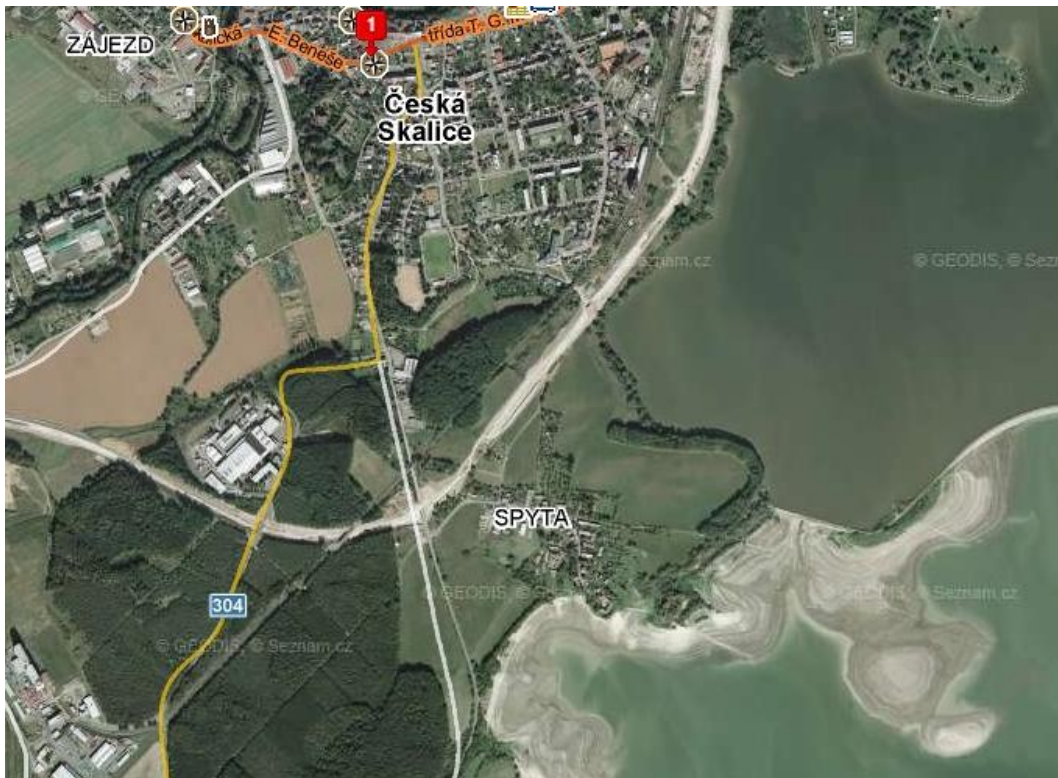


**Dokumentace**  
**o hodnocení vlivů na životní prostředí**  
**dle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb.**  
**v platném znění**

# **Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice**



**Oznamovatel:**  
**Beste – Investering, s.r.o.**

**(červenec 2010)**



**Dokumentace  
o hodnocení vlivů na životní prostředí  
dle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb.  
v platném znění**

**Zástavba rekreačních objektů,  
rekreačních ploch a komunikací  
Česká Skalice**

**Zhotovitel:**

**ECO-ENVI-CONSULT  
Sladkovského 111  
506 01 Jičín**

**Oprávněná osoba:  
RNDr. Tomáš Bajer, CSc.  
Šafaříkova 436  
533 51 Pardubice  
tel.: 603483099  
466260219**

**Sladkovského 111  
506 01 Jičín**

*držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků dle zákona č.100/01 Sb.,  
č.osvědčení 2719/4343/OEP/92/93, autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 45657/ENV/06*

**(červenec 2010)**

## **Dokumentace o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění**

# **Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice**

Dokumentaci o hodnocení vlivů stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/01 Sb. v platném znění zpracoval:

**RNDr. Tomáš Bajer, CSc.**

*držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků dle zákona č.100/01 Sb., č.osvědčení 2719/4343/OEP/92/93, autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 45657/ENV/06*

**RNDr. Jiří Veselý**

*autorizovaná osoba pro hodnocení dle §45i zák. 114/92 Sb.*

*autorizovaná osoba k provádění biologického hodnocení podle §67 zák.114/92 Sb.*

**Ing. Jana Bajerová**

**Ing. Martin Šára**

**RNDr. Vladimír Faltys**

**Ing. Roman Bukáček**

**Mgr. Pavlína Bukáčková**

(červenec 2010)

## OBSAH:

<b>ÚVOD</b> .....	<b>5</b>
<b>A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI</b> .....	<b>6</b>
A.I. OBCHODNÍ FIRMA.....	6
A.II. IČO.....	6
27286002.....	6
A.III. SÍDLO.....	6
A.IV. JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE .....	6
<b>B. ÚDAJE O ZÁMĚRU</b> .....	<b>8</b>
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	8
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1 zákona .....	8
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru.....	8
B.I.3. Umístění záměru.....	10
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.....	10
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění .....	10
B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru.....	10
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	26
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků .....	26
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odstavec 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.....	26
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH .....	30
B.II.1. Půda .....	30
B.II.2. Voda.....	37
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje .....	38
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu .....	39
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH .....	40
B.III.1. Ovzduší .....	40
B.III.2. Odpadní vody .....	42
B.III.3. Odpady.....	45
B.III.4. Ostatní výstupy .....	46
B.III.5. Doplnující údaje.....	47
<b>C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ</b> .....	<b>48</b>
C.1. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ .....	48
C.2. CHARAKTERISTIKA SOUČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ .....	49
C.2.1. Ovzduší.....	49
C.2.2. Voda .....	51
C.2.3. Půda.....	53
C.2.4. Geofaktory životního prostředí .....	54
C.2.5. Fauna a flora.....	61
C.2.6. Územní systém ekologické stability a krajinný ráz .....	69
C.2.7. Krajina, způsob jejího využívání.....	73
C.3. CELKOVÉ ZHODNOCENÍ KVALITY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ Z HLEDISKA JEHO ÚNOSNÉHO ZATÍŽENÍ .....	77
<b>D. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ</b> .....	<b>78</b>
<b>D.I. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a hodnocení jejich velikosti a významnosti</b> .....	<b>78</b>
D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů .....	78
D.I.2. Vlivy na ovzduší .....	82
D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci a eventuelně další fyzikální a biologické charakteristiky.....	82
D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody .....	83
D.I.5. Vlivy na půdu.....	87
D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje.....	90
D.I.7. Vlivy na faunu, floru a ekosystémy .....	90
D.I.8. Vlivy na krajinu včetně ovlivnění krajinného rázu .....	92
D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky .....	93
<b>D.II. Komplexní charakteristika vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti a možnosti přeshraničních vlivů</b> .....	<b>94</b>
D.II.1. Komplexní charakteristika vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti .....	94
D.II.2. Možnosti přeshraničních vlivů.....	94
D.III. CHARAKTERISTIKA ENVIRONMENTÁLNÍCH RIZIK PŘI MOŽNÝCH HAVÁRIÍCH A NESTANDARDNÍCH STAVECH .....	94
D.IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCÍ, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....	96
D.V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ PŘI HODNOCENÍ VLIVŮ.....	99
D.VI. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ .....	100
<b>E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU</b> .....	<b>100</b>
<b>F. ZÁVĚR</b> .....	<b>100</b>
<b>G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU</b> .....	<b>101</b>
<b>H. PŘÍLOHY</b> .....	<b>105</b>

## ÚVOD

Záměr „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“ byl podroben zjišťovacímu řízení v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění.

Dne 23.12.2009 vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje závěr zjišťovacího řízení k uvedenému záměru, pod zn.: 21205/ZP/2009-Šk s tímto závěrem:

Na základě zjišťovacího řízení dospěl krajský úřad k závěru, že záměr „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“ má významný vliv na životní prostředí s veřejné zdraví a bude posuzován podle zákona.

Dokumentaci podle přílohy č.4 k zákonu je nutné zpracovat především s důrazem na:

- Ø podrobné biologické hodnocení
- Ø podrobné řešení způsobu odvozu a likvidace odpadních vod
- Ø vyhodnocení vlivů na krajinný ráz

Dále je třeba se v dokumentaci vypořádat se všemi požadavky na doplnění, připomínkami a podmínkami uvedenými v došlých vyjádřeních.

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

### **A.I. Obchodní firma**

Beste – Investering, s.r.o.

### **A.II. IČO**

27286002

### **A.III. Sídlo**

Beste – Investering, s.r.o.  
Nová Ves nad Nisou č.e. 666  
468 27 Nová Ves na Nisou

### **A.IV. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele**

Oznamovatel: Beste – Investering, s.r.o.  
Nová Ves nad Nisou č.e. 666  
468 27 Nová Ves na Nisou  
jednatel: Franciscus A.P. Kersten

zastoupený na základě plné moci uvedené na následující stránce:

jméno: Lenka Rusová  
telefon: 723758916

Projektant: Ing. Arch. Štěpán Stránský  
Šafaříkova 647  
Vrchlabí  
Zdeněk Linhart  
Lánovská 961  
Vrchlabí  
Ing. Tschiedel  
R.A.Dvorského 1425  
Dvůr Králové nad Labem

Vodovodní řad a kanalizace: Ing. Jaroslava Marková, MVP Projekt  
Libušinská 214  
Trutnov

# GENERÁLNÍ PLNÁ MOC

## Beste-Investering, s.r.o.

se sídlem Nová Ves nad Nisou č.e.666, PSČ 468 27  
IČ 272 86 002

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vl. č. 22609  
jednající Franciscus A. P. Kersten, nar. 21.01.1967, jednatelem  
/dále jen společnost/

uděluje plnou moc

## Lence RUSOVÉ

r.č. 77 60 19/2990  
bytem Wolkerova 2721, 580 01 Havlíčkův Brod  
/dále jen zmocněnkyně/

k tomu, aby jménem společnosti činila veškeré právní úkony, které může společnost činit, a zastupovala společnost ve všech řízeních vedených u státních orgánů České republiky v rozsahu procesní plné moci.

Zmocněnkyně je zejm. oprávněna jménem společnosti uzavírat kupní smlouvy, kterými společnost bude kupovat nebo prodávat nemovitosti, zástavní smlouvy, kterými společnost bude dávat do zástavy svůj nemovitý majetek, a uzavírat jménem společnosti smlouvy s třetími osobami o dodávce elektřiny, vody, plynu a smlouvy o poskytování služeb spojených s užíváním nemovitostí ve vlastnictví společnosti.

Zmocněnkyně je oprávněna zastupovat společnost ve všech řízeních vedených katastrálními úřady, jejichž předmětem je vklad práva či záznam práva týkajících se nemovitostí ve vlastnictví společnosti, jakož i společnost zastupovat v řízeních o zaplacení daně z převodu nemovitostí společnosti.

Zmocněnkyně je oprávněna v rozsahu svého zmocnění udělit plnou moc další osobě.

Tato plná moc platí do odvolání.

Podepsáno dne 22. 4. 2008

Beste-Investering, s.r.o.  
Franciscus A. P. Kersten,  
jednatel společnosti

Zmocnění přijal dne 22. 04. 2008

Lenka RUSOVÁ  
zmocněnkyně

Podle ověřovací knihy č.: 4 Městského úřadu Jablonec nad Nisou

pořadové číslo - legalizace 1573

vlastnoručně podepsal - učetl podpis na listině ze vlastní

Franciscus Adrianus Petrus Kersten

jméno/a, příjmení zadatele

21. 1. 1967 Milpeterach

datum a místo narození zadatele

Vlingheuv. 23, Bad Streeb, Milpeterach

adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu za území

Česko-republiky - adresa bydliště mimo území České republiky

PAZ MF 08866793

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly poskytnuty osobní údaje,  
uvedené v této ověřovací doložce

22. 04. 2008

V Jablonci nad Nisou dne:

jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:

Nada Čadková



## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.I. Základní údaje

#### B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1 zákona

Název záměru:

Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice

Zařazení záměru:

Jedná se o záměr dle přílohy č.1, kategorie II : **10.11 Rekreační areály, hotelové komplexy a související zařízení na ploše nad 1 ha**, kde příslušným úřadem pro proces posuzování vlivů na životní prostředí je Krajský úřad Královéhradeckého kraje.

#### B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

##### Rekreační domky

Jedná se o výstavbu 25-ti objektů rekreačního charakteru ve čtyřech typech, včetně navržených účelových komunikací a zeleně. Jedná se o novostavby.

Území určené k zástavbě rekreačními objekty tvoří celek o výměře 30.910 m<sup>2</sup>.

Záměr představuje v rámci uvažovaných 25 objektů rekreačního charakteru celkem 4 typy domů:

Typ stavby „A“ – celkem 7 objektů

Počet účelových jednotek	1
užitné plochy:	175,85 m <sup>2</sup>
obytné plochy:	117,58 m <sup>2</sup>
zastavěná plocha:	113,80 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor:	620,21 m <sup>3</sup>

Typ stavby „B“ – celkem 9 objektů

Počet účelových jednotek	1
užitné plochy:	133,63 m <sup>2</sup>
obytné plochy:	82,17 m <sup>2</sup>
zastavěná plocha:	86,90 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor:	473,60 m <sup>3</sup>

Typ stavby „C“ – celkem 5 objektů

Počet účelových jednotek	1
užitné plochy:	108,11 m <sup>2</sup>
obytné plochy:	72,60 m <sup>2</sup>
zastavěná plocha:	71,80 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor:	391,31 m <sup>3</sup>

Typ stavby „D“ – celkem 4 objekty

Počet účelových jednotek	1
užitné plochy:	90,74 m <sup>2</sup>
obytné plochy:	67,38 m <sup>2</sup>
zastavěná plocha:	116,50 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor:	518,43 m <sup>3</sup>

### Plavecký bazén

Plavecký bazén bude mít rozměry 25 x 8 x 1,5 m. Bude vybaven pískovým filtrem BRASIL D 1600, jímkou pro technologii bazénu a dávkovacím zařízením DINOTECH.

### Komunikace

Komunikace tvoří tři samostatné větve. Hlavní, páteřní v délce 322,90 m a dvě spojovací v délce 75,00 m a 60,00 m. Ze všech komunikací bude zajištěna obslužnost přilehlých rekreačních objektů. Celková šířka vozovky bude 6,00 m.

Celková plocha komunikací s živičným povrchem:

- komunikace „A“.....	1 975 m <sup>2</sup>
- komunikace „B“.....	522 m <sup>2</sup>
- komunikace „C“.....	432 m <sup>2</sup>
- zpevněná plocha.....	1 091 m <sup>2</sup>
celkem.....	4 020 m <sup>2</sup>

Jižní stranou pozemku p.č. 1590/28 vede místní komunikace, která bude po dokončení stavby rekreačních objektů zpevněna a upravena na šířku 6 m včetně plynulého napojení na systém účelových komunikací, spojujících jednotlivé pozemky s rekreačními objekty.

### Vodovodní řad

Kapacita vodovodních přípojek je počítána pro potřeby objektů: 7 objektů je pro 8 osob, 15 objektů pro 4 osoby, 4 objekty pro 6 osob. Celkem se počítá se 140 osobami s potřebou vody 21,0 m<sup>3</sup>, 0,24 l/s. Požární potřeby budou splněny osazením nadzemního hydrantu na potrubí PE D 90 s vydatností 8,0 l/s s přetlakem 0,2 MPa.

### Etapizace výstavby

- Ø etapa I: v této fázi budou realizovány komunikace a rozvody elektrické energie a vody
- Ø etapa II: členění jednotlivých parcel, vytyčení staveb a jejich realizace, včetně osazení sběrných jímek odpadních vod
- Ø etapa III: garážová stání včetně sjezdů na stávající komunikace, přístřešky nádob na komunální odpad, přípojky vody, elektro a kanalizace, chodníky a terasy
- Ø etapa IV: terénní úpravy, výsadba stromů, zatravnění ploch

### **B.I.3. Umístění záměru**

KÚ: Česká Skalice, Spyta  
Obec: Česká Skalice  
Kraj: Královéhradecký

### **B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

V dané lokalitě se uvažuje s výstavbou 25-ti rekreačních objektů ve čtyřech typech provedení k trvalému užívání včetně účelových komunikací a vodovodu. Stavenišťem jsou částečně louka a zpevněná cesta v České Skalici a ve Spytech.

Z hlediska navrženého řešení a jeho situování v terénu není očekávána možnost kumulace s jinými záměry.

### **B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění**

Záměr je situován na pozemcích 1590/28, 68/2, 68/3 na jižním okraji města Česká Skalice v blízkosti vodní nádrže Rozkoš, od středu západního okraje vzdáleného cca 150 m. Jedná se o 25 objektů rekreačního charakteru, včetně navržených účelových komunikací a zeleně. Tím, že se jedná o sezónní využití domů, nebude tato část jižního okraje města exponována tak, jako u jiných městských lokalit. Klidová zóna nabízí nerušenou rekreaci a odpočinek v přírodních podmínkách uživatelů. Blízkost centra České Skalice nabízí rekreačním širokou občanskou vybavenost.

### **B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru**

Technickým a architektonickým záměrem je vytvořit urbanizované území svým charakterem navazující na okolní zástavbu a přilehlé přírodní celky a zároveň splnění potřeb a přání investora v souladu s podmínkami vydanými příslušnými složkami při MÚ Česká Skalice.

Navržené stavby budou svým charakterem sloužit výhradně k rekreačním účelům.

Architektonické řešení rekreačních objektů vychází ze společného základu. Jedná se o přízemní stavby s obytným podkrovím, pět staveb je navrženo přízemních. Všechny vycházejí z obdélníkového půdorysu se sedlovými střechami s přístavbami, které dotvářejí odlišný charakter jednotlivých domů. Štíty jsou obohaceny zapuštěnými balkony. Barevná sladěnost se opírá o bílou a tlumený střední okr, uplatněných ve fasádách, dřevěné části staveb budou mořeny v odstínu teaku, střechy jsou cihlově červené.

Nízký sokl je navržen z kamenných obkladů v návaznosti na terasy, kde bude uplatněn rovněž kámen. Zeleň a výsadba stromů dokončí celkový pohled na celé zastavěné území ve spojitosti s nově vzniklými komunikacemi.

## **Zásady technického řešení**

### **Pozemní objekty:**

#### **Rekreační objekt typ „A“**

##### Dispoziční řešení:

Přízemí – Ze zádveří je vstup vlevo do šatny, vpravo je WC s umyvadlem. V levé části objektu je obývací pokoj, z kterého chodbou kolem schodiště je kuchyň a jídelna, z této místnosti je vstup do pokoje s WC a koupelnou. Z kuchyně vedou dveře do technického zázemí s elektro kotlem na otop přízemí a podkroví.

Podkroví – Dvouramenným schodištěm se vejde na chodbu, ze které jsou situovány vlevo dva pokoje, vpravo rovněž dva pokoje se vstupem na balkon. V přímém směru je koupelna s WC.

##### Stavební řešení:

Základové rýhy budou vyhloubeny v hornině tř. II. a III. Základové pasy budou z prostého betonu na štěrkopískovém loži. Na podkladním betonu bude položena izolace proti zemní vlhkosti. Betonová mazanina s cementovým potěrem pro dlažbu a podlahové krytiny. Nosné svíslé konstrukce budou vyzděny z cihelných bloků Porotherm, příčky z dutých cihel.

Stropní trámy jsou dřevěné se záklopem a tepelnou izolací. Dřevěné konstrukce krovu v sedlovém provedení s eternitovou krytinou budou v cihlově červené barvě.

Komínové těleso typu Schiedel bude napojeno na krbová kachlová kamna.

Schodiště je dřevěné dvouramenné s odpočívadlem. Podkrovní prostor je tepelně izolován a členěn sádrokartonovými příčkami.

#### **Rekreační objekt typ „B“**

##### Dispoziční řešení:

Přízemí – Vedle zádveří vlevo je WC s umyvadlem. Z chodby vlevo je obývací pokoj, přímo je dvouramenné dřevěné schodiště, vpravo jídelna s kuchyní a vstup do technického zázemí s elektrokotlem pro otop objektu.

Podkroví – Z chodby vlevo jsou dva pokoje, proti schodišti koupelna a WC, vpravo pokoj s balkonem.

##### Stavební řešení:

Základové rýhy budou vyhloubeny v hornině tř. II a III. Základové pasy budou z prostého betonu na štěrkopískovém loži. Na podkladním betonu bude položena izolace proti zemní vlhkosti. Betonová mazanina s cementovým potěrem pro dlažbu a podlahové krytiny. Nosné svíslé konstrukce budou vyzděny z cihelných bloků Porotherm, příčky z dutých cihel.

Stropní trámy jsou dřevěné se záklopem a tepelnou izolací. Dřevěné konstrukce krovu v sedlovém provedení s eternitovou krytinou budou v cihlově červené barvě. Komínové těleso typu Schiedel bude napojeno na krbová kachlová kamna. Schodiště je dřevěné dvouramenné s odpočívadlem. Podkrovní prostor je tepelně izolován a členěn sádrokartonovými příčkami.

## **Rekreační objekt typ „C“**

### Dispoziční řešení:

Přízemí – Vpravo od zádveří je WC s umyvadlem, vlevo je vstup do obývacího pokoje spojeného s jídelnou a kuchyňským koutem. Technické zázemí je vybaveno elektro kotlem pro otop obou podlaží. Z obývacího pokoje vede dvouramenné schodiště do podkroví.

Podkroví – Střední část tohoto podlaží obsahuje schodiště, chodbu a koupenu s WC. Od výstupu vlevo je umístěn pokoj, na protilehlé straně je rovněž pokoj s balkonem.

### Stavební řešení:

Základové rýhy budou vyhloubeny v hornině tř. II a III. Základové pasy budou z prostého betonu na štěrkopískovém loži. Na podkladním betonu bude položena izolace proti zemní vlhkosti. Betonová mazanina s cementovým potěrem pro dlažbu a podlahové krytiny. Nosné svislé konstrukce budou vyžděny z cihelných bloků Porotherm, příčky z dutých cihel.

Stropní trámy jsou dřevěné se záklopem a tepelnou izolací. Dřevěné konstrukce krovu v sedlovém provedení s eternitovou krytinou budou v cihlově červené barvě. Komínové těleso typu Schiedel bude napojeno na krbová kachlová kamna. Schodiště je dřevěné dvouramenné s odpočívadlem. Podkrovní prostor je tepelně izolován a členěn sádrokartonovými příčkami.

## **Rekreační objekt typ „D“**

### Dispoziční řešení:

Přízemí – Za nájezdovou rampou je zádveří se vstupem na WC a do chodby s dveřmi do čtyř pokojů, koupelny a samostatného WC. Technické zázemí s elektro kotelnou pro otop objektu má vstup zvenčí.

### Stavební řešení:

Základové rýhy budou vyhloubeny v hornině tř. II. a III. Základové pasy budou z prostého betonu na štěrkopískovém loži. Na podkladním betonu bude položena izolace proti zemní vlhkosti. Betonová mazanina s cementovým potěrem pro dlažbu a podlahové krytiny. Nosné svislé konstrukce budou vyžděny z cihelných bloků Porotherm, příčky z dutých cihel.

Stropní trámy jsou dřevěné se záklopem a tepelnou izolací. Dřevěné konstrukce krovu v sedlovém provedení s eternitovou krytinou budou v cihlově červené barvě. Komínové těleso typu Schiedel bude napojeno na krbová kachlová kamna.

## **Zahradní domek**

Jednoduchá stavba zahradního domku je navržena na pozemku rekreačního objektu „D“, který je situován východně 10,00 m od zmíněného objektu. Ze zádveří je vstup do místnosti, která bude sloužit pro zahradnické práce. Základové patky z prostého betonu budou umístěny v rozích stavby a uprostřed podélných stran. Podkladní beton bude tvořit armovanou desku s izolací proti zemní vlhkosti s betonovou mazaninou s cementovým potěrem.

Svislé konstrukce jsou navrženy ze dřeva. Hranolová konstrukce bude opláštěna vodorovně kladenými prkny, v dutinách bude uložena tepelná izolace v parotěsných zábranách. Příčka bude smontována ze sádrokartonu. Krov sedlové střechy bude

vázán z krokví, kde spodní část kleštín ponese sádkartonový podhled s tepelnou izolací. Krytina bude eternitová v odstínu cihlově červené barvy.

V objektu bude instalováno osvětlení a zásuvka. Elektrická energie bude napojená na R.O. „D“ – 5.

## **Plavecký bazén**

### Dispoziční řešení

Tento objekt je situován ve východní části pozemku č. 1590/28 s ponecháním vzniklého cípu k funkčnímu využití zemědělsky obhospodařovatelné plochy. Rekreační zeleň s bazénem je oddělena plotem se vstupní bránou od zastavěného území rekreačními objekty. Železobetonová konstrukce bude obložena protismykovou dlažbou včetně obruby š – 50 cm. Spád v podélném řezu je od – 80 cm do 180 cm.

## **Účelová komunikace**

Projektová dokumentace řeší novostavbu účelové komunikace v nezastavěném území. Jsou navrženy nové účelové komunikace, které budou sloužit obsluze 25-ti rekreačních objektů, které netvoří veřejný prostor. K těmto komunikacím se nevztahuje §22 vyhlášky č. 501/2006 Sb. Komunikace tvoří tři samostatné větve. Hlavní, páteřní v délce 322,90 m a dvě spojovací v délce 75,00 a 60,00 m. Ze všech komunikací bude zajištěna obslužnost přilehlých rekreačních objektů. Na konci hlavní větve bude zřízena plocha s povrchem ze zatravnovacích tvárnic. Tato plocha je určena pro rekreační účely, ale bude využita rovněž pro příležitostné otáčení vozidel.

Dle zařazení místních komunikací jsou v areálu účelové komunikace ve funkční třídě MOK 7,5/7 a 0/30 s úpravami. Třída dopravního zatížení je VI.

Skladebně tvoří komunikaci tyto prvky:

- dva jízdny pruhy zpevněné živičným krytem v šířce 2,75 m
- odvodňovací proužek v šířce 0,50 m jednostranně
- nezpevněná krajnice v šířce 0,50 m jednostranně – totožná s bezpečnostním prostorem
- bezpečnostní odstup podél obrubníku 2 x 50 cm.

Odvodňovací proužek je konstrukčně započítáván do šířky vozovky, která bude celkem 6,00 m. S chodníkem není uvažováno. Po komunikacích bude veden smíšený provoz.

Vozovka bude zpevněná krytem z asfaltového betonu. Celková šířka živičné vozovky bude 6,00m. Vozovka bude mít jednostranný příčný sklon, který bude respektovat přilehlý terén.

Dešťové vody budou odvedeny podél jednostranného obrubníku výšky 120 mm do uličních vpustí. Na druhé straně bude vozovka ukončena zemní krajnicí. Vpusti budou napojeny do dešťové kanalizace. Obrubník bude v místech vjezdů snížen na výšku 20 mm.

Stavbou vzniknou dvě křižovatky tvaru T na stávající místní komunikaci a dvě křižovatky tvaru T na účelových komunikacích. Minimální vzdálenost mezi křižovatkami v areálu činí 60 metrů. Vzdálenost mezi křižovatkami na místní komunikaci činí minimálně 130,00 m, což splňuje charakteristiku pro místní komunikaci třídy C.

Obslužné komunikace jsou plynule napojeny na místní komunikaci z obce Spyta p.č. 151, k.ú. Spyta. Tato komunikace je v současnosti jednopruhová obousměrná a je navržena jako dvoukruhová obousměrná. Viz. příloha projektová dokumentace-komunikace.

Pro křižovatky byly zpracovány rozhledové poměry a vyznačeny rozhledové trojúhelníky. V prostoru těchto trojúhelníků se nesmějí vyskytovat překážky bránící rozhledu, to je do výšky 0,70 m, nebude zde vysazována vysoká zeleň, oplocení bude průhledné.

Řízení provozu na křižovatkách s místní komunikací bude zajištěno dopravními značkami. Hlavní komunikací bude místní komunikace – větve „B“ a „C“ se značkami P4 – Dej přednost v jízdě. Křižovatky v areálu rekreačních objektů budou z důvodů zajištění rozhledových poměrů rovněž označeny dopravními značkami. Větev „A“ bude hlavní se značkami P2 a větve „B“ a „C“ budou označeny značkami P4.

Návrhová rychlost na všech komunikacích je 30 km/h, především z důvodu vzdálenosti křižovatek a využití komunikací pro obsluhu objektů. Niveleta komunikací kopíruje přílehlý terén. Vjezdy k jednotlivým objektům budou plynule napojeny na vozovku. Tyto vjezdy jsou součástí jednotlivých objektů.

Hlavní větev – komunikace „A“ začíná v prostoru zpevněné plochy zřízené pro otáčení požárních vozidel. Směrově je trasa vedena v přímé v délce 73,65m, následuje oblouk o poloměru  $R=900$  m v délce 98,60 m a do konce úseku ve staničení 322,90 m je trasa vedena opět v přímé.

V km 0,14100 je napojena v úhlu 91 gr větev „B“ a v km 0,269 00 je napojena v úhlu 100 gr větev „C“. Výškově je vedena trasa ve sklonu maximálně 3,20%.

Komunikace „B“ začíná napojením na místní komunikaci. Směrově je trasa vedena v přímé, v délce 75,00 m. Výškově je vedena trasa ve sklonu 1,78%.

Komunikace „C“ začíná napojením na místní komunikaci. Směrově je trasa vedena v přímé, v délce 60,00 m. Výškově je trasa vedena ve sklonu 3,60%.

Před zahájením stavby komunikací bude odtěžena ornice v tl. 150 mm a uložena na mezideponii dle určení investora stavby. Tato ornice bude využita k terénním úpravám po dokončení celé stavby. Dále budou provedeny odkopávky na úroveň zemní pláně. Vytěžená zemina bude uložena na řízené skládky, které určí investor spolu s dodavatelem stavby.

Na zemní pláni bude zřízen podsyp ze štěrkopísku nebo ze štěrkodrti. Na něm bude položena filtrační geotextilie o gramáži min. 200. Dále budou zřízeny jednotlivé konstrukční vrstvy vozovky. Výškově bude vozovka napojena na přílehlý terén v bezpečnostním pruhu. Tento pruh bude ohumusován a zatravněn.

Navržené dopravní řešení a napojení na krajskou silnici č. III/28518 bylo odsouhlaseno jak Krajským ředitelstvím policie Východočeského kraje, tak i SÚS Královéhradeckého kraje a.s.:



KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
VÝCHODOČESKÉHO KRAJE  
Územní odbor vnější služby  
Dopravní inspektorát



Č.j.: KRPH -1023-344/ČJ-2009-050507

Náchod 2. prosince 2009

Počet listů: 1

Beste-investering s. r. o.  
Nová Ves nad Nisou 666  
468 27 Nová Ves nad Nisou

**Projektová dokumentace stavby „Česká Skalice, p. p. č. 1590/28 – 25 rekreačních objektů“ v k. ú. Spyta, pro územní řízení - stanovisko.**

Policie České republiky, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát Náchod, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ve smyslu ustanovení § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, ve znění pozdějších předpisů a s odkazem na ustanovení § 124 odst. 8 písm. e) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a s odkazem na ustanovení § 10 odst. 4 písm. b) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a s odkazem na ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vydává na podkladě Vaší žádosti, kterou obdržel dne 23. 11. 2009, toto stanovisko, pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Česká Skalice, p. p. č. 1590/28 – 25 rekreačních objektů“ v k. ú. Spyta.

Projektová dokumentace řeší objekt komunikace pro zajištění obslužnosti rekreačních objektů. Nové účelové komunikace budou tvořit tři samostatné větve. Hlavní páteřní komunikace je o délce 322,9 m a dvě spojovací větve o délce 75 m a 60 m. Na konci hlavní větve bude vytvořena plocha, která bude mít povrch ze zatravnovacích dlaždic. Tato plocha bude používáno mimo jiné i jako obratiště. Vozovka bude mít kryt z asfaltového betonu a bude o šířce 6 m. Odvodnění této komunikace je jednostranným příčným sklonem ve směru k silniční obrubě s podsázkou obruby 12 cm a odvedení povrchové dešťové vody do kanalizačních vpustí. Nové účelové komunikace jsou dopravně připojeny sjezdy na stávající místní komunikaci. Stávající místní komunikace je nevyhovujících parametřů, je jednopruhová obousměrná se štěrkovým krytem a bude dle požadavků dopravního inspektorátu rozšířena na prostor místní komunikace 8 m a šířku vozovky 6 m v délce 287 m.

Dopravní inspektorát na podkladě předložené dokumentace a přehodnocení všech hledisek bezpečnosti silničního provozu, souhlasí s vydáním územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby „Česká Skalice, p. p. č. 1590/28 – 25 rekreačních objektů“ v k. ú. Spyta.

Dopravní inspektorát považuje za neúčelné a nevhodné (neestetické) v rekreační oblasti umísťovat větší množství dopravního značení a doporučuje upravit podmínky oplocení v místech rozhledů. Předností zprava dojde k velmi podstatnému snížení rychlosti vozidel, která by jinak jezdila po hlavní komunikaci podstatně rychleji.

Zpracoval:  
por. Kult David

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
VÝCHODOČESKÉHO KRAJE  
ÚZEMNÍ ODBOR VNEJŠÍ SLUŽBY  
DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT  
547 45 NÁCHOD  
por. Ing. Hlaváč Pavel  
zástupce vedoucího dopravního inspektorátu

Průckopa Velikého 639  
547 45 Náchod

Tel.: +420974534258

Fax: +420974534929

Email: dna@mcvi.cz



**SÚS Královéhradeckého kraje a.s.**  
Kutnohorská 59, 500 04 HRADEC KRÁLOVÉ

**Beste - Investering s.r.o.**

Lenka Rusová

**468 27 Nová Ves nad Nisou 666**

Váš dopis zn.:      Ze dne:      Naše značka:      Vyřizuje:      Telefon:      V Jaroměři  
SÚS/6275-09/OMS/010-09/43-Šp      J. Šprýňar      491 812 156      8.12.2009

**Věc: III/28518 - míst. komunikace pro 25 rekreač. objektů - Spyta**

S navrženou výstavbou účelových komunikací pro rekreační objekty včetně opravy stávající místní komunikace, napojené na krajskou silnici č. III/28518 dle předložené situace a technického popisu předběžně souhlasíme za předpokladu dodržení podmínek :

- Předmětná místní komunikace není ve správě SÚS KHK a.s. ani ve vlastnictví KH kraje, v souvislosti s dokončením obchvatu ČS probíhá příprava převodu krajské silnice č. III/28518 na Město Česká Skalice.
- Oprava (úprava) místa připojení MK ke krajské silnici bude provedena v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu ODSH MÚ Náchod, který rovněž stanoví případné dopravní značení.
- Podmínky případného zásahu (záboru) uvedené krajské silnice budou upřesněny nájemní smlouvou, uzavřenou s SÚS KHK min. 1 měsíc před zamýšleným zahájením prací - kromě ve smlouvě výslovně uvedených jsou veškeré další zásahy (zábory) silničních pozemků nepřipustné (týká se rovněž ukládání materiálů nebo zeminy, manipulace a odstavení mechanismů, zřizování pomocných konstrukcí, vynášení nečistot ap.)
- Vlastní připojení MK bude tvořeno stabilní konstrukcí, dostatečnou pro předpokládaný provoz, opatřenou nepropustnou bezprašnou povrchovou úpravou. Místní komunikace bude v navazujícím úseku tvořena konstrukcí, obdobnou přilehlé krajské silnici (únosnost, povrch).
- Nedojde ke změně odtokových poměrů krajské komunikace, na silniční pozemek nebo do silničních odvodňovacích zařízení nesmí být vyvedeny povrchové ani odpadní vody z okolních pozemků a zpevněných ploch (rovněž vyústění střešních svodů ap.). Odvodnění křižovatky bude zajištěno jako součást stavby vyspádováním nebo jinou technickou úpravou (příčný žlab ap.) - vždy mimo krajskou silnici.
- Výškové napojení míst. komunikace bude plynule navazovat na krajskou silnici, na vozovce ani krajnici nesmí vzniknout nerovnost. Při nutnosti výškové úpravy provede vyrovnání nivelety investor MK svým nákladem.
- Veškeré změny (doplnění, rozšíření) stávajícího dopravního značení krajských silnic zajistí svým nákladem investor stavby dle Stanovení ODSH MÚ Náchod při schválení DI Policie ČR Náchod.

Bankovní spojení : GE Money Bank  
Číslo účtu : 195 658 733/0600

IČ: 275 02 988  
[www.sushk.cz](http://www.sushk.cz)

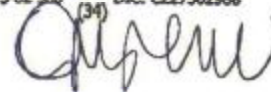
tel.: 491 812 156\*  
e-mail: [jiri.sprynar@suskhk.cz](mailto:jiri.sprynar@suskhk.cz)

- Po celou dobu provádění prací až do definitivního předání odpovídá stavebník plně za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací a za škody, způsobené jim vlivem zhoršené sjízdnosti (schůdnosti). Rovněž ručí za stav a funkčnost použitého dopravního značení (i příp. objížďka) a nepřetržitý úklid případných nečistot z přilehlých částí komunikace.
- Případné poškození krajských silnic nebo silničního příslušenství bude okamžitě po zjištění oznámeno SÚS Jaroměř a neprodleně uvedeno do bezchybně funkčního stavu.
- Dokončené napojení MK bude po provedení terénních úprav a úklidu předáno SÚS Jaroměř.
- Opravu závad nebo skrytých vad, zjištěných během záruční doby 36 měsíců od předání, zajistí svým nákladem stavebník (definitivně nebo provizorně dle ročního období) do 10ti dnů od jejich nahlášení.

S přáním dobrého dne

Jiří Špryňar  
inspektor sil. sítě - stf. NA / Jaroměř

**SÚS Královéhradeckého kraje a.s.**  
Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové 4  
IČO: 275 02 988 DIČ: CZ27502988



### **Zpevněné plochy, sjezd na místní komunikaci:**

S ohledem na předpokládanou intenzitu provozu a skladbu dopravního proudu je navržena konstrukce vozovky i zpevněné plochy pro otáčení požárních vozidel takto: Konstrukce vozovky se stmelеныmi podkladními vrstvami, třídy dopravního zatížení „VI“, návrhová úroveň porušení D2.

Plocha parkovacích stání bude o výměře 6 x 3m s krytem z betonové zámkové dlažby šedé barvy. Stejná povrchová úprava se předpokládá i u sjezdu s tím, že bude v místě kontaktu s komunikací řešen sklopením obrubníku. Předpokládané zatížení sjezdu i parkovacího stání do 3,5 t. Pro každý dům je předpokládáno jedno parkovací místo.

V místě křížení sjezdu s podzemními rozvody inženýrských sítí musí být tyto opatřeny vhodnými chráničkami z plastových potrubí nebo korýtek a opatřeny bezpečnostními foliemi v barvách a s umístěním dle platných norem.

Skladba jednotlivých vrstev (dle technologického manuálu firmy BEST s.r.o.):

Dlažba betonová zámková	80 mm
Kladecí vrstva z jemného kameniva zrnitosti 2-8 mm	30 mm
Drcené kamenivo 8-16 mm	100 mm
Drcené kamenivo 16-32 mm	200 mm
Štěrkopísek	100 mm
Upravená zhutněná pláň	
Celkem	510 mm

### **Kanalizace a vodovodní přípojka**

V současné době není do lokality přivedena voda a ani zde nevede žádný kanalizační sběrač. Projekt navrhuje vybudování nového vodovodního řadu a kanalizačního vodního sběrače, který je veden v budoucí nové komunikaci a částečně v komunikaci stávající, která bude rekonstruována. Vodovod je napojen na stávající vodovod PE D 90, pro potřeby požární vody bude na řadu osazen nadzemní hydrant. Staveniště je svažité směrem k vodní ploše.

Vodovodní řad, dešťová kanalizace a jednotlivé přípojky a žumpy jsou podzemní zařízení v úrovni terénu, nebudou mít vliv na okolní zástavbu.

Dešťové vody odtékající z povrchu komunikace do nově navržených vpustí jsou staženy dešťovou kanalizací do zásaku, který je navržen dle hydrogeologického posudku. Jsou uvažovány dva zásaky na pozemku investora.

Jako trubní materiál vodovodního řadu je navrženo tlakové vodovodní potrubí PE DN 80 (D90), délka potrubí je 187 m. Odbočné vodovodní řady jsou z PE D 63, celková délka PVC D 63 je 502 m. Průměrná hloubka uložení vodovodu je 1,2 m. Trubky budou uloženy na pískové lože a pískem budou také obsypány. Vodoměrné sestavy budou umístěny v nových vodovodních šachtách na pozemku investora. Zemní práce jsou předpokládány v hornině tř. 4, s pažením se neuvažuje. Na potrubí bude umístěn signalizační vodič. Po uložení potrubí, provedení zkoušek těsnosti, obsypu potrubí a zhutnění zásypu rýh se provede povrchová úprava rýhy do původního stavu.

Odkanalizování objektů je řešeno jednou kanalizační přípojkou do monolitické bezodtokové jímky – typové žumpy o obsahu 15,6 m<sup>3</sup> pro každý objekt, typ např. Ekona CZP 15,6 rozměrů 5,16x2x2,1m, která bude pravidelně vyvážena.

EUROprojekt build and technology s.r.o.  
 Hasičská 52/551  
 700 30 Ostrava – Hrabávka  
 CZECH REPUBLIC

IČO: 26843226  
 DIČ: CZ26843226  
 číslo účtu: ČSOB 192260164/0300



## ŽUMPY – CZ a CZP



### > Popis

Žumpy jsou celoplastové kruhové nebo čtverhranné nádrže, opatřené jedním nebo více vtoky a vstupním otvorem sloužícím ke kontrole výšky hladiny a zároveň k vyčerpání obsahu žumpy. Rozměr a umístění vtoků lze provést dle přání zákazníka.

### > Funkce

Žumpy jsou nádrže pro zachycení a akumulaci odpadní vody z objektů, jako jsou například chalupy, chaty a v menší míře rodinné domky. Velikost a použití žump je závislé na množství přiváděné odpadní vody a navržené periodicitě vyvážení žumpy



### > Objednání

Celoplastové žumpy se vyrábějí ve třech základních provedeních.

**Provedení k obetonování** - všechny vyráběné typy - CZ 2,8-13,2 a CZP 9,4 - 44,2.

**Provedení k obsypání stabilizovanou zemínou** - CZ2,8-8,2 (v případě, že žumpa je nejméně 5 m od základů budovy a v její blízkosti není pojezdová komunikace).

**Provedení pro spodní vodu** - všechny vyráběné typy - CZ 2,8-13,2 a CZP 9,4-44,2.

V objednávce je nutno uvést označení žumpy (např. CZ 6,4), provedení (např. k obetonování) a případně doplnit požadovanou dimenzi a počet vtoků. V případě přítomnosti spodní vody doplnit údaje o předpokládané hloubce hladiny spodní vody od terénu.

### > Osazení

Jednotlivá provedení se liší způsobem osazení, který je nutno dodržet. Kupující dostane spolu s kupní smlouvou stavební podklady pro osazení, podle jím objednaného provedení. Žumpa musí být odvětrána přívodní kanalizací nebo nad úroveň okolních budov samostatným potrubím.

#### VÝPOČET VELIKOSTI ŽUMPY

$$V = n \times q \times t \quad (\text{m}^3)$$

**n** - počet obyvatel **q** - specifická spotřeba vody (m<sup>3</sup> na osobu a den)-viz tabulka

**t** - interval vybírání žumpy (den)

Vybavení nemovitosti (zařízení připojená na žumpu)	Specifická spotřeba vody ( m <sup>3</sup> /os/den)
Nesplachované záchody	0,002
Pouze WC	0,025
Pouze výtok vody (vodovodní kohoutek)	0,040
Výtok vody a společný WC	0,065
Výtok vody (bez koupelny) WC v bytě	0,080
Výtok vody, WC, koupelna na tuhá paliva	0,110
Výtok vody, WC, koupelna (ohřev -plyn, elektřina)	0,125
Výtok vody, WC, koupelna (centrální příprava teplé vody)	0,150

Tel: +420 596 789 480  
 Mob: +420 776 828 445  
 Fax: +420 596 783 302  
 E-mail: cov@europrojekt.cz

**EKONA**  
 ekologické systémy pro  
 vodní hospodářství

Licensed by -  
 EKONA Liberec  
[www.ekona.cz](http://www.ekona.cz)

Powered by -  
 EUROprojekt b&t  
[www.europrojekt.cz](http://www.europrojekt.cz)

**EUROPROJEKT**  
 Build and technology

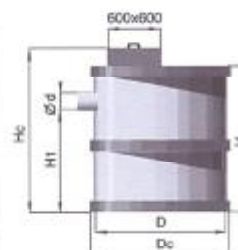
EUROprojekt build and technology s.r.o.  
 Hasičská 52/551  
 700 30 Ostrava – Hrabůvka  
 CZECH REPUBLIC

IČO: 26843226  
 DIČ: CZ26843226  
 číslo účtu: ČSOB 192260164/0300

## TECHNICKÉ ÚDAJE

### Celoplastové ŽUMPY – CZ

Označení	CZ 2,8	CZ 4	CZ 6,4	CZ 8,2	CZ 10,7	CZ 13,2
Objem [m <sup>3</sup> ]	3,5	4,7	7,5	9,7	12,2	14,6
Užitečný objem [m <sup>3</sup> ]	2,8	4	6,4	8,2	10,7	13,2
D [mm]	1760	1760	2210	2520	2520	2520
Dc [mm]	1850	1850	2300	2650	2650	2650
H [mm]	1510	2010	2010	2010	2510	3010
Hc [mm]	1795	2295	2295	2295	2795	3295
H1 [mm]	1200	1700	1700	1700	2200	2700
d [mm] <sup>1)</sup>	160	160	160	160	160	160
Hmotnost [kg]	120	140	190	260	300	330
Provedení	OB,OS,SV	OB,OS,SV	OB,OS,SV	OB,OS,SV	OB,SV	OB,SV

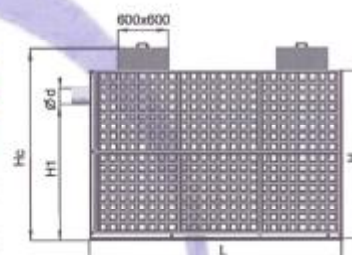


OB - provedení k obetonování  
 OS - provedení k obsypání  
 SV - provedení pro spodní vodu

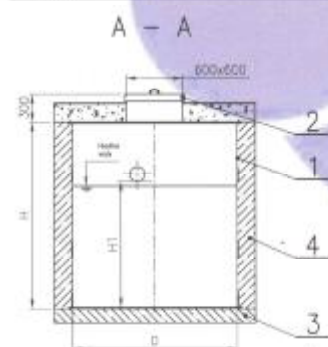
1) Možno upravit dle přání zákazníka

### Celoplastové ŽUMPY – CZP

Označení	CZP 9,4	CZP 15,6	CZP 18,8	CZP 24,8	CZP 34,8	CZP 44,2
Objem [m <sup>3</sup> ]	11,0	18,4	22,0	27,6	38,6	49,0
Užitečný objem <sup>1)</sup> [m <sup>3</sup> ]	9,4	15,6	18,8	24,8	34,8	44,2
[m <sup>3</sup> ]	(7,8)	(13,1)	(15,7)	(22,3)	(31,2)	(39,6)
L [mm]	3160	5160	6160	5160	7160	7160
B <sup>2)</sup> [mm]	2000	2000	2000	2000	2000	2500
H [mm]	2100	2100	2100	3100	3100	3100
Hc [mm]	2400	2400	2400	3400	3400	3400
H1 [mm]	1800	1800	1800	2800	2800	2800
d <sup>3)</sup> [mm]	160	160	160	160	160	160
Hmotnost [kg]	630	930	1070	1220	1600	1780
Provedení	OB,SV	OB,SV	OB,SV	OB,SV	OB,SV	OB,SV

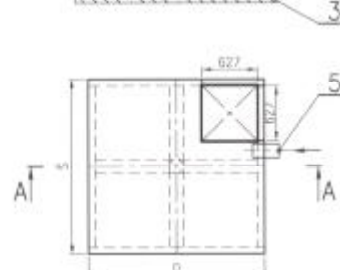
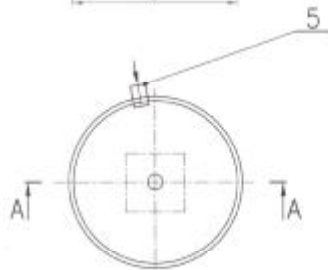
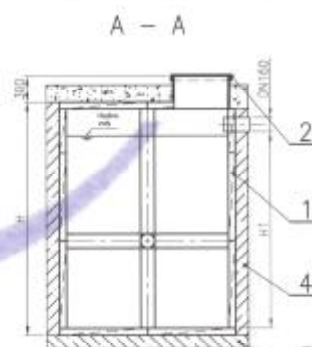


1) Číslo v závorce udává užitečný objem provedení pro spodní vodu.  
 2) Šířka nádrže  
 3) Možno upravit dle přání zákazníka.



### Legenda

- 1) Nádrž žumpy
- 2) Víko
- 3) Základová deska
- 4) Obsyp (obetonování)
- 5) Nátok



Výrobky jsou vyráběny v licenci EKONA Liberec

Tel: +420 596 789 480  
 Mob: +420 776 828 445  
 Fax: +420 596 783 302  
 E-mail: cov@europrojekt.cz

**EKONA**  
 ekologické systémy pro  
 vodní hospodářství

Licensed by -  
 EKONA Liberec  
[www.ekona.cz](http://www.ekona.cz)

Powered by -  
 EUROprojekt b&t  
[www.europrojekt.cz](http://www.europrojekt.cz)

**EUROPROJEKT**  
 build and technology

Nová dešťová kanalizace je navržena z PVC DN 200 délka 285,0 m a PVC DN 150 délky 153,0 m, celková délka dešťové kanalizace je 438,0 m. Navržené šachty budou prefabrikované o průměru 1,0m, rovněž uliční vpusti jsou typové s napojovacím potrubím PVC DN 150. Z důvodů velké odvodňovací plochy

komunikace je však navržen ve dvou zasakovacích objektech. Pro část kanalizace spádované k budoucímu bazénu, je navržen zásak o rozměrech 5,0 x 2,0 s hloubkou 2,0 m. U stávajícího propustku v jižní části staveniště bude nad ním na pozemku investora situován další zasakovací objekt větší o rozměrech 15,0 x 2,5 m s hloubkou 2,0 m. Hloubka je omezena výskytem spodní vody. Zásaky budou ploché jámy s náplní z písku zrnitosti 2 až 8 mm, v mocnosti cca 10 cm a na ní vrstva hrubého štěrku zrnitosti cca 40 až 80 mm v mocnosti 1,3 m. Ta se překryje přechodovou vrstvou z jemnějšího materiálu např. překrytí geotextilií. Potom se výkop nad filtrační vrstvou zasype výkopovou zeminou a upraví se jeho povrch.

Projekt navrhuje vybudování nového vodovodního řadu a kanalizačního dešťového sběrače, který je veden v budoucí nové komunikaci a částečně v komunikaci stávající, která bude rekonstruována. Vodovod je napojen na stávající vodovod PE D 90, pro potřeby požární vody bude na řadu osazen nadzemní hydrant. Pro zemní práce při výstavbě vodovodu a kanalizace lze uvažovat podle ČSN 73 3050 u skrývky humusové vrstvy do hl. 0,3 m s těžitelností tř. 2 a pro výkopy rýh do hl. 2 – 2,5m s těžitelností tř. 2-3.

Staveniště je svažité směrem k vodní ploše.

Vodovodní řad, dešťová kanalizace a jednotlivé přípojky a žumpy jsou podzemní zařízení v úrovni terénu, proto nebudou mít vliv na okolní zástavbu.

Kanalizace i vodovod jsou podzemní zařízení, nebrání provozu. Nový kanalizační řad je navržen tak, aby spádově mohl být napojen do zásaků. Materiál kanalizace je navržen z PVC např. WAVIN ULTRA RIB. Potrubí bude uloženo do pískového lože a bude obsypáno rovněž pískem. Zemní práce jsou předpokládány v hornině tř. 4, s pažením se uvažuje od hloubky uložení potrubí 1,5 m. Po uložení potrubí se provede povrchová úprava rýhy do původního stavu.

Jak výše uvedeno je splašková kanalizace řešena v současné době v konečné fázi jímkami a dešťová kanalizace vsaky. Po vybudování nové veřejné kanalizace v obci Spyta bude celý komplex na tuto kanalizaci napojen.

Navržený způsob akumulace a likvidace splaškových vod v nepropustných jímkách u každého z rekreačních objektů s vyvážením jejich obsahů na centrální ČOV je uvažován jako dočasný způsob likvidace odpadních vod, a to do doby dokončení kanalizace pro veřejnou spotřebu ve Spytě. Toto řešení, jako řešení dočasné, bylo odsouhlaseno příslušným vodoprávním úřadem pod č.j. 979/2009/ŽP/Na/V2 ze dne 6. dubna 2009. Po dokončení uvedené kanalizace bude možné splaškové odpadní vody z nově navržených rekreačních domů napojit na kanalizaci pro veřejnou potřebu tak, že bude zaústěna do kanalizační šachty Š14, která je součástí povoleného vodního díla „Kanalizace – Zájezd, Spyta, Zlích a ulice České Skalice“ pod č.j. 2384/2009/ŽP/Na/T ze dne 4. prosince 2009.

Vyjádření příslušného vodoprávního úřadu č.j. 979/2009/ŽP/Na/V4 ze dne 4.2.2010 podle §18 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) je patrné z následujícího podkladu s tím, že uvedené vyjádření musí být respektováno v rámci další projektové přípravy záměru a při realizaci stavby :

## Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí

Masarykovo náměstí 40, 547 61 Náchod,  
odloučené pracoviště - Palachova 1303, Náchod

Čj.: 979/2009/ŽP/Na/V4

Náchod 4. února 2010

Vyřizuje: Navara

tel.: 491 405 457

e-mail: hynek.navara@mestonachod.cz

### Na vědomí:

1. Beste-Investering, s.r.o., Nová Ves nad Nisou 666, 468 27 (IČO 27286002)  
*adresa pro doručování:* P.O. Box 81, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
2. Městský úřad Česká Skalice, odbor výstavby a životního prostředí, třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice (IČO 00272591)

**Vyjádření podle ustanovení § 18 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění (dále jen „vodní zákon“), k záměru „Zástavba území rekreačními objekty, ppč. 1590/28, k.ú. České Skalice - Spyta, objekt - návrh splaškové kanalizace“, na pozemkových parcelách číslo 1590/28 a 151 v katastrálním území Spyta**

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (dále jen „vodoprávní úřad“), obdržel dne 26. ledna 2010 od společnosti Beste-Investering, Nová Ves nad Nisou 666, 468 27 (dále jen „žadatel“), žádost o vyjádření k výše uvedenému záměru. Žádost byla podána na základě vyjádření vodoprávního úřadu čj. 979/2009/ŽP/Na/V3 ze dne 7. ledna 2010, ve kterém vodoprávní úřad uvedl, že záměr výstavby plaveckého bazénu se vsakem není možný z důvodu, že navržené vypouštění použitých vod do vsaku je v rozporu s ustanovením § 38 odst. 4 vodního zákona, a že s výstavbou bazénu proto nelze souhlasit dříve než bude provedena kanalizace pro veřejnou potřebu zakončená na ČOV Česká Skalice.

Žadatel k žádosti doložil návrh splaškové kanalizace řešící odkanalizování zájmové lokality. Návrh zpracovala Ing. Jaroslava Marková v lednu 2010. Z předloženého návrhu je zřejmý záměr výstavby kanalizační sítě na výše uvedených pozemcích, která má být zaústěna do kanalizační šachty Š14, která je součástí povolené stavby vodního díla „Kanalizace - Zájezd, Spyta, Zlích a ulice České Skalice“. Splašková kanalizace je navržena z potrubí PVC Ultra Rib 2 DN 200, délky 659,30 m. Do této kanalizace má být také vypouštěna voda z navrhovaného plaveckého bazénu.

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem, podle ustanovení § 18 vodního zákona, vydává vodoprávní úřad toto vyjádření:

1. Výstavba navržené kanalizace k odvedení splaškových vod, včetně vod z plaveckého bazénu, je podmíněna prvotní výstavbou a dokončením plánované kanalizace v obci Spyta, povolené vodoprávním úřadem čj. 2384/2009/ŽP/Na/T ze dne 4. prosince 2009. Výstavba navržené kanalizace a plaveckého bazénu proto musí být prováděna koordinovaně se stavbou kanalizace, do které má být napojena. Kolaudační souhlas pro navrženou kanalizaci nesmí být vydán před kolaudačním souhlasem na kanalizaci v obci Spyta končící na centrální ČOV.
2. K provedení nového kanalizačního řadu je třeba povolení vodoprávního úřadu.

strana 2 vyjádření čj. 979/2009/ŽP/Na/V4 ze dne 4. února 2010

3. Profil potrubí PVC DN 200 navržené splaškové kanalizace musí být, v souladu s ustanovením § 19 odst. 2 vyhlášky číslo 428/2001 Sb., v platném znění, s odkazem na ČSN 75 6101 - Stokové sítě a kanalizační přípojky z roku 2004, článek 5.4.2.20, zvětšen minimálně na profil potrubí PVC DN 250.
4. Kanalizační přípojky nejsou vodní díla a povolení jejich realizace nepřísluší vodoprávnímu úřadu.

Pokud bude žadatel žádat o umístění předmětné stavby ve zjednodušeném územním řízení dle ustanovení § 95 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vodoprávní úřad s vydáním rozhodnutí souhlasí.

otisk úředního razítka

Městský úřad Náchod  
odbor životního prostředí  
547 61 NÁCHOD  
6

Ing. Libor Hejduk v.r.  
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost Jolana Peukerová

**Příloha:**

- projektová dokumentace

Navržené dočasné řešení likvidace splaškových vod bylo odsouhlaseno i Povodím Labe s.p., jak je patrné z následujícího podkladu:



**Povodí Labe, státní podnik**  
**Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové**

TELEFON 495088111  
FAX 495088652  
E-MAIL labe@pla.cz  
IČ 70890005  
DIČ CZ70890005  
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové  
č.ú. 103 914 702/ 0300  
IBAN CZ610300000000103914702  
Obchodní rejstřík: spis. zn. A. 9473 vedená  
u Krajského soudu v HK

Beste-investering, s. r. o.  
Nová Ves nad Nisou 666  
468 27 Nová Ves nad Nisou

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
PVZ/09/31178/Km/0

VYŘIZUJE/LINKA  
Ing. Michal Krejčí/658

HRADEC KRÁLOVÉ  
9.12.2009

**Zástavba 25 rekreačními objekty v k. ú. Česká Skalice – Spyta**

Dne 6.11.2009 jsme od Vás obdrželi žádost o stanovisko pro územní řízení k projektu zástavby území rekreačními objekty na parcelách č. 1590/28, 68/2 a 68/3 v k. ú. Česká Skalice – Spyta.

Projekt řeší zástavbu území 25 rekreačními objekty a plaveckým bazénem včetně zásobování pitnou vodou a odkanalizování. Nové vodovodní řady budou napojeny na stávající vodovodní řad v obci Spyta. Odkanalizování objektů bude řešeno individuálně pomocí bezodtokových jímek. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou svedeny dešťovou kanalizací přes lapače ropných látek do dvou zasakovacích objektů. Do jednoho ze zasakovacích objektů bude jednou ročně přes akumulaci jímku vypouštěna voda z plaveckého bazénu. Zasakovací objekty jsou navrženy dle posudku „Hydrogeologické posouzení likvidace srážkových vod“, zakázkové číslo 20092074 od RNDr. Vojtěcha Kněžka z dubna 2009.

K předloženému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska plánování v oblasti vod** je záměr možný.
- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem** souhlasíme se záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:
  - Odkanalizování řešeného území požadujeme koordinovat s probíhajícími přípravami odkanalizování obce Spyta. V současné době je připravována projektová dokumentace pro stavební řízení „Kanalizace Zajezd, Spyta, Zlích a ulice České Skalice“. S individuálním odkanalizováním pomocí pravidelně vyvážených bezodtokových jímek lze souhlasit jako s řešením dočasným do doby vybudování veřejné kanalizace v obci Spyta.
  - Se zahájením provozu plaveckého bazénu lze souhlasit pouze při jeho vypouštění do veřejné kanalizace. K možnosti vypouštění vod z bazénu do zasakovacích objektů Vám sdělujeme, že dle odst. 4 § 38 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), **nelze povolit vypouštění odpadních vod do vod podzemních**. Vypouštění odpadních vod neobsahujících nebezpečné závadné látky nebo zvláště nebezpečné závadné látky do půdních vrstev lze povolit jen výjimečně z jednotlivých rodinných domů a staveb k individuální rekreaci na základě posouzení jejich vlivu na jakost podzemních vod.
  - Projektovou dokumentaci pro stavební povolení požadujeme předložit k posouzení.
  - Cestu na parcele č. 151 v k. ú. Česká Skalice využívá Povodí Labe, státní podnik k přístupu k vodnímu dílu Rozkoš. Parametry této cesty požadujeme zachovat tak, aby cesta byla pojezdná těžkou technikou.

**Za předpokladu splnění podmínek v odst. b) s navrhovaným záměrem souhlasíme.**

45029/2009 38.09/S/20  
  
PVZ/09/31178

Odkanalizování objektů bude řešeno kanalizačními přípojkami, napojenými do budoucí splaškové kanalizace, a dále do budoucí veřejné kanalizace v obci Spyta. Splašková kanalizace je navržena z PVC např. ULTRA RIB 2 DN 200, délky 659,3 m a jednotlivé odbočky přípojek jsou z PVC DN 150. Navržené šachty budou prefabrikované nebo plastové o průměru 1,0 m. Obdobně bude na splaškovou kanalizaci napojen i bazén a sprchy s WC u bazénu. Původně oznamovatel uvažoval s likvidací bazénové vody zasakováním. Příslušný vodoprávní úřad ve svém vyjádření č.j. 979/2009/ŽP/Na/V3 ze dne 7.1.2010 uvedl, že záměr výstavby plaveckého bazénu se vsakem není možný z důvodů, že navržené vypouštění použitých vod do vsaku je v rozporu s ustanovením § 38 odst. 4 vodního zákona, a že s výstavbou bazénu nelze souhlasit dříve, než bude provedena kanalizace pro veřejnou potřebu zakončená na ČOV Česká Skalice.

### **Trafostanice:**

Výstavba nové trafostanice a přípojkových pilířů je v režii společnosti ČEZ distribuce a.s. Děčín a bude řešena samostatnou žádostí o územní rozhodnutí, což je v dokumentaci pro územní řízení dokladováno Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IV-12-2005073/VB/3.

### **Veřejné osvětlení:**

Rozvaděč veřejného osvětlení RVO, např. typ:RVO 2/NKP 7P FH02, výrobce ESTA Ivančice v plastovém pilíři, bude umístěn v blízkosti nové kioskové trafostanice, na kterou bude připojen samostatným kabelem AYKY4x16mm<sup>2</sup>. Rozvaděč veřejného osvětlení obsahuje místo pro elektroměr, hlavní jistič, vývodové jističe, stykače, můstek PEN, ovládací prvky pro dva vývody, soumrakový a časový spínač.

Vlastní rozvody veřejného osvětlení budou provedeny samostatným zemním kabelem CYKY4Bx16mm<sup>2</sup> uloženým ve společném výkopu s kabely distribučního rozvodu NN a částečně v samostatné trase v krajnici místní komunikace na přístupu do projektovaného sídliště. Výbojková svítidla SHC70W budou umístěna na bezpatkových, žárově pozinkovaných stožárech délky 6 m, s ohledem na dosažení dostatečné úrovně osvětlenosti a rovnoměrnost. Součástí rozvodů VO je zřízení uzemňovací soustavy, uložení pásku FeZn 4x30mm na dno kabelové rýhy, pod pískové lože, v celé délce rozvodů veřejného osvětlení. Jednotlivé stožáry budou připojeny k uzemňovací soustavě drátem FeZn o průměru 10mm.

Doplňující informace viz přílohy - Projektová dokumentace pro územní řízení - veřejné osvětlení.

### **Místní účelová komunikace p.č. 151:**

Rekonstrukce místní účelové komunikace, která se nachází na parcele parc.č. 151 a je ve vlastnictví města Česká Skalice je řešena v projektové dokumentaci pro územní řízení – komunikace viz přílohy.

Jelikož touto komunikací budou vedeny části infrastruktury, je s městem Česká Skalice uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena, která je součástí dokumentace pro územní řízení.

### B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení výstavby	2010
Dokončení výstavby	2013

### B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Česká Skalice  
Královéhradecký kraj

### B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odstavec 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Určujícím navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude v případě realizace stavby vydání územního rozhodnutí na uvedený záměr. Souhlas odnětím ze ZPF již byly vydány, jak je patrné z další části předkládané dokumentace.

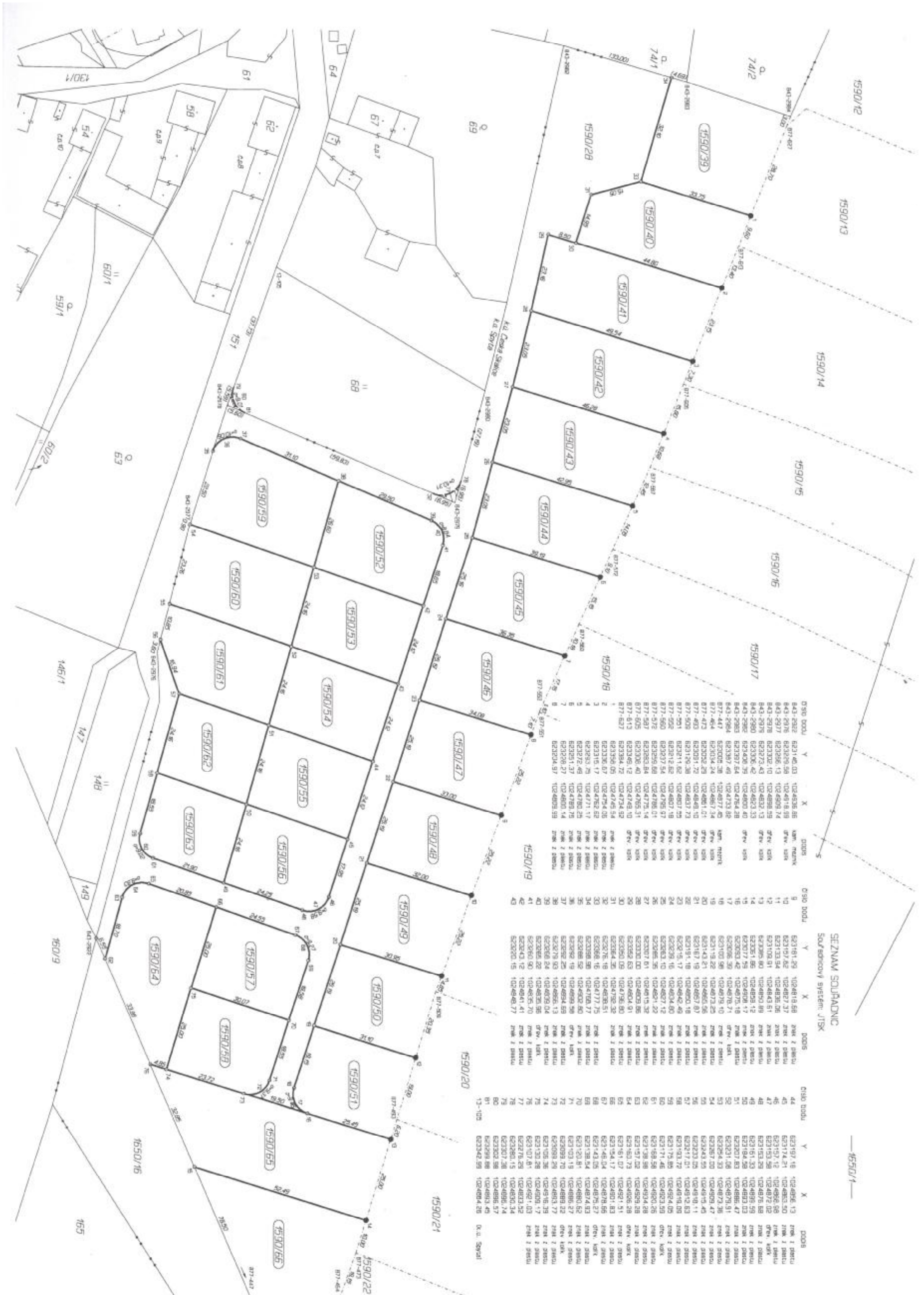
Kromě jiného je zjevné, že pro předkládaný záměr bude nezbytné řešit řadu správních rozhodnutí v předběžných otázkách:

- o Rozhodnutí o povolení kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění

Širší vztahy v zájmovém území jakož i situace stavby jsou uvedeny v následujících podkladech, podrobněji potom v příloze předkládané dokumentace:







**SEZNAM SOUJADNIC**  
Souřadnicový systém: JTSK

Číslo bodu	Y	X	Číslo bodu	Y	X	Číslo bodu	Y	X
843-2982	623146.23	1024836.86	843-2983	623146.23	1024836.86	843-2984	623146.23	1024836.86
843-2976	623129.59	1024918.59	843-2977	623129.59	1024918.59	843-2978	623129.59	1024918.59
843-2979	623129.59	1024918.59	843-2980	623129.59	1024918.59	843-2981	623129.59	1024918.59
843-2982	623146.23	1024836.86	843-2983	623146.23	1024836.86	843-2984	623146.23	1024836.86
843-2985	623146.23	1024836.86	843-2986	623146.23	1024836.86	843-2987	623146.23	1024836.86
843-2990	623336.42	1024832.13	843-2991	623336.42	1024832.13	843-2992	623336.42	1024832.13
843-2995	623430.35	1024800.40	843-2996	623430.35	1024800.40	843-2997	623430.35	1024800.40
843-2998	623397.49	1024733.88	843-2999	623397.49	1024733.88	843-3000	623397.49	1024733.88
843-3004	623024.24	1024987.42	843-3005	623024.24	1024987.42	843-3006	623024.24	1024987.42
843-3008	623051.72	1024949.01	843-3009	623051.72	1024949.01	843-3010	623051.72	1024949.01
843-3014	623112.82	1024907.73	843-3015	623112.82	1024907.73	843-3016	623112.82	1024907.73
843-3020	623152.82	1024878.91	843-3021	623152.82	1024878.91	843-3022	623152.82	1024878.91
843-3026	623192.82	1024849.09	843-3027	623192.82	1024849.09	843-3028	623192.82	1024849.09
843-3032	623232.82	1024820.27	843-3033	623232.82	1024820.27	843-3034	623232.82	1024820.27
843-3038	623272.82	1024791.45	843-3039	623272.82	1024791.45	843-3040	623272.82	1024791.45
843-3044	623312.82	1024762.63	843-3045	623312.82	1024762.63	843-3046	623312.82	1024762.63
843-3050	623352.82	1024733.81	843-3051	623352.82	1024733.81	843-3052	623352.82	1024733.81
843-3056	623392.82	1024705.00	843-3057	623392.82	1024705.00	843-3058	623392.82	1024705.00
843-3062	623432.82	1024676.18	843-3063	623432.82	1024676.18	843-3064	623432.82	1024676.18
843-3068	623472.82	1024647.37	843-3069	623472.82	1024647.37	843-3070	623472.82	1024647.37
843-3074	623512.82	1024618.55	843-3075	623512.82	1024618.55	843-3076	623512.82	1024618.55
843-3080	623552.82	1024589.74	843-3081	623552.82	1024589.74	843-3082	623552.82	1024589.74
843-3086	623592.82	1024560.92	843-3087	623592.82	1024560.92	843-3088	623592.82	1024560.92
843-3092	623632.82	1024532.11	843-3093	623632.82	1024532.11	843-3094	623632.82	1024532.11
843-3098	623672.82	1024503.29	843-3099	623672.82	1024503.29	843-3100	623672.82	1024503.29
843-3104	623712.82	1024474.48	843-3105	623712.82	1024474.48	843-3106	623712.82	1024474.48
843-3110	623752.82	1024445.66	843-3111	623752.82	1024445.66	843-3112	623752.82	1024445.66
843-3116	623792.82	1024416.85	843-3117	623792.82	1024416.85	843-3118	623792.82	1024416.85
843-3122	623832.82	1024388.03	843-3123	623832.82	1024388.03	843-3124	623832.82	1024388.03
843-3128	623872.82	1024359.22	843-3129	623872.82	1024359.22	843-3130	623872.82	1024359.22
843-3134	623912.82	1024330.40	843-3135	623912.82	1024330.40	843-3136	623912.82	1024330.40
843-3140	623952.82	1024301.59	843-3141	623952.82	1024301.59	843-3142	623952.82	1024301.59
843-3146	623992.82	1024272.77	843-3147	623992.82	1024272.77	843-3148	623992.82	1024272.77
843-3152	624032.82	1024243.96	843-3153	624032.82	1024243.96	843-3154	624032.82	1024243.96
843-3158	624072.82	1024215.14	843-3159	624072.82	1024215.14	843-3160	624072.82	1024215.14
843-3164	624112.82	1024186.33	843-3165	624112.82	1024186.33	843-3166	624112.82	1024186.33
843-3170	624152.82	1024157.51	843-3171	624152.82	1024157.51	843-3172	624152.82	1024157.51
843-3176	624192.82	1024128.70	843-3177	624192.82	1024128.70	843-3178	624192.82	1024128.70
843-3182	624232.82	1024100.00	843-3183	624232.82	1024100.00	843-3184	624232.82	1024100.00
843-3188	624272.82	1024071.18	843-3189	624272.82	1024071.18	843-3190	624272.82	1024071.18
843-3194	624312.82	1024042.37	843-3195	624312.82	1024042.37	843-3196	624312.82	1024042.37
843-3200	624352.82	1024013.55	843-3201	624352.82	1024013.55	843-3202	624352.82	1024013.55
843-3206	624392.82	1023984.74	843-3207	624392.82	1023984.74	843-3208	624392.82	1023984.74
843-3212	624432.82	1023955.92	843-3213	624432.82	1023955.92	843-3214	624432.82	1023955.92
843-3218	624472.82	1023927.11	843-3219	624472.82	1023927.11	843-3220	624472.82	1023927.11
843-3224	624512.82	1023898.29	843-3225	624512.82	1023898.29	843-3226	624512.82	1023898.29
843-3230	624552.82	1023869.48	843-3231	624552.82	1023869.48	843-3232	624552.82	1023869.48
843-3236	624592.82	1023840.66	843-3237	624592.82	1023840.66	843-3238	624592.82	1023840.66
843-3242	624632.82	1023811.85	843-3243	624632.82	1023811.85	843-3244	624632.82	1023811.85
843-3248	624672.82	1023783.03	843-3249	624672.82	1023783.03	843-3250	624672.82	1023783.03
843-3254	624712.82	1023754.22	843-3255	624712.82	1023754.22	843-3256	624712.82	1023754.22
843-3260	624752.82	1023725.40	843-3261	624752.82	1023725.40	843-3262	624752.82	1023725.40
843-3266	624792.82	1023696.59	843-3267	624792.82	1023696.59	843-3268	624792.82	1023696.59
843-3272	624832.82	1023667.77	843-3273	624832.82	1023667.77	843-3274	624832.82	1023667.77
843-3278	624872.82	1023638.96	843-3279	624872.82	1023638.96	843-3280	624872.82	1023638.96
843-3284	624912.82	1023610.14	843-3285	624912.82	1023610.14	843-3286	624912.82	1023610.14
843-3290	624952.82	1023581.33	843-3291	624952.82	1023581.33	843-3292	624952.82	1023581.33
843-3296	624992.82	1023552.51	843-3297	624992.82	1023552.51	843-3298	624992.82	1023552.51
843-3302	625032.82	1023523.70	843-3303	625032.82	1023523.70	843-3304	625032.82	1023523.70
843-3308	625072.82	1023494.88	843-3309	625072.82	1023494.88	843-3310	625072.82	1023494.88
843-3314	625112.82	1023466.07	843-3315	625112.82	1023466.07	843-3316	625112.82	1023466.07
843-3320	625152.82	1023437.25	843-3321	625152.82	1023437.25	843-3322	625152.82	1023437.25
843-3326	625192.82	1023408.44	843-3327	625192.82	1023408.44	843-3328	625192.82	1023408.44
843-3332	625232.82	1023379.62	843-3333	625232.82	1023379.62	843-3334	625232.82	1023379.62
843-3338	625272.82	1023350.81	843-3339	625272.82	1023350.81	843-3340	625272.82	1023350.81
843-3344	625312.82	1023322.00	843-3345	625312.82	1023322.00	843-3346	625312.82	1023322.00
843-3350	625352.82	1023293.18	843-3351	625352.82	1023293.18	843-3352	625352.82	1023293.18
843-3356	625392.82	1023264.37	843-3357	625392.82	1023264.37	843-3358	625392.82	1023264.37
843-3362	625432.82	1023235.55	843-3363	625432.82	1023235.55	843-3364	625432.82	1023235.55
843-3368	625472.82	1023206.74	843-3369	625472.82	1023206.74	843-3370	625472.82	1023206.74
843-3374	625512.82	1023177.92	843-3375	625512.82	1023177.92	843-3376	625512.82	1023177.92
843-3380	625552.82	1023149.11	843-3381	625552.82	1023149.11	843-3382	625552.82	1023149.11
843-3386	625592.82	1023120.29	843-3387	625592.82	1023120.29	843-3388	625592.82	1023120.29
843-3392	625632.82	1023091.48	843-3393	625632.82	1023091.48	843-3394	625632.82	1023091.48
843-3398	625672.82	1023062.66	843-3399	625672.82	1023062.66	843-3400	625672.82	1023062.66
843-3404	625712.82	1023033.85	843-3405	625712.82	1023033.85	843-3406	625712.82	1023033.85
843-3410	625752.82	1023005.03	843-3411	625752.82	1023005.03	843-3412	625752.82	1023005.03
843-3416	625792.82	1022976.22	843-3417	625792.82	1022976.22	843-3418	625792.82	1022976.22
843-3422	625832.82	1022947.40	843-3423	625832.82	1022947.40	843-3424	625832.82	1022947.40
843-3428	625872.82	1022918.59	843-3429	625872.82	1022918.59	843-3430	625872.82	1022918.59
843-3434	625912.82	1022889.77	843-3435	625912.82	1022889.77	843-3436	625912.82	1022889.77
843-3440	625952.82	1022860.96	843-3441	625952.82	1022860.96	843-3442	625952.82	1022860.96
843-3446	625992.82	1022832.14	843-3447	625992.82	1022832.14	843-3448	625992.82	1022832.14
843-3452	626032.82	1022803.33	843-3453	626032.82	1022803.33	843-3454	626032.82	1022803.33
843-3458	626072.82	1022774.51	843-3459	626072.82	1022774.51	84		



  
[www.beste-investing.mi](http://www.beste-investing.mi)

## B.II. Údaje o vstupech

### B.II.1. Půda

#### Pozemní objekty

Pro výstavbu budou využity parcely investora a města. Pozemní objekty jsou situovány pouze na pozemku č.1590/28 - orná půda a vyžadují vynětí ze ZPF. Z hlediska dopravního řešení jsou další nároky na ZPF vyvolány u parcel p.č. 68/2 a 68/3.

#### Vodovodní řad a kanalizace

Při výstavbě vodovodu je bilance zemních prací vyrovnaná, protože vykopaná zemina bude použita na terénní úpravy kolem budoucích objektů. Parcelní čísla dotčených pozemků pro stavbu vodovodu a kanalizace:

1590/28 – orná půda

151 – ostatní plocha

Nároky na trvalé zábory jsou uvedeny v následujícím přehledu:

pozemky dotčené trvalým záborem ZPF			
parcelní číslo	využití	výměra ha	
1590/28	Orná půda	1,2155	Pozemní stavby, komunikace, bazén, zpevněné plochy
68/2	Trvalý travní porost	0,0007	Nájezdové oblouky komunikací
68/3	Trvalý travní porost	0,0011	Nájezdové oblouky komunikací

číslo pozemku	celková výměra	č. pozemku dle GP	výměra GP	odnímaná výměra m <sup>2</sup>
<b>k.ú. Česká Skalice</b>				
1590/28	30 910	1590/28	4919	4919
		1590/39	1126	360
		1590/40	997	626
		1590/41	1186	450
		1590/42	1102	630
		1590/43	1029	405
		1590/44	944	522
		1590/45	949	400
		1590/46	882	551
		1590/47	845	400
		1590/48	818	567
		1590/49	792	371
		1590/50	778	567
		1590/51	780	441
		1590/52	863	523
		1590/53	806	396
		1590/54	786	493
		1590/55	765	418
		1590/56	736	495
		1590/57	740	380
		1590/58	731	540
		1590/59	1047	400
		1590/60	916	589
		1590/61	838	332
		1590/62	667	432
		1590/63	658	378
		1590/64	1059	625
		1590/65	1575	1575
<b>celkem Česká Skalice</b>				<b>18785</b>
68/2	7	0	0	7
68/3	11			11
<b>celkem Spyta</b>				<b>0</b>
<b>celkem</b>				<b>18803</b>

Správní orgán – Městský úřad Náchod souhlasí s navrhovaným odnětím i využitím skryté svrchní kulturní části zeminy. Dotčené pozemky navržené k odejmutí se

nachází na ploše, která je podle schváleného územního plánu v zastavitelném území s využitím pro občanské vybavení - sport a rekreaci.

## Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí

Masarykovo náměstí 40, 547 61 Náchod  
odloučené pracoviště - Palachova 1303, Náchod

Č.j.: 1373/2009/ŽP/Čs

Náchod 27. dubna 2009

Vyřizuje: Česenek

Tel.: 491 405 462

E-mail: radomir.cesenek@mestonachod.cz

(doporučeně)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

### Postoupení žádosti o trvalé odnětí pozemků p.č. 1590/28 v k.ú. Česká Skalice a p.č. 68 v k.ú. Spyta za účelem trvalého odnětí pro výstavbu 26 rekreačních objektů, komunikace, bazénu a zpevněných ploch.

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“), obdržel dne 9.4.2008 žádost firmy Beste – Investering, s.r.o., 468 27 Nová Ves nad Nisou čp. 666 (postoupeno Městským úřadem Česká Skalice, odborem výstavby a životního prostředí pod č.j. Výst/669/2009/ZPF/Kar). Ze spisu je zřejmé, že požadovaná výměra trvalého odnětí přesahuje 1 ha. Podle ustanovení § 17 písm. e) zákona je tedy k vyřízení výše uvedených žádostí příslušný Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, kterému správní orgán tímto výše uvedené žádosti podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona postupuje.

**Stanovisko správního orgánu k výše uvedenému záměru podle ust. § 18 odst. 1 zákona:**

Žádost je doplněna všemi předepsanými náležitostmi a v příložené dokumentaci jsou všechny potřebné údaje k navrhovanému odnětí. Podle vyjádření Městského úřadu Česká Skalice se dotčené pozemky navržené k odejmutí nachází na ploše, která je podle schváleného územního plánu v zastavitelném území s využitím pro občanské vybavení – sport a rekreaci.

Správní orgán souhlasí s navrhovaným odnětím i využitím skryté svrchní kulturní části zeminy.

Městský úřad Náchod  
odbor životního prostředí  
547 61 NÁCHOD  
6  
Ing. Libor Hejduk  
vedoucí odboru životního prostředí

**Příloha:**

Žádost firmy Beste-investering s.r.o., včetně předložených podkladů a vyjádření MěÚ Česká Skalice

**Na vědomí:** Beste – Investering, s.r.o., 468 27 Nová Ves nad Nisou čp. 666

Požadovaná výměra trvalého odnětí přesahuje 1 ha vyžaduje souhlas Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, který je doložen v následujícím podkladu:



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Beste – Investering, s.r.o.  
468 27 Nová Ves nad Nisou 666

Vaš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)  
18957/ZP/2009-To

Hradec Králové  
14.10.2009

Odbor | oddělení  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení zemědělství

Vyřizuje | linka | email  
Ing. Jana Tomanová  
495817423  
jana.tomanova@kr-kralovehradecky.cz

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro výstavbu 26 rekreačních objektů a rekreační plochy (komunikace, bazén, zpevněná plocha) v katastrálním území Česká Skalice a Spyta

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF), příslušný podle ustanovení § 17a písm. e) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF v platném znění (dále jen zákon), posoudil žádost společnosti Beste – Investering, s.r.o., se sídlem Nová Ves nad Nisou 666, o trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF za účelem výstavby 26 rekreačních objektů, komunikace, bazénu a zpevněných ploch v katastrálním území Česká Skalice a Spyta.

Při posuzování žádosti krajský úřad vycházel z předložených podkladů a ze stanovisek orgánů ochrany ZPF Městského úřadu Česká Skalice a Náchod.

Krajský úřad jako orgán ochrany ZPF uděluje společnosti Beste-Investering, s.r.o., se sídlem Nová Ves 666, v souladu s § 9 odst. 6 zákona

**s o u h l a s,**

**kteřý je závazným stanoviskem dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,**

s trvalým odnětím zemědělské půdy v katastrálním území Česká Skalice na pozemkové parcele číslo 1590/28 (dle GP číslo 1590/28), orná půda, odnímaná výměra 0,4919 ha

1590/39	0,0360 ha
1590/40	0,0626 ha
1590/41	0,0450 ha
1590/42	0,0630 ha
1590/43	0,0405 ha
1590/44	0,0522 ha
1590/45	0,0400 ha

1590/46	0,0551 ha
1590/47	0,0400 ha
1590/48	0,0567 ha
1590/49	0,0371 ha
1590/50	0,0567 ha
1590/51	0,0441 ha
1590/52	0,0523 ha
1590/53	0,0396 ha
1590/54	0,0493 ha
1590/55	0,0418 ha
1590/56	0,0495 ha
1590/57	0,0380 ha
1590/58	0,0540 ha
1590/59	0,0400 ha
1590/60	0,0589 ha
1590/61	0,0332 ha
1590/62	0,0432 ha
1590/63	0,0378 ha
1590/64	0,0625 ha
1590/65	0,1575 ha
<b>katastrální území Spyta:</b>	
68	0,0018 ha
<b>Celkem:</b>	<b>1,8803 ha</b>
GP = geometrický plán	

Tento souhlas je podmíněn splněním následujících podmínek, které budou zajištěny na vlastní náklad žadatele:

1) V terénu bude provedeno zaměření odejmuté výměry a zabezpečeno nepřekročení odsouhlaseného záboru.

2) Skrývka kulturních vrstev je rozdělena na dvě části:

První část: Skrývka z ploch pro komunikaci (parcela č. 1590/28 a 68), bazén a zpevněné plochy okolo bazénu (parcela č. 1590/65) – celkem 0,6512 ha, mocnost skrývky 0,20 m.

Ze získaných 1 303 m<sup>3</sup> ornice budou 303 m<sup>3</sup> deponovány v lokalitě stavby a použity na zpětné ozelenění stavby komunikace, okolí bazénu a při výsadbě zeleně. Zbývajících 1000 m<sup>3</sup> zeminy odeberou Technické služby města Česká Skalice, z tohoto množství 500 m<sup>3</sup> bude uloženo na mezideponii na pozemku č. 1374/2 v k.ú. Česká Skalice a použito na rekultivační práce, 500 m<sup>3</sup> bude použito na ohumusování svahu školního hřiště na parcele 375/1 v k.ú. Česká Skalice.

Druhá část: Skrytím 26 pozemků bude získáno 2 459 m<sup>3</sup> ornice, která bude deponována na jednotlivých pozemcích. Po realizaci rekreačních objektů bude použita na zpětné ohumusování zelených ploch.

Na deponiích bude zemina zabezpečena proti znehodnocení a zcizení.

Podle ustanovení § 10 odst. 2 vyhlášky Ministerstva životního prostředí ČR č. 13/1994 Sb., je povinností stavebníka vést během stavby pracovní deník, kde budou zaznamenány všechny skutečnosti rozhodující pro posouzení účelného nakládání s kulturní zeminou včetně množství a umístění skrývky.

3) Za trvalé odnětí zemědělské půdy je investor povinen zaplatit finanční odvod v souladu s ustanovením §11 odst. 1 zákona. Orientačně stanovená výše finančního odvodu je 770 923 Kč.

Rozhodnutí o placení finančního odvodu vydá v návaznosti na pravomocné rozhodnutí ve věci samé odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Česká Skalice.

Ke kolaudačnímu řízení bude předloženo geometrické zaměření pro porovnání s výměrou trvale odejmutou.

Podle § 10 odst. 1 zákona je souhlas k odnětí půdy ze ZPF vydaný podle § 9 odst. 6 zákona závaznou součástí rozhodnutí, která budou v předmětné věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Orgán ochrany ZPF krajského úřadu může na návrh žadatele tento souhlas a jeho podmínky změnit jen v řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů.


Na základě rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a ohlášení vlastníka katastrální úřad provede změnu druhu pozemku (§ 10 odst. 3 zákona).

Na udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 9 odst. 6 zákona se nevztahují obecné předpisy o správním řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Souhlas podle § 9 zákona, který je závazným stanoviskem dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, neřeší žádné majetkoprávní ani užívatelské vztahy.

Veškerá dokumentace se v příloze vrací orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Česká Skalice.

Městský úřad  
Česká Skalice  
Odbor výstavby a životního prostředí  
Třída T.G. Masaryka 80  
552 03 Česká Skalice (+ spis)

  
Ing. František Novák  
vedoucí oddělení zemědělství

Na vědomí:

- Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 40, 547 61 Náchod
- Městský úřad Česká Skalice, odbor výstavby a životního prostředí, Třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice (+ spis)

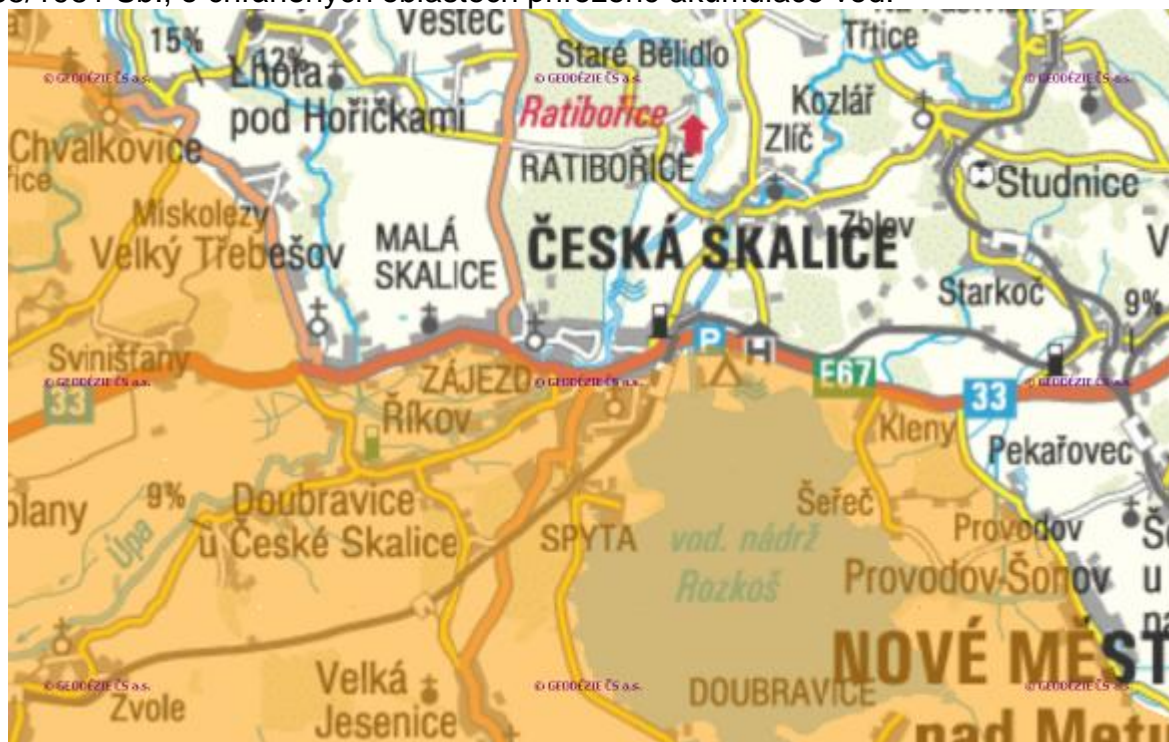
### **Chráněná území a ochranná pásma**

#### ***Zvláště chráněná území***

Pozemky p.č. 1590/28, 68/2, 68/3 se nacházejí mimo chráněná území, oblast kulturních památek, památkových rezervací, památkových zón, přírodních rezervací a archeologických nalezišť.

Záměr se nenachází v žádném zvláště chráněném území podle horního zákona.

Záměr je situován v CHOPAV Východočeská křída, vyhlášené nařízením vlády č. 85/1981 Sb., o chráněných oblastech přirozené akumulace vod.



CHOPAV - Chráněné oblasti přirozené akumulace vod
CHOPAV KRKONOŠE
CHOPAV ORLICKÉ HORY
CHOPAV POLICKÁ PÁNEV
CHOPAV SEVEROČESKÁ KŘÍDA
CHOPAV VÝCHODOČESKÁ KŘÍDA
CHOPAV ŽAMBERK - KRÁLÍKY

### **Obecně chráněné přírodní prvky**

Záměr nezasahuje žádné zvláště chráněné území přírody ve smyslu kategorií dle § 14 zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění.

### **Ochranná pásma**

V prostoru stavby se nacházejí ochranná pásma ostatních inženýrských sítí. V rámci přípravy území pro stavbu zajistí investor vytýčení všech podzemních vedení, která budou trasou nových vedení dotčena a to jak křížením, tak souběhem. Podzemní vedení budou označena na terénu. Na základě tohoto vytýčení bude upravena trasa kanalizace a vodovodu tak, aby byla s ohledem na další podzemní vedení v souladu s ČSN 73 6005, 75 6101, 75 5411 a 75 5401. Pro potřeby budoucího provozovatele budou tato vedení zakreslena podle skutečného stavu (geometrického zaměření). Vše zajistí investor. Součástí přípravy území pro stavbu bude i odstranění povrchů, které budou narušeny a po dokončení stavby budou uvedeny do původního stavu.

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody dle § 37 zákona číslo 114/1992 Sb. v platném znění nejsou polohou záměru dotčena. Záměr se nenachází v

ochranném pásmu lesních porostů dle §14 zákona číslo 289/1995 Sb. v platném znění ani v OP zvláště chráněných území přírody (§ 37 zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Zhotovitel musí dodržovat při provádění platné předpisy a zejména požadavky správců sítí uvedené ve stavebním povolení.

**ü Ochranná pásma elektroenergetických zařízení** - dáno zákonem 458/00 Sb.

u venkovního vedení se jedná o souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

§ 1 kV až 35 kV - vodiče bez izolace	7 m
§ 1 kV až 35 kV - vodiče s izolací	2 m
§ 1 kV až 35 kV - závěs. kabelové vedení	1 m
§ 35 kV až 110 kV	12 m
§ 110 kV až 220 kV	15 m
§ 220 kV až 400 kV	20 m
§ nad 400 kV	30 m
§ závěsné kabelové vedení 110 kV	2 m
§ zařízení vlastní TELECOM, sítě držitele licence	1 m

**u podzemního vedení:**

§ do 110 kV	1 m od krajního kabelu oboustranně
§ nad 110 kV	3 m od krajního kabelu oboustranně

**u elektrických stanic**

- § u venkovních elektr. stanic s napětím větším než 52 kV v budovách - 20 m od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- § u stožárových elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí - 7 m,
- § u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí - 2 m,
- § u vestavěných elektrických stanic - 1 m od obestavění
- § u výrobní elektrárny je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 20 m kolmo na oplocení nebo na vnější líc obvodového zdiva elektrické stanice.

**ü Ochranná pásma plynárenských zařízení** - dáno zákonem 458/00 Sb.

- § u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce - 1 m na obě strany od půdorysu,
- § u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu
- § u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu.

**ü Ochranná pásma teplotních zařízení** - dáno zákonem 458/00 Sb.

- § u zařízení na výrobu či rozvod tepla - 2,5 m od zařízení
- § u výměňkových stanic - 2,5 m od půdorysu

**ü Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok** - dáno zákonem 274/01 Sb. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- § u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5m,
- § u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m

**ü Silniční ochranné pásmo** stanoví zákon č. 13/97 Sb. mimo souvisle zastavěná území a rozumí se jím prostor ohraničený svislými plochami vedenými do výšky 50 m a ve vzdálenosti:

- § 100 m od osy přilehlého jízdního pásu dálnice, rychlostní silnice nebo rychlostní komunikace anebo od osy větve jejich křižovatek
- § 50 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu ostatních silnic I. třídy a ostatních místních komunikací I. třídy
- § 15 m od osy vozovky nebo osy přilehlého jízdního pásu silnice II. nebo III. třídy a místní komunikace II. třídy

## B.II.2. Voda

### Výstavba

Vodovodní přípojka bude provedena na západní straně pozemku, další je navržena na jižní straně ve styku s p.č. 1650/16.

Voda bude odebírána v prostoru zařízení staveniště jednak pro sociální účely a jednak pro potřeby stavby. Množství vody pro sociální účely bude záviset na počtu pracovníků a rychlosti stavebních prací. Předpokládaná spotřeba vody na jednoho pracovníka:

pitná 5 l/os./směna  
mytí 120 l/os./směna (prašný a špinavý provoz)

Celkové upřesnění nároků na vodu v etapě výstavby může být učiněno až po výběru zhotovitele stavby. Celková bilance nároků na vodu v etapě výstavby nemá vliv na proces posuzování vlivů záměru na životní prostředí.

### Technologická voda

Technologická voda bude spotřebována pro:

- ⇒ výrobu betonových a maltových směsí
- ⇒ kropení betonů během tuhnutí
- ⇒ kropení rozestavěných částí stavby a technologických komunikací jako ochrana proti nadměrnému prašení
- ⇒ očištění vozidel a stavebních strojů

Upřesnění požadavků na dodávky vody a určení jejího množství pro technologii a sociální potřebu pracovníků výstavby bude provedeno v prováděcích projektech na základě požadavků hlavního dodavatele stavby.

### Provoz

Vodovodní přípojka bude provedena na západní straně pozemku, další je navržena na jižní straně ve styku s p.č. 1650/16.

Nároky na pitnou vodu pro sociální účely jsou stanoveny dle přílohy 12 vyhlášky číslo 428/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.

$$Q_d = 140 \text{ osob} \times 150 \text{ l/den} = 21\,000 \text{ l/den} = 21,0 \text{ m}^3/\text{den} = 0,24 \text{ l/s}$$

Maximální denní spotřeba:

$$k_d = 1,5 \quad Q_m = Q_d \times k_d = 21\,000 \text{ l} \times 1,5 = 31\,500 \text{ l/den} = 0,36 \text{ l/s}$$

Maximální hodinová spotřeba:

$$k_h = 5,9 \quad Q_h = Q_m \times k_h/24 = 31\,500 \times 5,9/24 = 7,74 \text{ m}^3/\text{h} = 2,15 \text{ l/s}$$

Maximální roční spotřeba (sezónně)

$$Q_r = 4\,200 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Napájení bazénu bude z veřejného vodovodu, který bude v dané lokalitě nově vybudován z PVC D 63. Voda bude přivedena přípojkou PVC DN 32 do šachty před bazénem, kde bude voda upravována aby splnila požadavky dle vyhl. č. 135/2004 Sb. Nároky na vodu jsou odhadovány na 250 m<sup>3</sup> za sezonu.

### **B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje**

#### **Výstavba**

V rámci stavby budou spotřebovávány standardní stavební hmoty od subdodavatelů realizátora stavby v co nejmenší vzdálenosti od stavby, podle vhodnosti ekonomických ukazatelů. V rámci stavby bude zpracovávána i převážná většina výkopové zeminy, která bude uložena v místě.

Je tudíž patrné, že při realizaci stavby vzniknou následující nároky na suroviny pro zajištění stavby:

- kamenivo, štěrky a štěrkopísky pro konstrukce ploch a vozovky :

Zdrojem těchto materiálů, hojně se vyskytujících v regionu stavby bude standardní těžebna dodavatelské organizace.

- živičné směsi pro kryt zpevněných ploch a vozovky

Zdrojem bude obalovna živičných směsí dodavatelské organizace.

- betony do základových konstrukcí a na vodorovné konstrukce

- betonové dlažby, keramické výrobky, armovací železo, střešní krytiny, plastové a kovové výrobky, výrobky ze skla

Zdrojem bude dodavatelský systém vybraného dodavatele.

- betonové prefabrikáty

Zdrojem bude autorizovaná výrobní prefabrikátů.

- ocelové nosné konstrukce

Zdroj bude dle možností hlavního dodavatele.

#### **Provoz**

##### **Suroviny**

##### **Energie**

Bude vybudována nová trafostanice TS 35/0,42 kV 1x 630 kVA.

Z transformační stanice č. 121 bude provedeno kabelové vedení AYKY 3x 240/120 mm<sup>2</sup>, které zasmyčkuje jednotlivá odběrná místa.

Nově vybudované zařízení distribuční soustavy zůstane v majetku provozovatele.

Povolené jističe před elektroměrem :

Hodnota jističe: 32,0 A

Počet fází: 3

Počet stejných typů: 25

Povolený rezervovaný příkon (součet hodnot 1f jističů): 1x 0,0 A

Povolený rezervovaný příkon (součet hodnot 3f jističů): 832,0 A

##### **Vytápění objektů:**

Jednotlivé rekreační objekty budou vybaveny technickým zázemím, které bude obsahovat elektro-kotel s potřebným výkonem. Rozvod topného média bude zřízen v přízemí a podkroví.

#### **B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu**

##### **Výstavba**

Stávající pozemek se stavbou má napojení z místní komunikace. Pro areál výstavby je navržena nová obslužná komunikace.

Doprava hmot a materiálů na stavenišťě se předpokládá po stávajících veřejných komunikacích.

Bilance nároků na staveništní dopravu bude známa až po výběru zhotovitele stavby a znalostech o jeho organizace výstavby a nasazení stavební techniky. V této souvislosti jsou také pro další projektovou přípravu formulována odpovídající doporučení.

Přeložky toků se neuvažují.

##### **Provoz**

V souvislosti se stavbou nebude výrazně zvýšena dopravní zátěž na dotčených komunikacích. Vzhledem k charakteru záměru je počítáno u každého objektu maximálně s parkováním 2 osobních automobilů. Celkem je uvažováno s výměnou 1,5 x parkovacích míst za den, což představuje přibližně 78 pohybů osobních automobilů za den, dále je uvažováno s 2 pohyby TNA 1x týdně pro odvoz komunálního odpadu a 2 pohyby TNA/měsíc pro odvoz jedné žumpy (je-li celková produkce splaškových vod 3 570 m<sup>3</sup>, potom při uvažovaném objemu cisterny 20m<sup>3</sup> a při 25 objektech se pro jeden objekt jedná o 142,8 m<sup>3</sup> produkovaných splaškových vod za sezonu, což znamená 14,3 pohybů za sezonu trvající 6 měsíců, což je cca 2 pohyby za měsíc; při 25 objektech se jedná o cca 50 pohybů ze měsíc, tedy cca 2 pohyby za den), což jsou pohyby zcela nevýznamné jak z hlediska hlukové (metodicky se nejedná o liniový zdroj hluku), tak i imisní zátěže s tím, že pohyby TNA související s odvozem splaškových vod lze označit za dočasné do doby vybudování splaškové kanalizace.

## **B.III. Údaje o výstupech**

### **B.III.1. Ovzduší**

#### **Výstavba**

##### **Bodové zdroje znečištění ovzduší**

V rámci předkládaného záměru nejsou uvažovány bodové zdroje znečištění ovzduší.

##### **Liniové a plošné zdroje znečištění ovzduší**

Liniové zdroje znečištění mohou být představovány provozem nákladních automobilů při návozu stavebního materiálu. Rozsah materiálových bilancí souvisejících se stavbou je poměrně nízký. Pro modelový výpočet emisí bylo uvažováno s průměrným nákladem 13 tun. Pokud budeme uvažovat s předpokládanou délkou výstavby, tak při průměrném počtu 20 pracovních dnů v měsíci se bude jednat o cca 6 nákladních aut za den. Přesnější odhad pohybů nákladních automobilů při návozu stavebního materiálu by byl spekulativní. Tato frekvence však bude ve vztahu k celkové frekvenci na okolních komunikacích zanedbatelná, krátkodobá a tudíž akceptovatelná.

Upřesnění těchto údajů a stanovení četnosti dopravy v průběhu celé etapy výstavby bude možno provést až v rámci zpracování prováděcích projektů stavby, kdy bude určen dodavatel stavby a dále budou určeny druhy a množství jednotlivých materiálů a použití strojního zařízení.

Při požadavku dodržování technologické kázně v etapě výstavby je však nezbytné respektovat doporučení uvedená v další části dokumentace.

#### **Provoz**

##### **bodové zdroje znečištění**

Se záměrem nesouvisí žádné bodové zdroje znečištění ovzduší. Pro vytápění objektů bude využívána elektrická energie.

##### **Liniové a plošné zdroje:**

##### **Použité emisní faktory**

Pro vyhodnocení příspěvků k imisní zátěži související s dopravou bylo pracováno s emisními faktory pro etapu výstavby a pro etapu provozu. V souladu s novými legislativními opatřeními MŽP ČR vydalo jednotné emisní faktory pro motorová vozidla tak, aby bylo možné v rámci ČR provádět vzájemně porovnatelné bilanční výpočty emisí z dopravy či hodnocení vlivu motorových vozidel na kvalitu ovzduší. Emisní faktory byly určeny pomocí programu MEFA v.06. Pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla je určen PC program MEFA v.06 (Mobilní Emisní Faktory, verze 2006). Tento uživatelsky jednoduchý program umožňuje výpočet univerzálních emisních faktorů (g/km) pro všechny základní kategorie vozidel různých emisních úrovní poháněných jak kapalnými, tak i alternativními plynými pohonnými hmotami. Program zohledňuje rovněž další zásadní vlivy na hodnotu emisních faktorů – rychlost jízdy, podélný sklon vozovky i stárnutí motorových vozidel. Program MEFA v.06 umožňuje výpočet emisních faktorů pro široké spektrum znečišťujících látek. Zahrnuje jak hlavní složky výfukových plynů, tak i látky rizikové pro lidské zdraví (aromatické a polyaromatické uhlovodíky, aldehydy). Zahrnuty jsou i reaktivní organické sloučeniny, které představují hlavní prekurzory tvorby přízemního ozónu a fotooxidačního smogu (alkeny). Jedná se o následující sloučeniny:

**Anorganické sloučeniny**

oxidy dusíku (NO<sub>x</sub>)  
 oxid dusičitý (NO<sub>2</sub>)  
 oxid siřičitý (SO<sub>2</sub>)  
 oxid uhelnatý (CO)  
 tuhé znečišťující látky (PM, PM<sub>10</sub>)

**Organické sloučeniny**

suma uhlovodíků (C<sub>x</sub>H<sub>y</sub>)  
 methan  
 propan  
 1,3-butadien  
 styren  
 benzen  
 toluen  
 formaldehyd  
 acetaldehyd

Program MEFA v. 06 byl vytvořen v rámci řešení projektu MŽP ČR VaV/740/3/00 autorským kolektivem pracovníků VŠCHT Praha, ATEM a DINPROJEKT. Použité výpočetní vztahy vycházejí z dostupných informací a reflektují současný stav znalostí o této problematice. Při konstrukci modelu byla zvolena cesta použití již získaných a ověřených emisních dat vozidel z řady testů v zemích EU. Jako výchozí podklad byla využita databáze HBEFA „Handbook Emission Factors for Road Transport“, která představuje oficiální datový podklad pro výpočet emisí z dopravy ve Spolkové republice Německo a ve Švýcarsku. Získané údaje byly dále doplněny s využitím dalších zahraničních metodik (CORINAIR, COPERT) a zejména výsledků emisních testů charakteristických zástupců vozového parku ČR. Program sice nemůže postihnout emisní charakteristiky jednotlivých vozidel v plné šíři (jedná se zejména o nákladní vozidla, kde je produkce emisí do značné míry ovlivněna celkovou hmotností vozidla), poskytuje však typické průměrné hodnoty odpovídající vozovému parku v České republice a středoevropském regionu. Rovněž v případě organických látek, které nejsou v emisích standardně sledovány, bylo velmi obtížné získat potřebné podklady pro vypracování matematických závislostí modelujících výsledné hodnoty emisních faktorů v závislosti na jízdním režimu, kategorii motorového vozidla a druhu použitého paliva. Na některé z prezentovaných emisních faktorů pro organické sloučeniny (např. benzo(a)pyren, styren, 1,3-butadien) je proto nutné nahlížet jako na kvalifikované odhady. Matematické vztahy pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla budou průběžně zpřesňovány v návaznosti na vývoj stavu poznání v této problematice a následně bude upravován i program pro jejich výpočet.

**Emisní faktory – etapa výstavby, stupeň 5**

Typ vozidla	Emisní úroveň	Rychlost (km/h):	Emisní faktor (g/km)	
			NO <sub>x</sub>	Benzen
TNA	EURO 4	50	2,3755	0,0107

**Emisní faktory – etapa provozu, stupeň 4**

Typ vozidla	Emisní úroveň	Rychlost (km/h):	Emisní faktor (g/km)	
			NO <sub>x</sub>	Benzen
OA	EURO 4	50	0,1402	0,0023
TNA	EURO 4	50	2,0402	0,0096

**plošné zdroje znečištění**

**Etapa výstavby**

Pro výpočet sumy emisí z plošného zdroje byl pro volnoběh použit předpoklad : 1 minuta volnoběhu = ujetí 1 km. Na základě uvedeného předpokladu při uvažovaném pohybu TNA (12 v denní době) a době volnoběhu 30 sekund lze sumarizovat následující sumu emisí při použití emisních faktorů:

Tab.: Suma emisí z plošných zdrojů – příspěvek záměru, výstavba

Plošné zdroje	NO <sub>x</sub>			Benzen		
	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>
	0.0002474	0.014253	0.0049886	1.115E-06	0.0000642	2.247E-05

### Etapa provozu

Pro výpočet sumy emisí z plošného zdroje byl pro volnoběh použit předpoklad : 1 minuta volnoběhu = ujetí 1 km. Na základě uvedeného předpokladu při uvažovaném pohybu 78 osobních automobilů/den a 2 pohybů TNA/týden (pro odvoz komunálního odpadu) a 2 pohybů TNA/měsíc pro odvoz 1 žumpy ( pohyby TNA/den pro odvoz splaškových vod z 25 objektů) a době volnoběhu 30 sekund lze sumarizovat následující sumu emisí při použití emisních faktorů pro etapu výstavby:

Tab.: Suma emisí z plošných zdrojů – příspěvek záměru, provoz

Plošné zdroje	NOx			Benzen		
	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>
	0.0001164	0.0085281	0.0015606	1.288E-06	0.0001041	1.905E-05

### liniové zdroje znečištění

V bilancích emisí z dopravy se vychází z předpokládaných vyvolaných pohybů souvisejících s obměnou parkovacího místa u každého objektu.

Tab. Bilance emisí – etapa výstavby

Úseky	NOx			Benzen		
	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km. rok <sup>-1</sup>	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km. rok <sup>-1</sup>
	0.0001204	0.005835	0.0011156	1.677E-06	9.143E-05	1.804E-05

Tab. Bilance emisí – příspěvek záměru, provoz

Úseky	NOx			Benzen		
	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km. rok <sup>-1</sup>	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km. rok <sup>-1</sup>
	5.588E-07	0.0170562	0.0031213	6.183E-09	0.0002082	3.81E-05

## **B.III.2. Odpadní vody**

Odpadní vody v rámci posuzovaného záměru budou vznikat jak v etapě výstavby, tak i v rámci vlastního provozu.

### Výstavba

Splaškové odpadní vody v etapě výstavby budou odpovídat nárokům na vodu pro sociální účely. V rámci výstavby budou používána pouze chemická WC, a produkce odpadních splaškových vod bude prakticky nulová. Upřesnění bude provedeno v prováděcích projektech stavby.

### Srážkové vody

Stávající pozemek má se stavbou napojení z místní komunikace. Pro areál výstavby je navržena nová obslužná komunikace. Dešťové vody odtékají z povrchu komunikace dešťovou kanalizací, do které jsou napojeny typové uliční vpusti. Zasakovací objekty jsou navrženy dle hydrogeologického posudku, který je doložen v příloze předkládané dokumentace.

Dle názoru zpracovatele dokumentace nelze vzhledem k pohybu staveništní techniky vyloučit možnost kontaminace těchto srážkových vod. Je doporučeno realizovat zemní jímky nebo jiná ekvivalentní opatření v případě, že hrozí nebezpečí znečištění povrchových vod. Zemní jímky mají zabezpečit ochranu povrchových a podzemních vod z hlediska nerozpustných látek, případně ropných látek. V rámci posuzovaného záměru nepovažujeme za účelné vybavení zemních jímek nornými stěnami nebo jiným opatřením z hlediska ochrany vod vůči ropným látkám. Za dostatečné opatření

považujeme zabezpečení předmětného provozu (zařízení stavenišť) prostředky na likvidaci ropných látek (Vapex apod.). Pro zařízení stavenišť platí v podstatě stejná opatření, která jsou specifikována v příslušné kapitole předkládané dokumentace. V rámci další projektové přípravy budou tyto zásady respektovány.

### Provoz

#### Splaškové vody

Odkanalizování splaškových vod z objektů je řešeno jednou kanalizační přípojkou do monolitické bezodtokové jímky – typové žumpy o obsahu 18,4 m<sup>3</sup>, typ např. EKONA CZP 15,6 rozměrů 5,16 x 2 x 2,1 m (pro každý z řešených 25 objektů), které budou pravidelně vyváženy a budou opatřeny plovákem proti přeplnění.

Celková produkce splaškových vod je dle dokumentace pro územní řízení odhadována na 85% celkových nároků na vodu, což tedy představuje produkci 3 570 m<sup>3</sup> produkovaných odpadních vod v období sezónního využívání těchto objektů.

#### Stanovení znečištění odpadní vody:

nerozpustné látky: 140 x 55 g/den = 7 700 g/den = 7,70 kg/den = 1 540 kg/rok  
rozpustné látky: 140 x 100 g/den = 14 000 g/den = 14,00 kg/den = 2 800 kg/rok  
BSK<sub>5</sub>: 140 x 60 g/den = 8 400 g/den = 8,40 kg/den = 1 680 kg/rok

Navržený způsob akumulace a likvidace splaškových vod v nepropustných jímkách u každého z rekreačních objektů s vyvážením jejich obsahů na centrální ČOV je uvažován jako dočasný způsob likvidace odpadních vod, a to do doby dokončení kanalizace pro veřejnou spotřebu ve Spytě. Toto řešení, jako řešení dočasné, bylo odsouhlaseno příslušným vodoprávním úřadem pod č.j. 979/2009/ŽP/Na/V2 ze dne 6. dubna 2009. Po dokončení uvedené kanalizace bude možné splaškové odpadní vody z nově navržených rekreačních domů napojit na kanalizaci pro veřejnou potřebu tak, že bude zaústěna do kanalizační šachty Š14, která je součástí povoleného vodního díla „Kanalizace – Zájezd, Spyta, Zlích a ulice České Skalice“ pod č.j. 2384/2009/ŽP/Na/T ze dne 4. prosince 2009.

#### Srážkové vody

Výpočet odtokových poměrů je proveden pro odvedení dešťových vod z areálu zástavby 25 rekreačních objektů, k.ú. Česká Skalice – Spyta. Hydrotechnický výpočet je patrný z následujícího podkladu:

a) zpevněné plochy u objektů

$$Q = \varphi * F * i$$

$$\varphi \dots\dots 0,9$$

$$F \dots\dots 1\,091 \text{ m}^2 = 0,109 \text{ ha}$$

$$i \dots\dots 150 \text{ l/s/ha}$$

$$Q = 0,9 * 0,109 * 150 = 14,72 \text{ l/s}$$

b) zpevněná plocha komunikace „A“

$$\varphi \dots\dots 0,8$$

$$F \dots\dots 1\,975 \text{ m}^2 = 0,197 \text{ ha}$$

$$i \dots\dots 150 \text{ l/s/ha}$$

$$Q = 0,8 * 0,197 * 150 = 23,64 \text{ l/s}$$

c) zpevněná plocha komunikace „B“

$\varphi$ .....0,8

F.....522 m<sup>2</sup> = 0,052 ha

i.....150 l/s/ha

$Q = 0,8 * 0,052 * 150 = 6,24$  l/s

d) zpevněná plocha – komunikace „C“

$\varphi$ .....0,8

F.....432 m<sup>2</sup> = 0,043 ha

i.....150 l/s/ha

$Q = 0,8 * 0,043 * 150 = 5,16$  l/s

e) maximální profil dešťové kanalizace

Součet průtoků je 49,76 l/s, tomu odpovídá profil dle tabulek DN 200

Nová dešťová kanalizace je navržena z PVC DN 200 a 150, celkové délky 438,0 m. Navržené šachty budou prefabrikované o průměru 1,0 m, rovněž uliční vpusti jsou typové a napojovacím potrubím PVC DN 150. Z důvodů odvodňované plochy komunikace je však navržen ve dvou zasakovacích objektech. Pro část kanalizace spádované k budoucímu bazénu je navržen zásak o rozměrech 5,0 x 2,0 m s hloubkou 2,0 m. V jižní části území potom bude situován další zasakovací objekt o rozměrech 15,0 x 2,5 m s hloubkou 2m.

Zásaky budou ploché jámy s náplní z písku zrnitosti 2 až 8 mm, v mocnosti cca 10 cm a na ní vrstva hrubého štěrku zrnitosti ca 40-80 mm v mocnosti 1,3 m. Ta se překryje přechodovou vrstvou z jemnějšího materiálu, např. překrytí geotextilií. Potom se výkop nad filtrační vrstvou zasype výkopovou zeminou a upraví se jeho povrch.

Před zásaky budou umístěny lapače ropných látek typové SAN 3 – R od výrobce EKOSYSTEM s min. průtokem 3l/sec o rozměrech 2,5 x 0,74 m, hloubky 1,25 m, lapače obsahují sorpční filtr bez obtoku. Dále bude před zasakovací objekt vložen účinný odlučovač pevných látek, který zabrání vnikání pevných částic (písku a kalu) do zasakovacího objektu, což je nezbytné pro trvalou účinnost objektu. Odlučovač pevných částic jakož i odlučovač ropných látek musí být pravidelně kontrolován.

### Technologické vody

Za technologické vody lze považovat vypouštěné vody z bazénu. Vypouštění bazénu bude jedenkrát ročně kanalizační přípojkou do nově zbudované veřejné kanalizace.

Dle zpracovatelů předkládané dokumentace musí být v návrhu provozního řádu stanoveno, že 12 hod před zahájením vypouštění bazénu bude vypnuto automatické dávkování chlóru, respektive odstraněny zbytky chlorových tablet. Volný chlór z bazénu spolehlivě vytěká (do 5 hod.), respektive zreaguje na chloridy. Bezprostředně před vypuštěním bazénu pak bude překontrolován obsah volného chlóru ve vypouštěné vodě.

### Závěr:

Výstavba navržené kanalizace k odvedení splaškových vod, včetně vod z plaveckého bazénu musí být podmíněna výstavbou a dokončením plánované kanalizace v obci Spyta, povolené vodoprávním úřadem č.j. 2384/2009/ŽP/Na/T ze dne 4. prosince 2009. Výstavba navržené kanalizace a plaveckého bazénu musí být

prováděna koordinovaně se stavbou kanalizace, do které má být napojena. Kolaudační souhlas pro navrženou kanalizaci nesmí být vydán před kolaudačním souhlasem na kanalizaci v obci Spyta končící na centrální ČOV.

### B.III.3. Odpady

#### Výstavba

Přesnou specifikaci konkrétních druhů a množství jednotlivých druhů odpadů z vlastního procesu výstavby lze upřesnit až v prováděcích projektech, kdy budou známy dodavatelé a budou specifikovány i konkrétní použité materiály. Součástí smlouvy mezi investorem a hlavním dodavatelem stavby bude i podmínka, že hlavní dodavatel stavby je zodpovědný za správné nakládání s odpady vznikajícími v průběhu výstavby (včetně odpadů vznikajících činnostmi subdodavatelů na stavbě), včetně jejich následného využití nebo odstranění a investor vytvoří na staveništi potřebné podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů. Při nakládání s odpady bude upřednostňováno jejich materiálové nebo jiné využití. Předpokládaná produkce druhů odpadů v období výstavby je uvedena v tabulce:

Kód	Název odpadu	Kategorie
020103	Odpad rostlinných pletiv	O
150101	Papírové a lepenkové obaly	O
150102	Plastové obaly	O
150104	Kovové obaly	O
150105	Kompozitní obaly	O
150202	Absorpční činnidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy	N
170101	Beton	O
170102	Cihly	O
170201	Dřevo	O
170203	Plasty	O
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	O
170504	Zemina a kamení neuvedené pod 170503	O
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902, 170903	O
200301	Směsný komunální odpad	O
200307	Objemný odpad	O

Množství všech výše uvedených odpadů vznikajících v etapě výstavby nelze ve fázi zpracování dokumentace objektivně určit. Využití, příp. odstranění odpadů vzniklých v etapě výstavby bude zabezpečeno oprávněnou firmou (firmami). Oznamovatel doloží ke kolaudaci stavby přehled o druzích a množstvích jednotlivých odpadů vzniklých v etapě výstavby, včetně způsobu jejich využití či odstranění.

#### Provoz

Vzhledem k charakteru hodnoceného záměru bude produkce odpadů minimální a druhová skladba bude odpovídat předpokládanému využití objektů. V rámci provozu lze očekávat přibližně následující přehled vznikajících odpadů:

Kód	Název podskupiny nebo druhu odpadu dle Katalogu odpadů	Kat.
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 02 03	Absorbční činnidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod č.150202	O
13 05 03	Kaly z lapáků nečistot	N
02 02 03	Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování	O
20 01 01	Papír a lepenka	O
20 01 39	Plasty	O
20 01 21	Zářivky nebo ostatní odpad s obsahem rtuti	N
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

Veškeré opravy a údržba strojního zařízení budou zajišťovány odborným servisem na základě smluvních vztahů. Součástí smlouvy bude i podmínka, že servisní služba zajistí vyhovující způsob nakládání s odpady, které vznikly v rámci provedení této servisní činnosti. Před zahájením provozu požádá provozovatel příslušný orgán o souhlas k nakládání s odpady a předloží provozní řád pro nakládání s odpady.

Z provozu odlučovače ropných látek budou vznikat nové druhy odpadu:

Kód	Název odpadu	Kategorie
130502	Kaly z odlučovačů oleje	N
130507	Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje	N

Před zahájením rekonstruovaného provozu požádá provozovatel o souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, jakož i bude předkládat evidenci vznikajících odpadů v souladu s platnou legislativou v oblasti nakládání s odpady.

### B.III.4. Ostatní výstupy

(například hluk a vibrace, záření, zápach, jiné výstupy - přehled zdrojů, množství emisí, způsoby jejich omezení)

#### Hluk

##### Výstavba

Během výstavby bude vznikat hluk z provozu stavebních mechanismů použitých při stavbě. Největší ovlivnění hlukem lze očekávat při hloubení základů a sypání a hutnění násypů. V následujících tabulkách jsou uvedeny stroje navržené pro jednotlivé etapy výstavby. Dále je uvedena hlučnost strojů a doba jejich používání během stavby. Nutno zdůraznit, že v této fázi projektové dokumentace není znám dodavatel stavby a že uvedené stroje a zařízení jsou pouze příklady. Také doba použití stroje za pracovní směnu je odhadem, který se od skutečných hodnot může lišit.

Tabulka : Předpoklad parametrů použitých strojů

Strojní vybavení	L <sub>Aeq</sub> [dB]
Elektrické sbíjecí kladivo	74 dB v 10 m
Rozrušovací kladivo	92 dB v 10 m
Autojeřáb (při zvedání)	71 dB v 10 m
Kolové rypadlo	81 dB v 10 m
Buldozer	86 dB v 10 m
Nakladač (pracovní cyklus)	72 dB v 10 m
Sanační čistička	82 dB v 10 m
Podbíjecí kladivo	74 dB v 10 m
Kompresor	77 dB v 10 m
Pokladač kolejí	76 dB v 10 m
USP 3000 C pro úpravu štěrkového lože	77 dB v 10 m
Automatizační a autodomývače	68 dB v 10 m
Čerpadlo na betonovou směs	72 dB v 10 m

Minimalizace hlukového zatížení obyvatelstva při výstavbě je možná dobrým vytěžením nákladních aut, udržováním jejich dobrého technického stavu, prováděním prací pouze v denní době, zkrácení doby provádění dobrou organizací práce apod. Všechna tato opatření jsou v možnostech dodavatele stavby lze je zavést jako součást stavebního řádu. Vzhledem k situování záměru a především vyvolaným pohybům v etapě výstavby nelze předpokládat, že by etapa výstavba mohla významněji ovlivnit hlukovou situaci v zájmovém území. Odpovídající

doporučení pro etapu výstavby ve vztahu k minimalizaci hlukové zátěže jsou formulována v další části předkládané dokumentace.

### **Provoz**

Z charakteru záměru je patrné, že negeneruje žádné významné zdroje hluku ovlivňující akustickou situaci v zájmovém území.

### **Plošné a liniové zdroje hluku:**

Za plošné zdroje hluku lze považovat parkoviště osobních aut. Pohyby aut jsou uvedeny v kapitole B.II.4. Celkové vyvolané pohyby osobních a nákladních automobilů nepřekračují 30 pohybů za hodinu, což znamená, že se metodicky nejedná o zdroj hluku.

### **Vibrace**

Záměr ve stadiu realizace ani provozu není zdrojem vibrací.

### **Záření**

Provoz není zdrojem radioaktivního ani elektromagnetického záření.

### **Jiné výstupy**

Nejsou známy jiné výstupy záměru. Realizace záměru ani provoz nejsou zdrojem zápachu.

## **B.III.5. Doplnující údaje**

Doplnující údaje nejsou v rámci předkládané dokumentace uváděny.

## **C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

### ***C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území***

Záměr je situován na pozemcích. 1590/28, 68/2, 68/3 na jižním okraji města Česká Skalice v blízkosti vodní nádrže Rozkoš, od středu západního okraje vzdáleného cca 150 m. Jedná se o 25 objektů rekreačního charakteru, včetně navržených účelových komunikací a zeleně. Tím, že se jedná o sezónní využití domů, nebude tato část jižního okraje města exponována tak, jako u jiných městských lokalit. Klidová zóna nabízí nerušenou rekreaci a odpočinek v přírodních podmínkách uživatelů. Blízkost centra České Skalice nabízí rekreantům širokou občanskou vybavenost.

Záměr výstavby je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Přírodní prostředí širšího zájmového území nevykazuje známky výrazné urbanizace, jak je patrné z podkladů v úvodní části předkládané dokumentace.

V kontextu širší ekologické valence (případně míry tolerance ekosystémů vůči změnám) je možno pro širší zájmové území dovodit, že se v něm prakticky nevyskytují stanoviště se specifickými nároky (například zbytky rašelinišť nebo rašelinných luk). Jinak nejsou zastoupena žádná stanoviště stenoekního charakteru s úzkým intervalem míry tolerance ke změnám, např. kyselá stanoviště písčin, případně vysychavá lada na výchozech bazičtějšího podloží (amfibolity).

Ve vlastním zájmovém území nejsou žádné přírodní zdroje zastoupeny. Rovněž nejsou dokladovány přírodní zdroje nerostných surovin přímo v zájmovém území záměru.

Na stavbou dotčených pozemcích se nenachází žádná evidovaná lokalita s výskytem chráněných či ohrožených druhů rostlin a živočichů, ani žádný prvek, který je základem systému ÚSES.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o významně nadlimitně ovlivněnou lokalitu. V území se nenacházejí extrémní přírodní či jiné poměry, prostor není postižen poklesy, případně poddolováním.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

## **C.2. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území**

### **C.2.1.Ovzduší**

#### Klimatické charakteristiky

Podle regionálního členění leží řešení území na rozhraní dvou soustav České vysočiny – České tabule (Úpsko – Metujská, resp. Skalická tabule) – nížinný až mírně pahorkatinný charakter a Sudetské soustavy (Zvičinský hřbet krkonošského podhůří) s mírně zvlněným povrchem. Nadmořská výška se pohybuje od 264 m do 363. Výrazný závěr tvoří údolí Úpy s poměrně širokou k S a J se zužující nivou. Podle atlasu podnebí ČR leží zájmové území v mírně teplé oblasti na rozmezí klimatických okrsků B3 a B5. Okrsek B3 je charakterizován jako mírně teplý, mírně vlhký, s mírnou zimou, pahorkatinný a okrsek B5 jako mírně teplý, mírně vlhký, vrchovinový.

Lokalita se nachází v mírně teplé oblasti s indexovým označením MT11 podle Quitta, s dlouhým teplým a suchým létem, s mírně teplým jarem a podzimem a krátkou mírně teplou, suchou zimou. Doba trvání sněhové pokrývky je krátká (50-60 dní). Roční úhrn srážek se pohybuje kolem 680 mm, jak vyplývá z hodnot naměřených v období let 1901 – 1950 ve srážkoměrných stanicích uvedených v následující tabulce:

#### Průměrné měsíční srážky (mm)

stanice	m n.m.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	IV-IX	X-III	rok
Česká Skalice	368	33	31	35	49	66	73	81	77	51	48	36	37	397	220	617
Jaroměř	260	52	42	38	48	52	74	80	78	53	50	55	52	385	289	674
Náchod	412	53	43	41	55	64	85	96	89	62	55	56	54	451	302	753
<b>průměr</b>		<b>46</b>	<b>39</b>	<b>38</b>	<b>51</b>	<b>61</b>	<b>77</b>	<b>86</b>	<b>81</b>	<b>55</b>	<b>51</b>	<b>49</b>	<b>48</b>	<b>411</b>	<b>270</b>	<b>681</b>

Nejdeštivější období v širším okolí zájmového území zahrnuje časový úsek mezi květnem a srpnem, kdy průměrný měsíční úhrn neklesá pod 55 mm a generelně nepřekračuje 86 mm. V tomto období spadne zhruba 44% ročních srážek. Ve vegetačním období (duben až září) spadne generelně 60% ročního objemu.

Na mimovegetační období, kdy dochází k největšímu podílu infiltrovaných srážkových vod do horninového prostředí, připadá asi 40% ročních srážek.

Průměrný počet dnů s denními srážkami vyššími než 10 mm v uvedených srážkoměrných stanicích udává tabulka.

#### Průměrný počet dnů se srážkami 10 mm nebo výše:

stanice	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	IV-IX	X-III	rok
Česká Skalice	0.8	0.7	0.6	0.8	1.6	2.1	2.7	2.5	1.4	1.4	1.2	1	11.1	5.7	16.8
Jaroměř	1.3	0.7	0.9	1.3	2	2.6	2.9	2.7	1.7	1.5	1.5	1.1	13.2	7	20.2
Náchod	1.1	0.9	0.8	1.1	1.6	2.1	2.6	2.6	1.7	1.8	2	1.1	11.7	7.7	19.4
<b>průměr</b>	<b>1.1</b>	<b>0.8</b>	<b>0.8</b>	<b>1.1</b>	<b>1.7</b>	<b>2.3</b>	<b>2.7</b>	<b>2.6</b>	<b>1.6</b>	<b>1.6</b>	<b>1.6</b>	<b>1.1</b>	<b>12</b>	<b>6.8</b>	<b>18.8</b>


Z výsledků srážkoměrných měření vyplývá, že v průměrném roce v širším okolí posuzovaného prostoru srážka 10 mm a vyšší spadne téměř v 19 dnech (v období červen až srpen více jak 2x měsíčně).

#### Znečištění ovzduší

Imisní pozadí zájmového lze dokladovat nejbližšími stanicemi AIM:


### **Imisní pozadí NO<sub>2</sub>**

Rok:	2008
Kraj:	Královéhradecký
Okres:	Náchod
Látka:	NO <sub>2</sub> -oxid dusičitý
Jednotka:	µg/m <sup>3</sup>
Hodinové LV :	200,0
Hodinové MT :	20,0
Hodinové TE :	18
Roční LV :	40,0
Roční MT :	4,0

KMPL	Organizace: Staré č. ISKO Lokalita	Typ m.p. Metoda	Hodinové hodnoty				Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty			
			Max.	19 MV	VoL	50% Kv	Max.	95% Kv	50% Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N	
			Datum	Datum	VoM	98% Kv	Datum		98% Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv	
 38967	ČHMÚ 539 Velichovky	Manuální měřicí program GUAJA	~	~	~	~	49,1	~	29,8	11,6	3,9		13,6		12,8	9,94	284
			~	~	~	~	25.11.	~	~	34,2	85	59	72	68	8,6	2,64	14

### **Imisní pozadí benzenu**

Rok:	2008
Kraj:	Královéhradecký
Okres:	Hradec Králové
Látka:	BZN-benzen
Jednotka:	µg/m <sup>3</sup>
Roční LV :	5,0
Roční MT :	2,000

KMPL	Organizace: Staré č. ISKO Lokalita	Typ m.p. Metoda	Hodinové hodnoty			Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty				
			Max.	95% Kv	50% Kv	Max.	95% Kv	50% Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N		
			Datum	99.9% Kv	98% Kv	Datum		98% Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv		
 200023	ČHMÚ 1503 Hradec Králové- Brněnská	Automatizovaný měřicí program GC-PID	28,8	~	6,5	1,6	9,5	~	5,6	1,7	1,8	1,2	2,7		2,2	1,73	336
			05.08.	~	17,5	9,2	02.11.	~	~	7,2	80	91	89	76	1,7	2,16	13

Se záměrem není spojen žádný významný zdroj znečištění ovzduší (jak je patrné z bilancí emisí v příslušné části dokumentace), proto dle názoru zpracovatele posudku není nezbytné se touto problematikou dále podrobněji zabývat.

## C.2.2. Voda

### Povrchové vody

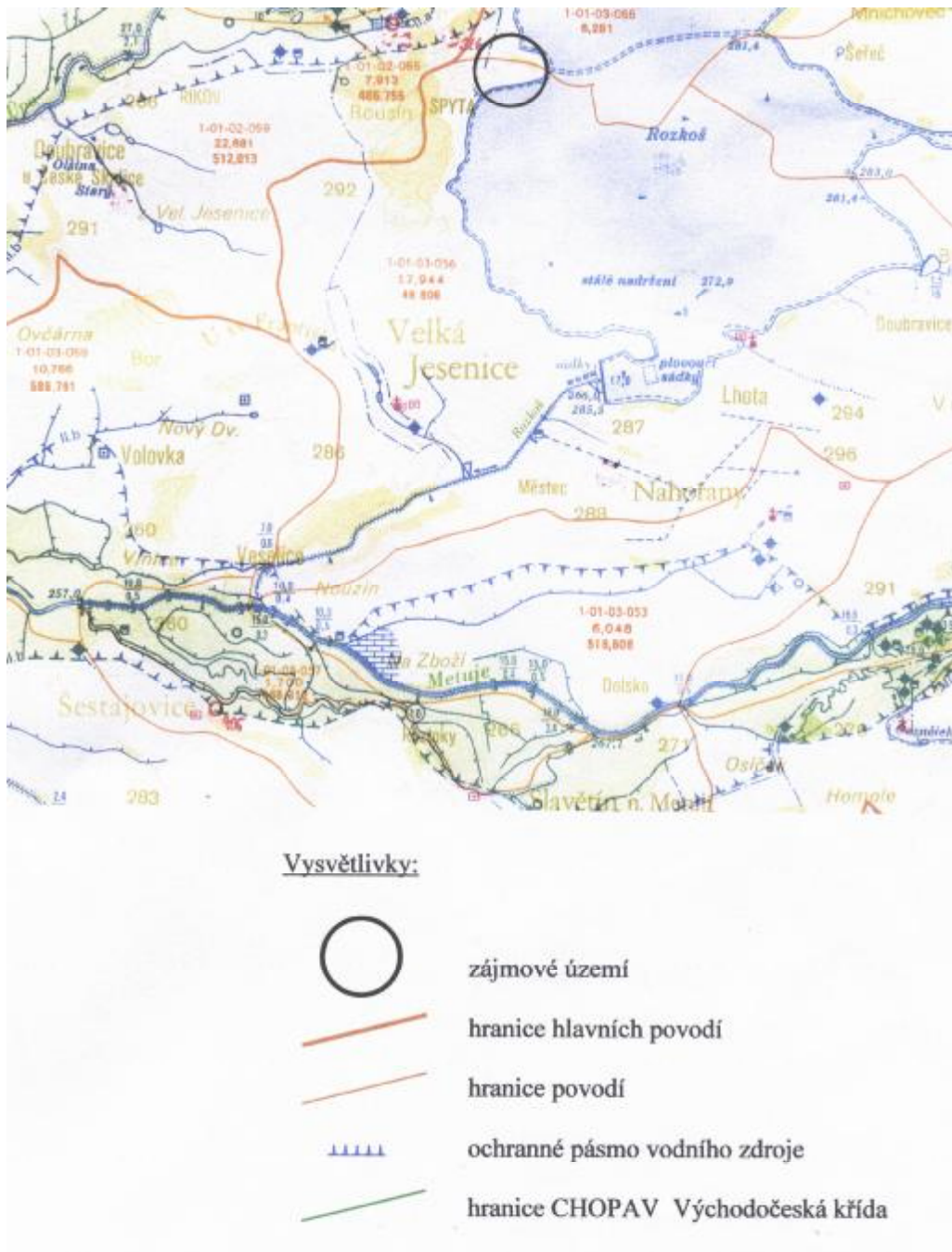
Hydrograficky zdejší území patří do povodí Labe, jeho pravostranného přítoku Metuje. Přímé odvodnění zprostředkovává potok Rozkoš (číslo hydrologického pořadí 1-01-03-056), který protéká vodní nádrží stejného jména.

Nejbližší vodní nádrží je vodní nádrž Rozkoš. Vodní nádrž Rozkoš lze specifikovat následujícími parametry:

Ø kóta hladiny stálého nadržení:	272,00 m n.m.
Ø kóta zásobního prostoru:	281,40 m n.m.
Ø kóta ovladatelného ochranného prostoru:	283,00 m n.m.
Ø maximální zatopená plocha:	1000 ha
Ø celkový objem:	76,15 mil. m <sup>3</sup>
Ø zásobní objem:	48,75 mil. m <sup>3</sup>

V prostoru severně od Říkova je pozorovací vrt Hydrometeorologického ústavu, jehož přemístění bude řešeno v rámci výstavby obchvatu České Skalice. Uvažovaného záměru se tento aspekt nedotýká.

Snímek vodohospodářské mapy včetně hranice CHOPAV Východočeská křída je patrný z následujícího obrázku:



### Podzemní vody

V rámci členění Směrného vodohospodářského plánu ČR je zdejší území součástí rozsáhlého hydrogeologického rajonu č. 422 Podorlická křída. Jednotlivé geologické formace, které se podílejí na stavbě území mají i rozdílný hydrogeologický charakter. Dané lokality se dotýká pouze komplex středoturonských sedimentů, překrytý kvarterními uloženinami.

Střední turon se vzhledem ke svému převážně slínitému vývoji řadí mezi hydrogeologické poloizolátory až izolátory. Přesto určité zvodnění v něm existuje, avšak vydatnosti zde získané jedním jímacím objektem jsou zpravidla malé. Zvodnění nejsvrchnější části středoturonského souvrství, vázané na pásmo přípovrchového rozpojení horniny lze charakterizovat např. výsledky hydrogeologického vrtu, vyhloubeného pro potřeby hygienického zařízení pro

provozovatele skládky Nahořany. Tento vrt 37,5 m hluboký byl až do hloubky 30,0 m prakticky bezvodý. Teprve v nejspodnější části byl zastížen přítok vody v množství cca 0,15 l/s. Existují však i případy, kdy zvodnění středního turonu se svojí velikostí vymyká této obecné pravidelnosti. Zvodnění tohoto systému místně zvyšuje existence privilegovaných cest podzemního odtoku, vázaných na porušená pásma, doprovázející tektonické poruchy.

Kvartérní uloženiny mají podle své geneze rozdílný hydrogeologický charakter. Hlíny a sutě jsou vzhledem ke svým malým mocnostem a litologickému vývoji vesměs hydrogeologicky podřadné. Zbytky pleistocenních terasových štěrkopísků zpravidla obsahují určité zvodnění, nicméně jeho velikost je přímo úměrná plošnému rozsahu a mocnosti daného reliktu a nepřímo úměrná mocnosti vrstvy sprašových hlín, překrývajících terasové štěrkopísky, které svojí relativní nepropustností zabraňují doplňování zásob podzemní vody ve štěrkopískách. Není vyloučeno, že i v posuzované lokalitě se nacházejí zbytky štěrkopískové pleistocenní terasy, pohřbené pod deluviálními či sprašovými hlínami.

Podrobnější popis je doložen v Hydrogeologickém posouzení, které je doloženo jako samostatná příloha předkládané dokumentace.

### C.2.3. Půda

#### Zábory ZPF a PUPFL

Se záměrem jsou spojeny následující nároky na trvalý zábor ZPF (m<sup>2</sup>):

celkem Česká Skalice	18785
celkem Spyta	18
celkem	18803

Vlastní zájmové území je zařazeno do BPEJ 52011.

#### Popis BPEJ:

##### **1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu**

5 - region MT 2 mírně teplý, mírně vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 200 - 2 500; prům. roční teplota 7 - 8 °C; průměrný roční úhrn srážek 550 - 700 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 15 - 30 %, vláhová jistota 4 - 10

##### **2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce**

20 – rendziny a rendziny hnědé na flyšových horninách, slínech a jílech, těžké až velmi těžké, s nepříznivým vodním režimem

##### **4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám**

	svažitost	expozice
0	0 - 3°, rovina	všesměrná
1	3 - 7°, mírný svah	všesměrná
2	3 - 7°, mírný svah	jih
3	3 - 7°, mírný svah	sever
4	7 - 12°, střední svah	jih (JZ-JV)
5	7 - 12°, střední svah	sever (SZ-SV)
6	12 - 17°, výrazný svah	jih (JZ-JV)
7	12 - 17°, výrazný svah	sever (SZ-SV)
8	17 - 25° příkrý svah až sráz	jih (JZ-JV)
9	17 - 25° příkrý svah až sráz	sever (SZ-SV)

## 5. číslíce vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	hloubka <sup>*)</sup>
0	žádná	hluboká
1	žádná až slabá	hluboká až středně hluboká
2	slabá	hluboká
3	střední	hluboká
4	střední	hluboká až středně hluboká
5	slabá	mělká
6	střední	mělká
7	žádná až slabá	hluboká až středně hluboká
8	střední až silná	hluboká až mělká
9	žádná až silná	hluboká až mělká

\*) vyjadřuje hloubku části půdního profilu omezené buď pevnou horninou nebo silnou skeletovitostí

Se záměrem není spojen žádný dočasný zábor ZPF, respektive dočasný nebo trvalý zábor PUPFL. Stavba dle pokladů projektanta záměru není realizována v ochranném pásmu lesa.

### Znečištění půd

Kontaminace půdy v okolí posuzovaného záměru nebyla prověřována. S ohledem na charakter dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely nelze kontaminaci předpokládat.

Agronomicko-půdoznalecký průzkum byl proveden dne 3.2. 2009. Byly hodnoceny základní morfologické znaky, humusový horizont, horizont zvětrávání a prokořenění.

Pro zjištění půdních poměrů bylo provedeno 14 sond sondovací jehlou.

V odnímaném území se nacházejí rendziny slabě oglejené na křídových slínech v Českém masivu.

Základním půdotvorným procesem při vzniku těchto půd je drnový proces. Jedná se o hromadění a fixaci humusových látek v horních částech půdního profilu. K tomuto procesu přistupuje ještě vedlejší proces – slabé oglejení, které je způsobeno atmosferickými srážkami a nepropustným slínem. Dalším charakteristickým znakem je obsah uhličitanu vápenatého v celém profilu.

Humusový horizont je shodný s orničním horizontem a jeho mocnost se zde pohybuje v rozmezí od 18 do 21 cm. Je šedohnědé barvy, jílovitohlinité zrnitosti, náznakově drobtovité struktury, středně humózní, vlahý, kyprý, měkký, lehce rozpojitelny, lepkavý, plastický bez skeletu.

Podorničí je světlejší rezavo-hnědé, bezstrukturní, jílovitohlinité zrnitosti, ulehlé, tuhé, vlahé, středně těžce rozpojitelny, plastické, lepkavé, bez skeletu.

### C.2.4. Geofaktory životního prostředí

#### **Geomorfologie**

Podle geomorfologického členění ČSR (Demek) leží zájmové území v prostoru okrsku VIC-2A-a Českoskalická tabule, který je součástí následujících vyšších orografických celků:

Soustava:	VI	Česká tabule
Podsoustava:	VIC	Východočeská tabule
Celek:	VIC-2	Orlická tabule
Podcelek:	VIC-2A	Úpsko-metujská tabule

Jedná se o plochou pahorkatinu s akumulacemi pleistocenních říčních štěrků, písků a spraší. Území má slabě rozčleněný erozně akumuláční, popřípadě i erozně denudační reliéf pleistocenních říčních teras a údolní nivy Úpy, s výskytem strukturně denudačních plošin a plochých hřbetů.

Vlastní zájmová lokalita se nachází jižně od České Skalice, na severovýchodním okraji místní části Spyta, v nadmořské výšce mezi 292 a 282 m. K severu a východu okolí posuzované lokality sousedí s vodní nádrží Rozkoš.

### **Geologické podmínky**

Na geologické stavbě území se podílejí dvě základní geologické jednotky – krystalinikum Orlických hor a sedimenty křídového stáří.

Krystalinikum je zastoupeno horninami novoměstské série, která tvoří podloží křídovým horninám. V širším okolí na povrch nevystupuje, jeho výchozy jsou známy až z východního okolí Nového Města nad Metují.

Křídový útvar je zde zastoupen sedimenty stáří cenomanského (v plošně velmi omezené míře), spodnoturonského a střednoturonského.

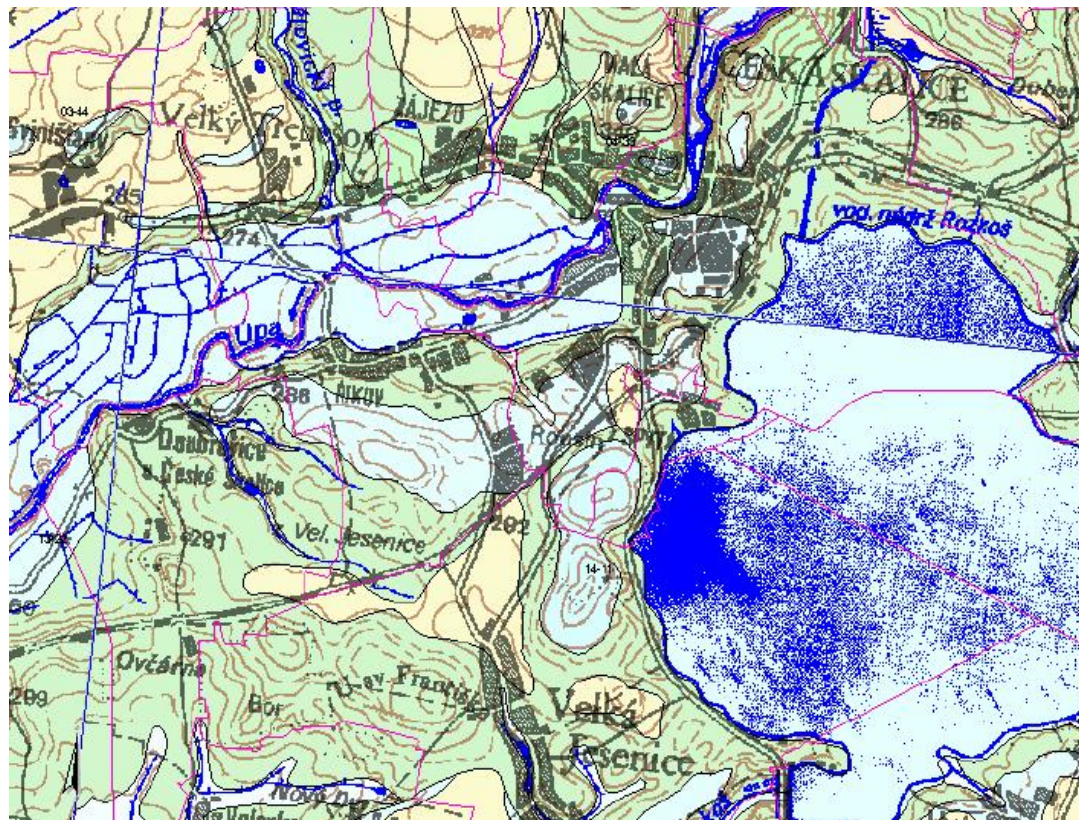
První dvě stratigrafická souvrství v bližším okolí zájmové lokality na povrch nevycházejí, široké okolí patří výchozům středního turonu. Střednoturonské souvrství je ve zdejší území jednotvárným komplexem slínovců, prachovitých slínovců, slinitých prachovců až prachovitých pískovců. Pokrývají souvisle celé území, nacházející se na západ od rozhraní se spodním turonem, které probíhá zhruba v linii jihovýchod severozápadního směru, z jižního okraje Nového Města nad Metují, přes Vrchovinu k Václavicím a Vysokovu. Z celkové mocnosti komplexu střednoturonských sedimentů je zde zachována jen nejstarší část souvrství. Jeho zachovaná mocnost přibývá směrem k západu, prakticky od nulové mocnosti při rozhraní se spodním turonem, po mocnost cca 50 m, která se dá předpokládat v hodnoceném prostoru. Bližší určení mocnosti spodního turonu zde není možné, neboť v tomto území dosud nebyly provedeny odpovídající průzkumné vrty.

Mimo výše uvedených hornin staršího skalního podkladu se zde nacházejí uloženiny kvartéru, které v různých mocnostech pokrývají téměř celý povrch území. Ty jsou reprezentovány hlínami a sutěmi, jejichž materiál odpovídá produktům větrání podložních hornin, v našem případě slinitých, takže kvartérní uloženiny jsou převážně jílovité.

Dále se zde vyskytují uloženiny fluvialní, a to jak recentní, vyplňující dna údolí vodních toků, tak starší, pleistocenní, tvořené zbytky terasových štěrkopísků, ležících na křídových sedimentech ve zvýšené oblasti mezi údolím zdejších hlavních řek. Ty jsou pak přikryty sprašemi a sprašovými hlínami. Výřez z geologické mapy je patrný z následujícího obrázku:



Výtah z mapy GeoČR 1:50 000



Sjednocená legenda GeoCR 50

kenozoikum

kvartér

*holocén*

- 1** navážka, halda, výsypka, odval (antropogenní) (složení proměnlivé)
  - 6** nivní sediment (fluviální nečlenené + sedimenty vodních nádrží)
  - 7** smíšený sediment (deluviofluviální)
  - 13** kamenitý až hlinito-kamenitý sediment (deluviální) (složení pestré)
- pleistocén*
- 16** spraš a sprašová hlína (eolická) (složení křemen + příměsi + CaCO<sub>3</sub>)

- 23** sediment fluviální (fluviální) (složení pestré)
- 26** písek, štěrky (fluviální) (složení pestré)
- 27** písek, štěrky (fluviální) (složení pestré)
- 28** písek, štěrky (fluviální) (složení pestré)

**ČESKÝ MASIV - POKRYVNÉ ÚTVARY A POSTVARISKÉ MAGMATITY**

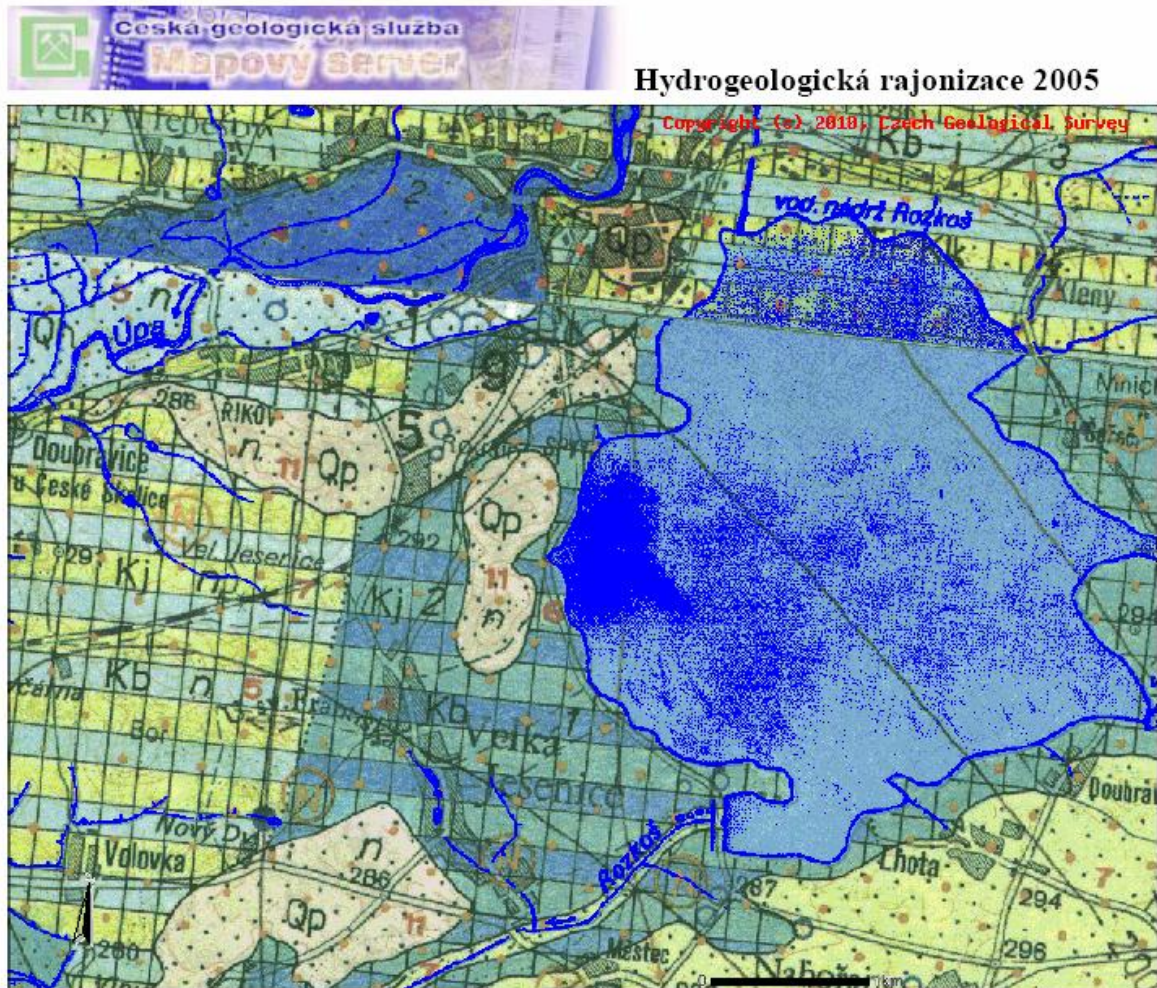
mezozoikum

křída

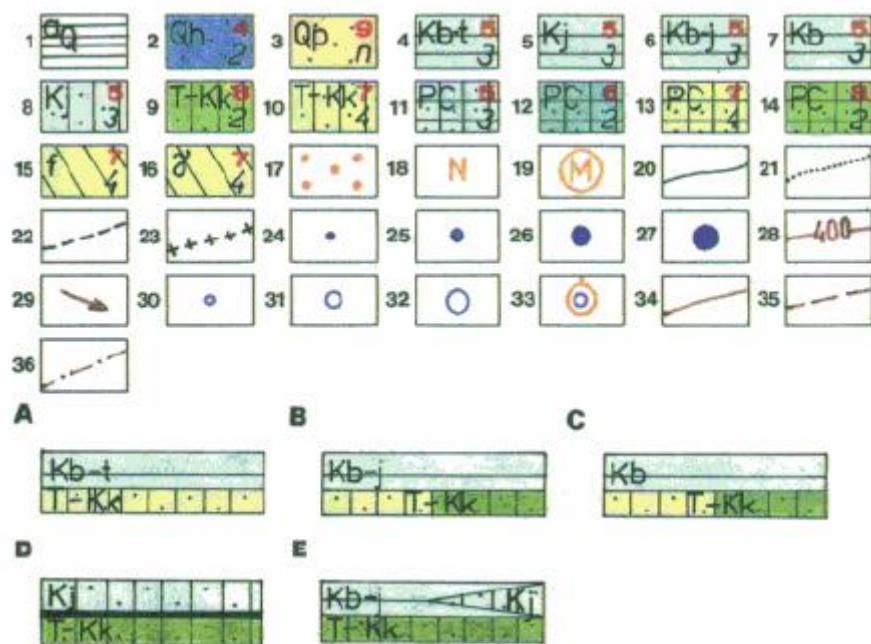
*křída svrchní*

- 297** slínovce s polohami či konkréty vápenců, rytmy či cykly slínovce - vápenec (jílovito vápnité prachovce - lužický vývoj) (marinní) (složení vápnitý)
- 307** písčité slínovce až jílovce spongilitické, místy silicifikované (opuky) (marinní)

## Hydrogeologie



Levý horní a pravý dolní roh (Křivák) :[-627319; -1022921][-620086; -1028494], 1:23000



### **Typ hydrogeologického prostředí a jeho kvantitativní charakteristika**

Na mapě jsou podkladovou šrafovou znázorněny typy hydrogeologických prostředí a směrem podkladové šrafy způsob jejich uložení. Barva v ploše zobrazuje základní kvantitativní charakteristiku zvodněného kolektoru – transmisivitu (průtočnost), která vyjadřuje schopnost zvodněného kolektoru propouštět určité množství podzemní vody a přibližně také naznačuje jeho vodohospodářskou využitelnost. Transmisivita je vyjádřena barvou vyplývající z odhadnuté (podle indexu transmisivity  $\gamma$ ) nebo zjištěné převládající hodnoty koeficientu transmisivity  $T$  ( $m^2 \cdot s^{-1}$ ). V mapě použité barvy a jim odpovídající velikost převládající transmisivity vymezují území s různými předpoklady pro vodohospodářské využití podzemních vod (viz tabulka legendy). Plošná proměnlivost transmisivity je vyjádřena odstínem barvy, který se řídí velikostí směrodatné odchylky indexu transmisivity  $s_\gamma$ , je vyjádřena černými číselnými indexy 1-4, případně n;  $s_\gamma < 0,3$  index 1,  $s_\gamma 0,3-0,6$  index 2,  $s_\gamma 0,6-0,9$  index 3,  $s_\gamma > 0,9$  index 4, nelze stanovit – index n. Rozlišení barev a jejich odstínů umožňují červené indexy 1-12, z nichž sudé označují silnější odstín (kolektory s nízkou variabilitou transmisivity – černé indexy 1-2) a liché slabší odstín (kolektory s vysokou nebo neznámou variabilitou transmisivity – černé indexy 3-4 nebo n. Stratigrafická příslušnost hydrogeologického prostředí a nebo jeho převládající petrografický typ jsou vyznačeny indexy.

**Prostředí s nevyhraněnou hydrogeologickou funkcí:** 1 – antropogenní uložení ( $^{\circ}Q$ ) T ani  $s_\gamma$  nelze stanovit ani odhadnout.

**Průlinový kolektor:** 2 - holocénní fluvialní zahliněné písky a štěrky údolních niv překryté vrstvou povodňových hlín ( $Q_h$ ):  $T 5,5 \cdot 10^{-4} - 2,75 \cdot 10^{-3} m^2 \cdot s^{-1}$ ;  $s_\gamma 0,36$ ; 3 – pleistocénní fluvialní štěrky a písky ( $Q_p$ ): T řádu  $10^{-3}$ ,  $s_\gamma$  nelze stanovit;

**regionální izolátor, v němž jako kolektor se zvýšenou propustností funguje přípovrchová zóna rozpukání a rozvolnění hornin;** 4 – spongilitické prachovcea jemnozrnné pískovce bělohorského, jizerského a teplického souvrství (Kb-t); 5 – vápnité spongilitické prachovce, prachovité slínovce a prachovité pískovce jizerského souvrství (Kj); 6 – spongilitické prachovce a jemnozrnné pískovce bělohorského souvrství a prachovité slínovce jizerského souvrství (Kb-j); 7 – spongilitické prachovce a jemnozrnné pískovce bělohorského souvrství;

**Průlinovo-puklinový kolektor:** 8 – kvádrové pískovce Broumovských stěn jizerského souvrství (Kj):  $T 10^{-4} - 3,15 \cdot 10^{-3}$ ; vápnité prachovce, jílovito-prachovité až hrubozrnné pískovce korycanského souvrství a pískovce až slepence triasu (T-kk, 9-10);

9 –  $T 4,31 \cdot 10^{-4} - 1,66 \cdot 10^{-3}$ ;  $s_\gamma 0,32$ ; 10 – T (v návaznosti na list 03-44 Dvůr Králové) řádu  $10^{-4} m^2 \cdot s^{-1}$ ;  $s_\gamma > 0,9$ ;

**Nepravidelné střídání většího počtu kolektorů a průlinovo-puklinových vrstevových kolektorů** – pískovce, arkózy, slepence, prachovce, lupky a jílovce permokarbons (PC,11-14)

11 – T (v návaznosti na list 03-44 Dvůr Králové) řádu  $10^{-4} m^2 \cdot s^{-1}$ ;  $s_\gamma 0,6-0,9$ ; 12 – T (v návaznosti na list 04 – 31 Meziměstí) řádu  $10^{-4} m^2 \cdot s^{-1}$ ;  $s_\gamma 0,3 - 0,6$ ; 13 –  $T 3,75 \cdot 10^{-5} - 1,58 \cdot 10^{-4} m^2 \cdot s^{-1}$ ;  $s_\gamma 1,31$ ; 14 – T (v návaznosti na list 04-31 Meziměstí) řádu  $10^{-5} m^2 \cdot s^{-1}$ ;  $s_\gamma 0,3 - 0,6$ ;

**Puklinový kolektor se zvýšeným podílem průlinové porozity v pásnu přípovrchového rozpukání a rozpojení hornin:**

15 – fylity, svory, zelené břidlice a amfibolity (f); T řádu  $10^{-4} m^2 \cdot s^{-1}$ ;  $s_\gamma > 0,9$ ; 16 – granodiority novohradeckého masivu (γ): T řádu  $10^{-5} m^2 \cdot s^{-1}$ ;  $s_\gamma > 0,9$ ;

**Kvalita podzemní vody z hlediska využitelnosti pro zásobování pitnou vodou:** je vyjádřena v kategoriích (jakost I – III s přihlédnutím k ukazatelům ČSN 75 7111. Území s vyhovující kvalitou vody (I. kategorie) nevyžadující kromě dezinfekce a mechanického odkyselení úpravu je bez oranžového rastru. V územích s vodami II. a III. kategorie vyznačených oranžovým rastru je symboly znázorněna regionální přítomnost kritických složek podmiňujících zhoršenou kvalitu podzemní vody. Přítomnost pouze jedné ze složek, která lokálně zhoršuje o stupeň vymezenou kvalitu vody je vyznačena jen oranžovým symbolem. Hlavními kritérii pro území s vodami II. a III. kategorie jsou tyto koncentrace (upraveno podle Žáčka, 1981):

II. kategorie Ca + Mg  $< 1 \text{ mmol.l}^{-1}$  nebo  $3,5-9 \text{ mmol.l}^{-1}$ , Fe  $0,3-30 \text{ mg.l}^{-1}$ , Mn  $0,1-1 \text{ mg.l}^{-1}$ ,  $\text{NO}_3$   $15-50 \text{ mg.l}^{-1}$ ,  $\text{NO}_2$   $0,1-3 \text{ mg.l}^{-1}$ ,  $\text{SO}_4$   $250-500 \text{ mg.l}^{-1}$ , celková mineralizace  $< 0,1 \text{ g.l}^{-1}$  nebo  $0,6-1 \text{ g.l}^{-1}$ ; III. kategorie: Ca + Mg  $> 9 \text{ mmol.l}^{-1}$ , Fe  $> 30 \text{ mg.l}^{-1}$ , Mn  $> 10 \text{ mg.l}^{-1}$ ,  $\text{NH}_4$   $> 1 \text{ mg.l}^{-1}$ ,  $\text{NO}_3$   $> 50 \text{ mg.l}^{-1}$ ,  $\text{NO}_2$   $> 3 \text{ mg.l}^{-1}$ ,  $\text{SO}_4$   $> 500 \text{ mg.l}^{-1}$ , celková mineralizace  $> 1 \text{ g.l}^{-1}$ .

17 – území s výskytem podzemní vody vyžadující složitější úpravu (voda II. kategorie); 18 – symbol kritické složky podmiňující zhoršenou kvalitu podzemní vody v regionálním měřítku (N pro  $\text{NO}_3$ , Ca pro Ca+Mg, M pro celkovou mineralizaci); 19 - symbol kritické složky lokálně zhoršující o stupeň vymezenou kvalitu podzemní vody (Fe pro Fe + Mn);

**Hydrogeologické hranice:** 20 – hranice typu hydrogeologického prostředí nebo území se znázorněnou superpozicí kolektorů a izolátorů; 21 – hranice území s různou velikostí transmisivity nebo s různou stupněm variability transmisivity; 22 – hranice litostratigrafických jednotek; 23 – hlavní rozvodnice podzemní vody v první zvodni (upraveno podle základní vodohospodářské mapy);

**Pramenní vývěry:** rozdělení podle průměrné vydatnosti Q ( $l \cdot s^{-1} \cdot m^{-1}$ ); 24 – Q do 0,1; 25 – Q 0,1 až 1; 26 – Q 1 až 10; 27 – Q nad 10;

**Dynamika podzemních vod:** 28 – předpokládaný průběh hydroizopiezy první zvodně (m n.m.); 29 – směr proudění spodní vody v první zvodni;

**Umělé hydrogeologické objekty:** hydrogeologické vrty s provedenými přítokovými zkouškami jsou rozlišeny podle jednotkové specifické vydatnosti q ( $l \cdot s^{-1} \cdot m^{-1}$ ); 30 – q do 0,1; 31 – q 0,1 až 1; 32 – q 1 až 10; číslo u značky vrtu označuje vybraný vrt, jehož základní parametry jsou uvedeny v tabulce vysvětlujícího textu.

**Minerální vody:** 33 – výskyt minerální vody syčené  $\text{CO}_2$  ve vrtu;

**Strukturálně-tektonické prvky:** 34 – zlom zjištěný; 35 – zlom předpokládaný; 36 – zlom zakrytý;

**Superpozice zvodněných kolektorů a izolátorů:** regionální izolátor bělohorského, jizerského a teplického souvrství (A), bělohorského a jizerského souvrství (B) a bělohorského souvrství (C) v nadloží bazálního průlinovo-puklinového kolektoru perucko-korycanského souvrství a triasu; D – průlinovo-puklinový kolektor jizerského souvrství oddělený mezilehlým izolátorem bělohorského souvrství od bazálního průlinovo-puklinového kolektoru perucko-korycanského souvrství a triasu; E – regionální izolátor bělohorského a slinité facie jizerského souvrství přecházející do průlinovo-puklinového kolektoru písčité facie jizerského souvrství v nadloží bazálního průlinovo-puklinového kolektoru perucko-korycanského souvrství a triasu.

KLASIFIKACE HORNIN PODLE TRANSMISIVITY (upraveno podle Krásného 1986, 1990)

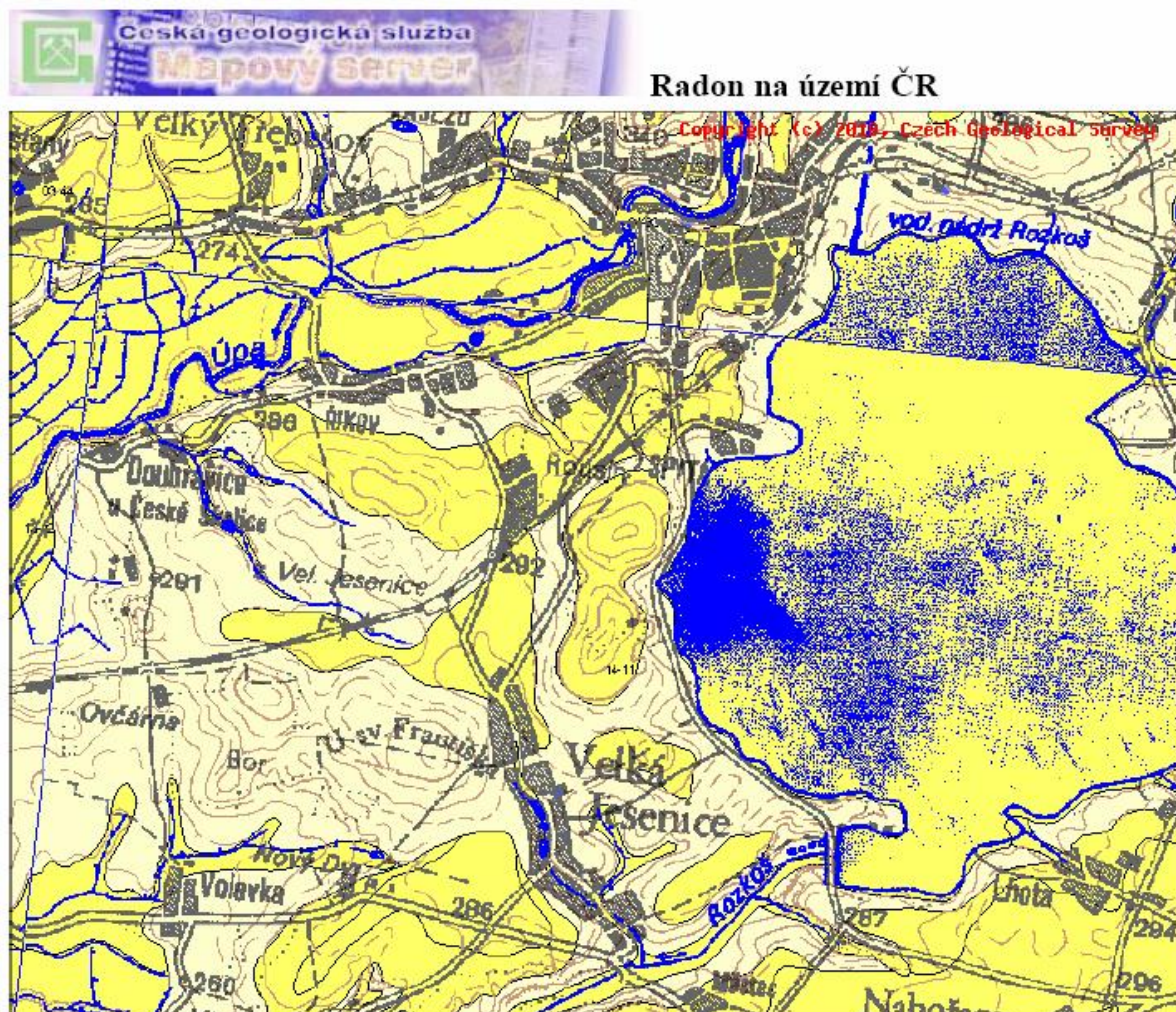
Barva v mapě	Koeficient transmisivity T		Odpovídající srovnávací regionální parametry		Označení transmisivity horninového prostředí	Vodohospodářský význam - výše transmisivity naznačuje prostředí s následujícími předpoklady využití podzemní vody	Přibližná vydatnost jednotlivých vrtů při snížení oca 5 m (l/s)
	m <sup>2</sup> /s	m <sup>2</sup> /d	specifická vydatnost q (l/s.m)	index transmisivity Y=log (10 <sup>-2</sup> q)			
1 2	$6 \cdot 10^{-2}$	500	5.0	6.7	velmi vysoká	velké soustředěné odběry regionálního významu (velké skupinové vodovody)	>25
3 4	$1 \cdot 10^{-2}$	100	1.0	6.0	vysoká	soustředěné odběry menšího regionálního významu (menší skupinové vodovody)	5-25
5 6	$1 \cdot 10^{-3}$	10	0.1	5.0	střední	větší odběry pro místní zásobování (menší obce)	0.5-5
7 8	$1 \cdot 10^{-4}$	1	0.01	4.0	nízká	menší odběry pro místní zásobování (jednotlivé domy)	0.05-0.5
9 10	$1 \cdot 10^{-5}$	0.1	0.001	3.0	velmi nízká	jednotlivé malé odběry pro místní (individuální) zásobování při omezené spotřebě	0.005-0.05
11 12	$1 \cdot 10^{-6}$	0.01	0.0001	2.0	nepatrná	zajištění zdrojů pro individuální zásobování obyvatelstva i při velmi omezené spotřebě obtížné, často nemožné	<0.005

## Radon

Radon Rn-222 vzniká radioaktivní přeměnou uranu U-238. Koncentrace uranu v jednotlivých typech hornin se velmi liší. Obecně lze říci, že v usazených, sedimentárních horninách se setkáváme s nižšími koncentracemi uranu než v horninách přeměněných, metamorfovaných tlakem a teplotou během dlouhé geologické historie jejich vzniku. Nejvyšší koncentrace uranu jsou obvyklé ve vyvřelých, magmatických horninách, jako jsou např. žuly, protože primárně již v době svého vzniku byly obohaceny uranem a obsahují některé nehomogenně rozptýlené horninotvorné minerály (např. zirkon) s vyšším obsahem uranu. Sedimentární horniny, které vznikají usazením starších metamorfovaných a magmatických hornin, jsou však tvořeny minerály z těchto hornin pocházejících, a proto nelze vyloučit, že při jejich vzniku došlo k lokálnímu nahromadění minerálů s vyšším obsahem uranu. S tím souvisejí také hodnoty objemové aktivity radonu v těchto typech hornin. Objemovou aktivitu radonu pro dané místo však nelze přepočítat z hodnot koncentrace uranu, protože migrace radonu z místa jeho vzniku k povrchu je závislá na řadě klimatických a pedologických faktorů. Radon se dále přeměňuje na dceřiné produkty (izotopy polonia a vizmutu), které jsou kovové povahy. Vážou se na aerosoly v ovzduší, při vdechnutí ulpívají na plicní výstelce a zvyšují tak vnitřní ozáření lidského organismu.

Radon může pronikat do objektů jednak z hornin a zemin, které vycházejí na povrch v jejich základech, jednak z pitné vody, dodávané do objektů a ze stavebních materiálů, jejichž základem jsou obvykle přírodní materiály. Stavební materiály jsou však v současnosti sledovány z hlediska radioaktivity, případy jejich použití z minulosti jsou známy a proto je pravděpodobnost přítomnosti radonu z nich podstatně menší než z geologického podloží. Rovněž v podzemních zdrojích pitné vody jsou v současnosti prováděna měření koncentrace radonu a následné odradonování a proto je malá pravděpodobnost, že by radon unikající z vody

doobjevované do objektů mohl výraznějším způsobem ovlivnit objemovou aktivitu radonu v objektu. Hlavním zdrojem radonu tedy zůstává geologické podloží.



Levý horní a pravý dolní roh (Křivák) : [-627902; -1022863] [-620669; -1028436], 1:23000

**Převažující radonový index**

- nízký
- přechodný
- střední
- vysoký

Radonový index	Objemová aktivita 222 Rn v půdním vzduchu v kBp/m3 (III. kvartil)		
	nízký	< 30	< 20
střední	30 - 100	20 - 70	10 - 30
vysoký	> 100	> 70	> 30
	plynopropustnost nízká	plynopropustnost střední	plynopropustnost vysoká

Radonový průzkum lokality byl proveden firmou Radium spol. s r.o. Posudek evidenční číslo 1755/08 je součástí dokumentace pro územní řízení a vyplývá z něj radonový index pozemku střední.

**Seismicita**

Podle ČSN 73 0036, čl. 29, se za seismické oblasti považují taková území, v nichž se makroskopicky projevilo v historické době vědecky prokázané zemětřesení s intenzitou nejméně 6 ° M.C.S. Posuzované území se nachází mimo vymezené seismické oblasti ČR.

## C.2.5. Fauna a flora

### Základní charakteristiky

#### **Geobotanická charakteristika lokality**

Fytogeografické členění

Fytogeografická oblast: termofytikum

Fytogeografický obvod: České termofytikum

Fytogeografický okres: Východní Polabí, podokres Hradecké Polabí

Potenciálně přirozená vegetace podle Neuhäuslové et.al. (1998)

černýšová dubohabřina (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*)

### Biogeografické začlenění

Biogeograficky je zájmové území součástí podprovincie hercynské, bioregionu č. 1.9 Cidlinsko-Chrudimského, jeho cidlinské části 1.9a (Culek, 1995). Fytogeograficky náleží celé zájmové území do oblasti termofytika (*Thermophyticum*), do fytogeografického obvodu Českého termofytika (*Thermophyticum Massivi Bohemici*), fytogeografického okresu č. 15 Východní Polabí, podokresu 15a Jaroměřské Polabí.

### Flora

Lokalita se nachází jižně od České Skalice mezi obcí Spyta a břehem nádrže Rozkoš. Na místě navržené stavby jsou degradované slatinné louky obklopené pruhy vysázených dřevin. Na západním okraji lokality jsou cennější podmáčené slatinné louky (s celou paletou charakteristických slatinných druhů rostlin) navazující na sad u rodinných domků:



Vlastní lokalita (v současnosti vytyčená v terénu dřevěnými kolíky) je z botanicko -

ochranářského hlediska bezcenná. Ochranařsky významné druhy rostou těsně za hranicí dotčeného prostoru.

### Seznam lokalizací

- 1 - Česká Skalice, Spyta, pás dřevin podél cesty V obce
- 2 - Česká Skalice, Spyta, pás dřevin mezi loukami a nádrží Rozkoš V obce (mimo navrženou výstavbu)
- 3 - Česká Skalice, Spyta, luční enkláva S cesty V obce
- 4 - Česká Skalice, Spyta, okraj zahrady S cesty V obce (těsně za hranicí dotčeného prostoru)
- 5 - Česká Skalice, Spyta, luční enkláva S zahrady na V okraji obce

Botanický průzkum byl proveden ve dnech 5.6.2009 a 17.4.2010. Na lokalitě a v jejím nejbližším okolí bylo zjištěno celkem 118 druhů cévnatých rostlin včetně dřevin.

### Seznam nalezených druhů rostlin

#### Vysvětlivky ke značkám za českým jménem druhu

"+" - druh cizího původu, zavlečený nebo zplanělý

"++" - druh vysazovaný, výjimečně zplaňující

(+) - druh domácí, často vysazovaný či vysévaný

druhy domácí jsou bez výše uvedených značek

**[C3]** druh obsažený v Červeném seznamu květeny ČR v kategorii "**druh ohrožený**"

**[C4a]** druh obsažený v Červeném seznamu květeny ČR v kategorii "**druh vyžadující pozornost**"

- Acer campestre* L. - javor babyka : 2  
*Acer pseudoplatanus* L. - javor klen (+) : 2  
*Aesculus hippocastanum* L. - jírovec maďal ++ : 2  
*Achillea millefolium* L. agg. - řebříček obecný : 3  
*Alchemilla monticola* Opiz - kontryhel pastvinný : 4  
*Alliaria petiolata* (M.Bieb)Cavara et Grande - česnáček lékařský : 2  
*Alopecurus pratensis* L. - psárka luční (+) : 3  
*Anemone nemorosa* L. - sasanka hajní : 2  
*Arabis glabra* (L.)Bernh. - huseník lysý : 4  
*Arrhenatherum elatius* (L.)J.Presl et C.Presl - ovsík vyvýšený : 3, 5  
*Atriplex patula* L. - lebeda rozkladitá : 2  
*Ballota nigra* L. - měrnice černá :: 1  
*Briza media* L. - třeslice prostřední : 4  
*Bromus erectus* Huds. - sveřep vzpřímený : 4  
*Calystegia sepium* (L.)R.Br. - opletník plotní : 2  
*Campanula rapunculoides* L. - zvonek řepkovitý : 1  
*Campanula trachelium* L. - zvonek kopřivolistý :: 4  
*Capsella bursa-pastoris* (L.)Med. - kokoška pastuší tobolka : 1  
*Carex contigua* Hoppe - ostřice klasnatá : 2  
*Carex flacca* Schreber - ostřice chabá : 4  
*Carex hirta* L. - ostřice srstnatá : 4  
*Carex tomentosa* L. - ostřice plstnatá : 4  
*Centaurea jacea* L. subsp.*jacea* - chrpa luční pravá : 4  
*Cerastium holosteoides* Fries.em.Hyl. subsp.*triviale* (Spennner)Möschl - rožec obecný luční : 5  
*Cichorium intybus* L. - čekanka obecná : 2  
*Cirsium arvense* (L.)Scop. - pcháč rolní : 3, 5  
*Cirsium canum* (L.)All. - pcháč šedý : 4  
*Colchicum autumnale* L. - ocún jesenní : 2, 4  
*Cornus sanguinea* L. - svída krvavá : 1, 2  
*Crataegus laevigata* (Poiret)DC. - hloh obecný : 1  
*Crataegus monogyna* Jacq. - hloh jednobližný : 1, 2  
*Dactylis glomerata* L. - srha laločnatá (+) : 3  
*Daucus carota* L. - mrkev obecná : 2  
*Deschampsia cespitosa* (L.)P.B. - metlice trsnatá : 2

*Elytrigia repens* (L.)Nevsky - pýr plazivý : 1, 3, 5  
*Epilobium ciliatum* Rafin. - vrbovka žláznatá + : 2  
*Epilobium hirsutum* L. - vrbovka chlupatá : 2  
*Erigeron annuus* (L.)Pers.agg. - turan (hvězdník) roční : 2  
*Erodium cicutarium* (L.)L`Hér. - pumpava rozpuková : 2  
*Euonymus europaea* L. - brslen evropský : 1, 2  
*Euphorbia helioscopia* L. - pryšec kolovratec : 2  
*Festuca arundinacea* Schreber subsp.*arundinacea* - kostřava rákosovitá pravá (+) : 2, 3  
*Festuca gigantea* (L.)Vill. - kostřava obrovská : 2  
*Festuca pratensis* Huds. - kostřava luční : 3, 5  
*Festuca rubra* L. agg. - kostřava červená : 2, 3, 5  
*Ficaria verna* Huds. subsp.*bulbifera* Á.Löve et D.Löve - orsej jarní hlíznatý :: 1  
*Fraxinus excelsior* L. - jasan ztepilý : 1, 2  
*Gagea pratensis* (Pers.)Dum. - křivatec luční :: 1  
*Galeopsis pubescens* Besser - konopice pýřitá : 2  
*Galium album* Mill. - svízel bílý : 3, 4  
*Galium aparine* L. - svízel přítula : 2  
*Galium boreale* L. - svízel severní [C4a] : 4  
*Galium verum* L. s.str. - svízel syříšřový : 3  
*Galium wirtgenii* F.W.Schultz - svízel Wirtgenův : 3, 4, 5  
*Geranium pratense* L. - kakost luční : 1, 2, 3, 4, 5  
*Geum urbanum* L. - kuklík městský : 1, 2  
*Heracleum sphondylium* L. - bolševník obecný :: 1, 4  
*Humulus lupulus* L. - chmel otáčivý : 1  
*Hypericum perforatum* L. - třezalka tečkovaná : 1, 2  
*Chelidonium majus* L. - vlaštovičník větší : 1, 2  
*Chenopodium ficifolium* Sm. - merlík fíkolistý + : 2  
*Juncus compressus* Jacq. - sítina smáčknutá : 1  
*Lathyrus pratensis* L. - hrachor luční :: 4, 3  
*Lathyrus tuberosus* L. - hrachor hlíznatý + : 4  
*Leontodon hispidus* L. subsp.*hispidus* - máchelka srstnatá pravá : 4  
*Leucanthemum vulgare* Lamk. agg. - kopretina luční : 3, 5  
*Ligustrum vulgare* L. - ptačí zob obecný (+) : 1, 2  
*Lolium multiflorum* Lamk. - jilek mnohokvětý + : 5  
*Lotus corniculatus* L. - štírovník růžkatý (+) : 3, 5  
*Lysimachia nummularia* L. - vrbina penízková : 2  
*Lysimachia vulgaris* L. - vrbina obecná : 2  
*Medicago lupulina* L. - tolíce dětelová : 2, 3  
*Medicago sativa* L. - tolíce setá + : 3, 5  
*Myosoton aquaticum* (L.)Moench - křehkýš vodní : 2  
*Phalaris arundinacea* L. - chrastice rákosovitá : 2  
*Phleum pratense* L. agg. - bojínek luční (+) : 3, 5  
*Plantago media* L. - jitrocel prostřední : 4  
*Poa angustifolia* L. - lipnice úzkolistá (+) : 3  
*Poa nemoralis* L. - lipnice hajní : 2  
*Poa palustris* L. - lipnice bahenní (+) : 2  
*Poa pratensis* L. - lipnice luční (+) : 1, 3, 5  
*Potentilla anserina* L. - mochna husí : 2, 4  
*Potentilla reptans* L. - mochna plazivá : 1  
*Prunus cerasifera* Ehrh. - slivoň myrobalán ++ : 1  
*Prunus padus* L. - střemcha obecná : 1  
*Quercus robur* L. - dub letní (+) : 2  
*Ranunculus acris* L. - pryskyřník prudký : 3, 5  
*Ranunculus auricomus* L. agg. - pryskyřník zlatožlutý : 1, 4  
*Ranunculus bulbosus* L. - pryskyřník hlíznatý : 4, 5  
*Ranunculus repens* L. - pryskyřník plazivý : 2  
*Rhamnus cathartica* L. - řešetlák počistivý : 1  
*Rosa canina* L. - růže šípková : 2  
*Rubus caesius* L. agg. - ostružiník ježiník : 1, 2  
*Rumex crispus* L. - šťovík kadeřavý : 3, 5

*Salix alba* L. - vrba bílá (+) : 2  
*Salix cinerea* L. - vrba popelavá (+) : 1  
*Salix fragilis* L. - vrba křehká (+) : 1  
*Salix viminalis* L. - vrba košíkářská (+) : 1, 2  
*Sambucus nigra* L. - bez černý :: 1  
*Sanguisorba officinalis* L. - krvavec toten : 4  
*Sorbus aucuparia* L. - jeřáb ptačí (+) : 2  
*Symphoricarpos albus* (L.)Blake - pámelník bílý ++ : 1  
*Symphytum officinale* L. - kostival lékařský : 2, 3  
*Taraxacum* sect. *Ruderalia* Kirschner, H. Ollgaard et Štěpánek - smetanka lékařská : 3, 5  
*Thalictrum lucidum* L. - žluťucha lesklá [C3] : 4  
*Thlaspi perfoliatum* L. - penízek prorostlý : 5  
*Trifolium hybridum* L. - jetel zvrhlý + : 5  
*Trifolium pratense* L. - jetel luční (+) : 3  
*Trifolium repens* L. - jetel plazivý (+) : 3, 5  
*Tripleurospermum inodorum* (L.)Schultz-Bip. - heřmánek nevonný + : 2  
*Trisetum flavescens* (L.)P.B. - trojštět žlutavý : 3, 5  
*Ulmus glabra* Huds. - jilm drsný (horský) (+) : 2  
*Valeriana officinalis* L. - kozlík lékařský : 2  
*Veronica arvensis* L. - rozrazil rolní : 2  
*Veronica persica* Poiret - rozrazil perský + :: 3  
*Vicia cracca* L. - vikev ptačí : 4, 5  
*Viola arvensis* Murray - violka rolní : 5  
*Viola odorata* L. - violka vonná + :: 1

### Ochranářsky významné druhy

*Galium boreale* L. - svízel severní [C4a] : 4  
*Thalictrum lucidum* L. - žluťucha lesklá [C3] : 4

Cennější druhy slatinných luk, které jsou ohroženy úbytkem vhodných biotopů.

Během podrobného průzkumu dotčené lokality dne 17.4.2010 bylo na lokalitě oproti průzkumu dne 5.6.2009 na lokalitě a v jejím nejbližším okolí nalezeno pouze 9 nových převážně jarních druhů rostlin. Vlastní lokalita navržené stavby je z botanického hlediska druhově chudá a během dalšího průzkumu zde může být nalezeno jen několik dalších efemerních a plevelných druhů. Celkový průzkum lokality lze považovat za úplný.

Na lokalitě bylo nalezeno 118 druhů rostlin včetně dřevin.

Na místě navržené výstavby nebyl zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb. a ani žádné druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky (Procházka [ed.] 2001).

Mimo dotčené území byly nalezeny dva druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky, jeden v kategorii C3 - druh ohrožený a druhý v nejnižší kategorii C4a - druh vyžadující pozornost.

Vůči navržené stavbě nelze vznést z botanického hlediska žádné námitky za předpokladu, že nebude dotčen prostor mezi navrženou výstavbou a zahradou blízkého rodinného domku na východním okraji obce Spyta.

### Fauna

Zájmová lokalita je tvořena zemědělskou plochou, mírně svažitou s výrazně xerofitním charakterem. Na lokalitě nejsou prvky mokřadního charakteru, nejsou přítomny trvalé vodní plochy a prvky mimolesní zeleně na lokalitu přímo navazují. Jedná se doprovod účelové komunikace, využívané pro přístup k rozdělovací hrázi

v blízké VD Rozkoš. Na lokalitu dále přímo navazuje lesní pozemek, který přímo přechází do VD Rozkoš. Celkově se jedná o biologicky málo zajímavou (monotónní) plochu s výrazně antropicky ovlivněným sloučením botanických kultur (viz foto). Za nejcennější prvky v okolí lze považovat litorální porosty VD Rozkoš a na ně navazující fragmenty vlhkých luk. Dále pak vzdálenější specifickou strukturu, kterou je vybudovaný ostrov ve VD Rozkoš ( viz foto).

Prvky fauny jsou proto rozděleny na prvky samotné lokality a na prvky (druhy) vyskytující se v blízkém okolí. Z prvků blízkého okolí byly vybrány především cenné druhy.



Lokalita výstavby v jarním aspektu



Cenným vzdáleným fenoménem je uměle vytvořený ostrov ve VD Rozkoš.

V rámci provedeného orientačního zoologického průzkumu v průběhu roku 2009 byly na lokalitě identifikovány:

hlemýžď zahradní (*Helix pomatia*)  
plzák španělský (*Arion lusitanicus*)  
pavouk *Erigone atra*  
pavouk *Pachygnatha degeeri*  
pavouk *Xysticus cristatus*

střevlíček *Pterostichus vulgaris*  
 drabčík houbový (*Oxyporus rufus*)  
 kožojed skvrnitý (*Attagenus pelio*)  
 listokaz zahradní (*Phyllopertha horticola*)  
 babočka bílá C (*Polygonia c-album*) [motýli – Lepidoptera]  
 babočka bodláková (*Vanessa cardui*) [motýli – Lepidoptera]  
 babočka kopřivová (*Aglais urticae*) [motýli – Lepidoptera]  
 babočka paví oko (*Inachis io*) [motýli – Lepidoptera]  
 babočka síťkovaná (*Araschnia levana*) [motýli – Lepidoptera]  
 bělásek řepkový (*Pieris napi*) [motýli – Lepidoptera]  
 bělásek řepový (*Pieris rapae*)

modrásek bahenní (*Maculinea nausithous*) §§ - silně ohrožený druh –  
 lokalita uvedena na www stránkách mapování druhů (biolib čtverec 5662). Jedná se o lokalitu bezprostředně navazující na zájmové území (viz foto na str. 47 napravo od červené hranice zájmového území. V roce 2009 druh na lokalitě nepotvrzen, ale tato skutečnost nemusí znamenat zánik populace. Lokalita však vlivem nevhodného hospodaření spěje k zániku (zarůstá mimolesní zelení, nekosení). Při současném trendu hospodaření, lze očekávat její zánik do 10 let.

V průběhu podzimního období a v jarním období roku 2010, byla věnována pozornost především motýlům a jejich seznam byl rozšířen o následující druhy

(v tabulce uvedené zkratky ve sloupci „ohrožení mají následující význam. §O – ve vyhlášce 395/92 Sb., druh uveden jako ohrožený, §SO ve vyhlášce 395/92 druh uveden jako silně ohrožený, VU v červené knize druh uveden jako zranitelný – vulnerable, NT v červené knize druh uveden jako téměř ohrožený – near threatend).

poř.č.	druh		ohrožení
1	babočka admirál *)	<i>Vanessa atalanta</i> (Linné, 1758)	
2	babočka bílé C *)	<i>Polygonia c-album</i> (Linné, 1758)	
3	babočka bodláková *)	<i>Vanessa cardui</i> (Linné, 1758)	
4	babočka jilmová	<i>Nymphalis polychloros</i> (Linné, 1758)	
5	babočka kopřivová *)	<i>Aglais urticae</i> (Linné, 1758)	
6	babočka osiková	<i>Nymphalis antiopa</i> (Linné, 1758)	
7	babočka paví oko *)	<i>Inachis io</i> (Linné, 1758)	
8	babočka síťkovaná *)	<i>Araschnia levana</i> (Linné, 1758)	
9	batolec červený	<i>Apatura ilia</i> (Denis & Schiffermüller, 1775)	§ O
10	batolec duhový	<i>Apatura iris</i> (Linné, 1758)	§ O
11	bělásek Realův	<i>Leptidea reali</i> Reissinger, 1989	
12	bělásek řepkový *)	<i>Pieris napi</i> (Linné, 1758)	
13	bělásek řepový *)	<i>Pieris rapae</i> (Linné, 1758)	
14	bělásek řeřichový *)	<i>Anthocharis cardamines</i> (Linné, 1758)	
15	bělásek rezedkový	<i>Pontia daplidice</i> (Linné, 1758)	
16	bělásek zelný *)	<i>Pieris brassicae</i> (Linné, 1758)	
17	bělopásek dvouřadý	<i>Limenitis camilla</i> (Linné, 1764)	§ O, VU
18	bělopásek topolový	<i>Limenitis populi</i> (Linné, 1758)	§ O
19	modrásek bahenní	<i>Maculinea nausithous</i> (Bergsträsser, 1779)	§ SO, NT
20	modrásek jehlicový *)	<i>Polyommatus icarus</i> (Rottemburg, 1775)	
21	modrásek krušinový *)	<i>Celastrina argiolus</i> (Linné, 1758)	
22	modrásek lesní	<i>Cyaniris semiargus</i> (Rottemburg, 1775)	VU
23	modrásek očkovaný	<i>Maculinea teleius</i> (Bergsträsser, 1779)	§ SO, VU
24	modrásek ušlechtilý	<i>Polyommatus amandus</i> (Schneider, 1792)	
25	ohniváček celíkový	<i>Lycaena virgaureae</i> (Linné, 1758)	
26	ohniváček černokřídý *)	<i>Lycaena phlaeas</i> (Linné, 1761)	
27	okáč bojínkový *)	<i>Melanargia galathea</i> (Linné, 1758)	
28	okáč luční *)	<i>Maniola jurtina</i> (Linné, 1758)	
29	okáč pohánkový *)	<i>Coenonympha pamphilus</i> (Linné, 1758)	

poř.č.	druh		ohrožení
30	okáč prosíčkový *)	<i>Aphantopus hyperanthus</i> (Linné, 1758)	
31	okáč pýrový *)	<i>Pararge aegeria</i> (Linné, 1758)	
32	okáč zední *)	<i>Lasiommata megera</i> (Linné, 1767)	
33	ostruháček březový	<i>Thecla betulae</i> (Linné, 1758)	
34	ostruháček dubový	<i>Neozephyrus quercus</i> (Linné, 1758)	
35	ostruháček ostružinový	<i>Callophrys rubi</i> (Linné, 1758)	
36	ostruháček švestkový	<i>Satyrium pruni</i> (Linné, 1758)	
37	otakárek fenyklový	<i>Papilio machaon</i> Linné, 1758	§ O
38	perleťovec dvanáctitečný	<i>Boloria selene</i> (Denis & Schiffermüller, 1775)	
39	perleťovec malý *)	<i>Issoria lathonia</i> (Linné, 1758)	
40	perleťovec prostřední	<i>Argynnis adippe</i> (Denis & Schiffermüller, 1775)	VU
41	perleťovec stříbropásek	<i>Argynnis paphia</i> (Linné, 1758)	
42	perleťovec velký	<i>Argynnis aglaja</i> (Linné, 1758)	
43	soumračník jahodníkový	<i>Pyrgus malvae</i> (Linné, 1758)	
44	soumračník jitrocelový	<i>Carterocephalus palaemon</i> (Pallas, 1771)	
45	soumračník máčkový	<i>Erynnis tages</i> (Linné, 1758)	
46	soumračník rezavý *)	<i>Ochlodes sylvanus</i> (Esper, 1777)	
47	žlutásek čičorečkový	<i>Colias hyale</i> (Linné, 1758)	
48	žlutásek čilimníkový	<i>Colias crocea</i> (Fourcroy, 1785)	
49	žlutásek řešetlákový *)	<i>Gonepteryx rhamni</i> (Linné, 1758)	

\*) druhy zaznamenané na zájmové lokalitě Spyta: 23 druhů.

### Obojživelníci

Na lokalitě byl zjištěn druh skokan hnědý. Jedná se o místo v sousedství lesního porostu. Lokalita je pravděpodobně kolonizována pouze okrajově, neboť na lokalitě nejsou žádné trvalé vodní plochy a chybí vhodné zastínění a mokřadní řady, které by umožnily hlubší kolonizaci předmětného území.

### Plazi

Ještěrka obecná (*Lacerta agilis*)§ je ohrožený druh. Vyskytuje se mimo zájmové území v okrajích nelesní zeleně. Je možné, že do zájmového území sporadicky proniká při okrajích v rámci kolonizace krajiny. Vzhledem ke skutečnosti, že v nepravidelných intervalech dochází k agrotechnickým zásahům, kterými je kolonizace eliminována, lze lokalitu považovat za nekolonizovanou z pohledu ještěrky obecné.

### Ptáci

Kachna březňačka – *Anas platyrhynchos*(z blízké nádrže)

Poštolka obecná - *Falco tinunculus* (lov)

Holub hřivnáč – *Columba palumbus* (sběr potravy)

Hrdlička zahradní – *Streptopelia decaocto*(sběr potravy)

Strakapoud velký – *Dendrocopos major*(okrajové plochy nelesní zeleně)

**Vlaštovka obecná – *Hirundo rustica*§ ohrožený druh (sběr potravy na přeletu, záměr na populaci nebude mít vliv)**

Konipas bílý – *Motacilla alba*(sběr potravy na cestě)

Červenka obecná – *Erithacus rubecula*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Kos černý – *Turdus merula* (okrajové plochy nelesní zeleně)

Budníček menší – *Phylloscopus collybita*

Pěnice černohlavá – *Sylvia atricapilla*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Sýkora koňadra – *Parus major*

Sýkora modřinka – *Parus coeruleus*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Sojka obecná – *Garrulus glandarius*

Špaček obecný – *Sturnus vulgaris* (sběr potravy)

Vrabc polní – *Passer montanus*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Pěnkava obecná – *Fringilla coelebs*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Zvonek zelený – *Carduelis chloris*(okrajové plochy nelesní zeleně)  
Stehlík obecný - *Carduelis carduelis*(okrajové plochy nelesní zeleně)  
Strnad obecný – *Emberiza citrinella*(okrajové plochy nelesní zeleně)  
Bažant obecný – *Phasianus colchicus* (okrajové plochy nelesní zeleně)  
Skřivan polní – *Alauda arvensis* (zastavuje se na tahu v jarním období)

Ptáci nejbližšího okolí. Do seznamu jsou zahrnuty druhy, které byly zjištěny v blízkém okolí – na navazujících lokalitách - v jarním období roku 2010

Budníček menší – *Phyloscopus collybita*  
Budníček větší – *Phyloscopus trochyllus*  
Hrdička zahradní – *Streptopelia decaocto*  
Rehek domácí – *Phonicurus ochruros*  
Strakapoud prostřední – *Dendropcopos medius*§  
Slavík obecný – *Luscinia megarhynchos*§  
Ťuhák obecný – *Lanius collurio*§  
Žluva hajní – *Oriolus oriolus*§§

#### Savci

Hraboš polní - *Microtus arvalis*  
Hryzec vodní – *Arvicola terrestris*  
Liška obecná – *Vulpes vulpes*  
Krtek obecný – *Talpa europea*  
Myšice druhy – *Apodemus sp*  
Rejsek obecný – *Sorex araneus*  
Zajíc polní – *Lepus europeus*

Na lokalitě zjištěny běžné druhy prvků fauny. Zjištěn jeden druh chráněný (kat. silně ohrožený) z fauny bezobratlých (modrásek bahenní) a dva druhy kat. ohrožený fauny obratlovců z kategorie ohrožených druhů (ještěrka obecná, vlašťovka obecná) . Žádný z uvedených druhů se na lokalitě nerozmnožuje, není na lokalitu potravně vázán. Těžiště výskytu je mimo lokalitu.

V plochách navazujících, nebo blízkých byly zjištěny další cenné druhy živočichů. Jejich seznam je v předchozí části. Proto je třeba při výstavbě a provozu areálu dbát dodržování především zákona o ochraně přírody a krajiny především pokud jde o dodržování výsadby nepůvodních rostlin mimo zastavěné území obce. Totéž platí o rozšiřování nepůvodních druhů živočichů.

#### Prvky dřevin rostoucí mimo les

Zájmové území záměru nevyžaduje dle dokumentace pro územní řízení zásah do prvků dřevin rostoucích mimo les. Na celé ploše předkládané výstavby se prvky dřevin rostoucí mimo les nenacházejí. K určitému kácení dojde pouze z hlediska komunikačního napojení plochy tzv. „větví B“:



V prostoru uvažovaného napojení se vyskytují porosty tvořené hlohem obecným, hlohem jednobližným, jasanem ztepilým, slivoněm mirobalánem, vrbou popelavou a vrbou křehkou.

### **C.2.6. Územní systém ekologické stability a krajinný ráz**

#### **Územní systém ekologické stability**

ÚSES představuje účelové propojení ekologicky stabilních částí krajiny do funkčního celku, s cílem zachování biodiverzity přírodních ekosystémů a stabilizačního

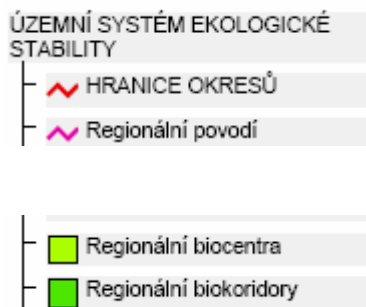
působení na okolní, antropicky narušenou krajinu. Je tedy jednak předpokladem záchranu genofondu rostlin, živočichů i celých geobiocenóz přirozeně se vyskytujících v širším okolí sledovaného území a jednak nezbytným východiskem pro ozdravení krajinného prostředí a uchování všech jeho užitečných funkcí. Vymezení prvků ÚSES v širším zájmovém území se opírá jednak o již existující krajinné prvky s výrazným přírodovědným potenciálem, jednak jde o prvky nové, projektované ve smyslu požadovaných prostorových parametrů.

Na sledovaném území je v současné době zpracován regionální územní systém ekologické stability. Nejblíže posuzovanému záměru je biokoridor regionálního významu řeky Úpy. Údolní niva je místy degradovaná nevhodnou meliorační činností a jeho funkce jako spojovacího elementu je snížena. V rámci tvorby regionálního ÚSES by měly být tyto nivy částečně obnoveny. Biokoridor podél řeky Úpy je v městské zástavbě České Skalice nespojitý. Tento biokoridor je napojen na nadregionální biocentrum umístěné v lokalitě národní přírodní památky Babiččino údolí.

Součástí skladebných prvků ÚSES je i samotná nádrž Rozkoš, řešená původně jako regionální biocentrum, aktualizovaně jen jako biocentrum lokální úrovně. Podél Rozkošského potoka prochází lokální biokoridor.

Samotný záměr není situován do ploch, kde by byl navržen prvek územního systému ekologické stability, jak je patrné z následujícího obrázku:





### **Krajina s krajinný ráz**

Širší zájmové území je charakteristické poměrně výrazným podílem intenzivní zemědělské výroby a poměrně vysokým zorněním, strukturní prvky krajiny se dochovaly prakticky jen podél vodních toků.

Okolní krajina vykazuje výrazně urbanizovaný charakter především díky silnici a navazujícím urbanizačním prvkům.

Zemědělská krajina obklopující Spyta utrpěla podobně jako mnohé krajiny ČR obdobím intenzifikace zemědělské výroby. Ta byla doprovázena pozemkovými úpravami velkého rozsahu scelujícím původní drobné mezemi oddělené členění zemědělské krajiny do velkých polních honů. Místa jsou však stále dochované fragmenty původních mezí zarostlé dnes dřevinami a keři.

Celý prostor je poměrně jednoznačně vymezen ozeleněnými břehy vodní nádrže zástavbou města Česká Skalice a hranicí lesa. Lze říci, že prostor je díky tomu pohledově uzavřený, poskytuje však průhledy do okolní krajiny. Výrazně se v něm uplatňuje místa zástavba České Skalice, rušivě uzavírající některé pohledové partie panelovými domy, podobně jako silnice I. třídy, která vytváří významnou bariéru v území.

Břehy nádrže, sady a drobný rybník s odtokem lemovaný břehovými porosty vytváří dojem přírodního charakteru těchto prvků krajiny.

Prostorové uspořádání prvků je stále podřízeno základní osnově původní úsekové plužiny, avšak celý prostor krajinného rámce vsi je dnes sevřen mezi vodní nádrž a sídlo městského typu.

Díky tomu se ztratil původní charakter, který lze stále v určité ozvěně, nalézt západně od Spyty k lesu.

Sídlo samotné je situováno do závěru drobného mělkého údolí a je zapojeno do krajinného rámce z převážné části humny s dochovanými zahradami se starými sady, přízemní zástavbou a vzrostlými stromy. Původně průjezdová komunikace je dnes slepá.

Rozlohu krajiny vymezeného místa lze označit za malou, lokalitu lze přejít pěšky a všechny její části jsou na dohled. Měřítka odpovídá i charakter zástavby obce (vyjma zemědělského areálu) a též výšková členitost celého prostoru.

Spyta se nachází na břehu vodní nádrže Rozkoš, která zaplavuje nemalou část původních pozemků obcí v jejím okolí. Podobně jako Spyta dopadlo několik dalších vsí, jejichž komunikace spojující sídlo s obdělávanými pozemky a končí na břehu nádrže.

Záměr je situován do pohledově téměř uzavřeného prostoru stávající louky ve východní části lokality.

### Evropsky významné lokality a ptačí oblasti

Záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v národním seznamu evropsky významných lokalit nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

### Ptačí oblasti

Nejbližší ptačí oblastí soustavy Natura 2000 je ptačí oblast Broumovsko. Hlavním důvodem ochrany v ptačí oblasti Broumovsko je výr velký (*Bubo bubo*) a sokol stěhovavý (*Falco peregrinus*). Předmětná lokalita není vhodným stanovištěm pro hnízdění uvedených druhů, předmětů ochrany v ptačí oblasti Broumovsko.

### Evropsky významné lokality

Nejbližší evropsky významnou lokalitou je Babiččino údolí – Rýzmburk s kódem CZ0520028. Předmětem ochrany jsou následující stanoviště.

7220 Petrifikující prameny s tvorbou pěnovce

8210 Chasmoxytická vegetace vápnatých skalnatých svahů

9180 Lesy svazu Tilio-acerion

Dále pak CZ 0523268 rybník Dubno. Předmětem ochrany jsou

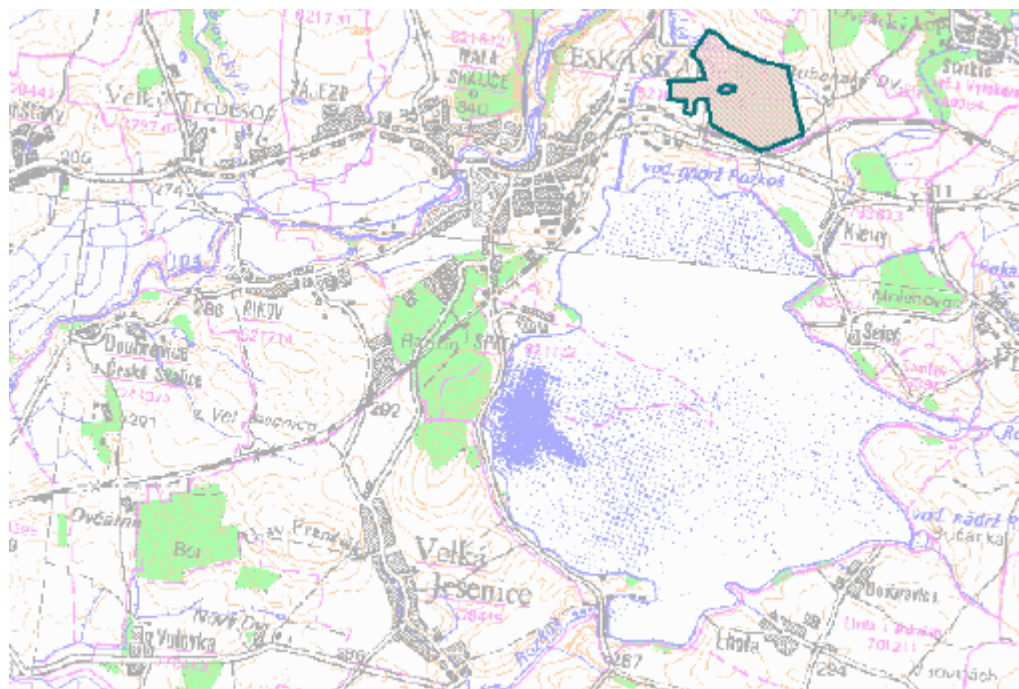
6410 Bezkolencové louky na vápnatých podkladech

9170 Dubohabřiny asociace *Galio-Carpinetum*

91E0 Smíšené jasanovo – olšové lužní lesy

Druhy- kuňka ohnivá (*Bombina bombina*)

Sledovaná lokalita svými parametry neodpovídá uvedeným stanovištím ani se zde nevyskytl žádný z druhů uvedených jako důvod ochrany nejbližší Evropsky významných lokalit.



	Evropsky významná lokalita
	Ptačí oblast
	Předmět ochrany EVL
	rostlina
	mechorost
	přírodní stanoviště
	více předmětů ochrany
	živočich

#### Lokality soustavy NATURA 2000 - Evropsky významná lokalita

	KÓD N2000	NÁZEV	KÓD ÚSOP
<a href="#">v mapě</a>	CZ0523268	Dubno - Česká Skalice	2905

#### Předmět ochrany EVL - Předmět ochrany EVL

	KOD LOKALITY	NAZEV LOKALITY	PREDMET OCHRANY	KOD USOP	KATEGORIE USOP
<a href="#">v mapě</a>	CZ0523268	Dubno - Česká Skalice	SL	2905	

Zájmové území záměru není v kontaktu ani v kolizi s žádnou z ptačích oblastí na území ČR podle § 45e tohoto zákona ve smyslu některého z vydaných Nařízení vlády ČR k vymezení konkrétních ptačích oblastí na území České republiky.

Tato skutečnost vyplývá ze stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, které je doloženo v příloze předkládané dokumentace.

### C.2.7. Krajina, způsob jejího využívání

#### Charakter městské čtvrti

Zájmové území výstavby je situováno zcela mimo souvislou obytnou zástavbu na již v dokumentaci uvedených katastrálních územích.

Jihovýchodní zónu Českoskalicka vyplňuje vodní nádrž Rozkoš. Nádrž má značný dopad na vodní a tím celkově fyziodemografický režim oblasti. Je to největší souvislá vodní plocha ve Východočeském kraji. Život města ovlivňuje blízkost Babiččina údolí –národní přírodní památky a národní kulturní památky. Spolu s přehradní nádrží Rozkoš tvoří atraktivní místo pro velké množství turistů a rekreatantů.

#### Chráněné oblasti, přírodní rezervace a národní parky

##### Území přírodních parků

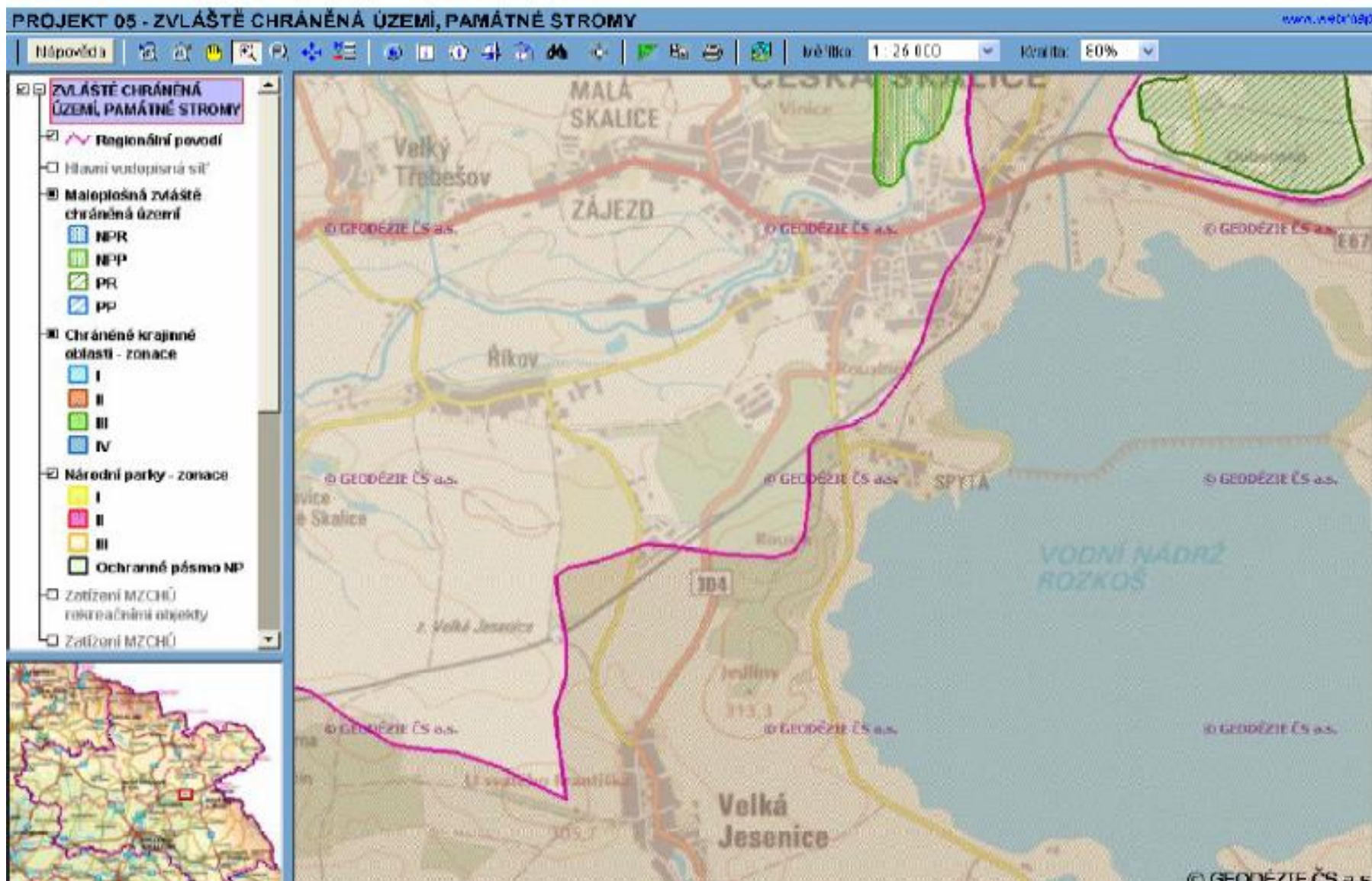
Nejsou polohou oznamovaného záměru dotčena.

##### Zvláště chráněná území a významné krajinné prvky

Rybník, vodní tok i údolní niva (i přes upravenost přírodních poměrů) jsou významnými krajinnými prvky „ze zákona“ (§ 3 písm. b/ zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění).

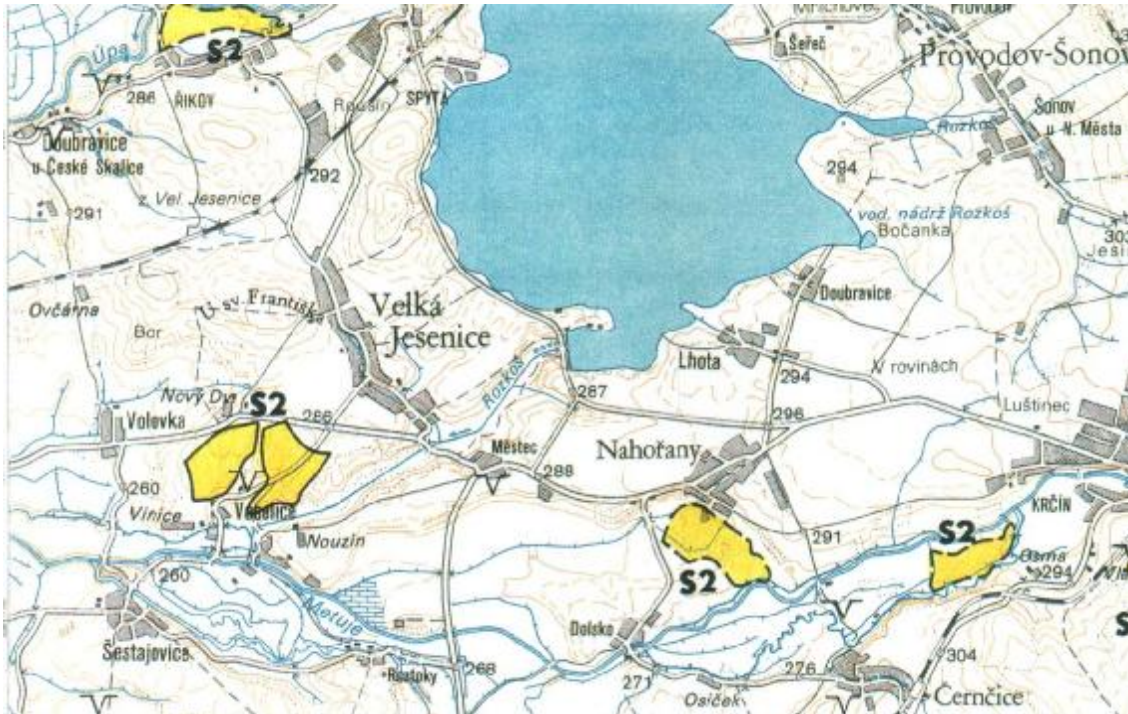
Zájmové území není součástí žádného zvláště chráněného území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Přímo v zájmovém území se nacházejí vodní toky, jejich údolní niva a stavba VD Rozkoš tedy VKP ve vztahu k zákonu č. 114/92 Sb. v platném znění. Situace je patrná z následujícího obrázku:

Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice  
Dokumentace o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.4 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



### Oblasti surovinových zdrojů a jiných přírodních bohatství

Situaci v bezprostředním okolí z hlediska existujících skupin a druhů nerostných surovin dokladuje následující situace z mapy geofaktorů životního prostředí vydávaných ČGÚ – Mapa ložisek nerostných surovin 1: 50 000 (zmenšeno).



Skupiny a druhy nerostných surovin: 1 - rudy; R1 - železné rudy, R2 - polymetalické rudy, R3 - titanové rudy; 2 - průmyslové horniny; H1 - lateritické bauxity, H2 - slévárenské pískly, H3 - travertin; 3 - stavební suroviny; S1 - stavební kámen, S2 - pískly a štěrkopískly, S3 - cihlářské suroviny; 4 - prostorové překryvání dvou druhů různých skupin nerostných surovin;

Hranice rozšíření a stupeň osvojení nerostných surovin: 5 - dobývací prostor; 6 - ložisko vedené v Bilanci zásob ložisek nerostů ČR; 7 - ložisko mimo Bilanci zásob ložisek nerostů ČR; 8 - ložisko malých rozměrů; 9 - prognózní zdroje nerostných surovin;

Technická díla související s těžbou nerostných surovin: 10 - šachta opuštěná; 11 - štola opuštěná; 12 - drobné kutací práce, povrchové stařiny; 13 - lom v provzcu, opuštěný; 14 - pískovna opuštěná; 15 - hliště v provozu, opuštěné.

### Ochranná pásma

V posuzované lokalitě nejsou situována žádná PHO vodních zdrojů I. a II. A.stupně vnitřního. Ochranná pásma případných inženýrských sítí budou specifikována v dokumentaci pro územní řízení. Zájmové území leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).OP lesních porostů nejsou stavbou dotčena.

Ostatní ochranná pásma inženýrských sítí budou specifikována v následujících stupních projektové dokumentace.

### Architektonické a jiné historické památky

V místě uvažované výstavby se nenachází žádné architektonické ani historické památky, výskyt archeologických nalezišť není znám. V případě zjištění výskytu

archeologických památek bude nezbytné umožnit záchranný archeologický výzkum (zpracování dokumentace).

**Jiné charakteristiky životního prostředí**

S ohledem na druh a umístění stavby nejsou specifikovány.

**Vztah k územně plánovací dokumentaci**

Realizace posuzovaného záměru není v rozporu ve vztahu k územně plánovací dokumentaci.

### **C.3. Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení**

Záměr uvažuje o zastavění stávajícího prostoru louky navazující na sídlo Spyta. Uvažovaný zastavěný prostor o celkové ploše 30,910 m<sup>2</sup> je osazen 25 objekty rekreačních domů, zahradním domkem, bazénem a příjezdovými komunikacemi. Záměr je situován na parcely č. 1590/28, 68/2, 68/3 v k.ú . Česká Skalice, k.ú . Spyta. Pozemky se nacházejí v nezastavěné části sídla.

Prostor Spyty je dnes součástí příměstské krajiny a širšího územního prostoru vodní nádrže Rozkoš, kde je rekreační zástavba již běžnou součástí mnoha míst. I přesto je však jasné, že realizací záměru dojde ke změně charakteru místa samotného. Na základě provedeného hodnocení lze konstatovat, že záměr ovlivní charakter krajinného rázu místa především pro své umístění na okraj vsi Spyta. Díky tomu lze očekávat v celém vymezeném území určité snížení pozitivních hodnot krajinného rázu. Jak uvádí provedené hodnocení, je toto ovlivnění hodnot únosné až na hranici únosnosti.

Dotčený krajinný prostor utváří převážně zemědělská krajina v okolí obce Spyta, kterou z poloviny vymezuje vodní nádrž Rozkoš a dále urbanizovaný prostor okraje České Skalice. Základní krajinnou maticí tvoří zemědělská krajina složená z mozaiky poměrně velkých pravidelných bloků doplněná lesy s pravidelnými okraji a sídly zachovávajícími původní sídlení strukturu. Okolí Spyty není výjimkou a je utvářeno bloky sečených kulturních luk a polí v okolí vsi. Místo protíná v severní části poměrně frekventovaná komunikace I. tř. obcházející Českou skalici. Základní fenomén krajiny tvoří vodní nádrž Rozkoš, jejíž břehy uzavírají místo v celé východní a jižní části.

Zastavěná část sídla je utvářena objekty původních zemědělských usedlostí, které jsou z části dochovány, dále dostavbami ať již z první poloviny minulého století, či ze současnosti. Část zástavby tvoří chaty. Zástavba je soustředěna podél komunikace a středovou část tvoří náves se vzrostlými stromy. Severní a východní okraj sídla tvoří zahrady a staré sady, opačná strana je hůře čitelná. Sídlo je umístěno do závěru drobného údolí, jehož hranu sleduje páteřní komunikace.

Na okraji sídla u příjezdové komunikace je situován drobný zemědělský areál působící neuspořádaností a nepořádkem. Komunikace procházející sídlem je ukončena na okraji vodní nádrže. Podobně tomu je u původních komunikací směřujících k pozemkům, které jsou dnes pod hladinou vodní nádrže. V západní části byla vybudována komunikace, která obchází vodní nádrž a spojuje vsi na jejím okraji. Prostorem prochází několik místních komunikací a nadzemní elektrické vedení (22 kV).

Z hlediska zachování hodnot krajinného rázu ve smyslu ustanovení §12 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny lze konstatovat, že realizací stavby dojde ke snížení hodnot krajinného rázu, jak je patrné ze studie vlivů na krajinný ráz, která je samostatnou přílohou předkládané dokumentace.

Vzhledem k vymezení funkční plochy v územním plánu je však již předem deklarované.

Zmírnění tohoto dopadu lze dosáhnout pomocí vhodného ozelenění prostoru a zejména řešením vhodnějšího prostorového uspořádání respektující charakter sídla. Zmírněním vlivu stavby lze konstatovat únosnou míru jejího vlivu na krajinný ráz území ve smyslu citovaného zákona.

## **D. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **D.I. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a hodnocení jejich velikosti a významnosti**

#### **D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů**

##### **Zdravotní rizika, sociální a ekonomické důsledky**

###### Výstavba

Rozsah stavebních a zemních prací je nevýznamný a nemůže nijak ovlivnit hodnocené složky životního prostředí.

Ve vztahu k omezení emisí v etapě výstavby jsou pro další projektovou přípravu záměru formulována následující doporučení:

- **dodavatel stavebních prací zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek především v průběhu zemních prací; zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti budou minimalizovány; v případě nepříznivých klimatických podmínek v období zemních prací bude prováděno skrápění příslušných stavebních ploch**
- **celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu**
- **stavební práce nebudou prováděny v období s přetrvávajícím suchým počasím; práce musí být zajištěny tak, aby byl minimálně narušen stávající vegetační kryt**

Na úrovni předkládané dokumentace sice lze specifikovat rozhodující zdroje hluku, objektivně obtížné bez znalosti zhotovitele stavby a jeho POV je vyhodnotit etapu výstavby z hlediska konkrétní akustické zátěže. Z hlediska etapy výstavby jsou proto formulována pro další projektovou přípravu následující doporučení:

- **součástí dokumentace pro stavební povolení bude hluková studie pro etapu výstavby, která bude vycházet z POV stavby a upřesněných znalostí o nasazení jednotlivých stavebních mechanismů a která bude dokladovat plnění hygienického limitu pro etapu výstavby**
- **vlastní výstavbu organizačně zabezpečit způsobem, který vyloučí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména ve dnech pracovního klidu**
- **veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu budou uskutečňovány v obytné zástavbě pouze v denní době**

###### Provoz – znečištění ovzduší a hluková zátěž

Negativní vlivy související s posuzovaným záměrem se ve vztahu k ohrožení zdraví obyvatelstva nemohou projevit. Záměr negeneruje žádné významné emise do ovzduší. Se záměrem nejsou spojeny ani žádné významné zdroje hluku. Celkem je uvažováno s výměnou 1,5 x parkovacích míst za den, což představuje přibližně 78 pohybů osobních automobilů za den, dále je uvažováno s 2 pohyby TNA 1x týdně pro odvoz komunálního odpadu a 2 pohyby TNA/měsíc pro odvoz jedné žumpy (je-li celková produkce splaškových vod 3 570 m<sup>3</sup>, potom při uvažovaném objemu cisterny 20m<sup>3</sup> a při 25 objektech se pro jeden objekt jedná o 142,8 m<sup>3</sup> produkovaných splaškových vod za sezonu, což znamená 14,3 pohybů za sezonu trvající 6 měsíců, což je cca 2 pohyby za měsíc; při 25 objektech se jedná o cca 50 pohybů ze měsíc, což jsou pohyby zcela nevýznamné z hlediska hlukové zátěže (metodicky se nejedná o liniový zdroj hluku).

### **Znečištění vody a půdy**

Provoz posuzovaného záměru nepředstavuje významnější nebezpečí pro kvalitu povrchových a podzemních vod. Pohyb automobilů je pouze po zpevněných komunikacích. Pokud by došlo k havarijnímu úniku pohonných hmot z těchto vozidel, lze tuto havárii řešit vhodným způsobem přímo na zpevněné ploše. Z hlediska minimalizace negativních vlivů provozu na vodu je překládanou dokumentací doporučeno následující opatření:

- provozovatel předloží ke kolaudaci stavby schválený „Plán opatření pro případ havárie a zhoršení jakosti vod“

Navržená koncepce řešení likvidace vznikajících splaškových a srážkových vod byla předběžně odsouhlasena, jak je patrné z podkladů doložených v úvodu předkládané dokumentace.

### **Hodnocení vlivů na veřejné zdraví**

Vzhledem k situování řešeného záměru se nepředpokládá významné negativní ovlivnění obyvatelstva nejbližší obytné zástavby.

### **Narušení faktorů ovlivněných účinky stavby**

Případné jiné negativní účinky uvažovaného záměru z hlediska hodnocení vlivů na životní prostředí kromě dokumentací hodnocených vlivů nejsou očekávány.

Celkově lze vlivy záměru na veřejné zdraví označit za malé a málo významné. Tato skutečnost vyplývá i z vyjádření KHS k oznámení záměru:

## Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové

Krajský úřad Královéhradeckého kraje  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Pivovarské náměstí 1245  
500 03 Hradec Králové

naše značka: na/44139/2009/2/hok.hk/hr  
vyřizuje: Ing. Kateřina Hrušková  
☎: 495 058 420  
e-mail: katerina.hruskova@khshk.cz

V Hradci Králové dne 8. prosince 2009

### Vyjádření k oznámení záměru „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“ zařazeného v kategorii II, bod 10.11

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové jako příslušný správní orgán podle § 82 odst. 2 písm. i) ve spojení s ustanovením § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) posoudila jako dotčený správní orgán na základě požadavku Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové ze dne 23.11.2009 číslo jednací 21205/ZP/2009-Šk předložené oznámení „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“.

Po zhodnocení záměru s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví se vydává toto vyjádření:

**S dokumentací oznámení záměru zjišťovacího řízení „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“ zařazeného v kategorii II, bod 10.11**

**s e s o u h l a s í .**

**Odůvodnění:**

Oznamovatelem záměru „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“ dle přílohy č.3 k zákonu č. 100/2001 Sb., v platném znění, je firma Beste – Investing, s.r.o., Nová Ves nad Nisou 666, 468 27 Nová Ves nad Nisou, IČ 272 86 002, zastoupená Lenkou Rusovou. Oznámení o hodnocení vlivu stavby na životní prostředí vypracovala firma ECO-ENVI-CONSULT, RNDr. Tomáš Bajer, CSc., Šafaříkova 436, 533 51 Pardubice v září 2009.

Předmětem záměru je výstavba 25-ti novostaveb objektů rekreačního charakteru ve čtyřech typech provedení včetně účelových komunikací, vodovodu a zeleně. Záměr je umístěn v k.ú. Česká Skalice a k.ú. Spyta, území určené k zástavbě rekreačními objekty tvoří celek o výměře 30.910 m<sup>2</sup>. Záměr je v souladu s platným Územním plánem města Česká Skalice. Jedná se o přízemní stavby s obytným podkrovím, pět staveb je navrženo pouze přízemních. Jsou navrženy tři účelové komunikace, které tvoří tři samostatné větve, napojení je na stávající místní komunikaci. Na konci hlavní větve bude zřízena plocha s povrchem ze zatravnovacích tvárnic. Součástí záměru je vybudování plaveckého bazénu ve východní části pozemku, který bude oddělen plochem se vstupní branou od zastavěného území rekreačními objekty.

Projekt navrhuje vybudování nového vodovodního řadu a kanalizačního sběrače. Vodovod bude napojen na stávající vodovod, dešťové vody budou svedeny dešťovou kanalizací do dvou zásaků, před kterými budou umístěny lapače ropných látek a odlučovač pevných látek. Odkanalizování objektů je řešeno do monolitických bezodtokových jímek, které budou pravidelně vyváženy. Výstavba bude rozdělena do čtyř etap.

Z hlediska hlukové zátěže se nepředpokládá zhoršení akustické situace v lokalitě. Za plošný zdroj hluku lze považovat parkoviště osobních automobilů, u každého objektu je počítáno max. s parkováním dvou osobních automobilů. Celkem je uvažováno s přibližně 78 pohyby osobních automobilů za den, se 2 pohyby nákladních automobilů 1x týdně pro odvoz komunálního odpadu a 2 pohyby nákladních automobilů za měsíc pro odvoz žump. Předpokládané zatížení je z hlediska hlukové i imisní zátěže nevýznamné.

Oznámení bylo posouzeno z hlediska možných zdravotních rizik pro obyvatelstvo dle zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění.

Z hlediska ochrany veřejného zdraví nepožadujeme záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy: Dokumentace oznámení  
(ponechána zde)

MUDr. Monika Komárková  
Vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální

Z hlediska zájmů životního prostředí a ve vztahu k vlivům na obyvatelstvo je pro další projektovou přípravu ve shodě s výše uvedeným vyjádřením KHS pro další přípravu záměru formulováno následující doporučení:

- v rámci další projektové přípravy bude bazén navržen v souladu s požadavky §6 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 135/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch

## D.I.2. Vlivy na ovzduší

### Výstavba

Vlastní stavební práce nebudou významným zdrojem sekundární prašnosti. Odpovídající doporučení již byla uvedena v předcházející části dokumentace v kapitole vlivů na obyvatelstvo v etapě výstavby.

### Provoz

S posuzovaným záměrem není spojen žádný významný zdroj znečištění ovzduší. Objekty budou vytápěny elektrickým proudem.

Dopravu vyvolanou posuzovaným záměrem lze označit za nevýznamnou, jak je patrné z následujících bilancí emisí z plošného a liniového zdroje:

### **plošné zdroje znečištění**

Pro výpočet sumy emisí z plošného zdroje byl pro volnoběh použit předpoklad : 1 minuta volnoběhu = ujetí 1 km. Na základě uvedeného předpokladu při uvažovaném pohybu 78 osobních automobilů/den a 2 pohybů TNA/týden (pro odvoz komunálního odpadu) a 2 pohybů TNA/měsíc pro odvoz 1 žumpy ( pohyby TNA/den pro odvoz splaškových vod z 25 objektů) a době volnoběhu 30 sekund lze sumarizovat následující sumu emisí při použití emisních faktorů pro etapu výstavby:

Tab.: Suma emisí z plošných zdrojů – příspěvek záměru, provoz

Plošné zdroje	NOx			Benzen		
	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>	g.s <sup>-1</sup>	kg.den <sup>-1</sup>	t.rok <sup>-1</sup>
	0.0001164	0.0085281	0.0015606	1.288E-06	0.0001041	1.905E-05

### **liniové zdroje znečištění – etapa provozu**

V bilancích emisí z dopravy se vychází z předpokládaných vyvolaných pohybů souvisejících s obměnou parkovacího místa u každého objektu.

Tab. Bilance emisí – příspěvek záměru, etapa provozu

Úseky	NOx			Benzen		
	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km. rok <sup>-1</sup>	g/m.s <sup>-1</sup>	kg/km.den <sup>-1</sup>	t/km. rok <sup>-1</sup>
	5.588E-07	0.0170562	0.0031213	6.183E-09	0.0002082	3.81E-05

Celkově lze vlivy záměru na ovzduší označit za malé a málo významné. Vlastní stavební práce nebudou významným zdrojem sekundární prašnosti. Odpovídající doporučení již byla uvedena v předcházející části dokumentace v kapitole vlivů na obyvatelstvo v etapě výstavby.

## D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci a eventuelně další fyzikální a biologické charakteristiky

### **Hluková zátěž – etapa výstavby**

Na úrovni předkládané dokumentace sice lze specifikovat rozhodující zdroje hluku, objektivně obtížné bez znalosti zhotovitele stavby a jeho POV je vyhodnotit etapu výstavby z hlediska konkrétní akustické zátěže. Z hlediska etapy výstavby jsou proto

formulována pro další projektovou přípravu doporučení prezentovaná v kapitole vlivů na obyvatelstvo.

### **Hluková zátěž – etapa provozu**

Se záměrem nejsou spojeny ani žádné významné zdroje hluku. Celkem je uvažováno s výměnou 1,5 x parkovacích míst za den, což představuje přibližně 78 pohybů osobních automobilů za den, dále je uvažováno s 2 pohyby TNA 1x týdně pro odvoz komunálního odpadu a 2 pohyby TNA/měsíc pro odvoz jedné žumpy (při 25 objektech se jedná o cca 50 pohybů ze měsíc, tedy cca 2 pohyby za den). Není proto nezbytné vyhodnocovat akustickou situaci s využitím hlukové studie.

## **D.I.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody**

### **Vliv na charakter odvodnění oblasti a změnu hydrologických charakteristik**

V rámci řešeného záměru je patrné, že z hlediska odtokových poměrů v zájmovém území nedojde v zásadě k žádné změně. Dojde sice k vytvoření nových zpevněných a zastavěných ploch, veškeré vody však zůstanou v území zachovány díky navrhovaným zasakovacím pásům. Podrobněji je tato problematika řešena v „Hydrogeologickém posouzení možnosti likvidace srážkových vod“, zpracovaným Hydrogeologickou společností s.r.o. Uvedené posouzení je doloženo v příloze předkládané dokumentace.

Ze závěrů posouzení vyplývá, že uvažovaný způsob likvidace srážkových vod ze zpevněných a zastavěných ploch je možný. Technické řešení zasakovacích objektů doporučené Hydrogeologickým posouzením je v dokumentaci pro územní řízení respektováno.

Hydrogeologické posouzení dále konstatuje, že kvalita zasakovacích vod ze zpevněných ploch nebude významně zhoršena. Do podzemní vody relativně mělkého oběhu zasákne voda o jakosti obdobné jako u běžně prosakujících vod ze srážkového ronů z okolních pozemních komunikací a zastavěného území obce.

Závěrem je uvedeno, že množství a jakost podzemních vod nebudou negativně ovlivněny a je tudíž možné z hlediska jejich ochrany s likvidací srážkových vod z komunikací a zpevněných ploch vypouštěním do vod podzemních prostřednictvím podzemních zasakovacích objektů souhlasit.

V souladu s touto studií jsou pro další projektovou přípravu záměru formulována následující doporučení:

- **v rámci zasakování srážkové vody bude k rychlému a pravidelnému rozvedení vod vypouštěných do zasakovacích objektů do svrchní části štěrkové vrstvy podélně umístěna rozváděcí děrovaná drenážní trubka o minimální světlosti 150 mm**
- **povrch zasakovacího objektu se zatravní; nebudou zde vysazovány dřeviny, které by postupně svými kořeny zaplňovaly užitečný kumulační prostor**
- **obecně nebude zasakovací pás překračovat šířku 2,5 m, přičemž delší stranu je třeba orientovat kolmo ke směru proudu podzemní vody**
- **srážkové vody přitékající do zasakovacího objektu budou v maximální míře využívány jako vody určené ke kropení; proto je nezbytné vybudovat u zasakovacích objektů odpovídající akumulací nádrž**

Dle závěrů zjišťovacího řízení byla pozornost věnována případnému dopadu záměru na stávající vodní nádrž Rozkoš. K této problematice byl vypracován specializovanou firmou následující materiál:

*HYDROGEOLOGICKÁ SPOLEČNOST, s.r.o.*

Beste Investering s.r.o.  
Náměstí T.G.M. 84  
544 01 Dvůr Králové nad Labem

Věc: Spyta - vysvětlení k vyjádření OŽP Královéhradeckého kraje

Vyřizuje: RNDr. Vojtěch Kněžek (knezek@hgspol.cz) Značka: 470 /09  
Mobil : 603 434 568

Datum: 17. prosince 2009

Jednou z připomínek, obsažených ve vyjádření OŽPaZ Královéhradeckého kraje čj. 21205/ZP/2009-Šk, eč.129657/2009 k záměru „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“ je konstatování, že v předloženém materiálu není uvažováno s manipulací s povrchovými vodami ve vodní nádrži (navrhovaná zástavba se nachází u dělicí hráze, kdy úroveň hladiny nad i pod hrází může být rozdílná), není řešen vliv hladiny vody v nádrži na likvidaci srážkových vod pomocí podzemních zasakovacích objektů.

V hydrogeologickém posouzení možnosti likvidace srážkových vod na pozemku p.č. 1598/28 v k.ú. Spyta, který jsme předložili v dubnu t.r. jsme okolnosti možného kolísání hladiny vody v nádrži Rozkoš zohlednili, nicméně jsme tuto skutečnost nezvýraznili. Rozdílné úrovně hladiny vody stálého nadržení v nádrži, rozdělené Rovenskou hrází na severní a jižní část, jsou poměrně značné (a v rámci manipulace se mění). Oficiálně dostupné výškové údaje, ze kterých jsme při zpracování posudku vycházeli, jsou tyto:

kóta koruny Rovenské hráze	281,4	m n.m.
kóta možného zaplavení Rovenské hráze	283,0	m n.m.
kóta stálého nadržení severní části	280,9	m n.m.
kóta stálého nadržení jižní části	272,0	m n.m.

Areál výstavby rekreačních objektů je na ostrohu sevřeném pod severu i jihu vodní nádrží a leží zhruba v pokračování Rovenské hráze k západu. Ve vztahu hydraulického ovládní úrovně hladiny podzemní vody hladinou povrchové vody ve VN Rozkoš je částečně ovládána severní částí, částečně o asi 9 m nižší úrovní hladiny v jižní části. Úroveň terénu v místě uvažovaných zasakovacích objektů a z ní vyplývající minimální úrovně dna zasakovacích objektů jsou:

objekt	terén		dno	
1	285,2	m n.m.	283,2	m n.m.
2	284,2	m n.m.	282,2	m n.m.

Adresa: U Národní galerie 478  
156 00 Praha 5 - Zbraslav

IČ: 26473330  
DIČ: CZ26473330

Společnost je registrována v OR, vedeném u Městského soudu v Praze, odd.C, vložka 84506

Tel/fax: 224 317 748  
Tel: 224 326 141, 224 326 142  
E-mail: hgspol@hgspol.cz  
URL: www.hgspol.cz

V běžném období bude tudíž dno zasakovacího objektu č. 1 2,3 m a zasakovacího objektu č. 2 1,3 m nad hladinou stálého nadržení severní části nádrže. Je pravdou, že hladina podzemní vody bude v místě zasakovacích objektů výše, než úroveň hladiny vody v nádrži, nicméně hydraulicky je zde ovládána oběma úrovněmi, rozdílnými o cca 9 m. Proto, budeme-li pro hladinu podzemní vody uvažovat úroveň hladiny vody v severní části VN, budou úvahy bezpečné.

Dá se předpokládat, že zasakovací objekty budou zcela funkční až do úrovně hladiny vody v severní části VN 282,5 m n.m., což je již mimořádný stav. Při vyšších stavech se hltnost zasakovacích objektů sníží, ale zcela nezanikne. Pravděpodobně fungovat nebudou při enormních přívalových deštích a vysokém stavu hladin ve VD Rozkoš, nicméně i v současné době voda z přívalových dešťů z větší části povrchově stéká do VD.

HYDROGEOLOGICKÁ  
SPOLEČNOST, s.r.o.  
U Nivodní galerie 478  
156 00 Praha 5 - Zbraslav ©



RNDr. Vojtěch Kněžek  
jednatel společnosti

## Vlivy na jakost vod

Potenciální ovlivnění kvality povrchových a podzemních vod může nastat jak v etapě výstavby, částečně i v rámci vlastního provozu.

### Výstavba

Etapa výstavby může představovat potenciální riziko ovlivnění povrchových a podzemních vod, a to zejména úniky ropných látek ze stavebních mechanismů, nezabezpečeným skladováním látek nebezpečných vodám, nevyhovujícím způsobem shromažďování nebezpečných odpadů vznikajících v průběhu výstavby apod. Z hlediska minimalizace negativních vlivů výstavby posuzovaného záměru na vodu lze doporučit respektování následujících opatření:

- před zahájením výstavby bude vypracován a schválen „Plán opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám pro období výstavby“; s obsahem plánu budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci stavby; v případě havárie bude nezbytné postupovat podle pokynů zpracovaných v tomto plánu
- všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi musí být v dokonalém technickém stavu; nezbytné bude je kontrolovat zejména z hlediska možných úkapů ropných látek
- zařízení staveniště bude vybaveno dostatečným množstvím chemických WC
- všechny prostory, ve kterých bude nakládáno s látkami nebezpečnými vodám budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k únikům těchto látek mimo tyto prostory (nepropustné podlahy, záchytné nebo havarijní jímky)
- v dalších stupních projektové dokumentace konkretizovat předpokládaná místa oplachu vozidel vyjíždějících na veřejné komunikace ze stavenišť včetně návrhu zařízení na mytí vozidel
- na plochách zařízení stavenišť nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně zásob PHM pro stavební mechanismy
- veškeré odplavitelné látky a stavební suť budou bezprostředně z plochy staveniště odváženy

## **Provoz**

### **Splaškové a technologické vody**

Odkanalizování splaškových vod je z každého řešeného objektu realizováno jednou kanalizační přípojkou do monolitické bezodtokové jímky – typové žumpy o obsahu 18,4 m<sup>3</sup>, typ např. EKONA CZP 15,6 rozměrů 5,16 x 2 x 2,1 m (pro každý z řešených 25 objektů), které budou pravidelně vyváženy a budou opatřeny plovákem proti přeplnění.

Navržený způsob akumulace a likvidace splaškových vod v nepropustných jímkách u každého z rekreačních objektů s vyvážením jejich obsahů na centrální ČOV je uvažován jako dočasný způsob likvidace odpadních vod, a to do doby dokončení kanalizace pro veřejnou spotřebu ve Spytě. Toto řešení, jako řešení dočasné, bylo odsouhlaseno příslušným vodoprávním úřadem pod č.j. 979/2009/ŽP/Na/V2 ze dne 6. dubna 2009. Po dokončení uvedené kanalizace bude možné splaškové odpadní vody z nově navržených rekreačních domů napojit na kanalizaci pro veřejnou potřebu tak, že bude zaústěna do kanalizační šachty Š14, která je součástí povoleného vodního díla „Kanalizace – Zájezd, Spyta, Zlích a ulice České Skalice“ pod č.j. 2384/2009/ŽP/Na/T ze dne 4. prosince 2009.

Vyjádření příslušného vodoprávního úřadu č.j. 979/2009/ŽP/Na/V4 ze dne 4.2.2010 podle §18 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) je patrné z následujícího podkladu s tím, že uvedené vyjádření musí být respektováno v rámci další projektové přípravy záměru a při realizaci stavby.

Za technologické vody lze považovat vypouštěné vody z bazénu. Vypouštění bazénu bude jedenkrát ročně kanalizační přípojkou do nově zbudované veřejné kanalizace. Dle zpracovatelů předkládané dokumentace musí být v návrhu provozního řádu stanoveno, že 12 hod před zahájením vypouštění bazénu bude vypnuto automatické dávkování chlóru, respektive odstraněny zbytky chlorových tablet. Volný chlór z bazénu spolehlivě vytéká (do 5 hod.), respektive zreaguje na chloridy.

Výstavba navržené kanalizace k odvedení splaškových vod, včetně vod z plaveckého bazénu musí být podmíněna výstavbou a dokončením plánované kanalizace v obci Spyta, povolené vodoprávním úřadem č.j. 2384/2009/ŽP/Na/T ze dne 4. prosince 2009. Výstavba navržené kanalizace a plaveckého bazénu musí být prováděna koordinovaně se stavbou kanalizace, do které má být napojena. Kolaudační souhlas pro navrženou kanalizaci nesmí být vydán před kolaudačním souhlasem na kanalizaci v obci Spyta končící na centrální ČOV.

Pro další projektovou přípravu záměru jsou formulována následující doporučení:

- **výstavba navržené kanalizace k odvedení splaškových vod, včetně vod z plaveckého bazénu musí být podmíněna výstavbou a dokončením plánované kanalizace v obci Spyta, povolené vodoprávním úřadem č.j. 2384/2009/ŽP/Na/T ze dne 4. prosince 2009; výstavba navržené kanalizace a plaveckého bazénu musí být prováděna koordinovaně se stavbou kanalizace, do které má být napojena. Kolaudační souhlas pro navrženou kanalizaci nesmí být vydán před kolaudačním souhlasem na kanalizaci v obci Spyta končící na centrální ČOV**

### **Srážkové vody**

Nová dešťová kanalizace je navržena z PVC DN 200 a 150, celkové délky 438,0 m. Navržené šachty budou prefabrikované o průměru 1,0 m, rovněž uliční vpusti jsou typové a napojovacím potrubím PVC DN 150. Z důvodů odvodňované plochy komunikace je však navržen ve dvou zasakovacích objektech. Pro část kanalizace spádované k budoucímu bazénu je navržen zásak o rozměrech 5,0 x 2,0 m s hloubkou

2,0 m. V jižní části území potom bude situován další zasakovací objekt o rozměrech 15,0 x 2,5 m s hloubkou 2m.

Zásaky budou ploché jámy s náplní z písku zrnitosti 2 až 8 mm, v mocnosti cca 10 cm a na ní vrstva hrubého štěrku zrnitosti ca 40-80 mm v mocnosti 1,3 m. Ta se překryje přechodovou vrstvou z jemnějšího materiálu, např. překrytí geotextilií. Potom se výkop nad filtrační vrstvou zasype výkopovou zeminou a upraví se jeho povrch.

Před zásaky budou umístěny lapače ropných látek typové SAN 3 – R od výrobce EKOSYSTEM s min. průtokem 3l/sec o rozměrech 2,5 x 0,74 m, hloubky 1,25 m, lapače obsahují sorpční filtr bez obtoku. Dále bude před zasakovací objekt vložen účinný odlučovač pevných látek, který zabrání vnikání pevných částic (písku a kalu) do zasakovacího objektu, což je nezbytné pro trvalou účinnost objektu. Odlučovač pevných částic jakož i odlučovač ropných látek musí být pravidelně kontrolován.

V rámci další přípravy záměru jsou formulována následující doporučení:

- před každý zasakovací objekt bude vložen účinný odlučovač pevných látek jakož i lapače ropných látek s minimálním průtokem 31 l/s
- v rámci provozního řádu zajistit pravidelnou kontrolu a čištění odlučovače pevných látek a lapače ropných látek
- ke kolaudaci stavby bude doložen doklad o těsnosti každé bezodtoké jímky jakož i doklad o uzavření dohody s oprávněnou organizací o odvozu splaškových vod

## D.I.5. Vlivy na půdu

### Vlivy na rozsah a způsob užívání půdy

#### Trvalý zábor ZPF a PUPFL

Jak již bylo uvedeno, se záměrem je spojen trvalý zábor ZPF. Dočasné zábory ZPF ani trvalé nebo dočasné zábory PUPFL nejsou očekávány.

Celkový trvalý zábor dle „Podkladů pro trvalé odnětí části pozemku KN č. 1590/28 v k.ú. Česká Skalice a části pozemku KN č. 68/2 a 68/3 v k.ú. Spyta ze ZPF“ (viz příloha předkládané dokumentace) činí celkem 18 803 m<sup>2</sup>.

Bonitovaná půdně ekologická jednotka: 5.20.11

Upřesnění odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona ČNR 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bylo provedeno v Metodickém pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1.10.1996 čj. 00LP/1067/96, který nabyl účinnosti k 1.1.1997. Tento Metodický pokyn v článku III Odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu (§ 9 zákona) stanovuje:

- 1) Při posuzování žádosti o odnětí zemědělské půdy ze ZPF přihlíží orgán ochrany ZPF k zásadám jeho ochrany podle § 4 zákona a k tomu, zda požadované odnětí je na ploše určené schválenou dokumentací.
- 2) Pokud se zemědělská půda požadovaná k odnětí nalézá mimo plochu uvedenou v odstavci 1, orgán ochrany ZPF postupuje podle článku II a souhlas § 9 odstavec 6 zákona vydá zejména:
  - a) pro stavbu veřejně prospěšnou (kromě staveb liniových),
  - b) v zájmu ochrany základních složek životního prostředí,
  - c) pro stavbu rodinného domu pro fyzickou osobu, na pozemku bezprostředně navazujícím na plochy určené k nezemědělskému využití schválenou dokumentací nebo navazující na stávající zástavbu a to do velikosti maximálně 1 200 m<sup>2</sup>,

- d) na plochách bezprostředně navazujících na stávající zástavbu v těch sídlech, kde není uvažováno s pořízením dokumentace,  
e) tam, kde byl již udělen souhlas orgánu ochrany ZPF podle § 7 odst. 3 zákona.

V článku IV tohoto Metodického pokynu jsou stanoveny třídy ochrany zemědělského půdního fondu, které jsou pro účely ochrany ZPF uvedeny v příloze, nazvané třídy ochrany zemědělské půdy. Tato příloha stanovuje:

1. Do I. třídy zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcenější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.
2. Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
3. Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro eventuální výstavbu.
4. Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.
5. Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky (dále jen „BPEJ“), které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, štěrkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

Dle uvedené BPEJ se jedná o zábor zemědělské půdy v třídě ochrany III. Tedy se jedná o půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro eventuální výstavbu.

#### Plocha a hloubka skrývky

Skrývka kulturních vrstev půdy je rozdělena na dvě části. V první části jsou uvedeny plochy, ze kterých bude ornice odvezena. V druhé části jsou uvedeny skrývané plochy na jednotlivých pozemcích s rekreačními objekty, na kterých bude ornice ponechána.

V lokalitě se mocnost orničního horizontu pohybuje v rozmezí od 18 do 21 cm. Proto je navržena průměrná hloubka skrývané vrstvy 20 cm.

#### *Část I:*

Skrývka kulturních vrstev půdy bude provedena na ploše určené ke komunikaci – 4919 m<sup>3</sup>. Dle geometrického plánu má tato komunikace číslo 1590/28. Plocha komunikace zasahuje ještě 18 m<sup>2</sup> do pozemku č. 68. Dále bude skrývka provedena na zastavěné ploše bazénem – 256 m<sup>2</sup> a na zpevněné ploše okolo bazénu – 1319 m<sup>2</sup>. Tyto dvě plochy mají dle GP číslo 1590/65.

Celková výměra těchto skrývaných ploch činí 6512 m<sup>2</sup> a skrývka bude provedena do hloubky 20 cm.

Skrývkou z těchto ploch bude získáno 1 303 m<sup>3</sup> ornice.

Část této ornice v množství 303 m<sup>3</sup> bude ponechána na místě stavby a bude použita na zpětné ozelenění stavby komunikace, stavby bazénu a výsadbu zeleně. Zbývající množství 1000 m<sup>3</sup> odeberou Technické služby města Česká Skalice. Část ornice 500 m<sup>3</sup> bude uložena na mezideponii na pozemku č. 1374/3 v k.ú. Česká Skalice a dále využita na terénní úpravy ve městě.

## Část II.

Skrývka kulturních vrstev půdy bude dále provedena na každém novém pozemku určeném pro stavbu rekreačního objektu. Celkem bude pro všech 25 rekreačních objektů skryto 12 291 m<sup>2</sup> orné půdy. I zde je navržena mocnost skrývané vrstvy 20 cm.

Skrývkou ploch pro rekreační objekty bude získáno 2 459 m<sup>3</sup> ornice. Tato zemina bude ponechána jednotlivým stavebníkům na jejich pozemcích. Ornice bude použita na zpětné ohumusování stavby a skrytých ploch a na vylepšení humusového horizontu na záhonech.

Dotčené pozemky v rámci předkládaného záměru jsou zařazeny většinou do V. třídy ochrany, minimálně do 4. třídy ochrany zemědělské půdy.

Jde o zábor zemědělské půdy s velmi nízkou až podprůměrnou produkční schopností s omezenou ochranou. Z uvedeného hlediska, jak co do rozsahu záboru, tak co do kvality potenciálně odnímaného ZPF se jedná o vliv malý a málo významný. V předkládané dokumentaci jsou ve vztahu k této problematice a na základě výše uvedených skutečností prezentována následující doporučení:

- v dalším stupni projektové dokumentace vypracovat podrobný záborový elaborát pro odnětí zemědělské půdy
- v případě souhlasu s vynětím ze ZPF zajistit důkladnou skrývku orníční vrstvy a podorníčí a její uložení na mezideponii, nakládání se skrytou orníčí důsledně realizovat podle pokynů orgánů ochrany ZPF

### **Znečištění půdy**

#### **Výstavba**

Vlastní etapa výstavby představuje určité riziko ohrožení kvality vod. Pro eliminaci tohoto rizika jsou zpracovatelským týmem dokumentace navrhována doporučení, která jsou prakticky identická s doporučeními uvedenými v předchozí kapitole (vlivy na vody – fáze výstavby).

#### **Provoz**

Vzhledem k charakteru záměru nelze očekávat významnější riziko znečištění půdy. Prakticky veškerá výrobní činnost a skladování surovin i výrobků je situováno do stavebních objektů. Veškeré pohyby motorových vozidel včetně stání, vykládky a nakládky budou prováděny pouze na zabezpečených, zpevněných plochách. Vlivy provozu záměru na znečištění půdy lze označit za malé a nevýznamné.

#### **Vlivy na stabilitu a erozi půdy**

Realizace záměru nemá významnější vliv na stabilitu a erozi půdy. Jak je patrné z fotodokumentace v úvodní části předkládané dokumentace.

#### **Vlivy na chráněné části přírody**

V území ovlivněném posuzovanou stavbou se nenachází žádné zvláště chráněné území ve smyslu §14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. V blízkosti byla v minulosti vyhlášena dočasně chráněná plocha (§13 zák. 114/92 Sb.). Předmětem ochrany byl nepravidelný výskyt cenných druhů fauny (ptáci) na ostrově za oddělovací hrází v zátopě VD Rozkoš. Předmětný záměr je poměrně daleko a běžný letní provoz nemůže mít negativní vliv na uvedené území.

## **Vlivy v důsledku ukládání odpadů**

### **Výstavba**

Specifikace množství a jednotlivých druhů odpadů v průběhu výstavby bude provedena v rámci zpracování prováděcího projektu, kdy budou konkretizovány i použité stavební materiály. Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří investor potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu využití nebo odstranění, které vzniknou v průběhu výstavby odpovídá hlavní dodavatel stavby. Tato povinnost by měla být zapracována do smlouvy o provedení prací. Množství všech odpadů vznikajících v etapě výstavby nelze objektivně určit. Z hlediska problematiky odpadů je nezbytné požadovat, aby byly v dalších stupních projektové dokumentace respektovány následující podmínky:

- v následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů a případných ostatních látek závadných vodám ze všech předpokládaných aktivit v rámci stavby uvažovaného záměru; tyto budou ukládány pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství
- v prováděcích projektech stavby budou upřesněny jednotlivé druhy odpadů z výstavby, jejich množství a předpokládaný způsob využití respektive odstranění
- dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství; o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence; součástí smlouvy s dodavatelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití
- ke kolaudaci stavby předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich odstranění nebo využití

### **Provoz**

Z hlediska vlastního provozu nelze objektivně předpokládat významnou pravděpodobnost kontaminace půd při respektování opatření navržených dokumentací a při dodržení technického řešení stavby v souladu se zpracovaným zadáním a při respektování příslušných provozních směrnic. Obecně lze vyvodit závěr, že při respektování navržených doporučení je možné vliv na kontaminaci půd označit z hlediska významnosti jako nevýznamný až nulový.

## **D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Záměr nepředstavuje vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje. Z předběžného průzkumu vyplývá, že uvažované rozšíření je z inženýrsko-geologického hlediska realizovatelné.

## **D.I.7. Vlivy na faunu, floru a ekosystémy**

V souvislosti s uvažovaným záměrem nelze zcela vyloučit vlivy na přírodní složky ekosystémů.

### **Vlivy na floru**

Na lokalitě bylo nalezeno 118 druhů rostlin včetně dřevin.

Na místě navržené výstavby nebyl zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle

vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb. a ani žádné druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky (Procházka [ed.] 2001).

Mimo dotčené území byly nalezeny dva druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky, jeden v kategorii C3 - druh ohrožený a druhý v nejnižší kategorii C4a - druh vyžadující pozornost.

Vůči navržené stavbě nelze vznést z botanického hlediska žádné námítky za předpokladu, že nebude dotčen prostor mezi navrženou výstavbou a zahradou blízkého rodinného domku na východním okraji obce Spyta.

Pro další projektovou přípravu záměru tak je formulováno následující doporučení:

- **stavbou v žádném případě nesmí být dotčen prostor mezi navrženou výstavbou a zahradou blízkého rodinného domku na východním okraji obce Spyta, a to ani skryvkou ornice nebo terénními úpravami v rámci komunikačního systému, který bude napojovat rekreační areál**

### **Vlivy na mimolesní porosty dřevin**

Dle projektových podkladů nelze očekávat dopady na prvky dřevin rostoucích mimo les v samotném prostoru výstavby 25 rekreačních objektů. Nelze však vyloučit kácení prvků dřevin rostoucích mimo les v souvislosti s napojením obslužné komunikace. Proto pro další projektovou přípravu záměru jsou formulována následující doporučení:

- **součástí další projektové přípravy bude podrobný dendrologický průzkum spolu s inventarizací dřevin navržených ke kácení podle projektové dokumentace**
- **v dalším stupni projektové dokumentace dokladovat jen minimální odůvodněný rozsah zásahů do porostů dřevin v souvislosti s dopravním napojením rekreačních objektů**
- **v dalším stupni projektové dokumentace zaměřit a zajistit ochranu každého stromu ve smyslu ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech (včetně ochrany kořenového systému, ne jen korun stromů a kmenů)**
- **veškerá odůvodněná kácení dřevin v nezbytně nutném minimálním rozsahu řešit zásadně v období vegetačního klidu**
- **v dalším stupni projektové dokumentace zajistit ochranu každého stromu ve smyslu ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech (včetně ochrany kořenového systému, ne jen korun stromů a kmenů)**
- **v rámci další přípravy vypracovat komplexní projekt sadových úprav; k navrženým sadovým úpravám řešeného prostoru budou použity odrostky domácích druhů dřevin minimální výšky 120 cm se zapěstovanou korunou s obvodem kmene v rozmezí 14-18 cm, se zapěstovanou korunou a kořenovým balem; vyvázání dřevin bude provedeno ke 3 kůlům a dřeviny budou opatřeny ochranou proti okusu lesní zvěří; sadební materiál bude získán z místních zdrojů; projekt sadových úprav bude zahrnovat plán údržby zeleně**

### **Vlivy na faunu**

Průzkumem byly zjištěny tři druhy, které jsou uvedeny ve vyhlášce 395/92 Sb. Jedná se o modrásku bahenního, ještěrku obecnou a vlaštovku obecnou. Všechny tři uvedené druhy mají těžiště svého výskytu mimo zájmovou plochu. Jejich výskyt na zájmové lokalitě však není vyloučen, což je dáno vysokou mobilitou těchto druhů. Na lokalitě se však nerozmnožují a také lokalita výstavby záměru není jejich potravní základnou.

Po další zjištěné cenné (chráněné druhy) druhy nebude mít výstavba záměru význam. Jejich výskyt leží ve větší vzdálenosti od záměru. Pokud jde o chráněné druhy ptáků, tak jsou to druhy, které vzdálená přítomnost lidí nebude nijak ovlivňovat.

Pro uvedené druhy je třeba zajistit následující podmínky při výstavbě a provozu záměru.

Přímá opatření k záchraně dotčených částí populací prakticky nejsou možná. Zmírnění uvedených vlivů je možno ošetřit následujícími doporučeními:

- do POV stavby jednoznačně promítnout zahájení zemních prací a přípravy území nejdříve ke konci vegetačního období z důvodu omezení vlivů na prostory reprodukce populací volně žijících živočichů
- na lokalitách mimo zájmové území nesmí být realizovány depónie materiálů, nesmí být na sousedních pozemcích skladovány materiály používané při výstavbě záměru. To platí ve zvýšené míře pro lokalitu výskytu modráska bahenního /mezi lokalitou záměru a okrajem obce Spyta/
- realizací výstavby nesmí dojít k změně vodního režimu lokality potenciálního výskytu modráska bahenního

### **Vlivy na ekosystémy**

Záměr není v kolizi se stanovištně heterogenními plochami. Kontakt s mokřady či jinými stanovištně diverzifikovanými plochami nenastává, rovněž ani kontakt se zahradami, ornou půdou či jinými antropogenně podmíněnými ekosystémy.

Významným biologickým vlivem může být další ruderalizace území po výstavbě z důvodu, že plochy zasažené stavebními pracemi nebudou důsledně rekultivovány. Je proto doporučeno uplatnit následující podmínku:

- důsledně zajistit rekultivaci všech pozemků, dotčených stavebními pracemi, z důvodu prevence šíření invazních a ruderálních druhů rostlin nebo alergenních plevelů

### **Vlivy na prvky ÚSES**

Zájmová lokalita není v kontaktu s prvky ÚSES. Vliv nenastává.

### **Vlivy na významné krajinné prvky**

Zájmová lokalita není v kontaktu s VKP. Vliv nenastává.

### **Vlivy na evropsky významné lokality či ptačí oblasti**

S ohledem na polohu nejbližších evropsky významných lokalit a předmět ochrany v těchto lokalitách není předpokládáno jakékoli ovlivnění předmětu ochrany v těchto lokalitách; územní kontakt či zprostředkované vlivy lze vyloučit.

## **D.I.8. Vlivy na krajinu včetně ovlivnění krajinného rázu**

Posouzení vlivu zástavby rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací v k.ú. Česká Skalice, k.ú. Spyta u České Skalice na krajinný ráz je samostatnou přílohou předkládané dokumentace. Ze závěrů této studie vyplývá, že z hlediska zachování hodnot krajinného rázu ve smyslu ustanovení §12 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny realizací stavby dojde ke snížení hodnot krajinného rázu, které je z pohledu širších vztahů území únosné až na hranici únosnosti. Vzhledem k vymezení funkční plochy v územním plánu je však již předem deklarované.

### **D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

Záměr neznamená ovlivnění zájmů památkové péče, rovněž neznamená žádný dopad na kulturní tradice v místě nebo v regionu, ani neovlivňuje jiné kulturní hodnoty nemateriální povahy, nelze vyloučit archeologické nálezy.

Z hlediska provádění zemních prací bude postupováno ve smyslu zákona č.20/87 Sb. o státní památkové péči a zákona č 242/92 Sb. bez ohledu na režim zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

## **D.II. Komplexní charakteristika vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti a možnosti přeshraničních vlivů**

### **D.II.1. Komplexní charakteristika vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti**

Posuzovaný záměr je v daném území předkládanou dokumentací posouzen ze všech podstatných hledisek. Z hlediska charakteru předloženého záměru je patrné, že se jedná o aktivitu navrhovanou v zóně určené pro obdobné záměry. Z této skutečnosti se také odvíjí komplexní vyhodnocení velikosti a významnosti vlivů záměru na životní prostředí. Z hlediska posuzovaných vlivů hodnocených dle kapitoly D.I. předložené dokumentace je patrné, že nejvýznamnější vlivy z hlediska velikosti a významnosti lze očekávat zejména v oblasti vlivů na vodu a vodní hospodářství a vlivů na krajinný ráz.

Oproti současnému stavu dojde ke zvýšení záboru půdy, avšak dle BPEJ v třídě ochrany III., tedy se jedná o půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro eventuální výstavbu.

S ohledem na výstupy předchozí části lze konstatovat, že přes určitou nepříznivost a významnost některých vlivů na krajinný ráz není překročeno lokální měřítko významnosti vlivů na přírodu a krajinu, spojených s navrhovaným záměrem.

Z hlediska vlivů na ostatní složky životního prostředí, které jsou podrobněji komentované v příslušných pasážích dokumentace, lze záměr označit z hlediska velikosti vlivů za malý až nulový, z hlediska významnosti vlivů za málo významný až nevýznamný.

### **D.II.2. Možnosti přeshraničních vlivů**

Přeshraniční vlivy ve spojitosti s předkládanou dokumentací nenastávají.

## ***D.III. Charakteristika environmentálních rizik při možných haváriích a nestandardních stavech***

Z hlediska charakteru předloženého záměru lze za případná rizika označit:

- ◆ havarijní únik látek škodlivých vodám
- ◆ požár objektu

Z hlediska havarijního úniku látek škodlivým vodám v podstatě přichází pouze únik ropných látek z automobilů. Tato problematika je ošetřena osazením lapačů ropných látek.

Z hlediska problematiky požáru byly příslušné podklady předloženy Hasičskému záchrannému sboru Královéhradeckého kraje, jehož vyjádření je patrné z následujícího podkladu:

## Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje Územní odbor Náchod

Adresa: Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí  
Tel.: +420950515561-2 Fax: +420491481222 E-mail: karel.winter@hkk.izscr.cz

Č.j. HSHK – 799-1/NA-OP – 2009  
Vyřizuje: nrap. Winter

Dne: 9.11. 2009

Počet listů: 1  
Příloha: /

Adresa žadatele

Beste – Investering, s.r.o., Nová Ves nad Nisou 666, 468 27

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

**Misto stavby** : p.p.č. 1590/28, 68/2 a 68/3 v k.ú. Česká Skalice  
**Název stavby** : Studie zástavby území 25- ti rekreačními objekty – lokalita  
Spyta  
**Stavebník – investor stavby** : Beste – Investering, s.r.o., Nová Ves nad Nisou 666, 468 27  
**Předložená dokumentace** : k územnímu rozhodnutí

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, výše uvedenou projektovou dokumentaci, předloženou dne 6.11. 2009. K výše uvedené projektové dokumentaci vydává

### SOUHLASNÉ STANOVISKO

Ověřeno bylo požárně bezpečnostní řešení, půdorysy a situace.

Proti nezákonnosti závazného stanoviska lze podat podnět k přezkoumání závazného stanoviska orgánu, který jej vydal, k příslušnému nadřízenému správnímu orgánu, tj. Ministerstvo vnitra – generální ředitelství HZS ČR, Kloknerova 26, pošt.přihr.69, 148 01 Praha 414.

Poznámky:

Část dokumentace obsahující požárně bezpečnostní řešení si trvale ponecháváme.

Podpis: *U. nrap. Winter*  
Vedoucí oddělení vrchní komisař  
mjr. Stanislav Hurdálek

**HZS Královéhradeckého kraje**  
územní odbor Náchod  
Náchodská 530  
549 32 Velké Poříčí  
4

#### **D.IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí**

V dalším textu je uveden návrh opatření dle zpracovatele dokumentace, které je účelné zohlednit v další fázi přípravných prací záměru, případně při realizaci stavby:

- výstavba navržené kanalizace k odvedení splaškových vod, včetně vod z plaveckého bazénu musí být podmíněna výstavbou a dokončením plánované kanalizace v obci Spyta, povolené vodoprávním úřadem č.j. 2384/2009/ŽP/Na/T ze dne 4. prosince 2009; výstavba navržené kanalizace a plaveckého bazénu musí být prováděna koordinovaně se stavbou kanalizace, do které má být napojena. Kolaudační souhlas pro navrženou kanalizaci nesmí být vydán před kolaudačním souhlasem na kanalizaci v obci Spyta končící na centrální ČOV
- před každý zasakovací objekt bude vložen účinný odlučovač pevných látek jakož i lapače ropných látek s minimálním průtokem 31 l/s
- v rámci další projektové přípravy bude bazén navržen v souladu s požadavky §6 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 135/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch
- součástí dokumentace pro stavební povolení bude hluková studie pro etapu výstavby, která bude vycházet z POV stavby a upřesněných znalostí o nasazení jednotlivých stavebních mechanismů a která bude dokladovat plnění hygienického limitu pro etapu výstavby
- srážkové vody přitékající do zasakovacího objektu budou v maximální míře využívány jako vody určené ke kropení; proto je nezbytné vybudovat u zasakovacích objektů odpovídající akumulací nádrž
- v rámci zasakování srážkové vody bude k rychlému a pravidelnému rozvedení vod vpouštěných do zasakovacích objektů do svrchní části šterkové vrstvy podélně umístěna rozváděcí děrovaná drenážní trubka o minimální světlosti 150 mm
- povrch zasakovacího objektu se zatravní; nebudou zde vysazovány dřeviny, které by postupně svými kořeny zaplňovaly užitečný kumulační prostor
- obecně nebude zasakovací pás překračovat šířku 2,5 m, přičemž delší stranu je třeba orientovat kolmo ke směru proudu podzemní vody
- všechny prostory, ve kterých bude nakládáno s látkami nebezpečnými vodám budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k únikům těchto látek mimo tyto prostory (nepropustné podlahy, záchytné nebo havarijní jímky)
- v dalších stupních projektové dokumentace konkretizovat předpokládaná místa oplachu vozidel vyjíždějících na veřejné komunikace ze stavenišť včetně návrhu zařízení na mytí vozidel
- stavbou v žádném případě nesmí být dotčen prostor mezi navrženou výstavbou a zahradou blízkého rodinného domku na východním okraji obce Spyta, a to ani skryvkou ornice nebo terénním úpravami v rámci komunikačního systému, který bude napojovat rekreační areál
- součástí další projektové přípravy bude podrobný dendrologický průzkum spolu s inventarizací dřevin navržených ke kácení podle projektové dokumentace
- v dalším stupni projektové dokumentace dokladovat jen minimální odůvodněný rozsah zásahů do porostů dřevin v souvislosti s dopravním napojením rekreačních objektů
- v dalším stupni projektové dokumentace zaměřit a zajistit ochranu každého stromu ve smyslu ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech (včetně ochrany kořenového systému, ne jen korun stromů a kmenů)
- v rámci další přípravy vypracovat komplexní projekt sadových úprav; k navrženým sadovým úpravám řešeného prostoru budou použity odrostky domácích druhů dřevin minimální výšky 120 cm se zapěstovanou korunou s obvodem kmene v rozmezí 14-18 cm, se zapěstovanou korunou a kořenovým balem; vyvázání dřevin bude provedeno ke 3 kůlům a dřeviny budou

opatřeny ochranou proti okusu lesní zvěří; sadební materiál bude získán z místních zdrojů; projekt sadových úprav bude zahrnovat plán údržby zeleně

- do POV stavby jednoznačně promítnout zahájení zemních prací a přípravy území nejdříve ke konci vegetačního období z důvodu omezení vlivů na prostory reprodukce populací volně žijících živočichů
- realizací výstavby nesmí dojít k změně vodního režimu lokality potenciálního výskytu modráska bahenního
- v dalším stupni projektové dokumentace vypracovat podrobný záborový elaborát pro odněti zemědělské půdy
- v následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů a případných ostatních látek závadných vodám ze všech předpokládaných aktivit v rámci stavby uvažovaného záměru; tyto budou ukládány pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství
- v prováděcích projektech stavby budou upřesněny jednotlivé druhy odpadů z výstavby, jejich množství a předpokládaný způsob využití respektive odstranění
- před zahájením výstavby bude vypracován a schválen „Plán opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám pro období výstavby“; s obsahem plánu budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci stavby; v případě havárie bude nezbytné postupovat podle pokynů zpracovaných v tomto plánu
- v případě souhlasu s vynětím ze ZPF zajistit důkladnou skryvku orniční vrstvy a podorničí a její uložení na mezideponii, nakládání se skrytou ornici důsledně realizovat podle pokynů orgánů ochrany ZPF
- veškerá odůvodněná kácení dřevin v nezbytně nutném minimálním rozsahu řešit zásadně v období vegetačního klidu
- na lokalitách mimo zájmové území nesmí být realizovány depónie materiálů, nesmí být na sousedních pozemcích skladovány materiály používané při výstavbě záměru. To platí ve zvýšené míře pro lokalitu výskytu modráska bahenního /mezi lokalitou záměru a okrajem obce Spyta/
- dodavatel stavebních prací zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek především v průběhu zemních prací; zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti budou minimalizovány; v případě nepříznivých klimatických podmínek v období zemních prací bude prováděno skrápění příslušných stavebních ploch
- dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství; o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence; součástí smlouvy s dodavatelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití
- celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu
- stavební práce nebudou prováděny v období s přetrvávajícím suchým počasím; práce musí být zajištěny tak, aby byl minimálně narušen stávající vegetační kryt
- vlastní výstavbu organizačně zabezpečit způsobem, který vyloučí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména ve dnech pracovního klidu
- veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu budou uskutečňovány v obytné zástavbě pouze v denní době
- všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi musí být v dokonalém technickém stavu; nezbytné bude je kontrolovat zejména z hlediska možných úkapů ropných látek
- zařízení staveniště bude vybaveno dostatečným množstvím chemických WC

- **na plochách zařízení stavenišť nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně zásob PHM pro stavební mechanismy**
- **veškeré odplavitelné látky a stavební suť budou bezprostředně z plochy staveniště odváženy**
- **důsledně zajistit rekultivaci všech pozemků, dotčených stavebními pracemi, z důvodu prevence šíření invazních a ruderalních druhů rostlin nebo alergenních plevelů**
- **provozovatel předloží ke kolaudaci stavby schválený „Plán opatření pro případ havárie a zhoršení jakosti vod“**
- **v rámci provozního řádu zajistit pravidelnou kontrolu a čištění odlučovače pevných látek a lapače ropných látek**
- **ke kolaudaci stavby bude doložen doklad o těsnosti každé bezodtoké jímky jakož i doklad o uzavření dohody s oprávněnou organizací o odvozu splaškových vod**
- **ke kolaudaci stavby předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich odstranění nebo využití**

## **D.V. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů při hodnocení vlivů**

Při zpracování dokumentace byly použity následující podklady:

- § literární údaje (viz seznam literatury)
- § terénní průzkumy
- § osobní jednání

### Seznam použité literatury a podkladů

- 1) Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice, p.č. 1590/28, Dokumentace k územnímu řízení, Ing. Arch. Štěpán Stránský, Vrchlabí, 2008
- 2) Šťastný K., Bejček V., Hudec K (1997): Atlas hnízdního rozšíření ptáků v /České republice 1985-1989. Nakladatelství a vydavatelství H&H Jinočany 457 str.
- 3) Kubát K., Hrouda L., Chrtek J. jun., Kaplan Z., Kirschner J. et Štěpánek J. [eds.] (2002): Klíč ke květeně České republiky. - Academia, Praha
- 4) Chytrý M., Kučera T., Kočí M. (2001): Katalog biotopů České republiky. AOPK ČR, Praha, 304 str.
- 5) Bínová a kol. (1996) Územně technický podklad NR-R ÚSES. Ministerstvo hospodářství a ministerstvo životního prostředí. Ing. Ludmila Bínová a kol., Společnost pro životní prostředí Brno, 1996
- 6) Procházka F. (2001, edit.): Černý a červený seznam cévnatých rostlin České republiky (stav v roce 2000). - *Příroda*, Praha, 18:1-166.
- 7) Neuhäuslová Z. a kol.. (1998) : Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. - Academia, Praha.
- 8) Demek J.et al.(1966): Atlas Československé socialistické republiky, Praha
- 9) Mikyška R.et al.(1972): Geobotanická mapa ČSSR. 1. České země. - Academia, Praha
- 10) Quitt E.et al.(1971): Klimatische Gebiete der Tschechoslowakei. - *Studia Geographica*,Brno,16:1-74
- 11) Míchal I. a kol.: Územní zabezpečování ekologické stability, MŽP ČR, Praha, 1991
- 12) Kubát K., Hrouda L., Chrtek J. jun., Kaplan Z., Kirschner J. et Štěpánek J. [eds.] (2002): Klíč ke květeně České republiky. - Academia, Praha
- 13) Hejný S.et Slavík B. [eds.] (1988): Květena České socialistické republiky. 1. - Academia, Praha
- 14) ŠTĀSTNÝ K., BEJČEK V., HUDEC K., 2006: Atlas hnízdního rozšíření ptáků v České republice 2001 – 2003. Aventinum, Praha
- 15) Farkač J., Král D.& Škorpík M. [eds.] (2005“ Červený seznam ohrožených druhů ČESKÉ REPUBLIKY. Bezobratlí. Red list of threatened species in the Czech Republic. Invertebrates. – Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Praha, 760 pp.
- 16) Hejný S.et Slavík B. [eds.] (1988): Květena České socialistické republiky. 1. - Academia, Praha.

### ***D.VI. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při zpracování***

Z hlediska předložené dokumentace nebyly zjištěny takové nedostatky ve znalostech či neurčitosti, které by neumožňovaly vyhodnocení velikosti a významnosti vlivů na jednotlivé složky životního prostředí.

### **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Předložená změna záměru je navržena jednovariantně. To znamená, že je vyhodnocena velikost a významnost vlivů té aktivity, která je oznamovatelem uvažována a již je podřizováno projektové řešení záměru.

### **F. ZÁVĚR**

V rámci předkládané dokumentace byl posuzovaný záměr posouzen ze všech podstatných hledisek. Pro případ realizace navrhovaného záměru jsou v příslušné kapitole formulována odpovídající doporučení pro eliminaci respektive snížení negativních vlivů na jednotlivé složky životního prostředí, za kterých lze považovat záměr z hlediska vlivů na životní prostředí za možný.

## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětem předkládané dokumentace je záměr „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“.

Jedná se o výstavbu 25-ti objektů rekreačního charakteru ve čtyřech typech, včetně navržených účelových komunikací a zeleně. Jedná se o novostavby.

Území určené k zástavbě rekreačními objekty tvoří celek o výměře 30.910 m<sup>2</sup>.

Jedná se o záměr dle přílohy č.1, kategorie II : **10.11 Rekreační areály, hotelové komplexy a související zařízení na ploše nad 1 ha**, kde příslušným úřadem pro proces posuzování vlivů na životní prostředí je Krajský úřad Královéhradeckého kraje.

Rozsah stavebních a zemních je nevýznamný a nemůže nijak ovlivnit hodnocené složky životního prostředí.

Ve vztahu k omezení emisí a hluku v etapě výstavby jsou pro další projektovou přípravu záměru formulována odpovídající doporučení.

Negativní vlivy související s posuzovaným záměrem se ve vztahu k ohrožení zdraví obyvatelstva nemohou projevit. Záměr negeneruje žádné významné emise do ovzduší. Se záměrem nejsou spojeny ani žádné významné zdroje hluku.

S posuzovaným záměrem není spojen žádný významný zdroj znečištění ovzduší. Objekty budou vytápěny elektrickým proudem. Dopravu vyvolanou posuzovaným záměrem lze označit za nevýznamnou, jak je z bilancí emisí z plošného a liniového zdroje uvedeného v příslušné části předkládané dokumentace.

V rámci řešeného záměru je patrné, že z hlediska odtokových poměrů v zájmovém území nedojde v zásadě k žádné změně. Dojde sice k vytvoření nových zpevněných a zastavěných ploch, veškeré vody však zůstanou v území zachovány díky navrhovaným zasakovacím pásům. Podrobněji je tato problematika řešena v „Hydrogeologickém posouzení možnosti likvidace srážkových vod“, zpracovaným Hydrogeologickou společností s.r.o. Uvedené posouzení je doloženo v příloze předkládané dokumentace. Ze závěrů posouzení vyplývá, že uvažovaný způsob likvidace srážkových vod je možný. Technické řešení zasakovacích objektů doporučené Hydrogeologickým posouzením je v dokumentaci pro územní řízení respektováno. Hydrogeologické posouzení dále konstatuje, že kvalita zasakovacích vod ze zpevněných ploch nebude významně zhoršena. Do podzemní vody relativně mělkého oběhu zasákne voda o jakosti obdobné jako u běžně prosakujících vod ze srážkového ronů z okolních pozemních komunikací a zastavěného území obce.

Závěrem je uvedeno, že množství a jakost podzemních vod nebudou negativně ovlivněny a je tudíž možné z hlediska jejich ochrany s likvidací srážkových vod z komunikací a zpevněných ploch vypouštěním do vod podzemních prostřednictvím podzemních zasakovacích objektů souhlasit.

Etapa výstavby může představovat potenciální riziko ovlivnění povrchových a podzemních vod, a to zejména úniky ropných látek ze stavebních mechanismů, nezabezpečeným skladováním látek nebezpečných vodám, nevyhovujícím způsobem shromažďování nebezpečných odpadů vznikajících v průběhu výstavby apod. Z hlediska minimalizace negativních vlivů výstavby posuzovaného záměru na vodu jsou formulována dokumentací odpovídající doporučení.

Odkanalizování splaškových vod z objektů je řešeno jednou kanalizační přípojkou do monolitické bezodtokové jímky – typové žumpy o obsahu 18,4 m<sup>3</sup>, typ např. EKONA CZP 15,6 rozměrů 5,16 x 2 x 2,1 m (pro každý z řešených 25 objektů), které budou pravidelně vyváženy a budou opatřeny plovákem proti přeplnění.

Nová dešťová kanalizace je navržena z PVC DN 200 a 150, celkové délky 438,0 m. Navržené šachty budou prefabrikované o průměru 1,0 m, rovněž uliční vpusti jsou typové a napojovacím potrubím PVC DN 150. Z důvodů odvodňované plochy komunikace je však navržen ve dvou zasakovacích objektech. Pro část kanalizace spádované k budoucímu bazénu je navržen zásak o rozměrech 5,0 x 2,0 m s hloubkou 2,0 m. V jižní části území potom bude situován další zasakovací objekt o rozměrech 15,0 x 2,5 m s hloubkou 2m. Zásaky budou ploché jámy s náplní z písku zrnitosti 2 až 8 mm, v mocnosti cca 10 cm a na ní vrstva hrubého štěrku zrnitosti ca 40-80 mm v mocnosti 1,3 m. Ta se překryje přechodovou vrstvou z jemnějšího materiálu, např. překrytí geotextilií. Potom se výkop nad filtrační vrstvou zasype výkopovou zeminou a upraví se jeho povrch.

Před zásaky budou umístěny lapače ropných látek typové SAN 3 – R od výrobce EKOSYSTEM s min. průtokem 3l/sec o rozměrech 2,5 x 0,74 m, hloubky 1,25 m, lapače obsahují sorpční filtr bez obtoku. Dále bude před zasakovací objekt vložen účinný odlučovač pevných látek, který zabrání vnikání pevných částic (písku a kalu) do zasakovacího objektu, což je nezbytné pro trvalou účinnost objektu. Odlučovač pevných částic jakož i odlučovač ropných látek musí být pravidelně kontrolován.

Navržený způsob akumulace a likvidace splaškových vod v nepropustných jímkách u každého z rekreačních objektů s vyvážením jejich obsahů na centrální ČOV je uvažován jako dočasný způsob likvidace odpadních vod, a to do doby dokončení kanalizace pro veřejnou spotřebu ve Spytě. Toto řešení, jako řešení dočasné, bylo odsouhlaseno příslušným vodoprávním úřadem pod č.j. 979/2009/ŽP/Na/V2 ze dne 6. dubna 2009. Po dokončení uvedené kanalizace bude možné splaškové odpadní vody z nově navržených rekreačních domů napojit na kanalizaci pro veřejnou potřebu tak, že bude zaústěna do kanalizační šachty Š14, která je součástí povoleného vodního díla „Kanalizace – Zájezd, Spyta, Zlích a ulice České Skalice“ pod č.j. 2384/2009/ŽP/Na/T ze dne 4. prosince 2009.

Výstavba navržené kanalizace k odvedení splaškových vod, včetně vod z plaveckého bazénu musí být podmíněna výstavbou a dokončením plánované kanalizace v obci Spyta, povolené vodoprávním úřadem č.j. 2384/2009/ŽP/Na/T ze dne 4. prosince 2009. Výstavba navržené kanalizace a plaveckého bazénu musí být prováděna koordinovaně se stavbou kanalizace, do které má být napojena. Kolaudační souhlas pro navrženou kanalizaci nesmí být vydán před kolaudačním souhlasem na kanalizaci v obci Spyta končící na centrální ČOV.

Celkový trvalý zábor dle „Podkladů pro trvalé odnětí části pozemku KN č. 1590/28 v k.ú. Česká Skalice a části pozemku KN č. 68/2 a 68/3 v k.ú. Spyta ze ZPF“ (viz příloha předkládané dokumentace) činí celkem 18803m<sup>2</sup>. Bonitovaná půdně ekologická jednotka: 5.20.11

Dle uvedené BPEJ se jedná o zábor zemědělské půdy v třídě ochrany III. Tedy se jedná o půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro eventuální výstavbu.

Specifikace množství a jednotlivých druhů odpadů v průběhu výstavby bude provedena v rámci zpracování prováděcího projektu, kdy budou konkretizovány i použité stavební

materiály. Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří investor potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu využití nebo odstranění, které vzniknou v průběhu výstavby odpovídá hlavní dodavatel stavby.

Realizace záměru nemá významnější vliv na stabilitu a erozi půdy.

V území ovlivněném posuzovanou stavbou se nenachází žádné zvláště chráněné území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Záměr nepředstavuje vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje. Z předběžného průzkumu vyplývá, že uvažované rozšíření je z inženýrsko-geologického hlediska realizovatelné.

Jak vyplývá z provedeného botanického průzkumu na místě navržené výstavby nebyl zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb. a ani žádné druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky (Procházka [ed.] 2001). Těsně mimo dotčené území byly nalezeny dva druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky, jeden v kategorii C3 - druh ohrožený a druhý v nejnižší kategorii C4a - druh vyžadující pozornost. Jedná se o okraj zahrady S cesty V obce (těsně za hranicí dotčeného prostoru). Botanický průzkum konstatuje, že vůči navržené stavbě nelze vznést z botanického hlediska žádné námitky za předpokladu, že nebude dotčen prostor mezi navrženou výstavbou a zahradou blízkého rodinného domku na východním okraji obce Spyta.

Jinak s ohledem na ochuzené fytoocenózy bez přítomnosti ochránářsky hodnotnějších druhů rostlin nejsou předpokládány závažné dopady na floru a fytoocenózy v rámci stavby.

S výjimkou důsledné rekultivace pozemků, dotčených stavebními pracemi, vlivy na floru nevyžadují žádná další specifická opatření.

Záměr není v kolizi se stanovištně heterogenními plochami. Kontakt s mokřady či jinými stanovištně diverzifikovanými plochami nenastává, rovněž ani kontakt se zahradami, ornou půdou či jinými antropogenně podmíněnými ekosystémy z důvodu zachování prací na stávajícím drážním tělese.

Zájmová lokalita není v kontaktu s prvky ÚSES. Vliv nenastává. Zájmová lokalita není v kontaktu s VKP. Vliv nenastává. S ohledem na polohu nejbližších evropsky významných lokalit a předmět ochrany v těchto lokalitách není předpokládáno jakékoli ovlivnění předmětu ochrany v těchto lokalitách; územní kontakt či zprostředkované vlivy lze vyloučit.

Posouzení vlivu zástavby rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací v k.ú. Česká Skalice, k.ú. Spyta u České Skalice na krajinný ráz je samostatnou přílohou předkládané dokumentace. Ze závěrů této studie vyplývá, že z hlediska zachování hodnot krajinného rázu ve smyslu ustanovení §12 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny realizací stavby dojde ke snížení hodnot krajinného rázu, které je z pohledu širších vztahů území únosné až na hranici únosnosti. Vzhledem k vymezení funkční plochy v územním plánu je však již předem deklarované.

Záměr neznamena ovlivnění zájmů památkové péče, rovněž neznamena žádný dopad na kulturní tradice v místě nebo v regionu, ani neovlivňuje jiné kulturní hodnoty nemateriální povahy, nelze vyloučit archeologické nálezy.

Z hlediska provádění zemních prací bude postupováno ve smyslu zákona č.20/87 Sb. o státní památkové péči a zákona č 242/92 Sb. bez ohledu na režim zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

## H. PŘÍLOHY

- 1) Vyjádření o souladu stavby s územním plánem a vyjádření k NATURA 2000
- 2) Situace stavby
- 3) Specifikace jednotlivých typů rekreačních objektů
- 4) Hydrogeologické posouzení možnosti likvidace srážkových vod
- 5) Podklady pro trvalé odnětí části pozemku KN č. 1590/28 v k.ú. Česká Skalice a části pozemku KN č. 68 v k.ú. Spyta ze ZPF
- 6) Zástavba rekreačních objektů, ploch a komunikací – posouzení vlivu zástavby rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací v k.ú. Česká Skalice, k.ú. Spyta u České Skalice na krajinný ráz

### **zpracovatel dokumentace:**

RNDr. Tomáš Bajer, CSc.  
ECO-ENVI-CONSULT  
Sladkovského 111  
506 01 Jičín

provozovna: Šafaříkova 436  
533 51 Pardubice 17

IČO: 42921082  
DIČ: CZ6002271825  
tel.: 466260219  
603483099  
fax: 466260219  
e-mail: [tom.bajer@centrum.cz](mailto:tom.bajer@centrum.cz)

### **Spolupráce:**

**RNDr. Jiří Veselý**

**Ing. Jana Bajerová**

**Ing. Martin Šára**

**RNDr. Vladimír Faltys**

**Ing. Roman Bukáček**

**Mgr. Pavlína Bukáčková**

Datum zpracování dokumentace: 25.7.2010

Podpis zpracovatele dokumentace: