



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Viz. rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
12526/ZP/2011 – Tm

Hradec Králové
05.08.2011

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. Pavla Tomášková / 426
ptomaskova@kr-kralovehradecky.cz

Posuzování vlivů na životní prostředí podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – předání závěru zjišťovacího řízení podle § 7 zákona k záměru „AREÁL WLC – LOGISTICKÉ CENTRUM – PŘÍSTAVBA HALY“

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám jako příslušný úřad podle § 22 zákona sděluje, že záměr „**AREÁL WLC – LOGISTICKÉ CENTRUM – PŘÍSTAVBA HALY**“ byl podroben zjišťovacímu řízení. Na základě písemných vyjádření dotčených správních úřadů, dotčených územních samosprávných celků a veřejnosti byl vydán závěr zjišťovacího řízení.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. město Hradec Králové a Královéhradecký kraj, žádáme podle § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení na úředních deskách a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. místní tisk nebo rozhlas). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Současně žádáme dotčené územní samosprávné celky v souladu s § 16 odst. 4 zákona o písemné vyrozumění o dni vyvěšení této informace příslušnému orgánu** (tj. krajskému úřadu) **v nejkratším možném termínu.**

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (www.cenia.cz/eia), dále na internetových stránkách krajského úřadu (<http://www.kr-kralovehradecky.cz>) ve složce Životní prostředí a zemědělství – Aktuální informace z životního prostředí a zemědělství – Posuzování vlivů na životní prostředí – EIA a SEA (na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce) nebo na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, č. dveří N1.906, p. Tomášková, tel. 495 817 426.

Posuzování vlivů na životní prostředí, záměr

„AREÁL WLC – LOGISTICKÉ CENTRUM – PŘÍSTAVBA HALY“

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona

Identifikační údaje:

Název:

AREÁL WLC – LOGISTICKÉ CENTRUM – PŘÍSTAVBA HALY

Kapacita (rozsah) záměru:

Novostavba haly bude sloužit ke skladování. Součástí objektu bude vnitřní vestavba sloužící jako zázemí pro administrativu. Odhadovaný poměr zaměstnanců činí 18/25 (sklad/administrativa). Kapacita a objem skladovaného zboží bude vycházet z objemu vnitřního prostoru a užití technologie skladování.

Základní údaje o stavbě:

Celkový obestavěný prostor	63 500 m ³
Zastavěná plocha haly	5 004 m ²
Nové komunikace v areálu včetně plochy pro zásobování a expedici	1 750 m ²
Plocha ozelenění	1 500 m ²
Plocha parkoviště	1 200 m ²

Charakter záměru:

Předmětem záměru je přístavba stávající logistické haly pro příjem, skladování a expedici zboží, které bude skladováno v regálovém uspořádání. Přístavba stávající haly je situována v průmyslové zóně města Hradce Králové. Navrhovaná přístavba logistické haly bude užívána pouze jako skladová a logistická hala, a to pro příjem, skladování a expedici zboží s vestavěným prostorem pro administrativu. Ve skladu bude používána příslušná manipulační technika, tj. čtyřcestný, vysokozdvizný akumulátorový vozík s výsuvným sloupcem. Ve skladovací hale nebude realizována žádná výroba či montáž. Součástí záměru je také rozšíření stávající parkovací plochy.

Dopravní napojení vychází ze současného stavu, tj. napojení stávající haly. Objekt haly bude napojen na stávající komunikační síť areálu, která je samostatným vjezdem napojena na ulici Na Brně za východní hranicí závodu Petrof. K nové přístavbě se vybuduje nová areálová komunikace, která zajistí vjezd od nové skladové haly. Oplocení areálu z jižní a východní hranice bude při spodní hraně plotu opatřeno pásem bránícím průchodu obojživelníků.

Na jižní straně skladové haly budou v úrovni cca 9 m nad stávajícím terénem umístěny okenní otvory pro přirozené větrání a osvětlení, ve výšce cca 1,5 m nad terénem bude umístěno dalších cca 5 okenních otvorů pro větrání, osvětlení a vizuální kontakt pracovníků s exteriérem. Přesný počet a velikost oken bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace. Okna i celá stavba budou pohledově zakryta střední a vysokou zelení, která je součástí návrhu sadových úprav tak, aby došlo k pohledovému rozčlenění a zakrytí stavby. Jednotlivé druhy zeleně budou upřesněny v dalším stupni dokumentace.

Umístění:

Kraj: Královéhradecký

Obec: Hradec Králové

Katastrální území: Nový Hradec Králové

Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho ukončení:

Předpokládaný termín zahájení výstavby: III. čtvrtletí 2011.

Předpokládaná doba realizace záměru: 36 měsíců

Předpokládaný termín dokončení výstavby: III. čtvrtletí 2014.

Oznamovatel:

ATPED s.r.o., Františka Diviše 1275/1A, 104 00 Praha 22

Závěr:

Záměr „AREÁL WLC – LOGISTICKÉ CENTRUM – PŘÍSTAVBA HALY“ naplňuje bod 10.6 v kategorii II přílohy č. 1 zákona. Proto bylo ve smyslu ust. § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem je zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, k závěru, že **záměr „AREÁL WLC – LOGISTICKÉ CENTRUM – PŘÍSTAVBA HALY“ nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění:

V průběhu zjišťovacího řízení nebyly ze strany veřejnosti, ze strany dotčených územních samosprávných celků ani ze strany dotčených správních úřadů vzneseny zásadní námitky proti předloženému oznámení a realizaci vlastního záměru.

Ke zveřejněnému záměru se vyjádřili:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 19.07.2011,
- Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové, ze dne 18.07.2011 a 26.07.2011,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, ze dne 26.07.2011,
- Muzeum Východních Čech v Hradci Králové, ze dne 21.07.2011,
- EKOENTO ČR – sdružení aplikované ekologie o.s., ze dne 22.07.2011 a 27.07.2011,
- Český svaz ochránců přírody, Základní organizace „ORLICE“ Hradec Králové, ze dne 21.07.2011 a 27.07.2011,
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, ze dne 29.07.2011 (vyjádření po zákonné lhůtě).

Muzeum Východních Čech v Hradci Králové, archeologické oddělení nemá námitek proti plánované stavbě, za předpokladu, že si investor zaváže splnit podmínky uvedené v odborném vyjádření ze dne 21.07.2011 (č.j.: 612/2011, Klapková)

Krajský úřad k vyjádření Muzeum Východních Čech, archeologické oddělení uvádí následující:

Muzeum Východních Čech, archeologické oddělení nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona. Výše uvedené požadavky ve vyjádření ze dne 21.07.2011 (612/2011, Klapková) je směřován do navazujících správních řízení.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové požaduje, aby před zahájením užívání stavby bylo k ověření výpočtů z předložené hlukové studie provedeno měření hluku z dopravy v denní době v chráněném venkovním prostoru u stavby rodinného domu č.p. 703/3 v ulici Na Brně, tak aby byly splněny požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví a zákona o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Krajský úřad k vyjádření Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové uvádí následující:

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona. Požadavek uvedený ve vyjádření ze dne 26.07.2011 (č.j.: S-KHSHK 21075/2011/2/HOK.HK/Hr) není směřován do procesu posuzování vlivů na životní prostředí, ale do navazujících správních řízení.

Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové, oddělení ochrany vod (dále jen „ČIŽP – ochrana vod“) požaduje ve fázi provozu a výstavby záměru zajistit zacházení se závadnými látkami v souladu s ust. § 39 zákona č. 254/2011 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“). ČIŽP – ochrana vod dále ve svém vyjádření konstatuje, že pokud bude hala využívána i pro skladování závadných látek, musí být všechny manipulační plochy, na nichž bude zacházeno se závadnými látkami, řešeny jako nepropustné.

Krajský úřad k vyjádření ČIŽP – ochrana vod uvádí následující:

ČIŽP – ochrana vod nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákon za předpokladu, že budou dodrženy požadavky ve vyjádření ze dne 18.07.2011 (č.j.: ČIŽP/45/IPP/1110419.001/11/KDR) a splněna opatření k prevenci, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí navržených v kapitole D.4 oznámení. Požadavky ve stanovisku ze dne 18.07.2011 jsou směřovány do navazujících správních řízení.

Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové, oddělení odpadového hospodářství (dále jen „ČIŽP – odpadové hospodářství“) ve svém stanovisku ze dne 18.07.2011 (č.j.: ČIŽP/45/IPP/1110419.001/11/KDR) požadovala aktualizovat konkrétní druhy vznikajících odpadů dle platné vyhlášky č. 381/2011 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů). Dále bylo požadováno doplnění údajů o množství vznikajících odpadů v průběhu realizace a provozu záměru.

Krajský úřad k vyjádření ČIŽP - odpadového hospodářství uvádí následující:

ČIŽP – odpadové hospodářství nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona, na základě doplnění výše uvedených informací (viz. dodatek ke stanovisku ČIŽP ze dne 26.07.2011, č.j.: ČIŽP/45/IPP/1110419.002/11/KLM).

Česká inspekce životního prostředí, OI Hradec Králové, oddělení ochrany přírody (dále jen „ČIŽP – ochrana přírody“) ve svém stanovisku ze dne 18.07.2011 (č.j.: ČIŽP/45/IPP/1110419.001/11/KDR) požadovala blíže specifikovat „sadové úpravy areálu“.

ČIŽP – ochrana přírody dále požaduje provést oplocení jižní a východní hranice tak, aby se zabránilo průchodu obojživelníků do areálu. ČIŽP – ochrana přírody dále upozorňuje, že v souvislosti s realizací záměru nesmí dojít k ovlivnění stávajícího režimu podzemní vody. Dále ČIŽP – ochrana přírody doporučuje doplnit opatření ke snížení nepříznivých vlivů, provedením výsadby dřevin s cílem pohledového rozčlenění a odčlenění haly zejména jihovýchodním směrem.

Krajský úřad k vyjádření ČIŽP – ochrana přírody uvádí následující:

ČIŽP – odpadové hospodářství nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona, na základě doplnění specifikace navrhovaných „sadových úprav“ a respektování navrženého opatření k ochraně obojživelníků ve stanovisku ze dne 18.07.2011 (viz. dodatek ke stanovisku ČIŽP ze dne 26.07.2011, č.j.: ČIŽP/45/IPP/1110419.002/11/KLM).

Český svaz ochránců přírody – Základní organizace „ORLICE“ (dále jen „ČSOP“) ve svém vyjádření ze dne 21.07.2011 požadoval upřesnit popis osvětlení areálu, posouzení vlivu osvětlení na okolí a návrh zmírňujících opatření světelného znečištění (např. použití svítidel minimalizujících lákání hmyzu – nízkotlaké sodíkové výbojky). ČSOP ve svém vyjádření uvádí, že oznámení nedostatečně identifikuje a popisuje vlivy na unikátní entomofaunu za hranicí dotčeného pozemku a dále upozorňuje řešení budoucího napojení dopravy z jižního směru, které je v přímém konfliktu s projednávanou přírodní památkou Na Plachtě 3.

Krajský úřad k vyjádření ČSOP uvádí následující:

Osvětlení haly bude zajištěno okenními otvory ve výšce 9 m a 1,5 m nad úrovní terénu. Přesný počet a velikost okenních otvorů skladové haly bude podrobně řešeno v dalším stupni projektové dokumentace. Omezení světelného znečištění bude řešeno v rámci realizace navrhovaných sadových úprav v navazujících správních řízeních. Příslušné orgány ochrany přírody a krajiny neměly z hlediska vlivů na entomofaunu proti realizaci záměru námitek. Doprava do přístavby skladové haly bude řešena využíváním stávajících komunikací s vjezdem do areálu z ulice Na Brně.

EKOENTO ČR – sdružení aplikované ekologie o.s. (dále jen „EKOENTO“) ve svém vyjádření ze dne 22.07.2011 požadovalo doplnit informace o riziku světelného znečištění. EKOENTO dále ve svém vyjádření upozornilo na fakt, že budoucí možnost napojení areálu z jižní strany je v příkrém konfliktu s projednávanou přírodní památkou Na Plachtě 3. EKOENTO ve svém vyjádření dále požaduje, aby před realizací výstavby byl proveden odchyt a transfer obojživelníků a plazů a po dobu výstavby byly instalovány na hranici staveniště bezotchytové dočasné zábrany.

Krajský úřad k vyjádření EKOENTO uvádí následující:

Osvětlení skladové haly bude zajištěno z jižní strany okenními otvory ve dvou úrovních, a to ve výšce 9 m a 1,5 m nad úrovní terénu. EKOENTO ve vyjádření ze dne 27.07.2011 souhlasí s upřesněním počtu a velikosti oken v dalším stupni dokumentace. Zmínka o napojení areálu z jižní strany je pouze uvažovaná varianta do budoucna. Doprava do přístavby nové skladové haly bude vedena po stávajících komunikacích a vjezdem do areálu z ulice Na Brně. Pro omezení

přístupu obojživelníků a plazů bude ke spodní hraně plotu přidán plastový pás o výšce min. 30 cm. Orgán ochrany přírody ve smyslu působnosti vymezené ust. § 77a odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemá zásadních námitek k rozšíření stávající logistické haly. Případné odchyty a transfery budou řešeny v rámci výjimek dle požadavků orgánů ochrany přírody a krajiny v řízeních podle zvláštních právních předpisů.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr není nutné posuzovat v rozsahu celého zákona.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Správní úřad, který vydává rozhodnutí nebo opatření podle zvláštních právních předpisů k záměru „AREÁL WLC – LOGISTICKÉ CENTRUM – PŘÍSTAVBA HALY“, zveřejní podle ust. § 10 odst. 4 a 5 zákona žádost o vydání tohoto rozhodnutí, a to vždy alespoň na internetu.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC

Příloha: kopie obdržených vyjádření (pro oznamovatele)

Rozdělovník k č.j.: 12526/ZP/2011 - Tm

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána – zde
- 2) Město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Magistrát města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Oznamovatel:

ATPED s.r.o., Františka Diviše 1275/1A, 104 00 Praha 22

Na vědomí:

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Muzeum východních Čech v Hradci Králové, Eliščíno nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové