází žádný skladebný prvek ÚSES (biocentrum, biokoridor) lokální ani vyšší úrovně - viz přílohová část.

Nejbližším prvkem ÚSES je lokální vodní biokoridor Studénka cca 1 km JZ směrem od prostoru výstavby.

Zvláště chráněná území

Hodnocené území není součástí žádného národního parku ani CHKO. V rozsahu posuzovaného katastrálního území navržené novostavby nejsou vyhlášena ani navrhována žádná maloplošná, zvláště chráněná území přírody.

Nejbližším chráněným územím dle zákona č. 114/1992 Sb., jsou:

- PP Novopacký vodopád (vyhlášeno 1980, výměra 3,8 ha), předmětem ochrany je geomorfologický jev několika menších vodopádů na Sýkornickém potoce. Poloha cca 5 km V od města.
- PP Strž ve Stupně (vyhlášeno 1990, výměra 3,85 ha), předmětem ochrany jsou prameniště s bledulí jarní a e geomorfologický jev hluboké rokle. Poloha cca 8 km SV od města.

Z velkoplošných chráněných území jde o přírodní rezervaci KRNAP cca 20 km severovýchodním směrem a severozápadním směrem 22 km pak CHKO Český ráj.

Území přírodních parků

Dotčené území není součástí žádného přírodního parku. Nejbližším přírodním parkem je PP Sýkornice, vyhlášený v roce 1984 na ploše 252,194 ha jako tehdejší oblast klidu ve stejnojmenném lesním komplexu téměř navazujícím na východní okraj města.

Významné krajinné prvky

Žádný z významných krajinných prvků "ze zákona" (§ 3 písm., b/ zák. č. 114/1992 Sb.) není realizací posuzovaného záměru dotčen. V kontaktu se severní hranicí zájmového území je lokalizován upravený bezejmenný vodní tok s místně opevněným dnem i břehy.

Zpracovateli oznámení není známa okolnost, že by v zájmovém území záměru byla nějaká plocha registrována jako VKP podle § 6 zák. č. 114/1992 Sb.

Památné stromy dle § 46 zák. č. 114/1992 Sb.

V okolí dotčené stavby se nenachází žádný památný strom vymezený zákonem č. 114/1992 Sb..

Evropsky významné lokality, ptačí oblasti

V širším územním vztahu k uvažovanému záměru pro katastry ve správě města Nová Paka se podle serveru www.ochranaprirody.cz žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti ve smyslu systému NATURA 2000 nenacházejí.

Zájmové území záměru totiž není (ani zprostředkovaně) v kontaktu s některou z evropsky významných lokalit ve smyslu § 45 a - c zák. č. 218/2004 Sb., která by byla zahrnuta do národního seznamu těchto lokalit podle § 45a a některé z příloh NV č. 371/2009 Sb.. Nezasahuje ani do vymezených ptačích oblastí podle § 45e tohoto zákona a některého z příslušných nařízení vlády ČR (viz přílohová část).

Území historického, kulturního nebo archeologického významu

V okolí zájmového území se nenachází žádná národní kulturní památka. Lokalita není situována do oblasti přímého střetu s jinými historickými nebo archeologickými památkami, záměr nemůže tedy znamenat významnou zátěž z tohoto hlediska.

Území hustě zalidněná

Sledované území se nachází v intravilánu města Nové Paky. V současnosti se západním směrem od lokality nachází průmyslový areál, severně a jižně obytná zástavba. V bezprostřední blízkosti prochází průtah komunikace I/16.

Území je tedy zatěžováno v míře obvyklé pro obdobné městské aglomerace, v tomto prostoru zejména dopravou po pozemních komunikacích.

Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)

Zpracovatelům oznámení nejsou známy okolnosti, které by dokládaly přítomnost území s existencí starých zátěží v rámci zájmového území posuzovaného záměru. Pro stanovení míry případné kontaminace horninového prostředí a vod na lokalitě bylo provedeno kontrolní vzorkování a vyhodnocení areálu bývalé ČOV v rámci samostatné studie (Žák, 2010).

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

2.1. Základní charakteristiky ovzduší a klimatu

Území náleží do klimatické oblasti MT 9 (Quitt 1971), která je charakterizována dlouhým teplým létem, suchým až mírně suchým, mírnými přechodnými obdobími, krátkou zimou, mírnou, suchou, s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Tabulka: Základní charakteristiky klimatické oblasti MT 9

Klimatické charakteristiky	
Počet letních dnů	40 – 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10°C a více	140 – 160
Počet mrazových dnů	110 – 130
Počet ledových dnů	30 – 40
Průměrná teplota v lednu (°C)	-3 - -4
Průměrná teplota v červenci (°C)	17 – 18
Průměrná teplota v dubnu (°C)	6 – 7
Průměrná teplota v říjnu (°C)	7 – 8
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	100 – 120
Srážkový úhrn ve vegetačním období	400 – 450
Srážkový úhrn v zimním období	250 – 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60 – 80
Počet dnů zamračených	120 – 150
Počet dnů jasných	40 - 50

Průměrná roční teplota je cca 6,9 °C. Průměrný úhrn srážek ve vegetačním období dosahuje cca 400 mm, v zimním období cca 300 mm.

2.2. Základní charakteristiky povrchových a podzemních vod

Povrchové vody

Z vodohospodářského hlediska náleží posuzované území do povodí řeky Jizery pod Kamenicí s h.č.p. 1-05-01, do dílčího povodí říčky Rokytky s h.č.p. 1-05-01-036. Nejbližší vodoteč – Pivovarský potok - protéká cca 50 m jižně od zkoumané lokality, ve směru Z - V. Podle vyhlášky č. 267/2005 Sb., kterou se mění vyhláška č. 470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činnosti související se správou vodních toků, ve znění vyhlášky č. 333/2003 Sb., je říčka Bystřice vedena v seznamu významných vodních toků.

Podzemní vody

Z hlediska hydrogeologické rajonizace (Olmer, M. a kol. 2006) náleží zájmové území do hydrogeologického rajonu č. 5151: „Podkrkonošský permokarbon“.

Při litologické pestrosti se vytváří celá řada izolovaných zvodní. Vznik dílčích hydrogeologických struktur s převážně napjatou hladinou je podmíněn častým střídáním psamitů a pelitů.

Zóna přípovrchového rozpojení puklin spolu se zvětralinovým pláštěm tvoří pásmo intenzivního oběhu podzemních vod s lokálním charakterem. K infiltraci dochází prakticky v celé ploše rozšíření permokarbonických hornin.

Celkově převládá puklinová propustnost nad průlinovou.

Propustnost hornin je zvýšená do hloubky 30 – 150 m pod terénem.

Podle hydrogeologické mapy v měřítku 1 : 50 000, list č. 03-43 Jičín (Rudolský, J. 1994) se podzemní voda v širším okolí pohybuje v prostředí nepravidelného střídání většího počtu izolátorů a průlinovo-puklinových kolektorů, s průměrnou transmisivitou $T = 1,25 \cdot 10^{-5} \text{m}^2/\text{s}$ – $1,04 \cdot 10^{-3} \text{m}^2/\text{s}$. Z hlediska klasifikace hornin podle průtočnosti, lze dle J. Jetela (1982) zařadit horninové prostředí širšího okolí do III. třídy průtočnosti. Tento stupeň označujeme jako dosti silně propustný a z hlediska vodohospodářského významu je charakterizován jednotlivými, víceméně nepravidelnými odběry převážně pro místní zásobování.

2.3. Základní charakteristiky půd a geofaktorů

Základní pedologické údaje

V širším územním vztahu zájmového území obecně dominují hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich oglejené formy na permokarbonických horninách, lehčí až středně těžké (BPEJ 30) a těžké (BPEJ 33), většinou s dobrými vláhovými poměry a hnědé půdy a rendziny na pískovcích a písčité větrajících permských horninách (BPEJ 31), bez šterku až středně šterkovité, velmi závislé na atmosférických srážkách.

Základní geologické údaje

Z geologického hlediska se zájmové území nachází v oblasti svrchního karbonu a permu podkrkonošské pánve. Podloží horniny zde tvoří hrubozrnné a střednozrnné arkózy a arkózové pískovce s polohami slepenců, podřadně polohy červenohnědých aleuropelitů.

Povrch těchto sedimentů je pokryt různě mocnou vrstvou zvětralinového pláště. Kvartérní pokryv je v zájmovém území zastoupen převážně deluviofluviálními hlinito-kamenitými sedimenty.

Základní geomorfologické údaje

Z geomorfologického hlediska (Demek, Mackovčín, 2006) náleží zájmové území do celku Krkonošské podhůří, podcelku Podkrkonošská pahorkatina a jejího okrsku Novopacká vrchovina. Okolí zájmové lokality se vyznačuje velmi zvládným reliéfem, s nadmořskou výškou cca 450 m n. m.. Reliéf zájmového území je víceméně rovinnatý.

2.4. Základní charakteristiky přírodních poměrů staveniště a okolí

Kvalitativní biologický průzkum byl proveden s ohledem na zadání v období poslední dekáda srpna – poslední dekáda září 2010 celkem ve třech šetřeních s tím, že poslední ověřovací šetření bylo uskutečněno 27.9.2010. Byly použity běžné metody kvalitativního biologického průzkumu s cílem ověřit případný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, případně druhů regionálně či celostátně ochranně významných. Následující text shrnuje data ohledně stavu bioty a ekosystémů, zjištěná v daném období.

Biogeografické začlenění

Biogeograficky podle Culka (1995 ed.) je zájmové území součástí hercynské podprovincie a nachází se v bioregionu č. 1.37 podkrkonošském, jeho reprezentativní zóny.

Fytogeograficky území leží v oblasti českého mezofytika, v severovýchodní části fytogeografického okresu č. 57 Zvičinsko, podokresu 57a Bělohradsko.

Potenciálně přirozenou vegetací jsou zde acidofilní bučiny (*Luzulo-Fagion*), náhradní vegetací luk většinou formace svazu *Calthion*, na sušších svazích ovsíkové louky sv. *Arrhenatherion*. Vegetační stupeň dle Skalického (1988) je suprakolinní.

Prvky dřevin rostoucích mimo les

Zájmové území záměru je poměrně významnou nezastavěnou enklávou v organismu města Nová Paka s tím, že je poměrně bohaté na mimolesní porosty dřevin:

- Většina porostů je „náletového charakteru formou sekundární sukcese dřevin na neudržovaných pozemcích, s převahou jedinců javoru klenu, javoru mléče, jasanu, vrby jívy, vrby křehké, růže šípkové, s příměsí svídy krvavé, břízy, dále je přítomno několik jabloní, třešň s pásem jasanů javorů ve východní části.
- V JZ části jde o porosty, tvořené sadovými úpravami areálu bývalé ČOV s přítomností borovice lesní, borovice černé, stříbrných smrků, jedle kanadské, kultivarů tisu, dále několik javorů, vlivem neúdržby pak rozvoj náletových jedinců jeřábu ptačího, břízy bělokoré, jasanu.
- Podél Pražské ulice je z jihu lokalizováno několik silnějších javorů klenů, v areálu ČOV pak skupina borovic, dále keře pámelníku.
- Ze západu je ulice V aleji lemována kvalitní alejí mladších lip srdčitých.

Flora

Zájmové území se nachází v západní části zastavěného území města Nová Paka a představuje doposud nezastavěnou enklávu mezi ulicemi Pražská, V aleji a Petra Bezruče. Jde o plochy, které jsou z větší části neudržovanými pozemky, s rozvojem ruderálních lad ve východní části (dle Chytrého, Kučery a a Kočího, 2001 eds. jde biotop X7), místy s přechodem na severním okraji k intenzivně koseným trávníkům (biotopy X1 a X5), lokálně s nereprezentativními enklávami podmáčených tužebníkových lad (T1.6); v západní části se nacházejí biotopy urbanizovaných území X1 s areále ČOV a nálety dřevin severně až SV od areálu bývalé ČOV.

Terénními průzkumy byly v řešeném období dokladovány následující druhy vyšších rostlin:

Abies nordmanniana (Steven) Spach. - jedle kavkazská (++)
Acer platanoides L. - javor mléč (+)
Acer pseudoplatanus L. - javor klen (+)
Aegopodium podagraria L. - bršlice kozí noha
Aethusa cynapium L. - tetluha kozí pysk
Agrostis capillaris L. - psineček tenký
Achillea millefolium L. agg. - řebříček obecný
Alliaria petiolata (M.Bieb) Cavara et Grande - česnáček lékařský
Angelica sylvestris L. - děhel lesní
Arrhenatherum elatius (L.)J.Presl et C.Presl - ovsík vyvýšený
Artemisia vulgaris L. - pelyněk černobýl
Betula pendula Roth - bříza bělokorá
Bistorta major S.F.Gray - rdesno hadí kořen
Calamagrostis epigeios (L.)Roth - třtina křovištní
Calystegia sepium (L.)R.Br. - opletník plotní
Campanula rapunculoides L. - zvonek řepkovitý
Capsella bursa-pastoris (L.)Med. - kokoška pastuší tobolka
Centaurea jacea L. s.l. - chrpa luční
Cirsium vulgare (Savi)Ten. - pcháč obecný
Cornus sanguinea L. - svída krvavá
Crepis biennis L. - škarda dvouletá
Dactylis glomerata L. - srha laločnatá (+)
Daucus carota L. - mrkev obecná
Echinochloa crus-galli (L.)P.B. - ježatka kuří noha +
Elytrigia repens (L.)Nevsky - pýr plazivý
Epilobium hirsutum L. - vrbovka chlupatá
Epilobium parviflorum Schreber - vrbovka malokvětá
Euphorbia helioscopia L. - pryšec kolovratec
Fallopia convolvulus (L.)Á.Löve - opletka obecná
Festuca pratensis Huds. - kostřava luční
Filipendula ulmaria (L.)Maxim. - tužebník jilmový
Fraxinus excelsior L. - jasan ztepilý
Galeopsis pubescens Besser - konopice pýřitá
Galium aparine L. - svízel přitula
Geranium pratense L. - kakost luční
Geum urbanum L. - kuklík městský
Heracleum sphondylium L. - bolševník obecný
Hypericum perforatum L. - třezalka tečkovaná
Chaerophyllum hirsutum L. - krabilice chlupatá
Chelidonium majus L. - vlašovičnick větší
Lamium album L. - hluchavka bílá
Lamium purpureum L. - hluchavka nachová
Leontodon autumnalis L. - máchelka podzimní
Lepidium ruderale L. - řeřicha rumní +
Lolium perenne L. - jilek vytrvalý (+)
Lotus corniculatus L. - štírovník růžkatý (+)
Lycopus europaeus L. - karbinec evropský

Malus domestica Borkh. agg. - jabloň domácí +
Melilotus albus Med. - komonice bílá
Mycelis muralis (L.)Dum. - mléčka zední
Phleum pratense L. s.str. - bojínek luční (+)
Picea abies (L.)Karsten - smrk ztepilý (+)
Picea pungens Engelm. - smrk pichlavý ++
Pinus nigra Arnold - borovice černá ++
Pinus sylvestris L. - borovice lesní (+)
Plantago lanceolata L. - jitrocel kopinatý
Plantago major L. - jitrocel větší
Poa annua L. - lipnice roční
Poa pratensis L. - lipnice luční (+)
Prunella vulgaris L. - černohlávek obecný
Ranunculus repens L. - pryskyřník plazivý
Raphanus raphanistrum L. - ředkev ohnice +
Reynoutria x bohemica Chrtek et Chrtková (= *R.japonica* x *sachalinensis*) - křídlatka japonská x sachalinská+
Rosa canina L. - růže šípková
Rubus fruticosus agg. - ostružiník křovitý
Rubus idaeus L. - ostružiník maliník
Rumex crispus L. - šťovík kadeřavý
Salix caprea L. - vrba jíva (+)
Salix fragilis L. - vrba křehká (+)
Scirpus sylvaticus L. - skřípina lesní
Scrophularia nodosa L. - krtičník hlíznatý
Solidago canadensis L. - celík kanadský +
Sonchus oleraceus L. - mléč zelinný
Sorbus aucuparia L. - jeřáb ptačí (+)
Symphoricarpos albus (L.)Blake - pámelník bílý ++
Symphytum officinale L. - kostival lékařský
Tanacetum vulgare L. - vratič obecný
Taraxacum sect. *Ruderalia* Kirschner, H. Ollgaard et Štěpánek - smetanka lékařská
Taxus baccata L. - tis červený (+) [C3 §2] – kultivary
Tilia cordata Mill. - lípa srdčitá (+)
Trifolium hybridum L. - jetel zvrhlý +
Trifolium pratense L. - jetel luční (+)
Trifolium repens L. - jetel plazivý (+)
Urtica dioica L. - kopřiva dvoudomá
Veronica chamaedrys L. - rozrazil rezekvítek
Vicia cracca L. - vikev ptačí
Vicia sepium L. - vikev plotní

Vysvětlivky ke značkám za českým jménem druhu

"+" - druh cizího původu, zavlečený nebo zplanělý

"++" - druh vysazovaný, výjimečně zplaňující

(+) - druh domácí, často vysazovaný či vyséváný

druhy domácí jsou bez výše uvedených značek

Na lokalitě navrhované stavby bylo nalezeno celkem 86 druhů rostlin včetně dřevin, vesměs běžnějších druhů, charakteristických pro slabě až silně antropogenně ovlivněná území. Na lokalitě nebyly zjištěny žádné zvláště chráněné druhy rostlin podle Přílohy II vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb. (nejde o botanickou formu tisů červeného, který je jinak druhem ohroženým, ale o kultivar v areálu ČOV), ve znění vyhl. č.175/2006 Sb., ani výskyt žádného druhu Červeného seznamu (pro tis jako silně ohrožený druh seznamu platí rovněž výše uvedené).

Fauna

Ptáci a savci byli kvalitativně zaznamenáni pozorováním, případně akusticky, zástupci plazů a obojživelníků nebyli zjištěni. V zájmovém území se nenacházejí žádné vodní plochy ani vodní toky, které by mohly být biotopem ryb nebo jiných na vody vázaných živočichů.

Kvalitativní průzkum zástupců skupin bezobratlých, především hmyzu, byl jednak prováděn sběrem pod kameny, dřevy a jinými položenými materiály v zájmovém území, jednak sběrem a pozorováním na listech a květech rostlin a dřevin, včetně smýkání a sklepávání.

Kvalitativním průzkumem lokality byli v řešeném období dokladováni zástupci následujících druhů či skupin živočichů:

- **savci** – zajíc obecný (*Lepus vulgaris*), krtek obecný (*Talpa europaea*), hraboš polní (*Microtus arvalis*), jezek východní (*Erinaceus concolor*)
- **ptáci** - strnad obecný (*Emberzia citrinella*), stehlík obecný (*Carduelis carduelis*), zvonek zelený (*Carduelis chloris*), konopka obecná (*Carduelis cannabina*), vrabec domácí (*Passer domesticus*), drozd kvíčala (*Turdus pilaris*), kos černý (*T. merula*), sýkora koňadra (*Parus major*), s. modřinka (*P. coreuleus*), straka obecná (*Pica pica*), budníček menší (*Phylloscopus collybita*), rehek domácí (*Phoenicurus ochruros*), červenka obecná (*Erithacus rubecula*); do prostoru zaletuje lovit poštolka obecná (*Falco tinnunculus*), rorýs obecný (*Apus apus*-§)
- **plazi** - nedoložen žádný výskyt
- **obojživelníci** - nedoložen žádný výskyt
- **z hmyzu:**
 - brouci – střevlíček měděný (*Poecilus cupreus*), střevlíčci *Platynus assimilis*, *Calathus melanocephalus*, *Pterostichus vulgaris*, kvapníci *Pseudoophonus rufipes*, *Harpalus affinis*, drabčiči rodu *Philonthus*, páteříček žlutý (*Rhagonycha fulva*), zlatohlávek zlatý (*Cetonia aurata*), slunečko sedmítečné (*Coccinella septempunctata*), s. dvoutečné (*Adalia bipunctata*), mandelinky rodu *Gastroidea*, mandelinka topolová (*Melasoma populi*), nosatci rodu *Sitona*, lalokonosec libečkový (*Ottiorhynchus ligustici*) aj.
 - motýli - okáč prosíčkový (*Aphantopus hyperanthus*), o. poháňkový (*Coenonympha pampilus*), o. luční (*Maniola jurtina*), vřetenuška obecná (*Zygaena filipendulae*), babočka paví oko (*Nymphalis io*), b. síťkovaná (*Araschnia levana*), b. kopřivová (*Aglais urticae*), bělásek řepkový (*Pieris napi*), b. zelný (*P. brassicae*), žluťásek řešetlákový (*Gonepteryx rhamni*), žluťásek čičorečkový (*Colias hyale*), modrásci rodu *Plebejus*, dlouhozobka svízelová (*Macroglossum stellatarum*), skvrnopásník lískový (*Lomaspilis marginata*), kropenatec jetelový (*Chiasmia clathrata*) aj.
 - blanokřídli - sporadicky čmeláci (*Bombus pascuorum*, *B. terrestris* – oba §), sršeň obecná (*Vespa crabro*), vos. ryšavá (*Vespula rufa*), vosíci rodu *Polistes*, včela medonosná (*Apis mellifera*), žlabatka růžová (*Diplolepis rosae*), lumci rodu *Ophion* aj.
 - dvoukřídli - pestřenky (*Vollucella* sp., *Eusyrphus*, *Helophilus*, *Eristalis* sp.), tiplíce (*Tipula* sp.), muchničky rodu *Simulium*
 - síťokřídli - denivky rodu *Hemerobius*
 - rovnokřídli - kobylka cvrčivá (*Tettigonia cantans*), sarančata rodu *Chortippus*,
 - ploštice - kněžice páskovaná (*Graphosoma lineatum*), ruměnice pospolná (*Pyrhocoris apterus*), vroubenky (*Coreus* sp.)
 - škvoři – pod materiály škvoři rodu *Forficula*
- **Jiní bezobratlí** – hlemýžď zahradní (*Helix pomatia*), páskovky rodu *Cepaea*, křížáci rodu *Araneus*, stínky rodu *Oniscus*, stonožky rodu *Lithobius* aj. Zvláště chráněné druhy vyžadují jiný typ prostředí.

V zájmovém území pro výstavbu areálu obchodního centra a blízkém okolí byly zjištěny následující zvláště chráněné druhy:

Kriticky ohrožené druhy:

Na řešeném území nebyly žádné druhy živočichů této kategorie dokladovány.

Silně ohrožené druhy:

Na řešeném území nebyly žádné druhy živočichů této kategorie dokladovány.

Ohrožené druhy:

Rorýs obecný (*Apus apus*)

Přelety nad zájmovým územím při lovu areoplanktonu. V zájmovém území výstavby nejsou objekty vhodné ke hnízdění druhu.

Čmelák zemní (*Bombus terrestris*), č. rolní (*B. pascuorum*)

Výše uvedené druhy čmeláků patří k pravidelným návštěvníkům květů, bez výraznější preference výskytu, vesměs potravní výskyty. V zájmovém území záměru chybí vhodnější lokality charakteru přechodových ekotonů pro zakládání hnízd, pro č. zemního je charakteristické zakládání hnízd v opuštěných norách hlodavců nebo hmyzožravců. Přesto je vhodné skrývky pro přípravu území časovat mimo reprodukční období.

Zoologický průzkum potvrdil i pro zájmové území zatím nereprezentativní výskyty některých zvláště chráněných druhů živočichů s vazbou na kulturní krajinu (čmeláci), dále přelety vlaštovky obecné. Většinou na ploše navrhovaného areálu převládají běžné druhy živočichů s širší ekologickou valencí, vázané spíše na agrocenózy, případně ruderalní lada či doprovodné porosty dřevin, dále byly zjištěny druhy převážně synantropní. Území slouží jako místní refugium s ohledem na okolnost poměrně značného soustředění náletových a jiných porostů dřevin, jde zatím o poměrně významnou nezastavěnou enklávu uvnitř zastavěného území města.

Přesto je vhodné řešení skrývek a nezbytné zásahy do mimolesních porostů dřevin orientovat mimo reprodukční období.

2.5. Základní charakteristiky dalších aspektů životního a přírodního prostředí

Krajina, krajinný ráz

Z hlediska krajinného rázu mají význam především dálkové pohledy do krajiny a umístění stavby v území, ve vztahu ke krajinným dominantám přírodního či historického charakteru. S ohledem na okolnost, že jde o pohledově poměrně uzavřenou enklávu uvnitř zastavěného území města, nelze uplatnit standardní metodické postupy hodnocení krajinného rázu, poněvadž základní typy charakteristik jsou silně pozměněny. Zájmové území se nachází uvnitř zastavěného území města, je obklopené z jihu sídlištěm s panelovými domy, ze severu vysokými bytovými domy, ze západu navazuje průmyslový areál, z jihu je území lemováno frekventovanou komunikací.

Některé porosty dřevin představují na druhé straně v území významný prvek přírodní charakteristiky dotčené části města, zejména porosty v areálu bývalé ČOV, silné javory podél silnice I/16 a zejména kvalitní lipová alej podél západní strany ulice V aleji u garáží.

Jde o území s výrazně antropogenním původem, pro které lze doložit, že v rámci základních krajinných typů (krajina plně antropogenizovaná – krajina harmonická – krajina relativně přírodní) spadá zájmové území do kategorie plně antropogenizovaná. I s ohledem na blízkost obytné zástavby byl investorem vybrán nejmenší typizovaný objekt obchodního centra, výška atiky je cca 6 m.

Zástavba, památkově chráněné objekty

V zájmovém území se nenacházejí žádné památkově chráněné objekty.

Oblasti surovinových zdrojů

V posuzovaném území se nenacházejí ložiska surovin a nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 61/1988 Sb. (Horní zákon).

Jiné charakteristiky životního prostředí

Z hlediska radonového rizika patří podle odvozené mapy radonového rizika (Barnet a kol. 1990) a na základě provedeného radonového průzkumu zájmové území do oblasti s přechodným až středním radonovým indexem.

Vztah k územně plánovací dokumentaci

Sdělení odboru územního plánování Městského úřadu v Nové Pace k investičnímu záměru na novostavbu potravin v Nové Pace (č.j. MUNP/2010/14678/RO/VD ze dne 1.9.2010) konstatuje, že navrhovaný záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Nová Paka (viz přílohová část).

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

1.1. Vlivy na obyvatelstvo

Hodnocená stavba svým účelovým záměrem bude způsobovat vlivy typické pro obdobné obchodní objekty. Provozem nebudou vznikat žádná významná zdravotní rizika vyvolaná realizací stavby ve sledované lokalitě ani není reálný předpoklad přímého negativního ovlivnění obyvatelstva.

Na základě vyhodnocení možných negativních faktorů nelze očekávat, že provoz stavby bude porušovat zásady ochrany veřejného zdraví nebo psychologické zátěže z narušení pokojného života a obytné pohody.

Zdravotní rizika

Základní kritéria pro posouzení míry nebo možnosti ovlivnění této skutečnosti jsou dokladována v předkládaném oznámení kapitoly ohledně popisu rizik (B.III.5).

Sociální a ekonomické důsledky záměru na obyvatelstvo nejsou předpokládány.

Z hlediska hodnocení možného škodlivého dopadu stavby, vyvolání zdravotních rizik a jiných důsledků, připadají v úvahu ve spojitosti s plánovanou novostavbou zejména možné vlivy akustické a rozptylové. Na základě provedených studií lze konstatovat:

Vliv znečištěného ovzduší, vliv hlukové zátěže

Vliv znečištění ovzduší

Pro posouzení změny vlivu znečištění ovzduší a odhadu ovlivnění imisní situace v okolí záměru v důsledku provozu novostavby obchodního centra byla sestavena samostatná rozptylová studie (Slabý, 12/2010). Provoz posuzovaného záměru je předpokládán v nejvyšším možném zatížení. Výsledkem výpočtu rozptylové studie jsou následující hlavní charakteristiky znečištění ovzduší pro každý referenční bod:

1. Maximální hodinové koncentrace NO₂
2. Průměrné roční koncentrace NO₂
3. Maximální denní osmihodinový klouzavý průměr koncentrací CO
4. Denní a průměrné roční imisní koncentrace PM₁₀
5. Průměrné roční imisní koncentrace benzenu
6. Průměrné roční imisní koncentrace benzo(a)pyrenu

Výpočty imisních charakteristik byly provedeny pro jednotlivé výpočtové body v rámci pravidelné sítě s krokem 50 m a dále pro nejbližší obytnou zástavbu – referenční body. Hodnoty vypočtených koncentrací byly porovnány s imisními limity.

Oxid dusičitý

Provozem záměru nedojde k překročení imisních limitů pro hodinové koncentrace NO₂ (limit 200 µg/m³) ani pro roční koncentrace (40 µg/m³).

Oxid uhelnatý

Vlivem provozu záměru nebude překročen imisní limit pro CO (10 000 µg/m³).

Suspendované částice PM₁₀

Provozem záměru nedojde k překročení imisních limitů pro 24-hodinové koncentrace PM₁₀ (limit 50 µg/m³) ani pro roční koncentrace (40 µg/m³).

Benzen

Provozem záměru nedojde k překročení imisních limitů pro roční koncentrace (5 µg/m³).

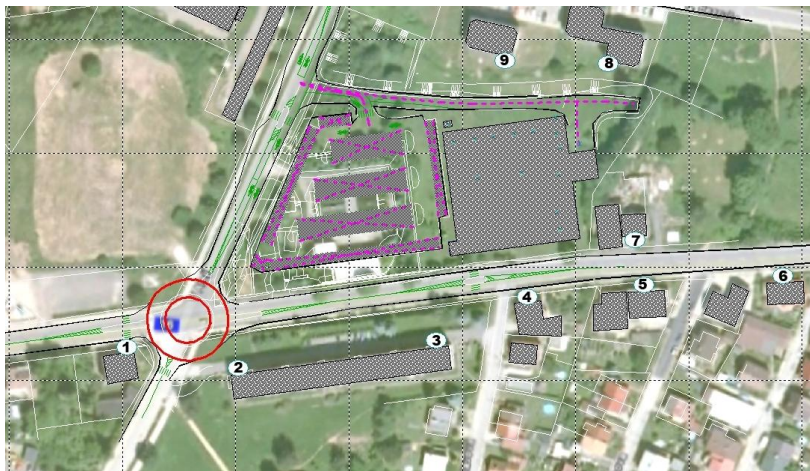
Benzo(a)pyren

Provozem záměru nedojde k překročení imisních limitů pro roční koncentrace (1 ng/m³).

Vliv hlukové zátěže

V rámci provedené hlukové studie (Pecák, 12/2010) byl zhodnocen vliv novostavby obchodního centra a úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416 na hluk v okolí novostavby. Hodnocení výsledků studie je vztaženo k výpočtovým bodům č. 1-9, které reprezentují chráněný venkovní prostor nejbližší obytné zástavby.

Obrázek: Výpočtové body



- VB č.1 - RD, ul. Pražská č.p.728, parc. č. 1914
- VB č.2 - BD, ul. Pražská č.p. 1274, p.č.1355/17
- VB č.3 - BD, ul. Pražská č.p. 1279, p.č.1355/22
- VB č.4 - RD, ul. Pražská č.p.998, p.č.1374
- VB č.5 - budova, ul. Pražská č.p.999, p.č.1371
- VB č.6 - RD, ul. Pražská č.p. 621, p.č.1334
- VB č.7 - RD, ul. Pražská č.p. 783, p.č. 1379/1
- VB č.8 - BD, P.Bezručí č.p. 1865, p.č.1384/7
- VB č.9 - BD, P. Bezručí č.p. 1866, p.č.1355/8

Výpočtové body jsou voleny před okny obytných prostorů objektů.

Pozemní doprava na I/16 (ulice Pražská) bez novostavby obchodního centra

VB č.	nejvyšší vypočtená $L_{Aeq,den}$; $L_{Aeq,noc}$ (dB)					
	současný stav – rok 2010		výhled pro rok 2035			
	bez kruhového objezdu		bez kruhového objezdu		s kruhovým objezdem	
	denní doba	noční doba	denní doba	noční doba	denní doba	noční doba
1	68,4	61,4	68,8	62,0	68,9	62,2
2	63,7	56,5	63,9	57,1	64,8	58,1
3	63,9	56,8	64,1	57,4	64,1	57,4
4	68,3	61,3	69,7	62,9	69,7	62,9
5	68,7	61,6	69,2	62,5	69,2	62,5
6	68,6	61,5	68,9	62,2	68,9	62,2
7	68,9	61,9	69,3	62,5	69,3	62,5
8	54,5	47,5	53,3	46,5	53,3	46,5
9	54,1	47,1	52,6	45,8	52,7	45,9

Ze souhrnu výsledků výše uvedené tabulky lze učinit následující závěry:

Při respektování korekce na starou hlukovou zátěž + 20 dB dle Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., lze očekávat hlukovou zátěž chráněného venkovního prostoru obytné zástavby podél silnice I/16 vedené ulicí Pražskou

v denní době **podlimitní**

v noční době **překračující** hyg. limit hluku ve výpočtových bodech č. 1, 4 -7

Hodnocení platí pro současnou i výhledovou situaci a roce 2035.

Při předpokládaném nárůstu intenzity dopravy dle prognózy ŘSD se hluková zátěž chráněného venkovního prostoru obytné zástavby v hodnoceném úseku silnice I/16 v roce 2035 oproti současnému stavu – rok 2010 zvýší o

$$\Delta L_{Aeq,den(noc)} = \mathbf{0,6\ dB - 0,7\ dB}$$

Kruhový objezd ovlivní hlukovou situaci pouze u bytů bytového domu Pražská č.p.1274 (VB č.2), které jsou ke kruhovému objezdu nejbližší. Po jeho realizaci se ekvivalentní hladina akustického tlaku ve VB č.2 zvýší nejvíce o

$$\Delta L_{Aeq,den(noc)} = \mathbf{0,9\ dB - 1,0\ dB.}$$

Vlastní provoz obchodního centra

Denní doba (6.00h-22.00h) - souhrnná tabulka

VB	Nejvyšší vypočtená $L_{Aeq,den}$ (dB) ; $L_{Aeq,8h}$ (dB)		
	stac.zdroje	související doprava	spolupůsobení zdrojů
1 RD, ul. Pražská č.p. 728	39,8	52,6	52,6
2 BD, ul. Pražská č.p. 1274	42,7	50,1	50,8
3 BD, ul. Pražská č.p. 1279	45,0	46,6	48,9
4 RD, ul. Pražská č.p.998	42,2	51,7	52,2
5 Budova, ul. Pražská č.p.999	35,5	51,5	51,5
6 RD, ul. Pražská č.p. 621	30,8	51,1	51,1

Novostavba obchodního centra a úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416 v Nové Pace
Oznámení podle § 6 a Přílohy č. 3 zák.č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 216/2007 Sb., o posuzování vlivů na ŽP

7	RD, ul. Pražská č.p. 783	36,3	51,5	51,5
8	BD, P.Bezruče č.p. 1865	43,7	36,7	44,5
9	BD, P. Bezruče č.p. 1866	45,2	37,6	45,9
hygienický limit		L_{Aeq,8h} = 50 dB	L_{Aeq,den} = 60 dB	

Noční doba (22.00h-6.00h) - souhrnná tabulka

VB	Nejvyšší vypočtená L _{Aeq,den} (dB) ; L _{Aeq,8h} (dB)		
	stac.zdroje	související doprava	spolupůsobení zdrojů
1 RD, ul. Pražská č.p. 728	31,8	39,0	39,8
2 BD, ul. Pražská č.p. 1274	34,4	42,0	42,7
3 BD, ul. Pražská č.p. 1279	37,8	44,1	45,0
4 RD, ul. Pražská č.p.998	38,0	40,1	42,2
5 Budova, ul. Pražská č.p.999	32,5	35,5	35,5
6 RD, ul. Pražská č.p. 621	27,4	28,1	30,8
7 RD, ul. Pražská č.p. 783	34,0	32,4	36,3
8 BD, P.Bezruče č.p. 1865	35,8	42,9	43,7
9 BD, P. Bezruče č.p. 1866	39,0	44,0	45,2
hygienický limit	L_{Aeq,1h} = 40 dB	L_{Aeq,noc} = 50 dB	

Denní doba (6.00h – 22.00 h)

Hluková zátěž chráněného venkovního prostoru obytné zástavby reprezentovaná výpočtovými body č.1-9 vytvářená provozem obchodního centra bude ve srovnání s limitními hodnotami hluku **podlimitní**.

Noční doba (22.00h – 6.00 h)

Hluková zátěž chráněného venkovního prostoru obytné zástavby reprezentovaná výpočtovými body č.1-9 vytvářená provozem obchodního centra bude ve srovnání s limitními hodnotami hluku **podlimitní** za předpokladu, že **zásobování prodejny včetně pracovní činnosti na rampě bude probíhat pouze v denní době**

Celková hluková situace

chráněný venkovní prostor staveb	nejvyšší vypočtená L _{Aeq,T} (dB)			
	stav před výstavbou - 2010		situace po výstavbě - 2035	
	denní doba	noční doba	denní doba	noční doba
1 RD, ul. Pražská č.p. 728	68,8	62,0	69,1	62,8
2 BD, ul. Pražská č.p. 1274	63,9	57,1	65,0	59,5
3 BD, ul. Pražská č.p. 1279	64,1	57,4	64,2	57,5
4 RD, ul. Pražská č.p.998	69,7	62,9	69,8	62,9
5 Budova, ul. Pražská č.p.999	69,2	62,5	69,3	62,5
6 RD, ul. Pražská č.p. 621	68,9	62,2	69,0	62,2
7 RD, ul. Pražská č.p. 783	69,3	62,5	69,3	62,5
8 BD, P.Bezruče č.p. 1865	53,3	46,5	53,8	45,8
9 BD, P. Bezruče č.p. 1866	52,6	45,8	53,5	46,9

Ze srovnání výsledků výpočtů celkové hlukové zátěže chráněného venkovního prostoru před a po realizaci novostavby obchodního centra v Nové Pace lze očekávat nejvyšší navýšení hlukové zátěže vyvolané provozem obchodního centra v denní době:

u obytné zástavby podél ulice Pražská (VB č.3) o $\Delta L_{Aeq,T} = 1,1 \text{ dB}$

u obytné zástavby podél ulice P. Bezručů (VB č.9) o $\Delta L_{Aeq,T} = 0,9 \text{ dB}$

v noční době:

u obytné zástavby podél ulice Pražská (VB č.2) o $\Delta L_{Aeq,T} = 2,4 \text{ dB}$

Vliv produkce odpadů

Vzhledem k charakteru stavby není předpoklad významného negativního vlivu produkce odpadů na životní prostředí.

Vliv na sociální vztahy, psychickou pohodu apod.

Vliv na sociální vztahy v území ani psychickou pohodu nebude záměr významně ovlivňovat. Vzhledem k charakteru stavby a činnosti na ni prováděné lze konstatovat, že negativní vlivy a účinky stavby na obyvatelstvo nebudou významné.

Narušení faktoru pohody u obyvatel lze spojovat především s fází výstavby parkoviště, resp. prodejního objektu. Hlavními negativními momenty může být zvýšená prašnost a hluk z činnosti zemních a demoličních strojů. Současně lze očekávat zvýšenou četnost pohybu těžkých a lehkých nákladních automobilů, které se budou podílet na pracích při realizaci stavby. V rámci vlastního provozu parkovací plochy v souvislosti s provozem obchodního centra nelze očekávat významné narušení faktoru pohody při dodržení provozních předpisů, řádů a nařízení.

Nepřímé vlivy na obyvatelstvo zprostředkované přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se na lokalitě rovněž nepředpokládají ve významném měřítku.

1.2. Vlivy na ovzduší

Vlivy na ovzduší jsou podrobně diskutovány v kap. č. III. Údaje o výstupech - ovzduší, která vychází ze závěrů provedené rozptylové studie. Na základě provedených výpočtů v jednotlivých řešených variantách lze vyvodit závěr, že ***záměr je ve vztahu k vlivům na ovzduší realizovatelný a nelze předpokládat překračování platných imisních limitů v souvislosti s realizací stavby.***

1.3. Vlivy na vodu

Vlivy na stávající zdroje vody

Nově vybudované obchodní centrum s přílehlou parkovací plochou nebude mít v případě bezhavarijního provozu významný negativní vliv na stávající zdroje vody na lokalitě, ani v jejím širším okolí. Monitorovací systém není nutno realizovat.

Na lokalitě nebyla orientačním zhodnocením případného znečištění (Žák, 2010) potvrzena žádná významná kontaminace nesaturované zóny zájmového území.

Na základě realizace technických a sanačních prací uvedených ve výše citované závěrečné zprávě nelze předpokládat významný negativní vliv této staré ekologické zátěže na stávající zdroje vody.

Vlivy na hydrologické poměry (povrchové vody)

V rámci stavby lze předpokládat změnu hydrologických parametrů v důsledku realizace zpevněných ploch o rozloze 5 900 m² a plochy střech o rozloze 3 070 m². Bilance změny odtokových parametrů je řešena v kap. B.III.2. Odpadní vody.

V rámci řešení možné havarijní situace spojené s větším únikem ropných látek na parkovišti bude zpracován v dalším stupni PD podrobný havarijní plán, který bude předložen ke schválení příslušnému vodohospodářskému úřadu před uvedením stavby do provozu.

V etapě výstavby je však nutno sledovat možné negativní vlivy stavebních mechanismů a jejich činnosti (úkapy, provozní havárie, aj.) na kvalitu povrchových vod a jejich možné ovlivnění.

Vlivy na hydrogeologické poměry (podzemní vody)

Poněvadž není projektováno speciální hloubkové zakládání uvažovaného záměru, není předpoklad ovlivnění hydrogeologických poměrů v území. Jediný negativní vliv může hrozit při havárii vozidel na komunikaci (únik pohonných hmot apod.).

1.4. Vlivy na půdu a horninové prostředí

Záměr nepředpokládá v případě regulovaného a bezhavarijního provozu žádný významný negativní vliv na půdu a horninové prostředí.

V případě vzniku havarijních situací může dojít k omezenému a lokálnímu vlivu na půdu a horninové prostředí v důsledku kontaminace škodlivými látkami (ropné látky, chemikálie aj.).

1.5. Vlivy na faunu, floru a ekosystémy

Vlastní výstavba obchodního centra Nová Paka na místní ekosystémy bude mít poměrně výrazný vliv z důvodu, že znamená především výrazný zásah do porostů dřevin a tím dojde k likvidaci poměrně významné přírodní složky doposud nezastavěné enklávy v zastavěném území města.

Po ukončení stavebních prací bude na určené plochy zpětně navezena ornice z mezideponie, bude provedeno její rozprostření, osev travním semenem a na určených místech bude realizována výsadba místně identických vzrostlých dřevin.

V souladu s popisnou částí oznámení lze konstatovat, že záměr je většinou navrhován v enklávě antropogenně ovlivněném území, v němž není předpokládán trvalejší výskyt chráněných rostlinných a živočišných druhů ani zatím nebyly doloženy polohy stanoviště významných biotopů.

Vlivy na faunu

Na základě výstupů provedeného zoologického průzkumu i přes nevhodnost období v důsledku doby zadání prací na průzkumech je možno konstatovat ve vztahu k populacím zvláště chráněných druhů živočichů:

1. Není předpokládáno negativní ovlivnění populace rorýse obecného (O), poněvadž není navrhována žádná demolice objektu, kde by rorýsi hnízdili.
2. Případný mírně nepříznivý vliv je možno očekávat na místní populace čmeláků (O), poněvadž jsou dotčena místa jejich příležitostného výskytu (imaga jsou velmi mobilní), konkrétní polohy zakládání hnízd v rámci zájmového území nelze zcela vyloučit, rozhodně nejsou v přímo dotčeném území lokalizovány biotopy vhodné ke koncentrovanému zakládání hnízd čmeláků. Přesto je vhodné doporučit, aby realizace skrývek byla řešena mimo reprodukční období
3. Ohledně dotčení populaci netopýrů (min SO) lze konstatovat, že v rámci průzkumu ohledně stavu stromů, které jsou navrženy ke kácení, nebyly dokládány stromy s vhodnými dutinami pro letní kolonie, jednotlivé denní úkryty pro jedince některých druhů ve štěrbinách apod. nelze s jistotou vyloučit.

Na základě provedeného průzkumu lze předpokládat, že místa známého výskytu zvláště chráněného genofondu živočichů, která by znamenala místa výskytu reprezentativních nebo unikátních populací těchto druhů včetně prostorů významných či nenahraditelných pro reprodukci těchto populací, nebudou dotčena s ohledem na míru antropogenního původu stanovišť a míru urbanizace zájmového území.

Z dalších vlivů na faunu je možno dokladovat především následující oblasti vlivů:

1. Nejvýznamnějším dopadem je zásah do části mimolesních porostů dřevin, který se dotýká populací řady druhů živočichů. Z hlediska vlivů na faunu znamená zásah do porostů dřevin v navrhovaném rozsahu především:
 - odstranění živných rostlin pro řadu druhů hmyzu. Jde tak v důsledku i o snížení potravní nabídky pro hmyzožravé ptáky a dravý hmyz v území;
 - likvidaci hnízdních možností pro části populací drobných pěvců, území je nepochybně určitým refugiem v rámci závodí části města s ohledem na rozsah dřevinných porostů . I z tohoto důvodu je účelné rozsah kácení minimalizovat. Pokud by došlo ke kácení v první polovině vegetačního období, předpokládaný rozsah kácení je i z tohoto pohledu patrný.Jde o vlivy mírně nepříznivé až nepříznivé, patrné, do doby plné funkčnosti nových výsadeb prakticky nevratné. Významnost vlivu by byla ještě výrazně zvýšena nevhodným obdobím zásahů do porostů dřevin, zejména pak v reprodukčním období při hnízdění ptáků.
2. Nelze dále vyloučit místní dotčení hnízdních možností pro druhy ptáků hnízdících na zemi prováděním skrývek a následným zpevněním částí dnešního rostlého terénu, což lze pokládat za mírně nepříznivý vliv na místní populace. Tento vliv lze minimalizovat realizací zemních prací mimo hnízdní období (skrývky povrchu).
3. Přímé negativní vlivy lze dále očekávat především na populace epigeického hmyzu a drobných hlodavců v zájmovém území. Lokálně tak dojde k další patrné redukci jejich areálů výskytu, což je nutno pokládat za nepříznivý vliv, s ohledem na charakter řešeného území za méně významný až patrný. Rovněž tento vliv lze minimalizovat realizací zemních prací mimo reprodukční období (skrývky povrchu).

Vlivy na floru

Realizací posuzovaného záměru dojde k trvalé změně habitatu prostředí tím, že současný bylinotrávní pokryv bude skryt a bude realizována výměna podloží v rámci terénních úprav a zemních prací. Tím dojde k náhradě agrocenóz, okrajově dalších bylinotrávních ekosystémů s přítomností dřevin, vzniklých převážně sekundární sukcesí, trvalými antropogenními systémy na celé ploše posuzovaného záměru, takže na plochách ponechaných bez zpevnění bude muset být realizován zcela nový rostlinný pokryv.

Záměr neznámá ohrožení reprezentativních nebo unikátních populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin, v zájmovém území ani v jeho nejbližším okolí nebyly výskytu takových druhů (ani jednotlivě) potvrzeny. Jedinci tisu červeného v areálu

ČOV nepatří k nominální populaci botanického druhu, navíc mimo ekosystémy, ve kterých se tis přirozeně vyskytuje, de o několik jedinců kultivarů.

Ve vztahu k dotčení druhové rozmanitosti flory je tak možno předběžně konstatovat, že se záměr dotkne stanoviště běžných druhů rostlin.

Vlivy na porosty dřevin

Záměr bude generovat významný a relativně nepříznivý vliv na mimolesní porosty dřevin, poněvadž většina náletových porostů i porostů ze sadových úprav v areálu bývalé ČOV, které se nacházejí ve stávající doposud nezastavěné enklávě ve městě bude odstraněna, ohroženy jsou i silné javory podél Pražské ulice a jižní strana s borovicemi z důvodu řešení optimálního dopravního napojení ve směru jízdy po silnici I/16 od centra města. V místě napojení areálu obchodního centra komunikaci V aleji bude dále pravděpodobně nutno provést dále kácení 1 – 2 ks lip pro zajištění bezpečných rozhledových podmínek.

Dle názoru zpracovatelů oznámení nelze vyloučit ani zásah či negativní ovlivnění další jedinců z aleje podél této ulice, pokud má být realizována úprava této komunikace (zásahy do kořenového systému, možné poškození při výstavbě).

S ohledem na význam uvedených porostů je nutno tento zásah, vyvolaný potřebou bezpečného dopravního napojení, pokládat za relativně nepříznivý, poněvadž dle platných norem nebude možné řešit dopravní napojení bez zásahu do okolního doprovodného porostu. Důležité bude technicko-dodavatelské řešení prací při realizaci napojení tak, aby nedošlo k poškození aktivní kořenové zóny všech ponechávaných stromů. Tyto okolnosti je nutno promítnout do podmínek navazujících správních řízení.

V dané souvislosti je dále nezbytné, pokud bude deklarovaný zásah do uvedených dřevin pokládán za společensky podmíněně akceptovatelný, řešit masivní náhradní výsadbu kolem haly obchodního centra a rovněž kolem parkoviště a prověřit záchranu každého stromu ve vztahu k detailnímu pojetí odbočovacího a připojovacího pruhu na silnici I/16 a v ulici V Aleji.

Vlivy na ekosystémy

Stavba je navržena v doposud nezastavěné enklávě uvnitř zastavěného území města, tvořené především ruderalními ladi a porosty dřevin (na většině území náletového charakteru) Záměr tak nepředpokládá žádný terénní, stavebně technický nebo jiný prostorový zásah do hodnotnějších ekosystémů, fragmenty nereprezentativních tužebníkových lad v mozaice v ruderalních porostech lze pokládat za funkčně nevýznamné. Podle povahy zájmů obecné ochrany přírody lze míru velikosti a významnosti vlivů odhadovat následovně:

a) vlivy na prvky ÚSES

Zhodnocení části předloženého oznámení, týkající se územního systému ekologické stability krajiny vyplývá, že záměr vlastní výstavby se nedotýká žádného stávajícího ani navrhovaného skladebného prvku ÚSES, ani žádného kosterního prvku ekologické stability krajiny zájmového území.

b) vlivy na významné krajinné prvky

Žádný z významných krajinných prvků "ze zákona" (§ 3 písm., b/ zák. č. 114/1992 Sb.) není realizací posuzovaného záměru dotčen, záměr negeneruje přímý zásah a i do upraveného toku při severní hranici zájmového území. Tento tok je navíc pod silným vlivem komunálních vod a jeho biota je tak již silně negativně ovlivněna stávající situací v okolí zájmového území výstavby.

c) vlivy na další ekosystémy

Kromě výše popsaných dopadů nejsou předpokládány. Záměr neznamená vznik dálkového přenosu imisí nebo možnosti přímé kontaminace vodních toků. Nejsou tedy s ohledem na polohu záměru očekávány žádné vlivy, které by mohly zprostředkovaně zasáhnout vymezená území prvků ÚSES a VKP v širším okolí.

d) vlivy na zvláště chráněná území

S ohledem na rozsah záměru, územní vazby na již existující využití území a polohu mimo jakákoli zvláště chráněná území přírody nelze předpokládat žádný negativní dopad na zvláště chráněná území.

e) vlivy na evropsky významné lokality nebo ptáččí oblasti

Dle názoru zpracovatelského týmu oznámení a s ohledem na charakter záměru, jeho rozsah, polohu a územní vymezení nemůže dojít k ovlivnění předmětu ochrany nejbližších evropsky významných lokalit. Ovlivnění není předpokládáno ani nepřímo, ani v souvislosti s jinými záměry. Toto dokladuje i stanovisko KÚ Královéhradeckého kraje, č.j. 16626/ZP/2010-Ns ze dne 27.8.2010 v přílohové části oznámení.

f) další aspekty

Významným biologickým vlivem však může být ruderalizace území po výstavbě z důvodu, že plochy zasažené stavebními pracemi nebudou důsledně rekultivovány. Otevřené plochy jsou totiž vystavovány i s ohledem na charakter území nástupu ruderálních rostlin a jednoletých plevelů, které mohou znamenat i ovlivnění druhové skladby okolních fytocenóz a agrocenóz nežádoucí sukcesí. Je proto doporučeno důsledně zajistit rekultivaci všech pozemků dotčených stavebními pracemi, z důvodu prevence šíření ruderálních druhů rostlin a alergenních plevelů.

1.6. Vlivy na krajinu včetně ovlivnění krajinného rázu

Jelikož se jedná o výstavbu v prostoru obchodní zóny enklávě uvnitř zastavěného území města v kontaktu s dominující i obytnou zástavbou města Nová Paka, vliv na krajinu nebude nijak významný. V sousedství se nachází panelové sídliště, průmyslový areál, do budoucna se počítá s další zástavbou v této lokalitě.

Pro posouzení vlivu navrhovaného záměru výstavby na krajinu je rozhodující změnou to, že dojde ke vzniku nové charakteristiky území kompletní náhradou plochy ruderálních lad a ploch s nálety dřevin vlastním areálem s tím, že tato změna charakteristiky území je řešena uvnitř zastavěného města na pohledově nepřilíš otevřené enklávě mezi ulicemi Pražská, V aleji a Petra Bezruče, areálem sídliště, obytným souborem Petra Bezruče a budovami průmyslového areálu severně. Nelze tak uplatnit standardní metodické postupy hodnocení vlivů na krajinný ráz, poněvadž jeho základní atributy nelze metodicky vymezit; výstavba areálu obchodního centra neznamená vytvoření žádné pohledové dominanty.

Komplexní hodnocení vlivu stavby z hlediska vlivu na krajinu a ovlivnění krajinného rázu:

1. Poloha zvláště chráněných území nekoliduje s polohou posuzovaného záměru. Maloplošná chráněná území jsou dostatečně vzdálena, nejde tedy o zásah do jednoho z určujících znaků přírodní charakteristiky krajinného rázu oblasti. Analogie platí i pro lokality soustavy Natura 2000. Tento aspekt hodnocení tedy není nutno podrobněji popisovat.
2. Poloha významných krajinných prvků „ze zákona“ není rovněž s ohledem na dostatečnou vzdálenost těchto prvků od zájmového území záměru ovlivněna ani funkčně.
3. Kulturní dominanty krajiny nemohou být s ohledem na jejich polohu vizuálně ovlivněny (oddělení zástavbou, poloha za horizontem, nejhodnotnější prostory historické struktury města jsou pohledově ovlivněny především již stávající zástavbou severního okraje).
4. Harmonické vztahy v krajině - vazba na to, zda:
 - je v území vytvářena nová charakteristika území – ano, na ploše záboru doposud nezastavěného území, jde o zástavbu na rostlém terénu v pohledové návaznosti na některé obytné soubory v okolí, nejde o stavbu na okraji města s volnými průhledy do krajiny
 - mění se v zásadě určující krajinné složky – ruderální lada jako negativní krajinná složka a porosty dřevin jako pozitivní krajinná složka s tím, že v konečné fázi na cca 20.000 m² bude realizována výstavba obchodního areálu, včetně zpevnění ploch s obslužnými komunikacemi a parkovišti. Jde tedy o plošně patrnou změnu určujících krajinných složek, tvořících doposud nezastavěnou enklávu- V kontextu realizace navrhovaných sadových úprav je možno konstatovat určité zmírnění nepříznivého poměru krajinných složek, poněvadž sadové úpravy a ozelenění je na úkor negativní krajinné složky ruderálních lad přeměnou na pozitivní složku – mimolesní porosty dřevin.
 - zásah do určujících porostů dřevin, které jsou významné pro krajinný obraz doposud nezastavěné enklávy, představuje patrné ovlivnění estetických parametrů místa snížením kvality přírodní charakteristiky. V kontextu ovlivnění vizuálně vnímatelného krajinného prostoru v rámci této enklávy půjde o patrnou změnu při pohledech ze všech obytných souborů v okolí. V daném kontextu je proto nezbytné řešit především patrné vnější sadové úpravy podél jižní, západní a severní hranice, uplatit skupinovou výsadbu a zajistit zachování maximálního počtu dřevin podél silnice, důslednou ochranu lip v ulici V aleji. S ohledem na rozsah pravděpodobného kácení je tak generována potřeba kompaktnějších sadových úprav nad rámec zatímního návrhu, včetně zahojení stromů i do prostoru parkoviště v západní části areálu.
 - V dálkových pohledech se stavba neprojeví.

1.7. Vlivy na další parametry životního prostředí

Záměr neznamená významné ovlivnění dalších parametrů životního prostředí, zájmů památkové péče. Rovněž neznamená žádný významný dopad na kulturní hodnoty nemateriální povahy v regionu.

1.8. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Nejsou známy. Žádné další vlivy na funkční využití území nenastanou, je zachováno stávající dopravní napojení. V zájmovém území určeném pro výstavbu se nenachází žádné, ani historické stavby. Architektonické řešení záměru se snaží o maximální zapojení nového objektu do stávající zástavby. Tato situace je v dnešní době typická pro většinu obdobných větších městských aglomerací.

Záměr nevyžaduje zvláštní vyvolané investice mimo vymezené území.

Záměr neznamená ovlivnění zájmů památkové péče, rovněž neznamená žádný dopad na kulturní tradice v místě nebo v regionu, ani neovlivňuje jiné kulturní hodnoty nemateriální povahy.

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

S ohledem na výstupy předchozí části lze konstatovat, že není překročeno lokální měřítko významnosti vlivů, spojených s navrhovaným záměrem.

3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Vlivy tohoto charakteru oznamovaný záměr negeneruje.

4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzací nepříznivých vlivů

Navrhovaný záměr je doporučeno řešit pouze v předložené variantě a ve shodě s připravovanou technickou dokumentací stavby. V rámci předložené PD pro územní řízení byla zpracována kromě technické a stavební dokumentace i problematika z hlediska sadových úprav samostatná studie (Přikrylová, 10/2010) – viz přílohová část.

Pro minimalizaci vlivů na přírodu a krajinu jsou navrženy níže uvedené podmínky a opatření:

4.1. Opatření v etapě přípravy stavby

- Zpracovat a schválit podrobný záborový elaborát pro vynětí půdy ze ZFP.
- Doplnit PD o příslušnou podrobnější metodiku likvidace technologických vod.
- Zabezpečit povolení vodoprávního úřadu k napojení a zatrubnění vodoteče odvádějící vodu z retenční nádrže.
- Zpracovat podrobný havarijný plán z hlediska možného úniku ropných látek při výstavbě a provozování záměru.

- Předložit komplexní projekt sadových úprav nejdéle v rámci dokumentace pro stavební povolení; těžiště sadových úprav se skupinovou výsadbou zapěstovaných jedinců dřevin (stromů) s minimálním obvodem kmene 14-16 cm a doplněním pásy keřů řešit především podél západní, jižní a severní hranice s tím, že pohledově určující skupiny budou uplatněny podél západní hranice parkoviště, severní hranice areálu (včetně vlastní prodejny), bude dále řešeno i zapojení jednotlivých dřevin do prostoru parkoviště.

4.2. Technická opatření při výstavbě a provozování

Ochrana podzemních a povrchových vod

- V průběhu demoličních prací průběžně kontrolovat výstupy z demolice z hlediska jejich předpokládané kontaminace.
- Udržovat komunikace a zpevněné plochy v čistém stavu.
- Udržovat provozní a manipulační zařízení v náležitém technickém stavu.
- Provádět preventivní opatření z hlediska minimalizace vzniku havarijních opatření (čištění vozovek, údržba dopravního značení).

Ochrana ovzduší

- Minimalizovat případnou prašnost v rámci etapy výstavby zkrápěním areálu.
- Průběžně kontrolovat technický stav vozidel, zejména z hlediska plynných emisí.
- Při odvozu a dovozu sypkých materiálů, které mohou být zdrojem prachu, zajistit ložný prostor zaplachtováním nebo jinými technickými prostředky.

Ochrana přírody, ekosystémů, krajiny

- Skrývky realizovat nejdříve ke konci vegetačního období z důvodu ovlivnění reprodukčního období na zemi hnízdících druhů ptáků a snížení vlivů na populace epigeického hmyzu.
- Veškerá odůvodněná kácení dřevin v nezbytně nutném minimálním rozsahu řešit zásadně v období vegetačního klidu.
- Důsledně zachovat a ochránit lipové stromořadí v ulici V aleji. Prověřit nutnost zásahu do max. 2 stromů při řešení okružní křižovatky a prověřit nezbytnost zásahu do hodnotnějších jedinců dřevin podél ulice Pražská.
- Při řešení dopravního napojení zajistit důslednou ochranu kořenového systému všech ponechávaných stromů a v dalším stupni projektové přípravy konkretizovat všechny způsoby, které povedou k ochraně aktivní kořenové zóny těchto stromů; podmínky ochrany ponechávaných dřevin zpracovat do přípravy stavby.
- Důsledně zajistit realizaci sadových úprav areálu, zejména výsadbou stromů a keřů podél hranic areálu na nezpevněných plochách; do této výsadby pojmout i zachovávané jedince perspektivních stromů podél ulice V aleji a podél Pražské ulice, včetně jižní strany bývalého areálu ČOV, které budou ušetřeny v rámci přípravy území.
- Důsledně zajistit realizaci sadových úprav areálu, zejména výsadbou stromů a keřů podél hranic areálu na nezpevněných plochách; do této výsadby pojmout i zachovávané jedince perspektivních stromů podél silnice, které budou ušetřeny v rámci přípravy území.

- V dalším stupni projektové dokumentace vypracovat komplexní projekt sadových úprav bude respektovat především následující zásady:
 - severní stranu doplnit i o skupinovou výsadbu kolem parkoviště
 - posílit skupinovou výsadbu stromů a keřů podél západní hranice, včetně vytvoření větší dominantní skupiny (více méně početných dominantních skupin), prostorový návrh na východní straně parkoviště je nutno řešit s ohledem na podzemní inženýrské sítě
 - použít dokonale zapěstované jedince stromů s minimálním obvodem 14 – 16 cm
- Důsledně zajistit rekultivaci všech pozemků, dotčených stavebními pracemi, z důvodu prevence šíření ruderalních druhů rostlin a alergenních plevelů.

Odpadové hospodářství

- Provozovat zařízení v souladu s platnými právními předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
- V případě likvidace vybudovaných objektů postupovat v souladu s platnými zákony - stavebním a odpadovým.

Jiné

Nebyla stanovena.

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Vlivy zpracované v tomto oznámení nebyly řešeny na základě zásadních nedostatků nebo neurčitostí, které by mohly významně ovlivnit rozsah závěrů tohoto posouzení realizovaného v rámci oznámení.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Oznamovatel předložil pouze monovariantní řešení vyplývající z charakteru zamýšlené stavby a prostorové dispozice. Předmětný záměr vyplývá z potřeby vybudování nového obchodního centra a úpravu křižovatky silnic I/16 a III/28416 v Nové Pace.

Další varianty umístění stavby nebo technologického řešení záměru nebyly předloženy.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

V příloze jsou uvedeny základní mapové podklady pro ujasnění polohy a územního rozsahu záměru.

2. Další podstatné informace oznamovatele

Během zpracování podkladů pro oznámení EIA došlo k formální změně názvu posuzované stavby. Z tohoto důvodu některá v přílohách obsažená vyjádření obsahují ještě původní název záměru. Technicko-stavební parametry stavby však zůstávají zachovány v původním rozsahu.

Na základě konzultace zpracovatele oznámení s oznamovatelem je možno konstatovat, že žádná z podstatných informací o záměru, která by mohla mít dopad na odhad velikosti a významnosti vlivů na životní prostředí, obyvatelstvo nebo strukturu a funkční využití území, nebyla zamlčena.

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Hodnoceným záměrem je vybudování novostavby obchodního centra s přílehlým parkovištěm a kruhovou křižovatkou v k. ú. Nová Paka, na pozemcích s parc. čísla 1377/1, 1377/13, 1377/2, 1377/4, 1377/6, 1377/7, 1377/8, 1377/9, 1376/8, 1377/3, 1377/5, 1376/5, 1377/11, 1376/2, 1376/3, 1376/4, 1376/7, 1376/9, 1376/10, 1377/10, 1377/12, 1376/6, 1907/82, 1907/83, 1355/, 3971/1, 1384/1, 1385/4, 4109/1, 4095.

Obchodní areál bude tvořit novostavba prodejny potravin, zpevněné plochy pro parkování osobních a užitkových vozidel a manipulaci, okružní křižovatka a zatravněné plochy navazující na stavební objekty. Zájmové území pro stavbu má celkovou výměru cca 21 900 m². Z této plochy bude pro výstavbu jednotlivých objektů vyčleněno:

zastavěná plocha prodejny:	3.389 m ²
zpevněné plochy:	8.825 m ²
zatravněné plochy:	6.705 m ²
rezervní plocha:	2.981 m ²

Lokalita záměru se nachází v intravilánu města Nová Paka, poblíž křižovatky komunikace I/16 a ulice V Aleji. Objektem obchodního centra bude novostavba komerčního objektu s maloobchodním prodejem potravinářského i nepotravinářského spotřebního zboží vč. parkoviště a komunikací. Podmiňovací stavbou tohoto záměru je realizace okružní křižovatky na komunikaci I/16, která zajistí bezpečnější napojení dopravy z ulice V Aleji, na kterou bude napojena doprava související s provozem obchodního centra.

Předpokládaná prodejní doba 0.00 – 24.00 hod.

Předpokládaná doba zásobování 6.00 – 22.00 hod.

Počet parkovacích míst pro zákazníky: 184

Objekt je rozdělen do několika provozních úseků:

- úsek pohybu zákazníků - vstupní prostor, prodejní plocha, pokladny, výstupní prostor
- úsek zázemí a vedení prodeje – místnost s trezorem, manipulační prostor, chladírna, mrazírna, úklidová místnost, rampa
- úsek zázemí zaměstnanců – chodba se šatním prostorem, předsínky s WC a sprchou, denní místnost
- úsek provozu budovy – energoblok

Doplňkem oznámení jsou zpracované studie – rozptylová a hluková, které tuto problematiku řeší detailněji. V rámci posuzovaného záměru lze konstatovat, že území Nové Paky patří mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Důvodem k zařazení je skutečnost, že na 0,3 % území dochází k překročení imisního limitu pro max. denní (24 hod.) zátěž prachem (PM₁₀). Z hlediska výstupů provedené rozptylové studie lze konstatovat, že ve sledovaných parametrech, tj. oxid dusičitý, oxid uhelnatý, suspendované částice PM₁₀, benzen a benzo(a)pyren nedojde k překročení imisních limitů pro hodinové, denní i roční koncentrace. Z hlediska změny stávajícího stavu **hlukových podmínek** lze konstatovat, že celková hluková situace při provozu prodejny bude následující:

Denní doba (6.00h – 22.00 h), noční

Hluková zátěž chráněného venkovního prostoru obytné zástavby reprezentovaná výpočtovými body č.1-9 vytvářená provozem obchodního centra bude ve srovnání s limitními hodnotami hluku **podlimitní**.

Noční doba (22.00h – 6.00 h)

Hluková zátěž chráněného venkovního prostoru obytné zástavby reprezentovaná výpočtovými body č.1-9 vytvářená provozem obchodního centra bude ve srovnání s limitními hodnotami hluku **podlimitní** za předpokladu, že **zásobování prodejny včetně pracovní činnosti na rampě bude probíhat pouze v denní době.**

Ze srovnání výsledků výpočtů celkové hlukové zátěže chráněného venkovního prostoru před a po realizaci novostavby obchodního centra v Nové Pace lze očekávat nejvyšší navýšení hlukové zátěže vyvolané provozem obchodního centra v denní době:

u obytné zástavby podél ulice Pražská (VB č.3) o $\Delta L_{Aeq,T} = 1,1 \text{ dB}$

u obytné zástavby podél ulice P. Bezruč (VB č.9) o $\Delta L_{Aeq,T} = 0,9 \text{ dB}$

v noční době

u obytné zástavby podél ulice Pražská (VB č.2) o $\Delta L_{Aeq,T} = 2,4 \text{ dB}$

K dílčímu zhoršení a omezení dopravního provozu, zvýšení prašnosti a hlučnosti dojde na lokalitě pouze v rámci výstavby. Poněvadž se jedná o relativně krátkodobou situaci vzhledem k době používání komunikace, lze považovat její vliv na obyvatele a životní prostředí za málo významný. V bezprostřední blízkosti stavby se nenacházejí objekty pro bydlení a služby, které by vyžadovaly zvláštní významný režim nebo významná omezení provozu.

Z hlediska vlivů na přírodu a krajinu s výjimkou patrného až významného zásahu do porostů dřevin lze jinak předpokládat mírně nepříznivé, málo významné až patrné vlivy. Významnější změny lze očekávat v rámci změny obrazu dotčené části města tím, že na úkor nezastavěné enklávy uvnitř zastavěného území města, především na úkor dochovaných dřevinných porostů, vznikne navrhovaný areál obchodního centra. Je doporučeno zajistit, aby realizace skrývkových prací a odůvodněná kácení byly řešeny nejdříve ke konci vegetačního období.

Všechny zjištěné vlivy je navrženo minimalizovat, případně jim předcházet navrhovaným souborem podmínek a doporučení:

Podmínky, které je nutno respektovat při přípravě, výstavbě a realizaci záměru

- Zpracovat a schválit podrobný záborový elaborát pro vynětí půdy ze ZFP.
- Doplnit PD o příslušnou podrobnější metodiku likvidace technologických vod.
- Zabezpečit povolení vodoprávního úřadu k napojení a zatrubnění vodoteče odvádějící vodu z retenční nádrže.
- Zpracovat podrobný havarijní plán z hlediska možného úniku ropných látek při výstavbě a provozování záměru.
- Předložit komplexní projekt sadových úprav nejdéle v rámci dokumentace pro stavební povolení; těžiště sadových úprav se skupinovou výsadbou zapěstovaných jedinců dřevin (stromů) s minimálním obvodem kmene 14-16 cm a doplněním pásy keřů řešit především podél západní, jižní a severní hranice s tím, že pohledově určující skupiny budou uplatněny podél západní hranice parkoviště, severní hranice areálu (včetně vlastní prodejny), bude dále řešeno i zapojení jednotlivých dřevin do prostoru parkoviště.
- V průběhu demoličních prací průběžně kontrolovat výstupy z demolice z hlediska jejich předpokládané kontaminace.

- Udržovat komunikace a zpevněné plochy v čistém stavu.
- Udržovat provozní a manipulační zařízení v náležitém technickém stavu.
- Provádět preventivní opatření z hlediska minimalizace vzniku havarijních opatření (čištění vozovek, údržba dopravního značení).
- Minimalizovat případnou prašnost v rámci etapy výstavby zkrápěním areálu.
- Průběžně kontrolovat technický stav vozidel, zejména z hlediska plynných emisí.
- Při odvozu a dovozu sypkých materiálů, které mohou být zdrojem prachu, zajistit ložný prostor zaplachtováním nebo jinými technickými prostředky.
- Skrývky realizovat nejdříve ke konci vegetačního období z důvodu ovlivnění reprodukčního období na zemi hnízdících druhů ptáků a snížení vlivů na populace epigeického hmyzu.
- Veškerá odůvodněná kácení dřevin v nezbytně nutném minimálním rozsahu řešit zásadně v období vegetačního klidu.
- Důsledně zachovat a ochránit lipové stromořadí v ulici V aleji. Prověřit nutnost zásahu do max. 2 stromů při řešení okružní křižovatky a prověřit nezbytnost zásahu do hodnotnějších jedinců dřevin podél ulice Pražská.
- Při řešení dopravního napojení zajistit důslednou ochranu kořenového systému všech ponechávaných stromů a v dalším stupni projektové přípravy konkretizovat všechny způsoby, které povedou k ochraně aktivní kořenové zóny těchto stromů; podmínky ochrany ponechávaných dřevin zapracovat do přípravy stavby.
- Důsledně zajistit realizaci sadových úprav areálu, zejména výsadbou stromů a keřů podél hranic areálu na nezpevněných plochách; do této výsadby pojmout i zachovávané jedince perspektivních stromů podél ulice V aleji a podél Pražské ulice, včetně jižní strany bývalého areálu ČOV, které budou ušetřeny v rámci přípravy území.
- Důsledně zajistit realizaci sadových úprav areálu, zejména výsadbou stromů a keřů podél hranic areálu na nezpevněných plochách; do této výsadby pojmout i zachovávané jedince perspektivních stromů podél silnice, které budou ušetřeny v rámci přípravy území.
- V dalším stupni projektové dokumentace vypracovat komplexní projekt sadových úprav bude respektovat především následující zásady:
 - severní stranu doplnit i o skupinovou výsadbu kolem parkoviště
 - posílit skupinovou výsadbu stromů a keřů podél západní hranice, včetně vytvoření větší dominantní skupiny (více méně početných dominantních skupin), prostorový návrh na východní straně parkoviště je nutno řešit s ohledem na podzemní inženýrské sítě
 - použít dokonale zapěstované jedince stromů s minimálním obvodem 14 – 16 cm
- Důsledně zajistit rekultivaci všech pozemků, dotčených stavebními pracemi, z důvodu prevence šíření ruderalních druhů rostlin a alergenních plevelů.
- Provozovat zařízení v souladu s platnými právními předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
- V případě likvidace vybudovaných objektů postupovat v souladu s platnými zákony - stavebním a odpadovým.

Podmínky, které je nutno respektovat při ukončení záměru

- V případě likvidace vybudovaného záměru postupovat v souladu s platnými zákony - stavebním a odpadovým.

V tomto kontextu lze hodnotit navrhovanou realizaci záměru jako možnou. S ohledem na charakter výstavby, předpokládané technologie i konceptu stavebního řešení, charakteru provozu a jeho zabezpečení z hlediska ochrany hlavních složek životního prostředí nebyly shledány v záměru připravované výstavby žádné závažné výrazně zhoršující vlivy, které by způsobily výraznější zhoršení pohody a zdraví obyvatelstva města Nová Paka.

Zpracovatelé oznámení se domnívají, že při splnění výše uvedených podmínek předloženého oznámení, je možno zajistit nekonfliktní realizaci oznamovaného záměru z pohledu zákonných i věcných podmínek ochrany životního prostředí, jeho složek a zdraví obyvatelstva.

H. PŘÍLOHY

- 1a. Vyznačení lokality v rámci Královéhradeckého kraje v měřítku 1 : 600 000
- 1b. Situace širšího okolí v měřítku 1 : 50 000 s vyznačením zájmové lokality
- 1c. Podrobná situace lokality v měřítku 1 : 1 000 s vyznačením jednotlivých částí stavby
2. Začlenění objektů prodejny včetně dalších stavebních objektů do krajiny v 3D pohledech
3. Vyjádření MěÚ Nová Paka, odboru územního plánování k investičnímu záměru z hlediska územně plánovací dokumentace (č.j.: MUNP/2010/14678/RO/VD ze dne 1.9.2010)
4. Stanovisko k dotčení evropsky významných lokalit a ptačích oblastí (Natura 2000) vydané KÚ Královéhradeckého kraje (č.j.: 16626/ZP/2010-Ns ze dne 27.8.2010)
5. Návrh sadových úprav (Ing. Vítězslava Přikrylová, 10/2010)
6. Fotodokumentace
7. Nová Paka – bývalý areál ČOV - Orientační zhodnocení stavu znečištění horninového prostředí a stavebních konstrukcí v areálu bývalé ČOV Nová Paka (Mgr. Žák, ENVIRO-EKOANALYTIKA, s.r.o. Velké Meziříčí, září 2010) - samostatná příloha
8. Hluková zátěž chráněného venkovního prostoru - Hluková studie (Mgr. Oldřich Pecák, Stavební a prostorová akustika Brno, prosinec 2010) - samostatná příloha
9. Rozptylová studie (Ing. Leoš Slabý, prosinec 2010) - samostatná příloha

ÚDAJE O ZPRACOVATELI OZNÁMENÍ

Datum zpracování oznámení: 30.12.2010

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení:

Hlavní řešitel:

Ing. Zdeněk Bouček, PhD., MBA, Pod Hradbami 10, 594 01 Velké Meziříčí
tel.+ fax: 566524814 (ENVIRO - EKOANALYTIKA, s.r.o. Velké Meziříčí)
tel.: 777551389, e-mail: enviroeko@enviroeko.cz

*držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivu stavby, činnosti nebo technologie na životní prostředí, osvědčení č.j. 16151/4353/OEP/92 ze dne 2.2.1993; prodlouženo pod č.j. 18571/ENV/06 s platností do 30.3.2011
Rozhodnutí MŽP č.j. 18571/ENV/06 ze dne 19.04.2006*

Spolupráce:

RNDr. Milan Macháček, Za Prachárnou 11, 586 05 Jihlava 5
tel.+ fax: 567308871 (EKOEX Jihlava)
tel.: 603891284, e-mail: ekoex@iol.cz

*držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků dle zákona č.100/2001 Sb., osvědčení č.j. 6333/246/OPV/93 ze dne 15.4.2003
autorizovaná osoba pro hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 v ČR podle § 45i zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění, rozhodnutí MŽP č.j.69909/ENV/06 č. 2396/630/06 ze dne 30.1.2007
autorizovaná osoba pro provádění biologického hodnocení podle § 67 zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění, rozhodnutí MŽP č.j. 43642/ENV/06 č. 1725/640/06 ze dne 10.10.2006*

Mgr. Libor Žák, Budíkovice 89, 674 01 Třebíč
tel.+ fax: 566524814 (ENVIRO - EKOANALYTIKA, s.r.o. Velké Meziříčí)
tel.: 777666269, e-mail: zak@enviroeko.cz

Ing. Jiří Dymáček, Sadová 303, Kralice nad Oslavou, 675 73 Rapotice
tel. + fax: 568848140 (LINEO, spol. s r.o. Třebíč)
tel.: 603849341, e-mail: JDymacek@seznam.cz

Mgr. Oldřich Pecák
tel.+ fax: 541260788 (Stavební a prostorová akustika Brno)
tel.: 728266217, e-mail: pecak@volny.cz

Novostavba obchodního centra a úprava křižovatky silnic I/16 a III/28416 v Nové Pace
Oznámení podle § 6 a Přílohy č. 3 zák.č. 100/2001 Sb., ve znění zák.č. 216/2007 Sb., o posuzování vlivů na ŽP

Ing. Leoš Slabý, Ostřetín 211, 534 01 Holice

tel.+ fax: 466686168

tel.: 603472640, e-mail: slaby@holice.cz

držitel osvědčení o autorizaci ke zpracování rozptylových studií vydané MŽP ČR č.j.358/820/09

Podpis pověřeného zpracovatele oznámení:

.....

Oznámení je zpracováno celkem v 12 výtiscích:

10 výtisků předloženo na Krajský úřad Královéhradeckého kraje

1 výtisk oznamovatel a investor

1 výtisk archiv zpracovatele

HLAVNÍ POUŽITÉ PODKLADY

1. Barnett I. a kol. (1990): Mapy radonového rizika. Český geologický ústav Praha
2. Culek M. (1995, ed.): Biogeografické členění České republiky. Praha, Enigma
3. Jetel J. (1982): Určování hydraulických parametrů hornin hydrodynamickými zkouškami ve vrtech, ÚÚG Praha
4. Kocmánek, M. (8/2010): Projektová dokumentace stavby v Nové Pace (SANTIS a.s., Žďár nad Sázavou)
5. Kocmánek, M. (1/2011): Průvodní a souhrnná technická zpráva (SANTIS a.s., Žďár nad Sázavou)
6. Macháček, M. (2010): Biologický průzkum
7. Olmer, M., Herman, R., Kadlecová, R., Prchalová, H. a kol. (2006): Hydrogeologická rajonizace. VČGS, Praha
8. Pecák, O. (12/2010): Hluková zátěž chráněného venkovního prostoru - Hluková studie
9. Přikrylová, V. (10/2010): Návrh sadových úprav
10. Rudolský, J. (1994): Hydrogeologická mapa v měřítku 1 : 50 000, list č. 03-43 Jičín, ÚÚG Praha
11. Slabý, L. (12/2010): Rozptylová studie
12. Quitt, E. (1971): Klimatické oblasti Československa. Studia Geographica, 16. Geograf. ústav ČSAV Brno
13. Žák, L. (9/2010): Nová Paka - bývalý areál ČOV - Orientační zhodnocení stavu znečištění horninového prostředí a stavebních konstrukcí v areálu bývalé ČOV Nová Paka